

ALI PEK j.d.o.o. u stečaju
Maksimirska cesta 67
Zagreb,
OIB: 69151302415

U Zagrebu, dana 02. prosinca 2020. godine

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Posl.br: St- 3015/19

stečajni sudac Lucija Butigan

Izvješće o gospodarskom položaju stečajnog dužnika
ALI PEK j.d.o.o. - u stečaju i njegovim uzrocima

Izvještajno ročište 22. prosinca 2020.g.

I. UVOD

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu od dana 09. rujna 2020. godine, pod gornjim poslovnim brojem, otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom ALI PEK j.d.o.o. u stečaju, Zagreb, Maksimirska cesta 67, upisano u sudskom registru Trgovačkog suda u Zagrebu pod OIB: 69151302415 (u daljnjem tekstu: Stečajni dužnik), te sam imenovan stečajnim upraviteljem Stečajnog dužnika.

II. OPĆI PODACI DUŽNIKA

MBS:	081172065
OIB:	69151302415
TVRKA/NAZIV:	ALI PEK jd.o.o, za ugostiteljstvo i trgovinu u stečaju
SKRAĆENI NAZIV:	ALI PEK j.d.o.o. u stečaju

SJEDIŠTE/ADRESA: Maksimirska cesta 67, Zagreb

PREDMET POSLOVANJA/DJELATNOSTI:

Kupnja i prodaja robe

Pružanje usluga u trgovini

Obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu

Zastupanje inozemnih tvrtki

Usluge informacijskog društva

Proizvodnja kruha, peciva, slastičarskih proizvoda i kolača

Prerada i konzerviranje voća i povrća

Prerada i konzerviranje mesa i proizvoda mesnih proizvoda

Proizvodnja prehrambenih proizvoda

Proizvodnja gotove hrane i jela

Proizvodnja pića

Pripremanje i usluživanje jela, pića i napitaka i pružanje usluga smještaja

Pripremanje jela, pića i napitaka za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na pripredbama i slično) i opskrba tim jelima, pićima i napitcima (catering)

Ekološka proizvodnja, prerada, distribucija, uvoz i izvoz ekoloških proizvoda

Integrirana proizvodnja poljoprivrednih proizvoda

Proizvodnja brašna i stavljanje brašna na tržište

Skladištenje robe

Administrativne djelatnosti

Iznajmljivanje strojeva i opreme, bez rukovatelja i predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo, organiziranje koncerata, revija, zabavnih manifestacija, priredaba, sajмова, seminara, tečajeva, kongresa i promocija

Djelatnost prijevoza putnika u unutarnjem cestovnom prometu

Djelatnost prijevoza putnika u međunarodnom cestovnom prometu

Djelatnosti prijevoza tereta u domaćem i međunarodnom cestovnom prometu

Prijevoz za vlastite potrebe

TEMELJNI KAPITAL: 10,00 kuna

Članovi društva - osnivači: Ali Čočaj, OIB: 09960818159, Maksimirska cesta 69, Zagreb
- jedini osnivač j.d.o.o.

Članovi uprave – likvidatori: Ali Čočaj, OIB: 09960818159, Maksimirska cesta 69, Zagreb
- direktor
- zastupa društvo samostalno i neograničeno

III. PODUZETE RADNJE STEČAJNOG UPRAVITELJA OD OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA

Nakon otvaranja stečajnog postupka poduzete su aktivnosti kako slijedi:

