

IZJAVA
o načinu korištenja javne usluge za prikupljanje miješanog i biorazgradivog komunalnog otpada za fizičke osobe u individualnom stanju

	Prijedlog davatelja javne usluge	Očitovanje korisnika usluge - ukoliko su podaci točni i ukoliko se slažete sa prijedlogom upišite „DA“
1. Šifra obračunskog mjesta		
2. Ime i prezime korisnika usluge	MESNA INDUSTRIJA RAVLIĆ D.O.O.	
3. Adresa korisnika usluge	ČVRŠNIČKA 4 31 000 OSIJEK	
4. OIB korisnika usluge	38495941444	
5. Mjesto primopredaje spremnika / obračunsko mjesto	BRUNE BUŠIĆA 43000 BJELOVAR	
6. Volumen spremnika za miješani komunalni otpad	1100	
7. Udio u korištenju spremnika	1	
8. Mjesečni broj planiranih primopredaja komunalnog otpada u obračunskom razdoblju	1 x tjedno	
Obračunsko razdoblje	1 mjesec	
10. Očitovanje o korištenju nekretnine – DA / NE (ako je odgovor NE, korisnik usluge je dužan potpisati Izjavu o trajnom nekorištenju)	DA - nekretnina se koristi	
11. Vlastito kompostiranje (DA/NE)	DA	
12. Obračun cijene javne usluge za količinu predanog miješanog komunalnog otpada (bez PDV-a)	$C = MJU + (JC \times V \times BP \times U) + UK$	
13. Izvadak iz Cjenika javne usluge		
a) Cijena minimalne javne usluge (MJU) bez PDV-a	178,30 kn	
b) Cijena javne usluge za količinu predanog miješanog komunalnog otpada po pražnjenju spremnika za otpad (bez PDV-a)	96,63 KN	
c) Ugovorna kazna	prema Odredbama o ugovornoj kazni sukladno čl. 38. Odluke o načinu pružanja javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada za postupanje protivno Ugovoru	

Korisnik usluge je dužan vratiti davatelju javne usluge 2 primjerka potpisane Izjave u pisanom obliku u roku 15 dana od dana zaprimanja iste (poštom, elektroničkim putem, osobno u prostorijama davatelja javne usluge).

Davatelj javne usluge nakon zaprimanja Izjave dužan je vratiti korisniku usluge jedan ovjereni primjerak Izjave u roku 8 dana od zaprimanja iste.

Ukoliko korisnik usluge ne dostavi davatelju javne usluge Izjavu u roku 15 dana od dana zaprimanja iste, primjenjivat će se podaci iz Izjave koju je dao davatelj javne usluge.

Korisnik usluge dužan je obavijestiti davatelja javne usluge o svakoj promjeni podataka iz Izjave najkasnije u roku od 15 dana od dana kada je nastupila promjena, a promjena se primjenjuje od prvog dana sljedećeg obračunskog razdoblja.

U slučaju odjave korištenja javne usluge na nekretnini koja se trajno ne koristi, korisnik usluge je dužan davatelju javne usluge na odgovarajući način dokazati trajno nekorištenje nekretnine, sukladno odredbi članka 33. Odluke.

Potpisom ove Izjave korisnik usluge je suglasan da se o svim propisanim odredbama koje uređuju sustav sakupljanja komunalnog otpada (Odluka, Cjenik javne usluge, Opći uvjeti ugovora, obavijesti o prikupljanju miješanog komunalnog otpada, biorazgradivog komunalnog otpada i reciklablnog komunalnog otpada, zakonska regulativa) informira putem mrežnih stranica davatelja javne usluge (www.komunalac-bj.hr) ili u prostorijama davatelja javne usluge.

Potpisom ove Izjave korisnik usluge potvrđuje da je upoznat sa svim odredbama Ugovora, koji se smatra sklopljenim dostavom Izjave davatelju javne usluge, te daje suglasnost za obradu osobnih podataka u svrhu korištenja javne usluge za prikupljanje miješanog i biorazgradivog komunalnog otpada. Ugovor o korištenju javne usluge smatra se sklopljenim kada korisnik usluge dostavi Izjavu ili prilikom prvog korištenja javne usluge ili zaprimanja na korištenje spremnika za otpad ukoliko korisnik usluge ne dostavi Izjavu.

Prilikom konačnog prestanka korištenja javne usluge (odjave korištenja javne usluge na nekretnini koja se trajno ne koristi, promjene nositelja prava vlasništva nekretnine, prestanka postojanja građevine i sl.), korisnik usluge (dotadašnji vlasnik nekretnine) je dužan platiti sve do tada zaprimljene račune, vratiti zadužene spremnike i tek tada se smatra da su stečeni uvjeti.

Potpisom ove Izjave korisnik ujedno potvrđuje da je upoznat sa odredbama Zakona o zaštiti osobnih podataka ("Narodne novine" broj 103/03, 118/06, 41/08, 130/11, 106/12), te izjavljuje da je suglasan da ovdje dane osobne podatke Komunalac d.o.o. Bjelovar može koristiti i dalje obrađivati u svrhu reguliranja međusobnih prava i obveza vezanih uz korištenje javnih usluga.

Komunalac d.o.o. Bjelovar _____

Korisnik usluge _____

U Bjelovaru, 19.12.2019.

KOMUNALAC
Ferde Livadića 14a
BJELOVAR 2011

Ravlić
Mesna industrija Ravlić d.o.o.
Osijek, Čvršnička 4 Oib: 38495941444



damir.bruic@komunalac-bj.hr

Pošiljatelj: Mateja Mihaljević <mmihaljevic@ravlic.com>
Poslano: 19. prosinca 2019. 14:27
Prima: damir.bruic@komunalac-bj.hr
Predmet: Zahtjev

PRIMLJENO	20.12.2019.	
Org. jed.	Broj	Prilog
201	3693	

Poštovani,

nastavno na današnji razgovor s našim kolegom Brankom Vukelićem, ovim putem vas molimo da nam za mesnicu na adresi- Ulica Brune Bušića bb, Bjelovar uz kontejner od 1100 litara za miješani komunalni otpad isporučite još jedan kontejner za kartone. Slažemo se s cijenom od 100, 00 kuna za 4 pražnjenja mjesečno.

Lijep pozdrav/Regards,
Mateja Mihaljević, mag. iur.
Pravnik



MESNA INDUSTRIJA RAVLIĆ D.O.O.
Čvrstnička 4, Osijek
OIB: 38495941444
www.ravlic.com
tel: +385 31 356 427
fax: +385 31 356 424

e-mail: mmihaljevic@ravlic.com



Pratite nas na društvenim mrežama



Ova poruka je povjerljiva i namijenjena isključivo primatelju. Ukoliko ste ovu poruku zaprimili greškom, molim da odmah informirate pošiljatelja i obrišete ovu poruku i sve priloge. Hvala. U okviru zakonom dopuštenog, MESNA INDUSTRIJA RAVLIĆ d.o.o. isključuje svaku odgovornost za oštećenja nastala zbog greške u prijenosu, virusa, vanjskog utjecaja, kašnjenja i ostalih mogućnosti.

This message is confidential and intended solely for the addressee. If you receive this message in error, please immediately inform the sender and delete the message and any attachments. Thank you. To the extent permitted by law MESNA INDUSTRIJA RAVLIĆ d.o.o. shall in no way be liable for any damages, whatever their nature, arising out of transmission failures, viruses, external influence, delays and the like.

KOMUNALAC d.o.o. Bjelovar
43000 BJELOVAR, Ferde Livadića 14a
www.komunalac-bj.hr

Broj: – – 2019.
Bjelovar, 19. prosinca 2019.

MESNA INDUSTRIJA RAVLIĆ D.O.O.
Čvrsnička 4
31000 Osijek
OIB : 38495941444
mmihaljevic@ravlic.com

PREDMET: ODGOVOR NA UPIT -DOSTAVLJA SE-

Poštovani!

Nastavno na Vaš upit od 19. prosinca 2019. godine za postavljanjem kontejnera za odlaganje papira i kartona, ispred Vašeg objekta u Bjelovaru, Brune Bušića bb, dostavljamo Vam ponudu za mjesečni najam kontejnera K-1100, u iznosu od **100,00 kn+PDV/kom**, na bazi **1 x odvoza tjedno**, radnim danom u vremenu od 07,00-15,00 sati.

Ukoliko Vam je naša ponuda prihvatljiva, molimo Vas narudžbenicu, a kontejner sukladno Vašoj narudžbi smo u mogućnosti postaviti odmah.

Za eventualne dodatne informacije izvolite nazvati: **043-622-100**, faks: **043-622-122**, e-mail: komunalac@komunalac-bj.hr.

Srdačan pozdrav!

Rukovoditelj R. J. Komunalne djelatnosti: Član Uprave: Predsjednik Uprave:

Stipe Crnković, inž. za građ. inst.

Josip Heged, ing.

Ivan Ivančić, dipl. oec.

Dostaviti: 1. Naslovu

2. Poslovođi R. G. Čistoća

3. Rukovoditelju radne jedinice Komunalne djelatnosti

4. Sektor ekonomskih poslova

5. Pismohrana

KOMUNALAC d.o.o.
Ferde Livadića 14 a
BJELOVAR 15

Naručitelj:**Mesna industrija Ravlić d.o.o.**

Čvrtnička 4

31000 Osijek

OIB: 38495941444

Dobavljač:**Komunalac d.d.**

Ferde Livadića 14 a

43000 Bjelovar

OIB: 27962400486

NARUDŽBENICA br. 01-24-M

20.05.2024.

Rb	Šifra	Naziv	Količina	Jmj	Cijena	Rabat %	Porez %	Iznos €
1.		Mjesečni najam za postavljanje reklame ukupne površine 5,66 m2 na Gradskoj tržnici Bjelovar na adresi Šetalište dr Ivše Lebovića bb za 2024. godinu, a prema cjeniku navedenom u ponudi br 00001 od 20.5.2024. (Komunalac Bjelovar d.o.o.)	12	mjesec	30,05 €		25%	360,66 €
UKUPNO:								360,66 €
PDV								90,17 €
SVEUKUPNO								450,77 €

Odgovorna osoba:

Maja Maljur Papić



Temeljem članka 17. Izjave o osnivanju trgovačkog društva Komunalac d.o.o. Bjelovar Uprava Društva dana 10. listopada 2023. godine donosi sljedeću

ODLUKU

I.

Utvrđuju se cijene komunalne usluge javnih tržnica na malo u Gradu Bjelovaru.

II.

Cjenik usluga na javnim tržnicama na malo u Gradu Bjelovaru sa utvrđenim pojedinačnim cijenama sastavni je dio ove Odluke.

Na Cjenik usluga na javnim tržnicama na malo u Gradu Bjelovaru prethodno je dana suglasnost Gradonačelnika Grada Bjelovara, Zaključkom od 5. listopada 2023. godine.

III.

Cjenik usluga na javnim tržnicama na malo u Gradu Bjelovaru se primjenjuje od 1. studenog 2023. godine.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavljuje se na službenim internet stranicama Društva.

Predsjednica uprave:

Ivana Jurković Pišćević, mag. pol.

KOMUNALAC
Ferde Livadića 14 a
BJELOVAR 6

Dostaviti:

- 1) Oglasna ploča i Internet stranice
- 2) RJ Tržnica
- 3) RJ Računovodstvo i financije
- 4) Arhiva

Cjenik
usluga na javnim tržnicama na malo u Gradu Bjelovaru

NAZIV USLUGE	IZNOS BEZ PDV-A BEZ UGOVORA O ZAKUPU	IZNOS S PDV-OM BEZ UGOVORA O ZAKUPU
A. MLIJEČNA TRŽNICA		
1. Mjestovina za 1 prodajno mjesto		
- Poljoprivredni proizvođači	0,80 EUR 6,03 kn	1,00 EUR 7,53 kn
- Obrtnici i trgovačka društva	1,20 EUR 9,04 kn	1,50 EUR 11,30 kn
B. MALA I VELIKA NADSTREŠNICA		
1. Mjestovina za 1 prodajno mjesto		
- Poljoprivredni proizvođači	0,80 EUR 6,03 kn	1,00 EUR 7,53 kn
- Obrtnici i trgovačka društva	0,80 EUR 6,03 kn	1,00 EUR 7,53 kn
C. PROSTOR IZMEĐU MALE I VELIKE NADSTREŠNICE		
1. Mjestovina za 1 prodajno mjesto		
- Poljoprivredni proizvođači	1,06 EUR 7,99 kn	1,33 EUR 10,02 kn
- Obrtnici i trgovačka društva	1,34 EUR 10,10 kn	1,68 EUR 12,66 kn
D. ŠTANDOVI		
1. Mjestovina za 1 prodajni štand	1,60 EUR 12,06 kn	2,00 EUR 15,07 kn
2. Mjestovina za 1 prodajni štand-na parkingu, četvrtkom i subotom te za prigodne i promidžbene svrhe	6,38 EUR 48,07 kn	7,98 EUR 60,13 kn
3. Dnevni najam štanda izvan prostora Gradske tržnice	15,93 EUR 120,02 kn	19,91 EUR 150,01 kn
E. PARKIRALIŠTE, BRUNE BUŠIĆA, IVANA KOZARČANINA		
1. Mjestovina za 1 prodajno mjesto na parkiralištu		
- 1 m ²	1,06 EUR 7,99 kn	1,33 EUR 10,02 kn
- 12,1 m ² - 5,5 x 2,2 m	10,62 EUR 80,02 kn	13,28 EUR 100,06 kn
2. Mjestovina za 1 prodajno mjesto u Ulici Brune Bušića		
- Prodaja voća i povrća iz vozila	3,18 EUR 23,96 kn	3,98 EUR 29,99 kn
- Prodaja rabljene robe u Ulici Ivana Kozarčanina	1,06 EUR 7,99 kn	1,33 EUR 10,02 kn

