

PROTOMA d.o.o. u stečaju,
ZAGREB, Pavla Hatza 3
OIB: 70913134930
Stečajni upravitelj: Nebojša Antolić

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
St -155/2013

**PREGLED UNOVČENE VRIJEDNOSTI STEČAJNE MASE (I)
(RAZLUČNI VJEROVNIK CREDO BANKA d.d. u stečaju, Split)**

- I. **Nekretnine** u vlasništvu PROTOMA d.o.o. u stečaju, Zagreb, upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu u zk.ul.br. 12013, zk.ul.br. 12038 i zk.ul.br. 12039 sve k.o. Grad Zagreb, **označene u pravomoćnom rješenju o prodaji St-155/2013 od 12. srpnja 2018.g., unovčene na elektroničkoj javnoj dražbi FINA za znos kupovnine od ukupno 4.146.850, 00 kuna** (detaljan pregled unovčenja sa naznakama kupca i plućenih kupovna za svaku pojedinačnu nekretninu u prilogu)
- II. **Primici od davanja u najam nekretnina** od otvaranja stečajnog postupka pa do prodaje-unovčenja nekretnina u stečajnom postupku, prema zatečenim ugovorima o najmu sukladno odluci skupštine vjerovnika od 09.01.2015.g. (detaljan pregled prihoda od najamnine po svakoj nekretnini tijekom razdoblja u prilogu) **ukupno: 164.775,00 kuna**

UKUPNA VRIJEDNOST UNOVČENIH NEKRETNINA (I): 4.146.850,00 kn (96,2 %)

VRIJEDNOST OSTALE UNOVČENE IMOVINE (II): 164.775,00 kn (3,8 %)

UKUPNA VRIJEDNOST UNOVČENE STEČAJNE MASE: 4.311.625,00 kn (100 %)

Stečajni upravitelj:
Nebojša Antolić

PROTOMA d.o.o.:
- u stečaju
Pavla Hatza 3
Zagreb

PROTOMA d.o.o. u stečaju,
ZAGREB, Pavla Hatza 3
OIB: 70913134930
Stečajni upravitelj: Nebojša Antolić

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
St -155/2013

PREGLED UNOVČENE VRIJEDNOSTI STEČAJNE MASE (II)
(RAZLUČNI VJEROVNIK Posojilnica Bank Borovje Celovec)

- I. **Nekretnine** u vlasništvu PROTOMA d.o.o. u stečaju, Zagreb, upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu u zk.ul.br. 12038 i zk.ul.br. 12039 sve k.o. Grad Zagreb, **označene u pravomoćnom rješenju o prodaji St-155/2013 od 16. travnja 2019.g., unovčene na elektroničkoj javnoj dražbi FINA za znos kupovnine od ukupno 5.116.000,00 kuna** (detaljan pregled unovčenja sa naznakama kupca i plućenih kupovna za svaku pojedinačnu nekretninu u prilogu)
- II. **Primici od davanja u najam nekretnina** od otvaranja stečajnog postupka pa do prodaje-unovčenja nekretnina u stečajnom postupku, prema zatečenim ugovorima o najmu sukladno odluci skupštine vjerovnika od 09.01.2015.g. (detaljan pregled prihoda od najamnine po svakoj nekretnini tijekom razdoblja u prilogu) **ukupno: 174.950,00 kuna**

UKUPNA VRIJEDNOST UNOVČENIH NEKRETNINA (I.): 5.116.000,00 kn (96,7 %)

VRIJEDNOST OSTALE UNOVČENE IMOVINE (II.): 174.950,00 kn (3,3 %)

UKUPNA VRIJEDNOST UNOVČENE STEČAJNE MASE: 5.290.950,00 kn (100 %)

Stečajni upravitelj:
Nebojša Antolić

PROTOMA d.o.o.
- u stečaju
Pavla Hatza 3
Zagreb

**POPIS OBVEZA STEČAJNE MASE (čl. 87.a st. 1 Stečajnog zakona) PO KOJIMA JE
POTREBNO IZDVOJITI NOVČANA SREDSTVA IZ STEČAJNE MASE I POLOŽITI
NA SUDSKI POLOG PRIJE ZAKLJUČENJA STEČAJNOG POSTUPKA**

