

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

FINA SPLIT

Mažuranićevo šetalište 24 B, 21000 Split

(adresa nadležne jedinice)

FINANCIJSKA AGENCIJA
RC SPLIT

20 -08- 2024

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE
KLASA 160-01/24-10/M
UR. BROJ 172-08-50/2-24-8

Nadležni trgovački sud __ Trgovački sud u Splitu __

Poslovni broj spisa __ St-382/2024-5 __

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv :OTP banka d.d.

OIB52508873833

Adresa / sjedište: Domovinskog rata 61, Split

PODACI O DUŽNIKU:

NATUREZZA d.o.o.

OIB 08409641263

Adresa / sjedište

Kralja Zvonimira 31, Podstrana

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

- Ugovor o kreditu reg. br. 2732/22 od dana 06.10.2022. godine __

Iznos dospjele tražbine __ 7.053,04 EUR __

Glavnica __ 6.666,66 EUR __

Kamate __ 386,38 EUR __

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka __ 63.494,32 EUR __

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

__ IPK sa stanjem na dan objave rješenja o otvaranju predstečajnog postupka __

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos 120.000,00 EUR __

Naziv ovršne isprave __ Zadužnica OV-9118/2022 __

- Ugovor o kreditu reg. br. 713/24 od dana 20.02.2024. godine __

Iznos dospjele tražbine 2.008,93 EUR
Glavnica 1.666,66 EUR
Kamate 342,27 EUR
Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka 26.816,79 EUR
Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)
IPK sa stanjem na dan objave rješenja o otvaranju predstečajnog postupka
Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** / NE za iznos 30.000,00 EUR
Naziv ovršne isprave Zadužnica OV-2144/2024

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava:

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
Iznos tražbine (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje **ODRIČEM** / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM** / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM** / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum
Split, 14/08/2024

Potpis vjerovnika

OTP banka d.d. po pun.
Gorjan Pavičić-Ivelja
2246

Popis priloga:

- punomoć za zastupanje

- Izvod iz poslovnih knjiga na dan 30.07.2024. godine (izrađen dana 08.08.2024. godine)
- Ugovor o kreditu reg. br. 2732/22 od dana 06.10.2022. godine
- Zadužnica potvrđena dana 07.10.2022. godine kod Javnog bilježnika Goran Čolak iz Splita pod poslovnim brojem OV-9118/2022
- Ugovor o kreditu reg. br. 713/24 od dana 20.02.2024. godine
- Zadužnica potvrđena dana 20.02.2024. godine kod Javnog bilježnika Goran Čolak iz Splita pod poslovnim brojem OV-2144/2024



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: St-382/2024-5

U IME REPUBLIKE HRVATSKE

RJEŠENJE

Trgovački sud u Splitu, po sutkinji Zrinki Ćosić, u povodu prijedloga predlagatelja-dužnika NATUREZZA d.o.o., OIB: 08409641263, Kralja Zvonimira 31, Podstrana, za otvaranje predstečajnog postupka, 30. srpnja 2024.

riješio je

- I Otvara se predstečajni postupak nad dužnikom NATUREZZA d.o.o., OIB: 08409641263, Kralja Zvonimira 31, Podstrana.
- II Za povjerenika se imenuje Karlo Goričanec, OIB: 54298525695, Zagreb, Avenija Marina Držića 4.
- III Pozivaju se vjerovnici dužnika da nadležnoj jedinici Financijske agencije, u roku od 21 dana od dana dostave ovog rješenja, prijave svoje tražbine na propisanom obrascu (na temelju Pravilnika o sadržaju i obliku obrazaca na kojima se podnose podnesci u predstečajnom i stečajnom postupku - "Narodne novine" broj 67/2019. i 54/2022.; dalje: Pravilnik).
- IV Nalaže se povjereniku Karlu Goričancu, sukladno članku 54. Uredbe (EU) 2015/848 Europskog parlamenta i vijeća od 20. svibnja 2015. o postupku u slučaju nesolventnosti, obavijestiti poznate strane vjerovnike dužnika te ih upoznati sa svim potrebnim informacijama, koje trebaju biti dane u pojedinačnoj obavijesti, a koja obavijest mora sadržavati primjerak standardnog obrasca za prijavu tražbina ili informaciju o tome gdje je taj obrazac dostupan.
- V Pozivaju se dužnik i povjerenik da nadležnoj jedinici Financijske agencije, u roku od 30 dana od dostave tablice prijavljenih tražbina, dostave pisano očitovanje o svakoj prijavljenoj tražbini na način da se izjasne priznaju li ju ili osporavaju, uz obveznu naznaku iznosa za koji se tražbina osporava i razlog osporavanja.
- VI Pozivaju se vjerovnici dužnika da u roku od 15 dana od dana dostave očitovanja o prijavljenim tražbinama dužnika i povjerenika, ospore prijavljene tražbine koje smatraju nepostojećim, uz obveznu naznaku iznosa za koji se tražbina

osporava i razlog osporavanja, a koje osporavanje tražbina se podnosi nadležnoj jedinici Financijske agencije na propisanom obrascu.

- VII Razlučni vjerovnici dužni su nadležnu jedinicu Financijske agencije u roku od 21 dana od dostave plana restrukturiranja obavijestiti o svojim pravima, pravnoj osnovi razlučnoga prava i dijelu imovine dužnika na koji se odnosi njihovo razlučno pravo te dati izjavu odriču li se ili ne odriču prava na odvojeno namirenje, na propisanom obrascu na temelju Pravilnika.
- VIII Izlučni vjerovnici dužni su nadležnu jedinicu Financijske agencije u roku od 21 dana od dostave plana restrukturiranja obavijestiti o svojim pravima, pravnoj osnovi izlučnog prava i dijelu imovine dužnika na koji se odnosi njihovo izlučno pravo.
- IX Razlučni i izlučni vjerovnici dužni su u obavijesti dati izjavu o pristanku ili uskrati pristanka odgode namirenja iz predmeta na koji se odnosi njihovo razlučno pravo, odnosno izdvajanja predmeta na koje se odnosi njihovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja.
- X Poziva se dužnik da vjerovnicima i povjereniku omogući uvid u isprave iz kojih proizlaze tražbine navedene u popisu imovine i obveza.
- XI Pozivaju se dužnikovi dužnici da svoje dospjele obveze bez odgode ispunjavaju dužniku.
- XII Određuje se ročište radi ispitivanja tražbina za 15. studenoga 2024. u 12:00 sati u sobi broj 121/I (sudnica broj 5) Trgovačkog suda u Splitu, Sukoišanska 6, a na koje ročište se pozivaju dužnik, povjerenik i vjerovnici dužnika.
- XIII Određuje se ovo rješenje upisati u sudski registar Trgovačkog suda u Splitu.

Obrazloženje

1. Predlagatelj-dužnik NATUREZZA d.o.o., OIB: 08409641263, Kralja Zvonimira 31, Podstrana, podnio je ovom sudu 26. srpnja 2024. prijedlog za otvaranje predstečajnog postupka na temelju članka 16. i 25. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/2015., 104/2017., 36/2022., 27/2024.; dalje: SZ). U prijedlogu u bitnom navodi da kod dužnika postoji predstečajni razlog prijeteće nesposobnosti za plaćanje zato što dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje koje vodi Financijska agencija ima jednu ili više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa.
2. Prijedlog dužnika za otvaranje predstečajnog postupka je osnovan.
3. Sukladno članku 25. SZ-a dužnik je ovlašten podnijeti prijedlog za otvaranje predstečajnog postupka. Nadalje, sukladno članku 4. stavku 1. i stavku 2. podstavku 1. SZ-a predstečajni postupak se može otvoriti ako sud utvrdi postojanje prijeteće nesposobnosti za plaćanje, a smatra se da postoji prijeteća nesposobnost za plaćanje

ako u trenutku podnošenja prijedloga nisu nastale okolnosti zbog kojih se smatra da je dužnik postao trajnije nesposoban za plaćanje i ako:

- dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima jednu ili više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa.

4. Iz dostavljene potvrde o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika, te Očevidnika neizvršenih osnova za plaćanje sa specifikacijom naplate (stranice 5-8 spisa), proizlazi da je na računima i novčanim sredstvima dužnika na dan 11. srpnja 2024. evidentirano 7 dana neprekidne blokade, odnosno da je račun dužnika na dan podnošenja prijedloga bio u neprekidnoj blokadi 22 dana, a iz čega proizlazi da kod dužnika postoji predstečajni razlog prijeteće nesposobnosti za plaćanje u smislu članka 4. stavka 1. te stavka 2. podstavka 1. SZ-a.

5. Ističe se da je predlagatelj-dužnik prijedlogom od 26. srpnja 2024. dostavio sve potrebne isprave.

6. Člankom 33. stavkom 1. SZ-a propisano je da ako sud utvrdi da su ispunjene pretpostavke za otvaranje predstečajnog postupka, donijet će rješenje o otvaranju predstečajnog postupka. Prema stavku 2. istog članka SZ-a sud će rješenjem o otvaranju predstečajnog postupka imenovati povjerenika.

7. Budući da je predlagatelj-dužnik legitimiran za podnošenje prijedloga za otvaranje predstečajnog postupka, kao i s obzirom na to da je isti dokazao postojanje predstečajnog razloga prijeteće nesposobnosti za plaćanje te je isto tako dostavio potrebne isprave propisane člankom 26. SZ-a, to je u konkretnom slučaju prihvaćen prijedlog dužnika, pa je doneseno rješenje o otvaranju predstečajnog postupka.

8. Ovim rješenjem za povjerenika je imenovan Karlo Goričanec, OIB: 54298525695, Zagreb, Avenija Marina Držića 4, koji je prethodno izabran metodom slučajnog odabira za povjerenika u ovom postupku, a sve sukladno članku 23. stavku 1. SZ-a, u vezi s člankom 84. stavkom 1. i člankom 85. stavkom 1. SZ-a.

9. Sukladno članku 34. SZ-a, ovim rješenjem su vjerovnici dužnika, koji u vrijeme otvaranja predstečajnog postupka imaju kakvu imovinskopravnu tražbinu prema dužniku, pozvani prijaviti svoje tražbine nadležnoj jedinici Financijske agencije, a koje prijave tražbina se podnose na propisanom obrascu sukladno Pravilniku i koje moraju sadržavati sve elemente propisane člankom 36. SZ-a.

10. Na temelju članka 54. Uredbe (EU) 2015/848 Europskog parlamenta i vijeća od 20. svibnja 2015. o postupku u slučaju nesolventnosti, u vezi s prilogom A, sve u skladu s Uredbom (EU) 2021/2260 Europskog parlamenta i Vijeća od 15. prosinca 2021. o izmjeni Uredbe (EU) 2015/848 o postupku u slučaju nesolventnosti radi zamjene njezinih priloga A i B, Uredbe (09/01/2022), naloženo je povjereniku obavijestiti poznate strane vjerovnike dužnika te ih upoznati sa svim potrebnim informacijama, i to na način propisan navedenim člankom.

11. Isto tako, ovim rješenjem su razlučni i izlučni vjerovnici pozvani obavijestiti nadležnu jedinicu Financijske agencije o svojim pravima i dostaviti potrebna očitovanja odnosno izjave, a sve sukladno članku 38. SZ-a.

12. Ujedno, određeno je i ročište radi ispitivanja tražbina na koje su pozvani vjerovnici, dužnik i povjerenik te je također određeno da će se ovo rješenje objaviti na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova i dostaviti registru ovog suda radi upisa istog u sudski registar.

13. Slijedom svega navedenoga, odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Splitu 30. srpnja 2024.

Sutkinja
Zrinka Čosić

Dokument je elektronički potpisan:
ZRINKA ČOSIĆ

Vrijeme potpisivanja:
30-07-2024
14:35:02



DN:
C=HR
O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU
2.5.4.97=#130D48523330383432323937393236
L=SPLIT
S=ČOSIĆ
G=ZRINKA
CN=ZRINKA ČOSIĆ

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba. Žalba se može izjaviti u roku od osam dana od dostave rješenja, a dostava ovog rješenja smatra se obavljenom istekom osmog dana od dana njegove objave na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Trgovačkom sudu u Splitu, a o istoj odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske u Zagrebu.

DNA:

- NATUREZZA d.o.o. Podstrana
- povjerenik Karlo Goričanec, Zagreb, Avenija Marina Držića 4
- Financijska agencija, RC Split
- sudski registar
- mrežna stranica e-Oglasna ploča sudova
- u spis

Broj zapisa: **9-3086a-e009a**

Kontrolni broj: **0033f-c81b2-2d334**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=ZRINKA ĆOSIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.

UPRAVA BANKE

Split, 22.4.2024

PUNOMOĆOvlašćuje se **Gorjan Pavičić Ivelja**, OIB: 97056544178

Viši pravni savjetnik, Direkcija restrukturiranja i naplate, Odjel naplate za pravne osobe, da kao punomoćnik OTP banke d.d., Split, Domovinskog rata 61, (dalje Banka) u ime i za račun Banke, u skladu s odlukama Uprave Banke, poslovnim politikama i internim aktima može u ime Banke sklapati i potpisivati te podnositi na solemnizaciju (potvrdu), odnosno javnobilježničku ovjeru, sve:

1. Ugovore o kreditu sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine prijenosom vlasništva ili zasnivanjem založnog prava, kao i njihove dodatke,
2. Ugovore o kupoprodaji Bančinih potraživanja, pristupanju dugu, ustupu tražbina-cesija i sl., kao i njihove dodatke te izjave o potvrdi uplate cijene za tražbine kao i o prijenosu instrumenata osiguranja na novog stjecatelja Bančinih potraživanja koji proizlaze iz tih ugovora i dodataka,
3. Sporazume o prijenosu vlasništva ili zasnivanjem založnog prava radi osiguranja novčane tražbine, kao i njihove dodatke,
4. Prijedloge za uknjižbu prijenosa vlasništva ili založnog prava u korist Banke, za glavne upise, zabilježbe, predbilježbe, napomene i to:
 - a) u zemljišno knjižne odjele nadležnog Općinskog suda;
 - b) u nadležne Službe upisa Financijske agencije koja vodi Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima;
 - c) kod nadležne Lučke kapetanije;
 - d) kod Središnje depozitarne agencije;
 - e) i kod drugih nadležnih tijela i organa kod kojih se upisuju prijenosi vlasništva i/ili založna prava u korist Banke na svim zakon predviđenim predmetima osiguranja,
- a temeljem kojih će se u korist Banke u postupku osiguranja tražbine pred sudovima, javnim bilježnicima i drugim nadležnim tijelima upisivati založna prava na pokretninama, nekretninama, brodovima, te založna prava na vrijednosnim papirima i poslovnim udjelima, kao i prijenosi vlasništva radi osiguranja novčanih tražbina Banke (fiducijarni prijenos vlasništva) na pokretninama, nekretninama, vrijednosnim papirima i poslovnim udjelima kao i na svim drugim zakonom predviđenim predmetima osiguranja.
5. Ugovore o izdavanju garancija i s tim u vezi i Garancije Banke, sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine prijenosom vlasništva ili zasnivanjem založnog prava, kao i njihove dodatke,
6. Ugovore o odobrenju okvira za financijsko praćenje sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine prijenosom vlasništva ili zasnivanjem založnog prava, kao i njihove dodatke,
7. Ugovore o otvaranju akreditiva sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine prijenosom vlasništva ili zasnivanjem založnog prava, kao i njihove dodatke,
8. Ugovore o primanju oročenih i neoročenih depozita pravnih osoba,
9. Ugovore o financijskom osiguranju,
10. Ugovore sa društvom OTP Nekretnine d.o.o. koji se sklapaju se u cilju prodaje založene imovine odnosno postizanja naplate u predmetima koji se vode u portfelju Odjela naplate za pravne osobe.

OTP banka dioničko društvo • Domovinskog rata 61 • 21000 Split, Hrvatska • Tel.: +385 (0)72 21 00 21 • Fax: +385 (0)72 201 950 • Web: www.otpbanka.hr
e-mail: info@otpbanka.hr • MB: 3141721 • OIB: 52508873833 • MBS: 060000531, Trgovački sud u Splitu • IBAN: HR5324070001024070003

Temeljni kapital društva: 530.062.353,18 EUR, uplaćen u cijelosti, izdano ukupno 19.968.774 dionica, nominalne vrijednosti 26,54 EUR • Predsjednik Uprave: Balázs Békeffy • Članovi Uprave: Nikola Mikša, Slaven Čelić, Zvonimir Akrap, Bruno Bluk i Ivan Šimičević • Predsjednik Nadzornog odbora: Péter Csányi



Punomoćnik je temeljem ove Punomoći ovlašten da može u ime Banke kao fiducijarnog vlasnika nekretnina potpisivati izjave temeljem kojih Banka daje suglasnost u postupcima izdavanja građevinskih i/ili lokacijskih dozvola, uređenja međa, potrebne suglasnosti za HEP, Vodoprivredu, HT mrežu i sl. te suglasnost za prijave prebivališta osobama koje žive na adresama na kojima se nalaze nekretnine na kojima Banka ima upisano fiducijarno vlasništvo i drugo.

Ova Punomoć se odnosi i na ovlaštenje za podnošenje tužbi, izjavljivanje žalbi, prigovora i drugih pravnih lijekova, prijedloga za ovrhu i njihovo povlačenje nakon namirenja Bančine tražbine, na podnošenje prijave tražbina i glasovanje u stečajnim, predstečajnim, postupcima izvanredne uprave i drugim postupcima, na zaključivanje nagodbi, na potpisivanje svih vrsta ugovora/sporazuma o ispunjenju potraživanja Banke i potpisivanje pisama namjere u ime Banke temeljem odluka nadležnih tijela Banke.

Ova Punomoć se odnosi i na zastupanja Banke u svojstvu tužitelja/ tuženika/ umiješača/ ovrhovoditelja/ ovršenika /stečajnog vjerovnika /predstečajnog vjerovnika/ vjerovnika u postupku izvanredne uprave/ razlučnog vjerovnika u tim postupcima te u postupcima kod svih sudova, javnih bilježnika, Financijske Agencije, drugih nadležnih tijela i organa na području Republike Hrvatske, kao i na poduzimanje svih zakonom predviđenih radnji u tim postupcima radi naplate potraživanja Banke.

Ova Punomoć odnosi se i na ovlaštenje za pokretanje postupaka izravne naplate kod Financijske agencije te potpisivanje zahtjeva i svih ostalih isprava u tim postupcima u svrhu naplate potraživanja Banke.

Ova punomoć daje se samo za poslove koji se obavljaju u Direkciji restrukturiranja i naplate Odjelu naplate za pravne osobe i ne vrijedi za druge poslove niti za druge Odjele, Direkcije i Sektore.

Ova Opća punomoć će se smatrati automatski opozvanom u sljedećim slučajevima

- b) kada unutar Banke opunomoćenik bude raspoređen na drugo radno mjesto izvan Direkcije restrukturiranja i naplate, Odjela naplate za pravne osobe.

Ova Opća punomoć vrijedi do opoziva i danom ovjere iste kod javnog bilježnika prestaju vrijediti sve ostale do sada izdane opće punomoći istom opunomoćeniku.

Predsjednik Uprave
Balazs Pal Bekeffy

Ja, javni bilježnik **Emil Brkić**, Zadar, Nikole Tesle 12/B,
potvrđujem da je stranka:

BALAZS PAL BEKEFFY, OIB 21046123840, ZADAR, ULICA VLADE GOTOVCA 12, kao
predsjednik uprave **OTP banka d.d.**, OIB 52508873833, Split, Ulica Domovinskog rata 61, u mojoj
nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Podnositelj pismena
javnom bilježniku je osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar
elektroničkim putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 1,33 eur.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 3,99 eur uvećana za PDV u
iznosu od 1,00 eur.

Broj: OV-5054/2024
Zadar, 23.04.2024.



Javni bilježnik
Emil Brkić

Ja, javni bilježnik **Matijana Paradžik**, Split, Trg hrvatske bratske zajednice 2, potvrđujem da je ovo
preslika prednje izvorne isprave:

**PUNOMOĆ od 22.04.2024. ovjerena kod javnog bilježnika Emila Brkića u Zadru, dana
23.04.2024. godine pod brojem OV-5054/2024**

ispisana mehaničkim sredstvom pisanja, koja ima 3 stranice.

Izorna isprava se nalazi kod stranke.

Donijela ju je sa sobom stranka **GORJAN PAVIČIĆ-IVELJA**, OIB 97056544178, SPLIT,
KRALJA DRŽISLAVA 26 D.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 2,63 eur.
Javnobilježnička nagrada po čl. 17. PPJT zaračunata u iznosu od 33,25 eur uvećana za PDV u iznosu
od 8,31 eur.

Broj: OV-4356/2024
U Splitu, 16.07.2024.



Javni bilježnik
Matijana Paradžik

za javnog bilježnika
javnobilježnički prisjednik
Bariša Rajčić



Odjel naplate za pravne osobe

Split, 08.08.2024

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA

po kreditu za dužnika NATUREZZA d.o.o.
Kralja Zvonimira 31, 21312 PODSTRANA
MB: 4388771 OIB: 08409641263
na dan 30.07.2024.

Potraživanje po dugoročnom kreditu Ugovor broj 240221007563 (713/24)	Iznos u EUR
Nedospjela glavnica	26.666,68
Nedospjela redovna kamata	150,11
Dospjela glavnica	1.666,66
Dospjela redovna kamata	316,99
Dospjela zatezna kamata	25,28
Ukupno:	28.825,72

Potraživanje po dugoročnom kreditu Ugovor broj 221010007638 (2732/22)	Iznos u EUR
Nedospjela glavnica	63.333,39
Nedospjela redovna kamata	160,93
Dospjela glavnica	6.666,66
Dospjela redovna kamata	285,24
Dospjela zatezna kamata	101,14
Ukupno:	70.547,36

OTP banka d.d.

OTP banka d.d.

Split, Ulica Domovinskog rata 61, MBS: 060000531, OIB: 52508873833
zastupana po ovlaštenim osobama
(u daljnjem tekstu: **Banka ili Kreditor**)

i

NATUREZZA d.o.o.

Podstrana, Kralja Zvonimira 31, MBS: 060330105, OIB: 08409641263
zastupano po zakonskom zastupniku Zoranu Birčiću
(u daljnjem tekstu: **Korisnik ili Nalogodavatelj**)

i

Zoran Birčić

Podstrana, Kralja Zvonimira 31, OIB: 21758458451
(u daljnjem tekstu: **Jamac**)

koji će se dalje u tekstu zajedno zvati: **Ugovorne strane**

sklapaju

u Splitu dana 06.10.2022.
(slovima: šestilistopadadvijetisućedvadesetdruge)

UGOVOR O DEVIZNOM KREDITU reg.br. 2732/22

(u daljnjem tekstu: **Ugovor**)

Članak 1. - Iznos i valuta kredita

(1) Kreditor odobrava Korisniku kredit u ukupnom iznosu od:

120.000,00 EUR

(slovima: stodvadesettisućaeura).

(2) Navedeni iznos kredita izražava početnu, odnosno osnovnu obvezu iz Ugovora. I svaka druga Korisnikova obveza iz ovog Ugovora, neovisno o njezinoj vrsti, obračunava se i iskazuje na istovjetan način - u prethodno izabranoj stranoj valuti.

(3) Dužne činidbe, novčane obveze zasnovane na Ugovoru - otplata: 1. odobrenog iznosa kredita (glavnice) - osnovnog duga, 2. iznosa ugovorenih redovnih kamata i zateznih kamata, 3. troškova i drugog (osim naknada) mogu se izvršavati u različitim valutama plaćanja: 1. u izabranoj stranoj valuti iz ovog članka, ili 2. primjenom valutne klauzule, u kunskoj protuvrijednosti, izračunatoj korištenjem Kreditorovog prodajnog tečaja za EUR, važećeg na dan plaćanja.

Članak 2. - Namjena, rok i način korištenja kredita

(1) Sredstva stavljena na raspolaganje koristit će se isključivo za:

► obrtna sredstva.

(2) Kredit se može iskoristiti odjednom, u sveukupnom odobrenom iznosu, ili višekratno u djelomičnim iznosima (tranšama), koji uvijek dospijevaju unutar ugovorenog roka dospijeća sveukupnog iznosa odobrenog kredita.

(3) Korisnik može - ali samo ako su ustupljena sva sredstva osiguranja kreditorovih tražbina i izvršene uplate naknada, osim ako ovim Ugovorom nije drukčije određeno - iskoristiti cjelokupni iznos kredita iz članka 1. Ugovora najkasnije do:

► 30.01.2023.

119  

(slovima: tridesetisiječnjadvjetisućdvadesettreće).

(3.1) Korištenje kredita je moguće isključivo nakon što Korisnik dostavi Kreditoru svu dokumentaciju i podatke koje Kreditor zatraži u svrhu provedbe dubinske analize (i) Korisnika, (ii) drugih Ugovornih strana i (iii) fizičkih i pravnih osoba koje daju svoju imovinu u zalog Banci kao osiguranje njezinih tražbina iz Ugovora, u skladu s propisima koji reguliraju sprječavanje pranja novca i financiranja terorizma, a koji će ujedno biti prihvatljivi Kreditoru.

(4) Ukupni iznos kredita ili djelomični iznosi (tranše) mogu se koristiti po pisanom Korisnikovom zahtjevu u kojem će biti naveden iznos svake pojedine tranše. Takav zahtjev mora biti dostavljen Kreditoru najmanje jedan radni dan prije dana određenog za korištenje.

(5) Ponovno korištenje (obnavljanje) iskorištenih i vraćenih dijelova kredita nije moguće.

(6) Kredit će biti korišten ili isplaćen kako slijedi:

- isplata minimalno 50% iznosa kredita na račune dobavljača sukladno vjerodostojnoj dokumentaciji, a isplata preostalog iznosa kredita na devizni račun Korisnika kredita. Korištenje je namjensko sukladno dostavljenoj strukturi troškova, uz obveznu dostavu dokumentacije o namjenskom korištenju u periodu 6 mjeseci od isplate kredita.

(7) Kreditna linija koristit će se sukladno Kreditorovim mogućnostima, uz ograničenja iz stavka 8. ovog članka.

(8) Za slučaj nastupa izvanrednih okolnosti, kao što su primjerice:

- znatni poremećaji na tržištu bankovnih usluga odnosno međubankovnom tržištu (npr. nedostupnost izvora sredstava);
- mjere središnje banke kojim se ograničava pružanje bankovnih usluga ili uspostavljaju dodatne obveze bankama u vidu povećanja jamstvenog kapitala, rezervi i sl., odnosno zamrzavaju slobodna novčana sredstva;
- sva ostala ograničenja nastala kao posljedica izmijenjene zakonske regulative,

Kreditor je, uz uvažavanje svrhe Ugovora u mjeri u kojoj je to moguće, te raspoređujući posljedice ravnomjerno na ugovorne strane pridržavajući se načela savjesnosti i poštenja, ovlašten poduzeti jednu ili više sljedećih radnji:

- i) uskratiti Korisniku korištenje neiskorištenih dijelova kredita djelomično ili u cijelosti;
- ii) promijeniti iznos i razdoblje korištenja preostalog neiskorištenog dijela odobrenog kredita;
- iii) odrediti korištenje preostalog neiskorištenog dijela kredita u točno određenim razdobljima;
- iv) otkazati ovaj Ugovor.

(9) Kreditor je dužan o nastupu izvanrednih okolnosti iz prethodnog stavka te o mjerama koje namjerava poduzeti bez odlaganja obavijestiti Korisnika.

Članak 3. - Kamate i obračunska razdoblja

(1) Kamata se obračunava proporcionalnom metodom - dekurzivno.

(2) Redovna kamata (visina kamatne stope) za iskorišteni iznos kredita iznosi:

- 3,00% (slovima: triposto) godišnje - fiksna.

(3) Redovna kamata (visina kamatne stope) utvrđuje se Kreditorovim aktom. Kreditor samostalno odlučuje o potrebi sklapanja dodatka Ugovoru, kojim bi se - prije početka njezine primjene - regulirala izmjena redovne kamate.

(3.1) Interkalarna kamata određuje se u visini ugovorene redovne kamate.

(3.2) U razdoblju od početka korištenja kredita do prijenosa kredita u otplatu Kreditor na iskorišteni iznos kredita obračunava i naplaćuje interkalarnu kamatu.

(3.3) U razdoblju određenom za korištenje kredita navedena kamata se obračunava zasebno za svako korištenje kredita, počevši od datuma korištenja svakog pojedinog iznosa do datuma prvog obračunskog razdoblja/dospijeca kamate, od kada se za sva do tada povučena sredstva primjenjuje ista vrijednost.

119 22

(3.4) Interkalarna kamata se obračunava i plaća na dan koji slijedi neposredno nakon datuma isteka korištenja /mjesečno - zadnjeg dana u mjesecu počevši od prvog obračunskog razdoblja koje slijedi nakon korištenja te na dan koji slijedi neposredno nakon datuma isteka korištenja / kvartalno zadnjeg dana u kvartalu počevši od prvog obračunskog razdoblja koje slijedi nakon korištenja te na dan koji slijedi neposredno nakon datuma isteka korištenja.

(4) Obračun i naplata redovne kamate vršit će se - mjesečno i po dospeljeću kredita.

(5) Kamata se obračunava sve do potpunog podmirenja duga zasnovanog na ovom Ugovoru.

(6) Obračunate kamate moraju se - bez ikakvih odbitaka - na dan dospeljeća uplatiti u valuti plaćanja (EUR) u korist vlastitog deviznog računa otvorenog kod Kreditora, i to uz izdani pisani nalog da se dospelje kamate podmire s navedenog računa, ili u kunskoj protuvrijednosti EUR po Kreditorovom prodajnom tečaju, važećem na dan uplate, na Kreditorov poslovni račun prema uputi Banke.

(7) Kod djelomičnog plaćanja prethodno navedenih obveza Kreditor pridržava pravo samostalno odrediti redosljed naplate svojih tražbina.

(8) Zatezna kamata na dospelje tražbine:

1) Na sve dospelje tražbine koje nisu podmirene na utvrđeni dan dospeljeća Korisnik je dužan platiti zateznu kamatu, u skladu s odredbama važećih Bančinih akata ili u skladu s Bančnim odlukama koje uređuju upravljanje kamatnim stopama.

2) Zatezna kamata određuje se u visini zakonske zatezne kamate.

3) Zatezna kamata na dospelje a podmirene tražbine je promjenjiva, a obračunavat će se i naplaćivati u skladu s pozitivnim propisima Republike Hrvatske.

(9) Visinu kamatne stope, obračune redovnih i zateznih kamata i njihove rokove dospeljeća Kreditor će dostavljati Korisniku, uz pridržaj prava da samostalno izmjenjuje način, oblik i vrijeme njihove dostave.

Članak 4. - Naknade i troškovi

(1) Naknada za obradu kredita:

► 600,00 EUR (slovima: šestoeura).

(2) Naknada se plaća jednokratno, odmah po potpisu Ugovora - na Kreditorov račun prema uputi Banke.

(2.1) Naknada za obradu kredita može se podmiriti i uskratom dijela iznosa odobrenog kredita kod prvog korištenja dijela kredita ili na drugi način - sve prema dogovoru s Kreditorom.

(2.2) Naknada za neiskorišteni iznos kredita:

► 0,25% (slovima: nulacijelihi dvadesetpet posto) kvartalno, promjenjivo, obračunava se dnevno, a naplata naknade vrši se:

► kvartalno (prvog radnog dana u kvartalu za prethodni kvartal i na prvi dan koji slijedi nakon isteka korištenja) - unatrag.

(2.3.) Naknada iz prethodnog stavka plaća se na Kreditorov poslovni račun prema uputi Banke.

(2.4) Banka je ovlaštena samostalno naplatiti dospelju naknadu za neiskorišteni iznos odobrenog kredita na teret računa Korisnika.

(2.5) Ukoliko Korisnik nakon potpisivanja Ugovora odustane od korištenja kredita isti se obvezuje platiti Banci naknadu sukladno Odluci o naknadama Banke.

(2.6) Sve vrste naknada, osim naknade za neiskorišteni iznos odobrenog plasmana, obračunavaju se po ugovorenom tečaju na dan dospeljeća.

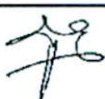
(2.7) Naknada za neiskorišteni iznos kredita obračunava se po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan obračuna.

(3) Korisnik je obavezan platiti Kreditoru i druge naknade propisane važećim aktom Kreditora koji uređuje naknade (cjenici proizvoda i pruženih usluga).

(4) Troškove - naknade i izdatke povezane sa zaključenjem, održanjem, provođenjem ili raskidom Ugovora, što uključuje i sve izdatke povezane s uporabom ustupljenih sredstava osiguranja ili pokretanjem i vođenjem sudskih ili drugih postupaka, prisilne naplate (ovrhe), snosi isključivo Korisnik.

Članak 5. - Način i rok otplate

MG 



(1) Broj rata glavnice:

- 36 (slovima: tridesetšest) jednakih mjesečnih rata glavnice.

(2) Dospijeca:

- prva rata dospijeva 28.02.2023. (slovima: dvadesetosmivljačedvjetisućedvadesettreće), a posljednja 31.01.2026. (slovima: tridesetprviječnjadvjetisućedvadesetšeste).

(2.1) Ako se odobreni iznos kredita u potpunosti ne iskoristi ili ako nastane potreba za izmjenom rate glavnice kredita (zbog izvršene djelomične otplate ili drugih plaćanja, povezanih s odobrenim iznosom kredita, ili zbog uvećanja ili smanjenja posljednje rate kredita u svrhu izjednačavanja zbroja svih rata kredita s ukupnim iskorištenim iznosom kredita) - Kreditor će samostalno promijeniti iznos rate glavnice i o tome izvijestiti Korisnika.

