

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Financijska agencija

RC Zagreb

Ulica grada Vukovara 70, 10000 Zagreb (adresa nadležne jedinice)

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
Z A G R E B 1

27-05-2024

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:

DR. JAVOR

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa St-1054/2024

PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv Addiko Bank d.d. (prije HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.)

(IBAN: HR60 2500 0091 0000 0001 3)

OIB:1403633387

Adresa / sjedište

Slavonska avenija 6, Zagreb

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

WULF SPORT d.o.o.

OIB: 63479294954

Adresa / sjedište

Donji Stupnik, Pod bregom 6

PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

- 1) Ugovor o odobrenju okvira za financijskog praćenje broj: 011-69000882 od dana 13.07.2015.g. ovjeren od strane javnog bilježnika Ilinka Lisonek pod brojem ovjere OV-6418/2015, s pripadajućim Aneksom broj 1 od dana 30.03.2016.g. ovjeren od strane javnog bilježnika Jasminka Ankon pod brojem ovjere OV-6114/2016, Aneksom broj 2 od dana 05.06.2017.g. ovjeren od strane javnog bilježnika Jasminka Ankon pod brojem ovjere OV-7887/2017, Aneksom broj 3 od dana 16.03.2018.g. ovjeren od strane javnog bilježnika Jasminka Ankon pod brojem ovjere OV-3058/2018, Aneksom broj 4 od dana 04.02.2019.g. ovjeren od

strane javnog bilježnika Jasminka Ankon pod brojem ovjere OV-1330/2019, Aneksom broj 5 od dana 01.10.2019.g. ovjeren od strane javnog bilježnika Maja Peris pod brojem ovjere OV-9102/2019, Aneksom broj 6 od dana 28.12.2020.g. ovjeren od strane javnog bilježnika Maja Peris pod brojem ovjere OV-59/2021, Aneksom broj 7 od dana 04.02.2022.g. ovjeren od strane javnog bilježnika Maja Peris pod brojem ovjere OV-1682/2022, Aneksom broj 8 od dana 22.02.2023.g. ovjeren od strane javnog bilježnika Maja Peris pod brojem ovjere OV-3549/2023; temeljem ugovora su izdane bankovne garancije broj 58014629, 58011808, 58015068, 58024034, 58028429, 58029174, 58029861, 58030376 (prilog 1-17)

Iznos dospjele tražbine 128.185,33 (EUR)

Glavnica 121.581,85 (EUR)

Kamate 820,50 (EUR)

Troškovi 5.782,98 EUR

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka 566.028,93 (EUR)

Popis plaćanja po bankovnim garancijama koja su izvršena prije otvaranja predstečajnog postupka:

- 1) **Plaćanje po garanciji 58015068 dana 28.03.2024.g. u iznosu od 35.145,39 EUR**
- 2) **Plaćanje po garanciji 5809174 dana 05.04.2024.g. u iznosu od 34.385,40 EUR**
- 3) **Plaćanje po garanciji 58014629 dana 23.04.2024.g. u iznosu od 31.397,46 EUR**
- 4) **Plaćanje po garanciji 58011808 dana 05.04.2024.g. u iznosu od 20.653,60 EUR**

Prilog: pozivi na plaćanje i dokaz o izvršenom plaćanju (18-21)

Popis plaćanja po bankovnim garancijama koja su izvršena nakon datuma otvaranja predstečajnog postupka:

- 1) **Plaćanje po garanciji 58029861 dana 07.05.2024.g. u iznosu od 1.892,93 EUR**
- 2) **Plaćanje po garanciji 58028429 dana 09.05.2024.g. u iznosu od 26.170,03 EUR**
- 3) **Plaćanje po garanciji 58011808 dana 16.05.2024.g. u iznosu od 15.415,37 EUR**
- 4) **Plaćanje po garanciji 58014629 dana 22.05.2024.g. u iznosu od 15.669,98 EUR**
- 5) **Plaćanje po garanciji 41180019 (naveden pod partijom 58024034) dana 23.05.2024.g. u iznosu od 250.000,00 EUR**

Prilog: pozivi na plaćanje i dokaz o izvršenom plaćanju (22-26)

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Financijska agencija

RC Zagreb

Ulica grada Vukovara 70, 10000 Zagreb (adresa nadležne jedinice)

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
Z A G R E B 1

27-05-2024

**PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE**

KLASA:

DR. PROT.

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa St-1054/2024

PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv Addiko Bank d.d. (prije HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.)

(IBAN: HR60 2500 0091 0000 0001 3)

OIB:1403633387

Adresa / sjedište

Slavonska avenija 6, Zagreb

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

WULF SPORT d.o.o.

OIB: 63479294954

Adresa / sjedište

Donji Stupnik, Pod bregom 6

PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

- 1) Ugovor o odobrenju okvira za financijskog praćenje broj: 011-69000882 od dana 13.07.2015.g. ovjeren od strane javnog bilježnika Ilinka Lisonek pod brojem ovjere OV-6418/2015, s pripadajućim Aneksom broj 1 od dana 30.03.2016.g. ovjeren od strane javnog bilježnika Jasminka Ankon pod brojem ovjere OV-6114/2016, Aneksom broj 2 od dana 05.06.2017.g. ovjeren od strane javnog bilježnika Jasminka Ankon pod brojem ovjere OV-7887/2017, Aneksom broj 3 od dana 16.03.2018.g. ovjeren od strane javnog bilježnika Jasminka Ankon pod brojem ovjere OV-3058/2018, Aneksom broj 4 od dana 04.02.2019.g. ovjeren od

strane javnog bilježnika Jasminka Ankon pod brojem ovjere OV-1330/2019, Aneksom broj 5 od dana 01.10.2019.g. ovjeren od strane javnog bilježnika Maja Peris pod brojem ovjere OV-9102/2019, Aneksom broj 6 od dana 28.12.2020.g. ovjeren od strane javnog bilježnika Maja Peris pod brojem ovjere OV-59/2021, Aneksom broj 7 od dana 04.02.2022.g. ovjeren od strane javnog bilježnika Maja Peris pod brojem ovjere OV-1682/2022, Aneksom broj 8 od dana 22.02.2023.g. ovjeren od strane javnog bilježnika Maja Peris pod brojem ovjere OV-3549/2023; temeljem ugovora su izdane bankovne garancije broj 58014629, 58011808, 58015068, 58024034, 58028429, 58029174, 58029861, 58030376 (prilog 1-17)

Iznos dospjele tražbine 128.185,33 (EUR)

Glavnica 121.581,85 (EUR)

Kamate 820,50 (EUR)

Troškovi 5.782,98 EUR

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka 566.028,93 (EUR)

Popis plaćanja po bankovnim garancijama koja su izvršena prije otvaranja predstečajnog postupka:

- 1) Plaćanje po garanciji 58015068 dana 28.03.2024.g. u iznosu od 35.145,39 EUR
- 2) Plaćanje po garanciji 5809174 dana 05.04.2024.g. u iznosu od 34.385,40 EUR
- 3) Plaćanje po garanciji 58014629 dana 23.04.2024.g. u iznosu od 31.397,46 EUR
- 4) Plaćanje po garanciji 58011808 dana 05.04.2024.g. u iznosu od 20.653,60 EUR

Prilog: pozivi na plaćanje i dokaz o izvršenom plaćanju (18-21)

Popis plaćanja po bankovnim garancijama koja su izvršena nakon datuma otvaranja predstečajnog postupka:

- 1) Plaćanje po garanciji 58029861 dana 07.05.2024.g. u iznosu od 1.892,93 EUR
- 2) Plaćanje po garanciji 58028429 dana 09.05.2024.g. u iznosu od 26.170,03 EUR
- 3) Plaćanje po garanciji 58011808 dana 16.05.2024.g. u iznosu od 15.415,37 EUR
- 4) Plaćanje po garanciji 58014629 dana 22.05.2024.g. u iznosu od 15.669,98 EUR
- 5) Plaćanje po garanciji 41180019 (naveden pod partijom 58024034) dana 23.05.2024.g. u iznosu od 250.000,00 EUR

Prilog: pozivi na plaćanje i dokaz o izvršenom plaćanju (22-26)

2) Ugovor o otvaranju i vođenju transakcijskog računa te obavljanju platnog prometa od dana 14.02.2002.g. (prilog 27)

Iznos dospjele tražbine **183,15 (EUR)**

Glavnica 183,15 (EUR)

Kamate 0,00 (EUR)

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka **0,00 (EUR)**

3) Ugovor o izdavanju i korištenju VISA business kartice broj: 30-V/2003 od dana 19.02.2003.g. ovjeren od strane javnog bilježnika Jasminka Ankon pod brojem ovjere OV-01499/2003 s pripadajućim ovjerenim aneksima (10 primjeraka aneksa) (prilog 28-37)

Iznos dospjele tražbine **42,33 (EUR)**

Glavnica 42,33 (EUR)

Kamate 0,00 (EUR)

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka **1.154,56 (EUR)**

Iznos sveukupne tražbine **695.594,30 EUR**

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Izvadak iz poslovnih knjiga od dana 26.04.2024.g. (prilog 38)

Izvadak iz poslovnih knjiga od dana 26.04.2024.g. (prilog 39)

Izvadak iz poslovnih knjiga od dana 26.04.2024.g. (prilog 40)

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA / NE** za iznos **695.411,15 EUR**

Naziv ovršne isprave

Zadužnica od 01.10.2019.g. potvrđena od javnog bilježnika Maja Peris pod brojem ovjere OV-9105/2019 (prilog 41)

Zadužnica od 19.12.2002.g. ovjerena od javnog bilježnika Jasminka Ankon pod brojem ovjere OV-11739/2002 (prilog 42)

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

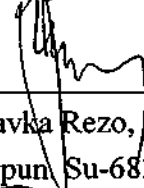
Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

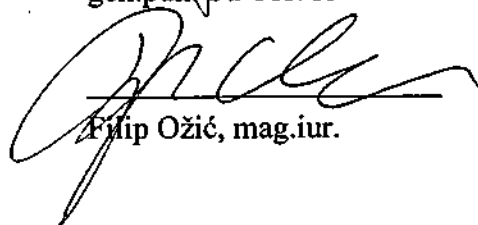
Mjesto i datum

Zagreb, 23.05.2024.g.

Potpis vjerovnika



Zdravka Rezo, dipl.iur. po
gen.pun. Su-683/15



Filip Ožić, mag.iur.

Addiko Bank

Addiko Bank d.d., Slavonska avenija 6, HR-10000 Zagreb

Ugovorne strane:

HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB: 14036333677 (u daljnjem tekstu: Banka)

WULF SPORT d.d. za promet roba i usluga sa sjedištem u Donji Stupnik, Pod bragom 6, OIB: 5479294954, MBS: 080201079 kod Trgovačkog suda u Zagrebu, zastupano po Boris Šušković, koji je ovlašten za zastupanje samostalno i pojedinačno (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita i Založni dužnik)

PREKRIŽJE d.o.o. za trgovinu sa sjedištem u Zagreb, Gornje Prekrižje 42/c, OIB: 0637285222, MBS: 080399491 kod Trgovačkog suda u Zagrebu, zastupano po Boris Šušković, koji je ovlašten za zastupanje samostalno i pojedinačno (u daljnjem tekstu: Založni dužnik)

BORIS ŠUŠKOVIĆ, Zagreb, Gornje Prekrižje 42c, OIB: 47422129479 (u daljnjem tekstu: ~~plat~~ platac i Založni dužnik)

zaključili su sljedeći

UGOVOR O ODOBRENJU OKVIRA ZA FINACIJSKO PRAĆENJE broj: 011-69000882.

Članak 1. Opće odredbe

Ovim Ugovorom regulira se bankovni posao između Banke i Korisnika okvira, osiguranje novčane tražbine iz bankovnog posla u korist Banke, te rok važnosti.

Članak 2. Iznos, namjena i korištenje okvira

Banka odobrava Korisniku okvira okvir za financijsko praćenje u iznosu od

340.000,00 EUR
(slovima: tristočetdesettisuća eura)

uvećano za kamatu obračunatu u skladu s Odlukom o kamatnim stopama, te naknadu i prateće troškove u skladu s Odlukom o naknadama za usluge koje Banka primjenjuje u svom poslovanju, nastale temeljem zaključenih pojedinačnih ugovora koji su sastavni dio ovog okvirnog ugovora, i to po niže navedenim uvjetima.

Ugovorne strane su suglasne da Korisnik okvira može koristiti sredstva odobrena ovim okvirom tek nakon što Banci predoči dokaz o izvršenom osiguranju tražbina i ispunjenju drugih uvjeta u skladu s ovim Ugovorom, a na dan koji odredi Banka.

Nadalje, Korisnik okvira i Banka suglasno utvrđuju da se nakon što Korisnik okvira Banci predoči dokaz o izvršenom osiguranju tražbina i ispunjenju drugih uvjeta u skladu s ovim Ugovorom, a na dan koji odredi Banka u iznos okvira iz ovog Ugovora uključuju sve aktivne garancije izdane temeljem Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje br. 011-27/2005 i to garancije: Garancija br. 58011808, Garancija br. 58014629, Garancija br. 58016388 i Garancija br. 58020081 te iste čine sastavni dio ovog Ugovora.

Korisnik okvira suglasan je da njegovo ukupno zaduženje kod Banke temeljem ovog Ugovora i garancija navedenih u prethodnom stavku ovog Članka niti u jednom trenutku ne može prijeći iznos od 340.000,00 EUR (tristočetdesettisuća eura)

Članak 3. Ispunjenje, vraćanje i dospijee

- I. U okviru odobrenog iznosa iz članka 2. ovog Ugovora Banka će prema vlastitoj mogućnosti i po primitku odgovarajuće dokumentacije u momentu zahtjeva otvarati akreditive i ~~ostale~~ garancije.
- II. Svaki pojedinačni bankovni posao regulirat će se posebnim ugovorima koji su sastavni dio ovog Ugovora, i kojima će se regulirati ugovorni uvjeti vezani uz odobrenje svakog pojedinačnog bankovnog posla, kao i naknade za pojedine izdate garancije i akreditive.
Ukoliko je iznos svakog pojedinog ugovora različit od EUR preračunavat će se u EUR samo za potrebe knjiženja okvira primjenom srednjeg tečaja HNB važećem na dan odobrenja svakog pojedinačnog ugovora. Po podmirenju svake pojedine obveze oslobađa se prostor iz okvira za nova odobrenja.
- III. Korisnik okvira svojim potpisom na ovom Ugovoru izjavljuje da je suglasan i da primača primjenu Odluke o kamatnim stopama i Odluke o naknadama za usluge koju donosi nadležni organ Banke, kao i sve njihove kasnije izmjene i dopune.

IV. Ugovara se trajanje okvira do 15.09.2016. (petnaesti rujan dvijetisućešesnaeste) godine.
Rok je bitan sastojak ovog Ugovora.

Članak 4. Troškovi

Korisnik okvira se prije korištenja po ovom Ugovoru obvezuje Banci platiti jednokratne troškove obrade u visini od 0,15% (nula cijelihi petnaest posto) iznosa okvira za financijsko praćenje. Trošak obrade obračunava se u EUR, a naplaćuje u kunama obračunatim po važećem prodajnom tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. za EUR na dan obračuna.

Na neiskorišteni dio okvira za financijsko praćenje Banka obračunava naknadu za rezervaciju sredstava u visini od 1% (jedan posto) godišnje od neiskorištenog iznosa okvira, ali ne manje od minimalnog iznosa po obračunu utvrđenog Odlukom o naknadama za usluge Banke. Naknada dospijeva na naplatu mjesečno, obračunava se u EUR, a naplaćuje u kunama obračunatim po važećem prodajnom tečaju za EUR Hypo Alpe-Adria Bank d.d. na dan obračuna, a o njezinom iznosu će Banka pismeno obavijestiti Korisnika okvira.

Korisnik okvira svojim potpisom na ovom Ugovoru izjavljuje da je suglasan i da bez prigovora prihvaća pismenu obavijest Banke o visini naknade za neiskorištena sredstva. Visina naknade je promjenjiva i mijenja se sukladno Odluci o naknadama za usluge Banke.

Korisnik okvira se nadalje obvezuje snositi troškove javnobilježničke pristojbe i nagrade, kao i sve ostale troškove vezane uz zaključenje ovog Ugovora, (npr. troškovi prijevoda Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje i dokumenata koji su vezani za navedeni Ugovor), troškove vezano uz upis/zasnivanje tereta na instrumentima osiguranja radi osiguranja naplate potraživanja (npr. sudske pristojbe, troškovi odvjetnika za pravnu podršku u odnosu na Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje i pripadajuće instrumente osiguranja potraživanja) i naplatu tražbina iz istog (troškove odvjetnika, sudske troškove i pristojbe, troškove upisa u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika i uknjižbe tereta u zemljišne knjige i druge javne očevidnike, troškove izdavanja brisovnog očitovanja/ izjave o povratu vlasništva i dr.) koji bi eventualno nastali, te druge troškove koji mogu nastati uslijed eventualnih zakonskih promjena.

U slučaju da Banka izdaje brisovno očitovanje/izjavu za povrat prava vlasništva radi brisanja tereta koji su upisani/uknjiženi radi osiguranja potraživanja nastalih temeljem ovog Ugovora s pripadajućim Aneksima, Banka je ovlaštena zaračunati naknadu da izdavanje brisovnog očitovanja/izjave o povratu prava vlasništva za svako izdano/ u brisovno očitovanje/izjavu o povratu prava vlasništva. Visina naknade je promjenjiva i mijenja se sukladno Odluci o naknadama za usluge Banke.

Korisnik okvira ovlašćuje Banku da u svakom trenutku bez ikakvog daljnjeg pitanja ili suglasnosti s njegove strane može teretiti partiju okvira za sve troškove koje ima Banka, a vezane uz njegove obveze obnavljanja police osiguranja, nove procjene/revizije procjene založenih/prenesenih u fiducijarno vlasništvo pokretnina/ nekretnina, pribavljanja novih zemljišno-knjižnih izvadaka, plaćanja pristojbi, kao i druge slične troškove, koje ima Banka kod kontrole, vođenja i naplate okvira za financijsko praćenje.

Članak 5. Pravo na odustajanje Korisnika okvira i prijevremeni raskid

Korisnik okvira se obvezuje da će u slučaju odustanka od ovog Ugovora prije početka korištenja odobrenog iznosa okvira iz članka 2. ugovora, nadoknaditi Banci nastale troškove koji se utvrđuju u iznosu od 2,5% (dvacijelihi pet posto) od odobrenog okvira.

Korisnik okvira može izvršiti prijevremeni raskid ovog Ugovora uz uvjet da Korisnik okvira izvrši uplatu prema zaključnom obračunu Banke za svaki pojedinačno zaključen ugovor koji je sastavni dio ovog ugovora (uključujući i uplatu beskamatnog depozita za izdane garancije i akreditive koji će ostati založen i blokiran u Banci do isteka svih izdanih garancija i akreditiva po pojedinačnim ugovorima uz ovaj Ugovor, odnosno do podmirenja svih obveza po istima). Od dana kada su obveze podmirene, više se ne zaračunavaju kamate.

U slučaju prijevremenog raskida na zahtjev Korisnika okvira Banka je ovlaštena zaračunati i naknadu od 2,5% (dvacijelihi pet posto) od iznosa odobrenog okvira, sve sukladno Odluci o naknadama za usluge Hypo Alpe-Adria-Bank d.d..

Članak 6. Instrumenti osiguranja

Ugovorne stranke su suglasne da su instrumenti osiguranja naplate tražbine Banke po osnovu odobrenog okvira sljedeći:

- založno pravo na nekretninama u korist Banke;
- polica osiguranja nekretnina protiv uobičajnih rizika, vinkulirana u korist Banke, za cijelo vrijeme trajanja ovog Ugovora;

- bjanko zadužnica u iznosu minimalno 500.000,00 HRK (petstotisuća kuna), izdana i potpisana od strane Korisnika okvira, te potvrđena/e u skladu s odredbama Ovršnog zakona;
- obična zadužnica potpisana od strane Korisnika okvira, potvrđena od javnog bilježnika sukladno odredbama Ovršnog zakona;
- obična zadužnica potpisana od strane Jamca platca BORIS ŠUŠKOVIĆ, Zagreb, Gornje Prekrižje 42c, OIB: 47422129479, potvrđena od javnog bilježnika sukladno odredbama Ovršnog zakona;

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će se pod prijetnjom raskida ovog Ugovora, od ~~svedbe~~ upisa založnog prava na nekretninama, sklopiti i solemnizirati Sporazum o osiguranju ~~neovisne~~ tražbine potpisan od strane svih ugovornih strana i solemniziran kod javnog bilježnika, kojim Sporazumom se dopušta zasnivanje založnog prava 9. reda u korist Banke na nekretninama upisane kod Općinskog suda u Zagrebu, k.o. Grad Zagreb, kč.br. 8484/107, zk.ul. 25011, podulošci 32, 33 i 44, te 12. reda u korist Banke na nekretnini upisanoj kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, k.o. Stupnik, kč.br. 3046/57, zk.ul. 4848, a radi osiguranja potraživanja iz ovog Ugovora. Korisnik kredita se obvezuje prije isplate kredita dostaviti Banci izvornik rješenja i zemljišnoknjižnog izvotka nadležnih sudova, bez ikakvih drugih zabilježbi u korist trećih osoba, te ukoliko su se ispunili uvjeti, i izvornik police osiguranja nekretnina protiv uobičajenih rizika vinkulirane u korist Banke.

Korisnik okvira, Jamac-platac i Založni dužnik ovlašćuju Banku da primijene instrumente osiguranja tražbine, kao i tražbinu iz ovog Ugovora, ima pravo prenijeti, odnosno prodati trećoj osobi.

Korisnik okvira i Jamac-platac se obvezuju, po pozivu Banke i u roku koji ona odredi dostavu, osim navedenih i druge instrumente osiguranja.

Ugovorne strane su suglasne da je Banka ovlaštena za naplatu dospjelih tražbina iz ovog Ugovora upotrijebiti instrumente osiguranja prema svom slobodnom izboru.

Jamac-platac izjavljuje da preuzima i odgovara za sve obveze Korisnika okvira preuzete ovim Ugovorom uz uvjete i na način kao i sam Korisnik okvira, te da Banka može zahtijevati njihovo ispunjenje bilo od Korisnika okvira bilo od Jamca-platca ili od svih u isto vrijeme.

Članak 7.

Mjenica i zadužnica

Korisnik okvira i Jamac-platac ovlašćuju Banku da primijene bjanko mjenice i bjanko zadužnice ispunjene na iznose dospjelih tražbina iz ovog Ugovora i traži naplatu kod nadležne institucije.

Ukoliko za vrijeme trajanja ugovornog odnosa dođe do promjene osoba ovlaštenih za zastupanje Korisnika okvira, Korisnik okvira se obvezuje na zahtjev Banke najkasnije u roku 5 (pet) dana od dana zahtjeva dostaviti nove bjanko mjenice i bjanko zadužnice potpisane od strane tih osoba ovlaštenih za zastupanje.

Ukoliko pojedina bjanko mjenica ili bjanko zadužnica izdane kao sredstvo osiguranja plaćanja po ovom Ugovoru bude upotrijebljena radi naplate dospjelih tražbina iz ovog Ugovora, Korisnik okvira i Jamac-platac se obvezuju odmah, a najkasnije u roku od 5 (pet) dana dostaviti novu bjanko mjenicu ili bjanko zadužnicu kao nadomjestak za već upotrijebljene.

Članak 8.

Korisnik okvira i Jamac-platac ovlašćuju Banku da dospjele i nepodmirene tražbine iz ovog Ugovora može naplatiti bez posebnog odobrenja ili naloga s njihove strane, iz sredstava na njihovim kunskim i deviznim računima i oročenim depozitima kod Hypo Alpe-Adria-Bank d.d..

Korisnik okvira i Jamac-platac ovlašćuju Banku da ugovor o oročenom depozitu može razraskati u cijelosti ili djelomično i prije isteka roka oročenja i iz depozita namiriti dospjele tražbine iz ovog Ugovora. Za svaki razročenja teče kamata utvrđena ugovorom o oročenom depozitu, a na eventualno preostala sredstva oročenog depozita Banka utvrđuje kamatu sukladno važećoj Odluci o kamatnim stopama Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.

Korisnik okvira, Jamac-platac i Založni dužnik su suglasni i dozvoljavaju da se svi njihovi financijski instrumenti i novčana sredstva koja su po bilo kojem osnovu deponirana u Banci smatraju financijskim osiguranjem u korist Banke u smislu Zakona o financijskom osiguranju.

Članak 9.

Obveze Korisnika okvira

Korisnik okvira se obvezuje, u skladu s člankom 3. stavkom 11, potpisati svaki pojedinačni ugovor.

Korisnik okvira se obvezuje svoje kunsko i devizno poslovanje obavljati preko Banke naplatne u postotku koji odgovara postotku u kojem Hypo Group Alpe Adria sudjeluje u ukupnom financiranju Korisnika okvira.

Ukoliko se Korisnik okvira ne pridržava obveza utvrđenih u prethodnom stavku Banka je ovlaštena povećati kamatnu stopu, odnosno maržu, koja je regulirana posebnim ugovorima koji su sastavni dio ovog Ugovora, za jedan postotni bod.

Korisnik okvira se nadalje obvezuje pismeno obavijestiti Banku o svim promjenama svoje materijalne situacije, statusnim promjenama, promjenama u vlasničkoj strukturi ili promjeni adrese. U slučaju neobavješćivanja o

promjeni adrese, smatrat će se pravovaljanom dostava pismena na adresu iz zaglavlja ovog Ugovora ili na zadnju adresu Korisnika okvira koja je Banci poznata.

Korisnik okvira se obvezuje dostavljati polugodišnja i godišnja financijska izvješća kao i postojeće bilance odmah nakon što su izrađene.

Banka je ovlaštena kontrolirati i Korisnik okvira se obvezuje dozvoliti kontrolu kojom se utvrđuje da li Korisnik odobrena sredstva upotrijebio u skladu sa namjenom opisanom u svakom pojedinačnom ugovoru.

Banka nadalje zadržava pravo uvida u poslovanje Korisnika okvira za cijelo vrijeme trajanja okvira. Korisnik okvira se obvezuje omogućiti djelatnicima Banke periodičan pristup u sve njegove financijske izvještaje u sjedištu ili drugim poslovnim objektima Korisnika okvira.

Korisnik okvira se obvezuje da će prije korištenja okvira dostaviti potvrdu od strane Privredna banka d.d. Zagreb o isplati kredita za zatvaranje kredita u SOCIETE GENERALE – SPLITSKA BANKA d.d., te pismo namjere od strane SOCIETE GENERALE – SPLITSKA BANKA d.d. za brisanje tereta, sve vezano uz nekretninu opisanu u zk.ul. 4848 k.o. Stupnik.

Korisnik okvira se potpisom ovog Ugovora obvezuje pod prijetnjom raskida, da prije pomirenja svih obveza prema Banci, neće davati pozajmice vlasnicima i upravi društva, te vršiti povrat dobivenih pozajmica od vlasnika i/ili uprave društva, bez prethodne suglasnosti Banke.

Korisnik okvira se, pod prijetnjom otkaza ovog Ugovora, obvezuje shoditi od Banke pisanu suglasnost za daljnja zaduživanja kod drugih financijskih institucija.

Korisnik okvira se, pod prijetnjom otkaza ovog Ugovora, obvezuje da, bez prethodne suglasnosti Banke, neće pojedinim pravnim radnjama ili nizom pravnih radnji, prodavati, prenositi, pozajmiti ili na drugi način raspolagati imovinom (osim ako se to događa u okviru uobičajenog poslovanja) ili bitno mijenjati vrstu poslova.

Korisnik okvira se, pod prijetnjom otkaza ovog Ugovora, obvezuje da će se pobrinuti za to da njegove obveze iz ovog Ugovora sada i ubuduće imaju najmanje isti položaj kao sve druge osigurane i nepodređene obveze Korisnika okvira. Od dana potpisivanja ovog Ugovora, i sve dok ne budu podmirene sve obveze Korisnika okvira prema ovom Ugovoru, Korisnik okvira ne smije bez prethodne pismene suglasnosti Banke zasnovati nikakvu hipoteku, teret, založno pravo ili neko drugo pravo osiguranja na svojoj imovini ili na dijelovima iste radi osiguranja bilo kojeg dugovanja ili se obvezati na zasnivanje, ukoliko obveze Korisnika okvira iz ovog Ugovora ne budu osigurane na jednaki i razmjerni način koji će zadovoljiti Banku.

Korisnik okvira se, pod prijetnjom otkaza ovog Ugovora, obvezuje da će osigurati da su njegove obveze iz ovog Ugovora barem istog reda prvenstva kao njegove ostale trenutne i buduće, nepodređene i neosigurane obveze, izuzev onih obveza koje po zakonu imaju prednost.

Korisnik okvira se, pod prijetnjom otkaza ovog Ugovora, obvezuje da će prije zasnivanja tereta, založnog prava i nekog drugog prava osiguranja na nekretnini ili na dijelovima iste ili zasnivanja obveze takvog zasnivanja, ishoditi pisanu suglasnost Banke, osim ukoliko je takvo zasnivanje prisilno zakonski propisano. U tom slučaju je Korisnik okvira obavezan odgovarajuće obavijestiti Banku o toj okolnosti.

Članak 10.

Pridržavanje prava na raskid Ugovora

Ugovorne strane su suglasne da Banka može raskinuti odnosno otkazati ovaj Ugovor prije isteka njegovog redovnog trajanja, a trenutkom raskida odnosno otkaza dospijevaju i odmah postaju plativi svi iznosi koje Korisnik okvira duguje ili će dugovati po svakom pojedinačnom ugovoru, uključujući glavnice, kamate, tečajne razlike, naknade i druge troškove, te je Korisnik okvira dužan i odmah uplatiti pokriće u vidu beskamatnog depozita u visini izdanih garancija i otvorenih akreditiva, u protivnom Banka ima pravo pokrenuti svako i bilo koje predano joj sredstvo osiguranja predviđeno ovim Ugovorom i eventualno pojedinačnim ugovorima radi naplate dugovanih iznosa i navedenog depozita (pokrića). Razlozi za raskid odnosno otkaz Ugovora su sljedeći:

- ako Korisnik okvira odobreni okvir ne koristi u svrhu utvrđenu svakim pojedinačnim ugovorom;
- ako je u tijeku ovršni, stečajni ili drugi postupak nad imovinom Korisnika okvira ili imovinom koja služi osiguranju ovog ugovora;
- ako Korisnik okvira usprkos opomene i odobrenog naknadnog roka kasni s plaćanjem bilo koje obveze po bilo kojem plasmanu iz ovog okvira;
- ako se Korisnik okvira i Jamac-platac ne pridržava bilo koje odredbe ovog Ugovora ili zaključenog pojedinačnog ugovora;
- ako se ispostavi da je Korisnik okvira, Jamac-platac i Založni dužnik dao neistinite podatke;
- ako Banka sazna za okolnosti koje bi mogle dovesti u pitanje podmirenje tražbina iz ovog Ugovora;
- ako Korisnik okvira postane insolventan, obustavi plaćanja ili njegov račun/bude blokiran.

Ugovor se smatra raskinutim odnosno otkazanim danom otpremanja obavijesti o raskidu odnosno otkazu preporučenom poštom na posljednju adresu Korisnika okvira koja je poznata Banci.

Članak 11.

Ugovorne stranke su sporazumne da Banka visinu i dospelost tražbina iz ovog Ugovora i zaključenih pojedinačnih ugovora koji su sastavni dio ovog Ugovora dokazuje izvodom iz svojih poslovnih knjiga, s pečatom i potpisom ovlaštene osobe.

Ugovorne strane su suglasne da će se na dan dospijeca okvira za financijsko praćenje, odnosno na dan plaćanja tražbina iz ovog Ugovora po dospijecu istog, za tražbine iz svakog pojedinačnog ugovora izraženog u valuti

različitoj od valute okvira utvrdili kunska protuvrijednost prema tečaju ugovorenom temeljem predmetnog pojedinačnog ugovora, te će se tako utvrđena preračunati u valutu okvira prema tečaju ugovorenom temeljem ovog Ugovora i iskazati u izvodu iz poslovnih knjiga Banke.

Članak 12.

Ako nakon sklapanja ugovora nastupe okolnosti koje otežavaju ispunjenje obaveze ~~jedne strane i ako se zbog njih ne može ostvariti sviha ugovora~~, Korisnik okvira se odriče prava prigovora ~~promijenjenih okolnosti~~ ~~Casula rebus sic stantibus~~).

Članak 13.

Nadležnost suda

Za sve sporove iz ovog ugovora smatra se ugovorenim nadležni sud u Zagrebu, te se ~~ugovora~~ primjena hrvatskog prava.

Mjesto ispunjenja je Zagreb.

Članak 14.

Završne odredbe

Ugovorne strane u znak prihvata prava i obveza vlastoručno potpisuju ovaj Ugovor, a na ~~jednom~~ primjerku ugovora Korisnik okvira, Jamac-platac i Založni dužnik ovjeravaju potpis kod javnog bilježnika.

Potpisom na ovom Ugovoru Korisnik okvira, Jamac-platac i Založni dužnik u cijelosti prihvataju odredbe Općih kreditnih uvjeta Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. sa svim izmjenama i dopunama istih koje budu donesene za vrijeme postojanja tražbina Banke iz ovog Ugovora.

Potpisom na ovom Ugovoru Korisnik okvira, Jamac-platac i Založni dužnik u cijelosti prihvataju odredbe Općih uvjeta poslovanja Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., odredbe i tarife Odluke o naknadama za usluge Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. kao i Odluku o kamatnim stopama Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., te druge opće akte Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., sa svim izmjenama i dopunama istih koje budu donesene za vrijeme postojanja tražbina Banke iz ovog Ugovora, a koji čini sastavni dio ovog Ugovora.

Korisnik okvira, Jamac-platac i Založni dužnik ovlašćuju Banku da sve podatke vezane uz ovaj Ugovor, kao i sve financijske izvještaje i ostalu dokumentaciju, te podatke o njemu i s njim povezanim osobama može dostavljati svim članicama grupe, u zemlji i inozemstvu, kojima je i Banka članica.

Sve izmjene i dopune ovog Ugovora moraju biti izvršene u pismenoj formi.

Članak 15.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 8 (osam) istovjetnih primjeraka od kojih Banka zadržava jedan ovjereni i jedan potpisani primjerak, jedan primjerak ostaje za potrebe ovjere kod javnog bilježnika, a po 1 (jedan) potpisani primjerak zadržavaju preostale ugovorne strane.

Zagreb, 13.07.2015. godine

Korisnik okvira i Založni dužnik:

wulf: sport
Wulf sport d.d.
Porfregom 6, Donji Stupnik, OIB 6347929495
10255 Gornji Stupnik

Banka:

HYPO ALPE-ADRIA BANK d.d.
OIB: 14036333877

WULF SPORT d.d.:
OIB: 63479294954
Boris Šušković

Jamac-platac/Založni dužnik:

PREKRIŽJE d.o.o.
za trgovinu
ZAGREB, Gornje Prekrižje 42/c

HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.
Ulica bana Josipa Jelačića 1, 10000 Zagreb, Hrvatska

PREKRIŽJE d.o.o.
OIB: 09372889208
Boris Šušković

BORIS ŠUŠKOVIĆ
OIB: 47422129479

OPĆI KREDITNI UVJETI HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.

Članak 1.

Konverzija

Banka je ovlaštena, a Korisnik okvira potpisom Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje na isto izričito pristaje, izvršiti promjenu valute odobrenog okvira u slučaju promjena gospodarske ili pravne situacije, ukoliko valuta u kojoj je okvir odobren uzrokuje značajan porast troškova refinanciranja za Banku.

Članak 2.

Plaćanja

Korisnik okvira i/ili Jamac platac potpisom Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje se odriču prava prigovora prijeboja kao i prava prijeboja prema Banci.

Članak 3.

Povećani troškovi

Ukoliko nakon dana stupanja na snagu ovog Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje na temelju izmjene zakonskih odredaba (uključujući uredbe ili slične pravne akte s općenito obvezujućim djelovanjem) ili njihovog tumačenja ili primjene od strane nadležnog tijela, suda, nadležne središnje banke ili drugog nadležnog organa, iz razloga što:

- (a) imovina, uložili ili krediti Banke budu pogođeni obvezama držanja rezervi i depozita; ili
- (b) Banka bude podvrgnuta primjeni obvezujućih propisa u svezi s vlastitim sredstvima u odnosu sa njezinim obvezama; ili
- (c) Banka bude podvrgnuta drugim obvezujućim propisima u svezi s kreditom; ili
- (d) plaćanje obroka na ime otplate glavnice, kamata ili drugih iznosa u korist Banke podliježe oporezivanju ili se promijene osnove oporezivanja Banke; ili
- (e) nastupe promjene u gore navedenom stanju stvari ili Banka bude podvrgnuta obvezujućim propisima u svezi s Ugovorom o odobrenju okvira za financijsko praćenje ili općenito s odobravanjem okvira ovakve vrste;

troškovi Banke za odobravanje, vođenje ili refinanciranje okvira ili isplate iznosa okvira budu povećani, ili iznosi, koje Banka temeljem Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje prima ili je trebala primiti budu umanjeni, ili Banka bude obvezna na isplatu kredita koji je od njezine strane dan na raspolaganje ili će biti stavljen na raspolaganje sukladno Ugovoru o kreditu ili na isplatu obračunatu u odnosu na visinu kredita, Banka će neposredno nakon saznanja o navedenom o istome obavijestiti Korisnika okvira, a Korisnik okvira će u korist Banke platiti sve iznose u visini dovoljnoj da se Banka obešteti za ove troškove, veće izdatke, manjkave činidbe ili plaćanja.

Banka će poduzeti sve potrebne mjere kako bi umanjila ili svela na minimum sve okolnosti na osnovu kojih bi određeni iznos prema ovoj odredbi bio plativ. Korisnik okvira se obvezuje naknaditi Banci sve primjerene troškove i davanja, koja će Banka pritom snositi. Banka nije obvezna poduzeti mjeru u slučaju da je ista, prema razumnom mišljenju Banke, štetna za njezin položaj.

Članak 4.

Instrumenti osiguranja

Banka je ovlaštena u slučaju da se vrijednost instrumenata osiguranja smanji nakon potpisa Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje, a prije isplate/aktivacije okvira, zatražiti od Korisnika okvira dodatne instrumente osiguranja potraživanja ili otkazati isplatu sredstava odobrenih temeljem predmetnog Ugovora, te izvršiti otkaz Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje prije roka dospijeća. Korisnik okvira bez prigovora prihvaća odluku Banke o otkazu Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje iz gore navedenog razloga.

Banka je ovlaštena, pod prijetnjom raskida Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje, u slučaju da se vrijednost kolaterala smanji tijekom trajanja okvira ili se teret zasnovan na određenom kolateralu proglašiti nelegalnim, zatražiti od Korisnika okvira dodatne instrumente osiguranja potraživanja.

Članak 5.

Uvjeti za isplatu

Obveza Banke da iznos okvira stavi na raspolaganje, vezana je uz ispunjenje slijedećih uvjeta:

- (a) ne postoji niti jedan od razloga za otkaz sukladno Ugovoru o odobrenju okvira za financijsko praćenje te nisu poznate nikakve okolnosti koje bi mogle učiniti vjerojatnim mogući nastanak jednog od razloga za otkaz;
- (b) plaćanje svih poreza i pristojbi sukladno Ugovoru o odobrenju okvira za financijsko praćenje u korist Banke;
- (c) predočavanje slijedećih isprava (ukoliko primjenjivo):
 - (i) preslike osnivačkih i drugih društveno-pravno relevantnih akata svih ugovornih strana i svih potrebnih dozvola i registracija koje se odnose na sve ugovorne strane koji su zatraženi od nadležnih tijela;

- (ii) izvratke iz sudskog registra trgovačkog suda za Korisnika okvira i ostale ugovorne strane, pri čemu navedeni izvaci moraju biti izdani s danom na koji je pravovaljano potpisan zadnji dokument u svezi s ovim Ugovorom o odobrenju okvira za financijsko praćenje od strane Korisnika okvira, odnosno ostalih ugovornih strana;
- (iii) dokaz iz kojeg proizlazi da je temeljni kapital Korisnika okvira uplaćen u cijelosti u obliku i sa sadržajem prihvatljivim za Banku;
- (iv) predložene potvrde poreznih tijela iz koje proizlazi da ne postoje dugovi na ime poreza koji prelaze uobičajen omjer, u obliku i sa sadržajem prihvatljivim za Banku;
- (v) godišnja izvješća Korisnika okvira u obliku i sa sadržajem prihvatljivim za Banku.

Ukoliko uvjeti za isplatu ne budu ispunjeni do kraja odobrenog roka korištenja kredita, Banka ima pravo u tom slučaju Ugovor o kreditu u bilo koje vrijeme i s trenutnim učinkom otkazati a Ugovor o kreditu prestaje biti obvezujući za ugovorne strane – uz iznimku obveza Korisnika okvira da nadoknadi Banci sve troškove izdatke i pristojbe nastale prilikom pripreme i izrade Ugovora o kreditu.

Banka zadržava pravo odobriti Korisniku okvira duže vremensko razdoblje potrebno za ispunjenje pojedinih uvjeta za isplatu. Nadalje, Banka može odustati od ispunjenja pojedinih uvjeta za isplatu.

Članak 6.

Izjave i jamstva

Korisnik okvira Banci izjavljuje i jamči, pri čemu ove izjave i jamstva važe kao obnovljene i u trenutku ispunjenja svih uvjeta za isplatu i nakon toga u trenutku svakog korištenja na svaki dan plaćanja kamata i dan odplate, da je na dan potpisivanja Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje:

- (i) nije obvezan plaćati nikakve pristojbe i biljege prilikom sklapanja Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje, osim pristojbi i biljega koji se po zakonu plaćaju prilikom ovjere/potvrde Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje i/ili instrumenata osiguranja kod javnog bilježnika i/ili prilikom provedbe tereta na instrumentima osiguranja u javnim upisnicima i dr. javnim knjigama;
- (ii) Korisnik okvira trgovačko društvo osnovano i postojeće u skladu s propisima Republike Hrvatske koje je upisano u sudski registar nadležnog trgovačkog suda kao trgovačko društvo s ograničenom odgovornošću prema hrvatskom pravu, te je neograničeno ovlašteno obavljati svoju aktualnu djelatnost utvrđenu društvenim ugovorom, te držati u svom vlasništvu ili posjedovati svoju sadašnju imovinu;
- (iii) Korisnik okvira ovlašten pravovaljano zaključiti ovaj Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje, ostvarivati svoja prava iz ovog Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje i ispunjavati svoje obveze iz ovog Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje, te da je poduzeo sve potrebne korporativne i ostale mjere potrebne u svrhu odobrenja ovog Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje, njegovih uvjeta i odredaba, kao i njegove pripreme i ispunjenja i ishodio sva potrebna odobrenja;
- (iv) zaključivanje Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje od strane Korisnika okvira, kao i izvršavanje njegovih prava i ispunjenje njegovih obveza iz Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje nije u suprotnosti s mjerodavnim pravom, odlukama nadležnih tijela ili sudskim odlukama, a koje su obvezujuće za Korisnika okvira, društvenim ugovorima i odredbama drugih Ugovora čija je Korisnik okvira ugovorna strana; Korisnik okvira, osim Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje, nije ugovorna strana ugovora koji mogu predstavljati značajnije ograničenje;
- (v) sva odobrenja, kao i sve tražbine ili ostale radnje prema nadležnim tijelima, a koje je Korisnik okvira obvezan pribaviti, odnosno poduzeti obzirom na namjenu okvira sklapanja Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje, ostvarivanjem prava iz ovog Ugovora i s ispunjenjem obveza iz ovog Ugovora, pribavio i poduzeo, te da su pravovaljano dodijeljene i ne mogu biti povučene ili opozvane ili će u mjerodavnom trenutku postojati u zakoničnoj odlici te da Korisniku okvira nisu poznate nikakve okolnosti, koje bi učinile mogućim usklađivanje takvog odobrenja od strane nadležnih tijela;
- (vi) da su s danom potpisa Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje predložena godišnja financijska izvješća Korisnika okvira sastavljena u skladu s hrvatskim pravom i u Republici Hrvatskoj opće priznatim načelima knjigovodstva i bilanciranja, te da su s trenutka sastavljanja, daju potpunu i istinitu sliku stvarnog stanja imovine, financija i prihoda Korisnika okvira (posebice svih neposrednih ili eventualno bitnih dugovanja, obveza ili prihoda), te sadrže izjavu Korisnika okvira da od posljednjeg mjerodavnog dana nisu nastupile nikakve bitne negativne promjene poslovanja, obveza ili financijskog i imovinskog položaja Korisnika okvira;
- (vii) da Korisnik okvira ne vodi materijalno značajne postupke pred sudom, arbitražom ili upravnim tijelom niti se isti vode protiv njega, niti postoje okolnosti, koje bi mogle biti uzrok takvom sporu, arbitražnom postupku ili sudskom ili upravnom postupku;
- (viii) da Korisnik okvira obavlja svoje poslovanje u skladu sa pravnim propisima Republike Hrvatske, te poštuje odredbe i naputke nadležnih tijela;
- (ix) da Korisnik okvira nije zasnovao bilo kakve terete u korist trećih osoba na predmetima imovine, osim tereta s kojima je Banka upoznata prilikom sklapanja Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje, niti se Korisnik okvira obvezao na pružanje istih;
- (x) da je Korisnik okvira Banci u potpunosti izložio sve činjenice u odnosu na Korisnika okvira, njegovo poslovanje, poduhvate, predmete imovine i poslove, koje su bitne, te o kojima bi

- uredno trebalo obavijestiti svaku osobu koja radi na tome da se Korisniku okvira pozajme ili stave na raspolaganje novčana sredstva, kako bi se Banci pružila istinita i točna slika takvog poslovanja, poduhvata, imovinskih predmeta i poslova;
- (xi) da su sve informacije koje je Korisnik okvira ili neki od njegovih savjetnika prosljedio Banci u trenutku prosljeđivanja Banci prema najboljem znanju Korisnika okvira točne u svim pogledima, te da je sva dokumentacija koju su sastavili Korisnik okvira ili neki od njegovih savjetnika, a koja je predana Banci, u trenutku predavanja prema najboljem znanju Korisnika okvira bila točna i potpuna;
- (xii) da Korisnik okvira nije u zakašnjenju s ispunjenjem nijednog ugovora, nijednog sredstva osiguranja ili bilo kojeg drugog dokumenta, čija je ugovorna strana Korisnik okvira, ili koji su za njega obvezujući, niti je povrijedio bilo kakav zakon, podzakonski propis, državni nalog ili naredbu ili presudu ili odluku bilo kojeg suda ili drugog pravosudnog organa.

Članak 7.

Obveze Korisnika okvira i Jamca platca

Ugovorne strane se obvezuju da će:

- (i) Banci bez odlaganja staviti na raspolaganje sve ostale informacije u svezi s financijskim položajem Korisnika okvira, koje Banka zahtijeva s vremena na vrijeme;
- (ii) obavijestiti Hrvatsku narodnu banku o predmetnom zaduženju ukoliko je takva obveza predviđena propisima Republike Hrvatske ili odlukama Hrvatske narodne banke;
- (iii) propustiti sve radnje koje bi mogle ugroziti važenje, pravovaljanost ili naplativost potraživanja iz projektnih ugovora, te sve poduzeti kako bi osigurao važenje, pravovaljanost i naplativost projektnih ugovora;
- (iv) osigurati da svi zasnovani i pruženi instrumenti osiguranja ostanu valjani i važeći;
- (v) prije stjecanja udjela/dionica u nekom drugom društvu pismenim putem obavijestiti Banku, a Banka zadržava pravo otkazati Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje;
- (vi) osigurati da je njegov vlastiti kapital u svakom trenutku od dana potpisivanja, sve dok je bilo koja obveza Korisnika okvira sukladno Ugovoru o odobrenju okvira za financijsko praćenje nepodmirena, pozitivan, tj. ukoliko je vlastiti kapital negativan, da bude nadoknađen od strane člana/danovca društva;
- (vii) unaprijed obavijestiti Banku o svakoj namjeravanoj promjeni vlasničke strukture, Banka je ovlaštena u slučaju da dođe do promjene u vlasničkoj strukturi Korisnika okvira otkazati ovaj Ugovor i sva potraživanja iz istog učiniti dospjelim (ova odredba se ne primjenjuje na dionička društva);
- (viii) unaprijed obavijestiti Banku o svakoj namjeravanoj statusnoj promjeni društva sukladno Zakonu o trgovačkim društvima, Banka je ovlaštena u slučaju da dođe do statusne promjene Korisnika okvira otkazati Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje i sva potraživanja iz istog učiniti dospjelim; Korisnik okvira je obavezan u slučaju provedbe statusnih promjena pri nadležnom sudskom registru osigurati da se na udjelima/dionicama društva kojemu je izvršeno pripajanje imovine (prava i/ili obveza) društva koje se dijeli/pripaja zasnuje založno pravo u korist Banke u omjeru koji Banka utvrdi ukoliko su udjeli/dionice društva koje se dijeli/pripaja već založeni u korist Banke, u protivnom Banka zadržava pravo otkazati/raskinuti Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje i sva potraživanja iz istog učiniti dospjelim;
- (ix) unaprijed obavijestiti Banku o svakom namjeravanom povećanju temeljnog kapitala društva sukladno Zakonu o trgovačkim društvima; Korisnik okvira je obavezan u slučaju povećanja temeljnog kapitala izdavanjem novih dionica i/ili upisom udjela osigurati da se na novo izdanim dionicama/novo upisanim udjelima društva, u omjeru koji Banka utvrdi, zasnuje založno pravo u korist Banke uz uvjet da već postoji zalog u korist Banke na dionicama/udjelima prije povećanja temeljnog kapitala, u protivnom Banka zadržava pravo otkazati/raskinuti Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje i sva potraživanja iz istog učiniti dospjelim.

Korisnik okvira i Jamci platci se nadalje obvezuju

- (i) da će Banku obavijestiti o svakoj promjeni svog stanja, adrese ili bilo kojeg podatka važnog za Banku. Sve dostave koje Banka izvrši na zadnju joj poznatu adresu Korisnika okvira smatraju se pravovaljanima;
- (ii) na zahtjev Banke predložiti istu informaciju o imovinskom stanju i dostaviti godišnja završna izvješća ili barem bilance i račun dobiti i gubitka bez odlaganja nakon sastavljanja istih. Ukoliko Korisnik okvira i Jamci platci ne predlože bilance, odnosno ostala financijska izvješća niti nakon stavljanja primjerenog dodatnog roka od 30 (slovima: trideset) dana, tada je Banka ovlaštena pribaviti zatražena financijska izvješća te zaračunati trošak pribavljanja Korisniku okvira i Jamcima platcima i/ili bez odlaganja otkazati Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje.

Članak 8.

Raskid, zakašnjenje

Ugovorne strane ugovaraju sljedeće razloge za raskid (uključujući i razloge navedene u Ugovoru o odobrenju okvira za financijsko praćenje) prije isteka trajanja Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje:

- (i) ukoliko se neko od Jamstava ili garancija danih sukladno Ugovoru o odobrenju okvira za financijsko praćenje ili neki od financijskih pokazatelja ugovorenih Ugovorom o kreditu i/ili općim

- kreditnim uvjetima ispostavi kao netočno na početku, ili ukoliko naknadno na bilo koji način postane netočno;
- (ii) ukoliko protiv Korisnika okvira bude pokrenut ili zbog manjka sredstava odbačen postupak likvidacije, postupak predstečajne nagodbe, stečaja ili preustroja ili sličan postupak, ili ukoliko Korisnik okvira podnese zahtjev za pokretanje istih, ili podnese zahtjev za sklapanje sudske ili izvansudske nagodbe koja predstavlja materijalno značajnu vrijednost sa svojim vjerovnicima, ili pokuša sklopiti izvansudsku nagodbu koja predstavlja materijalno značajnu vrijednost sa svojim vjerovnicima, tj. ukoliko sukladno utvrđenju od strane ovlaštenog revizora/pravnog savjetnika Banke prijeti pokretanje nekog od naprijed navedenih postupaka;
 - (iii) ukoliko nakon datuma potpisivanja ovog Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje nastupi bilo kakva promjena u poduzeću, promjena vlasničkih odnosa ili financijskog ili imovinskog stanja Korisnika okvira i ta promjena prema slobodnoj prosudbi i razumnoj procjeni Banke, ima bitne negativne posljedice na sposobnost Korisnika okvira, odnosno posreduje da je naslutiti nesposobnost Korisnika okvira da ispunjava svoje obveze iz predmetnog Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje;
 - (iv) ukoliko obveze Korisnika okvira, postojeće ili buduće, zbog nekog zakašnjenja Korisnika okvira moraju biti otplaćene prije dospeljeka ili ukoliko ne budu podmirene po dospeljku, ili (također) se radi o obvezama, koje dospijevaju po pozivu ili po najavi) ne budu otplaćene po pozivu ili po proteku valjanog otkaznog roka;
 - (v) ukoliko Korisnik okvira kasni s podmirenjem bilo kojeg dospjelog dugovanja neovisno o tome prema kojem vjerovniku;
 - (vi) ukoliko Korisnik okvira i/ili Jamac platca povrijedi/povrijedi bitne odredbe ovog Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje;
 - (vii) ukoliko se podaci iz izjave Korisnika okvira i/ili Jamca platca o njima samima pokažu neistinitima;
 - (viii) ako u Ugovoru o odobrenju okvira za financijsko praćenje zasnovano i predviđeno osiguranje iz bilo kojeg razloga jest ili postane u cijelosti ili djelomično nevažeće, neprovedivo ili nezakonito, ili osiguranje prema slobodnoj prosudbi Banke bitno izgubi na gospodarskoj vrijednosti, a Banci ne bude u primjerenom roku stavljeno na raspolaganje prema vlastitoj prosudbi najmanje jednako vrijedno sredstvo osiguranja;
 - (ix) ako Banka iz razloga zakašnjenja u plaćanju ili kojeg drugog razloga za otkaz, otkaze i učini prijevremeno dospjelim obveze Korisnika okvira prema Banci koje ne proizlaze iz ovog Ugovora, Banka ima pravo u cijelosti otkazati i ovaj Ugovor.

O nastupu sljedećih okolnosti Korisnik okvira će bez odlaganja nakon saznanja o istima pisanim putem obavijestiti Banku:

- (i) bilo kakvim razlozima za raskid;
- (ii) svim okolnostima, događajima ili radnjama, zbog kojih bi raskid ili istek roka ili oboje ili ispunjenje bilo kojeg drugog uvjeta predstavljalo razlog za raskid;
- (iii) svim okolnostima, događajima ili radnjama, koji će nastupiti u svakom trenutku, ili koji će s velikom vjerojatnošću nastupiti, a koji predstavljaju razlog za raskid.

Korisnik okvira ovime se obvezuje, snositi sve troškove, koji Banci nastanu kao posljedica raskida. Ugovorne strane suglasno utvrđuju, da u slučaju kada nastupe razlozi za raskid otkaz Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje pobliže opisani u samom Ugovoru i/ili u Općim kreditnim uvjetima Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., Banka ima pravo:

- (i) otkazati cjelokupni iznos okvira za financijsko praćenje;
- (ii) objaviti da cijeli ili dio iskorištenog okvira za financijsko praćenje, zajedno sa pripadajućom kamatom, kao i svi ostali akumulirani ili dužni iznosi temeljem Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje, odmah dospijevaju i odmah su plativi, nakon čega će oni biti dospelji i plativi; i/ili;
- (iii) pokrenuti naplatu putem svih i/ili dijela instrumenata osiguranja.

Članak 9.

Tržišni uvjeti i Market Flex

Ukoliko se tržišni uvjeti na međunarodnom i/ili mjerodavnim nacionalnim tržištima kapitala nakon potpisivanja Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje, ali prije prvog povlačenja kredita izmijene na način da Banci ili nekom društvu koncerna Banke koje sudjeluje u Banci nastanu povećani troškovi zbog refinanciranja kredita, Banka je ovlaštena prilagoditi maržu u takvom omjeru, kako bi se izjednačili povećani troškovi refinanciranja. Navedena odredba ne isključuje i primjenu odredbe kojom se regulira promijenjivost kamatne stope Banke. Ukoliko se tržišni uvjeti na međunarodnom i/ili mjerodavnim nacionalnim tržištima sindiciranja nakon potpisivanja Ugovora o kreditu, ali prije prvog povlačenja kredita izmijene na način da se sindiciranje/prodaja/ustupanje kredita po uvjetima iz ovog Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje pokaže neprovedivim, tada je Banka ovlaštena prilagoditi maržu u takvom omjeru, kako bi sindiciranje/prodaja/ustupanje moglo biti provedeno.

Članak 10.

Porezi i pristojbe

Sva plaćanja Korisnika okvira Banci u okviru Ugovora o kreditu moraju se izvršiti neto bez bilo kakvih odbitaka ili zadržavanja za porez ili slične terete, ukoliko Korisnik okvira nije zakonski sukladno pravu Republike Hrvatske dužan zadržati ili odbiti poreze.

Ako je Korisnik okvira zakonski dužan izvršiti odbitke ili zadržavanje poreza, onda je dužan osigurati da ti odbici ili zadržavanja ne premaše zakonski obavezan minimalni iznos. Korisnik okvira je dužan povećati iznos koji treba platiti u okviru ovog Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje tako da neto iznos koji ostane po odbitku ili zadržavanju odgovara onom iznosu koji bi Banci bio plaćen u slučaju prvotno dužnog iznosa bez odbitaka ili zadržavanja.

Korisnik okvira je dužan odmah po dospjeću platiti sve biljege, pristojbe za registraciju ili slične poreze koji se plaćaju kod zaključivanja, izvršenja, isporuke i provedbe Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje ili osiguranja, i Banci nadoknaditi uplate koje je izvršila za takve poreze.

Ako je Korisnik okvira dužan izvršiti plaćanja nadležnom poreznom ili drugom tijelu za koje mora izvršiti odbitke ili zadržavanja sukladno hrvatskom pravu, tada će Korisnik okvira platiti puni iznos odbitaka ili zadržavanja unutar primjenjivih rokova nadležnom tijelu te mora, čim to u razumnom roku nakon takve uplate bude moguće, Banci predati izvornik potvrde ili ovjerenu presliku iste i/ili neki drugi dokaz o izvršenoj uplati koji je za Banku zadovoljavajući.

Članak 11.

Arbitraža

Banka, Korisnik okvira, jamac/ci plataci mogu odlučiti sporazumno da se svi sporovi koji proizađu iz ovog Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje ili u vezi s njim, uključujući i sporove koji se odnose na pitanja valjanog nastanka i važenja ovog Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje, te prava i obveze ugovornih strana ovog Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje, konačno će riješiti tri arbitra u skladu s Pravilnikom o nagodbi i arbitraži pri Stalnom izbranom sudištu Hrvatske gospodarske komore.

Sjedište arbitražnog suda je Zagreb.

Jezik arbitraže je hrvatski.

U arbitražnom pravorijeku će se također odrediti odgovornost stranaka ovog Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje za troškove postupka.

Arbitri su obvezni poduzeti sve kako bi vodili postupak i formulirali arbitražni pravorijek na način da je ovršiv.

Izvršenje arbitražnog pravorijeka može biti zatraženo pri svakom nadležnom sudu.

Budući da kod ovog Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje postoje više od dvije ugovorne strane, izričito se utvrđuje da je dopušteno više od dva tužitelja i/ili tuženika. U svrhu imenovanja arbitra prihvaća se samo po jedna stranka tužitelj i jedna stranka tuženik, neovisno o tome koliko stranaka nastupa. Kako stranka tužitelj, tako i stranka tuženik imenuju svaki po jednog arbitra. Ukoliko se osobe koje se smatraju jednom strankom ne mogu sporazumjeti oko osobe koja treba biti imenovana kao arbitar, imenovanje se smatra neuspjelim, te će imenovanje biti provedeno sukladno Bečkim pravilima.

Bez obzira na predmetnu arbitražnu klauzulu Banka je slobodna u bilo koje vrijeme pred nadležnim sudom zahtijevati izricanje privremenih mjera ili slične mjere, ako (i) Banka smatra da je takvo postupanje opravdano u smislu zaštite interesa Banke u slučaju da Korisnik okvira ne ispunjava svoje obveze prema ovom Ugovoru o odobrenju okvira za financijsko praćenje, ili (ii) Banka takvo postupanje smatra potrebnim radi zaštite svojih bitnih interesa.

Ukoliko bi Banka u svezi s ovim Ugovorom o odobrenju okvira za financijsko praćenje poduzela pravne korake (uključujući eventualne mjere za izvršenje arbitražnog pravorijeka), Korisnik okvira već sada izjavljuje da se u pravno dopuštenoj mjeri odriče imuniteta na koji eventualno ostvaruje pravo.

Članak 12.

Salvatorna klauzula

Ukoliko neku odredbu Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje neki sud, arbitražni sud ili bilo koje drugo nadležno tijelo proglasi neprovedivom, to neće utjecati na valjanost, zakonitost i provedivost ostalih odredaba. Umjesto nevaljane odredbe će se smatrati ugovorenom valjana odredba koja će po svojoj gospodarskoj namjeni biti najbliža onoj željenoj odredbi stranaka.

Članak 13.

Sekuritizacija

U svrhu refinanciranja ili upravljanja rizicima Banka može izvršiti ekonomski prijenos jedne ili skupa izloženosti odnosno prijenos kreditnog rizika tih izloženosti koji se odnose na kredite, na treće osobe. Prijenos se može obaviti prodajom ili cesijom, odnosno zalogom izloženosti, podsudjelovanjem, kreditnim derivatima ili sekuritizacijom. U svrhu provođenja gore navedenih postupaka Banka može trećim osobama otkriti podatke o osobama, uključujući i informacije u anonimnoj formi, koje moraju zbog tehničkih ili pravnih razloga biti uključene u postupak prijenosa, kao što su agencije za rangiranje, revizije, odvjetnici i drugi koje obvezuje dužnost čuvanja tajne. Korisnik okvira oslobađa Banku obveze čuvanja bankovne tajne, te dozvoljava da Banka povjerljive informacije može u cijelosti ili djelomično prenijeti na stjecatelja, u svrhu provođenja gore navedenih postupaka. Treća osoba može biti član Europskog sustava središnjih banaka, kreditna institucija, pružatelj financijskih usluga, mirovinski fond, investicijski fond, specijalni subjekt posebne namjene, institucionalni ulagatelj, sekuritizacijski subjekt posebne namjene (SSPN). Prije otkrivanja informacija koja se prenose, Banka će s osobom kojoj obznanjuje povjerljive podatke sklopiti pisani sporazum dovoljan da osigura da osobe kojima je učinila dostupnim povjerljive podatke, odnosno podatke koji predstavljaju poslovnu i/ili bankovnu tajnu, neće na bilo koji način, podatke koji su im povjereni razotkriti trećim osobama ili omogućiti trećim osobama pristup istim, odnosno da iste neće upotrebljavati za korist trećih osoba ili u svoju korist, izvan korištenja za svrhu za koju su joj podaci dostavljeni.

Članak 14.

Obavijesti

Sve izjave, molbe, zahtjevi i ostale obavijesti koje se pružaju u okviru ovog Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje moraju biti u pisanom obliku, te dostavljeni putem kurirske službe, preporučene pošte ili telefaksom. Obavijesti dane putem telefaksa smatraju se uredno zaprimljene u onom trenutku kada je obavijest otposlana, te broj telefaksa primatelja vidljiv na tiskanoj obavijesti o izvršenom slanju telefaksa uredu pošiljatelja. Ukoliko međutim telefaks bude otposlán na dan koji u državi primatelja nije radni dan banaka, a koliko telefaks bude zaprimljen poslije 16:00 sati mjesnog vremena primatelja, kao trenutak primada smatra se tek početak radnog vremena primatelja narednog radnog dana banaka. Obavijesti putem kurirske službe i preporučenom poštom smatraju se zaprimljenima u trenutku osobnog preuzimanja od strane adresata, međutim ne kasnije od 5 (slovima: pet) radnih dana banaka kasnije zaprimljenima. Sve obavijesti moraju biti dostavljene primateljima navedenim u ovom Ugovoru o kreditu ili promijenjenim sukladno ovome Ugovoru o odobrenju okvira za financijsko praćenje.

Ugovorne strane smiju pretpostavljati autentičnost svih njima dostavljenih originala, te ispravnost njima dostavljenih preslika s originalima, te će ih suprotna strana osloboditi od svih zahtjeva i nadoknaditi svu štetu i ostale negativne imovinske posljedice nastale zbog neautentičnosti ili neispravnosti njima dostavljenih dokumenata s originalima.

Članak 15.

U slučaju da neke od odredbi Općih kreditnih uvjeta HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. nakon objavljivanja dođu u nesklad sa zakonskim i drugim propisima, primjenjivat će se ti propisi sve do izmjene ili dopune Općih kreditnih uvjeta.

Opći kreditni uvjeti HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. stupaju na snagu i primjenjuju se od dana potpisa Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje i/ili Aneksa uz Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje.

HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.

Ja, JAVNI BILJEŽNIK Ilinka Lisonek, ZAGREB, Trg hrvatskih velikana 4 potvrđujem da su

1. ŠUŠKOVIĆ BORIS (OIB: 47422129479), rođen 17.12.1960. godine, ZAGREB, GORNJE PREKRIŽJE 42 C, kao predsjednik uprave društva WULF SPORT dioničko društvo za promet roba i usluga, sa sjedištem u Donjem Stupniku (Općina Stupnik), Pod bregom 6, MBS: 080201079, OIB: 63479294954, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 111143999 izdanu od PU ZAGREBAČKA, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u internet stranice sudskog registra trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj na današnji dan, u mojoj nazočnosti priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.

2. ŠUŠKOVIĆ BORIS (OIB: 47422129479), rođen 17.12.1960. godine, ZAGREB, GORNJE PREKRIŽJE 42 C, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 111143999 izdanu od PU ZAGREBAČKA, u mojoj nazočnosti priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.

3. ŠUŠKOVIĆ BORIS (OIB: 47422129479), rođen 17.12.1960. godine, ZAGREB, GORNJE PREKRIŽJE 42 C, kao direktor društva PREKRIŽJE društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu, sa sjedištem u Zagrebu (Grad Zagreb), Gornje Prekrižje 42/c, MBS: 080399491, OIB: 09372889208, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 111143999 izdanu od PU ZAGREBAČKA, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u internet stranice sudskog registra trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj na današnji dan, u mojoj nazočnosti priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11, st. 4, ZB u iznosu od 30,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. Javnobilježnička nagrada, računata u iznosu od 90,00 kn + PDV 25% (22,50 kn), a trošak 5,00 kn + PDV 25% (1,25 kn).

Broj: OV-6418/2015
U Zagrebu, 17.07.2015.



Javni bilježnik
Ilinka Lisonek

PRISJEDNIK
SANDRA NIKOLOV



Ugovorne strane:

HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB: 14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka)

WULF SPORT d.d. sa sjedištem u Donji Stupnik, Pod bregom 6, OIB: 63479294954, MBS: 080201079 kod Trgovačkog suda u Zagrebu, zastupano po Boris Šušković, koji je ovlašten za zastupanje samostalno i pojedinačno kao Korisnik okvira i Založni dužnik (u daljnjem tekstu: Korisnik okvira)

PREKRIŽJE d.o.o. sa sjedištem u Zagreb, Gornje Prekrižje 42/c, OIB: 09372889208, MBS: 080399491 kod Trgovačkog suda u Zagrebu, zastupano po Boris Šušković, koji je ovlašten za zastupanje samostalno i pojedinačno (u daljnjem tekstu: Založni dužnik)

BORIS ŠUŠKOVIĆ, Zagreb, Gornje Prekrižje 42c, OIB: 47422129479 kao Jamac-platac i Založni dužnik (u daljnjem tekstu: Jamac-platac)

zaključili su sljedeći

ANEKS broj 1
uz
UGOVOR O ODOBRENJU OKVIRA
ZA FINACIJSKO PRAĆENJE
broj: 011-69000882

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su dana 13.07.2016. godine zaključile, ovjerile Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj 011-69000882 (u daljnjem tekstu: Osnovni ugovor), a kojim Osnovnim ugovorom je odobren okvir za financijsko praćenje u iznosu od maksimalno 340.000,00 EUR (slovima: tristočetdesettisuća eura), sadržaja pobliže navedenog u istom.

Članak 2.

Ugovorne strane ovim Aneksom sporazumno prolongiraju rok vraćanja okvira tako da toč.IV u Čl. 3 Osnovnog ugovora sada glasi:

„Članak 3.

Ispunjenje, vraćanje i dospjeće

IV. Ugovara se trajanje okvira do 15.09.2017. (slovima: petnaestog rujna dvijetisućesedamnaeste) godine.”

Članak 3.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da svi instrumenti osiguranja potraživanja Banke po Osnovnom ugovoru i Sporazumu služe i u svrhu osiguranja novčane tražbine i za vrijeme produženog roka dospjeća okvira za financijsko praćenje i po ovom Aneksu, s time da suglasno ugovaraju dodatni instrument osiguranja koji je Korisnik okvira dužna dostaviti Banci prije provedbe ovog Aneksa u poslovnim knjigama Banke;

Korisnik okvira, Založni dužnik i Jamac-platac se obvezuju, po pozivu Banke i u roku koji ona odredi dostaviti, osim navedenih i dostavljenih, i druge instrumente osiguranja.

Ugovorne strane su suglasne da je Banka ovlaštena za naplatu dospjelih tražbina iz Osnovnog ugovora i pripadajućih Aneksa uz isti upotrijebiti instrumente osiguranja prema svom slobodnom izboru.

Korisnik okvira, Založni dužnik i Jamac-platac su suglasni i dozvoljavaju da se svi njihovi financijski instrumenti i novčana sredstva koja su po bilo kojem osnovu deponirana u Banci smatraju financijskim osiguranjem u korist Banke u smislu Zakona o financijskom osiguranju.

Korisnik okvira, Založni dužnik i Jamac-platac ovlašćuju Banku da primljene instrumente osiguranja tražbine kao i tražbinu iz Osnovnog ugovora i pripadajućeg Aneksa ima pravo prenijeti odnosno prodati trećoj osobi.

Jamac-platac izjavljuje da preuzima i odgovara solidarno za sve obveze Korisnika okvira preuzete osnovnim Ugovorom i pripadajućim Aneksom uz uvjete i na način kao i sam Korisnik okvira, te da Banka može zahtijevati njegovo ispunjenje bilo od Korisnika okvira bilo od Jamca-platca ili od svih u isto vrijeme.

Članak 4.

Troškovi

Korisnik okvira se obvezuje uplatiti jednokratne troškove obrade u visini od 0,5% (nulazarezpětposto) od iznosa predmetnog okvira, ali ne manje od minimalnog iznosa utvrđenog važećom Odlukom o naknadama za usluge HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d., odmah po provedbi ovog Aneksa sukladno obračunu Banke, kao i sve druge troškove u svezi sa Izradom Aneksa, javnobilježničke pristojbe, te druge eventualno nastale nuzgredne troškove.

Na neiskorišteni dio okvira za financijsko praćenje Banka obračunava naknadu za rezervaciju sredstava u visini 1,00% (jedan posto) godišnje od neiskorištenog iznosa okvira, ali ne manje od minimalnog iznosa po obračunu utvrđenog Odlukom o naknadama za usluge Banke. Naknada dospijeva na naplatu tromjesečno, obračunava se u EUR, a naplaćuje u kunama obračunatim po važećem prodajnom tečaju za EUR Hypo Alpe-Adria Bank d.d. dan obračuna, a o njezinom iznosu će Banka pismeno obavijestiti Korisnika okvira. Korisnik okvira svojom potpisom na ovom Ugovoru izjavljuje da je suglasan i da bez prigovora prihvaća pismenu obavijest Banke o visini naknade za neiskorištena sredstva. Visina naknade je promjenjiva i mijenja se sukladno Odluci o naknadama za usluge Banke.

Korisnik okvira se nadalje obvezuje snositi troškove javnobilježničke pristojbe i nagrade, kao i sve ostale troškove vezane uz zaključenje ovog Ugovora, (npr. troškovi prijevoda Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje i dokumenata koji su vezani za navedeni Ugovor), troškove vezano uz upis/zasnivanje tereta na instrumentima osiguranja radi osiguranja naplate potraživanja (npr. sudske pristojbe, troškovi odvjetnika za pravnu podršku u odnosu na Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje i pripadajuće instrumente osiguranja potraživanja) i naplatu tražbina iz istog (troškove odvjetnika, sudske troškove i pristojbe, troškove upisa u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika i uknjižbe tereta u zemljišne knjige i druge javne očevidnike, troškove izdavanja brisovnog očitovanja/ izjave o povratu vlasništva i dr.) koji bi eventualno nastali, te druge troškove koji mogu nastati uslijed eventualnih zakonskih promjena.

Korisnik okvira ovlašćuje Banku da u svakom trenutku bez ikakvog daljnjeg pitanja ili suglasnosti s njegove strane može teretiti partiju okvira za sve troškove koje ima Banka, a vezane uz njegove obveze obnavljanja police osiguranja, nove procjene/revizije procjene založenih/prenesenih u fiducijamo vlasništvo pokretnina/ nekretnina, pribavljanja novih zemljišno-knjižnih izvadaka, plaćanja pristojbi, kao i druge slične troškove, koje ima Banka kod kontrole, vođenja i naplate okvira za financijsko praćenje.

Članak 5.

Obveze Korisnika okvira

Korisnik okvira se obvezuje svoje kunske i devizno poslovanje obavljati preko Banke najmanje u postotku koji odgovara postotku u kojem Hypo Group Alpe Adria sudjeluje u ukupnom financiranju Korisnika okvira.

Ukoliko se Korisnik okvira ne pridržava obveza utvrđenih u prethodnom stavku Banka je ovlaštena povećati kamatnu stopu, odnosno maržu, koja je regulirana posebnim ugovorima koji su sastavni dio ovog Ugovora, za jedan postotni bod.

Korisnik okvira se potpisom ovog Ugovora obvezuje pod prijetnjom raskida, da prije pomirenja svih obveza prema Banci, neće davati pozajmice vlasnicima i upravi društva, te vršiti povrat dobivenih pozajmica od vlasnika i/ili uprave društva, bez prethodne suglasnosti Banke.

Korisnik okvira se, pod prijetnjom otkaza ovog Ugovora, obvezuje ishoditi od Banke pisanu suglasnost za daljnja zaduživanja kod drugih financijskih institucija.

Korisnik okvira se, pod prijetnjom otkaza ovog Ugovora, obvezuje da, bez prethodne suglasnosti Banke, neće pojedinim pravnim radnjama ili nizom pravnih radnji, prodavati, prenositi, pozajmiti ili na drugi način raspolagati imovinom (osim ako se to događa u okviru uobičajenog poslovanja) ili bitno mijenjati vrstu poslova.

Korisnik okvira se, pod prijetnjom otkaza ovog Ugovora, obvezuje da će se pobrinuti za to da njegove obveze iz ovog Ugovora sada i ubuduće imaju najmanje isti položaj kao sve druge osigurane i nepodređene obveze Korisnika okvira. Od dana potpisivanja ovog Ugovora, i sve dok ne budu podmirene sve obveze Korisnika okvira prema ovom Ugovoru, Korisnik okvira ne smije bez prethodne pismene suglasnosti Banke zasnovati nikakvu hipoteku, teret, založno pravo ili neko drugo pravo osiguranja na svojoj imovini ili na dijelovima iste radi osiguranja bilo kojeg dugovanja ili se obvezati na zasnivanje, ukoliko obveze Korisnika okvira iz ovog Ugovora ne budu osigurane na jednaki i razmjerni način koji će zadovoljiti Banku.

Korisnik okvira se, pod prijetnjom otkaza ovog Ugovora, obvezuje da će osigurati da su njegove obveze iz ovog Ugovora barem istog reda prvenstva kao njegove ostale trenutne i buduće, nepodređene i neosigurane obveze, izuzev onih obveza koje po zakonu imaju prednost.

Korisnik okvira se, pod prijetnjom otkaza ovog Ugovora, obvezuje da će prije zasnivanja tereta, založnog prava i nekog drugog prava osiguranja na nekretnini ili na dijelovima iste ili zasnivanja obveze takvog zasnivanja, ishoditi pisanu suglasnost Banke, osim ukoliko je takvo zasnivanje prisižno zakonski propisano. U tom slučaju je Korisnik okvira obavezan odgovarajuće obavijestiti Banku o toj okolnosti.

Korisnik okvira Banci izjavljuje i jamči da nije niti nesposoban za plaćanje niti prezadužen niti mu prijeti nesposobnost za plaćanje ili prezaduženost, niti je podneseo zahtjev za pokretanje stečajnog postupka niti je takav postupak pokrenut, te da Korisnik okvira nije u likvidaciji i da nije donesena odgovarajuća odluka o likvidaciji.

Korisnik okvira se potpisom na ovom aneksu pod prijetnjom raskida Osnovnog ugovora obvezuje dostaviti do 01.05.2016. godine dostaviti u Banku konačna FI za 2015. godinu s poreznom prijavom.

Korisnik okvira se potpisom na ovom aneksu pod prijetnjom raskida Osnovnog ugovora obvezuje dostaviti do 01.05.2016. godine dostaviti u Banku procjene vrijednosti nekretnina koje služe kao osiguranje tražbina po odobrenim proizvodima u Banci i to od strane Banci prihvatljivog ovlaštenog procjenitelja.

Članak 6.
Ugovorne
suprotnosti
Ugovorne
pojedinačne
potpisom
Ugovorne
tražbina
različitoj
pojedinačne
ovog Ug

Članak
Završ
Ugov
Koris
Polp
HYF
traž
Pol
uvj
B
B
U

Članak 6.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da sve ostale odredbe Osnovnog ugovora i Aneksa uz isti, koje nisu u suprotnosti s ovim Aneksom, ostaju nepromijenjene.

Ugovorne stranke su sporazumne da Banka visinu i dospelost tražbina iz ovog Ugovora i zaključenih pojedinačnih ugovora koji su sastavni dio ovog Ugovora dokazuje izvodom iz svojih poslovnih knjiga, s pečatom i potpisom ovlaštene osobe.

Ugovorne strane su suglasne da će se na dan dospijeća okvira za financijsko praćenje, odnosno na dan plaćanja tražbina iz ovog Ugovora po dospijeću istog, za tražbine iz svakog pojedinačnog ugovora izraženog u valuti različitij od valute okvira utvrditi će se kunska protuvrijednost prema tečaju ugovorenom temeljem predmetnog pojedinačnog ugovora, te će se tako utvrđena preračunati u valutu okvira prema tečaju ugovorenom temeljem ovog Ugovora i iskazati u izvodu iz poslovnih knjiga Banke.

Članak 7.

Završne odredbe

Ugovorne strane u znak prihvata prava i obveza vlastoručno potpisuju ovaj Aneks, te na jednom primjerku Korisnik okvira i Jamac-platac ovjeravaju svoj potpis kod javnog bilježnika.

Potpisom na ovom Aneksu Korisnik okvira i Jamac-platac u cijelosti prihvaćaju odredbe Općih kreditnih uvjeta HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. sa svim izmjenama i dopunama istih koje budu donesene za vrijeme postojanja tražbina Banke iz ovog Ugovora.

Potpisom na ovom Ugovoru Korisnik okvira, Jamac-platac i Založni dužnik u cijelosti prihvaćaju odredbe Općih uvjeta poslovanja Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., odredbe i tarife Odluke o naknadama za usluge Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. kao i Odluku o kamatnim stopama Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., te druge opće akte Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., sa svim izmjenama i dopunama istih koje budu donesene za vrijeme postojanja tražbina Banke iz ovog Ugovora, a koji čini sastavni dio ovog Ugovora.

Članak 7.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 8 (osam) istovjetnih primjeraka od kojih Banka zadržava jedan ovjereni i jedan potpisani primjerak, jedan primjerak ostaje za potrebe ovjere kod javnog bilježnika, a po 1 (jedan) potpisani primjerak zadržavaju preostale ugovorne strane.

Zagreb, dana 30.03.2016. godine

Korisnik okvira i Založni dužnik:

WULF SPORT d.d.
OIB: 63479294954
Boris Šušćović

Wulf sport d.d.
Pod bregom 6, Donji Stupnik, MB 0789119
10 255 Gornji Stupnik

Banka:

HYPO ALPE-ADRIA BANK d.d.
OIB: 14036333877

Založni dužnik:

PREKRIŽJE d.o.o.
OIB: 09372889208
Boris Šušćović

PREKRIŽJE d.o.o.
za trgovinu
ZAGREB, Gornje Prekrižje 42/c

Jamac platac i Založni dužnik:

BORIS ŠUŠĆOVIĆ
OIB: 47422129479

OPĆI KREDITNI UVJETI HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.

Članak 1. Konverzija

Banka je ovlaštena, a Korisnik okvira potpisom Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje na isto izričito pristaje, izvršiti promjenu valute odobrenog okvira u slučaju promjena gospodarske ili pravne situacije, ukoliko valuta u kojoj je okvir odobren uzrokuje značajan porast troškova refinanciranja za Banku.

Članak 2. Plaćanja

Korisnik okvira i/ili Jamac platac potpisom Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje se odriču prava prigovora prijeloja kao i prava prijeloja prema Banci.

Članak 3. Povećani troškovi

Ukoliko nakon dana stupanja na snagu ovog Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje na temelju izmjene zakonskih odredaba (uključujući uredbe ili slične pravne akte s općenito obvezujućim djelovanjem) ili njihovog tumačenja ili primjene od strane nadležnog tijela, suda, nadležne središnje banke ili drugog nadležnog organa, iz razloga što:

- (a) imovina, uložiti ili krediti Banke budu pogođeni obvezama držanja rezervi i depozita; ili
- (b) Banka bude podvrgnuta primjeni obvezujućih propisa u svezi s vlastitim sredstvima u odnosu sa njezinim obvezama; ili
- (c) Banka bude podvrgnuta drugim obvezujućim propisima u svezi s kreditom; ili
- (d) plaćanje obroka na ime otplate glavnice, kamata ili drugih iznosa u korist Banke podliježe oporezivanju ili se promijene osnove oporezivanja Banke; ili
- (e) nastupe promjene u gore navedenom stanju stvari ili Banka bude podvrgnuta obvezujućim propisima u svezi s Ugovorom o odobrenju okvira za financijsko praćenje ili općenito s odobravanjem okvira ovakve vrste;

troškovi Banke za odobravanje, vođenje ili refinanciranje okvira ili isplate iznosa okvira budu povećani, ili iznosi, koje Banka temeljem Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje prima ili je trebala primiti budu umanjeni, ili Banka bude obvezna na isplatu kredita koji je od njezine strane dan na raspolaganje ili će biti stavljen na raspolaganje sukladno Ugovoru o kreditu ili na isplatu obračunatu u odnosu na visinu kredita, Banka će neposredno nakon saznanja o navedenom o istome obavijestiti Korisnika okvira, a Korisnik okvira će u korist Banke platiti sve iznose u visini dovoljnoj da se Banka obešteti za ove troškove, veće izdatke, manjkave činidbe ili plaćanja.

Banka će poduzeti sve potrebne mjere kako bi umanjila ili svela na minimum sve okolnosti na osnovu kojih bi određeni iznos prema ovoj odredbi bio plativ. Korisnik okvira se obvezuje naknaditi Banci sve primjerene troškove i davanja, koja će Banka pritom snositi. Banka nije obvezna poduzeti mjeru u slučaju da je ista, prema razumnom mišljenju Banke, štetna za njezin položaj.

Članak 4. Instrumenti osiguranja

Banka je ovlaštena u slučaju da se vrijednost instrumenata osiguranja smanji nakon potpisa Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje, a prije isplate/aktivacije okvira, zatražiti od Korisnika okvira dodatne instrumente osiguranja potraživanja ili otkazati isplatu sredstava odobrenih temeljem predmetnog Ugovora, te izvršiti otkaz Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje prije roka dospelosti. Korisnik okvira bez prigovora prihvaća odluku Banke o otkazu Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje iz gore navedenog razloga. Banka je ovlaštena, pod prijetnjom raskida Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje, u slučaju da se vrijednost kolaterala smanji tijekom trajanja okvira ili se teret zasnovan na određenom kolateralu proglasi nelegalnim, zatražiti od Korisnika okvira dodatne instrumente osiguranja potraživanja.

Članak 5. Uvjeti za isplatu

Obveza Banke da iznos okvira stavi na raspolaganje, vezana je uz ispunjenje slijedećih uvjeta:

- (a) ne postoji niti jedan od razloga za otkaz sukladno Ugovoru o odobrenju okvira za financijsko praćenje te nisu poznate nikakve okolnosti koje bi mogle učiniti vjerovatnim mogući nastanak jednog od razloga za otkaz;
- (b) plaćanje svih poreza i pristojbi sukladno Ugovoru o odobrenju okvira za financijsko praćenje u korist Banke;
- (c) predočavanje slijedećih isprava (ukoliko primjenjivo):

- (i) preslike osnivačkih i drugih društveno-pravno relevantnih akata svih ugovornih strana i svih potrebnih dozvola i registracija koje se odnose na sve ugovorne strane koji su zatraženi od nadležnih tijela;
- (ii) izvratke iz sudskog registra trgovačkog suda za Korisnika okvira i ostale ugovorne strane, pri čemu navedeni izvaci moraju biti izdani s danom na koji je pravovaljano potpisan zadnji dokument u svezi s ovim Ugovorom o odobrenju okvira za financijsko praćenje od strane Korisnika okvira, odnosno ostalih ugovornih strana;
- (iii) dokaz iz kojeg proizlazi da je temeljni kapital Korisnika okvira uplaćen u cijelosti u obliku i sa sadržajem prihvatljivim za Banku;
- (iv) predložene potvrde poreznih tijela iz koje proizlazi da ne postoje dugovi na ime poreza koji prelaze uobičajen omjer, u obliku i sa sadržajem prihvatljivim za Banku;
- (v) godišnja izvješća Korisnika okvira u obliku i sa sadržajem prihvatljivim za Banku.

Ukoliko uvjeti za isplatu ne budu ispunjeni do kraja odobrenog roka korištenja kredita, Banka ima pravo u tom slučaju Ugovor o kreditu u bilo koje vrijeme i s trenutnim učinkom otkazati a Ugovor o kreditu prestaje biti obvezujući za ugovorne strane – uz iznimku obveza Korisnika okvira da nadoknadi Banci sve troškove, izdatke i pristojbe nastale prilikom pripreme i izrade Ugovora o kreditu.

Banka zadržava pravo odobriti Korisniku okvira duže vremensko razdoblje potrebno za ispunjenje pojedinih uvjeta za isplatu. Nadalje, Banka može odustati od ispunjenja pojedinih uvjeta za isplatu.

Članak 6.

Izjave i jamstva

Korisnik okvira Banci izjavljuje i jamči, pri čemu ove izjave i jamstva važe kao obnovljena i u trenutku ispunjenja svih uvjeta za isplatu i nakon toga u trenutku svakog korištenja na svaki dan plaćanja kamata i dan otplate, da je na dan potpisivanja Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje:

- (i) nije obavezan plaćati nikakve pristojbe i biljege prilikom sklapanja Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje, osim pristojbi i biljege koji se po zakonu plaćaju prilikom ovjere/potvrde Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje i/ili instrumenta osiguranja kod javnog bilježnika i/ili prilikom provedbe tereta na instrumentima osiguranja u javnim upisnicima i dr. javnim knjigama;
- (ii) Korisnik okvira trgovačko društvo osnovano i postojeće u skladu s propisima Republike Hrvatske koje je upisano u sudski registar nadležnog trgovačkog suda kao trgovačko društvo s ograničenom odgovornošću prema hrvatskom pravu, te je neograničeno ovlašteno obavljati svoju aktualnu djelatnost utvrđenu društvenim ugovorom, te držati u svom vlasništvu ili posjedovati svoju sadašnju imovinu;
- (iii) Korisnik okvira ovlašten pravovaljano zaključiti ovaj Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje, ostvarivati svoja prava iz ovog Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje i ispunjavati svoje obveze iz ovog Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje, te da je poduzeo sve potrebne korporativne i ostale mjere potrebne u svrhu odobrenja ovog Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje, njegovih uvjeta i odredaba, kao i njegove pripreme i ispunjenja i ishodio sva potrebna odobrenja;
- (iv) zaključivanje Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje od strane Korisnika okvira, kao i izvršavanje njegovih prava i ispunjenje njegovih obveza iz Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje nije u suprotnosti s mjerodavnim pravom, odlukama nadležnih tijela ili sudskim odlukama, a koje su obvezujuće za Korisnika okvira, društvenim ugovorima i odredbama drugih Ugovora čija je Korisnik okvira ugovorna strana; Korisnik okvira, osim Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje, nije ugovorna strana ugovora koji mogu predstavljati značajnije ograničenje;
- (v) sva odobrenja, kao i sve tražbine ili ostale radnje prema nadležnim tijelima, a koje je Korisnik okvira obavezan pribaviti odnosno poduzeti obzirom na namjenu okvira sklapanjem Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje, ostvarivanjem prava iz ovog Ugovora ili s ispunjenjem obveza iz ovog Ugovora, pribavio i poduzeo, te da su pravovaljano dodijeljene i ne mogu biti povučene ili opozvane ili će u mjerodavnom trenutku postojati u zakonitom obliku te da Korisniku okvira nisu poznate nikakve okolnosti, koje bi učinile mogućim uskraćivanje takvog odobrenja od strane nadležnih tijela;
- (vi) da su s danom potpisa Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje predložena godišnja financijska izvješća Korisnika okvira sastavljena u skladu s hrvatskim pravom i u Republici Hrvatskoj opće priznatim načelima knjigovodstva i bilanciranja, te da ista, u trenutka sastavljanja, daju potpunu i istinitu sliku stvarnog stanja imovine, financija i prihoda Korisnika okvira (posebice svih neposrednih ili eventualno bitnih dugovanja, obveza ili jamstava), te sadrže izjavu Korisnika okvira da od posljednjeg mjerodavnog dana nisu nastupile nikakve bitne negativne promjene poslovanja, obveza ili financijskog i imovinskog položaja Korisnika okvira;
- (vii) da Korisnik okvira ne vodi materijalno značajne postupke pred sudom, arbitražom ili upravnim tijelom niti se isti vode protiv njega, niti postoje okolnosti, koje bi mogle biti uzrok takvom sporu, arbitražnom postupku ili sudskom ili upravnom postupku;
- (viii) da Korisnik okvira obavlja svoje poslovanje u skladu sa pravnim propisima Republike Hrvatske, te poštuje odredbe i naputke nadležnih tijela;

- (ix) da Korisnik okvira nije zasnovao bilo kakve terete u korist trećih osoba na predmetima imovine, osim tereta s kojima je Banka upoznata prilikom sklapanja Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje, niti se Korisnik okvira obvezao na pružanje istih;
- (x) da je Korisnik okvira Banci u potpunosti izložio sve činjenice u odnosu na Korisnika okvira, njegovo poslovanje, poduhvate, predmete imovine i poslove, koje su bitne, te o kojima bi uredno trebalo obavijestiti svaku osobu koja radi na tome da se Korisniku okvira pozajme ili stave na raspolaganje novčana sredstva, kako bi se Banci pružila istinita i točna slika takvog poslovanja, poduhvata, imovinskih predmeta i poslova;
- (xi) da su sve informacije koje je Korisnik okvira ili neki od njegovih savjetnika prosljedio Banci u trenutku prosljeđivanja Banci prema najboljem znanju Korisnika okvira točne u svim pogledima, te da je sva dokumentacija koju su sastavili Korisnik okvira ili neki od njegovih savjetnika, a koja je predana Banci, u trenutku predavanja prema najboljem znanju Korisnika okvira bila točna i potpuna;
- (xii) da Korisnik okvira nije u zakašnjenju s ispunjenjem nijednog ugovora, nijednog sredstva osiguranja ili bilo kojeg drugog dokumenta, čija je ugovorna strana Korisnik okvira, ili koji su za njega obvezujući, niti je povrijedio bilo kakav zakon, podzakonski propis, državni nalog ili presudu ili odluku bilo kojeg suda ili drugog pravosudnog organa.

Članak 7.

