



Republika Hrvatska
Općinski sud u Splitu
Poseban zemljišnoknjižni odjel u Omišu

Posl.br. Z-35088/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Sanji Mekinić u zemljišnoknjižnoj stvari povodom dostavljenog Prijavnog lista potvrđenog od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Split, Odjela za katastar nekretnina Split, Ispostave za katastar nekretnina Omiš, radi provedbe u zemljišnim knjigama, dana 11. rujna 2026.

r i j e š i o j e

Na temelju Prijavnog lista Klasa: 932-06/2026-02/341, Urbroj: 541-28-02-01/1-26-5 od 17.06.2026., sadržaja za zemljišnu knjigu a3 od 16.06.2026., naslovne stranice za zemljišnu knjigu a3 od 16.06.2026., kopije katastarskog plana spp od 16.06.2026., kopije katastarskog plana pns od 16.06.2026., u zemljišnoj knjizi za katastarsku općinu Zvečanje,

I. u zemljišnoknjižnom ulošku broj 262, dopušta se sljedeći upis:

1.promjena izgrađenosti kčbr. 305 kuća, dvor 276 m² (kuća 92 m², dvor 184 m²), , tako da sada glasi:

kčbr.305 Ostrvica, Ostrvica, nadstrešnica 11 m²

pomoćna zgrada 21 m²

dvorište 4 m²

dvorište 33 m²

dvorište 147 m²

bazen 6 m²

uređeno zemljište 107 m²

2.Temeljem Obavijesti za Z.K odjel i članka 149. Zakona o gradnji ("Narodne novine" br. 153/13, 20/17, 39/19, 125/19 i 145/24), zabilježuje se da je za evidentiranje građevine – pomoćna zgrada, površine 21 m² izgrađene na kčbr. 305 u katastru priložen akt: Rješenje o izvedenom stanju Splitsko – Dalmatinske županije, Upravni odjela za graditeljstvo i prostorno uređenje, Ispostava Omiš, Klasa:UP/I-361-02/13-05/3890, Ur.broj: 2181/1-11-04/08-18-16 od 14.studenog 2018.,

3.Temeljem Obavijesti za Z.K. odjel i čl.107.Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o gradnji ("Narodne novine" br.155/2025"), zabilježuje se da za evidentiranje građevine – nadstrešnica, površine 11 m2 izgrađene na kčbr. 305 u katastru nije priložena uporabna dozvola.

II. u zemljišnoknjižnom ulošku broj 277, dopušta se sljedeći upis:

1. promjena izgrađenosti kčbr. 304 oranica 357 m2 , tako da sada glasi:

kčbr.304 Ostrvica, Ostrvica, dvorište 361 m2

bazen 22 m2

uređeno zemljište 5 m2

uređeno zemljište 16 m2

2.promjena izgrađenosti kčbr. 307 oranica, tako da sada glasi:

kčbr.307 Ostrvica, Ostrvica, dvorište 42 m2

dvorište 73 m2

bazen 20 m2

3.promjena izgrađenosti kčbr. 314 oranica, tako da sada glasi:

kčbr.314 Ostrvica, Ostrvica, nadstrešnica 13 m2

dvorište 62 m2

4. Na temelju Obavijesti za Z.K. odjel i čl.107.Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o gradnji ("Narodne novine" br.155/2025"), zabilježuje se da za evidentiranje građevina – nadstrešnica, površine 13 m2 izgrađene na kčbr. 314 u katastru nije priložena uporabna dozvola.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Omiš, 11. rujna 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Sanja Mekinić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Za izradu nacрта rješenja zk. referent:

Marijana Rubčić

Dostaviti:

1. Radevenjić Ivica Pok. Mirka, Ostrvica 25, Ostrvica, 21310 Omiš
2. Radevenja Petar Markov, Ostrvica - oglasna ploča
3. Alfirević Jela Ud. Marka - oglasna ploča
4. Milavić Kata Žena Mitra - oglasna ploča
5. Radevenja Ivanica Pok. Marka - oglasna ploča
6. Radevenjić Nikola Pok. Petra - oglasna ploča
7. Mihaljević Ivka Ud. Ivana - oglasna ploča
8. Radevenjić Luca Ud. Joze - oglasna ploča
9. Radevenjić Žarko Pok. Joze - oglasna ploča
10. Radevenjić Žarko Pok. Josipa - oglasna ploča
11. Radevenjić Silvana Pok. Stanka, Put Skalica 5, 21310 Omiš
12. Radevenjić Marijo Pok. Stanka, Četvrt Ribnjak 4, 21310 Omiš
13. Radevenjić Anđelka, Doverska 4, 21000 Split
14. Grbac Mirjana, Jobova 6, 21000 Split
15. Radevenjić Biserka, Hrv. mornarice 1/I, 21000 Split

O tome obavijestiti:

1. Ispostava za katastar nekretnina Omiš, Trg kralja Tomislava 5, 21310 Omiš



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

11.09.2026 13:16

**Serijski broj
certifikata**

11631161962014519976512725736567206187212539176

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z189822148c1c8901

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-