



Republika Hrvatska
Općinski sud u Puli-Pola
Zemljišnoknjižni odjel Pula

Posl.br. Z-9776/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Puli-Pola po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Ivani Božac, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Stele Grulović, OIB: 27533987345, Ulica Vidikovac - Via Vidikovac 8, Pula, Pula (Pola), Denisa Grulovića, OIB: 42182470813, Ulica Vidikovac - Via Vidikovac 8, Pula, Pula (Pola) protiv protustranke Špele Horvat, OIB: 73647842131, Milčinskega ulica 7, 1000 Ljubljana, Slovenija, radi predbilježbe prava vlasništva

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 122216 katastarske općine Pula na nekretnini u suvlasništvu Stele Grulović i Denisa Grulovića dopušta se slijedeći upis:

Na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnine od 23.06.2026.,

- predbilježba prava vlasništva na 1/22 dijela kč.br. *4445 Budicinova ulica površine 371 m² (zgrada sa 371 m²) s kojim je povezano pravo vlasništva na stanu br. 4 u prizemlju, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, predsoblja, terase, ukupne površine 60,55 m²,
2. suvlasnički dio (E-2), za korist:

Horvat Špela, OIB: 73647842131, Milčinskega ulica 7, 1000 Ljubljana, Slovenija

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

U Puli-Pola, 24. lipnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Ivana Božac

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Grulović Stela, Ulica Vidikovac - Via Vidikovac 8, Pula, 52100 Pula (Pola)
2. Grulović Denis, Ulica Vidikovac - Via Vidikovac 8, Pula, 52100 Pula (Pola)

3. Horvat Špela, Milčinskega ulica 7, 1000 Ljubljana, Slovenija

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Pazin, Ispostava Pula-Pola, 52103 Pula, Carrarina 5



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

24.06.2026 09:
21

**Serijski broj
certifikata**

302677160011421762903057084441320148674053221541

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z187474876427727f

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-