



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Sesvetama  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SESVETE  
Stanje na dan: 21.11.2023. 19:51

Katastarska općina: 325392, SESVETSKI KRALJEVEC

Broj ZK uložka: 8269

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-10742/2023  
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

Izvadak iz BZP-a

**A**  
**Posjedovnica**  
**PRVI ODJELJAK**

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	PPR
1.	3728/39	51;46	ULICA FRANJE KUKULJEVIĆA DVORIŠTE STAMBENA ZGRADA, SESVETE, ULICA FRANJE KUKULJEVIĆA 5, 7, 9	1512 450 1062	
		<b>UKUPNO:</b>		<b>1512</b>	

**DRUGI ODJELJAK**

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 09.06.2017.g. pod brojem Z-31628/2017  ZABILJEŽBA, Temeljem čl. 174. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o gradnji (N.N.153/13) zabilježeno je da je za stambenu zgradu br. 5,7,9 upisanu u A priložena uporabna dozvola Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Središnji odsjek za graditeljstvo Kl. UP/I-361-05/2009-01/0332 od 9. prosinca 2009.	

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 201/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) povezano sa vlasništvom dvosobnog stana u prizemlju zgrade, F. Kukuljevića 5 , oznake stana S12-1/A-1/PR sa ulazom, dvije sobe, kuhinjom, kupaonicom, izbom i terasom, ukupne površine 55,38 m2. MESAROV NIKOLINA, OIB: 20425693350, NOVAKI RAVENSKI 3, NOVAKI RAVENSKI 48260 KRIŽEVCI	
2.	Suvlasnički dio: 125/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) povezano sa vlasništvom jednosobnog stana u prizemlju zgrade, F. Kukuljevića 5 , oznake stana S12-1/A-2/PR sa ulazom, sobom, kuhinjom i kupaonicom, ukupne površine 34,33 m2 MODRIĆ DRAŽEN, OIB: 69069909022, ULICA FRANJE KUKULJEVIĆA 5, 10360 SESVETE	
3.	Suvlasnički dio: 174/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) povezano sa vlasništvom dvosobnog stana u prizemlju zgrade, F. Kukuljevića 5 , oznake stana S12-1/A-3/PR sa ulazom, dvije sobe, kuhinjom, kupaonicom i spremištem, ukupne površine 47,90 m2 KAPETANOVIĆ DŽEVAD, OIB: 26470918286, ULICA ANDRIJE MAUROVIĆA 12, 10360 SESVETE	
4.	Suvlasnički dio: 251/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4)	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	povezano sa vlasništvom trosobnog stana u prizemlju zgrade, F. Kukuljevića 5, oznake stana S12-1/A-4/PR sa ulazom, tri sobe, kuhinjom, kupaonicom, spremištem i terasom, ukupne površine 69,00 m <sup>2</sup>	
	HODAK ZVONIMIR, OIB: 20228037234, TRAKOŠĆANSKA ULICA 20, 10360 SESVETE	
	5. Suvlasnički dio: 184/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5)	
	povezano sa vlasništvom dvosobnog stana na prvom katu zgrade, F. Kukuljevića 5, oznake stana S12-1/A-5/1 sa ulazom, dvije sobe, kuhinjom, kupaonicom, izbom i lođom, ukupne površine 50,75 m <sup>2</sup>	
	STUBLIĆ VEDRAN, OIB: 50501914855, TURČIĆEVA ULICA 4, 10000 ZAGREB	
	6. Suvlasnički dio: 177/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6)	
	povezano sa vlasništvom dvosobnog stana na prvom katu zgrade, F. Kukuljevića 5, oznake stana S12-1/A-6/1 sa ulazom, dvije sobe, kuhinjom, kupaonicom, i lođom, ukupne površine 48,75 m <sup>2</sup>	
	PLAVČIĆ SLAĐANA, OIB: 48560182817, ULICA MIROSLAVA KRALJEVIĆA 13, 10360 SESVETE	
	7. Suvlasnički dio: 259/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7)	
	povezano sa vlasništvom trosobnog stana na prvom katu zgrade, F. Kukuljevića 5, oznake stana S12-1/A-7/1 sa ulazom, tri sobe, kuhinjom, kupaonicom, wc-om, izbom, spremištem i lođom, ukupne površine 71,26 m <sup>2</sup>	
	BEČIĆ ANA, OIB: 31676632956, ULICA FRANJE KUKULJEVIĆA 5, 10360 SESVETE	
	8. Suvlasnički dio: 243/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8)	
	povezano sa vlasništvom trosobnog stana na prvom katu zgrade, F. Kukuljevića 5, oznake stana S12-1/A-8/1 sa ulazom, tri sobe, kuhinjom, kupaonicom, wc-om, spremištem i lođom, ukupne površine 66,90 m <sup>2</sup>	
	MARKOVIĆ KRISTINA, OIB: 33069426483, ULICA FRANJE KUKULJEVIĆA 5, 10360 SESVETE	
	9. Suvlasnički dio: 182/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9)	
	povezano sa vlasništvom dvosobnog stana na drugom katu zgrade, F. Kukuljevića 5, oznake stana S12-1/A-9/2 sa ulazom, dvije sobe, kuhinjom, kupaonicom, izbom i lođom, ukupne površine 49,99 m <sup>2</sup>	
	MAGIĆ KUKULJ MARIJA, OIB: 38662721448, GORNJOPOLJSKA ULICA 6, 10360 SESVETE	
	10. Suvlasnički dio: 177/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10)	
	povezano sa vlasništvom dvosobnog stana na drugom katu zgrade, , F. Kukuljevića 5 oznake stana S12-1/A-10/2 sa ulazom, dvije sobe, kuhinjom, kupaonicom i lođom, ukupne površine 48,75 m <sup>2</sup>	
	MENJAK MARIJA, OIB: 63631666617, ULICA FRANJE KUKULJEVIĆA 5, 10360 SESVETE	
	11. Suvlasnički dio: 259/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-11)	
	povezano sa vlasništvom trosobnog stana na drugom katu zgrade, F. Kukuljevića 5, oznake stana S12-1/A-11/2 sa ulazom, tri sobe, kuhinjom, kupaonicom, wc-om, izbom, spremištem i lođom, ukupne površine 71,26 m <sup>2</sup>	
	NAKIĆ MIRKO, OIB: 37929391723, ULICA MIRKA RAČKOG 59, 10360 SESVETE	
	12. Suvlasnički dio: 241/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-12)	
	povezano sa vlasništvom trosobnog stana na drugom katu zgrade, F. Kukuljevića 5, oznake stana S12-1/A-12/2 sa ulazom, tri sobe, kuhinjom, kupaonicom, wc-om, spremištem i lođom, ukupne površine 66,46 m <sup>2</sup>	
	BADENIĆ HRVOJE, OIB: 65991453855, KAPELSKA ULICA 22, DUMOVEC 10361 SESVETE-KRALJEVEC	
	13. Suvlasnički dio: 295/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-13)	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	povezano sa vlasništvom trosobnog stana u potkrovlju zgrade, F. Kukuljevića 5, oznake stana S12-1/A-13/POT sa ulazom, tri sobe, kuhinjom, kupaonicom, wc-om, degažman, spremištem i terasom, ukupne površine 81,11 m <sup>2</sup>	
	ZEMAN SVEN, OIB: 83000364132, ULICA KRSTE HEGEDUŠIĆA 57, 10360 SESVETE	
14.	Suvlasnički dio: 182/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-14) povezano sa vlasništvom dvosobnog stana u potkrovlju zgrade, F. Kukuljevića 5, oznake stana S12-1/A-14/POT sa ulazom, dvije sobe, kuhinjom, kupaonicom, spremištem i terasom, ukupne površine 50,20 m <sup>2</sup>	
	ŠEKELJA ŽELJKO, OIB: 92320947218, ULICA KRSTE HEGEDUŠIĆA 57, 10360 SESVETE	
15.	Suvlasnički dio: 206/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-15) povezano sa vlasništvom dvosobnog stana u potkrovlju zgrade, F. Kukuljevića 5, oznake stana S12-1/A-15/POT sa ulazom, dvije sobe, kuhinjom, kupaonicom, spremištem i terasom, ukupne površine 56,65 m <sup>2</sup>	
	JURIĆ MARINKO, OIB: 25787235785, ULICA FRANJE KUKULJEVIĆA 5, 10360 SESVETE	
16.	Suvlasnički dio: 201/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-16) povezano sa vlasništvom dvosobnog stana u prizemlju zgrade, F. Kukuljevića 7, oznake stana S12-2/B-1/PR sa ulazom, dvije sobe, kuhinjom, kupaonicom, izbom i terasom, ukupne površine 55,38 m <sup>2</sup>	
	FILIPOVIĆ PERO, OIB: 27336082718, KOBILJAČKA CESTA 119A, 10360 SESVETE	
17.	Suvlasnički dio: 125/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-17) povezano sa vlasništvom jednosobnog stana u prizemlju zgrade, F. Kukuljevića 7, oznake stana S12-2/B-2/PR sa ulazom, sobom, kuhinjom i kupaonicom, ukupne površine 34,33 m <sup>2</sup>	
	POŽGAJ IVANA, OIB: 77235892952, PLANINSKA ULICA 31, 10360 SESVETE	
18.	Suvlasnički dio: 126/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-18) povezano sa vlasništvom jednosobnog stana u prizemlju zgrade, F. Kukuljevića 7, oznake stana S12-2/B-3/PR sa ulazom, sobom, kuhinjom i kupaonicom, ukupne površine 34,66 m <sup>2</sup>	
	HORVAT LUCIJA, OIB: 44088272104, ULICA BOŽIDARA MAGOVCA 167, 10000 ZAGREB	
19.	Suvlasnički dio: 201/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-19) povezano sa vlasništvom dvosobnog stana u prizemlju zgrade, F. Kukuljevića 7, oznake stana S12-2/B-4/PR sa ulazom, dvije sobe, kuhinjom, kupaonicom, izbom i terasom, ukupne površine 55,38 m <sup>2</sup>	
	ŠAVUK ANA, OIB: 73215940841, FUČEKI 1, 10360 SESVETE	
20.	Suvlasnički dio: 184/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-20) povezano sa vlasništvom dvosobnog stana na prvom katu zgrade, F. Kukuljevića 7, oznake stana S12-2/B-5/1 sa ulazom, dvije sobe, kuhinjom, kupaonicom, izbom i lođom, ukupne površine 50,75 m <sup>2</sup>	
	VIDAKOVIĆ MARINKO, OIB: 06264244931, FERENŠČICA I. 102, 10000 ZAGREB	
21.	Suvlasnički dio: 136/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-21) povezano sa vlasništvom jednosobnog stana na prvom katu zgrade, F. Kukuljevića 7, oznake stana S12-2/B-6/1 sa ulazom, sobom, kuhinjom, kupaonicom i lođom, ukupne površine 37,54 m <sup>2</sup>	
	SLIŠKOVIĆ ANA, OIB: 70779845942, ŠTIBRENSKA ULICA 1B, 10360 SESVETE	
22.	Suvlasnički dio: 113/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-22) povezano sa vlasništvom jednosobnog stana na prvom katu zgrade, F. Kukuljevića 7, oznake stana S12-2/B-7/1 sa ulazom, sobom, kuhinjom i kupaonicom, ukupne površine 30,97 m <sup>2</sup>	
	BELINAK TANJA, OIB: 31079560126, SAVSKA ULICA 17, POSAVSKI BREGI, HRVATSKA	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
23.	Suvlasnički dio: 138/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-23) povezano sa vlasništvom jednosobnog stana na prvom katu zgrade, F. Kukuljevića 7, oznake stana S12-2/B-8/1 sa ulazom, sobom, kuhinjom, kupaonicom i lođom ukupne površine 37,89 m2 VUJEVIĆ PAULA, OIB: 21283521921, ULICA PETRA ZORANIĆA 18A, 10360 SESVETE	
24.	Suvlasnički dio: 184/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-24) povezano sa vlasništvom dvosobnog stana na prvom katu zgrade, F. Kukuljevića 7, F. Kukuljevića 7 oznake stana S12-2/B-9/1 sa ulazom, dvije sobe, kuhinjom, kupaonicom, izbom i lođom, ukupne površine 50,75 m2 PERANOVIĆ KREŠIMIR, OIB: 03382862123, ULICA BRIJESTOVA 3, 31000 OSIJEK	
25.	Suvlasnički dio: 182/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-25) povezano sa vlasništvom dvosobnog stana na drugom katu zgrade, F. Kukuljevića 7, oznake stana S12-2/B-10/2 sa ulazom, dvije sobe, kuhinjom, kupaonicom, izbom i lođom, ukupne površine 49,99 m2 KOVČALIJA MARINKO, OIB: 99763670422, UZDOL, PROZOR, SPLITSKA B.B., BOSNA I HERCEGOVINA	
26.	Suvlasnički dio: 136/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-26) povezano sa vlasništvom jednosobnog stana na drugom katu zgrade, F. Kukuljevića 7, oznake stana S12-2/B-11/2 sa ulazom, sobom, kuhinjom, kupaonicom i lođom, ukupne površine 37,54 m2 JANKOVIĆ LORENA, OIB: 88584012912, ULICA FRANJE KUKULJEVIĆA 7, 10360 SESVETE	
27.	Suvlasnički dio: 113/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-27) povezano sa vlasništvom jednosobnog stana na drugom katu zgrade, F. Kukuljevića 7, oznake stana S12-2/B-12/2 sa ulazom, sobom, kuhinjom i kupaonicom, ukupne površine 30,97 m2 FLEET PARK D.O.O. U STEČAJU, OIB: 73813170893, BRANOVEČINA 80B/2, 10000 ZAGREB	
27.2	Zaprimljeno 17.12.2020.g. pod brojem Z-13706/2020 PREDBILJEŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI 15.12.2019, DODATAK UGOVORA 17.12.2020, koja će se predbilježba opravdati dostavom Tabularne izjave. BEŠLIĆ RAFAEL, OIB: 93198950299, CVETKOVIĆI 17, HRAŠĆE TUROPOLJSKO 10020 ZAGREB-NOVI ZAGREB	na 27 (27.1)
