



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZLATARU
STALNA SLUŽBA U DONJOJ STUBICI
Trg Matije Gupca 31, Donja Stubica

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici, po višoj sudskoj savjetnici Ines Oroz, u izvanparničnom predmetu predlagatelja Maria Gmaza iz Oroslavja, Stubička cesta 76, zastupan po punomoćniku Filipu Doganu, odv. u Oroslavju, protiv protustranaka: 1. Alica Barunica Steeb rođ. Bar. Rauch, Zagreb, radi ispravka zemljišnih knjiga pojedinačnim ispravnim postupkom, 6. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Temeljem odredbi čl. 208. do 216. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19, dalje: ZZK) pokreće se i otvara pojedinačni z.k. ispravni postupak na nekretnini:

- upisanoj u zk. ul. br. 6333 k.o. Oroslavje i to:
čkb. 1922/1 oranica Ul. Marije Jurić Zagorke, površine 4357 m²,
kao vlasnik je upisana protustranke pod br. 1.

radi brisanja prava vlasništva dosada upisanih vlasnika i provedbe uknjižbe prava vlasništva, sukladno prijedlogu predlagatelja od 18. lipnja 2026.

II. O provođenju pojedinačnog ispravnog postupka objaviti će se oglas na e-Oglasnoj ploči, oglasnoj ploči suda, nadležnog ureda za katastar, jedinice lokalne samouprave.

III. Zakazuje se rasprava za ispravak u ovom pojedinačnom postupku na predmetnim nekretninama radi identifikacije, za dan:

29. srpnja 2026. u 12,30 sati

te se na istu pozivaju :

- Predlagatelj po pun. Filipu Doganu, odv.
- protustranka

- mj.vj. iz GEOSIGNAL MJERENJA d.o.o.
- svjedok Velimir Gmaz, Stubička cesta 76, Oroslavje

IV. Poziva se predlagatelj da najkasnije 3 dana prije održavanja očevida uplati predujam za izlazak sudske komisije i mjerničkog vještaka u ukupnom iznosu od 336,51 € u depozit ovog suda na broj: HR5723900011300000605 s pozivom na broj HR 107-9129-2026, **te priznanicu o uplati dostave u spis**, jer će u protivnom postupak biti obustavljen.

V. Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave i prigovore (čl. 200. st. 2. ZZK-a).

VI. Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave ili povrat u prijašnje stanje (čl.200. st. 4. ZZK-a).

VII. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka.

VIII. Temeljem čl.211.ZZK-a istovremeno s otvaranjem pojedinačnog ispravnog postupka na e oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Odjela za katastar Donja Stubica i na oglasnoj ploči Grada Oroslavja objavljuje se

O G L A S

1. Pri Općinskom sudu u Zlataru otvoren je pojedinačni zk. ispravni postupak na nekretninama navedenim u toč. I. rješenja

2. Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak ispravi na navedeni način, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižne uloške trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore, u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e oglasnoj ploči.

U Donjoj Stubici, 6. srpnja 2026.

Viša sudska savjetnica:

Ines Oroz

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba, što ne sprječava osobe koje za to imaju pravni interes da svoja prava ostvaruju u tijeku ispravnog postupka, odnosno u parnici pred sudom, ili u postupku pred drugim nadležnim tijelima.

DNA:

1. predlagatelj po pun. Filipu Doganu, odv.
2. protustranka
3. GEOSIGNAL MJERENJA d.o.o., Samoborska cesta 266, Zagreb
4. Svjedok Velimi Gmaz, Stubička cesta 76, Oroslavje
5. Zk. odjel Donja Stubica - radi zabilježbe
6. e-oglasna ploča suda
7. oglasna ploča Grada Oroslavja
8. oglasna ploča Odjela za katastar nekretnina Donja Stubica



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

06.07.2026 13:
26

**Serijski broj
certifikata**

713989960735364234939386862529982392324650143039

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z187843714ea156e5

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-