



Republika Hrvatska
Općinski sud u Sisku
Stalna služba u Glini
Zemljišnoknjižni odjel Gvozd

Posl.br. Z-15590/2023-3

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

I

OGLAS

Općinski sud u Sisku, Stalna služba u Glini, Zemljišnoknjižni odjel Gvozd, po sucu toga suda Mariji Vukić u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Jako Andabak, Gornje Prekrižje 28, Zagreb, OIB: 37634999594 zastupan po punomoćniku Mirni Ferk, odvjetnici iz Zagreba, Kozarčaninova 5 protiv protustranaka: 1. Ljubica Mazinjanin, Vrginmost 30, 2. Ulemek zadruga, Pecka 112, 3. Željko Jakšić, Džaperovac 12, 4. Milka Stojanov, Titov Veles, Gornja Džumaja 7, 5. Dragica Pešić, r. Jakšić, Pecka 94, 6. Dragica Pešić, Križnog puta 8, Vrginmost, OIB: 10715089092, 7. Miljka Marinić, Kamenjak 24, Grižane – Belgrad, Crikvenica, OIB: 06806609107 , 8. Baić zadruga, Pecka 104, 9. Ljuban Pošić, Pecka 122, 10. Milan Pošić, Petrov, Pecka 121/155 sada Beograd, Đorđa Ivanovića 13, R Srbija radi otvaranja pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, 28. siječnja 2026.

r i j e š i o j e

I Otvara se pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak za nekretnine upisane u:

zk.ul. 157 k.o. Pecka
kč.br. 450 oranica 8528 m²

vlasništvo Ljubica Mazinjanin, Vrginmost 30 u cijelosti.

zk.ul. 479 k.o. Pecka
kč.br. 910/3 oranica pod putem 9481 m²

vlasništvo Ulemek zadruga, Pecka 112 u cijelosti.

zk.ul. 181 k.o. Pecka
kč.br. 1150 oranica 1396 m²

suvlasništvo Željko Jakšić, Džaperovac 12 u 6/32 dijela, Milka Stojanov, Titov Veles, Gornja Džumaja 7 u 4/32 dijela, Dragica Pešić, r. Jakšić, Pecka 94 u 16/32 dijela, Dragica Pešić, Križnog puta 8, Vrginmost, OIB: 10715089092 u 3/32 dijela, Miljka Marinić, Kamenjak 24, Grižane – Belgrad, Crikvenica , OIB: 06806609107 u 3/32 dijela.

zk.ul. 451 k.o. Pecka
kč.br. 60/1 pecka 262 m²
 pašnjak 133 m²
 ornaica 129 m²
kč.br. 938 ljepac 540 m²
 pašnjak 270 m²
 oranica 270 m²
kč.br. 940/1 oranica pecka pod kućom 3629 m²

vlasništvo Baić zadruga, Pecka 104 u cijelosti.

zk.ul. 497 k.o. Pecka
kč.br. 1036 livada strana 4496 m²

suvlasništvo Ljuban Poštić, Pecka 122 u 1/5 dijela, Milan Poštić, Petrov, Pecka 121/155 sada Beograd, Đorđa Ivanovića 13, R Srbija u 4/5 dijela.

II Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu da u:

zk.ul. 157 k.o. Pecka
kč.br. 450 oranica 8528 m²

zk.ul. 479 k.o. Pecka
kč.br. 910/3 oranica pod putem 9481 m²

zk.ul. 181 k.o. Pecka
kč.br. 1150 oranica 1396 m²

zk.ul. 451 k.o. Pecka
kč.br. 60/1 pecka 262 m²
 pašnjak 133 m²
 ornaica 129 m²
kč.br. 938 ljepac 540 m²
 pašnjak 270 m²
 oranica 270 m²
kč.br. 940/1 oranica pecka pod kućom 3629 m²

zk.ul. 497 k.o. Pecka
kč.br. 1036 livada strana 4496 m2

zabilježi da je otvoren pojedinačni zemljišnoknjižni postupak.