27.5	Zaprimljeno 08.09.2023.g. pod brojem Z-10742/2023 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU ST-654/23 14.03.2023, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU ST-654/23 07.09.2023, nad stečajnim dužnikom Fleet park d.o.o., OIB:73813170893, u stečaju Branovečina 80B/2, Zagreb 10000.	na 27 (27.1)
28.	Suvlasnički dio: 138/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-28) povezano sa vlasništvom jednosobnog stana na drugom katu zgrade, F. Kukuljevića 7, oznake stana S12-2/B-13/2 sa ulazom, sobom, kuhinjom, kupaonicom i lođom ukupne površine 37,89 m2 TOMIĆ ELVIRA, OIB: 92007696356, ULICA FRANJE KUKULJEVIĆA 7, 10360 SESVETE	
29.	Suvlasnički dio: 182/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-29) povezano sa vlasništvom dvosobnog stana na drugom katu zgrade, F. Kukuljevića, oznake stana S12-2/B-14/2 sa ulazom, dvije sobe, kuhinjom, kupaonicom, izbom i lođom, ukupne površine 49,99 m2 DENAC ANDREJA, OIB: 94792344672, ULICA GRADA CHICAGA 11, 10000 ZAGREB	
30.	Suvlasnički dio: 289/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-30) povezano sa vlasništvom trosobnog stana u potkrovlju zgrade, F. Kukuljevića 7, oznake stana S12-2/B-15/POT sa ulazom, tri sobe, kuhinjom, kupaonicom, wc-om, degažmanom, spremištem i terasama, ukupne površine 79,43 m2	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	<b>PRSKALO MARINKO, OIB: 53565153327, REBRO 38/9, 10360 SESVETE</b>	
31.	Suvlasnički dio: 310/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-31) povezano sa vlasništvom trosobnog stana u potkrovlju zgrade, F. Kukuljevića 7 , oznake stana S12-2/B-16/POT sa ulazom, tri sobe, kuhinjom, kupaonicom, wc-om, degažmanom, spremištem i terasom, ukupne površine 85,31 m2	
	<b>MARIĆ DANIJELA, OIB: 96548219760, ULICA ŽELJKA SABOLA 8, 10360 SESVETE</b>	
32.	Suvlasnički dio: 201/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-32) povezano sa vlasništvom dvosobnog stana u prizemlju zgrade, F. Kukuljevića 9, oznake stana S12-3/C-1/PR sa ulazom, dvije sobe, kuhinjom, kupaonicom, izbom i terasom, ukupne površine 55,38 m2	
	<b>LUŠO MATIJA, OIB: 72512966025, ULICA IVE POLITEA 32D, 10360 SESVETE</b>	
33.	Suvlasnički dio: 125/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-33) povezano sa vlasništvom jednosobnog stana u prizemlju zgrade, F. Kukuljevića 9, oznake stana S12-3/C-2/PR sa ulazom, sobom, kuhinjom i kupaonicom, ukupne površine 34,34 m2	
	<b>MARUŠIĆ IVANA, OIB: 06662088521, ULICA FRANJE KUKULJEVIĆA 9, 10360 SESVETE</b>	
34.	Suvlasnički dio: 184/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-34) povezano sa vlasništvom dvosobnog stana u prizemlju zgrade, F. Kukuljevića 9, oznake stana S12-3/C-3/PR sa ulazom, dvije sobe, kuhinjom, spremištem i kupaonicom, ukupne površine 50,72 m2	
	<b>MALEKOVIĆ MARTINA, OIB: 78257874542, SLATINSKA ULICA 20, VUGROVEC 10360 SESVETE</b>	
35.	Suvlasnički dio: 273/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-35) povezano sa vlasništvom trosobnog stana u prizemlju zgrade, F. Kukuljevića 9, oznake stana S12-3/C-4/PR sa ulazom, tri sobe, kuhinjom, kupaonicom, izbom, wc i terasom, ukupne površine 75,19 m2	
	<b>KOVAČIĆ JOSIP, OIB: 31164461197, SVETE MARIJE 24, KLOŠTAR IVANIĆ, HRVATSKA</b>	
36.	Suvlasnički dio: 184/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-36) povezano sa vlasništvom dvosobnog stana na prvom katu zgrade, F. Kukuljevića 9, oznake stana S12-3/C-5/1 sa ulazom, dvije sobe, kuhinjom, kupaonicom, izbom i lođom, ukupne površine 50,75 m2	
	<b>ČORLUKA MATEA, OIB: 40810609938, VELIKOPOLJSKA ULICA 18A, VELIKO POLJE 10010 ZAGREB-SLOBOŠTINA</b>	
37.	Suvlasnički dio: 177/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-37) povezano sa vlasništvom dvosobnog stana na prvom katu zgrade, F. Kukuljevića 9, oznake stana S12-3/C-6/1 sa ulazom, dvije sobe, kuhinjom, kupaonicom i lođom, ukupne površine 48,82 m2	
	<b>BISTRičKI DARKO, OIB: 12065157269, GORNJA DRENOVA 66A, GORNJA DRENOVA 10380 SVETI IVAN ZELINA</b>	
38.	Suvlasnički dio: 277/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-38) povezano sa vlasništvom trosobnog stana na prvom katu zgrade, F. Kukuljevića 9, oznake stana S12-3/C-7/1 sa ulazom, tri sobe, kuhinjom, kupaonicom, wc-om, izbom, spremištem i lođom, ukupne površine 76,20 m2	
	<b>DOLIĆ ZRINKO, OIB: 87334068078, ULICA FRANJE KUKULJEVIĆA 9, 10360 SESVETE</b>	
39.	Suvlasnički dio: 259/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-39) povezano sa vlasništvom trosobnog stana na prvom katu zgrade, F. Kukuljevića 9, oznake stana S12-3/C-8/1 sa ulazom, tri sobe, kuhinjom, kupaonicom, wc-om, izbom, spremištem i lođom ukupne površine 71,17 m2	
	<b>KRIŠTO MILE, OIB: 58457018230, ULICA IVANA GORANA KOVAČIĆA 8, 10370 DUGO SELO</b>	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
40.	Suvlasnički dio: 182/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-40) povezano sa vlasništvom dvosobnog stana na drugom katu zgrade, F. Kukuljevića 9, oznake stana S12-3/C-9/2 sa ulazom, dvije sobe, kuhinjom, kupaonicom, izbom i lođom, ukupne površine 49,99 m <sup>2</sup>	
	PAUREVIĆ JASNA, OIB: 65095277571, ULICA IVICE PERIĆA 7, 10360 SESVETE	
41.	Suvlasnički dio: 177/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-41) povezano sa vlasništvom dvosobnog stana na drugom katu zgrade, F. Kukuljevića 9, oznake stana S12-3/C-10/2 sa ulazom, dvije sobe, kuhinjom, kupaonicom i lođom, ukupne površine 48,82 m <sup>2</sup>	
41.1.	Suvlasnički dio etaže: 1/2 SMOLJIĆ JOSIP, OIB: 99536886332, ULICA STJEPANA RADIĆA 15, KLOŠTAR IVANIĆ 10310 IVANIĆ-GRAD	
41.2.	Suvlasnički dio etaže: 1/2 SMOLJIĆ ANA, OIB: 82779813589, PIRINOVA ULICA 34A, 10360 SESVETE	
42.	Suvlasnički dio: 277/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-42) povezano sa vlasništvom trosobnog stana na drugom katu zgrade, F. Kukuljevića 9, oznake stana S12-3/C-11/2 sa ulazom, tri sobe, kuhinjom, kupaonicom, wc-om, izbom, spremištem i lođom ukupne površine 76,20 m <sup>2</sup>	
	ZRIMIĆ BARBARA, OIB: 54760064902, ULICA STJEPANA RADIĆA 55, VRPOLJE 35214 DONJI ANDRIJEVCI	
43.	Suvlasnički dio: 257/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-43) povezano sa vlasništvom trosobnog stana na drugom katu zgrade, F. Kukuljevića 9, oznake stana S12-3/C-12/2 sa ulazom, tri sobe, kuhinjom, kupaonicom, wc-om, izbom, spremištem i lođom ukupne površine 70,73 m <sup>2</sup>	
	MATIĆ STAŠKA, OIB: 63141191764, ULICA MAĆUHICA 23, 10360 SESVETE	
44.	Suvlasnički dio: 295/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-44) povezano sa vlasništvom trosobnog stana u potkrovlju zgrade, F. Kukuljevića 9, oznake stana S12-3/C-13/POT sa ulazom, tri sobe, kuhinjom, kupaonicom, wc-om, degažmanom, spremištem i terasama, ukupne površine 81,11 m <sup>2</sup>	
	ČIŽMEK RENATO, OIB: 87320738154, ULICA FRANJE KUKULJEVIĆA 9, 10360 SESVETE	
45.	Suvlasnički dio: 196/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-45) povezano sa vlasništvom dvosobnog stana u potkrovlju zgrade, F. Kukuljevića 9, oznake stana S12-3/C-14/POT sa ulazom, dvije sobe, kuhinjom, kupaonicom, spremištem i terasom, ukupne površine 53,88 m <sup>2</sup>	
	ŠAČIĆ DUBRAVKA, OIB: 51843526920, ULICA MIRKA VIRIUSA 5, 10360 SESVETE	
46.	Suvlasnički dio: 224/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-46) povezano sa vlasništvom dvosobnog stana u potkrovlju zgrade, F. Kukuljevića 9, oznake stana S12-3/C-15/POT sa ulazom, dvije sobe, kuhinjom, kupaonicom, spremištem i terasom, ukupne površine 61,74 m <sup>2</sup>	
	GRIGIĆ TERA, OIB: 67667591356, ULICA FRANJE KUKULJEVIĆA 9, 10360 SESVETE	
47.	Suvlasnički dio: 25/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-47) povezano sa vlasništvom parkirališta oznake S12-P1 u podrumu zgrade, ukupne površine 13,50 m <sup>2</sup>	
	ĆORLUKA MATEA, OIB: 40810609938, VELIKOPOLJSKA ULICA 18A, VELIKO POLJE 10010 ZAGREB-SLOBOŠTINA	
48.	Suvlasnički dio: 25/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-48) povezano sa vlasništvom parkirališta oznake S12-P2 u podrumu zgrade, ukupne površine 13,75 m <sup>2</sup>	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	<b>BISTRIČKI DARKO, OIB: 12065157269, GORNJA DRENOVA 66A, GORNJA DRENOVA 10380 SVETI IVAN ZELINA</b>	
	<b>49. Suvlasnički dio: 25/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-49)</b> povezano sa vlasništvom parkirališta oznake S12-P3 u podrumu zgrade, ukupne površine 13,75 m2	
	<b>KRIŠTO MILE, OIB: 58457018230, ULICA IVANA GORANA KOVAČIĆA 8, 10370 DUGO SELO</b>	
	<b>50. Suvlasnički dio: 25/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-50)</b> povezano sa vlasništvom parkirališta oznake S12-P4 u podrumu zgrade, ukupne površine 13,75 m2	
	<b>GRIGIĆ TERA, OIB: 67667591356, ULICA FRANJE KUKULJEVIĆA 9, 10360 SESVETE</b>	
	<b>51. Suvlasnički dio: 25/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-51)</b> povezano sa vlasništvom parkirališta oznake S12-P5 u podrumu zgrade, ukupne površine 13,75 m2	
	<b>PERANOVIĆ KREŠIMIR, OIB: 03382862123, ULICA BRIJESTOVA 3, 31000 OSIJEK</b>	
	<b>52. Suvlasnički dio: 25/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-52)</b> povezano sa vlasništvom parkirališta oznake S12-P6 u podrumu zgrade, ukupne površine 13,75 m2	
	<b>VIDAKOVIĆ MARINKO, OIB: 06264244931, FERENŠČICA I. 102, 10000 ZAGREB</b>	
	<b>53. Suvlasnički dio: 25/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-53)</b> povezano sa vlasništvom parkirališta oznake S12-P7 u podrumu zgrade, ukupne površine 13,75 m2	
	<b>ŠAVUK ANA, OIB: 73215940841, FUČEKI 1, 10360 SESVETE</b>	
	<b>54. Suvlasnički dio: 25/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-54)</b> povezano sa vlasništvom parkirališta oznake S12-P8 u podrumu zgrade, ukupne površine 13,75 m2	
	<b>BADENIĆ HRVOJE, OIB: 65991453855, KAPELSKA ULICA 22, DUMOVEC 10361 SESVETE-KRALJEVEC</b>	
	<b>55. Suvlasnički dio: 25/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-55)</b> povezano sa vlasništvom parkirališta oznake S12-P9 u podrumu zgrade, ukupne površine 13,75 m2	
	<b>MESAROV NIKOLINA, OIB: 20425693350, NOVAKI RAVENSKI 3, NOVAKI RAVENSKI 48260 KRIŽEVCI</b>	
	<b>56. Suvlasnički dio: 25/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-56)</b> povezano sa vlasništvom parkirališta oznake S12-P10 u podrumu zgrade, ukupne površine 13,50 m2	
	<b>HODAK ZVONIMIR, OIB: 20228037234, TRAKOŠĆANSKA ULICA 20, 10360 SESVETE</b>	
	<b>57. Suvlasnički dio: 44/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-57)</b> povezano sa vlasništvom parkirališta oznake S12-P11 u podrumu zgrade, ukupne površine 24,00 m2	
	<b>ŠEKELJA ŽELJKO, OIB: 92320947218, ULICA KRSTE HEGEDUŠIĆA 57, 10360 SESVETE</b>	
	<b>58. Suvlasnički dio: 43/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-58)</b> povezano sa vlasništvom parkirališta oznake S12-P12 u podrumu zgrade, ukupne površine 23,90 m2	
	<b>BEČIĆ ANA, OIB: 31676632956, ULICA FRANJE KUKULJEVIĆA 5, 10360 SESVETE</b>	
	<b>59. Suvlasnički dio: 24/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-59)</b> povezano sa vlasništvom parkirališta oznake S12-P13 u podrumu zgrade, ukupne površine 13,35 m2	
	<b>KOVAČIĆ JOSIP, OIB: 31164461197, SVETE MARIJE 24, KLOŠTAR IVANIĆ, HRVATSKA</b>	

