

OGLAS

Općinski sud u Sesvetama, zemljišnoknjižni odjel, objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja MLADEN BERTEK, Banje Selo 53, Banje Selo, OIB: 37417686529 zastupan po ODVJETNIČKI URED ANDREA GRUGAN ŠAGUD otvoren pojedinačni ispravni postupak za nekretnine upisane u:

zemljišnoknjižnom ulošku 1834 k.o. LAKTEC kč.br. 636/4, Leskovec, šuma, površine 3510 m², kč.br. 702/2, Banovčica, oranica, površine 1942 m² i kč.br. 849/1, Črnčić, livada, površine 4471 m² upisana: BALAŠKO KATA, BANJE SELO 45

zemljišnoknjižnom ulošku br. 2062 k.o. LAKTEC kč.br. 310/1, Crničkov breg, oranica, površine 602 m² upisana: ZEMLJIŠNA ZAJEDNICA URBARSKE OPĆINE BANJE SELO

zemljišnoknjižnom ulošku br. 2137 k.o. Laktec kč.br. 313, Crničkov breg, kuća i dvorište površine 284 m² i pašnjak površine 288 m², ukupne površine 572 m² i kč.br. 314/1, Crničkov breg, pašnjak površine 518 m² upisani:

1. Suvlasnički dio: ¼ PANIJAN GJURO, BANJE SELO 18
2. Suvlasnički dio: ¼ PANIJAN JAGICA, BANJE SELO 18
3. Suvlasnički dio: 2/4 BALAŠKO FRANJO, BANJE SELO 17

zemljišnoknjižnom ulošku br. 2360 k.o. LAKTEC kč.br. 849/2, Črnčić, livada površine 1493 m² upisan: BALAŠKO VID, BANJE SELO 13

zemljišnoknjižnom ulošku br. 2534 k.o. LAKTEC kč.br. 312, Crničkov breg, kuća i dvorište površine 709 m², upisani:

1. Suvlasnički dio: 9/18 BALAŠKO FRANJO, BANJE SELO 17
2. Suvlasnički dio: 3/18 PAJNAN JAGICA, BANJE SELO
3. Suvlasnički dio: 3/18 FUNTEK MARICA, BANJE SELO
4. Suvlasnički dio: 1/18 MUŽINIĆ MARA, BUKEVJE 2
5. Suvlasnički dio: 1/18 MUŽINIĆ KATA, BUKEVJE 2
6. Suvlasnički dio: 1/18 MUŽINIĆ TOMO, BUKEVJE 2

zemljišnoknjižnom ulošku br. 2794 k.o. LAKTEC kč.br. 469/1, Dolomnica, oranica, površine 6219 m² i kč.br. 471/6, Pustika, oranica, površine 11552 m² upisan: TORČEK JOSIP, BANJE SELO 9

Pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlaže da se u navedenom zemljišnoknjižnom ulošku isprave i provedu sljedeći upisi:

u zemljišnoknjižnom ulošku br. 1834, 2137, 2360, 2794 katastarska općina LAKTEC uknjižba prava vlasništva za korist MLADEN BERTEK, Banje Selo 53, Banje Selo, OIB: 37417686529 u cijelosti.

otpis kč.br. 310/1 u novi zk.ul. iste k.o. uz uknjižbu prava vlasništva za korist MLADEN BERTEK, Banje Selo 53, Banje Selo, OIB: 37417686529 u ½ dijela.

kč.br. 312 u novi zk.ul. iste k.o. uz uknjižbu prava vlasništva za korist MLADEN BERTEK, Banje Selo 53, Banje Selo, OIB:37417686529 u cijelosti.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave ovome Zemljišnoknjižno sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u određenom roku koji počinje teći 5. listopada 2026., a završava 5. studenog 2026.

Ako nisu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

U Sesvetama, 5. listopada 2026