NAZIV USLUGE	IZNOS BEZ PDV-A	IZNOS S PDV-OM
F. VAGE		
Voćarska vaga do 20 kg - dnevno	0,80 EUR 6,03 kn	1,00 EUR 7,53 kn
Vaganje na vagi do 500 kg- jednokratno	0,53 EUR 3,99 kn	0,66 EUR 4,97 kn
G. NAKNADA		
1. MLIJEČNA TRŽNICA-Početna cijena zakupa jednog prodajnog mjesta		
- Poljoprivredni proizvođači-za 12 mjeseci	112,28 EUR 845,97 kn	140,35 EUR 1.057,47 kn
- Obrtnici i trgovačka društva-za 12 mjeseci	189,20 EUR 1.425,53 kn	236,50 EUR 1.781,91 kn
- Poljoprivredni proizvođači-za 9 mjeseci	84,25 EUR 634,78 kn	105,31 EUR 793,46 kn
- Obrtnici i trgovačka društva-za 9 mjeseci	141,91 EUR 1.069,22 kn	177,39 EUR 1.336,54 kn
- Poljoprivredni proizvođači-za 6 mjeseci	56,22 EUR 423,59 kn	70,28 EUR 529,52 kn
- Obrtnici i trgovačka društva-za 6 mjeseci	94,61 EUR 712,84 kn	118,26 EUR 891,03 kn
- Poljoprivredni proizvođači-za 3 mjeseca	28,03 EUR 211,19 kn	35,04 EUR 264,01 kn
- Obrtnici i trgovačka društva-za 3 mjeseca	47,30 EUR 356,38 kn	59,13 EUR 445,51 kn
- Prigodne i sezonske prodaje, Svi Sveti, Božić, Nova godina-za 1 mjesec	15,92 EUR 119,95 kn	19,90 EUR 149,94 kn
2. ZELENA TRŽNICA-Početna cijena zakupa jednog prodajnog mjesta		
- Poljoprivredni proizvođači-za 12 mjeseci	99,70 EUR 751,19 kn	124,63 EUR 939,02 kn
- Obrtnici i trgovačka društva-za 12 mjeseci	158,95 EUR 1.197,61 kn	198,69 EUR 1.497,03 kn
- Poljoprivredni proizvođači-za 9 mjeseci	74,86 EUR 564,03 kn	93,58 EUR 705,08 kn
- Obrtnici i trgovačka društva-za 9 mjeseci	119,29 EUR 898,79 kn	149,11 EUR 1.123,47 kn

NAZIV USLUGE	IZNOS BEZ PDV-A	IZNOS S PDV-OM
- Poljoprivredni proizvođači-za 6 mjeseci	49,85 EUR 375,59 kn	62,31 EUR 469,47 kn
- Obrtnici i trgovačka društva-za 6 mjeseci	79,48 EUR 598,84 kn	99,35 EUR 748,55 kn
- Poljoprivredni proizvođači-za 3 mjeseca	25,01 EUR 188,44 kn	31,26 EUR 235,53 kn
- Obrtnici i trgovačka društva-za 3 mjeseca	39,82 EUR 300,02 kn	49,78 EUR 375,07 kn
- Prigodne i sezonske prodaje, Svi Sveti, Božić, Nova godina-za 1 mjesec	15,92 EUR 119,95 kn	19,90 EUR 149,94 kn
Poljoprivredni proizvođači koji zakupljuju SAMO jedno prodajno mjesto za prodaju voća, povrća, živog cvijeća i meda-za 12 mjeseci	63,71 EUR 480,02 kn	79,64 EUR 600,05 kn
3. ŠTANDOVI-Početna cijena zakupa jednog prodajnog mjesta		
- Gradska tržnica Bjelovar-za 12 mjeseci	675,56 EUR 5.090,01 kn	844,45 EUR 6.362,51 kn
- četvrtkom i subotom	529,56 EUR 3.989,97 kn	661,95 EUR 4.987,46 kn
- Ulica Ivana Kozarčanina	127,42 EUR 960,05 kn	159,28 EUR 1.200,10 kn
4. POČETNA CIJENA ZAKUPA JEDNOG PRODAJNOG MJESTA		
- Za 8,00 x 2,00 m - četvrtkom i subotom	1.351,12 EUR 10.180,01 kn	1.688,90 EUR 12.725,02 kn
- Za 4,00 x 2,00 m - četvrtkom i subotom	529,56 EUR 3.989,97 kn	661,95 EUR 4.987,46 kn
- Za 7,00 x 3,00 m – kamionska prodaja, ulica Brune Bušića	573,36 EUR 4.319,98 kn	716,70 EUR 5.399,98 kn

Po isteku ugovora Komunalac d.o.o. može sa zakupcem produžiti ugovor o zakupu za zakupljeno mjesto bez ponovnog javnog natječaja uz uvjet da je zakupac podmirio sav dug za proteklo razdoblje, pridržavao se odredbi Tržnog reda, prihvaća cijenu zakupa sukladno važećem cjeniku ili onu koja je postignuta javnim natječajem.

NAZIV USLUGE	IZNOS BEZ PDV-A	IZNOS S PDV-OM
Zakupnina za poslovni prostor u vlasništvu upravljača Gradske tržnice po m ² mjesečno	13,39 EUR 100,89 kn	16,74 EUR 126,13 kn
Naknada za postavu reklame na Grdskoj tržnici po m ² mjesečno:		
- reklama	5,31 EUR 40,01 kn	6,64 EUR 50,03 kn
- reklamni transparent	8,63 EUR 65,02 kn	10,79 EUR 81,30 kn
Naknada za održavanje reda ispred kioska, po m ² na dan. Vlasniku kioska obračunava se metar prostora ispred kioska koji je u sastavu tržnice.	0,06 EUR 0,45kn	0,08 EUR 0,60kn
Naknada za zauzimanje prostora Gradske tržnice po m ² mjesečno	8,76 EUR 66,00 kn	10,95 EUR 82,50 kn
H. KUĆICE	IZNOS BEZ PDV-A	IZNOS S PDV-OM
Naknada za najam drvenih kućica- po danu za minimalno 1 do 3 dana najma:		
- dimenzija 2,0 x 3,0 m-nerastavljiva	31,85 EUR 239,97 kn	39,81 EUR 299,95 kn
- dimenzija 2,0 x 1,8 m s nadstrešnicom 1 m- rastavljiva	31,85 EUR 239,97 kn	39,81 EUR 299,95 kn
- dimenzija 2,2 x 3,0 m s nadstrešnicom 1 m - rastavljiva-	31,85 EUR 239,97 kn	39,81 EUR 299,95 kn
- Prijevoz (odvoz i povrat) po komadu	31,85 EUR 239,97 kn	39,81 EUR 299,95 kn
Naknada za najam drvenih kućica- po danu za minimalno 4 do 10 dana najma:		
- dimenzija 2,0 x 3,0 m-nerastavljiva	31,85 EUR 239,97 kn	39,81 EUR 299,95 kn
- dimenzija 2,0 x 1,8 m s nadstrešnicom 1 m- rastavljiva	31,85 EUR 239,97 kn	39,81 EUR 299,95 kn
- dimenzija 2,2 x 3,0 m s nadstrešnicom 1 m - rastavljiva	31,85 EUR 239,97 kn	39,81 EUR 299,95 kn
(Prijevoz (odvoz i povrat) sadržan u cijeni najma kućice)		

Naknada za najam drvenih kućica- po danu za minimalno 10 do 31 dan najma: - dimenzija 2,0 x 3,0 m-nerastavljiva - dimenzija 2,0 x 1,8 m s nadstrešnicom 1 m-rastavljiva - dimenzija 2,2 x 3,0 m s nadstrešnicom 1 m - rastavljiva (Prijevoz (odvoz i povrat) sadržan u cijeni najma kućice)	318,54 EUR 2.400,04 kn 318,54 EUR 2.400,04 kn 318,54 EUR 2.400,04 kn	398,18 EUR 3.000,09 kn 398,18 EUR 3.000,09 kn 398,18 EUR 3.000,09 kn
Naknada za najam drvene kućice 4,0 x 3,0 m- po danu za minimalno 5-10 dana najma, u najam se računaju i dani prijevoza: - dimenzija 4,0 x 3,0 m s nadstrešnicom 1 m -rastavljiva- - Prijevoz (odvoz i povrat) po komadu	31,85 EUR 239,97 kn 159,26 EUR 1.199,94 kn	39,81 EUR 299,95 kn 199,08 EUR 1.499,97 kn
Naknada za najam drvene kućice 4,0 x 3,0 m- po danu za minimalno 10-31 dan najma, u najam se računaju i dani prijevoza: - dimenzija 4,0 x 3,0 m s nadstrešnicom 1 m -rastavljiva- - Prijevoz (odvoz i povrat) po komadu	318,54 EUR 2.400,04 kn 159,26 EUR 1.199,94 kn	398,18 EUR 3.000,09 kn 199,08 EUR 1.499,97 kn

FIKSNI TEČAJ KONVERZIJE 1 EUR = 7,53450 KN

Bjelovar, 10. listopada 2023. godine

Predsjednica uprave:

Ivana Jurković Piščević, mag. pol.

Ivana Jurković Piščević

BJANKO ZADUŽNICA

Do⁽¹⁾ 20.000,00 EUR (slovima: dvadesetisuća eura)

Dužnik:⁽²⁾ Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
Mesna industrija Ravlič d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Osijek, Čvrtnička 4 OIB 38495941444

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od ⁽³⁾ _____ EUR (slovima: _____ eura)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od ⁽⁴⁾ _____ do dana isplate po stopi od _____
zaplijene svi njegovi računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa isplate vjerovniku ⁽⁵⁾. Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____ OIB _____

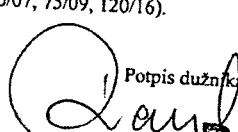
Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrši kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.-----

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave sudskog rješenja o ovrši, dostavlja vjerovnik u izvorniku izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Agenciji, ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda. Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.-----
Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.-----
Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom žboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.-----
Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.---
Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.-----

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.-----
Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09, 120/16).

Mjesto i datum izdavanja: ⁽⁶⁾

Osijek, 13.03.2023.

Potpis dužnika: 
RAVLIĆ
Mesna industrija RAVLIĆ d.o.o.
31000 Osijek, Čvrtnička 4
OIB 38495941444 (10)

Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i slovima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojkom. Rođeno ime i datum rođenja potpisnika upisuje se u skladu s osobnim podatcima iz matičnog zbirnika. Tekstu nije potrebno popuniti crtama, osim ako se nalaze unutar rečenice

¹ Može se upisati: do 1.000,00 EUR, do 2.000,00 EUR, do 10.000,00 EUR, do 20.000,00 EUR, do 75.000,00 EUR ili do 150.000,00 EUR

⁴ Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice

Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3. popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto/adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku _____

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto/adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku _____

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto/adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku _____

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Napomene:
Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platca



REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
Mirjana Borić
Osijek, Vijenac J. Gotovca 13

Poslovni broj: OV-4130/2023

Ja, javni bilježnik **Mirjana Borić**, Osijek, Vijenac J. Gotovca 13, potvrđujem da je stranka:

Mesna industrija RAVLIĆ d.o.o., MBS 030131813, OIB 38495941444, Osijek, Čvrsnička 4, zastupano po predsjedniku uprave **MARIO RAVLIĆ**, OIB 03405529189, **OSIJEK**, Ulica Franje **Antuna Blažića 10**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 115016320 PU Osječko-baranjska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik

podnijela prednju privatnu ispravu: **BJANKO ZADUŽNICA, 13.03.2023.** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

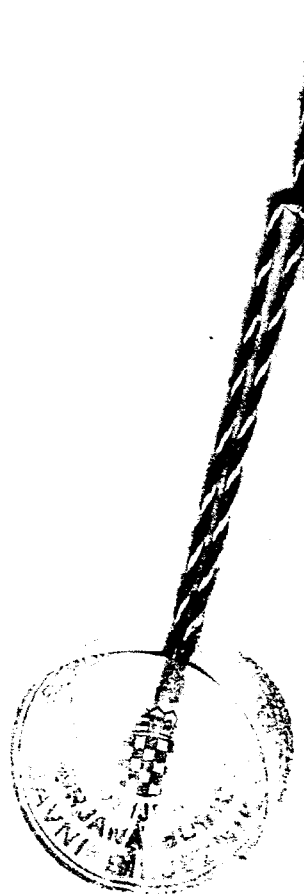
Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 20,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 5,00 eur.

Osijek, 24.03.2023.



Za javnog bilježnika
javnobilježnički prisjednik
Vedran Borić



FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Lorenza Jagera 1, Osijek

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud u OsijekuPoslovni broj spisa St-286/2024**PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU****PODACI O VJEROVNIKU:**

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

KOMUNALAC d.o.o.OIB 27962400486

Adresa / sjedište

Ferde Livadića 14a, 43000 Bjelovar**PODACI O DUŽNIKU:**

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

MESNA INDUSTRIJA RAVLIĆ d.o.o.OIB 38495941444

Adresa / sjedište

Čvrtnička ulica 4, 31000 Osijek**PODACI O TRAŽBINI:**

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Ugovor o zakupu, Ugovor o odvozu kom. otp., Ugovor o najmu spremnika, Cjenik reklamaIznos dospjele tražbine 15.541,77 (euro)Glavnica 14.659,25 (euro)Kamate 882,52 (euro)Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
220,01 (euro)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

saldakonti otvorene stavke do 9. svibnja 2024. godineVjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA ☒ NE ☐ za iznos 20.000,00 (euro)

Naziv ovršne isprave

Bjanko zadužnica, ovjerena kod j.b. Mirjane Borić, posl. br.: OV-4130/2023 od 24.03.2023. god.

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (euro)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje

ODRIČEM ☒ NE ODRIČEM ☐

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM ☐ NE PRISTAJEM ☐

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM ☐ NE PRISTAJEM ☐

Mjesto i datum

Bjelovar, 22.05.2024. godine

Potpis vjerovnika

Mirjana Borić
KOMUNALAC d.o.o.
Ferde Livadića 14 a
BJELOVAR 6

 **KOMUNALAC** d.o.o. Bjelovar
43000 BJELOVAR, Ferde Livadića 14a

TEL:043/622-105

FAX:043/622-134

Ž.R..-HR742402006-1100000133

OIB-43307218011

U Bjelovaru – 21.05.2024.

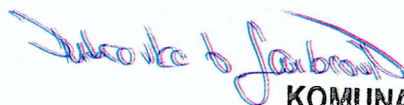
PREDMET: MESNA INDUSTRIJA RAVLIĆ D.O.O./OIB: 38495941444 / ČVRSNIČKA 4/
31000 OSIJEK

GLAVNICA – do 09.05.2024. – **14.659,25 EUR**

KAMATE SA 09.05.2024. – **882,52 EUR**

Za Komunalac d.o.o.

Dubravka Zobec Jambrušić bacc.oec.