(3) Korisnik je dužan na dan dospijeća podmiriti sve svoje obveze u ugovorenoj valuti plaćanja, odnosno primjenom valutne klauzule kad je tako određeno - na Kreditorov račun prema uputi Banke.

(4) Ako Korisnik izvrši plaćanje u valuti koja Ugovorom nije ugovorena kao valuta plaćanja, Kreditor zadržava pravo konverzije uplaćenog iznosa u ugovorenu valutu, koristeći vlastitu tečajnu listu, i sve na Korisnikov trošak.

(5) U slučaju da je dospijeće bilo koje obveze po ovom Ugovoru definirano na neradni dan (subota, nedjelja i blagdan), dospijeće se ne pomiče na idući radni dan. U slučaju da je dospijeće neke obveze na neradni dan, datum dospijeća plaćanja je prethodni radni dan.

(6) Kreditor se obvezuje pravodobno i pouzdano dostaviti Korisniku podatke nužne za urednu otplatu obveza po Ugovoru.

Članak 6. - Prijevremena otplata

(1) Korisnik zadržava pravo prijevremene otplate kredita ili pojedinog njegova dijela. Korisnik će Kreditoru najmanje pet radnih dana prije namjeravane prijevremene otplate pisanim putem dostaviti odgovarajuće priopćenje koje je neopozivo.

(2) Ponovno korištenje prijevremeno otplaćenog kredita ili dijela kredita nije dopušteno.

(2.1) Ako Korisnik prijevremeno otplaćuje kredit ili jedan njegov dio, dužan je Kreditoru platiti naknadu sukladno odluci o naknadama Banke.

Članak 7. - Instrumenti osiguranja plaćanja

(1) Radi osiguranja izvršenja svih preuzetih obveza iz Ugovora Korisnik će dostaviti sljedeće instrumente osiguranja:

- 1 (slovima: jednu) zadužnicu izdanu od strane Korisnika za iznos sveukupne tražbine iz Ugovora supotpisanu od strane Jamca. Sve javnobilježničke troškove u vezi sa zadužnicom u cijelosti snosi Korisnik.
- 1 (slovima: jednu) izjavu o zapljeni po pristanku dužnika izdanu od strane Jamca za iznos sveukupne tražbine iz Ugovora, s tim da se zaplijenjena primanja, prema nalogu i Kreditorovoj uputi, izravno isplaćuju na Kreditorov račun.

(1.a) Jamac se obvezuje - kao jamac platac - neograničeno solidarno da će valjano ispuniti svaku dospjelu Korisnikovu obvezu iz Ugovora ako Korisnik to ne učini na ugovoreni način.

(1.b) Jamac neopozivo prihvata primjenu Kreditorovih Odluke o kamatama, Odluke o naknadama i Politike o zaštiti podataka te Poslovnih knjiga i knjigovodstvenih i drugih isprava ili podnesaka Banke, ako njihove odredbe nisu u izravnom neskladu s odredbama Ugovora. Prihvat primjene naznačenih akata obuhvaća i njihove naknadne izmjene i dopune.

(1.c) Potpisom ovog Ugovora Jamac potvrđuje i upoznatost s uvjetima odobravanja ovog pravnog posla i odredbama Kreditorovih Odluke o kamatama, Odluke o naknadama i Politike o zaštiti podataka.

(1.1) Radi osiguranja izvršenja obveza iz Ugovora, plasman će biti uključen u Portfelj Kredita pokrivenih ograničenim Portfeljnim jamstvom u visini 80% (slovima: osamdesetposto) glavnice kredita i ugovorenih kamata iz Ugovora, što iznosi najviše 96.000,00 EUR (slovima: devedesetšestisućaeura), a sve na temelju Sporazuma o poslovnoj suradnji sklopljenog dana 25.07.2018. (slovima: dvadesetpetisrjadvjetisućeosamnaeste) između Kreditora i HRVATSKA AGENCIJA ZA MALO GOSPODARSTVO, INOVACIJE I INVESTICIJE (dalje: HAMAG – BICRO-a), a sukladno uvjetima i kriterijima Jamstvenog programa Sporazum o suradnji za provedbu financijskog instrumenta Ograničeno portfeljno jamstvo

NG 22

iz Europskih strukturalnih i investicijskih fondova, Dodatka br. I Sporazuma o suradnji za provedbu financijskog instrumenta Ograničeno portfeljno jamstvo iz Europskih strukturalnih i investicijskih fondova sklopljenog dana 07.05.2020. (slovima: sedmisvibnjadvjetisućedvadesete), Dodatka br. II Sporazuma o suradnji za provedbu financijskog instrumenta Ograničeno portfeljno jamstvo iz Europskih strukturalnih i investicijskih fondova sklopljenog dana 24.12.2020. (slovima: dvadesetčetvrtiprosincadvjetisućedvadesete), Dodatka br. III. Sporazuma o suradnji za provedbu financijskog instrumenta Ograničeno portfeljno jamstvo iz Europskih strukturalnih i investicijskih fondova sklopljenog dana 18.10.2021. (slovima: osamnaestistopadadvjetisućedvadesetprve) i Dodatka br. IV. Sporazuma o suradnji za provedbu financijskog instrumenta Ograničeno portfeljno jamstvo iz Europskih strukturalnih i investicijskih fondova sklopljenog dana 31.03.2022. (slovima: tridesetprvožujkadvjetisućedvadesetdruge) , (dalje u tekstu zajedno: Program);

(1.2) Potpisom Ugovora svi ugovorni sudionici potvrđuju upoznatost s aktima iz prethodnog stavka i prihvaćaju njihovu primjenu. Prihvat primjene naznačenih akata obuhvaća i njihove naknadne izmjene i dopune.

(1.3) Kreditor i HAMAG - BICRO pratiće namjensko korištenje ovog kredita. Kreditor će sredstva kredita iz Ugovora isplatiti isključivo za namjene koje su specificirane Ugovorom, i to na transakcijske račune Korisnika, dobavljača i izvođača radova, sukladno investicijskom projektu/studiji, poslovnom planu ili drugom odgovarajućem dokumentu koji je dostavljen Kreditoru uz zahtjev za kredit.

(1.4) Izmjene namjene, roka otplate, povećanja glavnice ovog kredita te izmjene korisnika kredita, izmjene kamatne stope te izmjena ostalih uvjeta ovog kredita mogu se izvršiti, ali klijent mora ispunjavati sve kriterije iz propisanih Uvjeta Programa.

(1.5) Korisnik potpisom ovog Ugovora daje svoju suglasnost za korištenje svih podataka u predmetnom kreditno-jamstvenom odnosu od strane Kreditora i HAMAG - BICRO-a sukladno s pozitivnim propisima Republike Hrvatske koji reguliraju materiju zaštite osobnih podataka.

(2) Kreditor je ovlašten, bez posebnog Korisnikovog odobrenja ili pokretanja sudskog ili drugog postupka - u svrhu naplate vlastitih dospjelih tražbina zasnovanih na ovom Ugovoru ili drugim pravnim poslovima između Ugovornih strana, zaplijeniti potrebna novčana sredstva na svim Korisnikovim računima otvorenim kod Kreditora - bilo domaća ili strana sredstva plaćanja - i prenijeti ih na vlastiti poslovni račun radi namire dospjele tražbine, i to u iznosu i redosljedom naplate koje sam odredi - o čemu će bez odgode izvijestiti Korisnika.

(3) Kreditor može bez ograničenja upotrijebiti sva ustupljena sredstva osiguranja - posebice ona koja se koriste kao sredstva osiguranja u platnom prometu - kod organizacija platnog prometa (npr. mjenica, ček, zadužnica), uvijek kad nastane Korisnikov dug ili samostalno utvrdi postojanje ili nastup (prijetnju) činjenica, odnosno okolnosti koje omogućuju raskid Ugovora, kao i kad stekne saznanja o tome da drugi vjerovnici koriste istovrsna sredstva osiguranja u postupku prisilne naplate vlastitih tražbina po poslovnim računima ili drugoj Korisnikovoj imovini - sve neovisno o postavljenim rokovima dospeljeća tražbina iz Ugovora ili naknadno određenim rokovima za ispunjenje pojedinih novčanih obveza.

(4) Kreditor je ovlašten koristiti ustupljena sredstva osiguranja i prije dostave jednostranog otkaza (raskida) Ugovora, pa i kad takav raskid nije unaprijed izjavljen - ali uvijek uz prethodnu najavu, što uključuje podatke o iznosu tražbine koji se na opisani način naplaćuje, kao i o povodu i okolnostima povezanim s takvom naplatom.

(5) Korisnik se obvezuje svakodobno - sve do potpune otplate kredita - na Kreditorov zahtjev, bez odgode, ustupiti Kreditoru i druga prikladna sredstva osiguranja, odnosno izvršiti zamjenu ustupljenih sredstava osiguranja ili nadoknaditi iskorištena sredstva osiguranja ako to Kreditor smatra potrebnim.

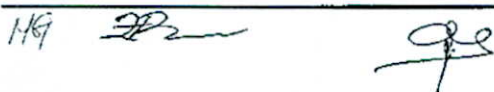
(5.1) Ukoliko dođe do značajnog smanjenja vrijednosti imovine koja je dana u zalag Banci kao osiguranje njezinih tražbina iz Ugovora u odnosu na vrijednost iste u trenutku zasnivanja zaloga u korist Banke, Korisnik se obvezuje u roku od 30 (slovima: trideset) dana od takvog zahtjeva Kreditora osigurati Kreditoru prihvatljiv dodatni instrument osiguranja.

(6) Ako Korisnik ne ispuní bilo koju svoju preuzetu novčanu obvezu iz ovog Ugovora ili bilo kojeg drugog ugovora sklopljenog s Bankom kao kreditorom, Banka pridržava pravo naplatiti svoja potraživanja pridržajem odgovarajućeg novčanog iznosa kojeg je Banka po dospeljeću dužna platiti Korisniku po bilo kojem drugom ugovoru sklopljenom između Banke i Korisnika.

Članak 8. - Ostale obveze

(1) U razdoblju do potpune otplate kredita - Korisnik se obvezuje:

- redovno izrađivati i dostavljati Kreditoru temeljna financijska izvješća: bilancu, račun dobiti i gubitka, izvješće o novčanom tijeku, promjenama kapitala i bilješke uz financijska izvješća - sve u rokovima kako je to



- određeno važećim računovodstvenim propisima i uz uvažavanje propisanih standarda izvještavanja, kao i druge računovodstvene ili knjižigovodstvene podatke i isprave koje kreditor povremeno samostalno zatraži ili u skladu s propisima središnje banke;
- bez odgovode dostavljati kreditoru svu dokumentaciju i podatke koje kreditor zatraži u svrhu provedbe dubinske analize (i) korisnika, (ii) drugih Ugovornih strana i (iii) fizičkih i pravnih osoba koje daju svoju imovinu u zalog Banci kao osiguranje njezinih tražbina iz Ugovora, u skladu s propisima koji reguliraju spriječavanje pranja novca i financiranja terorizma, a koji će ujedno biti prihvatljivi kreditoru;
 - bez odgovadanja pisanim putem obavijestiti kreditora o svim promjenama osoba ovlaštenih za zastupanje i njihovih identifikacijskih podataka te o promjenama osoba koje se u skladu s propisima o spriječavanju pranja novca i financiranja terorizma smatraju stvarnim vlasnicima korisnika i njihovih identifikacijskih podataka, kao i promjeni bilo kojeg drugog podatka kojeg je u bilo kojem obliku pripočeo kreditor u svrhu provedbe dubinske analize u skladu s propisima koji reguliraju spriječavanje pranja novca i financiranja terorizma, te na zahtjev kreditora dostaviti kreditoru vjerodostojni dokaz o nastaloj promjeni;
 - dostaviti kreditoru sve podatke i isprave koje ga kreditor zatraži u svrhu utvrđivanja i procjene povezanosti korisnika s drugim osobama koje se u skladu s propisima o upravljanju rizicima smatraju osobama koje su povezane s korisnikom, te bez odgovadanja pisanim putem obavijestiti kreditora o svim promjenama u odnosu povezanosti s osobama koje zajedno s korisnikom čine grupu povezanih osoba, kao i o svim značajnim promjenama u postojanju koje se odnose na korisnika i grupu povezanih osoba kojoj on pripada i pritom dostaviti kreditoru vjerodostojni dokaz o nastaloj promjeni;
 - izvještiti kreditora o svakoj namjeravanoj promjeni tvrtke ili sjedišta, odnosno dostavne adrese;
 - izvještiti kreditora o namjeravanom statusnim promjenama društva (prijevanju, spajanju, podjeli ili preoblikovanju), kao i o postojanju stečajnih razloga (nesposobnost za plaćanje, prezaduženost) te o namjeri provodenju likvidacije društva;
 - izvještiti kreditora o pokrenutom predstečaju, stečaju ili likvidaciji, o prestanku postojanja, ovrsti ili postupku namire duga nad korisnikom ili bilo kojom osobom koja je dala svoju imovinu u zalog Banci kao osiguranje njezinih tražbina iz Ugovora;
 - izvještiti kreditora o pokrenutom postupku bilo koje vrste prisilne naplate iz imovine koja je dana u zalog Banci kao osiguranje njezinih tražbina iz Ugovora;
 - unaprijed izvještiti kreditora o nastupu okolnosti koje bi mogle uzrokovati neispunjenje preuzetih obveza pri čemu će upoznat kreditora sa svim radnjama koje razmatra ili poduzima da bi se otklonile posljedice tih okolnosti;
 - podmititi kreditoru svaku plaćenu poreznu obvezu - ako bi ona nastala za kreditora kao poreznog obveznika - koja bi se pristinim propisom uvela i odnosila na kreditoreve tražbine iz Ugovora (bilo glavnica, kamate ili naknade), odnosno podmititi svaku poreznu obvezu kao i porezni obveznik;
 - izvještiti kreditora o svim zaduženjima koja namjerava zadržati kod drugih vjerovnika (zajmopodavaca) i o uvjetima korištenja tih zaduženja;
 - da se za vrijeme trajanja ovog Ugovornog odnosa neće davati aktivnostima koje mogu ugroziti okolnosti, prirodne izvore, zdravlje ljudi i sigurnost, odnosno koje bi predstavljale neprihvatljive zakonskih propisa iz područja zaštite okoliša i sličnih područja. Korisnik ujedno potvrđuje da se protiv njega ne vodi postupak radi kršenja ekoloških propisa. Korisnik se također obvezuje obavijestiti Banku o svakom incidentu ili nezgodi koja je imala ili bi prema osnovanim očekivanjima mogla imati značajno nepovoljan učinak na okoliš, prirodne izvore, zdravlje ljudi i sigurnost ljudi;
 - osigurati da se sve novčane obveze po ovom Ugovoru podmiruju sredstvima koja potječu iz zakonitih izvora te dostaviti kreditoru na njegov zahtjev i u roku kojeg odredi kreditor vjerodostojne podatke i isprave kojima se dokazuje zakonito potješko tih sredstava kao i zakonito potješko imovine iz koje ta sredstva potječu;
 - da će dopustiti kreditoru ili osobama opunomoćenim od kreditora izravan pristup i uvid u svoje poslovne knjige i poslovne prostore (urede, pogone i dr.);
 - da će na primjeren način osigurati svoju materijalnu (stalnu) imovinu i zalihe od uobičajenih rizika;
 - osigurati da je plaćanje svih obveza temeljem i u vezi s ovim Ugovorom rangirano u najmanju ruku *pari passu* po pravima i prioritetu plaćanja s ostalim postojećim i budućim osiguranim i prioritetnim financijskim zaduženjima korisnika (stvarama ili potencijalnim), osim financijskih zaduženja privilegiranih samim zakonom;

- izvijestiti Kreditora o svakom materijalno značajnom otuđenju, opterećenju materijalne (stalne) i financijske imovine, odnosno prihoda ili o pokrenutoj ovrhi na njima;
- preko računa otvorenih kod Kreditora, u razdoblju od 12 mjeseci od odobrenja kredita - i to kunskog računa za redovno poslovanje i svih deviznih računa - obavljati plaćanja (izdavati naloge za plaćanja) i usmjeravati (u svojstvu primatelja novčanih sredstva) plaćanja u korist navedenih računa, i to u opsegu koji odgovara najmanje 50% (slovima: pedesetposto) dijelu sveukupnog Korisnikovog platnog prometa;
- na zahtjev Kreditora, dostavljati Kreditoru dokumentaciju koja će biti prihvatljiva Kreditoru radi kontrole ispunjavanja obveze obavljanja platnog prometa iz prethodne točke;
- ugovoriti trajni nalog;
- održavati udio ukupnog kapitala i rezervi, umanjeno za iznos goodwilla, zajmova (pozajmica) danih vlasniku i predujmova iz dobiti danih vlasniku te uvećano za zajmove (pozajmice) primljene od vlasnika u ukupnoj pasivi iznad 35%;
- da se neće dodatno zaduživati kod drugih vjerovnika (banaka, trgovačkih društava i ostalih), te da neće jamčiti za druge osobe, bez pribavljanja prethodne pisane Kreditorove suglasnosti;
- da, bez prethodne pisane suglasnosti Kreditora, neće: 1. umanjivati i vršiti isplate iz svog kapitala i rezervi (zadržane dobiti iz prethodnih razdoblja, dobiti prethodne godine, rezervi te upisanog kapitala); i 2. davati zajmove (pozajmice) te predujmove iz dobiti tekuće godine vlasnicima (dioničarima, imateljima poslovnih udjela) ili vladajućem društvu; te 3. isplaćivati ni umanjivati svoje obveze s osnove udjela u rezultatu.

(1.1) Naknada za neispunjenje ugovornih obveza vezanih uz iznos dugovnog kunskog platnog prometa se obračunava kao postotak razlike između iznosa dugovnog platnog prometa utvrđenog ugovorom o kreditu između Banke i poslovnog subjekta te stvarno ostvarenog iznosa dugovnog platnog prometa poslovnog subjekta 1,00%, jednom godišnje.

(2) Sva plaćanja koja Korisnik ima prema Kreditoru moraju uslijediti u neto iznosu bez odbitaka bilo kojih izravnih i neizravnih poreza, davanja ili naknada donešenih od strane nadležnih tijela.

(3) Ako se posredstvom zakona ili zakonskom odredbom Korisniku zabranjuje ili će se zabraniti izvršenje plaćanja koja služe ispunjavanju ovog Ugovora, bez odbitaka poreza, davanja ili naknada prema Kreditoru, Korisnik će takve iznose koji su potrebni s obzirom na plaćanje glavnice, kamata ili druga plaćanja, izvršiti tako da neto iznosi koji preostanu nakon odbitaka takvih izravnih ili neizravnih poreza, davanja, naknada ili drugih odbitaka, odgovaraju iznosu duga iz ovog Ugovora.

(4) Kod djelomičnog plaćanja dospjelih obveza Korisnika po Ugovoru, Kreditor pridržava pravo samostalno odrediti redoslijed naplate svojih tražbina.

(5) Korisnik se obvezuje da će svi njegovi sveopći pravni sljednici, nastali nakon provedenih postupaka pripajanja, spajanja, podjele, preoblikovanja ili bilo kojeg drugoga na zakonu ili podzakonskom aktu utemeljenog postupka, izvršiti sljedeće:

- ▶ odgovarati za sve Korisnikove obveze iz Ugovora i njegovih eventualnih dodataka,
- ▶ radi osiguranja svih Bancinih tražbina iz Ugovora i njegovih možebitnih dodataka dostaviti Banci instrumente osiguranja po njezinom izboru.

(6) Za slučaj osnivanja novog trgovačkog društva ili više njih koji preuzimaju samo dio Korisnikove imovine, obveza, kapitala i poslovnih aktivnosti, Korisnik, u tom slučaju i dalje aktivan pravni subjekt, obvezuje se da će novosnovano društvo ili više njih:

- ▶ neograničeno solidarno - kao jamci platci - valjano ispuniti svaku dospjelu Korisnikovu obvezu iz Ugovora i njegovih eventualnih dodataka ako Korisnik to ne bude činio na ugovoreni način;
- ▶ radi osiguranja svih Bancinih tražbina iz Ugovora i njegovih možebitnih dodataka dostaviti Banci instrumente osiguranja po njezinom izboru.

(7) U razdoblju do potpunog podmirenja obveza iz Ugovora Korisnik se obvezuje da svoje poslovne aktivnosti ili dio njih, koje obavlja u trenutku sklapanja ovog Ugovora, neće prenijeti na treću osobu ili osobe (sklapanjem odgovarajućih ugovora s trećim osobama ili na drugi način) bez pribavljene prethodne Kreditorove pisane suglasnosti. Ako Korisnik prekrši navedenu obvezu ili ako iz bilo kojeg drugog razloga prestane s obavljanjem navedenih poslovnih aktivnosti ili dijela njih, Kreditor može otkazati ovaj Ugovor i/ili uskratiti njegovo korištenje i/ili zatražiti dodatne instrumente osiguranja koje mu je Korisnik, na Kreditorov zahtjev, dužan ustupiti bez odgode.

NG 



(8) Odredbe stavka 5., stavka 6. i stavka 7. ovog članka primjenjuju se i na ugovorne strane koje su u Ugovoru ili njegovim eventualnim dodacima u statusu jamca platca.

(9) Korisnik:

a) izjavljuje da ni Korisnik, ni njegovi direktni, indirektni i stvarni vlasnici, društva kćeri te druga povezana društva kao ni bilo koji njihov direktor, zaposlenik, posrednik i zastupnik, prema najboljem znanju Korisnika:

- nisu osobe koje podliježu bilo kojim financijskim i imovinskim restriktivnim mjerama, ekonomskim ili trgovinskim ograničenjima i embargu (kolektivno dalje u tekstu: Sankcije) kojima upravlja ili ih provodi Vijeće sigurnosti Ujedinjenih naroda, Europska unija, Ured za kontrolu strane imovine Ministarstva financija Sjedinjenih Američkih Država (OFAC), Ministarstvo vanjskih poslova Sjedinjenih Američkih Država, Ministarstvo trgovine Sjedinjenih Američkih Država (Ured za industriju i sigurnost), Riznica Njezinog Veličanstva Vlade Ujedinjenog Kraljevstva ili drugo nadležno tijelo za sankcije;
- nisu u vlasništvu ili pod kontrolom osoba koje podliježu Sankcijama;
- se ne nalaze, nisu organizirani i ne prebivaju u zemlji ili teritoriju koji podliježu Sankcijama, odnosno da nisu dobili odobrenje od takve zemlje ili teritorija;
- nisu poduzeli te da nisu osuđeni niti se protiv njih vodi kazneni postupak za kaznena djela koja se odnose na prijevaru, korupciju, prisilu, zavjeru ili bilo kakav oblik udruživanja radi počinjenja kaznenog djela, ometanje pravde ili bilo koje kazneno djelo protiv pravosuđa; pranje novca, financiranje terorizma ili porezna kaznena djela, ili bilo koja kaznena djela iz gospodarskog poslovanja, kako su ti pojmovi definirani hrvatskim propisima;

b) izjavljuje da je implementirao, ako je sukladno pozitivnim propisima RH to obavezan, te da će održavati na snazi i provoditi politike i postupke osmišljene da osiguraju usklađenost Korisnika, njegovih društava kćeri i njihovih direktora, zaposlenika, posrednika i zastupnika s primjenjivim zakonima, pravilima i propisima koji se odnose na mito ili korupciju.

c) se obvezuje da neće izravno ili neizravno koristiti sredstva primljena od Banke iz bilo koje transakcije:

- u svrhu financiranja ili plaćanja bilo koje aktivnosti koja uključuje bilo koju osobu navedenu u točki a) ovog stavka ili u korist bilo koje osobe koja je cilj ili predmet Sankcija; ili
- na bilo koji način koji rezultira ili bi mogao rezultirati kršenjem Sankcija od strane bilo koje osobe; ili
- kako bi sudjelovao u bilo kojoj transakciji kojom se izbjegava, izravno ili neizravno, bilo koja Sankcija (uključujući, djelovanje kao zamjena za bilo koju osobu koja je cilj Sankcija);

d) se obvezuje da neće financirati nezakonite aktivnosti navedene u točki a) ovog stavka te da neće na nikakav način sudjelovati direktno ili indirektno u transakcijama kojima je cilj izbjegavanje ili kršenje Sankcija;

e) se obvezuje da će nadoknaditi štetu Banci, ukoliko ista nastane za Banku kao rezultat bilo kojeg kaznenog ili drugog postupka koji je pokrenut ili će biti pokrenut od strane bilo kojeg tijela protiv Korisnika, njegovih direktnih, indirektnih i stvarnih vlasnika, društava kćeri, drugih povezanih društava ili bilo kojeg njihovog direktora, zaposlenika, posrednika i zastupnika.

Članak 8A. – Portfeljno jamstvo

Uvodni dio

(1) Korisnik je upoznat s time da je HAMAG-BICRO imenovan od strane Ministarstva regionalnog razvoja i fondova Europske unije, upravljačkog tijela za provedbu Operativnog programa „Konkurentnost i kohezija” (dalje: „UT”) financiranog iz Europskih strukturnih i investicijskih fondova (dalje: „ESI fondovi”) za razdoblje 2014-2020” (dalje: „OPKK”), kao financijski posrednik za provođenje Ograničenog portfeljnog jamstva.

(2) Utvrđuje se da su OTP banka d.d., Domovinskog rata 61, Split, OIB: 52508873833 i HAMAG-BICRO dana 25.07.2018. (slovima: dvadesetpetogsrpnjadvjetisućeosamnaeste) godine sklopili Sporazum o suradnji za provedbu financijskog instrumenta za Ograničeno portfeljno jamstvo iz Europskih strukturnih i investicijskih fondova, Dodatak br. I. Sporazuma o suradnji za provedbu financijskog instrumenta Ograničeno portfeljno jamstvo iz Europskih strukturnih i investicijskih fondova dana 07.05.2020. (slovima: sedmisvibnjadvjetisućedvadesete), Dodatka br. II. Sporazuma o suradnji za provedbu financijskog instrumenta Ograničeno portfeljno jamstvo iz Europskih strukturnih i investicijskih fondova sklopljenog dana 24.12.2020. (slovima: dvadesetčetvrtiprosincadvjetisućedvadesete), Dodatka br. III. Sporazuma o suradnji za provedbu financijskog instrumenta Ograničeno portfeljno jamstvo iz Europskih strukturnih i investicijskih fondova sklopljenog dana 18.10.2021. (slovima: osamnaestilistopadadvjetisućedvadesetprve) i Dodatka br. IV.

119 



Sporazuma o suradnji za provedbu financijskog instrumenta Ograničeno portfeljno jamstvo iz Europskih strukturnih i investicijskih fondova sklopljenog dana 31.03.2022. (slovima: tridesetprvotijedvadesetdruge) (dalje zajedno: „Sporazum“).

(3) Utvrđuje se da je Ograničeno portfeljno jamstvo financijski instrument u smislu članka 2(p) Financijske Uredbe br. 966/2012.

(4) Utvrđuje se da je Ograničeno portfeljno jamstvo financirano iz ESI fondova, ta da u sebi sadrži potporu male vrijednosti izraženu u obliku iznosa BEP-a (bruto ekvivalent potpore).

(5) Ugovor o kreditu uključen je u Portfelj pokriven Ograničenim portfeljnim jamstvom. Financiranje je osigurano u sklopu programa sufinanciranja iz ESI fondova uz potporu Europske unije.

Revizijski trag i pristup podacima

(6) Korisnik je obavezan čuvati sve podatke i dokumentaciju vezano uz projekt i financiranje istog kako bi se ispunili zahtjevi o reviziji i revizijskom tragu u skladu s čl. 125 st. 4 Uredbe (EU) br. 1303/2013, a radi omogućavanja provjere i usklađenost s nacionalnom zakonskom regulativom i regulativom EU te sa svim uvjetima financiranja.

(7) Korisnik je dužan za potrebe provedbe revizije i/ili kako bi UT moglo izvršiti evaluaciju u skladu s člancima 56. i 57. Uredbe (EU) br. 1303/2013., na zahtjev HAMAG-BICRO-a i/ili UT-a, svakodobno omogućiti pristup svojim internim revizorskim izvješćima kada su ona relevantna za revizorsku misiju / evaluaciju provedbe Financijskih instrumenata u okviru OPKK odnosno bez odgode pripremiti tražene i ostale relevantne informacije o statusu provedbe Financijskih instrumenata.

(8) Korisnik je upoznat da se u svrhu revizije zatraženi/utvrđeni podaci mogu prosljediti UT-u, Ministarstvu gospodarstva, poduzetništva i obrta, revizorskim tijelima RH, revizorima EK, Europskom revizorskom sudu, OLAF-u i ostalim tijelima kada to zahtijevaju relevantne odredbe nacionalnog prava odnosno prava Europske unije, te je suglasan istima po potrebi dopustiti pristup i obilazak svojih poslovnih prostorija, pristup poslovnim knjigama, evidencijama, izvješćima i drugoj dokumentaciji vezanoj uz projekt te razgovor sa osobama uključenim u projekt (ograničen pristup pojedinim podacima ne sprječava ovlaštena tijela u provođenju revizije).

(9) Korisnik potvrđuje da je svjestan ovlasti OLAF-a da provodi istrage, uključujući provjere i preglede na terenu, u skladu s odredbama i postupcima utvrđenima u Uredbi (EU, Euratom) br. 883/2013, Uredbi (Euratom, EZ) br. 2185/96 i Uredbi (EZ, Euratom) br. 2988/95, uključujući njihove povremene izmjene i dopune, radi zaštite financijskih interesa EU, kako bi se utvrdilo je li došlo do prijevare, korupcije ili bilo koje druge nezakonite aktivnosti kojom se utječe na financijske interese EU u vezi s bilo kojom financijskom aktivnošću koja podliježe ovom Ugovoru.

(10) Sukladno članku 140. Uredbe (EU) 1303/2013. sva popratna dokumentacija vezana uz izdatke za koje se prima potpora iz ESI fondova za aktivnost mora se čuvati:

- najmanje 3 godine od 31. prosinca nakon predaje računa u kojima su uključeni izdaci aktivnosti za koje su ukupni prihvatljivi izdaci manji od 1 milijun eura;
- u slučaju radnji, osim onih navedenih u prethodnom stavku, svi popratni dokumenti moraju biti raspoloživi u roku od 2 godine od 31. prosinca nakon predaje računa u koje su uključeni završni izdaci dovršene aktivnosti.

(11) Dokumentacija se čuva ili u originalu ili, u skladu s nacionalnim zakonodavstvom, kao ovjerena preslika originala, odnosno u opće prihvaćenim medijima za pohranu podataka poput elektroničkih inačica originala ili dokumenata koji postoje samo u elektroničkoj verziji.

(12) Ako dokumenti postoje samo u elektronskom obliku, korišteni računalni sustavi moraju zadovoljavati prihvaćene sigurnosne standarde koji osiguravaju da pohranjeni dokumenti udovoljavaju nacionalnim pravnim zahtjevima kako bi bili pouzdani za potrebe revizije.

Vidljivost i transparentnost

HA  

(13) Korisnik prihvata javnu objavu svojih podataka u popisu Krajnjih primatelja financijskih instrumenata koji objavljuje HAMAG-BICRO.

(14) Potpisom ovog Ugovora Korisnik bezuvjetno dopušta HAMAG-BICRO-u da prikuplja, obrađuje i koristi podatke iz ovog Ugovora i rezultate cjelokupne ostvarene suradnje sa Korisnikom isključivo u svrhu promocije i privlačenja investicija u poduzetništvu i stvaranju poticajnog okruženja, poticanja ulaganja malog gospodarstva te uspješnog ostvarenja ostalih djelatnosti HAMAG-BICRO-a, kao i u svrhu ispunjavanja propisanih standarda o transparentnosti podataka vezanih uz dodjelu potpora malih vrijednosti. Dopusštenje se osobito odnosi na javnu objavu podataka o nazivu i sjedištu Korisnika, djelatnosti/sektoru u koje Korisnik ulaže, iznosu ukupne vrijednosti ulaganja te planiranom broju zaposlenih prije i poslije investicije. Korisnik je upoznat da se tako prikupljeni, obrađeni, korišteni i javno objavljeni podaci neće se smatrati poslovnom tajnom.

(15) Podatkom se smatra dokument, odnosno svaki napisani, umnoženi, nacrtani, slikovni, tiskani, snimljeni, fotografirani, magnetni, optički, elektronički ili bilo koji drugi zapis podataka kao i prilozi, saznanje, mjera, postupak, predmet, usmeno priopćenje ili informacija, koja s obzirom na svoj sadržaj ima važnost i za Korisnika i HAMAG-BICRO.

(16) Kad god je primjenjivo, Korisnik je dužan u javnim i medijskim nastupima, obznaniti kako je krajnji primatelj financijskog instrumenta "ESIF - jamstva" sufinanciranog iz Europskog fonda za regionalni razvoj u sklopu Operativnog programa "Konkurentnost i kohezija 2014.-2020."

(17) Ako Korisnik ima odgovarajuću mrežnu stranicu i odgovarajuće tehničke funkcionalnosti, dužan je na istoj objaviti logotip "ESIF FINANCIJSKI INSTRUMENTI" s pripadajućom izjavom o sufinanciranju.

