

**REPUBLIKA HRVATSKA****Općinski sud u Velikoj Gorici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VELIKA GORICA
Stanje na dan: 07.03.2021. 22:50**

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 331490, DONJA LOMNICA**Broj ZK uložka: 1483**

Broj zadnjeg dnevnika: Z-3659/2018

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE**A****Posjedovnica
PRVI ODJELJAK**

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1228/1	U PUČKOVICI ORANICA U PUČKOVICI	1	472	7452	
			1	472	7452	
2.	1228/2	U PUČKOVICI ORANICA U PUČKOVICI	1	205	6491	
			1	205	6491	
3.	1228/4	U PUČKOVICI ORANICA U PUČKOVICI	1	246	6640	
			1	246	6640	
		UKUPNO:	3	923	20583	

B**Vlastovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 "INDUSTROGRADNJA" D.D., ZAGREB, SAVSKA 66	
1.2	Zaprimljeno 13.04.2018.g. pod brojem Z-3659/2018 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA UKNJIŽBU, OVOSUDNO RJEŠENJE POSL.BR.Z-3659/18 19.04.2018, predlagatelja Isto d.d. za usluge u stečaju iz Varaždina, Augusta Šenoa 4-6, OIB: 88502209643, radi uknjižbe prava vlasništva na nekretnine u A	na 1 (1.1)

C**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.			
5.1	Zaprimljeno 28.09.2010. broj Z-4225/10 (Z-5609/10) Temeljem pravomoćnog Rješenja o ovrši broj Ovr-5205/10 Trgovačkog suda u Zagrebu od 14. prosinca 2010. zabilježuje se ovrha na nekretnine u A.		ZABILJEŽBA
7.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7.1	Zaprimljeno 02.12.2010. broj Z-5244/10. Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu broj P1-424/10 od 20. siječnja 2011. godine uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 97.384,06 kune, sa pripadajućim zakonskim zateznim kamatama tekućim od 1.11.2002. po stopi određenoj čl. 1 Uredbe o visini stope zatezne kamate za period od 1.11.2002. do 31.12.2007., a za period od 1.1.2008. pa do isplate prema kamatnoj stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena, uz zabilježbu ovršivosti tražbine, za korist: VOJTA-PLAN D.O.O., OIB: 65506186017, VELIKA GORICA, KSAVERA ŠANDORA ĐALSKOG 16	97.384,06 KN	
8.			
8.2	Zaprimljeno 20.05.2014.g. pod brojem Z-2259/2014 Prvenstveni red upisa: Z-2002/2012 ZABILJEŽBA, OVRHA, Zaprimljeno 08.05.2012. broj Z-2002/12. Na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Zagrebu, stalna služba u Sisku broj OVR-2631/12 od 21. svibnja 2012 i izvataka iz registra Trgovačkog suda u Zagrebu od 08. svibnja 2012. zabilježuje se ovrha na nekretnine u A, utvrđenjem vrijednosti navedenih nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom nekretnina, te se postupak vodi kod Općinskog suda u Velikoj Gorici pod brojem Ovr-36/2014.		na 8.1
9.			
9.1	Zaprimljeno 11.06.2012. broj Z-2510/12. Na temelju ovosudnog rješenja posl. broj Ovr-887/12 od 29. kolovoza 2012. godine zabilježuje se ovrha na nekretninama u A utvrđenjem vrijednosti nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.		ZABILJEŽBA
11.			
11.2	Zaprimljeno 09.01.2017.g. pod brojem Z-195/2017 Prvenstveni red upisa: Z-10970/2016 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OVOSUDNO POSLOVNI BROJ OVR-2991/2016-3 02.01.2017, utvrđenjem vrijednosti nekretnine, prodajom nekretnine, te namirenjem ovrhovoditelja iz novčane svote dobivene prodajom.		na 11.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 07.03.2021.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Velikoj Gorici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VELIKA GORICA
Stanje na dan: 07.03.2021. 22:50

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 331490, DONJA LOMNICA

Broj ZK uložka: 1475

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1228/3	ORANICA U PUČKOVICI	1	180		
		UKUPNO:	1	180		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 DRUŠTVENO VLASNIŠTVO	
2.1	Primljeno: 8. rujna 1992. broj Z-1245/92. Na temelju pravomoćnog rješenja br. UP-05-998/1980. od 16. svibnja 1980. uknjižuje se pravo korištenja na nekretnine u A, za korist: "INDUSTROGRADNJA" ZAGREB- OOUR PROIZVODNJA I UGRADBA GRAĐEVINSKE BRAVARIJE, ZAGREB	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 07.03.2021.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Velikoj Gorici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VELIKA GORICA
Stanje na dan: 07.03.2021. 22:50

