



REPUBLIKA HRVATSKA  
**OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU**  
Ulica grada Vukovara 84

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
P R E S U D A Z B O G O G L U H E  
I  
Z B O G P R I Z N A N J A

Općinski građanski sud u Zagrebu, po sucu Marku Ivrlaču, kao sucu pojedincu, u pravnoj stvari tužitelja Martina Drinkovića iz Zagreba, Ulica Bogoslava Šuleka 14, OIB: 43417854241, zastupan po punomoćnici Svjetlani Klobučar, odvjetnici u Zagrebu, protiv prvotuženika Blaženka Barišić iz Zagreba, Čučerska cesta 144, OIB: 71027447592, drugotuženika Ivana Barišić iz Zagreba, Čučerska cesta 144, OIB: 08468515569, trećetuženika Ivana Čulav iz Zagreba, Maksimirska cesta 48, OIB: 92301042872, četvrtotuženika Gordane Liu iz Zagreba, Ulica Majstora Radonje 16, OIB: 09337630069, petotuženika Livie Milanović iz Zagreba, Ulica Adama Mandrovića 24, OIB: 73887219861, šestotuženika Svjetlane Šafranko iz Zagreba, Ulica Jasmina 1, OIB: 49341360870, sedmotuženika Roberta Šafranka iz Zagreba, Ulica Vjekoslava Babukića 1b, OIB: 04118754620, osmotuženika Barbare Ivanjko iz Kravarskog, Donjehruševačka br. 10, OIB: 67062816734, devetotuženika, Mie Vitolić iz Zagreba, Maksimirska cesta 48, OIB: 50101855712, desetotuženika Matea Žugčića iz Zagreba, Maksimirska cesta 48, OIB: 20920752919, jedanaestotuženika Marijana Tenodia iz Zagreba, Maksimirska cesta 48, OIB: 39761818958, dvanaestotuženika Damira Poljičaka iz Zagreba, Mirnovac 5, OIB: 81569235076, trinaestotuženika Maria Špehara iz Zagreba, Maksimirska cesta 48, OIB: 58537572159 i četrnaestotuženika Ankice Tadić iz Zagreba, Breznička I. 35, OIB: 96473429784, pri čemu su prvotuženik, drugotuženik, trećetuženik, četvrtotuženik, devetotuženik, desetotuženik, jedanaestotuženik, dvanaestotuženik, trinaestotuženik i četrnaestotuženik zastupani po punomoćnici Srđani Barišić, odvjetnici u Odvjetničkom društvu Barišić, Mađerić & Barišić d.o.o., Zagreb, Maksimirska cesta 48, na temelju odredbi članka 331 i 331. b. Zakona o parničnom postupku ("Narodne novine" br. 53/91., 91/92., 112/99., 129/00., 88/01., 17/03., 88/05., 2/07., 96/08., 84/08., 123/08., 57/11., 25/13., 89/14., 70/19., 80/22., 114/22., 155/23. i 146/25, dalje ZPP), dana 03. srpnja 2026.

p r e s u d i o j e:

Utvrđuje se postojanje prava stvarne služnosti puta kao prava prolaza pješice, vozila, provođenja instalacija i pristupa objektu površinom širine 2.50 metara na sjevernom

dijelu definiranom točkama 1S i 2S , 2.5 metara na dijelu dvorišnog fronta postojeće zgrade definiranom točkama 3S i 6S , te 4.19 metara na južnom dijelu definiranom točkama 4S i 5S u Skici služnosti izrađenoj po Ivanu Stojanoviću, mag.ing.geod.et.geoinf, (2025-109) preko k.č.br.4851,k.o.339164 Centar Novi,z.k.ul.6992, zgrada mješovite uporabe s dvorištem Zagreb, Maksimirska cesta 48, ukupne površine 371m<sup>2</sup>,dvorište 149m<sup>2</sup>, zgrada mješovite uporabe 222m<sup>2</sup>, koja je u vlasništvu tuženih kao poslužne nekretnine i to u pravcu sjever-jug,ukupne duljine 24,90 metara uz zapadnu međnu liniju predmetne poslužne nekretnine ,odnosno uz međnu liniju sa k.č4844 k.o.Centar Novi po sredini trase postojeće površine kako je isti vidljiv u skici služnosti izrađenoj po mag.ing.geod.et.geoinf.(2025-109) a u korist povlasne nekretnine k.č.4849, k.o.339164 Centar Novi, z.k.ul.12455, dvorište ukupne površine 221m<sup>2</sup>,poslovna zgrada Maksimirska cesta 48/1 površine 94m<sup>2</sup>,skladište 174m<sup>2</sup>, skladište 103m<sup>2</sup>, ukupne površine 592m<sup>2</sup>, koja je u vlasništvu tužitelja, što su tuženi dužni priznati i trpjeti provedbu tužiteljevog prava stvarne služnosti puta na navedenoj nekretnini u zemljišnim knjigama temeljem ove presude.