- i. **Dokumentacija.** Od bivših zakonskih zastupnika nije preuzeta poslovna dokumentacija stečajnog dužnika iz razloga što se isti unatoč opetovanim pozivima nije javio niti je dostavio traženu dokumentaciju. Prema povratnici od dana 20.03.2020. godine razvidno je da mu je uručen poziv na dostavu dokumentacije.
- ii. **Žigovi.** Napravljen je novi žig stečajnog dužnika s dodanim prefiksom «u stečaju».
- iii. **Promjene pri nadležnim tijelima.** U svezi činjenice otvaranja stečajnog postupka izvršene su odgovarajuće promjene i ishođena obavijest o razvrstavanju poslovnog subjekta kod Državnog zavoda za statistiku, te su dane odgovarajuće obavijesti Hrvatskom zavodu za mirovinsko osiguranje i Hrvatskom zavodu za zdravstveno osiguranje
- iv. **Isprave i potvrde.** Pribavljene su sljedeće isprave i potvrde:
 - a. Potvrda Porezne uprave, Područnog ureda Zagreb, Ispostave Maksimir, klasa: 410-01/2020-01/161, urbroj: 513-07-01-04/20-2, od dana 01. siječnja 2018. godine kojom je utvrđeno da stečajni dužnik nije imao evidentiran promet nekretnina na području RH.
 - b. Potvrda Državne geodetske uprave, Središnjeg ureda, Sektora za infrastrukturu prostornih podataka, Službe prostornih podataka, servisa i arhiva, Odjela prostornih podataka i servisa, klasa: 935-08/20-04/3670, urbroj: 541-05-02-02/11-20-2 od dana 15. travnja 2020. godine kojom se potvrđuje da stečajni dužnik nije upisan u katastarskom
 - c. Izvadak iz zemljišne knjige, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, broj 15137/2020
 - d. Obavijest Hrvatskog zavoda za zdravstveno osiguranje mailom od dana 30. ožujka 2020. godine;
 - e. Obavijest Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, klasa: 140-10/20-01/55, ur.broj: 341-99-11/1-20-2, od dana 02. travnja 2020. godine;
 - f. Potvrda o vlasništvu vozila od strane Stanice za tehnički pregled vozila, Centra za vozila Hrvatske d.d., CVH STP „ZAGREB I“, H152-U-01183-20, od dana 20.03.2020. godine;
 - g. Uvjerenje Gradskog ureda za katastar Zagreb i geodetske poslove, klasa: 935-08/20-01/3449, urbroj: 251-15-02-1-20-2, od dana 24.03.2020. godine;
 - h. Financijska izvješća za 2018. godinu kada je javno objavljeno posljednje financijsko izvješće.
- v. **Žiro računi.** Zatvoren je stari žiro-računi, i to: (a) IBAN: HR25030071121000399, koji se vodio kod SBERBANK d.d. Zagreb. Novi žiro-račun nije otvoren kako se ne bi stvarali dodatni troškovi dok ne bude izvjesno da stečajni dužnik ima imovinu koja ulazi u stečajnu masu.
- vi. **Radnici.** Otkazani su ugovori o radu za radnike te su izvršene odjave na HZZO-u, te HZMO-u.

- vii. **Računovodstveni poslovi.** Sa stručnim knjigovodstvenim uredom, sklopljen je ugovor o vođenju poslovnih knjiga, te su istima biti povjereni poslovi sređivanja knjigovodstvene dokumentacije, izrade početne stečajne bilance, kao i obavljanje financijskih i knjigovodstvenih poslova stečajnog dužnika. Napominjem da nemam dokumentaciju koja se odnosi na poslovanje prije otvaranja stečajnog dužnika iz razloga što se bivši zakonski zastupnik, unatoč opetovanim pozivima nije javio, a u sjedištu društva nema poslovnog prostora u kojem je obavljao djelatnost iz razloga što je isti bio u najmu.
- vi. **Osiguranje od odgovornosti.** Stečajni upravitelj ima sklopljenu policu osiguranja za obavljanje djelatnosti br. 1500-174594483 sa osiguravajućim društvom Allianne osiguranja d.d., do 01. rujna 2021.g.

IV. UZROCI GOSPODARSKOG POLOŽAJA DUŽNIKA I MOGUĆI NASTAVAK POSLOVANJA

Stečajni dužnik osnovan je 11.05.2018. godine a osnovna djelatnost bila je proizvodnja kruha, svježih peciva, slastičarskih proizvoda i kolača, prerađivačka industrija.

Temeljem javno dostupnih podataka objavljenim na stranici Poslovna.hr, razvidno je da je predmetni dužnik bio u neprekidnoj blokadi 247 dana prije otvaranja stečajnog postupka.

