FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

MAŽURANIĆEVO ŠETALIŠTE 24b, 21 000 SPLIT

(adresa nadležne jedinice)

FINANCIJSKA AGENCIJA
RC SPLIT
1
13 -10- 2026
PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE
KLASA 034-011/26-10/18
UR. BROJ 118-08-5012-26-91

Nadležni trgovački sud SPLIT, SUKOŠANSKA 6

Poslovni broj spisa St-431/2026-20

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv
OPĆINA POVLJANA

OIB 47207249296

Adresa / sjedište
STJEPANA RADIĆA 20, 23293 POVLJANA

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv
STUDENAC društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i proizvodnju

OIB 02023029348

Adresa / sjedište
ČETURT RIBNJAK 17, 21 310 OMIŠ

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)
RJEŠENJE O KOMUNALNOJ NAKNADI

Iznos dospjele tražbine 479,92 (EUR)

Glavnica 445,92 (EUR)

Kamate 34,00 (EUR)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
48,00 (EUR)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)
IZVOD OTVORENIH STAVAKA

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA ☒ NE ☐ za iznos 927,92 (EUR)

Naziv ovršne isprave

IZVJEŠĆE O KOMUNALNOJ NAKNADI; KLASA: UP/I-363-03/22-01/0030, URBROJ: 2198-25-03-1/22-
IZVJEŠĆE O KOMUNALNOJ NAKNADI, KLASA: UP/I-363-03/26-01/0021, URBROJ: 2198-25-03-1/26

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

_____

_____

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

_____

_____

Iznos tražbine_____ (EUR)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje
ODRIČEM ☒ NE ODRIČEM ☐

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM ☐ NE PRISTAJEM ☐

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

_____

_____

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

_____

_____

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM ☐ NE PRISTAJEM ☐

Mjesto i datum
ROVINJ, 07.10.2026.

Potpis vjerovnika

ŠIME JURIŠIĆ

Digitalno potpisao: ŠIME JURIŠIĆ
Datum: 2026.10.07 11:20:27 +02'00'

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA POVLJANA
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

KLASA: UP/I-363-03/26-01/0021
URBROJ: 2198-25-03-1-26-1
Povljana, 09.03.2026.

Kartica: 1874

Jedinstveni upravni odjel Općine Povljana na temelju članka 92. i 100. stavak 3. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 68/18, 110/18, 32/20 i 145/24) i članka 87. i 98. Općeg poreznog zakona ("Narodne novine" broj 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20,114/22, 152/24 i 151/25), članka 17. Odluke o komunalnoj naknadi ("Službeni glasnik Zadarske županije" broj 31/21 i 15/25) i članka 2. Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade ("Službeni glasnik Zadarske županije" broj 28/19 i 15/25) u predmetu utvrđivanja iznosa komunalne naknade za obveznika STUDENAC d.o.o. , ČETVRT RIBNJAK 17, 21310 Omiš, OIB: 02023029348 donosi

R J E Š E NJ E
o komunalnoj naknadi

1. Obvezniku komunalne naknade STUDENAC d.o.o. , ČETVRT RIBNJAK 17, 21310 Omiš, OIB: 02023029348 određuje se visina komunalne naknade za:

- trgovačka djelatnost na adresi Povljana, Stjepana Radića 94/A,obračunske površine 140,00 m2, u iznosu od 3,20000 EUR po četvornom metru (m2), odnosno u godišnjem iznosu komunalne naknade od 448,00 EUR, te mjesečnom iznosu od 37,33 EUR.

2. Utvrđeni iznos komunalne naknade iz točke 1. izreke ovog rješenja obveznik je dužan plaćati jednom godišnje u iznosu od 448,00 EUR najkasnije do kraja kalendarske godine za tekuću godinu, na račun IBAN broj HR5724020061857300003, pozivom na broj: HR26 5770-001874, u korist proračuna Općine Povljana, u protivnom je dužan platiti zakonsku zateznu kamatu i to od prvog dana dospijeća do uplate. U određenim slučajevima, na zahtjev obveznika komunalne naknade za poslovni prostor može se omogućiti plaćanje komunalne naknade do najviše četiri (4) obroka.
3. Iznos komunalne naknade utvrđen ovim rješenjem plaća se od 01.01.2026. godine i traje do izmjene ovog rješenja ili do donošenja novog rješenja. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmjeni obveznik, vrijednost boda ili drugi obračunski dokument temeljem kojeg je izvršen obračun naknade.
4. Obveznik je dužan u roku od 15 dana od dana nastanka obveze plaćanja komunalne naknade, prijaviti ovom upravnom tijelu sve činjenice bitne za utvrđivanje obveze komunalne naknade.
5. Ne uplati li obveznik iz točke 1. izreke ovog rješenja komunalnu naknadu u roku utvrđenom točkom 2. izreke ovog rješenja, rješenje će se izvršiti prisilno na trošak obveznika.
6. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

