

ODVJETNICA ŽELJKA POKUPEC
Gradišćanska 34/II, 10000 Zagreb
Tel/fax 01/46 66 045, mob. 098/350-945
e-mail: pokupec.zeljka@gmail.com

U Zagrebu, 01.08.2025.

HEP ID: 81222783

Naš broj: 257

OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU

Na posl. br. _____

Pravna stvar:

Tužitelj: **HEP ELEKTRA d.o.o.**, Ulica grada Vukovara 37, 10 000 Zagreb, OIB: 43965974818,
zastupana po direktoru Vladimiru Kurečiću, a on zastupan po Željki Pokupec,
odvjetnici iz Zagreba, Gradišćanska 34/II

Tuženik: **JELA STUBIČAR**, OIB: 03746059020, Lobori 55, Zagreb

Radi: isplate

VPS: 217,17 EUR

T U Ž B A

putem e-komunikacije 1x
+ prilozi

I. Tužitelj izvješćuje sud da će ga u daljnjem tijeku postupka zastupati odvjetnica Željka Pokupec, iz Zagreba, Gradišćanska 34/II, te se moli sud da sva daljnja pismena i pozive iz ovog predmeta sukladno odredbama ZPP-a dostavlja uredno iskazanoj punomoćnici tužitelja.

Prilog: generalna punomoć, Su- 683/2023

II. Tužitelj je pravna osoba ovlaštena za naplatu isporuke električne energije.

Dokaz: nesporno,

Opći uvjeti za korištenje mreže i opskrbu električnom energijom 2015. i 2020.

Uvjeti Opskrbljivača HEP Elektra 2022.;

III. Tuženik je vlasnik nekretnine koja se nalazi u Zagrebu, Lobori 55, a koja nekretnina je upisana u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul.: 7966, k.o. 338338, GRANEŠINA NOVA, kč.br. 3878.

Dokaz: povijesni zemljišnoknjižni izvadak

prema potrebi uvid u detaljni povijesni prikaz vlasnika, posjednika i stanja za navedenu nekretninu iz zemljišnih knjiga i katastra

S time u vezi, ovdje tuženik je kao zemljišnoknjižni vlasnik navedene nekretnine bio ujedno i stvarni korisnik električne energije na navedenom obračunskom mjestu, s time da je raniji vlasnik i evidentirani kupac električne energije na adresi u Zagreb, Lobori 55, obračunsko mjesto

mjesto/kupac 0132811833/ 1000448739, ugovorni račun 2200432594 bio Stjepan Stubičar, prednik tuženika.

Dokaz: izvadak iz poslovnih knjiga,

Prema potrebi uvid u sve zbirke isprava za predmetnu nekretninu

Na predmetnoj nekretnini tužitelj ima evidentirano nepodmireno potraživanje u ukupnom iznosu od 217,17 EUR, što je razvidno iz izvotka iz poslovnih knjiga i računa za predmetno mjerno mjesto koji se odnosi na nepodmirene obveze, a iz kojeg je razvidno i kako predmetno potraživanje nije podmireno.

Dokaz: izvod iz poslovnih knjiga

računi

kartica kupca

Budući da je tuženik vlasnik na predmetnoj adresi, isti je sukladno čl. 84. Zakona o vlasništvu te čl. 31. Općih uvjeta za korištenje mreže i opskrbu električnom energijom, NN 86/15 (dalje u tekstu Opći uvjeti) obavezan podmiriti dugovanja nastala na temelju potrošene električne energije na predmetnom mjernom mjestu.

Naime, sukladno čl. 84. Zakona o vlasništvu, vlasnik odnosno suvlasnik ili posjednik nekretnine je obaveznik plaćanja svih komunalnih usluga odnosno javnih tereta i usluga.

Dokaz: uvid u odluku ŽS Varaždin GŽ-2367/12 od 07.11.2011.

Nadalje, sukladno čl. 31. Općih uvjeta opskrbljivač električnom energijom može nastaviti isporuku električne energije novom posjedniku građevine, s time da je pravni sljednik obavezan obavijestiti opskrbljivača o smrti prednika tj. o promjeni vlasnika u roku 90 dana od dana smrti kupca odnosno promjene vlasnika, a koju obvezu tuženik nije ispunio.

Sljedom navedenog, tuženik je kao vlasnik i/ili posjednik nekretnine obavezan podmiriti predmetno dugovanje u iznosu od 217,17 EUR uvećano za pripadajuće zakonske zatezne kamate.

