



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Posl.br. St-454/2026-2

REPUBLIKA HRVATSKA RJEŠENJE

Trgovački sud u Rijeci, po sucu ovog suda Veri Jelenović, odlučujući o prijedlogu stečajnog upravitelja, radi određivanja nastavljanja postupka radi naknadne diobe stečajne mase iza DOR PROJECT društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i poslovanje nekretninama Rijeka (Grad Rijeka), Braće Branchetta 35, MBS: 040358069, 26. listopada 2026.

r i j e š i o j e

I. Određuje se nastavljanje postupka radi naknadne diobe stečajne mase iza DOR PROJECT društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i poslovanje nekretninama Rijeka (Grad Rijeka), Braće Branchetta 35, MBS: 040358069.

II. Rješenje o nastavljanju stečajnog postupka radi naknadne diobe istaknut će se na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova 26. listopada 2026.

III. Nastavljanje postupka radi naknadne diobe upisati će se u zemljišne knjige Općinskog suda u Kutini zemljišnoknjižni odjel Novska za dužnikove nekretnine upisane u ZK uložak broj: 463, K.O.: 318841, KRAPJE i to:

- k.č. br. 440, broj D.L. 12, u selu oranica površine 4505 m², kulturno dobro, park prirode
- k.č. br. 441, broj D.L. 13, u selu kuća i zgr. površine 188 m², voćnjak površine 1585 m² i dvorište površine 500 m², ukupno 2273 m², park prirode, kulturno dobro.

IV. Stečajna masa iza DOR PROJECT društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i poslovanje nekretninama Rijeka (Grad Rijeka), Braće Branchetta 35, MBS: 040358069 upisati će se u sudski registar.

V. Razrješava se na osobni zahtjev SILVIJA ŽUŽIĆ, OIB: 14872426298, Salatić 62, 51500 Krk dužnosti stečajnog upravitelja u nastavljanju postupka radi naknadne diobe stečajne mase iza DOR PROJECT društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i poslovanje nekretninama Rijeka (Grad Rijeka), Braće Branchetta 35, MBS: 040358069.

VI. Za stečajnog upravitelja u nastavljanju postupka radi naknadne diobe stečajne mase iza DOR PROJECT društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i poslovanje nekretninama Rijeka (Grad Rijeka), Braće Branchetta 35, MBS: 040358069 imenuje se TOMISLAV ĐURIČIN, OIB: 01733609458, Dravska poljana 1, 42000 Varaždin.

VII. Raniji stečajni upravitelj SILVIJA ŽUŽIĆ, OIB: 14872426298, Salatić 62, 51500 Krk dužna je izvršiti predaju svoje dužnosti novom stečajnom

upravitelju TOMISLAVU ĐURIČINU, OIB: 01733609458, Dravska poljana 1, 42000 Varaždin u roku od 3 dana.

VIII. Pozivaju se vjerovnici da u roku od 30 dana od dana objave ovog rješenja u skladu s pravilima Stečajnog zakona (objavljenog u NN 71/15, 104/17, 36/22, 27/24) o prijavi tražbina prijave svoje tražbine stečajnom upravitelju na propisanom obrascu u dva primjerka, pri čemu će njihove prijave sadržavati:

1. podatke za identifikaciju vjerovnika
 2. podatke za identifikaciju dužnika
 3. pravnu osnovu tražbine, iznos tražbine u kunama
 4. naznaku o dokazu za postojanje tražbine
 5. naznaku o postojanju ovršne isprave
 6. naznaku o postojanju postupka pred sudom,
- a prijavi tražbina se u prijepisu prilažu isprave iz kojih tražbina proizlazi, odnosno kojima se dokazuje.

Tražbine se prijavljuju u eurima, te je potrebno navesti i broj žiroračuna, ako se radi o pravnoj osobi.

Ako se prijavljuju tražbine o kojima se vodi parnica, u prijavi treba navesti sud pred kojim se vodi parnica sa naznakom broja spisa.

Prijavi treba priložiti dokaz o plaćanju pristojbe u iznosu od 2% od vrijednosti tražbine, ali ne više od 140,00 EUR u korist Državnog proračuna 1001005-1863000160 poziv na broj 64 5045-3540-454-2026. Zaposlenici koji prijavljuju svoja potraživanja po osnovu rada ne moraju platiti pristojbu.

Samo prijave dostavljene na adresu stečajnog upravitelja smatraju se urednim i pravovremenim.

