

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB 1

07-12-2018

(adresa nadležne jedinice)

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

Nadležni trgovački sud _____

KLASA: _____

JR. BROJ: _____

Poslovni broj spisa _____

PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU**PODACI O VJEROVNIKU:**

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

ARAUCHARIA d.o.o.

OIB 61732079562

Adresa / sjedište

HRVATIĆKA 18, 10090 ZAGREB

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

TEHNIKA dd

OIB 73037001250

Adresa / sjedište

ULICA GORDA VUKOVIĆA 274, 10000 ZAGREB

PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Iznos dospjele tražbine 21.835,00 (kn)

Glavnica 21.835,00 (kn)

Kamate _____ (kn)

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka

21.835,00 (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Račun, ugovor

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos _____ (kn)

Naziv ovršne isprave

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

ZAGREB 07.12.2018

Potpis vjerovnika



Korisnik: TEHNIKA d.d. Ulica grada Vukovara 274 10000 Zagreb OIB: 73037001250	Račun broj: 99/01/01 R-1 Mjesto izdavanja: Zagreb Datum računa: 25.05.2018. Datum isporuke: - Valuta plaćanja: -
---	---

Gradilište F11276 SPG A5 Podbrežje – Hortikultura – sijanje trave – svibanj 2018.g.

RB.	Naziv usluge	Jed.mj.	Količina	Jed.cijena	Iznos
1.	Uplata avansnog iznosa 50% od sveukupne vrijednosti radova (15.950,00 kn) prema Ugovoru br. 602/2018	iznos	1,00	7.975,00 kn	7.975,00 kn
Ukupno bez PDV-a:					7.975,00 kn
*PDV 25%:					-
Sveukupno:					7.975,00 kn

Slovima: sedamtisućadevetsedamdesetpetkunainulalipa
 Prilikom uplate u rubriku poziv na broj upišite broj računa.

*NAPOMENA: Prijenos porezne obveze temeljem čl. 75. st. 3. t. a. i čl. 79. st. 7. Zakona o PDV-u NN br. 73 (18.06.2013.)
 *NAPOMENA: na temelju članka 152 stavak 1 točke E Pravilnika o PDV-u

Način plaćanja: transakcijski račun; plaćeno

Vrijeme izdavanja: 25.05.2018. 11:03
Faktorirao: A.J.

Zagreb, 25.05.2018.

Direktor:
Antonijo Jelavić ing. prom.



<p>Korisnik:</p> <p>TEHNIKA d.d. Ulica grada Vukovara 274 10000 Zagreb OIB: 73037001250</p>	<p>Račun broj: 209/01/01 R-1</p> <p>Mjesto izdavanja: Zagreb Datum računa: 30.08.2018. Datum isporuke: 11.-12.07.2018. Valuta plaćanja: 30 dana</p>
---	--

Okončano - Gradilište F11275 SPG A4 Podbrežje – Hortikultura – sijanje trave – srpanj 2018.g.

RB.	Naziv usluge	Jed.mj.	Količina	Jed.cijena	Iznos
1.	Izvedba hortikulturnih radova sijanja trave sveukupne vrijednosti 13.860,00 kn prema Ugovoru br. 629/2018	iznos	1,00	13.860,00 kn	13.860,00 kn
Ukupno bez PDV-a:					13.860,00 kn
*PDV 25%:					
Sveukupno:					13.860,00 kn

Slovima: trinaesttisućaosamstoždesetkunainulalipa
Prilikom uplate u rubriku poziv na broj upišite broj računa.

*NAPOMENA: Prijenos porezne obveze temeljem čl. 75. st. 3. t. a. i čl. 79. st. 7. Zakona o PDV-u NN br. 73 (18.06.2013.)

*NAPOMENA: na temelju članka 152 stavak 1 točke E Pravilnika o PDV-u

Način plaćanja: transakcijski račun
Vrijeme izdavanja: 30.08.2018. 12:49
Faktorirao: A.J.

Zagreb, 30.08.2018.

Direktor:
Antonijo Jelavić ing.prom.



"TEHNIKA" d.d. ZAGREB, Ulica grada Vukovara 274, koje zastupa glavni direktor ZLATKO SIROVEC struč. spec. ing. aedif. (u daljnjem tekstu NARUČITELJ) matični broj 3275388, OIB 73037001250

i

ARAUCARIA d.d. , ZAGREB, HRNETIČKA 48, koje zastupa Antonijo Jelavić ing.prom., (u daljnjem tekstu IZVOĐAČ) račun br. HR2923400091102717338, matični broj 80306538, OIB 61732079562

sklapaju

UGOVOR br. 602/2018

Članak 1.

