

MLADEN KUZMANIĆ
odvjetnik
Split, Zoranićeva 1
tel: 098/956-8432
e-mail: kuzmanic.mladen@gmail.com

RAND SHIPYARD d.o.o. u stečaju
n/r stečajnog upravitelja Josipa Jadrana Sekse
PALINGENESIS POREZNO SAVJETOVANJE d.o.o.
Draga 2, 22000 Šibenik
info@palingenesis.hr

Poslovni broj: St-515/2025

Predmet: Odgovor na očitovanje stečajnog upravitelja o napuštenim pokretnim stvarima, poziv na dostavu popisa i dokaza o vlasništvu te najava zbrinjavanja

Poštovani,

u zastupanju K.S.P. SOLUTIONS d.o.o. za brodogradnju i usluge, Split, Bregovita 2, OIB: 50013498048, zakupnika nekretnine upisane u zk. ul. 1592 k.o. Turjaci, kč. br. 177/161 (gospodarska zgrada i dvorište, 31.289 m², dalje: hala), potvrđujem primitak Vašeg očitovanja i odgovaram kako slijedi.

1. **Vlasništvo nad stvarima u hali.** Prema saznanjima moje stranke, u hali se ne nalaze samo stvari stečajnog dužnika, nego i stvari više drugih trgovačkih društava, među ostalim i RAND SHIPYARD d.o.o. Zbog toga se zatečene stvari ne mogu bez provjere smatrati imovinom stečajne mase.
2. **Napuštanje.** Stečajni dužnik izašao je iz hale bez ispražnjenja, ostavivši u njoj sve zatečene stvari, bez ikakve mjere osiguranja i bez dogovora o njihovu čuvanju ili uklanjanju. Moja stranka taj čin ocjenjuje kao napuštanje stvari u smislu članka 132. stavka 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima. Navodi o namjeri preuzimanja stvari ne mijenjaju činjenicu da od izlaska dužnika iz hale ni jedna stvar nije preuzeta ni uklonjena.
3. **Pristup hali i popis.** Stečajni upravitelj bio je u hali dva puta i pristup mu nije bio uskraćen. Ne priznaje se tvrdnja da mu pristup nije omogućen. Prema našim saznanjima, popis stvari nije proveden zato što stečajni upravitelj nema knjigovodstvenu dokumentaciju stečajnog dužnika, koju raniji direktor odbija predati. To je pitanje između stečajnog upravitelja i ranijeg zastupnika dužnika, a nije razlog da stvari ostaju u hali moje stranke. Moja stranka nije zaprimila nikakav drugi zahtjev za pristup koji bi ostao bez odgovora.
4. **Poziv na dostavu popisa i dokaza.** Stečajnog se upravitelja poziva da u roku od **8 (osam) dana od primitka ovog dopisa** dostavi popis stvari koje stečajni dužnik želi zadržati, uz dokaz da su te stvari vlasništvo stečajnog dužnika (isprave o nabavi, računi, otpremnice, ugovori o gradnji, knjigovodstvene evidencije ili druge isprave iz kojih pripadnost proizlazi), s oznakom i opisom svake stvari. Stvari koje, prema njegovim saznanjima, pripadaju trećim osobama treba izričito označiti, uz dokaz da su te osobe obaviještene. Za stvari za koje pripadnost stečajnom dužniku bude dokazana moja će stranka omogućiti pristup hali radi preuzimanja, u terminu koji se dogovori na gore navedene kontakte.

5. **Zbrinjavanje.** Ne dostavi li stečajni upravitelj popis i dokaze u tom roku, moja stranka će sve ostale zatečene stvari smatrati napuštenima i po proteku roka ukloniti ih te predati ovlaštenoj osobi za gospodarenje otpadom radi zbrinjavanja, uz foto i video dokumentiranje stanja prije uklanjanja. Opasni otpad zbrinut će se isključivo preko ovlaštenog sakupljača. **Cjelokupan trošak uklanjanja i zbrinjavanja potraživat će se od stečajnog dužnika.** Zabrana zbrinjavanja iz Vašeg očitovanja ne prihvaća se jer stečajni dužnik za zatečene stvari nije dostavio dokaz o vlasništvu, a prema našim saznanjima dio stvari pripada drugim društvima.
6. **Pridržana prava.** Moja stranka zadržava sva prava, uključujući pravo na naknadu štete i troškova zbog nemogućnosti korištenja hale.

Ovaj dopis dostavljam i Trgovačkom sudu u Splitu na spis St-515/2025.

S poštovanjem,

K.S.P. SOLUTIONS d.o.o. Split
po punomoćniku
Digitally signed by
Mladen Kuzmanić
Mladen Kuzmanić, odvjetnik
Date: 2026.10.05
14:25:16 +02'00'

Split, 05.10.2026.

Dostaviti:

1. Stečajni upravitelj, e-poštom na info@palingenesis.hr
2. Trgovački sud u Splitu, spis St-515/2025