Ukoliko će tuženik osporavati osnov i/ili visinu tužbenog zahtjeva, tužitelj predlaže:

- **financijsko knjigovodstveno vještačenje na okolnost visine tužbenog zahtjeva uz prethodnu pribavu cjelokupne dokumentacije na ime utuženog potraživanja direktno od tužitelja,**
- **prema potrebi elektrotehničko vještačenje na okolnost obračuna potrošnje**
- **prema potrebi pribava dokumentacije o predmetnom mjernom mjestu od strane društva HEP-operator distribucijskog sustava d.o.o. (ugovor, energetska suglasnost i sl.) te provođenje očevida na licu mjesta**
- **po potrebi pribava i uvid u zemljišne knjige,**
- **po potrebi saslušanje svjedoka djelatnika tužitelja (podaci naknadno), na okolnost obračuna potrošnje i objašnjenja visine potraživanja.**

Prema odredbama Zakona o tržištu električne energije tuženik je krajnji kupac -kupac koji kupuje električnu energiju za vlastito korištenje, i to u predmetnom slučaju kupac iz kategorije kućanstvo – koji kupuje električnu energiju za vlastitu potrošnju u kućanstvu, isključujući komercijalne ili profesionalne djelatnosti. Člankom 61.st.2. navedenog zakona propisano je da je krajnji kupac dužan plaćati električnu energiju, sukladno ugovorenim i reguliranim uvjetima.

Istim zakonom Hrvatska regulatorna agencija ovlaštena je donositi opće uvjete za korištenje mreže i opskrbu električnom energijom kojim se, između ostalog, propisuju međusobni ugovorni

odnosi između energetske subjekata i korisnika mreže, obveze i odgovornosti energetske subjekata i korisnika mreže kao i uvjeti mjerenja, obračuna i naplate isporučene električne energije i snage.

Tako je Hrvatska regulatorna agencija donijela Opće uvjete za korištenje mreže i opskrbu električnom energijom 2015. kao i 2020. godine, a koji Opći uvjeti se imaju primijeniti na predmetni ugovorni odnos prema kojem tužitelj kao nositelj obveze javne usluge opskrbe električnom energijom prema važećim propisima pruža krajnjem kupcu javnu uslugu opskrbe električnom energijom, dok je kupac dužan plaćati električnu energiju i ostale naknade za obračunsko mjerno mjesto.

Dokaz: kao gore;

Opreza radi, tužitelj upire i na odredbu čl. 9. Zakona o obveznim odnosima (ZOO) kojom je propisano da su sudionici u obveznom odnosu dužni izvršavati svoje obveze i da su odgovorni za njihovo ispunjenje, dok je odredbom čl. 65.st.1. istog Zakona propisano da je na temelju obveze vjerovnik ovlašten zahtijevati od dužnika ispunjenje obveze.

S time u vezi, a budući da je tuženik kao suvlasnik i stvarni korisnik električne energije na predmetnom obračunskom mjestu ujedno i obveznik plaćanja računa za isporučene električnu energiju, a koja obveza nije podmirena tužitelju, to je tuženik obavezan utuženi iznos uvećan za zatezne kamate i troškove postupka namiriti tužitelju.

IV. Slijedom svega navedenog, tužitelj predlaže da sud nakon provedenog postupka, pa makar i zbog ogluhe, donese slijedeću

PRESUDU

I Nalaže se tuženiku JELI STUBIČAR, OIB: 03746059020 da tužitelju HEP ELEKTRA d.o.o., OIB 43965974818 isplati iznos od 217,17 EUR zajedno sa zakonskim zateznim kamatama, i to:

- na iznos od 5,84 EUR tekućim od 30.06.2022. pa do isplate,
- na iznos od 0,14 EUR tekućim od 30.12.2022. pa do isplate,
- na iznos od 203,23 EUR tekućim od 29.05.2023. pa do isplate,
- na iznos od 7,96 EUR tekućim od 09.06.2022. pa do isplate,

po stopi propisanoj čl. 29.st.2. Zakona o obveznim odnosima, koja se za razdoblje od dospijeća do 31.12.2023. određuje po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, a od 01.01.2024. pa do isplate po stopi koja se određuje svakog polugodišta, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 01.siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 01. srpnja te godine, sve u roku od 15 dana po prijetoj ovrhe.

II Nalaže se tuženiku JELI STUBIČAR, OIB: 03746059020 da tužitelju HEP ELEKTRA d.o.o., OIB 43965974818 nadoknadi prouzročene parnične troškove zajedno sa zakonskom zateznom kamatom koja se za razdoblje od dospijeća do isplate određuje po stopi koja se određuje svakog polugodišta, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 01.siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, tekućom počev od dana donošenja prvostupanjske presude pa sve do isplate, sve u roku od 15 dana pod prijetoj ovrhe.

HEP ELEKTRA d.o.o.
zastupan po:

TROŠKOVNIK:

- sastav tužbe Tbr. 7.9. OT.....100,00 EUR + 25% PDV-a
- pristojbe prema pozivu i odmjeri suda