Naručitelj naručuje, a Izvođač preuzima izvebu **HORTIKULTURA – Sijanje trave**, radova prema opisu, količinama i jediničnim cijenama iz priloženog troškovnika na gradilištu F11276 SPG A5 za ukupni iznos od:

15.950,00 KN

(slovima: *petnaestisućadevetstopenedeset i 0/100 KN*)

PDV nije uključen u ugovorenu cijenu radova, a PDV se obračunava i plaća u skladu sa Zakonom o porezu na dodanu vrijednost.

Pored gore navedenog u cijenu su uključeni i svi ostali troškovi i izdaci Izvođača, tako da su radovi u potpunosti i kvalitetno izvedeni i da su podobni za preuzimanje i korištenje.

Izvođač je dužan odmah po potpisu ugovora, a najkasnije do ovjere prve privremene situacije-računa, dostaviti POTVRDU da su prijavljeni u porezni sustav i da su obveznici poreza na dodatnu vrijednost.

Članak 2.

S radovima po ovom ugovoru treba započeti **ODMAH PO POTPISU UGOVORA**, a završiti **30.5.2018. odnosno prema terminskom planu gradilišta i u dogovoru s rukovoditeljem gradilišta.**

Članak 3.

Naručitelj se obavezuje u roku 2 dana po potpisu ovog ugovora a najkasnije do **24.05.2018. godine** i dostavi **solemnizirane zadužnice** ovjerene kod javnog bilježnika, doznačiti na račun Izvođača radova avans za nabavku materijala u visini od **50 % vrijednosti radova ugovorenih ovim ugovorom, odnosno 7.975,00 KN.**

Primljeni avans ugovorne strane će obračunavati odbijanjem **50 %** od svake situacije do potpunog iskorištenja avansa.

U slučaju da po okončanoj situaciji ostaje neiskorištenog avansa, naručitelj ima pravo da na taj dio neiskorištenog avansa obračuna zateznu kamatu od datuma datog avansa do okončanog obračuna.

Izvođač će odmah dostaviti solemniziranu zadužnicu ovjerenu kod javnog bilježnika u svrhu osiguranja povrata primljenog avansa i dobrog korištenja avansa te u svrhu dobrog izvršenja posla. Zadužnica mora važiti 30 dana nakon završetka radova + 15 dana respira.

Izvođač će uz avansnu zadužnicu dostaviti i račun za ugovoreni iznos avansa.

Ukoliko plaćanje nije izvršeno u ugovornom roku, ugovorne obveze po ovom ugovoru se raskidaju, osim obveza koje su nastale za vrijeme trajanja ugovora, što znači da svi radovi koji su izvedeni moraju biti plaćeni Izvođaču.

Članak 4.

Obračun izvedenih radova vršit će se putem privremenih situacija – računa. Privremenu situaciju – račun, u četiri primjerka, Izvođač radova je dužan dostaviti u **urudžbeni ured** Naručitelja, Ulica grada Vukovara 274, na temelju sastavljenog ZAPISNIKA na gradilištu, a koji sadrži sve podatke za ispostavljanje situacije – računa i koji je potpisan od ovlaštene osobe Izvođača radova i naručiteljevog rukovoditelja gradilišta.

Zapisnik iz stavka 1. ovog članka ugovorene strane su dužne sastaviti do 28.-og u mjesecu za koji se situacija ispostavlja

Obračun izvedenih radova vršit će se putem privremenih situacija – računa, **prema obostrano usaglašenom planu i napredovanju posla.**

Okončana situacija se može ispostaviti nakon primopredaje radova Naručitelju i potpisanog konačnog obračuna sa Naručiteljem, a najkasnije u roku 30 dana po završetku radova.

Neosporni dio svake privremene situacije se isplaćuje u visini od **100 %**, uz primjenu članka 3., 8, s time da **ukupan iznos plaćanja temeljem svih privremenih obračunskih situacija može biti najviše do 90% (devedeset posto) od ukupno ugovorenog iznosa, a ostatak (10%) po okončanom obračunu uz uvjet dostave zadužnice za garantni period iz članka 24.**

Rok naplate situacije – računa za izvedene radove je:

50 % avans

50% privremenim mjesečnim situacijama, u roku 30 dana od ovjere računa - situacije

Izvođač je suglasan da svoje potraživanje od naručitelja, za izvedene radove ugovorene putem ovog ugovora, ne može prenositi u korist trećih osoba putem Ugovora o cesiji.

