

**MOTEL PLITVICE d.o.o.**

OIB: 53861479363

Lučko

Zagreb (Grad Zagreb)

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Amruševa ul. 2

10000 Zagreb

**DRUGA IMOVINA DUŽNIKA**

Rbr.	Naziv
1.	VANJSKI VODOVOD I KANALIZACIJA
2.	TRAFO STANICA
3.	PLITVIČKA KUĆA - ZGRADA
4.	SANITARNI ČVOR U AUTOKAMPU
5.	ZGRADA MOTELA LUČKO - ZIDANA
6.	ZGRADA MOST - ZIDANA
7.	PLINSKA STANICA
8.	IZRADA ZEMLJANE PODL. ZA AUTO-CAMP
9.	SAOBRAČAJNICE
10.	RASVJETA

U Lučkom, 16.03.2021.

**MOTEL PLITVICE d.o.o.**

Hrvoje Bilić, direktor

  
**MOTEL PLITVICE d.o.o.**  
za ugostiteljstvo i turizam  
ZAGREB - LUČKO

**MOTEL PLITVICE d.o.o.**

OIB: 53861479363

Lučko

Zagreb (Grad Zagreb)

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Amruševa ul. 2

10000 Zagreb

**IZJAVA**

**da sklapanje predstečajnog postupka neće utjecati na tražbine radnika**

Uprava društva **MOTEL PLITVICE d.o.o.**, OIB: 53861479363, Lučko, Zagreb (Grad Zagreb), ovom izjavom izjavljuje da sklapanje predstečajnog postupka neće utjecati na tražbine radnika iz radnog odnosa kod dužnika **MOTEL PLITVICE d.o.o.**

U Lučkom, 16.03.2021.

**MOTEL PLITVICE d.o.o.**

\_\_\_\_\_  
Hrvoje Bilić, direktor

**MOTEL PLITVICE d.o.o.**  
za  
ZAGREB  
LUČKO

**MOTEL PLITVICE d.o.o.**

OIB: 53861479363

Lučko

Zagreb (Grad Zagreb)

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Amruševa ul. 2

10000 Zagreb

**DRUGE NOVČANE I NENOVČANE OBVEZE DUŽNIKA**

Uprava društva **MOTEL PLITVICE d.o.o.**, OIB: 53861479363, Lučko, Zagreb (Grad Zagreb), ovom izjavom izjavljuje da nema drugih novčanih i nenovčanih obveza.

U Lučkom, 16.03.2021.

**MOTEL PLITVICE d.o.o.**

Hrvoje Bilić, direktor

  
MOTEL PLITVICE d.o.o.  
za ugostiteljstvo i turizam  
ZAGREB - LUČKO

**MOTEL PLITVICE d.o.o.**

OIB: 53861479363

Lučko

Zagreb (Grad Zagreb)

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Amruševa ul. 2

10000 Zagreb

**RAZLUČNA PRAVA NA IMOVINI DUŽNIKA**

Uprava društva **MOTEL PLITVICE d.o.o.**, OIB: 53861479363, Lučko, Zagreb (Grad Zagreb), ovom izjavom izjavljuje da nema vjerovnika sa razlučnim pravom.

U Lučkom, 16.03.2021.

**MOTEL PLITVICE d.o.o.**

Hrvoje Bilje, direktor

  
MOTEL PLITVICE d.o.o.  
za ugošćenstvo i turizam  
ZAGREB - LUČKO

**MOTEL PLITVICE d.o.o.**

OIB: 53861479363

Lučko

Zagreb (Grad Zagreb)

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Amruševa ul. 2

10000 Zagreb

**IZLUČNA PRAVA**

Uprava **MOTEL PLITVICE d.o.o.**, OIB: 53861479363, Lučko, Zagreb (Grad Zagreb), ovom izjavom izjavljuje da nema vjerovnika s izlučnim pravom.

U Lučkom, 16.03.2021.