Tijekom poslovanja predmetni dužnik je imao sedam zaposlenih radnika, međutim, u trenutku izrade izvješća je imao dva zaposlena radnika i to zakonskog zastupnika Čočaj Alija i Čočaj Eferditu kojima je otkazan ugovor o radu te su odjavljeni.

a) Pregled rezultata poslovanja

PREGLED REZULTATA POSLOVANJA	31.12.2018.
UKUPNI PRIHOD	752.700,00 kn
UKUPNI RASHOD	732.200,00 kn
DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA	20.600,00 kn
DOBIT / GUBITAK RAZDOBLJA	18.100,00 kn
TEMELJNI KAPITAL	10,00 kn
KAPITAL I REZERVE	18.100,00 kn

Tablica 1.

Iz pregleda rezultata poslovanja kako je sadržano u Tablici 1. razvidno je da je predmetni dužnik do 2018. godine poslovao s dobiti u iznosu od 18.100,00 kuna.

V. IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

a) Pregled imovine predmetnog dužnika

PREGLED IMOVINE	31.12.2018.
B) DUGOTRAJNA IMOVINA	147.100,00 kn
II. MATERIJALNA IMOVINA	147.100,00 kn
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA	125.500,00 kn
I. ZALIHE	9.100,00 kn
II. POTRAŽIVANJA	0,00 kn
III. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA	0,00 kn
IV. NOVAC U BLAGAJNI I BANCI	116.500,00 kn
E) UKUPNO AKTIVA	272.600,00 kn

Tablica 2.

Iz Tablice 2. je razvidno da je 2018. godine dugotrajna imovina iskazana u vrijednosti od 147.100,00 kuna, koja se odnosi na postrojenja i opremu u iznosu od 141.600,00 kuna, te alate, pogonski materijal, te transportnu imovinu u iznosu od 5.500,00 kuna.

Motorna vozila:

Prema podacima dostavljenim od strane Stanice za tehnički pregled, Centra za vozila Hrvatske d.d. je utvrđeno da je predmetni dužnik dana 20.03.2020. godine **vlasnik motornog vozila:**

-TERETNI AUTOMOBIL, marke VOLKSWAGEN CADDY 2.0 SDI, godina proizvodnje 2008, broj šasije WV1ZZZ2KZ8X010165, reg. oznaka ZG2668FK.

Na vozilu nije bilo upisanih tereta.

Međutim, nakon slanja potražnice Policijskoj upravi Zagrebačkoj utvrđeno je da je predmetno vozilo prodano u travnju 2020. godine. Zatraženi su podaci Centra za vozila Hrvatske d.d., a iz kojih je utvrđeno da je vozilo prodano 25.04.2020. godine kupcu Stefani Mudnić, za cijenu u iznosu od 4.000,00 kn.

Radi sagledavanja cjelokupne situacije radi donošenja odluke o pobijanju pravnih radnji poduzete su sljedeće radnje:

- Budući se ne znam gdje se vozilo nalazi niti u kakvoj je stanju, napravljen je uvid u stranice „Njuškala“ gdje se prodaju ista vozila, godine proizvodnje 2008. godine, te je utvrđeno da se cijena kreće od 3.200,00 eura do 5.500,00 eura;
- Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad društvo ALI PEK j.d.o.o. podnesen je dana 05. prosinca 2019. godine, prethodni postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka je pokrenut dana 11. ožujka 2020. godine.
- Dana 09. rujna 2020. godine Trgovački sud u Zagrebu je donio rješenje o otvaranju stečajnog postupka.
- Stečajni dužnik prodao je vozilo nakon prijedloga za otvaranje stečajnog postupka, te nakon pokretanja prethodnog postupka, ali više od četiri mjeseca prije otvaranja stečajnog postupka. Na vozilu nije bilo upisane zabrane otuđenja.
- Obzirom na starost vozila za koje se ne znam gdje se nalazi, činjenicu da je vozilo prodano trećoj osobi četiri mjeseca prije otvaranja stečajnog postupka, te vrijednost vozila te marke i starosti na stranicama Njuškala mišljenja sam da je ekonomski neisplativo pokretati postupak pobijanja.
- Međutim, budući se radi o pobojoj pravnoj radnji, kako bi vjerovnici mogli donijeti odluku o eventualnom pobijanju, predvidivi troškovi za vođenje postupka pobijanja, kao i troškova koje je potrebno isplatiti suprotnoj strani u slučaju gubitka spora iznose 5.800,00 kuna.

