



Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-7245/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Saši Čaprić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja PROSCO GRUPA d.o.o. za trgovinu i usluge, OIB: 82601842151, iz Capraška ulica 6, Zagreb i protustranke Šimunović Matea, OIB: 36953476162, Augusta Cesarca 16, Dubrovnik, radi uknjižbe prava vlasništva, dana 20. veljače 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 15398 katastarske općine Trešnjevka Nova, etaža E-25, dopušta se sljedeći upis:

Na nekretnini PROSCO GRUPA d.o.o., OIB: 82601842151, Capraška ulica 6, Zagreb, koja se sastoji od 258/10000 dijela nekretnina, čest.br.4045 Nehajska ulica, ukupne površine 775 m², dvorište sa 390 m², dvorište sa 103 m², dvorište sa 2 m², stambena zgrada, Zagreb, Nehajska ulica 65 sa 280 m², podzemna garaža sa 527 m², povezano s vlasništvom stana na 6. katu oznake S.6.3 koji se sastoji od ulaznog prostora, kupaonice, kuhinje, dnevnog boravka s blagovaonicom i sobe površine 40,71 m² s balkonom površine 2,47 m², ukupne površine 43,18 m²

Na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnina od 06.02.2026. i tabularne izjave od 11.02.2026. uknjižuje se pravo vlasništva za korist:

Šimunović Matea, OIB: 36953476162, Augusta Cesarca 16, 20000 Dubrovnik.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zagreb, 20. veljače 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Saša Čaprić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. PROSCO GRUPA d.o.o. za trgovinu i usluge, Capraška ulica 6, 10000 Zagreb

2. Šimunović Mateo, Augusta Cesarca 16, 20000 Dubrovnik
3. Erste&Steiermärkische bank d.d., Jadranski trg 3/A, 51000 Rijeka

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-Trešnjevka, 10000 Zagreb, Park stara Trešnjevka 2
2. Gradski ured za katastar i geodetske poslove, Trg Marka Marulića 18, 10000 Zagreb



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

20.02.2026 14:
01

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

289017373267108999291072213631819155058958889904

RSA

Z18322969758fcff0

-