O b r a z l o ž e n j e

Odredbom članka 93. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine" broj 68/18, 110/18, 32/20 i 145/24), te članka 5. Odluke o komunalnoj naknadi utvrđena je obveza plaćanja komunalne naknade korisnika navedenog prostora.
U provedenom prvostupanjskom postupku, sukladno članku 7. Odluke o komunalnoj naknadi ("Službeni glasnik Zadarske županije" broj 31/21 i 15/25), utvrđeno je da STUDENAC d.o.o. , ČETVRT RIBNJAK 17, 21310 Omiš, OIB: 02023029348 , koristi

- trgovačka djelatnost, obračunske površine 140,00 m2 za koji se, sukladno članku 16. Odluke o komunalnoj naknadi ("Službeni glasnik Zadarske županije" broj 31/21 i 15/25), primjenjuje koeficijent zone (Kz) 1,00, te sukladno člancima 7. i .8. Odluke o komunalnoj naknadi ("Službeni glasnik Zadarske županije" broj 31/21 i 15/25) primjenjuje koeficijent namjene (Kn) 8,00. Sukladno članku 9. Odluke o komunalnoj naknadi koeficijent namjene je umanjen 50 % .

Podaci o nekretnini koja je predmet postupka utvrđeni su iz evidencije obveznika komunalne naknade te su ispunjeni uvjeti za neposredno rješavanje u ovom upravnom postupku, a sve temeljem članka 87. Općeg poreznog zakona ("Narodne novine" broj 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22, 152/24 i 151/25).
Vrijednost boda komunalne naknade određena je člankom 2. Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade (B) u visini od 0,80 EUR/m2.
Sukladno članku 14. Odluke o komunalnoj naknadi ("Službeni glasnik Zadarske županije" broj 31/21 i 15/25) iznos komunalne naknade po četvornom metru(m2) površine nekretnine za koju se utvrđuje obveza plaćanja komunalne naknade utvrđuje se množenjem vrijednosti boda komunalne naknade(B), koeficijenta zone(Kz) i koeficijenta namjene(Kn), odnosno za:

trgovačka djelatnost 0,80 x 1,00 x 8,00 x 50% = 3,20000 EUR /m2

Sukladno članku 16. Odluke o komunalnoj naknadi ("Službeni glasnik Zadarske županije" broj 31/21 i 15/25) godišnji iznos komunalne naknade utvrđuje se množenjem površine nekretnine za koju se utvrđuje obveza plaćanja komunalne naknade i iznosa komunalne naknade po četvornom metru(m2) površine te nekretnine:

za trgovačka djelatnost 140,00 m2 x 3,20000 EUR /m2= 448,00 EUR godišnje

Iznos obroka komunalne naknade i rok plaćanja iznosa obroka komunalne naknade određen je člankom 14. Odluke o komunalnoj naknadi ("Službeni glasnik Zadarske županije" broj 31/21 i 15/25) i iznosi 448,00 EUR godišnje.

Žalba ne odgađa izvršenje rješenja temeljem članka 186. stavak 2., a u vezi s člancima 87. i 98. Općeg poreznog zakona ("Narodne novine" broj 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22, 152/24 i 151/25).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba, putem ovog Odjela, Upravnom odjelu za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove Zadarske županije, Božidara Petranovića 8, 23000 Zadar, u roku od 30 dana od dana primitka ovog rješenja. Žalba se podnosi ovom Odjelu pismeno, neposredno ili se šalje poštom preporučeno, a može se izjaviti usmeno na zapisnik. Prema Uredbi o Tarifi upravnih pristojbi po Tar. br. 3. ("Narodne novine" broj 92/21, 156/22 i 130/25) pristojba na žalbu protiv rješenja plaća se u iznosu od 6,64 EUR.

Pročelnik:
Josip Škoda

DOSTAVITI:
1. Obvezniku
2. U spis, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA POVLJANA
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

Kartica: 1874

Klasa: UP/I-363-03/22-01/0030
Urbroj: 2198-25-03-1-22-1
Povljana, 05.05.2022.