KOMUNALAC d.o.o.
Ferde Livadića 14 a
BJELOVAR 15

SALDAKONTI OTVORENE STAVKE S 21.05.2024 13:15:35
Za organizaciju praćenja 1 - KOMUNALAC d.o.o
Od datuma dnevnika 01.01.2024 do datuma dnevnika 09.05.2024
na nivou zadane šifre organizacije
za nalog %

Stranica 1 od 8
21.05.2024 13:15:35
PP: 006799
Konto: 1200
Raspon: %
VK: %
Vrsta stavaka: %
Sortni poljam: %
Uključen status: %
Veza: %
PDV-status: %
Županija: Sve županije
OIB: %

Organizacija praćenja: 1 KOMUNALAC d.o.o																
Poslovni partner: 006799 MESNA INDUSTRIJA RAVLIĆ D.O.O. ČVRŠNIČKA 4, OSIJEK Poslovni račun: HR9824840081106509110 PDV status: Porezni obveznik po izdanim računima, tel: 031 356-420 SLAVICA, fax: 031 304-100 OIB: 38495941444 STATUS: 2 d.o.o.																
Šifra konta: 1200 KUPCI - PRAVNE I FIZIČKE OSOBE																
Org. br.	VK	Br. dok	Dat. knj.	Dat. dok.	DVO	Dospjeće	Veza (orig. broj)	Nalog	Z/O	Opomena	Kamata	Stopa	Opis	Duguje	Potražuje	Saldo
1	50	1	01.01.24	28.02.23	28.02.23	20.03.23	01006799-802306-3025	.	O	30.04.24	01		20-802306 RN MESNA INDUSTRIJA P-1270410/30.04.24	108,52		108,52
1	50	1	01.01.24	28.02.23	28.02.23	20.03.23	01006799-100730-34	.	O	30.04.24	01		24-100730 RN MESNA INDUSTRIJA P-1270410/30.04.24	16,59		125,11
1	50	1	01.01.24	28.02.23	28.02.23	20.03.23	01006799-802444-3026	.	O	30.04.24	01		20-802444 RN MESNA INDUSTRIJA P-1270410/30.04.24	5,99		131,10
1	50	1	01.01.24	28.02.23	28.02.23	20.03.23	01006799-802442-3025	.	O	30.04.24	01		20-802442 RN MESNA INDUSTRIJA P-1270410/30.04.24	5,99		137,09
1	50	1	01.01.24	21.03.23	21.03.23	05.04.23	01006799-101066-33	.	O	30.04.24	01		24-101066 RN MESNA INDUSTRIJA P-1270410/30.04.24	84,86		221,95
1	50	1	01.01.24	21.03.23	21.03.23	05.04.23	01006799-101072-30	.	O	30.04.24	01		24-101072 RN MESNA INDUSTRIJA P-1270410/30.04.24	450,75		672,70
1	50	1	01.01.24	21.03.23	21.03.23	05.04.23	01006799-101064-39	.	O	30.04.24	01		24-101064 RN MESNA INDUSTRIJA P-1270410/30.04.24	703,00		1.375,70
1	50	1	01.01.24	31.03.23	31.03.23	20.04.23	01006799-803540-3039	.	O	30.04.24	01		20-803540 RN MESNA INDUSTRIJA P-1270410/30.04.24	142,72		1.518,42
1	50	1	01.01.24	31.03.23	31.03.23	20.04.23	01006799-803678-3030	.	O	30.04.24	01		20-803678 RN MESNA INDUSTRIJA P-1270410/30.04.24	5,99		1.524,41
1	50	1	01.01.24	31.03.23	31.03.23	20.04.23	01006799-803676-3039	.	O	30.04.24	01		20-803676 RN MESNA INDUSTRIJA P-1270410/30.04.24	5,99		1.530,40
1	50	1	01.01.24	31.03.23	31.03.23	20.04.23	01006799-101197-35	.	O	30.04.24	01		24-101197 RN MESNA INDUSTRIJA P-1270410/30.04.24	16,59		1.546,99
1	50	1	01.01.24	20.04.23	20.04.23	05.05.23	01006799-101511-32	.	O	30.04.24	01		24-101511 RN MESNA INDUSTRIJA P-1270410/30.04.24	729,63		2.276,62
1	50	1	01.01.24	20.04.23	20.04.23	05.05.23	01006799-101515-31	.	O	30.04.24	01		24-101515 RN MESNA INDUSTRIJA P-1270410/30.04.24	87,46		2.364,08
1	50	1	01.01.24	30.04.23	30.04.23	22.05.23	01006799-804910-3040	.	O	30.04.24	01		20-804910 RN MESNA	5,99		2.370,07

SALDAKONTI OTVORENE STAVKE S 21.05.2024 13:15:35
Za organizaciju praćenja 1 - KOMUNALAC d.o.o.
Od datuma dnevnika 01.01.2024 do datuma dnevnika 09.05.2024
na nivou zadane šifre organizacije

Stranica 2 od 8
21.05.2024 13:15:35
PP: 006799
Konto: 1200
Raspon: %
VK: %
Vrsta stavka: %
Sortni polari: %
Uključen status: %
Veza: %
PDV-status: %
Županija: %
OIB: %

Organizacija praćenja: 1 KOMUNALAC d.o.o																
Poslovni partner: 006799 MESNA INDUSTRIJA RAVLIĆ D.O.O. ČVRŠNIČKA 4, OSIJEK, 31000 OSIJEK Poslovni račun: HR9824840081106509110 PDV status: Porezni obveznik po izdanim računima, tel: 031 356-420 SLAVICA, fax: 031 304-100 OIB: 38495941444 STATUS: 2 d.o.o.																
Šifra konta: 1200 KUPCI - PRAVNE I FIZIČKE OSOBE																
Org. br.	VK	Br. dok.	Dat. knj.	Dat. dok.	DVO	Dospjeće	Veza (orig. broj)	Nalog	Z/O	Opomena	Kamata	Stopa	Opis	Duguje	Potražuje	Saldo
1	50	1	01.01.24	30.04.23	30.04.23	20.05.23	01006799-101772-39	.	O	30.04.24			INDUSTRIJA P. 127041030.04.24	16,59		2.386,66
1	50	1	01.01.24	30.04.23	30.04.23	22.05.23	01006799-804774-3042	.	O	30.04.24			INDUSTRIJA P. 127041030.04.24	142,72		2.529,38
1	50K	1	01.01.24	30.04.23	30.04.23	22.05.23	01006799-804774-3042	.	O	30.04.24			INDUSTRIJA P. 127041030.04.24	32,83		2.562,21
1	50	1	01.01.24	30.04.23	30.04.23	22.05.23	01006799-804912-3041	.	O	30.04.24			INDUSTRIJA P. 127041030.04.24	5,99		2.568,20
1	50	1	01.01.24	22.05.23	22.05.23	06.06.23	01006799-101960-39	.	O	30.04.24			INDUSTRIJA P. 127041030.04.24	729,63		3.297,83
1	50	1	01.01.24	22.05.23	22.05.23	06.06.23	01006799-101963-30	.	O	30.04.24			INDUSTRIJA P. 127041030.04.24	87,46		3.385,29
1	50	1	01.01.24	31.05.23	31.05.23	20.06.23	01006799-806144-3050	.	O	30.04.24			INDUSTRIJA P. 127041030.04.24	5,99		3.391,28
1	50	1	01.01.24	31.05.23	31.05.23	20.06.23	01006799-806007-3055	.	O	30.04.24			INDUSTRIJA P. 127041030.04.24	142,72		3.534,00
1	50	1	01.01.24	31.05.23	31.05.23	20.06.23	01006799-102235-32	.	O	30.04.24			INDUSTRIJA P. 127041030.04.24	16,59		3.550,59
1	50K	1	01.01.24	31.05.23	31.05.23	20.06.23	01006799-806007-3055	.	O	30.04.24			INDUSTRIJA P. 127041030.04.24	13,48		3.564,07
1	50	1	01.01.24	31.05.23	31.05.23	20.06.23	01006799-806146-3051	.	O	30.04.24			INDUSTRIJA P. 127041030.04.24	5,99		3.570,06
1	50	1	01.01.24	29.06.23	29.06.23	14.07.23	01006799-102426-34	.	O	30.04.24			INDUSTRIJA P. 127041030.04.24	729,63		4.299,69
1	50	1	01.01.24	29.06.23	29.06.23	14.07.23	01006799-102429-36	.	O	30.04.24			INDUSTRIJA P. 127041030.04.24	87,46		4.387,15

Organizacija praćenja: 1 KOMUNALAC d.o.o										Poslovni partner: 006799 MESNA INDUSTRIJA RAVLIĆ D.O.O. ČVRŠNIČKA 4, OSIJEK Poslovni račun: HR9824840081106509110 PDV status: Porezni obveznik po izdanim računima, tel: 031 356-420 SLAVICA, fax: 031 304-100 OIB: 38495941444 STATUS: 2 d.o.o.									
Šifra konta: 1200 KUPCI - PRAVNE I FIZIČKE OSOBE																			
Org. br.	VK	Br. dok.	Dat. knj.	Dat.dok.	DVO	Dospjeće	Veza (orig.broj)	Nalog	Z/O	Opomena	Kamata	Stopa	Opis	Duguje	Potražuje	Saldo			
1	50	1	01.01.24	30.06.23	30.06.23	20.07.23	01006799-102706-38	.	O	30.04.24			127041030.04.24 01 24-102706 RN MESNA INDUSTRIJA P.	16,59		4.403,74			
1	50	1	01.01.24	30.06.23	30.06.23	20.07.23	01006799-807389-3064	.	O	30.04.24			127041030.04.24 01 20-807389 RN MESNA INDUSTRIJA P.	5,99		4.409,73			
1	50	1	01.01.24	30.06.23	30.06.23	20.07.23	01006799-807387-3063	.	O	30.04.24			127041030.04.24 01 20-807387 RN MESNA INDUSTRIJA P.	5,99		4.415,72			
1	50	1	01.01.24	30.06.23	30.06.23	20.07.23	01006799-807248-3067	.	O	30.04.24			127041030.04.24 01 20-807248 RN MESNA INDUSTRIJA P.	157,22		4.572,94			
1	50	1	01.01.24	20.07.23	20.07.23	04.08.23	01006799-102899-32	.	O	30.04.24			127041030.04.24 01 24-102899 RN MESNA INDUSTRIJA P.	729,63		5.302,57			
1	50	1	01.01.24	20.07.23	20.07.23	04.08.23	01006799-102902-30	.	O	30.04.24			127041030.04.24 01 24-102902 RN MESNA INDUSTRIJA P.	87,46		5.390,03			
1	50	1	01.01.24	31.07.23	31.07.23	21.08.23	01006799-808493-3070	.	O	30.04.24			127041030.04.24 01 20-808493 RN MESNA INDUSTRIJA P.	152,49		5.542,52			
1	50	1	01.01.24	31.07.23	31.07.23	21.08.23	01006799-808634-3076	.	O	30.04.24			127041030.04.24 01 20-808634 RN MESNA INDUSTRIJA P.	10,76		5.553,28			
1	50	1	01.01.24	31.07.23	31.07.23	21.08.23	01006799-103240-37	.	O	30.04.24			127041030.04.24 01 24-103240 RN MESNA INDUSTRIJA P.	16,59		5.569,87			
1	50	1	01.01.24	31.07.23	31.07.23	21.08.23	01006799-808632-3075	.	O	30.04.24			127041030.04.24 01 20-808632 RN MESNA INDUSTRIJA P.	10,76		5.580,63			
1	50	1	01.01.24	18.08.23	18.08.23	02.09.23	01006799-103359-34	.	O	30.04.24			127041030.04.24 01 24-103359 RN MESNA INDUSTRIJA P.	87,46		5.668,09			
1	50	1	01.01.24	18.08.23	18.08.23	02.09.23	01006799-103356-32	.	O	30.04.24			127041030.04.24 01 24-103356 RN MESNA INDUSTRIJA P.	729,63		6.397,72			
1	50	1	01.01.24	31.08.23	31.08.23	20.09.23	01006799-103590-35	.	O	30.04.24			127041030.04.24 01 24-103590 RN MESNA INDUSTRIJA P.	16,59		6.414,31			

SALDAKONTI OTVORENE STAVKE S 21.05.2024 13:15:35
Za organizaciju praćenja 1 - KOMUNALAC d.o.o.
Od datuma dnevnika 01.01.2024 do datuma dnevnika 09.05.2024
na nivou zadane šifre organizacije
za nalog %

Stranica 4 od 8
21.05.2024 13:15:35
PP: 006799
Konto: 1200
Raspon: %
VK: %
Vrsta stavaka: Otvorene stavke
Sortni polari: Nadnevak dokumenta
Uključen status %
Veza %
PDV-status %
Županija: Sve županije
OIB: %

Organizacija praćenja: 1 KOMUNALAC d.o.o.										Poslovni partner: 006799 MESNA INDUSTRIJA RAVLIĆ D.O.O. ČVRŠNIČKA 4, OSIJEK, 31000 OSIJEK Poslovni račun: HR9824840081106509110 PDV status: Porezni obveznik po izdanim računima, tel: 031 356 420 SLAVICA, fax: 031 304-100 OIB: 38495941444 STATUS: 2 d.o.o.									
Šifra konta: 1200 KUPCI - PRAVNE I FIZIČKE OSOBE																			
Org. br.	VK	Br. dok.	Dat. knj.	Dat.dok.	DVO	Dospijeće	Veza	(orig.broj)	Nalog	Z/O	Opomena	Kamata	Stopa	Opis	Duguje	Potražuje	Saldo		
1	50	1	01.01.24	31.08.23	31.08.23	20.09.23	01006799-809753-3084			O	30.04.24		01	20-809753 RN MESNA INDUSTRIJA P-127041030.04.24	178,59		6.592,90		
1	50	1	01.01.24	31.08.23	31.08.23	20.09.23	01006799-809894-3081			O	30.04.24		01	20-809894 RN MESNA INDUSTRIJA P-127041030.04.24	10,76		6.603,66		
1	50K	1	01.01.24	31.08.23	31.08.23	20.09.23	01006799-809753-3084			O	30.04.24		01	RN MESNA INDUSTRIJA RAVLIĆ D.O.P-127041030.04.24	3,84		6.607,50		
1	50	1	01.01.24	31.08.23	31.08.23	20.09.23	01006799-809892-3080			O	30.04.24		01	20-809892 RN MESNA INDUSTRIJA P-127041030.04.24	10,76		6.618,26		
1	50	1	01.01.24	20.09.23	20.09.23	05.10.23	01006799-103802-39			O	30.04.24		01	24-103802 RN MESNA INDUSTRIJA P-127041030.04.24	87,46		6.705,72		
1	50	1	01.01.24	20.09.23	20.09.23	05.10.23	01006799-103799-31			O	30.04.24		01	24-103799 RN MESNA INDUSTRIJA P-127041030.04.24	729,63		7.435,35		
1	50	1	01.01.24	30.09.23	30.09.23	20.10.23	01006799-811149-3099			O	30.04.24		01	20-811149 RN MESNA INDUSTRIJA P-127041030.04.24	10,76		7.446,11		
1	50	1	01.01.24	30.09.23	30.09.23	20.10.23	01006799-811147-3098			O	30.04.24		01	20-811147 RN MESNA INDUSTRIJA P-127041030.04.24	10,76		7.456,87		
1	50	1	01.01.24	30.09.23	30.09.23	20.10.23	01006799-811008-3091			O	30.04.24		01	20-811008 RN MESNA INDUSTRIJA P-127041030.04.24	152,49		7.609,36		
1	50	1	01.01.24	30.09.23	30.09.23	20.10.23	01006799-104035-30			O	30.04.24		01	24-104035 RN MESNA INDUSTRIJA P-127041030.04.24	16,59		7.625,95		
1	50	1	01.01.24	17.10.23	17.10.23	01.11.23	01006799-104244-30			O	30.04.24		01	24-104244 RN MESNA INDUSTRIJA P-127041030.04.24	87,46		7.713,41		
1	50	1	01.01.24	17.10.23	17.10.23	01.11.23	01006799-104241-39			O	30.04.24		01	24-104241 RN MESNA INDUSTRIJA P-127041030.04.24	729,63		8.443,04		
1	50	1	01.01.24	31.10.23	31.10.23	20.11.23	01006799-812402-3100			O	30.04.24		01	20-812402 RN MESNA INDUSTRIJA P-127041030.04.24	10,76		8.453,80		
1	50	1	01.01.24	31.10.23	31.10.23	20.11.23	01006799-812262-3100			O	30.04.24		01	20-812262 RN MESNA INDUSTRIJA P-127041030.04.24	178,59		8.632,39		