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
60.	Suvlasnički dio: 28/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-60) povezano sa vlasništvom parkirališta oznake S12-P14 u podrumu zgrade, ukupne površine 15,38 m <sup>2</sup> HODAK ZVONIMIR, OIB: 20228037234, ULICA FRANJE KUKULJEVIĆA 5, 10360 SESVETE	
61.	Suvlasnički dio: 28/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-61) povezano sa vlasništvom parkirališta oznake S12-P15 u podrumu zgrade, ukupne površine 15,38 m <sup>2</sup> ZEMAN SVEN, OIB: 83000364132, ULICA KRSTE HEGEDUŠIĆA 57, 10360 SESVETE	
62.	Suvlasnički dio: 25/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-62) povezano sa vlasništvom parkirališta oznake S12-P16 u podrumu zgrade, ukupne površine 13,65 m <sup>2</sup> STUBLIĆ VEDRAN, OIB: 50501914855, TURČIĆEVA ULICA 4, 10000 ZAGREB	
63.	Suvlasnički dio: 25/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-63) povezano sa vlasništvom parkirališta oznake S12-P17 u podrumu zgrade, ukupne površine 13,64 m <sup>2</sup> NAKIĆ MIRKO, OIB: 37929391723, ULICA MIRKA RAČKOG 59, 10360 SESVETE	
64.	Suvlasnički dio: 25/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-64) povezano sa vlasništvom parkirališta oznake S12-P18 u podrumu zgrade, ukupne površine 13,64 m <sup>2</sup> JURIĆ MARINKO, OIB: 25787235785, ULICA FRANJE KUKULJEVIĆA 5, 10360 SESVETE	
65.	Suvlasnički dio: 25/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-65) povezano sa vlasništvom parkirališta oznake S12-P19 u podrumu zgrade, ukupne površine 13,65 m <sup>2</sup> FILIPOVIĆ PERO, OIB: 27336082718, KOBILJAČKA CESTA 119A, 10360 SESVETE	
66.	Suvlasnički dio: 28/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-66) povezano sa vlasništvom parkirališta oznake S12-P20 u podrumu zgrade, ukupne površine 15,38 m <sup>2</sup> PRSKALO MARINKO, OIB: 53565153327, REBRO 38/9, 10360 SESVETE	
67.	Suvlasnički dio: 28/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-67) povezano sa vlasništvom parkirališta oznake S12-P21 u podrumu zgrade, ukupne površine 15,38 m <sup>2</sup> MARIĆ DANIJELA, OIB: 96548219760, ULICA ŽELJKA SABOLA 8, 10360 SESVETE	
68.	Suvlasnički dio: 25/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-68) povezano sa vlasništvom parkirališta oznake S12-P22 u podrumu zgrade, ukupne površine 13,66 m <sup>2</sup> PAUREVIĆ JASNA, OIB: 65095277571, ULICA IVICE PERIĆA 7, 10360 SESVETE	
69.	Suvlasnički dio: 25/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-69) povezano sa vlasništvom parkirališta oznake S12-P23 u podrumu zgrade, ukupne površine 13,64 m <sup>2</sup>	
69.1.	Suvlasnički dio etaže: 1/2 SMOLJIĆ JOSIP, OIB: 99536886332, ULICA STJEPANA RADIĆA 15, KLOŠTAR IVANIĆ 10310 IVANIĆ-GRAD	