Obveze Korisnika okvira i Jamca platca

Ugovorne strane se obvezuju da će:

- (i) Banci bez odlaganja staviti na raspolaganje sve ostale informacije u svezi s financijskim položajem Korisnika okvira, koje Banka zahtijeva s vremena na vrijeme;
- (ii) obavijestiti Hrvatsku narodnu banku o predmetnom zaduženju ukoliko je takva obveza predviđena propisima Republike Hrvatske ili odlukama Hrvatske narodne banke;
- (iii) propustiti sve radnje koje bi mogle ugroziti važenje, pravovaljanost ili naplativost potraživanja iz projektnih ugovora, te sve poduzeti kako bi osigurao važenje, pravovaljanost i naplativost projektnih ugovora;
- (iv) osigurati da svi zasnovani i pruženi instrumenti osiguranja ostanu valjani i važeći;
- (v) prije stjecanja udjela/dionica u nekom drugom društvu pismenim putem obavijestiti Banku, a Banka zadržava pravo otkazati Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje;
- (vi) osigurati da je njegov vlastiti kapital u svakom trenutku od dana potpisivanja, sve dok je bilo koja obveza Korisnika okvira sukladno Ugovoru o odobrenju okvira za financijsko praćenje nepodmirena, pozitivan, tj. ukoliko je vlastiti kapital negativan, da bude nadoknađen od strane člana/članova društva;
- (vii) unaprijed obavijestiti Banku o svakoj namjeravanoj promjeni vlasničke strukture, Banka je ovlaštena u slučaju da dođe do promjene u vlasničkoj strukturi Korisnika okvira otkazati ovaj Ugovor i sva potraživanja iz istog učiniti dospjelim (ova odredba se ne primjenjuje na dionička društva);
- (viii) unaprijed obavijestiti Banku o svakoj namjeravanoj statusnoj promjeni društva sukladno Zakonu o trgovačkim društvima, Banka je ovlaštena u slučaju da dođe do statusne promjene Korisnika okvira otkazati Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje i sva potraživanja iz istog učiniti dospjelim; Korisnik okvira je obavezan u slučaju provedbe statusnih promjena pri nadležnom sudskom registru osigurati da se na udjelima/dionicama društva kojemu je izvršeno pripajanje imovine (prava i/ili obveza) društva koje se dijeli/pripaja zasnuje založno pravo u korist Banke u omjeru koji Banka utvrdi ukoliko su udjeli/dionice društva koje se dijeli/pripaja već založeni u korist Banke, u protivnom Banka zadržava pravo otkazati/raskinuti Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje i sva potraživanja iz istog učiniti dospjelim;
- (ix) unaprijed obavijestiti Banku o svakom namjeravanom povećanju temeljnog kapitala društva sukladno Zakonu o trgovačkim društvima; Korisnik okvira je obavezan u slučaju povećanja temeljnog kapitala izdavanjem novih dionica i/ili upisom udjela osigurati da se na novo izdanim dionicama/novo upisanim udjelima društva, u omjeru koji Banka utvrdi, zasnuje založno pravo u korist Banke uz uvjet da već postoji zalog u korist Banke na dionicama/udjelima prije povećanja temeljnog kapitala, u protivnom Banka zadržava pravo otkazati/raskinuti Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje i sva potraživanja iz istog učiniti dospjelim.

Korisnik okvira i Jamci platci se nadalje obvezuju

- (i) da će Banku obavijestiti o svakoj promjeni svog stanja, adrese ili bilo kojeg podatka važnog za Banku. Sve dostave koje Banka izvrši na zadnju joj poznatu adresu Korisnika okvira smatraju se pravovaljanima;
- (ii) na zahtjev Banke predočiti istu informaciju o imovinskom stanju i dostaviti godišnja završna izvješća ili barem bilance i račun dobiti i gubitka bez odlaganja nakon sastavljanja istih. Ukoliko Korisnik okvira i Jamci platci ne predoče bilance, odnosno ostala financijska izvješća niti nakon stavljanja primjerenog dodatnog roka od 30 (slovima: trideset) dana, tada je Banka ovlaštena pribaviti zatražena financijska izvješća te zaračunati trošak pribavljanja Korisniku okvira i Jamcima platcima i/ili bez odlaganja otkazati Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje.

Članak 8.

Raskid, zakašnjenje

Ugovorne strane ugovaraju sljedeće razloge za raskid (uključujući i razloge navedene u Ugovoru o odobrenju okvira za financijsko praćenje) prije isteka trajanja Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje:

- (i) ukoliko se neko od Jamstava ili garancija danih sukladno Ugovoru o odobrenju okvira za financijsko praćenje ili neki od financijskih pokazatelja ugovorenih Ugovorom o kreditu i/ili općim kreditnim uvjetima ispostavi kao netočno na početku, ili ukoliko naknadno na bilo koji način postane netočno;
- (ii) ukoliko protiv Korisnika okvira bude pokrenut ili zbog manjka sredstava odbačen postupak likvidacije, postupak predstečajne nagodbe, stečaja ili preustroja ili sličan postupak, ili ukoliko Korisnik okvira podnese zahtjev za pokretanje istih, ili podnese zahtjev za sklapanje sudske ili izvansudske nagodbe koja predstavlja materijalno značajnu vrijednost sa svojim vjerovnicima, ili pokuša sklopiti izvansudsku nagodbu koja predstavlja materijalno značajnu vrijednost sa svojim vjerovnicima, tj. ukoliko sukladno utvrđenju od strane ovlaštenog revizora/pravnog savjetnika Banke prijeti pokretanje nekog od naprijed navedenih postupaka;
- (iii) ukoliko nakon datuma potpisivanja ovog Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje nastupi bilo kakva promjena u poduzeću, promjena vlasničkih odnosa ili financijskog ili imovinskog stanja Korisnika okvira i ta promjena prema slobodnoj prosudbi i razumnoj procjeni Banke, ima bitne negativne posljedice na sposobnost Korisnika okvira, odnosno posebice daje naslutiti nesposobnost Korisnika okvira da ispunjava svoje obveze iz predmetnog Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje;
- (iv) ukoliko obveze Korisnika okvira, postojeće ili buduće, zbog nekog zakašnjenja Korisnika okvira moraju biti otplaćene prije dospeljeća ili ukoliko ne budu podmirene po dospeljeću, ili (ukoliko se radi o obvezama, koje dospijevaju po pozivu ili po najavi) ne budu otplaćene po pozivu ili po proteku valjanog otkaznog roka;
- (v) ukoliko Korisnik okvira kašni s podmirenjem bilo kojeg dospjelog dugovanja neovisno o tome prema kojem vjerovniku;
- (vi) ukoliko Korisnik okvira i/ili Jamac platca povrijedi/povrijedi bitne odredbe ovog Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje;
- (vii) ukoliko se podaci iz Izjave Korisnika okvira i/ili Jamca platca o njima samima pokažu neistinitima;
- (viii) ako u Ugovoru o odobrenju okvira za financijsko praćenje zasnovano i predviđeno osiguranje iz bilo kojeg razloga jest ili postane u cijelosti ili djelomično nevažeće, neprovedivo ili nezakonito, ili osiguranje prema slobodnoj prosudbi Banke bitno izgubi na gospodarskoj vrijednosti, a Banci ne bude u primjerenom roku stavljeno na raspolaganje prema vlastitoj prosudbi najmanje jednako vrijedno sredstvo osiguranja;
- (ix) ako Banka iz razloga zakašnjenja u plaćanju ili kojeg drugog razloga za otkaz, otkáže i učini prijevremeno dospjelim obveze Korisnika okvira prema Banci koje ne proizlaze iz ovog Ugovora, Banka ima pravo u cijelosti otkazati i ovaj Ugovor.

O nastupu sljedećih okolnosti Korisnik okvira će bez odlaganja nakon saznanja o istima pisanim putem obavijestiti Banku:

- (i) bilo kakvim razlozima za raskid;
- (ii) svim okolnostima, događajima ili radnjama, zbog kojih bi raskid ili istek roka ili oboje ili ispunjenje bilo kojeg drugog uvjeta predstavljalo razlog za raskid;
- (iii) svim okolnostima, događajima ili radnjama, koji će nastupiti u svakom trenutku, ili koji će s velikom vjerojatnošću nastupiti, a koji predstavljaju razlog za raskid.

Korisnik okvira ovime se obvezuje, snositi sve troškove, koji Banci nastanu kao posljedica raskida. Ugovorne strane suglasno utvrđuju, da u slučaju kada nastupe razlozi za raskid otkaz Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje pobliže opisani u samom Ugovoru i/ili u Općim kreditnim uvjetima Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., Banka ima pravo:

- (i) otkazati cjelokupni iznos okvira za financijsko praćenje;
- (ii) objaviti da cijeli ili dio iskorištenog okvira za financijsko praćenje, zajedno sa pripadajućom kamatom, kao i svi ostali akumulirani ili dužni iznosi temeljem Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje, odmah dospijevaju i odmah su plativi, nakon čega će oni odmah biti dospjeli i plativi; i/ili;
- (iii) pokrenuti naplatu putem svih i/ili dijela instrumenata osiguranja.

Članak 9.

Tržišni uvjeti i Market Flex

Ukoliko se tržišni uvjeti na međunarodnom i/ili mjerodavnim nacionalnim tržištima kapitala nakon potpisivanja Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje, ali prije prvog povlačenja kredita izmijene na način da Banci ili nekom društvu koncerna Banke koje sudjeluje u Banci nastanu povećani troškovi zbog refinanciranja kredita, Banka je ovlaštena prilagoditi maržu u takvom omjeru, kako bi se izjednačili povećani troškovi refinanciranja. Navedena odredba ne isključuje i primjenu odredbe kojom se regulira promijenljivost kamatne stope Banke. Ukoliko se tržišni uvjeti na međunarodnom i/ili mjerodavnim nacionalnim tržištima sindiciranja nakon potpisivanja Ugovora o kreditu, ali prije prvog povlačenja kredita izmijene na način da se sindiciranje/prodaja/ustupanje kredita po uvjetima iz ovog Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje pokaže neprovedivim, tada je Banka ovlaštena prilagoditi maržu u takvom omjeru, kako bi sindiciranje/prodaja/ustupanje moglo biti provedeno.

Treća osi-
mirovinski
subjekt
obznani
povjerlj-
podatki
iste ne
dosta-

Član
Oba
Sve
fine
tek-
st
U
b
r

Članak 10.

Porezi i pristojbe

Sva plaćanja Korisnika okvira Banci u okviru Ugovora o kreditu moraju se izvršiti neto bez bilo kakvih odbitaka ili zadržavanja za porez ili slične terete, ukoliko Korisnik okvira nije zakonski sukladno pravu Republike Hrvatske dužan zadržati ili odbiti poreze.

Ako je Korisnik okvira zakonski dužan izvršiti odbitke ili zadržavanje poreza, onda je dužan osigurati da ti odbici ili zadržavanja ne premaše zakonski obavezan minimalni iznos. Korisnik okvira je dužan povećati iznos koji treba platiti u okviru ovog Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje tako da neto iznos koji ostane po odbitku ili zadržavanju odgovara onom iznosu koji bi Banci bio plaćen u slučaju prvotno dužnog iznosa bez odbitaka ili zadržavanja.

Korisnik okvira je dužan odmah po dospelju platiti sve biljege, pristojbe za registraciju ili slične poreze koji se plaćaju kod zaključivanja, izvršenja, isporuke i provedbe Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje ili osiguranja, i Banci nadoknaditi uplate koje je izvršila za takve poreze.

Ako je Korisnik okvira dužan izvršiti plaćanja nadležnom poreznom ili drugom tijelu za koje mora izvršiti odbitke ili zadržavanja sukladno hrvatskom pravu, tada će Korisnik okvira platiti puni iznos odbitaka ili zadržavanja unutar primjenjivih rokova nadležnom tijelu te mora, čim to u razumnom roku nakon takve uplate bude moguće, Banci predati izvornik potvrde ili ovjerenu presliku iste i/ili neki drugi dokaz o izvršenoj uplati koji je za Banku zadovoljavajući.

Članak 11.

Arbitraža

Banka, Korisnik okvira, jamac/ci plataci/ci mogu odlučiti sporazumno da se svi sporovi koji proizlaze iz ovog Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje ili u vezi s njim, uključujući i sporove koji se odnose na pitanja valjanog nastanka i važenja ovog Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje, te prava i obveze ugovornih strana ovog Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje, konačno će riješiti tri arbitra u skladu s Pravilnikom o nagodbi i arbitraži pri Stalnom izbranom sudištu Hrvatske gospodarske komore.

Sjedište arbitražnog suda je Zagreb.

Jezik arbitraže je hrvatski.

U arbitražnom pravorijeku će se također odrediti odgovornost stranaka ovog Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje za troškove postupka.

Arbitri su obvezni poduzeti sve kako bi vodili postupak i formulirali arbitražni pravorijek na način da je izvršiv.

Izvršenje arbitražnog pravorijeka može biti zatraženo pri svakom nadležnom sudu.

Budući da kod ovog Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje postoje više od dvije ugovorne strane, izričito se utvrđuje da je dopušteno više od dva tužitelja i/ili tuženika. U svrhu imenovanja arbitra prihvaća se samo po jedna stranka tužitelj i jedna stranka tuženik, neovisno o tome koliko stranaka nastupa. Kako stranka tužitelj, tako i stranka tuženik imenuju svaki po jednog arbitra. Ukoliko se osobe koje se smatraju jednom strankom ne mogu sporazumjeti oko osobe koja treba biti imenovana kao arbitar, imenovanje se smatra neuspjelim, te će imenovanje biti provedeno sukladno Bečkim pravilima.

Bez obzira na predmetnu arbitražnu klauzulu Banka je slobodna u bilo koje vrijeme pred nadležnim sudom zahtijevati izricanje privremenih mjera ili slične mjere, ako (i) Banka smatra da je takvo postupanje opravdano u smislu zaštite interesa Banke u slučaju da Korisnik okvira ne ispunjava svoje obveze prema ovom Ugovoru o odobrenju okvira za financijsko praćenje, ili (ii) Banka takvo postupanje smatra potrebnim radi zaštite svojih bitnih interesa.

Ukoliko bi Banka u svezi s ovim Ugovorom o odobrenju okvira za financijsko praćenje poduzela pravne korake (uključujući eventualne mjere za izvršenje arbitražnog pravorijeka), Korisnik okvira već sada izjavljuje da se u pravno dopuštenoj mjeri odriče imuniteta na koji eventualno ostvaruje pravo.

Članak 12.

Salvatorna klauzula

Ukoliko neku odredbu Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje neki sud, arbitražni sud ili bilo koje drugo nadležno tijelo proglasi neprovedivom, to neće utjecati na valjanost, zakonitost i provedivost ostalih odredaba. Umjesto nevaljane odredbe će se smatrati ugovorenom valjana odredba koja će po svojoj gospodarskoj namjeni biti najbliža onoj željenoj odredbi stranaka.

Članak 13.

Sekuritizacija

U svrhu refinanciranja ili upravljanja rizicima Banka može izvršiti ekonomski prijenos jedne ili skupa izloženosti odnosno prijenos kreditnog rizika tih izloženosti koji se odnose na kredite, na treće osobe. Prijenos se može obaviti prodajom ili cesijom, odnosno zalogom izloženosti, podsudjelovanjem, kreditnim derivatima ili sekuritizacijom. U svrhu provođenja gore navedenih postupaka Banka može trećim osobama otkriti podatke o osobama, uključujući i informacije u anonimnoj formi, koje moraju zbog tehničkih ili pravnih razloga biti uključene u postupak prijenosa, kao što su agencije za rangiranje, revizije, odvjetnici i drugi koje obvezuje dužnost čuvanja tajne. Korisnik okvira oslobađa Banku obveze čuvanja bankovne tajne, te dozvoljava da Banka povjerljive informacije može u cijelosti ili djelomično prenijeti na sjecatelja, u svrhu provođenja gore navedenih postupaka.

Treća osoba može biti član Europskog sustava središnjih banaka, kreditna institucija, pružatelj financijskih usluga, mirovinski fond, investicijski fond, specijalni subjekt posebne namjene, institucionalni ulagatelj, sekuritizacijski subjekt posebne namjene (SSPN). Prije otkrivanja informacija koja se prenose, Banka će s osobom kojoj obznani poverljive podatke sklopiti pisani sporazum dovoljan da osigura da osobe kojima je učinila dostupnim poverljive podatke, odnosno podatke koji predstavljaju poslovnu i/ili bankovnu tajnu, neće na bilo koji način, podatke koji su im povjereni razotkriti trećim osobama ili omogućiti trećim osobama pristup istima, odnosno da iste neće upotrebljavati za korist trećih osoba ili u svoju korist, izvan korištenja za svrhu za koju su joj podaci dostavljeni.

Članak 14. Obavijesti

Sve izjave, molbe, zahtjevi i ostale obavijesti koje se pružaju u okviru ovog Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje moraju biti u pisanom obliku, te dostavljene putem kurirske službe, preporučene pošte ili telefaksom. Obavijesti dane putem telefaksa smatraju se uredno zaprimljene u onom trenutku kada je obavijest otposlana, te broj telefaksa primatelja vidljiv na tiskanoj obavijesti o izvršenom slanju telefaksa uređaja pošiljatelja. Ukoliko međutim telefaks bude otposlant na dan koji u državi primatelja nije radni dan banaka, ili ukoliko telefaks bude zaprimljen poslije 16:00 sati mjesnog vremena primatelja, kao trenutak primitka smatra se tek početak radnog vremena primatelja narednog radnog dana banaka. Obavijesti putem kurirske službe ili preporučenom poštom smatraju se zaprimljenima u trenutku osobnog preuzimanja od strane adresata, međutim ne kasnije od 5 (slovima: pet) radnih dana banaka kasnije zaprimljenima. Sve obavijesti moraju biti dostavljene primateljima navedenim u ovom Ugovoru o kreditu ili promijenjenim sukladno ovome Ugovoru o odobrenju okvira za financijsko praćenje.

Ugovorne strane smiju pretpostavljati autentičnost svih njima dostavljenih originala, te istovjetnost njima dostavljenih preslika s originalima, te će ih suprotna strana osloboditi od svih zahtjeva i nadoknaditi svu štetu i ostale negativne imovinske posljedice nastale zbog neautentičnosti ili neistovjetnosti njima dostavljenih dokumenata s originalima.

Članak 15.

U slučaju da neke od odredbi Općih kreditnih uvjeta HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. nakon objavljivanja dodu u nesklad sa zakonskim i drugim propisima, primjenjivat će se ti propisi sve do izmjene i/ili dopune Općih kreditnih uvjeta.

Opći kreditni uvjeti HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. stupaju na snagu i primjenjuju se od dana potpisa Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje i/ili Aneksa uz Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje.

HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.

Ja, javni bilježnik, Jasminka Ankon, ZAGREB, Nehajska 22 potvrđujem da su
1. **BORIS ŠUŠKOVIĆ**, rođen 17.12.1960. godine, ZAGREB, GRAD ZAGREB,
GORNJE PREKRIŽJE 42 C, kao predsjednik uprave WULF SPORT d.d.,
Donji Stupnik, Pod bregom 6, MBS 080201079, OIB 63479294954, čiju sam
istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 111143999 izdanu od PU
ZAGREBAČKA, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u izvadak iz sudskog registra
dobiven putem interneta, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisao pismeno. Potpis
na pismenu je istinit.

2. **BORIS ŠUŠKOVIĆ**, rođen 17.12.1960. godine, ZAGREB, GRAD ZAGREB,
GORNJE PREKRIŽJE 42 C, kao direktor PREKRIŽJE d.o.o., Zagreb, Gornje
Prekrižje 42/c, MBS 080399491, OIB 09372889208, čiju sam istovjetnost
utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 111143999 izdanu od PU ZAGREBAČKA,
a ovlaštenje za zastupanje uvidom u izvadak iz sudskog registra dobiven putem
interneta, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisao pismeno. Potpis na pismenu je
istinit.

3. **BORIS ŠUŠKOVIĆ**, rođen 17.12.1960. godine, ZAGREB, GRAD ZAGREB,
GORNJE PREKRIŽJE 42 C, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu
iskaznicu br. 111143999 izdanu od PU ZAGREBAČKA, u mojoj nazočnosti
vlastoručno potpisao pismeno. Potpis na pismenu je istinit.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP u iznosu od 30,00
kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. Javnobilježnička
nagrada zaračunata u iznosu od 90,00 kn + PDV 25% (22,50 kn), a trošak 0,00
kn + PDV 25% (0,00 kn).

Broj: OV-6114/2016
U Zagrebu, 30.03.2016.

Javni bilježnik
Jasminka Ankon
Za javnog bilježnika
Javnobilježnički pristojnik
Kajetan Torić



Temeljem čl. 77. st. 4. Zakona o javnom bilježništvu, javni bilježnik ne odgovara za
sadržaj pismena na kojemu ovjerava potpis, niti je gazan i ispravljen, jesu li sudionici
ovlašteni za dotični posao.



Ugovorne strane:

Addiko Bank d.d., Zagreb, Slavenska avenija 6, OIB: 14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka)

WULF SPORT d.d. sa sjedištem u Donji Stupnik, Pod bregom 6, OIB: 63479294954, MBS: 080201079 kod Trgovačkog suda u Zagrebu, zastupano po Boris Šušković, koji je ovlašten za zastupanje samostalno i pojedinačno kao Korisnik okvira i Založni dužnik (u daljnjem tekstu: Korisnik okvira)

PREKRIZJE d.o.o. sa sjedištem u Zagreb, Gornje Prekrižje 42/c, OIB: 09372889208, MBS: 080399491 kod Trgovačkog suda u Zagrebu, zastupano po Boris Šušković, koji je ovlašten za zastupanje samostalno i pojedinačno (u daljnjem tekstu: Založni dužnik)

BORIS ŠUŠKOVIĆ, Zagreb, Gornje Prekrižje 42c, OIB: 47422129479 kao Jamac-platac i Založni dužnik (u daljnjem tekstu: Jamac-platac)

zaključili su sljedeći

ANEKS broj 2
uz
UGOVOR O ODOBRENJU OKVIRA
ZA FINACIJSKO PRAĆENJE
broj: 011-69000882

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su dana 13.07.2015. godine zaključile, ovjerile Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj 011-69000882 (u daljnjem tekstu: Osnovni ugovor), a kojim Osnovnim ugovorom je odobren okvir za financijsko praćenje u iznosu od maksimalno 340.000,00 EUR (slovima: tristočetdesettisuća eura), sadržaja pobliže navedenog u istom.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su dana 30.03.2016. godine zaključile Aneks broj 1 uz Osnovni ugovor, kojim Aneksom je prolongiran rok dospeljeća predmetnog okvira za financijsko praćenje, sadržaja pobliže navedenog u istom.

Članak 2.

Ugovorne strane suglasno ovim Aneksom prolongiraju rok dospeljeća i povećavaju iznos predmetnog okvira za financijsko praćenje na iznos od 550.000,- EUR (petstopedesettisuća eura) uz uvjete navedene u ovom Aneksu, te suglasno mijenjaju Članak 2. i točka IV Članka 3. Osnovnog ugovora, koji sada glasi kako slijedi:

Članak 2.

Iznos, namjena i korištenje okvira

Banka odobrava Korisniku okvira okvir za financijsko praćenje u iznosu od

550.000,00 EUR

(slovima: petstopedesettisuća eura)

uvećano za kamatu obračunatu u skladu s Odlukom o kamatnim stopama, te naknadu i prateće troškove u skladu s Odlukom o naknadama za usluge koje Banka primjenjuje u svom poslovanju, nastale temeljem zaključenih pojedinačnih ugovora koji su sastavni dio ovog okvirnog ugovora, i to po niže navedenim uvjetima. Ugovorne strane su suglasne da Korisnik okvira može koristiti sredstva odobrena ovim okvirom tek nakon što Banci predoči dokaz o izvršenom osiguranju tražbina i ispunjenju drugih uvjeta u skladu s ovim Ugovorom, a na dan koji odredi Banka.

Članak 3.

Ispunjenje, vraćanje i dospeljeće

IV. *Ugovara se trajanje okvira do 31.12.2018. (tridesetprvog prosinca dvijetisućeosamnaeste) godine. Rok je bitan sastojak ovog Ugovora.*

Članak 3.

Ugovorne strane suglasno konstatiraju da se ovim Aneksom, a temeljem zahtjeva Korisnika okvira, u iznos odobrenog okvira temeljem Osnovnog ugovora sa pripadajućim Aneksima, uključuju i slijedeće garancije kao njegov sastavni dio, i to:

Garancija broj 58012799 za osiguranje plaćanja izdana temeljem Ugovora o izdavanju garancije broj 011-58003080 od dana 03.08.2007. godine sa pripadajućim Aneksom br. 1, zaključeno između Banke i ovdje Korisnika okvira kao Nalogodavatelja, a temeljem kojega je Korisniku okvira kao Nalogodavatelju izdana predmetna garancija u iznosu od 22.678,59 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB-a za EUR u korist JOKER d.o.o., Split, Put brodarice 6;

Garancija broj 58015068 za osiguranje plaćanja izdana temeljem Ugovora o izdavanju garancije broj 011-58015068 od dana 01.03.2012. godine sa pripadajućim Aneksima 1-5 zaključeno između Banke i ovdje Korisnika okvira kao Nalogodavatelja, a temeljem kojega je Korisniku okvira kao Nalogodavatelju izdana predmetna garancija u iznosu od 297.295,43 HRK u korist MANTA d.o.o., Zagreb, Jankomir 33;

Garancija broj 58015179 za najam prostora izdana temeljem Ugovora o izdavanju garancije broj 011-58015179 od dana 30.03.2012. godine sa pripadajućim Aneksima 1-4 zaključeno između Banke i ovdje Korisnika okvira kao Nalogodavatelja, a temeljem kojega je Korisniku okvira kao Nalogodavatelju izdana predmetna garancija u iznosu od 195.349,53 HRK u korist MANTA d.o.o. Zagreb, Jankomir 33;

Garancija broj 58019719 za osiguranje plaćanja troškova upravljanja, troškova zajedničke promocije i troškova iz ugovora o zakupu izdana temeljem Ugovora o izdavanju garancije broj 011-58019719 od dana 17.06.2014. godine sa pripadajućim Aneksima 1-2 zaključeno između Banke i ovdje Korisnika okvira kao Nalogodavatelja, a temeljem kojega je Korisniku okvira kao Nalogodavatelju izdana predmetna garancija u iznosu od 192.742,00 HRK u korist TOWER CENTER RIJEKA d.o.o., Rijeka, Strossmayerova 16;

Garancija broj 58019717 za osiguranje plaćanja zakupa poslovnog prostora izdana temeljem Ugovora o izdavanju garancije broj 011-58019717 od dana 17.06.2014. godine sa pripadajućim Aneksima I-II zaključeno između Banke i ovdje Korisnika okvira kao Nalogodavatelja, a temeljem kojega je Korisniku okvira kao Nalogodavatelju izdana predmetna garancija u iznosu od 44.078,62 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB-a za EUR u korist TOWER d.o.o., Rijeka, Strossmayerova 16;

Garancija broj 58021023 za uredno ispunjenje obveza izdana temeljem Ugovora o izdavanju garancije broj 011-58021023 od dana 18.06.2015. godine sa pripadajućim Aneksom I-II zaključeno između Banke i ovdje Korisnika okvira kao Nalogodavatelja, a temeljem kojega je Korisniku okvira kao Nalogodavatelju izdana predmetna garancija u iznosu od 45.240,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB-a za EUR u korist EURO STRUCTOR d.o.o. zagreb, Avenija Dubrovnik 16.

Slijedom navedenog, potpisom ovog Aneksa i provedbom povećanja okvira za financijsko praćenje u poslovnim knjigama Banke, gore opisane garancije se preknjižavaju i uključuju u Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj 011-69000882, te se predmetni okvir za financijsko praćenje sa pripadajućim Aneksima, u visini iznosa predmetnih Garancija uvećano za pripadajuće naknade i sve ostale troškove, smatra iskorištenim, s time da ukupno zaduženje Korisnika okvira kod Banke niti u jednom trenutku ne može prijeći iznos od 550.000,- EUR (petstodesetstisuća eura).

Ugovorne strane nadalje suglasno navode da će se najkasnije sa danom 01.07.2017. godine, izvršiti uključenje Carinske garancije broj 58023006 izdane temeljem Ugovora o izdavanju garancije broj 011-58023006 od dana 29.03.2017. godine zaključeno između Banke i ovdje Korisnika okvira kao Nalogodavatelja, a temeljem kojega je Korisniku okvira kao Nalogodavatelju izdana predmetna garancija u iznosu od 356.000,00 HRK u korist Ministarstvo financija, Carinska uprava RH u iznos odobrenog okvira temeljem Osnovnog ugovora sa pripadajućim Aneksima.

Korisnik okvira se obvezuje potpisati svu potrebnu dokumentaciju zatraženu od Banke (podugovore o okviru i dr.), a sve u svrhu provedbe gore navedenog.

Ugovorne strane nadalje suglasno konstatiraju da će se prolongat predmetnih garancija, odnosno izdavanje i izmjene uvjeta predmetnih garancija, provesti u skladu sa zahtjevom Korisnika okvira i odredbama Osnovnog ugovora sa pripadajućim Aneksima, te odredbama ovog Aneksa.

Članak 4.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da svi instrumenti osiguranja potraživanja Banke po Osnovnom ugovoru i pripadajućim Aneksima služe i u svrhu osiguranja novčane tražbine u produženom roku važenja okvira za financijsko praćenje i po ovom Aneksu, s time da se Korisnik okvira i Jamac-platac obvezuju, prije stupanja na snagu ovog Aneksa, kao instrumente osiguranja Banci dostaviti:



- običnu zadužnicu na ukupni iznos odobrenog okvira za financijsko praćenje potpisanu od strane Jamca-platca BORIS ŠUŠKOVIĆ, Zagreb, Gornje Prekrižje 42c, OIB: 47422129479 potvrđenu od javnog bilježnika sukladno odredbama Ovršnog zakona;
- običnu zadužnicu na ukupni iznos odobrenog okvira za financijsko praćenje potpisanu od strane Korisnika okvira WULF SPORT d.d. sa sjedištem u Donji Stupnik, Pod bregom 6, OIB: 63479294954, MBS: 080201079 kod Trgovačkog suda u Zagrebu potvrđenu od javnog bilježnika sukladno odredbama Ovršnog zakona;
- 1 (jedna) vlastita bjanko trasirana mjenica s klauzulom «bez protesta» uz Sporazum i Izjavu o obvezi na temelju mjenice, sve izdano i potpisano od strane Jamca-platca, gospodina BORIS ŠUŠKOVIĆ, Zagreb, Gornje Prekrižje 42c, OIB: 47422129479;
- 1 (jedna) vlastita bjanko trasirana mjenica Korisnika okvira WULF SPORT d.d. sa sjedištem u Donji Stupnik, Pod bregom 6, OIB: 63479294954, MBS: 080201079 kod Trgovačkog suda u Zagrebu s klauzulom «bez protesta» uz Sporazum i Izjavu o obvezi na temelju mjenice, sve izdano i potpisano od strane ovlaštene osobe Korisnika okvira;

Korisnik okvira, Založni dužnici i Jamac-platac se obvezuju, po pozivu Banke i u roku koji ona odredi dostaviti, osim navedenih i dostavljenih, i druge instrumente osiguranja.

Ugovorne strane su suglasne da je Banka ovlaštena za naplatu dospjelih tražbina iz Osnovnog ugovora i pripadajućih Aneksa uz isti upotrijebiti instrumente osiguranja prema svom slobodnom izboru.

Korisnik okvira, Založni dužnik i Jamac-platac su suglasni i dozvoljavaju da se svi njihovi financijski instrumenti i novčana sredstva koja su po bilo kojem osnovu deponirana u Banci smatraju financijskim osiguranjem u korist Banke u smislu Zakona o financijskom osiguranju.

Korisnik okvira, Založni dužnici i Jamac-platac ovlašćuju Banku da primljene instrumente osiguranja tražbine kao i tražbinu iz Osnovnog ugovora i pripadajućeg Aneksa ima pravo preneti odnosno prodati trećoj osobi.

Jamac-platac izjavljuje da preuzima i odgovara solidarno za sve obveze Korisnika okvira preuzete osnovnim Ugovorom i pripadajućim Aneksom uz uvjete i na način kao i sam Korisnik okvira, te da Banka može zahtijevati njegovo ispunjenje bilo od Korisnika okvira bilo od Jamca-platca ili od svih u isto vrijeme.

Potpisom na ovom Aneksu Založni dužnici daju izričitu suglasnost da nekretnine na kojima je zasnovano založno pravo temeljem Sporazuma o osiguranju novčane tražbine od 13.07.2015. godine služe za osiguranje namirenja tražbina po ovom Aneksu, te da na predmetnim nekretninama nema zapreke da se provede ovrha.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se predmetne nekretnine mogu prodati neposrednom pogodbom u roku koji Banka odredi u ovršnom prijedlogu u smislu odredbi Ovršnog zakona.

Članak 5.

Troškovi

Korisnik okvira se obvezuje uplatiti jednokratne troškove obrade u visini od 0,5% (nulazarezpjetposto) od iznosa predmetnog okvira, ali ne manje od minimalnog iznosa utvrđenog važećom Odlukom o naknadama za usluge Addiko Bank d.d., odmah po provedbi ovog Aneksa sukladno obračunu Banke, kao i sve druge troškove u svezi sa izradom Aneksa, javnobilježničke pristojbe, te druge eventualno nastale nuzgredne troškove.

Na neiskorišteni dio okvira za financijsko praćenje Banka obračunava naknadu za rezervaciju sredstava u visini od 1,00% (jedanposto) godišnje od neiskorištenog iznosa okvira, ali ne manje od minimalnog iznosa po obračunu utvrđenog Odlukom o naknadama za usluge Banke. Naknada dospijeva na naplatu tromjesečno, obračunava se u EUR, a naplaćuje u kunama obračunatim po važećem prodajnom tečaju za EUR Addiko Bank d.d. na dan obračuna, a o njezinom iznosu će Banka pismeno obavijestiti Korisnika okvira. Korisnik okvira svojim potpisom na ovom Ugovoru izjavljuje da je suglasan i da bez prigovora prihvaća pismenu obavijest Banke o visini naknade za neiskorištena sredstva. Visina naknade je promjenjiva i mijenja se sukladno Odluci o naknadama za usluge Banke.

Korisnik okvira se nadalje obvezuje snositi troškove javnobilježničke pristojbe i nagrade, kao i sve ostale troškove vezane uz zaključenje ovog Ugovora, (npr. troškovi prijevoda Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje i dokumenata koji su vezani za navedeni Ugovor), troškove vezano uz upis/zasnivanje tereta na instrumentima osiguranja radi osiguranja naplate potraživanja (npr. sudske pristojbe, troškovi odvjetnika za pravnu podršku u odnosu na Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje i pripadajuće instrumente osiguranja potraživanja) i naplatu tražbina iz istog (troškove odvjetnika, sudske troškove i pristojbe, troškove upisa u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika i uknjižbe tereta u zemljišne knjige i druge javne očevidnike, troškove izdavanja brisovnog očitovanja/ izjave o povratu vlasništva i dr.) koji bi eventualno nastali, te druge troškove koji mogu nastati uslijed eventualnih zakonskih promjena.

Korisnik okvira ovlašćuje Banku da u svakom trenutku bez ikakvog daljnjeg pitanja ili suglasnosti s njegove strane može teretiti partiju okvira za sve troškove koje ima Banka, a vezane uz njegove obveze obnavljanja potrice osiguranja, nove procjene/revizije procjene založenih/prenesenih u fiducijarno vlasništvo pokretnina/ nekretnina, pribavljanja novih zemljišno-knjižnih izvadaka, plaćanja pristojbi, kao i druge slične troškove, koje ima Banka kod kontrole, vođenja i naplate okvira za financijsko praćenje.

Članak 6.

Obveze Korisnika okvira

Korisnik okvira se obvezuje svoje kunske i devizno poslovanje obavljati preko Banke najmanje u postotku koji odgovara postotku u kojem Addiko Group sudjeluje u ukupnom financiranju Korisnika okvira.

Ukoliko se Korisnik okvira ne pridržava obveza utvrđenih u prethodnom stavku Banka je ovlaštena povećati kamatnu stopu, odnosno maržu, koja je regulirana posebnim ugovorima koji su sastavni dio ovog Ugovora, za jedan postotni bod.

Korisnik okvira se potpisom ovog Ugovora obvezuje pod prijetnjom raskida, da prije pomirenja svih obveza prema Banci, neće davati pozajmice vlasnicima i upravi društva, te vršiti povrat dobivenih pozajmica od vlasnika i/ili uprave društva, bez prethodne suglasnosti Banke.

Korisnik okvira se, pod prijetnjom otkaza ovog Ugovora, obvezuje ishoditi od Banke pisanu suglasnost za daljnja zaduživanja kod drugih financijskih institucija.

Korisnik okvira se, pod prijetnjom otkaza ovog Ugovora, obvezuje da, bez prethodne suglasnosti Banke, neće pojedinim pravnim radnjama ili nizom pravnih radnji, prodavati, prenositi, pozajmiti ili na drugi način raspolagati imovinom (osim ako se to događa u okviru uobičajenog poslovanja) ili bitno mijenjati vrstu poslova.

Korisnik okvira se, pod prijetnjom otkaza ovog Ugovora, obvezuje da će se pobrinuti za to da njegove obveze iz ovog Ugovora sada i ubuduće imaju najmanje isti položaj kao sve druge osigurane i nepodređene obveze Korisnika okvira. Od dana potpisivanja ovog Ugovora, i sve dok ne budu podmirene sve obveze Korisnika okvira prema ovom Ugovoru, Korisnik okvira ne smije bez prethodne pismene suglasnosti Banke zasnovati nikakvu hipoteku, teret, založno pravo ili neko drugo pravo osiguranja na svojoj imovini ili na dijelovima iste radi osiguranja bilo kojeg dugovanja ili se obvezati na zasnivanje, ukoliko obveze Korisnika okvira iz ovog Ugovora ne budu osigurane na jednaki i razmjerni način koji će zadovoljiti Banku.

Korisnik okvira se, pod prijetnjom otkaza ovog Ugovora, obvezuje da će osigurati da su njegove obveze iz ovog Ugovora barem istog reda prvenstva kao njegove ostale trenutne i buduće, nepodređene i neosigurane obveze, izuzev onih obveza koje po zakonu imaju prednost.

Korisnik okvira se, pod prijetnjom otkaza ovog Ugovora, obvezuje da će prije zasnivanja tereta, založnog prava i nekog drugog prava osiguranja na nekretnini ili na dijelovima iste ili zasnivanja obveze takvog zasnivanja, ishoditi pisanu suglasnost Banke, osim ukoliko je takvo zasnivanje prisilno zakonski propisano. U tom slučaju je Korisnik okvira obavezan odgovarajuće obavijestiti Banku o toj okolnosti.

Korisnik okvira Banci izjavljuje i jamči da nije niti nesposoban za plaćanje niti prezadužen niti mu prijeti nesposobnost za plaćanje ili prezaduženost, niti je podnesen zahtjev za pokretanje stečajnog postupka niti je takav postupak pokrenut, te da Korisnik okvira nije u likvidaciji i da nije donesena odgovarajuća odluka o likvidaciji.

Članak 7.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da sve ostale odredbe Osnovnog ugovora i Aneksa uz isti, koje nisu u suprotnosti s ovim Aneksom, ostaju nepromijenjene.

Ugovorne stranke su sporazumne da Banka visinu i dospelost tražbina iz ovog Ugovora i zaključenih pojedinačnih ugovora koji su sastavni dio ovog Ugovora dokazuje izvodom iz svojih poslovnih knjiga, s pečatom i potpisom ovlaštene osobe.

Ugovorne strane su suglasne da će se na dan dospelosti okvira za financijsko praćenje, odnosno na dan plaćanja tražbina iz ovog Ugovora po dospelosti istog, za tražbine iz svakog pojedinačnog ugovora izraženog u valuti različitoj od valute okvira utvrditi će se kunska protuvrijednost prema tečaju ugovorenom temeljem predmetnog pojedinačnog ugovora, te će se tako utvrđena preračunati u valutu okvira prema tečaju ugovorenom temeljem ovog Ugovora i iskazati u izvodu iz poslovnih knjiga Banke.

Članak 8.

Završne odredbe

Ugovorne strane u znak prihvata prava i obveza vlastoručno potpisuju ovaj Aneks, te na jednom primjerku Korisnik okvira i Jamac-platac ovjeravaju svoj potpis kod javnog bilježnika.

Potpisom na ovom Aneksu Korisnik okvira i Jamac-platac u cijelosti prihvaćaju odredbe Općih kreditnih uvjeta Addiko Bank d.d. sa svim izmjenama i dopunama istih koje budu donesene za vrijeme postojanja tražbina Banke iz ovog Ugovora.

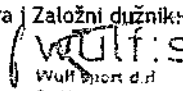
Potpisom na ovom Ugovoru Korisnik okvira, Jamac-platac i Založni dužnik u cijelosti prihvaćaju odredbe Općih uvjeta poslovanja Addiko Bank d.d., odredbe i tarife Odluke o naknadama za usluge Addiko Bank d.d. kao i Odluku o kamatnim stopama Addiko Bank d.d., te druge opće akte Addiko Bank d.d., sa svim izmjenama i dopunama istih koje budu donesene za vrijeme postojanja tražbina Banke iz ovog Ugovora, a koji čini sastavni dio ovog Ugovora.

Članak 9.

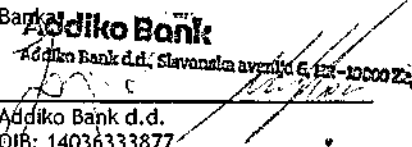
Ovaj Aneks sastavljen je u 8 (osam) istovjetnih primjeraka od kojih Banka zadržava jedan ovjereni i jedan potpisani primjerak, jedan primjerak ostaje za potrebe ovjere kod javnog bilježnika, a po 1 (jedan) potpisani primjerak zadržavaju preostale ugovorne strane.

Zagreb, dana 05. Lipnja 2017. godine

Korisnik okvira | Založni dužnik:


Wulf: sport
Wulf Sport d.d.
Borisa Šuškovića 5, Gornji Stari
145 0130119
WULF SPORT d.d.
OIB: 63479294954
Boris Šušković

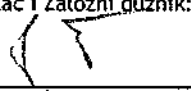
Banka **Addiko Bank**

Addiko Bank d.d., Slavonska avenija 6, 10000 Zagreb

Addiko Bank d.d.
OIB: 14036333877

Založni dužnik:


PREKRIŽJE d.o.o.
za trgovinu
ZAGREB, Gornje Prekrižje 42/c
PREKRIŽJE d.o.o.
OIB: 09372889208
Boris Šušković

Jamac platac i Založni dužnik:


BORIS ŠUŠKOVIĆ
OIB: 47422129479

Ja, javni bilježnik, **Jasminka Ankon, ZAGREB, Nehajska 22** potvrđujem da su
1. **BORIS ŠUŠKOVIĆ**, rođen 17.12.1960. godine, ZAGREB, GRAD ZAGREB,
GORNJE PREKRIŽJE 42 C, kao predsjednik uprave **WULF SPORT d.d.**,
Donji Stupnik, Pod bregom 6, MBS 080201079, OIB 63479294954, čiju sam
istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 111143999 izdanu od PU
ZAGREBAČKA, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u izvadak iz sudskog registra
dobiven putem interneta, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisao pismeno. Potpis
na pismenu je istinit.

2. **BORIS ŠUŠKOVIĆ**, rođen 17.12.1960. godine, ZAGREB, GRAD ZAGREB,
GORNJE PREKRIŽJE 42 C, kao direktor **PREKRIŽJE d.o.o.**, Zagreb, Gornje
Prekrižje 42/c, MBS 080399491, OIB 09372889208, čiju sam istovjetnost
utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 111143999 izdanu od PU ZAGREBAČKA,
a ovlaštenje za zastupanje uvidom u izvadak iz sudskog registra dobiven putem
interneta, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisao pismeno. Potpis na pismenu je
istinit.

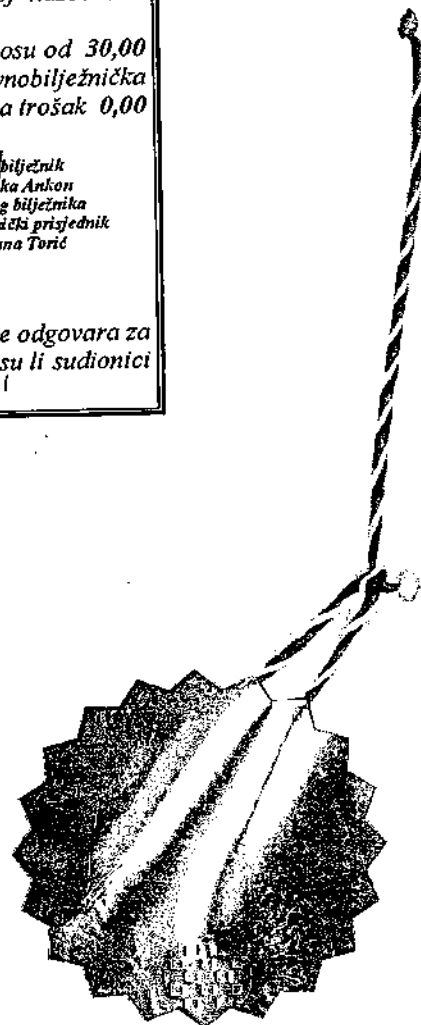
3. **BORIS ŠUŠKOVIĆ**, rođen 17.12.1960. godine, ZAGREB, GRAD ZAGREB,
GORNJE PREKRIŽJE 42 C, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu
iskaznicu br. 111143999 izdanu od PU ZAGREBAČKA, u mojoj nazočnosti
vlastoručno potpisao pismeno. Potpis na pismenu je istinit.
Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP u iznosu od 30,00
kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. Javnobilježnička
nagrada zaračunata u iznosu od 90,00 kn + PDV 25% (22,50 kn), a trošak 0,00
kn + PDV 25% (0,00 kn).

Broj: OV-7887/2017
U Zagrebu, 06.06.2017.



Javni bilježnik
Jasminka Ankon
Za javnog bilježnika
javnobilježnički prisjednik
Snježana Torić

Temeljem čl. 77. st. 4. Zakona o javnom bilježništvu javni bilježnik ne odgovara za
sadržaj pismena na kojemu ovjerava potpis, koji je dužan ispitivati jesu li sudionici
ovlašteni za dotični posao.



Ugovorne strane:

Addiko Bank d.d., Zagreb, Slavenska avenija 6, OIB: 14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka)

WULF SPORT d.d. sa sjedištem u Donji Stupnik, Pod bregom 6, OIB: 63479294954, MBS: 080201079 kod Trgovačkog suda u Zagrebu, zastupano po Boris Šušković, koji je ovlašten za zastupanje samostalno i pojedinačno kao Korisnik okvira i Založni dužnik (u daljnjem tekstu: Korisnik okvira)

PREKRIŽJE d.o.o. sa sjedištem u Zagreb, Gornje Prekrižje 42/c, OIB: 09372889208, MBS: 080399491 kod Trgovačkog suda u Zagrebu, zastupano po Boris Šušković, koji je ovlašten za zastupanje samostalno i pojedinačno (u daljnjem tekstu: Založni dužnik)

BORIS ŠUŠKOVIĆ, Zagreb, Gornje Prekrižje 42c, OIB: 47422129479 kao Jamac-platac i Založni dužnik (u daljnjem tekstu: Jamac-platac)

zaključili su sljedeći

ANEKS broj 3
uz
UGOVOR O ODOBRENJU OKVIRA
ZA FINACIJSKO PRAĆENJE
broj: 011-69000882

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su dana 13.07.2015. godine zaključile, ovjerile Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj 011-69000882 (u daljnjem tekstu: Osnovni ugovor), a kojim Osnovnim ugovorom je odobren okvir za financijsko praćenje u iznosu od maksimalno 340.000,00 EUR (slovima: tristočetrdesettisuća eura), sadržaja pobliže navedenog u istom.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su dana 30.03.2016. godine zaključile Aneks broj 1 uz Osnovni ugovor, kojim Aneksom je prolongiran rok dospeljeća predmetnog okvira za financijsko praćenje, sadržaja pobliže navedenog u istom.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su dana 05.06.2017. godine zaključile Aneks br. 2 uz osnovni ugovor kojim aneksom je povećan iznos okvira na 550.000,00 EUR i prolongiran rok važenja okvira, sadržaja pobliže navedenog u istom.

Članak 2.

Ugovorne strane suglasno ovim Aneksom prolongiraju rok dospeljeća uz uvjete navedene u ovom Aneksu, te suglasno mijenjaju točku IV Članka 3. Osnovnog ugovora, koji sada glasi kako slijedi:

„Članak 3.

Ispunjenje, vraćanje i dospeljeće

IV. Ugovara se trajanje okvira do 31.12.2019. (tridesetprvog prosinca dvijetisućedevetnaeste) godine. Rok je bitan sastojak ovog Ugovora.“

Članak 3.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da svi instrumenti osiguranja potraživanja Banke po Osnovnom ugovoru i pripadajućim Aneksima služe i u svrhu osiguranja novčane tražbine u produženom roku važenja okvira za financijsko praćenje i po ovom Aneksu.

Korisnik okvira, Založni dužnici i Jamac-platac se obvezuju, po pozivu Banke i u roku koji ona odredi dostaviti, osim navedenih i dostavljenih, i druge instrumente osiguranja.

Ugovorne strane su suglasne da je Banka ovlaštena za naplatu dospjelih tražbina iz Osnovnog ugovora i pripadajućih Aneksa uz isti upotrijebiti instrumente osiguranja prema svom slobodnom izboru.

Korisnik okvira, Založni dužnik i Jamac-platac su suglasni i dozvoljavaju da se svi njihovi financijski instrumenti i novčana sredstva koja su po bilo kojem osnovu deponirana u Banci smatraju financijskim osiguranjem u korist Banke u smislu Zakona o financijskom osiguranju.

Korisnik okvira, Založni dužnici i Jamac-platac ovlašćuju Banku da primljene instrumente osiguranja tražbine kao i tražbinu iz Osnovnog ugovora i pripadajućeg Aneksa ima pravo preneti odnosno prodati trećoj osobi.

Jamac-platac izjavljuje da preuzima i odgovara solidarno za sve obveze Korisnika okvira preuzete osnovnim Ugovorom i pripadajućim Aneksom uz uvjete i na način kao i sam Korisnik okvira, te da Banka može zahtijevati njegovo ispunjenje bilo od Korisnika okvira bilo od Jamca-platca ili od svih u isto vrijeme.

potpisom na ovom Aneksu Zalažni dužnici daju izričitu suglasnost da nekretnine na kojima je zasnovano založno pravo temeljem Sporazuma o osiguranju novčane tražbine od 13.07.2015. godine služe za osiguranje namirenja tražbina po ovom Aneksu, te da na predmetnim nekretninama nema zapreke da se provede ovrha. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se predmetne nekretnine mogu prodati neposrednom pogodbom u roku koji Banka odredi u ovršnom prijedlogu u smislu odredbi Ovršnog zakona.

Članak 4.

Troškovi

Korisnik okvira se obvezuje uplatiti jednokratne troškove obrade u visini od 0,1% (nula zaređedantposto) od iznosa predmetnog okvira, ali ne manje od minimalnog iznosa utvrđenog važećom Odlukom o naknadama za usluge Addiko Bank d.d., odmah po provedbi ovog Aneksa sukladno obračunu Banke, kao i sve druge troškove u svezi sa izradom Aneksa, javnobilježničke pristojbe, te druge eventualno nastale nuzgredne troškove. Na neiskorišteni dio okvira za financijsko praćenje Banka obračunava naknadu za rezervaciju sredstava u visini od 1,00% (jedanposto) godišnje od neiskorištenog iznosa okvira, ali ne manje od minimalnog iznosa po obračunu utvrđenom Odlukom o naknadama za usluge Banke. Naknada dospijeva na naplatu kvartalno, obračunava se u EUR, a naplaćuje u kunama obračunatim po važećem prodajnom tečaju za EUR Addiko Bank d.d. na dan obračuna, a o njezinom iznosu će Banka pismeno obavijestiti Korisnika okvira. Korisnik okvira svojim potpisom na ovom Ugovoru izjavljuje da je suglasan i da bez prigovora prihvaća pismenu obavijest Banke o visini naknade za neiskorištena sredstva. Visina naknade je promjenjiva i mijenja se sukladno Odluci o naknadama za usluge Banke.

Korisnik okvira se nadalje obvezuje snositi troškove javnobilježničke pristojbe i nagrade, kao i sve ostale troškove vezane uz zaključenje ovog Ugovora, (npr. troškovi prijevoda Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje i dokumenata koji su vezani za navedeni Ugovor), troškove vezano uz upis/zasnivanje tereta na instrumentima osiguranja radi osiguranja naplate potraživanja (npr. sudske pristojbe, troškovi odvjetnika za pravnu podršku u odnosu na Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje i pripadajuće instrumente osiguranja potraživanja) i naplatu tražbina iz istog (troškove odvjetnika, sudske troškove i pristojbe, troškove upisa u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika i uknjižbe tereta u zemljišne knjige i druge javne očevidnike, troškove izdavanja brisovnog očitovanja/ izjave o povratu vlasništva i dr.) koji bi eventualno nastali, te druge troškove koji mogu nastati uslijed eventualnih zakonskih promjena. Korisnik okvira ovlašćuje Banku da u svakom trenutku bez ikakvog daljnjeg pitanja ili suglasnosti s njegove strane može teretiti partiju okvira za sve troškove koje ima Banka, a vezane uz njegove obveze obnavljanja police osiguranja, nove procjene/revizije procjene založenih/prenesenih u fiducijarno vlasništvo pokretnina/ nekretnina, pribavljanja novih zemljišno-knjižnih izvadaka, plaćanja pristojbi, kao i druge slične troškove, koje ima Banka kod kontrole, vođenja i naplate okvira za financijsko praćenje.

Članak 5.

Obveze Korisnika okvira

Korisnik okvira se obvezuje svoje kunsko i devizno poslovanje obavljati preko Banke najmanje u postotku koji odgovara postotku u kojem Addiko Group sudjeluje u ukupnom financiranju Korisnika okvira. Ukoliko se Korisnik okvira ne pridržava obveza utvrđenih u prethodnom stavku Banka je ovlaštena povećati kamatnu stopu, odnosno maržu, koja je regulirana posebnim ugovorima koji su sastavni dio ovog Ugovora, za jedan postotni bod.

Korisnik okvira se potpisom ovog Ugovora obvezuje pod prijetnjom raskida, da prije pomirenja svih obveza prema Banci, neće davati pozajmice vlasnicima i upravi društva, te vršiti povrat dobivenih pozajmica od vlasnika i/ili uprave društva, bez prethodne suglasnosti Banke.

Korisnik okvira se, pod prijetnjom otkaza ovog Ugovora, obvezuje ishoditi od Banke pisanu suglasnost za daljnja zaduživanja kod drugih financijskih institucija.

Korisnik okvira se, pod prijetnjom otkaza ovog Ugovora, obvezuje da, bez prethodne suglasnosti Banke, neće pojedinim pravnim radnjama ili nizom pravnih radnji, prodavati, prenositi, pozajmiti ili na drugi način raspolagati imovinom (osim ako se to događa u okviru uobičajenog poslovanja) ili bitno mijenjati vrstu poslova.

Korisnik okvira se, pod prijetnjom otkaza ovog Ugovora, obvezuje da će se pobrinuti za to da njegove obveze iz ovog Ugovora sada i ubuduće imaju najmanje isti položaj kao sve druge osigurane i nepodređene obveze Korisnika okvira. Od dana potpisivanja ovog Ugovora, i sve dok ne budu podmirene sve obveze Korisnika okvira prema ovom Ugovoru, Korisnik okvira ne smije bez prethodne pismene suglasnosti Banke zasnovati nikakvu hipoteku, teret, založno pravo ili neko drugo pravo osiguranja na svojoj imovini ili na dijelovima iste radi osiguranja bilo kojeg dugovanja ili se obvezati na zasnivanje, ukoliko obveze Korisnika okvira iz ovog Ugovora ne budu osigurane na jednaki i razmjerni način koji će zadovoljiti Banku.

Korisnik okvira se, pod prijetnjom otkaza ovog Ugovora, obvezuje da će osigurati da su njegove obveze iz ovog Ugovora barem istog reda prvenstva kao njegove ostale trenutne i buduće, nepodređene i neosigurane obveze, izuzev onih obveza koje po zakonu imaju prednost.

Korisnik okvira se, pod prijetnjom otkaza ovog Ugovora, obvezuje da će prije zasnivanja tereta, založnog prava i nekog drugog prava osiguranja na nekretnini ili na dijelovima iste ili zasnivanja obveze takvog zasnivanja, ishoditi pisanu suglasnost Banke, osim ukoliko je takvo zasnivanje prisilno zakonski propisano. U tom slučaju je Korisnik okvira obavezan odgovarajuće obavijestiti Banku o toj okolnosti.

Korisnik okvira Banci izjavljuje i jamči da nije niti nesposoban za plaćanje niti prezadužen niti mu prijeti nesposobnost za plaćanje ili prezaduženost, niti je podnesen zahtjev za pokretanje stečajnog postupka niti je takav postupak pokrenut, te da Korisnik okvira nije u likvidaciji i da nije donesena odgovarajuća odluka o likvidaciji.

Članak 6.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da sve ostale odredbe Osnovnog ugovora i Aneksa uz isti, koje nisu u suprotnosti s ovim Aneksom, ostaju nepromijenjene.

Ugovorne stranke su sporazumne da Banka visinu i dospelost tražbina iz ovog Ugovora i zaključenih pojedinačnih ugovora koji su sastavni dio ovog Ugovora dokazuje izvodom iz svojih poslovnih knjiga, s pečatom i potpisom ovlaštene osobe.

Ugovorne strane su suglasne da će se na dan dospeljeca okvira za financijsko praćenje, odnosno na dan plaćanja tražbina iz ovog Ugovora po dospeljecu istog, za tražbine iz svakog pojedinačnog ugovora izraženog u valuti različitoj od valute okvira utvrditi će se kunska protuvrijednost prema tečaju ugovorenom temeljem predmetnog pojedinačnog ugovora, te će se tako utvrđena preračunati u valutu okvira prema tečaju ugovorenom temeljem ovog Ugovora i iskazati u izvodu iz poslovnih knjiga Banke.

Članak 7.

Završne odredbe

Ugovorne strane u znak prihvata prava i obveza vlastoručno potpisuju ovaj Aneks, te na jednom primjerku Korisnik okvira i Jamac-platac ovjeravaju svoj potpis kod javnog bilježnika.

Potpisom na ovom Aneksu Korisnik okvira i Jamac-platac u cijelosti prihvaćaju odredbe Općih kreditnih uvjeta Addiko Bank d.d. sa svim izmjenama i dopunama istih koje budu donesene za vrijeme postojanja tražbina Banke iz ovog Ugovora.

Potpisom na ovom Ugovoru Korisnik okvira, Jamac-platac i Založni dužnik u cijelosti prihvaćaju odredbe Općih uvjeta poslovanja Addiko Bank d.d., odredbe i tarife Odluke o naknadama za usluge Addiko Bank d.d. kao i Odluku o kamatnim stopama Addiko Bank d.d., te druge opće akte Addiko Bank d.d., sa svim izmjenama i dopunama istih koje budu donesene za vrijeme postojanja tražbina Banke iz ovog Ugovora, a koji čini sastavni dio ovog Ugovora.

Članak 8.

Ovaj Aneks sastavljen je u 8 (osam) istovjetnih primjeraka od kojih Banka zadržava jedan ovjereni i jedan potpisani primjerak, jedan primjerak ostaje za potrebe ovjere kod javnog bilježnika, a po 1 (jedan) potpisani primjerak zadržavaju preostale ugovorne strane.

Zagreb, dana 16.03.2018.godine

Korisnik okvira i Založni dužnik:

wulf:SPORT
Wulf Sport d.o.o.
WULFSPORT d.o.o. : 1
OIB: 63479294954
Boris Šušković

Banka:

Addiko Bank d.d.
OIB: 14036333877

Založni dužnik:

PREKRIŽJE d.o.o.
za trgovinu
PREKRIŽJE Grupa Prekrižje 42/c
OIB: 09372889208
Boris Šušković

Addiko Bank

Addiko Bank d.d., Slavenska avenija 6, HR-10000 Zagreb 57

Jamac platac i Založni dužnik:

BORIS ŠUŠKOVIĆ
OIB: 47422129479

Ja, javni bilježnik JASMINKA ANKON, Zagreb, Nehajska 22,
potvrđujem da je stranka:

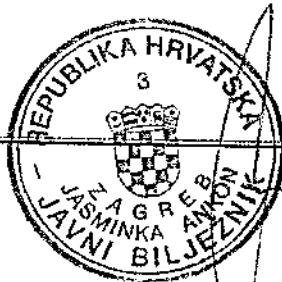
BORIS ŠUŠKOVIĆ, OIB 47422129479, ZAGREB, GORNJE PREKRIŽJE 42 C, kao predsjednik uprave **WULF SPORT d.d.**, MBS: 080201079, OIB: 63479294954, Donji Stupnik, Pod bregom 6, u mojoj nazočnosti priznao potpis na ispravi kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 111143999 PU zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

BORIS ŠUŠKOVIĆ, OIB 47422129479, ZAGREB, GORNJE PREKRIŽJE 42 C, kao direktor **PREKRIŽJE d.o.o.**, MBS: 080399491, OIB: 09372889208, ZAGREB, Gornje Prekrižje 42/c, u mojoj nazočnosti priznao potpis na ispravi kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 111143999 PU zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

BORIS ŠUŠKOVIĆ, OIB 47422129479, ZAGREB, GORNJE PREKRIŽJE 42 C, u mojoj nazočnosti priznao potpis na ispravi kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 111143999 PU zagrebačka.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 30,00 kuna.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 90,00 kuna uvećana za PDV u iznosu od 22,50 kuna.

Broj: OV-3058/2018
Zagreb, 19.03.2018.



Javni bilježnik
JASMINKA ANKON

Za JAVNOG BILJEŽNIKA
Jasminka Ankon
JAVNOBILJEŽNIČKI PRISJEDNIK
Srještana Torić

OPĆI KREDITNI UVJETI
Addiko Bank d.d.

Članak 1.
Konverzija

Banka je ovlaštena, a Korisnik okvira potpisom Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje na isto izričito pristaje, izvršiti promjenu valute odobrenog okvira u slučaju promjena gospodarske ili pravne situacije, ukoliko valuta u kojoj je okvir odobren uzrokuje značajan porast troškova refinanciranja za Banku.

Članak 2.

Plaćanja

Korisnik okvira i/ili Jamac platac potpisom Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje se odriču prava prigovora prijeboja kao i prava prijeboja prema Banci.

Članak 3.

Povećani troškovi

Ukoliko nakon dana stupanja na snagu ovog Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje na temelju izmjene zakonskih odredaba (uključujući uredbe ili slične pravne akte s općenito obvezujućim djelovanjem) ili njihovog tumačenja ili primjene od strane nadležnog tijela, suda, nadležne središnje banke ili drugog nadležnog organa, iz razloga što:

- (a) imovina, ulozi ili krediti Banke budu pogođeni obvezama držanja rezervi i depozita; ili
- (b) Banka bude podvrgnuta primjeni obvezujućih propisa u svezi s vlastitim sredstvima u odnosu sa njezinim obvezama; ili
- (c) Banka bude podvrgnuta drugim obvezujućim propisima u svezi s kreditom; ili
- (d) plaćanje obroka na ime otplate glavnice, kamata ili drugih iznosa u korist Banke podliježe oporezivanju ili se promijene osnove oporezivanja Banke; ili
- (e) nastupe promjene u gore navedenom stanju stvari ili Banka bude podvrgnuta obvezujućim propisima u svezi s Ugovorom o odobrenju okvira za financijsko praćenje ili općenito s odobravanjem okvira ovakve vrste;

troškovi Banke za odobravanje, vođenje ili refinanciranje okvira ili isplate iznosa okvira budu povećani, ili iznosi, koje Banka temeljem Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje prima ili je trebala primiti budu umanjeni, ili Banka bude obvezna na isplatu kredita koji je od njezine strane dan na raspolaganje ili će biti stavljen na raspolaganje sukladno Ugovoru o kreditu ili na isplatu obračunatu u odnosu na visinu kredita, Banka će neposredno nakon saznanja o navedenom o istome obavijestiti Korisnika okvira, a Korisnik okvira će u korist Banke platiti sve iznose u visini dovoljnoj da se Banka obešteti za ove troškove, veće izdatke, manjkave činidbe ili plaćanja.

Banka će poduzeti sve potrebne mjere kako bi umanjila ili svela na minimum sve okolnosti na osnovu kojih bi određeni iznos prema ovoj odredbi bio plativ. Korisnik okvira se obvezuje naknaditi Banci sve primjerene troškove i davanja, koja će Banka pritom snositi. Banka nije obvezna poduzeti mjeru u slučaju da je ista, prema razumnom mišljenju Banke, štetna za njezin položaj.

Članak 4.

Instrumenti osiguranja

Banka je ovlaštena u slučaju da se vrijednost instrumenata osiguranja smanji nakon potpisa Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje, a prije isplate/aktivacije okvira, zatražiti od Korisnika okvira dodatne instrumente osiguranja potraživanja ili otkazati isplatu sredstava odobrenih temeljem predmetnog Ugovora, te izvršiti otkaz Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje prije roka dospijeća. Korisnik okvira bez prigovora prihvaća odluku Banke o otkazu Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje iz gore navedenog razloga.

Banka je ovlaštena, pod prijetnjom raskida Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje, u slučaju da se vrijednost kolaterala smanji tijekom trajanja okvira ili se teret zasnovan na određenom kolateralu proglašiti nelegalnim, zatražiti od Korisnika okvira dodatne instrumente osiguranja potraživanja.

Članak 5.

Uvjeti za isplatu

Obveza Banke da iznos okvira stavi na raspolaganje, vezana je uz ispunjenje slijedećih uvjeta:

- (a) ne postoji niti jedan od razloga za otkaz sukladno Ugovoru o odobrenju okvira za financijsko praćenje te nisu poznate nikakve okolnosti koje bi mogle učiniti vjerojatnim mogući nastanak jednog od razloga za otkaz;

- (b) plaćanje svih poreza i pristojbi sukladno Ugovoru o odobrenju okvira za financijsko praćenje u korist Banke;
- (c) predočavanje slijedećih isprava (ukoliko primjenjivo):
 - (i) preslike osnivačkih i drugih društveno-pravno relevantnih akata svih ugovornih strana i svih potrebnih dozvola i registracija koje se odnose na sve ugovorne strane koji su zatraženi od nadležnih tijela;
 - (ii) izvratke iz sudskog registra trgovačkog suda za Korisnika okvira i ostale ugovorne strane, pri čemu navedeni izvaci moraju biti izdani s danom na koji je pravovaljano potpisan zadnji dokument u svezi s ovim Ugovorom o odobrenju okvira za financijsko praćenje od strane Korisnika okvira, odnosno ostalih ugovornih strana;
 - (iii) dokaz iz kojeg proizlazi da je temeljni kapital Korisnika okvira uplaćen u cijelosti u obliku i sa sadržajem prihvatljivim za Banku;
 - (iv) predočanje potvrde poreznih tijela iz koje proizlazi da ne postoje dugovi na ime poreza koji prelaze uobičajen omjer, u obliku i sa sadržajem prihvatljivim za Banku;
 - (v) godišnja izvješća Korisnika okvira u obliku i sa sadržajem prihvatljivim za Banku.

Ukoliko uvjeti za isplatu ne budu ispunjeni do kraja odobrenog roka korištenja kredita, Banka ima pravo u tom slučaju Ugovor o kreditu u bilo koje vrijeme i s trenutnim učinkom otkazati a Ugovor o kreditu prestaje biti obavezujući za ugovorne strane - uz iznimku obveza Korisnika okvira da nadoknadi Banci sve troškove, izdatke i pristojbe nastale prilikom pripreme i izrade Ugovora o kreditu. Banka zadržava pravo odobriti Korisniku okvira duže vremensko razdoblje potrebno za ispunjenje pojedinih uvjeta za isplatu. Nadalje, Banka može odustati od ispunjenja pojedinih uvjeta za isplatu.

Članak 6.

Izjave i jamstva

Korisnik okvira Banci, izjavljuje i jamči, pri čemu ove izjave i jamstva važe kao obnovljena i u trenutku ispunjenja svih uvjeta za isplatu i nakon toga u trenutku svakog korištenja na svaki dan plaćanja kamata i dan otplate, da je na dan potpisivanja Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje:

- (i) nije obavezan plaćati nikakve pristojbe i biljege prilikom sklapanja Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje, osim pristojbi i biljega koji se po zakonu plaćaju prilikom ovjere/potvrde Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje i/ili instrumenata osiguranja kod javnog bilježnika i/ili prilikom provedbe tereta na instrumentima osiguranja u javnim upisnicima i dr. javnim knjigama;
- (ii) Korisnik okvira trgovačko društvo osnovano i postojeće u skladu s propisima Republike Hrvatske koje je upisano u sudski registar nadležnog trgovačkog suda kao trgovačko društvo s ograničenom odgovornošću prema hrvatskom pravu, te je neograničeno ovlašteno obavljati svoju aktualnu djelatnost utvrđenu društvenim ugovorom, te držati u svom vlasništvu ili posjedovati svoju sadašnju imovinu;
- (iii) Korisnik okvira ovlašten pravovaljano zaključiti ovaj Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje, ostvarivati svoja prava iz ovog Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje i ispunjavati svoje obveze iz ovog Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje, te da je poduzeo sve potrebne korporativne i ostale mjere potrebne u svrhu odobrenja ovog Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje, njegovih uvjeta i odredaba, kao i njegove pripreme i ispunjenja i ishodio sva potrebna odobrenja;
- (iv) zaključivanje Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje od strane Korisnika okvira, kao i izvršavanje njegovih prava i ispunjenje njegovih obveza iz Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje nije u suprotnosti s mjerodavnim pravom, odlukama nadležnih tijela ili sudskim odlukama, a koje su obavezujuće za Korisnika okvira, društvenim ugovorima i odredbama drugih Ugovora čija je Korisnik okvira ugovorna strana; Korisnik okvira, osim Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje, nije ugovorna strana ugovora koji mogu predstavljati značajnije ograničenje;
- (v) sva odobrenja, kao i sve tražbine ili ostale radnje prema nadležnim tijelima, a koje je Korisnik okvira obavezan pribaviti odnosno poduzeti obzirom na namjenu okvira sklapanjem Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje, ostvarivanjem prava iz ovog Ugovora ili s ispunjenjem obveza iz ovog Ugovora, pribavio i poduzeo, te da su pravovaljano dodijeljene i ne mogu biti povučene ili opozvane ili će u mjerodavnom trenutku postojati u zakonitom obliku te da Korisniku okvira nisu poznate nikakve okolnosti, koje bi učinile mogućim uskraćivanje takvog odobrenja od strane nadležnih tijela;
- (vi) da su s danom potpisa Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje predložena godišnja financijska izvješća Korisnika okvira sastavljena u skladu s hrvatskim pravom i u Republici Hrvatskoj opće priznatim načelima knjigovodstva i bilanciranja, te da ista, u trenutka sastavljanja, daju potpunu i istinitu sliku stvarnog stanja imovine, financija i prihoda Korisnika okvira (posebice svih neposrednih ili eventualno bitnih dugovanja, obveza ili jamstava), te sadrže izjavu Korisnika okvira da od posljednjeg mjerodavnog dana nisu nastupile nikakve bitne negativne promjene poslovanja, obveza ili financijskog i imovinskog položaja Korisnika okvira;

- (vii) da Korisnik okvira ne vodi materijalno značajne postupke pred sudom, arbitražom ili upravnim tijelom niti se isti vode protiv njega, niti postoje okolnosti, koje bi mogle biti uzrok takvom sporu, arbitražnom postupku ili sudskom ili upravnom postupku;
- (viii) da Korisnik okvira obavlja svoje poslovanje u skladu sa pravnim propisima Republike Hrvatske, te poštuje odredbe i naputke nadležnih tijela;
- (ix) da Korisnik okvira nije zasnavao bilo kakve terete u korist trećih osoba na predmetima imovine, osim tereta s kojima je Banka upoznata prilikom sklapanja Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje, niti se Korisnik okvira obvezao na pružanje istih;
- (x) da je Korisnik okvira Banci u potpunosti izložio sve činjenice u odnosu na Korisnika okvira, njegovo poslovanje, poduhvate, predmete imovine i poslove, koje su bitne, te o kojima bi uredno trebalo obavijestiti svaku osobu koja radi na tome da se Korisniku okvira pozajme ili stave na raspolaganje novčana sredstva, kako bi se Banci pružila istinita i točna slika takvog poslovanja, poduhvata, imovinskih predmeta i poslova;
- (xi) da su sve informacije koje je Korisnik okvira ili neki od njegovih savjetnika prosljedio Banci u trenutku prosljedivanja Banci prema najboljem znanju Korisnika okvira točne u svim pogledima, te da je sva dokumentacija koju su sastavili Korisnik okvira ili neki od njegovih savjetnika, a koja je predana Banci, u trenutku predavanja prema najboljem znanju Korisnika okvira bila točna i potpuna;
- (xii) da Korisnik okvira nije u zakašnjenju s ispunjenjem nijednog ugovora, nijednog sredstva osiguranja ili bilo kojeg drugog dokumenta, čija je ugovorna strana Korisnik okvira, ili koji su za njega obvezujući, niti je povrijedio bilo kakav zakon, podzakonski propis, državni naputak ili nalog ili presudu ili odluku bilo kojeg suda ili drugog pravosudnog organa.

Članak 7.

Obveze Korisnika okvira i Jamca platca

Ugovorne strane se obvezuju da će:

- (i) Banci bez odlaganja staviti na raspolaganje sve ostale informacije u svezi s financijskim položajem Korisnika okvira, koje Banka zahtijeva s vremena na vrijeme;
- (ii) obavijestiti Hrvatsku narodnu banku o predmetnom zaduženju ukoliko je takva obveza predviđena propisima Republike Hrvatske ili odlukama Hrvatske narodne banke;
- (iii) propustiti sve radnje koje bi mogle ugroziti važenje, pravovaljanost ili naplativost potraživanja iz projektnih ugovora, te sve poduzeti kako bi osigurao važenje, pravovaljanost i naplativost projektnih ugovora;
- (iv) osigurati da svi zasnovani i pruženi instrumenti osiguranja ostanu valjani i važeći;
- (v) prije stjecanja udjela/dionica u nekom drugom društvu pismenim putem obavijestiti Banku, a Banka zadržava pravo otkazati Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje;
- (vi) osigurati da je njegov vlastiti kapital u svakom trenutku od dana potpisivanja, sve dok je bilo koja obveza Korisnika okvira sukladno Ugovoru o odobrenju okvira za financijsko praćenje nepodmirena, pozitivan, tj. ukoliko je vlastiti kapital negativan, da bude nadoknađen od strane člana/članova društva;
- (vii) unaprijed obavijestiti Banku o svakoj namjeravanoj promjeni vlasničke strukture, Banka je ovlaštena u slučaju da dode do promjene u vlasničkoj strukturi Korisnika okvira otkazati ovaj Ugovor i sva potraživanja iz istog učiniti dospjelim (ova odredba se ne primjenjuje na dionička društva);
- (viii) unaprijed obavijestiti Banku o svakoj namjeravanoj statusnoj promjeni društva sukladno Zakonu o trgovačkim društvima, Banka je ovlaštena u slučaju da dode do statusne promjene Korisnika okvira otkazati Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje i sva potraživanja iz istog učiniti dospjelim; Korisnik okvira je obavezan u slučaju provedbe statusnih promjena pri nadležnom sudskom registru osigurati da se na udjelima/dionicama društva kojemu je izvršeno pripajanje imovine (prava i/ili obveza) društva koje se dijeli/pripaja zasnije založno pravo u korist Banke u omjeru koji Banka utvrdi ukoliko su udjeli/dionice društva koje se dijeli/pripaja već založeni u korist Banke, u protivnom Banka zadržava pravo otkazati/raskinuti Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje i sva potraživanja iz istog učiniti dospjelim;
- (ix) unaprijed obavijestiti Banku o svakom namjeravanom povećanju temeljnog kapitala društva sukladno Zakonu o trgovačkim društvima; Korisnik okvira je obavezan u slučaju povećanja temeljnog kapitala izdavanjem novih dionica i/ili upisom udjela osigurati da se na novo izdanim dionicama/novo upisanim udjelima društva, u omjeru koji Banka utvrdi, zasnije založno pravo u korist Banke uz uvjet da već postoji zalog u korist Banke na dionicama/udjelima prije povećanja temeljnog kapitala, u protivnom Banka zadržava pravo otkazati/raskinuti Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje i sva potraživanja iz istog učiniti dospjelim.

Korisnik okvira i Jamci platci se nadalje obvezuju

- (i) da će Banku obavijestiti o svakoj promjeni svog stanja, adrese ili bilo kojeg podatka važnog za Banku. Sve dostave koje Banka izvrši na zadnju joj poznatu adresu Korisnika okvira smatraju se pravovaljanima;

- (ii) na zahtjev Banke predložiti istoj informacije o imovinskom stanju i dostaviti godišnja završna izvješća ili barem bilance i račun dobiti i gubitka bez odlaganja nakon sastavljanja istih. Ukoliko Korisnik okvira i Jamci platci ne predlože bilance, odnosno ostala financijska izvješća niti nakon stavljanja primjerenog dodatnog roka od 30 (slovima: trideset) dana, tada je Banka ovlaštena pribaviti zatražena financijska izvješća te zaračunati trošak pribavljanja Korisniku okvira i Jamcima platcima i/ili bez odlaganja otkazati Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje.

Članak 8.

Raskid, zakašnjenje

Ugovorne strane ugovaraju sljedeće razloge za raskid (uključujući i razloge navedene u Ugovoru o odobrenju okvira za financijsko praćenje) prije isteka trajanja Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje:

- (i) ukoliko se neko od jamstava ili garancija danih sukladno Ugovoru o odobrenju okvira za financijsko praćenje ili neki od financijskih pokazatelja ugovorenih Ugovorom o kreditu i/ili općim kreditnim uvjetima ispostavi kao netočno na početku, ili ukoliko naknadno na bilo koji način postane netočno;
- (ii) ukoliko protiv Korisnika okvira bude pokrenut ili zbog manjka sredstava odbačen postupak likvidacije, postupak predstečajne nagodbe, stečaja ili preustroja ili sličan postupak, ili ukoliko Korisnik okvira podnese zahtjev za pokretanje istih, ili podnese zahtjev za sklapanje sudske ili izvanodske nagodbe koja predstavlja materijalno značajnu vrijednost sa svojim vjerovnicima, ili pokuša sklopiti izvanodsku nagodbu koja predstavlja materijalno značajnu vrijednost sa svojim vjerovnicima, tj. ukoliko sukladno utvrđenju od strane ovlaštenog revizora/pravnog savjetnika Banke prijeti pokretanje nekog od naprijed navedenih postupaka;
- (iii) ukoliko nakon datuma potpisivanja ovog Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje nastupi bilo kakva promjena u poduzeću, promjena vlasničkih odnosa ili financijskog ili imovinskog stanja Korisnika okvira i ta promjena prema slobodnoj prosudbi i razumnoj procjeni Banke, ima bitne negativne posljedice na sposobnost Korisnika okvira, odnosno posebice daje naslutiti nesposobnost Korisnika okvira da ispunjava svoje obveze iz predmetnog Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje;
- (iv) ukoliko obveze Korisnika okvira, postojeće ili buduće, zbog nekog zakašnjenja Korisnika okvira moraju biti otplaćene prije dospijeća ili ukoliko ne budu podmirene po dospijeću, ili (ukoliko se radi o obvezama, koje dospijevaju po pozivu ili po najavi) ne budu otplaćene po pozivu ili po proteku valjanog otkaznog roka;
- (v) ukoliko Korisnik okvira kasni s podmirenjem bilo kojeg dospjelog dugovanja neovisno o tome prema kojem vjerovniku;
- (vi) ukoliko Korisnik okvira i/ili Jamac platac povrijedi/povrijedi bitne odredbe ovog Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje;
- (vii) ukoliko se podaci iz izjave Korisnika okvira i/ili Jamca platca o njima samima pokazuju neistinitima;
- (viii) ako u Ugovoru o odobrenju okvira za financijsko praćenje zasnovano i predviđeno osiguranje iz bilo kojeg razloga jest ili postane u cijelosti ili djelomično nevažeće, neprovedivo ili nezakonito, ili osiguranje prema slobodnoj prosudbi Banke bitno izgubi na gospodarskoj vrijednosti, a Banci ne bude u primjerenom roku stavljeni na raspolaganje prema vlastitoj prosudbi najmanje jednako vrijedno sredstvo osiguranja;
- (ix) ako Banka iz razloga zakašnjenja u plaćanju ili kojeg drugog razloga za otkaz, otkáže i učini prijevremeno dospjelim obveze Korisnika okvira prema Banci koje ne proizlaze iz ovog Ugovora, Banka ima pravo u cijelosti otkazati i ovaj Ugovor.

O nastupu sljedećih okolnosti Korisnik okvira će bez odlaganja nakon saznanja o istima pisanim putem obavijestiti Banku:

- (i) bilo kakvim razlozima za raskid;
- (ii) svim okolnostima, događajima ili radnjama, zbog kojih bi raskid ili istek roka ili oboje ili ispunjenje bilo kojeg drugog uvjeta predstavljalo razlog za raskid;
- (iii) svim okolnostima, događajima ili radnjama, koji će nastupiti u svakom trenutku, ili koji će s velikom vjerojatnošću nastupiti, a koji predstavljaju razlog za raskid.

Korisnik okvira ovime se obvezuje, snositi sve troškove, koji Banci nastanu kao posljedica raskida. Ugovorne strane suglasno utvrđuju, da u slučaju kada nastupe razlozi za raskid otkaz Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje pobliže opisani u samom Ugovoru i/ili u Općim kreditnim uvjetima Addiko Bank d.d., Banka ima pravo:

- (i) otkazati cjelokupni iznos okvira za financijsko praćenje;
- (ii) objaviti da cijeli ili dio iskorištenog okvira za financijsko praćenje, zajedno sa pripadajućom kamatom, kao i svi ostali akumulirani ili dužni iznosi temeljem Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje, odmah dospijevaju i odmah su plativi, nakon čega će oni odmah biti dospjeli i plativi; i/ili;
- (iii) pokrenuti naplatu putem svih i/ili dijela instrumenata osiguranja.

Članak 9.

Tržišni uvjeti i Market Flex

Ukoliko se tržišni uvjeti na međunarodnom i/ili mjerodavnim nacionalnim tržištima kapitala nakon potpisivanja Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje, ali prije prvog povlačenja kredita izmijene na način da Banci ili nekom društvu koncerna Banke koje sudjeluje u Banci nastanu povećani troškovi zbog refinanciranja kredita, Banka je ovlaštena prilagoditi maržu u takvom omjeru, kako bi se izjednačili povećani troškovi refinanciranja. Navedena odredba ne isključuje i primjenu odredbe kojom se regulira promijenjivost kamatne stope Banke.

Ukoliko se tržišni uvjeti na međunarodnom i/ili mjerodavnim nacionalnim tržištima sindiciranja nakon potpisivanja Ugovora o kreditu, ali prije prvog povlačenja kredita izmijene na način da se sindiciranje/prodaja/ustupanje kredita po uvjetima iz ovog Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje pokaže neprovedivim, tada je Banka ovlaštena prilagoditi maržu u takvom omjeru, kako bi sindiciranje/prodaja/ustupanje moglo biti provedeno.

Članak 10.

Porezi i pristojbe

Sva plaćanja Korisnika okvira Banci u okviru Ugovora o kreditu moraju se izvršiti neto bez bilo kakvih odbitaka ili zadržavanja za porez ili slične terete, ukoliko Korisnik okvira nije zakonski sukladno pravu Republike Hrvatske dužan zadržati ili odbiti poreze.

Ako je Korisnik okvira zakonski dužan izvršiti odbitke ili zadržavanje poreza, onda je dužan osigurati da ti odbici ili zadržavanja ne premaše zakonski obavezan minimalni iznos. Korisnik okvira je dužan povećati iznos koji treba platiti u okviru ovog Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje tako da neto iznos koji ostane po odbitku ili zadržavanju odgovara onom iznosu koji bi Banci bio plaćen u slučaju prvotno dužnog iznosa bez odbitaka ili zadržavanja.

Korisnik okvira je dužan odmah po dospelju platiti sve biljege, pristojbe za registraciju ili slične poreze koji se plaćaju kod zaključivanja, izvršenja, isporuke i provedbe Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje ili osiguranja, i Banci nadoknaditi uplate koje je izvršila za takve poreze.

Ako je Korisnik okvira dužan izvršiti plaćanja nadležnom poreznom ili drugom tijelu za koje mora izvršiti odbitke ili zadržavanja sukladno hrvatskom pravu, tada će Korisnik okvira platiti puni iznos odbitaka ili zadržavanja unutar primjenjivih rokova nadležnom tijelu te mora, čim to u razumnom roku nakon takve uplate bude moguće, Banci predati izvornik potvrde ili ovjerenu presliku iste i/ili neki drugi dokaz o izvršenoj uplati koji je za Banku zadovoljavajući.

Članak 11.

Arbitraža

Banka, Korisnik okvira, jamac/ci placac/ci mogu odlučiti sporazumno da se svi sporovi koji proizađu iz ovog Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje ili u vezi s njim, uključujući i sporove koji se odnose na pitanja valjanog nastanka i važenja ovog Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje, te prava i obveze ugovornih strana ovog Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje, konačno će riješiti tri arbitra u skladu s Pravilnikom o nagodbi i arbitraži pri Stalnom izbranom sudištu Hrvatske gospodarske komore.

Sjedište arbitražnog suda je Zagreb.

Jezik arbitraže je hrvatski.

U arbitražnom pravorijeku će se također odrediti odgovornost stranaka ovog Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje za troškove postupka.

Arbitri su obvezni poduzeti sve kako bi vodili postupak i formulirali arbitražni pravorijek na način da je ovršiv.

Izvršenje arbitražnog pravorijeka može biti zatraženo pri svakom nadležnom sudu.

Budući da kod ovog Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje postoje više od dvije ugovorne strane, izričito se utvrđuje da je dopušteno više od dva tužitelja i/ili tuženika. U svrhu imenovanja arbitra prihvaća se samo po jedna stranka tužitelj i jedna stranka tuženik, neovisno o tome koliko stranaka nastupa. Kako stranka tužitelj, tako i stranka tuženik imenuju svaki po jednog arbitra. Ukoliko se osobe koje se smatraju jednom strankom ne mogu sporazumjeti oko osobe koja treba biti imenovana kao arbitar, imenovanje se smatra neuspjelim, te će imenovanje biti provedeno sukladno Bečkim pravilima.

Bez obzira na predmetnu arbitražnu klauzulu Banka je slobodna u bilo koje vrijeme pred nadležnim sudom zahtijevati izricanje privremenih mjera ili slične mjere, ako (i) Banka smatra da je takvo postupanje opravdano u smislu zaštite interesa Banke u slučaju da Korisnik okvira ne ispunjava svoje obveze prema ovom Ugovoru o odobrenju okvira za financijsko praćenje, ili (ii) Banka takvo postupanje smatra potrebnim radi zaštite svojih bitnih interesa.

Ukoliko bi Banka u svezi s ovim Ugovorom o odobrenju okvira za financijsko praćenje poduzela pravne korake (uključujući eventualne mjere za izvršenje arbitražnog pravorijeka), Korisnik okvira već sada izjavljuje da se u pravno dopuštenoj mjeri odriče imuniteta na koji eventualno ostvaruje pravo.

Članak 12.

Arbitražna klauzula

Ako neku odredbu Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje neki sud, arbitražni sud ili bilo koje nadležno tijelo proglasi neprovedivom, to neće utjecati na valjanost, zakonitost i provedivost ostalih odredaba. Umjesto nevaljane odredbe će se smatrati ugovorenom valjana odredba koja će po svojoj sadržajnoj namjeni biti najbliža onoj željenoj odredbi stranaka.

Članak 13.

Sekuritizacija

U svrhu refinanciranja ili upravljanja rizicima Banka može izvršiti ekonomski prijenos jedne ili skupa izloženosti odnosno prijenos kreditnog rizika tih izloženosti koji se odnose na kredite, na treće osobe. Prijenos se može obaviti prodajom ili cesijom, odnosno zalogom izloženosti, podsudjelovanjem, kreditnim derivatima ili sekuritizacijom. U svrhu provođenja gore navedenih postupka Banka može trećim osobama otkriti podatke o osobama, uključujući i informacije u anonimnoj formi, koje moraju zbog tehničkih ili pravnih razloga biti uključene u postupak prijenosa, kao što su agencije za rangiranje, revizije, odvjetnici i drugi koje obvezuje dužnost čuvanja tajne. Korisnik okvira oslobađa Banku obveze čuvanja bankovne tajne, te dozvoljava da Banka povjerljive informacije može u cijelosti ili djelomično prenijeti na stjecatelja, u svrhu provođenja gore navedenih postupka. Treća osoba može biti član Europskog sustava središnjih banaka, kreditna institucija, pružatelj financijskih usluga, mirovinski fond, investicijski fond, specijalni subjekt posebne namjene, institucionalni ulagač, sekuritizacijski subjekt posebne namjene (SSPN). Prije otkrivanja informacija koja se prenose, Banka će s osobom kojoj obznanjuje povjerljive podatke sklopiti pisani sporazum dovoljan da osigura da osobe kojima je učinila dostupnim povjerljive podatke, odnosno podatke koji predstavljaju poslovnu i/ili bankovnu tajnu, neće na bilo koji način, podatke koji su im povjereni razotkriti trećim osobama ili omogućiti trećim osobama pristup istima, odnosno da iste neće upotrebljavati za korist trećih osoba ili u svoju korist, izvan korištenja za svrhu za koju su joj podaci dostavljeni.

Članak 14.

Obavijesti

Sve izjave, molbe, zahtjevi i ostale obavijesti koje se pružaju u okviru ovog Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje moraju biti u pisanom obliku, te dostavljeni putem kurirske službe, preporučene pošte ili telefaksom. Obavijesti dane putem telefaksa smatraju se uredno zaprimljene u onom trenutku kada je obavijest otposlana, te broj telefaksa primatelja vidljiv na tiskanoj obavijesti o izvršenom stanju telefaks uređaja pošiljatelja. Ukoliko međutim telefaks bude otposlant na dan koji u državi primatelja nije radni dan banaka, ili ukoliko telefaks bude zaprimljen poslije 16:00 sati mjesnog vremena primatelja, kao trenutak primitka smatra se tek početak radnog vremena primatelja narednog radnog dana banaka. Obavijesti putem kurirske službe ili preporučenom poštom smatraju se zaprimljenima u trenutku osobnog preuzimanja od strane adresata, međutim ne kasnije od 5 (slovima: pet) radnih dana banaka kasnije zaprimljenima. Sve obavijesti moraju biti dostavljene primateljima navedenim u ovom Ugovoru o kreditu ili promijenjenim sukladno ovome Ugovoru o odobrenju okvira za financijsko praćenje.

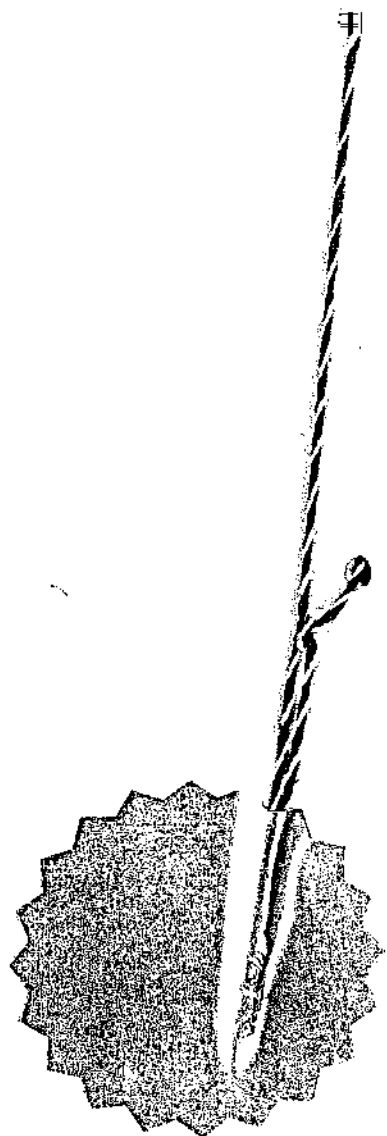
Ugovorne strane smiju pretpostavljati autentičnost svih njima dostavljenih originala, te istovjetnost njima dostavljenih preslika s originalima, te će ih suprotna strana osloboditi od svih zahtjeva i nadoknaditi svu štetu i ostale negativne imovinske posljedice nastale zbog neautentičnosti ili neistovjetnosti njima dostavljenih dokumenata s originalima.

Članak 15.

U slučaju da neke od odredbi Općih kreditnih uvjeta Addiko Bank d.d. nakon objavljivanja dodu u nesklad sa zakonskim i drugim propisima, primjenjivat će se ti propisi sve do izmjene i/ili dopune Općih kreditnih uvjeta.

Opći kreditni uvjeti Addiko Bank d.d. stupaju na snagu i primjenjuju se od dana potpisa Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje i/ili Aneksa uz Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje.

Addiko Bank d.d.



Ugovorne strane:

Addiko Bank d.d., Zagreb, Slavenska avenija 6, OIB: 14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka)

WULF SPORT d.d. sa sjedištem u Donji Stupnik, Pod bregom 6, OIB: 63479294954, MBS: 080201079 kod Trgovačkog suda u Zagrebu, zastupano po Boris Šušković, koji je ovlašten za zastupanje samostalno i pojedinačno kao Korisnik okvira i Založni dužnik (u daljnjem tekstu: Korisnik okvira/Nalogodavatelj)

PREKRIŽJE d.o.o. sa sjedištem u Zagreb, Gornje Prekrižje 42/c, OIB: 09372889208, MBS: 080399491 kod Trgovačkog suda u Zagrebu, zastupano po Boris Šušković, koji je ovlašten za zastupanje samostalno i pojedinačno (u daljnjem tekstu: Založni dužnik)

BORIS ŠUŠKOVIĆ, Zagreb, Gornje Prekrižje 42c, OIB: 47422129479 kao Jamac-platac i Založni dužnik (u daljnjem tekstu: Jamac-platac)

zaključili su sljedeći

ANEKS broj 4
uz
UGOVOR O ODOBRENJU OKVIRA
ZA FINACIJSKO PRAĆENJE
broj: 011-69000882

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su dana 13.07.2015. godine zaključile, ovjerile Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj 011-69000882 (u daljnjem tekstu: Osnovni ugovor), a kojim Osnovnim ugovorom je odobren okvir za financijsko praćenje u iznosu od maksimalno 340.000,00 EUR (slovima: tristočetdesettisuća eura), sadržaja pobliže navedenog u istom.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su dana 30.03.2016. godine zaključile Aneks broj 1 uz Osnovni ugovor, kojim Aneksom je prolongiran rok dospelja predmetnog okvira za financijsko praćenje, sadržaja pobliže navedenog u istom.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su dana 05.06.2017. godine zaključile Aneks br. 2 uz osnovni ugovor kojim aneksom je povećan iznos okvira na 550.000,00 EUR i prolongiran rok važenja okvira, sadržaja pobliže navedenog u istom.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su dana 16.03.2018. godine zaključile Aneks br. 3 uz osnovni ugovor kojim aneksom je prolongiran rok važenja okvira, sadržaja pobliže navedenog u istom.