Nepravilnosti

(18) Korisnik potvrđuje da je upoznat s obvezom HAMAG-BICRO-a da će isti bez odgode obavijestiti UT i druga nadležna tijela o bilo kakvoj nepravilnosti koja se dogodila, ili za koju postoji sumnja, u provedbi Financijskih instrumenata sukladno OPKK, te je u skladu s člankom 6., stavkom 3. Delegirane uredbe Komisije (EU) br. 480/2014 odgovoran za povrat iznosa programskog doprinosa zahvaćenog nepravilnostima, zajedno s kamatom i svim drugim dobitcima nastalim uslijed tih doprinosa (dalje: Nepravilnost).

(19) Korisnik je suglasan da radi ispunjenja obveze iz prethodnog stavka HAMAG-BICRO ima pravo i obvezu zatražiti sve potrebne podatke i dokumentaciju, napraviti uvide te poduzeti sve odgovarajuće radnje i aktivnosti u odnosu na Korisnika i Financijsku instituciju radi utvrđenja ne/postojanja Nepravilnosti te iste prosljediti nadležnim tijelima.

Strane su suglasne da radi ispunjenja ove obveze, zatraženi podaci klasificirani kao bankovna ili poslovna tajna moraju biti dostavljeni odnosno otkriveni u najvećem zakonski dopuštenom opsegu kako bi se proveo postupak utvrđivanja Nepravilnosti te kako bi isti, po potrebi, bili prosljeđeni nadležnim tijelima.

(20) Korisnik potvrđuje da je upoznat s tim da HAMAG-BICRO donosi odluku o ne/postojanju Nepravilnosti u pisanom obliku po pravilima primjenjivih propisa, te da će o istoj biti obaviješten na način i u opsegu koji joj to dopuštaju relevantni propisi.

(21) Korisnik potvrđuje da je upoznat s tim da je slučaju utvrđenja postojanja Nepravilnosti koja šteti ili bi mogla naštetiti financijskom proračunu EU, HAMAG-BICRO ovlašten odrediti financijsku korekciju Korisniku te poduzeti sve druge potrebne radnje prema osobama uključenim u aktivnosti temeljem kojih je utvrđena Nepravilnost.

Ako radnjom ili propustom Korisnika, koja se u propisanom postupku označi kao Nepravilnost, nastane šteta u većem opsegu od onog u kojem bi se ista mogla naknaditi određivanjem financijske korekcije, Korisnik će odgovarati za štetu po općim propisima.

Izjave

(22) Potpisnici ovog Ugovora izjavljuju pod materijalnom i kaznenom odgovornošću da su podaci u ovom Ugovoru potpuni i istiniti te da su upoznati s pravnim posljedicama kaznene odgovornosti za davanje netočnih podataka.

(23) Potpisnici ovog Ugovora potvrđuju kako ulaganje koje je bi bilo predmet financiranja ESIF financijskim instrumentom nema negativan utjecaj na horizontalne teme koje se odnose na održivi razvoj, zaštitu okoliša, jednake mogućnosti i nediskriminaciju.

(24) Korisnik potpisom ovog ugovora potvrđuje da nije dobio državnu potporu ili potporu male vrijednosti za isti opravdani trošak projekta, odnosno nije zatražio, niti će zatražiti potporu kroz financijske instrumente i/ili bespovratne potpore iz ESIF izvora za isti investicijski projekt unutar jedne operacije.

Ostalo

(25) U razdoblju do potpune otplate kredita - Korisnik se obvezuje:

- izvijestiti Kreditora da nisu primili potporu za aktivnosti povezane s izvozom u treće zemlje ili države članice EU, odnosno potporu izravno povezanu s izvezenim količinama, za uspostavu ili rad distribucijske mreže ili druge tekuće troškove povezane s izvoznom aktivnošću;
- izvijestiti Kreditora da nisu primili potporu uvjetovanu upotrebom domaćih proizvoda umjesto uvoznih;
- izvijestiti Kreditora da nisu društvo u teškoćama kako je definirano pravilima o državnim potporama, što uključuje da:
 - a. za njih nije podnesen prijedlog za otvaranje predstečajnog ili stečajnog postupka;
 - b. za njih nije donesena odluka o pokretanju postupka prisilne likvidacije ili odluka o poništenju ili ukidanju rješenja kojim im je dano odobrenje za rad.

(25.1) Korisnik kredita se obvezuje izvijestiti Kreditora da njihove odgovorne osobe nisu pravomoćno osuđene za kaznena djela prijevare, korupcije, sudjelovanja u zločinačkoj organizaciji ili bilo koje druge nezakonite aktivnosti ili za kazneno djelo povezano s profesionalnom djelatnošću, npr. glava XXIII. Kaznena djela protiv imovine i glava XXIV. Kaznena djela protiv gospodarstva Kaznenog zakona (NN 125/2011, 144/2012, 56/2015, 61/2015).

Članak 9. - Ustupanja

Korisnik nema pravo ustupiti (prenijeti) bilo koje svoje pravo ili obvezu iz Ugovora bez prethodnog Kreditorovog odobrenja.

Članak 10. - Prestanak ugovora

(1) Kreditor može, bez pokretanja sudskog ili drugog postupka jednostrano otkazati ovaj Ugovor, odnosno bez otkaznog roka uskratiti korištenje odobrenog kredita ili dijela kredita, ako se ne izvrši bilo koja preuzeta (novčana ili nenovčana) obveza ili poduzme nedopuštena radnja ili propuštanje - sve utvrđeno odredbama Ugovora, općih ili posebnih uvjeta poslovanja ili drugog Kreditorovog akta koji uređuju upravljanje kreditima; i/ili

- izjave dane u stavku 9. članka 8. ovog Ugovora nisu, ili u bilo kojem trenutku prestanu biti, istinite.

(2) Korisnik se obvezuje da će na vrijeme izvršavati sve svoje (novčane i nenovčane) obveze temeljem bilo kojeg ugovora sklopljenog s Kreditorom. Ako Korisnik po bilo kojem ugovoru sklopljenim s Kreditorom uredno ne ispunji bilo koju svoju (novčanu ili nenovčanu) obvezu - uključujući, ali ne ograničavajući se: ako na ugovoreni način ne plati bilo koji iznos na dan dospijeća (naknadu, kamatu, glavnici) ili poduzme nedopuštenu radnju ili propuštanje sve utvrđeno odredbama ugovora - Kreditor ima pravo bez otkaznog roka uskratiti korištenje tih ugovora, odnosno bez pokretanja sudskog ili drugog postupka jednostrano otkazati sve ugovore sklopljene između njega i Korisnika, te danom otkaza dospijevaju cjelokupna Kreditorova potraživanja prema Korisniku temeljem svih ugovora sklopljenih između njega i Korisnika.

(3) Kreditor može, bez pokretanja sudskog ili drugog postupka jednostrano otkazati ovaj Ugovor, odnosno bez otkaznog roka uskratiti njegovo korištenje i ako nastupe druge okolnosti koje bi po Kreditorovoj prosudbi mogle znatno utjecati na otplatu kredita, što uključuje i: 1. nastanak nekog stanja koje upućuje na nemogućnost održanja Ugovora; 2. isticanja prava trećih osoba upravljenih na ugovorena sredstva osiguranja tražbina iz Ugovora; 3. prijeteci stečaj, likvidacija, prezaduženost ili duže razdoblje neplaćanja dospjelih obveza neovisno o vrsti obveza; 4. privremena ili djelomična obustava obavljanja predmeta poslovanja; gubitak ili ograničenje nekog prava, znatnije imovine, ovlaštenja, odobrenja, povlastice, licence i sl.; 5. Korisnikova imovina (nekretnine, pokretnine, prava) postane predmet učestalih zapljena ili ovršnih postupaka; odnosno, ako se pokrene izvansudski postupak unovčenja sredstava osiguranja danih vjerovnicima radi namirenja materijalno

119 



značajnog novčanog iznosa; 6. Korisnik svoje poslovne aktivnosti ili dio njih, koje obavlja u trenutku sklapanja ovog Ugovora, prenese na treću osobu ili osobe (sklapanjem odgovarajućih ugovora s trećim osobama ili na drugi način) bez pribavljenih prethodne Kreditorove pisane suglasnosti; 7. Korisnik izgubi ili mu bude ograničeno neko pravo, znatnija imovina, ovlaštenje, odobrenje, povlastica, licenca i sl. - ako bi to moglo imati, odnosno, izazvati nepovoljne učinke na sposobnost urednog ispunjavanja obveza i održanje Ugovora.

(4) Ugovor se otkazuje izravnom dostavom (preporučenom pošiljkom) pisane obavijesti Korisniku na posljednju poznatu Korisnikovu adresu ili priopćenjem danim posredstvom javnog bilježnika. Otkazni rok iznosi osam dana i teče od dana otpreme pisane obavijesti ili izdanog priopćenja.

(5) Smatrat će se da je dostava otkaza uredno izvršena danom otpreme preporučene pošiljke na posljednju poznatu Korisnikovu adresu.

(6) Iznimno od prethodnih odredbi ovog članka, Banka pridržava pravo otkazati ovaj Ugovor, ali i bilo koji drugi ugovor sklopljen između Banke i Korisnika, i bez otkaznog roka, u slučaju bitnih povreda Ugovora, što uključuje, ali se ne ograničava na sljedeće:

- ako, po Kreditorovoj procjeni, nastupi ili prijeti trajna nesposobnost otplate kredita, ili
- ako se ustanovi da je - kod odobravanja kredita iz Ugovora - Korisnik uskratio, ustupio ili prikazao netočne ili nevjerođostojne (poslovne) podatke od važnosti za zaključenje i održanje Ugovora ili da je ustupio ugovorena sredstva osiguranja s nedostacima koji onemogućavaju ili ograničavaju njihovo korištenje, ili
- ako se utvrdi da kredit iz Ugovora nije iskorišten za ugovorenu svrhu, ili
- u slučaju blokade Korisnikovih računa, ili
- ako se ne izvrši neka preuzeta novčana obveza - sve utvrđeno odredbama ovog Ugovora, ili
- ako se ne izvrši neka preuzeta nenovčana obveza ili poduzme nedopuštena radnja ili propuštanje, koje prema Kreditorovoj prosudbi bitno narušava poslovni odnos i povjerenje između Korisnika i Kreditora - sve utvrđeno odredbama ovog Ugovora, ili
- ako Kreditor stekne saznanja o tome da drugi vjerovnici koriste sredstva osiguranja primljena od Korisnika u postupku prisilne naplate vlastitih tražbina po poslovnim računima ili drugoj Korisnikovoj imovini, ili
- ako se nad Korisnikom pokrene predstečaj, stečaj ili likvidacija, ili
- ako dođe do značajnog smanjenja vrijednosti imovine koja je dana u zalag Banci kao osiguranje njezinih tražbina iz Ugovora u odnosu na vrijednost iste u trenutku zasnivanja zalogu u korist Banke, a Korisnik u roku od 30 (slovima: trideset) dana od takvog zahtjeva Kreditora ne osigura Kreditoru prihvatljiv dodatni instrument osiguranja, ili
- ako Korisnik privremeno, djelomično ili u cijelosti obustavi obavljanje predmeta poslovanja.

(7) Ako dođe do bilo koje okolnosti iz prethodnog stavaka, Banka je ovlaštena odmah i bez ograničenja upotrijebiti sva ustupljena sredstva osiguranja iz ovog Ugovora za naplatu potraživanja iz ovog Ugovora.

(8) Otkazom Ugovora neotplaćeni iznos kredita (glavnica) s pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima dospijeva na naplatu odmah u slučaju otkaza Ugovora bez otkaznog roka ili danom isteka otkaznog roka u slučaju otkaza Ugovora s otkaznim rokom - u cijelosti ili djelomično, sve prema Kreditorovoj odluci.

(9) U slučaju jednostranog otkaza Ugovora, Ugovor će i nadalje uređivati i osiguravati sve tražbine koje se na njemu zasnivaju, što obuhvaća i nastalu štetu, sve dok ne budu u potpunosti namirene.

(10) Ako neposredno nakon Korisnikovog postupanja kojim izravno ili neizravno krši neku od odredbi Ugovora Banka ne iskoristi pravo da smjesti raskine Ugovor ili poduzme neku drugu radnju predviđenu Ugovorom, takvo Bančino postupanje neće predstavljati njezino odricanje od tog prava, odnosno Banka će naknadno, u bilo kojem trenutku, imati pravo raskinuti Ugovor ili poduzeti neku drugu njime predviđenu radnju.

(11) Ugovorne strane su suglasne da Banka može, bez pristanka Korisnika, od dana stupanja na snagu otkaza ovog Ugovora pa do konačnog podmirenja svih obveza Korisnika po ovom Ugovoru, dugovanje Korisnika voditi i obračunavati u kunama.

Članak 11. - Opći uvjeti poslovanja i zaštita podataka

- (1) Korisnik neopozivo prihvaća primjenu važećih akata i isprava Banke, i to:
- Odluke o kamatama,

119 



- Odluke o naknadama,
- Politike o zaštiti podataka te
- Poslovnih knjiga i knjigovodstvenih i drugih isprava ili podnesaka Banke

ako njihove odredbe nisu u izravnom neskladu s odredbama Ugovora. Prihvata primjene naznačenih akata obuhvaća i njihove naknadne izmjene i dopune.

(2) Načela i pravila obrade osobnih podataka regulirana su Politikom o zaštiti podataka Banke koja je javno dostupna na Internet stranicama Banke www.otpbanka.hr, kao i svim poslovnicama Banke, na zahtjev ispitanika. Također, na Internet stranicama Banke, kao i u svim poslovnicama Banke mogu se pronaći detaljnije Informacije o prikupljanju podataka, kao i Informacije o prikupljanju podataka koje nisu prikupljene izravno od ispitanika.

(3) Svi podaci (osim osobnih podataka, što je uređeno Politikom o zaštiti podataka) koji se odnose na sudionike Ugovora i njegovih eventualnih budućih dodataka, kao i svi podaci o samom Ugovoru, a koji su Kreditoru poznati u okviru ovog poslovnog odnosa, mogu se koristiti kod Kreditora te prenositi i razmjenjivati u bankovno uobičajenom obliku - i to: društvima članovima grupe kojoj pripada i Kreditor, zajedničkim ustanovama banaka, trećim osobama s kojima Kreditor ima ugovorenu poslovnu suradnju i pretpostavljenim udruženjima za zaštitu vjerovnika (kao npr. HROK) te, za slučaju potrebe, Hrvatskoj narodnoj banci ili nadležnom sudu na njegov pisani zahtjev ili drugim nadležnim tijelima koja su takve podatke, sukladno posebnom zakonu, ovlaštena zatražiti.

Članak 12. - Djelomična ništetnost i sporovi

(1) Ako bilo koja odredba Ugovora postane po zakonu ništetna, odnosno nevažeća, takva ništetnost neće utjecati na valjanost preostalih odredbi Ugovora. Ništetna odredba zamijenit će se valjanom uvažavajući očekivanja Ugovornih strana i svrhu ovog pravnog posla.

(2) Sve sporove koji proizlaze iz Ugovora Ugovorne strane će rješavati sporazumno, a ako u tome ne uspiju u obostrano prihvatljivom roku, mogu dogovorno zatražiti posredovanje neovisnih tijela ili osoba ili pokrenuti spor pred stvarno nadležnim sudom u Splitu.

Članak 13. - Završne odredbe

(1) Ugovor je sklopljen u 4 (slovima: četiri) primjerka, s tim da svakoj Ugovornoj strani pripada po 1 (slovima: jedan) primjerak, a Kreditor zadržava preostale primjerke - za vlastite potrebe.

(2) Svaki uredno potpisani primjerak Ugovora ima pravne učinke izvornika.

(3) Potpisom ovog Ugovora Korisnik potvrđuje i upoznatost sa:

- uvjetima odobravanja ovog kredita,
- odredbama Kreditorovih Odluka o kamatama, Odluka o naknadama i Politike o zaštiti podataka.

(4) Ovaj Ugovor stupa na snagu i primjenjuje se s danom kada Kreditor zaprimi ovaj Ugovor potpisan od strane svih Ugovornih strana.

KORISNIK

KREDITOR


Zoran Birčić, zz

 
Joško Grijušić Frane Beljan

JAMAC

OTP BANKA d.d.
2347.


Zoran Birčić

NG 

ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/ naziv /ime i prezime: NATUREZZA d.o.o.
Sjedište/mjesto i adresa: Podstrana, Kralja Zvonimira 31
OIB: 08409641263

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: OTP banka d.d.

Sjedište/mjesto i adresa: Split, Ulica Domovinskog rata 61

OIB: 52508873833

u iznosu glavnice od: ¹ 120.000,00 EUR
(slovima: stodvadesettisućaeura)

uvećanom za: ² kamate ugovorene u visini 3,00% godišnje - fiksna, naknade, troškove te ostale sporedne tražbine

te sa zateznom kamatom po stopi od: ³ 7,31% godišnje, promjenjiva

a koja teče od dana dospelja određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene
svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u
prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.-

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrši kojim se zapljuje tražbina po računu i prenosi na
ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija),
ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.-

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu
preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom
dužnika.-

Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrši izravno, putem davatelja
poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika.-

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje
u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.-

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan
Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili i od dužnika i jamaca plataca.-

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju
Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju
tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca platca i na
njegov mu je zahtjev predati.-

Isprave iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv
dužnika ili jamaca plataca na drugim predmetima ovrhe.-

Dužnik odnosno jamac platca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s
odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93., 29/94., 162/98., 16/07., 75/09., 120/16.).-

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis dužnika:

SPLIT, 07.10.2022. god.

NATUREZZA
d.o.o.
PODSTRANA

Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i
datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

¹ Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

² Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi "bez uvećanja"

³ Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Zoran Birčić

Sjedište/mjesto i adresa: Podstrana, Kralja Zvonimira 31

OIB: 21758458451

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. _____

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

SP. IT, 07.12.2022.



Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. _____

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

, .20 .

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. _____

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

, .20 .



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

Goran Čolak

Split, Put mostina 8

Obrazac zadužnice - stranica 3.

Poslovni broj: OV-9118/2022

Ja, javni bilježnik **Goran Čolak**, Split, Put mostina 8, potvrđujem da su stranke:

NATUREZZA d.o.o., MBS 060330105, OIB 08409641263, Podstrana, KRALJA ZVONIMIRA 31, zastupano po članu uprave-direktoru **ZORAN BIRČIĆ, OIB 21758458451, PODSTRANA-MILJEVAC, ZVONIMIROVA 31,** čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 110848026 PU Splitsko-dalmatinska, zastupa Društvo pojedinačno i samostalno, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik,

ZORAN BIRČIĆ, OIB 21758458451, PODSTRANA-MILJEVAC, ZVONIMIROVA 31, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 110848026 PU Splitsko-dalmatinska, kao jamac platac

podnijele prednju privatnu ispravu: **ZADUŽNICA** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitao te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

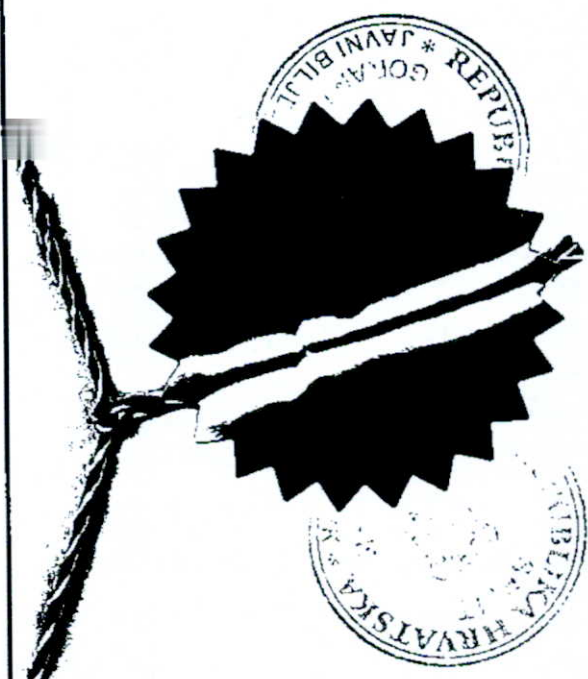
Izvornik je izdan stranci sukladno čl. 50. st. 2. ZJB

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 450,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 112,50 kn.

Split, 07.10.2022.



Javni bilježnik
Goran Čolak



OTP banka d.d.

Split, Ulica Domovinskog rata 61, MBS: 060000531, OIB: 52508873833
zastupana po ovlaštenim osobama
(u daljnjem tekstu: **Banka ili Kreditor**)

i

NATUREZZA d.o.o.

Podstrana (Općina Podstrana), Kralja Zvonimira 31, MBS: 060330105, OIB: 08409641263
zastupano po zakonskom zastupniku – Zoran Birčić
(u daljnjem tekstu: **Nalogodavatelj ili Korisnik**)

i

Zoran Birčić

Podstrana - Miljevac, Ulica kralja Zvonimira 31, OIB: 21758458451
(u daljnjem tekstu: **Jamac**)

koji će se dalje u tekstu zajedno zvati: **Ugovorne strane**

sklapaju

u Splitu dana 20.02.2024.

(slovima: dvadesetiveljačedvjetisućdvadesetčetvrti)

UGOVOR O KREDITU reg.br. 713/24

(u daljnjem tekstu: **Ugovor**)

Članak 1. - Iznos i valuta kredita

(1) Kreditor odobrava Korisniku kredit u ukupnom iznosu od:

30.000,00 EUR

(slovima: tridesettisućaeura).

(2) Dužne činidbe, novčane obveze zasnovane na Ugovoru - otplata: 1. odobrenog iznosa kredita (glavnice) - osnovnog duga, 2. iznosa ugovorenih redovnih kamata i zateznih kamata, 3. naknada, troškova i drugog - izvršavat će se u eurima (EUR), kao valuti Ugovora i valuti plaćanja.

Članak 2. - Namjena, rok i način korištenja kredita

(1) Sredstva stavljena na raspolaganje koristit će se isključivo za:

► obrtna sredstva.

(2) Kredit se može iskoristiti odjednom, u sveukupnom odobrenom iznosu, ili višekratno u djelomičnim iznosima (tranšama), koji uvijek dospijevaju unutar ugovorenog roka dospjeća sveukupnog iznosa odobrenog kredita.

(3) Korisnik može - ali samo ako su uručeni svi instrumenti osiguranja kreditorovih tražbina i izvršene uplate naknada, osim ako ovim Ugovorom nije drukčije određeno - iskoristiti cjelokupni iznos kredita iz članka 1. Ugovora najkasnije do:

► 28.02.2024.

(slovima: dvadesetosmiveljačedvjetisućdvadesetčetvrti).

(3.1) Korištenje kredita je moguće isključivo nakon što Korisnik dostavi Kreditoru svu dokumentaciju i podatke koje Kreditor zatraži u svrhu provedbe dubinske analize (i) Korisnika, (ii) drugih Ugovornih strana i (iii)

167

A

— ? —

fizičkih i pravnih osoba koje daju svoju imovinu u zalag Banci kao osiguranje njezinih tražbina iz Ugovora, u skladu s propisima koji reguliraju sprječavanje pranja novca i financiranja terorizma, a koji će ujedno biti prihvatljivi Kreditoru.

(4) Ukupni iznos kredita ili djelomični iznosi (tranše) mogu se koristiti po pisanom Korisnikovom zahtjevu u kojem će biti naveden iznos svake pojedine tranše. Takav zahtjev mora biti dostavljen Kreditoru najmanje jedan radni dan prije dana određenog za korištenje.

(5) Ponovno korištenje (obnavljanje) iskorištenih i vraćenih dijelova kredita nije moguće.

(6) Kredit će biti korišten ili isplaćen kako slijedi:

► izravno na račun dobavljača na temelju vjerodostojne dokumentacije.

(7) Kreditna linija koristit će se sukladno Kreditorovim mogućnostima, uz ograničenja iz stavka 8. ovog članka.

(8) Za slučaj nastupa izvanrednih okolnosti, kao što su primjerice:

- znatni poremećaji na tržištu bankovnih usluga odnosno međubankovnom tržištu (npr. nedostupnost izvora sredstava);
- mjere središnje banke kojim se ograničava pružanje bankovnih usluga ili uspostavljaju dodatne obveze bankama u vidu povećanja jamstvenog kapitala, rezervi i sl., odnosno zamrzavaju slobodna novčana sredstva;
- sva ostala ograničenja nastala kao posljedica izmijenjene zakonske regulative,

Kreditor je, uz uvažavanje svrhe Ugovora u mjeri u kojoj je to moguće, te raspoređujući posljedice ravnomjerno na ugovorne strane pridržavajući se načela savjesnosti i poštenja, ovlašten poduzeti jednu ili više sljedećih radnji:

- i) uskratiti Korisniku korištenje neiskorištenih dijelova kredita djelomično ili u cijelosti;
- ii) promijeniti iznos i razdoblje korištenja preostalog neiskorištenog dijela odobrenog kredita;
- iii) odrediti korištenje preostalog neiskorištenog dijela kredita u točno određenim razdobljima;
- iv) otkazati ovaj Ugovor.

(9) Kreditor je dužan o nastupu izvanrednih okolnosti iz prethodnog stavka te o mjerama koje namjerava poduzeti bez odlaganja obavijestiti Korisnika.

Članak 3. - Kamate i obračunska razdoblja

(1) Kamata se obračunava proporcionalnom metodom - dekurzivno.

(2) Redovna kamata (visina kamatne stope) za iskorišteni iznos kredita je promjenjiva i iznosi:

► referentna kamatna stopa 1 mjesečni EURIBOR uvećana za kamatnu maržu 3,00 (slovima: tricijelih) postotnih bodova godišnje.

(2.1.) Zbroj referentne kamatne stope i kamatne marže predstavlja redovnu kamatu (visinu kamatne stope).

(3) Redovna kamata (visina kamatne stope) utvrđuje se Kreditorovim aktom. Kreditor samostalno odlučuje o potrebi sklapanja dodatka Ugovoru kojim bi se - prije početka njezine primjene - regulirala izmjena redovne kamate.

(3.1) Interkalarna kamata određuje se u visini ugovorene redovne kamate.

(3.2) U razdoblju od početka korištenja kredita do prijenosa kredita u otplatu Kreditor na iskorišteni iznos kredita obračunava i naplaćuje interkalarnu kamatu.

(3.3) U razdoblju određenom za korištenje kredita navedena kamata se obračunava zasebno za svako korištenje kredita, počevši od datuma korištenja svakog pojedinog iznosa do datuma prvog obračunskog razdoblja/dospijeca kamate, od kada se za sva do tada povučena sredstva primjenjuje ista vrijednost.

NRG

AD

no

(3.4) Interkalarna kamata se obračunava i plaća mjesečno - zadnjeg dana u mjesecu počevši od prvog obračunskog razdoblja koje slijedi nakon korištenja te na dan koji slijedi neposredno nakon datuma isteka korištenja.

(4) Obračun i naplata redovne kamate vršit će se - mjesečno i po dospeljeću kredita.

(5) Kamata se obračunava sve do potpunog podmirenja duga zasnovanog na ovom Ugovoru.

(6) Obračunate kamate moraju se - bez ikakvih odbitaka - na dan dospeljeća uplatiti u valuti plaćanja (EUR) na Kreditorov poslovni račun prema uputi Banke.

(7) Kod djelomičnog plaćanja prethodno navedenih obveza Kreditor pridržava pravo samostalno odrediti redosljed naplate svojih tražbina.

(8) Zatezna kamata na dospelje tražbine:

1) Na sve dospelje tražbine koje nisu podmirene na utvrđeni dan dospeljeća Korisnik je dužan platiti zateznu kamatu, u skladu s odredbama važećih Bančinih akata ili u skladu s Bančanim odlukama koje uređuju upravljanje kamatnim stopama.

2) Zatezna kamata određuje se u visini zakonske zatezne kamate.

3) Zatezna kamata na dospelje a nepodmirene tražbine je promjenjiva, a obračunavat će se i naplaćivati u skladu s pozitivnim propisima Republike Hrvatske.

(9) Visinu kamatne stope, obračune redovnih i zateznih kamata i njihove rokove dospeljeća Kreditor će dostavljati Korisniku, uz pridržaj prava da samostalno izmjenjuje način, oblik i vrijeme njihove dostave.

(10) Za svako naredno obračunsko razdoblje primjenjuje se 1 mjesečni EURIBOR (referentna kamatna stopa) koji je važeći prvog dana navedenog obračunskog razdoblja. Ako je utvrđena referentna kamatna stopa manja od 0,00 % (slovima: nulaposto), za izračun visine kamatne stope primjenjuje se referentna kamatna stopa u visini 0,00 % (slovima: nulaposto).

(11) **EURIBOR** (eng. Euro Interbank Offered Rate) referentna je kamatna stopa za valutu euro (EUR), koja predstavlja prosječnu stopu po kojoj prvoklasne banke jedna drugoj u eurozoni posuđuju sredstva u EUR. Kratica EURIBOR-a sadrži i naznaku roka za koji se primjenjuje (npr. 1 mjesečni /1M/, 3 mjesečni /3M/ i sl.). EURIBOR koji vrijedi na određeni dan i primjenjuje se za izračun visine kamatne stope po ovom Ugovoru, utvrđen je i objavljen dva radna dana ranije oko 11 (slovima: jedanaest) sati po srednjoeuropskom vremenu od strane informacijskog sustava Thomson Reuters. Informacije o visini i promjenama EURIBOR-a javno su dostupne Korisniku na internetskim stranicama www.global-rates.com i www.euribor-ebf.eu. Korisnik je suglasan da ga Banka može periodično obavještavati o promjenama referentne kamatne stope iz ovog Ugovora.

(11.1.) Ako kotacija EURIBOR-a od strane informacijskog sustava Thomson Reuters nije dostupna za obračunsko razdoblje kamate po ovom Ugovoru ili takva usluga prestane postojati, Banka će kao referentnu kamatnu stopu primijeniti referentnu tržišnu kamatnu stopu za EUR za isto obračunsko razdoblje kamate dostupnu na informacijskom sustavu Thomson Reuters. Ako niti takva kamatna stopa ne bude dostupna, Banka će kao referentnu kamatnu stopu primijeniti aritmetičku sredinu (zaokruženo na četiri decimalna mjesta) kamatnih stopa za posudbu depozita u EUR na rok koji odgovara obračunskom razdoblju kamate po ovom Ugovoru, koje su Banci ponudile tri vodeće komercijalne banke po izboru Banke, aktivne na međubankarskom tržištu iz država eurozone. Banka će utvrditi visinu tako definirane kamatne stope kao referentne kamatne stope i o njoj izvijestiti Korisnika u primjerenom roku, te obračunati iznos kamate za obračunsko razdoblje sukladno ovom Ugovoru.

Članak 4. - Naknade i troškovi

(1) Naknada za obradu kredita:

► 300,00 EUR (slovima: tristoeura).

(2) Naknada se plaća jednokratno, odmah po potpisu Ugovora - na Kreditorov račun prema uputi Banke.

(2.1) Naknada za obradu kredita može se podmiriti i uskratom dijela iznosa odobrenog kredita kod prvog korištenja dijela kredita ili na drugi način - sve prema dogovoru s Kreditorom.

(2.2) Naknada za neiskorišteni iznos kredita:

► 0,25% (slovima: nulacijelihdvadesetpetposto) kvartalno, promjenjivo, obračunava se dnevno, a naplata naknade vrši se:

► kvartalno (prvog radnog dana u kvartalu za prethodni kvartal i na prvi dan koji slijedi nakon isteka korištenja) - unatrag.

(2.3.) Naknada iz prethodnog stavka plaća se na Kreditorov poslovni račun prema uputi Banke.

(2.4) Banka je ovlaštena samostalno naplatiti dospjelu naknadu za neiskorišteni iznos odobrenog kredita na teret računa Korisnika.

(2.5) Ukoliko Korisnik nakon potpisivanja Ugovora odustane od korištenja kredita isti se obvezuje platiti Banci naknadu sukladno Odluci o naknadama Banke.

(3) Korisnik je obavezan platiti Kreditoru i druge naknade propisane važećim Kreditorovim aktom koji uređuje naknade (cjenici proizvoda i pruženih usluga).

(4) Troškove - naknade i izdatke povezane sa zaključenjem, održanjem, provođenjem ili raskidom Ugovora, što uključuje i sve izdatke povezane s uporabom uručenih instrumenata osiguranja ili pokretanjem i vođenjem sudskih ili drugih postupaka, prisilne naplate (ovrhe), snosi isključivo Korisnik.

Članak 5. - Način i rok otplate

(1) Broj i iznos rata glavnice:

► 36 (slovima: tridesetšest) jednakih mjesečnih rata glavnice.

(2) Dospijeca:

► prva rata dospijeva 31.03.2024.

(slovima: tridesetprvožujkadvijetisućedvadesetčetvrte),

a posljednja 28.02.2027.

(slovima: dvadesetosmiveljačedvijetisućedvadesetsedme).

(2.1) Ako se odobreni iznos kredita u potpunosti ne iskoristi ili ako nastane potreba za izmjenom rate glavnice kredita (zbog izvršene djelomične otplate ili drugih plaćanja, povezanih s odobrenim iznosom kredita, ili zbog uvećanja ili smanjenja posljednje rate kredita u svrhu izjednačavanja zbroja svih rata kredita s ukupnim iskorištenim iznosom kredita) - Kreditor će samostalno promijeniti iznos rate glavnice i o tome izvijestiti Korisnika.

(3) Korisnik je dužan na dan dospijeca podmiriti sve svoje obveze u ugovorenoj valuti plaćanja - na Kreditorov račun prema uputi Banke.