SALDAKONTI OTVORENE STAVKE S 21.05.2024 13:15:35
Za organizaciju praćenja 1 - KOMUNALAC d.o.o.
Od datuma dnevnika 01.01.2024 do datuma dnevnika 09.05.2024
na nivou zadane šifre organizacije
za nalog %

Stranica 5 od 8
21.05.2024 13:15:35
PP: 006799
Konto: 1200
Raspon: %
VK: %
Vrsta stavaka: Otvorene stavke
Sortni polari: Nadnevak dokumenta
Uključen status %
Veza %
PDV-status %
Županija: Sve županije
OIB: %

Organizacija praćenja: 1 KOMUNALAC d.o.o.																
Poslovni partner: 006799 MESNA INDUSTRIJA RAVLIĆ D.O.O. ČVRŠNIČKA 4, OSIJEK, 31000 OSIJEK Poslovni račun: HR9824840081106509110 PDV status: Porezni obveznik po izdanim računima, tel: 031 356-420 SLAVICA, fax: 031 304-100 OIB: 38495941444 STATUS: 2 d.o.o.																
Šifra konta: 1200 KUPCI - PRAVNE I FIZIČKE OSOBE																
Org. br.	VK	Br. dok.	Dat. knj.	Dat.dok.	DVO	Dospjeće	Veza (orig.broj)	Nalog	Z/O	Opomena	Kamata	Stopa	Opis	Duguje	Potražuje	Saldo
1	50	1	01.01.24	31.10.24	31.10.23	31.10.23	20.11.23	01006799-812400-3109	.	O	30.04.24		INDUSTRIJA P. 127041030.04.24	10,76		8.643,15
1	50	1	01.01.24	31.10.24	31.10.23	31.10.23	20.11.23	01006799-104537-32	.	O	30.04.24		INDUSTRIJA P. 127041030.04.24	19,90		8.663,05
1	50	1	01.01.24	21.11.24	21.11.23	21.11.23	06.12.23	01006799-104805-35	.	O	30.04.24		INDUSTRIJA P. 127041030.04.24	729,63		9.392,68
1	50	1	01.01.24	22.11.24	22.11.23	22.11.23	07.12.23	01006799-104808-37	.	O	30.04.24		INDUSTRIJA P. 127041030.04.24	87,46		9.480,14
1	50	1	01.01.24	30.11.24	30.11.23	30.11.23	20.12.23	01006799-105100-35	.	O	30.04.24		INDUSTRIJA P. 127041030.04.24	19,90		9.500,04
1	50	1	01.01.24	30.11.24	30.11.23	30.11.23	20.12.23	01006799-813519-3117	.	O	30.04.24		INDUSTRIJA P. 127041030.04.24	152,49		9.652,53
1	50	1	01.01.24	30.11.24	30.11.23	30.11.23	20.12.23	01006799-813658-3113	.	O	30.04.24		INDUSTRIJA P. 127041030.04.24	10,76		9.663,29
1	50	1	01.01.24	30.11.24	30.11.23	30.11.23	20.12.23	01006799-813660-3114	.	O	30.04.24		INDUSTRIJA P. 127041030.04.24	10,76		9.674,05
1	50	1	01.01.24	21.12.24	21.12.23	21.12.23	05.01.24	01006799-105292-32	.	O	30.04.24		INDUSTRIJA P. 127041030.04.24	87,46		9.761,51
1	50	1	01.01.24	21.12.24	21.12.23	21.12.23	05.01.24	01006799-105289-37	.	O	30.04.24		INDUSTRIJA P. 127041030.04.24	729,63		10.491,14
1	50	1	01.01.24	31.12.24	31.12.23	31.12.23	22.01.24	01006799-814787-3126	.	O	30.04.24		INDUSTRIJA P. 127041030.04.24	126,40		10.617,54
1	50	1	01.01.24	31.12.24	31.12.23	31.12.23	20.01.24	01006799-105528-38	.	O	30.04.24		INDUSTRIJA P. 127041030.04.24	19,90		10.637,44
1	50	1	01.01.24	31.12.24	31.12.23	31.12.23	22.01.24	01006799-814928-3121	.	O	30.04.24		INDUSTRIJA P. 127041030.04.24	10,76		10.648,20

KOMUNALAC d.o.o. Bjelovar
43000 BJELOVAR, Ferde Livadića 14a

KOMUNALAC d.o.o., Bjelovar, Ferde Livadića 14a, OIB: 27962400486, zastupan po Predsjednici uprave Ivani Jurković Pišćević, mag. pol. (u daljnjem tekstu: zakupodavac).....

i
Mesna industrija RAVLIĆ d.o.o., Osijek, Čvrstnička ulica 4, OIB: 38495941444, zastupan po predsjedniku uprave Mariu Ravliću (u daljnjem tekstu: zakupnik).....
zaključili su.....

UGOVOR O ZAKUPU POSLOVNOG PROSTORA NA JAVNOJ TRŽNICI NA MALO U GRADU BJELOVARU

PREDMET ZAKUPA

Članak 1.

(1) Zakupodavac daje, a zakupnik prima u zakup:

- poslovni prostor broj: 3 (slovima: tri), u čvrstom objektu na Gradskoj tržnici u Bjelovaru, Šetalište dr. Ivše Lebovića 35a, korisne površine: 34,14 m² (slovima: tridesetičetirićijelačetmaestmetarakvadratnih), namijenjen prodaji mesa i mesnih proizvoda, upisan u katastarskom operatu Područnog ureda za katastar Bjelovar, k.o. Bjelovar, posjedovni list 5327, kč.br. 3368, površine 37 m² (slovima: tridesetisedammetarakvadaratnih) i.....
 - poslovni prostor broj: 8 (slovima: tri), u čvrstom objektu na Gradskoj tržnici u Bjelovaru, Šetalište dr. Ivše Lebovića 35a, korisne površine: 10,29 m² (slovima: desetcijeladvadesetidevetmetarakvadratnih), namijenjen skladištenju, upisan u katastarskom operatu Područnog ureda za katastar Bjelovar, k.o. Bjelovar, posjedovni list 5327, kč.br. 3362, površine 13 m² (slovima: trinaestmetarakvadratnih).....
- oba upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Bjelovaru, k.o. Grad Bjelovar, zk.ul. broj 5391, kao dio kč.br. 2241, opisane kao poslovni prostor i dvadeset poslovnih zgrada (tržnica), ukupne površine 1749 m² (slovima: tisućsedamstočetridesetidevetmetarakvadratnih) (u daljnjem tekstu: poslovni prostori).....

(2) Zakupnik je ovlašten pored poslovnih prostora iz stavka 1. ovog članka koristiti i zajedničke prostorije i uređaje na nekretnini opisanoj u stavku 1. ovog članka, u skladu s ugovorenom djelatnošću.....

TRAJANJE ZAKUPA I STUPANJE U POSJED

Članak 2.

- (1) Poslovni prostori iz članka 1. ovog Ugovora daju se zakupniku kao najpovoljnijem ponuđaču za razdoblje od 1. (slovima: prvog) travnja 2023. (slovima: dvijetisućedvadesetitreće) godine do 31. (slovima: tridesetiprvog) ožujka 2028. (slovima: dvijetisućedvadesetiosme) godine.....
- (2) U posjed poslovnih prostora iz članka 1. ovog Ugovora zakupnik stupa 1. (slovima: prvog) travnja 2023. (slovima: dvijetisućedvadesetitreće) godine, potpisivanjem zapisnika o uvođenju u posjed koji će zakupodavac i zakupnik sastaviti prilikom predaje posjeda.....
- (3) Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se poslovni prostori daju u zakup u viđenom stanju, na dan sklapanja ovog Ugovora. Zakupnik izjavljuje da se odriče svih prava i prigovora vezanih uz njegove vidljive nedostatke.....
- (4) Prilikom primopredaje poslovnih prostora sastavit će se primopredajni zapisnik u koji će se unijeti podaci o stanju poslovnih prostora.....
- (5) Zakupodavac jamči kupcu za vrijeme zakupa nesmetano korištenje poslovnih prostora iz članka 1. ovog Ugovora, sukladno Općim uvjetima isporuke usluge na javnim tržnicama na malo u Gradu Bjelovaru te

da na njemu ne postoji nikakvo pravo trećih osoba koje bi isključilo, umanjilo ili ograničilo pravo zakupa koje zakupcu pripada temeljem ovog Ugovora.

KORIŠTENJE POSLOVNIH PROSTORA

Članak 3.

- (1) Zakupnik se obvezuje koristiti poslovne prostore iz članka 1. ovog Ugovora sukladno njihovoj namjeni, odnosno za obavljanje prodaje mesa i mesnih proizvoda te skladištenje.
- (2) Ugovorne strane su suglasne da će zakupnik koristiti poslovne prostore isključivo za obavljanje ugovorene djelatnosti te da bez prethodne pisane suglasnosti zakupodavca neće poslovne prostore koristiti za obavljanje druge djelatnosti koja bi bila različita od ugovorene.
- (3) Zakupnik je suglasan da će poslovne prostore urediti (ako je to potrebno) o vlastitom trošku kako bi u njima mogao obavljati ugovorenu djelatnost.
- (4) Zakupnik se odriče prava potraživati naknadu od zakupodavca za uložena sredstva u poslovne prostore s bilo koje osnove (naknade štete, stjecanja bez osnove, smanjenja zakupnine i dr.), bez obzira jesu li sredstva uložena sa ili bez suglasnosti zakupodavca.

ZAKUPNINA I PREDUJAM

Članak 4.

- (1) Ugovorne strane ugovaraju ukupnu zakupninu za razdoblje iz članka 2. ovog Ugovora:
 - za poslovni prostor broj 3 (slovima: tri) u iznosu od **42.197,04 eura** (slovima: četrdesetdvijetisućestodevedesetsedameura i četrinacenta), uvećano za pripadajući porez na dodanu vrijednost (dalje u tekstu: PDV). Mjesečna zakupnina za poslovni prostor broj 3 (slovima: tri) iznosi 703,28 eura (slovima: sedamstotriestura i dvadesetiosamcenta), uvećano za PDV;
 - za poslovni prostor broj 8 (slovima: osam) u iznosu od **4.939,20 eura** (slovima: četiristisućedevetstotridestdeveteura i dvadesetcenta), uvećano za pripadajući porez na dodanu vrijednost (dalje u tekstu: PDV). Mjesečna zakupnina za poslovni prostor broj 8 (slovima: osam) iznosi 82,32 eura (slovima: osamdesetdvaeura i tridesetdvacenti), uvećano za PDV.
- (2) Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je zakupnik u trenutku sklapanja ovog Ugovora zakupodavcu jednokratno uplatio iznos od 15 % (slovima: petnaestposto) od ukupnog iznosa iz stavka 1. ovog članka na ime predujma, odnosno:
 - za poslovni prostor broj 3 (slovima: tri) iznos od **6.329,56 eura** (slovima: šeststisućatristodvadesetdeveteura i pedesetšestcenta), uvećano za PDV;
 - za poslovni prostor broj 8 (slovima: osam) iznos od **740,88 eura** (slovima: sedamstotridestdeveteura i osamdesetosamcenta), uvećano za PDV.
- (3) Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će se svaki račun za mjesečnu zakupninu umanjiti za 15% (slovima: petnaestposto) od mjesečne zakupnine, na ime prethodno uplaćenog predujma iz stavka 2. ovog članka.
- (4) Zakupnik se obvezuje preostalih 85% iznosa do ukupne zakupnine iz stavka 1. ovog članka plaćati zakupodavcu, najkasnije do 5. (slovima: petog) u mjesecu za tekući mjesec, i to:
 - za poslovni prostor broj 3 (slovima: tri) u visini 35.867,48 eura (slovima: tridesetipetstisućosamstošezdesetsedameura i četrdesetosamcenti), uvećano za PDV, plaćati zakupodavcu u 60 (slovima: šezdeset) jednakih mjesečnih rata u iznosu od po **597,79 eura** (slovima: petstodevedesetsedameura i sedamdesetdevetcenta), uvećano za PDV;
 - za poslovni prostor broj 8 (slovima: osam) u visini 4.198,32 eura (slovima: četiristisućestodevestosameura i tridesetdvacenti), uvećano za PDV, plaćati zakupodavcu u 60 (slovima: šezdeset) jednakih mjesečnih rata u iznosu od po **69,97 eura** (slovima: šezdesetdeveteura i devadesetsedamcenta), uvećano za PDV.

Članak 5.

- (1) U slučaju otkaza ugovora o zakupu od strane zakupnika ili otkaza ugovora o zakupu od strane zakupodavca zbog krivnje zakupnika (neuredno ispunjenje ugovornih obveza), zakupnik gubi pravo na povrat preostalog iznosa predujma.

Članak 6.

- (1) Za vrijeme trajanja ovog Ugovora ugovoreni mjesečni iznos zakupnine je nepromjenjiv.

Članak 7.

- (1) Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je zakupnik, u slučaju ako nastavi koristiti poslovne prostore nakon isteka Ugovora ili otkaza ovog Ugovora, dužan zakupodavcu plaćati mjesečnu naknadu za korištenje poslovnog prostora u visini mjesečne zakupnine iz članka 4. stavka 1. ovog Ugovora, uvećano za PDV. Ta obveza postoji sve dok zakupnik ne preda zakupodavcu u posjed poslovne prostore.
- (2) Naknada iz prethodnog stavka ovog članka dospijeva jednako kao i mjesečna zakupnina za vrijeme trajanja ovog Ugovora, a zakupodavac će zakupniku za svaku mjesečnu naknadu iz prethodnog stavka ovog članka izdati račun.
- (3) Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je zakupodavac ovlašten dospjele mjesečne naknade iz stavka 1. ovog članka naplatiti sukladno odredbi članka 16. ovog Ugovora.

Članak 8.

- (1) U slučaju kašnjenja s plaćanjem, odnosno neplaćanja bilo kojeg iznosa na temelju ovog Ugovora, zakupnik je dužan platiti zakonsku zateznu kamatu koja teče od dospeljeća svakog iznosa pa do isplate.

SREDSTVO OSIGURANJA

Članak 9.