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
69.2.	Suvlasnički dio etaže: 1/2	
	SMOLJIĆ ANA, OIB: 82779813589, PIRINOVA ULICA 34A, 10360 SESVETE	
70.	Suvlasnički dio: 25/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-70)	
	povezano sa vlasništvom parkirališta oznake S12-P24 u podrumu zgrade, ukupne površine 13,64 m2	
	MATIĆ STAŠKA, OIB: 63141191764, ULICA MAĆUHICA 23, 10360 SESVETE	
71.	Suvlasnički dio: 25/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-71)	
	povezano sa vlasništvom parkirališta oznake S12-P25 u podrumu zgrade, ukupne površine 13,66 m2	
	ŠAČIĆ DUBRAVKA, OIB: 51843526920, ULICA MIRKA VIRIUSA 5, 10360 SESVETE	
72.	Suvlasnički dio: 28/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-72)	
	povezano sa vlasništvom parkirališta oznake S12-P26 u podrumu zgrade, ukupne površine 15,38 m2	
	ZRIMIĆ BARBARA, OIB: 54760064902, ULICA STJEPANA RADIĆA 55, VRPOLJE 35214 DONJI ANDRIJEVCI	
73.	Suvlasnički dio: 28/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-73)	
	povezano sa vlasništvom parkirališta oznake S12-P27 u podrumu zgrade, ukupne površine 15,38 m2	
	DOLIĆ ZRINKO, OIB: 87334068078, ULICA FRANJE KUKULJEVIĆA 9, 10360 SESVETE	
74.	Suvlasnički dio: 24/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-74)	
	povezano sa vlasništvom parkirališta oznake S12-P28 u podrumu zgrade, ukupne površine 13,35 m2	
	ČIŽMEK RENATO, OIB: 87320738154, ULICA FRANJE KUKULJEVIĆA 9, 10360 SESVETE	
75.	Suvlasnički dio: 25/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-75)	
	povezano sa vlasništvom parkirališta oznake S12-P29 u podrumu zgrade, ukupne površine 13,66 m2	
	ZRIMIĆ BARBARA, OIB: 54760064902, ULICA FRANJE KUKULJEVIĆA 9, 10360 SESVETE, GRAD ZAGREB	
76.	Suvlasnički dio: 25/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-76)	
	povezano sa vlasništvom parkirališta oznake S12-P30 u podrumu zgrade, ukupne površine 13,72 m2	
	LUŠO MATIJA, OIB: 72512966025, ULICA IVE POLITEA 32D, 10360 SESVETE	

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.	Na suvlasnički dio: 12 (241/10000)		