Članak 2.

Ugovorne strane ovim Aneksom suglasno mijenjaju vrstu proizvoda iz Okvira za financijsko praćenje u Limita za izdavanje garancija i akreditiva uz niže navedene uvjete na način da se otvara nova kreditna partija u iznosu koji će biti utvrđen na dan provođenja Aneksa u poslovnim knjigama Banke.

Suladno navedenom čl. 5 stavljaju se izvan snage, a čl. 1, čl. 2, čl. 3, čl. 9 i čl. 10. Osnovnog ugovora sada glase:

**„Članak 1.
Opće odredbe**

Ovim Ugovorom regulira se bankovni posao između Banke i Korisnik okvira/Nalogodavatelja, osiguranje novčane tražbine iz bankovnog posla u korist Banke, te rok važenosti.

**Članak 2.
Iznos, namjena i korištenje limita**

Banka odobrava Korisnik okvira/Nalogodavatelju limit za izdavanje garancija i otvaranje akreditiva, u iznosu od maksimalno:

750.000,00 EUR (slovima: sedamstopešdesettisuća eura)

uvećano za naknadu i prateće troškove u skladu s Odlukom o naknadama za usluge koje Banka primjenjuje u svom poslovanju, nastale temeljem svake pojedine izdane garancije i otvorenog akreditiva, s rokom korištenja do 01.01.2020. (prvog siječnja dvijetisućedvadesete) godine i s krajnjim rokom dospelja do 31.03.2021. (tridesetprvog ožujka dvijetisućedvadesetprve) godine.

Ugovorne strane su suglasne da Korisnik okvira/Nalogodavatelj može koristiti sredstva odobrena ovim limitom tek nakon što Banci predoči dokaz o izvršenom osiguranju tražbina i ispunjenju drugih uvjeta u skladu s ovim Ugovorom, a na dan koji odredi Banka.

Članak 3.

Ispunjenje, vraćanje i dospijanje

U okviru odobrenog iznosa limita iz prethodnog članka, Banka će na temelju valjane i propisane dokumentacije i pismenog naloga Korisnika okvira/Nalogodavatelja izdavati garancije i otvarati akreditiva u korist raznih korisnika u skladu s dostavljenom dokumentacijom, s time da ukupni iznos izdanih garancija i otvorenih akreditiva ne može prijeći odobreni okvirni iznos od 750.000,00 EUR (slovima: sedamstopeidesettisuća eura)

Garancije i akreditivi do odobrenog iznosa odobravat će se na temelju pismenog naloga Korisnik okvira/Nalogodavatelja i dostavljene pravaovaljane dokumentacije najmanje 3 radna dana prije dana najavljenog za izdavanje garancije odnosno otvaranja akreditiva.

Pisani nalog za izdavanje garancije odnosno otvaranja akreditiva mora biti podnesen na obrascu koji propisuje Banka i potpisan od strane osobe ovlaštene za zastupanje ili osobe ovlaštene po posebnoj punomoći za podnošenje zahtjeva za izdavanje garancija odnosno otvaranja akreditiva po ovom okvirnom Ugovoru i čini sastavni dio ovog Ugovora.

Iznos svake pojedine izdane garancije odnosno otvorenog akreditiva različit od EUR preračunavat će se u EUR samo za potrebe knjiženja limita primjenom srednjeg tečaja HNB važećem na dan odobrenja izdavanja. Po podmirenju i/ili isknjiženju svake pojedine obveze oslobađa se prostor iz odobrenog limita za nova odobrenja

Članak 5. Osnovnog Ugovora stavlja se izvan snage.

Članak 9.

Obveze Korisnik okvira/Nalogodavatelja

Korisnik okvira/Nalogodavatelj se obvezuje obavljati svoje kunsko i devizno poslovanje preko računa otvorenih u Banci u ugovorenom iznosu.

Korisnik okvira/Nalogodavatelj, Jamac-platac i Založni dužnici se nadalje obvezuje pismeno obavijestiti Banku o svim promjenama svoje materijalne situacije, statusnim promjenama, promjenama u vlasničkoj strukturi ili promjeni adrese. U slučaju neobavješćavanja o promjeni adrese, smatrat će se pravaovaljanom dostava pismena na adresu iz zaglavlja ovog Ugovora ili na zadnju adresu Korisnik okvira/Nalogodavatelja, Jamca-plataca i Založnih dužnika koja je Banci poznata. Korisnik okvira/Nalogodavatelj se obvezuje dostavljati polugodišnja i godišnja financijska izvješća, kao i postojeće bilance odmah nakon što su izrađene.

Korisnik okvira/Nalogodavatelj se obvezuje omogućiti djelatnicima Banke periodičan pristup u sve njegove financijske izvještaje u sjedištu ili drugim poslovnim objektima Korisnik okvira/Nalogodavatelja za cijelo vrijeme trajanja ovog Ugovora.

Članak 10.

Pridržavanje prava na otkaz Ugovora

Ugovaratelji su suglasni da Banka može raskinuti ovaj Ugovor otkazom prije isteka njegovog redovnog trajanja i zatražiti da Korisnik okvira/Nalogodavatelj položi pokriće u iznosu izdanih garancija i otvorenih akreditiva u vidu beskamatnog depozita u cilju davanja pokrića Banci za isplatu prema Korisnicima garancija/akreditiva, jer trenutkom otkaza dospijevaju i odmah postaju plativi svi iznosi koje Korisnik okvira/Nalogodavatelj duguje ili će dugovati po svakoj izdanoj garanciji odnosno otvorenom akreditivu, uključujući glavnice, naknade, kamate, eventualne tečajne razlike i druge troškove. Korisnik okvira/Nalogodavatelj je dužan odmah uplatiti pokriće u vidu beskamatnog depozita u visini izdanih garancija i otvorenih akreditiva, a u protivnom Banka ima pravo pokrenuti svako i bilo koje predano joj sredstvo osiguranja predviđeno ovim Ugovorom radi naplate dugovanih iznosa i navedenog depozita (pokrića). Razlozi za otkaz Ugovora su sljedeći:

- ako je u tijeku ovršni, stečajni ili drugi postupak nad imovinom Korisnik okvira/Nalogodavatelja ili imovinom koja služi osiguranju ovog Ugovora;
- ako Korisnik okvira/Nalogodavatelj kasni s plaćanjem bilo koje obveze po osnovi Ugovora više od 30 (trideset) dana računajući od dana opomene;
- ako se Korisnik okvira/Nalogodavatelj ne pridržava bilo koje odredbe iz ovog Ugovora;
- ako se ispostavi da je Korisnik okvira/Nalogodavatelj, Jamac-plata i Založni dužnici dali neistinite podatke;
- ako Banka sazna za okolnosti koje bi po njenom mišljenju mogle dovesti u pitanje podmirenje tražbina iz ovog Ugovora;
- ako Korisnik okvira/Nalogodavatelj postane insolventan, obustavi plaćanja ili njegov račun bude blokiran.

Ugovor se smatra raskinutim odnosno otkazanim danom otpremanja obavijesti o otkazu preporučenom poštom na posljednju adresu Korisnik okvira/Nalogodavatelja koja je poznata Banci. -

Članak 3.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da svi instrumenti osiguranja potraživanja Banke po Osnovnom ugovoru i pripadajućim Aneksima služe i u svrhu osiguranja novčane tražbine iz uz uvjete utvrđene ovim Aneksom s time da se Korisnik okvira/Nalogodavatelj i Jamac-platac obvezuju, prije stupanja na snagu ovog Aneksa, kao instrumente osiguranja Banci dostaviti:

- običnu zadužnicu na iznos od 200.000,00 EUR uvećano za pripadajuće nakande, kamate i ostale troškove potpisanu od strane Jamca-plataca BORIS ŠUŠKOVIĆ, Zagreb, Gornje Prekrižje 42c, OIB: 47422129479 potvrđenu od Javnog bilježnika sukladno odredbama Ovršnog zakona;
- običnu zadužnicu na iznos od 200.000,00 EUR uvećano za pripadajuće nakande, kamate i ostale troškove potpisanu od strane Korisnika okvira/Nalogodavatelja WULF SPORT d.d. sa sjedištem u Donji Stupnik, Pod bregom 6, OIB: 63479294954, MBS: 080201079 kod Trgovačkog suda u Zagrebu potvrđenu od Javnog bilježnika sukladno odredbama Ovršnog zakona;

Korisnik okvira/Nalogodavatelj i Jamac platac se obvezuju Banci dostaviti i Sporazume sa izjavom o obvezi na temelju mjenica predanih Banci na novoutvrđeni iznos okvira/limita.

Korisnik okvira, Založni dužnici i Jamac-platac se obvezuju, po pozivu Banke i u roku koji ona odredi dostaviti, osim navedenih i dostavljenih, i druge instrumente osiguranja.

Ugovorne strane su suglasne da je Banka ovlaštena za naplatu dospjelih tražbina iz Osnovnog ugovora i pripadajućih Aneksa uz isti upotrijebiti instrumente osiguranja prema svom slobodnom izboru.

Korisnik okvira, Založni dužnik i Jamac-platac su suglasni i dozvoljavaju da se svi njihovi financijski instrumenti i novčana sredstva koja su po bilo kojem osnovu deponirana u Banci smatraju financijskim osiguranjem u korist Banke u smislu Zakona o financijskom osiguranju.

Korisnik okvira, Založni dužnici i Jamac-platac ovlašćuju Banku da primljene instrumente osiguranja tražbine kao i tražbinu iz Osnovnog ugovora i pripadajućeg Aneksa ima pravo prenijeti odnosno prodati trećoj osobi.

Jamac-platac izjavljuje da preuzima i odgovara solidarno za sve obveze Korisnika okvira preuzete osnovnim Ugovorom i pripadajućim Aneksom uz uvjete i na način kao i sam Korisnik okvira, te da Banka može zahtijevati njegovo ispunjenje bilo od Korisnika okvira bilo od Jamca-plataca ili od svih u isto vrijeme.

Potpisom na ovom Aneksu Založni dužnici daju izričitu suglasnost da nekretnine na kojima je zasnovano založno pravo temeljem Sporazuma o osiguranju novčane tražbine od 13.07.2015. godine služe za osiguranje namirenja tražbina po ovom Aneksu, te da na predmetnim nekretninama nema zapreke da se provede ovrha.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se predmetne nekretnine mogu prodati neposrednom pogodbom u roku koji Banka odredi u ovršnom prijedlogu u smislu odredbi Ovršnog zakona.

Članak 4.

Troškovi

Korisnik okvira se obvezuje uplatiti jednokratne troškove obrade u visini od 0,1% (nula zarez jedantpostot) od iznosa predmetnog okvira, ali ne manje od minimalnog iznosa utvrđenog važećom Odlukom o naknadama za usluge Addiko Bank d.d., odmah po provedbi ovog Aneksa sukladno obračunu Banke, kao i sve druge troškove u svezi sa izradom Aneksa, javnobilježničke pristojbe, te druge eventualno nastale nuzgredne troškove.

Korisnik okvira/Nalogodavatelj se obvezuje Banci plaćati naknade za proizvode iz limita u iznosima određenim sukladno Odluci o naknadama za usluge koju Banka primjenjuje u svom poslovanju, za cijelo vrijeme važenja garancija.

Naknade se obračunavaju se u EUR, a naplaćuje u kunama obračunatim po važećem prodajnom tečaju za EUR Addiko Bank d.d. na dan obračuna.

Korisnik okvira se nadalje obvezuje snositi troškove javnobilježničke pristojbe i nagrade, kao i sve ostale troškove vezane uz zaključenje ovog Ugovora, (npr. troškovi prijevoda Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje i dokumenata koji su vezani za navedeni Ugovor), troškove vezano uz upis/zasnivanje tereta na instrumentima osiguranja radi osiguranja naplate potraživanja (npr. sudske pristojbe, troškovi odvjetnika za pravnu podršku u odnosu na Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje i pripadajuće instrumente osiguranja potraživanja) i naplatu tražbina iz istog (troškove odvjetnika, sudske troškove i pristojbe, troškove upisa u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika i uknjižbe tereta u zemljišne knjige i druge javne očevidnike, troškove izdavanja brisovnog očitovanja/ izjave o povratu vlasništva i dr.) koji bi eventualno nastali, te druge troškove koji mogu nastati uslijed eventualnih zakonskih promjena.

Korisnik okvira ovlašćuje Banku da u svakom trenutku bez ikakvog daljnjeg pitanja ili suglasnosti s njegove strane može teretiti partiju okvira za sve troškove koje ima Banka, a vezane uz njegove obveze obnavljanja police osiguranja, nove procjene/revizije procjene založenih/prenesenih u fiducijarno vlasništvo pokretnina/ nekretnina, pribavljanja novih zemljišno-knjižnih izvadaka, plaćanja pristojbi, kao i druge slične troškove, koje ima Banka kod kontrole, vođenja i naplate okvira za financijsko praćenje.

Članak 5.

Obveze Korisnika okvira/Nalogodavatelja

Korisnik okvira se obvezuje svoje kunske i devizno poslovanje obavljati preko Banke najmanje u postotku koji odgovara postotku u kojem Addiko Group sudjeluje u ukupnom financiranju Korisnika okvira.

Korisnik okvira se potpisom ovog Ugovora obvezuje pod pijetnjom raskida, da prije pomirenja svih obveza prema Banci, neće davati pozajmice vlasnicima i upravi društva, te vršiti povrat dobivenih pozajmica od vlasnika i/ili uprave društva, bez prethodne suglasnosti Banke.

Korisnik okvira se, pod prijetnjom otkaza ovog Ugovora, obvezuje ishoditi od Banke pisanu suglasnost za daljnja zaduživanja kod drugih finansijskih institucija.

Korisnik okvira se, pod prijetnjom otkaza ovog Ugovora, obvezuje da, bez prethodne suglasnosti Banke, neće pojedinim pravnim radnjama ili nizom pravnih radnji, prodavati, prenositi, pozajmiti ili na drugi način raspolagati imovinom (osim ako se to događa u okviru uobičajenog poslovanja) ili bitno mijenjati vrstu poslova.

Korisnik okvira se, pod prijetnjom otkaza ovog Ugovora, obvezuje da će se pobrinuti za to da njegove obveze iz ovog Ugovora sada i ubuduće imaju najmanje isti položaj kao sve druge osigurane i nepodređene obveze Korisnika okvira. Od dana potpisivanja ovog Ugovora, i sve dok ne budu podmirene sve obveze Korisnika okvira prema ovom Ugovoru, Korisnik okvira ne smije bez prethodne pismene suglasnosti Banke zasnovati nikakvu hipoteku, teret, založno pravo ili neko drugo pravo osiguranja na svojoj imovini ili na dijelovima iste radi osiguranja bilo kojeg dugovanja ili se obvezati na zasnivanje, ukoliko obveze Korisnika okvira iz ovog Ugovora ne budu osigurane na jednaki i razmjerni način koji će zadovoljiti Banku.

Korisnik okvira se, pod prijetnjom otkaza ovog Ugovora, obvezuje da će osigurati da su njegove obveze iz ovog Ugovora barem istog reda prvenstva kao njegove ostale trenutne i buduće, nepodređene i neosigurane obveze, izuzev onih obveza koje po zakonu imaju prednost.

Korisnik okvira se, pod prijetnjom otkaza ovog Ugovora, obvezuje da će prije zasnivanja tereta, založnog prava i nekog drugog prava osiguranja na nekretnini ili na dijelovima iste ili zasnivanja obveze takvog zasnivanja, ishoditi pisanu suglasnost Banke, osim ukoliko je takvo zasnivanje prisilno zakonski propisano. U tom slučaju je Korisnik okvira obavezan odgovarajuće obavijestiti Banku o toj okolnosti.

Korisnik okvira Banci izjavljuje i jamči da nije niti nesposoban za plaćanje niti prezadužen niti mu prijeti nesposobnost za plaćanje ili prezaduženost, niti je podnesen zahtjev za pokretanje stečajnog postupka niti je takav postupak pokrenut, te da Korisnik okvira nije u likvidaciji i da nije donesena odgovarajuća odluka o likvidaciji.

Članak 6.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da sve ostale odredbe Osnovnog ugovora i Aneksa uz isti, koje nisu u suprotnosti s ovim Aneksom, ostaju nepromijenjene.

Ugovorne stranke su sporazumne da Banka visinu i dospelost tražbina iz ovog Ugovora i zaključenih pojedinačnih ugovora koji su sastavni dio ovog Ugovora dokazuje izvodom iz svojih poslovnih knjiga, s pečatom i potpisom ovlaštene osobe.

Ugovorne strane su suglasne da će se na dan dospeljeća okvira za finansijsko praćenje, odnosno na dan plaćanja tražbina iz ovog Ugovora po dospeljeću istog, za tražbine iz svakog pojedinačnog ugovora izraženog u valuti različitoj od valute okvira utvrditi će se kunska protuvrijednost prema tečaju ugovorenog temeljem predmetnog pojedinačnog ugovora, te će se tako utvrđena preračunati u valutu okvira prema tečaju ugovorenog temeljem ovog Ugovora i iskazati u izvodu iz poslovnih knjiga Banke.

Članak 7.

Završne odredbe

Ugovorne strane u znak prihvata prava i obveza vlastoručno potpisuju ovaj Aneks, te na jednom primjerku Korisnik okvira; Založni dužnici i Jamac-platac ovjeravaju svoj potpis kod javnog bilježnika.

Potpisom na ovom Aneksu Korisnik okvira, Založni dužnici i Jamac-platac u cijelosti prihvaćaju odredbe Općih kreditnih uvjeta Addiko Bank d.d. sa svim izmjenama i dopunama istih koje budu donesene za vrijeme postojanja tražbina Banke iz ovog Ugovora.

Potpisom na ovom Ugovoru Korisnik okvira, Jamac-platac i Založni dužnik u cijelosti prihvaćaju odredbe Općih uvjeta poslovanja Addiko Bank d.d., odredbe i tarife Odluke o naknadama za usluge Addiko Bank d.d. kao i Odluku o kamatnim stopama Addiko Bank d.d., te druge opće akte Addiko Bank d.d., sa svim izmjenama i dopunama istih koje budu donesene za vrijeme postojanja tražbina Banke iz ovog Ugovora, a koji čini sastavni dio ovog Ugovora.

Članak 8.

Ovaj Aneks sastavljen je u 8 (osam) istovjetnih primjeraka od kojih Banka zadržava jedan ovjereni i jedan potpisani primjerak, jedan primjerak ostaje za potrebe ovjere kod javnog bilježnika, a po 1 (jedan) potpisani primjerak zadržavaju preostale ugovorne strane.

Zagreb, dana 04.02.2019.godine

Korisnik okvira, Nalogodavatelj i Zalogni dužnik:

Wulf sport d.d.
Pod logom B, Borislav Šušak, OIB: 63479294954
10238 Gornji Stupnik

WULF SPORT d.d. :

OIB: 63479294954

Boris Šušaković

Addiko Bank

Banka: Addiko Bank d.d., Slavonska avenija 6, HR-10000 Zagreb 32.

Addiko Bank d.d.

OIB: 14036333877

PREKRIŽJE d.o.o.

Zalogni dužnik:

za trgovinu
ZAGREB, Gornje Prekrižje 42/c

PREKRIŽJE d.o.o.

OIB: 09372889208

Boris Šušaković

Jamac platac:

BORIS ŠUŠAKOVIĆ

OIB: 47422129479

Ja, javni bilježnik JASMINKA ANKON, Zagreb, Nehajska 22,
potvrđujem da je stranka:

BORIS ŠUŠKOVIĆ, OIB 47422129479, ZAGREB, GORNJE PREKRIŽJE 42 C, kao
direktor: **WULF SPORT d.d.**, MBS 080201079, OIB 63479294954, Donji Stupnik, Pod
bregom 6, u mojoj nazočnosti priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.
Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 111143999 PU
zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem
na današnji dan.

BORIS ŠUŠKOVIĆ, OIB 47422129479, ZAGREB, GORNJE PREKRIŽJE 42 C, kao
direktor: **PREKRIŽJE d.o.o.**, MBS 080399491, OIB 09372889208, ZAGREB, Gornje
Prekrižje 42/c, u mojoj nazočnosti priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je
istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 111143999
PU zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim
putem na današnji dan.

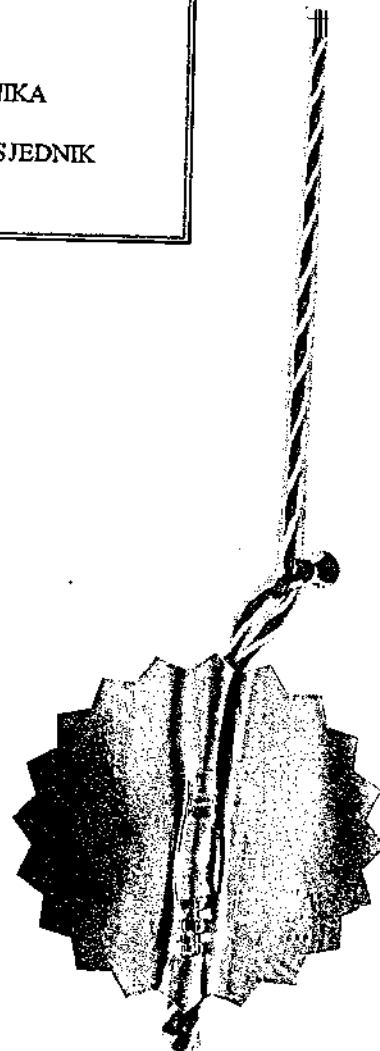
BORIS ŠUŠKOVIĆ, OIB 47422129479, ZAGREB, GORNJE PREKRIŽJE 42 C, u mojoj
nazočnosti priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost
podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 111143999 PU zagrebačka.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 30,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 90,00 kn uvećana za PDV
u iznosu od 22,50 kn.

Broj: OV-1330/2019
Zagreb, 05.02.2019.



Za JAVNOG BILJEŽNIKA
Jasminku Ankon
JAVNOBILJEŽNIČKI PRISJEDNIK
Snježana Torić



Ugovorne strane:

Addiko Bank d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB: 14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka)

i
WULF SPORT d.d. sa sjedištem u Donji Stupnik, Pod bregom 6, OIB: 63479294954, MBS: 080201079 kod Trgovačkog suda u Zagrebu, zastupano po Boris Šušković, koji je ovlašten za zastupanje samostalno i pojedinačno u daljnjem tekstu: Korisnik okvira/Nalogodavatelj

zaključili su sljedeći

ANEKS broj 5
UZ
UGOVOR O ODOBRENJU OKVIRA
ZA FINACIJSKO PRAĆENJE
broj: 011-69000882

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su dana 13.07.2015. godine zaključile, ovjerile Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj 011-69000882 (u daljnjem tekstu: Osnovni ugovor), a kojim Osnovnim ugovorom je odobren okvir za financijsko praćenje u iznosu od maksimalno 340.000,00 EUR (slovima: tristočetdesettisuća eura), sadržaja pobliže navedenog u istom.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su dana 30.03.2016. godine zaključile Aneks broj 1 uz Osnovni ugovor, kojim Aneksom je prolongiran rok dospeljeća predmetnog okvira za financijsko praćenje, sadržaja pobliže navedenog u istom.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su dana 05.06.2017. godine zaključile Aneks br. 2 uz osnovni ugovor kojim aneksom je povećan iznos okvira na 550.000,00 EUR i prolongiran rok važenja okvira, sadržaja pobliže navedenog u istom.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su dana 16.03.2018. godine zaključile Aneks br. 3 uz osnovni ugovor kojim aneksom je prolongiran rok važenja okvira, sadržaja pobliže navedenog u istom.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su dana 04.02.2019. godine zaključile Aneks br. 4 uz osnovni ugovor kojim aneksom je izmijenjena vrsta proizvoda iz Okvira za financijsko praćenje u Limita za izdavanje garancija i akreditiva, te prolongiran rok važenja istoga, sadržaja pobliže navedenog u istom.

Članak 2.

Ugovorne strane ovim Aneksom, suglasno povećavaju iznos predmetnog limita za izdavanje garancija i akreditiva na iznos od 900.000,00 EUR (devetstotisuća eura), uz uvjete navedene u ovom Aneksu, te prolongiraju rok korištenja i krajnji rok dospeljeća odobrenog limita. Sukladno navedenom Ugovorne strane suglasno mijenjaju Članak 2. i Članak 3. Osnovnog ugovora koji sada glase kako slijedi:

„Članak 2.

Iznos, namjena i korištenje limita

Banka odobrava Korisnik okvira/Nalogodavatelju limit za izdavanje garancija i otvaranje akreditiva, u iznosu od maksimalno:

900.000,00 EUR (slovima: devetstotisuća eura)

uvećano za naknadu i prateće troškove u skladu s Odlukom o naknadama za usluge koje Banka primjenjuje u svom poslovanju, nastale temeljem svake pojedine izdane garancije i otvorenog akreditiva, s rokom korištenja do 31.12.2020. (tridesetprvog prosinca dvijetisućedvadesete) godine i s krajnjim rokom dospeljeća do 31.03.2022. (tridesetprvog ožujka dvijetisućedvadesetdruge) godine.

Ugovorne strane su suglasne da Korisnik okvira/Nalogodavatelj može koristiti sredstva odobrena ovim limitom tek nakon što Banci predoči dokaz o izvršenom osiguranju tražbina i ispunjenju drugih uvjeta u skladu s ovim Ugovorom, a na dan koji odredi Banka.

Članak 3.

Ispunjenje, vraćanje i dospijanje

U okviru odobrenog iznosa limita iz prethodnog članka, Banka će na temelju valjane i propisane dokumentacije i pismenog naloga Korisnika okvira/Nalogodavatelja izdavati garancije i otvarati akreditivne u korist raznih korisnika u skladu s dostavljenom dokumentacijom, s time da ukupni iznos izdanih garancija i otvorenih akreditiva ne može prijeći odobreni okvirni iznos od 900.000,00 EUR (slovima: devetstotisuća eura).

Garancije i akreditivi do odobrenog iznosa odobravat će se na temelju pismenog naloga Korisnik okvira/Nalogodavatelja i dostavljene pravovaljane dokumentacije najmanje 3 radna dana prije dana najavljenog za izdavanje garancije odnosno otvaranja akreditiva.

Pisani nalog za izdavanje garancije odnosno otvaranja akreditiva mora biti podnesen na obrascu koji propisuje Banka i potpisan od strane osobe ovlaštene za zastupanje ili osobe ovlaštene po posebnoj punomoći za podnošenje zahtjeva za izdavanje garancija odnosno otvaranja akreditiva po ovom okvirnom Ugovoru i čini sastavni dio ovog Ugovora.

Iznos svake pojedine izdane garancije odnosno otvorenog akreditiva različit od EUR preračunavat će se u EUR samo za potrebe knjiženja limita primjenom srednjeg tečaja HNB važećem na dan odobrenja izdavanja. Po podmirenju i/ili isknjiženju svake pojedine obveze oslobađa se prostor iz odobrenog limita za nova odobrenja.

Članak 4.

Obveze Korisnik okvira/Nalogodavatelja

Korisnik okvira/Nalogodavatelj se obvezuje obavljati svoje kunsko i devizno poslovanje preko računa otvorenih u Banci u ugovorenom iznosu.

Korisnik okvira/Nalogodavatelj se nadalje obvezuje pismeno obavijestiti Banku o svim promjenama svoje materijalne situacije, statusnim promjenama, promjenama u vlasničkoj strukturi ili promjeni adrese. U slučaju neobavješćavanja o promjeni adrese, smatrat će se pravovaljanom dostava pismena na adresu iz zaglavlja ovog Ugovora ili na zadnju adresu Korisnik okvira/Nalogodavatelja koja je Banci poznata. Korisnik okvira/Nalogodavatelj se obvezuje dostavljati polugodišnja i godišnja financijska izvješća, kao i postojeće bilance odmah nakon što su izrađene.

Korisnik okvira/Nalogodavatelj se obvezuje omogućiti djelatnicima Banke periodičan pristup u sve njegove financijske izvještaje u sjedištu ili drugim poslovnim objektima Korisnik okvira/Nalogodavatelja za cijelo vrijeme trajanja ovog Ugovora.

Članak 5.

Ugovorne strane suglasno konstatiraju da se, temeljem zahtjeva Korisnika okvira/Nalogodavatelja, Devizna garancija br: 41170030 izdana u iznosu od 1.500.000,00 HRK (jedan milijun petstotisuća kuna) temeljem Ugovora o izdavanju garancije broj: 011-41170030 od 18.07.2017. godine sa pripadajućim Aneksom broj 1 uz isti, danom stupanja na snagu ovog Aneksa, uključuje u Osnovni ugovor sa pripadajućim Aneksima, te se u visini ovdje navedenog iznosa Devizne garancije broj 41170030, Osnovni ugovor sa pripadajućim Aneksima smatra iskorištenim.

Ugovorne strane nadalje suglasno konstatiraju da će se eventualni prolongat i izmjene predmetne devizne garancije, provesti u skladu sa zahtjevom Korisnika okvira Nalogodavatelja i odredbama Osnovnog ugovora sa pripadajućim Aneksima uz isti, a koje odredbe Korisnik okvira/Nalogodavatelj u cijelosti prihvaća.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da sa danom uključivanja predmetne Devizne garancije broj 41170030 izdane u iznosu od 1.500.000,00 HRK u Osnovni ugovor sa pripadajućim Aneksima, prestaju važiti odredbe Ugovora o izdavanju garancije broj: 011-41170030 od 18.07.2017. godine sa pripadajućim Aneksom broj 1 uz isti, uz uvjet prethodnog podmirenja svih obveza prema Banci nastalih temeljem istoga.

Nakon ovjere i provedbe ovog Aneksa i uključivanja predmetne Devizne garancije broj 41170030 izdane u iznosu od 1.500.000,00 HRK u Osnovni ugovor sa pripadajućim Aneksima izvršit će se povrat instrumenta osiguranja uzetih za osiguranje plasmana po Ugovoru o izdavanju garancije broj: 011-41170030 od 18.07.2017. godine sa pripadajućim Aneksom broj 1 davateljima istih.

Članak 6.

Ugovorne strane suglasno konstatiraju da ovim Aneksom društvo PREKRIŽJE d.o.o. sa sjedištem u Zagreb, Gornje Prekrižje 42/c, OIB: 09372889208, MBS: 080399491 kod Trgovačkog suda u Zagrebu i društvo WULF SPORT d.d. sa sjedištem u Donji Stupnik, Pod bregom 6, OIB: 63479294954, MBS: 080201079 kod Trgovačkog suda u Zagrebu izlaze iz ugovornog odnosa u svojstvu Založnog dužnika i gospodin BORIS ŠUŠKOVIĆ, Zagreb, Gornje Prekrižje 42c, OIB: 47422129479 izlazi iz ugovornog odnosa kao Jamac-platac i Založni dužnik.

Nakon ovjere i provedbe ovog Aneksa instrumenti osiguranja uzeti od strane Založnog dužnika PREKRIŽJE d.o.o. (brisanje založnih prava upisanih u korist Addiko Bank d.d. pod Z-30980/15 i pod Z-30980/15 sa pripadajućim zabilježbama na nekretnini upisanoj kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, u zemljišnu knjigu za k.o. Grad Zagreb, zk.ul.br.25011, k.č.br. 8484/107 i to; 32.Suvlasnički dio: 15/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-32), opisano kao Garažno parkirno mjesto u prizemlju oznake GPM6 ukupne površine 13,34 čm, u nacrtu etažiranja označeno svijetlo rozom bojom, 33. Suvlasnički dio: 15/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-33) opisano kao Garažno parkirno mjesto u prizemlju oznake GPM7 ukupne površine 13,05 čm, u nacrtu etažiranja označeno maslinasto zelenom bojom i 44. Suvlasnički dio: 221/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-44) opisano kao Stan br. 5 u potkrovlju oznake B5 ukupne površine 197,43 čm, u nacrtu etažiranja označen rozom bojom, u vlasništvu PREKRIŽJE d.o.o. u cijelosti) i od Založnog dužnika WULF SPORT d.d. (brisanje založnih prava upisanih u korist Addiko Bank d.d. pod Z-19518/15 pripadajućim zabilježbama na nekretnini upisanoj kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, u zemljišnu knjigu za k.o. Stupnik, zk.ul.br.4848 u naravi k.č.br. 3046/57 - zgrada br. 6 i dvorište Pod bregom površine 3659 m2 u vlasništvu WULF SPORT d.d. u cijelosti), instrumenti osiguranja uzeti od strane Jamca platca gospodin BORIS ŠUŠKOVIĆ (1 vlastita bjanko trasirana mjenica s klauzulom «bez protesta» uz Sporazum i izjavu o obvezi na temelju mjenice, 1 obična zadužnica na iznos 550.000,00 EUR (petstopeidesettisuća eura), 1 obična zadužnica na iznos 340.000,00 EUR (tristočetdesettisuća eura) i 1 obična zadužnica na iznos 200.000,00 EUR (dvjestotisuća eura) i instrumenti osiguranja uzeti od strane Korisnika okvira/Nalogodavatelja (1 vlastita bjanko trasirana mjenica s klauzulom «bez protesta» uz Sporazum i izjavu o obvezi na temelju mjenice, 1 obična zadužnica na iznos 550.000,00 EUR (petstopeidesettisuća eura), 1 obična zadužnica na iznos 500.000,00 EUR (petstotisuća eura) i 1 obična zadužnica na iznos 200.000,00 EUR (dvjestotisuća eura) za osiguranje plasmana po Osnovnom ugovoru sa pripadajućim Aneksima se izuzimaju iz ugovora i vraćaju navedenim Založnim dužnicima, Jamcu-platcu i Korisniku okvira/Nalogodavatelju.

Slijedom svega gore navedenog mijenja se glava Osnovnog ugovora na način kako je navedeno u ovom Aneksu.

Korisnik okvira/Nalogodavatelj se obvezuje, prije stupanja na snagu ovog Aneksa, dostaviti još i sljedeće instrumente osiguranja:

- 1 (jedna) vlastita bjanko trasirana mjenica s klauzulom «bez protesta» uz Sporazum i izjavu o obvezi na temelju mjenice, sve izdano i potpisano od strane Korisnika okvira/nalogodavatelja WULF SPORT d.d. sa sjedištem u Donji Stupnik, Pod bregom 6, OIB: 63479294954, MBS: 080201079 kod Trgovačkog suda u Zagrebu;
- običnu zadužnicu na iznos od 900.000,00 EUR (devetstotisuća eura) uvećano za pripadajuće nakande, kamate i ostale troškove potpisano od strane Korisnika okvira/nalogodavatelja WULF SPORT d.d. sa sjedištem u Donji Stupnik, Pod bregom 6, OIB: 63479294954, MBS: 080201079 kod Trgovačkog suda u Zagrebu potvrđenu od javnog bilježnika sukladno odredbama Ovršnog zakona;

Korisnik okvira/Nalogodavatelj se obvezuje, po pozivu Banke i u roku koji ona odredi dostaviti, osim navedenih i dostavljenih, i druge instrumente osiguranja.

Ugovorne strane su suglasne da je Banka ovlaštena za naplatu dospjelih tražbina iz Osnovnog ugovora i pripadajućih Aneksa uz isti upotrijebiti instrumente osiguranja prema svom slobodnom izboru.

Korisnik okvira/Nalogodavatelj je suglasan i dozvoljava da se svi njegovi financijski instrumenti i novčana sredstva koja su po bilo kojem osnovu deponirana u Banci smatraju financijskim osiguranjem u korist Banke u smislu Zakona o financijskom osiguranju.

Korisnik okvira/Nalogodavatelj ovlašćuje Banku da primljene instrumente osiguranja tražbine kao i tražbinu iz Osnovnog ugovora i pripadajućeg Aneksa ima pravo preneti odnosno prodati trećoj osobi.

Članak 7. Troškovi

Korisnik okvira/Nalogodavatelj se obvezuje uplatiti jednokratne troškove obrade u visini od 3.750,00 HRK (tritisućešestopeideset kuna), odmah po provedbi ovog Aneksa sukladno obračunu Banke, kao i sve druge troškove u svezi sa izradom Aneksa, javnobilježničke pristojbe, te druge eventualno nastale nuzgredne troškove.

Korisnik okvira/Nalogodavatelj se obvezuje Banci plaćati kvartalne naknade za izdane platežne garancije sa rokom trajanja do 12 (dvanaest) mjeseci u iznosu od 0,5% (slovima: nulacijelihi pet posto) od iznosa pojedine garancije, minimalno 600,00 HRK (šesto kuna), a sukladno Odluci o naknadama za usluge koju Banka primjenjuje u svom poslovanju, za cijelo vrijeme važenja garancija, te snositi ostale troškove prema važećoj Odluci o naknadama za usluge koju Banka primjenjuje u svom poslovanju.

Korisnik okvira/Nalogodavatelj se obvezuje Banci plaćati naknade za izdane činidbene garancije sa rokom trajanja do 12 mjeseci u iznosu od 0,5% (slovima: nulacijelihi pet posto) od iznosa pojedine garancije, minimalno 600,00 HRK (šesto kuna), sve sukladno Odluci o naknadama za usluge koju Banka primjenjuje u svom poslovanju, za cijelo vrijeme važenja garancija, te snositi ostale troškove prema važećoj Odluci o naknadama za usluge koju Banka primjenjuje u svom poslovanju.

Korisnik okvira/Nalogodavatelj se obvezuje Banci plaćati naknade za sve ostale garancije i akreditivne iz predmetnog okvira/limita u iznosima određenim sukladno Odluci o naknadama za usluge koju Banka primjenjuje u svom poslovanju, za cijelo vrijeme važenja garancija.

Naknade se obračunavaju se u EUR, a naplaćuje u kunama obračunatim po važećem prodajnom tečaju za EUR Addiko Bank d.d. na dan obračuna.

Korisnik okvira/Nalogodavatelj se nadalje obvezuje snositi troškove javnobilježničke pristojbe i nagrade, kao i sve ostale troškove vezane uz zaključenje ovog Ugovora, (npr. troškovi prijevoda Ugovora o odobrenju okvira za financijsko praćenje i dokumenata koji su vezani za navedeni Ugovor), troškove vezano uz upis/zasnivanje tereta na instrumentima osiguranja radi osiguranja naplate potraživanja (npr. sudske pristojbe, troškovi odvjetnika za pravnu podršku u odnosu na Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje i pripadajuće instrumente osiguranja potraživanja) i naplatu tražbina iz istog (troškove odvjetnika, sudske troškove i pristojbe, troškove upisa u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika i uknjižbe tereta u zemljišne knjige i druge javne očevidnike, troškove izdavanja brisovnog očitovanja/ izjave o povratu vlasništva i dr.) koji bi eventualno nastali, te druge troškove koji mogu nastati uslijed eventualnih zakonskih promjena.

Korisnik okvira/Nalogodavatelj ovlašćuje Banku da u svakom trenutku bez ikakvog daljnjeg pitanja ili suglasnosti s njegove strane može teretiti partiju okvira za sve troškove koje ima Banka, a vezane uz njegove obveze obnavljanja police osiguranja, nove procjene/revizije procjene založenih/prenesenih u fiducijarno vlasništvo pokretnina/ nekretnina, pribavljanja novih zemljišno-knjižnih izvadaka, plaćanja pristojbi, kao i druge slične troškove, koje ima Banka kod kontrole, vođenja i naplate okvira za financijsko praćenje.

Članak 8.

Obveze Korisnika okvira/Nalogodavatelja

Korisnik okvira/Nalogodavatelj se obvezuje svoje kunske i devizno poslovanje obavljati preko Banke najmanje u postotku koji odgovara postotku u kojem Addiko Group sudjeluje u ukupnom financiranju Korisnika okvira.

Korisnik okvira/Nalogodavatelj se potpisom ovog Ugovora obvezuje pod prijetnjom raskida, da prije pomirenja svih obveza prema Banci, neće davati pozajmice vlasnicima i upravi društva, te vršiti povrat dobivenih pozajmica od vlasnika i/ili uprave društva, bez prethodne suglasnosti Banke.

Korisnik okvira/Nalogodavatelj se, pod prijetnjom otkaza ovog Ugovora, obvezuje ishoditi od Banke pisanu suglasnost za daljnja zaduživanja kod drugih financijskih institucija.

Korisnik okvira/Nalogodavatelj se, pod prijetnjom otkaza ovog Ugovora, obvezuje da, bez prethodne suglasnosti Banke, neće pojedinim pravnim radnjama ili nizom pravnih radnji, prodavati, prenositi, pozajmiti ili na drugi način raspolagati imovinom (osim ako se to događa u okviru uobičajenog poslovanja) ili bitno mijenjati vrstu poslova.

Korisnik okvira/Nalogodavatelj se, pod prijetnjom otkaza ovog Ugovora, obvezuje da će se pobrinuti za to da njegove obveze iz ovog Ugovora sada i ubuduće imaju najmanje isti položaj kao sve druge osigurane i nepodređene obveze Korisnik okvira/Nalogodavatelj. Od dana potpisivanja ovog Ugovora, i sve dok ne budu podmirene sve obveze Korisnika okvira/Nalogodavatelja prema ovom Ugovoru, Korisnik okvira/Nalogodavatelj ne smije bez prethodne pismene suglasnosti Banke zasnovati nikakvu hipoteku, teret, založno pravo ili neko drugo pravo osiguranja na svojoj imovini ili na dijelovima iste radi osiguranja bilo kojeg dugovanja ili se obvezati na zasnivanje, ukoliko obveze Korisnik okvira/Nalogodavatelj iz ovog Ugovora ne budu osigurane na jednaki i razmjerni način koji će zadovoljiti Banku.

Korisnik okvira/Nalogodavatelj se, pod prijetnjom otkaza ovog Ugovora, obvezuje da će osigurati da su njegove obveze iz ovog Ugovora barem istog reda prvenstva kao njegove ostale trenutne i buduće, nepodređene i neosigurane obveze, izuzev onih obveza koje po zakonu imaju prednost.

Korisnik okvira/Nalogodavatelj se, pod prijetnjom otkaza ovog Ugovora, obvezuje da će prije zasnivanja tereta, založnog prava i nekog drugog prava osiguranja na nekretnini ili na dijelovima iste ili zasnivanja obveze takvog zasnivanja, ishoditi pisanu suglasnost Banke, osim ukoliko je takvo zasnivanje prisilno zakonski propisano. U tom slučaju je Korisnik okvira/Nalogodavatelj obavezan odgovarajuće obavijestiti Banku o toj okolnosti.

Korisnik okvira/Nalogodavatelj Banci izjavljuje i jamči da nije niti nesposoban za plaćanje niti prezadužen niti mu prijeti nesposobnost za plaćanje ili prezaduženost, niti je podnesen zahtjev za pokretanje stečajnog postupka niti je takav postupak pokrenut, te da Korisnik okvira/Nalogodavatelj nije u likvidaciji i da nije donesena odgovarajuća odluka o likvidaciji.

Članak 9.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da sve ostale odredbe Osnovnog ugovora i Aneksa uz isti, koje nisu u suprotnosti s ovim Aneksom, ostaju nepromijenjene.

Ugovorne stranke su sporazumne da Banka visinu i dospelost tražbina iz ovog Ugovora i zaključenih pojedinačnih ugovora koji su sastavni dio ovog Ugovora dokazuje izvodom iz svojih poslovnih knjiga, s pečatom i potpisom ovlaštene osobe.

Ugovorne strane su suglasne da će se na dan dospelosti okvira za financijsko praćenje, odnosno na dan plaćanja tražbina iz ovog Ugovora po dospelosti istog, za tražbine iz svakog pojedinačnog ugovora izraženog u valuti različitoj od valute okvira utvrditi će se kunska protuvrijednost prema tečaju ugovorenog temeljem predmetnog pojedinačnog ugovora, te će se tako utvrđena preračunati u valutu okvira prema tečaju ugovorenog temeljem ovog Ugovora i iskazati u izvodu iz poslovnih knjiga Banke.

Članak 10.

Završne odredbe

Ugovorne strane u znak prihvata prava i obveza vlastoručno potpisuju ovaj Aneks, te na jednom primjerku Korisnik okvira/Nalogodavatelj ovjerava svoj potpis kod javnog bilježnika.

Potpisom na ovom Aneksu Korisnik okvira/Nalogodavatelj u cijelosti prihvaća odredbe Općih kreditnih uvjeta Addiko Bank d.d. sa svim izmjenama i dopunama istih koje budu donesene za vrijeme postojanja tražbina Banke iz Osnovnog ugovora sa pripadajućim Aneksima.

Potpisom na ovom Ugovoru Korisnik okvira/Nalogodavatelj cijelosti prihvaća odredbe Općih uvjeta poslovanja Addiko Bank d.d., odredbe i tarife Odluke o naknadama za usluge Addiko Bank d.d. kao i Odluku o kamatnim stopama Addiko Bank d.d., te druge opće akte Addiko Bank d.d., sa svim izmjenama i dopunama istih koje budu donesene za vrijeme postojanja tražbina Banke iz ovog Ugovora, a koji čini sastavni dio ovog Ugovora.

Članak 11.

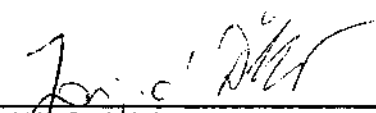
Ovaj Aneks sastavljen je u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih Banka zadržava jedan ovjereni i jedan potpisani primjerak, jedan primjerak ostaje za potrebe ovjere kod javnog bilježnika, a 1 (jedan) potpisani primjerak zadržava Korisnik okvira/Nalogodavatelj.

Zagreb, dana 01.10.2019.godine

Korisnik okvira/ Nalogodavatelj:

wulf:sport
wulf sport d.d.
Pod bregom 6, Donji Stupnik, OIB 63479294954
10255 Gornji Stupnik
WULF SPORT d.d.
OIB: 63479294954
Boris Šušković

Banka:


Addiko Bank d.d.
OIB: 14036333877
Addiko Bank
Addiko Bank d.d. Starinska avenija 6, HR-10000 Zagreb 52.

Ja, javni bilježnik **MAJA PERIS**, Zagreb, Vice Vukova 6,
potvrđujem da je stranka:

WULF SPORT d.d., MBS 080201079, OIB 63479294954, DONJI STUPNIK, Pod bregom 6,
zastupano po direktoru **BORIS ŠUŠKOVIĆ, OIB 47422129479, ZAGREB, GRAD ZAGREB,**
GORNJE PREKRIŽJE 42C, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na
pismenu je istinit. Istovjetnost podnosioca pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br.
111143999 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar
elektroničkim putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn uvećana za PDV u
iznosu od 7,50 kn.

Broj: OV-9102/2019

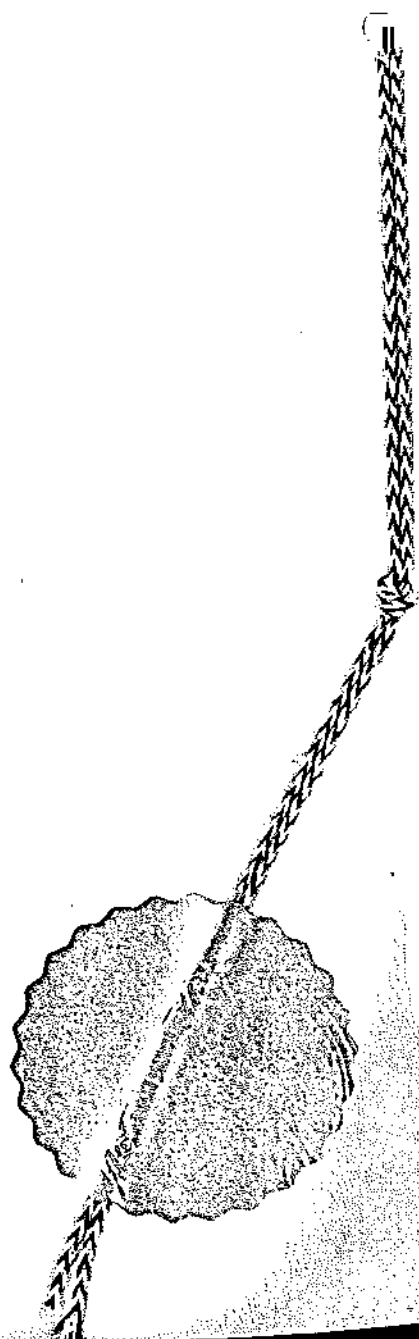
Zagreb, 04.10.2019.

Addiko Bank d.d. / Aneks br. 5 uz Ugovor



Javni bilježnik
MAJA PERIS

5 od 5 NK



Addiko Bank d.d.

Addiko Bank d.d., sa sjedištem u Zagrebu, Slavenska avenija 6, OIB: 14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka)

WULF SPORT d.d. sa sjedištem u Donji Stupnik (Općina Stupnik), Pod bregom 6, OIB: 63479294954, MBS: 080201079 kod Trgovačkog suda u Zagrebu, zastupano po Boris Šušković, predsjednik uprave, koji je ovlašten za zastupanje samostalno i pojedinačno (u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj)

zaključili su sljedeći.

ANEKS broj 6
UZ
UGOVOR O ODOBRENJU OKVIRA
ZA FINACIJSKO PRAĆENJE
broj: 011-69000882
(u daljnjem tekstu: Aneks)

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je sklopljen Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj 011-69000882 s eventualnim pripadajućim Aneksima (u daljnjem tekstu: Ugovor), a temeljem kojeg je Banka odobrila Nalogodavatelju limit za otvaranje dokumentarnih akreditiva s odgođenim polaganjem pokriva i izdavanje garancija u iznosu od maksimalno 900.000,00 EUR, (devetstotisuća eura), sadržaja pobliže navedenog u istome i eventualnim Aneksima uz isti.

Članak 2.

Na temelju zahtjeva Nalogodavatelja, Banka odobrava produljenje roka korištenja i roka dospijeća limita, te ugovorne strane suglasno utvrđuju da je novi krajnji rok korištenja limit za otvaranje dokumentarnih akreditiva s odgođenim polaganjem pokriva i izdavanje garancija do 31.12.2021. godine i krajnji rok dospijeća do 31.03.2023. godine.

Članak 3.

Instrumenti osiguranja

Ugovorne strane su suglasne da se instrumenti osiguranja predani Banci temeljem Ugovora uz isti mogu upotrijebiti i za namirenje svih tražbina temeljem ovog Aneksa.

Ugovorne strane su suglasne da je Banka ovlaštena za naplatu dospjelih tražbina Ugovora upotrijebiti instrumente osiguranja prema svom slobodnom izboru.

Nalogodavatelj ovlašćuje/u Banku da primljene instrumente osiguranja tražbine, kao i tražbinu iz Ugovora, ima pravo prenijeti, odnosno prodati trećoj osobi.

Nalogodavatelj ovlašćuje/u Banku da dospjele i nepodmirene tražbine iz Ugovora, može naplatiti bez posebnog odobrenja ili naloga s njegove/njihove strane, iz sredstava na njegovim/njihovim kunskim i deviznim računima i oročenim depozitima kod Banke. Nalogodavatelj ovlašćuje/u Banku da ugovor o oročenom depozitu može razročiti u cijelosti ili djelomično i prije isteka roka oročenja i iz depozita namiriti dospjele tražbine iz Ugovora. Do dana razročenja teče kamata utvrđena ugovorom o oročenom depozitu, a na eventualno preostala sredstva oročenog depozita Banka utvrđuje kamatu sukladno važećoj Odluci o kamatnim stopama Banke.

Nalogodavatelj je/su suglasni i dozvoljavaju da se svi njegovi/njihovi financijski instrumenti i njihova novčana sredstva koja su po bilo kojem osnovu deponirana u Banci smatraju financijskim osiguranjem u korist Banke u smislu Zakona o financijskom osiguranju.

Članak 4.

Troškovi

Nalogodavatelj se prije korištenja po ovom Aneksu obvezuje Banci platiti jednokratne troškove obrade u visini od 3.750,00 HRK (slovima: tritisuće sedamstope deset kuna).

U slučaju prijevremenog raskida Ugovora na zahtjev Nalogodavatelja, Banka je ovlaštena zaračunati i naknadu sukladno važećoj Odluci o naknadama za usluge Banke.

Nalogodavatelj se nadalje obvezuje da će snositi sve ostale troškove prema važećoj Odluci o naknadama za usluge koju Banka primjenjuje u svom poslovanju, te troškove u svezi s izradom Aneksa, javnobilježničke i druge eventualne pristojbe, kao i druge eventualno nastale nuzgredne troškove.

Nalogodavatelj se nadalje obvezuje prihvatiti sve odredbe, kao i kasnije izmjene i dopune Odluke o naknadama za usluge koje donosi nadležno tijelo Banke.

Nalogodavatelj se nadalje obvezuje nadoknaditi Banci sve troškove strane banke nastale po osnovi otvaranja akreditiva, a za koji Banka bude terećena na svom računu u inozemstvu.

U slučaju da Banka izdaje brisovno očitovanje/izjavu za povrat prava vlasništva radi brisanja tereta koji su upisani/uknjiženi radi osiguranja potraživanja nastalih temeljem ovog Ugovora sa pripadajućim Aneksima, Banka je

ovlaštena zaračunati naknadu da izdavanje brisovnog očitovanja/izjave o povratu prava vlasništva za svako izdano/u brisovno očitovanje/izjavu o povratu prava vlasništva. Visina naknade je promjenjiva i mijenja se sukladno Odluci o naknadama za usluge Banke.

Nalogodavatelj se nadalje obvezuje snositi troškove javnobilježničke pristojbe i nagrade, kao i sve ostale troškove vezane uz zaključenje ovog Ugovora, (npr. troškovi prijevoda Ugovora o otvaranju dokumentarnog akreditiva i dokumenata koji su vezani za navedeni Ugovor), troškove vezano uz upis/zasnivanje tereta na instrumentima osiguranja radi osiguranja naplate potraživanja (npr. sudske pristojbe, troškovi odvjetnika za pravnu podršku u odnosu na Ugovor o kreditu i pripadajuće instrumente osiguranja potraživanja) i naplatu tražbina iz istog (troškove odvjetnika, sudske troškove i pristojbe, troškove upisa u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika i uknjižbe tereta u zemljišne knjige i druge javne očevidnike, troškove izdavanja brisovnog očitovanja/izjave o povratu vlasništva i dr.) koji bi eventualno nastali, te druge troškove koji mogu nastati uslijed eventualnih zakonskih promjena.

Nalogodavatelj ovlašćuje Banku da u svakom trenutku bez ikakvog daljnjeg pitanja ili suglasnosti s njegove strane može teretiti njegovu partiju za sve troškove koje ima Banka, a vezane uz njegove obveze obnavljanja police osiguranja, nove procjene/revizije procjene založenih/prenesenih u fiducijarno vlasništvo pokretnina/ nekretnina, pribavljanja novih zemljišno-knjižnih izvadaka, plaćanja pristojbi, kao i druge slične troškove, koje ima Banka kod kontrole, vođenja i naplate akreditiva.

Članak 5.

Obveze Nalogodavatelja

Nalogodavatelj se obvezuje obavljati svoje kunsko i devizno poslovanje preko Banke u ugovorenom iznosu.

Nalogodavatelj se obvezuje pismeno obavijestiti Banku o svim promjenama svoje materijalne situacije, statusnim promjenama, promjenama u vlasničkoj strukturi ili promjeni adrese.

Nalogodavatelj se obvezuje obavijestiti Banku o svakoj namjeravanoj ili izvršenoj promjeni vlasničke strukture čim o tome stekne saznanja. Banka je ovlaštena u slučaju takve promjene raskinuti Ugovor, kao i sve druge ugovore koje su Banka i Nalogodavatelj sklopili i sva potraživanja iz istih učiniti dospjelim s danom raskida.

U slučaju neobavješćavanja o promjeni adrese, smatrat će se pravovaljanom dostava pismena na adresu iz zaglavlja ovog Aneksa ili na zadnju adresu Nalogodavatelja koja je Banci poznata.

Ugovorne strane su suglasne da pored razloga za raskid definiranih Ugovorom Banka može raskinuti Ugovor prije isteka njegovog redovnog trajanja s trenutnim učinkom ako Banka iz razloga zakašnjenja u plaćanju ili kojeg drugog razloga otkáže/raskine i učini prijevremeno dospjelim obveze Nalogodavatelja prema Banci iz bilo kojeg ugovora sklopljenog između Banke i Nalogodavatelja odnosno ako je Nalogodavatelj u zakašnjenju s podmirivanjem bilo kojeg dospjelog dugovanja, prema Banci ili bilo kojem drugom vjerovniku.

Dodatno, u skladu s posebnim mjerama koje propisuju nadležna međunarodna tijela, mjerodavno pravo i interne procedure i akti Banke, Banka zadržava pravo jednostrano prekinuti već postojeći poslovni odnos i/ili odbiti izvršenje transakcije i/ili onemogućiti raspolaganje sredstvima i u slučaju kada se Nalogodavatelj odnosno pravna ili fizička osoba koja se nalazi u vlasničkoj strukturi Nalogodavatelja i/ili sudionik u transakciji nalazi na listi međunarodnih mjera ograničavanja i/ili međunarodnim sankcijskim listama Američke agencije za kontrolu inozemnih sredstava (OFAC) ili Europskoj sankcijskoj listi (EU) ili UN sankcijskoj listi ili internim listama Addiko Grupe.

Članak 6.

Ugovorne strane su sporazumne da Banka visinu i dospjelost tražbina Ugovora dokazuje izvodom iz svojih poslovnih knjiga, s pečatom i potpisom ovlaštene osobe.

Članak 7.

Završne odredbe

Ugovorne strane prihvaćaju u svoje ime i za svoj račun prava i obveze koje protizlaze iz ovog Aneksa, te ga u znak prihvata vlastoručno potpisuju, a na jednom primjerku Aneksa Nalogodavatelj ovjerava potpis kod javnog bilježnika.

Potpisom ovog Aneksa Nalogodavatelj u cijelosti prihvaća odredbe Općih uvjeta poslovanja Banke, odredbe i tarife Odluke o naknadama za usluge Banke kao i Odluku o kamatnim stopama Banke te druge opće akte Banke, sa svim izmjenama i dopunama istih koje budu donesene za vrijeme postojanja tražbina Banke iz Ugovora, a koji čine sastavni dio ovog Aneksa.

Nalogodavatelj potpisom Aneksa se odriče/u prava prigovora prijeboja kao i prava prijeboja prema Banci.

Sve izmjene i dopune Ugovora moraju biti izvršene u pisanoj formi.

Ukoliko neka odredba Ugovora jest ili postane, ili ju neki sud, arbitražni sud ili bilo koje drugo nadležno tijelo proglaš, nevaljanom ili neprovedivom, to neće utjecati na valjanost, zakonitost i provedivost ostalih odredaba Ugovora. Umjesto nevaljane ili neprovedive odredbe smatrat će se ugovorenom valjana i provediva odredba koja će po svojoj gospodarskoj namjeni biti najbliža onoj željenoj odredbi ugovornih strana.

Ugovorne strane smiju pretpostavljati autentičnost svih njima dostavljenih originala, te istovjetnost njima dostavljenih preslika s originalima, te će ih suprotna ugovorna strana osloboditi od svih zahtjeva i nadoknaditi svu štetu i ostale negativne imovinske posljedice nastale zbog neautentičnosti ili neistovjetnosti njima dostavljenih dokumenata s originalima.

Addiko Bank d.d.

Nalogodavatelj ovlašćuje Banku da sve podatke vezane uz Ugovor, kao i sve financijske izvještaje i ostalu dokumentaciju koju Banka primi tijekom trajanja Ugovora te podatke o njemu i s njim povezanim osobama može dostavljati svim članicama grupe kreditnih institucija, u zemlji i inozemstvu, koje je i Banka članica.

Članak 8.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da sve ostale odredbe Ugovora, koje nisu u suprotnosti s odredbama ovog Aneksa, ostaju nepromijenjene.

Članak 9.

Ovaj Aneks sastavljen je u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih Banka zadržava jedan ovjereni i jedan potpisani primjerak, jedan primjerak ostaje za potrebe ovjere kod javnog bilježnika, a po 1 (jedan) potpisani primjerak zadržavaju preostale ugovorne strane.

Zagreb, 28.12.2020. (dvadesetosmog prosinca dvijetisućdvadesete) godine

Nalogodavatelj:

wulf sport
Wulf sport d.o.o.
Pod bregom 6, Donji Stupnik, OIB 63479294954
10245 Gornji Stupnik
WULF SPORT d.d.
OIB: 63479294954
Boris Šušković

Banka:

[Signature]
Addiko Bank d.d.
OIB: 14036333877

Addiko Bank

Addiko Bank d.d., Slavonska avenija 6, HR-10000 Zagreb 57.

Ja, javni bilježnik **MAJA PERIS**, Zagreb, Vice Vukova 6,
potvrđujem da je stranka:

WULF SPORT d.d., MBS 080201079, OIB 63479294954, DONJI STUPNIK (OPĆINA STUPNIK), Pod bregom 6, zastupano po predsjedniku uprave BORIS ŠUŠKOVIĆ, OIB 47422129479, ZAGREB, GRAD ZAGREB, GORNJE PREKRIŽJE 42C, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 111143999 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn.

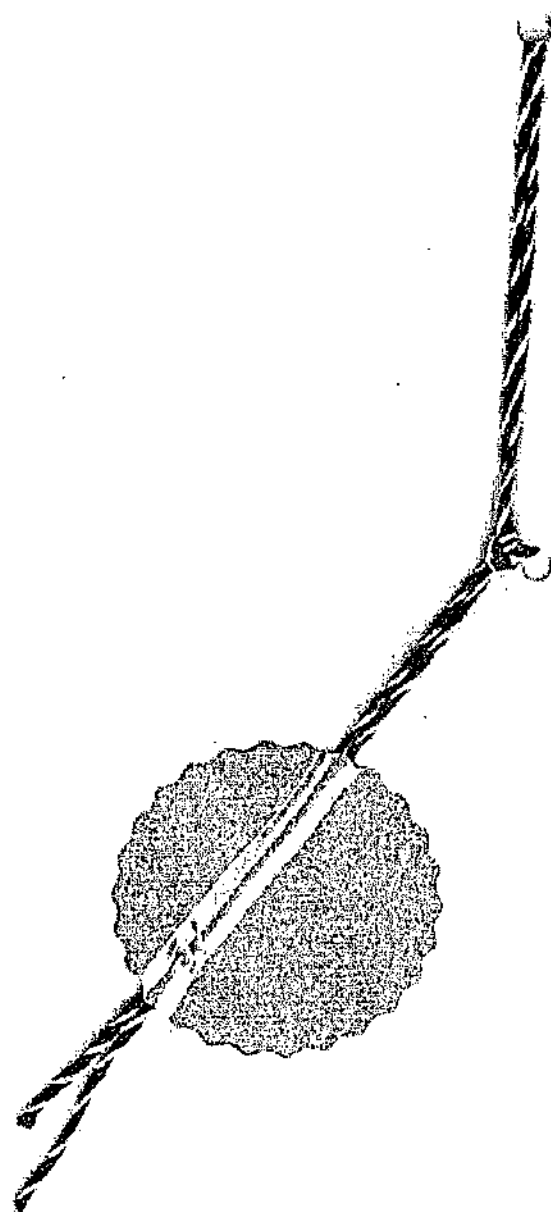
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 7,50 kn.

Broj: OV-59/2021
Zagreb, 05.01.2021.



Javni bilježnik
MAJA PERIS

[Signature]
za javnobilježnička prisjednik
SUZANA ILIĆ



WULF SPORT d.d. sa sjedištem u Donji Stupnik (Općina Stupnik), Pod bregom 6, OIB: 63479294954, MBS: 080201079 kod Trgovačkog suda u Zagrebu, zastupano po Dino Elezović, član uprave, koji je ovlašten za zastupanje samostalno i pojedinačno (u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj)

zaključili su sljedeći

ANEKS broj 7
UZ
UGOVOR O ODOBRENJU OKVIRA
ZA FINACIJSKO PRAĆENJE
broj: 011-69000882
(u daljnjem tekstu: Aneks)

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je sklopljen Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj 011-69000882 s eventualnim pripadajućim Aneksima (u daljnjem tekstu: Ugovor), a temeljem kojeg je Banka odobrila Nalogodavatelju limit za otvaranje dokumentarnih akreditiva s odgođenim polaganjem pokrića i izdavanje garancija u iznosu od maksimalno 900.000,00 EUR, (devetstotisuća eura), sadržaja pobliže navedenog u istome i eventualnim Aneksima uz isti.

Članak 2.

Na temelju zahtjeva Nalogodavatelja, Banka odobrava produljenje roka korištenja i roka dospeljeća limita, te ugovorne strane suglasno utvrđuju da je novi krajnji rok korištenja limit za izdavanje garancija do 31.01.2023. godine i krajnji rok dospeljeća do 31.03.2024. godine.
Ugovorne strane suglasno izjavljuju da se predmetni limit više ne može koristiti za otvaranje dokumentarnih akreditiva. Limit se može koristiti isključivo za izdavanje činidbenih i platežnih garancija.

Članak 3.

Instrumenti osiguranja

Ugovorne strane su suglasne da se instrumenti osiguranja predani Banci temeljem Ugovora uz isti mogu upotrijebiti i za namirenje svih tražbina temeljem ovog Aneksa.

Ugovorne strane su suglasne da je Banka ovlaštena za naplatu dospjelih tražbina Ugovora upotrijebiti instrumente osiguranja prema svom slobodnom izboru.

Nalogodavatelj ovlašćuje/u Banku da primljene instrumente osiguranja tražbine, kao i tražbinu iz Ugovora, ima pravo prenijeti, odnosno prodati trećoj osobi.

Nalogodavatelj ovlašćuje/u Banku da dospjele i nepodmirene tražbine iz Ugovora, može naplatiti bez posebnog odobrenja ili naloga s njegove/njihove strane, iz sredstava na njegovim/njihovim kuskim i deviznim računima i oročenim depozitima kod Banke. Nalogodavatelj ovlašćuje/u Banku da ugovor o oročenom depozitu može razročiti u cijelosti ili djelomično i prije isteka roka oročenja i iz depozita namiriti dospjele tražbine iz Ugovora. Do dana razročanja teče kamata utvrđena ugovorom o oročenom depozitu, a na eventualno preostala sredstva oročenog depozita Banka utvrđuje kamatu sukladno važećoj Odluci o kamatnim stopama Banke.

Nalogodavatelj je/su suglasni i dozvoljavaju da se svi njegovi/njihovi financijski instrumenti i njihova novčana sredstva koja su po bilo kojem osnovu deponirana u Banci smatraju financijskim osiguranjem u korist Banke u smislu Zakona o financijskom osiguranju.

Članak 4.

Troškovi

Nalogodavatelj se prije korištenja po ovom Aneksu obvezuje Banci platiti jednokratne troškove obrade u iznosu od 0,1% (slovima: nulačijetihjedan posto) iznosa limita, ali ne manje od minimalnog iznosa utvrđenog važećom Odlukom o naknadama za usluge Banke.

U slučaju prijevremenog raskida Ugovora na zahtjev Nalogodavatelja, Banka je ovlaštena zaračunati i naknadu sukladno važećoj Odluci o naknadama za usluge Banke.

Nalogodavatelj se nadalje obvezuje da će snositi sve ostale troškove prema važećoj Odluci o naknadama za usluge koju Banka primjenjuje u svom poslovanju, te troškove u svezi s izradom Aneksa, javnobilježničke i druge eventualne pristojbe, kao i druge eventualno nastale nuzgredne troškove.

Nalogodavatelj se nadalje obvezuje prihvatiti sve odredbe, kao i kasnije izmjene i dopune Odluke o naknadama za usluge koje donosi nadležno tijelo Banke.

Nalogodavatelj se nadalje obvezuje nadoknaditi Banci sve troškove strane banke nastale po osnovi otvaranja akreditiva, a za koji Banka bude terećena na svom računu u inozemstvu.

U slučaju da Banka izda brisovno očitovanje/Izjavu za povrat prava vlasništva radi brisanja tereta koji su upisani/uknjiženi radi osiguranja potraživanja nastalih temeljem ovog Ugovora sa pripadajućim Aneksima, Banka je ovlaštena zaračunati naknadu da izdavanje brisovnog očitovanja/Izjave o povratu prava vlasništva za svako izdano/u brisovno očitovanje/Izjavu o povratu prava vlasništva. Visina naknade je promjenjiva i mijenja se sukladno Odluci o naknadama za usluge Banke.

Nalogodavatelj se nadalje obvezuje snositi troškove javnobilježničke pristojbe i nagrade, kao i sve ostale troškove vezane uz zaključenje ovog Ugovora, (npr. troškovi prijevoda Ugovora o otvaranju dokumentarnog akreditiva i dokumenata koji su vezani za navedeni Ugovor), troškove vezano uz upis/zasnivanje tereta na instrumentima osiguranja radi osiguranja naplate potraživanja (npr. sudske pristojbe, troškovi odvjetnika za pravnu podršku u odnosu na Ugovor o kreditu i pripadajuće instrumente osiguranja potraživanja) i naplatu tražbina iz istog (troškove odvjetnika, sudske troškove i pristojbe, troškove upisa u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika i uknjižbe tereta u zemljišne knjige i druge javne očevidnike, troškove izdavanja brisovnog očitovanja/Izjave o povratu vlasništva i dr.) koji bi eventualno nastali, te druge troškove koji mogu nastati uslijed eventualnih zakonskih promjena.

Nalogodavatelj ovlašćuje Banku da u svakom trenutku bez ikakvog daljnjeg pitanja ili suglasnosti s njegove strane može teretiti njegovu partiju za sve troškove koje ima Banka, a vezane uz njegove obveze obnavljanja police osiguranja, nove procjene/revizije procjene založenih/prenesenih u fiducijarno vlasništvo pokretnina/ nekretnina, pribavljanja novih zemljišno-knjižnih izvadaka, plaćanja pristojbi, kao i druge slične troškove, koje ima Banka kod kontrole, vođenja i naplate akreditiva.

Članak 5.

Obveze Nalogodavatelja

Nalogodavatelj se obvezuje obavljati svoje kunsko i devizno poslovanje preko Banke u ugovorenom iznosu.

Nalogodavatelj se obvezuje pismeno obavijestiti Banku o svim promjenama svoje materijalne situacije, statusnim promjenama, promjenama u vlasničkoj strukturi ili promjeni adrese.

Nalogodavatelj se obvezuje obavijestiti Banku o svakoj namjeravanoj ili izvršenoj promjeni vlasničke strukture čim o tome stekne saznanja. Banka je ovlaštena u slučaju takve promjene raskinuti Ugovor, kao i sve druge ugovore koje su Banka i Nalogodavatelj sklopili i sva potraživanja iz istih učiniti dospjelim s danom raskida.

U slučaju neobavješćivanja o promjeni adrese, smatrat će se pravovaljanom dostava pismena na adresu iz zaglavlja ovog Aneksa ili na zadnju adresu Nalogodavatelja koja je Banci poznata.

Ugovorne strane su suglasne da pored razloga za raskid definiranih Ugovorom Banka može raskinuti Ugovor prije isteka njegovog redovnog trajanja s trenutnim učinkom ako Banka iz razloga zakašnjenja u plaćanju ili kojeg drugog razloga otkáže/raskine i učini prijevremeno dospjelim obveze Nalogodavatelja prema Banci iz bilo kojeg ugovora sklopljenog između Banke i Nalogodavatelja odnosno ako je Nalogodavatelj u zakašnjenju s podmiranjem bilo kojeg dospjelog dugovanja, prema Banci ili bilo kojem drugom vjerovniku.

Dodatno, u skladu s posebnim mjerama koje propisuju nadležna međunarodna tijela, mjerodavno pravo i interne procedure i akti Banke, Banka zadržava pravo jednostrano prekinuti već postojeći poslovni odnos i/ili odbiti izvršenje transakcije i/ili onemogućiti raspolaganje sredstvima i u slučaju kada se Nalogodavatelj odnosno pravna ili fizička osoba koja se nalazi u vlasničkoj strukturi Nalogodavatelja i/ili sudionik u transakciji nalazi na listi međunarodnih mjera ograničavanja i/ili međunarodnim sankcijskim listama Američke agencije za kontrolu inozemnih sredstava (OFAC) ili Europskoj sankcijskoj listi (EU) ili UN sankcijskoj listi ili internim listama Addiko Grupe.

Članak 6.

Ugovorne strane su sporazumne da Banka visinu i dospjelost tražbina Ugovora dokazuje izvodom iz svojih poslovnih knjiga, s pečatom i potpisom ovlaštene osobe.

Članak 7.

Završne odredbe

Ugovorne strane prihvaćaju u svoje ime i za svoj račun prava i obveze koje proizlaze iz ovog Aneksa, te ga u znak prihvata vlastoručno potpisuju, a na jednom primjerku Aneksa Nalogodavatelj ovjerava potpis kod javnog bilježnika. Potpisom ovog Aneksa Nalogodavatelj u cijelosti prihvaća odredbe Općih uvjeta poslovanja Banke, odredbe i tarife Odluke o naknadama za usluge Banke kao i Odluku o kamatnim stopama Banke te druge opće akte Banke, sa svim izmjenama i dopunama istih koje budu donesene za vrijeme postojanja tražbina Banke iz Ugovora, a koji čine sastavni dio ovog Aneksa.

Nalogodavatelj potpisom Aneksa se odriče/u prava prigovora prijeboja kao i prava prijeboja prema Banci.

Sve izmjene i dopune Ugovora moraju biti izvršene u pisanoj formi.

Ukoliko neka odredba Ugovora jest ili postane, ili ju neki sud, arbitražni sud ili bilo koje drugo nadležno tijelo proglasi, nevaljanom ili neprovedivom, to neće utjecati na valjanost, zakonitost i provedivost ostalih odredaba Ugovora. Umjesto nevaljane ili neprovedive odredbe smatrat će se ugovorenom valjana i provediva odredba koja će po svojoj gospodarskoj namjeni biti najbliža onoj željenoj odredbi ugovornih strana.

Ugovorne strane smiju pretpostavljati autentičnost svih njima dostavljenih originala, te istovjetnost njima dostavljenih preslika s originalima, te će ih suprotna ugovorna strana osloboditi od svih zahtjeva i nadoknaditi svu

Addiko Bank d.d.

štetu i ostale negativne imovinske posljedice nastale zbog neautentičnosti ili neistovjetnosti njima dostavljenih dokumenata s originalima.

Nalogodavatelj ovlašćuje Banku da sve podatke vezane uz Ugovor, kao i sve financijske izvještaje i ostalu dokumentaciju koju Banka primi tijekom trajanja Ugovora te podatke o njemu i s njim povezanim osobama može dostavljati svim članicama grupe kreditnih institucija, u zemlji i inozemstvu, koje je i Banka članica.

Članak 8.

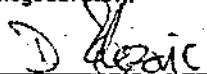
Ugovorne strane suglasno utvrđuju da sve ostale odredbe Ugovora, koje nisu u suprotnosti s odredbama ovog Aneksa, ostaju nepromijenjene.

Članak 9.

Ovaj Aneks sastavljen je u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih Banka zadržava jedan ovjereni i jedan potpisani primjerak, jedan primjerak ostaje za potrebe ovjere kod javnog bilježnika, a po 1 (jedan) potpisani primjerak zadržavaju preostale ugovorne strane.

Zagreb, 04.02.2022. (četvrtog veljače dvijetisućdvadesetdruge) godine

Nalogodavatelj:



WULF SPORT d.d.
OIB: 63479294954
Dino Elezović

wulf:sport

Wulf sport d.d.
odbojkašica G. Donji Stupnik, OIB 63479294954
10250 Donji Stupnik

Banka:



Addiko Bank d.d.
OIB: 14036333877

Addiko Bank

Addiko Bank d.d., Slavenska avenija 6, HR-10000 Zagreb 56.

Ja, javni bilježnik MAJA PERIS, Zagreb, Vice Vukova 6, potvrđujem da je stranka:

WULF SPORT d.d., MBS 080201079, OIB 63479294954, DONJI STUPNIK (OPĆINA STUPNIK), Pod brčgom 6, zastupano po članu uprave DINO ELEZOVIĆ, OIB 79171233882, ZAGREB, GRAD ZAGREB, Ulica Davora Zbiljskog 32, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 110364616 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

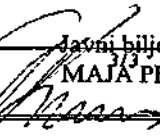
Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 7,50 kn.

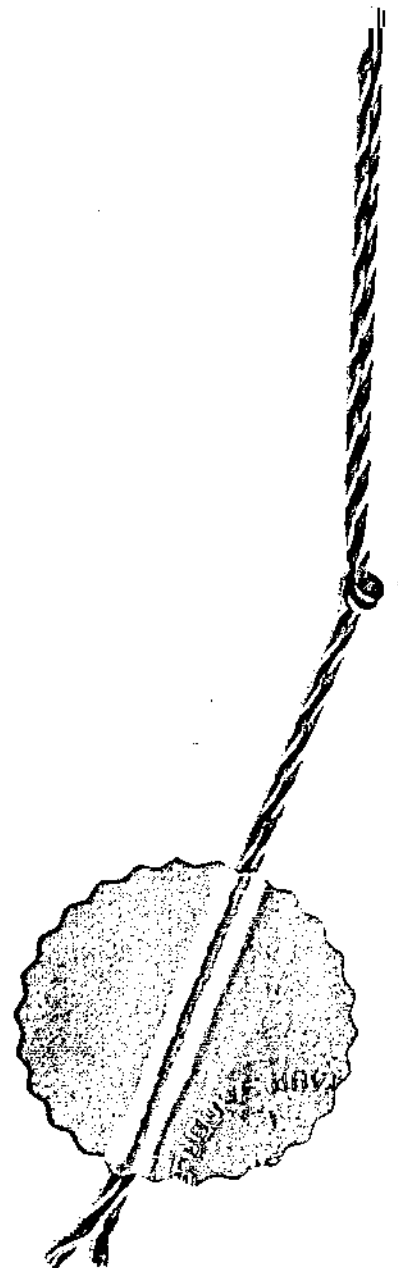
Broj: OV-1682/2022
Zagreb, 07.02.2022.

Aneks uz Ugovor o limitu



Javni bilježnik
MAJA PERIS





WULF SPORT dioničko društvo za promet roba i usluga sa sjedištem u Donji Stupnik (Općina Stupnik) Pod bregom 6, OIB: 63479294954, MBS: 080201079 kod Trgovačkog suda u Zagrebu, zastupano po DINO ELEZOVIĆ, član uprave, koji je ovlašten za zastupanje samostalno i pojedinačno (u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj)

zaključili su sljedeći

ANEKS broj 8
UZ
UGOVOR O ODOBRENJU OKVIRA ZA
FINANCIJSKO PRAĆENJE
broj: 011-69000882
(u daljnjem tekstu: Aneks)

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je sklopljen Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj: 011-69000882 s eventualnim pripadajućim Aneksima (u daljnjem tekstu: Ugovor), a temeljem kojeg je Banka odobrila Nalogodavatelju limit za izdavanje garancija u iznosu od maksimalno 900.000,00 EUR, (devetstotisuća eura), sadržaja pobliže navedenog u istome i eventualnim Aneksima uz isti.

Članak 2.

Na temelju zahtjeva Nalogodavatelja, Banka odobrava produljenje roka korištenja i roka dospeljeća limita, te ugovorne strane suglasno utvrđuju da je novi krajnji rok korištenja limit za izdavanje garancija do 31.01.2024. godine i krajnji rok dospeljeća do 31.03.2025. godine.

Maksimalna ročnost platežnih garancija iz limita je do 12 mjeseci.

Članak 3.

Instrumenti osiguranja

Ugovorne strane su suglasne da se instrumenti osiguranja predani Banci temeljem Ugovora uz isti mogu upotrijebiti i za namirenje svih tražbina temeljem ovog Aneksa.

Ugovorne strane su suglasne da je Banka ovlaštena za naplatu dospjelih tražbina Ugovora upotrijebiti instrumente osiguranja prema svom slobodnom izboru.

Nalogodavatelj ovlašćuje/u Banku da primljene instrumente osiguranja tražbine, kao i tražbinu iz Ugovora, ima pravo prenijeti, odnosno prodati trećoj osobi.

Nalogodavatelj ovlašćuje/u Banku da dospjele i nepodmirene tražbine iz Ugovora, može naplatiti bez posebnog odobrenja ili naloga s njegove/njihove strane, iz sredstava na njegovim/njihovim računima i oročenim depozitima kod Banke. Nalogodavatelj ovlašćuje/u Banku da ugovor o oročenom depozitu može razročiti u cijelosti ili djelomično i prije isteka roka oročenja i iz depozita namiriti dospjele tražbine iz Ugovora. Do dana razročenja teče kamata utvrđena ugovorom o oročenom depozitu, a na eventualno preostala sredstva oročenog depozita Banka utvrđuje kamatu sukladno važećoj Odluci o kamatnim stopama Banke.

Nalogodavatelj je/su suglasni i dozvoljavaju da se svi njegovi/njihovi financijski instrumenti i njihova novčana sredstva koja su po bilo kojem osnovu deponirana u Banci smatraju financijskim osiguranjem u korist Banke u smislu Zakona o financijskom osiguranju.

Članak 4.

Troškovi

Nalogodavatelj se prije korištenja po ovom Aneksu obvezuje Banci platiti jednokratne troškove obrade u iznosu od 0,5% (slovima: nula cijelihi pet posto) iznosa limita, ali ne manje od minimalnog iznosa utvrđenog važećom Odlukom o naknadama za usluge Banke.

Nalogodavatelj se obvezuje od dana provedbe ovog Aneksa u poslovnim knjigama Banke, Banci plaćati kvartalnu naknadu za izdane činidbene garancije u iznosu od 0,50% (slovima: nula cijelihi pedeset posto) od iznosa pojedine garancije, minimalno 79,63 EUR (sedamdesetdevet eura i 63/100), za cijelo vrijeme važenja garancija, a za izdane platežne garancije u iznosu od 0,70% (slovima: nula cijelihi sedamdeset posto) od iznosa pojedine garancije, minimalno 79,63 EUR (sedamdesetdevet eura i 63/100) za cijelo vrijeme važenja garancije.

U slučaju prijevremenog raskida Ugovora na zahtjev Nalogodavatelja, Banka je ovlaštena zaračunati i naknadu sukladno važećoj Odluci o naknadama za usluge Banke.

Nalogodavatelj se nadalje obvezuje da će snositi sve ostale troškove prema važećoj Odluci o naknadama za usluge koju Banka primjenjuje u svom poslovanju, te troškove u svezi s izradom Aneksa, javnobilježničke i druge eventualne pristojbe, kao i druge eventualno nastale nuzgredne troškove.

Nalogodavatelj se nadalje obvezuje prihvatiti sve odredbe, kao i kasnije izmjene i dopune Odluke o naknadama usluge koje donosi nadležno tijelo Banke.

Nalogodavatelj se nadalje obvezuje nadoknaditi Banci sve troškove strane banke nastale po osnovi otvaranja akreditiva, a za koji Banka bude terećena na svom računu u inozemstvu.

U slučaju da Banka izdaje brisovno očitovanje/Izjavu za povrat prava vlasništva radi brisanja tereta koji su upisani/uknjiženi radi osiguranja potraživanja nastalih temeljem ovog Ugovora sa pripadajućim Aneksima, Banka je ovlaštena zaračunati naknadu da izdavanje brisovnog očitovanja/Izjave o povratu prava vlasništva za svako izdano/brisočno očitovanje/Izjavu o povratu prava vlasništva. Visina naknade je promjenjiva i mijenja se sukladno Odluci o naknadama za usluge Banke.

Nalogodavatelj se nadalje obvezuje snositi troškove javnobilježničke pristojbe i nagrade, kao i sve ostale troškove vezane uz zaključenje ovog Ugovora, (npr. troškovi prijave Ugovora o otvaranju dokumentarnog akreditiva, dokumenta koji su vezani za navedeni Ugovor), troškove vezano uz upis/zasnivanje tereta na instrumentima osiguranja radi osiguranja naplate potraživanja (npr. sudske pristojbe, troškovi odvjetnika za pravnu podršku u odnosu na Ugovor o kreditu i pripadajuće instrumente osiguranja potraživanja) i naplatu tražbina iz istog (troškove odvjetnika, sudske troškove i pristojbe, troškove upisa u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika i uknjižbe tereta u zemljišne knjige i druge javne očevidnike, troškove izdavanja brisovnog očitovanja/Izjave o povratu vlasništva i dr.) koji bi eventualno nastali, te druge troškove koji mogu nastati uslijed eventualnih zakonskih promjena.

Nalogodavatelj ovlašćuje Banku da u svakom trenutku bez ikakvog daljnjeg pitanja ili suglasnosti s njegove strane može terećiti njegovu partiju za sve troškove koje ima Banka, a vezane uz njegove obveze obnavljanja police osiguranja, nove procjene/revizije procjene založenih/prenesenih u fiducijarno vlasništvo pokretnina/ nekretnina, pribavljanja novih zemljišno-knjižnih izvadaka, plaćanja pristojbi, kao i druge slične troškove, koje ima Banka kod kontrole, vođenja i naplate akreditiva.

Članak 5.

Obveze Nalogodavatelja

Nalogodavatelj se obvezuje obavljati svoje poslovanje preko Banke u ugovorenom iznosu.

Nalogodavatelj se obvezuje pismeno obavijestiti Banku o svim promjenama svoje materijalne situacije, statusnim promjenama, promjenama u vlasničkoj strukturi ili promjeni adrese.

Nalogodavatelj se obvezuje obavijestiti Banku o svakoj namjeravanoj ili izvršenoj promjeni vlasničke strukture čim o tome stekne saznanja. Banka je ovlaštena u slučaju takve promjene raskinuti Ugovor, kao i sve druge ugovore koje su Banka i Nalogodavatelj sklopili i sva potraživanja iz istih učiniti dospjelim s danom raskida.

U slučaju neobavješćavanja o promjeni adrese, smatrat će se pravovaljanom dostava pismena na adresu iz zaglavlja ovog Aneksa ili na zadnju adresu Nalogodavatelja koja je Banci poznata.

Ugovorne strane su suglasne da pored razloga za raskid definiranih Ugovorom Banka može raskinuti Ugovor prije isteka njegovog redovnog trajanja s trenutnim učinkom ako Banka iz razloga zakašnjenja u plaćanju ili kojeg drugog razloga otkáže/raskine i učini prijevremeno dospjelim obveze Nalogodavatelja prema Banci iz bilo kojeg ugovora sklopljenog između Banke i Nalogodavatelja odnosno ako je Nalogodavatelj u zakašnjenju s podmirivanjem bilo kojeg dospjelog dugovanja, prema Banci ili bilo kojem drugom vjerovniku.

Dodatno, u skladu s posebnim mjerama koje propisuju nadležna međunarodna tijela, mjerodavno pravo i interne procedure i akti Banke, Banka zadržava pravo jednostrano prekinuti već postojeći poslovni odnos i/ili odbiti izvršenje transakcije i/ili onemogućiti raspolaganje sredstvima i u slučaju kada se Nalogodavatelj odnosno pravna ili fizička osoba koja se nalazi u vlasničkoj strukturi Nalogodavatelja i/ili sudionik u transakciji nalazi na listi međunarodnih mjera ograničavanja i/ili međunarodnim sankcijskim listama Američke agencije za kontrolu inozemnih sredstava (OFAC) ili Europskoj sankcijskoj listi (EU) ili UN sankcijskoj listi ili internim listama Addiko Grupe.

Članak 6.

Ugovorne strane su sporazumne da Banka visinu i dospjelost tražbina Ugovora dokazuje izvodom iz svojih poslovnih knjiga, s pečatom i potpisom ovlaštene osobe.

Članak 7.

Završne odredbe

Ugovorne strane prihvaćaju u svoje ime i za svoj račun prava i obveze koje proizlaze iz ovog Aneksa, te ga u znak prihvata vlastoručno potpisuju, a na jednom primjerku Aneksa Nalogodavatelj ovjerava potpis kod javnog bilježnika.

Potpisom ovog Aneksa Nalogodavatelj u cijelosti prihvaća odredbe Općih uvjeta poslovanja Banke, odredbe i tarife Odluke o naknadama za usluge Banke kao i Odluku o kamatnim stopama Banke te druge opće akte Banke, sa svim izmjenama i dopunama istih koje budu donesene za vrijeme postojanja tražbina Banke iz Ugovora, a koji čine sastavni dio ovog Aneksa.

Nalogodavatelj potpisom Aneksa se odriče/u prava prigovora prijeboja kao i prava prijeboja prema Banci.

Sve izmjene i dopune Ugovora moraju biti izvršene u pisanoj formi.

Ukoliko neka odredba Ugovora jest ili postane, ili ju neki sud, arbitražni sud ili bilo koje drugo nadležno tijelo proglasi, nevaljanom ili neprovedivom, to neće utjecati na valjanost, zakonitost i provedivost ostalih odredaba Ugovora.

Addiko Bank d.d.

Umjesto nevaljane ili neprovedive odredbe smatrat će se ugovorenom valjana i provediva odredba koja će po svojoj gospodarskoj namjeni biti najbliža onoj željenoj odredbi ugovornih strana.

Ugovorne strane smiju pretpostavljati autentičnost svih njima dostavljenih originala, te istovjetnost njima dostavljenih preslika s originalima, te će ih suprotna ugovorna strana osloboditi od svih zahtjeva i nadoknaditi svu štetu i ostale negativne imovinske posljedice nastale zbog neautentičnosti ili neistovjetnosti njima dostavljenih dokumenata s originalima.

Nalogodavatelj ovlašćuje Banku da sve podatke vezane uz Ugovor, kao i sve financijske izvještaje i ostalu dokumentaciju koju Banka primi tijekom trajanja Ugovora te podatke o njemu i s njim povezanim osobama može dostavljati svim članicama grupe kreditnih institucija, u zemlji i inozemstvu, koje je i Banka članica.

Članak 8.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da sve ostale odredbe Ugovora, koje nisu u suprotnosti s odredbama ovog Aneksa, ostaju nepromijenjene.

Članak 9.

Ovaj Aneks sastavljen je u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih Banka zadržava jedan ovjereni i jedan potpisani primjerak, jedan primjerak ostaje za potrebe ovjere kod javnog bilježnika, a po 1 (jedan) potpisani primjerak zadržavaju preostale ugovorne strane.

Zagreb, 22.02.2023. (dvadesetdrugi veljače dvijetisućdvadesettreće) godine

Nalogodavatelj:



WULF SPORT d.d.
OIB: 63479294954
DINO ELEZOVIĆ

Banka:



Addiko Bank d.d.
OIB: 14036333877

Addiko Bank

Addiko Bank d.d., Slavenska avenija 6, HR-10000 Zagreb, HR

wulf:sport

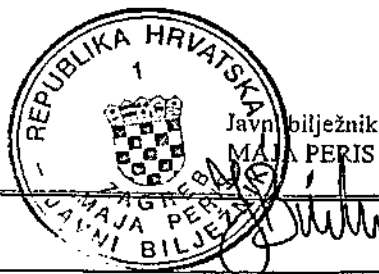
Wulf sport d.d.
Pod bregom 6, Donji Stupnik, OIB 63479294954
10255 Gomji Stupnik

Ja, javni bilježnik MAJA PERIS, Zagreb, Vice Vukova 6, potvrđujem da je stranka:

WULF SPORT d.d., MBS 080201079, OIB 63479294954, DONJI STUPNIK, Pod bregom 6, zastupano po članu uprave DINO ELEZOVIĆ, OIB 79171233882, ZAGREB, GRAD ZAGREB, DUŽICE 3, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 116063225 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

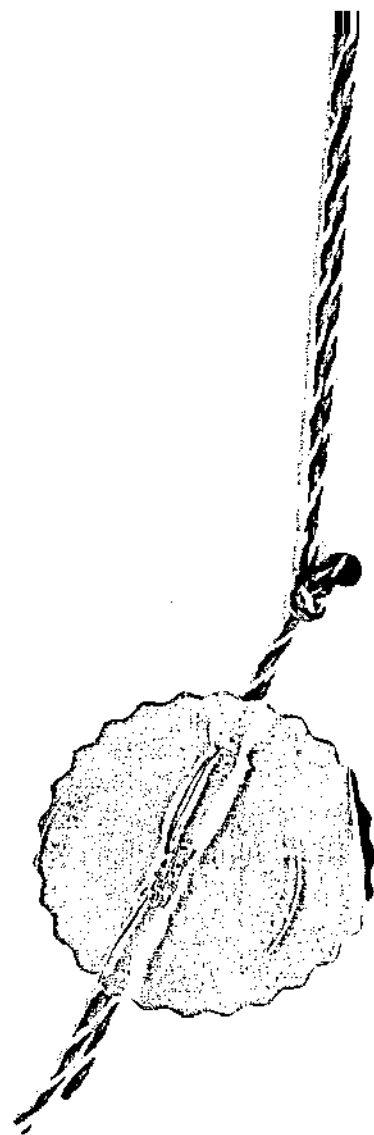
Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 1,33 eur.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 3,99 eur uvećana za PDV u iznosu od 1,00 eur.