- (1) Ugovorne strane suglasno utvrđuju obvezu zakupnika najkasnije na dan sklapanja ovog Ugovora zakupodavcu predati kao sredstvo osiguranja ispunjenja ugovornih obveza bjanko zadužnicu ovjerenu na iznos od 20.000,00 (slovima: dvadesettisuća) eura.
- (2) Predaja bjanko zadužnice iz stavka 1. ovog članka uvjet je stupanja na snagu ovog Ugovora o zakupu, u suprotnom ovaj Ugovor ne proizvodi pravne učinke.
- (3) Sredstvo osiguranja će zakupodavac vratiti zakupniku nakon prestanka zakupa, a po podmirenju ugovorene zakupnine, troškova zajedničke i individualne potrošnje, nadoknadi eventualne štete za koju odgovara zakupnik te podmirenju svih drugih dospjelih troškova, naknada i obveza po ovom Ugovoru, ukoliko predmetna sredstva nisu bila aktivirana u skladu s ovim Ugovorom, u roku od najviše 30 (slovima: trideset) dana nakon prestanka zakupa.

ZABRANA PODZAKUPA

Članak 10.

- (1) Zakupniku nije dopušteno poslovni prostor dati u podzakup.
- (2) Ako zakupnik poslovni prostor da u podzakup ili sklopi s trećom osobom pravni posao kojim se utječe na korištenje poslovnog prostora, Ugovor o zakupu se raskida.
- (3) Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se odredba stavka 2. ovog članka ne odnosi na eventualne statusne promjene zakupnika, koje zakupnik može bez suglasnosti zakupodavca za vrijeme trajanja ovog Ugovora upisati u službeni registar kod nadležnog tijela. O takvoj statusnoj promjeni zakupnik je dužan u pisanom obliku izvijestiti zakupodavca, najkasnije u roku od 8 (slovima: osam) dana računajući od dana donošenja odluke nadležnog tijela.
- (4) Ukoliko zakupnik postupi suprotno odredbi stavka 1. i 2. ovog članka, obvezuje se platiti ugovornu kaznu u iznosu koji odgovara visini 6 (slovima: šest) mjesečnih zakupnina uvećanih za PDV, iz članka 4. stavka 1. ovog Ugovora.
- (5) Odredbe ovog članka o zabrani davanja poslovnog prostora u podzakup, kao i odredba o ugovornoj kazni za davanje poslovnog prostora u podzakup, bitne su odredbe ovog Ugovora.

TROŠKOVI KORIŠTENJA POSLOVNIH PROSTORA

Članak 11.

- (1) Zakupnik je, osim zakupnine, dužan plaćati sve troškove koji proizlaze iz korištenja, održavanja i uređenja poslovnih prostora (struja, voda, telefon, grijanje, spomenička renta, pričuva, komunalna

2

Q

11/15

naknada, vodna naknada i drugo), odnosno sve komunalne usluge na osnovi računa i evidencije mjernih instrumenata.

- (2) Troškove korištenja, održavanja i uređenja poslovnih prostora zakupnik je dužan plaćati sukladno odlukama i obračunima nadležnih tijela i davatelja usluga, a dokaze o uplati dužan je dostaviti zakupodavcu na njegov poziv.
- (3) Zakupnik se obvezuje snositi troškove tekućeg održavanja poslovnih prostora, pod troškovima tekućeg održavanja smatraju se osobito: redovno održavanje i manji popravci instalirane opreme, uređaja i unutarnjih instalacija, čišćenja poslovnih prostora, soboslikarski radovi, popravci svih oštećenja koje je zakupnik prouzročio svojom krivnjom, kao i drugi troškovi manjih preinaka u poslovnim prostorima kojima se ne mijenja konstrukcija, raspored površina, namjena ili vanjski izgled poslovnog prostora.

ODRŽAVANJE POSLOVNIH PROSTORA

Članak 12.

- (1) Zakupnik se obvezuje koristiti poslovne prostore s pozornošću urednog i savjesnog gospodarstvenika i domaćina, održavati poslovne prostore u funkcionalnom i sigurnom stanju, pridržavajući se pri tom stručnih tehničkih i sigurnosnih pravila te mjerodavnih propisa i normi. S tim u vezi, zakupodavac ima pravo najmanje jednom mjesečno izvršiti uvid u stanje poslovnih prostora radi kontrole njegova ugovorenog korištenja, a zakupnik mu je dužan isto omogućiti.
- (2) Zakupnik ne smije, bez izričite pisane suglasnosti zakupodavca, činiti preinake poslovnih prostora kojima se bitno mijenja konstrukcija, raspored, površina, namjena ili vanjski izgled poslovnog prostora.
- (3) Ako zakupnik bez suglasnosti zakupodavca, odnosno unatoč njegovu protivljenju, izvrši preinake ili nastavi s izvođenjem radova, zakupodavac ima pravo raskinuti ovaj Ugovor.
- (4) Zakupnik je dužan za sve preinake poslovnih prostora koje zakupodavac prethodno pisanim putem odobri, ishoditi potrebne dozvole nadležnih tijela te iste dostaviti zakupodavcu, a nakon obavljanja radova dužan je pozvati zakupodavca da izvrši uvid i utvrdi istovjetnost obavljenih preinaka poslovnog prostora s dozvolama nadležnih tijela.
- (5) Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će zakupnik, bez obzira na pisanu suglasnost, sve eventualne izmjene i poboljšanja, ugradnju stvari, dodatke ili druge slične zahvate u poslovnim prostorima izvesti na vlastitu odgovornost, rizik i trošak, bez prava zakupnika na povrat troškova ili bilo kakav oblik nadoknade od zakupodavca.
- (6) Zakupnik može na vidljivom mjestu pročelja poslovnih prostora postaviti obavijesne ploče primjerene veličine s nazivom i podacima zakupnika.

PRESTANAK ZAKUPA

Članak 13.

- (1) Ovaj Ugovor o zakupu prestaje s 31. (slovima: tridesetiprvim) ožujkom 2028. (slovima: dvijetisućedvadesetiosme) godine.
- (2) Ugovor o zakupu prestaje danom sklapanja ugovora o podzakupu ili pravnog posla s trećom osobom kojim se utječe na korištenje poslovnih prostora.
- (3) Ugovorne strane su suglasne da eventualno neovlašteno korištenje poslovnih prostora od strane zakupnika nakon isteka ugovorenog roka trajanja zakupa, ni u kojem slučaju ne podrazumijeva automatsko produljenje ovog Ugovora. Neće se smatrati da je došlo do produljenja trajanja Ugovora ni ukoliko zakupnik nastavi plaćati naknadu za korištenje poslovnih prostora nakon roka na koji je Ugovor zaključen, u smislu odredbe članka 7. stavka 1. ovog Ugovora.

OTKAZ UGOVORA O ZAKUPU

Članak 14.

- (1) Zakupodavac bez daljnjih pitanja i dozvola može otkazati ovaj Ugovor u svako doba, bez obzira na ugovorne i zakonske odredbe o trajanju zakupa, ako:
 - a) zakupnik i poslije pisane opomene zakupodavca koristi poslovni prostor suprotno obvezama utvrđenim ovim Ugovorom ili zakonskim ili podzakonskim aktima ili mu nanosi štetu koristeći ga bez dužne pažnje ili protivno drugim bitnim odredbama iz ovog Ugovora, uključivo i slučajeve kao što su: ukoliko sredstva osiguranja plaćanja postanu iz bilo kojeg razloga nevažeća ili umanjena u

2 11/15

- svojoj vrijednosti, a zakupnik ih u roku od 15 (slovima: petnaest) dana od dana postanka nevažećim ili od dana njihova umanjenja propusti ili odbije zamijeniti novim;
- b) zakupnik na temelju pisane opomene zakupodavca, u roku od 15 (slovima: petnaest) dana ne plati u cijelosti dospjelo dugovanje, u iznosu koji odgovara ili je veći od iznosa 2 (slovima: dvije) zakupnine, bez obzira radi li se o dospjelim zakupninama ili dospjelim naknadama za troškove koji proizlaze iz korištenja poslovnih prostora;
- c) zakupnik bez opravdanog razloga odbije preuzeti poslovni prostor, uzimajući u obzir da se poslovni prostor daje u zakup u viđenom stanju;
- d) zakupnik u roku od 3 (slovima: tri) mjeseca od solemnizacije Ugovora ne stavi poslovne prostore u funkciju za obavljanje ugovorene djelatnosti;
- e) zakupnik bez opravdanog razloga ne koristi poslovne prostore duže od 30 (slovima: trideset) dana.
- (2) Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će u svim slučajevima iz stavka 1. ovog članka, zakupodavac prije otkaza dostaviti poštom zakupniku pisanu opomenu preporučeno s povratnicom ili na koji drugi način koji se sukladno propisima za osobno dostavljanje smatra valjanim, a u kojoj će zakupnika opomenuti da u roku od najviše 15 (slovima: petnaest) dana od primitka te opomene izvrši svoju ugovornu obvezu. Sa osobnom dostavom izjednačena je i dostava putem elektroničke pošte na adresu zakupnika dostavljenu od strane zakupnika u ponudi, koji potpisom ovog Ugovora pristaje na navedeni način dostave, a kao dan dostave smatrat će se dan slanja elektroničke pošte.
- (3) U slučaju da zakupnik u roku navedenom u opomeni iz stavka 2. ovog članka izvrši u cijelosti svoju obvezu, dužan je o tome odmah pisano obavijestiti zakupodavca.
- (4) Otkazni rok ugovara se na vrijeme od 30 (slovima: trideset) dana, a počinje teći od dana dostave pismenog otkaza preporučeno s povratnicom ili na koji drugi način koji se sukladno propisima za osobno dostavljanje smatra valjanim. Za vrijeme trajanja otkaznog roka ugovorne strane imaju sva prava i obveze kako je to utvrđeno ovim Ugovorom.
- (5) U slučaju nemogućnosti uredne osobne dostave pismene opomene i dostave otkaza zbog promjene adrese, o kojoj zakupnik nije obavijestio zakupodavca, odbijanja preuzimanja pismena ili drugih načina izbjegavanja primanja od strane zakupnika, dostava se smatra uredno izvršenom danom predaje preporučene pošiljke pošti, bez obzira je li pošta bila u mogućnosti uručiti zakupniku pismenu opomenu odnosno otkaz.
- (6) Zakupnik ima pravo otkazati Ugovor ukoliko je prethodno podmirio sve svoje dospjele ugovorne obveze te pisanim putem upozorio zakupodavca i dao mu primjereni rok za otklanjanje propusta, odnosno nedostataka, i to:
- a) ako poslovni prostor ima ozbiljne nedostatke koji bi u bitnom zakupniku onemogućavali korištenje na način predviđen ovim Ugovorom, a koje zakupodavac nije otklonio u primjerenom roku.
- (7) U slučajevima otkaza iz stavka 6. ovoga članka ugovara se otkazni rok od 30 (slovima: trideset) dana računajući od dana primitka obavijesti o otkazu Ugovora, koju će zakupnik dostaviti zakupodavcu preporučenim pismom s povratnicom ili na koji drugi način u skladu s propisima.
- (8) Ako zakupnik jednostrano otkáže ovaj Ugovor iz razloga koji nisu navedeni u stavku 6. ovoga članka nego iz gospodarskih ili drugih razloga koji se ne mogu pripisati zakupodavcu, neće mu biti vraćena sredstva osiguranja plaćanja iz članka 9. ovog Ugovora sve do potpunog podmirjenja svih dugovanja po ovom Ugovoru.

PREDAJA POSLOVNIH PROSTORA NAKON PRESTANKA ZAKUPA

Članak 15.

- (1) Ugovorne strane utvrđuju da je zakupnik posljednjeg dana isteka zakupa dužan predati poslovne prostore u urednom stanju, slobodan od osoba i stvari koje je unio u taj prostor i svim pripadajućim dokumentima, dokazima o održavanju i ključevima. Isto je dužan učiniti i u slučaju eventualnog raskida u roku koji odredi zakupodavac, a u slučaju otkaza ovog Ugovora danom isteka otkaznog roka.
- (2) Po prestanku ugovora po bilo kojoj osnovi (istek roka, otkaz, raskid) ugovorne strane su suglasne da je zakupnik dužan vratiti poslovne prostore zakupodavcu u urednom i ispravnom stanju.
- (3) Stvari koje je zakupnik ugradio u poslovni prostor zakupnik može odnijeti ako se one mogu odvojiti bez oštećenja stvari kojoj su dodane.

OVRSNOST UGOVORA

Članak 16.

- (1) Ugovorne strane suglasno utvrđuju da ovaj Ugovor ima snagu ovršne isprave.
- (2) Zakupnik je suglasan da se na temelju ovog Ugovora, a radi naplate bilo koje tražbine iz ovog Ugovora (zakupnine, ugovorne kazne i svih ostalih troškova i naknada predviđenih Ugovorom), po njezinoj dospjelosti, može neposredno provesti prisilna ovrha na bilo kojoj njegovoj pokretnoj i nepokretnoj imovini, tražbini i drugim imovinskim pravima koja su njegovo vlasništvo, kao i na računima te novčanim sredstvima kod bilo koje banke ili druge pravne osobe koja obavlja poslove platnog prometa, a prema izvatku iz poslovnih knjiga zakupodavca.
- (3) Zakupnik izričito dopušta zakupodavcu da na temelju ovog Ugovora može neposredno provesti prisilnu ovrhu radi iseljenja u slučaju da zakupnik ne iseli dobrovoljno iz poslovnog prostora iz članka 1. ovog Ugovora istekom vremena na koji je ugovor sklopljen, po isteku otkaznog roka u slučaju otkaza ili raskida ugovora ili ako se ne pridržava bilo koje odredbe ovog Ugovora.

PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 17.

Ugovorne strane su suglasne da za sve odnose koji nisu uređeni ovim Ugovorom vrijede odredbe važećih zakona.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da sve troškove vezane uz ovaj Ugovor snosi zakupnik.

Članak 18.

Moguće sporove iz ovog Ugovora stranke će nastojati riješiti sporazumno, a ukoliko to ne bude moguće nadležan za rješavanje spora bit će stvarno nadležan sud u Bjelovaru.

Članak 19.

Ovaj Ugovor je zaključen u šest istovjetnih primjeraka, jedan primjerak zadržava javni bilježnik, tri primjerka zadržava zakupodavac, a dva primjerka zakupnik. Eventualne izmjene i dopune ovog Ugovora smatrat će se pravovaljanim, samo ako su sačinjene u pismenom obliku i na način kao i ovaj Ugovor.

Članak 20.

Sklapanjem ovog Ugovora zakupnik prihvata Opće uvjete isporuke usluge na javnim tržnicama na malo u Gradu Bjelovaru.

Ugovorne strane bezuvjetno izjavljuju da ovaj Ugovor sadržava i predstavlja njihovu stvarnu volju te ga kao takvog vlastoručno potpisuju.

Broj: 01-02-21-2023/K

Bjelovar, 6. (slovima: šesti) ožujka 2023. (slovima: dvijetisućedvadesetitreće) godine.

