

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

POSUP 11 1

17-07-2026

Financijska agencija, FINA OSIJEK

OIB: 85821130368

Lorenza Jegera 1, HR-31000 Osijek

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Osijeku

Poslovni broj spisa: St-359/2026-6

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA 034-011/26-01/21

UR. BROJ 118-08-601-26-14-6

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU**PODACI O VJEROVNIKU:**

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: OTP Leasing d.d.

OIB: 23780250353

Adresa / sjedište: Petrovaradinska ulica 1, Zagreb

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: ADRIATICA POWERLINES D.O.O.

OIB: 26901617947

Adresa / sjedište: Ulica Stjepana Radića 31, SLAVONSKI BROD

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine: Ugovor o financijskom leasingu broj 1107731

Iznos dospjele tražbine: 0,00 EUR

Glavnica: 0,00 EUR

Kamate: 0,00 EUR

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka: 20.557,47 EUR

Dokaz o postojanju tražbine: Izvadak iz poslovnih knjiga za Ugovor o leasingu broj 1107731

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos: 34.887,19 EUR

Naziv ovršne isprave: Zadužnica ovjerena kod javnog bilježnika Ruža Medunić pod brojem ovjere OV-8391/2025

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava: Ugovor o financijskom leasingu broj 1107731

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo:

1. OBJEKT LEASINGA

vozilo

VOLKSWAGEN PASSAT 2,0 TDI

broj šasijske / serijske broje

WWWZZZ3CZLE018084

godina proizvodnje

☐

novo

☒

rabljeno

2019.

U Zagrebu, 10.07.2026.

Potpis vjerovnika


4

OTP Leasing d.d.,

Članica Uprave Klaudija Karabuva Vidas



OTP Leasing d.d., Petrovaradinska ulica 1, HR-10000 Zagreb, OIB: 23780250353 - Podružnica Slavonski Brod, Ante Starčevića 38, zastupan po predsjednici Uprave Renati Pondeljak (u daljnjem tekstu: Davatelj leasinga)

Adriatica Powerlines d.o.o. za fotonaponske sustave, Ulica Stjepana Radića 31, HR-35000 SLAVONSKI BROD (Grad Slavonski Brod), OIB: 26901617947, zastupan po Mario Jozić (u daljnjem tekstu: Primatelj leasinga)

zaključili su dana 11. 11. 2025.

UGOVOR O FINANCIJSKOM LEASINGU BROJ 1107731

1. OBJEKT LEASINGA

vozilo VOLKSWAGEN PASSAT 2,0 TDI
broj šasije / serijski broj WWWZZZ3CZLE018084
godina proizvodnje ☐ novo ☒ rabljeno 2019.

2. DOBAVLJAČ: GLAVAŠ AUTOMOBILI d.o.o. za usluge, OIB: 00072946000, Ulica Zagrebačkog odreda 19C, HR-10360 SESVETE (Grad Zagreb), Ponuda/račun br. 4/1/1 od 14.10.2025.

3. NABAVNA VRIJEDNOST OBJEKTA LEASINGA	neto	PDV	bruto
nabavna vrijednost	EUR 26.400,00	0,00	26.400,00
učešće (25,00%)	EUR		6.600,00

4. TRAJANJE LEASINGA/PERIODIČNOST OTPLATE: 60 mjeseci/Mjesečna

5. NAKNADA ZA LEASING

Specifikacija naknade za leasing u ugovornoj valu EUR	neto	PDV	bruto
ukupna naknada za leasing:	30.123,40	0,00	30.123,40
obrok naknade za leasing iznosi 385,99 EUR i ne sadrži PDV na iznos kamate u obroku, sukladno odredbama Zakona o PDV-u, a detaljna specifikacija otplate priložena je u otplatnoj tablici koja je sastavni dio ovog ugovora.			
broj obroka: 60			
Kamatna stopa iz ovog ugovora je nepromjenjiva za cijelo vrijeme trajanja ugovora o leasingu.			

Nominalna kamatna stopa: 6,50 %
100,00

opcija kupnje:

Dospjeće obroka: 40. dan nakon dana izdavanja računa za leasing obrok. Račun za leasing obrok se izdaje 1. dan u mjesecu za tekući mjesec. Račun za prvi leasing obrok se izdaje u prvom narednom mjesecu nakon isporuke objekta leasinga.

Opciju kupnje/stjecanja vlasništva Primatelj leasinga može koristiti tek nakon ispunjenja svih drugih ugovornih obveza.

6. TROŠKOVI LEASING UGOVORA

Trošak obrade bruto:

264,00 EUR

7. PLAĆANJA

Sva plaćanja prema ovom ugovoru uplaćuju se na žiro račun Davatelja leasinga broj HR3224070001100162613 s pozivom na broj: 01 999-093248-01080195. Učešće i trošak obrade plaćaju se po pozivu Davatelja leasinga.