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.1	Zaprimljeno 05.12.2018.g. pod brojem Z-65883/2018  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BR. 178-50-7770877 OD 29. STUDENOG 2018. POTVRĐEN KOD JAVNOG BILJEŽNIKA MARINE BABIĆ IZ ZAGREBA POD POSL.BR. OV-7939/2018 DANA 05. PROSINCA 2018. , PUNOMOĆ BR. DOH-SP-001/2018 OD 20. TRAVNJA 2018., u iznosu od HRK =332.000,00 sa redovnom kamatom po stopi od od 3,80% godišnje, fiksna na rok od 60 mjeseci, računajući od dana stavljanja kredita u otplatu, a nakon toga promjeniva u visini ostvarene jedinstvene kamatne stope na trezorske zapise Ministarstva financija RH u kunama za rok dospijeća 364 dana, uvećano za fiksni postotak u visini od 4.11 postotnih bodova, i s kamatom po dospijeću u visini zakonske zatezne kamate, koja je promjenjiva u skladu sa propisima, te pripadajućim naknadama i drugim troškovima, sve za korist <b>RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D. , OIB: 53056966535, MAGAZINSKA CESTA 69, 10000 ZAGREB</b>	332.000,00 HRK	vezano uz B 12 (1.1)
<b>4. Na suvlasnički dio: 54 (25/10000)</b>			
4.1	Zaprimljeno 05.12.2018.g. pod brojem Z-65883/2018  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BR. 178-50-7770877 OD 29. STUDENOG 2018. POTVRĐEN KOD JAVNOG BILJEŽNIKA MARINE BABIĆ IZ ZAGREBA POD POSL.BR. OV-7939/2018 DANA 05. PROSINCA 2018. , PUNOMOĆ BR. DOH-SP-001/2018 OD 20. TRAVNJA 2018., u iznosu od HRK =332.000,00 sa redovnom kamatom po stopi od od 3,80% godišnje, fiksna na rok od 60 mjeseci, računajući od dana stavljanja kredita u otplatu, a nakon toga promjeniva u visini ostvarene jedinstvene kamatne stope na trezorske zapise Ministarstva financija RH u kunama za rok dospijeća 364 dana, uvećano za fiksni postotak u visini od 4.11 postotnih bodova, i s kamatom po dospijeću u visini zakonske zatezne kamate, koja je promjenjiva u skladu sa propisima, te pripadajućim naknadama i drugim troškovima, sve za korist <b>RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D. , OIB: 53056966535, MAGAZINSKA CESTA 69, 10000 ZAGREB</b>	332.000,00 HRK	vezano uz B 54 (1.1)
<b>6. Na suvlasnički dio: 62 (25/10000)</b>			
6.1	Zaprimljeno 06.12.2018.g. pod brojem Z-66165/2018  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM KREDITU BR. 3265065726 OD 28. STUDENOG 2018. POTVRĐEN KOD JAVNOG BILJEŽNIKA MARINE BABIĆ IZ ZAGREBA POD POSL.BR. OV-7924/2018 DANA 04. PROSINCA 2018. , PUNOMOĆ BR. DOH-SP-001/2018, u iznosu od EUR =38.783,25 plativo u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke, uvećano za ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz Ugovora, za korist <b>ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB</b>	38.783,25 EUR	vezano uz B 62 (1.1)
<b>7. Na suvlasnički dio: 4 (251/10000)</b>			
7.1	Zaprimljeno 07.12.2018.g. pod brojem Z-66420/2018  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM KREDITU BR. 3265082465 OD 28. STUDENOG 2018. POTVRĐEN KOD JAVNOG BILJEŽNIKA MARINE BABIĆ IZ ZAGREBA POD POSL.BR. OV-7996/2018 DANA 06. PROSINCA 2018., PUNOMOĆ BR. DOH-SP-001/2018 OD 20. TRAVNJA 2018., u iznosu od EUR =51.939,00 plativo u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke, uvećano za ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz Ugovora, za korist <b>ZAGREBAČKA BANKA D.D, OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB</b>	51.939,00 EUR	vezano uz B 4 (1.1)
<b>8. Na suvlasnički dio: 56 (25/10000)</b>			

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
8.1	Zaprimljeno 07.12.2018.g. pod brojem Z-66420/2018  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM KREDITU BR. 3265082465 OD 28. STUDENOG 2018. POTVRĐEN KOD JAVNOG BILJEŽNIKA MARINE BABIĆ IZ ZAGREBA POD POSL.BR. OV-7996/2018 DANA 06. PROSINCA 2018., PUNOMOĆ BR. DOH-SP-001/2018 OD 20. TRAVNJA 2018., u iznosu od EUR =51.939,00 plativo u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke, uvećano za ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz Ugovora, za korist <b>ZAGREBAČKA BANKA D.D, OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB</b>	51.939,00 EUR	vezano uz B 56 (1.1)
<b>10. Na suvlasnički dio: 44 (295/10000)</b>			
10.1	Zaprimljeno 11.12.2018.g. pod brojem Z-67118/2018  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Ugovora o stambenom potrošačkom kreditu broj: 181114311604 EB od 14. studenog 2018.g. solemniziranog u uredu javnog bilježnika Marine Babić pod brojem OV-8124/18 i punomoći od 20. travnja 2018.g., uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja tražbine u iznosu od 67.076,90 EUR u protuvrijednosti kuna, obračunato po srednjem tečaju HNB-a za EUR na dan isplate, uz valutnu klauzulu, s kamatom od 3,29 % godišnje, koja je fiksna prvih pet godina otplate kredita, a nakon toga je promjenjiva, s ugovorenim zateznom kamatom, naknadama i troškovima te uz ostale uvjete i rokove utvrđene Ugovorom, za korist: <b>OTP BANKA D.D., OIB: 52508873833, ULICA DOMOVINSKOG RATA 61, 21000 SPLIT</b>	67.076,90 EUR	vezano uz B 44 (1.1)
<b>11. Na suvlasnički dio: 74 (24/10000)</b>			
11.1	Zaprimljeno 11.12.2018.g. pod brojem Z-67118/2018  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Ugovora o stambenom potrošačkom kreditu broj: 181114311604 EB od 14. studenog 2018.g. solemniziranog u uredu javnog bilježnika Marine Babić pod brojem OV-8124/18 i punomoći od 20. travnja 2018.g., uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja tražbine u iznosu od 67.076,90 EUR u protuvrijednosti kuna, obračunato po srednjem tečaju HNB-a za EUR na dan isplate, uz valutnu klauzulu, s kamatom od 3,29 % godišnje, koja je fiksna prvih pet godina otplate kredita, a nakon toga je promjenjiva, s ugovorenim zateznom kamatom, naknadama i troškovima te uz ostale uvjete i rokove utvrđene Ugovorom, za korist: <b>OTP BANKA D.D., OIB: 52508873833, ULICA DOMOVINSKOG RATA 61, 21000 SPLIT</b>	67.076,90 EUR	vezano uz B 74 (1.1)
<b>12. Na suvlasnički dio: 9 (182/10000)</b>			
12.1	Zaprimljeno 18.12.2018.g. pod brojem Z-68572/2018  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem Ugovora o stambenom potrošačkom kreditu od 11. prosinca 2018. potvrđenog kod javnog bilježnika Babić Marine iz Zagreba, Turinina 5 pod br. OV-8282/2018 dana 14. prosinca 2018. uknjiženo je pravo zaloga i to na 182/10000 dijela nekretnine u A povezano sa vlasništvom dvosobnog stana na drugom katu zgrade, F. Kukuljevića 5, oznake stana S12-1/A-9/2 sa ulazom, dvije sobe, kuhinjom, kupaonicom, izbom i lođom, ukupne površine 49,99 m2, radi osiguranja tražbine u iznosu od 43.046,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju za EUR tečajne liste Hrvatske narodne banke s ugovorenim naknadama i troškovima i kamatom koja je za razdoblje otplate kredita od 60 mjeseci fiksna i iznosi 3,19% godišnje, a nakon isteka navedenog razdoblja kamatna stopa je promjenjiva, i definira se kao zbroj referentne kamatne stope u visini šestomjesečnog NRS1 za EUR, promjenjivo i fiksnog dijela koji iznosi 3,06 p.p. godišnje, a koja na dan sklapanja citiranog Ugovora iznosi 3,67% godišnje, promjenjivo za korist:	43.046,00 EUR	vezano uz B 9 (1.1)

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
<b>PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RADNIČKA CESTA 50, 10000 ZAGREB</b>			
<b>14. Na suvlasnički dio: 1 (201/10000)</b>			
14.1	Zaprimljeno 19.12.2018.g. pod brojem Z-68998/2018  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BR. 635998 I OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA KOJE SU UPISANE U ZEMLJIŠNIM KNJIGAMA OD 11. PROSINCA 2018. POTVRĐEN KOD JAVNOG BILJEŽNIKA MARINE BABIĆ IZ ZAGREBA POD POSL.BR. OV-8413/2018 DANA 19. PROSINCA 2018., PUNOMOĆ OD 11. LIPNJA 2018. , PUNOMOĆ BR. DOH-SP-001/2018 OD 20. TRAVNJA 2018., u iznosu od EUR =47.300,00 u kunsjoj protuvrijednosti, zajedno sa kamatama, naknadama te prema svim drugim uvjetima iz Ugovora, za korist  <b>NOVA HRVATSKA BANKA D.D., OIB: 78427478595, VARŠAVSKA ULICA 9, 10000 ZAGREB</b>	47.300,00 EUR	vezano uz B 1 (1.1)
<b>15. Na suvlasnički dio: 55 (25/10000)</b>			
15.1	Zaprimljeno 19.12.2018.g. pod brojem Z-68998/2018  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BR. 635998 I OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA KOJE SU UPISANE U ZEMLJIŠNIM KNJIGAMA OD 11. PROSINCA 2018. POTVRĐEN KOD JAVNOG BILJEŽNIKA MARINE BABIĆ IZ ZAGREBA POD POSL.BR. OV-8413/2018 DANA 19. PROSINCA 2018., PUNOMOĆ OD 11. LIPNJA 2018. , PUNOMOĆ BR. DOH-SP-001/2018 OD 20. TRAVNJA 2018., u iznosu od EUR =47.300,00 u kunsjoj protuvrijednosti, zajedno sa kamatama, naknadama te prema svim drugim uvjetima iz Ugovora, za korist  <b>NOVA HRVATSKA BANKA D.D., OIB: 78427478595, VARŠAVSKA ULICA 9, 10000 ZAGREB</b>	47.300,00 EUR	vezano uz B 55 (1.1)
<b>20. Na suvlasnički dio: 42 (277/10000)</b>			
20.1	Zaprimljeno 28.12.2018.g. pod brojem Z-70541/2018  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU ZA MEĐUFINANCIRANJE KREDITA STAMBENE ŠTEDNJE I UGOVOR O KREDITU STAMBENE ŠTEDNJE S UGOVOROM O ZALOŽNOM PRAVU BROJ 70110530 OD 21. PROSINCA 2018. POTVRĐEN KOD JAVNOG BILJEŽNIKA MARINE BABIĆ IZ ZAGREBA POD POSL.BR. OV-8619/2018 DANA 28. PROSINCA 2018. , PUNOMOĆ BR. DOH-SP-001/2018 OD 20. TRAVNJA 2018., u iznosu od HRK =470.000,00, umanjeno za iznos svih sredstava prispjelih na račun stambene štednje nakon potpisa Ugovora (iznos po konačnom obračunu kamata na štednju, iznos državnih poticajnih sredstava, naknadne uplate i ostalo), uz kamatnu stopu za kredit za međufinanciranje od 4,00% godišnje i kamatnu stopu za kredit stambene štednje od 4,50% godišnje i rok otplate u trajanju od 16 godina i 10 mjeseci, za korist  <b>WÜSTENROT STAMBENA ŠTEDIONICA D.D., OIB: 07942675532, ULICA VJEKOSLAVA HEINZELA 33A, 10000 ZAGREB</b>	470.000,00 HRK	vezano uz B 42 (1.1)
<b>21. Na suvlasnički dio: 72 (28/10000)</b>			

