

objavljeno
2016

Obrazac 20.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu
Poslovni broj spisa: 7 St-47/04
Dužnik: NOVI SALONIT d.o.o. u stečaju, Zagreb, Radnička c.27
OIB 74737876059

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA

Sukladno odredbama čl. 89. st. 2 Stečajnog zakona, stečajni upravitelj izvješćuje o tijeku stečajnog postupka nad dužnikom NOVI SALONIT d.o.o. u stečaju, Zagreb, Radnička c.27 OIB 74737876059.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu broj XLIX St-47/2004 od 18. lipnja 2004.g., a po prijedlogu Ministarstva financija, Porezne uprave od 22.12.2003.g., otvoren je stečajni postupak nad dužnikom NOVI SALONIT d.o.o. iz Zagreba, Radnička c. 27, OIB 74737876059. Za stečajnog upravitelja imenovan je Damir Mikić iz Zagreba. Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu broj 7 St-47/04 od 20. travnja 2009.g. razriješen je dužnosti stečajni upravitelj Damir Mikić, a za novog stečajnog upravitelja imenovan je Pero Hrkać iz Zagreba.

Od dana otvaranja stečajnog postupka do danas, stečajni postupak nad dužnikom vodila su tri suca Trgovačkog suda u Zagrebu:

1. u periodu od 18.06.2004.g. do 31.01.2008.g. stečajni postupak vodio je sudac Mladen Šimundić
2. s danom 31.01.2008.g. stečajni postupak preuzela je sutkinja Jasenka Rundek i
3. s danom 20.03.2008.g. spis je dodijeljen sutkinji Vesni Malenici

Tijekom stečajnog postupka održana su dva ispitna ročišta na kojima je ispitano 20 prijavljenih tražbina vjerovnika viših isplatnih redova. Od ukupno prijavljenih potraživanja u iznosu od 67.668.119,97 kn, u I. višem isplatnom redu utvrđeno je tražbina u iznosu od 149.620,01 kn, u II. višem isplatnom redu utvrđeno je tražbina u iznosu od 447.687,92 kn, dok je prijavljeni iznos potraživanja od 67.070.812,04 kn osporen u II. višem isplatnom redu.

Stečajni upravitelj u nastavku daje pregled sudskih spisa:

1. Trgovački sud u Zagrebu, poslovni broj P-3083/13, tužitelj NOVI SALONIT d.o.o. u stečaju protiv tuženika SOCIETE GENERALE SPLITSKA BANKA d.d., VPS 7.550.005,08 kn, radi utvrđenja osnovanosti osporavanja tražbine HVB Splitske banke d.d. (tuženik kao fiducijarni vlasnik prenio je u fiducijarno vlasništvo nekretnine koje su bile predmet osiguranja povrata kredita koji je predmet spora)
2. Trgovački sud u Splitu, poslovni broj P-621/06, tužitelj SALONIT d.d. u stečaju i umješači NOVI SALONIT d.o.o. u stečaju i BASCON d.o.o. iz Zagreba protiv tuženika REPUBLIKE HRVATSKE i GRADA SOLINA, radi utvrđenja prava vlasništva, VPS 101.000,00 kn
3. Trgovački sud u Splitu, poslovni broj P-2033/05, poslije P-640/13 tužitelj Salonit d.d. u stečaju i umješači RH i Marija Anterić i dr. protiv tuženika NOVI SALONIT d.o.o.

u stečaju, KAMICON d.o.o. iz Zagreba, TRGOVINA GRADNJA d.o.o. iz Zagreba i BASCON d.o.o. iz Zagreba, radi pobijanja pravnih radnji prijenosa imovine Salonita d.d. u poslovne udjele stečajnog dužnika, VPS: 5.000.000,00 kn. Predmetni spis upućen je Visokom trgovačkom sudu RH i vodi se pod poslovnim brojem Pž-1614/13 i Pž-1615/13.