Tužitelj:	Ali pek j.d.o.o. u stečaju
Tuženik:	Stefani Mudnić
Sud:	Trgovački sud u Zagrebu
VPS:	4.000,00 kn
Radi:	pobijanja pravnih radnji stečajnog dužnika

Troškovi punomoćnika tužitelja: 4 radnje po 500,00 kn uvećano za pripadajući PDV od 125,00 kn po radnji, što ukupno iznosi 2.500,00 kn.

Troškovi sudskih pristojbi za tužbu, presudu, te žalbu: svaka 200,00 kuna, a na žalbu 400,00 kuna, što ukupno iznosi 800,00 kn

Troškovi suprotne strane u slučaju gubitka spora: 4 radnje po 500,00 kn uvećano za pripadajući PDV od 125,00 kn po radnji, što ukupno iznosi 2.500,00 kn.

Sveukupno: 5.800,00 kn

Kratkotrajna imovina iskazana je u iznosu od 125.500,00 kuna, a odnosi se na zalihe u iznosu od 9.100,00 kn, te novac u blagajni u iznosu od 116.500,00 kuna. Međutim, budući je predmetni dužnik u dugotrajnoj blokadi razvidno je da nema sredstava u blagajni.

VI OBAVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA-priznate tražbine

Na prvom ispitnom ročištu priznate su tražbine:

- I višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 17.649,69 kn
- II višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 87.326,28 kn.

VII. SUDSKI I OSTALI POSTUPCI

a) Stečajni dužnik tužitelj/ovrhovoditelj ili tuženik/ovršnik:

Prema dostupnim podacima, protiv stečajnog dužnika vodi se nekoliko ovršnih postupaka od strane vjerovnika koji su prijavili svoje tražbine, u kojima je stečajni dužnik ovršenik. Stečajni dužnik ne vodi ni jedan parnični postupak u kojima je tužitelj.

VIII. TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA

Pod pretpostavkom trajanja stečajnog postupka u razdoblju od 6 mjeseci, predvidivi troškovi stečajnog postupka iznosili bi ukupno 21.500,00 kn i to:

- po osnovi izdataka stečajnog upravitelja iznos od 1.000,00 kn (izrada pečata, poštarina, kopiranje, pristojbe, biljezi)
- po osnovi usluga knjigovodstvenog servisa za uspostavu početnih knjigovodstvenih stanja, te vođenje knjigovodstva iznos od 9.000,00 kn,
- po osnovu troškova otvaranja i vođenja računa iznos od 700,00 kn
- po osnovi troškova nagrade stečajnom upravitelju iznos od 5.000,00 kn
- po osnovi troškova postupka pobijanja iznos od 5.800,00 kn.

IX. ZAKLJUČAK

Na prvom ispitnom ročištu priznate tražbine 1. i 2. višeg isplatnog reda iznose ukupno 104.975,97 kuna.

Obzirom da stečajni dužnik nema imovine jer jedina imovina stečajnog dužnika bilo vozilo staro 12 godina, koje je prodano prije otvaranja stečajnog postupka razvidno je da se ne mogu pokriti niti troškovi stečajnog postupka.

X. PRIJEDLOG ODLUKA

Sukladno svemu iznesenome, predlažem da vjerovnici na današnjem ročištu donesu sljedeće odluke:

1. Prihvaća se u cijelosti Izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima.
2. Utvrđuje se da nema mogućnosti da se poslovanje stečajnog dužnika nastavi ili ponovno pokrene.
3. Prihvaćaju se do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja.
4. Pozivaju se vjerovnici da uplate iznos od 21.500,00 kuna za pokrivanje troškova stečajnog postupka, uključujući i troškove pobijanja ugovora o kupoprodaji vozila, a sve u roku od 15 dana. Ukoliko vjerovnici ne uplate troškove prihvaća se prijedlog za donošenje rješenja o obustavi i zaključenju stečajnog postupka zbog nedostatnosti stečajne mase za pokriće troškova postupka i ostalih obveza stečajne mase, te se neće pokrenuti postupak pobijanja ugovora o kupoprodaji vozila marke VOLKSWAGEN CADDY 2.0 SDI, godina proizvodnje 2008, broj šasije WV1ZZZ2KZ8X010165, reg. oznaka ZG2668FK.

Stečajni upravitelj
Tomislav Orehovec