Broj: OV-3549/2023
Zagreb, 23.02.2023.



Aneks uz Ugovor o limitu AK

za javnog bilježnika svjedok
TURAJ MARJOLIC



prema: *[signature]*
Dana: 30.7.2021

Datum: Zagreb, 29.07.2021.

BANKA - GARANT: Addiko Bank d.d., Zagreb, Slavenska avenija 6, OIB: 14036333877
NALOGODAVAC: Wulf sport d.d., Gornji Stupnik, Pod bregom 6, Donji Stupnik OIB: 63479294954
KORISNIK GARANCIJE: Sensa nekretnine d.o.o., Zagreb, Trg Senjskih uskoka 7-8, OIB:13377890734

BANKOVNA GARANCIJA broj: 58028429

PODACI O GARANTU:

Naziv banke: Addiko Bank d.d.
OIB: 14036333877
Adresa: Slavenska avenija 6
Sjedište banke: Zagreb, Poštanski broj: 10000

PODACI O NALOGODAVCU:

Naziv: Wulf sport d.d.
OIB: 63479294954
Adresa: Pod bregom 6, Donji Stupnik
Sjedište: Gornji Stupnik, Poštanski broj: 10255

PODACI O KORISNIKU GARANCIJE:

Naziv: SENSA NEKRETNINE d.o.o.
OIB: 13377890734
Adresa: Trg Senjskih uskoka 7-8
Sjedište: Zagreb Poštanski broj: 10000

VRSTA BANKOVNE GARANCIJE:

Za otplatu operativnog najma, plativa na prvi poziv i bez prigovora

OSNOVNI POSAO:

Obveza Nalogodavca za plaćanje bilo koje novčane obveze po Ugovoru o zakupu od 25.06.2021., zaključen između Nalogodavca i Korisnika, između ostalog, osobito za plaćanje Osnovne zakupnine, Zakupnine po prometu i Naknade za zajedničke troškove, koji se odnose na zakup poslovnog prostora, ukupne površine cca 266,05 m², koji se vodi kao jedinica oznake L203 B na 1. katu zgrade TC „Sjever“ trgovačkog centra „Z centar“.

IZNOS BANKOVNE GARANCIJE I VALUTA:

24.962,81 EUR (riječima: dvadesetčetiristisućedevedeststošezdesetdva eura i 81/100)
prema srednjem tečaju Hrvatske Narodne Banke za EUR važećem na dan plaćanja

ROK VALJANOSTI BANKOVNE GARANCIJE: od 29.07.2021. godine do 22.07.2022. godine

DOKUMENTI KOJIMA SE POTKRJEPLJUJE OPRAVDANOST POZIVA ZA PLAĆANJE, NEZAVISNO OD IZJAVE KOJOM SE POTVRĐUJE OPRAVDANOST POZIVA, JE/SU:

kopija neplaćene ili djelomično plaćene Korisnikove dospjele fakture za plaćanje Osnovne zakupnine, Zakupnine po prometu, Naknade za zajedničke troškove ili bilo koje druge novčane obveze koja proistječe iz ili su u svezi s Ugovorom o zakupu od 25.06.2021. i koji se odnose na zakup poslovnog prostora, ukupne površine cca 266,05 m², koji se vodi kao jedinica oznake L203 B na 1. katu zgrade TC „Sjever“ trgovačkog centra „Z centar“.

JEZIK SVAKOG ZAHTIJEVANOG DOKUMENTA:

Hrvatski jezik

MJESTO PODNOŠENJA:

Zagreb, Slavenska avenija 6, Addiko Bank d.d.

OBLIK PODNOŠENJA:

u papirnatof formi putem preporučene pošte s povratnicom ili kurirske pošte putem Privredne banke Zagreb d.d. Radnička cesta 50, OIB: 02535697732 kao Korisnikove banke koja mora na propratnom pismu potvrditi da su potpisi na pozivu na plaćanje i izjavi Korisnika autentični i pravno obavezujući za Korisnika.

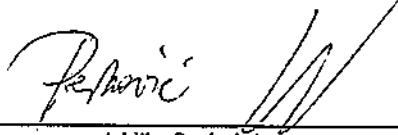
Kao Garant, mi se ovim neopozivo obavezujemo da Korisniku platimo bilo koji iznos do iznosa garancije, i to nakon što nam bude podnesen Korisnikov sukladan poziv na plaćanje u obliku kako je gore naznačeno, potkrijepljen drugim dokumentima koji su gore navedeni, a u svakom slučaju izjavom Korisnika, danom u samom pozivu ili u odvojenom potpisanom dokumentu koji prati ili identificira poziv na plaćanje, kojom se navodi da je Nalogodavac prekršio svoje obveze iz Osnovnog posla zbog toga jer Korisnik nije primio plaćanje za dospjelu fakturu za plaćanje Osnovne zakupnine, Zakupnine po prometu, Naknade za zajedničke troškove ili bilo koje druge novčane obveze koja proistječe iz ili u svezi s Ugovorom o zakupu od 25.06.2021., i/ili ako Nalogodavac nije predao Korisniku novu bankovnu garanciju, na isti iznos, najkasnije 30 dana prije isteka ove garancije.

Svaki poziv na plaćanje po ovoj bankovnoj garanciji moramo zaprimiti do uključivo datuma isteka ili prije datuma isteka, u gore navedenom mjestu podnošenja.

Ova bankovna garancija je izdata direktno Korisniku i prenosiva je samo uz pisanu suglasnost Banke.

Korisnik garancije ovlašten je zahtijevati naplatu iz Garancije i u slučaju postupka stečaja, prisilne nagodbe ili likvidacije nad Nalogodavcem.

U slučaju spora nadležan je Trgovački sud u Zagrebu.


Addiko Bank d.d.
OIB: 14036333877

Addiko Bank
Addiko Bank d.d., Slavenska avenija 6, HR-10000 Zagreb HZ

Addiko Bank

Datum: Zagreb, 14.07.2022.

BANKA - GARANT: Addiko Bank d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB: 14036333877
NALOGODAVAC: Wulf sport d.d., Gornji Stupnik, Pod bregom 6, Donji Stupnik OIB: 63479294954
KORISNIK GARANCIJE: Sensa nekretnine d.o.o., Zagreb, Trg Senjskih uskoka 7-8, OIB:13377890734

I. IZMJENA UVJETA BANKOVNE GARANCIJE broj: 58028429

PODACI O GARANTU:

Naziv banke: Addiko Bank d.d.
OIB: 14036333877
Adresa: Slavonska avenija 6
Sjedište banke: Zagreb, Poštanski broj: 10000

PODACI O NALOGODAVCU:

Naziv: Wulf sport d.d.
OIB: 63479294954
Adresa: Pod bregom 6, Donji Stupnik
Sjedište: Gornji Stupnik, Poštanski broj: 10255

PODACI O KORISNIKU GARANCIJE:

Naziv: SENA NEKRETNINE d.o.o.
OIB: 13377890734
Adresa: Trg Senjskih uskoka 7-8
Sjedište: Zagreb Poštanski broj: 10000

VRSTA BANKOVNE GARANCIJE:

Za otplatu operativnog najma, plativa na prvi poziv i bez prigovora

Po nalogu Nalogodavca, Banka ovime izjavljuje da mijenja rok valjanosti izdane bankovne garancije broj 58028429 koji izmijenjen sada glasi:

„ROK VALJANOSTI BANKOVNE GARANCIJE: od 29.07.2021. godine do 22.07.2023. godine.“

Svi ostali uvjeti garancije ostaju nepromijenjeni.

MARKO RAJEVIC



15. 7. 2022.



Addiko Bank d.d.
OIB: 14036333877

Addiko Bank

Addiko Bank d.d., Slavonska avenija 6, HR-10000 Zagreb 56.

Datum: Zagreb, 02.08.2022.

BANKA - GARANT: Addiko Bank d.d., Zagreb, Slavenska avenija 6, OIB: 14036333877
NALOGODAVAC: Wulf sport d.d., Gornji Stupnik, Pod bregom 6, Donji Stupnik OIB: 63479294954
KORISNIK GARANCIJE: Sensa nekretnine d.o.o., Zagreb, Ljubljanska avenija 2B, OIB:13377890734

II. IZMJENA UVJETA BANKOVNE GARANCIJE broj: 58028429

PODACI O GARANTU:

Naziv banke: Addiko Bank d.d.
OIB: 14036333877
Adresa: Slavenska avenija 6
Sjedište banke: Zagreb, Poštanski broj: 10000

PODACI O NALOGODAVCU:

Naziv: Wulf sport d.d.
OIB: 63479294954
Adresa: Pod bregom 6, Donji Stupnik
Sjedište: Gornji Stupnik, Poštanski broj: 10255

PODACI O KORISNIKU GARANCIJE:

Naziv: SENSA NEKRETNINE d.o.o.
OIB: 13377890734
Adresa: Ljubljanska avenija 2B
Sjedište: Zagreb Poštanski broj: 10000

VRSTA BANKOVNE GARANCIJE:

Za otplatu operativnog najma, plativa na prvi poziv i bez prigovora

Po nalogu Nalogodavca, Banka ovime izjavljuje da mijenja adresu sjedišta Korisnika garancije te umjesto adrese „Zagreb, Trg Senjskih uskoka 7-8“ nova adresa sada glasi „Zagreb, Ljubljanska avenija 2B“.

Svi ostali uvjeti garancije ostaju nepromijenjeni.



Addiko Bank d.d.
OIB: 14036333877

Addiko Bank

Addiko Bank d.d., Slavenska avenija 6, HR-10000 Zagreb 56.

Addiko Bank

Datum: Zagreb, 14.06.2023.

BANKA - GARANT: Addiko Bank d.d., Zagreb, Slavenska avenija 6, OIB: 14036333877
NALOGODAVAC: Wulf sport d.d., Gornji Stupnik, Pod bregom 6, Donji Stupnik OIB: 63479294954
KORISNIK GARANCIJE: Sensa nekretnine d.o.o., Zagreb, Ljubljanska avenija 2B, OIB:13377890734

III. IZMJENA UVJETA BANKOVNE GARANCIJE broj: 58028429

Banka je dana 29.07.2021. godine izdala bankovnu garanciju br. 58028429, dana 14.07.2022. godine I. izmjenu uvjeta i dana 02.08.2022. godine II. izmjenu uvjeta.

Ovom III. izmjenom Banka u cijelosti mijenja tekst bankovne garancije br. 58028429 koji izmijenjen sada glasi:

PODACI O GARANTU:

Naziv banke: Addiko Bank d.d.
OIB: 14036333877
Adresa: Slavenska avenija 6
Sjedište banke: Zagreb, Poštanski broj: 10000

PODACI O NALOGODAVCU:

Naziv: Wulf sport d.d.
OIB: 63479294954
Adresa: Pod bregom 6, Donji Stupnik
Sjedište: Gornji Stupnik, Poštanski broj: 10255

PODACI O KORISNIKU GARANCIJE:

Naziv: SENSE NEKRETNINE d.o.o.
OIB: 13377890734
Adresa: Ljubljanska avenija 2B
Sjedište: Zagreb Poštanski broj: 10000

VRSTA BANKOVNE GARANCIJE:

Za otplatu operativnog najma, plativa na prvi poziv i bez prigovora

OSNOVNI POSAO:

Obveza Nalogodavca za plaćanje bilo koje novčane obveze po Ugovoru o zakupu od 25.06.2021. godine i Aneksu br. 1 Ugovora o zakupu poslovnog prostora od dana 12.12.2022. godine, zaključen između Nalogodavca i Korisnika, između ostalog, osobito za plaćanje Osnovne zakupnine, Zakupnine po prometu i Naknade za zajedničke troškove, koji se odnose na zakup poslovnog prostora, ukupne površine cca 266,05 m², koji se vodi kao jedinica oznake L203 B na 1. katu zgrade TC „Sjever“ trgovačkog centra „Z centar“.

IZNOS BANKOVNE GARANCIJE I VALUTA:

28.996,80 EUR (riječima: dvadesetosamtisućadevetstodevedesetšest eura i osamdeset centi)

ROK VALJANOSTI BANKOVNE GARANCIJE: od 29.07.2021. godine do 22.07.2024. godine uz respiro period od 6 mjeseci, odnosno najkasnije do 22.01.2025. godine.

DOKUMENT/I KOJIM/A SE POTKRJEPLJUJE OPRAVDANOST POZIVA ZA PLAĆANJE, NEZAVISNO OD IZJAVE KOJOM SE POTVRĐUJE OPRAVDANOST POZIVA, JE/SU:

kopija neplaćene ili djelomično plaćene Korisnikove dospjele fakture za plaćanje Osnovne zakupnine, Zakupnine po prometu, Naknade za zajedničke troškove ili bilo koje druge novčane obveze koja proistječe iz ili su u svezi s Ugovorom o zakupu od 25.06.2021. godine i Aneksom br. 1 Ugovora o zakupu poslovnog prostora od dana 12.12.2022. godine i koji se odnose na zakup poslovnog prostora, ukupne površine cca 266,05 m², koji se vodi kao jedinica oznake L203 B na 1. katu zgrade TC „Sjever“ trgovačkog centra „Z centar“.

JEZIK SVAKOG ZAHTIJEVANOG DOKUMENTA:

Hrvatski jezik

MJESTO PODNOŠENJA:

Zagreb, Slavenska avenija 6, Addiko Bank d.d.

OBLIK PODNOŠENJA:

u papirnoj formi putem preporučene pošte s povratnicom ili kurirske pošte putem Privredne banke Zagreb d.d. Radnička cesta 50, OIB: 02535697732 kao Korisnikove banke koja mora na popratnom pismu potvrditi da su potpisi na pozivu na plaćanje i izjavi Korisnika autentični i pravno obavezujući za Korisnika.

Kao Garant, mi se ovim neopozivo obavezuje da Korisniku platimo bilo koji iznos do iznosa garancije, i to nakon što nam bude podnesen Korisnikov sukladan poziv na plaćanje u obliku kako je gore naznačeno, potkrijepljen drugim dokumentima koji su gore navedeni, a u svakom slučaju izjavom Korisnika, danom u samom pozivu ili u odvojenom potpisanom dokumentu koji prati ili identificira poziv na plaćanje, kojom se navodi da je Nalogodavac prekršio svoje obveze iz Osnovnog posla zbog toga jer Korisnik nije primio plaćanje za dospjelu fakturu za plaćanje Osnovne zakupnine, Zakupnine po prometu, Naknade za zajedničke troškove ili bilo koje druge novčane obveze koja proistječe iz ili u svezi s Ugovorom o zakupu od 25.06.2021. godine i Aneksom br. 1 Ugovora o zakupu poslovnog prostora od dana 12.12.2022. godine, i/ili ako Nalogodavac nije predao Korisniku novu bankovnu garanciju, na isti iznos, najkasnije 30 dana prije isteka ove garancije.

Svaki poziv na plaćanje po ovoj bankovnoj garanciji moramo zaprimiti do uključivo datuma isteka ili prije datuma isteka, u gore navedenom mjestu podnošenja.

Ova bankovna garancija je izdata direktno Korisniku i prenosiva je samo uz pisanu suglasnost Banke.

Korisnik garancije ovlašten je zahtijevati naplatu iz Garancije i u slučaju postupka stečaja, prisilne nagodbe ili likvidacije nad Nalogodavcem.

U slučaju spora nadležan je Trgovački sud u Zagrebu.



Addiko Bank d.d.
OIB: 14036333877

Addiko Bank

Addiko Bank d.d., Slavenska avenija 6, HR-10000 Zagreb 36.



16.06.2023.



HYPOT ALPE ADRIA
S VAMA. UZ VAS. ZA VAS.

KAUFMANN I HOFMANN d.o.o.
Jankomir 33, Zagreb

**BANKOVNA GARANCIJA broj 58014629
za osiguranje plaćanja**

Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., Zagreb, Slavenska avenija 6, upoznata je da WULF SPORT d.d., Donji Stupnik, Pod bregom 6, kao Zakupnik sklopila sa KAUFMANN I HOFMANN d.o.o., Jankomir 33, Zagreb, kao Zakupodavac ugovor o zakupu poslovnog prostora B026 u trgovačkom centru City centar One Split, a predmet kojeg Ugovora je zakup poslovnog prostora, oznaka prodajnog prostora B026, površine B026: 246,20 m2.

Po nalogu WULF SPORT d.d., Donji Stupnik, Pod bregom 6 (u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj) Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., Zagreb, Slavenska avenija 6 (u daljnjem tekstu: Banka) neopozivo izdaje u korist KAUFMANN I HOFMANN d.o.o., Jankomir 33, Zagreb (u daljnjem tekstu: Korisnik garancije) garanciju za osiguranje plaćanja u visini iznosa do maksimalno

260.297,80 HRK

(slovima: dvjestošezdesettisućadvjestodevedesetsedam kuna i 80/100)

kojom se Banka obvezuje da će, po primitku pismenog poziva i izjave Korisnika garancije da Nalogodavatelj nije izvršio plaćanje iz navedenog Ugovora, a sve prema citiranom Ugovoru, "bez prigovora" isplatiti bilo koji iznos u okviru garantiranog iznosa, i na to Banka obvezuje sebe i svoje pravne sljednike i ovime ih zadužuje.

Uz poziv na plaćanje, koji mora biti potpisan od osobe ovlaštene za zastupanje, Korisnik garancije se obvezuje dostaviti pismenu izjavu uz navođenje propusta Nalogodavatelja u ispunjenju obveza iz spomenutog Ugovora, izjavu da je obveza nastala temeljem navedenog Ugovora te prezentirati Banci izvornik garancije.

Ukupni iznos garancije umanjuje se za svako plaćanje izvršeno Korisniku garancije.

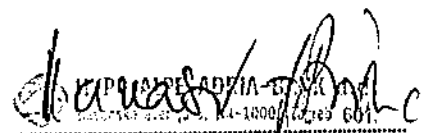
Garancija je neprenosiva, a ustupanje potraživanja Korisnika garancije iz Ugovora trećoj osobi oslobađa Garanta obveze preuzete ovom garancijom.

Ova garancija važi do 15.08.2012 i svaki zahtjev po ovoj garanciji mora biti dostavljen Banci unutar tog roka.

Nakon isteka roka valjanosti, ova bankarska garancija više ne obvezuju Banku i ne proizvodi nikakve pravne učinke i to bez obzira da li je Banci ova garancija vraćena. Ova garancija također prestaje važiti i ranije, ukoliko bude vraćena Banci prije isteka njene valjanosti.

Garancija je izdana u 1 (jednom) primjerku.

U Zagrebu, 01.12.2011. godine


Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.
OIB: 14036333877

HYPOT ALPE-ADRIA-BANK d.d., SJEDIŠTE ZAGREB

Slavonska avenija 6 • HR-10000 Zagreb • Hrvatska

info-telefon: 0800 14 14 • telefon: +385 1 6030 000 • telefaks: +385 1 6007 000 • info.hr@hypo-alpe-adria.hr • www.hypo-alpe-adria.hr

Banka je upisana u registar Trgovačkog suda u Zagrebu • MBS: 080072083 • MB: 1198947 • OIB: 14036333877

Račun Banke: 2500009 - 1000000013 • S.V.I.F.T. HAABHR22 • IBAN: HR60 2500 0091 0000 0001 3

Upisani temeljni kapital: 5.959.830.000,00 HRK

Uprava banke: Mag. Markus Ferstl, predsjednik; Ivo Bilić, član; Tadija Vrdoljak, član; Brane Golubić, član; Tea Martinčić, član;

Predsjednik Nadzornog odbora: Dr. Gottwald Kranebitter



HYPO ALPE-ADRIA-BANK
S VAMA. UZ VAS. ZA VAS.

KAUFMAN I HOFMANN d.o.o.
Zagreb, Jankomir 33

I. IZMJENA UVJETA – BANKOVNE GARANCIJE
broj 011-58014629
za osiguranje plaćanja

HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. izdala je po osnovu Ugovora o izdavanju garancije broj 23/011-27/2005 od 01.12.2011. godine, na zahtjev tvrtke Wulf Sport d.o.o., Donji Stupnik, Pod bregom 6 (u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj), temeljem Ugovora o zakupu poslovnog prostora B026 u trgovačkom centru City centar One Split, a predmet kojeg Ugovora je zakup poslovnog prostora, oznaka prodajnog prostora B026, površine B026: 246,20 m²., bankovnu garanciju broj 011-58014629 za osiguranje plaćanja u korist tvrtke KAUFMAN I HOFMANN d.o.o., Zagreb, Jankomir 33 (u daljnjem tekstu: Korisnik garancije), u visini iznosa do maksimalno 260.297,80 HRK. (dvijestošezdesettisućdvijestodevedesetsedam kuna i 80/100) s rokom važnosti do 15.08.2012. godine.

Po nalogu i zahtjevu Nalogodavatelja, a temeljem Aneksa broj 1 uz Ugovor o izdavanju garancije broj 23/011-27/2005 i dopisa Nalogodavatelja HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. iz Zagreb, Slavonska avenija 6 (u daljnjem tekstu: Banka) izdala je I. izmjenju uvjeta - produženje roka važnosti predmetne bankovne garancije broj 011-58014629.

260.297,80 HRK

(dvijestošezdesettisućdvijestodevedesetsedam kuna i 80/100)

pod istim uvjetima koji su nevedeni u predmetnoj BANKOVNOJ GARANCIJI broj 011-58014629, s rokom važenja iste najkasnije do 30.06.2013. godine, te svaki zahtjev po ovoj garanciji mora biti dostavljen Banci najkasnije unutar tog roka.

Banka se obvezuje da će po primitku prvog pismenog poziva i izjave Korisnika garancije da nalogodavatelj nije izvršio financijsku obvezu iz navedenog Ugovora sve prema citiranom Ugovoru, "bez protesta" isplatiti bilo koji iznos u okviru garantiranog iznosa, i na to Banka obvezuje sebe i svoje pravne sljedbenike i ovime ih zadužuje.

Uz poziv na plaćanje koji mora biti potpisan od osobe ovlaštene za zastupanje, Korisnik garancije se obvezuje dostaviti pismenu izjavu da je obveza nastala temeljem navedenog Ugovora o zakupu i da nalogodavatelj nije ispunio financijske obveze iz navedenog Ugovora te prezentirati banci izvornik garancije.

Ova Izmjena uvjeta izdana je u 1 (jednom) primjerku.

U Zagrebu, 17.07.2012. godine


HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.
OIB: 14036333877

HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d., SJEDIŠTE ZAGREB

Slavonska avenija 6 • HR-10000 Zagreb • Hrvatska

info-telefon: 0800 14 14 • telefon: +385 1 6030 000 • telefaks: +385 1 6007 000 • Info.hr@hypo-alpe-adria.hr • www.hypo-alpe-adria.hr

Banka je upisana u registar Trgovačkog suda u Zagrebu • MBS: 080072083 • MB: 1198947 • OIB: 14036333877

Račun Banke: 2500009 - 1000000013 • SWIFT/BIC: HAAHHR22 • IBAN: HR60 2500 0091 0000 0001 3

Upisani temeljni kapital: 5.959.830.000,00 HRK

Uprava banke: Mag. Marko Ferstl, predsjednik; Ivo Bilić, član; Brane Golubić, član; Tea Martinčić, član;

Predsjednik Nadzornog odbora: Dr. Gottwald Kranebltter



HYPO ALPE-ADRIA
S VAMA. UZ VAS. ZA VAS.

KAUFMANN I HOFMANN d.o.o.
Zagreb, Jankomir 33
OIB: 36528252072

III. IZMJENA UVJETA
Bankovne garancije broj 58014629 za osiguranje plaćanja

HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. izdala je temeljem Ugovora o zakupu poslovnog prostora B026 u trgovačkom centru City centar One Split na zahtjev tvrtke WULF SPORT d.d., Donji Stupnik, Pod bregom 6, Bankovnu garanciju broj 58014629 za osiguranje plaćanja u korist društva KAUFMANN I HOFMANN d.o.o., Zagreb, Jankomir 33 (u daljnjem tekstu: Korisnik garancije), u visini do maksimalno 260.297,80 HRK (slovima: dvjestošešdesettisućdvjestodevedesetsedam kuna i 80/100) s rokom važnosti do 15.08.2012. godine.

Dana 17.07.2012. godine HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. izdala je I. Izmjenu uvjeta – prolongat Bankovne garancije broj 58014629 za osiguranje plaćanja, kojom je produžen rok važnosti predmetne garancije do 30.06.2013. godine, te dana 12.06.2013. godine II. Izmjenu uvjeta – prolongat i povećanje Bankovne garancije broj 58014629 za osiguranje plaćanja, kojom je produžen rok važenja predmetne garancije do 30.06.2014. godine i povećan iznos iste na maksimalno do 281.373,00 HRK (slovima: dvjestoosamdesetjednatisućatristosedamdesettri kune).

Po nalogu i zahtjevu WULF SPORT d.d., Donji Stupnik, Pod bregom 6, OIB: 63479294954 (u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj), HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB: 14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka) produžava rok važenja predmetne Bankovne garancije broj 58014629 za osiguranje plaćanja do iznosa od maksimalno

281.373,00 HRK
(slovima: dvjestoosamdesetjednatisućatristosedamdesettri kune)

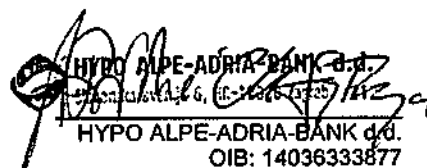
pod istim uvjetima koji su navedeni u predmetnoj Bankovnoj garanciji broj 58014629 za osiguranje plaćanja i Izmjenama uvjeta iste, s rokom važenja iste najkasnije do 30.06.2015. godine, te svaki zahtjev po ovoj garanciji mora biti dostavljen Banci najkasnije unutar tog roka.

Banka se obvezuje da će po primitku prvog pismenog poziva i izjave Korisnika garancije da nalogodavatelj nije izvršio financijsku obvezu iz navedenog Ugovora sve prema citiranom Ugovoru, "bez protesta" isplatiti bilo koji iznos u okviru garantiranog iznosa, i na to Banka obvezuje sebe i svoje pravne sljedbenike i ovime ih zadužuje.

Uz poziv na plaćanje koji mora biti potpisan od osobe ovlaštene za zastupanje, Korisnik garancije se obvezuje dostaviti pismenu izjavu da je obveza nastala temeljem navedenog Ugovora o zakupu i da nalogodavatelj nije ispunio financijske obveze iz navedenog Ugovora te prezentirati banci izvornik garancije.

Ova Izmjena uvjeta izdana je u 1 (jednom) primjerku.

Zagreb, dana 17. lipnja 2014. godine


HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.
Slavonska avenija 6, HR-10000 Zagreb
OIB: 14036333877

HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d., SJEDIŠTE ZAGREB

Slavonska avenija 6 • HR-10000 Zagreb • Hrvatska

Info-telefon: 0800 14 14 • Telefon: +385 1 6030 000 • Telefaks: +385 1 6007 000 • Info.hr@hypo-alpe-adria.hr • www.hypo-alpe-adria.hr

Banka je upisana u registar Trgovačkog suda u Zagrebu • MBS: 080072083 • MB: 1198947 • OIB: 14036333877 • PDV broj: HR14036333877

Račun Banke – IBAN: HR60 2500 0091 0000 0001 3 otvoren kod Hrvatske narodne banke, Trg hrvatskih velikana 3, Zagreb • SWIFT/BIC: HAABHR22

Upisani temeljni kapital: 5.208.760.000,00 HRK. Temeljni kapital uplaćen u cijelosti.

Ukupno izdano 1.302.190 dionica nominalne vrijednosti 4.000,00 HRK.

Uprava banke: Mag. Markus Ferstl, predsjednik; Ivo Bilić, član; Brane Golubić, član; Tea Martinčić, član; Joško Mihić, član; Sławomir Konias, član

Predsjednik Nadzornog odbora: Dr. Gottwald Kranebitter

KAUFMAN I HOFMANN d.o.o.
Zagreb, Jankomir 33
OIB: 36528252072

II. IZMJENA UVJETA – PROLONGAT I POVEĆANJE BANKOVNE GARANCIJE
broj 58014629
za osiguranje plaćanja

HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. izdala je po osnovu Ugovora o izdavanju garancije broj 23/011-27/2005 od 01.12.2011. godine, na zahtjev tvrtke Wulf Sport d.o.o., Donji Stupnik, Pod bregom 6 (u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj), temeljem Ugovora o zakupu poslovnog prostora B026 u trgovačkom centru City centar One Split, a predmet kojeg Ugovora je zakup poslovnog prostora, oznaka prodajnog prostora B026, površine B026: 246,20 m²., bankovnu garanciju broj 58014629 za osiguranje plaćanja u korist tvrtke KAUFMAN I HOFMANN d.o.o., Zagreb, Jankomir 33 (u daljnjem tekstu: Korisnik garancije), u visini iznosa do maksimalno 260.297,80 HRK. (dvjestošezedesettisućadvijestodevedesetsedam kuna i 80/100) s rokom važnosti do 15.08.2012. godine. Dana 17.07.2012. godine HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. izdala je I. Izmjenu uvjeta – prolongat bankovne garancije broj 58014629 kojom je produžen rok važnosti predmetne garancije do 30.06.2013. godine.

Po nalogu i zahtjevu WULF SPORT d.d., Donji Stupnik, Pod bregom 6, OIB: 63479294954 (u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj), HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB: 14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka) povećava i produžava rok važnosti navedene garancije broj 58014629 za osiguranje plaćanja do iznosa od maksimalno

281.373,00 HRK
(dvjestoosamdesetjednatisučetristosedamdesettri kune)

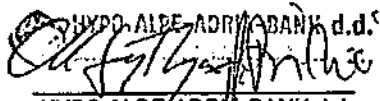
pod istim uvjetima koji su nevedeni u predmetnoj BANKOVNOJ GARANCIJI broj 58014629, s rokom važenja iste najkasnije do 30.06.2014. godine, te svaki zahtjev po ovoj garanciji mora biti dostavljen Banci najkasnije unutar tog roka.

Banka se obvezuje da će po primitku prvog pismenog poziva i izjave Korisnika garancije da nalogodavatelj nije izvršio financijsku obvezu iz navedenog Ugovora sve prema citiranom Ugovoru, "bez protesta" isplatiti bilo koji iznos u okviru garantiranog iznosa, i na to Banka obvezuje sebe i svoje pravne sljedbenike i ovime ih zadužuje.

Uz poziv na plaćanje koji mora biti potpisan od osobe ovlaštene za zastupanje, Korisnik garancije se obvezuje dostaviti pismenu izjavu da je obveza nastala temeljem navedenog Ugovora o zakupu i da nalogodavatelj nije ispunio financijske obveze iz navedenog Ugovora te prezentirati banci izvornik garancije.

Ova Izmjena uvjeta Izdana je u 1 (jednom) primjerku.

U Zagrebu, 12.06.2013. godine



HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.
HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.
OIB: 14036333877

HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d., SJEDIŠTE ZAGREB

Slavonska avenija 6 • HR-10000 Zagreb • Hrvatska

info-telefon: 0800 14 14 • telefon: +385 1 6030 000 • telefaks: +385 1 6007 000 • info.hr@hypo-alpe-adria.hr • www.hypo-alpe-adria.hr

Banka je upisana u registar Trgovačkog suda u Zagrebu • MBS: 080072083 • MB: 1198947 • OIB: 14036333877

Račun Banke: 2500009 – 1000000013 • SWIFT/BIC: HAABHR22 • IBAN: HR60 2500 0091 0000 0001 3

Upisani temeljni kapital: 5.959.830.000,00 HRK

Uprava banke: Mag. Markus Ferstl, predsjednik; Ivo Bilčić, član; Brane Golubić, član; Tea Martinčić, član; Joško Mihlić, član; Slawomir Konias, član

Predsjednik Nadzornog odbora: Dr. Gottwald Kranebitter

KAUFMANN I HOFMANN d.o.o.
Zagreb, Jankomir 33
OIB: 36528252072

V. IZMJENA UVJETA
Bankovne garancije broj 58014629
za osiguranje plaćanja

HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. izdala je temeljem Ugovora o zakupu poslovnog prostora B026 u trgovačkom centru City centar One Split na zahtjev tvrtke WULF SPORT d.d., Donji Stupnik, Pod bregom 6, Bankovnu garanciju broj 58014629 za osiguranje plaćanja u korist društva KAUFMANN I HOFMANN d.o.o., Zagreb, Jankomir 33 (u daljnjem tekstu: Korisnik garancije), u visini do maksimalno 260.297,80 HRK (slovima: dvjestošeizdesettisućadvjestodevedesetsedam kuna i 80/100) s rokom važnosti do 15.08.2012. godine.

Dana 17.07.2012. godine HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. izdala je I. Izmjenu uvjeta – prolongat Bankovne garancije broj 58014629 za osiguranje plaćanja, kojom je produžen rok važnosti predmetne garancije do 30.06.2013. godine, dana 12.06.2013. godine II. Izmjenu uvjeta – prolongat i povećanje Bankovne garancije broj 58014629 za osiguranje plaćanja, kojom je produžen rok važenja predmetne garancije do 30.06.2014. godine i povećan iznos iste na maksimalno do 281.373,00 HRK (slovima: dvjestoosamdesettjednatisućatristosedamdesettri kune), dana 17.06.2014. godine III. Izmjenu uvjeta Bankovne garancije broj 58014629 za osiguranje plaćanja, kojom je produžen rok važenja predmetne garancije do 30.06.2015. godine, te dana 17.06.2015. godine IV. Izmjenu uvjeta Bankovne garancije broj 58014629 za osiguranje plaćanja, kojom je produžen rok važenja predmetne garancije do 30.06.2016. godine, sadržaja pobliže navedenog u istima.

Po nalogu i zahtjevu WULF SPORT d.d., Donji Stupnik, Pod bregom 6, OIB: 63479294954 (u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj), HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB: 14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka) povećava i produžava rok važenja predmetne Bankovne garancije broj 58014629 za osiguranje plaćanja do iznosa od maksimalno

296.917,29 HRK

(slovima: dvjestodevedesettisućadevetstosedomnaest kuna i 29/100)

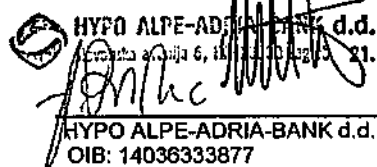
pod istim uvjetima koji su navedeni u predmetnoj Bankovnoj garanciji broj 58014629 za osiguranje plaćanja i izmjenama uvjeta iste, s rokom važenja iste najkasnije do 30.06.2017. godine, te svaki zahtjev po ovoj garanciji mora biti dostavljen Banci najkasnije unutar tog roka.

Ukupni iznos garancije umanjuje se za svako plaćanje izvršeno Korisniku garancije. Nakon isteka roka valjanosti, ova bankarska garancija više ne obvezuje Banku i ne proizvodi nikakve pravne učinke i to bez obzira da li je Banci ova garancija vraćena. Ova garancija također prestaje važiti i ranije, ukoliko bude vraćena Banci prije isteka njene valjanosti.

Garancija je neprenosiva.

Ova Izmjena uvjeta izdana je u 1 (jednom) primjerku.

U Zagrebu, 26.04.2016. godine



HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.
Slavonska avenija 6, 10000 Zagreb, Hrvatska
OIB: 14036333877

HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d., SJEDIŠTE ZAGREB

Slavonska avenija 6 • HR-10000 Zagreb • Hrvatska

Info-telefon: 0800 14 14 • Telefon: +385 1 6030 000 • Telefaks: +385 1 6007 000 • Info.hr@hypo-alpe-adria.hr • www.hypo-alpe-adria.hr

Banka je upisana u registar Trgovačkog suda u Zagrebu • MBS: 080072083 • MB: 1198947 • OIB: 14036333877 • PDV broj: HR14036333877

Račun Banke • IBAN: HR60 2500 0091 0000 0001 3 otvoren kod Hrvatske narodne banke, Trg hrvatskih velikana 3, Zagreb • SWIFT/BIC: HAABHR22

Uplaćeni temeljni kapital: 4.992.972.000,00 kn HRK. Temeljni kapital uplaćen u cjelosti.

Temeljni kapital banke podijeljen je na 1.248.243 dionke na ime u nominalnoj vrijednosti od po 4.000,00 HRK.

Uprava banke: Mario Žižek, predsjednik Uprave; Brane Golubić, član; Ivan Jandrić, član

Predsjednik Nadzornog odbora: Hans Lotter



HYPO ALPE ADRIA
S VAMA. UZ VAS. ZA VAS.

KAUFMANN I HOFMANN d.o.o.
Zagreb, Jankomir 33
OIB: 36528252072

IV. IZMJENA UVJETA
Bankovne garancije broj 58014629 za osiguranje plaćanja

HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. izdala je temeljem Ugovora o zakupu poslovnog prostora B026 u trgovačkom centru City centar One Split na zahtjev tvrtke WULF SPORT d.d., Donji Stupnik, Pod bregom 6, Bankovnu garanciju broj 58014629 za osiguranje plaćanja u korist društva KAUFMANN I HOFMANN d.o.o., Zagreb, Jankomir 33 (u daljnjem tekstu: Korisnik garancije), u visini do maksimalno 260.297,80 HRK (slovima: dvjestošezedesetisućadvjestodevedesetsedam kuna i 80/100) s rokom važnosti do 15.08.2012. godine.

Dana 17.07.2012. godine HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. izdala je I. Izmjenu uvjeta – prolongat Bankovne garancije broj 58014629 za osiguranje plaćanja, kojom je produžen rok važnosti predmetne garancije do 30.06.2013. godine, dana 12.06.2013. godine II. Izmjenu uvjeta – prolongat i povećanje Bankovne garancije broj 58014629 za osiguranje plaćanja, kojom je produžen rok važenja predmetne garancije do 30.06.2014. godine i povećan iznos iste na maksimalno do 281.373,00 HRK (slovima: dvjestoosamdesetjednatisučetristosedamdesettri kune), te dana 17.06.2014. godine III. Izmjenu uvjeta Bankovne garancije broj 58014629 za osiguranje plaćanja, kojom je produžen rok važenja predmetne garancije do 30.06.2015. godine.

Po nalogu i zahtjevu WULF SPORT d.d., Donji Stupnik, Pod bregom 6, OIB: 63479294954 (u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj), HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB: 14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka) produžava rok važenja predmetne Bankovne garancije broj 58014629 za osiguranje plaćanja do iznosa od maksimalno

281.373,00 HRK

(slovima: dvjestoosamdesetjednatisučetristosedamdesettri kune)

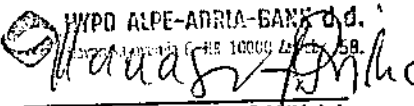
pod istim uvjetima koji su navedeni u predmetnoj Bankovnoj garanciji broj 58014629 za osiguranje plaćanja i izmjenama uvjeta iste, s rokom važenja iste najkasnije do 30.06.2016. godine, te svaki zahtjev po ovoj garanciji mora biti dostavljen Banci najkasnije unutar tog roka.

Banka se obvezuje da će po primitku prvog pismenog poziva i izjave Korisnika garancije da nalogodavatelj nije izvršio financijsku obvezu iz navedenog Ugovora sve prema citiranom Ugovoru, "bez protesta" isplatiti bilo koji iznos u okviru garantiranog iznosa, i na to Banka obvezuje sebe i svoje pravne sljedbenike i ovime ih zadužuje.

Uz poziv na plaćanje koji mora biti potpisan od osobe ovlaštene za zastupanje, Korisnik garancije se obvezuje dostaviti pismenu izjavu da je obveza nastala temeljem navedenog Ugovora o zakupu i da nalogodavatelj nije ispunio financijske obveze iz navedenog Ugovora te prezentirati banci izvornik garancije.

Ova Izmjena uvjeta izdana je u 1 (jednom) primjerku.

Zagreb, dana 17. lipnja 2015. godine


HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.
OIB: 14036333877

HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d., SJEDIŠTE ZAGREB

Slavonska avenija 6 • HR-10000 Zagreb • Hrvatska

Info-telefon: 0800 14 14 • Telefon: +385 1 6030 000 • Telefaks: +385 1 6007 000 • info.hr@hypo-alpe-adria.hr • www.hypo-alpe-adria.hr

Banka je upisana u registar Trgovačkog suda u Zagrebu • MBS: 080072083 • MB: 1198947 • OIB: 14036333877 • PDV broj: HR14036333877

Račun Banke – IBAN: HR60 2500 0091 0000 0001 3 otvoren kod Hrvatske narodne banke, Trg hrvatskih velikana 3, Zagreb • SWIFT/BIC: HAABHR22

Upisani temeljni kapital: 4.707.972.000,00 HRK. Temeljni kapital uplaćen u cijelosti.

Ukupno izdano 1.176.993 dionica nominalne vrijednosti 4.000,00 HRK.

Uprava banke: Tea Martinčić, predsjednik Uprave; Brane Golubić, član; Joško Mihic, član; Stawomir Konias, član

Predsjednik Nadzornog odbora: Dr. Alexander Picker

Addiko Bank

KAUFMANN I HOFMANN d.o.o.
Zagreb, Jankomir 33
OIB: 36528252072

VI. IZMJENA UVJETA BANKOVNE GARANCIJE BROJ 58014629 za osiguranje plaćanja

ADDIKO BANK d.d., Zagreb, Slavenska avenija 6, OIB: 14036333877 (ranijeg naziva Hypo Alpe-Adria Bank d.d.) izdala je temeljem Ugovora o zakupu poslovnog prostora B026 u trgovačkom centru City centar One Split na zahtjev tvrtke WULF SPORT d.d., Donji Stupnik, Pod bregom 6 a predmet kojeg Ugovora je zakup poslovnog prostora oznake B026, površine B026: 264,20 m², bankovnu garanciju broj 58014629 za osiguranje plaćanja u korist društva KAUFMANN I HOFMANN d.o.o., Zagreb, Jankomir 33 (u daljnjem tekstu: Korisnik garancije), u visini do maksimalno 260.297,80 HRK (slovima: dvjestošešdesettisućadvjestodevedesetsedam i 80/100 kuna) s rokom važnosti do 15.08.2012. godine.

Dana 17.07.2012. godine ADDIKO BANK d.d. izdala je I. izmjenu uvjeta bankovne garancije broj 58014629 za osiguranje plaćanja, kojom je produžen rok važnosti predmetne garancije do 30.06.2013. godine, dana 12.06.2013. godine II. izmjenu uvjeta -prolongat i povećanje bankovne garancije broj 58014629 za osiguranje plaćanja kojom je produžen rok važenja predmetne garancije do 30.06.2014. godine i povećan iznos iste na maksimalno do 281.373,00 HRK (slovima: dvjestoosamdesetjednatisućatristosedamdesettiri kune), dana 17.06.2014. godine III. izmjenu uvjeta bankovne garancije broj 58014629 za osiguranje plaćanja kojom je produžen rok važenja predmetne garancije do 30.06.2015. godine, te dana 17.06.2015. godine IV. izmjenu uvjeta bankovne garancije broj 58014629 za osiguranje plaćanja kojom je produžen rok važenja predmetne garancije do 30.06.2016. godine i dana 26.04.2016. godine V. izmjenu uvjeta bankovne garancije broj 58014629 za osiguranje plaćanja kojom je produžen rok važenja predmetne garancije do 30.06.2017. godine i povećan iznos iste na maksimalno do HRK 296.917,29 (slovima: dvjestodevedesetšesttisućadevetsosedamnaest i 29/100 kuna), sadržaja pobiže navedenog u istima.

Po nalogu i zahtjevu WULF SPORT d.d., Donji Stupnik, Pod bregom 6, OIB: 63479294954 (u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj), ADDIKO BANK d.d., Zagreb, Slavenska avenija 6, OIB:14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka) produžava rok važenja predmetne bankovne garancije broj 58014629 za osiguranje plaćanja do iznosa maksimalno

296.917,29 HRK

(slovima: dvjestodevedesetšesttisućadevetsosedamnaest i 29/100 kuna)

pod istim uvjetima koji su navedeni u predmetnoj bankovnoj garanciji broj 58014629 za osiguranje plaćanja i izmjenama uvjeta iste, s rokom važenja iste najkasnije do 30.06.2018. godine, te svaki zahtjev po ovoj garanciji mora biti dostavljen Banci najkasnije unutar tog roka.

Ukupni iznos garancije umanjuje se za svako plaćanje izvršeno Korisniku garancije. Nakon isteka roka valjanosti, ova bankarska garancije više ne obvezuje Banku i ne proizvodi nikakve pravne učinke i to bez obzira da li je Banci ova garancija vraćena. Ova garancija također prestaje važiti i ranije, ukoliko bude vraćena Banci prije isteka njene valjanosti.

Addiko Bank d.d., Sjedište Zagreb, Slavenska avenija 6, HR-10000 Zagreb, Hrvatska, Info-telefon: 0800 14 14, T +385 1 6030 000, F +385 1 6007 000, www.addiko.hr, info.hr@addiko.com. Banka je upisana u registar Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS: 080072083, MB: 1198947, OIB: 14036333877, PDV broj: HR14036333877, Račun Banke – IBAN: HR60 2500 0091 0000 0001 3, SWIFT/BIC: HAABHR22, Upisani temeljni kapital: 4.992.972.000,00 HRK, Temeljni kapital uplaćen u cijelosti. Temeljni kapital banke podijeljen je na 1.248.243 dionice na ime u nominalnoj vrijednosti od po 4.000,00 HRK., Uprava banke: Mario Žižek, predsjednik Uprave; Ivan Jandrić, član; Jasna Šitola, članica; Dubravko-Ante Mikotić, član. Predsjednik Nadzornog odbora: Hans-Hermann Anton Lotter

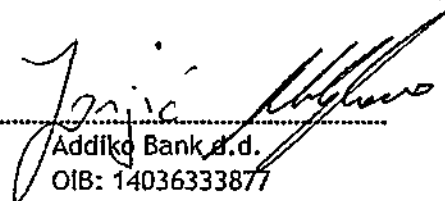
Garancija je neprenosiva.

Ova izmjena uvjeta izdana je u 1 (jednom) primjerku.

U Zagrebu , 07.06.2017.

Addiko Bank

Addiko Bank d.d., Slavonska avenija 6, HR-10000 Zagreb 82.


Addiko Bank d.d.
OIB: 14036333877

Addiko Bank

KAUFMANN I HOFMANN d.o.o.
Zagreb, Jankomir 33
OIB: 36528252072

VIII. IZMJENA UVJETA BANKOVNE GARANCIJE BROJ 58014629 za osiguranje plaćanja

ADDIKO BANK d.d., Zagreb, Slavenska avenija 6, OIB: 14036333877 izdala je temeljem Ugovora o zakupu poslovnog prostora B026 u trgovačkom centru City Center One Split na zahtjev tvrtke WULF SPORT d.d., Donji Stupnik, Pod bregom 6, a predmet kojeg Ugovora je zakup poslovnog prostora oznake B026, površine B026: 264,20 m², bankovnu garanciju broj 58014629 za osiguranje plaćanja u korist društva KAUFMANN I HOFMANN d.o.o., Zagreb, Jankomir 33 (u daljnjem tekstu: Korisnik garancije), u visini do maksimalno 260.297,80 HRK s rokom važnosti do 15.08.2012. godine.

Dana 17.07.2012. godine ADDIKO BANK d.d. izdala je I. izmjenu uvjeta bankovne garancije broj 58014629 za osiguranje plaćanja, kojom je produžen rok važnosti predmetne garancije do 30.06.2013. godine, dana 12.06.2013. godine II. izmjenu uvjeta bankovne garancije broj 58014629 za osiguranje plaćanja kojom je produžen rok važenja predmetne garancije do 30.06.2014. godine i povećan iznos iste na maksimalno do 281.373,00 HRK, dana 17.06.2014. godine III. izmjenu uvjeta bankovne garancije broj 58014629 za osiguranje plaćanja kojom je produžen rok važenja predmetne garancije do 30.06.2015. godine, dana 17.06.2015. godine IV. izmjenu uvjeta bankovne garancije broj 58014629 za osiguranje plaćanja kojom je produžen rok važenja predmetne garancije do 30.06.2016. godine, dana 26.04.2016. godine V. izmjenu uvjeta bankovne garancije broj 58014629 za osiguranje plaćanja kojom je produžen rok važenja predmetne garancije do 30.06.2017. godine i povećan iznos iste na maksimalno do HRK 296.917,29, dana 07.06.2017. godine VI. izmjenu uvjeta bankovne garancije broj 58014629 za osiguranje plaćanja kojom je produžen rok važenja predmetne garancije do 30.06.2018. godine i dana 18.05.2018. godine VII. izmjenu uvjeta bankovne garancije broj 58014629 za osiguranje plaćanja kojom je produžen rok važenja predmetne garancije do 30.06.2019. godine i povećan iznos iste na maksimalno do 354.629,63 HRK, sadržaja pobliže navedenog u istima.

Po nalogu i zahtjevu WULF SPORT d.d., Donji Stupnik, Pod bregom 6, OIB: 63479294954 (u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj), a temeljem Ugovora o zakupu poslovnog prostora oznake B026 u trgovačkom centru City Center One Split, Aneksa br. 1 ugovora o zakupu, solemniziranog dana 20.09.2013. godine, Aneksa br. 2 ugovora o zakupu, solemniziranog dana 29.10.2015. godine (u daljnjem tekstu: Ugovor) i Dopisa korisnika garancije od 08.05.2019. godine, ADDIKO BANK d.d., Zagreb, Slavenska avenija 6, OIB: 14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka) produžava rok važenja predmetne bankovne garancije broj 58014629 za osiguranje plaćanja do iznosa maksimalno

354.629,63 HRK

(slovima: tristopedesetčetiristisučetstodvadesetdevet i 63/100 kuna)

pod istim uvjetima koji su navedeni u predmetnoj bankovnoj garanciji broj 58014629 za osiguranje plaćanja i izmjenama uvjeta iste, s rokom važenja iste najkasnije do 30.06.2020. godine, te svaki zahtjev po ovoj garanciji mora biti dostavljen Banci najkasnije unutar tog roka.

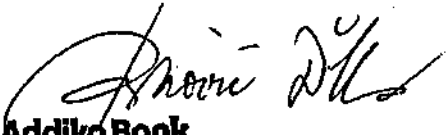
Ukupni iznos garancije umanjuje se za svako plaćanje izvršeno Korisniku garancije.

Nakon isteka roka valjanosti, ova bankarska garancije više ne obvezuje Banku i ne proizvodi nikakve pravne učinke i to bez obzira da li je Banci ova garancija vraćena. Ova garancija također prestaje važiti i ranije, ukoliko bude vraćena Banci prije isteka njene valjanosti.

Garancija je neprenosiva.

Ova izmjena uvjeta izdana je u 1 (jednom) primjerku.

Zagreb, 20.05.2019.


Addiko Bank
Addiko Bank d.d., Slavenska avenija 6, HR-10000 Zagreb 58.
Addiko Bank d.d.
OIB: 14036333877

Addiko Bank d.d., Sjedište Zagreb, Slavenska avenija 6, HR-10000 Zagreb, Hrvatska, Info-telefon: 0800 14 14, T +385 1 6030 000, F +385 1 6007 000, www.addiko.hr, info.hr@addiko.com, Banka je upisana u registar Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS: 080072083, MB: 1198947, OIB: 14036333877, PDV broj: HR14036333877, Račun Banke – IBAN: HR60 2500 0091 0000 0001 3, SWIFT/BIC: HAABHR22, Uplani temeljni kapital: 2.558.898.150,00 HRK. Temeljni kapital plaćen u cijelosti. Temeljni kapital banke podijeljen je na 1.248.243 dionice na ime u nominalnoj vrijednosti od po 2.050,00 HRK. Uprava banke: Mario Žižek, predsjednik Uprave; Ivan Jandrić, član; Jasna Širola, članica; Dubravko Ante Miličević, član. Predsjednik Nadzornog odbora: Hans-Hermann Anton Lotter

Addiko Bank

KAUFMANN I HOFMANN d.o.o.
Zagreb, Jankomir 33
OIB: 36528252072

VII. IZMJENA UVJETA BANKOVNE GARANCIJE BROJ 58014629 za osiguranje plaćanja

ADDIKO BANK d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB: 14036333877 izdala je temeljem Ugovora o zakupu poslovnog prostora B026 u trgovačkom centru City centar One Split na zahtjev tvrtke WULF SPORT d.d., Donji Stupnik, Pod bregom 6, a predmet kojeg Ugovora je zakup poslovnog prostora oznake B026, površine B026: 264,20 m², bankovnu garanciju broj 58014629 za osiguranje plaćanja u korist društva KAUFMANN I HOFMANN d.o.o., Zagreb, Jankomir 33 (u daljnjem tekstu: Korisnik garancije), u visini do maksimalno 260.297,80 HRK s rokom važnosti do 15.08.2012. godine.

Dana 17.07.2012. godine ADDIKO BANK d.d. izdala je I. izmjenu uvjeta bankovne garancije broj 58014629 za osiguranje plaćanja, kojom je produžen rok važnosti predmetne garancije do 30.06.2013. godine, dana 12.06.2013. godine II. izmjenu uvjeta bankovne garancije broj 58014629 za osiguranje plaćanja kojom je produžen rok važenja predmetne garancije do 30.06.2014. godine i povećan iznos iste na maksimalno do 281.373,00 HRK, dana 17.06.2014. godine III. izmjenu uvjeta bankovne garancije broj 58014629 za osiguranje plaćanja kojom je produžen rok važenja predmetne garancije do 30.06.2015. godine, dana 17.06.2015. godine IV. izmjenu uvjeta bankovne garancije broj 58014629 za osiguranje plaćanja kojom je produžen rok važenja predmetne garancije do 30.06.2016. godine, dana 26.04.2016. godine V. izmjenu uvjeta bankovne garancije broj 58014629 za osiguranje plaćanja kojom je produžen rok važenja predmetne garancije do 30.06.2017. godine i povećan iznos iste na maksimalno do HRK 296.917,29 i dana 07.06.2017. godine VI. izmjenu uvjeta bankovne garancije broj 58014629 za osiguranje plaćanja kojom je produžen rok važenja predmetne garancije do 30.06.2018. godine, sadržaja približe navedenog u istima.

Po nalogu i zahtjevu WULF SPORT d.d., Donji Stupnik, Pod bregom 6, OIB: 63479294954 (u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj), a temeljem navedenog Ugovora, Aneksa br. 1 ugovora o zakupu od 23.09.2010., solemniziranog dana 20.09.2013. godine, Aneksa br. 2 ugovora o zakupu, solemniziranog dana 29.10.2015. godine i Dopisa korisnika garancije od 03.05.2018. godine, ADDIKO BANK d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB: 14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka) produžava rok važenja i povećava iznos predmetne bankovne garancije broj 58014629 za osiguranje plaćanja do iznosa maksimalno

354.629,63 HRK

(slovima: tristopedesetčetiristisućestdvadesetdevet i 63/100 kuna)

pod istim uvjetima koji su navedeni u predmetnoj bankovnoj garanciji broj 58014629 za osiguranje plaćanja i izmjenama uvjeta iste, s rokom važenja iste najkasnije do 30.06.2019. godine, te svaki zahtjev po ovoj garanciji mora biti dostavljen Banci najkasnije unutar tog roka.

Ukupni iznos garancije umanjuje se za svako plaćanje izvršeno Korisniku garancije.

Nakon isteka roka valjanosti, ova bankarska garancije više ne obvezuje Banku i ne proizvodi nikakve pravne učinke i to bez obzira da li je Banci ova garancija vraćena. Ova garancija također prestaje važiti i ranije, ukoliko bude vraćena Banci prije isteka njene valjanosti.

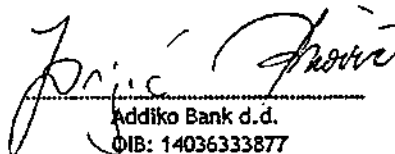
Garancija je neprenosiva.

Ova izmjena uvjeta izdana je u 1 (jednom) primjerku.

Zagreb, 18.05.2018.

Addiko Bank

Addiko Bank d.d., Slavonska avenija 6, HR-10000 Zagreb 58.


Addiko Bank d.d.
OIB: 14036333877

Addiko Bank

KAUFMANN I HOFMANN d.o.o.
Zagreb, Jankomir 33
OIB: 36528252072

X. IZMJENA UVJETA BANKOVNE GARANCIJE BROJ 58014629 za osiguranje plaćanja

ADDIKO BANK d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB: 14036333877 izdala je temeljem Ugovora o zakupu poslovnog prostora B026 u trgovačkom centru City Center one Split na zahtjev tvrtke WULF SPORT d.d., Donji Stupnik, Pod bregom 6, a predmet kojeg Ugovora je zakup poslovnog prostora oznake B026, površine B026: 264,20 m², bankovnu garanciju broj 58014629 za osiguranje plaćanja u korist društva KAUFMANN I HOFMANN d.o.o., Zagreb, Jankomir 33 (u daljnjem tekstu: Korisnik garancije), u visini do maksimalno 260.297,80 HRK s rokom važenja do 15.08.2012. godine.

Dana 17.07.2012. godine ADDIKO BANK d.d. izdala je I. izmjenu uvjeta kojom je produžen rok važenja garancije do 30.06.2013. godine, dana 12.06.2013. godine II. izmjenu uvjeta kojom je produžen rok važenja garancije do 30.06.2014. godine i povećan iznos na maksimalno do 281.373,00 HRK, dana 17.06.2014. godine III. izmjenu uvjeta kojom je produžen rok važenja garancije do 30.06.2015. godine, dana 17.06.2015. godine IV. izmjenu uvjeta kojom je produžen rok važenja garancije do 30.06.2016. godine, dana 26.04.2016. godine V. izmjenu uvjeta kojom je produžen rok važenja garancije do 30.06.2017. godine i povećan iznos na maksimalno do 296.917,29 HRK, dana 07.06.2017. godine VI. izmjenu uvjeta kojom je produžen rok važenja garancije do 30.06.2018. godine, dana 18.05.2018. godine VII. izmjenu uvjeta kojom je produžen rok važenja garancije do 30.06.2019. godine i povećan iznos na maksimalno do 354.629,63 HRK, dana 20.05.2019. godine VIII. izmjenu uvjeta kojom je produžen rok važenja garancije do 30.06.2020. godine, te dana 08.05.2020. godine IX. izmjenu uvjeta kojom je produžen rok važenja garancije do 30.06.2021. godine, sadržaja pobiže navedenog u istima.

Po nalogu i zahtjevu WULF SPORT d.d., Donji Stupnik, Pod bregom 6, OIB: 63479294954 (u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj), a temeljem Ugovora o zakupu poslovnog prostora oznake B026 u trgovačkom centru City Center one Split, Aneksa br. 1 ugovora o zakupu, solemniziranog dana 20.09.2013. godine, Aneksa br. 2 ugovora o zakupu, solemniziranog dana 29.10.2015. godine, Aneksa br. 3 ugovora o zakupu, solemniziranog dana 18.09.2020. godine i Aneksa br. 4 ugovora o zakupu, solemniziranog dana 05.03.2021. godine (u daljnjem tekstu: Ugovor) i Dopisa Korisnika garancije od dana 19.04.2021. godine, ADDIKO BANK d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB:14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka) produžava rok važenja bankovne garancije broj 58014629 za osiguranje plaćanja do iznosa maksimalno

354.629,63 HRK

(slovima: tristopedesetčetirtisućešestdvadesetdevet i 63/100 kuna)

pod istim uvjetima koji su navedeni u bankovnoj garanciji broj 58014629 za osiguranje plaćanja i izmjenama uvjeta, s rokom važenja najkasnije do 30.06.2022. godine, te svaki zahtjev po ovoj garanciji mora biti dostavljen Banci najkasnije unutar tog roka.

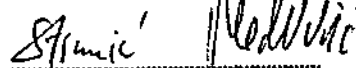
Ukupni iznos garancije umanjuje se za svako plaćanje izvršeno Korisniku garancije.

Nakon isteka roka valjanosti, ova bankarska garancije više ne obvezuje Banku i ne proizvodi nikakve pravne učinke i to bez obzira da li je Banci ova garancija vraćena. Ova garancija također prestaje važiti i ranije, ukoliko bude vraćena Banci prije isteka njene valjanosti.

Garancija je neprenosiva.

Ova izmjena uvjeta izdana je u 1 (jednom) primjerku.

Zagreb, 21.05.2021.



Addiko Bank d.d.
OIB: 14036333877

Addiko Bank

Addiko Bank d.d., Slavonska avenija 6, HR-10000 Zagreb 90.

Addiko Bank

KAUFMANN I HOFMANN d.o.o.
Zagreb, Jankomir 33
OIB: 36528252072

IX. IZMJENA UVJETA BANKOVNE GARANCIJE BROJ 58014629 za osiguranje plaćanja

ADDIKO BANK d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB: 14036333877 izdala je temeljem Ugovora o zakupu poslovnog prostora B026 u trgovačkom centru City Center One Split na zahtjev tvrtke WULF SPORT d.d., Donji Stupnik, Pod bregom 6, a predmet kojeg Ugovora je zakup poslovnog prostora oznake B026, površine B026: 264,20 m², bankovnu garanciju broj 58014629 za osiguranje plaćanja u korist društva KAUFMANN I HOFMANN d.o.o., Zagreb, Jankomir 33 (u daljnjem tekstu: Korisnik garancije), u visini do maksimalno 260.297,80 HRK s rokom važenja do 15.08.2012. godine.

Dana 17.07.2012. godine ADDIKO BANK d.d. izdala je I. izmjenu uvjeta kojom je produžen rok važenja garancije do 30.06.2013. godine, dana 12.06.2013. godine II. izmjenu uvjeta kojom je produžen rok važenja garancije do 30.06.2014. godine i povećan iznos na maksimalno do 281.373,00 HRK, dana 17.06.2014. godine III. izmjenu uvjeta kojom je produžen rok važenja garancije do 30.06.2015. godine, dana 17.06.2015. godine IV. izmjenu uvjeta kojom je produžen rok važenja garancije do 30.06.2016. godine, dana 26.04.2016. godine V. izmjenu uvjeta kojom je produžen rok važenja garancije do 30.06.2017. godine i povećan iznos na maksimalno do 296.917,29 HRK, dana 07.06.2017. godine VI. izmjenu uvjeta kojom je produžen rok važenja garancije do 30.06.2018. godine, dana 18.05.2018. godine VII. izmjenu uvjeta kojom je produžen rok važenja garancije do 30.06.2019. godine i povećan iznos na maksimalno do 354.629,63 HRK, te dana 20.05.2019. godine VIII. izmjenu uvjeta kojom je produžen rok važenja garancije do 30.06.2020. godine, sadržaja pblize navedenog u istima.

Po nalogu i zahtjevu WULF SPORT d.d., Donji Stupnik, Pod bregom 6, OIB: 63479294954 (u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj), a temeljem Ugovora o zakupu poslovnog prostora oznake B026 u trgovačkom centru City Center One Split, Aneksa br. 1 ugovora o zakupu, solemntiziranog dana 20.09.2013. godine, Aneksa br. 2 ugovora o zakupu, solemntiziranog dana 29.10.2015. godine (u daljnjem tekstu: Ugovor) i Dopisa korisnika garancije od dana 15.04.2020. godine, ADDIKO BANK d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB: 14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka) produžava rok važenja bankovne garancije broj 58014629 za osiguranje plaćanja do iznosa maksimalno

354.629,63 HRK

(slovima: tristopedesetčetirtisućešestdvadesetdevet i 63/100 kuna)

pod istim uvjetima koji su navedeni u bankovnoj garanciji broj 58014629 za osiguranje plaćanja i izmjenama uvjeta, s rokom važenja najkasnije do 30.06.2021. godine, te svaki zahtjev po ovoj garanciji mora biti dostavljen Banci najkasnije unutar tog roka.

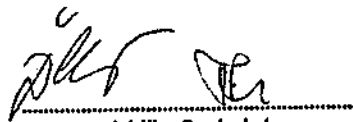
Ukupni iznos garancije umanjuje se za svako plaćanje izvršeno Korisniku garancije.

Nakon isteka roka valjanosti, ova bankarska garancije više ne obvezuje Banku i ne proizvodi nikakve pravne učinke i to bez obzira da li je Banci ova garancija vraćena. Ova garancija također prestaje važiti i ranije, ukoliko bude vraćena Banci prije isteka njene valjanosti.

Garancija je neprenosiva.

Ova izmjena uvjeta izdana je u 1 (jednom) primjerku.

Zagreb, 08.05.2020.


Addiko Bank d.d.
OIB: 14036333877

Addiko Bank

Addiko Bank d.d., Slavonska avenija 6, HR-10000 Zagreb 96.

Addiko Bank d.d., Sjedište Zagreb, Slavonska avenija 6, HR-10000 Zagreb, Hrvatska, Info-telefon: 0800 24 14, T +385 1 6030 000, F +385 1 6007 000, www.addiko.hr, info.hr@addiko.com, Banka je upisana u registar Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS: 080072083, MB: 1198947, OIB: 14036333877, PDV broj: HR14036333877, Račun Banke – IBAN: HR60 2500 0091 0000 0001 3, SWIFT/BIC: HAABHR22, Upisani temeljni kapital: 2.558.898.150,00 HRK. Temeljni kapital uplaćen u cijelosti. Temeljni kapital banke podijeljen je na 1.248.243 dionice na ime u nominalnoj vrijednosti od po 2.050,00 HRK. Uprava banke: Mario Žižek, predsjednik Uprave; Ivan Jandrić, član; Jasna Štola, članica; Dubravko Ante Mlikotić, član. Predsjednik Nadzornog odbora: Hans-Hermann Anton Lotter

Addiko Bank

KAUFMANN I HOFMANN d.o.o.
Zagreb, Jankomir 33
OIB: 36528252072

XII. IZMJENA UVJETA BANKOVNE GARANCIJE BROJ 58014629 za osiguranje plaćanja

ADDIKO BANK d.d., Zagreb, Slavenska avenija 6, OIB: 14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka) izdala je dana 01.12.2011. godine bankovnu garanciju broj 58014629 za osiguranje plaćanja na iznos do maksimalno 260.297,80 HRK (protuvrijednost 34.547,46 EUR) s rokom važenja do 15.08.2012. godine u korist KAUFMANN I HOFMANN d.o.o., Zagreb, Jankomir 33, OIB: 36528252072 (u daljnjem tekstu: Korisnik garancije) na zahtjev WULF SPORT d.d., Donji Stupnik, Pod bregom 6, OIB: 63479294954 (u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj).

Dana 17.07.2012. godine Banka je izdala I. izmjenju uvjeta kojom je produžen rok važenja garancije do 30.06.2013. godine, dana 12.06.2013. godine II. izmjenju uvjeta kojom je povećan iznos i produžen rok važenja garancije do 30.06.2014. godine, dana 17.06.2014. godine III. izmjenju uvjeta kojom je produžen rok važenja garancije do 30.06.2015. godine, dana 17.06.2015. godine IV. izmjenju uvjeta kojom je produžen rok važenja garancije do 30.06.2016. godine, dana 26.04.2016. godine V. izmjenju uvjeta kojom je povećan iznos i produžen rok važenja garancije do 30.06.2017. godine, dana 07.06.2017. godine VI. izmjenju uvjeta kojom je produžen rok važenja garancije do 30.06.2018. godine, dana 18.05.2018. godine VII. izmjenju uvjeta kojom je povećan iznos i produžen rok važenja garancije do 30.06.2019. godine, dana 20.05.2019. godine VIII. izmjenju uvjeta kojom je produžen rok važenja garancije do 30.06.2020. godine, dana 08.05.2020. godine IX. izmjenju uvjeta kojom je produžen rok važenja garancije do 30.06.2021. godine, dana 21.05.2021. godine X. izmjenju uvjeta kojom je produžen rok važenja garancije do 30.06.2022. godine te dana 08.06.2022. godine XI. izmjenju uvjeta kojom je produžen rok važenja garancije do 30.06.2023. godine, sadržaja približe navedenog u istima.

Po nalogu i zahtjevu Nalogodavatelja, a temeljem Ugovora o zakupu poslovnog prostora oznake B026 u trgovačkom centru City Center one Split predmet kojeg Ugovora je zakup poslovnog prostora oznake B026, površine B026: 264,20 m², Aneksa br. 1 ugovora o zakupu, solemniziranog dana 20.09.2013. godine, Aneksa br. 2 ugovora o zakupu, solemniziranog dana 29.10.2015. godine, Aneksa br. 3 ugovora o zakupu, solemniziranog dana 18.09.2020. godine i Aneksa br. 4 ugovora o zakupu, solemniziranog dana 05.03.2021. godine (u daljnjem tekstu: Ugovor) i Dopisa Korisnika garancije od dana 24.05.2023. godine, Banka ovime izjavljuje da produžava rok važenja izdane bankovne garancije do iznosa maksimalno

47.067,44 EUR

(slovima: četrdesetsedamtisućašezdeset i 44/100 eura)

pod istim uvjetima koji su navedeni u bankovnoj garanciji broj 58014629 za osiguranje plaćanja i svim izmjenama uvjeta iste s rokom važenja do 30.06.2024. godine, te svaki zahtjev za plaćanje po ovoj garanciji mora biti dostavljen Banci na adresu sjedišta Banke unutar tog roka.

Ukupni iznos garancije umanjuje se za svako plaćanje izvršeno Korisniku garancije.

Nakon isteka roka valjanosti, ova bankovna garancija više ne obvezuje Banku i ne proizvodi nikakve pravne učinke i to bez obzira da li je Banci ova garancija vraćena. Ova garancija također prestaje važiti i ranije, ukoliko bude vraćena Banci prije isteka njene valjanosti.

Garancija je neprenosiva.

Svi ostali uvjeti garancije i svih izmjena uvjeta iste ostaju nepromijenjeni.

Ova izmjena uvjeta izdana je u 1 (jednom) primjerku.

Zagreb, 02.06.2023.



Addiko Bank d.d.
OIB: 14036333877

Addiko Bank
Addiko Bank d.d., Slavenska avenija 6, HR-10000 Zagreb 56.

Addiko Bank

KAUFMANN I HOFMANN d.o.o.
Zagreb, Jankomir 33
OIB: 36528252072

XI. IZMJENA UVJETA BANKOVNE GARANCIJE BROJ 58014629 za osiguranje plaćanja

ADDIKO BANK d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB: 14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka) izdala je dana 01.12.2011. godine bankovnu garanciju broj 58014629 za osiguranje plaćanja na iznos do maksimalno 260.297,80 HRK s rokom važenja do 15.08.2012. godine u korist KAUFMANN I HOFMANN d.o.o., Zagreb, Jankomir 33, OIB: 36528252072 (u daljnjem tekstu: Korisnik garancije) na zahtjev WULF SPORT d.d., Donji Stupnik, Pod bregom 6, OIB: 63479294954 (u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj).

Dana 17.07.2012. godine Banka je izdala I. izmjenu uvjeta kojom je produžen rok važenja garancije do 30.06.2013. godine, dana 12.06.2013. godine II. izmjenu uvjeta kojom je produžen rok važenja garancije do 30.06.2014. godine i povećan iznos na maksimalno do 281.373,00 HRK, dana 17.06.2014. godine III. izmjenu uvjeta kojom je produžen rok važenja garancije do 30.06.2015. godine, dana 17.06.2015. godine IV. izmjenu uvjeta kojom je produžen rok važenja garancije do 30.06.2016. godine, dana 26.04.2016. godine V. izmjenu uvjeta kojom je produžen rok važenja garancije do 30.06.2017. godine i povećan iznos na maksimalno do 296.917,29 HRK, dana 07.06.2017. godine VI. izmjenu uvjeta kojom je produžen rok važenja garancije do 30.06.2018. godine, dana 18.05.2018. godine VII. izmjenu uvjeta kojom je produžen rok važenja garancije do 30.06.2019. godine i povećan iznos na maksimalno do 354.629,63 HRK, dana 20.05.2019. godine VIII. izmjenu uvjeta kojom je produžen rok važenja garancije do 30.06.2020. godine, dana 08.05.2020. godine IX. izmjenu uvjeta kojom je produžen rok važenja garancije do 30.06.2021. godine te dana 21.05.2021. godine X. izmjenu uvjeta kojom je produžen rok važenja garancije do 30.06.2022. godine, sadržaja približe navedenog u istima.

Po nalogu i zahtjevu Nalogodavatelja, a temeljem Ugovora o zakupu poslovnog prostora oznake B026 u trgovačkom centru City Center one Split predmet kojeg Ugovora je zakup poslovnog prostora oznake B026, površine B026: 264,20 m², Aneksa br. 1 ugovora o zakupu, solemniziranog dana 20.09.2013. godine, Aneksa br. 2 ugovora o zakupu, solemniziranog dana 29.10.2015. godine, Aneksa br. 3 ugovora o zakupu, solemniziranog dana 18.09.2020. godine i Aneksa br. 4 ugovora o zakupu, solemniziranog dana 05.03.2021. godine (u daljnjem tekstu: Ugovor) i Dopisa Korisnika garancije od dana 02.05.2022. godine, Banka ovime izjavljuje da produžava rok važenja izdane bankovne garancije do iznosa maksimalno

354.629,63 HRK

(slovima: tristopedesetčetritisućešestdvadesetdevet i 63/100 kuna)

pod istim uvjetima koji su navedeni u bankovnoj garanciji broj 58014629 za osiguranje plaćanja i svim izmjenama uvjeta iste s rokom važenja do 30.06.2023. godine, te svaki zahtjev za plaćanje po ovoj garanciji mora biti dostavljen Banci na adresu sjedišta Banke unutar tog roka.

Ukupni iznos garancije umanjuje se za svako plaćanje izvršeno Korisniku garancije.

Nakon isteka roka valjanosti, ova bankovna garancija više ne obvezuje Banku i ne proizvodi nikakve pravne učinke i to bez obzira da li je Banci ova garancija vraćena. Ova garancija također prestaje važiti i ranije, ukoliko bude vraćena Banci prije isteka njene valjanosti.

Garancija je neprenosiva.

Svi ostali uvjeti garancije i svih izmjena uvjeta iste ostaju nepromijenjeni.

Ova izmjena uvjeta izdana je u 1 (jednom) primjerku.

Zagreb, 08.06.2022.


Addiko Bank d.d.
OIB: 14036333877
Addiko Bank
Addiko Bank d.d., Slavonska avenija 6, 10000 Zagreb 55.

Addiko Bank

ARENA CENTER ZAGREB D.O.O.
ULICA VICE VUKOVA 6
ZAGREB
OIB: 83997642580

BANKARSKA GARANCIJA broj 58029861 za dobro izvršenje ugovora

Addiko Bank d.d. Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB: 14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka) upoznata je da je WULF SPORT D.D., DONJI STUPNIK, POD BREGOM 6, OIB: 63479294954, kao Zakupnik (u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj) sklopilo sa ARENA CENTER ZAGREB D.O.O., ZAGREB, ULICA VICE VUKOVA 6, OIB: 83997642580, kao Zakupodavcem (u daljnjem tekstu: Korisnik garancije), dana 27.04.2016. godine Ugovor o zakupu poslovnog prostora u Arena Centru, br. A4+A6, GF/16 i dana 16.09.2021. godine izmjenu Ugovora o zakupu (u daljnjem tekstu: Ugovor), a predmet kojeg Ugovora je zakup poslovnog prostora u Arena Centru, br. A4+A6, GF/16, ukupne površine 171 m².

Po nalogu Nalogodavatelja Banka izdaje u korist Korisnika garancije garanciju za dobro izvršenje ugovora u visini iznosa do maksimalno

38.224,91 EUR

(slovima: tridesetosamtisućadvjestdvadesetčetiri eura i devedesetjedan cent)

kojom se Banka neopozivo i bezuvjetno obvezuje da će, po primitku prvog pisanog poziva i izjave Korisnika garancije da Nalogodavatelj nije izvršio ugovorene obveze kvalitetno i u ugovorenom roku, a sve prema citiranom Ugovoru, "bez prigovora" isplatiti u roku od najviše 10 (deset) dana bilo koji iznos u okviru garantiranog iznosa i na to Banka obvezuje sebe i svoje pravne sljedbenike i ovime ih zadužuje.

Uz poziv na plaćanje koji mora biti potpisan od osobe ovlaštene za zastupanje Korisnik garancije se obvezuje dostaviti pisanu izjavu uz navođenje propusta Nalogodavatelja u ispunjenju obveza iz spomenutog Ugovora, izjavu da je obveza nastala temeljem navedenog Ugovora te da mu ta obveza nije izvršena izravno ili neizravno, od strane Nalogodavca ili u njegovo ime. Uz poziv na plaćanje potrebno je priložiti prestiku ove Garancije.

Ukupni iznos garancije umanjuje se za svako plaćanje Banke izvršeno Korisniku garancije.

Ova garancija važi do 20.04.2024. godine uz respiro period od 90 dana, odnosno najkasnije do 19.07.2024. godine i svaki zahtjev za plaćanje po garanciji mora biti dostavljen Banci na gore navedenu adresu sjedišta Banke unutar tog roka. Nakon isteka roka valjanosti, garancija više ne obvezuje Banku i ne proizvodi nikakve pravne učinke i to bez obzira da li je Banci ova garancija vraćena. Ova Garancija također prestaje važiti i ranije, ukoliko Korisnik garancije vrati Garanciju Banci prije isteka njene valjanosti uz izjavu potpisanu po ovlaštenoj osobi Korisnika garancije kojom oslobađa Banku obveze po Garanciji.

Garancija je neprenosiva, no Korisnik garancije može ustupiti trećima pravo primitka plaćanja, o čemu će Korisnik garancije obavijestiti Banku u pozivu na plaćanje.

Za ovu Garanciju mjerodavno je hrvatsko pravo. Garancija je izdana u 1 (slovima: jednom) primjerku.

Zagreb, 24.04.2023. godine

Addiko Bank d.d.
OIB: 14036333877

Katarina Pstrocki
Viši voditelj poslovnog
odnosa

Maja Strmić
Voditelj tima, Poslovanje s
poslovnim subjektima

Addiko Bank

Addiko Bank d.d., Slavonska avenija 6, HR-10000 Zagreb 55.

BANK



TRIGRANIT LANIŠTE d.o.o.
Tomašićeva 7,
Zagreb

**BANKOVNA GARANCIJA broj 58011808
za dobro izvršenje ugovora**

Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., Zagreb, Slavenska avenija 6, upoznata je da je tvrtka WULF SPORT d.d., Donji Stupnik, Pod bregom 6, kao Zakupnik dana 10.11.2009. godine sklopila sa TRIGRANIT LANIŠTE d.o.o., Tomašićeva 7, Zagreb, kao Zakupodavcem Ugovor o zakupu poslovnog prostora u Arena Centru Br. F15+F17/09, te dana 27.08.2010. godine Izmjenu ugovora o zakupu poslovnog prostora u Arena centru, br. F 15 + F 17/09, a predmet kojeg Ugovora i Izmjene Ugovora je zakup poslovnog prostora u Arena centru ukupne površine 195 kvadratnih metara, jedinica broj unit E3.

Po nalogu WULF SPORT d.d., Donji Stupnik, Pod bregom 6 (u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj), Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., Zagreb, Slavenska avenija 6 (u daljnjem tekstu: Banka) neopozivo izdaje u korist TRIGRANIT LANIŠTE d.o.o., Tomašićeva 7, Zagreb (u daljnjem tekstu: Korisnik garancije) garanciju za dobro izvršenje ugovora u visini iznosa do maksimalno

31.660,20 EUR

(slovima: tridesetjednatisućastotošezdeset eura 20/100)

Prema srednjem tečaju Hrvatske narodne Banke za EUR važećem na dan plaćanja, kojom se Banka se obvezuje da će, po primitku pismenog poziva i izjave Korisnika garancije da Nalogodavatelj nije izvršio ugovorne obveze kvalitetno i na vrijeme, a sve prema citiranom Ugovoru, "bez prigovora" isplatiti bilo koji iznos u okviru garantiranog iznosa, i na to Banka obvezuje sebe i svoje pravne sljednike i ovime ih zadužuje.

Uz poziv na plaćanje koji mora biti potpisan od osobe ovlaštene za zastupanje Korisnik garancije se obvezuje dostaviti pismenu izjavu uz navođenje propusta Nalogodavatelja u ispunjenju obveza iz spomenutog Ugovora, izjavu da je obveza nastala temeljem navedenog Ugovora te prezentirati Banci izvornik garancije.

Ukupni iznos garancije umanjuje se za svako plaćanje izvršeno Korisniku garancije. Garancija je neprenosiva.

Ova garancija važi do 15.07.2012. godine i svaki zahtjev po ovoj garanciji mora biti dostavljen Banci unutar tog roka. Nakon isteka roka valjanosti, ova bankarska garancija više ne obvezuje Banku i ne proizvodi nikakve pravne učinke i to bez obzira da li je Banci ova garancija vraćena. Ova garancija također prestaje važiti i ranije, ukoliko bude vraćena Banci prije isteka njene valjanosti.

Garancija je izdana u 1(jednom) primjerku.

U Zagrebu, 08.11.2010. godine

Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.

Slavonska avenija 6
10000 Zagreb, Hrvatska
info-telefon 0800 14 14
telefon 01/6030-000
telefaks 01/6007-000
www.hypo-alpe-adria.hr
E-mail: info.hr@hypo-alpe-adria.hr

Banka je upisana u registar
Trgovačkog suda u Zagrebu -
MBS 080072083
MB 1198947; OIB: 14036333877
Žiro-račun 2500009-1000000013
S.W.I.F.T. HAABHR22
IBAN: HR60 2500 0091 0000 0001 3

Upisani temeljni kapital: 5.959.830.000,00 HRK
Uprava Banke:
Mag. Markus Ferstl, predsjednik;
Ivo Bilic, član;
Tadija Vidoljak, član;
Brane Golubic, član
Predsjednik Nadzornog odbora: Dr. Gottwald Kranzblitter

Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.
OIB: 14036333877

TRIGRANIT LANIŠTE d.o.o.
Zagreb, Lanište 32
OIB: 83987642680

II. IZMJENA UVJETA – PROLONGAT I POVEĆANJE BANKOVNE GARANCIJE
broj 58011808
za dobro izvršenje ugovora

HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. izdala je na zahtjev tvrtke Wulf Sport d.d., Donji Stupnik, Pod bregom 6 (u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj), temeljem Ugovora o zakupu poslovnog prostora u Arena Centru br. F15+F17/09 od 10.11.2009. godine, a predmet kojeg Ugovor je zakup poslovnog prostora u Arena Centru ukupne površine od 241 m², jedinica broj F15+F17, bankovnu garanciju broj 58011808 za osiguranje plaćanja u korist tvrtke TRIGRANIT LANIŠTE d.o.o., Zagreb, Lanište 32 (u daljnjem tekstu: Korisnik garancije), u visini iznosa do maksimalno 31.860,20 EUR (tridesetjednatisučetstošezdeset eura i 20/100) u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB za EUR na dan plaćanja s rokom važnosti do 15.07.2011. godine. Dana 07.07.2011. godine HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. izdala je i izmjenu uvjeta- prolongat bankovne garancije broj 58011808 kojom je izmijenjen naziv garancije tako da isti glasi bankovna garancija broj 58011808 za dobro izvršenje ugovora, produžen rok važnosti predmetne garancije do 15.07.2012. godine te je konstatirano da su Nalogodavatelj i Korisnik garancije dana 27.08.2010. godine sklopili izmjenu Ugovora o zakupu poslovnog prostora u Arena centru br. F15+F17/09 kojim su suglasno izmijenile naziv Ugovora tako da isti glasi Ugovor o zakupu poslovnog prostora u Arena centru br. E 3/09 te je kao predmet ugovora utvrđen zakup poslovnog prostora u Arena Centru ukupne površine od 195 m², jedinica broj E3.

Po nalogu i zahtjevu Wulf Sport d.d., Donji Stupnik, Pod bregom 6, OIB: 83478294954 (u daljnjem tekstu Nalogodavatelj) i temeljem Dopisa Korisnika garancije od 12. srpnja 2012. godine, HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB: 14036333877, povećava iznos i produžava rok važnosti navedene garancije broj 58011808 za dobro izvršenje ugovora do iznosa od maksimalno

37.360,74 EUR
(tridesetsedamtisućatristošezdeset eura i 74/100)

u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB za EUR važećem na dan plaćanja, pod istim uvjetima koji su navedeni u predmetnoj BANKOVNOJ GARANCIJI broj 58011808 i izmjeni broj I uz istu, s rokom važenja iste najkasnije do 30.06.2013. godine, te svaki zahtjev po ovoj garanciji mora biti dostavljen Banci najkasnije unutar tog roka.

Ukupni iznos garancije umanjuje se za svako plaćanje izvršeno Korisniku garancije. Nakon isteka roka valjanosti, ova bankarska garancija više ne obvezuje Banku i ne proizvodi nikakve pravne učinke i to bez obzira da li je Banci ova garancija vraćena. Ova garancija također prestaje važiti i ranije, ukoliko bude vraćena Banci prije isteka njene valjanosti.

Garancije je neprenosiva.

Ova izmjena uvjeta garancije je izdana u 1 (jednom) primjerku.

U Zagrebu, 12.07.2012. godine



HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.
HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.
OIB: 14036333877

HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d., SJEDIŠTE ZAGREB

Slavonska avenija 6 • HR-10000 Zagreb • Hrvatska

Info-telefon: 0800 14 14 • telefon: +385 1 6030 000 • telefaks: +385 1 6007 000 • info.hr@hypo-alpe-adria.hr • www.hypo-alpe-adria.hr

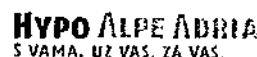
Banka je upisana u registar Trgovačkog suda u Zagrebu • MDS: 080072083 • MB: 1198947 • OIB: 14036333877

Račun Banke: 2500009 - 1000000013 • SWIFTBIC: MAADHR22 • IBAN: HR60 2500 0091 0000 0001 3

Upisani temeljni kapital: 5.959.830.000,00 HRK

Uprava banke: Mag. Marko Ferstl, predsjednik; Ivo Bilčić, član; Brane Golubić, član; Tea Martinić, član;

Predsjednik Nadzornog odbora: Dr. Gottwald Kranobiller



I IZMJENA UVJETA - PROLONGAT
BANKOVNE GARANCIJE broj 58011808
za dobro izvršenje ugovora

HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.
OIB: 14036333877

Przedstawik Rady Nadzorczej: Dr. Gottwald Kranebitter



HYPO ALPE-ADRIA
S VAMA. UZ VAS. ZA VAS.

TRIGRANIT LANIŠTE d.o.o.
Zagreb, Lanište 32
OIB: 83997642580

IV. IZMJENA UVJETA
Bankovne garancije broj 58011808 za dobro izvršenje ugovora

HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. izdala je na zahtjev tvrtke WULF SPORT d.d., Donji Stupnik, Pod bregom 6, OIB: 63479294954 (u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj), temeljem Ugovora o zakupu poslovnog prostora u Arena Centru br. F15+F17/09 od 10.11.2009. godine, a predmet kojeg Ugovora je zakup poslovnog prostora u Arena Centru ukupne površine od 241 m², jedinica broj F15+F17., Bankovnu garanciju broj 58011808 za osiguranje plaćanja u korist tvrtke TRIGRANIT LANIŠTE d.o.o. Zagreb, Lanište 32 (u daljnjem tekstu: Korisnik garancije), u visini iznosa do maksimalno 31.660,20 EUR (slovima: tridesetjednitisučetosdeset i šest eura i 20/100) u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB za EUR na dan plaćanja s rokom važnosti do 15.07.2011. godine.

Dana 07.07.2011. godine HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. izdala je I. Izmjenu uvjeta – prolomat Bankovne garancije broj 58011808 kojom je izmijenjen naziv garancije tako da isti glasi Bankovna garancija broj 58011808 za dobro izvršenje ugovora, produžen rok važnosti predmetne garancije do 15.07.2012. godine, te je utvrđeno da su Nalogodavatelj i Korisnik garancije dana 27.06.2010. godine sklopili Izmjenu ugovora o zakupu poslovnog prostora u Arena Centru br. F15+F17/09 kojim su suglasno izmijenili naziv Ugovora tako da isti glasi Ugovor o zakupu poslovnog prostora u Arena centru br. E 3/09, te je kao predmet ugovora utvrđen zakup poslovnog prostora u Arena Centru ukupne površine od 195 m², jedinica broj E3.

Dana 12.07.2012. godine HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. izdala je II. Izmjenu uvjeta – prolomat i povećanje Bankovne garancije broj 58011808 za dobro izvršenje ugovora, kojom je produžen rok važenja predmetne garancije do 30.06.2013. godine i povećan iznos iste, te dana 12.06.2013. godine III. Izmjenu uvjeta – prolomat i smanjenje Bankovne garancije broj 58011808 za dobro izvršenje ugovora, kojom je produžen rok važenja predmetne garancije do 30.06.2014. godine, te smanjen iznos iste na iznos do maksimalno 32.796,23 EUR (slovima: tridesetdvjetisućesamstodevedeset i šest eura i 23/100) u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB za EUR na dan plaćanja.

Po nalogu i zahtjevu WULF SPORT d.d., Donji Stupnik, Pod bregom 6, OIB: 63479294954 (u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj), a temeljem naprijed opisanog Ugovora i njegovih izmjena, te zahtjeva Korisnika garancije od 25.04.2014. godine, HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB: 14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka) produžava rok važenja i povećava iznos predmetne Bankovne garancije broj 58011808 za dobro izvršenje ugovora do iznosa od maksimalno

33.820,88 EUR

(slovima: tridesettrisućesamstodevedeset eura i 88/100)

u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB za EUR važećem na dan plaćanja, pod istim uvjetima koji su navedeni u predmetnoj Bankovnoj garanciji broj 58011808 za dobro izvršenje ugovora i pripadajućim izmjenama uvjeta iste, s rokom važenja najkasnije do 30.06.2016. godine, te svaki zahtjev po ovoj garanciji mora biti dostavljen Banci najkasnije unutar tog roka.

Nakon isteka roka valjanosti, ova Bankarska garancija s pripadajućim izmjenama uvjeta više ne obvezuje Banku i ne proizvodi nikakve pravne učinke i to bez obzira da li je Banci ova Bankovna garancija s pripadajućim izmjenama uvjeta vraćena. Ova Bankovna garancija s pripadajućim izmjenama uvjeta iste također prestaje važiti i ranije, ukoliko bude vraćena Banci prije isteka njene valjanosti.

Ova Izmjena uvjeta izdana je u 1 (jednom) primjerku.

Zagreb, dana 17. lipnja 2014. godine


HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.
OIB: 14036333877

HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d., SJEDIŠTE ZAGREB

Slavonska avenija 6 • HR-10000 Zagreb • Hrvatska

Info-telefon: 0800 14 14 • Telefon: +385 1 6030 000 • Telefaks: +385 1 6007 000 • Info.hr@hypo-alpe-adria.hr • www.hypo-alpe-adria.hr

Banka je upisana u registar trgovačkog suda u Zagrebu • MBS: 080072083 • MB: 1198947 • OIB: 14036333877 • PDV broj: HR14036333877

Račun Banke • IBAN: HR60 1500 0091 0000 0001 3 • Otvoren kod Hrvatske narodne banke, Hg hrvatskih velikaša, Zagreb • SWIFT/BIC: HAABHR22

Upisani temeljni kapital: 5.208.760.000,00 HRK. Temeljni kapital uplaćen u cijelosti.

Ukupno izdano 1.302.190 dionica nominalne vrijednosti 4.000,00 HRK.

Uprava banke: Mag. Markus Fersli, predsjednik; Ivo Blinč, član; Brane Golubić, član; Tea Martinčić, član; Joško Mihč, član; Sławomir Kontas, član
Predsjednik Nadzornog odbora: Dr. Gottwald Kranebitter



HYPO ALPE-ADRIA
S VAMA. UZ VAS. ZA VAS.

TRIGRANIT LANIŠTE d.o.o.
Zagreb, Lanište 32
OIB: 83997642680

III. IZMJENA UVJETA – PROLONGAT I SMANJENJE BANKOVNE GARANCIJE
broj 58011808
za dobro izvršenje ugovora

HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. izdala je na zahtjev tvrtke WULF SPORT d.d., Donji Stupnik, Pod bregom 6, OIB: 63479294954 (u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj), temeljem Ugovora o zakupu poslovnog prostora u Arena Centru br. F15+F17/09 od 10.11.2009. godine, a predmet kojeg Ugovora je zakup poslovnog prostora u Arena Centru ukupne površine od 241 m², jedinica broj F15+F17., bankovnu garanciju broj 58011808 za osiguranje plaćanja u korist tvrtke TRIGRANIT LANIŠTE d.o.o. Zagreb, Lanište 32 (u daljnjem tekstu: Korisnik garancije), u visini iznosa do maksimalno 31.660,20 EUR (tridesetjednitiisućstošezdeset eura i 20/100) u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB za EUR na dan plaćanja s rokom važenosti do 15.07.2011. godine. Dana 07.07.2011. godine HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. izdala je I. izmjenju uvjeta – prolongat bankovne garancije broj 58011808 kojom je izmjenjen naziv garancije tako da isti glasi bankovna garancija broj 58011808 za dobro izvršenja ugovora, produžen rok važenosti predmetne garancije do 15.07.2012. godine te je konstatirano da su Nalogodavatelj i Korisnik garancije dana 27.08.2010. godine sklopili izmjenju ugovora o zakupu poslovnog prostora u Arena Centru br. F15+F17/09 kojim su suglasno izmijenile naziv Ugovora tako da isti glasi Ugovor o zakupu poslovnog prostora u Arena centru br. E 3/09 te je kao predmet ugovora utvrđen zakup poslovnog prostora u Arena Centru ukupne površine od 195 m², jedinica broj E3. Dana 12.07.2012. godine HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. izdala je II. izmjenju uvjeta – prolongat i povećanje bankovne garancije broj 58011808 kojom je produžen rok važenosti predmetne garancije do 30.06.2013. godine i povećan iznos.