**MOTEL PLITVICE d.o.o.**

Hrvoje Bilic, direktor

  
za  
ZAGREB - LUČKO  
MOTEL PLITVICE d.o.o.  
za  
trgovačko društvo

**MOTEL PLITVICE d.o.o.**

OIB: 53861479363

Lučko

Zagreb (Grad Zagreb)

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Amruševa ul. 2

10000 Zagreb

### **OBAVIJEST VJEROVNICIMA O PODNOŠENJU ZAHTJEVA ZA POKRETANJE PREDSTEČAJNOG POSTUPKA**

Uz usmene obavijesti vjerovnicima prije pokretanja predstečajnog postupka na prvoj stranici Plana financijskog i operativnog restrukturiranja, koji je objavljen na e-oglasnoj ploči Trgovačkog suda u Zagrebu, nalazi se Obavijest vjerovnicima o podnošenju zahtjeva za pokretanje predstečajnog postupka slijedećeg sadržaja:

*«Uprava društva MOTEL PLITVICE d.o.o., ovom izjavom, koja će biti objavljena putem javne objave na internet stranicama Ministarstva pravosuđa na e-oglasnoj ploči, obavještava sve vjerovnike o podnošenju zahtjeva za pokretanje predstečajnog postupka. Cilj pokretanja predstečajnog postupka je nastavak poslovanja i namirenje vjerovnika sukladno pravilu jednakosti i pravednosti poštujući sve odredbe Stečajnog zakona.*

*Sve obavijesti i dokumentacija vezane uz predstečajni postupak tvrtke MOTEL PLITVICE d.o.o. bit će javno dostupne na internet stranicama Ministarstva pravosuđa na e-oglasnoj ploči. Ovim putem pozivamo sve vjerovnike tvrtke MOTEL PLITVICE d.o.o. da podrže naš Plan restrukturiranja, a sve u svrhu nastavka poslovanja i namirenja tražbina vjerovnika te omogućavanja poslovanja našeg Društva.*

*Nakon prihvatanja Prijedloga za otvaranje predstečajnog postupka za tvrtku MOTEL PLITVICE d.o.o. od strane Trgovačkog suda, kontaktirat će se vjerovnici kako bi se pribavila zakonom propisana potrebna većina potrebna za prihvatanje Plana financijskog i operativnog restrukturiranja. «*

Prilog 15. Obavijest vjerovnicima o podnošenju zahtjeva za PSP

Vjerovnike molimo da prate javne objave na navedenoj stranici i da pravovremeno prijave svoje tražbine. Također molimo da daju potporu Planu operativnog i financijskog restrukturiranja kojemu je cilj podmirenje tražbina vjerovnika i radnika, uspostava likvidnosti i solventnosti te u konačnosti opstanak tvrtke.

U Lučkom, 16.03.2021.

**MOTEL PLITVICE d.o.o.**

Hrvoje Bilić, direktor



**MOTEL PLITVICE d.o.o.**

OIB: 53861479363

Lučko

Zagreb (Grad Zagreb)

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Amruševa ul. 2

10000 Zagreb

**NOVČANA SREDSTVA NA RAČUNIMA**

Uprava društva **MOTEL PLITVICE d.o.o.**, OIB: 53861479363, Lučko, Zagreb (Grad Zagreb) ovom izjavom izjavljuje da nema novčanih sredstava na računima.

U Lučkom, 16.03.2021.

**MOTEL PLITVICE d.o.o.**

Hrvoje Bilić, direktor

  
MOTEL PLITVICE d.o.o.  
za ugostiteljstvo i turizam  
ZAGREB - LUČKO

**MOTEL PLITVICE d.o.o.**

OIB: 53861479363

Lučko

Zagreb (Grad Zagreb)