1. GPZ OPSKRBA d.o.o. Zagreb, radi kn 580,69 spp
Predvidivi iznos novca koji treba izdvojiti kao pokriće
obveze glavnice, kamata i troškova
u parnici Povrv-72/2017 Trgovačkog suda u Zagrebu kn
2. GPZ OPSKRBA d.o.o. Zagreb, radi isplate kn 1.051,33 spp
- Predvidivi iznos novca koji treba izdvojiti kao pokriće
obveze glavnice, kamata i troškova u parnici P-2928/18
Trgovačkog suda u Zagrebu (S-5) kn
3. GPZ OPSKRBA d.o.o. Zagreb, radi kn 1.163,54 spp
Predvidivi iznos novca koji treba izdvojiti kao pokriće
obveze glavnice, kamata i troškova u predmetu
Povrv-2959/17 Trgovačkog suda u Zagrebu (S-10) kn
4. VODOOPSKRBA I ODVODNJA d.o.o. Zagreb, radi isplate
kn 13.8968,97 spp
Predvidivi iznos novca potreban za pokriće obveze
glavnice, kamata. i troškova u parnici
P-2617/2018 Trgovačkog suda u Zagrebu (S-17) kn
5. GPZ OPSKRBA d.o.o. Zagreb, radi isplate kn 5.066,29 spp
Predvidivi iznos novca potreban za pokriće obveze
glavnice, kamata i troškova u parnici
Povrv-3133/2017 Trgovačkog suda u Zagrebu (S-18) kn
6. VODOOPSKRBA I ODVODNJA d.o.o. Zagreb, radi isplate
kn 1.243,00 spp
Predvidivi iznos novca koji treba izdvojiti kao pokriće
obveze glavnice, kamata i troškova u parnici
Povrv-808/2018 Trgovačkog suda u Zagrebu (S-28) kn

7. HEP - ELEKTRA d.o.o. Zagreb, radi isplate kn 578,73 kn
Predvidivi iznos novca koji treba izdvojiti za pokriće
obveze glavnice, kamata i troškova u parnici
Povrv-2147/2019 Trgovačkog suda u Zagrebu (S-42) kn
8. HEP – ELEKTRA d.o.o. Zagreb, radi isplate 1.104,88 kn
Predvidivi iznos novca koji treba izdvojiti za pokriće
Obveze glavnice, kamata i troškova u parnici Povrv-3582/2020
Općinskog građanskog suda u Zagrebu (S-43) kn
9. HEP -ELEKTRA d.o.o. Zagreb, radi isplate 896,84 kn spp
Predvidivi iznos novca koji treba izdvojiti za pokriće
obveze glavnice, kamata i troškova u postupku po prigovoru
protiv rješenja o ovrsi JB Branko Jakić Ovr-2310/2020 (S-45) kn
10. HEP – ELEKTRA d.o.o. Zagreb, radi isplate kn 1.060,73 spp
Predvidivi iznos novca koji treba izdvojiti za pokriće
obveze glavnice, kamata i troškova u postupku po prigovoru
protiv rješenja o ovrsi JB Branko Jakić Ovr-5110/2020 (S46) kn
11. HEP – ELEKTRA d.o.o. Zagreb, radi isplate kn 402,97 spp
Predvidivi iznos novca koji treba izdvojiti za pokriće
obveze glavnice, kamata i troškova u postupku po prigovoru
protiv rješenja o ovrsi Ovr-5328/2020 JB B. Jakić (S-47) kn
12. VODOOPSKRBA I ODVODNJA d.o.o. Zagreb, radi isplate
kn 1.755,16 spp
Predvidivi iznos novca koji treba izdvojiti za pokriće
obveze glavnice, kamata i troškova u parnici Povrv-832/18
Trgovačkog suda u Zagrebu (S-26) kn
13. VODOOPSKRBA I ODVODNJA d.o.o. Zagreb, radi isplate
kn 1.243,00 spp
Predvidivi iznos novca koji treba izdvojiti za pokriće
obveze glavnice, kamata i troškova u parnici
Povrv-203/2018 Trgovačkog suda u Zagrebu (S-31) kn
14. GRAD ZAGREB, Zagreb – komunalna naknada po
rješenju Klasa UP/I-363-03/2020-10/09084 od 02.11.2020. kn
- Žalba 09.02.2021.g.
15. GRAD ZAGREB, Zagreb – komunalna naknada po
Rješenju Klasa UP/I-363-03/2020-10/09104 od 02.11.2020. kn
- Žalba 09.02.2021.g.

