

ODVJETNIK LUKA MARČIĆ
Šibenik, Fra Jerolima Milete 6
OIB: 96877768834
mob: 098/792-435
email: luka.marcic@yahoo.com

Poslovni račun: Privredna banka Zagreb: HR2823400091160452144

P-_____/26

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU

Pravna stvar:

Tužitelj: MARIJA JELIČIĆ, OIB: 61549671342, Split, Tršćanska 15, zastupana po punomoćniku Luki Marčiću, odvjetniku u Šibeniku

Tuženici:

1. **REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587**
2. **GRAD ŠIBENIK, OIB: 55644094063, TRG PALIH BRANITELJA DOM. RATA 1, 22000 ŠIBENIK**
3. **KRISTINA MILOŠEVIĆ, OIB: 74521151633, ULICA BRANITELJA DOMOVINSKOG RATA 2E, 22000 ŠIBENIK**

T U Ž B A

radi utvrđenja prava vlasništva
vps.: 1.500,00 EUR-a

I. Predmet ove tužbe je:

- dio nekretnine kat. čest. br. 339/4, Z.U. 3334, K.O. Vrpolje, a koji dio je na geodetskom snimku koji su izradila Geodetska mjerenja d.o.o. u siječnju 2026. godine označen brojevima 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,10,18,1, površine 290 m², a za koji dio je rezerviran novi broj 339/16;
- dio nekretnine kat. čest. br. 2145/5, Z.U. 3925, K.O. Vrpolje, a koji dio je na geodetskom snimku koji su izradila Geodetska mjerenja d.o.o. u siječnju 2026. godine označen brojevima 4,5,20,19,4, površine 47 m², a za koji dio je rezerviran novi broj 2145/8;
- dio nekretnine kat. čest. br. 2130/15, Z.U. 2631, K.O. Vrpolje, a koji dio je na geodetskom snimku koji su izradila Geodetska mjerenja d.o.o. u siječnju 2026. godine označen brojevima 19,20,21,19, površine 33 m², a za koji dio je rezerviran novi broj 2130/33.

Dokaz: *geodetski snimak sa potvrdom o rezervaciji broja*

II. Predmetna nekretnina bila je vlasništvo Jakova Bajića pok. Ante kojega su naslijedili Frana Spnović za 1/5 dijela, te Božo Bajić pok. Jakova za 4/5 dijela, koji je također preminuo, tu su istoga sukladno rješenju o nasljeđivanju javnog bilježnika Vojislava Vuletina posl. br. O-1464/17, UPP/OS-177/17, naslijedili Milka Plenča, Neda Grubišić i Andre Spnović, svatko za po 1/3 dijela.

U međuvremenu je preminula Neda Grubišić, te su istu sukladno rješenju o nasljeđivanju istog javnog bilježnika posl. br. O-311/18, UPP/OS-35/18 od dana 14.03.2018. godine naslijedili Boris Grubišić i Marin Živana.

Nakon toga su, Milka Plenča, Andre Spnović, Živana Marin i Boris Grubišić sklopili Sporazum o diobi suvlasništva dana 13.04.2018. godine, kojim su predmetne nekretnine pripale majku tužiteljice Milku Plenča.

Nakon toga je Milka Plenča sklopila Ugovor o darovanju sa svojom djecom, i to Ivicom Plenča, tužiteljicom Marijom Jeličić i Jagodom Plenča, te su predmetne nekretnine točkom 3.3 citiranog ugovora, darovane za cijelo upravo tužiteljici.

Predmetna nekretnina predstavlja okućnicu kuće čest. zgr. 36, K.O. Vrpolje, na kojoj je tužiteljica već upisana kao vlasnik za cijelo, te nikada nitko niti tužiteljici a niti njezinim pravnim prednicima nije osporavao pravo na posjed i pravo vlasništva.