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
21.1	Zaprimljeno 28.12.2018.g. pod brojem Z-70541/2018	470.000,00 HRK	vezano uz B 72 (1.1)
	<p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU ZA MEĐUFINANCIRANJE KREDITA STAMBENE ŠTEDNJE I UGOVOR O KREDITU STAMBENE ŠTEDNJE S UGOVOROM O ZALOŽNOM PRAVU BROJ 70110530 OD 21. PROSINCA 2018. POTVRĐEN KOD JAVNOG BILJEŽNIKA MARINE BABIĆ IZ ZAGREBA POD POSL.BR. OV-8619/2018 DANA 28. PROSINCA 2018. , PUNOMOĆ BR. DOH-SP-001/2018 OD 20. TRAVNJA 2018., u iznosu od HRK =470.000,00, umanjeno za iznos svih sredstava prispjelih na račun stambene štednje nakon potpisa Ugovora (iznos po konačnom obračunu kamata na štednju, iznos državnih poticajnih sredstava, naknadne uplate i ostalo), uz kamatnu stopu za kredit za međufinanciranje od 4,00% godišnje i kamatnu stopu za kredit stambene štednje od 4,50% godišnje i rok otplate u trajanju od 16 godina i 10 mjeseci, za korist</p> <p><b>WÜSTENROT STAMBENA ŠTEDIONICA D.D., OIB: 07942675532, ULICA VJEKOSLAVA HEINZELA 33A, 10000 ZAGREB</b></p>		
<b>22. Na suvlasnički dio: 30 (289/10000)</b>			
22.1	Zaprimljeno 02.01.2019.g. pod brojem Z-17/2019	68.750,00 EUR	vezano uz B 30 (1.1)
	<p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Ugovora o stambenom kreditu br. 3265586919 od 21. prosinca 2018.g. solemniziranog u uredu javnog bilježnika Marine Babić pod br. OV-8635//2018. dana 28. prosinca 2018. i specijalne punomoći od 20. travnja 2018.g. uknjiženo je pravo zaloga radi osiguranja tražbine u iznosu od 68.750,00 EUR plativo u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz Ugovora za korist:</p> <p><b>ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB</b></p>		
<b>23. Na suvlasnički dio: 66 (28/10000)</b>			
23.1	Zaprimljeno 02.01.2019.g. pod brojem Z-17/2019	68.750,00 EUR	vezano uz B 66 (1.1)
	<p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Ugovora o stambenom kreditu br. 3265586919 od 21. prosinca 2018.g. solemniziranog u uredu javnog bilježnika Marine Babić pod br. OV-8635//2018. dana 28. prosinca 2018. i specijalne punomoći od 20. travnja 2018.g. uknjiženo je pravo zaloga radi osiguranja tražbine u iznosu od 68.750,00 EUR plativo u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz Ugovora za korist:</p> <p><b>ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB</b></p>		
<b>24. Na suvlasnički dio: 13 (295/10000)</b>			
24.1	Zaprimljeno 09.01.2019.g. pod brojem Z-367/2019	500.000,00 HRK	vezano uz B 13 (1.1)
	<p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Ugovora o stambenom potrošačkom kreditu broj:190103008766 od 03. siječnja 2019.g. solemniziranog u uredu javnog bilježnika Marine Babić pod brojem OV-203/2019 i punomoći od 20. travnja 2018. g., uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja tražbine u iznosu od 500.000,00 kuna s kamatom od 3,79 % godišnje, s tim da je kamatna stopa fiksna za prvih pet godina otplate kredita, a nakon isteka prvih pet godina kamatna stopa se mijenja u promjenjivu i to u skladu s uvjetima koji će u trenutku isteka navedenog perioda biti važeći za Stambeni kredit, za korist:</p> <p><b>OTP BANKA D.D., OIB: 52508873833, DOMOVINSKOG RATA 61, 21000 SPLIT, HRVATSKA</b></p>		
<b>25. Na suvlasnički dio: 61 (28/10000)</b>			

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
25.1	Zaprimljeno 09.01.2019.g. pod brojem Z-367/2019  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Ugovora o stambenom potrošačkom kreditu broj:190103008766 od 03. siječnja 2019.g. solemniziranog u uredu javnog bilježnika Marine Babić pod brojem OV-203/2019 i punomoći od 20. travnja 2018. g., uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja tražbine u iznosu od 500.000,00 kuna s kamatom od 3,79 % godišnje, s tim da je kamatna stopa fiksna za prvih pet godina otplate kredita, a nakon isteka prvih pet godina kamatna stopa se mijenja u promjenjivu i to u skladu s uvjetima koji će u trenutku isteka navedenog perioda biti važeći za Stambeni kredit, za korist: <b>OTP BANKA D.D., OIB: 52508873833, DOMOVINSKOG RATA 61, 21000 SPLIT, HRVATSKA</b>	500.000,00 HRK	vezano uz B 61 (1.1)
<b>27. Na suvlasnički dio: 22 (113/10000)</b>			
27.1	Zaprimljeno 15.01.2019.g. pod brojem Z-597/2019  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Ugovora o stambenom kreditu od 05. siječnja 2019. solemniziranog kod javnog bilježnika Marine Babić iz Zagreba pod brojem OV-243/2019 dana 10. siječnja 2019. i Punomoći DOH-SP-001/2018 od 20. travnja 2018. uknjiženo je pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu 25.680,00 EUR plativo u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove, te prema uvjetima iz Ugovora za korist: <b>ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, ZAGREB, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10</b>	25.680,00 EUR	vezano uz B 22 (1.1)
<b>28. Na suvlasnički dio: 14 (182/10000)</b>			
28.1	Zaprimljeno 24.01.2019.g. pod brojem Z-978/2019  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM POTROŠAČKOM KREDITU BR. 9022947957 OD 21. SIJEČNJA 2019. POTVRĐEN KOD JAVNOG BILJEŽNIKA MARINE BABIĆ IZ ZAGREBA POD POSL.BR. OV-573/2019 DANA 23. SIJEČNJA 2019. , PUNOMOĆ BR. DOH-SP-001/2018 OD 20. TRAVNJA 2018., u iznosu od EUR =40.000,00 u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju za EUR tečajne liste Hrvatske narodne banke, s ugovorenim naknadama i troškovima i kamatom koja je za razdoblje otplate kredita od 60 mjeseci fiksna i iznosi 3,19% godišnje, a nakon isteka navedenog razdoblja kamatna stopa je promjenjiva i definira se kao zbroj referentne kamatne stope u visini šestomjesečnog NRS1 za EUR, promjenjivo i fiksnog dijela koji iznosi 3,06 p.p., godišnje, a koja na dan sklapanja Ugovora iznosi 3,51% godišnje, promjenjivo, za korist <b>PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RADNIČKA CESTA 50, 10000 ZAGREB</b>	40.000,00 EUR	vezano uz B 14 (1.1)
<b>29. Na suvlasnički dio: 57 (44/10000)</b>			
29.1	Zaprimljeno 24.01.2019.g. pod brojem Z-978/2019  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM POTROŠAČKOM KREDITU BR. 9022947957 OD 21. SIJEČNJA 2019. POTVRĐEN KOD JAVNOG BILJEŽNIKA MARINE BABIĆ IZ ZAGREBA POD POSL.BR. OV-573/2019 DANA 23. SIJEČNJA 2019. , PUNOMOĆ BR. DOH-SP-001/2018 OD 20. TRAVNJA 2018., u iznosu od EUR =40.000,00 u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju za EUR tečajne liste Hrvatske narodne banke, s ugovorenim naknadama i troškovima i kamatom koja je za razdoblje otplate kredita od 60 mjeseci fiksna i iznosi 3,19% godišnje, a nakon isteka navedenog razdoblja kamatna stopa je promjenjiva i definira se kao zbroj referentne kamatne stope u visini šestomjesečnog NRS1 za EUR, promjenjivo i fiksnog dijela koji iznosi 3,06 p.p., godišnje, a koja na dan sklapanja Ugovora iznosi 3,51% godišnje, promjenjivo, za korist	40.000,00 EUR	vezano uz B 57 (1.1)