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 331490, DONJA LOMNICA

Broj ZK uložka: 1507

Broj zadnjeg dnevnika: Z-4799/2020

Aktivne plombe: Z-878/2021

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2333/1	U PUČKOVICI DVIJE PROIZVODNE HALE, KOTLOVNICA, SKLADIŠTE, REZERVOAR, RADIONICA SA SKLADIŠTEM I DVORIŠTE U PUČKOVICI			60959 60959	
2.	2333/2	U SELU TRAFOSTANICA U SELU			17 17	
3.	2333/3	U SELU DVORIŠTE U SELU			4 4	
4.	2333/4	U SELU DVORIŠTE U SELU			19120 19120	
5.	2333/5	U SELU DVORIŠTE U SELU			3736 3736	
		UKUPNO:			83836	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3. Vlasnički dio: 1/1		
	SOCIETA PER LA GESTIONE DI ATTIVITA-SGA S.P.A., DIONIČKO DRUŠTVO, OIB: 29163637960, 80133 NAPULJ, VIA SAN GIACOMO 19, ITALIJA	
3.2	Zaprimljeno 12.09.2019.g. pod brojem Z-6043/2019 Prvenstveni red upisa: Z-9721/2018 ZABILJEŽBA Primljeno 27.svibnja 2002. broj Z-1907/2002. Na temelju ugovora o dugoročnom kreditu od 22.svibnja 2002.zabilježuje se da je prijenos prava vlasništva sa Industrogradnje d.d. Zagreb, Savska c.66 na banku, izvršen radi osiguranja tražbine od 22.100.000,00 Kn (slovima: dvadesetdvamilionastotisuća kuna) s kamatama i ostalim potraživanjima.	ZABILJEŽBA

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3.3	Zaprimljeno 12.09.2019.g. pod brojem Z-6043/2019 Prvenstveni red upisa: Z-11483/2018 ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, ČL. 127. STAVAK 1. ZAKONA O ZEMLJIŠNIM KNJIGAMA, predlagatelj Isto Grupa d.d. iz Varaždina, Augusta Šenoce 4-6, OIB: 88502209643	na 2 (2.2)
3.4	Zaprimljeno 06.03.2020.g. pod brojem Z-1787/2020 ZABILJEŽBA, ŽALBA, 148. STAVAK 1. ZAKONA O ZEMLJIŠNIM KNJIGAMA, da je protiv rješenja pod Z-2100/19 od 30.siječnja 2020. izjavljena žalba dana 05.ožujka 2020. (na pošti), pod gornjim brojem	na 3 (3.1)
3.5	Zaprimljeno 10.03.2020.g. pod brojem Z-1866/2020 ZABILJEŽBA, ODBIJENOG PRIGOVORA, RJEŠENJE OVOSUDNO POSL.BR. Z-1866/2020. 10.07.2020, protustranke ISTO GRUPA d.d. na ovosudno rješenje posl.br. Z-6043/2019. od 17. veljače 2020.	na 3 (3.1)
3.6	Zaprimljeno 06.08.2020.g. pod brojem Z-4799/2020 ZABILJEŽBA, ŽALBA, izjavljena dana 4. kolovoza 2020. godine pod gornjim brojem (putem pošte), protiv rješenja od 10. srpnja 2020. godine broj Z-1866/2020., odredba članka 148. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19).	na 3 (3.5)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Primljeno 04.kolovoza 2000. broj Z-2432/2000 Na temelju sporazuma od 02.kolovoza 2000. i izvoda iz registra Trgovačkog suda uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A radi osiguranja novčane tražbine od deset miliona kuna uz valutnu klauzulu vezano za DEM i druge uvjete sukladno predmetnom ugovoru, za koirst: HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, ZAGREB, STROSSMAYEROV TRG 9	10.000.000,00 KN	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 07.03.2021.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Velikoj Gorici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VELIKA GORICA

