



FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR OSIJEK
L. Jägera 1-3
31000 Osijek

Klasa: O/110-10/26-01/519
Ur.br.: 07-01-26-26

Osijek, 11.08.2026.

Općinski sud u Vinkovcima, Stalna služba u Županji
Veliki kraj 48
32270 Županja

Predmet: Obavijest o postupanju u spisu Općinskog suda u Vinkovcima, Stalna služba u Županji posl.br. Ovr-728/2024 (ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK d.d. Rijeka / BESIM OSMANOLAJ)

Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) zaprimila je dopis poslovni broj: Ovr-728/2024-67 od 11.08.2026. u spisu Općinskog suda u Vinkovcima, Stalna služba u Županji poslovni broj spisa Ovr-728/2024, s pozivom za očitovanje o postupanju, uz koji je priložen podnesak potencijalnog kupca Šime Škribulje od 10.08.2026., a koji je ujedno poslan i Financijskoj agenciji.

Agencija ovim putem obavještava Naslov gornji da je prva dražba za predmet prodaje: Nekretnina u vlasništvu ovršenika, upisane u zk.ul. 4003 (ranije 1506), k.o. Gradište, kčbr.469/2, Trg hrvatskih velikana br. 49, u naravi kuća i dvorište, ukupne površine 394 m2 u tijeku, te da je objavljen poziv za sudjelovanje na prvoj dražbi za navedeni predmet prodaje.

Navedena dražba završava 14.08.2026., dok su poziv i ostala relevantna dokumentacija objavljeni na stranicama Javne objave na poveznici: <https://ponip.fina.hr/javnaobjava-web/pocetna> na kojima je vidljiv tijek postupka.

Financijska agencija je prilikom unošenja podataka za navedenu nekretninu omaškom izabrala u opciji upisa nekretnine pogrešnu županiju za mjesto Gradište u Vukovarsko-srijemskoj županiji, na način da je izabrala mjesto Gradište u Požeško-slavonskoj županiji. Na taj način su na stranicama Očevidnika pod sekcijom nekretnina, prikazani pogrešni podaci, a na što je upozorio navedenim podneskom potencijalni kupac Šime Škribulja.

Isti podaci su u Očeviniku odmah ispravljeni, ali budući da je navedena dražba u tijeku u kojoj trenutno ima 5 uplatitelja jamčevina (za koje nemamo točne i relevantne podatke dok se dražba ne završi ili eventualno ne obustavi), molimo Naslov da Agenciji da uputu o daljnjem postupanju.

Financijska agencija



Financijska agencija
L. Jäger 1-3
Osijek

tel 031/2220117, fax 031/222220
info@fina.hr
www.fina.hr

Sektor poslovne mreže
Regionalni centar Rijeka
Odjel javnih servisa

Digitally signed by:
ePisarnica

Date:
11-Aug-2026
10:24:02

Web e-Potpis



DN:
C=HR
O=FINA
2.5.4.97=#130D4852
L=ZAGREB
CN=ePisarnica