IX. Poziva se stečajni upravitelj da na temelju čl. 54. Uredbe (EU) 2015/848 i Uredbe (EU) 2018/946 obavijesti poznate strane vjerovnike. Informacija dana u pojedinačnoj obavijesti posebno uključuje rokove, kazne propisane u vezi s takvim rokovima, tijelo ili instituciju ovlaštenu da zaprimi prijavu tražbine i bilo koje druge propisane mjere. U obavijesti se navodi trebaju li vjerovnici, čije tražbine imaju pravo prvenstva ili koje su osigurane stvarnim pravom, prijaviti svoje tražbine. Obavijest sadrži primjerak standardnog obrasca za prijavu tražbina ili informaciju o tome gdje je taj obrazac dostupan. Informacije se pružaju upotrebom standardnog obrasca za obavijesti, a šalje se na službenom jeziku države u kojem je pokrenut postupak, ili ako u toj državi članici postoji nekoliko službenih jezika, na službenom jeziku ili na jednom od službenih jezika mjesta u kojem je pokrenut postupak u slučaju nesolventnosti, ili na drugom jeziku za koji je ta država navela da ga može prihvatiti.

X. Ako radnik ili prijašnji dužnikov radnik nije prijavio tražbinu, smatrat će se da je tražbinu prijavio u skladu s popisom svih tražbina radnika i prijašnjih dužnikovih radnika dospjelih do otvaranja stečajnog postupka koji popis sastavlja stečajni upravitelj (čl. 257. st. 4. Stečajnog zakona).

XI. Razlučni i izlučni vjerovnici se pozivaju da u roku iz t. IV. ovog rješenja obavijeste stečajnog upravitelja o svojim pravima, sukladno odredbi čl. 258. Stečajnog zakona. Ako razlučni vjerovnici prijavljuju i tražbinu kao stečajni

vjerovnici, u prijavi su dužni naznačiti dio imovine stečajnoga dužnika na koji se odnosi njihovo razlučno pravo i iznos do kojega njihova tražbina predvidivo neće biti namirena tim razlučnim pravom (čl. 129. st. 1. i čl. 259. st. 2. Stečajnog zakona).

XII. Tražbine vjerovnika nižih isplatnih redova prijavljuju se samo na poseban poziv suda.

XIII. Ispitno ročište na kojem će se ispitivati prijavljene tražbine i izvještajno ročište koje će se s ispitnim ročištem spojiti tako da se najprije održi ispitno ročište, a zatim izvještajno ročište određuje se za dan

21. siječnja 2027. u 09:00

koje će se ročište održati na daljinu uz korištenje audio-vizualnih uređaja, u skladu s odredbom čl. 115. st. 3. Zakona o parničnom postupku (dalje: ZPP, "Narodne novine" broj 148/11-pročišćeni tekst, 25/13, 28/13, 89/14 i 70/19), a uzimajući u obzir i Naputak u vezi s održavanjem ročišta na daljinu Ministarstva pravosuđa i uprave Republike Hrvatske Klasa:011-01/20-01/50, Ur. broj:514-05-01-02-01/3-20-08 od 10. studenog 2020. i to putem poveznice: <https://meet.cdu.gov.hr/454-26>

XIV. Na ročište iz točke XI. izreke ovog rješenja pristupa se putem navedene poveznice koja se otvara u internetskom pregledniku Google Chrome, s tim da uređaj mora biti opremljen kamerom i mikrofonom. U slučaju da sudionici ročišta imaju tehničke poteškoće zbog kojih su spriječeni sudjelovati na ročištu na daljinu, mogu se obratiti sudu na telefon br. 051 660-200 ili putem elektroničke pošte na e-mail adresu ured.predsjednika@tsri.pravosudje.hr. Stranke su dužne obavijestiti sud ako zbog zdravstvenih razloga (oštećen sluh, poteškoće s govorom, sljepoća ili slabovidnost) ili drugih razloga ne mogu sudjelovati na ročištima koje se održavaju na daljinu.

XV. Tablica prijavljenih tražbina, tablica razlučnih prava koja su upisana u javnim knjigama i tablica izlučnih prava koje će na propisanom obrascu sastaviti stečajni upravitelj biti će objavljene na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova nakon isteka roka za prijavu tražbina, a najkasnije osam dana prije održavanja ispitnog ročišta (čl. 259. Stečajnog zakona).