ZAKUPODAVAC:
KOMUNALAC d.o.o.
Predsjednica uprave:
Ivana Jurković Piščević, mag. pol.

KOMUNALAC d.o.o.
Ferde Livadića 14 a
BJELOVAR 6

ZAKUPNIK:
Mesna industrija RAVLIĆ d.o.o.
Predsjednik uprave:
Mario Ravlić

RAVLIĆ

Mesna industrija RAVLIĆ d.o.o.
31000 Osijek, Čvrstnička 4
OIB 38495941444 (10)



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

Mirjana Borić

Osijek, Vojnog 1, Gotovca 13

Poslovni broj: OV-4137/2023

Ja, javni bilježnik **Mirjana Borić**, Osijek, Vojnog 1, Gotovca 13, potvrđujem da je stranka:

Winnia Industrija RAVLIĆ d.o.o., MBS 150630163, OIB 38495941444, Osijek, Čvrstička 4, zastupana po predsjedniku uprave **MARIO RAVLIĆ**, OIB 03405529189, OSIJEK, Ulica Franje Kuščića 10, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 115016320 PU Osijek-Baranja, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao zakupnik

podnosa prednju privatnu ispravu: **UGOVOR O ZAKUPU POSLOVNOG PROSTORA NA JAVNOJ TRŽNICI NA MALO U GRADU BJELOVARU, 06.03.2023. godine na potpisu.**

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionik pravnog posla sam ispravu pročitale te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze ili tječe i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička pristojba naplaćena po tar. br. 7. i 1. ZIP u iznosu od 3,98 eur. Javnobilježnička nagrada naplaćena po čl. 16. u vezi s čl. 12. PPJT-a u iznosu od 66,50 eur uvećana za PDV u iznosu od 14,63 eur.

Osijek, 24.03.2023.



Javni bilježnik
Mirjana Borić

Za javnog bilježnika
javnobilježnički prisjednik
Vedra Borić

Na temelju Zakona o održivom gospodarenju otpadom (NN broj 94/13, 73/17), KOMUNALAC D.O.O. BJELOVAR, Ferde Livadića 14 a, OIB 27962400486, kojeg zastupa Uprava Društva, (u daljnjem tekstu: davatelj javne usluge) i MESNA INDUSTRIJA RAVLIĆ D.O.O. (u daljnjem tekstu: korisnik usluge), zaključili su:

IME I PREZIME KORISNIKA USLUGE	MESNA INDUSTRIJA RAVLIĆ D.O.O.	OIB	38495941444
ULICA	KBR.	BRUNE BUŠIĆA	NASELJE
POŠTANSKI BR.	MJESTO	43000	BJELOVAR
OPĆINA			

UGOVOR O KORIŠTENJU JAVNE USLUGE PRIKUPLJANJA MIJEŠANOG KOMUNALNOG OTPADA I BIORAZGRADIVOG KOMUNALNOG OTPADA

(u daljnjem tekstu: Ugovor)

BROJ UGOVORA: _____

ŠIFRA OBJEKTA: 245869

Članak 1.

Korisnik usluge je upoznat s obvezom korištenja javne usluge organiziranog prikupljanja i odvoza komunalnog otpada na području Grada Bjelovara/Općine, koja je propisana Zakonom o održivom gospodarenju otpadom (NN broj 94/13, 73/17) i Odlukom o korištenju javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada na području Grada Bjelovara/Općine (u daljnjem tekstu: Odluka). Pri potpisu i sklapanju ovog Ugovora korisnik usluge preuzima od predstavnika davatelja javne usluge na korištenje tipiziran i standardiziran PEHD spremnik za odlaganje komunalnog otpada, na kotačima, označen serijskim brojem i logotipom Komunalca, te s natpisom „KOMUNALNI OTPAD“, volumena 1100 litara, u ispravnom stanju i to:

SERIJSKI BROJ SPREMNIKA	039184	SERIJSKI BROJ SPREMNIKA	
-------------------------	--------	-------------------------	--

Korisnik usluge dužan je postupati sa predmetnim spremnikom pažnjom dobrog gospodara, te ga održavati u stanju funkcionalne sposobnosti i brinuti se o čistoći spremnika. U slučaju krađe, oštećenja ili uništenja spremnika do kojeg je došlo krivnjom, nemarom ili nepažnjom korisnika usluge, štete nastale odlaganjem u spremnik stvari koje se ne smiju odlagati, kao i u svakom drugom slučaju nepostupanja korisnika usluge u skladu s pažnjom dobrog gospodara, korisnik usluge je dužan davatelju javne usluge namiriti troškove nabave zamjenskog – novog spremnika. Nastala šteta utvrđuje se očevidom što se zapisnički konstatira.

Članak 2.

Korisnik usluge je dužan odmah, a najkasnije u roku 15 dana od dana nastanka promjene, prijaviti u pismenom obliku nastalu promjenu (npr. promjenu adrese stanovanja, odnosno prestanak korištenja usluge na postojećoj adresi podnošenjem Zahtjeva za odjavu korištenja javne usluge prikupljanja otpada na nekretnini koja se trajno ne koristi i sl.), te je dužan vratiti u funkcionalnom stanju spremnik koji je preuzeo na korištenje, a u protivnom ga davatelj javne usluge može teretiti za troškove u visini cijene nabave novog spremnika.

Članak 3.

Korisnik usluge se obvezuje odlagati otpad sukladno Zakonu o održivom gospodarenju otpadom (NN broj 94/13, 73/17) i Odluci. Davatelj javne usluge je dužan održavati uslugu prikupljanja i odvoza otpada sukladno Zakonu o održivom gospodarenju otpadom (NN broj 94/13, 73/17) i Odluci. Davatelj javne usluge je vlasnik besplatno dodijeljenog spremnika korisniku usluge. U slučaju oštećenja ili uništenja spremnika nastalog krivnjom, nemarom ili nepažnjom zaposlenika Komunalca, davatelj javne usluge je dužan korisniku usluge isporučiti zamjenski spremnik na trošak davatelja javne usluge. Nastala šteta utvrđuje se očevidom što se zapisnički konstatira.

Članak 4.

Korisnik usluge upoznat je sa sadržajem Općih uvjeta koji su sastavni dio Ugovora o korištenju javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada i pristaje na njihovu primjenu.

Članak 5.

Za sve ostale situacije koje nisu ugovorene Ugovorom vrijede odredbe iz Zakona o obveznim odnosima, a u slučaju eventualnog spora isti će se riješiti mirnim putem, a u nemogućnosti isti će riješiti nadležni sud u Bjelovaru.

Članak 6.

Ugovor je sastavljen u dva istovjetna primjerka od kojih svaka strana zadržava po jedan primjerak.

U Bjelovaru, 19.12.2019.

KOMUNALAC d.o.o. Bjelovar
Za Upravu Društva:

KOMUNALAC d.o.o.
Ferde Livadića 14 a
BJELOVAR 2011

Za korisnika usluge:

Ravlić
Mesna industrija Ravlić d.o.o.
Osijek, Čvrstnička 4 Oib: 38495941

IZJAVA O DAVANJU SUGLASNOSTI ZA OBRADU OSOBNIH PODATAKA

Ja, MESNA INDUSTRIJA RAVLIĆ D.O.O., OIB: 38495941444 dajem svoju suglasnost društvu Komunalac d.o.o. Bjelovar, da može prikupljati i obrađivati moje osobne podatke, u svrhu ispunjavanja prava i obveza koji proizlaze iz Ugovora o korištenju javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada. Upoznat/a sam da, sukladno Općoj Uredbi o zaštiti podataka, mogu koristiti svoja prava na dobivanje propisanih informacija i pristup mojim osobnim podacima, pravo na ispravak, dopunu i brisanje mojih osobnih podataka te da prinesem pritužbu Agenciji za zaštitu osobnih podataka. Upoznat/a sam da se za sve ostale informacije mogu obratiti na e-mail: info@komunalac-bj.hr ili broj 043/622-125. Potpis: _____
Bjelovar, dana 19.12.2019.

Ravlić
Mesna industrija Ravlić
Osijek, Čvrstnička 4 Oib: 384

**OPĆI UVJETI UGOVORA O KORIŠTENJU JAVNE USLUGE PRIKUPLJANJA MIJEŠANOG KOMUNALNOG
OTPADA I BIORAZGRADIVOG KOMUNALNOG OTPADA**
(u daljnjem tekstu: Opći uvjeti)

Uvodne odredbe

Članak 1.

- (1) Definicije i termini korišteni u ovim Općim uvjetima odgovaraju definicijama i terminima korištenim u Odluci.
- (2) Ovim Općim uvjetima utvrđuju se međusobni odnosi davatelja javne usluge i korisnika usluge koji proizlaze iz Ugovora odnosno pružanja javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada od strane davatelja javne usluge korisniku usluge na području pružanja javne usluge.

Primjena Općih uvjeta

Članak 2.

- (1) Ovi Opći uvjeti primjenjuju se na sve korisnike usluga koji zaključče Ugovor s davateljem javne usluge.

Članak 3.

- (1) U slučaju kada odredbe Ugovora upućuju na primjenu pojedinih odredaba ovih Općih uvjeta, te odredbe Općih uvjeta postaju sastavni dio Ugovora.
- (2) Korisnik usluge je upoznat sa sadržajem ovih Općih uvjeta i pristaje na njihovu primjenu.

Ugovaranje javne usluge

Članak 4.

- (1) Korisnici usluge javnu uslugu ugovaraju zaključenjem Ugovora sukladno Odluci.
- (2) Ugovor se smatra sklopljenim:
 1. kad korisnik usluge dostavi davatelju javne usluge Izjavu ili
 2. prilikom prvog korištenja javne usluge ili zaprimanja na korištenje spremnika za primopredaju komunalnog otpada u slučaju kad korisnik usluge ne dostavi davatelju javne usluge Izjavu.
- (3) Zaključenjem Ugovora korisnik usluge pristaje na primjenu odredbi ovih Općih uvjeta.
- (4) Ugovori s korisnicima usluge zaključuju se na neodređeno vrijeme.

Članak 5.

- (1) Cijena javne usluge utvrđuje se Cjenikom javne usluge kojeg donosi i mijenja davatelj javne usluge sukladno odredbama Odluke.
- (2) Korisnik usluge je dužan plaćati cijenu javne usluge utvrđenu Cjenikom javne usluge.

Članak 6.

- (1) Cijenu javne usluge korisnici usluge plaćaju na temelju računa koji im davatelj javne usluge ispostavlja jednom mjesečno, kad nastaje obveza plaćanja. Korisnik se obvezuje podmiriti račun u roku od 20 dana od dana nastanka obveze plaćanja. U slučaju zakašnjenja zaračunavaju se zakonske zatezne kamate u skladu s propisima.
- (2) Korisnik usluge nije ovlašten vršiti prijeboj sa tražbinama prema davatelju javne usluge u odnosu na bilo koje moguće protupotraživanje.

Prava i obveze ugovornih strana

Članak 7.

- (1) Davatelj javne usluge i korisnik usluge imaju prava i obveze utvrđene Odlukom, Ugovorom i ovim Općim uvjetima.

Članak 8.

- (1) Korisnik usluge (novi korisnik) dužan je 15 dana prije početka korištenja usluge obavijestiti davatelja javne usluge o početku korištenja javne usluge (stjecanje vlasništva nekretnine).
- (2) Davatelj javne usluge i korisnik usluge (vlasnik nekretnine) sklapaju Ugovor na način utvrđen ovim Općim uvjetima. Radi otklanjanja svake sumnje, pisani oblik Ugovora nije pretpostavka nastanka ugovornog odnosa između davatelja javne usluge i korisnika usluge, a niti pretpostavka valjanosti nastalog Ugovora posebice u slučajevima kada se usluga od strane davatelja javne usluge izvršava, a korisnik usluge neopravdano odbija potpisati Ugovor tj. dostaviti Izjavu.
- (3) Postojeći korisnik usluge u slučaju bilo kakvih promjena podataka vezanih uz ugovorni odnos, a koje utječu na međusobne odnose između davatelja javne usluge i korisnika usluge dužan je iste prijaviti davatelju javne usluge najkasnije u roku od 15 dana od dana nastale promjene pisanim putem. Korisnik usluge obavezan je obavijestiti davatelja javne usluge u roku od 15 dana o prestanku korištenja nekretnine (stan, kuća, poslovni prostor). Prestanak korištenja nekretnine glede korištenja javne usluge prijavljuje se na obrascu Zahtjeva.
- (4) Prilikom stjecanja odnosno prestanka statusa korisnika usluge isti je navedeni status dužan dokazati vjerodostojnim ispravama i dokumentacijom, a koja je prilikom ispunjavanja službenih obrazaca davatelja javne usluge navedena uz svaki kao prilog.
- (5) Svaka promjena koja se prijavljuje prihvaća se od dostave prijave davatelju javne usluge te je isključena mogućnost retroaktivnog učinka prijavljene promjene.

Prilikom promjene svi dospelji računi moraju biti plaćeni. Prilikom konačnog prestanka korištenja javne usluge, korisnik usluge (vlasnik nekretnine) je dužan platiti sve do tada zaprimljene račune i tek tada se može brisati iz evidencije korištenja usluge.

Članak 9.

- (1) Osim u slučaju promjene vlasništva nekretnine te razloga utvrđenog u članku 13. Uredbe, korisnik usluge ne može otkazati Ugovor; tj. sve dok koristi javnu uslugu dužan je plaćati cijenu javne usluge sukladno obračunu davatelja javne usluge.

Članak 10.

- (1) Spremnike za odlaganje komunalnog otpada korisnik usluge u pravilu smješta na svojoj nekretnini odnosno u objektima ili drugim prostorima u svom vlasništvu.
- (2) Korisnici usluge koji stanuju u višestambenim objektima spremnike za odlaganje komunalnog otpada moraju smjestiti tako da je do njih moguć pristup specijalnim vozilom za odvoz komunalnog otpada, da ne smetaju upotrebi zajedničkih prolaza i prostorija te da njihovim smještajem komunalni otpad ne prouzrokuje neugodan miris u stanovima.
- (3) Korisnici usluge dužni su spremnike za komunalni otpad i/ili PEHD vreće za komunalni otpad iznijeti ispred svog objekta na javnu površinu:
 - u razdoblju od 01. lipnja do 30. rujna najkasnije do 6,00 sati,
 - a u preostalom razdoblju kalendarske godine najkasnije do 7,00 sati.
- (4) Korisnik usluge dužan je spremnike redovito održavati u ispravnom i funkcionalnom stanju te je odgovoran za svako namjerno oštećenje kao i nestanak. U slučaju otuđenja i oštećenja spremnika za odlaganje otpada trošak nabave novih snosit će korisnik usluge.

Članak 11.