8. INSTRUMENTI OSIGURANJA

Primatelj leasinga i jamci dužni su pri sklapanju ovog ugovora uručiti Davatelju leasinga:

OBIČNA ZADUŽNICA PRIMATELJA LEASINGA	1 kom (Adriatica Powerlines d.o.o. za fotonaponske sustave)
OBIČNA ZADUŽNICA JAMCA	1 kom (JOŽIĆ MARIO)

Kao solidaran jamac ovaj ugovor supotpisuje:

JOŽIĆ MARIO, Stjepana Radića 31, HR-35000 SLAVONSKI BROD, OIB: 51327137399

Jamci se obvezuju da će solidarno s Primateljem leasinga ispuniti sve obveze iz ovog Ugovora.

9. OPĆI UVJETI

Opći uvjeti financijskog leasinga FL-POK-08 (nadalje: Opći uvjeti) priloženi su ovom ugovoru i čine njegov sastavni dio. Primatelj leasinga i jamci svojim potpisom izjavljuju da su ovaj ugovor i Opće uvjete primili i pomno pročitali, da razumiju njihove odredbe, te ih u cijelosti prihvaćaju. Razlozi za prijevremeni prestanak ugovora navedeni su u Općim uvjetima.

10. OSTALE ODREDBE

Davatelj leasinga ovlašten je naknadno upisati u ovaj ugovor dopunske podatke kojima se detaljnije određuje objekt leasinga i omogućuje njegova registracija, kada je propisana zakonom. Primatelj leasinga i jamci potpisom ovog ugovora pristaju da Davatelj leasinga trećim osobama priopći osobne podatke u smislu Zakona o leasingu, samo onda kada je to potrebno radi ustrojavanja evidencije o urednosti izvršavanja obveza primatelja leasinga i jamaca.

Vrste ostalih naknada za koje Davatelj leasinga može teretiti Primatelja leasinga su: naknade za opominjanje i

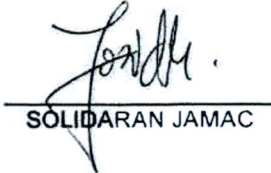
...nu naplatu, naknade za usluge obrade šteta prema nalogu primatelja leasinga, naknade za prefakturiranje, naknade za uslugu registracije objekta leasinga, ishodovanje dokumenata ili dokumentacije, obavljanje tehničkog pregleda (ukoliko isto vrši Davatelj leasinga za Primatelja leasinga), naknade za preuzimanje obveze za primatelja leasinga po bilo kojoj osnovi, naknade za sve neobračunate poreze do isteka ugovora sukladno nalogu naputcima nadležnih državnih tijela (stvarni troškovi), naknade za odjavu ili prijenos vlasništva nad objektom leasinga (ne obračunava se ukoliko primatelj leasinga samostalno obavi navedene radnje), naknade za izradu informativne ponude za prijevremeni otkup, naknade za izmjene i prijevremene prekide ugovora, naknade za sudjelovanje u sudskim, carinskim i drugim procedurama za prekršaje počinjene od strane primatelja leasinga, naknade za sve stvarne troškove koji nastanu Davatelju leasinga pri vršenju usluga Primatelju leasinga a koji uključuju poštarine za preporučene, ekspresne, avionske pošiljke, pakete te ostale troškove vezane uz dostavu dokumenata i prijenos poruka poreze, premije osiguranja i sl. koji se plaćaju za račun klijenta, troškove koje zaračunava FINA i poslovne banke u zemlji i inozemstvu, a koji nastaju pri izvršavanju poslova, sudske i javnobilježničke troškove koji nastaju pri pružanju usluga, troškove ostalih sudionika uključenih u pružanje usluge (npr. treće osobe angažirane za naplatu ili vraćanje objekta leasinga i dr.), ugovorne kazne u slučaju neispunjenja obveza iz Ugovora o leasingu, naknade za svaku štetu prouzročenu Davatelju leasinga od strane Primatelja leasinga te za svaki trošak i izdatak koji Davatelju leasinga nastane uslijed postupanja ili propusta Primatelja leasinga u visini stvarno nastale štete, troška, ili izdatka.

Primatelj leasinga i Solidarni jamac izriekom potvrđuju da su upoznati sa vrstama i visinom ostalih naknada iz Ugovora o leasingu.

Nadzorno tijelo Davatelja leasinga je Hrvatska agencija za nadzor financijskih usluga, sa sjedištem na adresi Franje Račkog 6, HR-10000 Zagreb.

Primatelj i davatelj leasinga, te ostali potpisnici ugovora zadržavaju po 1 (jedan) izvornik ugovora o leasingu.