Po nalogu i zahtjevu WULF SPORT d.d., Donji Stupnik, Pod bregom 6, OIB: 63479294954 (u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj), a dopisa Korisnika garancije HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB: 14036333677 (u daljnjem tekstu: Banka) smanjuje i produžava rok važenosti navedene garancije broj 58011808 za dobro izvršenje ugovora do iznosa od maksimalno

32.796,23 EUR
(tridesetdvijetisućsedamstodeceetšest eura i 23/100)

U kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB za EUR važećem na dan plaćanja, pod istim uvjetima koji su navedeni u predmetnoj BANKOVNOJ GARANCIJI broj 58011808 i izmjeni broj I. i II. uz istu, a rokom važenja iste najkasnije do 30.06.2014. godine, te svaki zahtjev po ovoj garanciji mora biti dostavljen Banci najkasnije unutar tog roka.

Ukupni iznos garancije umanjuje se za svako plaćanje izvršeno Korisniku garancije. Nakon isteka roka valjanosti, ova bankarska garancija više ne obvezuje Banku i ne proizvodi nikakve pravne učinke i to bez obzira da li je Banci ova garancija vraćena. Ova garancija također prestaje važiti i ranije, ukoliko bude vraćena Banci prije isteka njene valjanosti.

Garancija je neprenosiva.

Ova izmjena uvjeta izdana je u 1 (jednom) primjerku.

U Zagrebu, 12.06.2013. godine

HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.
OIB: 14036333677

HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d., SIELIŠTE ZAGREB

Slavonska avenija 6 • HR-10000 Zagreb • Hrvatska

Info-telefon: 0800 14 14 • telefon: +385 1 6030 000 • telefaks: +385 1 6007 000 • info.hr@hypo-alpe-adria.hr • www.hypo-alpe-adria.hr

Banka je upisana u registar trgovačkog suda u Zagrebu • MBS: 080073083 • MO: 1198947 • OIB: 14036333677

Račun Banke: 2500009 – 1000000013 • SWIFT BIC: JJAABH22 • IBAN: HR60 2500 0091 0000 0001 3

Upisani temeljni kapital: 5.959.830.000,00 HRK

Uprava banke: Mag. Markus Ferstl, predsjednik; Ivo Bilic, član; Brane Golubic, član; Tea Martincic, član; Iosko Mihic, član; Slawomir Kontas, član

Predsjednik Nadzornog odbora: Dr. Gottwald Kranebitter



HYPO ALPE-ADRIA
S VAMA. UZ VAS. ZA VAS.

TRIGRANIT LANIŠTE d.o.o.
Zagreb, Ulica Vice Vukova 6
OIB: 83997642800

V. IZMJENA UVJETA
Bankovne garancije broj 58011808 za dobro izvršenje ugovora

HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. izdala je na zahtjev tvrtke WULF SPORT d.d., Donji Stupnik, Pod bregom 6, OIB: 63479294954 (u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj), temeljem Ugovora o zakupu poslovnog prostora u Arena Centru br. F15+F17/09 od 10.11.2009. godine, a predmet kojeg Ugovora je zakup poslovnog prostora u Arena Centru ukupne površine od 241 m², jedinica broj F15+F17., Bankovnu garanciju broj 58011808 za osiguranje plaćanja u korist tvrtke TRIGRANIT LANIŠTE d.o.o. Zagreb, Ulica Vice Vukova 6 (prije sjedište na adresi: Zagreb, Lanište 32) (u daljnjem tekstu: Korisnik garancije), u visini iznosa do maksimalno 31.660,20 EUR (slovima: tridesetjednitiisućstosezdeset eura i 20/100) u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB za EUR na dan plaćanja s rokom važnosti do 15.07.2011. godine.

Dana 07.07.2011. godine HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. izdala je I. izmjenu uvjeta – prolongat Bankovne garancije broj 58011808 kojom je izmijenjen naziv garancije tako da isti glasi Bankovna garancija broj 58011808 za dobro izvršenje ugovora, produžen rok važnosti predmetne garancije do 15.07.2012. godine, te je utvrđeno da su Nalogodavatelj i Korisnik garancije dana 27.08.2010. godine sklopili izmjenu ugovora o zakupu poslovnog prostora u Arena Centru br. F15+F17/09 kojim su suglasno izmijenili naziv Ugovora tako da isti glasi Ugovor o zakupu poslovnog prostora u Arena centru br. E 3/09, te je kao predmet ugovora utvrđen zakup poslovnog prostora u Arena Centru ukupne površine od 195 m², jedinica broj E3.

Dana 12.07.2012. godine HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. izdala je II. izmjenu uvjeta – prolongat i povećanje Bankovne garancije broj 58011808 za dobro izvršenje ugovora, kojom je produžen rok važenja predmetne garancije do 30.06.2013. godine i povećan iznos iste, dana 12.06.2013. godine III. izmjenu uvjeta – prolongat i smanjenje Bankovne garancije broj 58011808 za dobro izvršenje ugovora, kojom je produžen rok važenja predmetne garancije do 30.06.2014. godine, te smanjen iznos iste na iznos do maksimalno 32.796,23 EUR (slovima: tridesetdvjetisućstodevedesetšest eura i 23/100) u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB za EUR na dan plaćanja, te dana 17.06.2014. godine IV. izmjenu uvjeta Bankovne garancije broj 58011808 za dobro izvršenje ugovora, kojim izmjenom uvjeta je produžen rok važenja predmetne garancije do 30.06.2015. godine i povećan iznos iste do od maksimalno 33.820,88 EUR (slovima: tridesettritisućeosamstodvadeset eura i 88/100) u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB za EUR na dan plaćanja.

Po nalogu i zahtjevu WULF SPORT d.d., Donji Stupnik, Pod bregom 6, OIB: 63479294954 (u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj), a temeljem naprijed opisanog Ugovora i njegovih izmjena, te zahtjeva Korisnika garancije od 14.04.2015. godine, HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d., Zagreb, Slavenska avenija 6, OIB: 14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka) produžava rok važenja i povećava iznos predmetne Bankovne garancije broj 58011808 za dobro izvršenje ugovora do iznosa od maksimalno

36.189,45 EUR

(slovima: tridesetšestisućstosamdesetdevet eura i 45/100)

u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB za EUR važećem na dan plaćanja, pod istim uvjetima koji su navedeni u predmetnoj Bankovnoj garanciji broj 58011808 za dobro izvršenje ugovora i pripadajućim izmjenama uvjeta iste, s rokom važenja najkasnije do 30.06.2016. godine, te svaki zahtjev po ovoj garanciji mora biti dostavljen Banci najkasnije unutar tog roka.

Nakon isteka roka valjanosti, ova Bankarska garancija s pripadajućim izmjenama uvjeta više ne obvezuje Banku i ne proizvodi nikakve pravne učinke i to bez obzira da li je Banci ova Bankovna garancija s pripadajućim izmjenama uvjeta vraćena. Ova Bankovna garancija s pripadajućim izmjenama uvjeta iste također prestaje važiti i ranije, ukoliko bude vraćena Banci prije isteka njene valjanosti.

Stranica 1 od 2

HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d., SJEDIŠTE ZAGREB

Slavonska avenija 6 • HR-10000 Zagreb • Hrvatska

Info-telefon: 0800 10 10 • Telefon: +385 1 6030 000 • Telefaks: +385 1 6007 000 • Info.hr@hypo-alpe-adria.hr • www.hypo-alpe-adria.hr

Banka je upisana u registar Trgovačkog suda u Zagrebu • MBS: 080073083 • MB: 1198947 • OIB: 14036333877 • PDV broj: HR14036333877

Ročun Banke • IBAN: HR60 2300 0091 0000 0001 3 otvoren kod Hrvatske narodne banke, trg hrvatskih veštica 3, Zagreb • SWIFT/BIC: HAABHR22

Upisani temeljni kapital: 6.707.932.000,00 HRK. Temeljni kapital uplaćen u cijelosti.

Ukupno izdano 1.176.993 dionica nominalne vrijednosti 4.000,00 HRK.

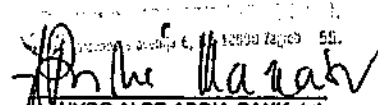
Uprava Banke: Tea Martinčić, predsjednik Uprave; Brane Golubić, član; Joško Mihčić, član; Slavomir Konlas, član

Predsjednik Nadzornog odbora: Dr. Alexander Pichler

Ukupni iznos garancije umanjuje se za svako plaćanje izvršeno Korisniku garancije. U slučaju djelomičnog korištenja Garancije po Korisniku garancije (dakle ne do ukupnog garantiranog iznosa), Banka će Korisniku garancije po izvršenju takvog plaćanja bez odgode vratiti izvornik Garancije i pripadajuće izmjene uvjeta.

Ova izmjena uvjeta izdana je u 1 (jednom) primjerku.

Zagreb, dana 20. travnja 2015. godine


Ante Marković
HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.
OIB: 14036333877

Stranica 2 od 2

HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d., SJEDIŠTE ZAGREB

Slavonska avenija 6 • HR-10000 Zagreb • Hrvatska

Info-telefon: 0800 14 14 • Telefon: +385 1 6030 000 • Telefaks: +385 1 6007 000 • Info.hr@hypo-alpe-adria.hr • www.hypo-alpe-adria.hr

Banka je upisana u registar trgovačkog suda u Zagrebu • MBS: 080072083 • MB: 1098947 • OIB: 14036333877 • POB broj: HR14036333877

Načelnik Banke - IBAN: HR60 2500 0091 0000 0001 3 otvoren kod Hrvatske narodne banke, Ug hrvatskih velebanaka 9, Zagreb • SWIFTBIC: HAABHR22

Upisani temeljni kapital: 4.707.972.000,00 HRK. Temeljni kapital uplaćen u cijelosti.

Ukupno izdano 1.276.993 dionica nominalne vrijednosti 4.000,00 HRK.

Uprava banke: Tea Martinčić, predsjednik Uprave; Brane Golubić, član; Josko Milić, član; Sławomir Komlas, član

Predsjednik Nadzornog odbora: Dr. Alexander Picker



HYPO
S VAMA. UZ VAS. ZA VAS.

Granit-Polus Lanište d.o.o.
Zagreb, Ulica Vice Vukova 6
OIB: 83997642680

VI. IZMJENA UVJETA
Bankovne garancije broj 68011808 za dobro izvršenje ugovora

HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. izdala je na zahtjev tvrtke WULF SPORT d.d., Donji Stupnik, Pod bregom 6, OIB: 63479294954 (u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj), temeljem Ugovora o zakupu poslovnog prostora u Arena Centru br. F15+F17/09 od 10.11.2009. godine, a predmet kojeg Ugovora je zakup poslovnog prostora u Arena Centru ukupne površine od 241 m², jedinica broj F15+F17., Bankovnu garanciju broj 68011808 za osiguranje plaćanja u korist tvrtke Granit-Polus Lanište d.o.o., Zagreb, Ulica Vice Vukova 6 (ranije naziva: TRIGRANIT LANIŠTE d.o.o. Zagreb, Ulica Vice Vukova 6 (prije sjedište na adresi: Zagreb, Lanište 32)) (u daljnjem tekstu: Korisnik garancije), u visini iznosa do maksimalno 31.660,20 EUR (slovima: tridesetjednitiisućušešdeset eura i 20/100) u kunsnoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB za EUR na dan plaćanja s rokom važnosti do 15.07.2011. godine.

Dana 07.07.2011. godine HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. izdala je I. izmjenu uvjeta – prolomat Bankovne garancije broj 68011808 kojom je izmijenjen naziv garancije tako da isti glasi Bankovna garancija broj 68011808 za dobro izvršenja ugovora, produžen rok važnosti predmetne garancije do 15.07.2012. godine, te je utvrđeno da su Nalogodavatelj i Korisnik garancije dana 27.08.2010. godine sklopili izmjenu ugovora o zakupu poslovnog prostora u Arena Centru br. F15+F17/09 kojim su suglasno izmijenile naziv Ugovora tako da isti glasi Ugovor o zakupu poslovnog prostora u Arena centru br. E 3/09, te je kao predmet ugovora utvrđen zakup poslovnog prostora u Arena Centru ukupne površine pd 195 m², jedinica broj E3.

Dana 12.07.2012. godine HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. izdala je II. izmjenu uvjeta – prolomat i povećanje Bankovne garancije broj 68011808 za dobro izvršenje ugovora, kojom je produžen rok važenja predmetne garancije do 30.06.2013. godine i povećan iznos iste, dana 12.06.2013. godine III. izmjenu uvjeta – prolomat i smanjenje Bankovne garancije broj 68011808 za dobro izvršenje ugovora, kojom je produžen rok važenja predmetne garancije do 30.06.2014. godine, te smanjen iznos iste na iznos do maksimalno 32.798,23 EUR (slovima: tridesetdvijetisućesamstodevedeset eura i 23/100) u kunsnoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB za EUR na dan plaćanja, dana 17.06.2014. godine IV. izmjenu uvjeta Bankovne garancije broj 68011808 za dobro izvršenje ugovora, kojim izmjenom uvjeta je produžen rok važenja predmetne garancije do 30.06.2015. godine i povećan iznos iste do od maksimalno 33.820,88 EUR (slovima: tridesettriisućesamstodevedeset eura i 88/100) u kunsnoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB za EUR na dan plaćanja, te dana 20.04.2015. godine V. izmjenu uvjeta – prolomat i povećanje Bankovne garancije broj 68011808 za dobro izvršenje ugovora, kojom je produžen rok važenja predmetne garancije do 30.06.2016. godine, te povećan iznos iste na iznos do maksimalno 36.189,45 EUR (slovima: tridesetšestisućasamdesetdevet eura i 45/100) u kunsnoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB za EUR na dan plaćanja.

Po nalogu i zahtjevu WULF SPORT d.d., Donji Stupnik, Pod bregom 6, OIB: 63479294954 (u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj), a temeljem Ugovora o zakupu poslovnog prostora u Arena Centru br. Br. E3/12 sklopljenog dana 28.08.2012. godine, te 1. izmjene Ugovora o zakupu poslovnog prostora u Arena Centru, Br. E3/12 sklopljene dana 08.07.2015. godine, te zahtjeva Korisnika garancije od 06.04.2016. godine, HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB: 14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka) produžava rok važenja i povećava iznos predmetne Bankovne garancije broj 68011808 za dobro izvršenje ugovora do iznosa od maksimalno

40.214,18 EUR

(slovima: četrdesetšestisućadvestočetnaest eura i 18/100)

u kunsnoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB za EUR važećem na dan plaćanja, pod istim uvjetima koji su navedeni u predmetnoj Bankovnoj garanciji broj 68011808 za dobro izvršenje ugovora i pripadajućim izmjenama uvjeta iste, s rokom važenja najkasnije do 15.06.2017. godine + 90 (devedeset) dana respiro period, te svaki zahtjev po ovoj garanciji mora biti dostavljen Banci najkasnije unutar tog roka, a kojom se Banka bezuvjetno obvezuje da će, po primliku prvog pisanog poziva i izjave Korisnika garancije da Nalogodavatelj nije izvršio plaćanje iz navedenog Ugovora, a sve prema citiranom Ugovoru, "bez prigovora" u roku od 10 (deset) radnih dana od

HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d., SIEDIŠTE ZAGREB

Slavonska avenija 6 • HR-10000 Zagreb • Hrvatska

Info-telefon: 0800 14 14 • Telefon: +385 1 6030 000 • Telefaks: +385 1 6007 000 • Info.hr@hypo-alpe-adria.hr • www.hypo-alpe-adria.hr

Banka je upisana u registar trgovačkog suda u Zagrebu • MBS: 080072083 • MB: 1198947 • OIB: 14036333877 • PDV broj: HR14036333877

Račun Banke • IBAN: HR60 1500 0091 0000 0001 3 otvoren kod Hrvatske narodne banke, Trg hrvatskih velikana 3, Zagreb • SWIFT BIC: HAADHR33

Upisani temeljni kapital: 4.992.372.000,00 HRK. Temeljni kapital uplaćen u cijelosti.

Temeljni kapital banke podijeljen je na 1.248.243 dionice na ime u nominalnoj vrijednosti od po 4.000,00 HRK.

Uprava banke: Mario Žižek, predsjednik Uprave; Ivan Jandrić, član; Jasna Široka, članica; Duoravko Ante Mikulić, član

Predsjednik Nadzornog odbora: Hans-Hertrann Anton Lotter

NK



HYPO
S VAMA. UZ VAS. ZA VAS.

nastavak VI Izmjene uvjeta bankovne garancije broj 58011808

zaprimiti poziva na plaćanje, isplatiti bilo koji iznos u okviru garantiranog iznosa, i na to Banka obvezuje sebe i svoje pravne sljednike i ovime ih zadužuje.
Uz poziv na plaćanje koji mora biti potpisan od osobe ovlaštene za zastupanje Korisnik garancije se obvezuje dostaviti pisanu izjavu uz navođenje propusta Nalogodavatelja u ispunjenju obveza iz navedenog Ugovora i izjavu da je obveza nastala temeljem navedenog Ugovora, te presliku ove garancije

Nakon isteka roka valjanosti, ova Bankarska garancija s pripadajućim Izmjenama uvjeta više ne obvezuje Banku i ne proizvodi nikakve pravne učinke i to bez obzira da li je Banci ova Bankovna garancija s pripadajućim Izmjenama uvjeta vraćena. Ova Bankovna garancija s pripadajućim Izmjenama uvjeta iste također prestaje važiti i ranije, ukoliko bude vraćena Banci prije isteka njene valjanosti.

Ukupni iznos garancije umanjuje se za svako plaćanje izvršeno Korisniku garancije.

Ova Izmjena uvjeta izdana je u 1 (jednom) primjerku.

Zagreb, dana 20. travnja 2016. godine

 **HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.**
Slavonska avenija 6, HR-10000 Zagreb, HR
OIB: 1403633877

Amalija Bilušić **Zvezdana Drmić**
Voditelj poslovnog centra Menadžer u Poslovanju
u Poslovanju s pravnim osobama s pravnim osobama

HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d., SJEDIŠTE ZAGREB

Slavonska avenija 6 • HR-10000 Zagreb • Hrvatska

Info-telefon: 0800 14 14 • Telefon: +385 1 6030 000 • Telefaks: +385 1 6007 000 • info.hr@hypo-alpe-adria.hr • www.hypo-alpe-adria.hr

Banka je upisana u registar trgovačkog suda u Zagrebu: MBS: 080017081 • AIB: 1198947 • OIB: 1403633877 • PIB broj: HR1403633877

Račun Banke - IBAN: HR60 2500 0091 0000 0001 3 otvoren kod Hrvatske narodne banke, Trg hrvatskih velikana 3, Zagreb • SWIFT/BIC: HAA3HR22

Upisani temeljni kapital: 4.992.977.000,00 HRK. Temeljni kapital uplaćen u cijelosti.

Temeljni kapital banke podijeljen je na 1.248.243 dionice na ime u nominalnoj vrijednosti od po 4.000,00 HRK.

Uprava banke: Mario Žižek, predsjednik Uprave; Ivan Jandrić, član; Jasna Strola, članica; Dubravko Ante Nikolić, član

Predsjednik nadzornog odbora: Hans-Hermann Anton Lettner

NK

Addiko Bank

Arena Center Zagreb d.o.o.
Zagreb, Ulica Vice Vukova 6
OIB: 83997642580

VII. IZMJENA UVJETA Bankovne garancije broj 58011808 za dobro izvršenje ugovora

ADDIKO BANK d.d. (ranijeg naziva: HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.) izdala je na zahtjev tvrtke WULF SPORT d.d., Donji Stupnik, Pod bregom 6, OIB: 63479294954 (u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj), temeljem Ugovora o zakupu poslovnog prostora u Arena Centru br. F15-F17/09 od 10.11.2009. godine, a predmet kojeg Ugovora je zakup poslovnog prostora u Arena Centru ukupne površine od 241 m², jedinica broj F15-F17., Bankovnu garanciju broj 58011808 za osiguranje plaćanja u korist tvrtke Arena Center Zagreb d.o.o. (ranijeg naziva: Granit-Polus Lanšete d.o.o.), Zagreb, Ulica Vice Vukova 6 (u daljnjem tekstu: Korisnik garancije), u visini iznosa do maksimalno 31.660,20 EUR (slovima: tridesetjednitiisućestosezdeset eura i 20/100) u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB za EUR na dan plaćanja s rokom važnosti do 15.07.2011. godine.

Dana 07.07.2011. godine ADDIKO BANK d.d. (ranijeg naziva: HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.) izdala je I. izmjenu uvjeta - prolomat Bankovne garancije broj 58011808 kojom je izmijenjen naziv garancije tako da isti glasi Bankovna garancija broj 58011808 za dobro izvršenje ugovora, produžen rok važnosti predmetne garancije do 15.07.2012. godine, te je utvrđeno da su Nalogodavatelj i Korisnik garancije dana 27.08.2010. godine sklopili izmjenu ugovora o zakupu poslovnog prostora u Arena Centru br. F15-F17/09 kojim su suglasno izmijenili naziv Ugovora tako da isti glasi Ugovor o zakupu poslovnog prostora u Arena centru br. E 3/09, te je kao predmet ugovora utvrđen zakup poslovnog prostora u Arena Centru ukupne površine od 195 m², jedinica broj E3.

Dana 12.07.2012. godine ADDIKO BANK d.d. (ranijeg naziva: HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.) izdala je II. izmjenu uvjeta - prolomat i povećanje Bankovne garancije broj 58011808 za dobro izvršenje ugovora, kojom je produžen rok važnosti predmetne garancije do 30.06.2013. godine i povećan iznos iste na iznos do maksimalno 37.360,74 EUR (slovima: tridesetsedamtiisućestosezdeset eura i 74/100), dana 12.06.2013. godine III. izmjenu uvjeta - prolomat i smanjenje Bankovne garancije broj 58011808 za dobro izvršenje ugovora, kojom je produžen rok važnosti predmetne garancije do 30.06.2014. godine, te smanjen iznos iste na iznos do maksimalno 32.796,23 EUR (slovima: tridesetdvjetisućestadevedeset eura i 23/100) u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB za EUR na dan plaćanja, dana 17.06.2014. godine IV. izmjenu uvjeta Bankovne garancije broj 58011808 za dobro izvršenje ugovora, kojom izmjenom uvjeta je produžen rok važnosti predmetne garancije do 30.06.2015. godine i povećan iznos iste do od maksimalno 33.820,88 EUR (slovima: tridesettisućestadevedeset eura i 88/100) u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB za EUR na dan plaćanja, dana 20.04.2015. godine V. izmjenu uvjeta - prolomat i povećanje Bankovne garancije broj 58011808 za dobro izvršenje ugovora, kojom je produžen rok važnosti predmetne garancije do 30.06.2016. godine, te povećan iznos iste na iznos do maksimalno 36.189,45 EUR (slovima: tridesettisućestadevedeset eura i 45/100) u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB za EUR na dan plaćanja, te dana 20.04.2016. VI. izmjenu uvjeta - prolomat i povećanje Bankovne garancije broj 58011808 za dobro izvršenje ugovora, kojom je produžen rok važnosti predmetne garancije do 15.06.2017. godine + 90 (devedeset) dana respiro period i povećan iznos iste na iznos do maksimalno 40.214,18 EUR (slovima: četrdesettisućadvjestočetrnaest eura i 18/100) u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB za EUR na dan plaćanja, te je utvrđeno da su Nalogodavatelj i Korisnik garancije dana 28.08.2012. sklopili Ugovor o zakupu poslovnog prostora u Arena Centru Br. E3/12 te dana 08.07.2015. sklopili 1. izmjenu Ugovora o zakupu poslovnog prostora u Arena Centru Br. E3/12 te je kao predmet Ugovora i 1. Izmjene Ugovora utvrđen zakup poslovnog prostora u Arena Centru ukupne površine od 198 m², oznake E3.

Po nalogu i zahtjevu WULF SPORT d.d., Donji Stupnik, Pod bregom 6, OIB: 63479294954 (u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj), a temeljem Ugovora o zakupu poslovnog prostora u Arena Centru Br. E3/12 od 28.08.2012. i 1. Izmjene Ugovora o zakupu poslovnog prostora u Arena Centru Br. E3/12 od 08.07.2015., ADDIKO BANK d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB: 14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka) produžava rok važnosti i smanjuje iznos predmetne Bankovne garancije broj 58011808 za dobro izvršenje ugovora do iznosa od maksimalno

37.266,08 EUR
(slovima: tridesetsedamtiisućadvjestosezdeset eura i 08/100)

nastavak VII Izmjene uvjeta bankovne garancije broj 58G11808

u kunsnoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB za EUR važećem na dan plaćanja, pod istim uvjetima koji su navedeni u predmetnoj Bankovnoj garanciji broj 58G11808 za dobro izvršenje ugovora i pripadajućim izmjenama uvjeta iste, s rokom važenja najkasnije do 15.06.2018. godine + 90 (devedeset) dana respo period, te svaki zahtjev po ovoj garanciji mora biti dostavljen Banci najkasnije unutar tog roka, u kojem se Banka bezuvjetno i neopozivo obvezuje da će, po primitku prvog pisanog poziva i izjave Korisnika garancije da Nalogodavatelj nije izvršio plaćanje iz navedenog Ugovora, a sve prema citiranom Ugovoru, "bez prigovora" u roku od 10 (deset) dana od zaprimljenog poziva na plaćanje, isplatiti bilo koji iznos u okviru garantiranog iznosa, i na to Banka obvezuje sebe i svoje pravne sljednike i ovime ih zadužuje.

Uz poziv na plaćanje koji mora biti potpisan od osobe ovlaštene za zastupanje Korisnik garancije se obvezuje dostaviti pisanu izjavu uz navođenje propusta Nalogodavatelja u ispunjenju obveza iz navedenog Ugovora i izjavu da je obveza nastala temeljem navedenog Ugovora, te prestiku ove garancije.

Nakon isteka roka valjanosti, ova Bankovna garancija s pripadajućim izmjenama uvjeta više ne obvezuje Banku i ne proizvodi nikakve pravne učinke i to bez obzira da li je Banci ova Bankovna garancija s pripadajućim izmjenama uvjeta vraćena. Ova Bankovna garancija s pripadajućim izmjenama uvjeta iste također prestaje važiti i ranije, ukoliko bude vraćena Banci prije isteka njene valjanosti.

Ukupni iznos garancije umanjuje se za svako plaćanje izvršeno Korisniku garancije.

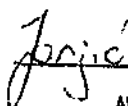
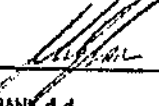
Ova Bankovna garancija je neprenosiva, no Korisnik garancije može ustupiti trećima pravo primitka plaćanja.

Ova Izmjena uvjeta izdana je u 1 (jednom) primjerku.

Zagreb, dana 07. lipnja 2017. godine

Addiko Bank

Addiko Bank d.d., Slavonska avenija 6, 10110 Zagreb, HR.

ADDIKO BANK d.d.
OIB: 14036333877

Nataša Jonjic
VISI voditelj poslovnog
odnosa

Hrvoje Mihajlović
Voditelj tima u poslovanju
s poslovnim subjektima

Addiko Bank

Arena Center Zagreb d.o.o.
Zagreb, Ulica Vice Vukova 6
OIB: 83997642580

VIII. IZMJENA UVJETA Bankovne garancije broj 58011808 za dobro izvršenje ugovora

ADDIKO BANK d.d. (ranijeg naziva: HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.) izdala je na zahtjev tvrtke WULF SPORT d.d., Donji Stupnik, Pod bregom 6, OIB: 63479294954 (u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj), temeljem Ugovora o zakupu poslovnog prostora u Arena Centru br. F15-F17/09 od 10.11.2009. godine, a predmet kojeg Ugovora je zakup poslovnog prostora u Arena Centru ukupne površine od 241 m², jedinica broj F15-F17., Bankovnu garanciju broj 58011808 za osiguranje plaćanja u korist tvrtke Arena Center Zagreb d.o.o. (ranijeg naziva: Granit-Polus Lanšete d.o.o.), Zagreb, Ulica Vice Vukova 6 (u daljnjem tekstu: Korisnik garancije), u visini iznosa do maksimalno 31.660,20 EUR (slovima: tridesetjednitiisućušešdeset eura i 20/100) u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB za EUR na dan plaćanja s rokom važnosti do 15.07.2011. godine.

Dana 07.07.2011. godine ADDIKO BANK d.d. (ranijeg naziva: HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.) izdala je I. izmjenu uvjeta - prolongat Bankovne garancije broj 58011808 kojom je izmijenjen naziv garancije tako da isti glasi Bankovna garancija broj 58011808 za dobro izvršenje ugovora, produžen rok važnosti predmetne garancije do 15.07.2012. godine, te je utvrđeno da su Nalogodavatelj i Korisnik garancije dana 27.08.2010. godine sklopili izmjenu ugovora o zakupu poslovnog prostora u Arena Centru br. F15-F17/09 kojim su suglasno izmijenile naziv Ugovora tako da isti glasi Ugovor o zakupu poslovnog prostora u Arena centru br. E 3/09, te je kao predmet ugovora utvrđen zakup poslovnog prostora u Arena Centru ukupne površine od 195 m², jedinica broj E3.

Dana 12.07.2012. godine ADDIKO BANK d.d. (ranijeg naziva: HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.) izdala je II. izmjenu uvjeta - prolongat i povećanje Bankovne garancije broj 58011808 za dobro izvršenje ugovora, kojom je produžen rok važnosti predmetne garancije do 30.06.2013. godine i povećan iznos iste na iznos do maksimalno 37.360,74 EUR (slovima: tridesetsedamtiisućušešdeset eura i 74/100), dana 12.06.2013. godine III. izmjenu uvjeta Bankovne garancije broj 58011808 za dobro izvršenje ugovora, kojom je produžen rok važnosti predmetne garancije do 30.06.2014. godine, te smanjen iznos iste na iznos do maksimalno 32.796,23 EUR (slovima: tridesetdvjetisućušešdeset eura i 23/100) u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB za EUR na dan plaćanja, dana 17.06.2014. godine IV. izmjenu uvjeta Bankovne garancije broj 58011808 za dobro izvršenje ugovora, kojom izmjenom uvjeta je produžen rok važnosti predmetne garancije do 30.06.2015. godine i povećan iznos iste do od maksimalno 33.820,88 EUR (slovima: tridesettritiisućušešdeset eura i 88/100) u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB za EUR na dan plaćanja, dana 20.04.2015. godine V. izmjenu uvjeta Bankovne garancije broj 58011808 za dobro izvršenje ugovora, kojom je produžen rok važnosti predmetne garancije do 30.06.2016. godine, te povećan iznos iste na iznos do maksimalno 36.189,45 EUR (slovima: tridesetšestisućušešdeset eura i 45/100) u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB za EUR na dan plaćanja, dana 20.04.2016. godine VI. izmjenu uvjeta Bankovne garancije broj 58011808 za dobro izvršenje ugovora, kojom je produžen rok važnosti predmetne garancije do 15.06.2017. godine + 90 (devedeset) dana, respiro period i povećan iznos iste na iznos do maksimalno 40.214,18 EUR (slovima: četrdesetisućušešdeset eura i 18/100) u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB za EUR na dan plaćanja, te je utvrđeno da su Nalogodavatelj i Korisnik garancije dana 28.08.2012. godine sklopili Ugovor o zakupu poslovnog prostora u Arena Centru Br. E3/12 te dana 08.07.2015. sklopili 1. izmjenu Ugovora o zakupu poslovnog prostora u Arena Centru Br. E3/12 te je kao predmet Ugovora i 1. izmjene Ugovora utvrđen zakup poslovnog prostora u Arena Centru ukupne površine od 198 m², oznake E3, te dana 07.06.2017. godine VII. izmjenu uvjeta Bankovne garancije broj 58011808 za dobro izvršenje ugovora, kojom je produžen rok važnosti predmetne garancije do 15.06.2018. godine + 90 (devedeset) dana, respiro period i smanjen iznos iste na iznos do maksimalno 37.266,08 EUR (slovima: tridesetsedamtiisućušešdeset eura i 08/100) u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB za EUR na dan plaćanja.

Po nalogu i zahtjevu Nalogodavatelja, a temeljem Ugovora o zakupu poslovnog prostora u Arena Centru Br. E3/12 od 28.08.2012. godine i 1. izmjene Ugovora o zakupu poslovnog prostora u Arena Centru Br. E3/12 od 08.07.2015. godine, ADDIKO BANK d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB: 14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka) produžava rok važnosti i povećava iznos predmetne Bankovne garancije broj 58011808 za dobro izvršenje ugovora do iznosa od maksimalno

37.800,68 EUR
(slovima: tridesetsedamtiisućušešdeset eura i 68/100)

Addiko Bank d.d., Sjedište Zagreb, Slavonska avenija 6, HA-10000 Zagreb, Hrvatska, Info-telefon: 0800 14 14, T+385 1 6030 000, F+385 1 6007 000, www.addiko.hr, info.hr@addiko.com. Banka je upisana u registar Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS: 080072083, MB: 1198947, OIB: 14036333877, PDV broj: HR14036333877, Račun Banke – IBAN: HA60 2500 0091 0000 0001 3, SWIFT/BIC: HAADHR22. Upisani temeljni kapital: 2.558.898.150,00 HRK. Temeljni kapital uplaćen u cijelosti. Temeljni kapital banke podijeljen je na 1.248.243 dionice na ime u nominalnoj vrijednosti od po 2.050,00 HRK. Uprava banke: Mario Žiljek, predsjednik Uprave; Ivan Jandrić, član; Jasna Širok, članica; Dobravko Ante Miličević, član. Predsjednik Nadzornog odbora: Hans-Hermann Anton Lotter

u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB za EUR važećem na dan plaćanja, pod istim uvjetima koji su navedeni u predmetnoj Bankovnoj garanciji broj 58011808 za dobro izvršenje ugovora i pripadajućim izmjenama uvjeta iste, s rokom važenja najkasnije do 15.06.2019. godine + 90 (devedeset) dana resipro period, te svaki zahtjev po ovoj garanciji mora biti dostavljen Banci najkasnije unutar tog roka, a kojom se Banka bezuvjetno i neopozivo obvezuje da će, po primitku prvog pisanog poziva i izjave Korisnika garancije da Nalogodavatelj nije izvršio obvezu iz navedenog Ugovora, a sve prema citiranom Ugovoru, "bez prigovora" u roku od 10 (deset) dana od zaprimljenog poziva na plaćanje, isplatiti bilo koji iznos u okviru garantiranog iznosa, i na to Banka obvezuje sebe i svoje pravne sljednike i ovime ih zadužuje.

Uz poziv na plaćanje koji mora biti potpisan od osobe ovlaštene za zastupanje Korisnik garancije se obvezuje dostaviti pisanu izjavu uz navođenje propusta Nalogodavatelja u ispunjenju obveza iz navedenog Ugovora i izjavu da je obveza nastala temeljem navedenog Ugovora, te presliku ove garancije.

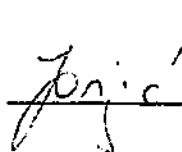
Nakon isteka roka valjanosti, ova Bankovna garancija s pripadajućim izmjenama uvjeta više ne obvezuje Banku i ne proizvodi nikakve pravne učinke i to bez obzira da li je Banci ova Bankovna garancija s pripadajućim izmjenama uvjeta vraćena. Ova Bankovna garancija s pripadajućim izmjenama uvjeta iste također prestaje važiti i ranije, ukoliko bude vraćena Banci prije isteka njene valjanosti uz izjavu Korisnika garancije, potpisanu po ovlaštenoj osobi, da oslobađa Banku obveze po Garanciji.

Ukupni iznos garancije umanjuje se za svako plaćanje izvršeno Korisniku garancije.

Ova Bankovna garancija je neprenosiva, no Korisnik garancije može ustupiti trećima pravo primitka plaćanja.

Ova izmjena uvjeta izdana je u 1 (jednom) primjerku.

Zagreb, dana 23.05.2018. godine

	
Addiko Bank d.d. OIB: 14036333877	
Nataša Jonjčić	Marina Perković
Samostalni voditelj poslovnog odnosa	Samostalni voditelj poslovnog odnosa

Addiko Bank

Addiko Bank d.d., Slavenska avenija 6, 10110 Zagreb, 012.

Addiko Bank

Arena Center Zagreb d.o.o.
Zagreb, Ulica Vice Vukova 6
OIB: 83997642580

IX. IZMJENA UVJETA Bankovne garancije broj 58011808 za dobro izvršenje ugovora

ADDIKO BANK d.d. (ranijeg naziva: HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.) izdala je na zahtjev društva WULF SPORT d.d., Donji Stupnik, Pod bregom 6, OIB: 63479294954 (u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj), temeljem Ugovora o zakupu poslovnog prostora u Arena Centru br. F15+F17/09 od 10.11.2009. godine, a predmet kojeg Ugovor je zakup poslovnog prostora u Arena Centru ukupne površine od 241 m², jedinica broj F15+F17., Bankovnu garanciju broj 58011808 za osiguranje plaćanja u društva Arena Center Zagreb d.o.o. (ranijeg naziva: Granit-Polus Lanište d.o.o.), Zagreb, Ulica Vice Vukova 6 (u daljnjem tekstu: Korisnik garancije), u visini iznosa do maksimalno 31.660,20 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB za EUR na dan plaćanja s rokom važnosti do 15.07.2011. godine.

Dana 07.07.2011. godine ADDIKO BANK d.d. (ranijeg naziva: HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.) izdala je I. izmjenu uvjeta - prolomat Bankovne garancije broj 58011808 kojom je izmijenjen naziv garancije tako da isti glasi Bankovna garancija broj 58011808 za dobro izvršenje ugovora, produžen rok važnosti predmetne garancije do 15.07.2012. godine, te je utvrđeno da su Nalogodavatelj i Korisnik garancije dana 27.08.2010. godine sklopili izmjenu ugovora o zakupu poslovnog prostora u Arena Centru br. F15+F17/09 kojim su suglasno izmijenile naziv Ugovora tako da isti glasi Ugovor o zakupu poslovnog prostora u Arena centru br. E 3/09, te je kao predmet ugovora utvrđen zakup poslovnog prostora u Arena Centru ukupne površine od 195 m², jedinica broj E3.

Dana 12.07.2012. godine ADDIKO BANK d.d. (ranijeg naziva: HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.) izdala je II. izmjenu uvjeta - prolomat i povećanje Bankovne garancije broj 58011808 za dobro izvršenje ugovora, kojom je produžen rok važenja predmetne garancije do 30.06.2013. godine i povećan iznos iste na iznos do maksimalno 37.360,74 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB za EUR na dan plaćanja, dana 12.06.2013. godine III. izmjenu uvjeta Bankovne garancije broj 58011808 za dobro izvršenje ugovora, kojom je produžen rok važenja predmetne garancije do 30.06.2014. godine, te smanjen iznos iste na iznos do maksimalno 32.796,23 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB za EUR na dan plaćanja, dana 17.06.2014. godine IV. izmjenu uvjeta Bankovne garancije broj 58011808 za dobro izvršenje ugovora, kojom izmjenom uvjeta je produžen rok važenja predmetne garancije do 30.06.2015. godine i povećan iznos iste do maksimalno 33.820,88 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB za EUR na dan plaćanja, dana 20.04.2015. godine V. izmjenu uvjeta Bankovne garancije broj 58011808 za dobro izvršenje ugovora, kojom je produžen rok važenja predmetne garancije do 30.06.2016. godine, te povećan iznos iste na iznos do maksimalno 36.189,45 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB za EUR na dan plaćanja, dana 02.05.2016. godine VI. izmjenu uvjeta Bankovne garancije broj 58011808 za dobro izvršenje ugovora, kojom je produžen rok važenja predmetne garancije do 15.06.2017. godine + 90 dana respiro period i povećan iznos iste na iznos do maksimalno 40.214,18 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB za EUR na dan plaćanja, te je utvrđeno da su Nalogodavatelj i Korisnik garancije dana 28.08.2012. godine sklopili Ugovor o zakupu poslovnog prostora u Arena Centru br. E3/12 te dana 08.07.2015. sklopili 1. izmjenu Ugovora o zakupu poslovnog prostora u Arena Centru br. E3/12 te je kao predmet Ugovora i 1. izmjene Ugovora utvrđen zakup poslovnog prostora u Arena Centru ukupne površine od 198 m², oznake E3, dana 07.06.2017. godine VII. izmjenu uvjeta Bankovne garancije broj 58011808 za dobro izvršenje ugovora, kojom je produžen rok važenja predmetne garancije do 15.06.2018. godine + 90 dana respiro period i smanjen iznos iste na iznos do maksimalno 37.266,08 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB za EUR na dan plaćanja, te dana 23.05.2018. godine VIII. izmjenu uvjeta Bankovne garancije broj 58011808 za dobro izvršenje ugovora, kojom je produžen rok važenja predmetne garancije do 15.06.2019. godine + 90 dana respiro period i povećan iznos iste na iznos do maksimalno 37.800,68 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB za EUR na dan plaćanja.

Po nalogu i zahtjevu Nalogodavatelja, a temeljem Ugovora o zakupu poslovnog prostora u Arena Centru br. E3/12 od 28.08.2012. godine i 1. izmjene Ugovora o zakupu poslovnog prostora u Arena Centru br. E3/12 od 08.07.2015. godine, ADDIKO BANK d.d., Zagreb, Slavenska avenija 6, OIB: 14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka) produžava rok važenja i povećava iznos predmetne Bankovne garancije broj 58011808 za dobro izvršenje ugovora do iznosa od maksimalno

39.159,45 EUR
(slovima: tridesetdevetstisućastopedesetdevet eura i 45/100)

u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB za EUR važećem na dan plaćanja, pod istim uvjetima koji su navedeni u predmetnoj Bankovnoj garanciji broj 58011808 za dobro izvršenje ugovora i pripadajućim

Addiko Bank d.d., Sjedište Zagreb, Slavenska avenija 6, HA-10000 Zagreb, Hrvatska, Info-telefon: 0800 14 14, T +385 1 6030 000, F +385 1 6007 000, www.addiko.hr, info.hr@addiko.com, Banka je upisana u registar Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS: 080072083, HR: 1198947, OIB: 14036333877, PDV broj: HR14036333877, Račun Banke - IBAN: HR60 2500 0091 0000 0001 5, SWIFT/BIC: HAAAH22, Upisani temeljni kapital: 2.558.898.150,00 HRK, Temeljni kapital plaćen u cijelosti. Temeljni kapital banke podijeljen je na 1.248.243 dionica na ime u nominalnoj vrijednosti od po 2.050,00 HRK, Uprava banke: Mario Žižek, predsjednik Uprave; Ivan Jandrić, član; Jasna Širota, članica; Duško Ante Miloković, član. Predsjednik Nadzornog odbora: Hans-Hermann Anton Lotter

izmjenama uvjeta iste, s rokom važenja najkasnije do 15.06.2020. godine + 90 (devedeset) dana respiro period, te svaki zahtjev po ovoj garanciji mora biti dostavljen Banci najkasnije unutar tog roka, a kojemu se Banka bezuvjetno i neopozivo obvezuje da će, po primitku prvog pisanog poziva i izjave Korisnika garancije da Nalogodavatelj nije izvršio obvezu iz navedenog Ugovora, a sve prema citiranom Ugovoru, "bez prigovora" u roku od 10 (deset) dana od zaprimljenog poziva na plaćanje, isplatiti bilo koji iznos u okviru garantiranog iznosa, i na to Banka obvezuje sebe i svoje pravne sljednike i ovime ih zadužuje.

Uz poziv na plaćanje koji mora biti potpisan od osobe ovlaštene za zastupanje Korisnik garancije se obvezuje dostaviti pisanu izjavu uz navođenje propusta Nalogodavatelja u ispunjenju obveza iz navedenog Ugovora i izjavu da je obveza nastala temeljem navedenog Ugovora, te prestiku ove garancije.

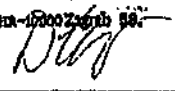
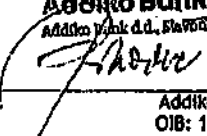
Nakon isteka roka valjanosti, ova Bankovna garancija s pripadajućim izmjenama uvjeta više ne obvezuje Banku i ne proizvodi nikakve pravne učinke i to bez obzira da li je Banci ova Bankovna garancija s pripadajućim izmjenama uvjeta vraćena. Ova Bankovna garancija s pripadajućim izmjenama uvjeta iste također prestaje važiti i ranije, ukoliko bude vraćena Banci prije isteka njene valjanosti uz izjavu Korisnika garancije, potpisanu po ovlaštenoj osobi, da oslobađa Banku obveze po Garanciji.

Ukupni iznos garancije umanjuje se za svako plaćanje izvršeno Korisniku garancije.

Ova Bankovna garancija je neprenosiva, no Korisnik garancije može ustupiti trećima pravo primitka plaćanja.

Ova izmjena uvjeta izdana je u 1 (jednom) primjerku.

Zagreb, dana 20.05.2019. godine

Addiko Bank
Addiko Bank d.d., Matični broj: 61200022, PIB: 61200022, OIB: 14036333877

Addiko Bank d.d.
OIB: 14036333877
Marina Perković
Samostalni voditelj
poslovnog odnosa
Drago Žilić
Voditelj tima,
Poslovanje s poslovnim
subjektima

Addiko Bank

Arena Center Zagreb d.o.o.
Zagreb, Ulica Vice Vukova 6
OIB: 83997642580

X. IZMJENA UVJETA

Bankovne garancije broj 58011808 za dobro izvršenje ugovora

ADDIKO BANK d.d. (ranijeg naziva: HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.) izdala je na zahtjev društva WULF SPORT d.d., Donji Stupnik, Pod bregom 6, OIB: 63479294954 (u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj), temeljem Ugovora o zakupu poslovnog prostora u Arena Centru br. F15+F17/09 od 10.11.2009. godine, a predmet kojeg Ugovora je zakup poslovnog prostora u Arena Centru ukupne površine od 241 m², jedinica broj F15+F17., Bankovnu garanciju broj 58011808 za osiguranje plaćanja u društva Arena Centar Zagreb d.o.o. (ranijeg naziva: Granit-Polus Lanište d.o.o.), Zagreb, Ulica Vice Vukova 6 (u daljnjem tekstu: Korisnik garancije), u visini iznosa do maksimalno 31.660,20 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB za EUR na dan plaćanja s rokom važnosti do 15.07.2011. godine.

Dana 07.07.2011. godine ADDIKO BANK d.d. (ranijeg naziva: HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.) izdala je i. izmjenju uvjeta - prolongat Bankovne garancije broj 5801808 kojom je izmijenjen naziv garancije tako da isti glasi Bankovna garancija broj 5801808 za dobro izvršenja ugovora, produžen rok važnosti do 15.07.2012. godine, te je utvrđeno da su Nalogodavatelj i Korisnik garancije dana 27.08.2010. godine sklopili izmjenju ugovora o zakupu poslovnog prostora u Arena Centru br. F15+F17/09 kojim su suglasno izmijenile naziv Ugovora tako da isti glasi: Ugovor o zakupu poslovnog prostora u Arena centru br. E 3/09, te je kao predmet ugovora utvrđen zakup poslovnog prostora u Arena Centru ukupne površine od 195 m², jedinica broj E3.

Dana 12.07.2012. godine ADDIKO BANK d.d. (ranijeg naziva: HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.) izdala je II. Izmjenu uvjeta - prolongat i povećanje koje je produžen rok važenja do 30.06.2013. godine i povećan iznos iste na iznos do maksimalno 37.360,74 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB za EUR na dan plaćanja, dana 12.06.2013. godine III. Izmjenu uvjeta kojom je produžen rok važenja do 30.06.2014. godine, te smanjen iznos iste na iznos do maksimalno 32.796,23 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB za EUR na dan plaćanja, dana 17.06.2014. godine IV. Izmjenu uvjeta kojom izmjenom uvjeta je produžen rok važenja do 30.06.2015. godine i povećan iznos iste do maksimalno 33.820,88 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB za EUR na dan plaćanja, dana 20.04.2015. godine V. Izmjenu uvjeta kojom je produžen rok važenja do 30.06.2016. godine, te povećan iznos iste na iznos do maksimalno 36.189,45 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB za EUR na dan plaćanja, dana 02.05.2016. godine VI. Izmjenu uvjeta kojom je produžen rok važenja do 15.06.2017. godine + 90 dana respiro period i povećan iznos iste na iznos do maksimalno 40.214,18 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB za EUR na dan plaćanja, te je utvrđeno da su Nalogodavatelj i Korisnik garancije dana 28.08.2012. godine sklopili Ugovor o zakupu poslovnog prostora u Arena Centru Br. E3/12 te dana 08.07.2015. sklopili I. Izmjenu Ugovora o zakupu poslovnog prostora u Arena Centru Br. E3/12 te je kao predmet Ugovora i I. Izmjene Ugovora utvrđen zakup poslovnog prostora u Arena Centru ukupne površine od 198 m², oznake E3, dana 07.06.2017. godine VII. Izmjenu uvjeta kojom je produžen rok važenja do 15.06.2018. godine + 90 dana respiro period i smanjen iznos iste na iznos do maksimalno 37.266,08 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB za EUR na dan plaćanja, dana 23.05.2018. godine VIII. Izmjenu uvjeta kojom je produžen rok važenja do 15.06.2019. godine + 90 dana respiro period i povećan iznos iste na iznos do maksimalno 37.800,68 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB za EUR na dan plaćanja, te dana 20.05.2019. godine IX. Izmjenu uvjeta kojom je produžen rok važenja do 15.06.2020. godine + 90 dana respiro period i povećan iznos iste na iznos do maksimalno 39.159,45 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB za EUR na dan plaćanja.

Po nalogu i zahtjevu Nalogodavatelja, a temeljem Ugovora o zakupu poslovnog prostora u Arena Centru Br. E3/12 od 28.08.2012. godine i 1. izmjene Ugovora o zakupu poslovnog prostora u Arena Centru Br. E3/12 od 08.07.2015. godine, ADDIKO BANK d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB: 14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka) produžava rok važenja i povećava iznos predmetne Bankovne garancije broj 58011808 za dobro izvršenje ugovora do iznosa od maksimalno

39.649,50 EUR

(slovima: tridesetdevettisučašestočetrdesetdevet eura i 50/100)

u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB za EUR važećem na dan plaćanja, pod istim uvjetima koji su navedeni u predmetnoj Bankovnoj garanciji broj 58011808 za dobro izvršenje ugovora i pripadajućim izmjenama uvjeta iste, s rokom važenja najkasnije do 04.11.2020. godine + 90 (devedeset) dana respiro period, te svaki zahtjev po ovoj garanciji mora biti dostavljen Banci najkasnije unutar tog roka, a kojom se Banka bezuvjetno i neopozivo obvezuje da će, po primitku prvog pisanog poziva i izjave Korisnika garancije da Natogodavatelj nije izvršio obvezu iz navedenog Ugovora, a sve prema citiranom Ugovoru, "bez prigovora" u roku

AdiKo Bank d.d., Sjeveršće Zagreb, Slavonika uvenija 6, 111-10000 Zagreb, Hrvatska, Info-telefon: 0800 11 11 1185 i 0630 000, 1185 i 0607 000. www.adiko.hr,
Info: info@adiko.com, Banka je upisana u Registar Trgovinskog Suda u Zagrebu, MBS: 080077083, MB: 199437, OIB: 4045633377, PIB broj: HR4040633377, Računi
Banka – IBAN: HR40 2500 0001 0200 0001 3, SWIFT: EIC: HAABHR33, Upravnj: Temeljni kapital: 2.558.836.150,00 HRK. Temeljni kapital uplaćen u cijelosti.
Temeljni kapital banke podijeljen je na 1248.836 dionica na ime u nominalnoj vrijednosti od 2.050,00 HRK. Uprava banke: Mario Žižak, predsjednik Uprave;
Ivan Jandrić, član, Jasna Širca, član; Dušanka Anić Mikić, član, Predsjednik Nadzornog odbora: Hans-Hermann Anken, član; Lutz

Addiko Bank

od 10 (deset) dana od zaprimljenog poziva na plaćanje, isplatiti bilo koji iznos u okviru garantiranog iznosa, i na to Banka obvezuje sebe i svoje pravne stljednike i ovime ih zadužuje.

Uz poziv na plaćanje koji mora biti potpisan od osobe ovlaštene za zastupanje Korisnik garancije se obvezuje dostaviti pisanu izjavu uz navođenje propusta Nalogodavatelja u ispunjenju obveza iz navedenog Ugovora i izjavu da je obveza nastala temeljem navedenog Ugovora, te presliku ove garancije.

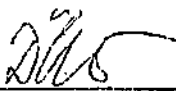
Nakon isteka roka valjanosti, ova Bankovna garancija s pripadajućim izmjenama uvjeta više ne obvezuje Banku i ne proizvodi nikakve pravne učinke i to bez obzira da li je Banci ova Bankovna garancija s pripadajućim izmjenama uvjeta vraćena. Ova Bankovna garancija s pripadajućim izmjenama uvjeta iste također prestaje važiti i ranije, ukoliko bude vraćena Banci prije isteka njene valjanosti uz izjavu Korisnika garancije, potpisanu po ovlaštenoj osobi, da oslobađa Banku obveze po Garanciji.

Ukupni iznos garancije umanjuje se za svako plaćanje izvršeno Korisniku garancije.

Ova Bankovna garancija je neprenosiva, no Korisnik garancije može ustupiti trećima pravo primitka plaćanja.

Ova Izmjena uvjeta izdana je u 1 (jednom) primjerku.

Zagreb, dana 11.05.2020. godine


Addiko Bank d.d.
OIB: 14036333877
Drago Žilić
Samostalni voditelj poslovnog
odnosa
Tomislav Ivko
Voditelj poslovnog odnosa

Addiko Bank

Addiko Bank d.d., Slavonska avenija 6, HR-10000 Zagreb 96.

Addiko Bank d.d., Sjedište Zagreb, Slavonska avenija 6, HR-10000 Zagreb, Hrvatska, info-telefon: 0800 14 14, T +385 1 6030 000, F +385 1 6007 000, www.addiko.hr, info.hr@addiko.com. Banka je upisana u registar Trgovačkog suda u Zagrebu, mat: 080072083, HR: 1198947, OIB: 14036333877, PIB broj: HR14036333877. Račun Banka: IBAN: HR14 1101 0101 0001 0001 2, SWIFT/BIC: ADDIHR72. Upisani temeljni kapital: 2.558.898.150,00 HRK. Temeljni kapital uplaćen u cijelosti. Temeljni kapital banke podijeljen je na 1.248.243 dionice na ime i nominalnoj vrijednosti od po 2.050,00 HRK. Uprava banke: Mario Zifek, predsjednik Uprave; Ivan Jankić, član; Jasna Šteta, članica; Dubravko Ante Miličić, član. Predsjednik Nadzornog odbora: Hans-Hermann Anton Lotter

Addiko Bank

Arena Center Zagreb d.o.o.
Zagreb, Ulica Vice Vukova 6
OIB: 83997642580

XI. IZMJENA UVJETA Bankovne garancije broj 58011808 za dobro izvršenje ugovora

ADDIKO BANK d.d. (ranijeg naziva: HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.) izdala je na zahtjev društva WULF SPORT d.d., Donji Stupnik, Pod bregom 6, OIB: 63479294954 (u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj) Bankovnu garanciju broj 58011808 za osiguranje plaćanja u korist društva Arena Center Zagreb d.o.o. (ranijeg naziva: Granit-Polus Lanište d.o.o.), Zagreb, Ulica Vice Vukova 6 (u daljnjem tekstu: Korisnik garancije), u visini iznosa do maksimalno 31.660,20 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB za EUR na dan plaćanja s rokom važnosti do 15.07.2011. godine.

Dana 07.07.2011. godine ADDIKO BANK d.d. izdala je I. Izmjenu uvjeta - prolongat Bankovne garancije broj 58011808 kojom je izmijenjen naziv garancije tako da isti glasi Bankovna garancija broj 58011808 za dobro izvršenja ugovora, produžen rok važenja do 15.07.2012. godine, te je izmijenjen osnov za izdavanje garancije i predmet ugovora.

Dana 12.07.2012. godine ADDIKO BANK d.d. izdala je II. Izmjenu uvjeta - prolongat i povećanje kojom je produžen rok važenja do 30.06.2013. godine i povećan iznos iste na iznos do maksimalno 37.360,74 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB za EUR na dan plaćanja, dana 12.06.2013. godine III. Izmjenu uvjeta kojom je produžen rok važenja do 30.06.2014. godine, te smanjen iznos iste na iznos do maksimalno 32.796,23 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB za EUR na dan plaćanja, dana 17.06.2014. godine IV. Izmjenu uvjeta kojom je produžen rok važenja do 30.06.2015. godine i povećan iznos iste do maksimalno 33.820,88 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB za EUR na dan plaćanja, dana 20.04.2015. godine V. Izmjenu uvjeta kojom je produžen rok važenja do 30.06.2016. godine, te povećan iznos iste na iznos do maksimalno 36.189,45 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB za EUR na dan plaćanja, dana 02.05.2016. godine VI. Izmjenu uvjeta kojom je produžen rok važenja do 15.06.2017. godine + 90 dana respiro period i povećan iznos iste na iznos do maksimalno 40.214,18 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB za EUR na dan plaćanja, te je utvrđeno da su Nalogodavatelj i Korisnik garancije dana 28.08.2012. godine sklopili Ugovor o zakupu poslovnog prostora u Arena Centru Br. E3/12 i dana 08.07.2015. godine 1. Izmjenu Ugovora o zakupu poslovnog prostora u Arena Centru Br. E3/12, te je kao predmet Ugovora i 1. Izmjene Ugovora utvrđen zakup poslovnog prostora u Arena Centru ukupne površine od 198 m², oznake E3, dana 07.06.2017. godine VII. Izmjenu uvjeta kojom je produžen rok važenja do 15.06.2018. godine + 90 dana respiro period i smanjen iznos iste na iznos do maksimalno 37.266,08 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB za EUR na dan plaćanja, dana 23.05.2018. godine VIII. Izmjenu uvjeta kojom je produžen rok važenja do 15.06.2019. godine + 90 dana respiro period i povećan iznos iste na iznos do maksimalno 37.800,68 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB za EUR na dan plaćanja, dana 20.05.2019. godine IX. Izmjenu uvjeta kojom je produžen rok važenja do 15.06.2020. godine + 90 dana respiro period i povećan iznos iste na iznos do maksimalno 39.159,45 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB za EUR na dan plaćanja, te dana 11.05.2020. godine X. Izmjenu uvjeta kojom je produžen rok važenja do 04.11.2020. godine + 90 dana respiro period i povećan iznos iste na iznos do maksimalno 39.649,50 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB za EUR na dan plaćanja.

Po nalogu i zahtjevu Nalogodavatelja, a temeljem Ugovora o zakupu poslovnog prostora u Arena Centru Br. E3/12 od 28.08.2012. godine, 1. Izmjene Ugovora o zakupu poslovnog prostora u Arena Centru Br. E3/12 od 08.07.2015. godine i 2. Izmjene Ugovora o zakupu poslovnog prostora u Arena Centru Br. E3/12 od 16.11.2020. godine (u daljnjem tekstu: Ugovor), ADDIKO BANK d.d., Zagreb, Slavenska avenija 6, OIB: 14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka) produžava rok važenja i povećava iznos Bankovne garancije broj 58011808 za dobro izvršenje ugovora do iznosa od maksimalno

43.213,50 EUR

(slovima: četrdesettritisućdvjestotinaest eura i 50/100)

u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB za EUR važećem na dan plaćanja, pod istim uvjetima koji su navedeni u predmetnoj Bankovnoj garanciji broj 58011808 za dobro izvršenje ugovora i pripadajućim izmjenama uvjeta iste, s rokom važenja najkasnije do 04.11.2021. godine + 90 (devedeset) dana respiro period, te svaki zahtjev po ovoj garanciji mora biti dostavljen Banci najkasnije unutar tog roka, a kojom se Banka bezuvjetno i neopozivo obvezuje da će, po primitku prvog pisanog poziva i izjave Korisnika garancije da Nalogodavatelj nije izvršio obvezu iz navedenog Ugovora, a sve prema citiranom Ugovoru, "bez prigovora" u roku od 10 (deset) dana od zaprimljenog poziva na plaćanje, isplatiti bilo koji iznos u okviru garantiranog iznosa, i na to Banka obvezuje sebe i svoje pravne sljedbenike i ovime ih zadužuje.

Addiko Bank d.d., Sjedište Zagreb, Slavenska avenija 6, 10000 Zagreb, Hrvatska, info-telefon: 050 14 14, T: +385 1 6030 000, F: +385 1 4007 000, www.addiko.hr, info@addiko.com, Banka je upisana u registar trgovačkog suda u Zagrebu, OIB: 030672063, AIB: 1195947, OIB: 14036333877, PDV broj: HR14036333877, Račun Banke - IBAN: HR90 2500 0000 0000 1, SWIFT/BIC: ADDIHR22, Upravljački račun: HR15 2500 0000 0000 1, PDV broj: HR14036333877, Temeljni kapital uplaćen u cijelosti. Temeljni kapital banke prihvaćen je re. 1.2.12.213 članice na iznos od 2.050.000.000,00 HRK. Upravitelj banke: Mario Žižek, predsjednik Uprave; Ivan Jandić, član Uprave; Ante Bilić, član Uprave; Predsjednik Nadzornog odbora: Ivan Horvatić, član Nadzornog odbora.

Uz poziv na plaćanje koji mora biti potpisan od osobe ovlaštene za zastupanje Korisnik garancije se obvezuje dostaviti pisanu izjavu uz navođenje propusta Nalogodavatelja u ispunjenju obveza iz navedenog Ugovora i izjavu da je obveza nastala temeljem navedenog Ugovora, te presliku ove garancije.

Nakon isteka roka valjanosti, ova Bankovna garancija s pripadajućim izmjenama uvjeta više ne obvezuje Banku i ne proizvodi nikakve pravne učinke i to bez obzira da li je Banci ova Bankovna garancija s pripadajućim izmjenama uvjeta vraćena. Ova Bankovna garancija s pripadajućim izmjenama uvjeta iste također prestaje važiti i ranije, ukoliko bude vraćena Banci prije isteka njene valjanosti uz izjavu Korisnika garancije, potpisanu po ovlaštenoj osobi, da oslobađa Banku obveze po Garanciji.

Ukupni iznos garancije umanjuje se za svako plaćanje izvršeno Korisniku garancije.

Ova Bankovna garancija je neprenosiva, no Korisnik garancije može ustupiti trećima pravo primitka plaćanja.

Ova izmjena uvjeta izdana je u 1 (jednom) primjerku.

Zagreb, dana 04.12.2020. godine


Addiko Bank d.d.
OIB: 14036333877
Danijela Poljak
Samostalni voditelj
poslovnog odnosa


Aleksandra Barišić
Voditelj tima, Poslovanje s
poslovnim subjektima

Addiko Bank

14036333877 Zagreb 127.

Addiko Bank

Arena Center Zagreb d.o.o.
Zagreb, Ulica Vice Vukova 6
OIB: 83997642580

XII. IZMJENA UVJETA

Bankovne garancije broj 58011808 za dobro izvršenje ugovora

ADDIKO BANK d.d. (ranijeg naziva: HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.) izdala je na zahtjev društva WULF SPORT d.d., Donji Stupnik, Pod bregom 6, OIB: 63479294954 (u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj) Bankovnu garanciju broj 58011808 za osiguranje plaćanja u korist društva Arena Center Zagreb d.o.o. (ranijeg naziva: Granit-Polus Ianište d.o.o.), Zagreb, Ulica Vite Vukova 6 (u daljnjem tekstu: Korisnik garancije), u visini iznosa do maksimalno 31.660,20 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB za EUR na dan plaćanja s rokom važnosti do 15.07.2011. godine.

Dana 07.07.2011. godine ADDIKO BANK d.d. izdala je 1. izmjenju uvjeta - prolongat Bankovne garancije broj 58011808 kojom je izmijenjen naziv garancije tako da isti glasi Bankovna garancija broj 58011808 za dobro izvršenja ugovora, produžen rok važenja do 15.07.2012. godine, te je izmijenjen osnov za izdavanje garancije i predmet ugovora.

Dana 12.07.2012. godine ADDIKO BANK d.d. izdala je II. izmjenu uvjeta - prolongat i povećanje kojom je produžen rok važenja do 30.06.2013. godine i povećan iznos iste na iznos do maksimalno 37.360,74 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB za EUR na dan plaćanja, dana 12.06.2013. godine III. izmjenu uvjeta kojom je produžen rok važenja do 30.06.2014. godine, te smanjen iznos iste na iznos do maksimalno 32.796,23 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB za EUR na dan plaćanja, dana 17.06.2014. godine IV. izmjenu uvjeta kojom je produžen rok važenja do 30.06.2015. godine i povećan iznos iste do maksimalno 33.820,88 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB za EUR na dan plaćanja, dana 20.04.2015. godine V. izmjenu uvjeta kojom je produžen rok važenja do 30.06.2016. godine, te povećan iznos iste na iznos do maksimalno 36.189,45 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB za EUR na dan plaćanja, dana 02.05.2016. godine VI. izmjenu uvjeta kojom je produžen rok važenja do 15.06.2017. godine + 90 dana respiro period i povećan iznos iste na iznos do maksimalno 40.214,18 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB za EUR na dan plaćanja, te je utvrđeno da su Nalogodavatelj i Korisnik garancije dana 28.08.2012. godine sklopili Ugovor o zakupu poslovnog prostora u Arena Centru Br. E3/12 i dana 08.07.2015. godine I. izmjenu Ugovora o zakupu poslovnog prostora u Arena Centru Br. E3/12, te je kao predmet Ugovora i I. izmjene Ugovora utvrđen zakup poslovnog prostora u Arena Centru ukupne površine od 198 m², oznake E3, dana 07.06.2017. godine VII. izmjenu uvjeta kojom je produžen rok važenja do 15.06.2018. godine + 90 dana respiro period i smanjen iznos iste na iznos do maksimalno 37.266,08 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB za EUR na dan plaćanja, dana 23.05.2018. godine VIII. izmjenu uvjeta kojom je produžen rok važenja do 15.06.2019. godine + 90 dana respiro period i povećan iznos iste na iznos do maksimalno 37.800,68 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB za EUR na dan plaćanja, dana 20.05.2019. godine IX. izmjenu uvjeta kojom je produžen rok važenja do 15.06.2020. godine + 90 dana respiro period i povećan iznos iste na iznos do maksimalno 39.649,50 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB za EUR na dan plaćanja te dana 04.12.2020. godine XI. izmjenu uvjeta kojom je produžen rok važenja do 04.11.2021. godine + 90 dana respiro period i povećan iznos iste na iznos do maksimalno 43.213,50 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB za EUR na dan plaćanja.

Po nalogu i zahtjevu Nalogodavatelja, a temeljem Ugovora o zakupu poslovnog prostora u Arena Centru Br. E3/12 od 28.08.2012. godine, 1. izmjene Ugovora o zakupu poslovnog prostora u Arena Centru Br. E3/12 od 08.07.2015. godine i 2. izmjene Ugovora o zakupu poslovnog prostora u Arena Centru Br. E3/12 od 16.11.2020. godine (u daljnjem tekstu: Ugovor), ADDIKO BANK d.d., Zagreb, Stavonska avenija 6, OIB: 14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka) produžava rok važenja i povećava iznos Bankovne garancije broj 58011808 za dobro izvršenje ugovora do iznosa od maksimalno

43.473,38 EUR

(slovima: četrdesetritisučetristosedamdesettri eura i 38/100)

u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB za EUR važećem na dan plaćanja, pod istim uvjetima koji su navedeni u predmetnoj Bankovnoj garanciji broj 58011808 za dobro izvršenje ugovora i pripadajućim izmjenama uvjeta iste, s rokom važenja najkasnije do 04.11.2022. godine + 90 (devedeset) dana respo period, te svaki zahtjev po ovoj garanciji mora biti dostavljen Banci najkasnije unutar tog roka, a kojom se Banka bezuvjetno i neopozivo obvezuje da će, po primitku prvog pisanog poziva i izjave Korisnika garancije da Nalogodavatelj nije izvršio obvezu iz navedenog Ugovora, a sve prema citiranom Ugovoru, "bez prigovora" u roku od 10 (deset) dana od

zaprimiti poziva na plaćanje, isplatiti bilo koji iznos u okviru garantiranog iznosa, i na to Banka obvezuje sebe i svoje pravne sljedbenike i ovime ih zadužuje.

Uz poziv na plaćanje koji mora biti potpisan od osobe ovlaštene za zastupanje Korisnik garancije se obvezuje dostaviti pisanu izjavu uz navođenje propusta Nalogodavatelja u ispunjenju obveza iz navedenog Ugovora i izjavu da je obveza nastala temeljem navedenog Ugovora, te presliku ove garancije.

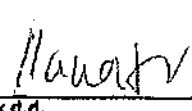
Nakon isteka roka valjanosti, ova Bankovna garancija s pripadajućim izmjenama uvjeta više ne obvezuje Banku i ne proizvodi nikakve pravne učinke i to bez obzira da li je Banci ova Bankovna garancija s pripadajućim izmjenama uvjeta vraćena. Ova Bankovna garancija s pripadajućim izmjenama uvjeta iste također prestaje važiti i ranije, ukoliko bude vraćena Banci prije isteka njene valjanosti uz izjavu Korisnika garancije, potpisanu po ovlaštenoj osobi, da oslobađa Banku obveze po Garanciji.

Ukupni iznos garancije umanjuje se za svako plaćanje izvršeno Korisniku garancije.

Ova Bankovna garancija je neprenosiva, no Korisnik garancije može ustupiti trećima pravo primitka plaćanja.

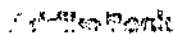
Ova izmjena uvjeta izdana je u 1 (jednom) primjerku.

Zagreb, dana 23.09.2021. godine

 
Addiko Bank d.d.
OIB: 14036333877

Marina Perković
Samostalni voditelj
poslovnog odnosa

Ivona Atanasov Bandić
Direktor regije,
Poslovanje s klijentima



POSLOVANJE S KLIJENTIMA
POSLOVANJE S KLIJENTIMA

Addiko Bank

Arena Center Zagreb d.o.o.
Zagreb, Ulica Vice Vukova 6
OIB: 83997642580

XIII. IZMJENA UVJETA Bankovne garancije broj 58011808 za dobro izvršenje ugovora

ADDIKO BANK d.d. (ranijeg naziva: HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.) izdala je na zahtjev društva WULF SPORT d.d., Donji Stupnik, Pod bregom 6, OIB: 63479294954 (u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj) Bankovnu garanciju broj 58011808 za osiguranje plaćanja u korist društva Arena Center Zagreb d.o.o. (ranijeg naziva: Granit-Polus Ianište d.o.o.), Zagreb, Ulica Vice Vukova 6 (u daljnjem tekstu: Korisnik garancije), u visini iznosa do maksimalno 31.660,20 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB za EUR na dan plaćanja s rokom važnosti do 15.07.2011. godine.

Dana 07.07.2011. godine ADDIKO BANK d.d. izdala je I. izmjenu uvjeta - prolongat Bankovne garancije broj 58011808 kojom je izmijenjen naziv garancije tako da isti glasi Bankovna garancija broj 58011808 za dobro izvršenje ugovora, produžen rok važenja do 15.07.2012. godine, te je izmijenjen osnov za izdavanje garancije i predmet ugovora.

Dana 12.07.2012. godine ADDIKO BANK d.d. izdala je II. izmjenu uvjeta - prolongat i povećanje kojom je produžen rok važenja do 30.06.2013. godine i povećan iznos iste na iznos do maksimalno 37.360,74 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB za EUR na dan plaćanja, dana 12.06.2013. godine III. izmjenu uvjeta kojom je produžen rok važenja do 30.06.2014. godine, te smanjen iznos iste na iznos do maksimalno 32.796,23 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB za EUR na dan plaćanja, dana 17.06.2014. godine IV. izmjenu uvjeta kojom je produžen rok važenja do 30.06.2015. godine i povećan iznos iste do maksimalno 33.820,88 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB za EUR na dan plaćanja, dana 20.04.2015. godine V. izmjenu uvjeta kojom je produžen rok važenja do 30.06.2016. godine, te povećan iznos iste na iznos do maksimalno 36.189,45 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB za EUR na dan plaćanja, dana 02.05.2016. godine VI. izmjenu uvjeta kojom je produžen rok važenja do 15.06.2017. godine + 90 dana respiro period i povećan iznos iste na iznos do maksimalno 40.214,18 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB za EUR na dan plaćanja, te je utvrđeno da su Nalogodavatelj i Korisnik garancije dana 28.08.2012. godine sklopili Ugovor o zakupu poslovnog prostora u Arena Centru Br. E3/12 i dana 08.07.2015. godine 1. izmjenu Ugovora o zakupu poslovnog prostora u Arena Centru Br. E3/12, te je kao predmet Ugovora 1. izmjenjene Ugovora utvrđen zakup poslovnog prostora u Arena Centru ukupne površine od 198 m², oznake E3, dana 07.06.2017. godine VII. izmjenu uvjeta kojom je produžen rok važenja do 15.06.2018. godine + 90 dana respiro period i smanjen iznos iste na iznos do maksimalno 37.266,08 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB za EUR na dan plaćanja, dana 23.05.2018. godine VIII. izmjenu uvjeta kojom je produžen rok važenja do 15.06.2019. godine + 90 dana respiro period i povećan iznos iste na iznos do maksimalno 37.800,68 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB za EUR na dan plaćanja, dana 20.05.2019. godine IX. izmjenu uvjeta kojom je produžen rok važenja do 15.06.2020. godine + 90 dana respiro period i povećan iznos iste na iznos do maksimalno 39.159,45 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB za EUR na dan plaćanja, dana 11.05.2020. godine X. izmjenu uvjeta kojom je produžen rok važenja do 04.11.2020. godine + 90 dana respiro period i povećan iznos iste na iznos do maksimalno 39.649,50 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB za EUR na dan plaćanja, dana 04.12.2020. godine XI. izmjenu uvjeta kojom je produžen rok važenja do 04.11.2021. godine + 90 dana respiro period i povećan iznos iste na iznos do maksimalno 43.213,50 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB za EUR na dan plaćanja te dana 23.09.2021. godine XII. izmjenu uvjeta kojom je produžen rok važenja do 04.11.2022. godine + 90 dana respiro period i povećan iznos iste na iznos do maksimalno 43.473,38 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB za EUR na dan plaćanja.

Po nalogu i zahtjevu Nalogodavatelja, a temeljem Ugovora o zakupu poslovnog prostora u Arena Centru Br. E3/12 od 28.08.2012. godine, 1. izmjenjene Ugovora o zakupu poslovnog prostora u Arena Centru Br. E3/12 od 08.07.2015. godine i 2. izmjenjene Ugovora o zakupu poslovnog prostora u Arena Centru Br. E3/12 od 16.11.2020. godine (u daljnjem tekstu: Ugovor), ADDIKO BANK d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB: 14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka) produžava rok važenja i povećava iznos Bankovne garancije broj 58011808 za dobro izvršenje ugovora do iznosa od maksimalno

46.035,00 EUR
(slovima: četrdesetšestisućatridesetpet eura)

u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB za EUR važećem na dan plaćanja, pod istim uvjetima koji su navedeni u predmetnoj Bankovnoj garanciji broj 58011808 za dobro izvršenje ugovora i pripadajućim izmjenama uvjeta iste, s rokom važenja najkasnije do 04.11.2023. godine + 90 (devedeset) dana respiro period, te svaki zahtjev po ovoj garanciji mora biti dostavljen Banci najkasnije unutar tog roka, a kojom se Banka bezuvjetno i neopozivo obvezuje da će, po primitku prvog pisanog poziva i izjave Korisnika garancije da Nalogodavatelj nije

izvršio obvezu iz navedenog Ugovora, a sve prema citiranom Ugovoru, "bez prigovora" u roku od 10 (deset) dana od zaprimljenog poziva na plaćanje, isplatiti bilo koji iznos u okviru garantiranog iznosa, i na to Banka obvezuje sebe i svoje pravne slijednike i ovime ih zadužuje.

Uz poziv na plaćanje koji mora biti potpisan od osobe ovlaštene za zastupanje Korisnik garancije se obvezuje dostaviti pisanu izjavu uz navođenje propusta Nalogodavatelja u ispunjenju obveza iz navedenog Ugovora i izjavu da je obveza nastala temeljem navedenog Ugovora, te presliku ove garancije.

Nakon isteka roka valjanosti, ova Bankovna garancija s pripadajućim izmjenama uvjeta više ne obvezuje Banku i ne proizvodi nikakve pravne učinke i to bez obzira da li je Banci ova Bankovna garancija s pripadajućim izmjenama uvjeta vraćena. Ova Bankovna garancija s pripadajućim izmjenama uvjeta iste također prestaje važiti i ranije, ukoliko bude vraćena Banci prije isteka njene valjanosti uz izjavu Korisnika garancije, potpisanu po ovlaštenoj osobi, da oslobađa Banku obveze po Garanciji.

Ukupni iznos garancije umanjuje se za svako plaćanje izvršeno Korisniku garancije.

Ova Bankovna garancija je neprenosiva, no Korisnik garancije može ustupiti trećima pravo primitka plaćanja.

Ova izmjena uvjeta izdana je u 1 (jednom) primjerku.

Zagreb, dana 03.10.2022. godine



Addiko Bank d.d.
OIB: 14036333877

Maja Strmić
Voditelj tima
Poslovanje s poslovnim
subjektima

Katarina Pstročki
Voditelj poslovnog odnosa

Addiko Bank

Addiko Bank d.d., Slavonska avenija 6, 10000 Zagreb, HR

Addiko Bank

Arena Center Zagreb d.o.o.
Zagreb, Ulica Vice Vukova 6
OIB: 83997642580

XIV. IZMJENA UVJETA Bankovne garancije broj 58011808 za dobro izvršenje ugovora

ADDIKO BANK d.d. (ranijeg naziva: HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.) izdala je na zahtjev društva WULF SPORT d.d., Donji Stupnik, Pod bregom 6, OIB: 63479294954 (u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj) Bankovnu garanciju broj 58011808 za osiguranje plaćanja u korist društva Arena Center Zagreb d.o.o. (ranijeg naziva: Granit-Polus Lanište d.o.o.), Zagreb, Ulica Vice Vukova 6 (u daljnjem tekstu: Korisnik garancije), u visini iznosa do maksimalno 31.660,20 EUR s rokom važnosti do 15.07.2011. godine.

Dana 07.07.2011. godine ADDIKO BANK d.d. izdala je I. izmjenju uvjeta - prolongat Bankovne garancije broj 58011808 kojom je izmijenjen naziv garancije tako da isti glasi Bankovna garancija broj 58011808 za dobro izvršenje ugovora, produžen rok važenja do 15.07.2012. godine, te je izmijenjen osnov za izdavanje garancije i predmet ugovora.

Dana 12.07.2012. godine ADDIKO BANK d.d. izdala je II. izmjenju uvjeta - prolongat i povećanje kojom je produžen rok važenja do 30.06.2013. godine i povećan iznos iste na iznos do maksimalno 37.360,74 EUR, dana 12.06.2013. godine III. izmjenju uvjeta kojom je produžen rok važenja do 30.06.2014. godine, te smanjen iznos iste na iznos do maksimalno 32.796,23 EUR, dana 17.06.2014. godine IV. izmjenju uvjeta kojom je produžen rok važenja do 30.06.2015. godine i povećan iznos iste do maksimalno 33.820,88 EUR, dana 20.04.2015. godine V. izmjenju uvjeta kojom je produžen rok važenja do 30.06.2016. godine, te povećan iznos iste na iznos do maksimalno 36.189,45 EUR, dana 02.05.2016. godine VI. izmjenju uvjeta kojom je produžen rok važenja do 15.06.2017. godine + 90 dana respiro period i povećan iznos iste na iznos do maksimalno 40.214,18 EUR, te je utvrđeno da su Nalogodavatelj i Korisnik garancije dana 28.08.2012. godine sklopili Ugovor o zakupu poslovnog prostora u Arena Centru Br. E3/12 i dana 08.07.2015. godine 1. izmjenju Ugovora o zakupu poslovnog prostora u Arena Centru Br. E3/12, te je kao predmet Ugovora i 1. izmjene Ugovora utvrđen zakup poslovnog prostora u Arena Centru ukupne površine od 198 m², oznake E3, dana 07.06.2017. godine VII. izmjenju uvjeta kojom je produžen rok važenja do 15.06.2018. godine + 90 dana respiro period i smanjen iznos iste na iznos do maksimalno 37.266,08 EUR, dana 23.05.2018. godine VIII. izmjenju uvjeta kojom je produžen rok važenja do 15.06.2019. godine + 90 dana respiro period i povećan iznos iste na iznos do maksimalno 37.800,68 EUR, dana 20.05.2019. godine IX. izmjenju uvjeta kojom je produžen rok važenja do 15.06.2020. godine + 90 dana respiro period i povećan iznos iste na iznos do maksimalno 39.159,45 EUR, dana 11.05.2020. godine X. izmjenju uvjeta kojom je produžen rok važenja do 04.11.2020. godine + 90 dana respiro period i povećan iznos iste na iznos do maksimalno 39.649,50 EUR, dana 04.12.2020. godine XI. izmjenju uvjeta kojom je produžen rok važenja do 04.11.2021. godine + 90 dana respiro period i povećan iznos iste na iznos do maksimalno 43.213,50 EUR, dana 23.09.2021. godine XII. izmjenju uvjeta kojom je produžen rok važenja do 04.11.2022. godine + 90 dana respiro period i povećan iznos iste na iznos do maksimalno 43.473,38 EUR te dana 03.10.2022. godine XIII. izmjenju uvjeta kojom je produžen rok važenja do 04.11.2023. godine + 90 dana respiro period i povećan iznos iste na iznos do maksimalno 46.035,00 EUR.

Po nalogu i zahtjevu Nalogodavatelja, a temeljem Ugovora o zakupu poslovnog prostora u Arena Centru Br. E3/12 od 28.08.2012. godine, 1. izmjene Ugovora o zakupu poslovnog prostora u Arena Centru Br. E3/12 od 08.07.2015. godine i 2. izmjene Ugovora o zakupu poslovnog prostora u Arena Centru Br. E3/12 od 16.11.2020. godine (u daljnjem tekstu: Ugovor), ADDIKO BANK d.d., Zagreb, Slavenska avenija 6, OIB: 14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka) povećava iznos Bankovne garancije broj 58011808 za dobro izvršenje ugovora do iznosa od maksimalno

49.925,70 EUR

(slovima: četrdesetdevetstisućadevettstodvadesetpet eura i sedamdeset centi)

pod istim uvjetima koji su navedeni u predmetnoj Bankovnoj garanciji broj 58011808 za dobro izvršenje ugovora i pripadajućim izmjenama uvjeta iste, s rokom važenja najkasnije do 04.11.2023. godine + 90 (devedeset) dana respiro period, te svaki zahtjev po ovoj garanciji mora biti dostavljen Banci najkasnije unutar tog roka, a kojom se Banka bezuvjetno i neopozivo obvezuje da će, po primitku prvog pisanog poziva i izjave Korisnika garancije da Nalogodavatelj nije izvršio obvezu iz navedenog Ugovora, a sve prema citiranom Ugovoru, "bez prigovora" u roku od 10 (deset) dana od zaprimljenog poziva na plaćanje, isplatiti bilo koji iznos u okviru garantiranog iznosa, i na to Banka obvezuje sebe i svoje pravne sljednike i ovime ih zadužuje.

Uz poziv na plaćanje koji mora biti potpisan od osobe ovlaštene za zastupanje Korisnik garancije se obvezuje dostaviti pisanu izjavu uz navođenje propusta Nalogodavatelja u ispunjenju obveza iz navedenog Ugovora i izjavu da je obveza nastala temeljem navedenog Ugovora, te prestliku ove garancije.

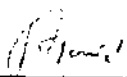
Nakon isteka roka valjanosti, ova Bankovna garancija s pripadajućim izmjenama uvjeta više ne obvezuje Banku i ne proizvodi nikakve pravne učinke i to bez obzira da li je Banci ova Bankovna garancija s pripadajućim izmjenama uvjeta vraćena. Ova Bankovna garancija s pripadajućim izmjenama uvjeta iste također prestaje važiti i ranije, ukoliko bude vraćena Banci prije isteka njene valjanosti uz izjavu Korisnika garancije, potpisanu po ovlaštenoj osobi, da oslobađa Banku obveze po Garanciji.

Ukupni iznos garancije umanjuje se za svako plaćanje izvršeno Korisniku garancije.

Ova Bankovna garancija je neprenosiva, no Korisnik garancije može ustupiti trećima pravo primitka plaćanja.

Ova izmjena uvjeta izdana je u 1 (jednom) primjerku.

Zagreb, dana 20.07.2023. godine

 
Addiko Bank d.d.
OIB: 14036333877
Maja Strmić
Voditelj tima
Poslovanje s poslovnim
subjektima
Katarina Pstrocki
Viši voditelj poslovnog
odnosa

Addiko Bank

Addiko Bank d.d., Slavonska avenija 6, HR-10000 Zagreb 55.

Addiko Bank

Arena Center Zagreb d.o.o.
Zagreb, Ulica Vice Vukova 6
OIB: 83997642580

XV. IZMJENA UVJETA Bankovne garancije broj 58011808 za dobro izvršenje ugovora

ADDIKO BANK d.d. (ranijeg naziva: HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.) izdala je na zahtjev društva WULF SPORT d.d., Donji Stupnik, Pod bregom 6, OIB: 63479294954 (u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj) Bankovnu garanciju broj 58011808 za osiguranje plaćanja u korist društva Arena Center Zagreb d.o.o. (ranijeg naziva: Granit-Polus Lanište d.o.o.), Zagreb, Ulica Vice Vukova 6 (u daljnjem tekstu: Korisnik garancije), u visini iznosa do maksimalno 31.660,20 EUR s rokom važnosti do 15.07.2011. godine.

Dana 07.07.2011. godine ADDIKO BANK d.d. izdala je I. izmjenu uvjeta - prolongat Bankovne garancije broj 58011808 kojom je izmijenjen naziv garancije tako da isti glasi Bankovna garancija broj 58011808 za dobro izvršenja ugovora, produžen rok važenja do 15.07.2012. godine, te je izmijenjen osnov za izdavanje garancije i predmet ugovora.

Dana 12.07.2012. godine ADDIKO BANK d.d. izdala je II. izmjenu uvjeta - prolongat i povećanje kojom je produžen rok važenja do 30.06.2013. godine i povećan iznos iste na iznos do maksimalno 37.360,74 EUR, dana 12.06.2013. godine III. izmjenu uvjeta kojom je produžen rok važenja do 30.06.2014. godine, te smanjen iznos iste na iznos do maksimalno 32.796,23 EUR, dana 17.06.2014. godine IV. izmjenu uvjeta kojom je produžen rok važenja do 30.06.2015. godine i povećan iznos iste do maksimalno 33.820,88 EUR, dana 20.04.2015. godine V. izmjenu uvjeta kojom je produžen rok važenja do 30.06.2016. godine, te povećan iznos iste na iznos do maksimalno 36.189,45 EUR, dana 02.05.2016. godine VI. izmjenu uvjeta kojom je produžen rok važenja do 15.06.2017. godine + 90 dana respiro period i povećan iznos iste na iznos do maksimalno 40.214,18 EUR, te je utvrđeno da su Nalogodavatelj i Korisnik garancije dana 28.08.2012. godine sklopili Ugovor o zakupu poslovnog prostora u Arena Centru Br. E3/12 i dana 08.07.2015. godine 1. izmjenu Ugovora o zakupu poslovnog prostora u Arena Centru Br. E3/12, te je kao predmet Ugovora i 1. izmjene Ugovora utvrđen zakup poslovnog prostora u Arena Centru ukupne površine od 198 m², oznake E3, dana 07.06.2017. godine VII. izmjenu uvjeta kojom je produžen rok važenja do 15.06.2018. godine + 90 dana respiro period i smanjen iznos iste na iznos do maksimalno 37.266,08 EUR, dana 23.05.2018. godine VIII. izmjenu uvjeta kojom je produžen rok važenja do 15.06.2019. godine + 90 dana respiro period i povećan iznos iste na iznos do maksimalno 37.800,68 EUR, dana 20.05.2019. godine IX. izmjenu uvjeta kojom je produžen rok važenja do 15.06.2020. godine + 90 dana respiro period i povećan iznos iste na iznos do maksimalno 39.159,45 EUR, dana 11.05.2020. godine X. izmjenu uvjeta kojom je produžen rok važenja do 04.11.2020. godine + 90 dana respiro period i povećan iznos iste na iznos do maksimalno 39.649,50 EUR, dana 04.12.2020. godine XI. izmjenu uvjeta kojom je produžen rok važenja do 04.11.2021. godine + 90 dana respiro period i povećan iznos iste na iznos do maksimalno 43.213,50 EUR, dana 23.09.2021. godine XII. izmjenu uvjeta kojom je produžen rok važenja do 04.11.2022. godine + 90 dana respiro period i povećan iznos iste na iznos do maksimalno 43.473,38 EUR, dana 03.10.2022. godine XIII. izmjenu uvjeta kojom je produžen rok važenja do 04.11.2023. godine + 90 dana respiro period i povećan iznos iste na iznos do maksimalno 46.035,00 EUR te dana 20.07.2023. godine XIV. izmjenu uvjeta kojom je povećan iznos iste na iznos do maksimalno 49.925,70 EUR.

Po nalogu i zahtjevu Nalogodavatelja, a temeljem Ugovora o zakupu poslovnog prostora u Arena Centru Br. E3/12 od 28.08.2012. godine, 1. izmjene Ugovora o zakupu poslovnog prostora u Arena Centru Br. E3/12 od 08.07.2015. godine i 2. izmjene Ugovora o zakupu poslovnog prostora u Arena Centru Br. E3/12 od 16.11.2020. godine (u daljnjem tekstu: Ugovor), ADDIKO BANK d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB: 14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka) produžava rok važenja Bankovne garancije broj 58011808 za dobro izvršenje ugovora do iznosa od maksimalno

49.925,70 EUR

(slovima: četrdesetdevetstisućadevettstodvadesetpet eura i sedamdeset centi)

pod istim uvjetima koji su navedeni u predmetnoj Bankovnoj garanciji broj 58011808 za dobro izvršenje ugovora i pripadajućim izmjenama uvjeta iste, s rokom važenja do 04.11.2024. godine + 90 (devedeset) dana respiro period, a najkasnije do 02.02.2025. godine te svaki zahtjev po ovoj garanciji mora biti dostavljen Banci najkasnije unutar tog roka, a kojom se Banka bezuvjetno i neopozivo obvezuje da će, po primitku prvog pisanog poziva i izjave Korisnika garancije da Nalogodavatelj nije izvršio obvezu iz navedenog Ugovora, a sve prema citiranom Ugovoru, "bez prigovora" u roku od 10 (deset) dana od zaprimljenog poziva na plaćanje, isplatiti bilo koji iznos u okviru garantiranog iznosa, i na to Banka obvezuje sebe i svoje pravne sljedbenike i ovime ih zadužuje.

Uz poziv na plaćanje koji mora biti potpisan od osobe ovlaštene za zastupanje Korisnik garancije se obvezuje dostaviti pisanu izjavu uz navođenje propusta Nalogodavatelja u ispunjenju obveza iz navedenog Ugovora i izjavu da je obveza nastala temeljem navedenog Ugovora, te prestiku ove garancije.

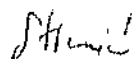
Nakon isteka roka valjanosti uvećanog za 90 dana repiro perioda, a najkasnije do 02.02.2025. godine, ova Bankovna garancija s pripadajućim izmjenama uvjeta više ne obvezuje Banku i ne proizvodi nikakve pravne učinke i to bez obzira da li je Banci ova Bankovna garancija s pripadajućim izmjenama uvjeta vraćena. Ova Bankovna garancija s pripadajućim izmjenama uvjeta iste također prestaje važiti i ranije, ukoliko bude vraćena Banci prije isteka njene valjanosti uz izjavu Korisnika garancije, potpisanu po ovlaštenoj osobi, da oslobađa Banku obveze po Garanciji.

Ukupni iznos garancije umanjuje se za svako plaćanje izvršeno Korisniku garancije.

Ova Bankovna garancija je neprenosiva, no Korisnik garancije može ustupiti trećina pravo primitka plaćanja.

Ova izmjena uvjeta izdana je u 1 (jednom) primjerku.

Zagreb, dana 06.10.2023. godine



Addiko Bank d.d.
OIB: 14036333877

Maja Strmić
Voditelj tima
Poslovanje s poslovnim
subjektima

Katarina Pstrocki
Viši voditelj poslovnog
odnosa

Addiko Bank

Addiko Bank d.d., Slavenska avenija 6, 10000 Zagreb 00.



HYPO ALPE ADRIA
S VAMA. UZ VAS. ZA VAS.