Članak 5.

Izvođač je obavezan prije početka izvođenja radova dostaviti na gradilište uzorke svih materijala sa njihovim tehničkim karakteristikama, porijeklom, atestima i potvrdom o SUKLADNOSTI, a koje mora odobriti Investitor.

Ako naručitelj za vrijeme ili nakon izvedbe ugovorenih radova utvrdi da izvedeni radovi ne odgovaraju kakvoći ili količini, izvedbenim nacrtima, troškovnicima i ostalim uvjetima naručitelja, Izvođač se obavezuje ispraviti ustanovljene manjkavosti i pogreške.

Članak 6.

U slučaju da Izvođač ne izvrši radove u ugovorenom roku, dužan je platiti 5 (pet) promila na ime ugovorne kazne od vrijednosti svih ugovorenih radova za svaki dan zakašnjenja.

Ako je šteta koju je Naručitelj pretrpio veća od iznosa ugovorne kazne, isti ima pravo zahtijevati razliku do potpune naknade štete.

Naručitelj ima pravo formulisati kaznu i naknadu štete iz stavka 1. ovog članka.

Naručitelj ima pravo na naplatu kazne iz prethodnog stavka bez posebne obavijesti (notifikacije) Izvođaču da zadržava pravo na naplatu ugovorne kazne.

Članak 7.

Izvođač daje garanciju za kakvoću izvedenih radova u trajanju od deset godina za nosivu konstrukciju, izolaciju i nepropusnost krova te fasadu i izolacijsko staklo, a za ostale radove dvije godine računajući od dana kada je izvršena primopredaja radova
Konačni primitak izvedenih radova i konačan njihov obračun ugovorne strane će izvršiti u postupku i u rokovima prema kojima će se izvršiti primopredaja i konačni obračun između naručitelja i investitora.

Članak 8.

Nakon konačnog obračuna za pokriće izvedenih radova i otklanjanje nedostataka u garantnom roku, Izvođač se obvezuje dostaviti Naručitelju **solemniziranu zadužnicu** s potpisom ovjerenim kod javnog bilježnika.
Vrijednost zadužnice iznosi **10 %** od vrijednosti radova utvrđenih po konačnom obračunu.
Zadužnica mora važiti **2 (dvije) godine** nakon primopredaje radova.
Ukoliko Izvođač ne dostavi ovu zadužnicu smatra se da pristaje da mu se u okončanoj situaciji ustegne iznos od **10%** vrijednosti ukupno izvedenih radova umjesto ugovorene zadužnice.
Ustegnuti depozit vraća se Izvođaču u roku **60 dana** nakon isteka garantnog roka u nominalnom iznosu beskamatno.

Članak 9.

Izvođač radova dužan je pridržavati se i svih pozitivnih zakonskih propisa RH vezano na zaštitu okoliša. Izjava Izvođača o poznavanju istih je sastavni dio ovog ugovora.

Na sve što nije definirano ovim Ugovorom primjenjivati će se odredbe Posebnih uzanci o građenju, Zakona o obveznim odnosima i Zakona o prostornom uređenju i gradnji.

Članak 10.

Za eventualne sporove iz ugovora, stranke ugovaraju nadležnost Trgovačkog suda u Zagrebu.

Članak 11.

Ovaj ugovor je sastavljen u četiri jednaka primjerka od kojih tri prima naručitelj, a jedan primjerak Izvođač i stupa na snagu danom potpisa ugovora..

U, _____

ZA IZVOĐAČA:

Direktor:

Antonijs Jelavić ing.prom.

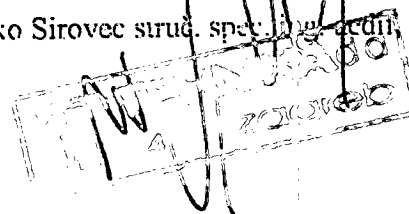


U Zagrebu, _____

ZA NARUČITELJA:

Glavni direktor:

Zlatko Sirovec struč. spec. ing. arh.