- (1) U slučaju da je dokazano da je oštećenje posude za odlaganje otpada uzrokovao davatelj javne usluge trošak nabave nove snosit će davatelj javne usluge, a o čemu se sastavlja zapisnik. Davatelj javne usluge dužan je pažljivo rukovati posudama za odlaganje otpada, tako da se iste ne oštećuju, a odošeni otpad ne rasipa i onečišćava okolinu. Svako onečišćavanje i oštećenje prouzrokovano skupljanjem i odvozom otpada isti su dužni odmah otkloniti. Nakon praznjenja posuda za odlaganje otpada davatelj javne usluge dužan ih je vratiti na mjesto na kojem su bile i zatvoriti poklopac.

Završne odredbe

Članak 12.

- (1) Svi dogovori i pravno relevantne izjave ugovornih strana su valjane jedino ukoliko su učinjene u pisanom obliku.
- (2) U slučaju nesuglasja ili kontradiktornosti između Ugovora ili ovih Općih uvjeta, vrijedit će odredbe Ugovora.
- (3) Ukoliko bilo koja odredba Ugovora i/ili Općih uvjeta jest ili postane ništava, nevaljana ili neprovediva, to neće utjecati na ostatak Ugovora odnosno Općih uvjeta te će se ostatak Ugovora odnosno Općih uvjeta primjenjivati u najvećem mogućem opsegu dozvoljenim zakonom. U tom slučaju, ugovor strane će bez odgode ponovno utvrditi odgovarajuću odredbu koja će zamijeniti takvu ništavu, nevaljanu ili neprovedivu odredbu, a koja nova odredba će biti najbliža namjeri ugovornih strana koju su imali prilikom dogovaranja ništave, nevaljane ili neprovedive odredbe.
- (4) Neizvršavanje bilo kojeg prava danog ugovornoj strani na temelju Ugovora i/ili ovih Općih uvjeta neće se smatrati odricanjem takve ugovorne strane od tog prava. Bilo kakvo odricanje od prava danog ugovornoj strani na temelju ovog Ugovora i/ili ovih Općih uvjeta mora biti dano izričito i u pisanom obliku.
- (5) Raskid ili prestanak Ugovora ne utječe na njegove odredbe za koje je izričito ili implicirano određeno da stupaju na snagu ili se nastavljaju primjenjivati i nakon raskida ili prestanka Ugovora.
- (6) Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će sve eventualne sporove koji proizlaze iz ili su u svezi Ugovora pokušati riješiti mirnim putem, a ukoliko u tome ne uspiju, ugovaraju mjesnu nadležnost stvarno nadležnog suda u Bjelovaru.
- (7) Na Ugovor i ove Opće uvjete primjenjuje se hrvatsko pravo te će se u skladu s time isti dokumenti tumačiti.

Članak 13.

- (1) Ovi Opći uvjeti mijenjaju se na način koji je određen za njihovo donošenje.
- (2) Ovi Opći uvjeti objavit će se u Službenom glasniku Grada Bjelovara te na mrežnim stranicama davatelja javne usluge: www.komunalac-bj.hr

IZJAVA
o načinu korištenja javne usluge za prikupljanje miješanog i biorazgradivog komunalnog otpada za fizičke osobe u individualnom stanju

	Prijedlog davatelja javne usluge	Očitovanje korisnika usluge - ukoliko su podaci točni i ukoliko se slažete sa prijedlogom upišite „DA“
1. Šifra obračunskog mjesta	MESNA INDUSTRIJA RAVLIĆ D.O.O.	
2. Ime i prezime korisnika usluge		
3. Adresa korisnika usluge	ČVRŠNIČKA 4 31 000 OSIJEK	
4. OIB korisnika usluge	38495941444	
5. Mjesto primopredaje spremnika / obračunsko mjesto	BRUNE BUŠIĆA 43000 BJELOVAR	
6. Volumen spremnika za miješani komunalni otpad	1100	
7. Udio u korištenju spremnika	1	
8. Mjesečni broj planiranih primopredaja komunalnog otpada u obračunskom razdoblju	1 x tjedno	
9. Obračunsko razdoblje	1 mjesec	
10. Očitovanje o korištenju nekretnine – DA / NE (ako je odgovor NE, korisnik usluge je dužan potpisati Izjavu o trajnom nekorisćenju)	DA - nekretnina se koristi	
11. Vlastito kompostiranje (DA/NE)	DA	
12. Obračun cijene javne usluge za količinu predanog miješanog komunalnog otpada (bez PDV-a)	$C = MJU + (JC \times V \times BP \times U) + UK$	
13. Izvadak iz Cjenika javne usluge	178,30 kn	
a) Cijena minimalne javne usluge (MJU) bez PDV-a	96,63 KN	
b) Cijena javne usluge za količinu predanog miješanog komunalnog otpada po pražnjenju spremnika za otpad (bez PDV-a)	prema Odredbama o ugovornoj kazni sukladno čl. 38. Odluke o načinu pružanja javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada za postupanje protivno Ugovoru	
c) Ugovorna kazna		

Korisnik usluge je dužan vratiti davatelju javne usluge 2 primjerka potpisane Izjave u pisanom obliku u roku 15 dana od dana zaprimanja iste (poštom, elektroničkim putem, osobno u prostorijama davatelja javne usluge).

Davatelj javne usluge nakon zaprimanja Izjave dužan je vratiti korisniku usluge jedan ovjereni primjerak Izjave u roku 8 dana od zaprimanja iste.

Ukoliko korisnik usluge ne dostavi davatelju javne usluge Izjavu u roku 15 dana od dana zaprimanja iste, primjenjivat će se podaci iz Izjave koju je naveo davatelj javne usluge.

Korisnik usluge dužan je obavijestiti davatelja javne usluge o svakoj promjeni podataka iz Izjave najkasnije u roku od 15 dana od dana kada je nastupila promjena, a promjena se primjenjuje od prvog dana sljedećeg obračunskog razdoblja.

U slučaju odjave korištenja javne usluge na nekretnini koja se trajno ne koristi, korisnik usluge je dužan davatelju javne usluge na odgovarajući način pokazati trajno nekorisćenje nekretnine, sukladno odredbi članka 33. Odluke.

Potpisom ove Izjave korisnik usluge je suglasan da se o svim propisanim odredbama koje uređuju sustav sakupljanja komunalnog otpada (Odluka, Cjenik javne usluge, Opći uvjeti ugovora, obavijesti o prikupljanju miješanog komunalnog otpada, biorazgradivog komunalnog otpada i reciklabilnog komunalnog otpada, zakonska regulativa) informira putem mrežnih stranica davatelja javne usluge (www.komunalac-bj.hr) ili u prostorijama davatelja javne usluge.

Potpisom ove Izjave korisnik usluge potvrđuje da je upoznat sa svim odredbama Ugovora, koji se smatra sklopljenim dostavom Izjave davatelju javne usluge, te daje suglasnost za obradu osobnih podataka u svrhu korištenja javne usluge za prikupljanje miješanog i biorazgradivog komunalnog otpada. Ugovor o korištenju javne usluge smatra se sklopljenim kada korisnik usluge dostavi Izjavu ili prilikom prvog korištenja javne usluge ili zaprimanja na korištenje spremnika za otpad ukoliko korisnik usluge ne dostavi Izjavu.

Prilikom konačnog prestanka korištenja javne usluge (odjave korištenja javne usluge na nekretnini koja se trajno ne koristi, promjene nositelja prava vlasništva nekretnine, prestanka postojanja građevine i sl.), korisnik usluge (dotadašnji vlasnik nekretnine) je dužan platiti sve do tada zaprimljene račune, vratiti zadužene spremnike i tek tada se smatra da su stečeni uvjeti.

Potpisom ove Izjave korisnik ujedno potvrđuje da je upoznat sa odredbama Zakona o zaštiti osobnih podataka ("Narodne novine" broj 103/03, 118/06, 41/08, 130/11, 106/12), te izjavljuje da je suglasan da ovdje dane osobne podatke Komunalac d.o.o. Bjelovar može koristiti i dalje obrađivati u svrhu reguliranja međusobnih prava i obveza vezanih uz korištenje javnih usluga.

Komunalac d.o.o. Bjelovar _____

U Bjelovaru, 19.12.2019.

KOMUNALAC
Ferde Livadića
BJELOVAR 2011

Korisnik usluge _____

Ravlić

Mesna industrija Ravlić d.o.o.
Osijek, Čvršnička 4 Oib: 38495941444

damir.bruic@komunalac-bj.hr

Pošiljatelj: Mateja Mihaljević <mmihaljevic@ravlic.com>
Poslano: 19. prosinca 2019. 14:27
Prima: damir.bruic@komunalac-bj.hr
Predmet: Zahtjev

PRIMLJENO 20.12.2019.		
Org. jed.	Broj	Prilog
201	3693	

Poštovani,

nastavno na današnji razgovor s našim kolegom Brankom Vukelićem, ovim putem vas molimo da nam za mesnicu na adresi- Ulica Brune Bušića bb, Bjelovar uz kontejner od 1100 litara za miješani komunalni otpad isporučite još jedan kontejner za kartone. Slažemo se s cijenom od 100, 00 kuna za 4 pražnjenja mjesečno.

Lijep pozdrav/Regards,
Mateja Mihaljević, mag. iur.
Pravnik



MESNA INDUSTRIJA RAVLIĆ D.O.O.

Čvrstnička 4, Osijek

OIB: 38495941444

www.ravlic.com

tel: +385 31 356 427

fax: +385 31 356 424

e-mail: mmihaljevic@ravlic.com

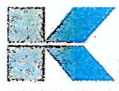


Pratite nas na društvenim mrežama



Ova poruka je povjerljiva i namijenjena isključivo primatelju. Ukoliko ste ovu poruku zaprimili greškom, molim da odmah informirate pošiljatelja i obrišete ovu poruku i sve priloge. Hvala. U okviru zakonom dopuštenog, MESNA INDUSTRIJA RAVLIĆ d.o.o. isključuje svaku odgovornost za oštećenja nastala zbog greške u prijenosu, virusa, vanjskog utjecaja, kašnjenja i ostalih mogućnosti.

This message is confidential and intended solely for the addressee. If you receive this message in error, please immediately inform the sender and delete the message and any attachments. Thank you. To the extent permitted by law MESNA INDUSTRIJA RAVLIĆ d.o.o. shall in no way be liable for any damages, whatever their nature, arising out of transmission failures, viruses, external influence, delays and the like.

 **KOMUNALAC** d.o.o. Bjelovar
43000 BJELOVAR, Ferde Livadića 14a
www.komunalac-bj.hr

Broj: – – 2019.
Bjelovar, 19. prosinca 2019.

MESNA INDUSTRIJA RAVLIĆ D.O.O.
Čvrstička 4
31000 Osijek
OIB : 38495941444
mmihaljevic@ravlic.com

PREDMET: ODGOVOR NA UPIT -DOSTAVLJA SE-

Poštovani!

Nastavno na Vaš upit od 19. prosinca 2019. godine za postavljanjem kontejnera za odlaganje papira i kartona, ispred Vašeg objekta u Bjelovaru, Brune Bušića bb, dostavljamo Vam ponudu za mjesečni najam kontejnera K-1100, u iznosu od **100,00 kn+PDV/kom**, na bazi **1 x odvoza tjedno**, radnim danom u vremenu od 07,00-15,00 sati.

Ukoliko Vam je naša ponuda prihvatljiva, molimo Vas narudžbenicu, a kontejner sukladno Vašoj narudžbi smo u mogućnosti postaviti odmah.

Za eventualne dodatne informacije izvolite nazvati: **043-622-100**, faks: **043-622-122**, e-mail: komunalac@komunalac-bj.hr.

Srdačan pozdrav!

Rukovoditelj R. J. Komunalne djelatnosti: Član Uprave: Predsjednik Uprave:

Stipe Crnković, inž. za građ. inst.

Josip Heged, ing.

Ivan Ivančić, dipl. oec.

Dostaviti: 1. Naslovu

2. Poslovođi R. G. Čistoća

3. Rukovoditelju radne jedinice Komunalne djelatnosti

4. Sektor ekonomskih poslova

5. Pismohrana

KOMUNALAC d.o.o.
Ferde Livadića 14 a
BJELOVAR 15

Naručitelj:**Mesna industrija Ravlić d.o.o.**

Čvrtnička 4

31000 Osijek

OIB: 38495941444

Dobavljač:**Komunalac d.d.**

Ferde Livadića 14 a

43000 Bjelovar

OIB: 27962400486

NARUDŽBENICA br. 01-24-M

20.05.2024.

Rb	Šifra	Naziv	Količina	Jmj	Cijena	Rabat %	Porez %	Iznos €
1.		Mjesečni najam za postavljanje reklame ukupne površine 5,66 m2 na Gradskoj tržnici Bjelovar na adresi Šetalište dr Ivše Lebovića bb za 2024. godinu, a prema cjeniku navedenom u ponudi br 00001 od 20.5.2024. (Komunalac Bjelovar d.o.o.)	12	mjesec	30,05 €		25%	360,66 €
UKUPNO:								360,66 €
PDV								90,17 €
SVEUKUPNO								450,77 €

Odgovorna osoba:

Maja Maljur Papić



Temeljem članka 17. Izjave o osnivanju trgovačkog društva Komunalac d.o.o. Bjelovar Uprava Društva dana 10. listopada 2023. godine donosi sljedeću

ODLUKU

I.

Utvrđuju se cijene komunalne usluge javnih tržnica na malo u Gradu Bjelovaru.

II.

Cjenik usluga na javnim tržnicama na malo u Gradu Bjelovaru sa utvrđenim pojedinačnim cijenama sastavni je dio ove Odluke.

Na Cjenik usluga na javnim tržnicama na malo u Gradu Bjelovaru prethodno je dana suglasnost Gradonačelnika Grada Bjelovara, Zaključkom od 5. listopada 2023. godine.

III.

Cjenik usluga na javnim tržnicama na malo u Gradu Bjelovaru se primjenjuje od 1. studenog 2023. godine.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavljuje se na službenim internet stranicama Društva.

Predsjednica uprave:

Ivana Jurković Pišćević, mag. pol.