### Obrazloženje

1. Tužitelj tužbom zahtijeva utvrđenje postojanja prava služnosti.
2. Prvotuženik, drugotuženik, trećetuženik, četvrtotuženik, devetotuženik, desetotuženik, jedanaestotuženik, dvanaestotuženik i trinaestotuženik su podneskom od 9. travnja 2026. priznali tužbeni zahtjev, a četrnaestotuženik je priznao tužbeni zahtjev podneskom od 14. svibnja 2025., slijedom čega je sud bez daljnjeg raspravljanja donio presudu kojom se prihvaća tužbeni zahtjev, sve na temelju članka 331. ZPP-a u odnosu na prvotuženika, drugotuženika, trećetuženika, četvrtotuženika, devetotuženika, desetotuženika, jedanaestotuženika, dvanaestotuženika, trinaestotuženika i četrnaestotuženika.
3. Tužba zaprimljena kod ovog suda 9. veljače 2026. s prilogima uz poziv za podnošenje pisanog odgovor na tužbu u ostavljenom roku od 30 dana, uz upozorenje na posljedice propuštanja iz članka 331 b ZPP-a dostavljena je petotuženiku 8. travnja 2026., šestotuženiku 27. veljače 2026., sedmotuženiku 9. ožujka 2026. i osmotuženiku 2. ožujka 2026.
4. U ostavljenom roku, unatoč primljenim upozorenjima i pouci, petotuženik, šestotuženik, sedmotuženik i osmotuženik nisu odgovorili na tužbu.
5. Analizirajući činjenične navode tužbe sud smatra da osnovanost tužbenog zahtjeva proizlazi iz u tužbi navedenih činjenica (članak 331 b. stavak 1. točka 2. ZPP-a).
6. Nadalje, sud nalazi da činjenice na kojima se temelji tužbeni zahtjev nisu u protivnosti s dokazima koje je sam tužitelj podnio, odnosno s općepoznatim činjenicama (članak 331 b stavak 1. točka 3. ZPP-a).
7. Isto tako ne postoje općepoznate okolnosti iz kojih proizlazi da su petotuženika, šestotuženika, sedmotuženika i osmotuženika spriječili opravdani razlozi da podnesu odgovor na tužbu u ostavljenom roku (članak 331 b. stavak 1. točka 4. ZPP-a).
8. Slijedom navedenog valjalo je odlučiti kao u izreci i u odsnosu na petotuženika, šestotuženika, sedmotuženika i osmotuženika donijeti presudu zbog ogluhe kojom se u cijelosti prihvaća tužbeni zahtjev tužitelja.

U Zagrebu, 03. srpnja 2026.

Sudac  
Marko Ivrlač

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ove presude može se izjaviti žalba u roku od 15 dana računajući od dana primitka ovog pismenog otpravka. Žalba se podnosi putem ovog suda, pismeno u četiri primjerka, a o žalbi odlučuje županijski sud.

Presuda zbog ogluhe ne može se pobijati zbog pogrešno ili nepotpuno utvrđenog činjeničnog stanja.

Dna:

-tužitelju  
-tuženiku

Broj zapisa: **9-3088a-47d48**

Kontrolni broj: **05a37-65094-63a9e**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski građanski sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.