Temeljem odredbe članka 194. stavak 1. i 2. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj; 91/96., 68/98., 137/99., 114/01., 100/04., 107/07., 152/08., 126/10., 55/13., 60/13., 108/17., 63/19., 128/22., 155/23. i 127/24. dalje u tekstu; ZZK), 28. siječnja 2026. objavljuje slijedeći

OGLAS

Glede nekretnina upisanih u:

zk.ul. 157 k.o. Pecka
kč.br. 450 oranica 8528 m2

vlasništvo Ljubica Mazinjanin, Vrginmost 30 u cijelosti.

zk.ul. 479 k.o. Pecka
kč.br. 910/3 oranica pod putem 9481 m2

vlasništvo Ulemek zadruga, Pecka 112 u cijelosti.

zk.ul. 181 k.o. Pecka
kč.br. 1150 oranica 1396 m2

suvlasništvo Željko Jakšić, Džaperovac 12 u 6/32 dijela, Milka Stojanov, Titov Veles, Gornja Džumaja 7 u 4/32 dijela, Dragica Pešić, r. Jakšić, Pecka 94 u 16/32 dijela, Dragica Pešić, Križnog puta 8, Vrginmost, OIB: 10715089092 u 3/32 dijela, Miljka Marinić, Kamenjak 24, Grižane – Belgrad, Crikvenica , OIB: 06806609107 u 3/32 dijela.

zk.ul. 451 k.o. Pecka
kč.br. 60/1 pecka 262 m2
 pašnjak 133 m2
 ornaica 129 m2

kč.br. 938 ljepac 540 m2
 pašnjak 270 m2
 oranica 270 m2

kč.br. 940/1 oranica pecka pod kućom 3629 m2

vlasništvo Baić zadruga, Pecka 104 u cijelosti.

zk.ul. 497 k.o. Pecka
kč.br. 1036 livada strana 4496 m2

suvlasništvo Ljuban Poštić, Pecka 122 u 1/5 dijela, Milan Poštić, Petrov, Pecka 121/155 sada Beograd, Đorđa Ivanovića 13, R Srbija u 4/5 dijela, otvoren je pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak kojim predlagatelj zahtjeva da se u navedenom z.k.ul. ispravi i provede uknjižba prava vlasništva na spomenutim česticama u njegovu korist.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižnom ulošku trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da dostave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore dostave u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e-Oglasnoj ploči.

Ako nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

Obrazloženje

1. Prijedlogom od 22. prosinca 2023. predlagatelj je putem punomoćnika zatražio otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka za nekretnine navedene u izreci.

2. Budući je predlagatelj dokazao opravdani razlog za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, stoga je sud temeljem odredbe članka 208. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj 91/96., 68/98., 137/99., 114/01., 100/04., 107/07., 152/08., 126/10., 55/13., 60/13., 108/17., 63/19. , 128/22., 155/23. i 127/24.) odlučio kao u izreci ovog rješenja.

Glina, 28. siječnja 2026.

Sudac

Marija Vukić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja posebna žalba nije dopuštena. Osobe koje imaju pravni interes svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (članak 213. stavak

1. i 2. ZZK). Prigovori ili prijave mogu se podnijeti u roku od 30 dana računajući od dana objave oglasa na e – Oglasnoj ploči (članak 211. stavak 2. ZZK).

DNA:

1. Punomoćnik predlagatelja Mirna Ferk, odv. iz Zagreba, Kozarčaninova 5
Protustranke, uz prijedlog:
2. Ljubica Mazinjanin, Vrginmost 30
3. Ulemek zadruga, Pecka 112 – oglasna ploča
4. Željko Jakšić, Džaperovac 12
5. Milka Stojanov, Titov Veles, Gornja Džumaja 7
6. Dragica Pešić, Pecka 94
7. Dragica Pešić, Križnog puta 8, Vrginmost
8. Miljka Marinić, Kamenjak 24, Grižane – Belgrad, Crikvenica
9. Baić zadruga, Pecka 104 – oglasna ploča
10. Ljuban Poštić, Pecka 122
11. Milan Poštić, Beograd, Đorđa Ivanovića 13, R Srbija



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

28.01.2026 12:46

**Serijski broj
certifikata**

83579862600094513831971395718845048796812113661

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z182306288710ef3a

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-