Jedinstveni upravni odjel Općine Povljana na temelju članka 92. i 100. stavak 3. Zakona o komunalnom gospodarstvu(NN br. 68/18, 110/18 i 32/20) i članka 87. i 98. Općeg poreznog zakona (NN br. 115/16, 106/18, 121/19, 32/20 i 42/20), članka 17. Odluke o komunalnoj naknadi ("Službeni glasnik Zadarske županije" br. 31/21) i članka 2. Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade ("Službeni glasnik Zadarske županije" br. 28/19) u predmetu utvrđivanja iznosa komunalne naknade za obveznika STUDENAC d.o.o. , ČETVRT RIBNJAK 17, 21310 Omiš, OIB: 02023029348 donosi

R J E Š E NJ E
o komunalnoj naknadi

1. Obvezniku komunalne naknade STUDENAC d.o.o. , ČETVRT RIBNJAK 17, 21310 Omiš, OIB: 02023029348 određuje se visina komunalne naknade za:

- trgovačka djelatnost na adresi Povljana, Stjepana Radića 94/A,obračunske površine 140,00 m2, u iznosu od 24,00 kn po četvornom metru (m2), odnosno u godišnjem iznosu komunalne naknade od 3.360,00 kn, te mjesečnom iznosu od 280,00 kn.

2. Utvrđeni iznos komunalne naknade iz točke 1. izreke ovog rješenja obveznik je dužan plaćati jednom godišnje u iznosu od 3.360,00 kn najkasnije do kraja kalendarske godine za tekuću godinu, na račun IBAN broj HR5724020061857300003, pozivom na broj: HR26 5770-001874, u korist proračuna Općine Povljana, u protivnom je dužan platiti zakonsku zateznu kamatu i to od prvog dana dospijeća do isplate. U određenim slučajevima, na zahtjev obveznika komunalne naknade za poslovni prostor može se omogućiti plaćanje komunalne naknade do najviše četiri (4) obroka.
3. Iznos komunalne naknade utvrđen ovim rješenjem plaća se od 01.01.2022. godine i traje do izmjene ovog rješenja ili do donošenja novog rješenja. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmjeni obveznik, vrijednost boda ili drugi obračunski dokument temeljem kojeg je izvršen obračun naknade.
4. Obveznik je dužan u roku od 15 dana od dana nastanka obveze plaćanja komunalne naknade, prijaviti ovom upravnom tijelu sve činjenice bitne za utvrđivanje obveze komunalne naknade.
5. Ne uplati li obveznik iz točke 1. izreke ovog rješenja komunalnu naknadu u roku utvrđenom točkom 2. izreke ovog rješenja, rješenje će se izvršiti prisilno na trošak obveznika.
6. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

O b r a z l o ž e n j e

Odredbom članka 93. Zakona o komunalnom gospodarstvu, te članka 5. Odluke o komunalnoj naknadi utvrđena je obveza plaćanja komunalne naknade korisnika navedenog prostora.
U provedenom prvostupanjskom postupku, sukladno članku 7. Odluke o komunalnoj naknadi, utvrđeno je da STUDENAC d.o.o. , ČETVRT RIBNJAK 17, 21310 Omiš, OIB: 02023029348 , koristi

- trgovačka djelatnost, obračunske površine 140,00 m2 za koji se, sukladno članku 16. Odluke o komunalnoj naknadi, primjenjuje koeficijent zone (Kz) 1,00, te sukladno člancima 7. i .8. Odluke o komunalnoj naknadi primjenjuje koeficijent namjene (Kn) 8,00. Sukladno članku 9. Odluke o komunalnoj naknadi koeficijent namjene je umanjen 50 % .

Podaci o nekretnini koja je predmet postupka utvrđeni su iz evidencije obveznika komunalne naknade te su ispunjeni uvjeti za neposredno rješavanje u ovom upravnom postupku, a sve temeljem članka 87. Općeg poreznog zakona.
Vrijednost boda komunalne naknade određena je člankom 2. Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade (B) u visini od 6,00 kn/m2.
Sukladno članku 14. Odluke o komunalnoj naknadi iznos komunalne naknade po četvornom metru(m2) površine nekretnine za koju se utvrđuje obveza plaćanja komunalne naknade utvrđuje se množenjem vrijednosti boda komunalne naknade(B), koeficijenta zone(Kz) i koeficijenta namjene(Kn), odnosno za:

trgovačka djelatnost 6,00 x 1,00 x 8,00 x 50% = 24,00 kn/m2

Sukladno članka 16. Odluke o komunalnoj naknadi godišnji iznos komunalne naknade utvrđuje se množenjem površine nekretnine za koju se utvrđuje obveza plaćanja komunalne naknade i iznosa komunalne naknade po četvornom metru(m2) površine te nekretnine:

za trgovačka djelatnost 140,00 m2 x 24,00 kn/m2= 3.360,00 kn godišnje

Iznos obroka komunalne naknade i rok plaćanja iznosa obroka komunalne naknade određen je člankom 14. Odluke o komunalnoj naknadi i iznosi 3.360,00 kn godišnje.
Žalba ne odgađa izvršenje rješenja sukladno članku 98. stavak 4. i članku 186. stavak 2. Općeg poreznog zakona.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba, putem ovog Odjela, Upravnom odjelu za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove Zadarske županije, Božidara Petranovića 8, 23000 Zadar, u roku od 30 dana od dana primitka ovog rješenja. Žalba se podnosi ovom Odjelu pismeno, neposredno ili se šalje poštom preporučeno, a može se izjaviti usmeno na zapisnik. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu od 50,00 kn upravnih biljega prema Tar. Br. 3. Tarife upravnih pristojbi koja je sastavni dio Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine", br. 8/17, 37/17, 129/17 i 18/19) sukladno Zakonu o upravnim pristojbama ("Narodne novine" 115/16).

Pročelnik:
Branko Škoda, ing.

DOSTAVITI:
1. Obvezniku
2. U spis, ovdje

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINA POVLJANA
ZADARSKA ŽUPANIJA

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA POVLJANA
Jedinstveni upravni odjel
Povljana, 07.10.2026.

POTVRDA O PRAVOMOĆNOSTI I OVRŠNOSTI RJEŠENJA

S danom 16.11.2022. godine rješenje; KLASA: UP/I-363-03/22-01/0030, URBROJ:2198-25-03-1-22-1 od 05.05.2022. godine je postalo pravomoćno i ovršno.

Pročelnik JUO Općine Povljana

DOSTAVITI:

1. FINANCIJSKA AGENCIJA
2. U spis, *ovdje*

Općina Povljana

Stjepana Radića 20, 23249 Povljana

-5770 Komunalna Naknada-

- otvorene stavke -

Datum ispisa: 07.10.2026

Šifra iz razreza: **1874** **STUDENAC društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i proizvodnju, 02023029348, ČETVRT RIBNJAK 17, 21310 Omiš**

Rbr.	Datum knjiženja	Datum doku.	Datum valute	VD	Broj tem.	Opis dokumenta	Vrsta fakture	Broj dokumenta	Duguje	Potražuje	Saldo
1	29.09.26	29.09.26	29.09.26	15	0	Zaduženje kamata		54	34,00	0,00	34,00
2	09.03.26	09.03.26	31.12.26	1	1	Zaduženje 1/2026		601	448,00	0,00	482,00
3	01.01.26	07.05.25	31.12.25	0		P.S.2026		501	445,92	0,00	927,92
							Ukupno (EUR):		**927,92**	**0,00**	**927,92**

OPĆINA POVLJANA

Stjepana Radića 20
23 249 Povljana

STUDENAC društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i proizvodnju

ČETVRT RIBNJAK 17
21310, Omiš
Šifra kupca: 1.874

Povljana, 07.10.2026

Obračun kamata

Obavještavamo Vas da smo na teret Vašeg konta za komunalnu naknadu kod nas knjižili kamate prema sljedećem obračunu:

Datum valute	Iznos fakture	Razdoblje	Stopa	Osnovica	Iznos kamata
Broj fakture: 501			Datum fakture: 07.05.2025		
Broj obračuna: 54			Datum obračuna: 29.09.2026		
31.12.2025	445,92	01.01.2026-30.06.2026	10,15	445,92	22,44
31.12.2025	445,92	01.07.2026-29.09.2026	10,40	445,92	11,56
				Ukupno u obračunu (54):	**34,00**
				Sveukupno (501):	**34,00**