Stanje na dan: 07.03.2021. 22:50

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 331490, DONJA LOMNICA

Broj ZK uložka: 666

Broj zadnjeg dnevnika: Z-3659/2018

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1149/6	MOSTEC U RUŠČICI ORANICA MOSTEC U RUŠČICI		1480 1480	5326 5326	
2.	1149/7	MOSTEC U RUŠČICI ORANICA MOSTEC U RUŠČICI		802 802	2886 2886	
3.	1151/1	U RUŠČICI ORANICA U RUŠČICI	1 1	621 621	7990 7990	
4.	1152	PRI RAMPI U RUŠČICI ORANICA PRI RAMPI U RUŠČICI		691 691	2486 2486	
5.	1153/1	PRI RAMPI ORANICA PRI RAMPI		830 830	2984 2984	
6.	1153/2	PRI RAMPI ORANICA PRI RAMPI		829 829	2983 2983	
7.	1173	ŠODRANA U PUČKOVICI ORANICA ŠODRANA U PUČKOVICI	3 3	1424 1424	22386 22386	
		UKUPNO:	4	6677	47041	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 "INDUSTROGRADNJA" D.D., ZAGREB, SAVSKA CESTA 66	
1.2	Zaprimljeno 13.04.2018.g. pod brojem Z-3659/2018 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA UKNJIŽBU, OVOSUDNO RJEŠENJE POSL.BR.Z-3659/18 19.04.2018, predlagatelj Isto d.d. za usluge u stečaju iz Varaždina, Augusta Šenoa 4-6, OIB: 88502209643, radi uknjižbe prava vlasništva na nekretnine u A	na 1 (1.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.			
5.2	Zaprimljeno 20.05.2014.g. pod brojem Z-2259/2014 Prvenstveni red upisa: Z-2002/2012 ZABILJEŽBA, OVRHA, Zaprimljeno 08.05.2012. broj Z-2002/12. Na temelju rješenja o ovrši Trgovačkog suda u Zagrebu, stalna služba u Sisku broj OVR-2631/12 od 21. svibnja 2012 i izvotka iz registra Trgovačkog suda u Zagrebu od 08. svibnja 2012. zabilježuje se ovrha na nekretnine u A, utvrđenjem vrijednosti navedenih nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom nekretnina, te se postupak vodi kod Općinskog suda u Velikoj Gorici pod brojem Ovr-36/2014.		na 5.1
6.			
6.2	Zaprimljeno 20.05.2014.g. pod brojem Z-2259/2014 Prvenstveni red upisa: Z-2375/2012 ZABILJEŽBA, OVRHA, Zaprimljeno 31.05.2012. broj Z-2375/12 Temeljem rješenja Općinskog građanskog suda u Zagrebu od 23. kolovoza 2012. broj Ovr-2065/12 zabilježuje se ovrha na nekretnine u A utvrđenjem vrijednosti navedenih nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem, a temeljem zaključka Trgovačkog suda posl.br.Ovr-2631/12. od 11. listopada 2012. godine, ovrha u toj ovršnoj stvari povjerava se na provedbu Općinskog suda u Velikoj Gorici kao sudu provedbe ovrhe, te se postupak kod Općinskog suda u velikoj Gorici vodi pod brojem Ovr-488/13.		na 6.1
7.			
7.1	Zaprimljeno 11.06.2012. broj Z-2510/12. Na temelju ovosudnog rješenja posl. broj Ovr-887/12 od 29. kolovoza 2012. godine zabilježuje se ovrha na nekretninama u A utvrđenjem vrijednosti nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.		ZABILJEŽBA
8.			
8.1	Zaprimljeno 19.10.2012. broj Z-4304/12 Temeljem članka 84.a Zakona o zemljišnim knjigama i prijedloga za ovrhu od 17. listopada 2012. godine, zaprimljenog dana 18.listopada 2012. godine na Trgovačkom sudu u Zagrebu pod poslovnim brojem Ovr-5034/12, zabilježuje se da je pokrenut postupak ovrhe na nekretninama u A.		ZABILJEŽBA
9.			
9.1	Zaprimljeno 22.10.2012. broj Z-4346/12 Temeljem članka 84.a stavak 1. Zakona o zemljišnim knjigama i prijedloga od 17. listopada 2012. zaprimljenog kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu dana 18. listopada 2012. pod poslovnim brojem P-36/07. godine, zabilježuje se da je pokrenut postupak novčane tražbine određivanjem prethodne mjere predbilježbom založnog prava na nekretninama protivnika osiguranja, predlagatelja osiguranja Budimir Ivana, iz Zagreba, Ivana Rangera 5, zastupan po Sesar Zdravku, iz Zagreba, Grahorova 7, na nekretninama u A.		ZABILJEŽBA
10.			
10.2	Zaprimljeno 09.01.2017.g. pod brojem Z-195/2017 Prvenstveni red upisa: Z-10970/2016 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OVOSUDNO POSLOVNI BROJ OVR-2991/2016-3 02.01.2017, utvrđenjem vrijednosti nekretnine, prodajom nekretnine, te namirenjem ovrhovoditelja iz novčane svote dobivene prodajom.		na 10.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 07.03.2021.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Velikoj Gorici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VELIKA GORICA
Stanje na dan: 07.03.2021. 22:50

