

Primljeno iz ruke preko pošte, dne 02.11.2016.
Predano za poštu obično-preporučeno dne 20.11.2016.
Pošta R
Broj primjeraka 1 priloga
Taksirano
2 Potpis: [signature]

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud – Trgovački sud u Zadru, Stalna služba u Šibeniku

Poslovni broj spisa – 9 St – 15/11.

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) – „Suncokret”, d.o.o., u
stečaju, Vodice, Obrove 98, OIB 57634619546

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 5.5.2016. DO 25.10.2016.

Naveći radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka. -

Uvodno se napominje da je zadnja Skupština vjerovnika održana 5.2.2016. kada je prihvaćeno izvješće stečajnog upravitelja o tijeku postupka i troškovima. Na toj Skupštini nije pribavljena suglasnost vjerovnika za prihvrat ponude Marija Dorotića iz Vodica za kupnju jedine nekretnine čest. zem. 1370 KO Čista, u naravi pašnjak u Gaćelezima, površine 4.091m² (cijelom površinom nedostaje gornji sloj zemlje od 1 m³ – prodana zemlja prije stečaja), za 7.000 Kn. Prije toga je 14 puta javno oglašena prodaja te nekretnine (s tim da je prodaja oglašena i u lokalnim medijima - besplatno), s tim da je zadnja početna cijena bila 32.000 Kn. Nakon toga g. Dorotić je najavio davanje nove ponude u većem iznosu od 7.000 Kn ali takva ponuda nije dostavljena, ali je ponudu dostavila Dragana Matišić iz Vodica i to na 10.000 Kn. Ponuda je dostavljena vjerovnicima „Intercomercu”, d.o.o., Umag (86,7 % glasova) čiji se punomoćnik nije očitovao i Županijskom državnom odvjetništvu u Šibeniku za Republiku Hrvatsku (3,7 % glasova), koje se očitovalo da nije suglasno s ponudom.

Prihodi tijekom stečaja su 33.769,34 Kn, rashodi 24.498,32 Kn (u odnosu na prošlo izvješće rashodi su povećani za 299,46 Kn, od čega je 230 Kn uplata FINI za javnu objavu FI, te 69,46 Kn naknade banci. Stanje žiro-računa je 8.237,15 Kn (zadnji izvod je od 11.7.2016.).

Stečajni dužnik po nepravomoćnoj presudi Trgovačkog suda u Zadru, Stalne službe u Šibeniku Povrv-347/14 potražuje 302.197,08 Kn od Dragi Pelajića.

Protiv stečajnog dužnika i bivše odgovorne osobe Dragi Pelajića vodi se kazneni postupak na Općinskom sudu u Šibeniku broj K-62/12.

Stečajni dužnik nema zaposlenih.

Prodajom navedene nekretnine stvorili bi se uvjeti za zaključenje stečajnog postupka.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona

Osim navedenog, nema druge imovine, s time što je početkom stečaja naplaćen dio tražbina.

2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu
Nije bilo unovčenja.
3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga
4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji
5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji
6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju
Ne postoje.
7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja
stečajnoga postupka
Nije bilo nastavka rada u stečaju.
8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).
Nije bilo dioba.
9. ostali podaci.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju.

Nakon 14 neuspješnih oglasa za prodaju nekretnine, procjenjivano je da daljnju prodaju iste nema smisla zbog troškova objave dalje javno oglašavati, ali se nakon dostave ponude g. Dragane Matišić i odbijanja te ponude od vjerovnika ponovo predlaže oglasiti prodaja nekretnine po zadnjoj cijeni od 32.000 Kn.

Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

Mjesto i datum
Šibenik, 26.10.2016.

Stečajni upravitelj
Draško Lambaša

SUNCOKRET
d.o.o. VODICE
u stečaju