DAVATELJ LEASINGA


SOLIDARAN JAMAC


PRIMATELJ LEASINGA

Adriatica Powerlines
d.o.o. za fotonaponske sustave
Slavonski Brod, Ulica Stjepana Radića 31
OIB: 26901617947

 **otp Leasing dd**

Dokument potpisan dana	11-11-2025
Prisustvovao potpisu	J. EADIC
Prisustvovao potpisu	
Vrijeme potpisa	15.31

Zagreb, 30.06.2026. godine

IZVADAK Iz poslovnih knjiga

UGOVOR O FINACIJSKOM LEASINGU BROJ: 1107731

DUŽNIK: ADRIATICA POWERLINES D.O.O., Ulica Stjepana Radića 31, HR-35000 SLAVONSKI BROD
(Grad Slavonski Brod), OIB: 26901617947

JAMAC (SOLIDARAN JAMAC): JOZIĆ MARIO, Stjepana Radića 31, HR-35000 SLAVONSKI BROD, OIB:
51327137399

Stanje potraživanja na dan 30.06.2026. godine u valuti: EUR

Dospjela potraživanja	EUR	0,00
Zatezna kamata obračunata do 30.06.2026.	EUR	0,00
Buduće potraživanje	EUR	20.557,47
Ukupno	EUR	20.557,47

Voditeljica Odjela naplate
Ana Pološki Lozić



ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Adriatica Powerlines d.o.o. za fotonaponske sustave

Sjedište/mjesto i adresa: SLAVONSKI BROD (Grad Slavonski Brod), Ulica Stjepana Radića 31

OIB: 26901617947

DAJE SUGLASNOST

Da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: OTP Leasing d.d.

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Petrovaradinska ulica 1

OIB: 23780250353

u iznosu glavnice od[1]: 34.887,19 EUR (slovima: tridesetčetirtisućeosamstoosamdesetsedam EUR i devetnaest centa) uvećanom za[2]: redovnu kamatnu stopu koja u trenutku zaključenja Ugovora iznosi 6,50 % godišnje, nepromjenjiva sukladno Ugovoru o leasingu i za sporedne tražbine.

te sa zateznom kamatom po stopi od[3]: 10,15% godišnje, promjenjiva, sukladno Zakonu a koja teče od dana dospelja određeno od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.—

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrši kojim se zapljuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrši izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.—

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.—

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.—

Isprave iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.—

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu.

Mjesto i datum izdavanja

SLAVONSKI BROD, 10.11.2025.

Potpis dužnika



Adriatica Powerlines
d.o.o. za fotonaponske sustave
Slavonski Brod, Ulica Stjepana Radića 31
OIB: 26901617947

Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i riječima. Ostale brojke i datumi upisuju se samo brojkama. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

[1] Upisati tražbinu u eurima ili u eurima uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i riječima.

[2] Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«

[3] Upisati stopu zatezne kamate.



REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
RUŽA MEDUNIĆ
Slavonski Brod, Trg pobjede 10

Poslovni broj: OV-8391/2025

Ja, javni bilježnik **RUŽA MEDUNIĆ**, Slavonski Brod, Trg pobjede 10, potvrđujem da je stranka:

Adriatica Powerlines d.o.o., MBS 030285192, OIB 26901617947, Slavonski Brod, ULICA STJEPANA RADIĆA 31, zastupano po direktoru **MARIO JOZIĆ, rođen 08.07.1986 godine, OIB 51327137399, SLAVONSKI BROD, ULICA STJEPANA RADIĆA 31**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 117030327 PU Brodsko - posavska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik

podnijela prednju privatnu ispravu: **ZADUŽNICA** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvata pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Trošak upisa u HRZ naplaćen u iznosu od 5,00 eura

Stranka: _____

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. **Pravilnika** o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 27,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 6,75 eur.

Slavonski Brod, 10.11.2025.

Javni bilježnik
RUŽA MEDUNIĆ

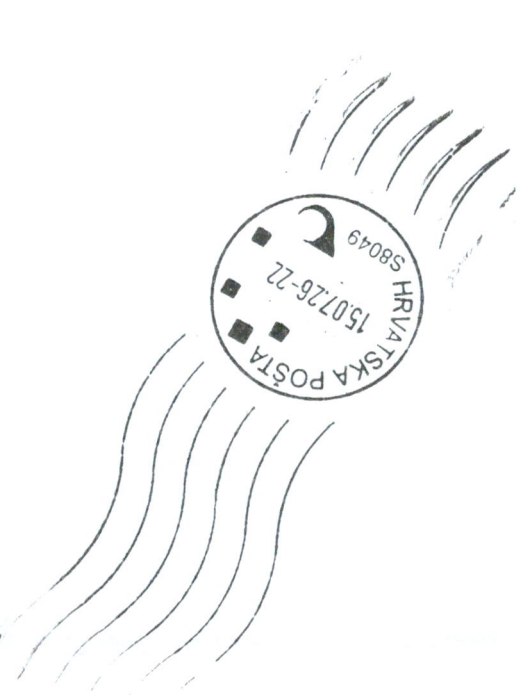


Javnobilježnički prisjednik
NIKOLINA MEDUNIĆ, mag.iur.

OTP Leasing d.d.

Petrovaradinska 1
10000 Zagreb, Hrvatska

POŠTARINA PLAĆENA
HP-u d.d. U SORTIRNICI
10020 ZAGREB



FINA, RC OSIJEK
LORENOVA JECERA I
HR-31000 OSIJEK
"NA PREDSTAVU POSTUPAK"