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 331490, DONJA LOMNICA

Broj ZK uložka: 1396

Broj zadnjeg dnevnika: Z-2029/2013

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	650/1	ORANICA HRAŠKO			1000	
2.	650/2	ORANICA HRAŠKO			313	
3.	650/3	ORANICA HRAŠKO			192	
4.	650/4	ORANICA HRAŠKO			1084	
5.	650/5	ORANICA HRAŠKO			48	
6.	651/1	ORANICA HRAŠKO			1950	
7.	651/3	ORANICA HRAŠKO			380	
8.	651/4	ORANICA HRAŠKO			3189	
9.	652/1	ORANICA HRAŠKO			597	
10.	652/7	ORANICA HRAŠKO			354	
11.	652/8	ORANICA HRAŠKO			1942	
12.	652/9	ORANICA HRAŠKO			249	
13.	652/14	ORANICA HRAŠKO			1916	
14.	653/1	ORANICA HRAŠKO			44	
15.	653/7	ORANICA HRAŠKO			200	
16.	653/8	ORANICA HRAŠKO			1194	
17.	654/1	ORANICA HRAŠKO			2255	
18.	654/2	HRAŠKO ZGRADA HRAŠKO DVORIŠTE HRAŠKO			10919 1115 9804	
19.	654/3	ORANICA HRAŠKO			155	
20.	654/4	ORANICA HRAŠKO			396	
21.	655/1	ORANICA HRAŠKO			1529	
22.	655/2	ORANICA HRAŠKO			130	
23.	655/3	ORANICA HRAŠKO			261	
24.	656/1	ORANICA HRAŠKO			51	
25.	656/7	ORANICA HRAŠKO			217	

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
26.	656/8	ORANICA HRAŠKO			1252	
27.	657/1	ORANICA HRAŠKO			633	
28.	657/2	ORANICA HRAŠKO			24	
29.	657/3	ORANICA HRAŠKO			115	
30.	658/1	ORANICA HRAŠKO			478	
31.	658/2	ORANICA HRAŠKO			832	
32.	658/3	ORANICA HRAŠKO			82	
33.	659/1	ORANICA HRAŠKO			162	
34.	659/2	ORANICA HRAŠKO			214	
35.	659/3	ORANICA HRAŠKO			23	
36.	660/1	ORANICA HRAŠKO			342	
37.	660/2	ORANICA HRAŠKO			569	
38.	660/3	ORANICA HRAŠKO			57	
39.	661/1	ORANICA HRAŠKO			468	
40.	661/2	ORANICA HRAŠKO			1059	
41.	661/3	ORANICA HRAŠKO			81	
42.	1249/1	ORANICA SELA			1997	
43.	1249/2	ORANICA SELA			114	
44.	1250/1	ORANICA SELA			162	
45.	1250/2	ORANICA SELA			1917	
46.	1254	KOD VAKTARNE U PUČKOVICI ORANICA KOD VAKTARNE U PUČKOVICI		424 424	1525 1525	
47.	1258/1	ORANICA ODRICA			3442	
48.	1258/3	ORANICA ODRICA			9	
49.	1297	U SELU ORANICA U SELU		1489 1489	5356 5356	
		UKUPNO:		1913	51478	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 07.02.2007. broj Z-766/07. Na temelju čl. 141 Zakona o gradnji zabilježuje se da za upis zgrade sagrađene na č.k.br. 654/2 nije priložena građevinska dozvola.	ZABILJEŽBA
3.1	Zaprimljeno 07.02.2007. broj Z-766/07. Na temelju čl. 141 Zakona o gradnji zabilježuje se da za upis zgrade sagrađene na č.k.br. 654/2 nije priložena uporabna dozvola.	ZABILJEŽBA

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2. Vlasnički dio: 1/1		
REPUBLIKA HRVATSKA		
2.1	Primljeno 23. studenoga 2006. broj Z-6309/2006. Na temelju članka 81. i 82. Zakona o zemljišnim knjigama zabilježuje se spor koji se vodi po prijedlogu Dijanežević Bare iz Donje Lomnice, Duga 54 radi poništenja rješenja o eksproprijaciji č.k.br. 1254.	ZABILJEŽBA

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 07.03.2021.