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
<b>PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RADNIČKA CESTA 50, 10000 ZAGREB</b>			
<b>30. Na suvlasnički dio: 19 (201/10000)</b>			
30.1	Zaprimljeno 05.02.2019.g. pod brojem Z-1506/2019  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Ugovora o stambenom potrošačkom kreditu br. 9022972427 od 29. siječnja 2019.g., solemniziranog u uredu javnog bilježnika Marine Babić pod br.OV-831/2019 i punomoći od 20. travnja 2018.g., uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja tražbine u iznosu od 46.750,20 EUR u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju za EUR tečajne liste Hrvatske narodne banke s ugovorenim naknadama i troškovima i kamatom koja je za razdoblje otplate kredita od 84 mjeseci fiksna i iznosi 2,18 % godišnje, a nakon isteka navedenog razdoblja kamatna stopa je promjenjiva i definira se kao zbroj referentne kamatne stope u visini šestomjesečnog NRS1 za EUR, promjenjivo i fiksnog dijela koji iznosi 2,45 p.p., godišnje, a koja na dan citiranog Ugovora iznosi 2,90 % godišnje, promjenjivo za korist:  <b>PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RADNIČKA CESTA 50, 10000 ZAGREB</b>	46.750,20 EUR	vezano uz B 19 (1.1)
<b>31. Na suvlasnički dio: 53 (25/10000)</b>			
31.1	Zaprimljeno 05.02.2019.g. pod brojem Z-1506/2019  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Ugovora o stambenom potrošačkom kreditu br. 9022972427 od 29. siječnja 2019.g., solemniziranog u uredu javnog bilježnika Marine Babić pod br.OV-831/2019 i punomoći od 20. travnja 2018.g., uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja tražbine u iznosu od 46.750,20 EUR u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju za EUR tečajne liste Hrvatske narodne banke s ugovorenim naknadama i troškovima i kamatom koja je za razdoblje otplate kredita od 84 mjeseci fiksna i iznosi 2,18 % godišnje, a nakon isteka navedenog razdoblja kamatna stopa je promjenjiva i definira se kao zbroj referentne kamatne stope u visini šestomjesečnog NRS1 za EUR, promjenjivo i fiksnog dijela koji iznosi 2,45 p.p., godišnje, a koja na dan citiranog Ugovora iznosi 2,90 % godišnje, promjenjivo za korist:  <b>PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RADNIČKA CESTA 50, 10000 ZAGREB</b>	46.750,20 EUR	vezano uz B 53 (1.1)
<b>32. Na suvlasnički dio: 21 (136/10000)</b>			
32.1	Zaprimljeno 07.03.2019.g. pod brojem Z-2841/2019  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Ugovora o stambenom kreditu br. 3266784319 od 28. veljače 2019.g. solemniziranog u uredu javnog bilježnika Marine Babić pod br. OV-1620//2019 i specijalne punomoći od 20. travnja 2018. g., uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja tražbine u iznosu od 23.000,00 EUR plativo u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz Ugovora za korist:  <b>ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB</b>	23.000,00 EUR	vezano uz B 21 (1.1)
<b>33. Na suvlasnički dio: 31 (310/10000)</b>			
33.1	Zaprimljeno 08.04.2019.g. pod brojem Z-4319/2019  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BROJ 5116744650 OD 03.04.2019. POTVRĐEN KOD JAVNOG BILJEŽNIKA BABIĆ MARINE POD BR. OV-2346/19 DANA 05.04.2019., u iznosu od 69.690,00 EUR protuvrijednosti u kunama obračunato po srednjem tečaju HNB za EUR na dan isplate uvećano za ugovorene kamate, kamate korisnika garancije, ugovorene kamate za zakašnjenje u plaćanju odnosno zakonske zatezne kamate ukoliko budu više, te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, za korist:	69.690,00 EUR	vezano uz B 31 (1.1)

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
<b>ERSTE &amp; STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, JADRANSKI TRG 3A, 51000 RIJEKA</b>			
<b>34. Na suvlasnički dio: 67 (28/10000)</b>			
34.1	Zaprimljeno 08.04.2019.g. pod brojem Z-4319/2019  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BROJ 5116744650 OD 03.04.2019. POTVRĐEN KOD JAVNOG BILJEŽNIKA BABIĆ MARINE POD BR. OV-2346/19 DANA 05.04.2019., u iznosu od 69.690,00 EUR protuvrijednosti u kunama obračunato po srednjem tečaju HNB za EUR na dan isplate uvećano za ugovorene kamate, kamate korisnika garancije, ugovorene kamate za zakašnjenje u plaćanju odnosno zakonske zatezne kamate ukoliko budu više, te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, za korist: <b>ERSTE &amp; STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, JADRANSKI TRG 3A, 51000 RIJEKA</b>	69.690,00 EUR	vezano uz B 67 (1.1)
<b>37. Na suvlasnički dio: 43 (257/10000)</b>			
37.1	Zaprimljeno 26.09.2019.g. pod brojem Z-10708/2019  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem Ugovora o stambenom potrošačkom kreditu od 12. rujna 2019. potvrđenog kod javnog bilježnika Perić Slavice iz Dugog Sela, J. Zorića 8 pod br. OV-6175/2019 dana 25. rujna 2019. uknjiženo je pravo zaloga i to na 257/10000 dijela nekretnine u A povezano sa vlasništvom trosobnog stana na drugom katu zgrade, F. Kukuljevića 9, oznake stana S12-3/C-12/2 sa ulazom, tri sobe, kuhinjom, kupaonicom, wc-om, izbom, spremištem i lođom, ukupne površine 70,73 m2, radi osiguranja tražbine u iznosu od 58.207,44 EUR u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju za EUR tečajne liste Hrvatske narodne banke s ugovorenim naknadama i troškovima i kamatom koja je za razdoblje otplate kredita od 60 mjeseci fiksna i iznosi 3,39% godišnje, a nakon isteka navedenog razdoblja kamatna stopa je promjenjiva, i definira se kao zbroj referentne kamatne stope u visini šestomjesečnog NRS1 za EUR, promjenjivo i fiksnog dijela koji iznosi 3,26 p.p. godišnje, a koja na dan sklapanja citiranog Ugovora iznosi 3,60% godišnje, promjenjivo za korist: <b>PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RADNIČKA CESTA 50, 10000 ZAGREB</b>	58.270,44 EUR	vezano uz B 43 (43.1)
<b>38. Na suvlasnički dio: 70 (25/10000)</b>			
38.1	Zaprimljeno 26.09.2019.g. pod brojem Z-10708/2019  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem Ugovora o stambenom potrošačkom kreditu od 12. rujna 2019. potvrđenog kod javnog bilježnika Perić Slavice iz Dugog Sela, J. Zorića 8 pod br. OV-6175/2019 dana 25. rujna 2019. uknjiženo je pravo zaloga i to na 25/10000 dijela nekretnine u A povezano sa vlasništvom parkirališta oznake S12-P24 u podrumu zgrade, ukupne površine 13,64 m2, radi osiguranja tražbine u iznosu od 58.207,44 EUR u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju za EUR tečajne liste Hrvatske narodne banke s ugovorenim naknadama i troškovima i kamatom koja je za razdoblje otplate kredita od 60 mjeseci fiksna i iznosi 3,39% godišnje, a nakon isteka navedenog razdoblja kamatna stopa je promjenjiva, i definira se kao zbroj referentne kamatne stope u visini šestomjesečnog NRS1 za EUR, promjenjivo i fiksnog dijela koji iznosi 3,26 p.p. godišnje, a koja na dan sklapanja citiranog Ugovora iznosi 3,60% godišnje, promjenjivo za korist: <b>PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RADNIČKA CESTA 50, 10000 ZAGREB</b>	58.270,44 EUR	vezano uz B 70 (70.1)
<b>39. Na suvlasnički dio: 3 (174/10000)</b>			