4. Županijski sud u Splitu, poslovni broj K-80/05, tužitelj ŽDO Split, okrivljenik Jozo Čurković i dr. zbog kaznenog djela iz čl. 337. st.4 i dr. Kaznenog zakona, pribavljanje znatne imovinske koristi. Stečajni dužnik je označen kao oštećenik
5. Županijski sud u Velikoj Gorici, poslovni broj K-405/16, optuženici Ivan Jukić, Jozo Čurković i Frane Marijić zbog kaznenog djela zlouporabe ovlasti u gospodarskom poslovanju iz čl. 292 Kaznenog zakona. Odgovorna osoba u pravnoj osobi – stečajnom dužniku prije otvaranja stečajnog postupka.
6. Trgovački sud u Zagrebu, poslovni broj P-3603/12, ranije P-4020/05, tužitelj NOVI SALONIT d.o.o. u stečaju protiv tuženika AD PLASTIK d.d. iz Solina, radi isplate 555.740,46 kn. Sud je udovoljio tuženom zahtjevu.
7. Trgovački sud u Zagrebu, poslovni broj P-2166/2006, tužitelj stečajni dužnik NOVI SALONIT d.o.o. u stečaju uz sudjelovanje umješača Robson Holdings d.o.o. protiv tuženika ISTARSKA TVORNICA VAPNA d.o.o., radi 126.208,03 kn.
8. Trgovački sud u Splitu, poslovni broj P-1930/11, tužitelj GRAD SOLIN protiv tuženika SALONIT d.d., umješač stečajni dužnik NOVI SALONIT d.o.o. u stečaju.
9. Trgovački sud u Zagrebu, poslovni broj P-484/5, tužitelj GRAD SOLIN protiv tuženika NOVI SALONIT d.o.o. u stečaju, radi izdvajanja nekretnina iz stečajne mase, VPS 3.000.000,00 kn. Po prijedlogu tužitelja na zaključenje sudske nagodbe uz povlačenje tužbe uz plaćanje minimalno 100.000,00 kn troškova uključivo s PDV-om, dana 16.05.2016.g. zaključena je sudska nagodba. Tužitelj je u cijelosti povukao tužbu i ispunio sve svoje obveze iz nagodbe, tako da je predmet u cijelosti okončan.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Neunovčena imovina: nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Solin, z.k.ul 1824, k.o. Solin, k.č.br. 4652/5, z.k.ul 4311, k.o. Solin, k.č.br. 4562/6, z.k.ul 3676, k.o. Solin, k.č.br. 4562/14, z.k.ul 3676, k.o. Solin, k.č.br. 4562/7, z.k.ul 3676, k.o. Solin, k.č.br. 4683/1, z.k.ul 2636, k.o. Solin, k.č.br. 4684/3, z.k.ul 2636, k.o. Solin, k.č.br. 4684/4, z.k.ul 2636, k.o. Solin, k.č.br. 4684/5, z.k.ul 3227, k.o. Solin, k.č.br. 4682/2, z.k.ul 5102, k.o. Solin, k.č.br. 4656/2, z.k.ul 5102, k.o. Solin, k.č.br. 4661/5, z.k.ul 4311, k.o. Solin, k.č.br. 4657/15, z.k.ul 4305, k.o. Solin, k.č.br. 4657/17, z.k.ul 4096, k.o. Solin, k.č.br. 4476/8, z.k.ul 1636, k.o. Solin, k.č.br. 4473/6, z.k.ul 3676, k.o. Solin, k.č.br. 4406/3, z.k.ul 3207, k.o. Solin, k.č.br. 4652/8, z.k.ul 732, k.o. Solin, k.č.br. 6689/2, z.k.ul 2636, k.o. Solin, k.č.br. 4684/8, z.k.ul 3824, k.o. Solin, k.č.br. 4679/4, z.k.ul 732, k.o. Solin, k.č.br. 6690/6, z.k.ul 731, k.o. Solin, k.č.br. 4653/1, z.k.ul 732, k.o. Solin, k.č.br. 6687/6, z.k.ul 5254, k.o. Solin, k.č.br. 6953, procijenjene vrijednosti u iznosu od 74.533.708,90 kn.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Stečajni upravitelj će postupajući u skladu s raspravnim rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu od 9. lipnja 2016.g., na broj P-2166/06, po nalogu suca dostaviti podatak o broju parničnog postupka te presude iz tog predmeta koji se vodi kog Trgovačkog suda u Splitu, a u kojemu je predmet pobijanje pravne radnje prijenosa nekretnina društva Salonit d.d. u

temeljni kapital tužitelja stečajnog dužnika Novog Salonita d.o.o. u stečaju. Nova rasprava je zakazana za dan 15.09.2016.g.

U predmetu broj P-1930/11 koji se vodi pri Trgovačkom sudu u Splitu, stečajni upravitelja će po punomoćniku zatražiti od Ureda Državne uprave u Splitsko-dalmatinskoj županiji uvjerenje o statusu i namjeni nekretnina k.č.br. 6953/1, 6952/1, 6953/3, 6953/4, 6953/5 i 6953/6 sve upisano u z.k.ul. 5254 k.o. Solin, sve sukladno postojećoj prostornoplanskoj dokumentaciji.

Mjesto i datum:
Zagreb, 29.06.2016.

Stečajni upravitelj:
Pero Hrkać, dipl.oec.