



Republika Hrvatska  
Općinski građanski sud u Zagrebu  
Zemljišnoknjižni odjel



Posl.br. Z-10155/2022-2

## U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Mariji Sarajčić, u zemljišnoknjižnoj stvari provedbe rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu, posl.br. 72. St-20/2019-121 od 22.02.2022. godine, dana 01. ožujka 2022. godine,

riješio je:

1. Odbija se upis.
2. Briše se plomba br. Z-10155/22 u zk.ul.br. 17198 k.o. Vrapče Novo, E-3.

### Obrazloženje

1. Zemljišnoknjižnom odjelu dostavljeno je dana 24. veljače 2022. godine nepravomoćno rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu, posl.br. 72. St-20/2019-121 od 22.02.2022. godine, kojim se ispravlja rješenje istog naslova posl.br. St-20/2019-73 od 07.10.2021. godine, na način da se ispravlja pogrešno naveden suvlasnički dio na kojem je određen upis brisanja tereta, te je umjesto ispravno "na suvlasnički dio: 3 (390/100000)" naznačeno pogrešno "na suvlasnički dio: 4 (177/100000)".
2. Ocjenjivanjem stanja zemljišne knjige utvrđeno je da je na temelju rješenja posl.br. St-20/2019-73 od 07.10.2021. godine donesena odluka pod posl.br. Z-54489/21, te je izvršen upis zabilježbe dosude na 3. suvlasničkom dijelu: (390/100000).
3. Obzirom na tako utvrđeno, sud je sukladno odredbama čl. 116. Zakona o zemljišnim knjigama – NN 63/19 - u daljnjem tekstu ZZK), a u vezi s čl. 117. st.2. ZZK, utvrdio da dostavljeno rješenje posl.br. 72. St-20/2019-121 od 22.02.2022. godine, kojim se ispravlja rješenje posl.br. St-20/2019-73 od 07.10.2021. godine, nije moguće provesti u zemljišnoj knjizi.
4. Ovo stoga što je u zemljišnoj knjizi već izvršen upis zabilježbe dosude pod posl.br. Z-54489/21 i to na ispravnom suvlasničkom dijelu, a za upis brisanja založnih prava u ovom postupku nisu ispunjene pretpostavke (obzirom nisu dostavljena pravomoćna rješenja), te je sud utvrdio da nema mjesta upisu zabilježbe dosude, kao niti upisu brisanja založnih prava čije je brisanje određeno u dostavljenom rješenju.

5. Slijedom iznijetog, a temeljem odredbe čl. 118. st. 1. i 4. Zakona o zemljišnim knjigama te primjenom odredbe čl. 73 st. 3 točke 3. Pravilnika o unutarnjem ustroju, vođenju zemljišnih knjiga i obavljanju drugih poslova u zemljišnoknjižnim odjelima sudova NN-81/97, 109/02, 123/02, 153/02 i 14/05 (Zemljišnoknjižni poslovnik) a u vezi čl. 120 st. 1 ZZK riješeno je kao u izreci rješenja.

U Zagrebu, dana 01. ožujka 2022. godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent  
Marija Sarajčić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja dopušten je prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dana dostave odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu i uz dokaz o uplaćenju sudskoj pristojbi u iznosu od 250,00 kuna.

Dostaviti:

REFLEX ZAGREB d.o.o. u stečaju, Zagreb, Petrovaradinska 5-5A - po steč. upravitelju Marija Tomeš, Ivanić Grad, Ulica slobode 20

O tom obavijest:

Trgovački sud u Zagrebu, Zagreb, Amruševa 2/II - na br. St-20/2019-121



**Naziv izdavatelja dokumenta**

Zajednički  
informacijski sustav

**Naziv izdavatelja certifikata**

Finā RDC 2015, Financijska agencija, HR

**Vrijeme izdavanja dokumenta**

01.03.2022 14:06

**Serijski broj certifikata**

30361165151473053161645276008561488889

**Algoritam potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z1357432336fba1f1

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**