SVEUKUPNO: **34,00**

OBRAČUNALA
Katarina Bednaš Grgurinović

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

HAŽURANIĆEVO ŠETALIŠTE 24b, 21 000 SPLIT

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud SPLIT, SUKOŠANSKA 6

Poslovni broj spisa St-431/2026-20

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

OPĆINA POVLJANA

OIB 47207249296

Adresa / sjedište

STJEPANA RADIĆA 20, 23249 POVLJANA

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

STUDENAC društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i proizvodnju

OIB 02023029348

Adresa / sjedište

ČETVRT RIBNJAK 17, 21310 OMIŠ

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

RJEŠENJE O KOMUNALNOJ NAKNADI

Iznos dospjele tražbine 479,92 (EUR)

Glavnica 445,92 (EUR)

Kamate 34,00 (EUR)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka

448,00 (EUR)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

IZVOD OTVORENIH STAVAKA

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA ☒ NE ☐ za iznos 927,92 (EUR)

Naziv ovršne isprave

RJEŠENJE O KOMUNALNOJ NAKNADI, KLASA: UP/I-363-03/22-01/0030 URBROJ: 2198-25-03-1-77-1, RJEŠENJE O KOM. N., KLASA: UP/I-363-03/26-01/0021, URBROJ: 2198-25-03-1-26-1

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

_____

_____

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

_____

_____

Iznos tražbine_____ (EUR)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje
ODRIČEM ☒ NE ODRIČEM ☐

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM ☐ NE PRISTAJEM ☐

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

_____

_____

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

_____

_____

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM ☐ NE PRISTAJEM ☐

Mjesto i datum
POVLJANA, 07.10.2026.

Potpis vjerovnika
ŠIME JURIŠIĆ
Digitalno potpisao: ŠIME JURIŠIĆ
Datum: 2026.10.07 11:21:46 +02'00'

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA POVLJANA
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

KLASA: UP/I-363-03/26-01/0021
URBROJ: 2198-25-03-1-26-1
Povljana, 09.03.2026.

Kartica: 1874

Jedinstveni upravni odjel Općine Povljana na temelju članka 92. i 100. stavak 3. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 68/18, 110/18, 32/20 i 145/24) i članka 87. i 98. Općeg poreznog zakona ("Narodne novine" broj 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20,114/22, 152/24 i 151/25), članka 17. Odluke o komunalnoj naknadi ("Službeni glasnik Zadarske županije" broj 31/21 i 15/25) i članka 2. Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade ("Službeni glasnik Zadarske županije" broj 28/19 i 15/25) u predmetu utvrđivanja iznosa komunalne naknade za obveznika STUDENAC d.o.o. , ČETVRT RIBNJAK 17, 21310 Omiš, OIB: 02023029348 donosi

R J E Š E NJ E
o komunalnoj naknadi

1. Obvezniku komunalne naknade STUDENAC d.o.o. , ČETVRT RIBNJAK 17, 21310 Omiš, OIB: 02023029348 određuje se visina komunalne naknade za:

- trgovačka djelatnost na adresi Povljana, Stjepana Radića 94/A,obračunske površine 140,00 m2, u iznosu od 3,20000 EUR po četvornom metru (m2), odnosno u godišnjem iznosu komunalne naknade od 448,00 EUR, te mjesečnom iznosu od 37,33 EUR.

2. Utvrđeni iznos komunalne naknade iz točke 1. izreke ovog rješenja obveznik je dužan plaćati jednom godišnje u iznosu od 448,00 EUR najkasnije do kraja kalendarske godine za tekuću godinu, na račun IBAN broj HR5724020061857300003, pozivom na broj: HR26 5770-001874, u korist proračuna Općine Povljana, u protivnom je dužan platiti zakonsku zateznu kamatu i to od prvog dana dospijeća do uplate. U određenim slučajevima, na zahtjev obveznika komunalne naknade za poslovni prostor može se omogućiti plaćanje komunalne naknade do najviše četiri (4) obroka.
3. Iznos komunalne naknade utvrđen ovim rješenjem plaća se od 01.01.2026. godine i traje do izmjene ovog rješenja ili do donošenja novog rješenja. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmjeni obveznik, vrijednost boda ili drugi obračunski dokument temeljem kojeg je izvršen obračun naknade.
4. Obveznik je dužan u roku od 15 dana od dana nastanka obveze plaćanja komunalne naknade, prijaviti ovom upravnom tijelu sve činjenice bitne za utvrđivanje obveze komunalne naknade.
5. Ne uplati li obveznik iz točke 1. izreke ovog rješenja komunalnu naknadu u roku utvrđenom točkom 2. izreke ovog rješenja, rješenje će se izvršiti prisilno na trošak obveznika.
6. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

