



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Pazinu  
Zemljišnoknjižni odjel Buje - Buie

Posl.br. Z-3945/2024

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Pazinu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Maši Markežić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja A. D. HERA ISTRRA d.o.o., OIB: 66481301010, Vladimira Nazora 7, Poreč - Parenzo, po ovlaštenom korisniku javnom bilježniku Krajina Željku, OIB: 01975667298, iz Umaga, Dante Alighieri 24, protiv protustranke Koraca Ivke, OIB: 02888429908, Via Galileo Galilei 12, Ciserano, R. Italija, i Koraca Željka, OIB: 28097273196, Valica 25 A, Umag, radi uknjižbe prava vlasništva na k.č.br. 386 k.o. Savudrija, dana 04. ožujka 2024. godine

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1866 katastarske općine Savudrija dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnine OV-1368/2024 od 15.02.2024. godine, Tabularne izjave (Clausula intabulandi) OV-1370/2024 od 15.02.2024. godine, Specijalne punomoći od 24.06.2019. godine i Specijalne punomoći od 17.07.2023. godine, na nekretninama Koraca Ivke, OIB: 02888429908, Via Galileo Galilei 12, Italija, Ciserano, u 1/2 dijela i Koraca Željka, OIB: 28097273196, Valica, Valica 25 A, Umag, u 1/2 dijela, koje se sastoje od k.č.br. 386 Valica - Valizza sa 1257 m<sup>2</sup> (cisterna 45 m<sup>2</sup>, dvorište 966 m<sup>2</sup>, kuća 205 m<sup>2</sup>, garaža 41 m<sup>2</sup>) uknjižuje se pravo vlasništva za korist i na ime:

1. A. D. HERA ISTRRA d.o.o., OIB: 66481301010, Vladimira Nazora 7, 52440 Poreč - Parenzo u cijelosti

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

III. Gornje isprave zadržavaju se za ovosudnu E-Zbirku isprava.

U Bujama - Buie, 04. ožujka 2024. godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Maša Markežić, v.r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. A. D. HERA ISTRA d.o.o., Vladimira Nazora 7, 52440 Poreč - Parenzo
2. Koraca Ivka, Via Galileo Galilei 12, Ciserano, R. Italija
3. Koraca Željko, Valica, Valica 25 A, 52470 Umag

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Pazin, Ispostava Umag-Umago, 52470 Umag, Novigradska ulica 28
2. Odjel za katastar nekretnina Buje-Buie, Ul.Nikole Tesle 2, Buje, 52460 Buje (Buie)



**Naziv izdavatelja dokumenta**

Zajednički informacijski sustav

**Naziv izdavatelja certifikata**

KIDCA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme izdavanja dokumenta**

04.03.2024 10:29

**Serijski broj certifikata**

9098261874118359113

**Algoritam potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z1586522097259347

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-