(4) Ako Korisnik izvrši plaćanje u valuti koja Ugovorom nije ugovorena kao valuta plaćanja, Kreditor zadržava pravo konverzije uplaćenog iznosa u ugovorenu valutu, koristeći vlastitu tečajnu listu, i sve na Korisnikov trošak.

(5) U slučaju da je dospijeca bilo koje obveze po ovom Ugovoru definirano na neradni dan (subota, nedjelja i blagdan), dospijeca se ne pomiče na idući radni dan. U slučaju da je dospijeca neke obveze na neradni dan, datum dospijeca plaćanja je prethodni radni dan.

(6) Kreditor se obvezuje pravodobno i pouzdano dostaviti Korisniku podatke nužne za urednu otplatu obveza po Ugovoru.

Članak 6. - Prijevremena otplata

(1) Korisnik zadržava pravo prijevremene otplate kredita ili pojedinog njegova dijela. Korisnik će Kreditoru najmanje pet radnih dana prije namjeravane prijevremene otplate pisanim putem dostaviti odgovarajuće priopćenje koje je neopozivo.

(2) Ponovno korištenje prijevremeno otplaćenog kredita ili dijela kredita nije dopušteno.

(2.1) Ako Korisnik prijevremeno otplaćuje kredit ili jedan njegov dio, dužan je Kreditoru platiti naknadu sukladno Odluci o naknadama Banke.

Članak 7. - Instrumenti osiguranja plaćanja

(1) Radi osiguranja izvršenja svih preuzetih obveza iz Ugovora Korisnik će dostaviti sljedeće instrumente osiguranja:

11/1

AD

no

► 1 (slovima: jednu) zadužnicu izdanu od strane Korisnika za iznos sveukupne tražbine iz Ugovora supotpisanu od strane Jamica, potvrđenu od strane javnog bilježnika. Sve javnobilježničke troškove u svezi sa zadužnicom u cijelosti snosi Korisnik.

(1.1.) Jamac se obvezuje - kao jamac platiti - neograničeno solidarno da će valjano ispuniti svaku dospelu Korisnikovu obvezu iz Ugovora na način kako je to ugovoreno za Korisnika.

(1.2.) Jamac neopozivo prihvata primjenu Kreditorovih Odluka o kamatama, Odluke o naknadama i Politike o zaštiti podataka te Poslovnih knjiga i Knjigovodstvenih i drugih isprava ili podnesaka Banke, ako njihove odredbe nisu u izravnom neskladu s odredbama Ugovora. Prihvat primjene naznačenih akata obuhvaća i njihove naknadne izmjene i dopune.

(1.3.) Potpisom ovog Ugovora Jamac potvrđuje i upoznatost s uvjetima odobravanja ovog pravnog posla i odredbama Kreditorovih Odluka o kamatama, Odluke o naknadama i Politike o zaštiti podataka.

(2) Kreditor je ovlašten, bez posebnog Korisnikovog odobrenja ili pokretanja sudskog ili drugog postupka - u svrhu naplate vlastitih dospelih tražbina zasnovanih na ovom Ugovoru ili drugim pravnim poslovima između Ugovornih strana, zaplijeniti potrebna sredstva na svim Korisnikovim računima otvorenim kod Kreditora - bilo domaća ili strana sredstva plaćanja - i - i prenijeti ih na vlastiti poslovni račun radi namire dospjele tražbine, i to u iznosu i redoslijedom naplate koje sam odredi - o čemu će bez odgode izvijestiti Korisnika.

(3) Kreditor može bez ograničenja upotrijebiti sve uručene instrumente osiguranja - posebice one koji se koriste kao instrumenti osiguranja u platnom prometu - kod organizacija platnog prometa (npr. mjenica, ček, zadužnica), uvijek kad nastane Korisnikov dug ili samostalno utvrdi postojanje ili nastup (prijetnju) činjenica, odnosno okolnosti koje omogućuju raskid Ugovora, kao i kad stekne saznanja o tome da drugi vjerovnici koriste istovrsne instrumente osiguranja u postupku naplate vlastitih tražbina po poslovnim računima ili drugoj Korisnikovoj imovini - sve neovisno o postavljenim rokovima dospelja tražbina iz Ugovora ili naknadno određenim rokovima za ispunjenje pojedinih novčanih obveza.

(4) Kreditor je ovlašten koristiti uručene instrumente osiguranja i prije dostave jednostranog otkaza (raskida) Ugovora, pa i kad takav raskid nije unaprijed izjavljen - ali uvijek uz prethodnu najavu, što uključuje podatke o iznosu tražbine koji se na opisani način naplaćuje, kao i o povodu i okolnostima povezanim s takvom naplatom.

(5) Korisnik se obvezuje svakodnevno - sve do potpune uplate kredita - na Kreditorov zahtjev, bez odgode, uručiti Kreditoru i druge prikladne instrumente osiguranja, odnosno izvršiti zamjenu uručenih instrumenata osiguranja ili nadoknaditi iskoristene instrumente osiguranja ako to Kreditor smatra potrebnim.

(5.1) Ukoliko dode do značajnog smanjenja vrijednosti imovine koja je dana u zalog Banci kao osiguranje njezinih tražbina iz Ugovora u odnosu na vrijednost iste u trenutku zasnivanja zaloга u korist Banke, Korisnik se obvezuje u roku od 30 (slovima: trideset) dana od takvog zahtjeva Kreditora osigurati Kreditoru prihvatljiv dodatni instrument osiguranja.

(6) Ako Korisnik ne ispunio bilo koju svoju preuzetu novčanu obvezu iz ovog Ugovora ili bilo kojeg drugog ugovora sklopljenog s Bankom kao Kreditorom, Banka pridržava pravo naplati svoja potraživanja pridržajem odgovarajućeg novčanog iznosa kojeg je Banka po dospelju dužna platiti Korisniku po bilo kojem drugom ugovoru sklopljenom između Banke i Korisnika.

Članak 8. - Ostale obveze

(1) U razdoblju do potpune uplate kredita - Korisnik i Jamac se obvezuju:

- redovno izradivati i dostavljati Kreditoru temeljna financijska izvješća: bilancu, račun dobiti i gubitka, izvješće o novčanom tijeku, promjenama kapitala i bilješke uz financijska izvješća - sve u rokovima kako je to određeno važećim računovodstvenim propisima i uz uvažavanje propisanih standarda izvješćivanja; (ii) na zahtjev Kreditora dostavljati kvartalna financijska izvješća (bilancu i račun dobiti i gubitka) i druge računovodstvene ili knjigovodstvene podatke i isprave;

- izvijestiti Kreditora o svakoj namjeravanoj promjeni tvrtke ili sjedišta, odnosno dostavne adrese;

- izvijestiti Kreditora o namjeravanom statusnim promjenama društva (pripaljanju, spajanju, podjeli ili preoblikovanju), kao i o postojanju stečajnih razloga (nesposobnost za plaćanje, prezaduženost) te o namjeri i provodenju likvidacije društva;

- izvijestiti Kreditora o pokrenutom predstečaju, stečaju ili likvidaciji, o prestanku postojanja, ovrsti ili postupku namire duga nad Korisnikom, ugovornim stranama koje su u Ugovoru ili njegovim eventualnim dodacima u statusu jamca platca ili bilo kojom osobom koja je dala svoju imovinu u zalog Banci kao osiguranje njezinih tražbina iz Ugovora;

- izvijestiti Kreditora o pokrenutom postupku bilo koje vrste prisilne naplate iz imovine koja je dana u zalag Banci kao osiguranje njezinih tražbina iz Ugovora;
- unaprijed izvijestiti Kreditora o nastupu okolnosti koje bi mogle uzrokovati neispunjenje preuzetih obveza pri čemu će upoznati Kreditora sa svim radnjama koje razmatra ili poduzima da bi se otklonile posljedice tih okolnosti;
- osigurati da se sve novčane obveze po ovom Ugovoru podmiruju sredstvima koja potječu iz zakonitih izvora te dostaviti Kreditoru na njegov zahtjev i u roku kojeg odredi Kreditor vjerodostojne podatke i isprave kojima se dokazuje zakonito porijeklo tih sredstava kao i zakonito porijeklo imovine iz koje ta sredstva potječu;
- da će na primjeren način osigurati svoju materijalnu (stalnu) imovinu i zalihe od uobičajenih rizika;
- izvijestiti Kreditora o svakom materijalno značajnom otuđenju, opterećenju materijalne (stalne) i financijske imovine, odnosno prihoda ili o pokrenutoj ovrhi na njima.

(2) U razdoblju do potpune otplate kredita - Korisnik se obvezuje:

- bez odgode dostavljati Kreditoru svu dokumentaciju i podatke koje Kreditor zatraži u svrhu provedbe dubinske analize (i) Korisnika, (ii) drugih Ugovornih strana i (iii) fizičkih i pravnih osoba koje daju svoju imovinu u zalag Banci kao osiguranje njezinih tražbina iz Ugovora, u skladu s propisima koji reguliraju sprječavanje pranja novca i financiranja terorizma, a koji će ujedno biti prihvatljivi Kreditoru;
- bez odgađanja pisanim putem obavijestiti Kreditora o svim promjenama osoba ovlaštenih za zastupanje i njihovih identifikacijskih podataka te o promjenama osoba koje se u skladu s propisima o sprječavanju pranja novca i financiranja terorizma smatraju stvarnim vlasnicima Korisnika i njihovih identifikacijskih podataka, kao i promjeni bilo kojeg drugog podatka kojeg je u bilo kojem obliku priopćio Kreditoru u svrhu provedbe dubinske analize u skladu s propisima koji reguliraju sprječavanje pranja novca i financiranja terorizma, te na zahtjev Kreditora dostaviti Kreditoru vjerodostojni dokaz o nastaloj promjeni;
- dostaviti Kreditoru sve podatke i isprave koje ga Kreditor zatraži u svrhu utvrđivanja i procjene povezanosti Korisnika s drugim osobama koje se u skladu s propisima o upravljanju rizicima smatraju osobama koje su povezane s Korisnikom, te bez odgađanja pisanim putem obavijestiti Kreditora o svim promjenama u odnosu povezanosti s osobama koje zajedno s Korisnikom čine grupu povezanih osoba, kao i o svim značajnim promjenama u poslovanju koje se odnose na Korisnika i grupu povezanih osoba kojoj on pripada i pritom dostaviti Kreditoru vjerodostojni dokaz o nastaloj promjeni;
- podmiriti Kreditoru svaku plaćenu poreznu obvezu - ako bi ona nastala za Kreditora kao poreznog obveznika - koja bi se prisilnim propisom uvela i odnosila na Kreditorove tražbine iz Ugovora (bilo glavnice, kamate ili naknade), odnosno podmiriti svaku poreznu obvezu kao i porezni obveznik;
- izvijestiti Kreditora o svim zaduženjima koja namjerava zatražiti kod drugih vjerovnika (zajmodavaca) i o uvjetima korištenja tih zaduženja;
- da se za vrijeme trajanja ovog ugovornog odnosa neće baviti aktivnostima koje mogu ugroziti okoliš, prirodne izvore, zdravlje ljudi i sigurnost, odnosno koje bi predstavljale nepridržavanje zakonskih propisa iz područja zaštite okoliša i sličnih područja. Korisnik ujedno potvrđuje da se protiv njega ne vodi postupak radi kršenja ekoloških propisa. Korisnik se također obvezuje obavijestiti Banku o svakom incidentu ili nezgodi koja je imala ili bi prema osnovanim očekivanjima mogla imati značajno nepovoljan učinak na okoliš, prirodne izvore, zdravlje ili sigurnost ljudi;
- da će dopustiti Kreditoru ili osobama opunomoćenim od Kreditora izravan pristup i uvid u svoje poslovne knjige i poslovne prostore (urede, pogone i dr.);
- osigurati da je plaćanje svih obveza temeljem i u vezi s ovim Ugovorom rangirano u najmanju ruku *pari passu* po pravima i prioritetu plaćanja s ostalim postojećim i budućim osiguranim i prioritetnim financijskim zaduženjima Korisnika (stvarnim ili potencijalnim), osim financijskih zaduženja privilegiranih samim zakonom;
- preko računa otvorenih kod Kreditora, u razdoblju važenja svih obveza iz Ugovora - i to eurskog računa za redovno poslovanje i svih deviznih računa - obavljati plaćanja (izdavati naloge za plaćanja) i usmjeravati (u svojstvu primatelja novčanih sredstva) plaćanja u korist navedenih računa, i to u opsegu koji odgovara najmanje 70% (slovima: sedamdesetpostotnom) dijelu sveukupnog Korisnikovog platnog prometa. U slučaju kršenja obveze definirane ovom točkom, Kreditor ima pravo od Korisnika naplatiti naknadu sukladno važećim Kreditorovim aktom koji propisuje naknade - Odlukom o naknadama;

117

[Signature]

[Signature]

- na zahtjev Kreditora, dostavljati Kreditoru dokumentaciju koja će biti prihvatljiva Kreditoru radi kontrole ispunjavanja obveze obavljanja platnog prometa iz prethodne točke;
- ugovoriti trajni nalog za podmirenje obveza iz ovog Ugovora
- da se neće dodatno zaduživati kod drugih vjerovnika (banaka, trgovačkih društava i ostalih), te da neće jamčiti za druge osobe, bez pribavljanja prethodne pisane Kreditorove suglasnosti
- održavati udio ukupnog kapitala i rezervi, umanjeno za iznos goodwilla, zajmova (pozajmica) danih vlasniku i predujmova iz dobiti danih vlasniku te uvećano za zajmove (pozajmice) primljene od vlasnika u ukupnoj pasivi iznad 35%;
- da, bez prethodne pisane suglasnosti Kreditora, neće davati kredite, zajmove ni pozajmice svojim vlasnicima (dioničarima, imateljima poslovnih udjela) ili vladajućem društvu

(3) Sva plaćanja koja Korisnik ima prema Kreditoru moraju uslijediti u neto iznosu bez odbitaka bilo kojih izravnih i neizravnih poreza, davanja ili naknada donešenih od strane nadležnih tijela.

(4) Ako se posredstvom zakona ili zakonskom odredbom Korisniku zabranjuje ili će se zabraniti izvršenje plaćanja koja služe ispunjavanju ovog Ugovora, bez odbitaka poreza, davanja ili naknada prema Kreditoru, Korisnik će takve iznose koji su potrebni s obzirom na plaćanje glavnice, kamata ili druga plaćanja, izvršiti tako da neto iznosi koji preostanu nakon odbitaka takvih izravnih ili neizravnih poreza, davanja, naknada ili drugih odbitaka, odgovaraju iznosu duga iz ovog Ugovora.

(5) Kod djelomičnog plaćanja dospjelih obveza Korisnika po Ugovoru, Kreditor pridržava pravo samostalno odrediti redoslijed naplate svojih tražbina.

(6) Korisnik se obvezuje da će svi njegovi sveopći pravni sljednici, nastali nakon provedenih postupaka pripajanja, spajanja, podjele, preoblikovanja ili bilo kojeg drugoga na zakonu ili podzakonskom aktu utemeljenog postupka, izvršiti sljedeće:

- ▶ odgovarati za sve Korisnikove obveze iz Ugovora i njegovih eventualnih dodataka,
- ▶ radi osiguranja svih Bančinih tražbina iz Ugovora i njegovih možebitnih dodataka dostaviti Banci instrumente osiguranja po njezinom izboru.

(7) Za slučaj osnivanja novog trgovačkog društva ili više njih koji preuzimaju samo dio Korisnikove imovine, obveza, kapitala i poslovnih aktivnosti, Korisnik, u tom slučaju i dalje aktivan pravni subjekt, obvezuje se da će novosnovano društvo ili više njih:

- ▶ neograničeno solidarno - kao jamci platci - valjano ispuniti svaku dospjelu Korisnikovu obvezu iz Ugovora i njegovih eventualnih dodataka;
- ▶ radi osiguranja svih Bančinih tražbina iz Ugovora i njegovih možebitnih dodataka dostaviti Banci instrumente osiguranja po njezinom izboru.

(8) U razdoblju do potpunog podmirenja obveza iz Ugovora Korisnik se obvezuje da svoje poslovne aktivnosti ili dio njih, koje obavlja u trenutku sklapanja ovog Ugovora, neće prenijeti na treću osobu ili osobe (sklapanjem odgovarajućih ugovora s trećim osobama ili na drugi način) bez pribavljene prethodne Kreditorove pisane suglasnosti. Ako Korisnik prekrši navedenu obvezu ili ako iz bilo kojeg drugog razloga prestane s obavljanjem navedenih poslovnih aktivnosti ili dijela njih, Kreditor može otkazati ovaj Ugovor i/ili uskratiti njegovo korištenje i/ili zatražiti dodatne instrumente osiguranja koje mu je Korisnik, na Kreditorov zahtjev, dužan ustupiti bez odgode.

(9) Odredbe stavka 6., stavka 7. i stavka 8. ovog članka primjenjuju se i na ugovorne strane koje su u Ugovoru ili njegovim eventualnim dodacima u statusu jamca platca.

(10) Korisnik i Jamac:

a) izjavljuju da ni Korisnik, ni Jamac, ni njihovi direktni, indirektni i stvarni vlasnici, društva kćeri te druga povezana društva kao ni bilo koji njihov direktor, zaposlenik, posrednik i zastupnik, prema najboljem znanju Korisnika i Jamca:

- nisu osobe koje podliježu bilo kojim financijskim i imovinskim restriktivnim mjerama, ekonomskim ili trgovinskim ograničenjima i embargu (kolektivno dalje u tekstu: Sankcije) kojima upravlja ili ih provodi Vijeće sigurnosti Ujedinjenih naroda, Europska unija, Ured za kontrolu strane imovine Ministarstva financija Sjedinjenih Američkih Država (OFAC), Ministarstvo vanjskih poslova Sjedinjenih Američkih

169

[Signature]

[Signature]

Država, Ministarstvo trgovine Sjedinjenih Američkih Država (Ured za industriju i sigurnost), Riznica Njegovog Veličanstva Vlade Ujedinjenog Kraljevstva ili drugo nadležno tijelo za sankcije;

- nisu u vlasništvu ili pod kontrolom osoba koje podliježu Sankcijama;
- se ne nalaze, nisu organizirani i ne prebivaju u zemlji ili teritoriju koji podliježu Sankcijama, odnosno da nisu dobili odobrenje od takve zemlje ili teritorija;
- nisu poduzeli te da nisu osuđeni niti se protiv njih vodi kazneni postupak za kaznena djela koja se odnose na prijevaru, korupciju, prisilu, zavjeru ili bilo kakav oblik udruživanja radi počinjenja kaznenog djela, ometanje pravde ili bilo koje kazneno djelo protiv pravosuđa; pranje novca, financiranje terorizma ili porezna kaznena djela, ili bilo koja kaznena djela iz gospodarskog poslovanja, kako su ti pojmovi definirani hrvatskim propisima;

b) izjavljuju da su implementirali, ako su sukladno pozitivnim propisima RH to obvezni, te da će održavati na snazi i provoditi politike i postupke osmišljene da osiguraju usklađenost Korisnika i Jamca, njihovih društava kćeri i njihovih direktora, zaposlenika, posrednika i zastupnika s primjenjivim zakonima, pravilima i propisima koji se odnose na mito ili korupciju.

c) se obvezuju da neće izravno ili neizravno koristiti sredstva primljena od Banke iz bilo koje transakcije:

- u svrhu financiranja ili plaćanja bilo koje aktivnosti koja uključuje bilo koju osobu navedenu u točki a) ovog stavka ili u korist bilo koje osobe koja je cilj ili predmet Sankcija; ili
- na bilo koji način koji rezultira ili bi mogao rezultirati kršenjem Sankcija od strane bilo koje osobe; ili
- kako bi sudjelovali u bilo kojoj transakciji kojom se izbjegava, izravno ili neizravno, bilo koja Sankcija (uključujući, djelovanje kao zamjena za bilo koju osobu koja je cilj Sankcija);

d) se obvezuju da neće financirati nezakonite aktivnosti navedene u točki a) ovog stavka te da neće na nikakav način sudjelovati direktno ili indirektno u transakcijama kojima je cilj izbjegavanje ili kršenje Sankcija;

e) se obvezuju da će nadoknaditi štetu Banci, ukoliko ista nastane za Banku kao rezultat bilo kojeg kaznenog ili drugog postupka koji je pokrenut ili će biti pokrenut od strane bilo kojeg tijela protiv Korisnika ili Jamca, njihovih direktnih, indirektnih i stvarnih vlasnika, društava kćeri, drugih povezanih društava ili bilo kojeg njihovog direktora, zaposlenika, posrednika i zastupnika.

(11) Korisnik i Jamac, izjavljuju i jamče kako slijedi:

- da imaju sva potrebna ovlaštenja, dozvole i suglasnosti za sklapanje i izvršenje ovog Ugovora te
- da sklapanje ovog Ugovora nije protivno propisima i/ili osnivačkim dokumentima i/ili drugim općim aktima, odlukama sudova ili drugih nadležnih tijela koje se na njih odnose te ugovorima u kojima su oni jedne od ugovornih strana.

Članak 9. - Ustupanja

Korisnik nema pravo ustupiti (prenijeti) bilo koje svoje pravo ili obvezu iz Ugovora bez prethodnog Kreditorovog odobrenja.

Članak 10. - Prestanak ugovora

(1) Kreditor može, bez pokretanja sudskog ili drugog postupka jednostrano otkazati ovaj Ugovor, odnosno bez otkaznog roka uskratiti korištenje odobrenog kredita ili dijela kredita, ako:

- se ne izvrši bilo koja preuzeta (novčana ili nenovčana) obveza ili poduzme nedopuštena radnja ili propuštanje - sve utvrđeno odredbama Ugovora, općih ili posebnih uvjeta poslovanja ili drugog Kreditorovog akta koji uređuju upravljanje kreditima; i/ili

- izjave dane u stavku 10. i stavku 11. članka 8. ovog Ugovora nisu, ili u bilo kojem trenutku prestanu biti, istinite.

(2) Korisnik se obvezuje da će na vrijeme izvršavati sve svoje (novčane i nenovčane) obveze temeljem bilo kojeg ugovora sklopljenog s Kreditorom. Ako Korisnik po bilo kojem ugovoru sklopljenim s Kreditorom uredno ne ispunji bilo koju svoju (novčanu ili nenovčanu) obvezu - uključujući, ali ne ograničavajući se: ako na ugovoreni način ne plati bilo koji iznos na dan dospijeća (naknadu, kamatu, glavnicu) ili poduzme nedopuštenu radnju ili propuštanje sve utvrđeno odredbama ugovora - Kreditor ima pravo bez otkaznog roka uskratiti korištenje tih ugovora, odnosno bez pokretanja sudskog ili drugog postupka jednostrano otkazati sve ugovore sklopljene između njega i Korisnika, te danom otkaza dospijevaju cjelokupna Kreditorova potraživanja prema Korisniku temeljem svih ugovora sklopljenih između njega i Korisnika.

HK

A

no

(3) Kreditor može, bez pokretanja sudskog ili drugog postupka jednostrano otkazati ovaj Ugovor, odnosno bez otkaznog roka uskratiti njegovo korištenje i ako nastupe druge okolnosti koje bi po Kreditorovoj prosudbi mogle znatno utjecati na otplatu kredita, što uključuje i: 1. nastanak nekog stanja koje upućuje na nemogućnost održanja Ugovora; 2. isticanja prava trećih osoba upravljenih na ugovorene instrumente osiguranja tražbina iz Ugovora; 3. prijeteci stečaj, likvidacija, prezaduženost ili duže razdoblje neplaćanja dospjelih obveza neovisno o vrsti obveza; 4. privremena ili djelomična obustava obavljanja predmeta poslovanja; gubitak ili ograničenje nekog prava, znatnije imovine, ovlaštenja, odobrenja, povlastice, licence i sl.; 5. Korisnikova imovina (nekretnine, pokretnine, prava) postane predmet učestalih zapljena ili ovršnih postupaka; odnosno, ako se pokrene izvansudski postupak unovčenja instrumenata osiguranja danih vjerovnicima radi namirenja materijalno značajnog novčanog iznosa; 6. Korisnik svoje poslovne aktivnosti ili dio njih, koje obavlja u trenutku sklapanja ovog Ugovora, prenese na treću osobu ili osobe (sklapanjem odgovarajućih ugovora s trećim osobama ili na drugi način) bez pribavljene prethodne Kreditorove pisane suglasnosti; 7. Korisnik izgubi ili mu bude ograničeno neko pravo, znatnija imovina, ovlaštenje, odobrenje, povlastica, licence i sl.; 8. pokrenut predstečaj, stečaj ili likvidacija nad Korisnikom ili bilo kojom osobom koja je dala svoju imovinu u zalog Banci kao osiguranje njezinih tražbina iz Ugovora - ako bi to moglo imati, odnosno, izazvati nepovoljne učinke na sposobnost urednog ispunjavanja obveza i održanje Ugovora.

(4) Ugovor se otkazuje izravnom dostavom (preporučenom pošiljkom) pisane obavijesti Korisniku na posljednju poznatu Korisnikovu adresu ili priopćenjem danim posredstvom javnog bilježnika. Otkazni rok iznosi osam dana i teče od dana otpreme pisane obavijesti ili izdanog priopćenja.

(5) Smatrat će se da je dostava otkaza uredno izvršena danom otpreme preporučene pošiljke na posljednju poznatu Korisnikovu adresu.

(6) Iznimno od prethodnih odredbi ovog članka, Banka pridržava pravo otkazati ovaj Ugovor, ali i bilo koji drugi ugovor sklopljen između Banke i Korisnika, i bez otkaznog roka, u slučaju bitnih povreda Ugovora, što uključuje, ali se ne ograničava na sljedeće:

- ako, po Kreditorovoj procjeni, nastupi ili prijeti trajna nesposobnosti otplate kredita, ili
- ako se ustanovi da je kod odobravanja kredita iz Ugovora Korisnik uskratio, ustupio ili prikazao netočne ili nevjerođostojne (poslovne) podatke od važnosti za zaključenje i održanje Ugovora ili da je prilikom sklapanja Ugovora uručio ugovorene instrumente osiguranja s nedostacima koji onemogućavaju ili ograničavaju njihovo korištenje, ili
- ako se utvrdi da kredit iz Ugovora nije iskorišten za ugovorenu svrhu, ili
- u slučaju blokade Korisnikovih računa, ili
- ako se ne izvrši neka preuzeta novčana obveza - sve utvrđeno odredbama ovog Ugovora, ili
- ako se ne izvrši neka preuzeta nenovčana obveza ili poduzme nedopuštena radnja ili propuštanje, koje prema Kreditorovoj prosudbi bitno narušava poslovni odnos i povjerenje između Korisnika i Kreditora - sve utvrđeno odredbama ovog Ugovora, ili
- ako Kreditor stekne saznanja o tome da drugi vjerovnici koriste instrumente osiguranja primljene od Korisnika u postupku prisilne naplate vlastitih tražbina po poslovnim računima ili drugoj Korisnikovoj imovini, ili
- ako se nad Korisnikom pokrene predstečaj, stečaj ili likvidacija, ili
- ako dođe do značajnog smanjenja vrijednosti imovine koja je dana u zalog Banci kao osiguranje njezinih tražbina iz Ugovora u odnosu na vrijednost iste u trenutku zasnivanja zalogu u korist Banke, a Korisnik u roku od 30 (slovima: trideset) dana od takvog zahtjeva Kreditora ne osigura Kreditoru prihvatljiv dodatni instrument osiguranja, ili
- ako Korisnik privremeno, djelomično ili u cijelosti obustavi obavljanje predmeta poslovanja.

(7) Ako dođe do bilo koje okolnosti iz prethodnog stavaka, Banka je ovlaštena odmah i bez ograničenja upotrijebiti sve uručene instrumente osiguranja iz ovog Ugovora za naplatu potraživanja iz ovog Ugovora.

(8) Otkazom Ugovora neotplaćeni iznos kredita (glavnica) s pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima dopijeva na naplatu odmah u slučaju otkaza Ugovora bez otkaznog roka ili danom isteka otkaznog roka u slučaju otkaza Ugovora s otkaznim rokom - u cijelosti ili djelomično, sve prema Kreditorovoj odluci.

(9) U slučaju jednostranog otkaza Ugovora, Ugovor će i nadalje uređivati i osiguravati sve tražbine koje se na njemu zasnivaju, što obuhvaća i nastalu štetu, sve dok ne budu u potpunosti namirene.

111

00

(10) Ako neposredno nakon Korisnikovog postupanja kojim izravno ili neizravno krši neku od odredbi Ugovora Banka ne iskoristi pravo da smjesta raskine Ugovor ili poduzme neku drugu radnju predviđenu Ugovorom, takvo Bankino postupanje neće predstavljati njezino odricanje od tog prava, odnosno Banka će naknadno, u bilo kojem trenutku, imati pravo raskinuti Ugovor ili poduzeti neku drugu njime predviđenu radnju.

Članak 11. - Opći uvjeti poslovanja i zaštita podataka

(1) Korisnik neopozivo prihvata primjenu važećih akata i isprava Banke, i to:

- Odluke o kamatama,
- Odluke o naknadama,
- Politike o zaštiti podataka te
- Poslovnih knjiga i knjigovodstvenih i drugih isprava ili podnesaka Banke

ako njihove odredbe nisu u izravnom neskladu s odredbama Ugovora. Prihvatom primjene naznačenih akata obuhvaća i njihove naknadne izmjene i dopune.

(2) Načela i pravila obrade osobnih podataka regulirana su Politikom o zaštiti podataka Banke koja je javno dostupna na Internet stranicama Banke www.otpbanka.hr, kao i svim poslovnicama Banke, na zahtjev ispitanika. Također, na Internet stranicama Banke, kao i u svim poslovnicama Banke mogu se pronaći detaljnije informacije o prikupljanju podataka, kao i informacije o prikupljanju podataka koje nisu prikupljene izravno od ispitanika.

(3) Svi podaci (osim osobnih podataka, što je uređeno Politikom o zaštiti podataka) koji se odnose na sudionike Ugovora i njegovih eventualnih budućih dodataka, kao i svi podaci o samom Ugovoru, a koji su Kreditoru poznati u okviru ovog poslovnog odnosa, mogu se koristiti kod Kreditora te prenositi i razmjenjivati u bankovno uobičajenom obliku - i to: društvima članovima grupe kojoj pripada i Kreditor, zajedničkim ustanovama banaka, trećim osobama s kojima Kreditor ima ugovorenu poslovnu suradnju i pretpostavljenim udruženjima za zaštitu vjerovnika (kao npr. HROK) te, za slučaju potrebe, Hrvatskoj narodnoj banci ili nadležnom sudu na njegov pisani zahtjev ili drugim nadležnim tijelima koja su takve podatke, sukladno posebnom zakonu, ovlaštena zatražiti.

Članak 12. - Djelomična ništetnost i sporovi

(1) Ako bilo koja odredba Ugovora postane po zakonu ništetna, odnosno nevažeća, takva ništetnost neće utjecati na valjanost preostalih odredbi Ugovora. Ništetna odredba zamijenit će se valjanom uvažavajući očekivanja Ugovornih strana i svrhu ovog pravnog posla.

(2) Sve sporove koji proizlaze iz Ugovora Ugovorne strane će rješavati sporazumno, a ako u tome ne uspiju u obostrano prihvatljivom roku, mogu dogovorno zatražiti posredovanje neovisnih tijela ili osoba ili pokrenuti spor pred stvarno nadležnim sudom u Splitu.

Članak 13. - Završne odredbe

(1) Ugovor je sklopljen u 4 (slovima: četiri) primjerka, s tim da svakoj Ugovornoj strani pripada po 1 (slovima: jedan) primjerak, a Kreditor zadržava preostale primjerke za vlastite potrebe te za potrebe eventualnog osnivanja založnih prava na instrumentima osiguranja.

(2) Svaki uredno potpisan primjerak Ugovora ima pravne učinke izvornika.

(3) Potpisom ovog Ugovora Korisnik potvrđuje i upoznatost sa:

- uvjetima odobravanja ovog kredita,
- odredbama Kreditorovih Odluke o kamatama, Odluke o naknadama i Politike o zaštiti podataka.

(4) Ovaj Ugovor stupa na snagu i primjenjuje se s danom kada Kreditor zaprimi ovaj Ugovor potpisan od strane svih Ugovornih strana.

KORISNIK

Zoran Birčić, zakonski zastupnik

JAMAC

Zoran Birčić

KREDITOR

Mario Bebić

Frane Beljan

otpbanka d.d.

2292

ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/ naziv /ime i prezime: NATUREZZA d.o.o.
Sjedište/mjesto i adresa: Podstrana (Općina Podstrana), Kralja Zvonimira 31
OIB: 08409641263

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: OTP banka dioničko društvo

Sjedište/mjesto i adresa: Split, Ulica Domovinskog rata 61

OIB: 52508873833

u iznosu glavnice od: ¹ 30.000,00 EUR
(slovima: tridesettisućaeura)

uvećanom za: ² referentna kamatna stopa 1 mjesečni EURIBOR uvećana za kamatnu maržu 3,00 postotnih bodova godišnje, promjenjiva, naknade, troškove te ostale sporedne tražbine

te sa zateznom kamatom po stopi od: ³ 12,50% godišnje, promjenjiva

a koja teče od dana dospijeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu.

Mjesto i datum izdavanja:

NATUREZZA
d.o.o.
PODSTRANA

Potpis dužnika:



SPLIT, 20.02.2024.

Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i riječima. Ostale brojke i datumi upisuju se samo brojkama. Rodeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

¹ Upisati tražbinu u eurima ili u eurima uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i riječima.

² Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi "bez uvećanja".

³ Upisati stopu zatezne kamate.

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Zoran Birčić

Sjedište/mjesto i adresa: Podstrana - Miljevac, Ulica kralja Zvonimira 31

OIB: 21758458451

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

SPUT, 20.02.2024.



Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

. . . 20 .

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

. . . 20 .



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

Goran Čolak

Split, Put mostina 8

Obrazac zadužnice - stranica 3.

Poslovni broj: OV-2144/2024

Ja, javni bilježnik **Goran Čolak**, Split, Put mostina 8, potvrđujem da su stranke:

NATUREZZA d.o.o., MBS 060330105, OIB 08409641263, Podstrana, **KRALJA ZVONIMIRA 31**, zastupano po članu uprave-direktoru **ZORAN BIRČIĆ**, OIB 21758458451, **PODSTRANA-MILJEVAC, ZVONIMIROVA 31**, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 118211056 PU Splitsko-dalmatinska, zastupa Društvo pojedinačno i samostalno, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik,

ZORAN BIRČIĆ, OIB 21758458451, **PODSTRANA-MILJEVAC, ZVONIMIROVA 31**, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 118211056 PU Splitsko-dalmatinska, kao jamac
platac

podnijele prednju privatnu ispravu: **Zadužnica** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitaio i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

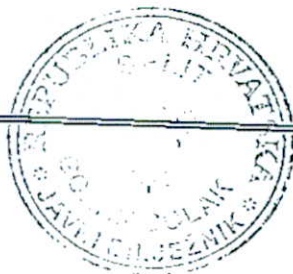
Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitao te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvataju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

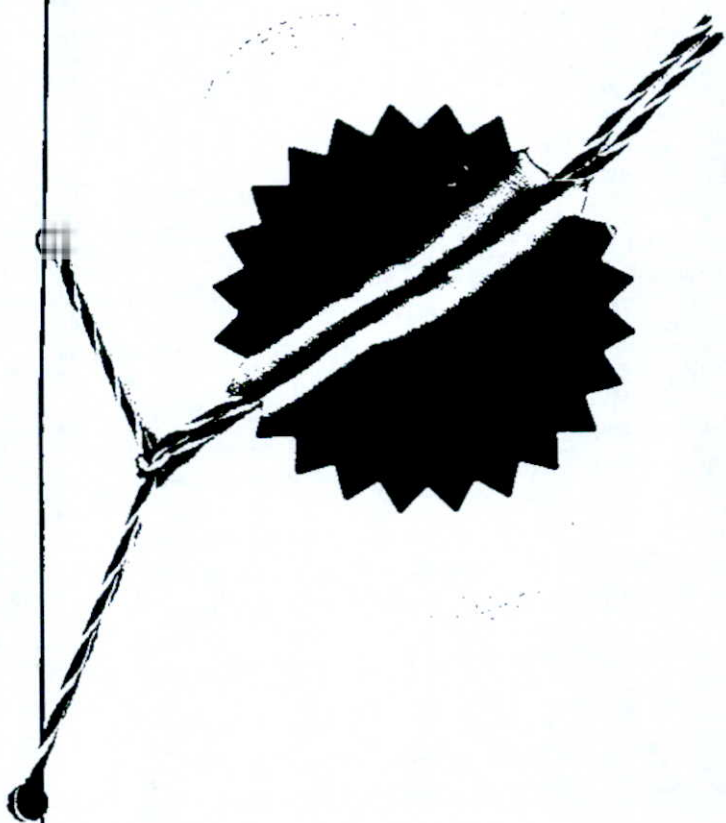
Izvornik je izdan stranci sukladno čl. 50. st. 2. ZJB

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 27,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 6,75 eur.

Split, 20.02.2024.

Javni bilježnik Goran Čolak
za javnog bilježnika javnobilježnički
prisjednik Ivana Nazor





Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

FINA SPLIT

Mažuranićevo šetalište 24 B, 21000 Split

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud __ Trgovački sud u Splitu __

Poslovni broj spisa __ St-382/2024-5 __

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv :OTP banka d.d.

OIB52508873833

Adresa / sjedište: Domovinskog rata 61, Split

PODACI O DUŽNIKU:

NATUREZZA d.o.o.

OIB 08409641263

Adresa / sjedište

Kralja Zvonimira 31, Podstrana

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

- Ugovor o kreditu reg. br. 2732/22 od dana 06.10.2022. godine

Iznos dospjele tražbine 7.053,04 EUR

Glavnica 6.666,66 EUR

Kamate 386,38 EUR

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka 63.494,32 EUR

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

IPK sa stanjem na dan objave rješenja o otvaranju predstečajnog postupka

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos 120.000,00 EUR

Naziv ovršne isprave Zadužnica OV-9118/2022

- Ugovor o kreditu reg. br. 713/24 od dana 20.02.2024. godine

Iznos dospjele tražbine 2.008,93 EUR
Glavnica 1.666,66 EUR
Kamate 342,27 EUR
Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka 26.816,79 EUR
Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)
IPK sa stanjem na dan objave rješenja o otvaranju predstečajnog postupka
Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** / NE za iznos 30.000,00 EUR
Naziv ovršne isprave Zadužnica OV-2144/2024

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava:

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
Iznos tražbine (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje **ODRIČEM** / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM** / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM** / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum
Split, 14/08/2024

Potpis vjerovnika

OTP banka d.d. po pun.
Gorjan Pavičić-Ivelja
2246

Popis priloga:

- punomoć za zastupanje

- Izvod iz poslovnih knjiga na dan 30.07.2024. godine (izrađen dana 08.08.2024. godine)
- Ugovor o kreditu reg. br. 2732/22 od dana 06.10.2022. godine
- Zadužnica potvrđena dana 07.10.2022. godine kod Javnog bilježnika Goran Čolak iz Splita pod poslovnim brojem OV-9118/2022
- Ugovor o kreditu reg. br. 713/24 od dana 20.02.2024. godine
- Zadužnica potvrđena dana 20.02.2024. godine kod Javnog bilježnika Goran Čolak iz Splita pod poslovnim brojem OV-2144/2024



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: St-382/2024-5

U IME REPUBLIKE HRVATSKE

RJEŠENJE

Trgovački sud u Splitu, po sutkinji Zrinki Ćosić, u povodu prijedloga predlagatelja-dužnika NATUREZZA d.o.o., OIB: 08409641263, Kralja Zvonimira 31, Podstrana, za otvaranje predstečajnog postupka, 30. srpnja 2024.

riješio je

- I Otvara se predstečajni postupak nad dužnikom NATUREZZA d.o.o., OIB: 08409641263, Kralja Zvonimira 31, Podstrana.
- II Za povjerenika se imenuje Karlo Goričanec, OIB: 54298525695, Zagreb, Avenija Marina Držića 4.
- III Pozivaju se vjerovnici dužnika da nadležnoj jedinici Financijske agencije, u roku od 21 dana od dana dostave ovog rješenja, prijave svoje tražbine na propisanom obrascu (na temelju Pravilnika o sadržaju i obliku obrazaca na kojima se podnose podnesci u predstečajnom i stečajnom postupku - "Narodne novine" broj 67/2019. i 54/2022.; dalje: Pravilnik).
- IV Nalaže se povjereniku Karlu Goričancu, sukladno članku 54. Uredbe (EU) 2015/848 Europskog parlamenta i vijeća od 20. svibnja 2015. o postupku u slučaju nesolventnosti, obavijestiti poznate strane vjerovnike dužnika te ih upoznati sa svim potrebnim informacijama, koje trebaju biti dane u pojedinačnoj obavijesti, a koja obavijest mora sadržavati primjerak standardnog obrasca za prijavu tražbina ili informaciju o tome gdje je taj obrazac dostupan.
- V Pozivaju se dužnik i povjerenik da nadležnoj jedinici Financijske agencije, u roku od 30 dana od dostave tablice prijavljenih tražbina, dostave pisano očitovanje o svakoj prijavljenoj tražbini na način da se izjasne priznaju li ju ili osporavaju, uz obveznu naznaku iznosa za koji se tražbina osporava i razlog osporavanja.
- VI Pozivaju se vjerovnici dužnika da u roku od 15 dana od dana dostave očitovanja o prijavljenim tražbinama dužnika i povjerenika, ospore prijavljene tražbine koje smatraju nepostojećim, uz obveznu naznaku iznosa za koji se tražbina

osporava i razlog osporavanja, a koje osporavanje tražbina se podnosi nadležnoj jedinici Financijske agencije na propisanom obrascu.

- VII Razlučni vjerovnici dužni su nadležnu jedinicu Financijske agencije u roku od 21 dana od dostave plana restrukturiranja obavijestiti o svojim pravima, pravnoj osnovi razlučnoga prava i dijelu imovine dužnika na koji se odnosi njihovo razlučno pravo te dati izjavu odriču li se ili ne odriču prava na odvojeno namirenje, na propisanom obrascu na temelju Pravilnika.
- VIII Izlučni vjerovnici dužni su nadležnu jedinicu Financijske agencije u roku od 21 dana od dostave plana restrukturiranja obavijestiti o svojim pravima, pravnoj osnovi izlučnog prava i dijelu imovine dužnika na koji se odnosi njihovo izlučno pravo.
- IX Razlučni i izlučni vjerovnici dužni su u obavijesti dati izjavu o pristanku ili uskrati pristanka odgode namirenja iz predmeta na koji se odnosi njihovo razlučno pravo, odnosno izdvajanja predmeta na koje se odnosi njihovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja.
- X Poziva se dužnik da vjerovnicima i povjereniku omogućiti uvid u isprave iz kojih proizlaze tražbine navedene u popisu imovine i obveza.
- XI Pozivaju se dužnikovi dužnici da svoje dospjele obveze bez odgode ispunjavaju dužniku.
- XII Određuje se ročište radi ispitivanja tražbina za 15. studenoga 2024. u 12:00 sati u sobi broj 121/I (sudnica broj 5) Trgovačkog suda u Splitu, Sukoišanska 6, a na koje ročište se pozivaju dužnik, povjerenik i vjerovnici dužnika.
- XIII Određuje se ovo rješenje upisati u sudski registar Trgovačkog suda u Splitu.

Obrazloženje

1. Predlagatelj-dužnik NATUREZZA d.o.o., OIB: 08409641263, Kralja Zvonimira 31, Podstrana, podnio je ovom sudu 26. srpnja 2024. prijedlog za otvaranje predstečajnog postupka na temelju članaka 16. i 25. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/2015., 104/2017., 36/2022., 27/2024.; dalje: SZ). U prijedlogu u bitnom navodi da kod dužnika postoji predstečajni razlog prijeteće nesposobnosti za plaćanje zato što dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje koje vodi Financijska agencija ima jednu ili više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa.
2. Prijedlog dužnika za otvaranje predstečajnog postupka je osnovan.
3. Sukladno članku 25. SZ-a dužnik je ovlašten podnijeti prijedlog za otvaranje predstečajnog postupka. Nadalje, sukladno članku 4. stavku 1. i stavku 2. podstavku 1. SZ-a predstečajni postupak se može otvoriti ako sud utvrdi postojanje prijeteće nesposobnosti za plaćanje, a smatra se da postoji prijeteća nesposobnost za plaćanje

ako u trenutku podnošenja prijedloga nisu nastale okolnosti zbog kojih se smatra da je dužnik postao trajnije nesposoban za plaćanje i ako:

- dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima jednu ili više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa.

4. Iz dostavljene potvrde o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika, te Očevidnika neizvršenih osnova za plaćanje sa specifikacijom naplate (stranice 5-8 spisa), proizlazi da je na računima i novčanim sredstvima dužnika na dan 11. srpnja 2024. evidentirano 7 dana neprekidne blokade, odnosno da je račun dužnika na dan podnošenja prijedloga bio u neprekidnoj blokadi 22 dana, a iz čega proizlazi da kod dužnika postoji predstečajni razlog prijeteće nesposobnosti za plaćanje u smislu članka 4. stavka 1. te stavka 2. podstavka 1. SZ-a.

5. Ističe se da je predlagatelj-dužnik prijedlogom od 26. srpnja 2024. dostavio sve potrebne isprave.

6. Člankom 33. stavkom 1. SZ-a propisano je da ako sud utvrdi da su ispunjene pretpostavke za otvaranje predstečajnog postupka, donijet će rješenje o otvaranju predstečajnog postupka. Prema stavku 2. istog članka SZ-a sud će rješenjem o otvaranju predstečajnog postupka imenovati povjerenika.

7. Budući da je predlagatelj-dužnik legitimiran za podnošenje prijedloga za otvaranje predstečajnog postupka, kao i s obzirom na to da je isti dokazao postojanje predstečajnog razloga prijeteće nesposobnosti za plaćanje te je isto tako dostavio potrebne isprave propisane člankom 26. SZ-a, to je u konkretnom slučaju prihvaćen prijedlog dužnika, pa je doneseno rješenje o otvaranju predstečajnog postupka.

8. Ovim rješenjem za povjerenika je imenovan Karlo Goričanec, OIB: 54298525695, Zagreb, Avenija Marina Držića 4, koji je prethodno izabran metodom slučajnog odabira za povjerenika u ovom postupku, a sve sukladno članku 23. stavku 1. SZ-a, u vezi s člankom 84. stavkom 1. i člankom 85. stavkom 1. SZ-a.

9. Sukladno članku 34. SZ-a, ovim rješenjem su vjerovnici dužnika, koji u vrijeme otvaranja predstečajnog postupka imaju kakvu imovinskopравnu tražbinu prema dužniku, pozvani prijaviti svoje tražbine nadležnoj jedinici Financijske agencije, a koje prijave tražbina se podnose na propisanom obrascu sukladno Pravilniku i koje moraju sadržavati sve elemente propisane člankom 36. SZ-a.

10. Na temelju članka 54. Uredbe (EU) 2015/848 Europskog parlamenta i vijeća od 20. svibnja 2015. o postupku u slučaju nesolventnosti, u vezi s prilogom A, sve u skladu s Uredbom (EU) 2021/2260 Europskog parlamenta i Vijeća od 15. prosinca 2021. o izmjeni Uredbe (EU) 2015/848 o postupku u slučaju nesolventnosti radi zamjene njezinih priloga A i B, Uredbe (09/01/2022), naloženo je povjereniku obavijestiti poznate strane vjerovnike dužnika te ih upoznati sa svim potrebnim informacijama, i to na način propisan navedenim člankom.

11. Isto tako, ovim rješenjem su razlučni i izlučni vjerovnici pozvani obavijestiti nadležnu jedinicu Financijske agencije o svojim pravima i dostaviti potrebna očitovanja odnosno izjave, a sve sukladno članku 38. SZ-a.

12. Ujedno, određeno je i ročište radi ispitivanja tražbina na koje su pozvani vjerovnici, dužnik i povjerenik te je također određeno da će se ovo rješenje objaviti na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova i dostaviti registru ovog suda radi upisa istog u sudski registar.

13. Slijedom svega navedenoga, odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Splitu 30. srpnja 2024.

Sutkinja
Zrinka Čosić

Dokument je elektronički potpisan:
ZRINKA ČOSIĆ

Vrijeme potpisivanja:
30-07-2024
14:35:02

DN:
C=HR
O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU
2.5.4.97=#130D48523330383432323937393236
L=SPLIT
S=ČOSIĆ
G=ZRINKA
CN=ZRINKA ČOSIĆ



Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba. Žalba se može izjaviti u roku od osam dana od dostave rješenja, a dostava ovog rješenja smatra se obavljenom istekom osmog dana od dana njegove objave na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Trgovačkom sudu u Splitu, a o istoj odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske u Zagrebu.

DNA:

- NATUREZZA d.o.o. Podstrana
- povjerenik Karlo Goričanec, Zagreb, Avenija Marina Držića 4
- Financijska agencija, RC Split
- sudski registar
- mrežna stranica e-Oglasna ploča sudova
- u spis

Broj zapisa: **9-3086a-e009a**

Kontrolni broj: **0033f-c81b2-2d334**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=ZRINKA ĆOSIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.



Odjel naplate za pravne osobe

Split, 08.08.2024

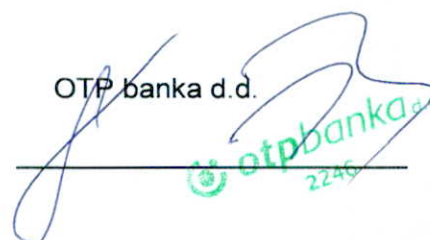
IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA

po kreditu za dužnika NATUREZZA d.o.o.
Kralja Zvonimira 31, 21312 PODSTRANA
MB: 4388771 OIB: 08409641263
na dan 30.07.2024.

Potraživanje po dugoročnom kreditu Ugovor broj 240221007563 (713/24)	Iznos u EUR
Nedospjela glavnica	26.666,68
Nedospjela redovna kamata	150,11
Dospjela glavnica	1.666,66
Dospjela redovna kamata	316,99
Dospjela zatezna kamata	25,28
Ukupno:	28.825,72

Potraživanje po dugoročnom kreditu Ugovor broj 221010007638 (2732/22)	Iznos u EUR
Nedospjela glavnica	63.333,39
Nedospjela redovna kamata	160,93
Dospjela glavnica	6.666,66
Dospjela redovna kamata	285,24
Dospjela zatezna kamata	101,14
Ukupno:	70.547,36

OTP banka d.d.



OTP banka d.d.

Split, Ulica Domovinskog rata 61, MBS: 060000531, OIB: 52508873833
zastupana po ovlaštenim osobama
(u daljnjem tekstu: **Banka ili Kreditor**)

NATUREZZA d.o.o.

Podstrana, Kralja Zvonimira 31, MBS: 060330105, OIB: 08409641263
zastupano po zakonskom zastupniku Zoranu Birčiću
(u daljnjem tekstu: **Korisnik ili Nalogodavatelj**)

Zoran Birčić

Podstrana, Kralja Zvonimira 31, OIB: 21758458451
(u daljnjem tekstu: **Jamac**)

koji će se dalje u tekstu zajedno zvati: **Ugovorne strane**

sklapaju

u Splitu dana 06.10.2022.
(slovima: šestilistopadađvjetisućedvadesetdruge)

UGOVOR O DEVIZNOM KREDITU reg.br. 2732/22

(u daljnjem tekstu: **Ugovor**)

Članak 1. - Iznos i valuta kredita

(1) Kreditor odobrava Korisniku kredit u ukupnom iznosu od:

120.000,00 EUR

(slovima: stodvadesettisućaeura).

(2) Navedeni iznos kredita izražava početnu, odnosno osnovnu obvezu iz Ugovora. I svaka druga Korisnikova obveza iz ovog Ugovora, neovisno o njezinoj vrsti, obračunava se i iskazuje na istovjetan način - u prethodno izabranoj stranoj valuti.

(3) Dužne činidbe, novčane obveze zasnovane na Ugovoru - otplata: 1. odobrenog iznosa kredita (glavnice) - osnovnog duga, 2. iznosa ugovorenih redovnih kamata i zateznih kamata, 3. troškova i drugog (osim naknada) mogu se izvršavati u različitim valutama plaćanja: 1. u izabranoj stranoj valuti iz ovog članka, ili 2. primjenom valutne klauzule, u kunsnoj protuvrijednosti, izračunatoj korištenjem Kreditorovog prodajnog tečaja za EUR, važećeg na dan plaćanja.

Članak 2. - Namjena, rok i način korištenja kredita

(1) Sredstva stavljena na raspolaganje koristit će se isključivo za:

► obrtna sredstva.

(2) Kredit se može iskoristiti odjednom, u sveukupnom odobrenom iznosu, ili višekratno u djelomičnim iznosima (tranšama), koji uvijek dospijevaju unutar ugovorenog roka dospijeća sveukupnog iznosa odobrenog kredita.

(3) Korisnik može - ali samo ako su ustupljena sva sredstva osiguranja kreditorovih tražbina i izvršene uplate naknada, osim ako ovim Ugovorom nije drukčije određeno - iskoristiti cjelokupni iznos kredita iz članka 1. Ugovora najkasnije do:

► 30.01.2023.

119 JB

g

(3.1) Korštenje kredita je moguće isključivo nakon što korisnik dostavi Kreditoru svu dokumentaciju i podatke koje Kreditor traži u svrhu provedbe dubinske analize (i) Korisnika, (ii) drugih Ugovornih strana i (iii) fizičkih i pravnih osoba koje daju svoju imovinu u zalog Banci kao osiguranje njezinih tražbina iz Ugovora, u skladu s propisima koji reguliraju sprječavanje pranja novca i financiranja terorizma, a koji će ujedno biti prihvatljivi Kreditoru.

(4) Ukupni iznos kredita ili djelomični iznos (tranše) mogu se koristiti po pisanom Korisnikovom zahtjevu u kojem će biti naveden iznos svake pojedine tranše. Takav zahtjev mora biti dostavljen Kreditoru najmanje jedan radni dan prije dana određenog za korištenje.

(5) Ponovno korištenje (obnavljanje) iskorištenih i vraćenih dijelova kredita nije moguće.

(6) Kredit će biti korišten ili isplaćen kako slijedi:
► Isplata minimalno 50% iznosa kredita na račune dobavljača sukladno vjerodostojnoj dokumentaciji, a isplata preostalog iznosa kredita na devizni račun Korisnika kredita.
Korištenje je namjensko sukladno dostavljenoj strukturi troškova, uz obveznu dostavu dokumentacije o namjenskom korištenju u periodu 6 mjeseci od isplate kredita.

(7) Kreditna linija koristi će se sukladno Kreditorovim mogućnostima, uz ograničenja iz stavka 8. ovog članka.

(8) Za slučaj nastupa izvanrednih okolnosti, kao što su primjerice:

- znatni poremećaji na tržištu bankovnih usluga odnosno međubankovnom tržištu (npr. nedostupnost izvora sredstava);
- mjera središnje banke kojim se ograničava pružanje bankovnih usluga ili uspostavljaju dodatne obveze bankama u vidu povećanja jamstvenog kapitala, rezervi i sl., odnosno zamrzavanja slobodna novčana sredstva;
- sva ostala ograničenja nastala kao posljedica izmijenjene zakonske regulative,

Kreditör je, uz uvažavanje svrhe Ugovora u mjeri u kojoj je to moguće, te raspoređujući posljedice ravnomjerno na ugovorne strane pridržavajući se načela savjesnosti i poštenja, ovlašten poduzeti jednu ili više sljedećih radnji:

i) uskratiti Korisniku korištenje neiskorištenih dijelova kredita djelomično ili u cijelosti;

ii) promijeniti iznos i razdoblje korištenja preostalog neiskorištenog dijela odobrenog kredita;

iii) odrediti korištenje preostalog neiskorištenog dijela kredita u točno određenim razdobljima;

iv) otkazati ovaj Ugovor.

(9) Kreditör je dužan o nastupu izvanrednih okolnosti iz prethodnog stavka te o mjerama koje namjerava poduzeti bez odlaganja obavijestiti Korisnika.

Članak 3. - Kamate i obračunska razdoblja

(1) Kamata se obračunava proporcionalnom metodom - dekurzivno.

(2) Redovna kamata (visina kamatne stope) za iskorišteni iznos kredita iznosi:

► 3,00% (slovima: tri posto) godišnje - fiksna.

(3) Redovna kamata (visina kamatne stope) utvrđuje se Kreditorovim aktom. Kreditör samostalno odlučuje o potrebi sklapanja dodatka Ugovoru, kojim bi se - prije početka njezine primjene - regulirala izmjena redovne kamate.

(3.1) Interkalarna kamata određuje se u visini ugovorene redovne kamate.

(3.2) U razdoblju od početka korištenja kredita do prijenosa kredita u otplatu Kreditör na iskorišteni iznos kredita obračunava i naplaćuje interkalarnu kamatu.

(3.3) U razdoblju određenom za korištenje kredita navedena kamata se obračunava zasebno za svako korištenje kredita, počevši od datuma korištenja svakog pojedinog iznosa do datuma prvog obračunskog razdoblja/dospijeca kamate, od kada se za sva do tada povučena sredstva primjenjuje ista vrijednost.

(3.4) Interkalarna kamata se obračunava i plaća na dan koji slijedi neposredno nakon datuma isteka korištenja /mjesečno - zadnjeg dana u mjesecu počevši od prvog obračunskog razdoblja koje slijedi nakon korištenja te na dan koji slijedi neposredno nakon datuma isteka korištenja / kvartalno zadnjeg dana u kvartalu počevši od prvog obračunskog razdoblja koje slijedi nakon korištenja te na dan koji slijedi neposredno nakon datuma isteka korištenja.

(4) Obračun i naplata redovne kamate vršit će se - mjesečno i po dospeljeću kredita.

(5) Kamata se obračunava sve do potpunog podmirenja duga zasnovanog na ovom Ugovoru.

(6) Obračunate kamate moraju se - bez ikakvih odbitaka - na dan dospeljeća uplatiti u valuti plaćanja (EUR) u korist vlastitog deviznog računa otvorenog kod Kreditora, i to uz izdani pisani nalog da se dospelje kamate podmire s navedenog računa, ili u kunskoj protuvrijednosti EUR po Kreditorovom prodajnom tečaju, važećem na dan uplate, na Kreditorov poslovni račun prema uputi Banke.

(7) Kod djelomičnog plaćanja prethodno navedenih obveza Kreditor pridržava pravo samostalno odrediti redostijed naplate svojih tražbina.

(8) Zatezna kamata na dospelje tražbine:

1) Na sve dospelje tražbine koje nisu podmirene na utvrđeni dan dospeljeća Korisnik je dužan platiti zateznu kamatu, u skladu s odredbama važećih Bančinih akata ili u skladu s Bančanim odlukama koje uređuju upravljanje kamatnim stopama.

2) Zatezna kamata određuje se u visini zakonske zatezne kamate.

3) Zatezna kamata na dospelje a podmirene tražbine je promjenjiva, a obračunavat će se i naplaćivati u skladu s pozitivnim propisima Republike Hrvatske.

(9) Visinu kamatne stope, obračune redovnih i zateznih kamata i njihove rokove dospeljeća Kreditor će dostavljati Korisniku, uz pridržaj prava da samostalno izmjenjuje način, oblik i vrijeme njihove dostave.

Članak 4. - Naknade i troškovi

(1) Naknada za obradu kredita:

► 600,00 EUR (slovima: šestoeura).

(2) Naknada se plaća jednokratno, odmah po potpisu Ugovora - na Kreditorov račun prema uputi Banke.

(2.1) Naknada za obradu kredita može se podmiriti i uskratom dijela iznosa odobrenog kredita kod prvog korištenja dijela kredita ili na drugi način - sve prema dogovoru s Kreditorom.

(2.2) Naknada za neiskorišteni iznos kredita:

► 0,25% (slovima: nulacijelihdvadesetpetposto) kvartalno, promjenjivo, obračunava se dnevno, a naplata naknade vrši se:

► kvartalno (prvog radnog dana u kvartalu za prethodni kvartal i na prvi dan koji slijedi nakon isteka korištenja) - unatrag.

(2.3.) Naknada iz prethodnog stavka plaća se na Kreditorov poslovni račun prema uputi Banke.

(2.4) Banka je ovlaštena samostalno naplatiti dospelju naknadu za neiskorišteni iznos odobrenog kredita na teret računa Korisnika.

(2.5) Ukoliko Korisnik nakon potpisivanja Ugovora odustane od korištenja kredita isti se obvezuje platiti Banci naknadu sukladno Odluci o naknadama Banke.

(2.6) Sve vrste naknada, osim naknade za neiskorišteni iznos odobrenog plasmana, obračunavaju se po ugovorenom tečaju na dan dospeljeća.

(2.7) Naknada za neiskorišteni iznos kredita obračunava se po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan obračuna.

(3) Korisnik je obavezan platiti Kreditoru i druge naknade propisane važećim aktom Kreditora koji uređuje naknade (cjenici proizvoda i pruženih usluga).

(4) Troškove - naknade i izdatke povezane sa zaključenjem, održanjem, provođenjem ili raskidom Ugovora, što uključuje i sve izdatke povezane s uporabom ustupljenih sredstava osiguranja ili pokretanjem i vođenjem sudskih ili drugih postupaka, prisilne naplate (ovrhe), snosi isključivo Korisnik.

Članak 5. - Način i rok otplate

119

119

(1) Broj rata glavnice:

- 36 (slovima: tridesetšest) jednakih mjesečnih rata glavnice.

(2) Dospijeca:

- prva rata dospijeva 28.02.2023. (slovima: dvadesetosmivljačedvjetisućdvadesetreće), a posljednja 31.01.2026. (slovima: tridesetprviječnjadvjetisućdvadesetšeste).

(2.1) Ako se odobreni iznos kredita u potpunosti ne iskoristi ili ako nastane potreba za izmjenom rate glavnice kredita (zbog izvršene djelomične otplate ili drugih plaćanja, povezanih s odobrenim iznosom kredita, ili zbog uvećanja ili smanjenja posljednje rate kredita u svrhu izjednačavanja zbroja svih rata kredita s ukupnim iskorištenim iznosom kredita) - Kreditor će samostalno promijeniti iznos rate glavnice i o tome izvijestiti Korisnika.

(3) Korisnik je dužan na dan dospijeca podmiriti sve svoje obveze u ugovorenoj valuti plaćanja, odnosno primjenom valutne klauzule kad je tako određeno - na Kreditorov račun prema uputi Banke.

(4) Ako Korisnik izvrši plaćanje u valuti koja Ugovorom nije ugovorena kao valuta plaćanja, Kreditor zadržava pravo konverzije uplaćenog iznosa u ugovorenu valutu, koristeći vlastitu tečajnu listu, i sve na Korisnikov trošak.

(5) U slučaju da je dospijeca bilo koje obveze po ovom Ugovoru definirano na neradni dan (subota, nedjelja i blagdan), dospijeca se ne pomiče na idući radni dan. U slučaju da je dospijeca neke obveze na neradni dan, datum dospijeca plaćanja je prethodni radni dan.

(6) Kreditor se obvezuje pravodobno i pouzdano dostaviti Korisniku podatke nužne za urednu otplatu obveza po Ugovoru.

Članak 6. - Prijevremena otplata

(1) Korisnik zadržava pravo prijevremene otplate kredita ili pojedinog njegova dijela. Korisnik će Kreditoru najmanje pet radnih dana prije namjeravane prijevremene otplate pisanim putem dostaviti odgovarajuće priopćenje koje je neopozivo.

(2) Ponovno korištenje prijevremeno otplaćenog kredita ili dijela kredita nije dopušteno.

(2.1) Ako Korisnik prijevremeno otplaćuje kredit ili jedan njegov dio, dužan je Kreditoru platiti naknadu sukladno odluci o naknadama Banke.

Članak 7. - Instrumenti osiguranja plaćanja

(1) Radi osiguranja izvršenja svih preuzetih obveza iz Ugovora Korisnik će dostaviti sljedeće instrumente osiguranja:

- 1 (slovima: jednu) zadužnicu izdanu od strane Korisnika za iznos sveukupne tražbine iz Ugovora supotpisanu od strane Jamca. Sve javnobilježničke troškove u vezi sa zadužnicom u cijelosti snosi Korisnik.
- 1 (slovima: jednu) izjavu o zapljeni po pristanku dužnika izdanu od strane Jamca za iznos sveukupne tražbine iz Ugovora, s tim da se zaplijenjena primanja, prema nalogu i Kreditorovoj uputi, izravno isplaćuju na Kreditorov račun.

(1.a) Jamac se obvezuje - kao jamac platac - neograničeno solidarno da će valjano ispuniti svaku dospjelu Korisnikovu obvezu iz Ugovora ako Korisnik to ne učini na ugovoreni način.

(1.b) Jamac neopozivo prihvaća primjenu Kreditorovih Odluke o kamatama, Odluke o naknadama i Politike o zaštiti podataka te Poslovnih knjiga i knjigovodstvenih i drugih isprava ili podnesaka Banke, ako njihove odredbe nisu u izravnom neskladu s odredbama Ugovora. Prihvat primjene naznačenih akata obuhvaća i njihove naknadne izmjene i dopune.

(1.c) Potpisom ovog Ugovora Jamac potvrđuje i upoznatost s uvjetima odobravanja ovog pravnog posla i odredbama Kreditorovih Odluke o kamatama, Odluke o naknadama i Politike o zaštiti podataka.