O b r a z l o ž e n j e

Odredbom članka 93. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine" broj 68/18, 110/18, 32/20 i 145/24), te članka 5. Odluke o komunalnoj naknadi utvrđena je obveza plaćanja komunalne naknade korisnika navedenog prostora.
U provedenom prvostupanjskom postupku, sukladno članku 7. Odluke o komunalnoj naknadi ("Službeni glasnik Zadarske županije" broj 31/21 i 15/25), utvrđeno je da STUDENAC d.o.o. , ČETVRT RIBNJAK 17, 21310 Omiš, OIB: 02023029348 , koristi

- trgovačka djelatnost, obračunske površine 140,00 m2 za koji se, sukladno članku 16. Odluke o komunalnoj naknadi ("Službeni glasnik Zadarske županije" broj 31/21 i 15/25), primjenjuje koeficijent zone (Kz) 1,00, te sukladno člancima 7. i .8. Odluke o komunalnoj naknadi ("Službeni glasnik Zadarske županije" broj 31/21 i 15/25) primjenjuje koeficijent namjene (Kn) 8,00. Sukladno članku 9. Odluke o komunalnoj naknadi koeficijent namjene je umanjen 50 % .

Podaci o nekretnini koja je predmet postupka utvrđeni su iz evidencije obveznika komunalne naknade te su ispunjeni uvjeti za neposredno rješavanje u ovom upravnom postupku, a sve temeljem članka 87. Općeg poreznog zakona ("Narodne novine" broj 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22, 152/24 i 151/25).
Vrijednost boda komunalne naknade određena je člankom 2. Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade (B) u visini od 0,80 EUR/m2.
Sukladno članku 14. Odluke o komunalnoj naknadi ("Službeni glasnik Zadarske županije" broj 31/21 i 15/25) iznos komunalne naknade po četvornom metru(m2) površine nekretnine za koju se utvrđuje obveza plaćanja komunalne naknade utvrđuje se množenjem vrijednosti boda komunalne naknade(B), koeficijenta zone(Kz) i koeficijenta namjene(Kn), odnosno za:

trgovačka djelatnost 0,80 x 1,00 x 8,00 x 50% = 3,20000 EUR /m2

Sukladno članku 16. Odluke o komunalnoj naknadi ("Službeni glasnik Zadarske županije" broj 31/21 i 15/25) godišnji iznos komunalne naknade utvrđuje se množenjem površine nekretnine za koju se utvrđuje obveza plaćanja komunalne naknade i iznosa komunalne naknade po četvornom metru(m2) površine te nekretnine:

za trgovačka djelatnost 140,00 m2 x 3,20000 EUR /m2= 448,00 EUR godišnje

Iznos obroka komunalne naknade i rok plaćanja iznosa obroka komunalne naknade određen je člankom 14. Odluke o komunalnoj naknadi ("Službeni glasnik Zadarske županije" broj 31/21 i 15/25) i iznosi 448,00 EUR godišnje.

Žalba ne odgađa izvršenje rješenja temeljem članka 186. stavak 2., a u vezi s člancima 87. i 98. Općeg poreznog zakona ("Narodne novine" broj 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22, 152/24 i 151/25).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba, putem ovog Odjela, Upravnom odjelu za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove Zadarske županije, Božidara Petranovića 8, 23000 Zadar, u roku od 30 dana od dana primitka ovog rješenja. Žalba se podnosi ovom Odjelu pismeno, neposredno ili se šalje poštom preporučeno, a može se izjaviti usmeno na zapisnik. Prema Uredbi o Tarifi upravnih pristojbi po Tar. br. 3. ("Narodne novine" broj 92/21, 156/22 i 130/25) pristojba na žalbu protiv rješenja plaća se u iznosu od 6,64 EUR.

Pročelnik:
Josip Škoda

DOSTAVITI:
1. Obvezniku
2. U spis, ovdje

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA POVLJANA
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

Kartica: 1874

Klasa: UP/I-363-03/22-01/0030
Urbroj: 2198-25-03-1-22-1
Povljana, 05.05.2022.