KOMUNALAC
Ferde Livadića 14 a
BJELOVAR 6

Dostaviti:

- 1) Oglasna ploča i Internet stranice
- 2) RJ Tržnica
- 3) RJ Računovodstvo i financije
- 4) Arhiva

Cjenik
usluga na javnim tržnicama na malo u Gradu Bjelovaru

NAZIV USLUGE	IZNOS BEZ PDV-A BEZ UGOVORA O ZAKUPU	IZNOS S PDV-OM BEZ UGOVORA O ZAKUPU
A. MLJEČNA TRŽNICA		
1. Mjestovina za 1 prodajno mjesto		
- Poljoprivredni proizvođači	0,80 EUR 6,03 kn	1,00 EUR 7,53 kn
- Obrtnici i trgovačka društva	1,20 EUR 9,04 kn	1,50 EUR 11,30 kn
B. MALA I VELIKA NADSTREŠNICA		
1. Mjestovina za 1 prodajno mjesto		
- Poljoprivredni proizvođači	0,80 EUR 6,03 kn	1,00 EUR 7,53 kn
- Obrtnici i trgovačka društva	0,80 EUR 6,03 kn	1,00 EUR 7,53 kn
C. PROSTOR IZMEĐU MALE I VELIKE NADSTREŠNICE		
1. Mjestovina za 1 prodajno mjesto		
- Poljoprivredni proizvođači	1,06 EUR 7,99 kn	1,33 EUR 10,02 kn
- Obrtnici i trgovačka društva	1,34 EUR 10,10 kn	1,68 EUR 12,66 kn
D. ŠTANDOVI		
1. Mjestovina za 1 prodajni štand	1,60 EUR 12,06 kn	2,00 EUR 15,07 kn
2. Mjestovina za 1 prodajni štand-na parkingu, četvrtkom i subotom te za prigodne i promidžbene svrhe	6,38 EUR 48,07 kn	7,98 EUR 60,13 kn
3. Dnevni najam štanda izvan prostora Gradske tržnice	15,93 EUR 120,02 kn	19,91 EUR 150,01 kn
E. PARKIRALIŠTE, BRUNE BUŠIĆA, IVANA KOZARČANINA		
1. Mjestovina za 1 prodajno mjesto na parkiralištu		
- 1 m ²	1,06 EUR 7,99 kn	1,33 EUR 10,02 kn
- 12,1 m ² - 5,5 x 2,2 m	10,62 EUR 80,02 kn	13,28 EUR 100,06 kn
2. Mjestovina za 1 prodajno mjesto u Ulici Brune Bušića		
- Prodaja voća i povrća iz vozila	3,18 EUR 23,96 kn	3,98 EUR 29,99 kn
- Prodaja rabljene robe u Ulici Ivana Kozarčanina	1,06 EUR 7,99 kn	1,33 EUR 10,02 kn

NAZIV USLUGE	IZNOS BEZ PDV-A	IZNOS S PDV-OM
F. VAGE		
Voćarska vaga do 20 kg - dnevno	0,80 EUR 6,03 kn	1,00 EUR 7,53 kn
Vaganje na vagi do 500 kg- jednokratno	0,53 EUR 3,99 kn	0,66 EUR 4,97 kn
G. NAKNADA		
1. MLIJEČNA TRŽNICA-Početna cijena zakupa jednog prodajnog mjesta		
- Poljoprivredni proizvođači-za 12 mjeseci	112,28 EUR 845,97 kn	140,35 EUR 1.057,47 kn
- Obrtnici i trgovačka društva-za 12 mjeseci	189,20 EUR 1.425,53 kn	236,50 EUR 1.781,91 kn
- Poljoprivredni proizvođači-za 9 mjeseci	84,25 EUR 634,78 kn	105,31 EUR 793,46 kn
- Obrtnici i trgovačka društva-za 9 mjeseci	141,91 EUR 1.069,22 kn	177,39 EUR 1.336,54 kn
- Poljoprivredni proizvođači-za 6 mjeseci	56,22 EUR 423,59 kn	70,28 EUR 529,52 kn
- Obrtnici i trgovačka društva-za 6 mjeseci	94,61 EUR 712,84 kn	118,26 EUR 891,03 kn
- Poljoprivredni proizvođači-za 3 mjeseca	28,03 EUR 211,19 kn	35,04 EUR 264,01 kn
- Obrtnici i trgovačka društva-za 3 mjeseca	47,30 EUR 356,38 kn	59,13 EUR 445,51 kn
- Prigodne i sezonske prodaje, Svi Sveti, Božić, Nova godina-za 1 mjesec	15,92 EUR 119,95 kn	19,90 EUR 149,94 kn
2. ZELENA TRŽNICA-Početna cijena zakupa jednog prodajnog mjesta		
- Poljoprivredni proizvođači-za 12 mjeseci	99,70 EUR 751,19 kn	124,63 EUR 939,02 kn
- Obrtnici i trgovačka društva-za 12 mjeseci	158,95 EUR 1.197,61 kn	198,69 EUR 1.497,03 kn
- Poljoprivredni proizvođači-za 9 mjeseci	74,86 EUR 564,03 kn	93,58 EUR 705,08 kn
- Obrtnici i trgovačka društva-za 9 mjeseci	119,29 EUR 898,79 kn	149,11 EUR 1.123,47 kn

NAZIV USLUGE	IZNOS BEZ PDV-A	IZNOS S PDV-OM
- Poljoprivredni proizvođači-za 6 mjeseci	49,85 EUR 375,59 kn	62,31 EUR 469,47 kn
- Obrtnici i trgovačka društva-za 6 mjeseci	79,48 EUR 598,84 kn	99,35 EUR 748,55 kn
- Poljoprivredni proizvođači-za 3 mjeseca	25,01 EUR 188,44 kn	31,26 EUR 235,53 kn
- Obrtnici i trgovačka društva-za 3 mjeseca	39,82 EUR 300,02 kn	49,78 EUR 375,07 kn
- Prigodne i sezonske prodaje, Svi Sveti, Božić, Nova godina-za 1 mjesec	15,92 EUR 119,95 kn	19,90 EUR 149,94 kn
Poljoprivredni proizvođači koji zakupljuju SAMO jedno prodajno mjesto za prodaju voća, povrća, živog cvijeća i meda-za 12 mjeseci	63,71 EUR 480,02 kn	79,64 EUR 600,05 kn
3. ŠTANDOVİ-Početna cijena zakupa jednog prodajnog mjesta		
- Gradska tržnica Bjelovar-za 12 mjeseci	675,56 EUR 5.090,01 kn	844,45 EUR 6.362,51 kn
- četvrtkom i subotom	529,56 EUR 3.989,97 kn	661,95 EUR 4.987,46 kn
- Ulica Ivana Kozarčanina	127,42 EUR 960,05 kn	159,28 EUR 1.200,10 kn
4. POČETNA CIJENA ZAKUPA JEDNOG PRODAJNOG MJESTA		
- Za 8,00 x 2,00 m - četvrtkom i subotom	1.351,12 EUR 10.180,01 kn	1.688,90 EUR 12.725,02 kn
- Za 4,00 x 2,00 m - četvrtkom i subotom	529,56 EUR 3.989,97 kn	661,95 EUR 4.987,46 kn
- Za 7,00 x 3,00 m – kamionska prodaja, ulica Brune Bušića	573,36 EUR 4.319,98 kn	716,70 EUR 5.399,98 kn

Po isteku ugovora Komunalac d.o.o. može sa zakupcem produžiti ugovor o zakupu za zakupljeno mjesto bez ponovnog javnog natječaja uz uvjet da je zakupac podmirio sav dug za proteklo razdoblje, pridržavao se odredbi Tržnog reda, prihvaća cijenu zakupa sukladno važećem cjeniku ili onu koja je postignuta javnim natječajem.

NAZIV USLUGE	IZNOS BEZ PDV-A	IZNOS S PDV-OM
Zakupnina za poslovni prostor u vlasništvu upravljača Gradske tržnice po m ² mjesečno	13,39 EUR 100,89 kn	16,74 EUR 126,13 kn
Naknada za postavu reklame na Gradskoj tržnici po m ² mjesečno:		
- reklama	5,31 EUR 40,01 kn	6,64 EUR 50,03 kn
- reklamni transparent	8,63 EUR 65,02 kn	10,79 EUR 81,30 kn
Naknada za održavanje reda ispred kioska, po m ² na dan. Vlasniku kioska obračunava se metar prostora ispred kioska koji je u sastavu tržnice.	0,06 EUR 0,45kn	0,08 EUR 0,60kn
Naknada za zauzimanje prostora Gradske tržnice po m ² mjesečno	8,76 EUR 66,00 kn	10,95 EUR 82,50 kn
H. KUĆICE	IZNOS BEZ PDV-A	IZNOS S PDV-OM
Naknada za najam drvenih kućica- po danu za minimalno 1 do 3 dana najma:		
- dimenzija 2,0 x 3,0 m-nerastavljiva	31,85 EUR 239,97 kn	39,81 EUR 299,95 kn
- dimenzija 2,0 x 1,8 m s nadstrešnicom 1 m-rastavljiva	31,85 EUR 239,97 kn	39,81 EUR 299,95 kn
- dimenzija 2,2 x 3,0 m s nadstrešnicom 1 m - rastavljiva-	31,85 EUR 239,97 kn	39,81 EUR 299,95 kn
- Prijevoz (odvoz i povrat) po komadu	31,85 EUR 239,97 kn	39,81 EUR 299,95 kn
Naknada za najam drvenih kućica- po danu za minimalno 4 do 10 dana najma:		
- dimenzija 2,0 x 3,0 m-nerastavljiva	31,85 EUR 239,97 kn	39,81 EUR 299,95 kn
- dimenzija 2,0 x 1,8 m s nadstrešnicom 1 m-rastavljiva	31,85 EUR 239,97 kn	39,81 EUR 299,95 kn
- dimenzija 2,2 x 3,0 m s nadstrešnicom 1 m - rastavljiva	31,85 EUR 239,97 kn	39,81 EUR 299,95 kn
(Prijevoz (odvoz i povrat) sadržan u cijeni najma kućice)		

Naknada za najam drvenih kućica- po danu za minimalno 10 do 31 dan najma: - dimenzija 2,0 x 3,0 m-nerastavljiva - dimenzija 2,0 x 1,8 m s nadstrešnicom 1 m- rastavljiva - dimenzija 2,2 x 3,0 m s nadstrešnicom 1 m - rastavljiva (Prijevoz (odvoz i povrat) sadržan u cijeni najma kućice)	318,54 EUR 2.400,04 kn 318,54 EUR 2.400,04 kn 318,54 EUR 2.400,04 kn	398,18 EUR 3.000,09 kn 398,18 EUR 3.000,09 kn 398,18 EUR 3.000,09 kn
Naknada za najam drvene kućice 4,0 x 3,0 m- po danu za minimalno 5-10 dana najma, u najam se računaju i dani prijevoza: - dimenzija 4,0 x 3,0 m s nadstrešnicom 1 m -rastavljiva- - Prijevoz (odvoz i povrat) po komadu	31,85 EUR 239,97 kn 159,26 EUR 1.199,94 kn	39,81 EUR 299,95 kn 199,08 EUR 1.499,97 kn
Naknada za najam drvene kućice 4,0 x 3,0 m- po danu za minimalno 10-31 dan najma, u najam se računaju i dani prijevoza: - dimenzija 4,0 x 3,0 m s nadstrešnicom 1 m -rastavljiva- - Prijevoz (odvoz i povrat) po komadu	318,54 EUR 2.400,04 kn 159,26 EUR 1.199,94 kn	398,18 EUR 3.000,09 kn 199,08 EUR 1.499,97 kn

FIKSNI TEČAJ KONVERZIJE 1 EUR = 7,53450 KN

Bjelovar, 10. listopada 2023. godine

Predsjednica uprave:

Ivana Jurković Pišćević, mag. pol.

BJANKO ZADUŽNICA

Do⁽¹⁾ 20.000,00 EUR (slovima: dvadesetisuća eura)

Dužnik:⁽²⁾ Tvrka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
Mesna industrija Ravlič d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Osijek, Čvrtnička 4 OIB 38495941444

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od ⁽³⁾ _____ EUR (slovima: _____ eura)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od ⁽⁴⁾ _____ do dana isplate po stopi od _____
zaplijene svi njegovi računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa isplate vjerovniku ⁽⁵⁾. Tvrka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____ OIB _____

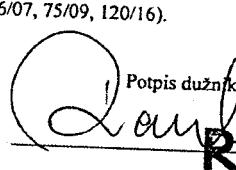
Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrši kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.-----

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave sudskog rješenja o ovrši, dostavlja vjerovnik u izvorniku izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Agenciji, ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda. Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.-----
Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.-----
Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom žboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.-----
Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.---
Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.-----

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.-----
Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09, 120/16).

Mjesto i datum izdavanja: ⁽⁶⁾

Osijek, 13.03.2023.

Potpis dužnika:  **RAVLIĆ**

Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i slovima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojkom. Rođeno ime i datum rođenja dužnika upisuje se na izvorniku isprave. Tekst koji nije potreban za naplatu tražbine, osim ako se nalaze unutar rečenice

¹ Može se upisati: do 1.000,00 EUR, do 2.000,00 EUR, do 10.000,00 EUR, do 20.000,00 EUR, do 75.000,00 EUR ili do 150.000,00 EUR

⁴ Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice

Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3. popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik

Mesna industrija RAVLIĆ d.o.o.
31000 Osijek, Čvrtnička 4
OIB 38495941444 (10)

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto/adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku _____

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto/adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku _____

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto/adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku _____

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Napomene:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platac



REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
Mirjana Borić
Osijek, Vijenac J. Gotovca 13

Poslovni broj: OV-4130/2023

Ja, javni bilježnik **Mirjana Borić**, Osijek, Vijenac J. Gotovca 13, potvrđujem da je stranka:

Mesna industrija RAVLIĆ d.o.o., MBS 030131813, OIB 38495941444, Osijek, Čvrsnička 4, zastupano po predsjedniku uprave **MARIO RAVLIĆ**, OIB 03405529189, OSIJEK, Ulica Franje Antuna Blažića 10, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 115016320 PU Osječko-baranjska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik

podnijela prednju privatnu ispravu: **BJANKO ZADUŽNICA, 13.03.2023.** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

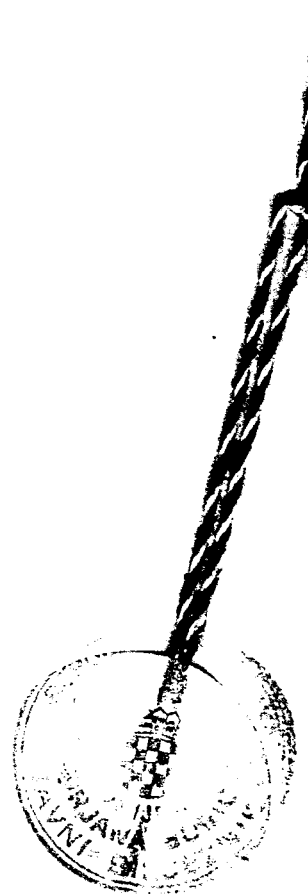
Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 20,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 5,00 eur.

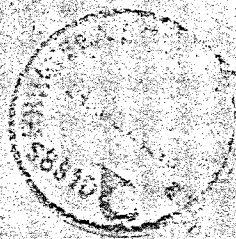
Osijek, 24.03.2023.



Za javnog bilježnika
javnobilježnički prisjednik
Vedran Borić



Poštarina plaćena
Hrvatskoj pošti



FINA FINANCIJSKA AGENCIJA

UL. LORENZA JÄGERA 1

31000 OSIJEK

Poštarina plaćena
Hrvatskoj pošti



FIHA FINANCIJSKA AGENCIJA

UL. LORENZA JAGERA 1

31000 OSIJEK