GRADSKI CENTAR d.o.o.
Jankomir 33, Zagreb

BANKOVNA GARANCIJA broj 58015068
za osiguranje plaćanja

Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB: 14036333877, upoznata je da je dana 15.12.2008. godine WULF SPORT d.d., Donji Stupnik, Pod bregom 6, kao Zakupnik sklopila sa GRADSKI CENTAR d.o.o., Zagreb, Jankomir 33, kao Zakupodavac Ugovor o zakupu, a predmet kojeg Ugovora je zakup poslovnog prostora u dogradnji D01: 202,83 m².

Po nalogu WULF SPORT d.d., Donji Stupnik, Pod bregom 6 (u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj) Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6 (u daljnjem tekstu: Banka) neopozivo izdaje u korist GRADSKI CENTAR d.o.o., Zagreb, Jankomir 33 (u daljnjem tekstu: Korisnik garancije) garanciju za osiguranje plaćanja u visini iznosa do maksimalno

227.900,82 HRK

(slovima: dvjestodvadesetsedamtisućadevetsto kuna i 82/100)

kojom se Banka obvezuje da će, po primitku pismenog poziva i izjave Korisnika garancije da Nalogodavatelj nije izvršio plaćanje iz navedenog Ugovora, a sve prema citiranom Ugovoru, "bez prigovora" isplatiti bilo koji iznos u okviru garantiranog iznosa, i na to Banka obvezuje sebe i svoje pravne sljednike i ovime ih zadužuje.

Uz poziv na plaćanje, koji mora biti potpisan od osobe ovlaštene za zastupanje, Korisnik garancije se obvezuje dostaviti pismenu izjavu uz navođenje propusta Nalogodavatelja u ispunjenju obveza iz spomenutog Ugovora, izjavu da je obveza nastala temeljem navedenog Ugovora te prezentirati Banci izvornik garancije.

Ukupni iznos garancije umanjuje se za svako plaćanje izvršeno Korisniku garancije.

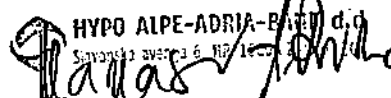
Garancija je neprenosiva, a ustupanje potraživanja Korisnika garancije iz Ugovora trećoj osobi oslobađa Garanta obveze preuzete ovom garancijom.

Ova garancija važi do 01.03.2013. godine i svaki zahtjev po ovoj garanciji mora biti dostavljen Banci unutar tog roka.

Nakon isteka roka valjanosti, ova bankarska garancija više ne obvezuju Banku i ne proizvodi nikakve pravne učinke i to bez obzira da li je Banci ova garancija vraćena. Ova garancija također prestaje važiti i ranije, ukoliko bude vraćena Banci prije isteka njene valjanosti.

Garancija je izdana u 1 (jednom) primjerku.

U Zagrebu, 29.02.2012. godine


Hypo ALPE-ADRIA-BANK d.d.
Slavonska avenija 6, HR-10000 Zagreb
Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.
OIB: 14036333877

HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d., SJEDIŠTE ZAGREB

Slavonska avenija 6 • HR-10000 Zagreb • Hrvatska

Info-telefon: 0800 14 14 • telefon: +385 1 6030 000 • telefaks: +385 1 6007 000 • info.hr@hypo-alpe-adria.hr • www.hypo-alpe-adria.hr

Banka je upisana u registar Trgovačkog suda u Zagrebu • MBS: 080072083 • MB: 1198947 • OIB: 14036333877

Račun Banke: 2500009 - 1000000013 • SWIFT/BIC: HAABHR22 • IBAN: HR60 2500 0091 0000 0001 3

Upisani temeljni kapital: 5.959.830.000,00 HRK

Uprava banke: Mag. Markus Ferstl, predsjednik; Ivo Bilić, član; Tadija Vrdojak, član; Brane Golubić, član; Tea Martinčić, član;

Predsjednik Nadzornog odbora: Dr. Gottwald Kraneblitter



HYPO ALPE ADRIA
S VAMA. UZ VAS. ZA VAS.

GRADSKI CENTAR d.o.o.
Donji Stupnik, Pod bregom 6
OIB: 63479294954

**I. IZMJENA UVJETA
BANKOVNA GARANCIJA
za osiguranje plaćanja
broj 58015068**

HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. Zagreb, izdala je bankovnu garanciju za osiguranje plaćanja u korist tvrtke **GRADSKI CENTAR d.o.o.**, Zagreb, Jankomir 33, a po osnovu Ugovora o izdavanju garancije broj **011-58015068** od **01.03.2012.** godine, na zahtjev tvrtke **WULF SPORT** dioničko društvo za promet roba i usluga sa sjedištem u Donji Stupnik, Pod bregom 6, OIB: 63479294954 (u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj), a na temelju Ugovora o zakupu prostora D01 od 15.12.2008. godine.

Po nalogu i zahtjevu tvrtke **WULF SPORT d.o.o.** Zagreb, Pod bregom 6, OIB: 63479294954, (u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj), a temeljem Aneksa broj 1 uz Ugovor o izdavanju garancije broj: **011-58015068** od 27.02.2013. godine **HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.**, Zagreb, Slavenska avenija 6, (u daljnjem tekstu: Banka) ovime izjavljuje da prolongira rok trajanja izdane bankovne garancije broj **58015068** za za osiguranje plaćanja na iznos od maksimalno

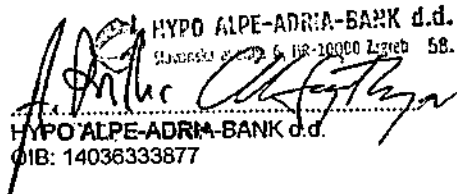
227.900,82 HRK

(slovima: dvjestodvadesetsedamtisućadevetsto kuna i 82/100)

pod istim uvjetima koji su navedeni u predmetnoj bankovnoj garanciji broj **58015068** s rokom važnosti najkasnije do **01.03.2014.** godine i svaki zahtjev po ovoj garanciji mora biti dostavljen Banci unutar tog roka.

Ova izmjena uvjeta izdana je u 1 (jednom) primjerku.

U Zagrebu, 27.02.2013.godine


HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.
Zagreb, 27.02.2013. HR-10000 Zagreb 58.
HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.
OIB: 14036333877

HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d., SJEDIŠTE ZAGREB

Slavonska avenija 6 • HR-10000 Zagreb • Hrvatska

Info-telefon: 0800 14 14 • telefon: +385 1 6030 000 • telefaks: +385 1 6007 000 • info.hr@hypo-alpe-adria.hr • www.hypo-alpe-adria.hr

Banka je upisana u registar Trgovačkog suda u Zagrebu • MBS: 080072083 • MB: 1198947 • OIB: 14036333877

Račun Banke: 2500009 – 1000000013 • SWIFT/BIC: HAABHR22 • IBAN: HR60 2500 0091 0000 0001 3

Upisani temeljni kapital: 5.959.830.000,00 HRK

Uprava banke: Mag. Markus Ferstl, predsjednik; Ivo Bilić, član; Brane Golubić, član; Tea Martinčić, član; Joško Milčić, član; Stawomir Konias, član

Predsjednik Nadzornog odbora: Dr. Gottwald Kranebitter



HYPO ALPE-ADRIA
S VAMA. UZ VAS. ZA VAS.

GRADSKI CENTAR d.o.o.
Zagreb, Jankomir 33
OIB: 02668142666

**II IZMJENA UVJETA
BANKOVNA GARANCIJA
za osiguranje plaćanja
broj 58015068**

HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. Zagreb, izdala je na zahtjev tvrtke WULF SPORT dioničko društvo za promet roba i usluga sa sjedištem u Donji Stupnik, Pod bregom 6, OIB: 63479294954 (u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj) bankovnu garanciju broj 58015068 za osiguranje plaćanja u korist tvrtke GRADSKI CENTAR d.o.o., Zagreb, Jankomir 33, a na temelju Ugovora o zakupu prostora D01 od 15.12.2008. godine sklopljenog između društva GRADSKI CENTAR d.o.o., Zagreb, Jankomir 33, kao Zakupodavca i društva WULF SPORT d.d. Donji Stupnik, Pod bregom 6, OIB: 63479294954 kao Zakupnika, a predmet kojeg Ugovora je zakup poslovnog prostora u dogradnji D01:202,83 m².

Dana 27. veljače 2013. godine po nalogu i zahtjevu Nalogodavatelja, HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. Zagreb izdala je i izmjenju uvjeta bankovne garancije za osiguranje plaćanja broj 58015068 kojom izmjenom je produžen rok važnosti predmetne garancije do 01.03.2014. godine.

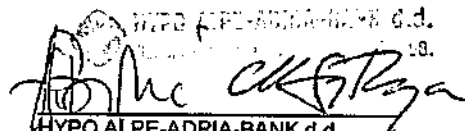
Po nalogu i zahtjevu tvrtke WULF SPORT d.o.o. Zagreb, Pod bregom 6, OIB: 63479294954, (u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj), a temeljem Ugovora o zakupu prostora D01 od 15.12.2008. godine i Zahtjeva Korisnika garancije od dana 22.01.2014. godine, HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6, (u daljnjem tekstu: Banka) ovime izjavljuje da prolongira rok trajanja izdane bankovne garancije broj 58015068 za osiguranje plaćanja na iznos od maksimalno

227.900,82 HRK
(slovima: dvjestodvadesetsedamtisućadevetsto kuna i 82/100)

pod istim uvjetima koji su navedeni u predmetnoj bankovnoj garanciji broj 58015068 s rokom važnosti najkasnije do 01.03.2015. godine i svaki zahtjev po ovoj garanciji mora biti dostavljen Banci unutar tog roka.

Ova izmjena uvjeta izdana je u 1 (jednom) primjerku.

U Zagrebu, 26.02.2014.godine


HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.
OIB: 14036333877

HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d., SJEDIŠTE ZAGREB

Slavonska avenija 6 • HR-10000 Zagreb • Hrvatska

Info-telefon: 0800 14 14 • Telefon: +385 1 6030 000 • Telefaks: +385 1 6007 000 • Info.hr@hypo-alpe-adria.hr • www.hypo-alpe-adria.hr

Banka je upisana u registar Trgovačkog suda u Zagrebu • MBS: 080072083 • MB: 1198947 • OIB: 14036333877

Račun Banke - IBAN: HR60 2500 0091 0000 0001 3 • SWIFT/BIC: HAABHR22

Upisani temeljni kapital: 5.208.760.000,00 HRK

Uprava banke: Mag. Markus Ferstl, predsjednik; Ivo Bilić, član; Brane Golubić, član; Tea Martinčić, član; Joško Mihlić, član; Sławomir Konias, član

Predsjednik Nadzornog odbora: Dr. Gottwald Kranebltter

GRADSKI CENTAR d.o.o.
Zagreb, Jankomir 33
OIB: 02668142666

**III IZMJENA UVJETA
BANKOVNA GARANCIJA
za osiguranje plaćanja
broj 58015068**

HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. Zagreb, izdala je na zahtjev tvrtke WULF SPORT dioničko društvo za promet roba i usluga sa sjedištem u Donji Stupnik, Pod bregom 6, OIB: 63479294954 (u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj) bankovnu garanciju broj 58015068 za osiguranje plaćanja u korist tvrtke GRADSKI CENTAR d.o.o., Zagreb, Jankomir 33, a na temelju Ugovora o zakupu prostora D01 od 15.12.2008. godine sklopljenog između društva GRADSKI CENTAR d.o.o., Zagreb, Jankomir 33, kao Zakupodavca i društva WULF SPORT d.d. Donji Stupnik, Pod bregom 6, OIB: 63479294954 kao Zakupnika, a predmet kojeg Ugovora je zakup poslovnog prostora u dogradnji D01:202,83 m².

Po nalogu i zahtjevu Nalogodavatelja, HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. Zagreb, je dana 27. veljače 2013. godine izdala I izmjenu uvjeta bankovne garancije za osiguranje plaćanja broj 58015068 kojom izmjenom je produžen rok važnosti predmetne garancije do 01.03.2014. godine, te je dana 26. veljače 2014. godine izdala II izmjenu uvjeta bankovne garancije za osiguranje plaćanja broj 58015068 kojom izmjenom je produžen rok važnosti predmetne garancije do 01.03.2015. godine.

Po nalogu i zahtjevu tvrtke WULF SPORT d.o.o. Zagreb, Pod bregom 6, OIB: 63479294954, (u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj), a temeljem Ugovora o zakupu prostora D01 od 15.12.2008. godine i Zahtjeva Korisnika garancije od dana 22.01.2014. godine, HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6, (u daljnjem tekstu: Banka) ovime izjavljuje da prolongira rok trajanja izdane bankovne garancije broj 58015068 za osiguranje plaćanja na iznos od maksimalno

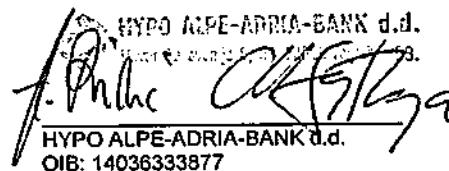
227.900,82 HRK

(slovima: dvjestodvadesetsedamtisućadevetsto kuna i 82/100)

pod istim uvjetima koji su navedeni u predmetnoj bankovnoj garanciji broj 58015068 s rokom važnosti najkasnije do 01.03.2016. godine i svaki zahtjev po ovoj garanciji mora biti dostavljen Banci unutar tog roka.

Ova izmjena uvjeta izdana je u 1 (jednom) primjerku.

U Zagrebu, 26.02.2015.godine


HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.
OIB: 14036333877

HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d., SJEDIŠTE ZAGREB

Slavonska avenija 6 • HR-10000 Zagreb • Hrvatska

Info-telefon: 800 14 14 • Telefon: +385 1 6030 000 • Telefaks: +385 1 6007 000 • Info.hr@hypo-alpe-adria.hr • www.hypo-alpe-adria.hr

Banka je upisana u registar Trgovačkog suda u Zagrebu • MBS: 080072083 • MB: 1198947 • OIB: 14036333877 • PDV broj: HR14036333877

Račun Banke – IBAN: HR60 2500 0091 0000 0001 3 otvoren kod Hrvatske narodne banke, Tig hrvatskih velika 3, Zagreb • SWIFT/BIC: HAA8HR22

Upisani temeljni kapital: 5.208.760.000,00 HRK. Temeljni kapital uplaćen u cijelosti.

Ukupno izdano 1.302.190 dionica nominalne vrijednosti 4.000,00 HRK.

Uprava banke: Tea Martinčić, predsjednik Uprave; Brane Gotubić, Žilav; Joško Mihlić, Žilav; Slawomir Konias, Žilav

Predsjednik Nadzornog odbora: Dr. Alexander Picker



HYPO ALPE ADRIA
S VAMA. UZ VAS. ZA VAS.

GRADSKI CENTAR d.o.o.
Zagreb, Jankomir 33
OIB: 02668142666

**IV. IZMJENA UVJETA
BANKOVNE GARANCIJE
za osiguranje plaćanja
broj 58015068**

HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6, izdala je na zahtjev tvrtke WULF SPORT d.d., Donji Stupnik, Pod bregom 6, OIB: 63479294954 (u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj) Bankovnu garanciju broj 58015068 za osiguranje plaćanja u korist tvrtke GRADSKI CENTAR d.o.o., Zagreb, Jankomir 33, a na temelju Ugovora o zakupu prostora D01 od 15.12.2008. godine sklopljenog između društva GRADSKI CENTAR d.o.o., Zagreb, Jankomir 33, kao Zakupodavca, i društva WULF SPORT d.d., Donji Stupnik, Pod bregom 6, OIB: 63479294954, kao Zakupnika, a predmet kojeg Ugovora je zakup poslovnog prostora u dogradnji D01:202,83 m².

HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. izdala je dana 27.02.2013. godine izdala I. izmjenu uvjeta predmetne Bankovne garancije, kojom izmjenom je produžen rok važenja predmetne garancije do 01.03.2014. godine, dana 26.02.2014. godine II. izmjenu uvjeta Bankovne garancije, kojom izmjenom je produžen rok važenja predmetne garancije do 01.03.2015. godine, te dana 26.02.2015. godine III. izmjenu uvjeta Bankovne garancije, kojom izmjenom je produžen rok važenja iste do 01.03.2016. godine.

Po nalogu i zahtjevu tvrtke WULF SPORT d.o.o. Zagreb, Pod bregom 6, OIB: 63479294954 (u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj), a temeljem Ugovora o zakupu prostora od 15.12.2008. godine i pripadajućih Aneksa br. 1-3 uz isti, te Aneksa br. 4 Ugovora o zakupu od 14.10.2015. godine, predmet kojeg Aneksa je promjena predmeta zakupa u novi prostor označen sa B56 pov. 243,56 m², i zahtjeva Korisnika garancije od dana 12.01.2016. godine, HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6 (u daljnjem tekstu: Banka) ovime izjavljuje da povećava iznos i prolongira rok važenja izdane Bankovne garancije broj 58015068 za osiguranje plaćanja na iznos od maksimalno

297.295,43 HRK

(slovima: dvjestodevedesetsedamtisućadvjestodevedesetpet kuna i 43/100)

pod istim uvjetima koji su navedeni u predmetnoj Bankovnoj garanciji broj 58015068 za osiguranje plaćanje s rokom važenja najkasnije do 01.03.2017. godine i svaki zahtjev po ovoj garanciji mora biti dostavljen Banci na adresu sjedišta Banke unutar tog roka.

Nakon isteka roka važenja, predmetna Bankovna garancija s Aneksima uz istu više ne obvezuje Banku i ne proizvodi nikakve pravne učinke i to bez obzira da li je Banci Bankovna garancija s Aneksima uz istu vraćena. Predmetna Bankovna garancija s Aneksima uz istu također prestaje važiti i ranije, ukoliko bude vraćena Banci prije isteka njene valjanosti.

Ova izmjena uvjeta izdana je u 1 (jednom) primjerku.

Zagreb, dana 24. veljače 2016. godine


HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.
Slavonska avenija 6, HR-10000 Zagreb
HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.
OIB: 14036333877

HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d., SJEDIŠTE ZAGREB

Slavonska avenija 6 • HR-10000 Zagreb • Hrvatska

Info-telefon: 0800 14 14 • Telefon: +385 1 6030 000 • Telefaks: +385 1 6007 000 • info.hr@hypo-alpe-adria.hr • www.hypo-alpe-adria.hr

Banka je upisana u registar Trgovačkog suda u Zagrebu • MBS: 080072083 • MB: 1198947 • OIB: 14036333877 • PDV broj: HR14036333877

Račun Banke - IBAN: HR60 2500 0091 0000 0001 3 otvoren kod Hrvatske narodne banke, Trg hrvatskih velikana 3, Zagreb • SWIFT/BIC: HAA0HR22

Upisani temeljni kapital: 4.992.972.000,00 kn HRK. Temeljni kapital uplaćen u cijelosti.

Temeljni kapital banke podijeljen je na 1.248.243 dionice na ime u nominalnoj vrijednosti od po 4.000,00 HRK.

Uprava banke: Mario Žižek, predsjednik Uprave; Brane Golubić, član; Ivan Jandrić, član

Predsjednik Nadzornog odbora: Hans Lotter

Addiko Bank

MANTA d.o.o.
Zagreb, Jankomir 33
OIB: 44426143196

V. IZMJENA UVJETA BANKOVNE GARANCIJE za osiguranje plaćanja broj 58015068

ADDIKO BANK d.d. (HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.), Zagreb, Slavenska avenija 6, izdala je na zahtjev tvrtke WULF SPORT d.d., Donji Stupnik, Pod bregom 6, OIB: 63479294954 (u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj) Bankovnu garanciju broj 58015068 za osiguranje plaćanja u korist tvrtke GRADSKI CENTAR d.o.o., Zagreb, Jankomir 33, a na temelju Ugovora o zakupu prostora D01 od 15.12.2008. godine sklopljenog između društva GRADSKI CENTAR d.o.o., Zagreb, Jankomir 33, kao Zakupodavca, i društva WULF SPORT d.d., Donji Stupnik, Pod bregom 6, OIB: 63479294954, kao Zakupnika, a predmet kojeg Ugovora je zakup poslovnog prostora u dogradnji D01:202,83 m².

ADDIKO BANK d.d. izdala je dana 27.02.2013. godine izdala I. izmjenu uvjeta predmetne Bankovne garancije, kojom izmjenom je produžen rok važenja predmetne garancije do 01.03.2014. godine, dana 26.02.2014. godine II. izmjenu uvjeta Bankovne garancije, kojom izmjenom je produžen rok važenja predmetne garancije do 01.03.2015. godine, te dana 26.02.2015. godine III. izmjenu uvjeta Bankovne garancije, kojom izmjenom je produžen rok važenja iste do 01.03.2016. godine, te IV. izmjenu uvjeta Bankovne garancije, kojom izmjenom je produžen rok važenja iste do 01.03.2017. godine i povećan iznos garancije na 297.295,43 HRK

Po nalogu i zahtjevu tvrtke WULF SPORT d.o.o. Zagreb, Pod bregom 6, OIB: 63479294954 (u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj), a temeljem Ugovora o zakupu prostora od 15.12.2008. godine i pripadajućih Aneksa isti i zahtjeva Korisnika garancije od dana 18.01.2017. godine, ADDIKO BANK d.d., Zagreb, Slavenska avenija 6 (u daljnjem tekstu: Banka) ovime izjavljuje da mijenja Korisnika garancije uslijed pripajanja dosadašnjeg Korisnika garancije tvrtke Gradski centar d.o.o. sa sjedištem u Zagreb, Jankomir 33, tvrtki MANTA d.o.o. Zagreb, Jankomir 33, sukladno Rješenju Trgovačkog suda u Zagrebu od 01.03.2016. godine i prolongira rok važenja izdane Bankovne garancije broj 58015068 za osiguranje plaćanja na iznos od maksimalno

297.295,43 HRK

(slovima: dvjestodevedesetsedamtisućadvjestodevedesetpet kuna i 43/100)

pod istim uvjetima koji su navedeni u predmetnoj Bankovnoj garanciji broj 58015068 za osiguranje plaćanje s rokom važenja najkasnije do 01.03.2018. godine i svaki zahtjev po ovoj garanciji mora biti dostavljen Banci na adresu sjedišta Banke unutar tog roka.

Nakon isteka roka važenja, predmetna Bankovna garancija s Aneksima uz istu više ne obvezuje Banku i ne proizvodi nikakve pravne učinke i to bez obzira da li je Banci Bankovna garancija s Aneksima uz istu vraćena. Predmetna Bankovna garancija s Aneksima uz istu također prestaje važiti i ranije, ukoliko bude vraćena Banci prije isteka njene valjanosti.

Ova izmjena uvjeta izdana je u 1 (jednom) primjerku.

Zagreb, dana 24. veljače 2017. godine

Addiko Bank

Addiko Bank d.d., Slavenska avenija 6, HR-10000 Zagreb, HR

ADDIKO BANK d.d.
OIB: 14036333877

Addiko Bank

MANTA d.o.o.
Zagreb, Jankomir 33
OIB: 44426143196

VI. IZMJENA UVJETA BANKOVNE GARANCIJE za osiguranje plaćanja broj 58015068

ADDIKO BANK d.d., Zagreb, Slavenska avenija 6, izdala je dana 29.02.2012. godine na zahtjev tvrtke WULF SPORT d.d., Donji Stupnik, Pod bregom 6, OIB: 63479294954 (u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj) Bankovnu garanciju broj 58015068 za osiguranje plaćanja u iznosu do maksimalno 227.900,82 HRK s rokom važenja do 01.03.2013. godine, u korist tvrtke MANTA d.o.o., Zagreb, Jankomir 33 (pravni sljednik trgovačkog društva: GRADSKI CENTAR d.o.o., Zagreb, Jankomir 33), a na temelju Ugovora o zakupu prostora D01 od 15.12.2008. godine sklopljenog između društva GRADSKI CENTAR d.o.o., Zagreb, Jankomir 33, kao Zakupodavca, i društva WULF SPORT d.d., Donji Stupnik, Pod bregom 6, OIB: 63479294954, kao Zakupnika, a predmet kojeg Ugovora je zakup poslovnog prostora u dogradnji D01:202,83 m².

ADDIKO BANK d.d. izdala je dana 27.02.2013. godine I. Izmjenu kojom je produžen rok važenja predmetne garancije do 01.03.2014. godine, dana 26.02.2014. godine II. Izmjenu kojom je produžen rok važenja predmetne garancije do 01.03.2015. godine, dana 26.02.2015. godine III. Izmjenu kojom je produžen rok važenja predmetne garancije do 01.03.2016. godine, dana 24.02.2016. godine IV. Izmjenu kojom je produžen rok važenja predmetne garancije do 01.03.2017. godine, povećan iznos garancije na 297.295,43 HRK i promijenjen predmet zakupa u novi prostor označen sa B56 pov. 243,56 m² te dana 24.02.2017. godine V. Izmjenu kojom je produžen rok važenja predmetne garancije do 01.03.2018. godine.

Po nalogu i zahtjevu Nalogodavatelja, a temeljem Ugovora o zakupu prostora od 15.12.2008. godine i pripadajućih Aneksa Istog te zahtjeva Korisnika garancije od dana 15.12.2017. godine, ADDIKO BANK d.d., Zagreb, Slavenska avenija 6, OIB: 14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka) ovime izjavljuje da prolongira rok važenja izdane Bankovne garancije broj 58015068 za osiguranje plaćanja na iznos od maksimalno

297.295,43 HRK

(slovima: dvjestodevedesetsedamtisućadvjestodevedesetpet kuna i 43/100)

pod istim uvjetima koji su navedeni u predmetnoj Bankovnoj garanciji broj 58015068 za osiguranje plaćanja s rokom važenja najkasnije do 31.12.2018. godine i svaki zahtjev po ovoj garanciji mora biti dostavljen Banci na adresu sjedišta Banke unutar tog roka.

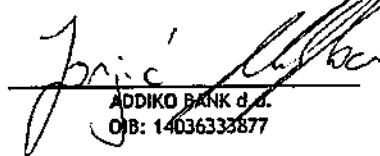
Nakon isteka roka važenja, predmetna Bankovna garancija s Aneksima uz istu više ne obvezuje Banku i ne proizvodi nikakve pravne učinke i to bez obzira da li je Banci Bankovna garancija s Aneksima uz istu vraćena. Predmetna Bankovna garancija s Aneksima uz istu također prestaje važiti i ranije, ukoliko bude vraćena Banci prije isteka njene valjanosti.

Ova Izmjena uvjeta izdana je u 1 (jednom) primjerku.

Zagreb, dana 20.02.2018. godine

Addiko Bank

Addiko Bank d.d., Slavenska avenija 6, HR-10000 Zagreb 58.


ADDIKO BANK d.d.
OIB: 14036333877

Addiko Bank

MANTA d.o.o.
Zagreb, Jankomir 33
OIB: 44426143196

VII. IZMJENA UVJETA BANKOVNE GARANCIJE broj 58015068 za osiguranje plaćanja

ADDIKO BANK d.d., Zagreb, Slavenska avenija 6, izdala je dana 29.02.2012. godine na zahtjev tvrtke WULF SPORT d.d., Donji Stupnik, Pod bregom 6, OIB: 63479294954 (u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj) Bankovnu garanciju broj 58015068 za osiguranje plaćanja u iznosu do maksimalno 227.900,82 HRK s rokom važenja do 01.03.2013. godine, u korist tvrtke MANTA d.o.o., Zagreb, Jankomir 33 (pravni slijednik trgovačkog društva: GRADSKI CENTAR d.o.o., Zagreb, Jankomir 33), a na temelju Ugovora o zakupu prostora D01 od 15.12.2008. godine sklopljenog između društva GRADSKI CENTAR d.o.o., Zagreb, Jankomir 33, kao Zakupodavca, i društva WULF SPORT d.d., Donji Stupnik, Pod bregom 6, OIB: 63479294954, kao Zakupnika, a predmet kojeg Ugovora je zakup poslovnog prostora u dogradnji D01:202,83 m².

ADDIKO BANK d.d. izdala je dana 27.02.2013. godine I. izmjenu kojom je produžen rok važenja predmetne garancije do 01.03.2014. godine, dana 26.02.2014. godine II. izmjenu kojom je produžen rok važenja predmetne garancije do 01.03.2015. godine, dana 26.02.2015. godine III. izmjenu kojom je produžen rok važenja predmetne garancije do 01.03.2016. godine, dana 24.02.2016. godine IV. izmjenu temeljem navedenog Ugovora o zakupu prostora D01 od 15.12.2008. godine i pripadajućih Aneksa br. 1-3 uz isti, te Aneksa br. 4 Ugovora o zakupu od 14.10.2015. godine (u daljnjem tekstu zajedno: Ugovor) kojom je produžen rok važenja predmetne garancije do 01.03.2017. godine i povećan iznos garancije na 297.295,43 HRK i promijenjen predmet zakupa u novi prostor označen sa B56 pov. 243,56 m², dana 24.02.2017. godine V. izmjenu kojom je produžen rok važenja predmetne garancije do 01.03.2018. godine, te dana 20.02.2018. godine VI. izmjenu kojom je produžen rok važenja predmetne garancije do 31.12.2018. godine.

Po nalogu i zahtjevu Nalogodavatelja, a temeljem Ugovora o zakupu prostora D01 od 15.12.2008. godine, Dodatka br. 1 Ugovora o zakupu od 01.03.2010. godine, Aneksa br. 1 Ugovora o zakupu od 01.11.2010. godine, Aneksa br. 2 Ugovora o zakupu od 15.11.2011. godine, Aneksa br. 3 Ugovora o zakupu od 01.07.2013. godine, te Aneksa br. 4 Ugovora o zakupu od 14.10.2015. godine (u daljnjem tekstu zajedno: Ugovor), te zahtjeva Korisnika garancije od dana 13.11.2018. godine, ADDIKO BANK d.d., Zagreb, Slavenska avenija 6, OIB: 14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka) ovime izjavljuje da prolongira rok važenja izdane Bankovne garancije broj 58015068 za osiguranje plaćanja i svih izmjena iste na iznos od maksimalno

297.295,43 HRK

(slovima: dvjestodevedesetsedamtisućdvjestodevedesetpet kuna i 43/100)

pod istim uvjetima koji su navedeni u predmetnoj Bankovnoj garanciji broj 58015068 za osiguranje plaćanja i svim izmjenama iste s rokom važenja najkasnije do 31.12.2019. godine i svaki zahtjev po ovoj garanciji mora biti dostavljen Banci na adresu sjedišta Banke unutar tog roka.

Nakon isteka roka važenja, predmetna Bankovna garancija s Aneksima uz istu više ne obvezuje Banku i ne proizvodi nikakve pravne učinke i to bez obzira da li je Banci Bankovna garancija s Aneksima uz istu vraćena. Predmetna Bankovna garancija s Aneksima uz istu također prestaje važiti i ranije, ukoliko bude vraćena Banci prije isteka njene valjanosti.

Ova Izmjena uvjeta izdana je u 1 (jednom) primjerku.

Zagreb, dana 12.12.2018. godine


ADDIKO BANK d.d.
OIB: 14036333877

Addiko Bank
Addiko Bank d.d., Slavenska avenija 6, HR-10000 Zagreb 12

Addiko Bank d.d., Sjedište Zagreb, Slavenska avenija 6, HR-10000 Zagreb, Hrvatska, Info-telefon: 0800 14 14, T +385 1 6090 000, F +385 1 6007 000, www.addiko.hr, Info.hr@addiko.com, Banka je upisana u registar Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS: 080072083, MB: 1198947, OIB: 14036333877, PDV broj: HR14036333877, Račun Banke – IBAN: HR60 2500 0091 0000 0001 3, SWIFT/BIC: HAABHR22, Uplisani temeljni kapital: 2.558.898.150,00 HRK. Temeljni kapital uplaćen u cijelosti. Temeljni kapital banke podijeljen je na 1.248.243 dionice na ime u nominalnoj vrijednosti od po 2.050,00 HRK. Uprava banke: Mario Žižek, predsjednik Uprave; Ivan Jandrić, član; Jasna Širola, članica; Dubravko-Ante Miličević, član. Predsjednik Nadzornog odbora: Hans-Hermann Anton Lotter

Addiko Bank

MANTA d.o.o.
Zagreb, Jankomir 33
OIB: 44426143196

VIII. IZMJENA UVJETA BANKOVNE GARANCIJE broj 58015068 za osiguranje plaćanja

ADDIKO BANK d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6, izdala je dana 29.02.2012. godine na zahtjev tvrtke WULF SPORT d.d., Donji Stupnik, Pod bregom 6, OIB: 63479294954 (u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj) Bankovnu garanciju broj 58015068 za osiguranje plaćanja u iznosu do maksimalno 227.900,82 HRK s rokom važenja do 01.03.2013. godine, u korist tvrtke MANTA d.o.o., Zagreb, Jankomir 33 (pravni slijednik trgovačkog društva: GRADSKI CENTAR d.o.o., Zagreb, Jankomir 33), a na temelju Ugovora o zakupu prostora D01 od 15.12.2008. godine sklopljenog između društva GRADSKI CENTAR d.o.o., Zagreb, Jankomir 33, kao Zakupodavca, i društva WULF SPORT d.d., Donji Stupnik, Pod bregom 6, OIB: 63479294954, kao Zakupnika, a predmet kojeg Ugovora je zakup poslovnog prostora u dogradnji D01:202,83 m².

ADDIKO BANK d.d. izdala je dana 27.02.2013. godine I. Izmjenu kojom je produžen rok važenja predmetne garancije do 01.03.2014. godine, dana 26.02.2014. godine II. Izmjenu kojom je produžen rok važenja predmetne garancije do 01.03.2015. godine, dana 26.02.2015. godine III. Izmjenu kojom je produžen rok važenja predmetne garancije do 01.03.2016. godine, dana 24.02.2016. godine IV. Izmjenu temeljem navedenog Ugovora o zakupu prostora D01 od 15.12.2008. godine i pripadajućih Aneksa br. 1-3 uz isti, te Aneksa br. 4 Ugovora o zakupu od 14.10.2015. godine kojom je produžen rok važenja predmetne garancije do 01.03.2017. godine i povećan iznos garancije na 297.295,43 HRK i promijenjen predmet zakupa u novi prostor označen sa B56 pov. 243,56 m², dana 24.02.2017. godine V. Izmjenu kojom je produžen rok važenja predmetne garancije do 01.03.2018. godine, dana 20.02.2018. godine VI. Izmjenu kojom je produžen rok važenja predmetne garancije do 31.12.2018. godine, te dana 12.12.2018. godine VII. Izmjenu kojom je produžen rok važenja predmetne garancije do 31.12.2019. godine.

Po nalogu i zahtjevu Nalogodavatelja, a temeljem Ugovora o zakupu prostora D01 od 15.12.2008. godine, Dodatka br. 1 Ugovora o zakupu od 01.03.2010. godine, Aneksa br. 1 Ugovora o zakupu od 01.11.2010. godine, Aneksa br. 2 Ugovora o zakupu od 15.11.2011. godine, Aneksa br. 3 Ugovora o zakupu od 01.07.2013. godine, te Aneksa br. 4 Ugovora o zakupu od 14.10.2015. godine (u daljnjem tekstu zajedno: Ugovor), ADDIKO BANK d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB: 14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka) ovime izjavljuje da prolongira rok važenja izdane Bankovne garancije broj 58015068 za osiguranje plaćanja i svih izmjena iste na iznos do maksimalno

297.295,43 HRK

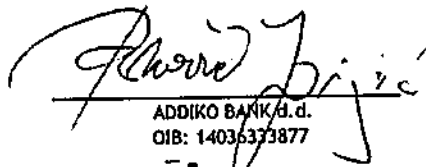
(slovima: dvjestodevedesetsedamtisućdvjestodevedesetpet kuna i 43/100)

pod istim uvjetima koji su navedeni u predmetnoj Bankovnoj garanciji broj 58015068 za osiguranje plaćanja i svim izmjenama iste s rokom važenja najkasnije do 31.12.2020. godine i svaki zahtjev po ovoj garanciji mora biti dostavljen Banci na adresu sjedišta Banke unutar tog roka.

Nakon isteka roka važenja, predmetna Bankovna garancija s Aneksima uz istu više ne obvezuje Banku i ne proizvodi nikakve pravne učinke i to bez obzira da li je Banci Bankovna garancija s Aneksima uz istu vraćena. Predmetna Bankovna garancija s Aneksima uz istu također prestaje važiti i ranije, ukoliko bude vraćena Banci prije isteka njene valjanosti.

Ova izmjena uvjeta izdana je u 1 (jednom) primjerku.

Zagreb, dana 27.11.2019. godine


ADDIKO BANK d.d.
OIB: 14036333877
Addiko Bank
Bank d.d., Slavonska avenija 6, HR-10000 Zagreb 47.

Addiko Bank

MANTA D.O.O.
JANKOMIR 33
ZAGREB
OIB: 44426143196

IX. IZMJENA UVJETA BANKOVNE GARANCIJE broj 58015068 za osiguranje plaćanja

ADDIKO BANK d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6, izdala je dana 29.02.2012. godine na zahtjev tvrtke WULF SPORT D.D., DONJI STUPNIK, POD BREGOM 6, OIB: 63479294954 (u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj) Bankovnu garanciju broj 58015068 za osiguranje plaćanja u iznosu do maksimalno 227.900,82 HRK s rokom važenja do 01.03.2013. godine, u korist tvrtke MANTA D.O.O., ZAGREB, JANKOMIR 33, OIB: 44426143196 (pravni stijednik trgovačkog društva: GRADSKI CENTAR d.o.o., Zagreb, Jankomir 33) (u daljnjem tekstu: Korisnik garancije), a na temelju Ugovora o zakupu prostora D01 od 15.12.2008. godine sklopljenog između društva GRADSKI CENTAR d.o.o., Zagreb, Jankomir 33, kao Zakupodavca, i društva WULF SPORT d.d., Donji Stupnik, Pod bregom 6, OIB: 63479294954, kao Zakupnika, a predmet kojeg Ugovora je zakup poslovnog prostora u dogradnji D01:202,83 m².

ADDIKO BANK d.d. izdala je dana 27.02.2013. godine I. Izmjenu kojom je produžen rok važenja predmetne garancije do 01.03.2014. godine, dana 26.02.2014. godine II. Izmjenu kojom je produžen rok važenja predmetne garancije do 01.03.2015. godine, dana 26.02.2015. godine III. Izmjenu kojom je produžen rok važenja predmetne garancije do 01.03.2016. godine, dana 24.02.2016. godine IV. Izmjenu temeljem navedenog Ugovora o zakupu prostora D01 od 15.12.2008. godine i pripadajućih Aneksa br. 1-3 uz isti, te Aneksa br. 4 Ugovora o zakupu od 14.10.2015. godine kojom je produžen rok važenja predmetne garancije do 01.03.2017. godine i povećan iznos garancije na 297.295,43 HRK, te promijenjen predmet zakupa u novi prostor označen sa B56 površine 243,56 m², dana 24.02.2017. godine V. Izmjenu kojom je produžen rok važenja predmetne garancije do 01.03.2018. godine, dana 20.02.2018. godine VI. Izmjenu kojom je produžen rok važenja predmetne garancije do 31.12.2018. godine, dana 12.12.2018. godine VII. Izmjenu kojom je produžen rok važenja predmetne garancije do 31.12.2019. godine, te dana 27.11.2019. godine VIII. Izmjenu kojom je produžen rok važenja predmetne garancije do 31.12.2020. godine.

Po nalogu i zahtjevu Nalogodavatelja, a temeljem Ugovora o zakupu prostora D01 od 15.12.2008. godine, Dodatka br. 1 Ugovora o zakupu od 01.03.2010. godine, Aneksa br. 1 Ugovora o zakupu od 01.11.2010. godine, Aneksa br. 2 Ugovora o zakupu od 15.11.2011. godine, Aneksa br. 3 Ugovora o zakupu od 01.07.2013. godine, Aneksa br. 4 Ugovora o zakupu od 14.10.2015. godine, te Aneksa br. 5 Ugovora o zakupu od 08.05.2020. godine (u daljnjem tekstu zajedno: Ugovor), ADDIKO BANK d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB: 14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka) ovime izjavljuje da prolongira rok važenja izdane Bankovne garancije broj 58015068 za osiguranje plaćanja i svih izmjena iste na iznos od maksimalno

297.295,43 HRK

(slovima: dvjestodevedesetsedam tisuć dvjestodevedesetpet kuna i 43/100)

pod istim uvjetima koji su navedeni u predmetnoj Bankovnoj garanciji broj 58015068 za osiguranje plaćanja i svim izmjenama iste s rokom važenja najkasnije do 10.01.2022. godine i svaki zahtjev po ovoj garanciji mora biti dostavljen Banci na adresu sjedišta Banke unutar tog roka.

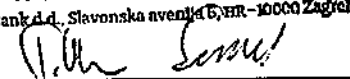
Nakon isteka roka važenja, predmetna Bankovna garancija s Aneksima uz istu više ne obvezuje Banku i ne proizvodi nikakve pravne učinke i to bez obzira da li je Banci Bankovna garancija s Aneksima uz istu vraćena. Predmetna Bankovna garancija s Aneksima uz istu također prestaje važiti i ranije, ukoliko bude vraćena Banci prije isteka njene valjanosti.

Ova Izmjena uvjeta izdana je u 1 (jednom) primjerku.

Zagreb, dana 22.12.2020. godine

Addiko Bank

Addiko Bank d.d., Slavonska avenija 6, HR-10000 Zagreb, 33.



ADDIKO BANK d.d.

OIB: 14036333877

Addiko Bank

MANTA D.O.O.
JANKOMIR 33
ZAGREB
OIB: 44426143196

X. IZMJENA UVJETA BANKOVNE GARANCIJE broj 58015068 za osiguranje plaćanja

ADDIKO BANK d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6, izdala je dana 29.02.2012. godine na zahtjev tvrtke WULF SPORT D.D., DONJI STUPNIK, POD BREGOM 6, OIB: 63479294954 (u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj) Bankovnu garanciju broj 58015068 za osiguranje plaćanja u iznosu do maksimalno 227.900,82 HRK s rokom važenja do 01.03.2013. godine, u korist tvrtke MANTA D.O.O., ZAGREB, JANKOMIR 33, OIB: 44426143196 (pravni slijednik trgovačkog društva: GRADSKI CENTAR d.o.o., Zagreb, Jankomir 33) (u daljnjem tekstu: Korisnik garancije), a na temelju Ugovora o zakupu prostora D01 od 15.12.2008. godine sklopljenog između društva GRADSKI CENTAR d.o.o., Zagreb, Jankomir 33, kao Zakupodavca, i društva WULF SPORT d.d., Donji Stupnik, Pod bregom 6, OIB: 63479294954, kao Zakupnika, a predmet kojeg Ugovora je zakup poslovnog prostora u dogradnji D01:202,83 m².

ADDIKO BANK d.d. izdala je dana 27.02.2013. godine I. izmjenu kojom je produžen rok važenja predmetne garancije do 01.03.2014. godine, dana 26.02.2014. godine II. izmjenu kojom je produžen rok važenja predmetne garancije do 01.03.2015. godine, dana 26.02.2015. godine III. izmjenu kojom je produžen rok važenja predmetne garancije do 01.03.2016. godine, dana 24.02.2016. godine IV. izmjenu temeljem navedenog Ugovora o zakupu prostora D01 od 15.12.2008. godine i pripadajućih Aneksa br. 1-3 uz isti, te Aneksa br. 4 Ugovora o zakupu od 14.10.2015. godine kojom je produžen rok važenja predmetne garancije do 01.03.2017. godine i povećan iznos garancije na 297.295,43 HRK, te promijenjen predmet zakupa u novi prostor označen sa B56 površine 243,56 m², dana 24.02.2017. godine V. izmjenu kojom je produžen rok važenja predmetne garancije do 01.03.2018. godine, dana 20.02.2018. godine VI. izmjenu kojom je produžen rok važenja predmetne garancije do 31.12.2018. godine, dana 12.12.2018. godine VII. izmjenu kojom je produžen rok važenja predmetne garancije do 31.12.2019. godine, dana 27.11.2019. godine VIII. izmjenu kojom je produžen rok važenja predmetne garancije do 31.12.2020. godine te dana 22.12.2020. godine IX. izmjenu kojom je produžen rok važenja predmetne garancije do 10.01.2022. godine.

Po nalogu i zahtjevu Nalogodavatelja, a temeljem Ugovora o zakupu prostora D01 od 15.12.2008. godine, Dodatka br. 1 Ugovora o zakupu od 01.03.2010. godine, Aneksa br. 1 Ugovora o zakupu od 01.11.2010. godine, Aneksa br. 2 Ugovora o zakupu od 01.03.2011. godine, Aneksa br. 3 Ugovora o zakupu od 01.07.2013. godine, Aneksa br. 4 Ugovora o zakupu od 14.10.2015. godine, te Aneksa br. 5 Ugovora o zakupu od 08.05.2020. godine (u daljnjem tekstu zajedno: Ugovor), ADDIKO BANK d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB: 14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka) ovdje izjavljuje da prolongira rok važenja izdane Bankovne garancije broj 58015068 za osiguranje plaćanja i svih izmjena iste na iznos od maksimalno

297.295,43 HRK

(slovima: dvjestodevedesetsedamtisućdvjestodevedesetpet kuna i 43/100)

pod istim uvjetima koji su navedeni u predmetnoj Bankovnoj garanciji broj 58015068 za osiguranje plaćanja i svim izmjenama iste s rokom važenja najkasnije do 10.01.2023. godine i svaki zahtjev po ovoj garanciji mora biti dostavljen Banci na adresu sjedišta Banke unutar tog roka.

Nakon isteka roka važenja, predmetna Bankovna garancija s Aneksima uz istu više ne obvezuje Banku i ne proizvodi nikakve pravne učinke i to bez obzira da li je Banci Bankovna garancija s Aneksima uz istu vraćena. Predmetna Bankovna garancija s Aneksima uz istu također prestaje važiti i ranije, ukoliko bude vraćena Banci prije isteka njene valjanosti.

Ova izmjena uvjeta izdana je u 1 (jednom) primjerku.

Zagreb, dana 06.12.2021. godine



ADDIKO BANK d.d.
OIB: 14036333877

Addiko Bank

Addiko Bank d.d., Slavonska avenija 6, HR-10000 Zagreb 56.

Addiko Bank

MANTA D.O.O.
JANKOMIR 33
ZAGREB
OIB: 44426143196

XI. IZMJENA UVJETA BANKOVNE GARANCIJE broj 58015068 za osiguranje plaćanja

ADDIKO BANK d.d., Zagreb, Slavenska avenija 6, izdala je dana 29.02.2012. godine na zahtjev tvrtke WULF SPORT D.D., DONJI STUPNIK, POD BREGOM 6, OIB: 63479294954 (u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj) Bankovnu garanciju broj 58015068 za osiguranje plaćanja u iznosu do maksimalno 227.900,82 HRK s rokom važenja do 01.03.2013. godine, u korist tvrtke MANTA D.O.O., ZAGREB, JANKOMIR 33, OIB: 44426143196 (pravni sljednik trgovačkog društva: GRADSKI CENTAR d.o.o., Zagreb, Jankomir 33) (u daljnjem tekstu: Korisnik garancije), a na temelju Ugovora o zakupu prostora D01 od 15.12.2008. godine sklopljenog između društva GRADSKI CENTAR d.o.o., Zagreb, Jankomir 33, kao Zakupodavca, i društva WULF SPORT d.d., Donji Stupnik, Pod bregom 6, OIB: 63479294954, kao Zakupnika, a predmet kojeg Ugovora je zakup poslovnog prostora u dogradnji D01:202,83 m².

ADDIKO BANK d.d. izdala je dana 27.02.2013. godine I. izmjenu kojom je produžen rok važenja predmetne garancije do 01.03.2014. godine, dana 26.02.2014. godine II. izmjenu kojom je produžen rok važenja predmetne garancije do 01.03.2015. godine, dana 26.02.2015. godine III. izmjenu kojom je produžen rok važenja predmetne garancije do 01.03.2016. godine, dana 24.02.2016. godine IV. izmjenu temeljem navedenog Ugovora o zakupu prostora D01 od 15.12.2008. godine i pripadajućih Aneksa br. 1-3 uz isti, te Aneksa br. 4 Ugovora o zakupu od 14.10.2015. godine kojom je produžen rok važenja predmetne garancije do 01.03.2017. godine i povećan iznos garancije na 297.295,43 HRK, te promijenjen predmet zakupa u novi prostor označen sa B56 površine 243,56 m², dana 24.02.2017. godine V. izmjenu kojom je produžen rok važenja predmetne garancije do 01.03.2018. godine, dana 20.02.2018. godine VI. izmjenu kojom je produžen rok važenja predmetne garancije do 31.12.2018. godine, dana 12.12.2018. godine VII. izmjenu kojom je produžen rok važenja predmetne garancije do 31.12.2019. godine, dana 27.11.2019. godine VIII. izmjenu kojom je produžen rok važenja predmetne garancije do 31.12.2020. godine, dana 22.12.2020. godine IX. izmjenu kojom je produžen rok važenja predmetne garancije do 10.01.2022. godine te dana 06.12.2021. godine X. izmjenu kojom je produžen rok važenja predmetne garancije do 10.01.2023. godine.

Po nalogu i zahtjevu Nalogodavatelja, a temeljem Ugovora o zakupu od 15.12.2008. godine, Dodatka br. 1 Ugovora o zakupu od 01.03.2010. godine, Aneksa br. 1 Ugovora o zakupu od 01.11.2010. godine, Aneksa br. 2 Ugovora o zakupu od 15.11.2011. godine, Aneksa br. 3 Ugovora o zakupu od 01.07.2013. godine, Aneksa br. 4 Ugovora o zakupu od 14.10.2015. godine, Aneksa br. 5 Ugovora o zakupu od 08.05.2020. godine te Aneksa br. 6 Ugovora o zakupu od 13.01.2022. godine (u daljnjem tekstu zajedno: Ugovor), ADDIKO BANK d.d., Zagreb, Slavenska avenija 6, OIB: 14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka) ovime izjavljuje da prolongira rok važenja izdane Bankovne garancije broj 58015068 za osiguranje plaćanja i svih izmjena iste na iznos od maksimalno

297.295,43 HRK

(slovima: dvjestodevedesetsedam i sedamsto dvjestodevedesetpet kuna i 43/100)

pod istim uvjetima koji su navedeni u predmetnoj Bankovnoj garanciji broj 58015068 za osiguranje plaćanja i svim izmjenama iste s rokom važenja najkasnije do 10.01.2024. godine i svaki zahtjev po ovoj garanciji mora biti dostavljen Banci na adresu sjedišta Banke unutar tog roka.

Nakon isteka roka važenja, predmetna Bankovna garancija s Aneksima uz istu više ne obvezuje Banku i ne proizvodi nikakve pravne učinke i to bez obzira da li je Banci Bankovna garancija s Aneksima uz istu vraćena. Predmetna Bankovna garancija s Aneksima uz istu također prestaje važiti i ranije, ukoliko bude vraćena Banci prije isteka njene valjanosti.

Ova izmjena uvjeta izdana je u 1 (jednom) primjerku.

Zagreb, dana 27.12.2022. godine


ADDIKO BANK d.d.
Addiko Bank 4036333877
Addiko Bank d.d., Slavenska avenija 6, HR-10000 Zagreb, HR

Addiko Bank

MANTA D.O.O.
JANKOMIR 33
ZAGREB
OIB: 44426143196

XII. IZMJENA UVJETA BANKOVNE GARANCIJE broj 58015068 za osiguranje plaćanja

ADDIKO BANK d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6, izdala je dana 29.02.2012. godine na zahtjev tvrtke WULF SPORT D.O.O. (ranije naziva WULF SPORT D.D.), DONJI STUPNIK, POD BREGOM 6, OIB: 63479294954 (u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj) Bankovnu garanciju broj 58015068 za osiguranje plaćanja u iznosu do maksimalno 227.900,82 HRK (protuvrijednost 30.247,64 EUR) s rokom važenja do 01.03.2013. godine, u korist tvrtke MANTA D.O.O., ZAGREB, JANKOMIR 33, OIB: 44426143196 (pravni slijednik trgovačkog društva: GRADSKI CENTAR d.o.o., Zagreb, Jankomir 33) (u daljnjem tekstu: Korisnik garancije), a na temelju Ugovora o zakupu prostora D01 od 15.12.2008. godine sklopljenog između društva GRADSKI CENTAR d.o.o., Zagreb, Jankomir 33, kao Zakupodavca, i društva WULF SPORT d.d., Donji Stupnik, Pod bregom 6, OIB: 63479294954, kao Zakupnika, a predmet kojeg Ugovora je zakup poslovnog prostora u dogradnji D01:202,83 m².

ADDIKO BANK d.d. izdala je dana 27.02.2013. godine I. Izmjenu kojom je produžen rok važenja predmetne garancije do 01.03.2014. godine, dana 26.02.2014. godine II. Izmjenu kojom je produžen rok važenja predmetne garancije do 01.03.2015. godine, dana 26.02.2015. godine III. Izmjenu kojom je produžen rok važenja predmetne garancije do 01.03.2016. godine, dana 24.02.2016. godine IV. Izmjenu temeljem navedenog Ugovora o zakupu prostora D01 od 15.12.2008. godine I pripadajućih Aneksa br. 1-3 uz isti, te Aneksa br. 4 Ugovora o zakupu od 14.10.2015. godine kojom je produžen rok važenja predmetne garancije do 01.03.2017. godine I povećan iznos garancije, te promijenjen predmet zakupa u novi prostor označen sa B56 površine 243,56 m², dana 24.02.2017. godine V. Izmjenu kojom je produžen rok važenja predmetne garancije do 01.03.2018. godine, dana 20.02.2018. godine VI. Izmjenu kojom je produžen rok važenja predmetne garancije do 31.12.2018. godine, dana 12.12.2018. godine VII. Izmjenu kojom je produžen rok važenja predmetne garancije do 31.12.2019. godine, dana 27.11.2019. godine VIII. Izmjenu kojom je produžen rok važenja predmetne garancije do 31.12.2020. godine, dana 22.12.2020. godine IX. Izmjenu kojom je produžen rok važenja predmetne garancije do 10.01.2022. godine, dana 06.12.2021. godine X. Izmjenu kojom je produžen rok važenja predmetne garancije do 10.01.2023. godine te dana 27.12.2022. godine XI. Izmjenu kojom je produžen rok važenja predmetne garancije do 10.01.2024. godine.

Po nalogu i zahtjevu Nalogodavatelja, a temeljem Ugovora o zakupu od 15.12.2008. godine, Dodatka br. 1 Ugovora o zakupu od 01.03.2010. godine, Aneksa br. 1 Ugovora o zakupu od 01.11.2010. godine, Aneksa br. 2 Ugovora o zakupu od 15.11.2011. godine, Aneksa br. 3 Ugovora o zakupu od 01.07.2013. godine, Aneksa br. 4 Ugovora o zakupu od 14.10.2015. godine, Aneksa br. 5 Ugovora o zakupu od 08.05.2020. godine, Aneksa br. 6 Ugovora o zakupu od 13.01.2022. godine te Aneksa br. 7 Ugovora o zakupu od 02.10.2023. godine kojim se mijenja predmet zakupa u novi prostor označen sa A31 površine 234,62 m² (u daljnjem tekstu zajedno: Ugovor), ADDIKO BANK d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB: 14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka) ovime izjavljuje da povećava iznos i prolongira rok važenja izdane Bankovne garancije broj 58015068 za osiguranje plaćanja i svih izmjena iste na iznos od maksimalno

50.960,40 EUR

(slovima: pedesettisućadevetstošezdeset eura i četrdeset centi)

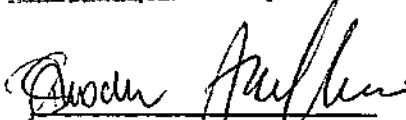
pod istim uvjetima koji su navedeni u predmetnoj Bankovnoj garanciji broj 58015068 za osiguranje plaćanja i svim izmjenama iste s rokom važenja najkasnije do 31.03.2024. godine i svaki zahtjev po ovoj garanciji mora biti dostavljen Banci na adresu sjedišta Banke unutar tog roka.

Nakon isteka roka važenja, predmetna Bankovna garancija s Aneksima uz istu više ne obvezuje Banku i ne proizvodi nikakve pravne učinke i to bez obzira da li je Banci Bankovna garancija s Aneksima uz istu vraćena. Predmetna Bankovna garancija s Aneksima uz istu također prestaje važiti i ranije, ukoliko bude vraćena Banci prije isteka njene valjanosti.

Ova Izmjena uvjeta izdana je u 1 (jednom) primjerku.

Zagreb, dana 10.01.2024. godine

Addiko Bank d.d., Slavonska avenija 6, HR-10000 Zagreb, Republika Hrvatska


ADDIKO BANK d.d.
OIB: 14036333877

22/99/ 19.5.2022.

Addiko Bank

MEJAŠI PRVI D.O.O.
JOSIPA JOVIĆA 93
SPLIT
OIB: 49368232868

BANKARSKA GARANCIJA broj 58029174 za osiguranje plaćanja

Addiko Bank d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB: 14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka) upoznata je da je WULF SPORT D.D., DONJI STUPNIK, POD BREGOM 6, OIB: 63479294954 kao Zakupnik (u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj) sklopio sa MEJAŠI PRVI D.O.O., SPLIT, JOSIPA JOVIĆA 93, OIB: 49368232868, kao Zakupodavcem (u daljnjem tekstu: Korisnik garancije), dana 20.04.2022. godine Ugovor o zakupu, solemntiziran kod javne bilježnice Maje Peris dana 28.04.2022. godine pod Posl.brojem OV-6630/2022 i OV-6631/2022 (u daljnjem tekstu: Ugovor), a predmet kojeg Ugovora je zakup poslovnog prostora oznaka 0/20a površine 327,48 m2.

Po nalogu Nalogodavatelja Banka izdaje u korist Korisnika garancije garanciju za osiguranje plaćanja u visini iznosa do maksimalno

34.385,40 EUR

(slovima: tridesetčetritisućetrstoosamdesetpet eura i četrdeset centi)

u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HRVATSKE NARODNE BANKE za EUR na dan plaćanja kojom se Banka neopozivo i bezuvjetno obvezuje da će, po primitku prvog pisanog poziva i izjave Korisnika garancije da Nalogodavatelj nije izvršio plaćanje iz navedenog Ugovora, a sve prema citiranom Ugovoru, "bez prigovora" isplatiti bilo koji iznos u okviru garantiranog iznosa, i na to Banka obvezuje sebe i svoje pravne sljednike i ovime ih zadužuje.

Uz poziv na plaćanje koji mora biti potpisan od osobe ovlaštene za zastupanje, Korisnik garancije se obvezuje dostaviti pisanu izjavu uz navođenje propusta Nalogodavatelja u ispunjenju obveza iz navedenog Ugovora, izjavu da je obveza nastala temeljem navedenog Ugovora.

Ukupni iznos garancije umanjuje se za svako plaćanje Banke izvršeno Korisniku garancije.

Ova garancija važi do 15.05.2023. godine i svaki zahtjev za plaćanje po ovoj garanciji mora biti dostavljen Banci na gore navedenu adresu sjedišta Banke unutar tog roka. Nakon isteka roka valjanosti, garancija više ne obvezuje Banku i ne proizvodi nikakve pravne učinke i to bez obzira da li je Banci ova garancija vraćena. Ova garancija također prestaje važiti i ranije, ukoliko bude vraćena Banci na adresu sjedišta Banke prije isteka njene valjanosti.

Garancija je neprenosiva, a ustupanje potraživanja Korisnika garancije iz Ugovora trećoj osobi oslobađa Banku obveze preuzete ovom garancijom.

Garancija je izdana u 1 (slovima: jednom) primjerku.

Zagreb, 16.05.2022. godine

Addiko Bank d.d.
OIB: 14036333877

Addiko Bank d.d., Slavonska avenija 6, HR-10000 Zagreb 56.

23/717 20.4.2023.

Addiko Bank

MEJAŠI PRVI D.O.O.
JOSIPA JOVIĆA 93
SPLIT
OIB: 49368232868

I. IZMJENA UVJETA BANKARSKE GARANCIJE broj 58029174 za osiguranje plaćanja

Addiko Bank d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB: 14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka), izdala je dana 16.05.2022. godine bankarsku garanciju broj 58029174 za osiguranje plaćanja na iznos do maksimalno 34.385,40 EUR s rokom važenja do 15.05.2023. godine, u korist MEJAŠI PRVI D.O.O., SPLIT, JOSIPA JOVIĆA 93, OIB: 49368232868 (u daljnjem tekstu: Korisnik garancije), na zahtjev WULF SPORT D.D., DONJI STUPNIK, POD BREGOM 6, OIB: 63479294954 (u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj).

Po nalogu Nalogodavatelja, temeljem Ugovora o zakupu od dana 20.04.2022. godine, solemniziranog kod javne bilježnice Maje Peris dana 28.04.2022. godine pod Posl. brojem OV-6630/2022 i OV-6631/2022 (u daljnjem tekstu: Ugovor) i Dopisa Korisnika garancije od dana 13.04.2023. godine, Banka ovime izjavljuje da produžava rok važenja izdane bankarske garancije u visini iznosa do maksimalno

34.385,40 EUR

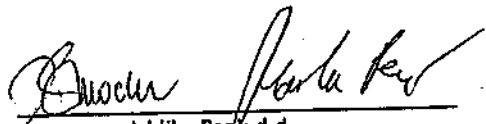
(slovima: tridesetčetiritisućetrstoosamdesetpet eura i četrdeset centi)

s rokom važenja do 15.05.2024. godine, te svaki zahtjev za plaćanje po ovoj garanciji mora biti dostavljen Banci na adresu sjedišta Banke unutar tog roka.

Svi ostali uvjeti garancije ostaju nepromijenjeni.

Ova izmjena uvjeta izdana je u 1 (jednom) primjerku.

Zagreb, 18.04.2023. godine


Addiko Bank d.d.
OIB: 14036333877
Addiko Bank
Addiko Bank d.d., Slavonska avenija 6, HR-10000 Zagreb 56.

MSGACK : ACK from SWIFT
Basic Header : F 01 HAABHR22XXXX 1228 251438
Appl Header : I767 1237 230424 UBSWCHZH12A N
UBS SWITZERLAND AG
GENEVA

User Header : -

*** Start Sequence * A General Information

New Seq-BlockMark 15A : *
Seq Total-MsgNr 27 : 1/1
Rel Ref-RelRef 21 : 40GA-G91593-4CDJ
Purpose Msg-OpTp 22A : ISUA
SendertoRecInf-Narr 72Z : REF: OUR PAYMENT GUARANTEE
NO. 41180019 EUR 147.985,93
APPLICANT: WULF SPORT D.D.
BENEFICIARY: SKECHERS S.A.R.L.

***** End Sequence * A

*** Start Sequence * B Undertaking Details

New Seq-BlockMark 15B : *
Undertaking No-TRN 20 : 41180019
No Amendment 26E : 5
Date Amendment 30 : 24-04-2023
Issuer-BIC 52A : HAABHR22
*ADDIKO BANK D.D.
*ZAGREB

IncreaseUndertakingAmnt-Cur 32B : EUR/ 102.014,07

Expiry Tp-BankOpCode 23B : FIXD

Date Expiry 31E : 31-05-2024

OrAmendmentstoUndertaking-N 77U :

UNDERLYING RELATIONSHIP HAS BEEN CHANGED AND NOW SHOULD
READ AS:

SKECHERS RETAIL STORE LICENCE AGREEMENT DTD 01.11.2015.,
BENEFICIARY'S LETTER DTD 20.03.2018., FIRST AMENDMENT TO
SKECHERS RETAIL STORE LICENCE AGREEMENT OF JUNE, 2018,
BENEFICIARY'S LETTER DTD 13.02.2019.,
BENEFICIARY'S LETTER DTD 08.05.2020.,
BENEFICIARY'S LETTER DTD 03.05.2021.,
BENEFICIARY'S LETTER DTD 26.04.2022.,
SECOND AMENDMENT TO SKECHERS RETAIL
STORE LICENCE AGREEMENT OF DECEMBER 2022 AND
BENEFICIARY'S LETTER DTD 13.04.2023.

THE FOLLOWING TERM OF THE GUARANTEE SHOULD BE CHANGED;
INSEAD OF:

"FOR THE PURPOSE OF IDENTIFICATION, YOUR REQUEST FOR PAYMENT AND
YOUR CONFIRMATION HAVE TO BE PRESENTED TO US THROUGH YOUR
BUSINESS BANK, CONFIRMING THAT THE SIGNATURE(S) THEREON ARE
LEGALLY BINDING UPON YOU. THE CLAIM IS ALSO ACCEPTABLE, IF IT IS
TRANSMITTED BY SWIFT AUTHENTICATED MESSAGE IN FULL WORDING,
WITH YOUR BANK'S CONFIRMATION THAT THE ORIGINAL REQUEST FOR
PAYMENT ACCOMPANIED WITH A/M DOCUMENTS HAS BEEN SENT TO US BY
COURIER/REGISTERED MAIL AND THAT THE SIGNATURES THEREON RE
LEGALLY BINDING UPON YOU."

PLEASE READ:

"FOR THE PURPOSE OF IDENTIFICATION, YOUR WRITTEN REQUEST
FOR PAYMENT MUST BEAR OR BE ACCOMPANIED BY A SIGNED
CONFIRMATION OF ONE OF OUR CORRESPONDENT BANKS STATING
THAT THE LATTER HAS VERIFIED YOUR SIGNATURE(S) APPEARING
ON THE SAID REQUEST FOR PAYMENT.
YOUR CLAIM IS ALSO ACCEPTABLE IF TRANSMITTED TO US IN FULL BY
AUTHENTICATED SWIFT THROUGH ONE OF OUR CORRESPONDENT BANKS

CONFIRMING THAT THE SAID BANK HAS VERIFIED YOUR SIGNATURE(S)
APPEARING THEREON AND THAT THE ORIGINAL REQUEST FOR
PAYMENT ACCOMPANIED WITH A/M DOCUMENTS HAS BEEN SENT TO US BY
COURIER/REGISTERED MAIL."

ALL OTHER TERMS AND CONDITIONS REMAIN UNCHANGED:

***** End Sequence * B

Message Details

TRN	41240001
Message Id	IM__20240111134725980159
First flow activity	11.01.2024 14:01:42+0100
Last flow activity	31.01.2024 14:14:59+0100
Flow step	route_message

Message attributes

Authoriser	R22C0037/5241
Authoriser Timestamp	31.01.2024 14:14:12+0100
Creator	R22C0454/5287
Creator Timestamp	31.01.2024 12:13:03+0100
Direction	OUTBOUND
Message Reference	342760
Message Type	760
Organisation	HAABHR22
Organisation 2	XXX
Original Sender	UNKNOWN
Prio	7
Receiver	UBSWDEFFXXX
Sender	HAABHR22XXX
Session Number	1269
Sub State	ROUTED ACK

Basic Header

Application Id	F
Service Id	01
LT Address	HAABHR22XXXX ADDIKO BANK D.D.(ZAGREB)
Session Number	0000
Sequence Number	000000

Application Header

IO indicator	I
Message Type	760
Gen Time	
MIR Date	
MIR Sender	
MIR Session	0000
MIR Sequence	000000
Receive Date	
Receive Time	
Recipient	UBSWDEFFXXXX UBS EUROPE SE(FRANKFURT AM MAIN)
Message Priority	N
Delivery Monitor	
Obselecence	

A General Information (Mandatory)**27 Sequence of Total**

Number of Message	1
Total Number of messages	1

22A Purpose of Message

Type of Operation	ISSU (Issuance of undertaking)
-------------------	--------------------------------

72Z Sender to Receiver Information

Created on 31.01.2024 14:15:35+0100

Narrative PLEASE ADVISE THIS GUARANTEE TO THE BENEFICIARY WITHOUT ANY LIABILITY OR ENGAGEMENT ON YOUR PART, BUT AUTHENTICATION PURPOSE ONLY.

B Undertaking Details (Mandatory)

20 Undertaking Number

Transaction Reference Number 41240001

30 Date of Issue

Date 31.01.2024

22D Form of Undertaking

Compounding Type or Collection Instruction or Accrual of Interest DGAR (Demand guarantee)

40C Applicable Rules

Type URDG (The version of the ICC Uniform Rules For Demand Guarantees (URDG) as published by the International Chamber of Commerce (ICC) that is in effect on the)

23B Expiry Type

Bank operation code FIXD (Specified date of expiry (either with or without automatic extension))

31E Date of Expiry

Date 31.12.2024

50 Applicant

Name and Address WULF SPORT D.O.O.
POD BREGOM 6
10255 DONJI STUPNIK
HRVATSKA

52a Issuer © A

BIC HAABHR22
ADDIKO BANK D.D.(ZAGREB)

59a Beneficiary © no Option

Name and Address SKECHERS SARL
ALTE STEINHAUSERSTRASSE 14
6330 CHAM
SWITZERLAND

32B Undertaking Amount

Currency EUR

Amount 200.000,00

71D Charges

Narrative GUARANTOR'S CHARGES ARE FOR THE APPLICANT'S ACCOUNT. ALL CHARGES OF ANY OTHER PARTY ARE FOR THE BENEFICIARY'S ACCOUNT.

45C Document and Presentation Instructions

Narrative

ANY DOCUMENTS REQUIRED IN SUPPORT OF THE DEMAND FOR PAYMENT APART FROM THE SUPPORTING STATEMENT THAT IS EXPLICITLY REQUIRED IN THE TEXT BELOW:
+ COPY(ES) OF DUE BUT UNPAID INVOICE(S) WITH INDICATED DATE OF ISSUE

LANGUAGE OF ANY REQUIRED DOCUMENTS: ENGLISH

FORM OF PRESENTATION:

+ PAPER FORM BY REGISTERED MAIL OR COURIER SERVICE THROUGH YOUR BUSINESS BANK.

FOR THE PURPOSE OF IDENTIFICATION YOUR WRITTEN REQUEST FOR PAYMENT MUST BEAR OR BE ACCOMPANIED BY A SIGNED CONFIRMATION OF ONE OF OUR CORRESPONDENT BANKS STATING THAT THE LATTER HAS VERIFIED YOUR SIGNATURE(S) APPEARING ON THE SAID REQUEST FOR PAYMENT.

+ YOUR CLAIM IS ALSO ACCEPTABLE IF TRANSMITTED TO US IN FULL BY AUTHENTICATED SWIFT THROUGH ONE OF OUR CORRESPONDENT BANKS CONFIRMING THAT SAID BANK HAS VERIFIED YOUR SIGNATURE(S) APPEARING THEREON AND THAT ORIGINAL DEMAND FOR PAYMENT AND SUPPORTING STATEMENT AND ALL DOCUMENTS HAVE BEEN SENT TO US BY REGISTERED MAIL OR COURIER SERVICE.

ALL OTHER MODES OF DELIVERY EXCLUDED.

BENEFICIARY'S DEMAND FOR PAYMENT AND SUPPORTING STATEMENT HAVE TO BE ADDRESSED TO THE GUARANTOR.

PLACE FOR PRESENTATION:

ADDIKO BANK D.D.
SLAVONSKA AVENIJA 6
10000 ZAGREB
HRVATSKA
BIC: HAABHR22

77U Undertaking Terms and Conditions

Narrative

TYPE OF GUARANTEE: PAYMENT GUARANTEE

AS GUARANTOR, WE HEREBY IRREVOCABLY UNDERTAKE TO PAY THE BENEFICIARY ANY AMOUNT UP TO THE GUARANTEE AMOUNT UPON PRESENTATION OF THE BENEFICIARY'S COMPLYING DEMAND, IN THE FORM OF PRESENTATION INDICATED ABOVE, SUPPORTED BY SUCH OTHER DOCUMENTS AS MAY BE LISTED ABOVE AND IN ANY EVENT BY THE BENEFICIARY'S STATEMENT, WHETHER IN THE DEMAND ITSELF OR IN A SEPARATE SIGNED DOCUMENTS ACCOMPANYING OR IDENTIFYING THE DEMAND, STATING THE FOLLOWING:

+ "THE BENEFICIARY HAS SUPPLIED THE GOODS IN ACCORDANCE WITH THE BENEFICIARY'S LETTER DATED 21.12.2023. AND 22.12.2023. FOR THE SUPPLY OF PRODUCTS UNDER "SKECHERS" TRADEMARKS AND

+ APPLICANT HAD NOT PAID THE RELEVANT COMMERCIAL INVOICES AT THE MATURITY DATE 60 DAYS FROM THE INVOICE DATE, FOR THE SUM CLAIMED UNDER THIS GUARANTEE."

THE TOTAL AMOUNT OF OUR LIABILITY WILL BE REDUCED AUTOMATICALLY BY ANY PAYMENT MADE BY US WITH REFERENCE TO THIS GUARANTEE.

ANY DEMAND UNDER THIS GUARANTEE MUST BE RECEIVED BY US ON OR BEFORE EXPIRY, REGARDLESS OF SUCH DATE BEING BANKING DAY OR NOT, AND AT THE PLACE FOR PRESENTATION INDICATED ABOVE.

45L Underlying Transaction Details

Narrative

BENEFICIARY'S LETTER DATED 21.12.2023. AND 22.12.2023.
FOR THE SUPPLY OF PRODUCTS UNDER "SKECHERS" TRADEMARKS



UBS Switzerland AG
Rue des Noirettes 35
CH-1227 Carouge
Phone +41-22 375 93 00
SWIFT UBSWCH2H12A

Trade Finance
Guarantees

DHL Courier Service
ADDIKO BANK D.D.
SLAVONSKA AVENIJA 6
10000 ZAGREB

09060771

Jose Chambordon
ACAC FGLJ-CDJ
Phone +41-22-375 92 83
tfs-geneva-tflg@ubs.com

www.ubs.com/tef

Attention: Guarantees Department / TRADE FINANCE

16. May 2024

Our reference: 40GA-G91593-4CDJ
Your reference: 41180019

Forwarding of claim

Form of undertaking: Guarantee (URDG)
Purpose: Payment
Amount: EUR 250'000.00
Validity: 31. May 2024

Applicant:
WULF SPORT D.D.
POD BREGOM 6, DONJI STUPNIK
10255 GORNJI STUPNIK - CROATIA

Beneficiary:
SKECHERS S.A R.L.
ALTE STEINHAUSERSTRASSE 14
6330 CHAM

A claim for EUR 250'000.00 has been presented under the above-mentioned undertaking.

We merely confirm that the message has been duly authenticated according to our customary banking practice. Furthermore, please note that the forwarding of this claim to you is without any engagement and responsibility on our part.

Please act accordingly.

As per terms and conditions of your above-mentioned undertaking, we confirm having verified Beneficiary's signature appearing on the attached request for payment.

DHL no. 1026437720

Yours faithfully,

UBS Switzerland AG

Enclosure(s)



Laurence Genier Moreno



Nicolas Delaioye

ADDIKO BANK D.D.
SLAVONSKA AVENIJA 6
10000 ZAGREB
HRVATSKA

Subject: Request for payment under Guarantee with undertaking no. 41180019

Dear Madam or Sir,

On 30 March 2018 ADDIKO BANK D.D. issued a bank guarantee under the request of **WULF SPORT D.D.** (POD BREGOM 6, GORNJI STUPNIK 10255, CROATIA) ("**WULF SPORT D.D.**") as applicant for **SKECHERS S.A.R.L.** (CH-6330 Cham, Alte Steinhauserstrasse 14.) ("**SKECHERS S.A.R.L.**") as beneficiary (PAYMENT GUARANTEE NO. 41180019). On 24 April 2023 ADDIKO BANK D.D. issued an amendment to the bank guarantee (PAYMENT GUARANTEE NO. 41180019) under the request of **WULF SPORT D.D.** as applicant for **SKECHERS S.A.R.L.** as beneficiary for the amount of EUR 250,000.00 ("**Guarantee Amount**") with the validity date of 31 May 2024 ("**Bank Guarantee**") (related reference: 40GA-G91593-4CDJ).

SKECHERS S.A.R.L. supplied **WULF SPORT D.D.** with the goods in accordance with

- Skechers Retail Store Licence Agreement DTD 01. 11. 2015.,
- Beneficiary's letter DTD 20. 03. 2018.,
- First Amendment to Skechers Retail Store Licence Agreement of June, 2018,
- Beneficiary's letter DTD 13.02.2019.,
- Beneficiary's letter DTD 08.05.2020.,
- Beneficiary's letter DTD 03. 05. 2021.,
- Beneficiary's letter DTD 26. 04. 2022.,
- Second Amendment to Skechers Retail Store Licence Agreement of December 2022 and
- Beneficiary's letter DTD 13.04.2023.

SKECHERS S.A.R.L. has not received payment from **WULF SPORT D.D.** at respective maturity date i.e. 60 days after the invoice date for the sum claimed under this request.

We hereby request you to release the entire Guarantee Amount (i.e. EUR 250,000.00) and transfer to the following bank account of SKECHERS S.A.R.L.:

Beneficiary: SKECHERS S.A.R.L.

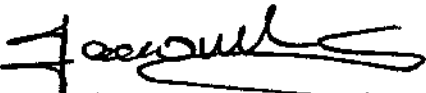
Name of the bank: UBS SA

IBAN: CH05 0024 3243 3810 9660 E

Enclosed with this letter is the photocopy of the unpaid commercial invoices.

St-Albans UK, 13 May 2024

Your sincerely,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Jaswinder Sian', with a stylized flourish at the end.

**Jaswinder Sian VP International Finance
SKECHERS S.A.R.L.**

Addiko Bank

Ograničeno

Corporate, Tim 4 (Team 4) 11

Nalogodavac

Račun
Poziv na broj
Naziv
Mjesto

Primatelj

Račun
Poziv na broj
Naziv
Mjesto

Više o nalogu

Iznos
Datum unosa
Datum valute
Referent
VPO
Ident
Svrha plaćanja

Verifikacija

Verifikator I		Status	Obraden
Verifikator II		Status	Obraden

ARENA CENTER ZAGREB d.o.o.
Ulica Vice Vukova 6, Zagreb

ADDIKO BANK d.d.
Slavonska avenija 6, 10 000 Zagreb

Datum: 12. ožujka 2024.
Predmet: Poziv na plaćanje po Garanciji br. 58011808 (WULF SPORT d.o.o., trgovina SHOEBEDO)

Poštovani/a,

ADDIKO BANK d.d. izdala je Garanciju br. 58011808 uz naknadne izmjene (zajedno dalje kao: „Garancija“), a koja Garancija služi kao ugovorno osiguranje za uredno ispunjenje Ugovora o zakupu poslovnog prostora u Arena Centru br. E3/12 (dalje „Ugovor o zakupu“) i kojom Garancijom se obvezala društvu Arena Center Zagreb d.o.o. iz Zagreba, ulica Vice Vukova 6, OIB 83997642580, kao Korisniku garancije, na prvi poziv i bez prigovora isplatiti bilo koji iznos, ali najviše do EUR 49.925,70, ukoliko društvo WULF SPORT d.d. iz Donjeg Stupnika, Pod bregom 6, OIB 63479294954, kao Nalogodavac iz Garancije odnosno zakupnik iz Ugovora o zakupu ne ispuni obveze iz tog Ugovora o zakupu kako ih je preuzeo.

U skladu sa sadržajem Garancije ovim putem Vas obavještavamo da društvo WULF SPORT d.d. kao zakupnik iz gore navedenog Ugovora o zakupu nije ispunilo svoje ugovorne obveze kvalitetno i na vrijeme. Ovime ujedno u skladu sa zahtjevom iz Garancije izjavljujemo kako se propusti u izvršenju ugovornih obveza Nalogodavca po Garanciji odnose upravo na gore navedeni Ugovor o zakupu, točnije Zakupnik nije podmirio dospjele novčane obveze iz čl. 5. predmetnog Ugovora o zakupu, tako da na 12. ožujka 2024. postoji dug u iznosu od EUR 20.653,60. Ovdje izjavljujemo da ovi iznosi čije se plaćanje sada zahtjeva nisu

Dear Sir or Madam,

ADDIKO BANK Plc issued Guarantee № 58011808 with subsequent amendments (hereinafter jointly as: "Guarantee") which Guarantee serves as a contractual security for proper delivery of the Lease Agreement for premises in Arena Centar № E3/12 (hereinafter: "Lease Agreement") and by which Guarantee it committed to Arena Center Zagreb Ltd from Zagreb, Vice Vukova 6, PIN 83997642580, being the Guarantee Beneficiary, at first call and without any protest to pay any amount, but not exceeding EUR 49,925.70 if WULF SPORT Jsc from Donji Stupnik, Pod Bregom 6, PIN 63479294954 being the Orderor from the Guarantee and the tenant from the Lease Agreement, does not provide its undertakings from this Lease Agreement as it assumed those.

Pursuant to the Guarantee content, hereby we are informing you that WULF SPORT Jsc being the tenant from the above Lease Agreement did not provide its undertakings properly and timely. In accordance with the Guarantee, hereby we also declare that defaults in providing the undertakings by the Guarantee's Orderor pertain precisely to the above-mentioned Lease Contract, namely the Tenant did not settle due financial undertakings from Contract Clause 5, so on March 12th, 2024 there is a due debt in the amount of EUR 20.653,60. Hereby we state that the payment of these requested amounts is not made, directly or indirectly, by the Orderor or on its

ARENA CENTER ZAGREB d.o.o., Ulica Vice Vukova 6, HR - 10020 Zagreb, Croatia, www.arenacentar.hr

- Sudski registar MBS: 080572329 • OIB: 83997642580 •
- Članovi uprave: Costin-Marius Barbu, Tomislav Dekalić •
- Temeljni kapital: 562.568.400,00 kuna uplaćen u cijelosti •
- IBAN: HR8723400091110397336 •
- BANKA: Privredna banka Zagreb d.d. •

drugačije plaćeni, izravno ili neizravno, od strane Nalogodavca ili u njegovo ime.

Nastavno na navedeno, Korisnik poziva Garanta po navedenoj Garanciji na plaćanje iznosa od **EUR 20.653,60**, na račun Korisnika garancije koji se vodi kod Privredne banke Zagreb d.d., **IBAN HR8723400091110397336**.

U prilogu ovog zahtjeva za plaćanjem dostavljamo presliku navedene Garancije.

Potpisnici ovog pisma su ovlašteni na potpisivanje sukladno punomoći od 29. kolovoza 2023. Punomoć zbog veličine nije priložena uz ovaj dopis, no u slučaju potrebe ista može biti pružena na uvid.

Ukoliko imate bilo kakvih pitanja, slobodno nam se obratite.

S poštovanjem,

behalf.

Further to the above, Beneficiary calls the Guarantor per the Guarantee to pay the amount of **EUR 20.653,60** to the business bank account of Beneficiary with Privredna banka Zagreb Plc **IBAN HR8723400091110397336**.

Attached to this payment call, please find the copy of respective Guarantee.

The signers hereof are authorised to sign this letter further to Power of Attorney of August 29th, 2023. Power of attorney is not attached hereto due to its size, but access to it may be granted if needed.

Should you have any further questions, please do contact us.

Respectfully,

Arena Center Zagreb
d.o.o.
Ulica Vice Vukova 6
Zagreb

.....
Tomislav Dekalić

.....
Helena Bahman Claudius

ARENA CENTER ZAGREB d.o.o., Ulica Vice Vukova 6, HR - 10020 Zagreb, Croatia, www.arenacentar.hr

- Sudski registar MBS: 080572329 • OIB: 83997642580 •
- Članovi uprave: Costin-Marius Barbu, Tomislav Dekalić •
- Temeljni kapital: 562.568.400,00 kuna uplaćen u cijelosti •
- IBAN: HR8723400091110397336 •
- BANKA: Privredna banka Zagreb d.d. •

Addiko Bank

Ograničeno

Corporate, Tim 4 (Team 4) 11

Nalogodavac

Račun
Poziv na broj
Naziv
Mjesto

Primatelj

Račun
Poziv na broj
Naziv
Mjesto

Više o nalogu

Iznos
Datum unosa
Datum valute
Referent
VPO
Ident
Svrha plaćanja

Verifikacija

Verifikator I	H67	Status	Obraden
Verifikator II	H502	Status	Obraden

ADDIKO BANK d.d.
Slavonska avenija 6
Zagreb

Kaufmann i Hofmann d.o.o.

10 000 Zagreb, Jankomir 33
MB: 2140861
OIB: 36528252072
T: +385 1 549 4054
F: +385 1 549 4069
office@citycenterone.com

Erste&Steiermärkische Bank d.d.
ŽR: 2402006-1100916758

U Zagrebu, dana 16. svibnja 2024. godine

Predmet: zahtjev/pismeni poziv za plaćanje po bankovnoj garanciji broj 58014629 za osiguranje plaćanja i svih izmjena uvjeta iste i pismena izjava Korisnika garancije

Poštovani,

obraćamo Vam se kao Korisnik garancije ovim zahtjevom/pismenim pozivom za plaćanje po bankovnoj garanciji broj 58014629 za osiguranje plaćanja od dana 1. prosinca 2011. godine, I. izmjena uvjeta navedene garancije od dana 17. srpnja 2012. godine, II. izmjena uvjeta navedene garancije od dana 12. lipnja 2013. godine, III. izmjena uvjeta navedene garancije od dana 17. lipnja 2014. godine, IV. izmjena uvjeta navedene garancije od dana 17. lipnja 2015. godine, V. izmjena uvjeta navedene garancije od dana 26. travnja 2016. godine, VI. izmjena uvjeta navedene garancije od dana 7. lipnja 2017. godine, VII. izmjena uvjeta navedene garancije od dana 18. svibnja 2018. godine, VIII. izmjena uvjeta navedene garancije od dana 20. svibnja 2019. godine, IX. izmjena uvjeta navedene garancije od dana 8. svibnja 2020. godine, X. izmjena uvjeta navedene garancije od dana 21. svibnja 2021. godine, XI. izmjena uvjeta navedene garancije od dana 8. lipnja 2022. godine i XII. izmjena uvjeta navedene garancije od dana 2. lipnja 2023. godine (u daljnjem tekstu zajedno: „Garancija“), a koja Garancija je izdana od strane ADDIKO BANK d.d. (ranije sa tvrtkom Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.), Slavonska avenija 6, Zagreb, OIB: 14036333877 kao Banke, na iznos od 47.067,44 EUR, na zahtjev Nalogodavatelja, trgovačkog društva WULF SPORT d.o.o. (ranije sa tvrtkom WULF SPORT d.d.), Pod bregom 6, Donji Stupnik, OIB: 63479294954, u korist nas kao Korisnika garancije, trgovačkog društva KAUFMANN i HOFMANN d.o.o., Jankomir 33, Zagreb, OIB: 36528252072, iz razloga što navedeni Nalogodavatelj nije izvršio plaćanja iz Ugovora, kako je isti definiran u Garanciji, a sve prema istom Ugovoru, i to u iznosu od 17.649,21 EUR.

Napominjemo da nam je po Garanciji već izvršeno plaćanje u iznosu od 31.397,46 EUR, tako da je trenutni iznos Garancije EUR 15.669,98.

Sukladno stavku 3. Garancije, uz ovaj zahtjev/poziv za plaćanje, ovim putem, kao Korisnik garancije, dajemo pismenu:

IZJAVU

kojom izjavljujemo da ranije navedeni Nalogodavatelj nije izvršio plaćanja iz Ugovora, kako je isti definiran u Garanciji, a sve prema istom Ugovoru, odnosno da nije izvršio, odnosno ispunio financijske obveze iz Ugovora, kako je isti definiran u Garanciji, a sve prema istom Ugovoru, i to

u iznosu od 17.649,21 EUR, navodimo sljedeće propuste ranije navedenog Nalogodavatelja u ispunjenju obveza iz Ugovora, kako je isti definiran u Garanciji:

(i) propust Nalogodavatelja da izvrši plaćanje otvorenih stavki iz Ugovora definiranog u Garanciji, a koje se odnose na neplaćenu dospelu obvezu plaćanja energenata za mjesec ožujak 2024. godine, u iznosu od 334,05 EUR;

(ii) propust Nalogodavatelja da izvrši plaćanje otvorenih stavki iz Ugovora definiranog u Garanciji, a koje se odnose na neplaćenu dospelu obvezu plaćanja općih troškova poslovanja po godišnjem obračunu istih, za 2023. godinu, u iznosu od 5.395,60 EUR;

(iii) propust Nalogodavatelja da izvrši plaćanje otvorenih stavki iz Ugovora definiranog u Garanciji, a koje se odnose na neplaćenu dospelu obvezu plaćanja općih troškova poslovanja po godišnjem obračunu istih, za 2024. godinu, u iznosu od 1.022,85 EUR; i

(iv) propust Nalogodavatelja da izvrši plaćanje otvorenih stavki iz Ugovora definiranog u Garanciji, a koje se odnose na neplaćenu dospelu obvezu plaćanja naknade iz članka C8.4 Ugovora definiranog u Garanciji, u iznosu od 10.896,71 EUR,

te izjavljujemo da su ranije navedene financijske obveze Nalogodavatelja, odnosno dospjele financijske obveze navedene pod točkama od (i) do (iv) ove Izjave u ukupnom iznosu od 17.649,21 EUR, nastale temeljem Ugovora, kako je isti definiran u Garanciji.

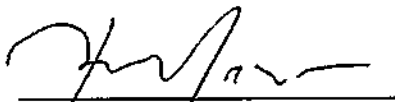
Sukladno svemu navedenom u ovom zahtjevu/pismenom pozivu za plaćanje i gornjoj izjavi, molimo naplatu Garancije u cjelokupnom preostalom iznosu iste, odnosno u iznosu od 15.669,98 EUR (slovima: petnaest tisuća šesto šezdeset i devet eura i devedeset i osam centi).

Navedeni iznos molimo uplatite na račun društva KAUFMANN i HOFMANN d.o.o. otvoren kod Erste&Stelermärkische Bank d.d kako slijedi: IBAN: HR7024020061100916758.

Ovim putem Vam u prilogu dostavljamo izvornik Garancije, odnosno izvornike bankovne garancije broj 58014629 za osiguranje plaćanja i svih izmjena uvjeta iste.

S poštovanjem,

KAUFMANN i HOFMANN d.o.o., zastupano po

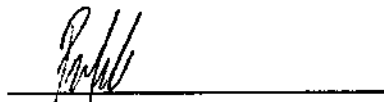


Neda Buljević Vlačić, član uprave

KAUFMANN i HOFMANN

d.o.o.

Z A G R E B, Jankomir 33



Davorin Profeta, član uprave

Prilozi:

- Izvornik bankovne garancije broj 58014629 za osiguranje plaćanja
- Izvornik I. izmjena uvjeta bankovne garancije br. 58014629 za osiguranje plaćanja
- Izvornik II. izmjena uvjeta bankovne garancije br. 58014629 za osiguranje plaćanja
- Izvornik III. izmjena uvjeta bankovne garancije br. 58014629 za osiguranje plaćanja
- Izvornik IV. izmjena uvjeta bankovne garancije br. 58014629 za osiguranje plaćanja
- Izvornik V. izmjena uvjeta bankovne garancije br. 58014629 za osiguranje plaćanja
- Izvornik VI. izmjena uvjeta bankovne garancije br. 58014629 za osiguranje plaćanja
- Izvornik VII. izmjena uvjeta bankovne garancije br. 58014629 za osiguranje plaćanja
- Izvornik VIII. izmjena uvjeta bankovne garancije br. 58014629 za osiguranje plaćanja
- Izvornik IX. izmjena uvjeta bankovne garancije br. 58014629 za osiguranje plaćanja
- Izvornik X. izmjena uvjeta bankovne garancije br. 58014629 za osiguranje plaćanja
- Izvornik XI. izmjena uvjeta bankovne garancije br. 58014629 za osiguranje plaćanja
- Izvornik XII. izmjena uvjeta bankovne garancije br. 58014629 za osiguranje plaćanja

CITY
CENTER

Kaufmann i Hofmann d.o.o.

10 000 Zagreb, Jankomir 33

MB: 2140861

OIB: 36528252072

T: +385 1 549 4054

F: +385 1 549 4069

office@citycenterone.com

Erste & Steiermärkische Bank d.d.

ŽR: 2402006-1100916758

Addiko Bank

Ograničeno

Corporate, Tim 4 (Team 4) 11

Nalogodavac		Primatelj	
Račun	HR6025000091000000013	Račun	HR7024020061100916758
Poziv na broj	00100110509-580146295	Poziv na broj	0058014629
Naziv	ADDIKO BANK D.D.	Naziv	KAUFMANN I HOFMANN D.O.O.
Mjesto	ZAGREB	Mjesto	ZAGREB

Više o nalogu

Iznos	15,669.98 EUR
Datum unosa	22.05.2024
Datum valute	22.05.2024
Referent	H939
VPO	50
Ident	110082950
Svrha plaćanja	Plaćanje po protestu po garanciji 58014629 za primljeni poziv na plaćanje

Verifikacija

Verifikator I	H37	Status	Obraden
Verifikator II	H67	Status	Obraden

ARENA CENTER ZAGREB d.o.o.
Ulica Vice Vukova 6, Zagreb

ADDIKO BANK d.d.
Slavonska avenija 6, 10 000 Zagreb

Datum: 24. travnja 2024.
Predmet: Poziv na plaćanje po Garanciji br. 58029861 (Wulf Sport d.d., trgovina Skechers)

Poštovani/a,

ADDIKO BANK d.d. izdala je Garanciju br. 58029861 (dalje kao: „Garancija“), a koja Garancija služi kao ugovorno osiguranje za uredno ispunjenje Ugovora o zakupu poslovnog prostora u Arena Centru br. A4+A6 (dalje „Ugovor o zakupu“) i kojom Garancijom se obvezala društvu Arena Center Zagreb d.o.o. iz Zagreba, ulica Vice Vukova 6, OIB 83997642580, kao Korisniku garancije, na prvi poziv i bez prigovora isplatiti bilo koji iznos, ali najviše do EUR 38.224.91, ukoliko društvo Wulf Sport d.d. iz Donjeg Stupnika, Pod bregom 6, OIB 63479294954, kao Nalogodavac iz Garancije odnosno zakupnik iz Ugovora o zakupu ne ispuni obveze iz tog Ugovora o zakupu kako ih je preuzeo.