Jedinstveni upravni odjel Općine Povljana na temelju članka 92. i 100. stavak 3. Zakona o komunalnom gospodarstvu(NN br. 68/18, 110/18 i 32/20) i članka 87. i 98. Općeg poreznog zakona (NN br. 115/16, 106/18, 121/19, 32/20 i 42/20), članka 17. Odluke o komunalnoj naknadi ("Službeni glasnik Zadarske županije" br. 31/21) i članka 2. Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade ("Službeni glasnik Zadarske županije" br. 28/19) u predmetu utvrđivanja iznosa komunalne naknade za obveznika STUDENAC d.o.o. , ČETVRT RIBNJAK 17, 21310 Omiš, OIB: 02023029348 donosi

R J E Š E NJ E
o komunalnoj naknadi

1. Obvezniku komunalne naknade STUDENAC d.o.o. , ČETVRT RIBNJAK 17, 21310 Omiš, OIB: 02023029348 određuje se visina komunalne naknade za:

- trgovačka djelatnost na adresi Povljana, Stjepana Radića 94/A,obračunske površine 140,00 m2, u iznosu od 24,00 kn po četvornom metru (m2), odnosno u godišnjem iznosu komunalne naknade od 3.360,00 kn, te mjesečnom iznosu od 280,00 kn.

2. Utvrđeni iznos komunalne naknade iz točke 1. izreke ovog rješenja obveznik je dužan plaćati jednom godišnje u iznosu od 3.360,00 kn najkasnije do kraja kalendarske godine za tekuću godinu, na račun IBAN broj HR5724020061857300003, pozivom na broj: HR26 5770-001874, u korist proračuna Općine Povljana, u protivnom je dužan platiti zakonsku zateznu kamatu i to od prvog dana dospijeća do isplate. U određenim slučajevima, na zahtjev obveznika komunalne naknade za poslovni prostor može se omogućiti plaćanje komunalne naknade do najviše četiri (4) obroka.
3. Iznos komunalne naknade utvrđen ovim rješenjem plaća se od 01.01.2022. godine i traje do izmjene ovog rješenja ili do donošenja novog rješenja. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmjeni obveznik, vrijednost boda ili drugi obračunski dokument temeljem kojeg je izvršen obračun naknade.
4. Obveznik je dužan u roku od 15 dana od dana nastanka obveze plaćanja komunalne naknade, prijaviti ovom upravnom tijelu sve činjenice bitne za utvrđivanje obveze komunalne naknade.
5. Ne uplati li obveznik iz točke 1. izreke ovog rješenja komunalnu naknadu u roku utvrđenom točkom 2. izreke ovog rješenja, rješenje će se izvršiti prisilno na trošak obveznika.
6. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

O b r a z l o ž e nj e

Odredbom članka 93. Zakona o komunalnom gospodarstvu, te članka 5. Odluke o komunalnoj naknadi utvrđena je obveza plaćanja komunalne naknade korisnika navedenog prostora.
U provedenom prvostupanjskom postupku, sukladno članku 7. Odluke o komunalnoj naknadi, utvrđeno je da STUDENAC d.o.o. , ČETVRT RIBNJAK 17, 21310 Omiš, OIB: 02023029348 , koristi

- trgovačka djelatnost, obračunske površine 140,00 m2 za koji se, sukladno članku 16. Odluke o komunalnoj naknadi, primjenjuje koeficijent zone (Kz) 1,00, te sukladno člancima 7. i .8. Odluke o komunalnoj naknadi primjenjuje koeficijent namjene (Kn) 8,00. Sukladno članku 9. Odluke o komunalnoj naknadi koeficijent namjene je umanjen 50 % .

Podaci o nekretnini koja je predmet postupka utvrđeni su iz evidencije obveznika komunalne naknade te su ispunjeni uvjeti za neposredno rješavanje u ovom upravnom postupku, a sve temeljem članka 87. Općeg poreznog zakona.
Vrijednost boda komunalne naknade određena je člankom 2. Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade (B) u visini od 6,00 kn/m2.
Sukladno članku 14. Odluke o komunalnoj naknadi iznos komunalne naknade po četvornom metru(m2) površine nekretnine za koju se utvrđuje obveza plaćanja komunalne naknade utvrđuje se množenjem vrijednosti boda komunalne naknade(B), koeficijenta zone(Kz) i koeficijenta namjene(Kn), odnosno za:

trgovačka djelatnost 6,00 x 1,00 x 8,00 x 50% = 24,00 kn/m2

Sukladno članka 16. Odluke o komunalnoj naknadi godišnji iznos komunalne naknade utvrđuje se množenjem površine nekretnine za koju se utvrđuje obveza plaćanja komunalne naknade i iznosa komunalne naknade po četvornom metru(m2) površine te nekretnine:

za trgovačka djelatnost 140,00 m2 x 24,00 kn/m2= 3.360,00 kn godišnje

Iznos obroka komunalne naknade i rok plaćanja iznosa obroka komunalne naknade određen je člankom 14. Odluke o komunalnoj naknadi i iznosi 3.360,00 kn godišnje.
Žalba ne odgađa izvršenje rješenja sukladno članku 98. stavak 4. i članku 186. stavak 2. Općeg poreznog zakona.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba, putem ovog Odjela, Upravnom odjelu za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove Zadarske županije, Božidara Petranovića 8, 23000 Zadar, u roku od 30 dana od dana primitka ovog rješenja. Žalba se podnosi ovom Odjelu pismeno, neposredno ili se šalje poštom preporučeno, a može se izjaviti usmeno na zapisnik. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu od 50,00 kn upravnih biljega prema Tar. Br. 3. Tarife upravnih pristojbi koja je sastavni dio Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine", br. 8/17, 37/17, 129/17 i 18/19) sukladno Zakonu o upravnim pristojbama ("Narodne novine" 115/16).

Pročelnik:
Branko Škoda, ing.

DOSTAVITI:
1. Obvezniku
2. U spis, ovdje

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA POVLJANA
Jedinstveni upravni odjel
Povljana, 07.10.2026.

POTVRDA O PRAVOMOĆNOSTI I OVRŠNOSTI RJEŠENJA

S danom 16.11.2022. godine rješenje; KLASA: UP/I-363-03/22-01/0030, URBROJ:2198-25-03-1-22-1 od 05.05.2022. godine je postalo pravomoćno i ovršno.

Pročelnik JUO Općine Povljana



DOSTAVITI:

1. FINANCIJSKA AGENCIJA
2. U spis, *ovdje*

Općina Povljana

Stjepana Radića 20, 23249 Povljana

-5770 Komunalna Naknada-

- otvorene stavke -

Datum ispisa: 07.10.2026

Šifra iz razreza: **1874** **STUDENAC društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i proizvodnju, 02023029348, ČETVRT RIBNJAK 17, 21310 Omiš**

Rbr.	Datum knjiženja	Datum doku.	Datum valute	VD	Broj tem.	Opis dokumenta	Vrsta fakture	Broj dokumenta	Duguje	Potražuje	Saldo
1	29.09.26	29.09.26	29.09.26	15	0	Zaduženje kamata		54	34,00	0,00	34,00
2	09.03.26	09.03.26	31.12.26	1	1	Zaduženje 1/2026		601	448,00	0,00	482,00
3	01.01.26	07.05.25	31.12.25	0		P.S.2026		501	445,92	0,00	927,92
							Ukupno (EUR):		**927,92**	**0,00**	**927,92**

OPĆINA POVLJANA

Stjepana Radića 20
23 249 Povljana

STUDENAC društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i proizvodnju

ČETVRT RIBNJAK 17
21310, Omiš
Šifra kupca: 1.874

Povljana, 07.10.2026

Obračun kamata

Obavještavamo Vas da smo na teret Vašeg konta za komunalnu naknadu kod nas knjižili kamate prema sljedećem obračunu:

Datum valute	Iznos fakture	Razdoblje	Stopa	Osnovica	Iznos kamata
Broj fakture: 501			Datum fakture: 07.05.2025		
Broj obračuna: 54			Datum obračuna: 29.09.2026		
31.12.2025	445,92	01.01.2026-30.06.2026	10,15	445,92	22,44
31.12.2025	445,92	01.07.2026-29.09.2026	10,40	445,92	11,56
				Ukupno u obračunu (54):	**34,00**
				Sveukupno (501):	**34,00**

SVEUKUPNO: **34,00**

OBRAČUNALA
Katarina Bednaš Grgurinović

REPUBLIKA HRVATSKA
POVJERENSTVO
OPĆINA ZADARSKA

R RG 95 633 256 4 HR

POŠTARINA PLAĆENA
HP-u d.d. U POŠTANSKOM
UREDU 23249 POVLJA

FINANCIJSKA AGENCIJA
PODRUČNI CENTAR SPLIT
Primljeno: 13-10-2026
Br.pošiljke _____ potpis _____

AR

FINANCIJSKA AGENCIJA RC SPLIT
MAŽURANIĆEVU ŠETALIŠTE 24 D
21 000 SPLIT
HRVATSKA

AR