16. GRAD ZAGREB, Zagreb, komunalna naknada po Rješenju Klasa UP/I-363-03/2020-10/09064 od 02.11.2020.g.
- Žalba 09.02.2021.g. kn
17. HRVATSKE VODE, Zagreb, naknada za uređenje voda po Rješenju Klasa UP/I-325-08/2019-14/372536 od 18.04.19.g.
- Žalba 12.06.2019.g. kn
18. HRVATSKE VODE, Zagreb, naknada za uređenje voda po Rješenju Klasa: UP/I-325-08/2019-14/372537 od 18.04.19.g.
- Žalba 12.06.2019.g. kn
19. HRVATSKE VODE, Zagreb, naknada za uređenje voda po Rješenju Klasa: UP/I-325-08/2020-14/039305 od 13.10.2020.g.
- Žalba 15.01.2021.g. kn
20. ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o. – opomene za plaćanje KN i NUV, Klasa: 363-03/20-72/09181 i dr. (ukupno 12)
- Prigovori i reklamacije 18.03.2020.g. kn
21. HRVATSKE VODE, Zagreb, naknada za uređenje voda po Rješenju Klasa: UP/I-325-08/18-14/627058 od 18.04.2019.g.
- Žalba 12.06.2019.g. kn
22. HRVATSKE VODE, Zagreb, naknada za uređenje voda po Rješenju Klasa: UP/I-325-08/19-14/372539 od 18.04.2019.g.
- Žalba 12.06.2019.g. kn
23. HRVATSKE VODE, Zagreb, naknada za uređenje voda po Rješenju Klasa: UP/I-325-08/19-14/372538 od 18.04.2019.g.
- Žalba 12.06.2019.g. kn
24. HRVATSKE VODE, Zagreb, naknada za uređenje voda po Rješenju Klasa: UP/I-325-08/19-14/372534 kn
25. HRVATSKE VODE, Zagreb, naknada za uređenje voda po Rješenju Klasa: UP/I-325-08/19-14/376986 od 18.04.2019.g.
- Žalba 12.06.2019.g. kn
26. GRAD ZAGREB, Zagreb, ovrha komunane naknade po Rješenju Klasa: UP/I-363-03/2017-10/25352 od 27.03.2017.g.
- Žalba 12.09.2017.g. kn

27. GRAD ZAGREB, Zagreb, ovrha komunane naknade po
Rješenju Klasa: UP/I-363-03/2020-10/09044 od 02.11.2020.g.
- Žalba 12.02.2021.g. kn
28. HRVATSKE VODE, Zagreb, naknada za uređenje voda po
Rješenju Klasa: UP/I-325-08/19-14/372528 od 18.04.2019.g.
- Žalba 12.06.2019.g. kn
29. HRVATSKE VODE, Zagreb, naknada za uređenje voda po
Rješenju Klasa: UP/I-325-08/19-14/372529 od 18.04.2019.g.
- Žalba 12.06.2019.g. kn
30. HRVATSKE VODE, Zagreb, naknada za uređenje voda po
Rješenju Klasa: UP/I-325-08/19-14/372530 od 18.04.2019.g.
- Žalba 12.06.2019.g. kn
31. GRAD ZAGREB, Zagreb, komunalna naknada po
Rješenju Klasa: UP/I-363-03/2020-01/06546 od 24.04.2020.g.
- Žalba 03.07.2020.g. kn
32. HRVATSKE VODE, Zagreb, naknada za uređenje voda po
Rješenju Klasa: UP/I-325-08/2020-14/029656 od 24.04.2020.g.
- Žalba 03.07.2020.g. kn
33. HEP - ODS d.o.o. Zagreb, brojne OPOMENE
34. GPZ OPSKRBA d.o.o. Zagreb, brojne OPOMENE i Izvod
Otvorenih stavaka na dan 31.12.2020.g. na iznos od 27.753,43 kn
35. VODOOPSKRBA I ODVODNJA d.o.o. Zagreb
- brojne OPOMENE ... priovori na opomene 23.11.2020.g. kn

UKUPNO REZERVACIJA:

295.250,00 kn

Stečajni upravitelj:
Nebojša Antolić, odvjetnik

PROTOMA d.o.o.
- u stečaju
Pavla Hatza 3
Zagreb