"TEHNIKA" d.d. ZAGREB, Ulica grada Vukovara 274, koje zastupa glavni direktor ZLATKO SIROVEC struč. spec. ing. aedif. (u daljnjem tekstu NARUČITELJ) matični broj 3275388, OIB 73037001250

i

ARAUCARIA d.d. , ZAGREB, HRNETIČKA 48, koje zastupa Antonijo Jelavić ing.prom., (u daljnjem tekstu IZVOĐAČ) račun br. HR2923400091102717338, matični broj 80306538, OIB 61732079562

sklapaju

UGOVOR br. 629/2018

Članak 1.

Naručitelj naručuje, a Izvođač preuzima izvebu **HORTIKULTURA – Sijanje trave**, radova prema opisu, količinama i jediničnim cijenama iz priloženog troškovnika na gradilištu **F11275 SPG A4** za ukupni iznos od:

13.860,00 KN

(slovima: *trinaestisućaoamstošezdeset i 00/100 KN*)

PDV nije uključen u ugovorenu cijenu radova, a PDV se obračunava i plaća u skladu sa Zakonom o porezu na dodanu vrijednost.

Pored gore navedenog u cijenu su uključeni i svi ostali troškovi i izdaci Izvođača, tako da su radovi u potpunosti i kvalitetno izvedeni i da su podobni za preuzimanje i korištenje.

Izvođač je dužan odmah po potpisu ugovora, a najkasnije do ovjere prve privremene situacije-računa, dostaviti POTVRDU da su prijavljeni u porezni sustav i da su obveznici poreza na dodatnu vrijednost.

Članak 2.

S radovima po ovom ugovoru treba započeti **ODMAH PO POTPISU UGOVORA.**, a završiti **18.07.2018. odnosno prema terminskom planu gradilišta i u dogovoru s rukovoditeljem gradilišta.**

Članak 3.

Naručitelj se obavezuje u roku 2 dana po potpisu ovog ugovora a najkasnije do **16.07.2018. godine** i dostavi **solemnizirane zadužnice** ovjerene kod javnog bilježnika, doznačiti na račun Izvođača radova avans za nabavku materijala u visini od **50 % vrijednosti radova ugovorenih ovim ugovorom, odnosno 6.930,00 KN.**

Primljeni avans ugovorne strane će obračunavati odbijanjem **50 %** od svake situacije do potpunog iskorištenja avansa.

U slučaju da po okončanoj situaciji ostaje neiskorištenog avansa, naručitelj ima pravo da na taj dio neiskorištenog avansa obračuna zateznu kamatu od datuma datog avansa do okončanog obračuna.



Izvođač će odmah dostaviti solemniziranu zadužnicu ovjerenu kod javnog bilježnika u svrhu osiguranja povrata primljenog avansa i dobrog korištenja avansa te u svrhu dobrog izvršenja posla. Zadužnica mora važiti 30 dana nakon završetka radova + 15 dana respira.

Izvođač će uz avansnu zadužnicu dostaviti i račun za ugovoreni iznos avansa.

Ukoliko plaćanje nije izvršeno u ugovornom roku, ugovorne obveze po ovom ugovoru se raskidaju, osim obveza koje su nastale za vrijeme trajanja ugovora, što znači da svi radovi koji su izvedeni moraju biti plaćeni Izvođaču.

Članak 4.

Obračun izvedenih radova vršit će se putem privremenih situacija – računa. Privremenu situaciju – račun, u četiri primjerka, Izvođač radova je dužan dostaviti u **urudžbeni ured** Naručitelja, Ulica grada Vukovara 274, na temelju sastavljenog ZAPISNIKA na gradilištu, a koji sadrži sve podatke za ispostavljanje situacije – računa i koji je potpisan od ovlaštene osobe Izvođača radova i naručiteljevog rukovoditelja gradilišta.

Zapisnik iz stavka 1. ovog članka ugovorene strane su dužne sastaviti do 28.-og u mjesecu za koji se situacija ispostavlja

Obračun izvedenih radova vršit će se putem privremenih situacija – računa, **prema obostrano usaglašenom planu i napredovanju posla.**

Okončana situacija se može ispostaviti nakon primopredaje radova Naručitelju i potpisanog konačnog obračuna sa Naručiteljem, a najkasnije u roku 30 dana po završetku radova.