(1.1) Radi osiguranja izvršenja obveza iz Ugovora, plasman će biti uključen u Portfelj Kredita pokrivenih ograničenim Portfeljnim jamstvom u visini 80% (slovima: osamdesetposto) glavnice kredita i ugovorenih kamata iz Ugovora, što iznosi najviše 96.000,00 EUR (slovima: devedesetšestisućaeura), a sve na temelju Sporazuma o poslovnoj suradnji sklopljenog dana 25.07.2018. (slovima: dvadesetpetisprjadvjetisućosamnaeste) između Kreditora i HRVATSKA AGENCIJA ZA MALO GOSPODARSTVO, INOVACIJE I INVESTICIJE (dalje: HAMAG – BICRO-a), a sukladno uvjetima i kriterijima Jamstvenog programa Sporazum o suradnji za provedbu financijskog instrumenta Ograničeno portfeljno jamstvo

NG 22



iz Europskih strukturalnih i investicijskih fondova, Dodatak br. I Sporazuma o suradnji za provedbu financijskog instrumenta Ograničeno portfeljno jamstvo iz Europskih strukturalnih i investicijskih fondova sklopljenog dana 07.05.2020. (slovima: sedmisvibnjadvjetisućedvadesete), Dodatak br. II Sporazuma o suradnji za provedbu financijskog instrumenta Ograničeno portfeljno jamstvo iz Europskih strukturalnih i investicijskih fondova sklopljenog dana 24.12.2020. (slovima: dvadesetčetvrtiprosinčadvjetisućedvadesete), Dodatak br. III, Sporazuma o suradnji za provedbu financijskog instrumenta Ograničeno portfeljno jamstvo iz Europskih strukturalnih i investicijskih fondova sklopljenog dana 18.10.2021. (slovima: osamnaestitistopadadvjetisućedvadesetprve) i Dodatak br. IV. Sporazuma o suradnji za provedbu financijskog instrumenta Ograničeno portfeljno jamstvo iz Europskih strukturalnih i investicijskih fondova sklopljenog dana 31.03.2022. (slovima: tridesetprvožujkadvjetisućedvadesetdruge) , (dalje u tekstu zajedno: Program);

(1.2) Potpisom Ugovora svi ugovorni sudionici potvrđuju upoznatost s aktima iz prethodnog stavka i prihvaćaju njihovu primjenu. Prihvata primjene naznačenih akata obuhvaća i njihove naknadne izmjene i dopune.

(1.3) Kreditor i HAMAG - BICRO pratiće namjensko korištenje ovog kredita. Kreditor će sredstva kredita iz Ugovora isplatiti isključivo za namjene koje su specificirane Ugovorom, i to na transakcijske račune Korisnika, dobavljača i izvođača radova, sukladno investicijskom projektu/studiji, poslovnom planu ili drugom odgovarajućem dokumentu koji je dostavljen Kreditoru uz zahtjev za kredit.

(1.4) Izmjene namjene, roka otplate, povećanja glavnice ovog kredita te izmjene korisnika kredita, izmjene kamatne stope te izmjena ostalih uvjeta ovog kredita mogu se izvršiti, ali klijent mora ispunjavati sve kriterije iz propisanih Uvjeta Programa.

(1.5) Korisnik potpisom ovog Ugovora daje svoju suglasnost za korištenje svih podataka u predmetnom kreditno-jamstvenom odnosu od strane Kreditora i HAMAG - BICRO-a sukladno s pozitivnim propisima Republike Hrvatske koji reguliraju materiju zaštite osobnih podataka.

(2) Kreditor je ovlašten, bez posebnog Korisnikovog odobrenja ili pokretanja sudskog ili drugog postupka - u svrhu naplate vlastitih dospjelih tražbina zasnovanih na ovom Ugovoru ili drugim pravnim poslovima između Ugovornih strana, zaplijeniti potrebna novčana sredstva na svim Korisnikovim računima otvorenim kod Kreditora - bilo domaća ili strana sredstva plaćanja - i prenijeti ih na vlastiti poslovni račun radi namire dospjele tražbine, i to u iznosu i redoslijedom naplate koje sam odredi - o čemu će bez odgode izvijestiti Korisnika.

(3) Kreditor može bez ograničenja upotrijebiti sva ustupljena sredstva osiguranja - posebice ona koja se koriste kao sredstva osiguranja u platnom prometu - kod organizacija platnog prometa (npr. mjenica, ček, zadužnica), uvijek kad nastane Korisnikov dug ili samostalno utvrdi postojanje ili nastup (prijetnju) činjenica, odnosno okolnosti koje omogućuju raskid Ugovora, kao i kad stekne saznanja o tome da drugi vjerovnici koriste istovrsna sredstva osiguranja u postupku prisilne naplate vlastitih tražbina po poslovnim računima ili drugoj Korisnikovoj imovini - sve neovisno o postavljenim rokovima dospeljeća tražbina iz Ugovora ili naknadno određenim rokovima za ispunjenje pojedinih novčanih obveza.

(4) Kreditor je ovlašten koristiti ustupljena sredstva osiguranja i prije dostave jednostranog otkaza (raskida) Ugovora, pa i kad takav raskid nije unaprijed izjavljen - ali uvijek uz prethodnu najavu, što uključuje podatke o iznosu tražbine koji se na opisani način naplaćuje, kao i o povodu i okolnostima povezanim s takvom naplatom.

(5) Korisnik se obvezuje svakodobno - sve do potpune otplate kredita - na Kreditorov zahtjev, bez odgode, ustupiti Kreditoru i druga prikladna sredstva osiguranja, odnosno izvršiti zamjenu ustupljenih sredstava osiguranja ili nadoknaditi iskorištena sredstva osiguranja ako to Kreditor smatra potrebnim.

(5.1) Ukoliko dođe do značajnog smanjenja vrijednosti imovine koja je dana u zalag Banci kao osiguranje njezinih tražbina iz Ugovora u odnosu na vrijednost iste u trenutku zasnivanja zaloga u korist Banke, Korisnik se obvezuje u roku od 30 (slovima: trideset) dana od takvog zahtjeva Kreditora osigurati Kreditoru prihvatljiv dodatni instrument osiguranja.

(6) Ako Korisnik ne ispunji bilo koju svoju preuzetu novčanu obvezu iz ovog Ugovora ili bilo kojeg drugog ugovora sklopljenog s Bankom kao kreditorom, Banka pridržava pravo naplatiti svoja potraživanja pridržajem odgovarajućeg novčanog iznosa kojeg je Banka po dospeljeću dužna platiti Korisniku po bilo kojem drugom ugovoru sklopljenom između Banke i Korisnika.

Članak 8. - Ostale obveze

(1) U razdoblju do potpune otplate kredita - Korisnik se obvezuje:

- redovno izrađivati i dostavljati Kreditoru temeljna financijska izvješća: bilancu, račun dobiti i gubitka, izvješće o novčanom tijeku, promjenama kapitala i bilješke uz financijska izvješća - sve u rokovima kako je to



određeno važećim računovodstvenim propisima i uz uvažavanje propisanih standarda izvještavanja, kao i druge računovodstvene ili knjigovodstvene podatke i isprave koje Kreditor povremeno samostalno zatraži ili u skladu s propisima središnje banke;

- bez odgode dostavljati Kreditoru svu dokumentaciju i podatke koje Kreditor zatraži u svrhu provedbe dubinske analize (i) Korisnika, (ii) drugih Ugovornih strana i (iii) fizičkih i pravnih osoba koje daju svoju imovinu u zalog Banci kao osiguranje njezinih tražbina iz Ugovora, u skladu s propisima koji reguliraju sprječavanje pranja novca i financiranja terorizma, a koji će ujedno biti prihvatljivi Kreditoru;
- bez odgađanja pisanim putem obavijestiti Kreditora o svim promjenama osoba ovlaštenih za zastupanje i njihovih identifikacijskih podataka te o promjenama osoba koje se u skladu s propisima o sprječavanju pranja novca i financiranja terorizma smatraju stvarnim vlasnicima Korisnika i njihovih identifikacijskih podataka, kao i promjeni bilo kojeg drugog podatka kojeg je u bilo kojem obliku priopćio Kreditoru u svrhu provedbe dubinske analize u skladu s propisima koji reguliraju sprječavanje pranja novca i financiranja terorizma, te na zahtjev Kreditora dostaviti Kreditoru vjerodostojni dokaz o nastaloj promjeni;
- dostaviti Kreditoru sve podatke i isprave koje ga Kreditor zatraži u svrhu utvrđivanja i procjene povezanosti Korisnika s drugim osobama koje se u skladu s propisima o upravljanju rizicima smatraju osobama koje su povezane s Korisnikom, te bez odgađanja pisanim putem obavijestiti Kreditora o svim promjenama u odnosu povezanosti s osobama koje zajedno s Korisnikom čine grupu povezanih osoba, kao i o svim značajnim promjenama u poslovanju koje se odnose na Korisnika i grupu povezanih osoba kojoj on pripada i pritom dostaviti Kreditoru vjerodostojni dokaz o nastaloj promjeni;
- izvijestiti Kreditora o svakoj namjeravanoj promjeni tvrtke ili sjedišta, odnosno dostavne adrese;
- izvijestiti Kreditora o namjeravanim statusnim promjenama društva (pripajanju, spajanju, podjeli ili preoblikovanju), kao i o postojanju stečajnih razloga (nesposobnost za plaćanje, prezaduženost) te o namjeri i provođenju likvidacije društva;
- izvijestiti Kreditora o pokrenutom predstečaju, stečaju ili likvidaciji, o prestanku postojanja, ovrsi ili postupku namire duga nad Korisnikom ili bilo kojom osobom koja je dala svoju imovinu u zalog Banci kao osiguranje njezinih tražbina iz Ugovora;
- izvijestiti Kreditora o pokrenutom postupku bilo koje vrste prisilne naplate iz imovine koja je dana u zalog Banci kao osiguranje njezinih tražbina iz Ugovora;
- unaprijed izvijestiti Kreditora o nastupu okolnosti koje bi mogle uzrokovati neispunjenje preuzetih obveza pri čemu će upoznati Kreditora sa svim radnjama koje razmatra ili poduzima da bi se otklonile posljedice tih okolnosti;
- podmiriti Kreditoru svaku plaćenu poreznu obvezu - ako bi ona nastala za Kreditora kao poreznog obveznika - koja bi se prisilnim propisom uvela i odnosila na Kreditorove tražbine iz Ugovora (bilo glavnica, kamate ili naknade), odnosno podmiriti svaku poreznu obvezu kao i porezni obveznik;
- izvijestiti Kreditora o svim zaduženjima koja namjerava zatražiti kod drugih vjerovnika (zajmodavaca) i o uvjetima korištenja tih zaduženja;
- da se za vrijeme trajanja ovog ugovornog odnosa neće baviti aktivnostima koje mogu ugroziti okoliš, prirodne izvore, zdravlje ljudi i sigurnost, odnosno koje bi predstavljale nepridržavanje zakonskih propisa iz područja zaštite okoliša i sličnih područja. Korisnik ujedno potvrđuje da se protiv njega ne vodi postupak radi kršenja ekoloških propisa. Korisnik se također obvezuje obavijestiti Banku o svakom incidentu ili nezgodi koja je imala ili bi prema osnovanim očekivanjima mogla imati značajno nepovoljan učinak na okoliš, prirodne izvore, zdravlje ili sigurnost ljudi;
- osigurati da se sve novčane obveze po ovom Ugovoru podmiruju sredstvima koja potječu iz zakonitih izvora te dostaviti Kreditoru na njegov zahtjev i u roku kojeg odredi Kreditor vjerodostojne podatke i isprave kojima se dokazuje zakonito porijeklo tih sredstava kao i zakonito porijeklo imovine iz koje ta sredstva potječu;
- da će dopustiti Kreditoru ili osobama opunomoćenim od Kreditora izravan pristup i uvid u svoje poslovne knjige i poslovne prostore (urede, pogone i dr.);
- da će na primjeren način osigurati svoju materijalnu (stalnu) imovinu i zalihe od uobičajenih rizika;
- osigurati da je plaćanje svih obveza temeljem i u vezi s ovim Ugovorom rangirano u najmanju ruku *pari passu* po pravima i prioritetu plaćanja s ostalim postojećim i budućim osiguranim i prioritetnim financijskim zaduženjima Korisnika (stvarima ili potencijalima), osim financijskih zaduženja privilegiranih samim zakonom;

NG 



- izvestiti Kreditora o svakom materijalno značajnom oduzdu, opterećenju materijalne (stalne) i finansijske imovine, odnosno prihoda ili o pokrenutoj ovisi na njima;
- preko računa otvorenih kod Kreditora, u razdoblju od 12 mjeseci od odobrenja kredita - i to kumskog računa (u svojstvu primatelja novčanik sredstva) plaćanja u korist navedenih računa, i to u opsegu koji odgovara najmanje 50% (slovima: pedeset posto) dijelu sveukupnog Korišnikovog platnog prometa;
- na zahtjev Kreditora, dostavljati Kreditoru dokumentaciju koja će biti prihvatljiva Kreditoru radi kontrole ispunjavanja obveze obavljajući platnog prometa iz prethodne točke;
- ugovoriti trajni nalog;
- održavati udio ukupnog kapitala i rezerve, umanjeno za iznos goodwilla, zajmova (pozajmica) danih vlasniku i predjuma iz dobrih danih vlasniku te uvećano za zajmове (pozajmice) primljene od vlasnika u ukupnoj pasivi iznad 35%;
- da se neće dodatno zaduživati kod drugih vjerovnika (banaka, trgovačkih društava i ostalih), te da neće jamčiti za druge osobe, bez pribavljanja prethodne pisane Kreditorove suglasnosti;
- da, bez prethodne pisane suglasnosti Kreditora, neće: 1. umanjivati i vršiti isplate iz svog kapitala i rezerve (zadržane dobri iz prethodnih razdoblja, dobri prethodne godine, rezervi te upisanog kapitala); 2. davati udjela) ili vladajućem društvu, te 3. isplacivati ni umanjivati svoje obveze s osnove udjela u rezultatu.
- (1.1) Naknada za neispunjenje ugovornih obveza vezanih uz iznos dugovnog kumskog platnog prometa se obračunava kao postotak razlike između iznosa dugovnog platnog prometa utvrđenog ugovorom o kreditu između Banke i poslovnog subjekta te stvarno ostvarenog iznosa dugovnog platnog prometa poslovnog subjekta 1,00%, jednom godišnje.
- (2) Sva plaćanja koja Korišnik ima prema Kreditoru moraju uslijediti u neto iznos bez odbitaka bilo kojih izravnih i neizravnih poreza, davanja ili naknada donešenih od strane nadležnih tijela.
- (3) Ako se posredstvom zakona ili zakonskom odredbom Korišnik zabranjuje ili će se zabraniti izvršenje plaćanja koja služe ispunjavanju ovog Ugovora, bez odbitaka poreza, davanja ili naknada prema Kreditoru, Korišnik će takve iznose koji su potrebni s obzirom na plaćanje glavnice, kamata ili druga plaćanja, izvršiti tako da neto iznos koji preostanu nakon odbitaka takvih izravnih ili neizravnih poreza, davanja, naknada ili drugih odbitaka, odgovaraju iznosu duga iz ovog Ugovora.
- (4) Kod djelomičnog plaćanja dospjelih obveza Korišnika po Ugovoru, Kreditor pridržava pravo samostalno odrediti redoslijed naplate svojih tražbina.
- (5) Korišnik se obvezuje da će svi njegovi sveopći pravni sljednici, nastali nakon provedenih postupaka pripajanja, spajanja, podjele, preoblikovanja ili bilo kojeg drugoga na zakonu ili podzakonskom aktu utemeljenog postupka, izvršiti sljedeće:
 - ▶ odgovarati za sve Korišnikove obveze iz Ugovora i njegovih eventualnih dodataka,
 - ▶ radi osiguranja svih Bančnih tražbina iz Ugovora i njegovih možebitnih dodataka dostaviti Banci instrumente osiguranja po njezinom izboru.
- (6) Za slučaj osnivanja novog trgovačkog društva ili više njih koji preuzimaju samo dio Korišnikove imovine, obveza, kapitala i poslovnih aktivnosti, Korišnik, u tom slučaju i dalje aktivan pravni subjekt, obvezuje se da će novostvoreno društvo ili više njih:
 - ▶ neograničeno solidarno - kao jamci platiti - valjano ispuniti svaku dospjelu Korišnikovu obvezu iz Ugovora i njegovih eventualnih dodataka ako Korišnik to ne bude činio na ugovoreni način;
 - ▶ radi osiguranja svih Bančnih tražbina iz Ugovora i njegovih možebitnih dodataka dostaviti Banci instrumente osiguranja po njezinom izboru.
- (7) U razdoblju do potpunog podmirenja obveza iz Ugovora Korišnik se obvezuje da svoje poslovne aktivnosti ili dio njih, koje obavlja u trenutku skapanja ovog Ugovora, neće prenijeti na treću osobu ili osobe (skapanjem odgovarajućih ugovora s trećim osobama ili na drugi način) bez pribavljanja prethodne Kreditorove pisane suglasnosti. Ako Korišnik prekrsi navedenu obvezu ili ako iz bilo kojeg drugog razloga prestane s obavljanjem navedenih poslovnih aktivnosti ili dijela njih, Kreditor može otkazati ovaj Ugovor ili uskratiti njegovo korištenje ili zatražiti dodatne instrumente osiguranja koje mu je Korišnik, na Kreditorov zahtjev, dužan ustupiti bez odgode.

(8) Odredbe stavka 5., stavka 6. i stavka 7. ovog članka primjenjuju se i na ugovorne strane koje su u Ugovoru ili njegovim eventualnim dodacima u statusu jamca platca.

(9) Korisnik:

a) izjavljuje da ni Korisnik, ni njegovi direktni, indirektni i stvarni vlasnici, društva kćeri te druga povezana društva kao ni bilo koji njihov direktor, zaposlenik, posrednik i zastupnik, prema najboljem znanju Korisnika:

- nisu osobe koje podliježu bilo kojim financijskim i imovinskim restriktivnim mjerama, ekonomskim ili trgovinskim ograničenjima i embargu (kolektivno dalje u tekstu: Sankcije) kojima upravlja ili ih provodi Vijeće sigurnosti Ujedinjenih naroda, Europska unija, Ured za kontrolu strane imovine Ministarstva financija Sjedinjenih Američkih Država (OFAC), Ministarstvo vanjskih poslova Sjedinjenih Američkih Država, Ministarstvo trgovine Sjedinjenih Američkih Država (Ured za industriju i sigurnost), Ravnateljstvo Veličanstva Vlade Ujedinjenog Kraljevstva ili drugo nadležno tijelo za sankcije;
- nisu u vlasništvu ili pod kontrolom osoba koje podliježu Sankcijama;
- se ne nalaze, nisu organizirani i ne prebivaju u zemlji ili teritoriju koji podliježu Sankcijama, odnosno da nisu dobili odobrenje od takve zemlje ili teritorija;
- nisu poduzeli te da nisu osuđeni niti se protiv njih vodi kazneni postupak za kaznena djela koja se odnose na prijevaru, korupciju, prisilu, zavjeru ili bilo kakav oblik udruživanja radi počinjenja kaznenog djela, ometanje pravde ili bilo koje kazneno djelo protiv pravosuđa; pranje novca, financiranje terorizma ili porezna kaznena djela, ili bilo koja kaznena djela iz gospodarskog poslovanja, kako su ti pojmovi definirani hrvatskim propisima;

b) izjavljuje da je implementirao, ako je sukladno pozitivnim propisima RH to obavezan, te da će održavati na snazi i provoditi politike i postupke osmišljene da osiguraju usklađenost Korisnika, njegovih društava kćeri i njihovih direktora, zaposlenika, posrednika i zastupnika s primjenjivim zakonima, pravilima i propisima koji se odnose na mito ili korupciju.

c) se obavezuje da neće izravno ili neizravno koristiti sredstva primljena od Banke iz bilo koje transakcije:

- u svrhu financiranja ili plaćanja bilo koje aktivnosti koja uključuje bilo koju osobu navedenu u točki a) ovog stavka ili u korist bilo koje osobe koja je cilj ili predmet Sankcija; ili
- na bilo koji način koji rezultira ili bi mogao rezultirati kršenjem Sankcija od strane bilo koje osobe; ili
- kako bi sudjelovao u bilo kojoj transakciji kojom se izbjegava, izravno ili neizravno, bilo koja Sankcija (uključujući, djelovanje kao zamjena za bilo koju osobu koja je cilj Sankcija);

d) se obavezuje da neće financirati nezakonite aktivnosti navedene u točki a) ovog stavka te da neće na nikakav način sudjelovati direktno ili indirektno u transakcijama kojima je cilj izbjegavanje ili kršenje Sankcija;

e) se obavezuje da će nadoknaditi štetu Banci, ukoliko ista nastane za Banku kao rezultat bilo kojeg kaznenog ili drugog postupka koji je pokrenut ili će biti pokrenut od strane bilo kojeg tijela protiv Korisnika, njegovih direktnih, indirektnih i stvarnih vlasnika, društava kćeri, drugih povezanih društava ili bilo kojeg njihovog direktora, zaposlenika, posrednika i zastupnika.

Članak 8A. -- Portfeljno jamstvo

Uvodni dio

(1) Korisnik je upoznat s time da je HAMAG-BICRO imenovan od strane Ministarstva regionalnog razvoja i fondova Europske unije, upravljačkog tijela za provedbu Operativnog programa „Konkurentnost i kohezija“ (dalje: „UT“) financiranog iz Europskih strukturnih i investicijskih fondova (dalje: „ESI fondovi“) za razdoblje 2014-2020“ (dalje: „OPKK“), kao financijski posrednik za provođenje Ograničenog portfeljnog jamstva.

(2) Utvrđuje se da su OTP banka d.d., Domovinskog rata 61, Split, OIB: 52508873833 i HAMAG-BICRO dana 25.07.2018. (slovima: dvadesetpetogsrpnjadvjetisućeosamnaeste) godine sklopili Sporazum o suradnji za provedbu financijskog instrumenta za Ograničeno portfeljno jamstvo iz Europskih strukturnih i investicijskih fondova, Dodatak br. I Sporazuma o suradnji za provedbu financijskog instrumenta Ograničeno portfeljno jamstvo iz Europskih strukturnih i investicijskih fondova dana 07.05.2020. (slovima: sedmisišnjadvjjetisućedvadesete), Dodatka br. II. Sporazuma o suradnji za provedbu financijskog instrumenta Ograničeno portfeljno jamstvo iz Europskih strukturnih i investicijskih fondova sklopljenog dana 24.12.2020. (slovima: dvadesetčetvrtiprosinčadvjetisućedvadesete), Dodatka br. III. Sporazuma o suradnji za provedbu financijskog instrumenta Ograničeno portfeljno jamstvo iz Europskih strukturnih i investicijskih fondova sklopljenog dana 18.10.2021. (slovima: osamnaestistopadavjetisućedvadesetprve) i Dodatka br. IV.

149 



Sporazuma o suradnji za provedbu financijskog instrumenta Ograničeno portfeljno jamstvo iz Europskih strukturnih i investicijskih fondova sklopljenog dana 31.03.2022. (slovima: tridesetprvočakdvijetisućdvadesetdruge) (dalje zajedno: „Sporazum“).

(3) Utvrđuje se da je Ograničeno portfeljno jamstvo financijski instrument u smislu članka 2(p) Financijske Uredbe br. 966/2012.

(4) Utvrđuje se da je Ograničeno portfeljno jamstvo financirano iz ESI fondova, ta da u sebi sadrži potporu male vrijednosti izraženu u obliku iznosa BEP-a (bruto ekvivalent potpore).

(5) Ugovor o kreditu uključen je u Portfelj pokriven Ograničenim portfeljnim jamstvom. Financiranje je osigurano u sklopu programa sufinanciranja iz ESI fondova uz potporu Europske unije.

Revizijski trag i pristup podacima

(6) Korisnik je obavezan čuvati sve podatke i dokumentaciju vezano uz projekt i financiranje istog kako bi se ispunili zahtjevi o reviziji i revizijskom tragu u skladu s čl. 125 st. 4 Uredbe (EU) br. 1303/2013, a radi omogućavanja provjere i usklađenost s nacionalnom zakonskom regulativom i regulativom EU te sa svim uvjetima financiranja.

(7) Korisnik je dužan za potrebe provedbe revizije i/ili kako bi UT moglo izvršiti evaluaciju u skladu s člancima 56. i 57. Uredbe (EU) br. 1303/2013., na zahtjev HAMAG-BICRO-a i/ili UT-a, svakodobno omogućiti pristup svojim internim revizorskim izvješćima kada su ona relevantna za revizorsku misiju / evaluaciju provedbe Financijskih instrumenata u okviru OPKK odnosno bez odgode pripremiti tražene i ostale relevantne informacije o statusu provedbe Financijskih instrumenata.

(8) Korisnik je upoznat da se u svrhu revizije zatraženi/utvrđeni podaci mogu prosljediti UT-u, Ministarstvu gospodarstva, poduzetništva i obrta, revizorskim tijelima RH, revizorima EK, Europskom revizorskom sudu, OLAF-u i ostalim tijelima kada to zahtijevaju relevantne odredbe nacionalnog prava odnosno prava Europske unije, te je suglasan istima po potrebi dopustiti pristup i obilazak svojih poslovnih prostorija, pristup poslovnim knjigama, evidencijama, izvješćima i drugoj dokumentaciji vezanoj uz projekt te razgovor sa osobama uključenim u projekt (ograničen pristup pojedinim podacima ne sprječava ovlaštena tijela u provođenju revizije).

(9) Korisnik potvrđuje da je svjestan ovlasti OLAF-a da provodi istrage, uključujući provjere i preglede na terenu, u skladu s odredbama i postupcima utvrđenima u Uredbi (EU, Euratom) br. 883/2013, Uredbi (Euratom, EZ) br. 2185/96 i Uredbi (EZ, Euratom) br. 2988/95, uključujući njihove povremene izmjene i dopune, radi zaštite financijskih interesa EU, kako bi se utvrdilo je li došlo do prijevare, korupcije ili bilo koje druge nezakonite aktivnosti kojom se utječe na financijske interese EU u vezi s bilo kojom financijskom aktivnošću koja podliježe ovom Ugovoru.

(10) Sukladno članku 140. Uredbe (EU) 1303/2013. sva popratna dokumentacija vezana uz izdatke za koje se prima potpora iz ESI fondova za aktivnost mora se čuvati:

- najmanje 3 godine od 31. prosinca nakon predaje računa u kojima su uključeni izdaci aktivnosti za koje su ukupni prihvatljivi izdaci manji od 1 milijun eura;

- u slučaju radnji, osim onih navedenih u prethodnom stavku, svi popratni dokumenti moraju biti raspoloživi u roku od 2 godine od 31. prosinca nakon predaje računa u koje su uključeni završni izdaci dovršene aktivnosti.

(11) Dokumentacija se čuva ili u originalu ili, u skladu s nacionalnim zakonodavstvom, kao ovjerena preslika originala, odnosno u opće prihvaćenim medijima za pohranu podataka poput elektroničkih inačica originala ili dokumenata koji postoje samo u elektroničkoj verziji.

(12) Ako dokumenti postoje samo u elektronskom obliku, korišteni računalni sustavi moraju zadovoljavati prihvaćene sigurnosne standarde koji osiguravaju da pohranjeni dokumenti udovoljavaju nacionalnim pravnim zahtjevima kako bi bili pouzdani za potrebe revizije.

Vidljivost i transparentnost

149  

(13) Korisnik prihvaća javnu objavu svojih podataka u popisu Krajnjih primatelja financijskih instrumenata koji objavljuje HAMAG-BICRO.

(14) Potpisom ovog Ugovora Korisnik bezuvjetno dopušta HAMAG-BICRO-u da prikuplja, obrađuje i koristi podatke iz ovog Ugovora i rezultate cjelokupne ostvarene suradnje sa Korisnikom isključivo u svrhu promocije i privlačenja investicija u poduzetništvu i stvaranju poticajnog okruženja, poticanja ulaganja malog gospodarstva te uspješnog ostvarenja ostalih djelatnosti HAMAG-BICRO-a, kao i u svrhu ispunjavanja propisanih standarda o transparentnosti podataka vezanih uz dodjelu potpora malih vrijednosti. Dopusštenje se osobito odnosi na javnu objavu podataka o nazivu i sjedištu Korisnika, djelatnosti/sektoru u koje Korisnik ulaže, iznosu ukupne vrijednosti ulaganja te planiranom broju zaposlenih prije i poslije investicije. Korisnik je upoznat da se tako prikupljeni, obrađeni, korišteni i javno objavljeni podaci neće se smatrati poslovnom tajnom.

(15) Podatkom se smatra dokument, odnosno svaki napisani, umnoženi, nacrtani, slikovni, tiskani, snimljeni, fotografirani, magnetni, optički, elektronički ili bilo koji drugi zapis podataka kao i prilozi, saznanje, mjera, postupak, predmet, usmeno priopćenje ili informacija, koja s obzirom na svoj sadržaj ima važnost i za Korisnika i HAMAG-BICRO.

(16) Kad god je primjenjivo, Korisnik je dužan u javnim i medijskim nastupima, obznaniti kako je krajnji primatelj financijskog instrumenta "ESIF - jamstva" sufinanciranog iz Europskog fonda za regionalni razvoj u sklopu Operativnog programa "Konkurentnost i kohezija 2014.-2020."

(17) Ako Korisnik ima odgovarajuću mrežnu stranicu i odgovarajuće tehničke funkcionalnosti, dužan je na istoj objaviti logotip "ESIF FINANCIJSKI INSTRUMENTI" s pripadajućom izjavom o sufinanciranju.

Nepravilnosti

(18) Korisnik potvrđuje da je upoznat s obvezom HAMAG-BICRO-a da će isti bez odgode obavijestiti UT i druga nadležna tijela o bilo kakvoj nepravilnosti koja se dogodila, ili za koju postoji sumnja, u provedbi Financijskih instrumenata sukladno OPKK, te je u skladu s člankom 6., stavkom 3. Delegirane uredbe Komisije (EU) br. 480/2014 odgovoran za povrat iznosa programskog doprinosa zahvaćenog nepravilnostima, zajedno s kamatom i svim drugim dobitcima nastalim uslijed tih doprinosa (dalje: Nepravilnost).

(19) Korisnik je suglasan da radi ispunjenja obveze iz prethodnog stavka HAMAG-BICRO ima pravo i obvezu zatražiti sve potrebne podatke i dokumentaciju, napraviti uvide te poduzeti sve odgovarajuće radnje i aktivnosti u odnosu na Korisnika i Financijsku instituciju radi utvrđenja ne/postojanja Nepravilnosti te iste prosljediti nadležnim tijelima.

Strane su suglasne da radi ispunjenja ove obveze, zatraženi podaci klasificirani kao bankovna ili poslovna tajna moraju biti dostavljeni odnosno otkriveni u najvećem zakonski dopuštenom opsegu kako bi se proveo postupak utvrđivanja Nepravilnosti te kako bi isti, po potrebi, bili prosljeđeni nadležnim tijelima.

(20) Korisnik potvrđuje da je upoznat s tim da HAMAG-BICRO donosi odluku o ne/postojanju Nepravilnosti u pisanom obliku po pravilima primjenjivih propisa, te da će o istoj biti obaviješten na način i u opsegu koji joj to dopuštaju relevantni propisi.

(21) Korisnik potvrđuje da je upoznat s tim da je slučaju utvrđenja postojanja Nepravilnosti koja šteti ili bi mogla naštetiti financijskom proračunu EU, HAMAG-BICRO ovlašten odrediti financijsku korekciju Korisniku te poduzeti sve druge potrebne radnje prema osobama uključenim u aktivnosti temeljem kojih je utvrđena Nepravilnost.

Ako radnjom ili propustom Korisnika, koja se u propisanom postupku označi kao Nepravilnost, nastane šteta u većem opsegu od onog u kojem bi se ista mogla naknaditi određivanjem financijske korekcije, Korisnik će odgovarati za štetu po općim propisima.

Izjave

(22) Potpisnici ovog Ugovora izjavljuju pod materijalnom i kaznenom odgovornošću da su podaci u ovom Ugovoru potpuni i istiniti te da su upoznati s pravnim posljedicama kaznene odgovornosti za davanje netočnih podataka.

119 



(23) Potpisnici ovog Ugovora potvrđuju kako ulaganje koje je bi bilo predmet financiranja ESIF financijskim instrumentom nema negativan utjecaj na horizontalne teme koje se odnose na održivi razvoj, zaštitu okoliša, jednake mogućnosti i nediskriminaciju.

(24) Korisnik potpisom ovog ugovora potvrđuje da nije dobio državnu potporu ili potporu male vrijednosti za isti opravdani trošak projekta, odnosno nije zatražio, niti će zatražiti potporu kroz financijske instrumente i/ili bespovratne potpore iz ESIF izvora za isti investicijski projekt unutar jedne operacije.

Ostalo

(25) U razdoblju do potpune otplate kredita - Korisnik se obvezuje:

- izvijestiti Kreditora da nisu primili potporu za aktivnosti povezane s izvozom u treće zemlje ili države članice EU, odnosno potporu izravno povezanu s izvezenim količinama, za uspostavu ili rad distribucijske mreže ili druge tekuće troškove povezane s izvoznom aktivnošću;
- izvijestiti Kreditora da nisu primili potporu uvjetovanu upotrebom domaćih proizvoda umjesto uvoznih;
- izvijestiti Kreditora da nisu društvo u teškoćama kako je definirano pravilima o državnim potporama, što uključuje da:
 - a. za njih nije podnesen prijedlog za otvaranje predstečajnog ili stečajnog postupka;
 - b. za njih nije donesena odluka o pokretanju postupka prisilne likvidacije ili odluka o poništenju ili ukidanju rješenja kojim im je dato odobrenje za rad.

(25.1) Korisnik kredita se obvezuje izvijestiti Kreditora da njihove odgovorne osobe nisu pravomoćno osuđene za kaznena djela prijevare, korupcije, sudjelovanja u zločinačkoj organizaciji ili bilo koje druge nezakonite aktivnosti ili za kazneno djelo povezano s profesionalnom djelatnošću, npr. glava XXIII. Kaznena djela protiv imovine i glava XXIV. Kaznena djela protiv gospodarstva Kaznenog zakona (NN 125/2011, 144/2012, 56/2015, 61/2015).

Članak 9. - Ustupanja

Korisnik nema pravo ustupiti (prenijeti) bilo koje svoje pravo ili obvezu iz Ugovora bez prethodnog Kreditorovog odobrenja.