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
39.1	Zaprimljeno 15.11.2019.g. pod brojem Z-12790/2019  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Ugovora o dugoročnom kreditu od 11. studeni 2019. solemniziranog kod javnog bilježnika Milke Čergar iz Sesveta pod brojem OV-14823/2019 dana 14. studeni 2019. radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 18.000,00 EUR izraženo u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke za 1 EUR na dan stavljanja kredita u tečaj, s kamatnom po stopi od 5% godišnje, promjenjivom, zateznom kamatom i naknadama sukladno Odluci Banke i rokom vraćanja u 120 mješanih rata od kojih prva na naplatu dopijeva 01.01.2020. godine, a zadnja 01.12.2029. godine, odnosno s rokom vraćanja utvrđenim eventualnim dodacima Ugovoru, sve prema Ugovoru za korist:  <b>KARLOVAČKA BANKA D.D., OIB: 08106331075, IVANA GORANA KOVAČIĆA 1, 47000 KARLOVAC</b>	18.000,00 EUR	vezano uz B 3 (3.1)
<b>40. Na suvlasnički dio: 8 (243/10000)</b>			
40.1	Zaprimljeno 27.07.2020.g. pod brojem Z-8037/2020  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNIMAMA I PRAVU NA NEPOSREDNU OVRHU 13.07.2020, uknjiženo je pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 97.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju za EUR tečajne liste Hrvatske narodne banke, s ugovorenim naknadama i troškovima i kamatom koja je za razdoblje otplate kredita od 84 mjeseca fiksna i iznosi 2,28% godišnje, a nakon isteka navedenog razdoblja kamatna stopa je promjenjiva i definira se kao zbroj referentne kamatne stope u visini 6M NRS1 za EUR, promjenjivo i fiksnog dijela koji iznosi 2,03 p.p., godišnje, a koja na dan sklapanja Sporazuma iznosi 2,22% godišnje, promjenjivo, za korist:  <b>PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RADNIČKA CESTA 50, 10000 ZAGREB</b>	97.000,00 EUR	vezano uz B 8 (1.1)
<b>42. Na suvlasnički dio: 34 (184/10000)</b>			
42.1	Zaprimljeno 12.11.2020.g. pod brojem Z-12340/2020  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ugovora o stambenom potrošačkom kreditu sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine upisom hipoteke na nekretninama od 28.10.2020.broj ugovora:201028011098 potvrđenog kod javnog bilježnika Milke Čergar pod posl.br. OV-10524/20 dana 12.11.2020., u iznosu od 53.000,00 EUR, u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB-a s kamatom od 2,09% godišnje s tim da je kamatna stopa fiksna za prvih sedam godina otplate kredita. Nakon isteka prvih sedam godina kamatna stopa se mjenja u promjenjivu i to u skladu s uvjetima koji će u trenutku isteka navedenog perioda biti važeći za proizvod Stambeni kredit-Subvencionirani 7 EUR , za korist:  <b>OTP BANKA D.D., OIB: 52508873833, DOMOVINSKOG RATA 61, 21000 SPLIT</b>	53.000,00 EUR	vezano uz B 34 (34.1)
<b>43. Na suvlasnički dio: 37 (177/10000)</b>			

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
43.1	Zaprimljeno 31.03.2022.g. pod brojem Z-4435/2022  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU OD 29. OŽUJKA 2022. POTVRĐEN JAVNOG BILJEŽNIKA VUGER IGNAČA IZ SESVETA, KARLOVAČKA 2 POD BR. OV-3845/2022 DANA 30. OŽUJKA 2022. 29.03.2022, uknjiženo je pravo zaloge na etaži 37, radi osiguranja tražbine u iznosu od 36.480,00 EUR obračunato po srednjem tečaju HNB na dan dospijeca tražbine, s redovitom kamatom po stopi 2,50% godišnja, fiksna na rok od 60 mjeseci, računajući od dana stavljanja kredita u otplatu, a nakon toga promjenjiva u visini 12 mjesečnog ERIBOR-a, obavljenog od strane ovlaštenog informacijskog sustava, kalendarski mjesec i dva radna dana prije početka tjeka svakog referentnog razdoblja i fiksne marže u visini 3,70 postotnih bodova, s kamatom po dospijecu u visini zakonske zatezne kamate, koja je promjenjiva u skladu sa propisima, te s ostalim pripadajućim naknadama i drugim troškovima, za korist:  <b>RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D. , OIB: 53056966535, MAGAZINSKA CESTA 69, 10000 ZAGREB</b>	36.480,00 EUR	vezano uz B 37 (37.1)
<b>44. Na suvlasnički dio: 18 (126/10000)</b>			
44.1	Zaprimljeno 20.10.2022.g. pod brojem Z-13807/2022  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM POTROŠAČKOM KREDITU OD 11.10.2022. SOLEMNIZIRANOG KOD JAVNOG BILJEŽNIKA JASMINKE VRBA IZ ZAGREBA POD BROJEM OV-14714/2022 DANA 20.10.2022. 11.10.2022, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu 80.000,00 EUR u kunsnoj protuvrijednosti po srednjem tečaju za EUR tečajne liste Hrvatske narodne banke s ugovorenim naknadama i troškovima i kamatom koja je za razdoblje otplate kredita od 60 mjeseci fiksna i iznosi 2,50% godišnje, a nakon isteka navedenog razdoblja kamatna stopa je promjenjiva i definira se kao zbroj referentne kamatne stope u visini 6M NRS1 EUR, promjenjivo i fiksnog dijela koji iznosi 2,99 p.p. godišnje, a koja na dan sklapanja citiranog Ugovora iznosi 3,07 % godišnje, promjenjivo, sve prema Ugovoru za korist:  <b>PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RADNIČKA CESTA 50, 10000 ZAGREB</b>	80.000,00 EUR	vezano uz B 18 (18.1)
<b>45. Na suvlasnički dio: 7 (259/10000)</b>			
45.1	Zaprimljeno 25.11.2022.g. pod brojem Z-15512/2022  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU UGOVOR O KREDITU 08.11.2022, Na temelju Ugovora o kreditu br. 041-50-9437800 od 08. studenog 2022.g. solemniziranog kod javnog bilježnika Lovrić Biserke pod posl.br. Ov-8172/2022 dana 25. studenog 2022.g. uknjiženo je založno pravo na etaži E-7, za iznos kunske protuvrijednosti od EUR 120.000,00 obračunato po srednjem tečaju HNB na dan dospijeca tražbine, s redovnom kamatom po stopi 2,50 % godišnja, fiksna na rok od 60 mjeseci, računajući od datuma stavljanja kredita u otplatu, a nakon toga promjenjiva u visini zbroja 12 mjesečnog EURIBOR-a objavljenog od strane ovlaštenog informacijskog sustava/administratora kalendarski mjesec i dva radna dana prije početka referentnog razdoblja, i fiksne marže u visini 3,70 postotnih bodova, s kamatom po dospijecu u visini zakonske zatezne kamate, koja je promjenjiva u skladu s propisima, te pripadajućim naknadama i drugim troškovima, za korist:  <b>RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D. , OIB: 53056966535, MAGAZINSKA CESTA 69, 10000 ZAGREB</b>	120.000,00 EUR	vezano uz B 7 (7.3)
<b>46. Na suvlasnički dio: 58 (43/10000)</b>			

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
46.1	Zaprimljeno 25.11.2022.g. pod brojem Z-15512/2022  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU UGOVOR O KREDITU 08.11.2022, UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU UGOVOR O KREDITU 08.11.2022, Na temelju Ugovora o kreditu br. 041-50-9437800 od 08. studenog 2022.g. solemniziranog kod javnog bilježnika Lovrić Biserke pod posl. br. Ov-8172/2022 dana 25. studenog 2022.g. uknjiženo je založno pravo na etaži E-58, za iznos kunske protuvrijednosti od EUR 120.000,00 obračunato po srednjem tečaju HNB na dan dospijeca tražbine, s redovnom kamatom po stopi 2,50 % godišnja, fiksna na rok od 60 mjeseci, računajući od datuma stavljanja kredita u otplatu, a nakon toga promjenjiva u visini zbroja 12 mjesečnog EURIBOR-a objavljenog od strane ovlaštenog informacijskog sustava/administratora kalendarski mjesec i dva radna dana prije početka referentnog razdoblja, i fiksne marže u visini 3,70 postotnih bodova, s kamatom po dospijecu u visini zakonske zatezne kamate, koja je promjenjiva u skladu s propisima, te pripadajućim naknadama i drugim troškovima, za korist: <b>RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D. , OIB: 53056966535, MAGAZINSKA CESTA 69, 10000 ZAGREB</b>	120.000,00 EUR	vezano uz B 58 (58.3)
<b>47. Na suvlasnički dio: 33 (125/10000)</b>			
47.1	Zaprimljeno 27.04.2023.g. pod brojem Z-5866/2023  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM POTROŠAČKOM KREDITU SA SPORAZUMOM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE UPISOM HIPOTEKE NA NEKRETNINAMA, BROJ UGOVORA: 230404017232 04.04.2023, radi osiguranja novčane tražbine , za iznos 85.000,00 EUR s kamatnom stopom od 3,49% godišnje s tim da je kamatna stopa fiksna cijelo vrijeme otplate kredita, te ostalim naknadama, troškovima, rokovima dospijeca sukladno Ugovoru o kreditu, za korist: <b>OTP BANKA DIONIČKO DRUŠTVO, OIB: 52508873833, ULICA DOMOVINSKOG RATA 61, 21000 SPLIT</b>	85.000,00 EUR	vezano uz B 33 (33.2)
<b>48. Na suvlasnički dio: 23 (138/10000)</b>			
48.1	Zaprimljeno 28.07.2023.g. pod brojem Z-9253/2023  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM KREDITU BROJ: 3299799860 26.07.2023, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 83.000,00 EUR uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz Ugovora, za korist: <b>ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB</b>	83.000,00 EUR	vezano uz B 23 (1.1)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 21.11.2023.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 744735/2023



Kontrolni broj: 203945822cfbfae

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.