Dokaz: - *rješenje o nasljeđivanju x2, Sporazum o diobi suvlasništva, Ugovor o darovanju nekretnina, vlasnički listovi, saslušanje predlagatelja, očevid, saslušanje stranaka i svjedoka,*

III. U zemljišnoj knjizi u Z.U. 3334, K.O. Primošten, kao vlasnik predmetne nekretnine upisana je *REPUBLIKA HRVATSKA*. Tužitelj se obratio tuženiku sa zahtjevom za mirno rješenje spora, te je nadležno državno odvjetništvo odbilo takav zahtjev čime su se ispunile procesne pretpostavke za podnošenje ove tužbe. U zemljišnoj knjizi u Z.U. 3925, K.O. Vrpolje, kao vlasnik predmetne nekretnine upisan je tuženik ad. 2., a u Z.U. 2631, K.O. Vrpolje upisan je tuženik ad. 3.

Dokaz: *uvid u zemljišne knjige, odgovor ODO-a*

IV. Ovom tužbom tužitelj traži od suda da joj se prizna njezino neprijeporno izvan knjižno vlasništvo, pa predlaže, da se makar zbog izostanka (čl. 332. ZPP-a), odnosno zbog ogluhe (čl. 331. b.) donese sljedeća

P R E S U D A

1. Utvrđuje se da je tužitelj MARIJA JELIČIĆ, OIB: 61549671342, stekla pravni osnov za stjecanje prava vlasništva na dijelu nekretnine kat. čest. br. 339/4, Z.U. 3334, K.O. Vrpolje, a koji dio je na geodetskom snimku koji su izradila Geodetska mjerenja d.o.o. u siječnju 2026. godine označen brojevima 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,10,18,1, površine 290 m², a za koji dio je rezerviran novi broj 339/16.

2. Temeljem ove presude i nakon provedbe prijavnog lista, ovlašćuje se tužitelj na nekretnini iz točke 1. ove presude zatražiti i ishoditi uknjižbu prava vlasništva na svoje ime i za cijelo uz istodobno brisanje istog prava s imena: *1. VLASNIČKI DIO: 1/1 REPUBLIKA HRVATSKA.*

3. Utvrđuje se da je tužitelj MARIJA JELIČIĆ, OIB: 61549671342, stekla pravni osnov za stjecanje prava vlasništva na dijelu nekretnine kat. čest. br. 2145/5, Z.U. 3925, K.O. Vrpolje, a koji dio je na geodetskom snimku koji su izradila Geodetska mjerenja d.o.o. u siječnju 2026. godine označen brojevima 4,5,20,19,4, površine 47 m², a za koji dio je rezerviran novi broj 2145/8.

4. Temeljem ove presude i nakon provedbe prijavnog lista, ovlašćuje se tužitelj na nekretnini iz točke 3. ove presude zatražiti i ishoditi uknjižbu prava vlasništva na svoje ime i za cijelo uz istodobno brisanje istog prava s imena: *1. Vlasnički dio: 1/1 JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI Upravlja GRAD ŠIBENIK, OIB: 55644094063, TRG PALIH BRANITELJA DOM. RATA 1, 22000 ŠIBENIK.*

5. Utvrđuje se da je tužitelj MARIJA JELIČIĆ, OIB: 61549671342, stekla pravni osnov za stjecanje prava vlasništva na dijelu nekretnine kat. čest. br. 2130/15, Z.U. 2631, K.O. Vrpolje, a koji dio je na geodetskom snimku koji su izradila Geodetska mjerenja d.o.o. u siječnju 2026. godine označen brojevima 19,20,21,19, površine 33 m², a za koji dio je rezerviran novi broj 2130/33.

6. Temeljem ove presude i nakon provedbe prijavnog lista, ovlašćuje se tužitelj na nekretnini iz točke 5. ove presude zatražiti i ishoditi uknjižbu prava vlasništva na svoje ime i za cijelo uz istodobno brisanje istog prava s imena: *MILOŠEVIĆ KRISTINA, OIB: 74521151633, ULICA BRANITELJA DOMOVINSKOG RATA 2E, 22000 ŠIBENIK.*

U Šibeniku, dana 10. travnja 2026. godine

Tužitelj, p.p.

LUKA MARČIĆ
HR-96877768834



Elektronički potpisan: 10.04.2026T08:25:45 (UTC:2026-04-10T06:25:45Z)

ELECTRONICALLY SIGNED

Provjera: <https://esign.certilia.com/provjera>

VERIFICATION

Broj zapisa: e2c4490e-f27e-4b2a-b119-214b71912fab

RECORD ID