Članak 10. - Prestanak ugovora

(1) Kreditor može, bez pokretanja sudskog ili drugog postupka jednostrano otkazati ovaj Ugovor, odnosno bez otkaznog roka uskratiti korištenje odobrenog kredita ili dijela kredita, ako se ne izvrši bilo koja preuzeta (novčana ili nenovčana) obveza ili poduzme nedopuštena radnja ili propuštanje - sve utvrđeno odredbama Ugovora, općih ili posebnih uvjeta poslovanja ili drugog Kreditorovog akta koji uređuju upravljanje kreditima; i/ili

- izjave dane u stavku 9. članka 8. ovog Ugovora nisu, ili u bilo kojem trenutku prestanu biti, istinite.

(2) Korisnik se obvezuje da će na vrijeme izvršavati sve svoje (novčane i nenovčane) obveze temeljem bilo kojeg ugovora sklopljenog s Kreditorom. Ako Korisnik po bilo kojem ugovoru sklopljenim s Kreditorom uredno ne ispunji bilo koju svoju (novčanu ili nenovčanu) obvezu - uključujući, ali ne ograničavajući se: ako na ugovoreni način ne plati bilo koji iznos na dan dospijeća (naknadu, kamatu, glavnicu) ili poduzme nedopuštenu radnju ili propuštanje sve utvrđeno odredbama ugovora - Kreditor ima pravo bez otkaznog roka uskratiti korištenje tih ugovora, odnosno bez pokretanja sudskog ili drugog postupka jednostrano otkazati sve ugovore sklopljene između njega i Korisnika, te danom otkaza dospijevaju cjelokupna Kreditorova potraživanja prema Korisniku temeljem svih ugovora sklopljenih između njega i Korisnika.

(3) Kreditor može, bez pokretanja sudskog ili drugog postupka jednostrano otkazati ovaj Ugovor, odnosno bez otkaznog roka uskratiti njegovo korištenje i ako nastupe druge okolnosti koje bi po Kreditorovoj prosudbi mogle znatno utjecati na otplatu kredita, što uključuje i: 1. nastanak nekog stanja koje upućuje na nemogućnost održanja Ugovora; 2. isticanja prava trećih osoba upravljenih na ugovorena sredstva osiguranja tražbina iz Ugovora; 3. prijeteci stečaj, likvidacija, prezađuzenost ili duže razdoblje neplaćanja dospjelih obveza neovisno o vrsti obveza; 4. privremena ili djelomična obustava obavljanja predmeta poslovanja; gubitak ili ograničenje nekog prava, znatnije imovine, ovlaštenja, odobrenja, povlastice, licence i sl.; 5. Korisnikova imovina (nekretnine, pokretnine, prava) postane predmet učestalih zapljena ili ovršnih postupaka; odnosno, ako se pokrene izvansudski postupak unovčenja sredstava osiguranja danih vjerovnicima radi namirenja materijalno

NG 



značajnog novčanog iznosa; 6. Korisnik svoje poslovne aktivnosti ili dio njih, koje obavlja u trenutku sklapanja ovog Ugovora, prenese na treću osobu ili osobe (sklapanjem odgovarajućih ugovora s trećim osobama ili na drugi način) bez pribavljene prethodne Kreditorove pisane suglasnosti; 7. Korisnik izgubi ili mu bude ograničeno neko pravo, znatnija imovina, ovlaštenje, odobrenje, povlastica, licenca i sl. - ako bi to moglo imati, odnosno, izazvati nepovoljne učinke na sposobnost urednog ispunjavanja obveza i održanje Ugovora.

(4) Ugovor se otkazuje izravnom dostavom (preporučenom pošiljkom) pisane obavijesti Korisniku na posljednju poznatu Korisnikovu adresu ili priopćenjem danim posredstvom javnog bilježnika. Otkazni rok iznosi osam dana i teče od dana otpreme pisane obavijesti ili izdanog priopćenja.

(5) Smatrat će se da je dostava otkaza uredno izvršena danom otpreme preporučene pošiljke na posljednju poznatu Korisnikovu adresu.

(6) Iznimno od prethodnih odredbi ovog članka, Banka pridržava pravo otkazati ovaj Ugovor, ali i bilo koji drugi ugovor sklopljen između Banke i Korisnika, i bez otkaznog roka, u slučaju bitnih povreda Ugovora, što uključuje, ali se ne ograničava na sljedeće:

- ako, po Kreditorovoj procjeni, nastupi ili prijeti trajna nesposobnosti otplate kredita, ili
- ako se ustanovi da je - kod odobravanja kredita iz Ugovora - Korisnik uskratilo, ustupio ili prikazao netočne ili nevjerođostojne (poslovne) podatke od važnosti za zaključenje i održanje Ugovora ili da je ustupio ugovorena sredstva osiguranja s nedostacima koji onemogućavaju ili ograničavaju njihovo korištenje, ili
- ako se utvrdi da kredit iz Ugovora nije iskorišten za ugovorenu svrhu, ili
- u slučaju blokade Korisnikovih računa, ili
- ako se ne izvrši neka preuzeta novčana obveza - sve utvrđeno odredbama ovog Ugovora, ili
- ako se ne izvrši neka preuzeta nenovčana obveza ili poduzme nedopuštena radnja ili propuštanje, koje prema Kreditorovoj prosudbi bitno narušava poslovni odnos i povjerenje između Korisnika i Kreditora - sve utvrđeno odredbama ovog Ugovora, ili
- ako Kreditor stekne saznanja o tome da drugi vjerovnici koriste sredstva osiguranja primljena od Korisnika u postupku prisilne naplate vlastitih tražbina po poslovnim računima ili drugoj Korisnikovoj imovini, ili
- ako se nad Korisnikom pokrene predstečaj, stečaj ili likvidacija, ili
- ako dođe do značajnog smanjenja vrijednosti imovine koja je dana u zalog Banci kao osiguranje njezinih tražbina iz Ugovora u odnosu na vrijednost iste u trenutku zasnivanja zalogu u korist Banke, a Korisnik u roku od 30 (slovima: trideset) dana od takvog zahtjeva Kreditora ne osigura Kreditoru prihvatljiv dodatni instrument osiguranja, ili
- ako Korisnik privremeno, djelomično ili u cijelosti obustavi obavljanje predmeta poslovanja.

(7) Ako dođe do bilo koje okolnosti iz prethodnog stavaka, Banka je ovlaštena odmah i bez ograničenja upotrijebiti sva ustupljena sredstva osiguranja iz ovog Ugovora za naplatu potraživanja iz ovog Ugovora.

(8) Otkazom Ugovora neotplaćeni iznos kredita (glavnica) s pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima dospijeva na naplatu odmah u slučaju otkaza Ugovora bez otkaznog roka ili danom isteka otkaznog roka u slučaju otkaza Ugovora s otkaznim rokom - u cijelosti ili djelomično, sve prema Kreditorovoj odluci.

(9) U slučaju jednostranog otkaza Ugovora, Ugovor će i nadalje uređivati i osiguravati sve tražbine koje se na njemu zasnivaju, što obuhvaća i nastalu štetu, sve dok ne budu u potpunosti namirene.

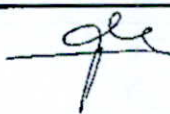
(10) Ako neposredno nakon Korisnikovog postupanja kojim izravno ili neizravno krši neku od odredbi Ugovora Banka ne iskoristi pravo da smjesta raskine Ugovor ili poduzme neku drugu radnju predviđenu Ugovorom, takvo Bančino postupanje neće predstavljati njezino odricanje od tog prava, odnosno Banka će naknadno, u bilo kojem trenutku, imati pravo raskinuti Ugovor ili poduzeti neku drugu njime predviđenu radnju.

(11) Ugovorne strane su suglasne da Banka može, bez pristanka Korisnika, od dana stupanja na snagu otkaza ovog Ugovora pa do konačnog podmirenja svih obveza Korisnika po ovom Ugovoru, dugovanje Korisnika voditi i obračunavati u kunama.

Članak 11. - Opći uvjeti poslovanja i zaštita podataka

- (1) Korisnik neopozivo prihvaća primjenu važećih akata i isprava Banke, i to:
- Odluke o kamatama,

119 



- Odluke o naknadama,
- Politike o zaštiti podataka te
- Poslovnih knjiga i knjigovodstvenih i drugih isprava ili podnesaka Banke

ako njihove odredbe nisu u izravnom neskladu s odredbama Ugovora. Prihvat primjene naznačenih akata obuhvaća i njihove naknadne izmjene i dopune.

(2) Načela i pravila obrade osobnih podataka regulirana su Politikom o zaštiti podataka Banke koja je javno dostupna na Internet stranicama Banke www.otpbanka.hr, kao i svim poslovnicama Banke, na zahtjev ispitanika. Također, na Internet stranicama Banke, kao i u svim poslovnicama Banke mogu se pronaći detaljnije Informacije o prikupljanju podataka, kao i Informacije o prikupljanju podataka koje nisu prikupljene izravno od ispitanika.

(3) Svi podaci (osim osobnih podataka, što je uređeno Politikom o zaštiti podataka) koji se odnose na sudionike Ugovora i njegovih eventualnih budućih dodataka, kao i svi podaci o samom Ugovoru, a koji su Kreditoru poznati u okviru ovog poslovnog odnosa, mogu se koristiti kod Kreditora te prenositi i razmjenjivati u bankovno uobičajenom obliku - i to: društvima članovima grupe kojoj pripada i Kreditor, zajedničkim ustanovama banaka, trećim osobama s kojima Kreditor ima ugovorenu poslovnu suradnju i pretpostavljenim udruženjima za zaštitu vjerovnika (kao npr. HROK) te, za slučaju potrebe, Hrvatskoj narodnoj banci ili nadležnom sudu na njegov pisani zahtjev ili drugim nadležnim tijelima koja su takve podatke, sukladno posebnom zakonu, ovlaštena zatražiti.

Članak 12. - Djelomična ništetnost i sporovi

(1) Ako bilo koja odredba Ugovora postane po zakonu ništetna, odnosno nevažeća, takva ništetnost neće utjecati na valjanost preostalih odredbi Ugovora. Ništetna odredba zamijenit će se valjanom uvažavajući očekivanja Ugovornih strana i svrhu ovog pravnog posla.

(2) Sve sporove koji proizlaze iz Ugovora Ugovorne strane će rješavati sporazumno, a ako u tome ne uspiju u obostrano prihvatljivom roku, mogu dogovorno zatražiti posredovanje neovisnih tijela ili osoba ili pokrenuti spor pred stvarno nadležnim sudom u Splitu.

Članak 13. - Završne odredbe

(1) Ugovor je sklopljen u 4 (slovima: četiri) primjerka, s tim da svakoj Ugovornoj strani pripada po 1 (slovima: jedan) primjerak, a Kreditor zadržava preostale primjerke - za vlastite potrebe.

(2) Svaki uredno potpisani primjerak Ugovora ima pravne učinke izvornika.

(3) Potpisom ovog Ugovora Korisnik potvrđuje i upoznatost sa:

- uvjetima odobravanja ovog kredita,
- odredbama Kreditorovih Odluka o kamatama, Odluka o naknadama i Politike o zaštiti podataka.

(4) Ovaj Ugovor stupa na snagu i primjenjuje se s danom kada Kreditor zaprimi ovaj Ugovor potpisan od strane svih Ugovornih strana.

KORISNIK

KREDITOR


Zoran Birčić, zz

 
Josko Grijušić Frane Beljan

JAMAC


Zoran Birčić

OTP BANKA d.d.
2347.

119 22

ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/ naziv /ime i prezime: NATUREZZA d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Podstrana, Kralja Zvonimira 31

OIB: 08409641263

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: OTP banka d.d.

Sjedište/mjesto i adresa: Split, Ulica Domovinskog rata 61

OIB: 52508873833

u iznosu glavnice od: ¹ 120.000,00 EUR
(slovima: stodvadesettisućaeura)

uvećanom za: ² kamate ugovorene u visini 3,00% godišnje - fiksna, naknade, troškove te ostale sporedne tražbine
te sa zateznom kamatom po stopi od: ³ 7,31% godišnje, promjenjiva

a koja teče od dana dospijeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene
svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u
prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.-

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrši kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na
ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija),
ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.-

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu
preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom
dužnika.-

Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrši izravno, putem davatelja
poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika.-

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje
u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.-

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan
Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili i od dužnika i jamaca plataca.-

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju
Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju
tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca platca i na
njegov mu je zahtjev predati.-

Isprave iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv
dužnika ili jamaca plataca na drugim predmetima ovrhe.-

Dužnik odnosno jamac placat je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s
odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93., 29/94., 162/98., 16/07., 75/09., 120/16.).-

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis dužnika:

SPLIT, 07.10.2022. god.

 **NATUREZZA**
d.o.o.
PODSTRANA

Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i
datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

¹ Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

² Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi "bez uvećanja"

³ Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Zoran Birčić

Sjedište/mjesto i adresa: Podstrana, Kralja Zvonimira 31

OIB: 21758458451

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

SPLIT, 09.10.2022.



Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

.20



Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

.20





REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik
Goran Čolak
Split, Put mostina 8

Obrazac zadužnice - stranica 3.

Poslovni broj: OV-9118/2022

Ja, javni bilježnik **Goran Čolak**, Split, Put mostina 8, potvrđujem da su stranke:

NATUREZZA d.o.o., MBS 060330105, OIB 08409641263, Podstrana, **KRALJA ZVONIMIRA 31**, zastupano po članu uprave-direktoru **ZORAN BIRČIĆ**, OIB 21758458451, **PODSTRANA-MILJEVAC, ZVONIMIROVA 31**, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 110848026 PU Splitsko-dalmatinska, zastupa Društvo pojedinačno i samostalno, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik,

ZORAN BIRČIĆ, OIB 21758458451, **PODSTRANA-MILJEVAC, ZVONIMIROVA 31**, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 110848026 PU Splitsko-dalmatinska, kao jamac platac

podnijele prednju privatnu ispravu: **ZADUŽNICA** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitao te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

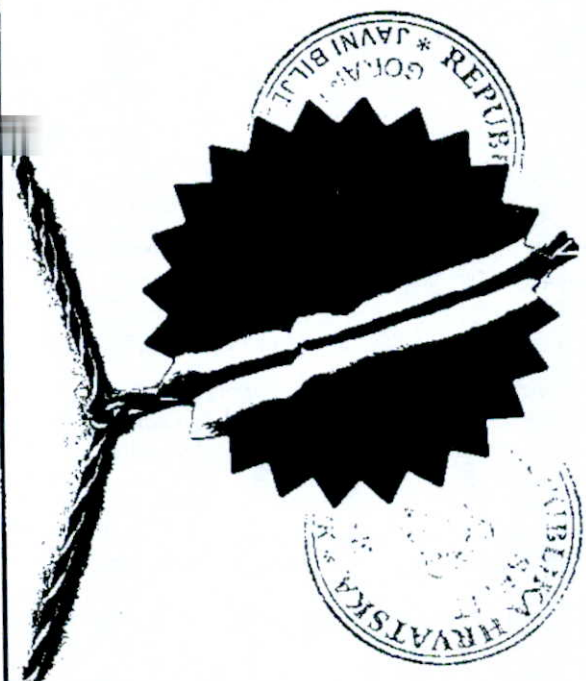
IzvorNIK je izdan stranci sukladno čl. 50. st. 2. ZJB

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 450,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 112,50 kn.

Split, 07.10.2022.



Javni bilježnik
Goran Čolak



OTP banka d.d.

Split, Ulica Domovinskog rata 61, MBS: 060000531, OIB: 52508873833
zastupana po ovlaštenim osobama
(u daljnjem tekstu: **Banka ili Kreditor**)

i

NATUREZZA d.o.o.

Podstrana (Općina Podstrana), Kralja Zvonimira 31, MBS: 060330105, OIB: 08409641263
zastupano po zakonskom zastupniku – Zoran Birčić
(u daljnjem tekstu: **Nalogodavatelj ili Korisnik**)

i

Zoran Birčić

Podstrana - Miljevac, Ulica kralja Zvonimira 31, OIB: 21758458451
(u daljnjem tekstu: **Jamac**)

koji će se dalje u tekstu zajedno zvati: **Ugovorne strane**

sklapaju

u Splitu dana 20.02.2024.
(slovima: dvadesetiveljačedvjetisućdvadesetčetvrte)

UGOVOR O KREDITU reg.br. 713/24

(u daljnjem tekstu: **Ugovor**)

Članak 1. - Iznos i valuta kredita

(1) Kreditor odobrava Korisniku kredit u ukupnom iznosu od:

30.000,00 EUR

(slovima: tridesettisućaeura).

(2) Dužne činidbe, novčane obveze zasnovane na Ugovoru - otplata: 1. odobrenog iznosa kredita (glavnice) - osnovnog duga, 2. iznosa ugovorenih redovnih kamata i zateznih kamata, 3. naknada, troškova i drugog - izvršavat će se u eurima (EUR), kao valuti Ugovora i valuti plaćanja.

Članak 2. - Namjena, rok i način korištenja kredita

(1) Sredstva stavljena na raspolaganje koristit će se isključivo za:

► obrtna sredstva.

(2) Kredit se može iskoristiti odjednom, u sveukupnom odobrenom iznosu, ili višekratno u djelomičnim iznosima (tranšama), koji uvijek dospijevaju unutar ugovorenog roka dospijeća sveukupnog iznosa odobrenog kredita.

(3) Korisnik može - ali samo ako su uručeni svi instrumenti osiguranja kreditorovih tražbina i izvršene uplate naknada, osim ako ovim Ugovorom nije drukčije određeno - iskoristiti cjelokupni iznos kredita iz članka 1. Ugovora najkasnije do:

► 28.02.2024.

(slovima: dvadesetosmiveljačedvjetisućdvadesetčetvrte).

(3.1) Korištenje kredita je moguće isključivo nakon što Korisnik dostavi Kreditoru svu dokumentaciju i podatke koje Kreditor zatraži u svrhu provedbe dubinske analize (i) Korisnika, (ii) drugih Ugovornih strana i (iii)

fizičkih i pravnih osoba koje daju svoju imovinu u zalog Banci kao osiguranje njezinih tražbina iz Ugovora, u skladu s propisima koji reguliraju sprječavanje pranja novca i financiranja terorizma, a koji će ujedno biti prihvatljivi Kreditoru.

(4) Ukupni iznos kredita ili djelomični iznosi (tranše) mogu se koristiti po pisanom Korisnikovom zahtjevu u kojem će biti naveden iznos svake pojedine tranše. Takav zahtjev mora biti dostavljen Kreditoru najmanje jedan radni dan prije dana određenog za korištenje.

(5) Ponovno korištenje (obnavljanje) iskorištenih i vraćenih dijelova kredita nije moguće.

(6) Kredit će biti korišten ili isplaćen kako slijedi:

► izravno na račun dobavljača na temelju vjerodostojne dokumentacije.

(7) Kreditna linija koristit će se sukladno Kreditorovim mogućnostima, uz ograničenja iz stavka 8. ovog članka.

(8) Za slučaj nastupa izvanrednih okolnosti, kao što su primjerice:

- znatni poremećaji na tržištu bankovnih usluga odnosno međubankovnom tržištu (npr. nedostupnost izvora sredstava);
- mjere središnje banke kojim se ograničava pružanje bankovnih usluga ili uspostavljaju dodatne obveze bankama u vidu povećanja jamstvenog kapitala, rezervi i sl., odnosno zamrzavaju slobodna novčana sredstva;
- sva ostala ograničenja nastala kao posljedica izmijenjene zakonske regulative,

Kreditor je, uz uvažavanje svrhe Ugovora u mjeri u kojoj je to moguće, te raspoređujući posljedice ravnomjerno na ugovorne strane pridržavajući se načela savjesnosti i poštenja, ovlašten poduzeti jednu ili više sljedećih radnji:

- i) uskratiti Korisniku korištenje neiskorištenih dijelova kredita djelomično ili u cijelosti;
- ii) promijeniti iznos i razdoblje korištenja preostalog neiskorištenog dijela odobrenog kredita;
- iii) odrediti korištenje preostalog neiskorištenog dijela kredita u točno određenim razdobljima;
- iv) otkazati ovaj Ugovor.

(9) Kreditor je dužan o nastupu izvanrednih okolnosti iz prethodnog stavka te o mjerama koje namjerava poduzeti bez odlaganja obavijestiti Korisnika.

Članak 3. - Kamate i obračunska razdoblja

(1) Kamata se obračunava proporcionalnom metodom - dekurzivno.

(2) Redovna kamata (visina kamatne stope) za iskorišteni iznos kredita je promjenjiva i iznosi:

► referentna kamatna stopa 1 mjesečni EURIBOR uvećana za kamatnu maržu 3,00 (slovima: tricijelih) postotnih bodova godišnje.

(2.1.) Zbroj referentne kamatne stope i kamatne marže predstavlja redovnu kamatu (visinu kamatne stope).

(3) Redovna kamata (visina kamatne stope) utvrđuje se Kreditorovim aktom. Kreditor samostalno odlučuje o potrebi sklapanja dodatka Ugovoru kojim bi se - prije početka njezine primjene - regulirala izmjena redovne kamate.

(3.1) Interkalarna kamata određuje se u visini ugovorene redovne kamate.

(3.2) U razdoblju od početka korištenja kredita do prijenosa kredita u otplatu Kreditor na iskorišteni iznos kredita obračunava i naplaćuje interkalarnu kamatu.

(3.3) U razdoblju određenom za korištenje kredita navedena kamata se obračunava zasebno za svako korištenje kredita, počevši od datuma korištenja svakog pojedinog iznosa do datuma prvog obračunskog razdoblja/dospijeca kamate, od kada se za sva do tada povučena sredstva primjenjuje ista vrijednost.

(3.4) Interkalarna kamata se obračunava i plaća mjesečno - zadnjeg dana u mjesecu počevši od prvog obračunskog razdoblja koje slijedi nakon korištenja te na dan koji slijedi neposredno nakon datuma isteka korištenja.

(4) Obračun i naplata redovne kamate vršit će se - mjesečno i po dospeljeću kredita.

(5) Kamata se obračunava sve do potpunog podmirenja duga zasnovanog na ovom Ugovoru.

(6) Obračunate kamate moraju se - bez ikakvih odbitaka - na dan dospeljeća uplatiti u valuti plaćanja (EUR) na Kreditorov poslovni račun prema uputi Banke.

(7) Kod djelomičnog plaćanja prethodno navedenih obveza Kreditor pridržava pravo samostalno odrediti redoslijed naplate svojih tražbina.

(8) Zatezna kamata na dospelje tražbine:

1) Na sve dospelje tražbine koje nisu podmirene na utvrđeni dan dospeljeća Korisnik je dužan platiti zateznu kamatu, u skladu s odredbama važećih Bančinih akata ili u skladu s Bančanim odlukama koje uređuju upravljanje kamatnim stopama.

2) Zatezna kamata određuje se u visini zakonske zatezne kamate.

3) Zatezna kamata na dospelje a nepodmirene tražbine je promjenjiva, a obračunavat će se i naplaćivati u skladu s pozitivnim propisima Republike Hrvatske.

(9) Visinu kamatne stope, obračune redovnih i zateznih kamata i njihove rokove dospeljeća Kreditor će dostavljati Korisniku, uz pridržaj prava da samostalno izmjenjuje način, oblik i vrijeme njihove dostave.

(10) Za svako naredno obračunsko razdoblje primjenjuje se 1 mjesečni EURIBOR (referentna kamatna stopa) koji je važeći prvog dana navedenog obračunskog razdoblja. Ako je utvrđena referentna kamatna stopa manja od 0,00 % (slovima: nulaposto), za izračun visine kamatne stope primjenjuje se referentna kamatna stopa u visini 0,00 % (slovima: nulaposto).

(11) EURIBOR (eng. Euro Interbank Offered Rate) referentna je kamatna stopa za valutu euro (EUR), koja predstavlja prosječnu stopu po kojoj prvoklasne banke jedna drugoj u eurozoni posuđuju sredstva u EUR. Kratica EURIBOR-a sadrži i naznaku roka za koji se primjenjuje (npr. 1 mjesečni /1M/, 3 mjesečni/3M/ i sl.). EURIBOR koji vrijedi na određeni dan i primjenjuje se za izračun visine kamatne stope po ovom Ugovoru, utvrđen je i objavljen dva radna dana ranije oko 11 (slovima: jedanaest) sati po srednjoeuropskom vremenu od strane informacijskog sustava Thomson Reuters. Informacije o visini i promjenama EURIBOR-a javno su dostupne Korisniku na internetskim stranicama www.global-rates.com i www.euribor-ebf.eu. Korisnik je suglasan da ga Banka može periodično obavještavati o promjenama referentne kamatne stope iz ovog Ugovora.

(11.1.) Ako kotacija EURIBOR-a od strane informacijskog sustava Thomson Reuters nije dostupna za obračunsko razdoblje kamate po ovom Ugovoru ili takva usluga prestane postojati, Banka će kao referentnu kamatnu stopu primijeniti referentnu tržišnu kamatnu stopu za EUR za isto obračunsko razdoblje kamate dostupnu na informacijskom sustavu Thomson Reuters. Ako niti takva kamatna stopa ne bude dostupna, Banka će kao referentnu kamatnu stopu primijeniti aritmetičku sredinu (zaokruženo na četiri decimalna mjesta) kamatnih stopa za posudbu depozita u EUR na rok koji odgovara obračunskom razdoblju kamate po ovom Ugovoru, koje su Banci ponudile tri vodeće komercijalne banke po izboru Banke, aktivne na međubankarskom tržištu iz država eurozone. Banka će utvrditi visinu tako definirane kamatne stope kao referentne kamatne stope i o njoj izvijestiti Korisnika u primjerenom roku, te obračunati iznos kamate za obračunsko razdoblje sukladno ovom Ugovoru.

Članak 4. - Naknade i troškovi

(1) Naknada za obradu kredita:

► 300,00 EUR (slovima: tristoeura).

(2) Naknada se plaća jednokratno, odmah po potpisu Ugovora - na Kreditorov račun prema uputi Banke.

(2.1) Naknada za obradu kredita može se podmiriti i uskratkom dijela iznosa odobrenog kredita kod prvog korištenja dijela kredita ili na drugi način - sve prema dogovoru s Kreditorom.

(2.2) Naknada za neiskorišteni iznos kredita:

► 0,25% (slovima: nulacijelihdvadesetpetposto) kvartalno, promjenjivo, obračunava se dnevno, a naplata naknade vrši se:

► kvartalno (prvog radnog dana u kvartalu za prethodni kvartal i na prvi dan koji slijedi nakon isteka korištenja) - unatrag.

(2.3.) Naknada iz prethodnog stavka plaća se na Kreditorov poslovni račun prema uputi Banke.

(2.4) Banka je ovlaštena samostalno naplatiti dospjelu naknadu za neiskorišteni iznos odobrenog kredita na teret računa Korisnika.

(2.5) Ukoliko Korisnik nakon potpisivanja Ugovora odustane od korištenja kredita isti se obvezuje platiti Banci naknadu sukladno Odluci o naknadama Banke.

(3) Korisnik je obavezan platiti Kreditoru i druge naknade propisane važećim Kreditorovim aktom koji uređuje naknade (cjenici proizvoda i pruženih usluga).

(4) Troškove - naknade i izdatke povezane sa zaključenjem, održanjem, provođenjem ili raskidom Ugovora, što uključuje i sve izdatke povezane s uporabom uručenih instrumenata osiguranja ili pokretanjem i vođenjem sudskih ili drugih postupaka, prisilne naplate (ovrhe), snosi isključivo Korisnik.

Članak 5. - Način i rok otplate

(1) Broj i iznos rata glavnice:

► 36 (slovima: tridesetšest) jednakih mjesečnih rata glavnice.

(2) Dospjeća:

► prva rata dospijeva 31.03.2024.

(slovima: tridesetprvoožujkadvjetisućdvadesetčetvrte),

a posljednja 28.02.2027.

(slovima: dvadesetosmiveljačedvjetisućdvadesetsedme).

(2.1) Ako se odobreni iznos kredita u potpunosti ne iskoristi ili ako nastane potreba za izmjenom rate glavnice kredita (zbog izvršene djelomične otplate ili drugih plaćanja, povezanih s odobrenim iznosom kredita, ili zbog uvećanja ili smanjenja posljednje rate kredita u svrhu izjednačavanja zbroja svih rata kredita s ukupnim iskorištenim iznosom kredita) - Kreditor će samostalno promijeniti iznos rate glavnice i o tome izvijestiti Korisnika.

(3) Korisnik je dužan na dan dospijeća podmiriti sve svoje obveze u ugovorenoj valuti plaćanja - na Kreditorov račun prema uputi Banke.

(4) Ako Korisnik izvrši plaćanje u valuti koja Ugovorom nije ugovorena kao valuta plaćanja, Kreditor zadržava pravo konverzije uplaćenog iznosa u ugovorenu valutu, koristeći vlastitu tečajnu listu, i sve na Korisnikov trošak.

(5) U slučaju da je dospijeće bilo koje obveze po ovom Ugovoru definirano na neradni dan (subota, nedjelja i blagdan), dospijeće se ne pomiče na idući radni dan. U slučaju da je dospijeće neke obveze na neradni dan, datum dospijeća plaćanja je prethodni radni dan.

(6) Kreditor se obvezuje pravodobno i pouzdano dostaviti Korisniku podatke nužne za urednu otplatu obveza po Ugovoru.

Članak 6. - Prijevremena otplata

(1) Korisnik zadržava pravo prijevremene otplate kredita ili pojedinog njegova dijela. Korisnik će Kreditoru najmanje pet radnih dana prije namjeravane prijevremene otplate pisanim putem dostaviti odgovarajuće priopćenje koje je neopozivo.

(2) Ponovno korištenje prijevremeno otplaćenog kredita ili dijela kredita nije dopušteno.

(2.1) Ako Korisnik prijevremeno otplaćuje kredit ili jedan njegov dio, dužan je Kreditoru platiti naknadu sukladno Odluci o naknadama Banke.

Članak 7. - Instrumenti osiguranja plaćanja

(1) Radi osiguranja izvršenja svih preuzetih obveza iz Ugovora Korisnik će dostaviti sljedeće instrumente osiguranja:

11/1

11/1

11/1

- 1 (slovima: jednu) zadužnicu izdanu od strane Korisnika za iznos sveukupne tražbine iz Ugovora supotpisanu od strane Jamca, potvrđenu od strane javnog bilježnika. Sve javnobilježničke troškove u svezi sa zadužnicom u cijelosti snosi Korisnik.

(1.1.) Jamac se obvezuje - kao jamac platac - neograničeno solidarno da će valjano ispuniti svaku dospjelu Korisnikovu obvezu iz Ugovora na način kako je to ugovoreno za Korisnika.

(1.2.) Jamac neopozivo prihvaća primjenu Kreditorovih Odluke o kamatama, Odluke o naknadama i Politike o zaštiti podataka te Poslovnih knjiga i knjigovodstvenih i drugih isprava ili podnesaka Banke, ako njihove odredbe nisu u izravnom neskladu s odredbama Ugovora. Prihvrat primjene naznačenih akata obuhvaća i njihove naknadne izmjene i dopune.

(1.3.) Potpisom ovog Ugovora Jamac potvrđuje i upoznatost s uvjetima odobravanja ovog pravnog posla i odredbama Kreditorovih Odluke o kamatama, Odluke o naknadama i Politike o zaštiti podataka.

(2) Kreditor je ovlašten, bez posebnog Korisnikovog odobrenja ili pokretanja sudskog ili drugog postupka - u svrhu naplate vlastitih dospjelih tražbina zasnovanih na ovom Ugovoru ili drugim pravnim poslovima između Ugovornih strana, zaplijeniti potrebna novčana sredstva na svim Korisnikovim računima otvorenim kod Kreditora - bilo domaća ili strana sredstva plaćanja - i prenijeti ih na vlastiti poslovni račun radi namire dospjele tražbine, i to u iznosu i redoslijedom naplate koje sam odredi - o čemu će bez odgode izvijestiti Korisnika.

(3) Kreditor može bez ograničenja upotrijebiti sve uružene instrumente osiguranja - posebice one koji se koriste kao instrumenti osiguranja u platnom prometu - kod organizacija platnog prometa (npr. mjenica, ček, zadužnica), uvijek kad nastane Korisnikov dug ili samostalno utvrdi postojanje ili nastup (prijetnju) činjenica, odnosno okolnosti koje omogućuju raskid Ugovora, kao i kad stekne saznanja o tome da drugi vjerovnici koriste istovrsne instrumente osiguranja u postupku prisilne naplate vlastitih tražbina po poslovnim računima ili drugoj Korisnikovoj imovini - sve neovisno o postavljenim rokovima dospjeća tražbina iz Ugovora ili naknadno određenim rokovima za ispunjenje pojedinih novčanih obveza.

(4) Kreditor je ovlašten koristiti uružene instrumente osiguranja i prije dostave jednostranog otkaza (raskida) Ugovora, pa i kad takav raskid nije unaprijed izjavljen - ali uvijek uz prethodnu najavu, što uključuje podatke o iznosu tražbine koji se na opisani način naplaćuje, kao i o povodu i okolnostima povezanim s takvom naplatom.

(5) Korisnik se obvezuje svakodobno - sve do potpune otplate kredita - na Kreditorov zahtjev, bez odgode, uručiti Kreditoru i druge prikladne instrumente osiguranja, odnosno izvršiti zamjenu uručenih instrumenata osiguranja ili nadoknaditi iskorištene instrumente osiguranja ako to Kreditor smatra potrebnim.