U skladu sa sadržajem Garancije ovim putem Vas obavještavamo da društvo Wulf Sport d.d. kao zakupnik iz gore navedenog Ugovora o zakupu nije ispunilo svoje ugovorne obveze kvalitetno i na vrijeme. Ovime ujedno u skladu sa zahtjevom iz Garancije izjavljujemo kako se propusti u izvršenju ugovornih obveza Nalogodavca po Garanciji odnose upravo na gore navedeni Ugovor o zakupu, točnije Zakupnik nije podmirio dospjele novčane obveze iz čl. 9.8. Općih Uvjeta predmetnog Ugovora o zakupu, tako da na 24. travnja. 2024. postoji dug u iznosu od EUR 1.892.93. Ovdje izjavljujemo

Dear Sir or Madam,

ADDIKO BANK Plc issued Guarantee № 58029861 (hereinafter as: "Guarantee") which Guarantee serves as a contractual security for proper delivery of the Lease Agreement for premises in Arena Centar № A4+A6 (hereinafter: "Lease Agreement") and by which Guarantee it committed to Arena Center Zagreb Ltd from Zagreb, Vice Vukova 6, PIN 83997642580, being the Guarantee Beneficiary, at first call and without any protest to pay any amount, but not exceeding EUR 38.224.91 if Wulf Sport Jsc. from Donji Stupnik, Pod bregom 6, PIN 63479294954 being the Orderor from the Guarantee and the tenant from the Lease Agreement, does not provide its undertakings from this Lease Agreement as it assumed those.

Pursuant to the Guarantee content, hereby we are informing you that Wulf Sport Jsc. being the tenant from the above Lease Agreement did not provide its undertakings properly and timely. In accordance with the Guarantee, hereby we also declare that defaults in providing the undertakings by the Guarantee's Orderor pertain precisely to the above-mentioned Lease Contract, namely the Tenant did not settle due financial undertakings from Clause 9.8 of General Terms to the Lease Agreement, so on April 24th, 2024 there is a due debt in the amount of EUR 1.892.93.

ARENA CENTER ZAGREB d.o.o., Ulica Vice Vukova 6, HR - 10020 Zagreb, Croatia, www.arenacentar.hr

- Sudski registar MBS: 080572329 • OIB: 83997642580 •
- Članovi uprave: Costin-Marius Barbu, Tomislav Dekalić •
- Temeljni kapital: 74.665.640,00 Euro, uplaćen u cijelosti •
- IBAN: HR8723400091110397336 •
- BANKA: Privredna banka Zagreb d.d. •

da ovi iznosi čije se plaćanje sada zahtjeva nisu drugačije plaćeni, izravno ili neizravno, od strane Nalogodavca ili u njegovo ime.

Nastavno na navedeno, Korisnik poziva Garanta po navedenoj Garanciji na plaćanje iznosa od **EUR 1.892,93**, na račun Korisnika garancije koji se vodi kod Privredne banke Zagreb d.d., IBAN **HR8723400091110397336**.

U prilogu ovog zahtjeva za plaćanjem dostavljamo presliku navedene Garancije.

Potpisnici ovog pisma su ovlašteni na potpisivanje sukladno punomoći od 29. kolovoza 2023. Punomoć zbog veličine nije priložena uz ovaj dopis, no u slučaju potrebe ista može biti pružena na uvid.

Ukoliko imate bilo kakvih pitanja, slobodno nam se obratite.

S poštovanjem,

Hereby we state that the payment of these requested amounts is not made, directly or indirectly, by the Orderor or on its behalf.

Further to the above, Beneficiary calls the Guarantor per the Guarantee to pay the amount of **EUR 1.892,93**, to the business bank account of Beneficiary with Privredna banka Zagreb Plc, IBAN **HR8723400091110397336**.

Attached to this payment call, please find the copy of respective Guarantee.

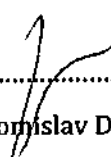
The signers hereof are authorised to sign this letter further to Power of Attorney of August 29th, 2023. Power of attorney is not attached hereto due to its size, but access to it may be granted if needed.

Should you have any further questions, please do contact us.

Respectfully,

Arena Center Zagreb

d.o.o.
Ulica Vice Vukova 6
Zagreb M.P. 1

.....

Tomislav Dekalić

.....
As Claudius

Helena Bahman Claudius

ARENA CENTER ZAGREB d.o.o., Ulica Vice Vukova 6, HR - 10020 Zagreb, Croatia, www.arenacentar.hr

- Sudski registar MBS: 080572329 • OIB: 83997642580 •
- Članovi uprave: Costin-Marius Barbu, Tomislav Dekalić •
- Temeljni kapital: 74.665.640,00 Euro, uplaćen u cijelosti •
- IBAN: HR8723400091110397336 •
- BANKA: Privredna banka Zagreb d.d. •

Addiko Bank

Ograničeno

CORPORATE, TIM 3 (Team 3) 401

Nalogodavac

Račun
Poziv na broj
Naziv
Mjesto

Primatelj

Račun
Poziv na broj
Naziv
Mjesto

Više o nalogu

Iznos
Datum unosa
Datum valute
Referent
VPO
Ident
Svrha plaćanja

Verifikacija

Verifikator I	H37	Status	Obraden
Verifikator II		Status	Obraden

ARENA CENTER ZAGREB d.o.o.
Ulica Vice Vukova 6, Zagreb

ADDIKO BANK d.d.
Slavonska avenija 6, 10 000 Zagreb

Datum: 6. svibnja 2024.
Predmet: Poziv na plaćanje po Garanciji br. 58011808 (WULF SPORT d.d., trgovina SHOEBEDO)

Poštovani/a,

ADDIKO BANK d.d. izdala je Garanciju br. 58011808 uz naknadne izmjene (zajedno dalje kao: „Garancija“), a koja Garancija služi kao ugovorno osiguranje za uredno ispunjenje Ugovora o zakupu poslovnog prostora u Arena Centru br. E3/12 (dalje „Ugovor o zakupu“) i kojom Garancijom se obvezala društvu Arena Center Zagreb d.o.o. iz Zagreba, ulica Vice Vukova 6, OIB 83997642580, kao Korisniku garancije, na prvi poziv i bez prigovora isplatiti bilo koji iznos, ali najviše do **EUR 49.925,70**, ukoliko društvo **WULF SPORT d.d.** iz Donjeg Stupnika, Pod bregom 6, OIB 63479294954, kao Nalogodavac iz Garancije odnosno zakupnik iz Ugovora o zakupu ne ispuni obveze iz tog Ugovora o zakupu kako ih je preuzeo.

U skladu sa sadržajem Garancije ovim putem Vas obavještavamo da društvo **WULF SPORT d.d.** kao zakupnik iz gore navedenog Ugovora o zakupu nije ispunilo svoje ugovorne obveze kvalitetno i na vrijeme. Ovime ujedno u skladu sa zahtjevom iz Garancije izjavljujemo kako se propusti u izvršenju ugovornih obveza Nalogodavca po Garanciji odnose upravo na gore navedeni Ugovor o zakupu, točnije Zakupnik nije podmirio dospjele novčane obveze iz čl. 5. predmetnog Ugovora o zakupu, tako da na 6. svibnja 2024. postoji dug u iznosu od **EUR**

Dear Sir or Madam,

ADDIKO BANK Plc issued Guarantee № 58011808 with subsequent amendments (hereinafter jointly as: "Guarantee") which Guarantee serves as a contractual security for proper delivery of the Lease Agreement for premises in Arena Centar № E3/12 (hereinafter: "Lease Agreement") and by which Guarantee it committed to Arena Center Zagreb Ltd from Zagreb, Vice Vukova 6, PIN 83997642580, being the Guarantee Beneficiary, at first call and without any protest to pay any amount, but not exceeding **EUR 49,925.70** if **WULF SPORT Jsc** from Donji Stupnik, Pod Bregom 6, PIN 63479294954 being the Orderor from the Guarantee and the tenant from the Lease Agreement, does not provide its undertakings from this Lease Agreement as it assumed those.

Pursuant to the Guarantee content, hereby we are informing you that **WULF SPORT Jsc** being the tenant from the above Lease Agreement did not provide its undertakings properly and timely. In accordance with the Guarantee, hereby we also declare that defaults in providing the undertakings by the Guarantee's Orderor pertain precisely to the above-mentioned Lease Contract, namely the Tenant did not settle due financial undertakings from Contract Clause 5, so on May 6th, 2024, there is a due debt in the amount of **EUR 15,415.37**. Hereby we

ARENA CENTER ZAGREB d.o.o., Ulica Vice Vukova 6, HR - 10020 Zagreb, Croatia, www.arenacentar.hr

- Sudski registar MBS: 080572329 • OIB: 83997642580 •
- Članovi uprave: Costin-Marius Barbu, Tomislav Dekalić •
- Temeljni kapital: 74.665.640,00 Euro, uplaćen u cijelosti •
- IBAN: HR8723400091110397336 •
- BANKA: Privredna banka Zagreb d.d. •

15.415,37. Ovdje izjavljujemo da ovi iznosi čije se plaćanje sada zahtjeva nisu drugačije plaćeni, izravno ili neizravno, od strane Nalogodavca ili u njegovo ime.

Nastavno na navedeno, Korisnik poziva Garanta po navedenoj Garanciji na plaćanje iznosa od **EUR 15.415,37**, na račun Korisnika garancije koji se vodi kod Privredne banke Zagreb d.d., IBAN **HR8723400091110397336**.

U prilogu ovog zahtjeva za plaćanjem dostavljamo presliku navedene Garancije.

Potpisnici ovog pisma su ovlašteni na potpisivanje sukladno punomoći od 29. kolovoza 2023. Punomoć zbog veličine nije priložena uz ovaj dopis, no u slučaju potrebe ista može biti pružena na uvid.

Ukoliko imate bilo kakvih pitanja, slobodno nam se obratite.

S poštovanjem,

state that the payment of these requested amounts is not made, directly or indirectly, by the Orderor or on its behalf.

Further to the above, Beneficiary calls the Guarantor per the Guarantee to pay the amount of **EUR 15,415.37** to the business bank account of Beneficiary with Privredna banka Zagreb Plc IBAN **HR8723400091110397336**.

Attached to this payment call, please find the copy of respective Guarantee.

The signers hereof are authorised to sign this letter further to Power of Attorney of August 29th, 2023. Power of attorney is not attached hereto due to its size, but access to it may be granted if needed.

Should you have any further questions, please do contact us.

Respectfully,

M.P

Tomislav Dekalić

Arena Center Zagreb
d.o.o.
Ulica Vice Vukova 6
Zagreb

1

Helena Bahman Claudius

Helena Bahman Claudius

ARENA CENTER ZAGREB d.o.o., Ulica Vice Vukova 6, HR - 10020 Zagreb, Croatia, www.arenacentar.hr

- Sudski registar MBS: 080572329 • OIB: 83997642580 •
- Članovi uprave: Costin-Marius Barbu, Tomislav Dekalić •
- Temeljni kapital: 74.665.640,00 Euro, uplaćen u cijelosti •
- IBAN: HR8723400091110397336 •
- BANKA: Privredna banka Zagreb d.d. •

Addiko Bank

Ograničeno

Corporate, Tim 4 (Team 4) 11

Nalogodavac

Račun

Poziv na broj

Naziv

Mjesto

Primatelj

Račun

Poziv na broj

Naziv

Mjesto

Više o nalogu

Iznos

Datum unosa

Datum valute

Referent

VPO

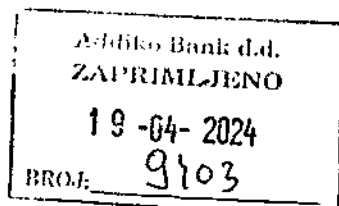
Ident

Svrha plaćanja

Verifikacija

Verifikator I	H37	Status	Obraden
Verifikator II	H67	Status	Obraden

ADDIKO BANK d.d.
Slavonska avenija 6
Zagreb



CITY
CENTER

Kaufmann i Hofmann d.o.o.

10 000 Zagreb, Jankomir 33
MB: 2140861
OIB: 36528252072
T: +385 1 549 4054
F: +385 1 549 4069
office@citycenterone.com

Erste&Steiermärkische Bank d.d.
ŽR: 2402006-1100916758

U Zagrebu, dana 19. travnja 2024. godine

Predmet: zahtjev/prvi pismeni poziv za plaćanje po bankovnoj garanciji broj 58014629 za osiguranje plaćanja i svih izmjena uvjeta iste i pismena izjava Korisnika garancije

Poštovani,

obraćamo Vam se kao Korisnik garancije ovim zahtjevom/prvim pismenim pozivom za plaćanje po bankovnoj garanciji broj 58014629 za osiguranje plaćanja od dana 1. prosinca 2011. godine, I. izmjena uvjeta navedene garancije od dana 17. srpnja 2012. godine, II. izmjena uvjeta navedene garancije od dana 12. lipnja 2013. godine, III. izmjena uvjeta navedene garancije od dana 17. lipnja 2014. godine, IV. izmjena uvjeta navedene garancije od dana 17. lipnja 2015. godine, V. izmjena uvjeta navedene garancije od dana 26. travnja 2016. godine, VI. izmjena uvjeta navedene garancije od dana 7. lipnja 2017. godine, VII. izmjena uvjeta navedene garancije od dana 18. svibnja 2018. godine, VIII. izmjena uvjeta navedene garancije od dana 20. svibnja 2019. godine, IX. izmjena uvjeta navedene garancije od dana 8. svibnja 2020. godine, X. izmjena uvjeta navedene garancije od dana 21. svibnja 2021. godine, XI. izmjena uvjeta navedene garancije od dana 8. lipnja 2022. godine i XII. izmjena uvjeta navedene garancije od dana 2. lipnja 2023. godine (u daljnjem tekstu zajedno: „Garancija“), a koja Garancija je izdana od strane ADDIKO BANK d.d. (ranije sa tvrtkom Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.), Slavonska avenija 6, Zagreb, OIB: 14036333877 kao Banke, na iznos od 47.067,44 EUR, na zahtjev Nalogodavatelja, trgovačkog društva WULF SPORT d.o.o. (ranije sa tvrtkom WULF SPORT d.d.), Pod bregom 6, Donji Stupnik, OIB: 63479294954, u korist nas kao Korisnika garancije, trgovačkog društva KAUFMANN I HOFMANN d.o.o., Jankomir 33, Zagreb, OIB: 36528252072, iz razloga što navedeni Nalogodavatelj nije izvršio plaćanja iz Ugovora, kako je isti definiran u Garanciji, a sve prema istom Ugovoru, i to u iznosu od 31.397,46 EUR.

Sukladno stavku 3. Garancije, uz ovaj zahtjev/poziv za plaćanje, ovim putem, kao Korisnik garancije, dajemo pismenu:

IZJAVU

kojom izjavljujemo da ranije navedeni Nalogodavatelj nije izvršio plaćanja iz Ugovora, kako je isti definiran u Garanciji, a sve prema istom Ugovoru, odnosno da nije izvršio, odnosno ispunio financijske obveze iz Ugovora, kako je isti definiran u Garanciji, a sve prema istom Ugovoru, i to u iznosu od 31.397,46 EUR, navodimo sljedeće propuste ranije navedenog Nalogodavatelja u ispunjenju obveza iz Ugovora, kako je isti definiran u Garanciji:

KAUFMANN I HOFMANN d.o.o. Jankomir 33, Zagreb • MBS: 080583493 • MB: 2140861

(i) propust Nalogodavatelja da izvrši plaćanje otvorenih stavki iz Ugovora definiranog u Garanciji, a koje se odnose na neplaćene dospjele obveze plaćanja sastavnih dijelova zakupnine, izuzev energenata, za mjesec ožujak 2024. godine, u iznosu od 13.410,72 EUR;

(ii) propust Nalogodavatelja da izvrši plaćanje otvorenih stavki iz Ugovora definiranog u Garanciji, a koje se odnose na neplaćenu dospjelu obvezu plaćanja energenata za mjesec veljaču 2024. godine, u iznosu od 314,76 EUR;

(iii) propust Nalogodavatelja da izvrši plaćanje otvorenih stavki iz Ugovora definiranog u Garanciji, a koje se odnose na neplaćene dospjele obveze plaćanja sastavnih dijelova zakupnine, izuzev energenata, za mjesec travanj 2024. godine, u iznosu od 17.671,98 EUR,

te izjavljujemo da su ranije navedene financijske obveze Nalogodavatelja, odnosno dospjele financijske obveze navedene pod točkama od (i) do (iii) ove izjave u ukupnom iznosu od 31.397,46 EUR, nastale temeljem Ugovora, kako je isti definiran u Garanciji.

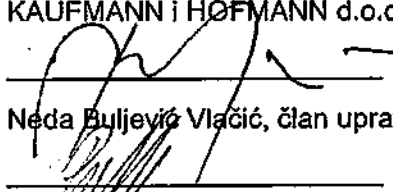
Sukladno svemu navedenom u ovom zahtjevu/prvom pismenom pozivu za plaćanje i gornjoj izjavi, molimo naplatu Garancije u iznosu od 31.397,46 EUR (slovima: trideset i jedna tisuća tristo devedeset i sedam eura i četrdeset i šest centi).

Navedeni iznos molimo uplatiti na račun društva KAUFMANN i HOFMANN d.o.o. otvoren kod Erste&Steiermärkische Bank d.d kako slijedi: IBAN: HR7024020061100916758.

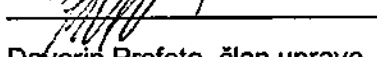
Ovim putem Vam u prilogu dostavljamo izvornik Garancije, odnosno izvornike bankovne garancije broj 58014629 za osiguranje plaćanja i svih izmjena uvjeta iste. Obzirom da ovim putem ne zahtijevamo naplatu Garancije u njezinom punom iznosu te da Garancija traje do 30. lipnja 2024. godine, molimo da nam navedene izvornike vratite.

S poštovanjem,

KAUFMANN i HOFMANN d.o.o., zastupano po


Neda Buljević Vlačić, član uprave

KAUFMANN i HOFMANN
d.o.o.
Z A G R E B, Jankomir 33


Davorin Profeta, član uprave

Prilozi:

- Izvornik bankovne garancije broj 58014629 za osiguranje plaćanja
- Izvornik I. izmjena uvjeta bankovne garancije br. 58014629 za osiguranje plaćanja
- Izvornik II. izmjena uvjeta bankovne garancije br. 58014629 za osiguranje plaćanja
- Izvornik III. izmjena uvjeta bankovne garancije br. 58014629 za osiguranje plaćanja
- Izvornik IV. izmjena uvjeta bankovne garancije br. 58014629 za osiguranje plaćanja
- Izvornik V. izmjena uvjeta bankovne garancije br. 58014629 za osiguranje plaćanja
- Izvornik VI. izmjena uvjeta bankovne garancije br. 58014629 za osiguranje plaćanja
- Izvornik VII. izmjena uvjeta bankovne garancije br. 58014629 za osiguranje plaćanja
- Izvornik VIII. izmjena uvjeta bankovne garancije br. 58014629 za osiguranje plaćanja
- Izvornik IX. izmjena uvjeta bankovne garancije br. 58014629 za osiguranje plaćanja
- Izvornik X. izmjena uvjeta bankovne garancije br. 58014629 za osiguranje plaćanja
- Izvornik XI. izmjena uvjeta bankovne garancije br. 58014629 za osiguranje plaćanja
- Izvornik XII. izmjena uvjeta bankovne garancije br. 58014629 za osiguranje plaćanja

Addiko Bank

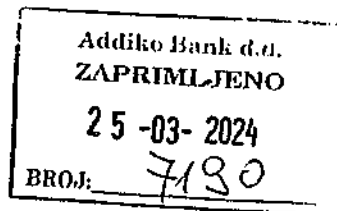
Ograničeno

Corporate, Tim 4 (Team 4) 11

Nalogodavac		Primatelj	
Račun	HR60250000910000000013	Račun	HR7024020061100916758
Poziv na broj	00100110509-580146295	Poziv na broj	0058014629
Naziv	ADDIKO BANK D.D.	Naziv	KAUFMANN I HOFMANN D.O.O.
Mjesto	ZAGREB	Mjesto	ZAGREB

Više o nalogu	
Iznos	31,397.46 EUR
Datum unosa	23.04.2024
Datum valute	23.04.2024
Referent	H939
VPO	50
Ident	109207083
Svrha plaćanja	Plaćanje po protestu po primljenom pozivu na plaćanje od dana 19.04.2024

Verifikacija			
Verifikator I	H37	Status	Obraden
Verifikator II	H67	Status	Obraden



CITY
CENTER

01015

ADDIKO BANK d.d.
Slavonska avenija 6
Zagreb

Manta d.o.o.

10 000 Zagreb, Jankomir 33
MB: 2115662
OIB: 44426143196

T: +385 1 549 4054
F: +385 1 549 4069
office@citycenterone.com

Raiffeisenbank Austria d.d.
ŽR: 2484008-1104735267

U Zagrebu, dana 20. ožujka 2024. godine

Predmet: zahtjev/pismeni poziv na plaćanje temeljem bankovne garancije broj 58015068 za osiguranje plaćanja i svih izmjena uvjeta iste i pismena izjava Korisnika garancije

Poštovani,

obraćamo Vam se kao Korisnik garancije ovim zahtjevom/pismenim pozivom na plaćanje temeljem bankovne garancije broj 58015068 za osiguranje plaćanja od dana 29. veljače 2012. godine, I. izmjena uvjeta navedene garancije od dana 27. veljače 2013. godine, II. izmjena uvjeta navedene garancije od dana 26. veljače 2014. godine, III. izmjena uvjeta navedene garancije od dana 26. veljače 2015. godine, IV. izmjena uvjeta navedene garancije od dana 24. veljače 2016. godine, V. izmjena uvjeta navedene garancije od dana 24. veljače 2017. godine, VI. izmjena uvjeta navedene garancije od dana 20. veljače 2018. godine, VII. izmjena uvjeta navedene garancije od dana 12. prosinca 2018. godine, VIII. izmjena uvjeta navedene garancije od dana 27. studenog 2019. godine, IX. izmjena uvjeta navedene garancije od dana 22. prosinca 2020. godine, X. izmjena uvjeta navedene garancije od dana 6. prosinca 2021. godine, XI. izmjena uvjeta navedene garancije od dana 27. prosinca 2022. godine i XII. izmjena uvjeta navedene garancije od dana 10. siječnja 2024. godine (u daljnjem tekstu zajedno: „Garancija“), a koja Garancija je izdana od strane ADDIKO BANK d.d. (ranije sa tvrtkom Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.), Slavonska avenija 6, Zagreb, OIB: 14036333877 kao Banke, na iznos od 50.960,40 EUR, na zahtjev Nalogodavatelja, trgovačkog društva WULF SPORT d.o.o. (ranije sa tvrtkom WULF SPORT d.d.), Pod bregom 6, Donji Stupnik, OIB: 63479294954, u korist nas kao Korisnika garancije, trgovačkog društva MANTA d.o.o., Jankomir 33, Zagreb, OIB: 44426143196, a kao pravnog sljednika trgovačkog društva GRADSKI CENTAR d.o.o., Jankomir 33, Zagreb, OIB: 02668142666 koje nam je pripojeno, iz razloga što navedeni Nalogodavatelj nije izvršio plaćanja iz Ugovora, kako je isti definiran u Garanciji, a sve prema istom Ugovoru, i to u iznosu od 35.145,39 EUR.

Sukladno stavku 3. Garancije, uz ovaj zahtjev/poziv na plaćanje, ovim putem, kao Korisnik garancije, dajemo pismenu:

IZJAVU

kojom izjavljujemo da ranije navedeni Nalogodavatelj nije izvršio plaćanja iz Ugovora, kako je isti definiran u Garanciji, a sve prema istom Ugovoru, i to u iznosu od 35.145,39 EUR, navodimo

sljedeće propuste ranije navedenog Nalogodavatelja u ispunjenju obveza iz Ugovora, kako je isti definiran u Garanciji:

(i) propust Nalogodavatelja da izvrši plaćanje otvorenih stavki iz Ugovora definiranog u Garanciji, a koje se odnose na neplaćenu dospelu obvezu plaćanja energenata za mjesec studeni 2023. godine, u iznosu od 1.023,24 EUR;

(ii) propust Nalogodavatelja da izvrši plaćanje otvorenih stavki iz Ugovora definiranog u Garanciji, a koje se odnose na neplaćene dospelje obveze plaćanja minimalne zakupnine, razmjerne zakupnine za mall, djelomične naknade za upravljanje marketingom i promocijom i doprinosa promidžbenim troškovima, sve za mjesec siječanj 2024. godine, u iznosu od 18.010,19 EUR;

(iii) propust Nalogodavatelja da izvrši plaćanje otvorenih stavki iz Ugovora definiranog u Garanciji, a koje se odnose na neplaćenu dospelu obvezu plaćanja energenata za mjesec prosinac 2023. godine, u iznosu od 881,83 EUR;

(iv) propust Nalogodavatelja da izvrši plaćanje otvorenih stavki iz Ugovora definiranog u Garanciji, a koje se odnose na neplaćenu dospelu obvezu plaćanja energenata za mjesec siječanj 2024. godine, u iznosu od 916,18 EUR;

(v) propust Nalogodavatelja da izvrši plaćanje otvorenih stavki iz Ugovora definiranog u Garanciji, a koje se odnose na neplaćenu dospelu obvezu plaćanja općih troškova poslovanja po godišnjem obračunu istih, za 2023. godinu, u iznosu od 1.987,49 EUR;

(vi) propust Nalogodavatelja da izvrši plaćanje neplaćene dospelje obveze koja se odnosi na plaćanje zateznih kamata na sva dospelja, zakašnjela plaćanja stavki iz Ugovora definiranog u Garanciji, u iznosu od 3.606,60 EUR;

(vii) propust Nalogodavatelja da izvrši plaćanje neplaćenih dospjelih obveza iz Ugovora definiranog u Garanciji, a koje se odnose na trošak sastava dokumentacije određene Ugovorom definiranim u Garanciji, u iznosu od 248,86 EUR;

(viii) propust Nalogodavatelja da izvrši povrat preplaćenog iznosa, koji iznos smo mi preplatili Nalogodavatelju, a temeljem Ugovora definiranog u Garanciji, u iznosu od 8.471,00 EUR,

te izjavljujemo da su ranije navedene obveze Nalogodavatelja, odnosno dospelje obveze navedene pod točkama od (i) do (viii) ove izjave u ukupnom iznosu od 35.145,39 EUR, nastale temeljem Ugovora, kako je isti definiran u Garanciji.

Sukladno svemu navedenom u ovom zahtjevu/pismenom pozivu na plaćanje i gornjoj izjavi, molimo naplatu Garancije u iznosu od 35.145,39 EUR (slovima: trideset i pet tisuća sto četrdeset i pet eura i trideset i devet centi).

Navedeni iznos molimo uplatite na račun društva MANTA d.o.o. otvoren kod Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb kako slijedi: IBAN:HR6924840081500196063.

U prilogu Vam dostavljamo izvornik Garancije, odnosno izvornik bankovne garancije broj 58015068 za osiguranje plaćanja i svih izmjena uvjeta iste.

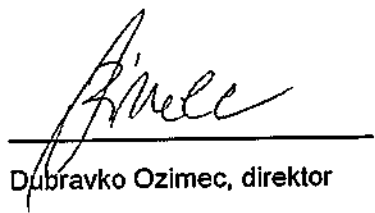
S poštovanjem,

Manta d.o.o., zastupano po



MANTA d.o.o.

Yvette Van Der Merwe, direktor



Dubravko Ozimec, direktor

Prilozi:

- Izvornik bankovne garancije broj 58015068 za osiguranje plaćanja;
- Izvornik I. izmjena uvjeta bankovne garancije br. 58015068 za osiguranje plaćanja;
- Izvornik II. izmjena uvjeta bankovne garancije br. 58015068 za osiguranje plaćanja;
- Izvornik III. izmjena uvjeta bankovne garancije br. 58015068 za osiguranje plaćanja;
- Izvornik IV. izmjena uvjeta bankovne garancije br. 58015068 za osiguranje plaćanja;
- Izvornik V. izmjena uvjeta bankovne garancije br. 58015068 za osiguranje plaćanja;
- Izvornik VI. izmjena uvjeta bankovne garancije br. 58015068 za osiguranje plaćanja;
- Izvornik VII. izmjena uvjeta bankovne garancije br. 58015068 za osiguranje plaćanja;
- Izvornik VIII. izmjena uvjeta bankovne garancije br. 58015068 za osiguranje plaćanja;
- Izvornik IX. izmjena uvjeta bankovne garancije br. 58015068 za osiguranje plaćanja;
- Izvornik X. izmjena uvjeta bankovne garancije br. 58015068 za osiguranje plaćanja;
- Izvornik XI. izmjena uvjeta bankovne garancije br. 58015068 za osiguranje plaćanja;
- Izvornik XII. izmjena uvjeta bankovne garancije br. 58015068 za osiguranje plaćanja;

CITY
CENTER

Manta d.o.o.

10 000 Zagreb, Jankomir 33
MB: 2115662
OIB: 44426143196

T: +385 1 549 4054
F: +385 1 549 4069
office@citycenterone.com

Raiffeisenbank Austria d.d.
ŽR:2484008-1104735267

Addiko Bank

Ograničeno

Corporate, Tim 4 (Team 4) 11

Nalogodavac		Primatelj	
Račun	HR60250000910000000013	Račun	HR6924840081500196063
Poziv na broj	00100110509-580150683	Poziv na broj	0058015068
Naziv	ADDIKO BANK D.D.	Naziv	MANTA D.O.O.
Mjesto	ZAGREB	Mjesto	ZAGREB

Više o nalogu	
Iznos	35,145.39 EUR
Datum unosa	28.03.2024
Datum valute	28.03.2024
Referent	H939
VPO	50
Ident	108460649
Svrha plaćanja	Plaćanje po protestu za primljeni poziv na pl. od 25.03.2024.

Verifikacija			
Verifikator I	H37	Status	Obraden
Verifikator II	H502	Status	Obraden



Addiko Bank d.d.
Sjedište Zagreb
Slavonska avenija 6
10000 Zagreb

Split, 29. ožujka 2024.
D-ME(I) MoS 057 24 TB

Predmet: Poziv na plaćanje Bankarske garancije broj 58029174

Poštovani,

Ovim putem Vas pozivamo da temeljem Bankarske garancije broj 58029174, izdane dana 16.05.2022., odnosno I. Izmjene uvjeta Bankarske garancije broj 58029174, izdane dana 18.04.2023., Nalogodavatelja Wulf Sport d.d. (sada Wulf Sport d.o.o.), Donji Stupnik, Pod bregom 60, OIB: 63479294954, u korist Korisnika garancije Mejaši prvi d.o.o., Josipa Jovića 93, 21000 Split, OIB: 49368232868, isplatite iznos u cijelosti, odnosno iznos od EUR 34.385,40 (slovima: tridesetčetiristisućetristoosamdesetpeteuraičetrdesetcenti) i to u korist računa HR4723400091510683688 otvoren kod Privredna banka Zagreb d.d. Ovim putem izrijekom izjavljujemo da obveza Zakupnika nije izvršena, a gore navedeni iznos nije drugačije plaćen, izravno ili neizravno od strane Nalogodavatelja ili u njegovo ime.

S poštovanjem,


MEJAŠI PRVI D.O.O.
MEJAŠI ONE LTD
SPLIT

Mejaši prvi d.o.o.
Kristijan Gelo, direktor

Prilog:

- Pisana Izjava Korisnika garancije
- Bankarska garancija br. 58029174 (preslik)
- I. Izmjena uvjeta Bankarske garancije br. 58029174 (preslik)

Mejaši Prvi d.o.o., Josipa Jovića 93, 21000 Split,
Tel: +385 (0)21 681503, Fax: +385 (0)21 323641, e-mail: mejasi@mejasi.hr,
Sud upisa u register: Trgovački sud u Splitu, br.rješenja Tt-10/2715-4, upisan dana 24. prosinca 2010.
OIB: 49368232868, MBS: 060267276
IBAN: HR6623400091110458339 Privredna banka Zagreb,
Temeljni kapital: 300.000,00 EUR uplaćen u cijelosti,
Uprava: Kristijan Gelo



Pisana izjava Korisnika garancije

Ovim putem Korisnik garancije broj 58029174, društvo Mejaši prvi d.o.o., Josipa Jovića 93, 21000 Split, OIB: 49368232868, potvrđuje da je Nalogodavatelj, društvo Wulf Sport d.o.o., Donji Stupnik, Pod bregom 60, OIB: 63479294954, propustilo ispuniti obveze iz Ugovora o zakupu, solemniziranog kod javne bilješkinje Maje Peris dana 28.04.2022. pod poslovnim brojem OV-6630/2022 i OV-66131/2022, a predmet kojeg Ugovora je zakup poslovnog prostora oznake 0/20a površine 327,48 m².

Korisnik garancije broj 58029174 potvrđuje da je obveza nastala temeljem Ugovora o zakupu, solemniziranog kod javne bilješkinje Maje Peris dana 28.04.2022. pod poslovnim brojem OV-6630/2022 i OV-66131/2022, a predmet kojeg Ugovora je zakup poslovnog prostora oznake 0/20a površine 327,48 m².

 **MEJAŠI PRVI d.o.o.**
MEJAŠI ONE LTD
SPLIT

Addiko Bank

Ograničeno

CORPORATE, TIM 3 (Team 3) 401

Nalogodavac

Račun
Poziv na broj
Naziv
Mjesto

Primatelj

Račun
Poziv na broj
Naziv
Mjesto

Više o nalogu

Iznos
Datum unosa
Datum valute
Referent
VPO
Ident
Svrha plaćanja

Verifikacija

Verifikator I	H67	Status	Obraden
Verifikator II	H502	Status	Obraden



PRIVREDNA BANKA ZAGREB

Intesa Sanpaolo Group

Radnička cesta 50

10000 Zagreb

Tel: 01 6360781

Faks: 01 6360743

Zagreb, 30. travnja 2024.

Dopis br. 75/24

Addiko Bank d. d.
Slavonska avenija 6
Zagreb, 10000

Predmet: Poziv na plaćanje po bankovnoj garanciji 58028429

Poštovani,

Mi, Privredna banka Zagreb d.d. Radnička cesta 50, 10000 Zagreb, u prilogu dopisa dostavljamo Poziv na plaćanje po izdanoj bankovnoj garanciji 58028429 primljen od korisnika garancije, SENSE NEKRETNINE d.o.o. OIB: 13377890734, Ljubljanska avenija 2B, 10000 Zagreb zajedno s popratnom dokumentacijom.

Kao Korisnikova banka potvrđujemo da su potpisi na pozivu na plaćanje i izjavi Korisnika garancije autentični i pravno obavezujući za Korisnika.

S poštovanjem,

Privredna banka Zagreb d.d.

Mislav Baković

Direktor

Financiranje nekretninskih i infrastrukturnih projekata

Proizvodi korporativnog bankarstva

PRIVREDNA BANKA ZAGREB
dioničko društvo - Zagreb

Marica Mijatović

Pomoćnik izvršnog direktora

Proizvodi korporativnog bankarstva

Privredna banka Zagreb d.d.

Radnička cesta 50, HR-10000 Zagreb, Hrvatska; Tel. 01 636 0000, Fax 01 636 0063; www.pbz.hr; SWIFT: PBZGHR2X. Upisana u registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod br. 080002817, statistički broj: 3289841, OIB 02535687732, IBAN: HR64 2340 00910000000018. Temeljni kapital Banke u iznosu od: 243.954.711,00 eura, uplaćen je u cijelosti i podijeljen je na 18.765.747 dionica svaka nominalne vrijednosti od 13,00 eura po dionici. Uprava Banke: Dinko Lucić (predsjednik), Dario Massimo Grassani (zamjenik predsjednika), Andrea Pavlović, Antonio Bergallo, Draženko Kopljar, Hrvoje Dajak, Vedrana Jelušić Kašić, predsjednik Nadzornog odbora: Ignacio Jaquotot



C E N T A R

zcentar.hr

Ljubljanska avenija 2B
HR-10000 Zagreb

Addiko Bank d.d.
Služba Garancije
Slavonska avenija 6
10 000 Zagreb

Zagreb, 26.4.2024.

Bankovna garancija: 58028429

Nalogodavac: WULF SPORT d.o.o.
Zagreb, Donji stupnik, Pod bregom 6
OIB: 63479294954

Korisnik garancije: SENSE NEKRETNINE d.o.o.
Zagreb, Ljubljanska avenija 2B
OIB: 13377890734
IBAN: HR4923400091110865172, koji se vodi kod PRIVREDNE BANKE
ZAGREB d.d.

Predmet: Poziv za plaćanjem po izdanoj bankovnoj garanciji 58028429

Poštovani,

Ovim se putem obraćamo Naslovu s pozivom za aktivacijom bankovne garancije broj 58028429.

Dana 29. srpnja 2021. godine Addiko Bank d.d. je u svojstvu garanta izdala bankovnu garanciju broj 58028429, dana 14. srpnja 2022. godine I. izmjenu uvjeta, dana 02. kolovoza 2022. godine II. izmjenu uvjeta te 14. lipnja 2023. III. izmjenu uvjeta, plativu na prvi poziv i bez prigovora po nalogu Wulf sport d.o.o. iz Zagreba, Donji Stupnik, Pod bregom 6, OIB: 63479294595 (dalje: nalogodavac) za korist našeg društva.

Predmetnom garancijom, kao Korisnik iste, ovlaštteni smo potraživati od Naslova plaćanje iznosa bankovne garancije, a Naslov se istom neopozivo obvezao Korisniku platiti bilo koji iznos do iznosa garancije, nakon primitka poziva na plaćanje.

Nalogodavac je prekršio svoje obveze iz osnovnog posla – Ugovora o zakupu od 25.06.2021. godine na način da nije izvršio plaćanje dospjelih obveza temeljem Ugovora o zakupu, pri čemu dugovanje nalogodavca prema Korisniku garancije iz osnovnog posla na dan 18.04.2024. godine, za plaćanje novčanih obveza (osnovne zakupnine, naknade za zajedničke troškove, troškova promidžbe i prefakturiranih režijskih troškova) iznosi 51.069,84 eura.

Sensa nekretnine d.o.o. | Ljubljanska avenija 2B | HR-10000 Zagreb | Trgovački sud u Zagrebu MB 4721292, MBS 081096639
OIB 13377890734 | Temeljni kapital 3.981,68 eura uplaćen u cijelosti | Poslovni račun: HR4923400091110865172
Predsjednik Uprave: Branimir Vuletić | Članovi Uprave: Domagoj Kamenski, Blaž Pavičić



zcentar.hr
Ljubljanska avenija 2b
HR-10000 Zagreb

U prilogu se dostavlja izvadak iz poslovnih knjiga s preslikom računa koje Nalogodavac nije platio Korisniku Garancije po dospeljeću, čime se dokumentira ovaj poziv sukladno uvjetima iz bankovne garancije.

Slijedom iznijetog, pozivamo Naslov da se temeljem bankovne garancije broj 58028429 izvrši isplata iznosa bankovne garancije od **26.107,03 eura** na račun korisnika garancije u roku od 8 dana od dana primitka ovog poziva.

S poštovanjem,

za Sensa Nekretnine d.o.o.

Branimir Vuletić

Sensa Nekretnine d.o.o.
Zagreb
Oib: 13377890734

Domagoj Kamenski

Prilozi pozivu za plaćanje:

- (a) Izvod otvorenih stavaka na dan 12.04.2024.
- (b) Specifikacija računa za koje se traži naplata po bankovnoj garanciji 58028429
- (c) Kopija neplaćenih Korisnikovih dospjelih faktura
- (d) Preslika III. Izmjene uvjeta bankovne garancija br. 58028429 (važeća)

Addiko Bank

Ograničeno

Corporate, Tim 4 (Team 4) 11

Nalogodavac		Primatelj	
Račun	HR6025000091000000013	Račun	HR4923400091110865172
Poziv na broj	00100110509-580284299	Poziv na broj	0058028429
Naziv	ADDIKO BANK D.D.	Naziv	SENSA NEKRETNINE D.O.O.
Mjesto	ZAGREB	Mjesto	ZAGREB

Više o nalogu

Iznos	26,107.03 EUR
Datum unosa	09.05.2024
Datum valute	09.05.2024
Referent	H939
VPO	50
Ident	109584361
Svrha plaćanja	Plaćanje po protestu garancija 58028429 za primljeni poziv na plaćanje od

Verifikacija

Verifikator I	H37	Status	Obraden
Verifikator II	H67	Status	Obraden



16304 Hrvatska

Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. Zagreb, Podružnica _____ (u daljnjem

tekstu: Banka), koju zastupa PROSJEONIK UPRAVA HEINZ TRUSKALLER

WULF SPORT 400, Kalinovica 8 10 000 Zagreb

(naziv i sjedište sudionika)

matični broj 0789119

šifra djelatnosti

51422

(u daljnjem tekstu: sudionik), kojeg zastupa

Boris Šušćković

sklapaju

dana 14.02.2002. godine

U G O V O R br. _____

o otvaranju i vođenju računa te obavljanju platnog prometa

Članak 1.

Ovim Ugovorom Banka i sudionik ugovaraju međusobna prava i obveze u obavljanju platnog prometa u zemlji preko računa sudionika koji se vodi u Banci i koji je otvoren temeljem Zahtjeva sudionika.

Obveze Banke

Članak 2.

Banka se ovim Ugovorom obvezuje sudioniku otvoriti račun za obavljanje platnog prometa u zemlji i obavljati platni promet po tom računu u skladu sa Zakonom o platnom prometu u zemlji i propisima donesenim na temelju tog Zakona.

Članak 3.

Banka će primati pravilno popunjene platne naloge sudionika, koji se odnose na njegov račun otvoren prema ovom Ugovoru, u skladu s Pravilnikom o obliku, sadržaju i uporabi obrazaca platnog prometa ili s drugim važećim propisom i ako su potpisani u skladu s Prijavom potpisa.

Članak 4.

Banka će izvršavati primljene platne naloge sudionika do visine pokriva sredstava na računu sudionika i na računu Banke u skladu sa Zakonom o platnom prometu u zemlji i propisima donesenim na temelju Zakona.

Članak 5.

Banka će evidentirati sve promjene o izvršenim plaćanjima na račun i sve promjene o izvršenim naplatama s računa i staviti sudioniku na raspolaganje izvadak o stanju i promjenama na računu na način predviđen u Zahtjevu.

Smatra se da izvadak nije osporen ukoliko sudionik na podatke navedene u izvratku ne uloži reklamaciju u roku 8 dana od dana stavljanja izvratka na raspolaganje odnosno od dana otpreme izvratka ukoliko se isti šalje putem pošte.

Članak 6.

Banka će zatvoriti račun sudionika koji je otvoren prema ovom

Ugovoru na zahtjev sudionika ili temeljem zakona odnosno drugih propisa ili odluke nadležnog tijela.

Obveze sudionika

Članak 7.

Sudionik se obvezuje poslovati s računom i raspolagati sredstvima na svom računu u Banci, otvorenom prema ovom Ugovoru, u skladu sa Zakonom o platnom prometu u zemlji i ostalim zakonskim ili podzakonskim propisima koji na bilo koji način reguliraju obavljanje platnog prometa u zemlji.

Članak 8.

Sudionik se obvezuje raspolagati sredstvima na propisanim obrascima platnog prometa.

Članak 9.

Sudionik se obvezuje pravilno popuniti i ovjeriti obrasce platnog prometa i pripadajuću dokumentaciju - prijavljenim, pečatom i potpisima.

Članak 10.

Sudionik se obvezuje uložiti eventualnu reklamaciju u roku od 8 dana od dana stavljanja izvratka na raspolaganje odnosno od dana otpreme izvratka ukoliko se isti šalje putem pošte.

Članak 11.

Sudionik se obvezuje odmah izvijestiti Banku o svim promjenama nastalim u dokumentaciji iz Zahtjeva za otvaranje računa u Banci, a najkasnije u roku od 8 dana od dana nastalih promjena.

Članak 12.

Sudionik prihvaća važeći Cjenik Banke po kojem Banka obračunava naknadu za obavljene platni promet i obvezuje se Banci platiti naknadu i porez za poslove obavljenog platnog prometa.

Članak 13.

Sudionik prihvaća Opće uvjete poslovanja Banke s poslovnim subjektima koji se nalaze u prilogu ovog Ugovora i čine njegov sastavni dio.

Hypo Alpe - Adria - Bank d.d.

Koturaška 47, HR-10000 Zagreb
tel. +385/1/4899 111, fax. +385/1/4899 201
S.W.I.F.T. KLHBHR 22
e-mail: bank.croatia@hypo-alpe-adria.com
www.hypo-alpe-adria.hr

Opće odredbe

Članak 14.

Banka obračunava naknadu za obavljani platni promet prema svojem važećem Cjeniku.

Naknada i porez koji se naplaćuju s računa sudionika obračunavaju se i naplaćuju svakih 15 dana, a sudioniku se dostavlja račun s obavijesti da mu je iznos naknade i porezu naplaćen s njegovog računa koji je u Banci otvoren temeljem ovog Ugovora.

Ako se na računu na kojem je obavljen promet sredstava ne može naplatiti naknada i porez za izvršenu uslugu, sudionik ovlašćuje Banku da naplatu izvrši sa svih njegovih računa koje vodi.

Članak 15.

Na stanje sredstava na računu Banka obračunava kamatu prema bančnoj Odluci o kamatnim stopama.

Članak 16.

Banka ne odgovara za štetu sudionika koja nastane zbog nepridržavanja obveza sudionika iz članaka 7., 8., 9., 10., 11. i 12. ovog Ugovora.

Banka se obvezuje nadoknaditi sudioniku eventualno nastalu štetu propustom Banke ako je reklamacija od strane sudionika uložena u roku iz članka 10. ovog Ugovora.

Članak 17.

Ugovorne strane obvezuju se da će eventualno nastale nesuglasice rješavati sporazumno.

U slučaju spora nadležan je sud prema sjedištu Banke.

Članak 18.

Ovaj Ugovor sklapa se na neodređeno vrijeme, a može se raskinuti sporazumno ili otkazom jedne od ugovornih strana, u skladu s propisima. Otkazni rok je 30 dana.

Ugovor se smatra raskinutim danom otpremanja otkaznog pisma preporučnom poštom na posljednju adresu sudionika koja je poznata Banci.

Članak 19.

Ovaj Ugovor je sastavljen u tri (3) istovjetna primjerka koje potpisuju obje ugovorne strane, jedan za sudionika, a dva za Banku.

u Zagrebu, 14.02. 2002.

SUDIONIK

WOLF Sport
d.o.o. Zagreb, Kallnovica 8
10000 Zagreb



Na temelju ovog Ugovora, dana 2.03.2002. otvoren je u Banci račun broj 2500009-1101008244
s nazivom "WOLF SPORT" d.o.o.

ZA BANKU

ZAVOD ZA PLATNI PROMET
POŠTALNICA ZAGREB 26
(potpis i pečat)

Ugovorne straně:

HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. Zagreb, Koturaška 47 (u daljnjem tekstu: Banka)

i

WULF SPORT d.o.o. sa sjedištem u Zagreb-Trešnjevka, Kalinovića 8, (MBS):080201079 kod Trgovačkog suda u Zagrebu, zastupano po gospodinu Boris Šušćović koji je ovlašten zastupati društvo pojedinačno i samostalno (u daljnjem tekstu: Korisnik kartice)

zaključili su temeljem pozitivnih zakonskih odredbi sljedeći

UGOVOR O IZDAVANJU I KORIŠTENJU VISA BUSINESS KARTICE

broj: 30-V/2003

Članak 1.

Ovim ugovorom regulira se pravni posao između Ugovornih strana.

Banka izdaje Korisniku karticu, odnosno kartice, u skladu sa Općim pravilima i uvjetima za izdavanje i korištenje VISA-BUSINESS kartice, koji su sastavni dio ovog Ugovora i koji obvezuju ugovorne strane. Korisnik kartice izjavljuje da je upoznat s Općim pravilima i uvjetima za izdavanje i korištenje VISA-BUSINESS kartice, te potpisom ovog Ugovora pristaje na njihovu primjenu.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je korisnik suglasan sa svim Izmjenama i dopunama Općih uvjeta donesenim za vrijeme trajanja ovog Ugovora. Ukoliko Korisnik kartice ne prihvaća Izmjene ili dopune Općih uvjeta, dužan je Kartice prerezati i vratiti Banci u roku od 8 dana od dana obavijesti o izmjeni ili dopuni, a ukoliko to ne učini, smatrat će se da je pristao na korištenje kartica u skladu sa Izmjenama ili dopunama Općih uvjeta.

Članak 2.

Banka odobrava Korisniku kartice mjesečni limit potrošnje u iznosu od

107.000.- kn (slovima: stosedam tisuća kuna)

Korisnik kartice se obvezuje podmirivati sve troškove nastale korištenjem kartica, sve na način uređen u Općim pravilima i uvjetima za izdavanje i korištenje VISA-BUSINESS kartice.

Gore navedeni mjesečni limit Korisnika kartice dijeli se na Krajnje korisnike kartice na sljedeći način:

1. BORIS ŠUŠKOVIĆ, Zagreb, Tuškanac 57C, broj O.I:13178738 limit 20.000,00 kuna;
2. VLATKA BARTULOVIĆ, Zagreb, Trnsko 26, broj O.I:15424890 limit 6.000,00 kuna;
3. ZVONIMIR FERNEŽIR, Zagreb, Dudovec 19, broj O.I:15885290 limit 10.000,00 kuna;
4. MARIO GRILC, Zagreb, Vitezićeva 1, broj O.I:15885291 limit 6.000,00 kuna;
5. TOMISLAV KARAMATIĆ, Sesvete, Markovo polje, Vugrovečka 9 broj O.I:14653339 limit 10.000,00 kuna;
6. OZREN PETRIĆ, Zagreb, Hrvatskog sokola 81, broj O.I:14659355 limit 10.000,00 kuna;
7. ROBERT GRILC, Zagreb, Josipa Prikrla 13, broj O.I:15177828 limit 10.000,00 kuna;
8. MARICA JAKIĆ, Medulin, Osipovica 8, broj O.I: 15736291 limit 5.000,00 kuna;
9. DARKO RADELIĆ, Zagreb, Savski Gaj 4. put 6, broj O.I:14392691 limit 5.000,00 kuna;
10. TOMISLAV KRALJ, Zagreb, Hrgovići 36, broj O.I:13893326 limit 5.000,00 kuna;
11. TVRTKO FILETIN, Zagreb, Vodenica 7, broj O.I:14112638 limit 20.000,00 kuna.

Članak 3.

Ugovor se sklapa na određeno vrijeme od 12 (dvanaest) mjeseci od dana izdavanja kartice uz mogućnost automatskog obnavljanja ukoliko Korisnik kartice iz bilo kojeg razloga ne izgubi pravo korištenja kartice, u skladu sa Općim pravilima uvjetima o izdavanju i korištenju VISA-BUSINESS kartice.

Za eventualno produženje važenja kartice, Banka pridržava pravo ponovne procjene da li Korisnik kartice udovoljava uvjetima iz Članka 1. ovog Ugovora.

Članak 4.

Kašnjenje s plaćanjem i njegove posljedice

U slučaju zakašnjenja s ispunjenjem obveze iz ovog Ugovora, Korisniku kartice se zaračunavaju zatezne kamate po stopi opisanoj u Odluci o kamatnim stopama Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. Tako utvrđene zatezne kamate obračunavaju se na iznos duga, uključujući kamate koje idu na teret računa, kao i eventualno nastale troškove procjene.

Osim toga zaračunavaju se prateći troškovi, kao i troškovi opomene sukladno Odluci o visini naknade za usluge Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.

Članak 5.

Banka će Korisniku kartice poslati mjesečni izvod (obračun) učinjenih utrošaka na svim Karticama, za prethodni mjesec.

Dospijeće svakog pojedinog zaduženja je svakog dvadesetog (20.) u tekućem mjesecu za troškove učinjene u prethodnom mjesecu.

Korisnik kartice je dužan voditi evidenciju o učinjenim utrošcima u prethodnom mjesecu, te bez obzira na primitak obračuna učinjenih utrošaka, osigurati sredstva do 20. u mjesecu, i u skladu sa izvršenim utrošcima izvršiti uplatu.

Dostava obavijesti o učinjenim troškovima, kao i svih drugih obavijesti temeljem ovog ugovora smatra se izvršenom danom otpremanja obavijesti preporučenom poštom na posljednju adresu Korisnika kartice koja je poznata Banci.

Članak 6.

Stranke su suglasne da će radi osiguranja naplate obveza po ovom Ugovoru, Korisnik kartica po potpisu ovog Ugovora dostaviti Banci sljedeće:

- 1(jednu) blanco mjenicu Korisnika kartice s klauzulom "bez protesta" uz Sporazum i izjavu o obvezi na temelju mjenice, sve izdano i potpisano od strane ovlaštene osobe tvrtke WULF SPORT d.o.o.;
- 1 (jednu) blanco zadužnicu WULF SPORT d.o.o. kojom se u skladu sa Ovršnim zakonom, dozvoljava zapljena svih računa, potpisane od strane ovlaštene osobe tvrtke, ovjerene od strane javnog bilježnika.

Korisnik kartice se obvezuje na zahtjev Banke dostaviti tražene nove instrumente osiguranja naplate.

Članak 7.

Mjenice i zadužnice

Korisnik kartice ovlašćuje Banku da primljene mjenice i zadužnice ispuni na iznose svog dospjelog potraživanja i traži naplatu kod nadležne institucije.

Ukoliko pojedina mjenica ili zadužnica izdata kao sredstvo osiguranja plaćanja po ovom ugovoru bude upotrebljena radi naplate dospjelih potraživanja Banke, Korisnik kartice se obvezuje odmah a najkasnije u roku od 5 (pet) dana dostaviti novu mjenicu ili zadužnicu kao nadomjestak za već upotrebljene.

Ukoliko za vrijeme trajanja ovog ugovora dođe do promjene ovlaštenih osoba kod Korisnika kartice na taj način da potpisnici nisu više ovlašteni za raspolaganje sredstvima na računu, Korisnik kartice se obvezuje najkasnije u roku od 5 (pet) radnih dana dostaviti nove mjenice i zadužnice potpisane od strane novih osoba ovlaštenih za zastupanje

Članak 8.

Korisnik kartice se obvezuje svoje kunsko i devizno poslovanje voditi preko Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.

Korisnik kartice se nadalje obvezuje Banku obavijestiti o svim promjenama svoje materijalne situacije ili adrese. U slučaju neobavješćavanja o promjeni adrese, smatrat će se pravovaljanom dostava pismena na zadnju adresu Korisnika kartice koja je Banci poznata.

Korisnik kartice se nadalje obvezuje obavijestiti Banku o svim statusnim promjenama.

Korisnik kartice se nadalje obvezuje da će na zahtjev Banke dostaviti dokumentaciju temeljem koje se može ocijeniti poslovanje tvrtke.

Članak 9.

Korisnik kartice ovlašćuje Banku da dospjele i nepodmirene tražbine iz ovog Ugovora, može naplatiti bez posebnog odobrenja ili naloga s njegove strane, iz sredstava deviznog priljeva Korisnika kartice usmjerenog na devizni račun kod Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., kao i prijebojem kunskih sredstava Korisnika kartice na računima otvorenim kod Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.

Članak 10. **Ugovorna ovlast**

Korisnik kartice ovlašćuje Banku da bez ikakve njegove daljnje suglasnosti ili privole za sve dospjele obveze iz ovog Ugovora podnese nadležnoj organizaciji za platni promet kod koje se vode računi Korisnika kartice, nalog za naplatu dužnog iznosa na teret svih računa Korisnika kartice u skladu s odredbama Zakona o platnom prometu u zemlji.

Članak 11.

Ugovorne stranke su sporazumne da Banka visinu i dospelost tražbina iz ovog Ugovora dokazuje izvodom iz svojih poslovnih knjiga, s pečatom i potpisom ovlaštene osobe.

Članak 12. **Pridržavanje prava na raskid Ugovora**

Ugovaratelji su suglasni da Banka može raskinuti Ugovor o izdavanju i korištenju kartice prije isteka njegovog redovnog trajanja. Razlozi za raskid Ugovora su navedeni u Općim pravilima i uvjetima za izdavanje i korištenje kartice, koji su dio ovog Ugovora.

Stranke su suglasne da se ovaj Ugovor može raskinuti i u sljedećim slučajevima:

- ako Korisnik kartice (odnosno Krajnji korisnici) odobrene kartice ne koristi u skladu sa ovim Ugovorom;
- ako je u tijeku ovršni, stečajni ili drugi postupak nad imovinom Korisnika kartice ili imovinom koja služi osiguranju temeljem ovog Ugovora;
- ako Korisnik kartice usprkos opomene i odobrenog naknadnog roka kasni s plaćanjem dospjelog iznosa ili bilo koje obveze više od 30 (trideset) dana;
- ako se Korisnik kartice ne pridržava bilo koje odredbe ovog Ugovora;
- ako se ispostavi da je Korisnik kartice dao neistinite podatke o sebi;
- ako Banka sazna za okolnosti koje bi po njenom mišljenju mogle dovesti u pitanje podnirenje potraživanja po ovom Ugovoru.

Ugovor se smatra raskinutim danom otpremanja otkaznog pisma preporučenom poštom na posljednju adresu Korisnika kartice koja je poznata Banci.

Članak 13.

Mjesto ispunjenja za sve obveze iz ovog ugovora je Zagreb. Za sve sporove iz ovog ugovora smatra se ugovorenim nadležni sud u Zagrebu.

Članak 14.

Korisniku je ugovor protumačen te ga u znak prihvata prava i obveza vlastoručno potpisuje i ovjerava kod javnog bilježnika.

Članak 15.

Ovaj ugovor sastavljen je u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih Banka zadržava dva, jedan ostaje za potrebe ovjere kod Javnog bilježnika, a jedan zadržava Korisnik kartice.

Ugovor za svaku stranu postaje pravovaljan na dan kada ga je potpisala.

U Zagrebu, 19. veljače 2003. godine

KORISNIK KARTICE:

WULF Sport
d.o.o. Zagreb, Kalinovica 8
10000 Zagreb
Boris Sušćović
Broj O.I: 13178738 MUP Zagreb

BANKA:

HYPO ALPE-ADRIA BANK d.d.
Koludub 27, HR 10000 Zagreb 24.
HYPO ALPE-ADRIA BANK d.d.

Ja, JAVNI BILJEŽNIK Jasminka Ankon iz Zagreba, Nehajska 22, potvrđujem da je stranka: **BORIS SUŠĆOVIĆ**-----, direktor-----, TUSKANAC 57C-----, u mojoj nažočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Istovjetnost podnositelja isprave utvrdila sam na temelju: osobne iskaznice broj 13178738/1997 izdane od MUP ZAGREB. Potpis na pismenu je istinit. Boris Sušćović potpisao je za WULF SPORT d.o.o., Zagreb, Kalinovica-8, po rješenju Trgovačkog suda u Zagrebu It-95/25186-2 od 23.1.1998. i izjavljuje da od tog upisa nije bilo promjena u zastupanju. Javnobilježnička pristojba naplaćena u iznosu od 10.00 kn po tar.br.11 ZJP. Biljezi nalijepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivu. Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 30.00 kn + 7.70 kn PDV + 5.00 kn troška.

Broj : OV-01499/2003
U Zagrebu, 25.02.2003.





Ugovorne strane:

HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. sa sjedištem u Zagrebu, Koturaška 47(u daljnjem tekstu: Banka)

i

WULF SPORT d.o.o. sa sjedištem u Zagreb-Trešnjevka, Kalinovica 8, (MBS):080201079 kod Trgovačkog suda u Zagrebu, zastupano po gospodinu Boris Šušković koji je ovlašten zastupati društvo pojedinačno i samostalno (u daljnjem tekstu: Korisnik kartice)

zaključili su temeljem pozitivnih zakonskih odredbi, sljedeći

**ANEKS UZ
UGOVOR O IZDAVANJU I
KORIŠTENJU VISA BUSINESS KARTICE**

broj: 30-V/2003

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno konstatiraju da su dana 19.02.2003.g. sklopile i dana 25.02.2003.g. ovjerile Ugovor o izdavanju i korištenju VISA business kartice broj 30/V/2003., sadržaja pobliže navedenog u istom.

Članak 2.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovim aneksom mijenjaju osobe krajnjih korisnika kartice te pojedini limiti uz ukupno povećanje odobrena limita. Slijedom navedenog, mijenja se čl. 2. osnovnog ugovora koji sada glasi:

Članak 2.

Banka odobrava Korisniku kartice mjesečni limit potrošnje u iznosu od

119.000.- kn (slovima: stodevetnaest tisuća kuna)

Korisnik kartice se obvezuje podmirivati sve troškove nastale korištenjem kartica, sve na način uređen u Općim pravilima i uvjetima za izdavanje i korištenje VISA-BUSINESS kartice.

Gore navedeni mjesečni limit Korisnika kartice dijeli se na Krajnje korisnike kartice na sljedeći način:

- 1. BORIS ŠUŠKOVIĆ, Zagreb, Tuškanac 57C, broj O.I:13178738 limit 30.000,00 kuna;*
- 2. ZVONIMIR FERNEŽIR, Zagreb, Dudovec 19, broj O.I:15885290 limit 15.000,00 kuna;*
- 3. ROBERT GRILC, Zagreb, Josipa Prikrila 13, broj O.I:14659335 limit 20.000,00 kuna;*
- 4. TOMISLAV KARAMATIĆ, Sesvete, Markovo polje, Vugrovečka 9 broj O.I:14653339 limit 10.000,00 kuna;*
- 5. OZREN PETRIĆ, Zagreb, Hrvatskog sokola 81, broj O.I:14659355 limit 10.000,00 kuna;*
- 6. MARIO GRILC, Zagreb, Vitezićeva 1, broj O.I:15885291 limit 6.000,00 kuna;*
- 7. TOMISLAV KRALJ, Zagreb, Hrgovići 36, broj O.I:13893326 limit 5.000,00 kuna;*
- 8. VEDRANA IVČEVIĆ, Zagreb, Lomnička 23, broj O.I:100609188 limit 6.000,00 kuna;*
- 9. TAMARA JAKOVAC, Zagreb, Heinzlova 47A, broj O.I:14807619, limit 6.000,00 kuna;*
- 10. NENAD JOVIĆ, Zagreb, P.Heruca 10, broj O.I:13994121, limit 6.000,00 kuna*

Članak 3.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da instrumenti osiguranja potraživanja banke po osnovnom ugovoru služe u svrhu osiguranja potraživanja i temeljem ovog aneksa.

Članak 4.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da sve ostale odredbe Ugovor o izdavanju i korištenju VISA business kartice broj 30/V/2003. ostaju neizmjenjene.

U Zagrebu, 13. listopada 2003. godine

KORISNIK KARTICE:

BANKA:

.....
WULF SPORT

Boris Sušković

Broj OIB: 13178738 MUP Zagreb

WULF Sport
d.o.o. Zagreb, Kalinovica 8
10000 Zagreb

.....
HYPOTHEKALNE BANKA ADRIA d.d.
HYPOTHEKALNE BANKA ADRIA d.d.
24.

Ja, JAVNI BILJEŽNIK Jasminka Ankon iz Zagreba, Nehajska 22, potvrđujem da je stranka :
BORIS SUŠKOVIC-----, TUSKANAC 57C-----, direktor-----, ZAGREB-----
u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Istovjetnost podnositelja isprave utvrdila sam na temelju: osobne iskaznice broj 13178738/1997 izdane od MUP ZAGREB
Potpis na pismenu je istinit.
Boris Sušković potpisao je za WULF SPORT, d.o.o., Zagreb, Kalinovica-8, MBS 080201079. Izvršen uvid u Sudski registar RH putem Interneta - te stranka izjavljuje da nije bilo promjena u zastupanju.
Javnobilježnička pristojba naplaćena u iznosu od 10.00 kn po tar.br.11 ZJP.
Biljezi nalijepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivu.
Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 30.00 kn + 7.70 kn PDV + 5.00 kn troška

Broj : 0V-09618/2003
U Zagrebu, 6.11.2003.



JAVNI BILJEŽNIK



Ugovorne strane:

HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. sa sjedištem u Zagrebu, Koturaška 47(u daljnjem tekstu: Banka)

i

WULF SPORT d.o.o. sa sjedištem u Zagreb-Trešnjevka, Kalinovica 8, (MBS):080201079 kod Trgovačkog suda u Zagrebu, zastupano po gospodinu Boris Šušković koji je ovlašten zastupati društvo pojedinačno i samostalno (u daljnjem tekstu: Korisnik kartice)

zaključili su temeljem pozitivnih zakonskih odredbi, sljedeći

**ANEKS II UZ
UGOVOR O IZDAVANJU I
KORIŠTENJU VISA BUSINESS KARTICE**

broj: 30-V/2003

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno konstatiraju da su dana 19.02.2003.g. sklopile i dana 25.02.2003.g. ovjerile Ugovor o izdavanju i korištenju VISA business kartice broj 30/V/2003., temeljem kojeg je korisniku kartica odobreno korištenjevisa business kartice zu mjesečni limit potrošnje od 107.000,- HRK. Nadalje ugovorne strane suglasno konstatiraju da su sklopile aneks osnovnom ugovoru kojim je povećan iznos odobrenog limita za 12.000,- kuna.

Članak 2.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovim aneksom mijenjaju osobe krajnjih korisnika kartice te povisuje odobreni limit za 3.000,- kn, a limit kartice g. Mario Grilc za 9.000,- kn.

Slijedom navedenog, mijenja se čl. 2. osnovnog ugovora koji sada glasi:

Članak 2.

Banka odobrava Korisniku kartice mjesečni limit potrošnje u iznosu od

122.000,- kn (slovima: stodvadesetdvijetisuće kuna)

Korisnik kartice se obvezuje podmirivati sve troškove nastale korištenjem kartica, sve na način uređen u Općim pravilima i uvjetima za izdavanje i korištenje VISA-BUSINESS kartice.

Gore navedeni mjesečni limit Korisnika kartice dijeli se na Krajnje korisnike kartice na sljedeći način:

- 1. BORIS ŠUŠKOVIĆ, Zagreb, Tuškanac 57C, broj O.I:13178738 limit 30.000,00 kuna;*
- 2.ZVONIMIR FERNEŽIR, Zagreb, Dudovec 19, broj O.I:15885290 limit 15.000,00 kuna;*
- 3.ROBERT GRILC, Zagreb, Josipa Prikrila 13, broj O.I:14659335 limit 20.000,00 kuna;*
- 4.TOMISLAV KARAMATIĆ, Sesvete, Markovo polje, Vugrovečka 9 broj O.I:14653339 limit 10.000,00 kuna;*
- 5.OZREN PETRIĆ, Zagreb, Hrvatskog sokola 81, broj O.I:14659355 limit 10.000,00 kuna;*
- 6.MARIO GRILC, Zagreb, Vitezićeva 1, broj O.I:15885291 limit 15.000,00 kuna;*
- 7.TOMISLAV KRALJ, Zagreb, Hrgovići 36, broj O.I:13893326 limit 10.000,00 kuna;*
- 8.VEDRANA IVČEVIĆ, Zagreb, Lomnička 23, broj O.I:100609188 limit 6.000,00 kuna;*
- 9.TAMARA JAKOVAC, Zagreb, Heinzlova 47A, broj O.I.14807619, limit 6.000,00 kuna;*

Članak 3.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da instrumenti osiguranja potraživanja banke po osnovnom ugovoru služe u svrhu osiguranja potraživanja i temeljem ovog aneksa.

Članak 4.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da sve ostale odredbe Ugovor o izdavanju i korištenju VISA business kartice broj 30/V/2003. ostaju neizmjenjene.

U Zagrebu, 02. lipnja 2004. godine

KORISNIK KARTICE:

BANKA:

wulf sport
WULF SPORT
Donji Stupnik, MB 0789119
Boris Sušćević
Broj O.J. 13178738 MUP Zagreb

HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.
HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.

Ja, JAVNI BILJEŽNIK Jasminka Ankon iz Zagreba, Nehajska 22, potvrđujem da je stranka :
BORIS SUŠĆEVIĆ -----, direktor -----
ZAGREB -----, TUŠKANAC 57C -----
u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj.
Istovjetnost podnositelja isprave utvrdila sam na temelju:
osobne iskaznice broj 13178738/1997 izdane od MUP ZAGREB
Potpis na pismenu je istinit.
Boris Sušćević potpisao je za WULF SPORT, d.o.o., Donji Stupnik, Pod bregom 6, MBS 080201079. Izvršen uvid u Sudski registar RH putem Interneta te stranka izjavljuje da nije bilo promjena u zastupanju. Javnobilježnička pristojba naplaćena u iznosu od 10.00 kn po tar.br.11 ZJP.
Biljezi naliježpljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivu.
Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 30.00 kn + 7.70 kn PDV + 5.00 kn troška.

Broj : 0V-05168/2004
U Zagrebu, 15.06.2004.

JAVNI BILJEŽNIK

PRISJEDNIK





Ugovorne strane:

HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. sa sjedištem u Zagrebu, Koturaška 47(u daljnjem tekstu: Banka)

i

WULF SPORT d.o.o. sa sjedištem u Donji Stupnik, Pod bregom 6 (MBS):080201079 kod Trgovačkog suda u Zagrebu, zastupano po gospodinu Boris Šušković koji je ovlašten zastupati društvo pojedinačno i samostalno (u daljnjem tekstu: Korisnik kartice)

zaključili su temeljem pozitivnih zakonskih odredbi, sljedeći

**ANEXS III UZ
UGOVOR O IZDAVANJU I
KORIŠTENJU VISA BUSINESS KARTICE**

broj: 30-V/2003



Članak 1.

Ugovorne strane suglasno konstatiraju da su dana 19.02.2003.g. sklopile i dana 25.02.2003.g. ovjerile Ugovor o izdavanju i korištenju VISA business kartice broj 30/V/2003., temeljem kojeg je korisniku kartica odobreno korištenjevisa business kartice zu mjesečni limit potrošnje od 107.000,- HRK. Nadalje ugovorne strane suglasno konstatiraju da su sklopile aneks osnovnom ugovoru kojim je povećan iznos odobrenog limita za 12.000,- kuna.

Nadalje, Aneksom II od 02.06.2004. mijenjaju se osobe krajnjih korisnika kartice te povisuje odobreni limit poduzeća za 3.000,- kn, a limit kartice g. Mario Grilc za 9.000,- kn

Članak 2.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovim aneksom mijenjaju osobe krajnjih korisnika te smanjuje odobreni limit poduzeća sa 122.000,- kn na 117.000,- kn istupanjem korisnika g. Ozren Petrić i uvođenjem novog korisnika gđe Gorana Lokner.

Slijedom navedenog, mijenja se čl. 2. osnovnog ugovora koji sada glasi:

Članak 2.

Banka odobrava Korisniku kartice mjesečni limit potrošnje u iznosu od

117.000.- kn (slovima: stosedamnaesttisuća kuna)

Korisnik kartice se obvezuje podmirivati sve troškove nastale korištenjem kartica, sve na način uređen u Općim pravilima i uvjetima za izdavanje i korištenje VISA-BUSINESS kartice.

Gore navedeni mjesečni limit Korisnika kartice dijeli se na Krajnje korisnike kartice na sljedeći način:

1. BORIS ŠUŠKOVIĆ, Zagreb, Tuškanac 57C, broj O.I:13178738 limit 30.000,00 kuna;

2.ZVONIMIR FERNEŽIR, Zagreb, Dudovec 19, broj O.I:15885290 limit 15.000,00 kuna;

3.ROBERT GRILC, Zagreb, Josipa Prikrila 13, broj O.I:14659335 limit 20.000,00 kuna;

4.TOMISLAV KARAMATIĆ, Sesvete, Markovo polje, Vugrovečka 9 broj O.I:14653339 limit 10.000,00 kuna;

5.MARIO GRILC, Zagreb, Vitezićeva 1, broj O.I:15885291 limit 15.000,00 kuna;

6TOMISLAV KRALJ, Zagreb, Hrgovići 36, broj O.I:13893326 limit 10.000,00 kuna;

7.VEDRANA IVČEVIĆ, Zagreb, Lomnička 23, broj O.I:100609188 limit 6.000,00 kuna;



8. TAMARA JAKOVAC, Zagreb, Heinzlova 47A, broj O.I. 14807619, limit 6.000,00 kuna;

9. GORANA LOKNER Zagreb, Bernarda Vukasa 37, broj O.I. 14691881, limit 5.000,00 kn

Članak 3.

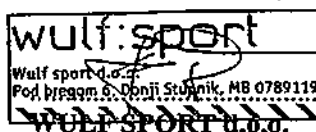
Ugovorne strane suglasno utvrđuju da instrumenti osiguranja potraživanja banke po osnovnom ugovoru služe u svrhu osiguranja potraživanja i temeljem ovog aneksa.

Članak 4.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da sve ostale odredbe Ugovor o izdavanju i korištenju VISA business kartice broj 30/V/2003. ostaju neizmjenjene.

U Zagrebu, 17. rujna 2004. godine

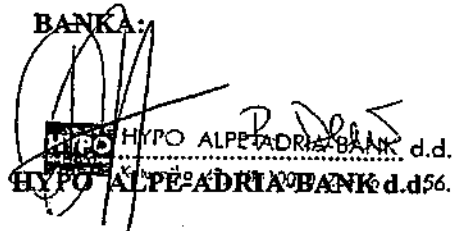
KORISNIK KARTICE:



Boris Šušković

Broj O.I: 13178738 MUP Zagreb

BANKA:



Ja, JAVNI BILJEŽNIK ILINKA LISONEK, ZAGREB, TRG HRVATSKIH VELIKANA 4

potvrđujem da je **BORIS ŠUŠKOVIĆ**, Zagreb, Gomje-Prekiržje 42C, kao direktor društva **WULF SPORT d.o.o.**, Donji Stupnik, Pod bregom 6, MBS: 080201079, priznao potpis na pismenu kao svoj.

Istovjetnost podnositelja isprave utvrdila sam uvidom u o.i. 101545362 PU Zagrebačka.

Ovjera je izvršena na temelju uvida u Zapisnik o deponiranju potpisa koji se nalazi u ovom javnobilježničkom uredu pod brojem OU-508/02.

Potpis na pismenu je istinit.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11 ZJP u iznosu od 10 kn naplaćena i poništena na primjerku isprave koji ostaje za arhivu.

Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 30 kn.

Broj: OV-11922/04

U Zagrebu, 07.10.2004.



mi bilježnik

Ugovorne strane:

HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. sa sjedištem u Zagrebu, Koturaška 47 (u daljnjem tekstu: Banka)

i

WULF SPORT d.o.o. sa sjedištem u Donji Stupnik, Pod bregom 6 (MBS):080201079 kod Trgovačkog suda u Zagrebu, zastupano po gospodinu Boris Šušković koji je ovlašten zastupati društvo pojedinačno i samostalno (u daljnjem tekstu: Korisnik kartice)

zaključili su temeljem pozitivnih zakonskih odredbi, sljedeći

**ANEKS IV
UZ
UGOVOR O IZDAVANJU I
KORIŠTENJU VISA BUSINESS KARTICE**

broj: 30-V/2003

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno konstatiraju da su dana 19.02.2003.g. sklopile i dana 25.02.2003.g. ovjerile Ugovor o izdavanju i korištenju VISA business kartice broj 30/V/2003., temeljem kojeg je korisniku kartica odobreno korištenje visa business kartice za mjesečni limit potrošnje od 107.000,- HRK. Nadalje ugovorne strane suglasno konstatiraju da su sklopile aneks osnovnom ugovoru kojim je povećan iznos odobrenog limita za 12.000,- kuna.

Nadalje, Aneksom II od 02.06.2004. mijenjaju se osobe krajnjih korisnika kartice te povisuje odobreni limit poduzeća za 3.000,- kn, a limit kartice g. Mario Grilc za 9.000,- kn. Aneksom III od 17.09.2004., mijenjaju se osobe krajnjih korisnika te se smanjuje odobreni limit poduzeća sa 122.000,- kn na 117.000,- kn.

Članak 2.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovim aneksom mijenjaju osobe krajnjih korisnika te se povećava odobreni limit poduzeća sa 117.000,- kn na 119.500,- kn istupanjem korisnika g. Tomislav Karamatić i Mario Grilc te uvođenjem novih korisnika g. Ante Kusić, gđa Đurđica Relja, g. Hrvoje Radoš i g. Josip Stolar

Slijedom navedenog, mijenja se čl. 2. osnovnog ugovora koji sada glasi:

Članak 2.

Banka odobrava Korisniku kartice mjesečni limit potrošnje u iznosu od

119.500,- kn (slovima: stodevetnaesettisućapetsto kuna)

Korisnik kartice se obvezuje podmirivati sve troškove nastale korištenjem kartica, sve na način uređen u Općim pravilima i uvjetima za izdavanje i korištenje VISA-BUSINESS kartice.

Gore navedeni mjesečni limit Korisnika kartice dijeli se na Krajnje korisnike kartice na sljedeći način:

- 1. BORIS ŠUŠKOVIĆ, Zagreb, Tuškanac 57C, broj O.I:13178738 limit 30.000,00 kuna;*
- 2. ZVONIMIR FERNEŽIR, Zagreb, Dudovec 19, broj O.I:15885290 limit 15.000,00 kuna;*
- 3. ROBERT GRILC, Zagreb, Josipa Prikрила 13, broj O.I:14659335 limit 20.000,00 kuna;*
- 4. TOMISLAV KRALJ, Zagreb, Hrgovići 36, broj O.I:13893326 limit 10.000,00 kuna;*
- 5. VEDRANA IVČEVIĆ, Zagreb, Lomnička 23, broj O.I:100609188 limit 6.000,00 kuna;*
- 6. TAMARA JAKOVAC, Zagreb, Heinzlova 47A, broj O.I:14807619, limit 6.000,00 kuna;*

7. **GORANA LOKNER** Zagreb, Bernarda Vukasa 37, broj O.I. 14691881, limit 5.000,00 kn
8. **ANTE KUSIĆ** Split, Ljubuška 3, 21 000, broj: O. I. 101635687, limit 5.000,- kn
9. **ĐURDICA RELJA** Zagreb, Knežija 7, broj O. I. 100656072, limit 5.000,- kn
10. **HRVOJE RADOŠ** Zagreb, Listopadska 3, broj O.I. 100545141, limit 10.000,- kn
11. **JOSIP STOLAR** Zagreb, I. Brlić Mažuranić 16, broj O.I. 100381103, limit 7.500,- kn

Članak 3.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da instrumenti osiguranja potraživanja banke po osnovnom ugovoru služe u svrhu osiguranja potraživanja i temeljem ovog aneksa.

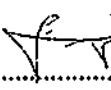
Članak 4.

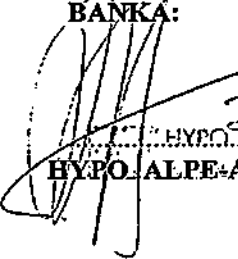
Ugovorne strane suglasno utvrđuju da sve ostale odredbe Ugovor o izdavanju i korištenju VISA business kartice broj 30/V/2003. ostaju neizmjenjene.

U Zagrebu, 20. prosinca 2004. godine

KORISNIK KARTICE:

BANKA:


wulf:sport
Wulf sport d.o.o.
Pod bregom 6, Donji Stupnik, MB 07891-9
WULF SPORT d.o.o.
Boris Sušković
Broj O.I: 13178738 MUP Zagreb


HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.
HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. 56.

Ja, JAVNI BILJEŽNIK ILINKA LISONEK, ZAGREB, TRG HRVATSKIH VELIKANA 4

Potvrđujem da je **BORIS ŠUŠKOVIĆ**, Gornje Prekrižje 42 c, kao direktor tvrtke WULF SPORT d.o.o. Donji Stupnik, Pod bregom 6, MBS: 080201079, u mojoj nazočnosti priznao potpis na prednjem pismenu.

Istovjenost podnositelja isprave utvrdila sam uvidom u osobnu iskaznicu broj: 101545362, izdanu od PU Zagrebačka.

Ovjerap je izvršena na temelju uvida u Zapisnik o deponiranju potpisa koji se nalazi u ovom javnobilježničkom uredu pod brojem OU- 508/02

Potpis na pismenu je istinit.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11 ZJP u iznosu od 10 kn naplaćena i poništena na primjerku isprave koji ostaje za arhivu.

Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 30 kn.

Broj: OV-16459/04

U Zagrebu, 23.12.2004.



Javni bilježnik
Ilinka Lisonek



Ugovorne strane:

HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. sa sjedištem u Zagrebu, Koturaška 47 (u daljnjem tekstu: Banka)

i

WULF SPORT d.o.o. sa sjedištem u Donji Stupnik, Pod bregom 6, MBS: 080201079 kod Trgovačkog suda u Zagrebu, zastupano po gospodinu Boris Šušković, koji je ovlašten za zastupanje pojedinačno i samostalno (u daljnjem tekstu: Korisnik kartice)

zaključili su temeljem pozitivnih zakonskih odredbi, sljedeći

A N E K S broj V uz
UGOVOR O IZDAVANJU I KORIŠTENJU VISA BUSINESS KARTICE broj: 30/V/2003

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno konstatiraju da su dana 19.02.2003. godine sklopile Ugovor o izdavanju i korištenju VISA business kartice broj 30/V/2003 (u daljnjem tekstu: Osnovni ugovor), temeljem kojeg je Korisniku kartica odobreno korištenje Visa business kartice uz mjesečni limit potrošnje od 107.000,00 HRK (stosedamtisuća kuna), sadržaja поближе navedenog u istom. Ugovor je ovjeren dana 19.02.2003. godine pod brojem OV-01499/2003, Javni bilježnik Jasminka Ankon, Zagreb.

Nadalje, ugovorne strane suglasno konstatiraju da su dana 13.10.2003. godine sklopile Aneks broj I uz predmetni Osnovni ugovor, kojim je povećan iznos odobrenog mjesečnog limita na iznos od 119.000,00 HRK (stodevetnesttisuća kuna), ukinuta četiri Krajnja korisnika - gosp. Darko Radelić, gosp. Tvrtko Filetin, gđa. Vlatka Bartulović i gđa. Marica Jakić te uvedena tri nova Krajnja korisnika - gđa. Vedrana Ivčević, gđa. Tamara Jakovac i gosp. Nenad Jović, sadržaja поближе navedenog u istom. Aneks broj I je ovjeren dana 06.11.2003. godine pod brojem OV-09618/2003, Javni bilježnik Jasminka Ankon, Zagreb.

Nadalje, ugovorne strane suglasno konstatiraju da su dana 02.06.2004. godine sklopile Aneks broj II uz predmetni Osnovni ugovor, kojim je povećan iznos odobrenog mjesečnog limita na iznos od 122.000,00 HRK (stodvadesetdvijetisuća kuna) te ukinut jedan Krajnji korisnik - gosp. Nenad Jović, sadržaja поближе navedenog u istom. Aneks broj II je ovjeren dana 15.06.2004. godine pod brojem OV-05168/2004, Javni bilježnik Jasminka Ankon, Zagreb.

Nadalje, ugovorne strane suglasno konstatiraju da su dana 07.10.2004. godine sklopile Aneks broj III uz predmetni Osnovni ugovor, kojim je smanjen iznos odobrenog mjesečnog limita na iznos od 117.000,00 HRK (stosedamnaesttisuća kuna), ukinut jedan Krajnji korisnik - gosp. Ozren Petrić te dodan jedan novi Krajnji korisnik - gđa. Gorana Lokner, sadržaja поближе navedenog u istom. Aneks broj III je ovjeren dana 07.10.2004. godine pod brojem OV-11922/04, Javni bilježnik Ilinka Lisonek, Zagreb.

Nadalje, ugovorne strane suglasno konstatiraju da su dana 20.12.2004. godine sklopile Aneks broj IV uz predmetni Osnovni ugovor, kojim je povećan iznos odobrenog mjesečnog limita na iznos od 119.500,00 HRK



(stodevetnaesttisućapetsto kuna), ukinuta dva Krajnja korisnika - gosp. Tomislav Karamatić i gosp. Mario Grilc te dodana četiri nova Krajnja korisnika - gosp. Ante Kusić, gosp. Hrvoje Radoš, gosp. Josip Stolar i gđa. Đurdica Relja, sadržaja pobliže navedenog u istom. Aneks broj IV je ovjeren dana 23.12.2004. godine pod brojem OV-16459/04, Javni bilježnik Ilinka Lisonek, Zagreb.

Članak 2.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovim Aneksom broj V ukida jedan Krajnji korisnik te uvodi jedan novi Krajnji korisnik kartice. Slijedom navedenog, mijenja se čl. 2. Osnovnog ugovora koji sada glasi:

Članak 2.

Banka odobrava Korisniku kartice mjesečni limit potrošnje u iznosu od '

119.500,00 HRK

(slovima: stodevetnaesttisućapetsto kuna)

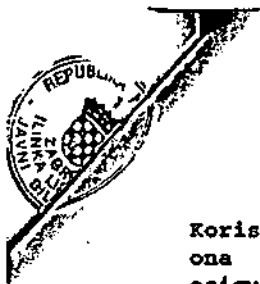
Korisnik kartice se obvezuje podmirivati sve troškove nastale korištenjem kartica, sve na način uređen u Općim pravilima i uvjetima za izdavanje i korištenje VISA BUSINESS kartice.

Gore navedeni mjesečni limit Korisnika kartice dijeli se na Krajnje korisnike kartice na sljedeći način:

1. BORIS ŠUŠKOVIĆ, Zagreb, Tuškanac 57C, broj O.I. 13178738, limit 33.000,00 HRK
2. ZVONIMIR FERNEŽIR, Zagreb, Dudovec 19, broj O.I. 15885290, limit 15.000,00, kuna
3. ROBERT GRILC, Zagreb, Josipa Prikrila 13, broj O.I. 14659335, limit 20.000,00 kuna
4. TOMISLAV KRALJ, Zagreb, Hrgovići 36, broj O.I. 13893326, limit 10.000,00 kuna
5. TAMARA JAKOVAC, Zagreb, Heinzelova 47a, Broj O.I. 14807619, limit 6.000,00 kuna
6. GORANA LOKNER, Zagreb, Bernarda Vukasa 37, broj O.I. 14691881, limit 5.000,00 kuna
7. ĐURDICA RELJA, Zagreb, Knežija 7, broj O.I. 100656072, limit 5.000,00 kuna
8. HRVOJE RADOŠ, Zagreb, Listopadska 3, broj O.I. 100545141, limit 10.000,00 kuna
9. JOSIP STOLAR, Zagreb, I. Brlić Mažuranić 16, broj O.I. 100381103, limit 7.500,00 kuna
10. ANTE KUSIĆ, Split, Ljubuška 3, broj O.I. 101635687, limit 5.000,00 kuna
11. BRANISLAV RUBČIĆ, Zagreb, Baburičina 1, broj O.I. 13025102, limit 3.000,00 kuna

Članak 3.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da instrumenti osiguranja potraživanja Banke po Osnovnom ugovoru služe u svrhu osiguranja potraživanja i temeljem ovog Aneksa broj V.



Korisnik kartice se obvezuje dostaviti, po pozivu Banke i u roku koji ona odredi, osim navedenih i dostavljenih, i druge instrumente osiguranja potraživanja, sukladno zakonskim propisima. Ugovorne strane su suglasne da je Banka ovlaštena za naplatu dospjelih tražbina iz članka 2. Osnovnog ugovora upotrijebiti instrumente osiguranja prema svom slobodnom izboru.

Članak 4.

Korisnik kartice se nadalje obvezuje da će snositi sve troškove u svezi sa izradom ovog Aneksa broj V, javnobilježničke pristojbe te druge eventualno nastale nuzgredne troškove.

Članak 5.

Ugovorne strane u znak prihvata prava i obveza vlastoručno potpisuju ovaj Aneks broj V. Potpisom na ovom Aneksu broj V Korisnik kartice u cijelosti prihvaća odredbe Općih poslovnih uvjeta Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., odredbe i tarife Odluke o naknadama za usluge Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., kao i Odluku o kamatnim stopama Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., te druge opće akte Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., sa svim izmjenama i dopunama istih koje budu donesene za vrijeme postojanja tražbina Banke iz Osnovnog ugovora sa pripadajućim Aneksima. Korisnik kartice ovlašćuje Banku da sve podatke vezane uz Osnovni ugovor i pripadajuće Aneксе, kao i sve financijske izvještaje i ostalu dokumentaciju, te podatke o njemu i s njim povezanim osobama može dostavljati svim članicama Hypo grupe u zemlji i inozemstvu te prosljeđivati iste pravnoj osobi iz članka 181. Zakona o bankama.

Članak 6.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da sve ostale odredbe Osnovnog ugovora o izdavanju i korištenju VISA business kartice broj 30/V/2003 i pripadajućih Aneksa koji nisu u suprotnosti s ovim Aneksom broj V, ostaju neizmijenjene.

Članak 7.

Ovaj Aneks broj V sastavljen je u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih Banka zadržava dva, jedan ostaje za potrebe ovjere kod Javnog bilježnika a jedan zadržava Korisnik kartice.

U Zagrebu, 10. ožujka 2006. godine

KORISNIK KARTICE:

Wulf Sport
Wulf Sport d.o.o.
Brijuni 1, 52000 Šibenik, HR 0789119
Broj O.I.: 10154362, MUP Zagreb

BANKA
HYPOTHEK HYPOTHEK ADRIA-BANK d.d.
Osnovni broj: HR-10000
HYPOTHEK ADRIA-BANK d.d.

Ja, JAVNI BILJEŽNIK ILINKA LISONEK, ZAGREB, TRG HRVATSKIH VELIKANA 4

potvrđujem da je **BORIS ŠUŠKOVIĆ**, Zagreb, Gornje Prekrižje 42C, kao direktor društva **WULF SPORT d.o.o.**, Donji Stupnik, Pod bregom 6, MBS: 080201079, priznao potpis na pismenu kao svoj.

Istovjetnost podnositelja isprave utvrdila sam uvidom u o.i. 101545362 PU Zagrebačka.

Ovjera je izvršena na temelju uvida u Zapisnik o deponiranju potpisa koji se nalazi u ovom javnobilježničkom uredu pod brojem OU-508/02.

Potpis na pismenu je istinit.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11 ZJP u iznosu od 10 kn naplaćena i poništena na primjerku isprave koji ostaje za arhivu.

Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 30 kn.

Broj: OV-4145/06

U Zagrebu, 16.03.2006.



Ugovorne strane:

KYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. sa sjedištem u Zagrebu, Koturaška 47 (u daljnjem tekstu: Banka)

1

WULF SPORT d.o.o. sa sjedištem u Donji Stupnik, Pod bregom 6, MBS: 080201079 kod Trgovačkog suda u Zagrebu, zastupano po gospodi Nataša Staver, koja je ovlaštena za zastupanje pojedinačno i samostalno (u daljnjem tekstu: Korisnik kartice)

zaključili su temeljem pozitivnih zakonskih odredbi, sljedeći

A N E K S broj VI uz
UGOVOR O IZDAVANJU I KORIŠTENJU VISA BUSINESS KARTICE broj: 30/V/2003

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno konstatiraju da su dana 19.02.2003. godine sklopile Ugovor o izdavanju i korištenju VISA business kartice broj 30/V/2003 (u daljnjem tekstu: Osnovni ugovor), temeljem kojeg je Korisniku kartica odobreno korištenje Visa business kartice uz mjesečni limit potrošnje od 107.000,00 HRK (stosedamtisuća kuna), sadržaja поближе navedenog u istom. Ugovor je ovjeren dana 19.02.2003. godine pod brojem OV-01499/2003, Javni bilježnik Jasminka Ankon, Zagreb.

Nadalje, ugovorne strane suglasno konstatiraju da su dana 13.10.2003. godine sklopile Aneks broj I uz predmetni Osnovni ugovor, kojim je povećan iznos odobrenog mjesečnog limita na iznos od 119.000,00 HRK (stodevetnesttisuća kuna), ukinuta četiri Krajnja korisnika te uvedena tri nova Krajnja korisnika - sadržaja поближе navedenog u istom. Aneks broj I je ovjeren dana 06.11.2003. godine pod brojem OV-09618/2003, Javni bilježnik Jasminka Ankon, Zagreb.

Nadalje, ugovorne strane suglasno konstatiraju da su dana 02.06.2004. godine sklopile Aneks broj II uz predmetni Osnovni ugovor, kojim je povećan iznos odobrenog mjesečnog limita na iznos od 122.000,00 HRK (stodvadesetdvjetisuća kuna) te ukinut jedan Krajnji korisnik sadržaja поближе navedenog u istom. Aneks broj II je ovjeren dana 15.06.2004. godine pod brojem OV-05168/2004, Javni bilježnik Jasminka Ankon, Zagreb.