Neosporni dio svake privremene situacije se isplaćuje u visini od 100, s time da **ukupan iznos plaćanja temeljem svih privremenih obračunskih situacija može biti najviše do 90% (devedeset posto) od ukupno ugovorenog iznosa, a ostatak (10%) po okončanom obračunu uz uvjet dostave zadužnice za garantni period.**

Rok naplate situacije – računa za izvedene radove je:

50 % avans

50% privremenim mjesečnim situacijama, u roku 30 dana od ovjere računa - situacije

Izvođač je suglasan da svoje potraživanje od naručitelja, za izvedene radove ugovorene putem ovog ugovora, ne može prenositi u korist trećih osoba putem Ugovora o cesiji.

Članak 5.

Izvođač je obavezan prije početka izvođenja radova dostaviti na gradilište uzorke svih materijala sa njihovim tehničkim karakteristikama, porijeklom, atestima i potvrdom o **SUKLADNOSTI**, a koje mora odobriti Investitor.

Ako naručitelj za vrijeme ili nakon izvedbe ugovorenih radova utvrdi da izvedeni radovi ne odgovaraju kakvoći ili količini, izvedbenim nacrtima, troškovnicima i ostalim uvjetima naručitelja, Izvođač se obavezuje ispraviti ustanovljene manjkavosti i pogreške.

Članak 6.

U slučaju da Izvođač ne izvrši radove u ugovorenom roku, dužan je platiti 5 (pet) promila na ime ugovorne kazne od vrijednosti svih ugovorenih radova za svaki dan zakašnjenja.

Ako je šteta koju je Naručitelj pretrpio veća od iznosa ugovorne kazne, isti ima pravo zahtijevati razliku do potpune naknade štete.

Naručitelj ima pravo kumulirati kaznu i naknadu štete iz stavka 1. ovog članka.

Naručitelj ima pravo na naplatu kazne iz prethodnog stavka bez posebne obavijesti (notifikacije) Izvođaču da zadržava pravo na naplatu ugovorne kazne.

Članak 7.

Izvođač daje garanciju za kakvoću izvedenih radova u trajanju od deset godina za nosivu konstrukciju, izolaciju i nepropusnost krova te fasadu i izolacijsko staklo, a za ostale radove dvije godine računajući od dana kada je izvršena primopredaja radova
Konačni primitak izvedenih radova i konačan njihov obračun ugovorne strane će izvršiti u postupku i u rokovima prema kojima će se izvršiti primopredaja i konačni obračun između naručitelja i investitora.

Članak 8.

Nakon konačnog obračuna za pokriće izvedenih radova i otklanjanje nedostataka u garantnom roku, Izvođač se obvezuje dostaviti Naručitelju **solemniziranu zadužnicu** s potpisom ovjerenim kod javnog bilježnika.

Vrijednost zadužnice iznosi 10 % od vrijednosti radova utvrđenih po konačnom obračunu.

Zadužnica mora važiti 2 (dvije) godine nakon primopredaje radova.

Ukoliko Izvođač ne dostavi ovu zadužnicu smatra se da pristaje da mu se u okončanoj situaciji ustegne iznos od 10% vrijednosti ukupno izvedenih radova umjesto ugovorene zadužnice.

Ustegnuti depozit vraća se Izvođaču u roku 60 dana nakon isteka garantnog roka u nominalnom iznosu beskamatno.

Članak 9.

Izvođač radova dužan je pridržavati se i svih pozitivnih zakonskih propisa RH vezano na zaštitu okoliša. Izjava Izvođača o poznavanju istih je sastavni dio ovog ugovora.

Na sve što nije definirano ovim Ugovorom primjenjivati će se odredbe Posebnih uzanci o gradnji, Zakona o obveznim odnosima i Zakona o prostornom uređenju i gradnji.

Članak 10.

Za eventualne sporove iz ugovora, stranke ugovaraju nadležnost Trgovačkog suda u Zagrebu.

Članak 11.

Ovaj ugovor je sastavljen u četiri jednaka primjerka od kojih tri prima naručitelj, a jedan primjerak Izvođač i stupa na snagu danom potpisa ugovora..

U Zagrebu, 20.07.2018

ZA IZVOĐAČA:

Direktor:

Antonijo Jelavić ing.prom.

U Zagrebu, 23-07-2018

ZA NARUČITELJA:

Glavni direktor:

Zlatko Sirovec struč. spec.ing. gradif