(5.1) Ukoliko dođe do značajnog smanjenja vrijednosti imovine koja je dana u zalag Banci kao osiguranje njezinih tražbina iz Ugovora u odnosu na vrijednost iste u trenutku zasnivanja zaloga u korist Banke, Korisnik se obvezuje u roku od 30 (slovima: trideset) dana od takvog zahtjeva Kreditora osigurati Kreditoru prihvatljiv dodatni instrument osiguranja.

(6) Ako Korisnik ne ispuni bilo koju svoju preuzetu novčanu obvezu iz ovog Ugovora ili bilo kojeg drugog ugovora sklopljenog s Bankom kao kreditorom, Banka pridržava pravo naplatiti svoja potraživanja pridržajem odgovarajućeg novčanog iznosa kojeg je Banka po dospjeću dužna platiti Korisniku po bilo kojem drugom ugovoru sklopljenom između Banke i Korisnika.

Članak 8. - Ostale obveze

(1) U razdoblju do potpune otplate kredita - Korisnik i Jamac se obvezuju:

- redovno izrađivati i dostavljati Kreditoru temeljna financijska izvješća: bilancu, račun dobiti i gubitka, izvješće o novčanom tijeku, promjenama kapitala i bilješke uz financijska izvješća - sve u rokovima kako je to određeno važećim računovodstvenim propisima i uz uvažavanje propisanih standarda izvještavanja; (ii) na zahtjev Kreditora dostavljati kvartalna financijska izvješća (bilancu i račun dobiti i gubitka) i druge računovodstvene ili knjigovodstvene podatke i isprave;
- izvijestiti Kreditora o svakoj namjeravanoj promjeni tvrtke ili sjedišta, odnosno dostavne adrese;
- izvijestiti Kreditora o namjeravanim statusnim promjenama društva (pripajanju, spajanju, podjeli ili preoblikovanju), kao i o postojanju stečajnih razloga (nesposobnost za plaćanje, prezaduženost) te o namjeri i provođenju likvidacije društva;
- izvijestiti Kreditora o pokrenutom predstečaju, stečaju ili likvidaciji, o prestanku postojanja, ovrsi ili postupku namire duga nad Korisnikom, ugovornim stranama koje su u Ugovoru ili njegovim eventualnim dodacima u statusu jamca platca ili bilo kojom osobom koja je dala svoju imovinu u zalag Banci kao osiguranje njezinih tražbina iz Ugovora;

- izvijestiti Kreditora o pokrenutom postupku bilo koje vrste prisilne naplate iz imovine koja je dana u zalog Banci kao osiguranje njezinih tražbina iz Ugovora;
- unaprijed izvijestiti Kreditora o nastupu okolnosti koje bi mogle uzrokovati neispunjenje preuzetih obveza pri čemu će upoznati Kreditora sa svim radnjama koje razmatra ili poduzima da bi se otklonile posljedice tih okolnosti;
- osigurati da se sve novčane obveze po ovom Ugovoru podmiruju sredstvima koja potječu iz zakonitih izvora te dostaviti Kreditoru na njegov zahtjev i u roku kojeg odredi Kreditor vjerodostojne podatke i isprave kojima se dokazuje zakonito porijeklo tih sredstava kao i zakonito porijeklo imovine iz koje ta sredstva potječu;
- da će na primjeren način osigurati svoju materijalnu (stalnu) imovinu i zalihe od uobičajenih rizika;
- izvijestiti Kreditora o svakom materijalno značajnom otuđenju, opterećenju materijalne (stalne) i financijske imovine, odnosno prihoda ili o pokrenutoj ovrhi na njima.

(2) U razdoblju do potpune otplate kredita - Korisnik se obvezuje:

- bez odgode dostavljati Kreditoru svu dokumentaciju i podatke koje Kreditor zatraži u svrhu provedbe dubinske analize (i) Korisnika, (ii) drugih Ugovornih strana i (iii) fizičkih i pravnih osoba koje daju svoju imovinu u zalog Banci kao osiguranje njezinih tražbina iz Ugovora, u skladu s propisima koji reguliraju sprječavanje pranja novca i financiranja terorizma, a koji će ujedno biti prihvatljivi Kreditoru;
- bez odgađanja pisanim putem obavijestiti Kreditora o svim promjenama osoba ovlaštenih za zastupanje i njihovih identifikacijskih podataka te o promjenama osoba koje se u skladu s propisima o sprječavanju pranja novca i financiranja terorizma smatraju stvarnim vlasnicima Korisnika i njihovih identifikacijskih podataka, kao i promjeni bilo kojeg drugog podatka kojeg je u bilo kojem obliku priopćio Kreditoru u svrhu provedbe dubinske analize u skladu s propisima koji reguliraju sprječavanje pranja novca i financiranja terorizma, te na zahtjev Kreditora dostaviti Kreditoru vjerodostojni dokaz o nastaloj promjeni;
- dostaviti Kreditoru sve podatke i isprave koje ga Kreditor zatraži u svrhu utvrđivanja i procjene povezanosti Korisnika s drugim osobama koje se u skladu s propisima o upravljanju rizicima smatraju osobama koje su povezane s Korisnikom, te bez odgađanja pisanim putem obavijestiti Kreditora o svim promjenama u odnosu povezanosti s osobama koje zajedno s Korisnikom čine grupu povezanih osoba, kao i o svim značajnim promjenama u poslovanju koje se odnose na Korisnika i grupu povezanih osoba kojoj on pripada i pritom dostaviti Kreditoru vjerodostojni dokaz o nastaloj promjeni;
- podmiriti Kreditoru svaku plaćenu poreznu obvezu - ako bi ona nastala za Kreditora kao poreznog obveznika - koja bi se prisilnim propisom uvela i odnosila na Kreditorove tražbine iz Ugovora (bilo glavnice, kamate ili naknade), odnosno podmiriti svaku poreznu obvezu kao i porezni obveznik;
- izvijestiti Kreditora o svim zaduženjima koja namjerava zatražiti kod drugih vjerovnika (zajmodavaca) i o uvjetima korištenja tih zaduženja;
- da se za vrijeme trajanja ovog ugovornog odnosa neće baviti aktivnostima koje mogu ugroziti okoliš, prirodne izvore, zdravlje ljudi i sigurnost, odnosno koje bi predstavljale nepridržavanje zakonskih propisa iz područja zaštite okoliša i sličnih područja. Korisnik ujedno potvrđuje da se protiv njega ne vodi postupak radi kršenja ekoloških propisa. Korisnik se također obvezuje obavijestiti Banku o svakom incidentu ili nezgodi koja je imala ili bi prema osnovanim očekivanjima mogla imati značajno nepovoljan učinak na okoliš, prirodne izvore, zdravlje ili sigurnost ljudi;
- da će dopustiti Kreditoru ili osobama opunomoćenim od Kreditora izravan pristup i uvid u svoje poslovne knjige i poslovne prostore (urede, pogone i dr.);
- osigurati da je plaćanje svih obveza temeljem i u vezi s ovim Ugovorom rangirano u najmanju ruku *pari passu* po pravima i prioritetu plaćanja s ostalim postojećim i budućim osiguranim i prioritetnim financijskim zaduženjima Korisnika (stvarnima ili potencijalnim), osim financijskih zaduženja privilegiranih samim zakonom;
- preko računa otvorenih kod Kreditora, u razdoblju važenja svih obveza iz Ugovora - i to eurskog računa za redovno poslovanje i svih deviznih računa - obavljati plaćanja (izdavati naloge za plaćanja) i usmjeravati (u svojstvu primatelja novčanih sredstva) plaćanja u korist navedenih računa, i to u opsegu koji odgovara najmanje 70% (slovima: sedamdesetpostotnom) dijelu sveukupnog Korisnikovog platnog prometa. U slučaju kršenja obveze definirane ovom točkom, Kreditor ima pravo od Korisnika naplatiti naknadu sukladno važećim Kreditorovim aktom koji propisuje naknade - Odlukom o naknadama;

1167

[Signature]

8 2

- na zahtjev Kreditora, dostavljati Kreditoru dokumentaciju koja će biti prihvatljiva Kreditoru radi kontrole ispunjavanja obveze obavljanja platnog prometa iz prethodne točke;
- ugovoriti trajni nalog za podmirenje obveza iz ovog Ugovora
- da se neće dodatno zaduživati kod drugih vjerovnika (banaka, trgovačkih društava i ostalih), te da neće jamčiti za druge osobe, bez pribavljanja prethodne pisane Kreditorove suglasnosti
- održavati udio ukupnog kapitala i rezervi, umanjeno za iznos goodwilla, zajmova (pozajmica) danih vlasniku i predujmova iz dobiti danih vlasniku te uvećano za zajmove (pozajmice) primljene od vlasnika u ukupnoj pasivi iznad 35%;
- da, bez prethodne pisane suglasnosti Kreditora, neće davati kredite, zajmove ni pozajmice svojim vlasnicima (dioničarima, imateljima poslovnih udjela) ili vladajućem društvu

(3) Sva plaćanja koja Korisnik ima prema Kreditoru moraju uslijediti u neto iznosu bez odbitaka bilo kojih izravnih i neizravnih poreza, davanja ili naknada donešenih od strane nadležnih tijela.

(4) Ako se posredstvom zakona ili zakonskom odredbom Korisniku zabranjuje ili će se zabraniti izvršenje plaćanja koja služe ispunjavanju ovog Ugovora, bez odbitaka poreza, davanja ili naknada prema Kreditoru, Korisnik će takve iznose koji su potrebni s obzirom na plaćanje glavnice, kamata ili druga plaćanja, izvršiti tako da neto iznosi koji preostanu nakon odbitaka takvih izravnih ili neizravnih poreza, davanja, naknada ili drugih odbitaka, odgovaraju iznosu duga iz ovog Ugovora.

(5) Kod djelomičnog plaćanja dospjelih obveza Korisnika po Ugovoru, Kreditor pridržava pravo samostalno odrediti redoslijed naplate svojih tražbina.

(6) Korisnik se obvezuje da će svi njegovi sveopći pravni sljednici, nastali nakon provedenih postupaka pripajanja, spajanja, podjele, preoblikovanja ili bilo kojeg drugoga na zakonu ili podzakonskom aktu utemeljenog postupka, izvršiti sljedeće:

- ▶ odgovarati za sve Korisnikove obveze iz Ugovora i njegovih eventualnih dodataka,
- ▶ radi osiguranja svih Bančinih tražbina iz Ugovora i njegovih možebitnih dodataka dostaviti Banci instrumente osiguranja po njezinom izboru.

(7) Za slučaj osnivanja novog trgovačkog društva ili više njih koji preuzimaju samo dio Korisnikove imovine, obveza, kapitala i poslovnih aktivnosti, Korisnik, u tom slučaju i dalje aktivan pravni subjekt, obvezuje se da će novosnovano društvo ili više njih:

- ▶ neograničeno solidarno - kao jamci platci - valjano ispuniti svaku dospjelu Korisnikovu obvezu iz Ugovora i njegovih eventualnih dodataka;
- ▶ radi osiguranja svih Bančinih tražbina iz Ugovora i njegovih možebitnih dodataka dostaviti Banci instrumente osiguranja po njezinom izboru.

(8) U razdoblju do potpunog podmirenja obveza iz Ugovora Korisnik se obvezuje da svoje poslovne aktivnosti ili dio njih, koje obavlja u trenutku sklapanja ovog Ugovora, neće prenijeti na treću osobu ili osobe (sklapanjem odgovarajućih ugovora s trećim osobama ili na drugi način) bez pribavljene prethodne Kreditorove pisane suglasnosti. Ako Korisnik prekrši navedenu obvezu ili ako iz bilo kojeg drugog razloga prestane s obavljanjem navedenih poslovnih aktivnosti ili dijela njih, Kreditor može otkazati ovaj Ugovor i/ili uskratiti njegovo korištenje i/ili zatražiti dodatne instrumente osiguranja koje mu je Korisnik, na Kreditorov zahtjev, dužan ustupiti bez odgode.

(9) Odredbe stavka 6., stavka 7. i stavka 8. ovog članka primjenjuju se i na ugovorne strane koje su u Ugovoru ili njegovim eventualnim dodacima u statusu jamca platca.

(10) Korisnik i Jamac:

a) izjavljuju da ni Korisnik, ni Jamac, ni njihovi direktni, indirektni i stvarni vlasnici, društva kćeri te druga povezana društva kao ni bilo koji njihov direktor, zaposlenik, posrednik i zastupnik, prema najboljem znanju Korisnika i Jamca:

- nisu osobe koje podliježu bilo kojim financijskim i imovinskim restriktivnim mjerama, ekonomskim ili trgovinskim ograničenjima i embargu (kolektivno dalje u tekstu: Sankcije) kojima upravlja ili ih provodi Vijeće sigurnosti Ujedinjenih naroda, Europska unija, Ured za kontrolu strane imovine Ministarstva financija Sjedinjenih Američkih Država (OFAC), Ministarstvo vanjskih poslova Sjedinjenih Američkih

Država, Ministarstvo trgovine Sjedinjenih Američkih Država (Ured za industriju i sigurnost), Riznica Njegovog Veličanstva Vlade Ujedinjenog Kraljevstva ili drugo nadležno tijelo za sankcije;

- nisu u vlasništvu ili pod kontrolom osoba koje podliježu Sankcijama;
- se ne nalaze, nisu organizirani i ne prebivaju u zemlji ili teritoriju koji podliježu Sankcijama, odnosno da nisu dobili odobrenje od takve zemlje ili teritorija;
- nisu poduzeli te da nisu osuđeni niti se protiv njih vodi kazneni postupak za kaznena djela koja se odnose na prijevaru, korupciju, prisilu, zavjeru ili bilo kakav oblik udruživanja radi počinjenja kaznenog djela, ometanje pravde ili bilo koje kazneno djelo protiv pravosuđa; pranje novca, financiranje terorizma ili porezna kaznena djela, ili bilo koja kaznena djela iz gospodarskog poslovanja, kako su ti pojmovi definirani hrvatskim propisima;

b) izjavljuju da su implementirali, ako su sukladno pozitivnim propisima RH to obvezni, te da će održavati na snazi i provoditi politike i postupke osmišljene da osiguraju usklađenost Korisnika i Jamca, njihovih društava kćeri i njihovih direktora, zaposlenika, posrednika i zastupnika s primjenjivim zakonima, pravilima i propisima koji se odnose na mito ili korupciju.

c) se obvezuju da neće izravno ili neizravno koristiti sredstva primljena od Banke iz bilo koje transakcije:

- u svrhu financiranja ili plaćanja bilo koje aktivnosti koja uključuje bilo koju osobu navedenu u točki a) ovog stavka ili u korist bilo koje osobe koja je cilj ili predmet Sankcija; ili
- na bilo koji način koji rezultira ili bi mogao rezultirati kršenjem Sankcija od strane bilo koje osobe; ili
- kako bi sudjelovali u bilo kojoj transakciji kojom se izbjegava, izravno ili neizravno, bilo koja Sankcija (uključujući, djelovanje kao zamjena za bilo koju osobu koja je cilj Sankcija);

d) se obvezuju da neće financirati nezakonite aktivnosti navedene u točki a) ovog stavka te da neće na nikakav način sudjelovati direktno ili indirektno u transakcijama kojima je cilj izbjegavanje ili kršenje Sankcija;

e) se obvezuju da će nadoknaditi štetu Banci, ukoliko ista nastane za Banku kao rezultat bilo kojeg kaznenog ili drugog postupka koji je pokrenut ili će biti pokrenut od strane bilo kojeg tijela protiv Korisnika ili Jamca, njihovih direktnih, indirektnih i stvarnih vlasnika, društava kćeri, drugih povezanih društava ili bilo kojeg njihovog direktora, zaposlenika, posrednika i zastupnika.

(11) Korisnik i Jamac, izjavljuju i jamče kako slijedi:

- da imaju sva potrebna ovlaštenja, dozvole i suglasnosti za sklapanje i izvršenje ovog Ugovora te
- da sklapanje ovog Ugovora nije protivno propisima i/ili osnivačkim dokumentima i/ili drugim općim aktima, odlukama sudova ili drugih nadležnih tijela koje se na njih odnose te ugovorima u kojima su oni jedne od ugovornih strana.

Članak 9. - Ustupanja

Korisnik nema pravo ustupiti (prenijeti) bilo koje svoje pravo ili obvezu iz Ugovora bez prethodnog Kreditorovog odobrenja.

Članak 10. - Prestanak ugovora

(1) Kreditor može, bez pokretanja sudskog ili drugog postupka jednostrano otkazati ovaj Ugovor, odnosno bez otkaznog roka uskratiti korištenje odobrenog kredita ili dijela kredita, ako:

- se ne izvrši bilo koja preuzeta (novčana ili nenovčana) obveza ili poduzme nedopuštena radnja ili propuštanje - sve utvrđeno odredbama Ugovora, općih ili posebnih uvjeta poslovanja ili drugog Kreditorovog akta koji uređuju upravljanje kreditima; i/ili

- izjave dane u stavku 10. i stavku 11. članka 8. ovog Ugovora nisu, ili u bilo kojem trenutku prestanu biti, istinite.

(2) Korisnik se obvezuje da će na vrijeme izvršavati sve svoje (novčane i nenovčane) obveze temeljem bilo kojeg ugovora sklopljenog s Kreditorom. Ako Korisnik po bilo kojem ugovoru sklopljenim s Kreditorom uredno ne ispunji bilo koju svoju (novčanu ili nenovčanu) obvezu - uključujući, ali ne ograničavajući se: ako na ugovoreni način ne plati bilo koji iznos na dan dospelja (naknadu, kamatu, glavnica) ili poduzme nedopuštenu radnju ili propuštanje sve utvrđeno odredbama ugovora - Kreditor ima pravo bez otkaznog roka uskratiti korištenje tih ugovora, odnosno bez pokretanja sudskog ili drugog postupka jednostrano otkazati sve ugovore sklopljene između njega i Korisnika, te danom otkaza dospijevaju cjelokupna Kreditorova potraživanja prema Korisniku temeljem svih ugovora sklopljenih između njega i Korisnika.

16/

A

no

(3) Kreditor može, bez pokretanja sudskog ili drugog postupka jednostrano otkazati ovaj Ugovor, odnosno bez otkaznog roka uskratiti njegovo korištenje i ako nastupe druge okolnosti koje bi po Kreditorovoj prosudbi mogle znatno utjecati na otplatu kredita, što uključuje i: 1. nastanak nekog stanja koje upućuje na nemogućnost održanja Ugovora; 2. isticanja prava trećih osoba upravljenih na ugovorene instrumente osiguranja tražbina iz Ugovora; 3. prijeteci stečaj, likvidacija, prezađuzenost ili duže razdoblje neplaćanja dospjelih obveza neovisno o vrsti obveza; 4. privremena ili djelomična obustava obavljanja predmeta poslovanja; gubitak ili ograničenje nekog prava, znatnije imovine, ovlaštenja, odobrenja, povlastice, licence i sl.; 5. Korisnikova imovina (nekretnine, pokretnine, prava) postane predmet učestalih zapljena ili ovršnih postupaka; odnosno, ako se pokrene izvansudski postupak unovčenja instrumenata osiguranja danih vjerovnicima radi namirenja materijalno značajnog novčanog iznosa; 6. Korisnik svoje poslovne aktivnosti ili dio njih, koje obavlja u trenutku sklapanja ovog Ugovora, prenese na treću osobu ili osobe (sklapanjem odgovarajućih ugovora s trećim osobama ili na drugi način) bez pribavljene prethodne Kreditorove pisane suglasnosti; 7. Korisnik izgubi ili mu bude ograničeno neko pravo, znatnija imovina, ovlaštenje, odobrenje, povlastica, licence i sl.; 8. pokrenut predstečaj, stečaj ili likvidacija nad Korisnikom ili bilo kojom osobom koja je dala svoju imovinu u zalog Banci kao osiguranje njezinih tražbina iz Ugovora - ako bi to moglo imati, odnosno, izazvati nepovoljne učinke na sposobnost urednog ispunjavanja obveza i održanje Ugovora.

(4) Ugovor se otkazuje izravnom dostavom (preporučenom pošiljkom) pisane obavijesti Korisniku na posljednju poznatu Korisnikovu adresu ili priopćenjem danim posredstvom javnog bilježnika. Otkazni rok iznosi osam dana i teče od dana otpreme pisane obavijesti ili izdanog priopćenja.

(5) Smatrat će se da je dostava otkaza uredno izvršena danom otpreme preporučene pošiljke na posljednju poznatu Korisnikovu adresu.

(6) Iznimno od prethodnih odredbi ovog članka, Banka pridržava pravo otkazati ovaj Ugovor, ali i bilo koji drugi ugovor sklopljen između Banke i Korisnika, i bez otkaznog roka, u slučaju bitnih povreda Ugovora, što uključuje, ali se ne ograničava na sljedeće:

- ako, po Kreditorovoj procjeni, nastupi ili prijete trajna nesposobnosti otplate kredita, ili
- ako se ustanovi da je kod odobravanja kredita iz Ugovora Korisnik uskratio, ustupio ili prikazao netočne ili nevjerođostojne (poslovne) podatke od važnosti za zaključenje i održanje Ugovora ili da je prilikom sklapanja Ugovora uručio ugovorene instrumente osiguranja s nedostacima koji onemogućavaju ili ograničavaju njihovo korištenje, ili
- ako se utvrdi da kredit iz Ugovora nije iskorišten za ugovorenu svrhu, ili
- u slučaju blokade Korisnikovih računa, ili
- ako se ne izvrši neka preuzeta novčana obveza - sve utvrđeno odredbama ovog Ugovora, ili
- ako se ne izvrši neka preuzeta nenovčana obveza ili poduzme nedopuštena radnja ili propuštanje, koje prema Kreditorovoj prosudbi bitno narušava poslovni odnos i povjerenje između Korisnika i Kreditora - sve utvrđeno odredbama ovog Ugovora, ili
- ako Kreditor stekne saznanja o tome da drugi vjerovnici koriste instrumente osiguranja primljene od Korisnika u postupku prisilne naplate vlastitih tražbina po poslovnim računima ili drugoj Korisnikovoj imovini, ili
- ako se nad Korisnikom pokrene predstečaj, stečaj ili likvidacija, ili
- ako dođe do značajnog smanjenja vrijednosti imovine koja je dana u zalog Banci kao osiguranje njezinih tražbina iz Ugovora u odnosu na vrijednost iste u trenutku zasnivanja zaloga u korist Banke, a Korisnik u roku od 30 (slovima: trideset) dana od takvog zahtjeva Kreditora ne osigura Kreditoru prihvatljiv dodatni instrument osiguranja, ili
- ako Korisnik privremeno, djelomično ili u cijelosti obustavi obavljanje predmeta poslovanja.

(7) Ako dođe do bilo koje okolnosti iz prethodnog stavaka, Banka je ovlaštena odmah i bez ograničenja upotrijebiti sve uručene instrumente osiguranja iz ovog Ugovora za naplatu potraživanja iz ovog Ugovora.

(8) Otkazom Ugovora neotplaćeni iznos kredita (glavnica) s pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima dospijeva na naplatu odmah u slučaju otkaza Ugovora bez otkaznog roka ili danom isteka otkaznog roka u slučaju otkaza Ugovora s otkaznim rokom - u cijelosti ili djelomično, sve prema Kreditorovoj odluci.

(9) U slučaju jednostranog otkaza Ugovora, Ugovor će i nadalje uređivati i osiguravati sve tražbine koje se na njemu zasnivaju, što obuhvaća i nastalu štetu, sve dok ne budu u potpunosti namirene.

111

90

(10) Ako neposredno nakon Korisnikovog postupanja kojim izravno ili neizravno krši neku od odredbi Ugovora Banka ne iskoristi pravo da smjesti raskine Ugovor ili poduzme neku drugu radnju predviđenu Ugovorom, takvo Bankino postupanje neće predstavljati njezino odricanje od tog prava, odnosno Banka će naknadno, u bilo kojem trenutku, imati pravo raskinuti Ugovor ili poduzeti neku drugu njime predviđenu radnju.

Članak 11. - Opći uvjeti poslovanja i zaštita podataka

(1) Korisnik neopozivo prihvata primjenu važećih akata i isprava Banke, i to:

- Odluke o kamatama,
- Odluke o naknadama,
- Politike o zaštiti podataka te
- Poslovnih knjiga i knjigovodstvenih i drugih isprava ili podnesaka Banke

ako njihove odredbe nisu u izravnom neskladu s odredbama Ugovora. Prihvatom primjene naznačenih akata obuhvaća i njihove naknadne izmjene i dopune.

(2) Načela i pravila obrade osobnih podataka regulirana su Politikom o zaštiti podataka Banke koja je javno dostupna na Internet stranicama Banke www.otpbanka.hr, kao i svim poslovnicama Banke, na zahtjev ispitanika. Također, na Internet stranicama Banke, kao i u svim poslovnicama Banke mogu se pronaći detaljnije informacije o prikupljanju podataka, kao i informacije o prikupljanju podataka koje nisu prikupljene izravno od ispitanika.

(3) Svi podaci (osim osobnih podataka, što je uređeno Politikom o zaštiti podataka) koji se odnose na sudionike Ugovora i njegovih eventualnih budućih dodataka, kao i svi podaci o samom Ugovoru, a koji su Kreditoru poznati u okviru ovog poslovnog odnosa, mogu se koristiti kod Kreditora te prenositi i razmjenjivati u bankovno uobičajenom obliku - i to: društvima članovima grupe kojoj pripada i Kreditor, zajedničkim ustanovama banaka, trećim osobama s kojima Kreditor ima ugovorenu poslovnu suradnju i pretpostavljenim udruženjima za zaštitu vjerovnika (kao npr. HROK) te, za slučaju potrebe, Hrvatskoj narodnoj banci ili nadležnom sudu na njegov pisani zahtjev ili drugim nadležnim tijelima koja su takve podatke, sukladno posebnom zakonu, ovlaštena zatražiti.

Članak 12. - Djelomična ništetnost i sporovi

(1) Ako bilo koja odredba Ugovora postane po zakonu ništetna, odnosno nevažeća, takva ništetnost neće utjecati na valjanost preostalih odredbi Ugovora. Ništetna odredba zamijenit će se valjanom uvažavajući očekivanja Ugovornih strana i svrhu ovog pravnog posla.

(2) Sve sporove koji proizlaze iz Ugovora Ugovorne strane će rješavati sporazumno, a ako u tome ne uspiju u obostrano prihvatljivom roku, mogu dogovorno zatražiti posredovanje neovisnih tijela ili osoba ili pokrenuti spor pred stvarno nadležnim sudom u Splitu.

Članak 13. - Završne odredbe

(1) Ugovor je sklopljen u 4 (slovima: četiri) primjerka, s tim da svakoj Ugovornoj strani pripada po 1 (slovima: jedan) primjerak, a Kreditor zadržava preostale primjerke za vlastite potrebe te za potrebe eventualnog osnivanja založnih prava na instrumentima osiguranja.

(2) Svaki uredno potpisan primjerak Ugovora ima pravne učinke izvornika.

(3) Potpisom ovog Ugovora Korisnik potvrđuje i upoznatost sa:

- uvjetima odobravanja ovog kredita,
- odredbama Kreditorovih Odluke o kamatama, Odluke o naknadama i Politike o zaštiti podataka.

(4) Ovaj Ugovor stupa na snagu i primjenjuje se s danom kada Kreditor zaprimi ovaj Ugovor potpisan od strane svih Ugovornih strana.

KORISNIK



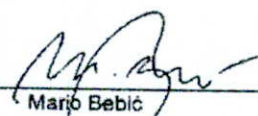
Zoran Birčić, zakonski zastupnik

JAMAC



Zoran Birčić

KREDITOR



Mario Bebić



Frane Beljan

otpbanka d.d.

2292

ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/ naziv /ime i prezime: NATUREZZA d.o.o.
Sjedište/mjesto i adresa: Podstrana (Općina Podstrana), Kralja Zvonimira 31
OIB: 08409641263

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: OTP banka dioničko društvo

Sjedište/mjesto i adresa: Split, Ulica Domovinskog rata 61

OIB: 52508873833

u iznosu glavnice od: ¹ 30.000,00 EUR
(slovima: tridesettisućaeura)

uvećanom za: ² referentna kamatna stopa 1 mjesečni EURIBOR uvećana za kamatnu maržu 3,00 postotnih bodova godišnje, promjenjiva, naknade, troškove te ostale sporedne tražbine

te sa zateznom kamatom po stopi od: ³ 12,50% godišnje, promjenjiva

a koja teče od dana dospijeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu.

Mjesto i datum izdavanja:

NATUREZZA
d.o.o.
PODSTRANA

Potpis dužnika:

SPLIT, 20.02.2024.

Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i riječima. Ostale brojke i datumi upisuju se samo brojkama. Rodeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

¹ Upisati tražbinu u eurima ili u eurima uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i riječima.

² Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi "bez uvećanja".

³ Upisati stopu zatezne kamate.

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Zoran Birčić

Sjedište/mjesto i adresa: Podstrana - Miševac, Ulica kralja Zvonimira 31

OIB: 21758458451

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

SPUT, 20.02.2024.



Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

. . .20 .

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

. . .20 .



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

Goran Čolak

Split, Put mostina 8

Obrazac zadužnice - stranica 3.

Poslovni broj: OV-2144/2024

Ja, javni bilježnik **Goran Čolak**, Split, Put mostina 8, potvrđujem da su stranke:

NATUREZZA d.o.o., MBS 060330105, OIB 08409641263, Podstrana, **KRALJA ZVONIMIRA 31**, zastupano po članu uprave-direktoru **ZORAN BIRČIĆ**, OIB 21758458451, **PODSTRANA-MILJEVAC, ZVONIMIROVA 31**, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 118211056 PU Splitsko-dalmatinska, zastupa Društvo pojedinačno i samostalno, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik,

ZORAN BIRČIĆ, OIB 21758458451, **PODSTRANA-MILJEVAC, ZVONIMIROVA 31**, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 118211056 PU Splitsko-dalmatinska, kao jamac platac

podnijele prednju privatnu ispravu: **Zadužnica** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

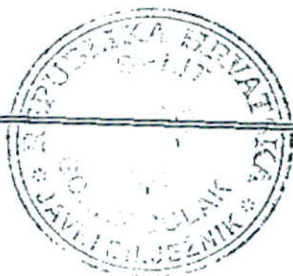
Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitao te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

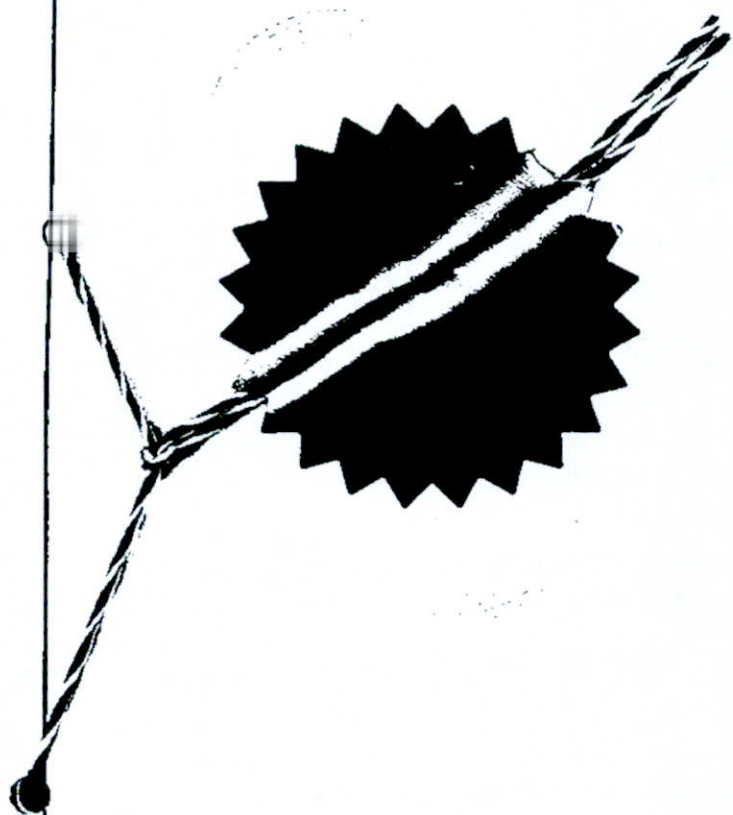
Izvornik je izdan stranci sukladno čl. 50. st. 2. ZJB

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 27,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 6,75 eur.

Split, 20.02.2024.

Javni bilježnik Goran Čolak
za javnog bilježnika javnobilježnički
prisjednik Ivana Nazor





otp banka

OTP banka dioničko društvo

Domovinskog rata 61, 21000 Split

HRVATSKA POŠTA D.D. 0800 202 202

ADRESA

POŠILJATELJ
OTP BANKA D.D.
Domovinskog rata 61
21000 Split

OTP BANKA D.D.



LD 17 012 259 5 HR

ADRESA

PRIMATELJ
FINANCIJSKA AGENCIJA RC SPLIT
MAŽURANIĆEVO ŠETALIŠTE 24B
21000 Split



FINANCIJSKA AGENCIJA RC SPLIT

DODATNE USLUGE

Ostali podaci

DTP: 0,268kg
D1
Čuvati 5 radnih dana

D+1
Povratnica
Pošiljatelj
Po ugovoru



Prima:
Financijska agencija, RC Split,
Mažuranićevo šetalište 24b,
21000 Split
"Za predstečajni postupak"