Nadalje, ugovorne strane suglasno konstatiraju da su dana 07.10.2004. godine sklopile Aneks broj III uz predmetni Osnovni ugovor, kojim je smanjen iznos odobrenog mjesečnog limita na iznos od 117.000,00 HRK (stosedamnaesttisuća kuna), ukinut jedan Krajnji korisnik - te dodan jedan novi Krajnji korisnik, sadržaja поближе navedenog u istom. Aneks broj III je ovjeren dana 07.10.2004. godine pod brojem OV-11922/04, Javni bilježnik Ilinka Lisonek, Zagreb.

Nadalje, ugovorne strane suglasno konstatiraju da su dana 20.12.2004. godine sklopile Aneks broj IV uz predmetni Osnovni ugovor, kojim je povećan iznos odobrenog mjesečnog limita na iznos od 119.500,00 HRK (stodevetnaesttisućapetsto kuna), ukinuta dva Krajnja korisnika te dodana četiri nova Krajnja korisnika, sadržaja поближе navedenog u istom. Aneks broj IV je ovjeren dana 23.12.2004. godine pod brojem OV-16459/04, Javni bilježnik Ilinka Lisonek, Zagreb.

Nadalje, ugovorne strane suglasno konstatiraju da su dana 10.03.2006. godine sklopile Aneks broj V uz predmetni Osnovni ugovor, kojim je ukinut jedan Krajnji korisnik te dodan jedan novi Krajnji korisnika sadržaja pobliže navedenog u istom. Aneks broj V je ovjeren dana 16.03.2006. godine pod brojem OV-4145/06, Javni bilježnik Ilinka Lisonek, Zagreb.

Članak 2.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovim Aneksom broj VI smanjuje ukupni odobreni iznos mjesečnog limita, ukida jedan Krajnji korisnik te uvodi jedan novi Krajnji korisnik kartice. Slijedom navedenog, mijenja se čl. 2. Osnovnog ugovora koji sada glasi:

Članak 2.

Banka odobrava Korisniku kartice mjesečni limit potrošnje u iznosu od

109.500,00 HRK
(slovima: stodevettisućapetsto kuna)

Korisnik kartice se obvezuje podmirivati sve troškove nastale korištenjem kartica, sve na način uređen u Općim pravilima i uvjetima za izdavanje i korištenje VISA BUSINESS kartice. Gore navedeni mjesečni limit Korisnika kartice dijeli se na Krajnje korisnike kartice na sljedeći način:

1. BORIS ŠUŠKOVIĆ, Zagreb, Tuškanac 57C, broj O.I. 13178738, limit 33.000,00 HRK
2. ZVONIMIR FERNEŽIR, Zagreb, Dudovec 19, broj O.I. 15885290, limit 15.0000,00, kuna
3. TOMISLAV KRALJ, Zagreb, Hrgovići 36, broj O.I. 13893326, limit 10.000,00 kuna
4. TAMARA JAKOVAC, Zagreb, Heinzelova 47a, Broj O.I. 14807619, limit 6.000,00 kuna
5. GORANA LOKNER, Zagreb, Bernarda Vukasa 37, broj O.I. 14691881, limit 5.000,00 kuna
6. ĐURDICA RELJA, Zagreb, Knežija 7, broj O.I. 100656072, limit 5.000,00 kuna
7. HRVOJE RADOŠ, Zagreb, Listopadska 3, broj O.I. 100545141, limit 10.000,00 kuna
8. JOSIP STOLAR, Zagreb, I. Brlić Mažuranić 16, broj O.I. 100381103, limit 7.500,00 kuna
9. ANTE KUSIĆ, Split, Ljubuška 3, broj O.I. 101635687, limit 5.000,00 kuna
10. BRANISLAV RUBČIĆ, Zagreb, Baburičina 1, broj O.I. 13025102, limit 3.000,00 kuna
11. NATAŠA STAVER, Zagreb, Creska 13, broj O.I. 102285276, limit 10.000,00 HRK

Članak 3.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da instrumenti osiguranja potraživanja Banke po Osnovnom ugovoru i pripadajućih Aneksa služe u svrhu osiguranja potraživanja i temeljem ovog Aneksa broj VI. Korisnik kartice se obvezuje dostaviti, po pozivu Banke i u roku koji ona odredi, osim navedenih i dostavljenih, i druge instrumente osiguranja potraživanja, sukladno zakonskim propisima.

Ugovorne strane su suglasne da je Banka ovlaštena za naplatu uspjelih tražbina iz članka 2. Osnovnog ugovora upotrijebiti instrumente osiguranja prema svom slobodnom izboru.

Članak 4.

Korisnik kartice se nadalje obvezuje da će snositi sve troškove u svezi sa izradom ovog Aneksa broj VI, javnobilježničke pristojbe te druge eventualno nastale nuzgredne troškove.

Članak 5.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da sve ostale odredbe Osnovnog ugovora o izdavanju i korištenju VISA business kartice broj 30/V/2003 i pripadajućih Aneksa koji nisu u suprotnosti s ovim Aneksom broj VI, ostaju neizmijenjene.

Članak 6.

Ugovorne strane u znak prihvata prava i obveza vlastoručno potpisuju ovaj Aneks broj VI. Potpisom na ovom Aneksu broj VI Korisnik kartice u cijelosti prihvaća odredbe Općih poslovnih uvjeta Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., odredbe i tarife Odluke o naknadama za usluge Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., kao i Odluku o kamatnim stopama Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., te druge opće akte Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., sa svim izmjenama i dopunama istih koje budu donesene za vrijeme postojanja tražbina Banke iz Osnovnog ugovora sa pripadajućim Aneksima. Korisnik kartice ovlašćuje Banku da sve podatke vezane uz Osnovni ugovor i pripadajuće Anekse, kao i sve financijske izvještaje i ostalu dokumentaciju, te podatke o njemu i s njim povezanim osobama može dostavljati svim članicama Hypo grupe u zemlji i inozemstvu te prosljeđivati iste pravnoj osobi iz članka 181. Zakona o bankama.

Članak 6.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da sve ostale odredbe Osnovnog ugovora o izdavanju i korištenju VISA business kartice broj 30/V/2003 i pripadajućih Aneksa koji nisu u suprotnosti s ovim Aneksom broj VI, ostaju neizmijenjene.

Članak 7.

Ovaj Aneks broj VI sastavljen je u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih Banka zadržava dva, jedan ostaje za potrebe ovjere kod Javnog bilježnika a jedan zadržava Korisnik kartice.

U Zagrebu, 24. listopada 2006. godine

KORISNIK KARTICE:

WULF SPORT d.o.o.

Nataša Staver

broj O.I: 102285276 PU Zagrebačka



BANKA:
HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.
ZAGREB, ALPE-ADRIA-BANK d.d.

Ja, JAVNI BILJEŽNIK Jasminka Ankon iz Zagreba, Mehajska 22,
potvrđujem da je stranka :

NATAŠA STAYER-----, direktorica-----

ZAGREB-----, CRESKA 13-----

u mojoj nazocnosti priznala potpis na pismenu kao svoj.
Istovjetnost podnositelja isprave utvrdila sam na temelju:
osobne iskaznice broj 102285276/06 izdane od PU ZAGREBAČKA

Potpis na pismenu je istinit.

Nataša Stayer potpisala je za WULF SPORT, d.o.o., Donji Stupnik, Pod
bregom 6, MBS 080201079. Izvršen uvid u Sudski registar RH putem In-
terneta te stranka izjavljuje da nije bilo promjena u zastupanju.---
Javnobilježnička pristojba naplaćena u iznosu od 10.00 kn po
tar.br.11 ZJP.

Biljezi nalijepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivu.

Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 30.00 kn

+ 7.70 kn PDV + 3.00 kn troška.

Broj : OY-14469/2006

U Zagrebu, 30.10.2006.

JAVNI BILJEŽNIK



PRISJEDNIK



Ugovorne strane:

HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. sa sjedištem u Zagrebu, Slavenska avenija 6
(u daljnjem tekstu: Banka)

i

WULF SPORT d.o.o. sa sjedištem u Donji Stupnik, pod bregom 6, MBS:
080201079 kod Trgovačkog suda u Zagrebu, zastupano po gospođi Nataša
Staver, koja je ovlaštena za zastupanje pojedinačno i samostalno (u
daljnjem tekstu: Korisnik kartice)

zaključili su temeljem pozitivnih zakonskih odredbi, sljedeći

**A N E K S broj VII uz
UGOVOR O IZDAVANJU I KORIŠTENJU VISA BUSINESS KARTICE
broj: 30/V/2003**

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno konstatiraju da su dana 19.02.2003. godine sklopile Ugovor o izdavanju i korištenju Visa business kartice broj 30/V/2003 (u daljnjem tekstu Osnovni Ugovor), temeljem kojeg je Korisniku kartice odobreno korištenje Visa business kartice uz mjesečni limit potrošnje od 107.000,00 HRK (stosedamtisuća kuna), sadržaja pobliže navedenog u istom. Ugovor je ovjeren dana 19.02.2003. godine pod brojem ovjere OV-01499/2003, Javni bilježnik Jasminka Ankon, Zagreb.

Nadalje, ugovorne strane suglasno konstatiraju da su dana 13.10.2003. godine sklopile Aneks broj I uz predmetni Osnovni ugovor, kojim je povećan iznos odobrenog mjesečnog limita za iznos od 119.000,00 HRK (stodevetnaesttisuća kuna), ukinuta četiri Krajnja korisnika te uvedena tri nova Krajnja korisnika - sadržaja pobliže navedenog u istom. Aneks broj I je ovjeren dana 06.11.2003. godine pod brojem ovjere OV-09618/2003, Javni bilježnik Jasminka Ankon, Zagreb.

Nadalje, ugovorne strane suglasno konstatiraju da su dana 02.06.2004. godine sklopile Aneks broj II uz predmetni Osnovni ugovor, kojim je povećan iznos odobrenog mjesečnog limita na iznos od 122.000,00 HRK (stodvadesetdvijetisuće kuna) te je ukinut jedan Krajnji korisnik - sadržaja pobliže navedenog u istom. Aneks broj II je ovjeren dana 15.06.2004. godine pod brojem OV-05168/2004, javni bilježnik Jasminka Ankon, Zagreb.

Nadalje, Ugovorne strane suglasno konstatiraju da su dana 07.10.2004. godine sklopile Aneks broj III uz Predmetni Osnovni ugovor, kojim je smanjen iznos odobrenog mjesečnog limita na iznos od 117.000,00 HRK (stosedamnaesttisuća kuna), ukinut jedan krajnji korisnik - te dodan jedan novi Krajnji korisnik, sadržaja pobliže navedenog u istom. Aneks broj III je ovjeren dana 07.10.2004. godine pod brojem ovjere OV-11922/04, Javni bilježnik Ilinka Lisonek, Zagreb.

Nadalje Ugovorne strane suglasno konstatiraju da su dana 20.12.2004. godine sklopile Aneks broj IV uz predmetni Osnovni Ugovor, kojim je povećan iznos odobrenog mjesečnog limita na iznos od 119.500,00 HRK (stodevetnaesttisućapetsto kuna), ukinuta dva Krajnja korisnika te dodana četiri nova Krajnja korisnika, sadraja pobliže navedenog u

istom. Aneks broj IV je ovjeren dana 23.12.2004. godine pod brojem ovjere OV- 16459/04, Javni bilježnik Ilinka Lisonek, Zagreb. Nadalje, Ugovorne strane suglasno konstatiraju da su dana 10.03.2006. godine sklopile Aneks broj V uz predmetni Osnovni ugovor, kojim je ukinut jedan krajnji korisnik, te dodan jedan novi Krajnji korisnik sadržaja pobliže navedenog u istom. Aneks broj V je ovjeren dana 16.03.2006. godine pod brojem ovjere OV-4145/06, Javni bilježnik Ilinka Lisonek, Zagreb.

Nadalje, Ugovorne strane suglasno konstatiraju da su dana 24.10.2006. godine sklopile Aneks broj VI uz predmetni Osnovni Ugovor, kojim je smanjen ukupni mjesečni limit, ukinut jedan Krajnji korisnik te se uveo jedan novi Krajnji korisnik sadržaja pobliže navedenog u istom. Aneks broj VI je ovjeren dana 30.10.2006. godine pod brojem ovjere OV-1469/2006, Javni bilježnik Jasminka Ankon, Zagreb.

Članak 2.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da temeljem ovog Aneksom broj VII ukidaju dva postojećeg krajnjeg korisnika, te se uvodi jedan novi krajnji korisnik. Slijedom navedenog mijenja se članak 2 (drugi) osnovnog ugovora, koji sada glasi:

Članak 2.

Banka odobrava Korisniku kartice mjesečni limit potrošnje u iznosu od

109.500,00 HRK

(slovima: stodevetisućapetsto kuna)

Korisnik kartice se obvezuje podmirivati sve troškove nastale korištenjem kartica, sve na način uređen u Općim pravilima i uvjetima za izdavanje i korištenje VISA BUSINESS kartice.

Gore navedeni mjesečni limit Korisnika kartice dijeli se na Krajnje korisnike kartice na sljedeći način:

1. BORIS ŠUŠKOVIĆ, Zagreb, Tuškanac 57 C, broj O.I: 13178738, limit: 33.000,00 HRK
2. ZVONIMIR FERNEŽIĆ, Zagreb, Dudovec 19, broj O.I: 15885290, limit: 15.000,00 HRK
3. TOMISLAV KRALJ, Zagreb, Hrgovići 36, broj O.I: 13893326, limit: 10.000,00 HRK
4. GORANA LOKNER, Zagreb, Bernarda Vukasa 37, broj O.I: 14691881, limit: 5.000,00 HRK
5. ĐURĐICA RELJA, Zagreb, Knežija 7, broj O.I: 100656072, limit: 5.000,00 HRK
6. HRVOJE RADOŠ, Zagreb, Listopadska 3, broj O.I: 100545141, limit: 10.000,00 HRK
7. JOSIP STOLAR, Zagreb, I. Brlić Mažuranić 16, broj O.I: 100381103, limit: 7.500,000 kuna
8. ANTE KUSIĆ, Split, Ljubuška 3, broj O.I: 101635687, limit: 5.000,00 HRK
9. NATAŠA STAVER, Zagreb, Creska 13, broj O.I: 102285276, limit: 10.000,00 HRK
10. DRAGANA KRIZMANIĆ, Selišće Drežinsko O.I: 101352216, limit: 5.000,00 HRK

11. ANTUN HOLCMAN, Nedeljska 16, Hrvatski Leskovac O.I:
102699733, limit: 4.000,00 HRK

Članak 3.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da instrumenti osiguranja potraživanja Banke po Osnovnom ugovoru služe i u svrhu osiguranja potraživanja i temeljem ovog Aneksa broj VII. Korisnik kartice se obvezuje dostaviti, po pozivu Banke i u roku koji ona odredi, osim navedenih i dostavljenih, i druge instrumente osiguranja potraživanja, sukladno zakonskim propisima. Ugovorne strane su suglasne da je Banka ovlaštena za naplatu dospjelih tražbina iz članka 2. Osnovnog ugovora upotrijebiti instrumente osiguranja prema svom slobodnom izboru.

Članak 4.

Korisnik kartice se nadalje obvezuje da će snositi sve troškove u svezi sa izradom ovog Aneksa broj VII, javnobilježničke pristojbe te druge eventualno nastale nuzgradne troškove.

Članak 5.

Ugovorne strane u znak prihvata prava i obveza vlastoručno potpisuju i ovjeravaju kod javnog bilježnika ovaj Aneks broj VII. Potpisom na ovom Aneksu broj VII Korisnik kartice u cijelosti prihvaća odredbe Općih poslovnih uvjeta Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., odredbe i tarife Odluke o naknadama za usluge Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., kao i Odluku o kamatnim stopama Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., te druge opće akte Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., sa svim izmjenama i dopunama istih koje budu donesene za vrijeme postojanja tražbina Banke iz Osnovnog ugovora sa pripadajućim Aneksima. Korisnik kartice ovlašćuje Banku da sve podatke vezane uz Osnovni ugovor i pripadajuće Aneксе, kao i sve financijske izvještaje i ostalu dokumentaciju, te podatke o njemu i s njim povezanim osobama može dostavljati svim članicama Hypo grupe u zemlji i inozemstvu te prosljeđivati iste pravnoj osobi iz članka 181. Zakona o bankama.

Članak 6.

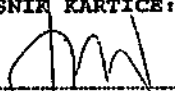
Ugovorne strane suglasno utvrđuju da sve ostale odredbe Ugovora o izdavanju i korištenju VISA business kartice broj 30/V/2003 i pripadajućih Aneksa koji nisu u suprotnosti s ovim Aneksom broj VII, ostaju neizmijenjene.

Članak 7.

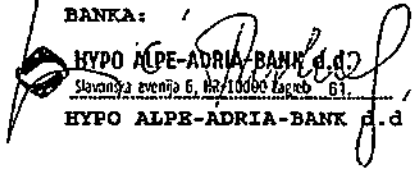
Ovaj Aneks broj VII sastavljen je u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih Banka zadržava jedan ovjereni i jedan potpisani primjerak, jedan primjerak ostaje za potrebe ovjere kod javnog bilježnika, a 1 (jedan) potpisani primjerak zadržava Korisnik kartice.

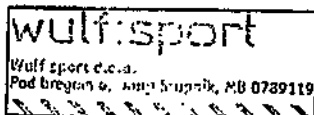
U Zagrebu, 11. svibnja. 2007. godine

KORISNIK KARTICE:


Wulf sport d.o.o.
Nataša Staver
Broj O.I.: 102674649 PU Zagrebačka

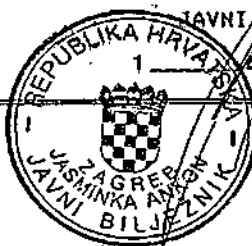
BANKA:


HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.
Slavonska avenija 6, 10000 Zagreb 61.
HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.



Ja, JAVNI BILJEŽNIK Jasminka Ankon iz Zagreba, Nehajska 22, potvrđujem da je stranka :
NATAŠA STAYER-----, direktor-----,
ZAGREB-----, HUZZANOVA 20-----,
u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj.
Istovjetnost podnositelja isprave utvrdila sam na temelju:
osobne iskaznice broj 102674649/07 izdane od PU ZAGREBAČKA
Potpis na pismenu je istinit.
Nataša Staver potpisala je za WULF SPORT, d.o.o., Donji Stupnik, Pod bregom 6, MBS 080201079. Izvršen uvid u Sudski registar RH putem Interneta te stranka izjavljuje da nije bilo promjena u zastupanju.---
Javnobilježnička pristojba naplaćena u iznosu od 10.00 kn po tar. br. 11 ZJP.
Biljezi naliježpljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivu.
Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 30.00 kn + 7.70 kn PDV + 5.00 kn troška.

Broj : 0V-08688/2007
U Zagrebu, 17.05.2007.



JAVNI BILJEŽNIK
za JAVNOG BILJEŽNIKA
Jasminka Ankon
JAVNOBILJEŽNIČKI PRISJEDNIK
Srećana Jokić



Ugovorne strane:

HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. sa sjedištem u Zagrebu, Slavenska avenija 6
(u daljnjem tekstu: Banka)

i

WULF SPORT d.o.o. sa sjedištem u Donji Stupnik, pod bregom 6, MBS:
080201079 kod Trgovačkog suda u Zagrebu, zastupano po gospođi Nataša
Staver, koja je ovlaštena za zastupanje pojedinačno i samostalno (u
daljnjem tekstu: Korisnik kartice)

zaključili su temeljem pozitivnih zakonskih odredbi, sljedeći

A N E K S broj VIII uz
UGOVOR O IZDAVANJU I KORIŠTENJU VISA BUSINESS KARTICE
broj: 30/V/2003

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno konstatiraju da su dana 19.02.2003. godine
sklopile Ugovor o izdavanju i korištenju Visa business kartice broj
30/V/2003 (u daljnjem tekstu Osnovni Ugovor), temeljem kojeg je
Korisniku kartica odobreno korištenje Visa business kartice uz mjesečni
limit potrošnje od 107.000,00 HRK (stosedamtisuća kuna), sadržaja
pobliže navedenog u istom. Ugovor je ovjeren dana 19.02.2003. godine
pod brojem ovjere OV-01499/2003, Javni bilježnik Jasminka Ankon,
Zagreb.

Nadalje, ugovorne strane suglasno konstatiraju da su dana 13.10.2003.
godine sklopile Aneks broj I uz predmetni Osnovni ugovor, kojim je
povećan iznos odobrenog mjesečnog limita za iznos od 119.000,00 HRK
(stodavetnaesttisuća kuna), ukinuta četiri Krajnja korisnika te uvedena
tri nova Krajnja korisnika - sadržaja pobliže navedenog u istom. Aneks
broj I je ovjeren dana 06.11.2003. godine pod brojem ovjere OV-
09618/2003, Javni bilježnik Jasminka Ankon, Zagreb.

Nadalje, ugovorne strane suglasno konstatiraju da su dana 02.06.2004.
godine sklopile Aneks broj II uz predmetni Osnovni ugovor, kojim je
povećan iznos odobrenog mjesečnog limita na iznos od 122.000,00 HRK
(stodvadesetdvjetisuće kuna) te je ukinut jedan Krajnji korisnik
sadržaja pobliže navedenog u istom. Aneks broj II je ovjeren dana
15.06.2004. godine pod brojem OV-05168/2004, javni bilježnik Jasminka
Ankon, Zagreb.

Nadalje, Ugovorne strane suglasno konstatiraju da su dana 07.10.2004.
godine sklopile Aneks broj III uz Predmetni Osnovni ugovor, kojim je
smanjen iznos odobrenog mjesečnog limita na iznos od 117.000,00 HRK
(stosedamnaesttisuća kuna), ukinut jedan krajnji korisnik - te dodan
jedan novi Krajnji korisnik, sadržaja pobliže navedenog u istom. Aneks
broj III je ovjeren dana 07.10.2004. godine pod brojem ovjere OV-
11922/04, Javni bilježnik Ilinka Lisonek, Zagreb.

Nadalje Ugovorne strane suglasno konstatiraju da su dana 20.12.2004.
godine sklopile Aneks broj IV uz predmetni Osnovni Ugovor, kojim je
povećan iznos odobrenog mjesečnog limita na iznos od 119.500,00 HRK
(stodevetnaesttisućapetsto kuna), ukinuta dva Krajnja korisnika te
dodana četiri nova Krajnja korisnika, sadraja pobliže navedenog u

istom. Aneks broj IV je ovjeren dana 23.12.2004. godine pod brojem ovjere OV- 16459/04, Javni bilježnik Ilinka Lisonek, Zagreb.

Nadalje, Ugovorne strane suglasno konstatiraju da su dana 10.03.2006. godine sklopile Aneks broj V uz predmetni Osnovni ugovor, kojim je ukinut jedan krajnji korisnik, te dodan jedan novi Krajnji korisnik sadržaja pobjliže navedenog u istom. Aneks broj V je ovjeren dana 16.03.2006. godine pod brojem ovjere OV-4145/06, Javni bilježnik Ilinka Lisonek, Zagreb.

Nadalje, Ugovorne strane suglasno konstatiraju da su dana 24.10.2006. godine sklopile Aneks broj VI uz predmetni Osnovni Ugovor, kojim je smanjen ukupni mjesečni limit, ukinut jedan Krajnji korisnik te se uveo jedan novi Krajnji korisnik sadržaja pobjliže navedenog u istom. Aneks broj VI je ovjeren dana 30.10.2006. godine pod brojem ovjere OV-1469/2006, Javni bilježnik Jasminka Ankon, Zagreb.

Nadalje, Ugovorne strane suglasno konstatiraju da su dana 11.05.2007. godine sklopile Aneks broj VII uz predmetni Osnovni Ugovor, kojim su ukinuta dva Krajnja korisnika te su uvedena dva novi Krajnja korisnika sadržaja pobjliže navedenog u istom. Aneks broj VII je ovjeren dana 17.05.2007. godine pod brojem ovjere OV-08688/2007, Javni bilježnik Jasminka Ankon, Zagreb.

Članak 2.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se temeljem ovog Aneksa broj VIII uvodi novi Krajnji korisnik, a postojećem korisniku g. H.Radoš smanjuje limit korištenja kartice na 5.000,00 HRK. Slijedom navedenog mijenja se članak 2 (drugi) osnovnog ugovora, koji sada glasi:

Članak 2.

Banka odobrava Korisniku kartice mjesečni limit potrošnje u iznosu od

109.500,00 HRK

(slovima: stodevetisućapetsto kuna)

Korisnik kartice se obvezuje podmirivati sve troškove nastale korištenjem kartica, sve na način uređen u Općim pravilima i uvjetima za izdavanje i korištenje VISA BUSINESS kartice.

Gore navedeni mjesečni limit Korisnika kartice dijeli se na Krajnje korisnike kartice na sljedeći način:

- 1.BORIS ŠUŠKOVIĆ, Zagreb, Tuškanac 57 C, broj O.I:13178738, limit: 33.000,00 HRK
- 2.ZVONIMIR FERNEŽIĆ, Zagreb, Dudovec 19, broj O.I: 15885290, limit: 15.000,00 HRK
- 3.TOMISLAV KRALJ, Zagreb, Hrgovići 36, broj O.I: 13893326, limit: 10.000,00 HRK
- 4.GORANA LOKNER, Zagreb, Bernarda Vukasa 37, broj O.I: 14691881, limit: 5.000,00 HRK
- 5.ĐURDICA RELJA, Zagreb, Knežija 7, broj O.I: 100656072, limit: 5.000,00 HRK
- 6.HRVOJE RADOŠ, Zagreb, Listopadska 3, broj O.I: 100545141, limit: 5.000,00 HRK
- 7.JOSIP STOLAR, Zagreb, I. Brlić Mažuranić16. broj O.I: 100381103, limit: 7.500,000 kuna

8. ANTE KUSIĆ, Split, Ljubuška 3, broj O.I: 101635687,
limit: 5.000,00 HRK
9. NATAŠA STAVAR, Zagreb, Creska 13, broj O.I: 102285276,
limit 10.000,00 HRK
10. DRAGANA KRIZMANIĆ, Selišće Drežinsko O.I: 101352216,
limit: 5.000,00 HRK
11. ANTUN HOLCMAN, Nedeljska 16, Hrvatski Leskovac O.I:
102699733, limit: 4.000,00 HRK
12. ROBERT NOVAK, Josipa Kozarca 4, Velika Gorica O.I.: 1023474775,
limit: 5.000,00 HRK

Članak 3.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da instrumenti osiguranja potraživanja Banke po Osnovnom ugovoru služe i u svrhu osiguranja potraživanja i temeljem ovog Aneksa broj VIII.

Korisnik kartice se obvezuje dostaviti, po pozivu Banke i u roku koji ona odredi, osim navedenih i dostavljenih, i druge instrumente osiguranja potraživanja, sukladno zakonskim propisima.

Ugovorne strane su suglasne da je Banka ovlaštena za naplatu dospjelih tražbina iz članka 2. Osnovnog ugovora upotrijebiti instrumente osiguranja prema svom slobodnom izboru.

Članak 4.

Korisnik kartice se nadalje obvezuje da će snositi sve troškove u svezi sa izradom ovog Aneksa broj VIII, javnobilježničke pristojbe te druge eventualno nastale nuzgredne troškove.

Članak 5.

Ugovorne strane u znak prihvata prava i obveza vlastoručno potpisuju ovaj Aneks broj VIII, a na jednom primjerku Korisnik kartice ovjerava svoj potpis kod javnog bilježnika. Potpisom na ovom Aneksu broj VIII Korisnik kartice u cijelosti prihvaća odredbe Općih poslovnih uvjeta Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., odredbe i tarife Odluke o naknadama za usluge Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., kao i Odluku o kamatnim stopama Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., te druge opće akte Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., sa svim izmjenama i dopunama istih koje budu donesene za vrijeme postojanja tražbina Banke iz Osnovnog ugovora sa pripadajućim Aneksima. Korisnik kartice ovlašćuje Banku da sve podatke vezane uz Osnovni ugovor i pripadajuće Aneксе, kao i sve financijske izvještaje i ostalu dokumentaciju, te podatke o njemu i s njim povezanim osobama može dostavljati svim članicama Hypo grupe u zemlji i inozemstvu te prosljeđivati iste pravnoj osobi iz članka 181. Zakona o bankama.

Članak 6.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da sve ostale odredbe Ugovora o izdavanju i korištenju VISA business kartice broj 30/V/2003 i pripadajućih Aneksa koji nisu u suprotnosti s ovim Aneksom broj VIII, ostaju neizmijenjene.

Članak 7.

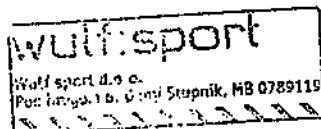
Ovaj Aneks broj VIII sastavljen je u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih Banka zadržava jedan ovjereni i jedan potpisani primjerak, jedan primjerak ostaje za potrebe ovjere kod javnog bilježnika, a 1 (jedan) potpisani primjerak zadržava Korisnik kartice.

U Zagrebu, 17. listopada 2007. godine

KORISNIK KARTICE:

Wulf sport d.o.o.
Nataša Staver

Broj O.I.: 102674649 PU Zagrebačka



BANKA:

HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.
Hrvatska, ulica 6. HR-10000 Zagreb
HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.

Ja, JAVNI BILJEŽNIK Jasminka Ankon iz Zagreba, Nehajska 22, potvrđujem da je stranka :
NATAŠA STAYER-----, direktor-----,
ZAGREB-----, HUZJANOVA 20-----
u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj.
Istovjetnost podnositelja isprave utvrdila sam na temelju:
osobne iskaznice broj 102674649/07 izdane od PU ZAGREBAČKA
Potpis na pismenu je istinit.
Nataša Staver potpisala je za WULF SPORT, d.o.o., Donji Stupnik, Pod
bregom 6, MBS 080201079. Izvršen uvid u Sudski registar RH putem In-
terneta te stranka izjavljuje da nije bilo promjena u zastupanju.---
Javnobilježnička pristojba naplaćena u iznosu od 10.00 kn po
tar. br. 11 ZJP.
Biljezi naliježpljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivu.
Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 30.00 kn
+ 7.70 kn PDV + 5.00 kn troška.

Broj : 0V-18900/2007
U Zagrebu, 23.10.2007.

JAVNI BILJEŽNIK



Za JAVNOG BILJEŽNIKA
Jasminku Ankon
JAVNOBILJEŽNIČKI PRISJEDNIK
Srijezina Tok

1



Ugovorne strane:

HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. sa sjedištem u Zagrebu, Slavenska avenija 6, Podružnica Zagreb, Marohničeva 1, Zagreb (u daljnjem tekstu: Banka)

i

WULF SPORT d.d. sa sjedištem u Donji Stupnik, Pod bregom 6, MBS: 080201079 kod Trgovačkog suda u Zagrebu, zastupano po gospodinu Boris Šušeković, koji je ovlašten za zastupanje pojedinačno i samostalno (u daljnjem tekstu: Korisnik kartice)

zaključili su temeljem pozitivnih zakonskih odredbi, sljedeći

A N E K S broj IX uz
UGOVOR O IZDAVANJU I KORIŠTENJU VISA BUSINESS KARTICE
broj: 30/V/2003

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno konstatiraju da su dana 19.02.2003. godine sklopile Ugovor o izdavanju i korištenju Visa business kartice broj 30/V/2003 (u daljnjem tekstu: Osnovni Ugovor), temeljem kojeg je Korisniku kartica odobreno korištenje Visa business kartice uz mjesečni limit potrošnje od 107.000,00 HRK (stosedantisuća kuna), sadržaja pobje navedenog u istom. Ugovor je ovjeren dana 19.02.2003. godine pod brojem ovjere OV-01499/2003, Javni bilježnik Jasminka Ankon, Zagreb.

Nadalje, ugovorne strane suglasno konstatiraju da su dana 13.10.2003. godine sklopile Aneks broj I uz predmetni Osnovni ugovor, kojim je povećan iznos odobrenog mjesečnog limita za iznos od 119.000,00 HRK (stodevetnaesttisuća kuna), ukinuta četiri Krajnja korisnika te uvedena tri nova krajnja korisnika - sadržaja pobje navedenog u istom. Aneks broj I je ovjeren dana 06.11.2003. godine pod brojem ovjere OV-09618/2003, Javni bilježnik Jasminka Ankon, Zagreb.

Nadalje, ugovorne strane suglasno konstatiraju da su dana 02.06.2004. godine sklopile Aneks broj II uz predmetni Osnovni ugovor, kojim je povećan iznos odobrenog mjesečnog limita na iznos od 122.000,00 HRK (stodvadesetdvijetisuća kuna) te je ukinut jedan Krajnji korisnik sadržaja pobje navedenog u istom. Aneks broj II je ovjeren dana 15.06.2004. godine pod brojem OV-05168/2004, javni bilježnik Jasminka Ankon, Zagreb.

Nadalje, Ugovorne strane suglasno konstatiraju da su dana 07.10.2004. godine sklopile Aneks broj III uz Predmetni Osnovni ugovor, kojim je smanjen iznos odobrenog mjesečnog limita na iznos od 117.000,00 HRK (stosedamnaesttisuća kuna), ukinut jedan krajnji korisnik - te dodan jedan novi Krajnji korisnik, sadržaja pobje navedenog u istom. Aneks broj III je ovjeren dana 07.10.2004. godine pod brojem ovjere OV-11922/04, Javni bilježnik Ilinka Lisonek, Zagreb.

Nadalje Ugovorne strane suglasno konstatiraju da su dana 20.12.2004. godine sklopile Aneks broj IV uz predmetni Osnovni Ugovor, kojim je povećan iznos odobrenog mjesečnog limita na iznos od 119.500,00 HRK (stodevetnaesttisućapetsto kuna), ukinuta dva Krajnja korisnika te dodana četiri nova Krajnja korisnika, sadržaja pobje navedenog u

istom. Aneks broj IV je ovjeren dana 23.12.2004. godine pod brojem ovjere OV- 16459/04, Javni bilježnik Ilinka Lisonek, Zagreb.

Nadalje, Ugovorne strane suglasno konstatiraju da su dana 10.03.2006. godine sklopile Aneks broj V uz predmetni Osnovni ugovor, kojim je ukinut jedan krajnji korisnik, te dodan jedan novi Krajnji korisnik sadržaja pobliže navedenog u istom. Aneks broj V je ovjeren dana 16.03.2006. godine pod brojem ovjere OV-4145/06, Javni bilježnik Ilinka Lisonek, Zagreb.

Nadalje, Ugovorne strane suglasno konstatiraju da su dana 24.10.2006. godine sklopile Aneks broj VI uz predmetni Osnovni Ugovor, kojim je smanjen ukupni mjesečni limit, ukinut jedan Krajnji korisnik te se uveo jedan novi Krajnji korisnik sadržaja pobliže navedenog u istom. Aneks broj VI je ovjeren dana 30.10.2006. godine pod brojem ovjere OV-1469/2006, Javni bilježnik Jasminka Ankon, Zagreb.

Nadalje Ugovorne strane suglasno konstatiraju da su dana 11.05.2007. godine sklopile Aneks broj VII uz predmetni Osnovni Ugovor, kojim su ukinuta dva krajnja korisnika kartice, te su uvedena dva nova krajnja korisnika kartice. Aneks broj VII je ovjeren dana 17.05.2007. godine, pod brojem ovjere OV-08688/2007, javni bilježnik Jasminka Ankon, Zagreb.

Nadalje Ugovorne strane suglasno konstatiraju da su dana 17.10.2007. godine sklopile Aneks broj VIII uz predmetni osnovni Ugovor, kojim je uveden jedan novi krajnji korisnik kartice, te je jednom postojećem korisniku smanjen mjesečni limit potrošnje.

Članak 2.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se temeljem ovog Aneksa broj IX dodaje jedan novi krajnji korisnik, te se jednom krajnjem korisniku smanjuje mjesečni limit potrošnje. Slijedom navedenog mijenja se članak 2 (drugi), te članak 5 (peti) osnovnog ugovora, koji sada glasi:

Članak 2.

Banka odobrava Korisniku kartice mjesečni limit potrošnje u iznosu od

109.500,00 HRK

(slovima: stodevettisućapetsto kuna)

Korisnik kartice se obvezuje podmirivati sve troškove nastale korištenjem kartica, sve na način uređen u Općim pravilima i uvjetima za izdavanje i korištenje VISA-BUSINESS kartice.

Korisnik kartice u Zahtjevu za izdavanje kartice određuje svakom krajnjem korisniku limit potrošnje koji se mjesečno obnavlja i ne može biti veći od iznosa mjesečnog limita odobrenog Korisniku kartice po ovom Ugovoru. Zbroj limita potrošnje svih krajnjih korisnika kartica može biti veći od odobrenog iznosa mjesečnog limita odobrenog Korisniku kartice po ovom Ugovoru, ali potrošnja svakog pojedinog krajnjeg korisnika kartice ograničena je, osim raspoloživim iznosom njegovog mjesečnog limita potrošnje, i raspoloživim iznosom mjesečnog limita odobrenog Korisniku kartice po ovom Ugovoru. Korisnik kartice dužan je voditi računa da krajnji korisnici kartica ne premaše odobreni iznos mjesečnog limita odobrenog Korisniku kartice po ovom Ugovoru od 109.500,00 HRK (slovima: stodevettisuća kuna).

Ugovorne strane su suglasne da će eventualne izmjene krajnjih korisnika kartice i mjesečnog limita potrošnje krajnjih korisnika kartice, na zahtjev Korisnika kartice regulirati pisanim Zahtjevom Korisnika kartice.

Članak 3.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da instrumenti osiguranja potraživanja Banke po Osnovnom ugovoru služe i u svrhu osiguranja potraživanja i temeljem ovog Aneksa broj IX.

Korisnik kartice se obvezuje dostaviti, po pozivu Banke i u roku koji ona odredi, osim navedenih i dostavljenih, i druge instrumente osiguranja potraživanja, sukladno zakonskim propisima.

Ugovorne strane su suglasne da je Banka ovlaštena za naplatu dospjelih tražbina iz članka 2. Osnovnog ugovora upotrijebiti instrumente osiguranja prema svom slobodnom izboru.

Korisnik kartice je suglasan i dozvoljava da se svi financijski instrumenti i novčana sredstva Korisnika kartice koja su po bilo kojem osnovu deponirana u Banci smatraju financijskim osiguranjem u korist Banke u smislu Zakona o financijskom osiguranju.

Članak 4.

Korisnik kartice se nadalje obvezuje da će snositi sve troškove u svezi sa izradom ovog Aneksa broj IX, javnobilježničke pristojbe te druge eventualno nastale nuzgradne troškove.

Članak 5.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da sve ostale odredbe Ugovora o izdavanju i korištenju VISA business kartice broj 30/V/2003 i pripadajućih Aneksa koji nisu u suprotnosti s ovim Aneksom broj IX, ostaju neizmijenjene.

Članak 6.

Ovaj Aneks broj IX sastavljen je u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih Banka zadržava jedan ovjereni i jedan potpisani primjerak, jedan primjerak ostaje za potrebe ovjere kod javnog bilježnika, a 1 (jedan) potpisani primjerak zadržava Korisnik kartice.

U Zagrebu, 05.06.2008. godine

KORISNIK KARTICE:

Wulf sport d.d.
Boris Šušković
Broj O.I.: 101545362 PU Zagrebačka

wulf:sport

Wulf sport d.d.

Poslovnica: S. Dora Stupnik, ME 0723119

10 755 Gornji Stupnik

BANKA

HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d., Zagreb
Podružnica Zagreb

HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.
Podružnica Zagreb

Ja, javni bilježnik, **Jasminka Ankon, ZAGREB, Nehajska 22** potvrđujem da je **BORIS ŠUŠKOVIC, ZAGREB, GORNJE PREKRIŽJE 42 C**, kao predsjednik uprave **WULF SPORT d.d., Donji Stupnik, Pod bregom 6, MBS 080201079**, meni osobno poznat, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdila uvidom u izvadak iz sudskog registra dobiven putem interneta, u mojoj nazočnosti priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st.4. ZJP u iznosu od 10,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 30,00 kn + PDV 22% (6,60 kn), a trošak 5,00 kn + PDV 22% (1,10 kn).

Broj: OV-9914/2008
U Zagrebu, 11.06.2008.



Javni bilježnik
Jasminka Ankon
Za javnog bilježnika
Javnobilježnički predsjednik
Snježana Torić

Temeljem čl. 77. st. 4. Zakona o javnom bilježništvu javni bilježnik ne odgovara za sadržaj pismena na kojemu ovjerava potpis.



Ugovorne strane:

Addiko Bank d.d., Zagreb, Slavenska avenija 6, OIB: 14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka)

WULF SPORT dioničko društvo za promet roba i usluga sa sjedištem u Donji Stupnik (Općina Stupnik)
Pod bregom 6, OIB: 63479294954, MBS: 080201079 kod Trgovačkog suda u Zagrebu, zastupano po Dino
Elezović, koji je ovlašten za zastupanje samostalno i pojedinačno (u daljnjem tekstu: Korisnik)

zaključili su sljedeći

ANEKS
UZ
UGOVOR O IZDAVANJU I KORIŠTENJU
BUSINESS MASTERCARD REVOLVING KREDITNE KARTICE
I ODOBRENJU REVOLVING KREDITA
broj partije : 929-0760199130-191

Članak 1.
Uvodne odredbe

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je sklopljen Ugovor o izdavanju i korištenju VISA BUSINESS platne kartice i odobrenju revolving kredita broj partije: 929-0760199130-191 s pripadajućim Aneksima, a kojim je Korisniku odobren limit potrošnje u iznosu od 109.500,00 HRK (slovima: stodevettisućpetsto kuna) (u daljnjem tekstu: Ugovor), sadržaja pobliže navedenog u istom.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je Banka u svrhu unaprjeđenja usluga koje pruža klijentima pokrenula postupak zamjene postojećih VISA REVOLVING BUSINESS i VISA BUSINESS platnih kartica s novom BUSINESS MASTERCARD REVOLVING KREDITNOM KARTICOM, a s kojom inicijativom je Korisnik upoznat.

Slijedom navedenog, ovim Aneksom uređuju se prava i obveze ugovornih strana koje proizlaze iz postupka zamjene platnog instrumenta izdanog temeljem Ugovora navedenog/ih u ovom Člankom, te se regulira izdavanje i korištenje BUSINESS MASTERCARD REVOLVING KREDITNE KARTICE (u daljnjem tekstu: *Kartica*), odobravanje revolving kredita, osiguranje novčane tražbine u korist Banke, te i druga međusobna prava i obveze ugovornih strana.

Poradi navedenih aktivnosti iz prethodnog stavka, ugovorne strane suglasno utvrđuju da se mijenja naziv ovog Ugovora i to u dijelu naziva platne kartice koja se izdaje Korisniku, odnosno Krajnjem/im korisniku/cima kartice kojeg/e je Korisnik odredio u Pristupnici/Zahtjevu za promjenu, a sve kako je naznačeno u samom nazivu Ugovora.

Članak 2.
Osnovna utvrđenja

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su sastavni dio ovog Ugovora sljedeći dokumenti: Pristupnica/Zahtjev za promjenu po kartici, uključujući i podatke sadržane na Pristupnici/Zahtjevu za promjenu po kartici predane Banci za vrijeme korištenja VISA platnih kartica (u daljnjem tekstu: *Pristupnica*), Opći uvjeti poslovanja Addiko Bank d.d., Opći uvjeti i pravila za izdavanje i korištenje Business Mastercard Revolving kreditne kartice (u daljnjem tekstu: *Opći uvjeti*), Izvadak iz Odluke o naknadama za usluge Addiko Bank d.d., Odluka o kamatnim stopama Addiko Bank d.d., te Limiti potrošnje po debitnim i kreditnim Business karticama Limiti potrošnje po debitnim i kreditnim Business karticama.

Korisnik potpisom ovog Aneksa u cijelosti potvrđuje da je suglasan i da prihvaća primjenu predmetnih dokumenata na ovaj ugovorni odnos.

Slijedom navedenog, ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovim Aneksom stavlja izvan snage otkaz Ugovora izjavljen putem obavijesti Banke uz ugovoreni otkazni rok, te se smatra kako isti nije dan i nema nikakav učinak na prava i obveze temeljem predmetnog Ugovora.

Članak 3.
Izdavanje kartice

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da Banka prilikom sklapanja ovog Aneksa uručuje Korisniku karticu, odnosno kartice za Krajnje korisnike kartica, na temelju podataka o Krajnjim korisnicima kartice sadržanim u postojećim Pristupnicama za VISA BUSINESS platne kartice predanim Banci za vrijeme korištenja VISA BUSINESS platnih kartica, te se utvrđuje da će se predmetna/e Kartica/e moći koristiti najranije s datumom 12.10.2021. (dvanaestog listopada dvjetisućdvadesetprve) godine. U slučaju prolongiranja predmetnog roka, Banka se obvezuje obavijestiti Korisnika pisanim putem, uključivši i putem poruke elektroničkom poštom na elektroničku adresu koju

je Korisnik naznačio za komunikaciju s Bankom. Korisnik je suglasan i unaprijed prihvaća predmetnu obavijest Banke.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se temeljem ovog Aneksa može izvršiti blokada kartice VISA BUSINESS REVOLVING platne kartice izdane/ih Krajnjem/im korisniku/cima kartice, i to s datumom 12.10.2021. (dvanaestog listopada dvijetisućdvadesetprve) godine. Potpisom ovog Aneksa Korisnik se obvezuje podmiriti sve troškove nastale korištenjem predmetne/ih VISA BUSINESS platnih kartica u skladu s odredbama ovog Ugovora i Obavijesti o učinjenim transakcijama.

Članak 4.

Iznos kredita i Krajnji korisnici kartice

Banka odobrava Korisniku revolving kredit u iznosu od

109.500,00 HRK

(slovima: stodevettisućpetsto kuna).

Korisnik se obvezuje podmirivati sve troškove nastale korištenjem kartica u skladu s odredbama ovog Ugovora i Općim uvjetima.

Utvrđuje se da je Korisnik u Pristupnici odredio svakom Krajnjem korisniku kartice limit potrošnje koji se mjesečno obnavlja. Zbroj limita potrošnje svih Krajnjih korisnika kartica može biti veći od odobrenog iznosa revolving kredita, ali potrošnja svakog pojedinog Krajnjeg korisnika kartice ograničena je, osim raspoloživim iznosom njegovog mjesečnog limita potrošnje, i raspoloživim iznosom revolving kredita.

Korisnik je dužan voditi računa da Krajnji korisnici kartica ne premaše odobreni iznos revolving kredita naveden u stavku I. ovog Članka.

Ugovorne strane su suglasne da će eventualne izmjene Krajnjih korisnika kartice i mjesečnog limita potrošnje pojedinog Krajnjeg korisnika kartice, na zahtjev Korisnika regulirati temeljem pisanog zahtjeva Korisnika.

Banka može odobriti promjenu visine iznosa revolving kredita temeljem pisanog zahtjeva Klijenta, te se o navedenoj promjeni sklapa dodatak ovom Ugovoru.

Potpisom ovog Ugovora Korisnik je suglasan da Banka ima pravo promjene iznosa revolving kredita na način da isti smanji ili poveća tijekom ugovorenog odnosa, ovisno o financijskoj sposobnosti Korisnika, procjeni rizika na strani Korisnika, te urednosti ispunjavanja ugovornih obveza. O promjeni visine revolving kredita Banka Korisnika pisanim putem obavještava na ugovoreni način i određuje rok za sklapanje dodatka Ugovoru.

Ukoliko Korisnik ne pristupi sklapanju dodatka ovom Ugovoru radi smanjenja iznosa revolving kredita u naznačenom roku, Banka je ovlaštena jednostrano raskinuti Ugovor i sve obveze po revolving kreditu dospijevaju na naplatu u trenutku raskida Ugovora, a Korisnik je dodatno u obvezi vratiti Banci kartice Krajnjih korisnika kartice.

Ukoliko Korisnik obavijesti Banku da ne prihvaća povećanje odobrenog iznosa revolving kredita, na ugovorni odnos nastavit će se primjenjivati postojeći uvjeti.

Članak 5.

Kamatna stopa

Na iskorišteni neotplaćeni revolving kredit, sukladno Općim uvjetima, obračunava se i naplaćuje redovna kamata po stopi od 11% (slovima: jedanaest posto) godišnje. Kamatna stopa je promjenjiva.

Banka je ovlaštena izvršiti promjenu kamatne stope sukladno Odluci o kamatnim stopama Banke, a o njezinoj visini Banka obavještava Korisnika putem Obavijesti o učinjenim transakcijama. Obavijest o promjeni visine kamatne stope čini dodatak ovom Ugovoru.

Korisnik kartice svojim potpisom na ovom Aneksu izjavljuje da je suglasan i da bez prigovora prihvaća pisanu obavijest Banke o visini kamatne stope.

Članak 6.

Trajanje ugovora

Ugovor se temeljem ovog Aneksa sklapa na daljnje razdoblje od 36 (tridesetšest) mjeseci od dana izdavanja kartice uz automatsko produženje važenja ovog Ugovora i obnavljanje kartice, ukoliko Korisnik iz bilo kojeg razloga ne izgubi pravo korištenja kartice, u skladu s Općim uvjetima.

Banka može obnoviti karticu ukoliko je Korisnik prema ocjeni Banke kreditno sposoban i udovoljava svim uvjetima iz Općih uvjeta. Korisnik dužan je podmiriti Banci sve troškove koje je Banka imala radi obnavljanja kartice.

potpisom ovog Ugovora Korisnik ovlašćuje Banku da, neposredno prije isteka ovog Ugovora i valjanosti kartice, Korisniku produži ovaj Ugovor na način da mu obnovi karticu s novim rokom važenja od 36 (slovima: tridesetšest) mjeseci. Korisnik koji ne želi da mu Banka obnovi karticu/e Krajnjih korisnika dužan je u roku od najkasnije 90 (slovima: devedeset) dana prije isteka valjanosti kartice/a Krajnjih korisnika o tome pisanim putem obavijestiti Banku. Ukoliko o navedenom Korisnik pisanim putem ne obavijesti Banku unutar predmetnog roka, isti je dužan podmiriti sve troškove koje je Banka imala radi obnavljanja kartice.

Članak 7. Podmirenje obveza Korisnika

Banka se obvezuje Korisniku bez naplate naknade jednom mjesečno slati Obavijesti o učinjenim transakcijama sadržaja kako je definirano Općim uvjetima. Datum dospelja obveza po revolving kreditu navedenih u Obavijesti definiran je u Općim uvjetima, kao i na Obavijestima o učinjenim transakcijama. Korisnik se obvezuje podmiriti sve troškove učinjene po svim izdanim karticama Krajnjim korisnicima kartice do datuma plaćanja navedenog u Obavijesti.

Korisnik ovlašćuje Banku da iznos naveden na Pristupnici (ukupan iznos duga ili Minimalni iznos) naplaćuje trajnim nalogom s transakcijskog računa broj HR4425000091101008244, na temelju Obavijesti o učinjenim transakcijama, na datum plaćanja naveden na Obavijesti, s tim da Korisnik koji je na zahtjevu za karticu odabrao plaćanje Minimalnog iznosa može samostalnom uplatom platiti više od Minimalnog iznosa revolving kredita, a sve u skladu s Općim uvjetima.

Korisnik je dužan voditi evidenciju o učinjenim troškovima u prethodnom mjesecu, kamatama, naknadama i eventualnim neplaćenim iznosima i prekoračenjima, te je dužan osigurati Minimalni iznos mjesečne otplate revolving kredita na svom transakcijskom računu do datuma plaćanja naznačenog na Obavijesti o učinjenim transakcijama.

Dostava navedene Obavijesti, kao i svih drugih obavijesti proizašlih iz ovog ugovornog odnosa, ukoliko nije drukčije ugovoreno u ovom Ugovoru i njegovim sastavnim dijelovima, dostavljaju se sukladno načinu dostave koji je Korisnik odabrao na Pristupnici i na adresu koju je Korisnik naveo na Pristupnici, te se ovisno o odabranom načinu dostave, ista smatra izvršenom danom otpremanja, a sukladno Općim uvjetima.

Članak 8. Ostali troškovi

Korisnik se nadalje obvezuje snositi troškove javnobilježničke pristojbe i nagrade, kao i sve ostale troškove vezane uz zaključenje ovog Aneksa ili eventualne buduće izmjene Ugovora, zaštitu svojih prava i naplatu tražbina iz Ugovora koji bi eventualno nastali, kao i sve druge troškove koji mogu nastati uslijed eventualnih zakonskih promjena. Korisnik se nadalje obvezuje snositi sve troškove vezane uz terete na instrumentima osiguranja naplate potraživanja Banke, poput troškova uz zasnivanje/upis takvih tereta u odgovarajuće upisnike ili javne očevidnike, ostale upise u vezi s takvim teretima te troškove vezane uz prisilnu naplatu Bančinih potraživanja na odnosnim teretima.

Sva plaćanja Korisnika Banci u okviru Ugovora moraju se izvršiti neto bez bilo kakvih odbitaka ili zadržavanja za porez ili slične terete, ukoliko Korisnik nije zakonski sukladno pravu Republike Hrvatske dužan zadržati ili odbiti poreze. Ako je Korisnik zakonski dužan izvršiti odbitke ili zadržavanje poreza, onda je dužan osigurati da ti odbici ili zadržavanja ne premaše zakonski obvezan minimalni iznos. Korisnik je dužan povećati iznos koji treba platiti u okviru Ugovora tako da neto iznos koji ostane po odbitku ili zadržavanju odgovara onom iznosu koji bi Banci bio plaćen u slučaju prvotno dužnog iznosa bez odbitaka ili zadržavanja. Ako je Korisnik dužan izvršiti plaćanja nadležnom poreznom ili drugom tijelu za koje mora izvršiti odbitke ili zadržavanja sukladno hrvatskom pravu, tada će Korisnik platiti puni iznos odbitaka ili zadržavanja unutar primjenjivih rokova nadležnom tijelu te je dužan bez odgode Banci predati njoj zadovoljavajući dokaz o izvršenoj uplati u izvorniku ili ovjerenoj preslici.

Ukoliko nakon dana stupanja na snagu ovog Aneksa na temelju izmjene zakonskih odredaba (uključujući uredbe ili slične pravne akte s općenito obvezujućim djelovanjem) ili njihovog tumačenja ili primjene od strane nadležnog tijela, suda, nadležne središnje banke ili drugog nadležnog organa, iz razloga što:

- (a) imovina, ulozi ili krediti Banke budu pogođeni obvezama držanja rezervi i depozita; ili
 - (b) Banka bude podvrgnuta primjeni obvezujućih propisa u svezi s vlastitim sredstvima u odnosu sa njezinim obvezama, u svezi s Ugovorom ili općenito u vezi s odobravanjem kredita ovakve vrste; ili
- troškovi Banke za odobravanje i vođenje odobrenog revolving kredita budu povećani, ili iznosi, koje Banka temeljem Ugovora prima ili je trebala primiti budu umanjeni, ili će biti stavljen na raspolaganje sukladno Ugovoru, Banka će neposredno nakon saznanja o navedenom o istome obavijestiti Korisnika, a Korisnik će u korist Banke platiti sve iznose u visini dovoljnoj da se Banka obešteti za ove troškove. Banka će poduzeti sve potrebne mjere kako bi umanjila ili svela na minimum sve okolnosti na osnovu kojih bi određeni iznos prema ovoj odredbi bio plativ. Korisnik se obvezuje naknaditi Banci sve primjerene troškove i davanja, koja će Banka pritom snositi. Banka nije obvezna poduzeti mjeru u slučaju da je ista, prema razumnom mišljenju Banke, štetna za njezin položaj.

Korisnik ovlašćuje Banku da u svakom trenutku može teretiti račun revolving kredita za sve troškove koje ima Banka kod kontrole, vođenja i naplate revolving kredita po Kartici.

Članak 9.

Kašnjenje s plaćanjem i njegove posljedice

U slučaju zakašnjenja s ispunjenjem dospjelih obveza iz ovog Ugovora, Korisniku se obračunavaju i naplaćuju zatezne kamate u skladu s Odlukom o kamatnim stopama Banke. Banka u slučaju zakašnjenja naplaćuje i troškove opomene sukladno Odluci o naknadama za usluge Banke, kao i sve prateće troškove.

Ukoliko Korisnik kasni s podmirjenjem obveza po ovom Ugovoru više od 90 dana, Banka je ovlaštena kamatnu stopu utvrđenu u ovom Ugovoru povećati za 1 (slovima: jedan) postotni bod. Banka može po proteku 6 (slovima: šest) mjeseci od dana podmirjenja cjelokupnog dospjelog duga i nastavnog neprekinutog urednog podmirjenja obveza odobriti smanjenje ili vraćanje kamatne stope na prvobitno odobrenu.

Ako Korisnik kasni s plaćanjem dospjelih obveza po revolving kreditu, Banka ima pravo privremeno ili trajno uskratiti pravo korištenja kartice. Krajnjim korisnicima kartice, te će Korisniku zaračunati zatezne kamate od datuma dospijanja do datuma naplate.

Odredbe ovog Članka ne isključuju pravo Banke na prijevremeni jednostrani raskid Ugovora, te Banka slobodno odlučuje o mjeri koju će u slučaju kašnjenja Korisnika s plaćanjem primijeniti.

Korisnik ovlašćuje Banku da dospjele i nepodmirene tražbine iz ovog Ugovora, može naplatiti bez posebnog odobrenja ili naloga s njegove strane, iz sredstava na njegovim kunskim i deviznim računima i oročenim depozitima kod Banke.

Korisnik ovlašćuje Banku da ugovor o oročenom depozitu može razročiti u cijelosti ili djelomično i prije isteka roka oročenja i iz depozita namiriti dospjele tražbine iz ovog Ugovora. Do dana razročenja teče kamata utvrđena ugovorom o oročenom depozitu, a na eventualno preostala sredstva oročenog depozita Banka utvrđuje kamatu sukladno važećoj Odluci o kamatnim stopama Banke.

Korisnik je suglasan i dozvoljava da se svi njegovi financijski instrumenti i novčana sredstva koja su po bilo kojem osnovu deponirana u Banci smatraju financijskim osiguranjem u korist Banke u smislu Zakona o financijskom osiguranju.

Članak 10.

Instrumenti osiguranja

Ugovorne strane su suglasne da se instrumenti osiguranja predani Banci temeljem ovog Ugovora, a što uključuje i instrumente osiguranja predane prilikom sklapanja Ugovora pod starim nazivom kako naznačeno u Članku 1. ovog Aneksa, mogu upotrijebiti i za namirenje svih tražbina temeljem ovog Aneksa.

Korisnik ovlašćuje Banku da primljene bjanko mjenice i bjanko zadužnice ispunj na iznose dospjelih tražbina iz ovog Ugovora i traži naplatu kod nadležne institucije. Ukoliko pojedina bjanko mjenica ili bjanko zadužnica izdane kao sredstvo osiguranja plaćanja po ovom Ugovoru bude upotrijebljena radi naplate dospjelih tražbina iz ovog Ugovora, Korisnik se obvezuje odmah, a najkasnije u roku od 5 (pet) dana dostaviti novu bjanko mjenicu ili bjanko zadužnicu kao nadomjestak za već upotrijebljenu.

Ugovorne strane su suglasne da je Banka ovlaštena za naplatu dospjelih tražbina iz Ugovora upotrijebiti instrumente osiguranja prema svom slobodnom izboru.

Korisnik ovlašćuje/u Banku da primljene instrumente osiguranja tražbine, kao i tražbinu iz Ugovora, ima pravo prenijeti, odnosno prodati trećoj osobi.

Korisnik se obvezuje, po pozivu Banke i u roku koji ona odredi, dostaviti, osim navedenih i druge instrumente osiguranja.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da Krajnji korisnik kartice zajedno s Korisnikom solidarno odgovara za sve troškove učinjene karticom koja glasi na njegovo ime.

Članak 11.

Obveze Korisnika

Korisnik se obvezuje da:

- (a) će poduzeti sve radnje kako bi osigurao valjanost i naplativost Ugovora, te propustiti sve radnje koje bi mogle isto ugroziti;
- (b) će osigurati da svi instrumenti osiguranja potraživanja Banke ostanu valjani i važeći;

- (c) će prije stjecanja udjela/dionica u drugom društvu pisanim putem obavijestiti Banku, a Banka zadržava diskrecijsko pravo otkazati predmetni Ugovor;
- (d) će osigurati da je njegov vlastiti kapital u svakom trenutku od dana potpisivanja Ugovora, sve dok je bilo koja njegova obveza iz Ugovora nepodmirena, pozitivan, tj. ukoliko je vlastiti kapital negativan, da će osigurati da isti bude nadoknađen od strane člana/članova društva;
- (e) će pisanim putem bez odlaganja obavijestiti Banku o svim promjenama svoje materijalne situacije koja promjena bi mogla na bilo koji način utjecati na ispunjenje obveza temeljem Ugovora, kao i o nastupu bilo koje okolnosti koja bi mogla predstavljati razlog za raskid Ugovora od strane Banke ili o vjerojatnosti nastupa takve okolnosti;
- (f) će dostavljati godišnja financijska izvješća kao i postojeće bilance odmah nakon što su izrađene, kao i bilo koju drugu dokumentaciju o svom financijskom stanju koju zatraži Banka u bilo kojem trenutku. Ukoliko to ne učine niti nakon stavljanja primjerenog dodatnog roka od 30 (slovima: trideset) dana, tada je Banka ovlaštena pribaviti zatražena financijska izvješća te zaračunati trošak pribavljanja Korisniku i Jamcima platcima i/ili bez odlaganja raskinuti Ugovor;
- (g) obavijestiti Banku o svakoj promjeni svoje adrese, kontakt podataka, promjenama osobnih podataka Krajnjih korisnika kartice ili bilo kojeg drugog za Banku važnog podatka. U slučaju neobavješćavanja o promjeni adrese, smatrat će se pravovaljanom dostava pismena na adresu iz zaglavlja Ugovora ili na zadnju adresu odnosno ugovorne strane koja je Banci poznata.

Korisnik se obvezuje obavljati svoje kunsko i devizno poslovanje preko Banke najmanje u ugovorenom postotku/iznosu. Ukoliko se Korisnik ne pridržava obveza utvrđenih u prethodnom stavku, Banka je ovlaštena povećati kamatnu stopu utvrđenu u članku 4. ovog Ugovora za jedan postotni bod.

Korisnik Banci izjavljuje i jamči da nije niti nesposoban za plaćanje niti prezadužen niti mu prijeti nesposobnost za plaćanje ili prezaduženost, niti je podnesen zahtjev za pokretanje predstečajnog ili stečajnog postupka niti je takav postupak pokrenut, te da Korisnik nije u likvidaciji i da nije donesena odgovarajuća odluka društva o pokretanju postupka likvidacije.

Ugovorne strane su suglasne da Banka može raskinuti Ugovor prije isteka njegovog redovnog trajanja s trenutnim učinkom ako je Korisnik u zakašnjenju s podmiranjem bilo kojeg dospjelog dugovanja, prema Banci ili bilo kojem drugom vjerovniku.

Članak 12.

Izjave i jamstva Korisnika

Korisnik Banci izjavljuje i jamči da:

- a) Korisnik je valjano osnovan i postojeći u skladu s propisima Republike Hrvatske, te ima sva ovlaštenja potrebna za obavljanje svoje aktualne djelatnosti utvrđene osnivačkim aktom i držanje u svom vlasništvu ili posjedovanje svoje sadašnje imovine;
- b) ima valjane ovlasti za sklapanje ovog Aneksa i izvršavanje Ugovora, te da je pribavio i ishodio sva potrebna odobrenja i suglasnosti za sklapanje ovog Aneksa i ostvarivanje prava i izvršavanje obveza koja iz Ugovora proizlaze, te da su odobrenja valjana i na snazi; Korisniku nisu poznate nikakve okolnosti koje bi učinile ovlasti, odobrenja ili suglasnosti nevaljanim ili nevažećim;
- c) sklapanje ovog Aneksa i izvršavanje Ugovora od strane Korisnika nije u suprotnosti s mjerodavnim pravom, odlukama nadležnih tijela ni sudskim ili arbitražnim odlukama, a koje su obvezujuće za Korisnika, osnivačkim aktima Korisnika i odredbama drugih ugovora čija je Korisnik ugovorna strana; Korisnik nije sklopio pravni posao koji bi mogao predstavljati značajnije ograničenje za izvršavanje Ugovora;
- d) su financijska izvješća Korisnika sastavljena u skladu s primjenjivim standardima financijskog izvještavanja; da vjerodostojno i točno prikazuju njegovo financijsko stanje i poslovanje za godinu na koju se odnose i da se od dana zadnjih financijskih izvješća nisu dogodile, niti postoje činjenice i/ili okolnosti koje bi mogle ili su mogle utjecati na gospodarski i/ili financijski položaj Korisnika;
- e) nisu u tijeku sudski, arbitražni, upravni, prekršajni ili drugi postupci pred bilo kojim sudom, arbitražnim tijelom, upravnim ili drugim tijelima za koje je, ako budu nepovoljno riješeni, vjerojatno da će imati materijalno nepovoljni učinak i predstavljati Promjenu materijalnih okolnosti u odnosu na Korisnika, te Korisniku ne prijete takvi sudski, arbitražni, upravni ili drugi postupci;
- f) Korisnik obavlja svoje poslovanje u skladu s pravnim propisima Republike Hrvatske, te poštuje odredbe i naputke nadležnih tijela;
- g) Korisnik nije zasnovaio bilo kakve terete u korist trećih osoba na predmetima imovine, osim tereta s kojima je Banka upoznata prilikom sklapanja Ugovora, niti se Korisnik obvezao na osnivanje istih;
- h) je Banci u potpunosti izložio sve činjenice u odnosu na svoje poslovanje, poduhvate i imovinu, koje su bitne te o kojima bi uredno trebalo obavijestiti svaku osobu koja radi na tome da se Korisniku pozajme ili stave na raspolaganje novčana sredstva, kako bi se Banci pružila istinita i točna slika takvog poslovanja, poduhvata i imovine;
- i) su sve informacije koje je Korisnik ili neki od njegovih savjetnika proslijedio Banci u trenutku prosljeđivanja prema najboljem znanju Korisnika točne u svim pogledima, te da je sva dokumentacija

- koju su sastavili Korisnik ili neki od njegovih savjetnika, a koja je predana Banci, u trenutku predavanja prema najboljem znanju Korisnika bila točna i potpuna;
- j) nije u zakašnjenju s ispunjenjem obveza iz bilo kojeg ugovora ili bilo koje svoje druge obveze, niti je povrijedio bilo kakav zakon, podzakonski propis, državni nalog ili presudu ili odluku bilo kojeg suda ili drugog organa;
- k) je poštivao te da će poštivati sve odredbe važećih zakonskih i podzakonskih propisa o zaštiti okoliša, zdravstvenoj zaštiti, zaštiti na radu te Zakona o radu, kao i temeljnih načela i normi ugrađenih u konvencije Međunarodne organizacije rada. U slučaju da dođe do bilo kakvog kršenja gore navedene regulative, Korisnik se obvezuje o istome, bez odgađanja, obavijestiti Banku.

Izjave i jamstva iz prethodnog stavka ovog članka važe u trenutku sklapanja ovog Aneksa, te se smatraju ponovljenima u trenutku ispunjenja svih uvjeta za korištenje Kartice i odobrenog revolving kredita, u trenutku svakog korištenja, te na svaki dan plaćanja obveza.

Članak 13. Klauzula o vlasništvu

Korisnik se obvezuje obavijestiti Banku o svakoj namjeravanoj ili izvršenoj promjeni vlasničke strukture čim o tome stekne saznanja. Banka je ovlaštena u slučaju takve promjene raskinuti ovaj Ugovor, kao i sve druge ugovore koje su Banka i Korisnik sklopili i sva potraživanja iz istih učiniti dospjelim s danom raskida. Ova odredba se ne primjenjuje na dionička društva.

Korisnik će unaprijed obavijestiti Banku o svakom namjeravanom povećanju temeljnog kapitala društva sukladno Zakonu o trgovačkim društvima.

Korisnik se obvezuje unaprijed obavijestiti Banku o svakoj namjeravanoj statusnoj promjeni (pripajanje, spajanje, podjela i preoblikovanje društva, prijenos imovine) te ishoditi prethodnu pisanu suglasnost za takvu promjenu. U slučaju provođenja takve promjene bez njezine prethodne pisane suglasnosti, Banka je ovlaštena raskinuti ovaj Ugovor, kao i sve druge ugovore koje su Banka i Korisnik sklopili i sva potraživanja iz istih učiniti dospjelim s danom raskida.

Članak 14. Promjena materijalnih okolnosti

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da Banka ima pravo jednostrano raskinuti ovaj Ugovor ukoliko nakon datuma njegova potpisivanja nastupi bilo kakva okolnost ili promjena kod Korisnika koja prema slobodnoj prosudbi i razumnoj procjeni Banke, ima ili može imati bitne negativne posljedice na sposobnost Korisnika da ispunjava svoje obveze iz predmetnog Ugovora (u daljnjem tekstu: Promjena materijalnih okolnosti).

Takvim okolnostima smatraju se osobito, ali ne isključivo:

- nedostatni otplatni potencijal uslijed značajnog pogoršanja financijskog položaja;
- ako u Ugovoru zasnovano i predviđeno osiguranje potraživanja Banke iz bilo kojeg razloga jest ili postane u cijelosti ili djelomično nevažeće, neprovedivo ili nezakonito, ili odnosno osiguranje prema slobodnoj prosudbi Banke bitno izgubi na gospodarskoj vrijednosti, a Banci ne bude u primjerenom roku stavljeno na raspolaganje prema njezinoj prosudbi najmanje jednako vrijedno sredstvo osiguranja;
- ako je za obavljanje redovne djelatnosti Korisnika potrebna (službena ili druga) licenca, koncesija, registracija ili dozvola, te ista ne bude izdana ili bude povučena, ili ista iz bilo kojeg razloga osim njezinog urednog isteka, tj. njezinog ispunjenja, izgubi svoju punu valjanost;
- ako je u tijeku ovršni postupak nad imovinom Korisnika, uključujući imovinu koja je instrument osiguranja naplate tražbina iz ovog Ugovora;
- ukoliko protiv Korisnika bude pokrenut ili zbog manjka sredstava odbačen postupak likvidacije, postupak predstečajna, stečaja, prisilne uprave ili sličan postupak, ili ukoliko Korisnik podnese zahtjev za pokretanje istih, ili na bilo koji način predloži sklapanje sudske ili izvansudske nagodbe sa svojim vjerovnicima koja prema slobodnoj prosudbi i razumnoj procjeni Banke predstavlja materijalno značajnu vrijednost, tj. ukoliko sukladno utvrđenju od strane ovlaštenog revizora/pravnog savjetnika Banke prijeti pokretanje nekog od naprijed navedenih postupaka;
- ako se ispostavi da je Korisnik i/ili Jamac-platac i/ili Založni dužnik dao Banci neistinite podatke.

Članak 15. Ustup tražbine i sekuritizacija

Korisnik ovlašćuje Banku da primljene instrumente osiguranja tražbine, kao i tražbinu iz ovog Ugovora, ima pravo prenijeti, odnosno prodati trećoj osobi.

U svrhu refinanciranja ili upravljanja rizicima, Banka može izvršiti ekonomski prijenos jedne ili skupa izloženosti odnosno prijenos kreditnog rizika tih izloženosti koji se odnose na kredite, na treće osobe. Prijenos se može obaviti prodajom ili cesijom, odnosno zalogom izloženosti, podsudjelovanjem, kreditnim derivatima ili sekuritizacijom. U svrhu provođenja gore navedenih postupaka, Banka može trećim osobama otkriti podatke o

osobama, uključujući i informacije u anonimnoj formi, koje moraju zbog tehničkih ili pravnih razloga biti uključene u postupak prijenosa, kao što su agencije za rangiranje, revizije, odvjetnici i drugi koje obvezuju dužnost čuvanja tajne. Korisnik oslobađa Banku obveze čuvanja bankovne tajne, te dozvoljava da Banka povjerljive informacije može u cijelosti ili djelomično prenijeti na stjecatelja, u svrhu provođenja gore navedenih postupaka. Treća osoba, između ostalog, može biti član Europskog sustava središnjih banaka, kreditna institucija, pružatelj financijskih usluga, mirovinski fond, investicijski fond, specijalni subjekt posebne namjene, institucionalni ulagatelj, sekuritizacijski subjekt posebne namjene (SSPN). Prije otkrivanja informacija koje se prenose, Banka će sa osobom kojoj obznanjuje povjerljive podatke sklopiti pisani sporazum dovoljan da osigura da osobe kojima je učinila dostupnim povjerljive podatke, odnosno podatke koji predstavljaju poslovnu i/ili bankovnu tajnu, neće na bilo koji način podatke koji su im povjereni razotkriti trećim osobama ili omogućiti trećim osobama pristup istim, odnosno da iste neće upotrebljavati za korist trećih osoba ili u svoju korist, izvan korištenja za svrhu za koju su joj podaci dostavljeni.

Članak 16.

Dokaz o postojanju tražbine

Ugovorne stranke su sporazumne da Banka visinu i dospelost tražbina iz ovog Ugovora dokazuje izvodom iz svojih poslovnih knjiga, s pečatom i potpisom ovlaštene osobe, te Korisnik priznaje sve iznose u takvoj ispravi za potrebe naplate tražbine koje Banka ima prema njemu.

Članak 17.

Pridržavanje prava na otkaz, odnosno jednostrani raskid Ugovora

Ugovorne strane su suglasne da Banka i Korisnik mogu otkazati ovaj Ugovor bilo kada prije isteka njegovog redovnog trajanja sukladno rokovima i na način kako je opisano u Općim uvjetima.

Ugovorne strane su nadalje suglasne da Banka može jednostrano raskinuti ovaj Ugovor s trenutnim učinkom poradi razloga i na način kako je opisano u Općim uvjetima.

U slučaju prestanka Ugovora na način kako je navedeno u stavku I. i II. ovog članka, tražbina iz ovog Ugovora dospijeva u cijelosti na dan prestanka Ugovora, te je Korisnik dužan podmiriti sve obveze proizašle iz korištenja kartice, odnosno odobrenog revolving kredita, uključujući i obračunate troškove i kamate sukladno obračunu Banke. U protivnom, Banka ima pravo pokrenuti naplatu putem svih ili dijela instrumenata osiguranja potraživanja Banke.

Članak 18.

Mjerodavno pravo i rješavanje sporova

Za ovaj Ugovor mjerodavno je pravo Republike Hrvatske. Za sve sporove koji proizlaze ili su s njim u vezi nadležan je stvarno nadležni sud u Zagrebu.

Članak 19.

Završne odredbe

Ugovorne strane prihvaćaju u svoje ime i za svoj račun prava i obveze koje proizlaze iz ovog Aneksa, te ga u znak prihvata prava i obveza vlastoručno potpisuju.

Potpisom na ovom Aneksu Korisnik u cijelosti prihvaća Opće uvjete poslovanja Addiko Bank d.d., Opće uvjeta i pravila za izdavanje i korištenje BUSINESS MASTERCARD REVOLVING KREDITNE KARTICE, Odluku o kamatnim stopama Addiko Bank d.d., Odluku o naknadama za usluge Addiko Bank d.d., te odredbe Limiti potrošnje po debitnim i kreditnim Business karticama, sa svim izmjenama i dopunama istih koje budu donesene za vrijeme postojanja tražbina Banke iz ovog Ugovora, bez utjecaja na visinu ugovorene kamatne stope, a koji čine sastavni dio ovog Ugovora.

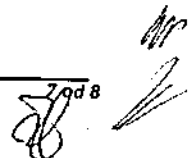
Korisnik potpisom Aneksa se odriču prava prigovora prijeboja, kao i prava prijeboja prema Banci.

Sve izmjene i dopune ovog Ugovora moraju biti izvršene u pisanoj formi.

Ukoliko neka odredba Ugovora jest ili postane, ili ju neki sud, arbitražni sud ili bilo koje drugo nadležno tijelo proglasi, nevaljanom ili neprovedivom, to neće utjecati na valjanost, zakonitost i provedivost ostalih odredaba Ugovora. Umjesto nevaljane ili neprovedive odredbe smatrat će se ugovorenom valjana i provediva odredba koja će po svojoj gospodarskoj namjeni biti najbliža onoj željenoj odredbi ugovornih strana.

Ugovorne strane smiju pretpostavljati autentičnost svih njima dostavljenih originala, te istovjetnost njima dostavljenih preslika s originalima, te će ih suprotna ugovorna strana osloboditi od svih zahtjeva i nadoknaditi svu štetu i ostale negativne imovinske posljedice nastale zbog neautentičnosti ili neistovjetnosti njima dostavljenih dokumenata s originalima.

20d 8



Korisnik ovlašćuje Banku da sve podatke vezane uz ovaj Ugovor, kao i sve financijske izvještaje i ostalu dokumentaciju, te podatke o njemu i s njim povezanim osobama može dostavljati svim članicama grupe kreditnih institucija, u zemlji i inozemstvu, koje je i Banka članica.

Članak 20.

Ovaj Aneks sastavljen je u 3 (tri) istovjetna primjerka od kojih Banka zadržava 2 (dva) potpisana primjerka, a po 1 (jedan) potpisani primjerak zadržavaju preostale ugovorne strane.

Zagreb, 23.09.2021. godine

Korisnik :

Wulf Sport
Wulf Sport d.o.o.
Wulf Sport d.o.o. OIB: 63479294954
OIB: 63479294954
Dino Elezović

Banka:

Addiko Bank
Addiko Bank d.d., Savska avenija 6, HR-10000 Zagreb
Addiko Bank d.d.
OIB: 14036333877

Potvrđujem da je gospodin Dino Elezović, O.I.br: 110364616, PU/MUP Zagreb,
kao osoba ovlaštena za zastupanje Korisnika, , u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisao predmetni Aneks.

Zagreb, 23.09.2021. godine

Marina Perković
Marina Perković

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA

Broj ugovora: 011-69000882

Naziv dužnika : WULF SPORT D.O.O.

OIB: 63479294954

Datum: 26.04.2024

Broj Ugovora/Podugovora	Partija	Glavnica u EUR	Redovna kamata u EUR	Zatezna kamata u EUR	Ostala potraživanja u EUR	UKUPNO EUR
40/011-69000882	58014629	31.397,46	0,00	34,76	414,97	31.847,19
41/011-69000882	58011808	20.653,60	0,00	153,14	710,69	21.517,43
44/011-69000882	58015068	35.145,39	0,00	352,42	529,52	36.027,33
50/011-69000882	58024034	0,00	0,00	15,01	1.776,60	1.791,61
63/011-69000882	58028429	0,00	0,00	1,62	287,83	289,45
66/011-69000882	58029174	34.385,40	0,00	249,41	371,27	35.006,08
67/011-69000882	58029861	0,00	0,00	2,11	265,50	267,61
68/011-69000882	58030376	0,00	0,00	12,03	1.426,60	1.438,63
UKUPNO		121.581,85	0,00	820,50	5.782,98	128.185,33

Iskazani iznos tražbine uvećava se od dana dospijeca tražbine za obračunatu zakonsku zateznu kamatu utvrđenu Odlukom o kamatnim stopama Banke.

Potencijalna obveza na dan 26.04.2024. godine iznosi:

Broj Podugovora	Partija	Vrijedi do	Glavnica EUR	Kvartalna naknada EUR	UKUPNO EUR
40/011-69000882	58014629	30.06.2024	15.669,98	0,00	15.669,98
41/011-69000882	58011808	02.02.2025	29.272,10	439,08	29.711,18
50/011-69000882	58024034	31.05.2024	250.000,00	0,00	250.000,00
63/011-69000882	58028429	22.01.2025	28.996,80	434,94	29.431,74
67/011-69000882	58029861	19.07.2024	38.224,91	191,12	38.416,03
68/011-69000882	58030376	31.12.2024	200.000,00	2.800,00	202.800,00
UKUPNO			562.163,79	3.865,14	566.028,93

Addiko Bank d.d.

Addiko Bank
Slavonska avenija 6, 10000 Zagreb 4.

ADDIKO BANK DO
Slavonska avenija 6 • HR-10000 Zagreb • Hrvatska
Info-telefon: 0800 14 14 • Telefon: +385 1 8030 000 • Telefaks: +385 1 6007 000 • info.hr@addiko.com • www.addiko.hr
Banka je upisana u registar Trgovačkog suda u Zagrebu • MBS: 080072083 • MB: 1198947 • OIB: 14036333877 • PDV broj: HR14036333877
Racun Banke - IBAN: HR60 2500 0091 0000 0001 3 otvoren kod Hrvatske narodne banke, Trg hrvatskih velikana 3, Zagreb • SWIFT/BIC: HAABHR22
Upisani temeljni kapital: 339.522.096,00 EUR. Temeljni kapital plaćen u cijelosti. Ukupno izdano 1.248.243 dionica nominalne vrijednosti 272,00 EUR.
Uprava banke: Mario Žižek, predsjednik Uprave; Marko Bolanča, član; Ana Dorić Škeva, član
Predsjednik Nadzornog odbora: Herbert Juranek

Addiko Bank

Zagreb, 30.04.2024

IZVOD IZ POSLOVNIH KNJIGA NA DAN 26.04.2024. za WULF SPORT d.o.o.
OIB:63479294954

RAČUN KOMITENTA	DOSPJELI IZNOS POTRAŽIVANJA	ZATEZNE KAMATE	UKUPNO U EUR
1101008244	183,15	0,00	183,15
SVEUKUPNO	183,15	0,00	183,15

NAPOMENA:

gore navedeno potraživanje odnosi se na ukupno nenaplaćene mjesečne naknade/kamate u platnom prometu za razdoblje: ožujak 2024.

Linda Radić
viši stručni suradnik

Sunčica Šušak
voditelj Tima

ADDIKO BANK d.d.
Transakcijsko bankarstvo Grupe i Operativni poslovi
Tim administracija klijenata i računa poslovnih
subjekata

OIB: 63479294954

IZVOD IZ POSLOVNIH KNJIGA - RASKID UGOVORA

Dužnik Wulf Sport D.O.O., Donji Stupnik, Pod Bregom 6, 10255 Gornji Stupnik, prema Ugovoru o izdavanju i korištenju Business mastercard revolving kartice, partija 3926 na dan 26.04.2024. godine duguje Addiko Bank d.d. sljedeće:

Partija	Iznos zatezne kamate u EUR	Iznos dospjele redovne kamate u EUR	Ostali dospjeli troškovi* u EUR	Iznos dospjele glavnice u EUR	Ostali nedospjeli troškovi* u EUR	Nedospjela glavnica u EUR	Ukupno u EUR
790959571	0,00	0,00	0,00	42,33	0,00	1.154,56	1196,89

*U kategoriju Ostali troškovi ulaze sljedeći troškovi: upisnina, članarina, naknada za zamjensku karticu, naknada za izgubljenju/ukradenu karticu, naknada za podjelu na rate, naknada za otkaz kupovine na rate, naknada za podizanje gotovine na bankomatu/POS-u, naknada za ponovno generiranje PIN-a, naknada za promjenu PIN-a

Na dan 26.04.2024. godine ukupan dug po Business mastercard revolving kartici, partija 790959571 iznosi 1.196,89 EUR

Na dospjele obveze obračunava se zakonska zatezna kamata, koja trenutno iznosi 7,50 %. Osnovica za obračun zatezne kamate uključuje dospjelu glavnicu, dospjelu redovnu kamatu i troškove za sve ugovorne odnose zaključene prije 01.01.2006. Na ugovorne odnose koji su nastali nakon 01.01.2006. osnovica za obračun zatezne kamate uključuje dospjelu glavnicu i ostale troškove.

Addiko Bank d.d.

Ova potvrda je izrađena elektronički 09.05.2024. i smatra se vjerodostojnim dokumentom i bez potpisa Banke. Za sve informacije i pitanja molimo Vas da nazovete besplatni info telefon 0800 14 14

Addiko Bank d.d., Sjedište Zagreb, Slavonska avenija 6, HR-10000 Zagreb, Hrvatska, Info-telefon: 0800 14 14, T +385 1 6030 000, www.addiko.hr, info.hr@addiko.com, Banka je upisana u registar Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS: 080072083, MB: 1198947, OIB: 14036333877, PDV broj: HR14036333877, Račun Banke IBAN: HR60 2500 0091 0000 0001 3, SWIFT/BIC: HAABHR22, Upisani temeljni kapital: 339.522.096,00 EUR. Temeljni kapital uplaćen u cijelosti. Temeljni kapital banke podijeljen je na 1.248.243 dionice na ime u nominalnoj vrijednosti od po 272,00 EUR. Uprava banke: Mario Žižek, predsjednik Uprave; Ana Dorić Škeva, član; Marko Bolanča, član. Predsjednik Nadzornog odbora: Herbert Juranek

ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

WULF SPORT dioničko društvo za promet roba i uslugaSjedište/mjesto i adresa: Donji Stupnik (Općina Stupnik), Pod bregom 6OIB: 63479294954

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Addiko Bank d.d.Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Slavenska avenija 6OIB: 14036333877u iznosu glavnice od:¹ =900.000,00 EUR (devetstotisuća eura) platiivo u kunsnoj protuvrijednosti prema prodajnom tečaju Addiko Bank d.d. za EUR na dan plaćanjauvećanom za:² naknade i troškovete sa zateznom kamatom po stopi od:³ 8,30% godišnje, promjenjiva,

a koja teče od dana dospeljeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrši kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrši izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu („Narodne novine“, broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07., 75/09., 120/16.).

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis dužnika:

Zagreb, 01.10.2019.

wulf:sport

Wulf sport d.d.

Pod bregom 6, Donji Stupnik, OIB 63479294954

15255 Gompi Stupnik

1

Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rodeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

¹ Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojem i slovima² Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi „bez uvećanja“³ Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. _____

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. _____

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. _____

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

MAJA PERIS

Zagreb, Vice Vukova 6

Poslovni broj: OV-9105/2019

Ja, javni bilježnik **MAJA PERIS**, Zagreb, Vice Vukova 6, potvrđujem da je stranka:

WULF SPORT d.d., MBS 080201079, OIB 63479294954, DONJI STUPNIK (OPĆINA STUPNIK), Pod bregom 6, zastupano po predsjedniku uprave BORIS ŠUŠKOVIĆ, OIB 47422129479, ZAGREB, GRAD ZAGREB, GORNJE PREKRIŽJE 42C, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 111143999 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik

podnijela prednju privatnu ispravu: **ZADUŽNICA od dana 01.10.2019. godine na potvrdu.**

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

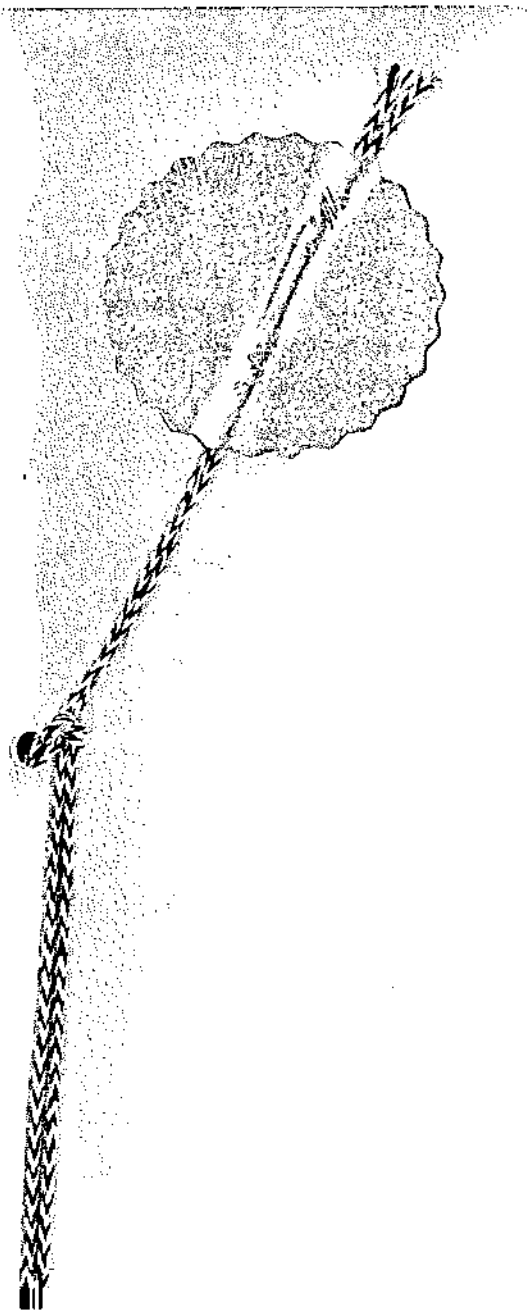
Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 500,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 125,00 kn.

Zagreb, 04.10.2019.



Javni bilježnik
MAJA PERIS



BJANKO ZADUŽNICA

do¹ = 1.000.000,00 (slovima: JEDAN MILION kuna)

Dužnik trgovac:²

– tvrtka, odnosno ime i prezime WULF SPORT d.o.o.
 – sjedište, odnosno mjesto i adresa ZAGREB, KALINOVICA 8
 – matični broj poslovnog subjekta (MB), odnosno JMBG 0789119

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine u iznosu od³ _____ (slovima: _____)

sa zateznom kamatom na taj iznos, koja teče od _____

do isplate⁴

zapljene⁵

SVI MOJI RAČUNI KOD SVIH PRAVNIH OSOBA
KOJE OBAVLJAJU POSLOVE PLATNOG PROMETA

te da se novčana sredstva s tih računa isplate

vjerovniku:⁶

– tvrtka, odnosno ime i prezime HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.
 – sjedište, odnosno mjesto i adresa ZAGREB, KOTURAŠKA 47
 – matični broj poslovnog subjekta (MB), odnosno JMBG _____

na način koji odredi vjerovnik u skladu sa zakonskim propisima.

Za utvrđivanje postojanja i visine tražbine iz ove zadužnice mjerodavne su samo izjave u ovoj zadužnici te u potvrdama pravnih osoba koje obavljaju poslove platnog prometa o isplatama izvršenim na temelju ove zadužnice.

Mjesto i datum izdavanja⁷

ZAGREB, 19.12.2002.

WULF Potpis dužnika
 d.o.o. Zagreb, Kalinovica 8
 10000 Zagreb

Napomene:

1. Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn.
4. Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.
5. Može se navesti: »svi moji računi kod svih pravnih osoba koje obavljaju poslove platnog prometa«, »svi moji računi kod (navesti pravnu osobu koja obavlja poslove platnog prometa)«, ili upisati pojedinačno određene račune kod određenih jedinica pravnih osoba koje obavljaju poslove platnog prometa.

Podatke pod 1, 2, 5 i 7 popunjava dužnik; podatke pod 3 i 4 popunjava vjerovnik, a podatke pod 6 može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.



Ja, JAVNI BILJEŽNIK Jasminka Ankon iz Zagreba, Nehajska 22,
potvrđujem da je stranka :
BORIS SUŠKOVIC-----JMBG 1712960330025,direktor-----,
ZAGREB-----TUŠKANAC 57C-----
u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj.
Istovjetnost podnosioca isprave utvrdila sam na temelju:
osobne iskaznice broj 13178738/1997 izdane od MUP ZAGREB
Potpis na pismenu je istinit.
Boris Sušković potpisao je za WULF SPORT d.o.o., Zagreb, Kalinovica-
8, po rješenju Trgovačkog suda u Zagrebu It-95/25186-2 od 23.1.1998.
i izjavljuje da od tog upisa nije bilo promjena u zastupanju.
Javnobilježnička pristojba naplaćena u iznosu od 10.00 kn po
tar.br.11 ZJP.
Biljezi nalijepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivu.
Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 30.00 kn
+ 6.60 kn PDV + 0.00 kn troška.

Broj : OV-11739/2002
U Zagrebu, 20.12.2002.

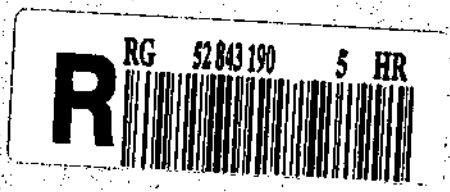
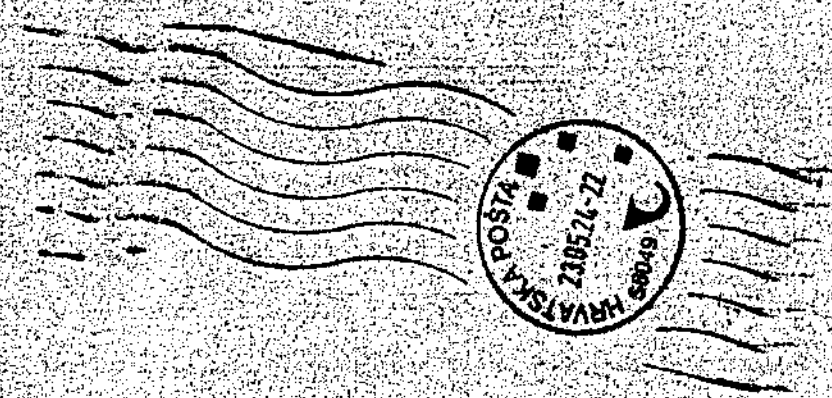


JAVNI BILJEŽNIK

Bank
Addiko Bank
10. Zagreb 10000 - HR
10. Zagreb 10000 - HR

AR

MX



FINANCIJSKA AGENCIJA
FINA ZAGREB
ULICA GRADA VUKOVARA 7
10000 ZAGREB