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-278/2024-7 od 12. prosinca 2025. je otvoren i zaključen skraćeni stečajni postupak nad dužnikom DOR PROJECT d.o.o. Rijeka, Braće Branchetta 35, OIB: 36002071501, MBS: 040358069, EUID: HRSR.040358069, a za stečajnog upravitelja imenovana je Silvija Žužić iz Krka, Salatić 62, OIB: 14872426298.
2. Stečajni upravitelj Silvija Žužić je podnijela sudu prijedlog za nastavljanje postupka radi naknadne diobe sukladno čl. 289. st. 1. t. 3. i st. 2. Stečajnog zakona. U prijedlogu navodi da postoji naknadno pronađena imovina koja ulazi u stečajnu masu i to nekretnine, te da su ostvareni uvjeti za nastavak postupka

radi naknadne diobe. Također je predložila sudu imenovanje novog stečajnog upravitelja s obzirom da se trenutno nalazi na rodiljnom dopustu.

3. U nastavku postupka koji se vodi u ime i za račun stečajne mase, sud će prije svega pristupiti unovčenju predmetnih nekretnina koje ulaze u dužnikovu stečajnu masu. Stečajni upravitelj će odmah po unovčenju naknadno pronađene stečajne mase, pristupiti naknadnoj diobi radi namirenja vjerovnika.

4. Odredbom čl. 289. st. 1. Stečajnog zakona (dalje: SZ; objavljen u NN 71/15, 104/17, 36/22, 27/24) propisano je da će sud na prijedlog stečajnog upravitelja, kojega od stečajnih vjerovnika ili po službenoj dužnosti odrediti nastavljanje postupka radi naknadne diobe (između ostalog) ako se pronađe imovina koja ulazi u stečajnu masu. Prema st. 2. istog članka nastavak postupka može se odrediti bez obzira na to je li postupak bio zaključen.

5. U konkretnom slučaju postoji pronađena imovina koja ulazi u stečajnu masu, pa je primjenom citiranog zakonskog propisa valjalo odrediti nastavljanje postupka radi naknadne diobe.

6. Navedene nekretnine stečajnog dužnika su, u skladu s odredbom članka 289. stavak 4. i 5. Stečajnog zakona, stečajna masa na koju se na odgovarajući način primjenjuju odredbe ovoga Zakona o stečajnom dužniku i njegovim tijelima. U ime i za račun te mase mogu se voditi sporovi, ako ovim Zakonom nije drukčije određeno. Stečajna masa je nositelj prava vlasništva i drugih prava i upisati će se u sudski registar. Pri upisu stečajne mase u sudski registar Ministarstvo financija – Porezna uprava po službenoj dužnosti će odrediti i dodijeliti osobni identifikacijski broj stečajnoj masi.

7. Slijedom navedenoga, a na temelju citiranih zakonskih odredbi, sud je odlučio kao u izreci ovog rješenja.

8. Budući da je Silvija Žužić trenutno na rodiljnom dopustu zbog čega i nije na listi stečajnih upravitelja ovog suda, sud je na temelju odredbe članka 91. stavak 1. i 8. te članka 119. stavak 6. SZ-a odlučio kao u točki V-VII izreke ovog rješenja. Pri tome je novi stečajni upravitelj imenovan metodom slučajnog odabira.

9. S obzirom da je u skraćenom stečajnom postupku doneseno samo rješenje o otvaranju i zaključenju skraćenog stečajnog postupka, a nije bilo određeno ispitno i izvještajno ročište te nisu pozvani stečajni vjerovnici na prijavu svojih tražbina, u skladu s odredbama članaka 128. i 129. SZ-a odlučeno je kao u točki IX-XV izreke.

Rijeka, 26. listopada 2026.

Sudac
Vera Jelenović

Dokument je elektronički potpisan:
VERA JELENOVIĆ

Vrijeme potpisivanja:
26-10-2026
15:18:25



DN:
C=HR
O=TRGOVAČKI SUD U RIJEI
2.5.4.97=#130D48523838373835393634393537
L=RIJEKA
S=JELENOVIĆ
G=VERA
CN=VERA JELENOVIĆ

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja kojim se određuje naknadna dioba pravo na žalbu ima dužnik pojedinac. Žalba se podnosi ovom sudu u dva primjerka u roku od 8 dana od dana dostave ovog rješenja, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske. Rješenje se smatra dostavljenim istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča suda.

Broj zapisa: **9-3088f-307c7**

Kontrolni broj: **0e5dc-48ac9-03fdc**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VERA JELENOVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.