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Amruševa ul. 2

10000 Zagreb

**POPIS SVIH POSTUPAKA POKRENUTIH PRED SUDOVIMA ILI JAVNOPRAVNIM TIJELIMA U KOJIMA JE DUŽNIK STRANKA**

R.B.	Naziv suda ili drugog tijela	Vrsta postupka (parnični, izvanparnični, ovršni, prekršajni, kazneni, upravni, stečajni i dr.)	Poslovni broj / Klasa	Predmet postupka	Podaci o drugoj stranci (naziv / ime i prezime, adresa i OIB)	Pravna pozicija dužnika (tužitelj, tuženik, predlagatelj, okrivljenik, ovrhovoditelj, ovršenik i dr)	Vrijednost predmeta spora / iznos kazne
1.	Trgovački sud u Zagrebu	Parnični	P-1234/14	Stjecanje bez osnove	Hrvatske autoceste d.o.o., Šarolina 4, OIB: 57500462912	Tuženik	23.153.073,43 kn
2.	Trgovački sud u Zagrebu	Parnični	P-2486/19	Isplata	Hrvatske autoceste d.o.o., Šarolina 4, OIB: 57500462912	Tužitelj	5.000.000,00
3.	Min. Fin., Porezna uprava	Prekršajni	Klasa: 471-02/19-01/1486, Ur.br.: 513-07-01-20-04	Nefiskalizacija računa u roku, prekršajna odgovornost	Ministarstvo Financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb	Okrivljenik	24.000,00 kn
4.	Min. Fin., Porezna uprava	Prekršajni	Klasa: 471-02/18-01/2056, Ur.br.: 513-07-01-18-3	Neizdavanje računa, višak gotovog novca u blagajni	Ministarstvo Financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb	Okrivljenik	40.200,00 kn
5.	Općinski kazneni sud u Zagrebu	Kazneni	K-578/18	Pronevjera	ODO Zagreb	Oštećenik	-

Prilog 17. Popis sudskih postupaka pred sudovima ili javnopravnim tijelima

6.	Općinski radni sud u Zagrebu	Pamični	Pr-1910/2011	Naknada štete- isplata	I Suzana Glavaš iz Sesveta, Breg 70, OIB: 11675867356, II Višnja Mustać iz Zagreba, Kauzlarićev prilaz 9, OIB: 32534879551, III (pok.) Vinka Aljović iz Zagreba, Sv. Mateja 3, OIB: 21901928432, IV Doma Alerić iz Zagreba, Dolovska 34, OIB: 77382414971, V Ivica Topčić iz Lučkog, Lučko 63, OIB: 37396073193	Tužitelj	5.127.716,76 kn
7.	Općinski sud u Novom Zagrebu	Pamični/Sudska nagodba	Povrv- 1620/2015	Isplata	Odvjetnik Josip Štefičić iz Zagreba, Črešnjevci 4, OIB: 51178801084	Tuženik	10.000,00 kn
8.	Javni bilježnik Ignac Vuger, Sesvete, Karlovačka c.2	Ovršni	OVRV- 1132/2020	Isplata	Amplus-gradnja j.d.o.o. iz Zagreba, M.Pelegrinovića 8, OIB: 50542422613	Ovrhovoditelj	19.017,00 kn
9.	FINA	Ovršni	P-759/09- IZ.NA.	Presuda	Hrvatske autoceste d.o.o., Šarolina 4, OIB: 57500462912	Ovršenik	30.653.994,25 kn

U Lučkom, 16.03.2021.

**MOTEL PLITVICE d.o.o.**

Hrvoje Biljć, direktor

*(Handwritten signature)*  
**MOTEL PLITVICE d.o.o.**  
 turističko i turizam  
 ZAGREB - LUČKO

**MOTEL PLITVICE d.o.o.**

OIB: 53861479363

Lučko

Zagreb (Grad Zagreb)

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Amruševa ul. 2

10000 Zagreb

**VISINA PROSJEČNIH MJESEČNIH TROŠKOVA REDOVNOG POSLOVANJA**

**Prosječni mjesečni troškovi:**

POZICIJA	PROSJEČNI MJESEČNI TROŠAK
1. Troškovi sirovina i materijala	110.965
2. Troškovi prodane robe	30.702
3. Ostali vanjski troškovi	109.503
4. Neto plaće i nadnice	207.918
5. Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	69.376
6. Doprinosi na plaće	42.814
7. Amortizacija	137.339
8. Ostali troškovi	38.006
9. Rezerviranja za započete sudske sporove	163.293
10. Ostali poslovni rashodi	1.124
11. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe	9.466
12. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	1.758
13. Tečajne razlike i drugi rashodi	81
<b>Ukupno:</b>	<b>922.345,00</b>

U Lučkom, 16.03.2021.

**MOTEL PLITVICE d.o.o.**

Hrvoje Bilic, direktor

  
za  
MOTEL PLITVICE d.o.o.  
tuzarizam  
ZAGREB - LUČKO

**MOTEL PLITVICE d.o.o.**

OIB: 53861479363

Lučko

Zagreb (Grad Zagreb)

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Amruševa ul. 2

10000 Zagreb

**OBVEZE DUŽNIKA UNESENE U POSLOVNE KNJIGE**

Rbr	Naziv vjerovnika	OIB	Adresa vjerovnika	Iznos obveze	Struktura
1.	A1 Hrvatska d.o.o.	29524210204	Vrtni put 1, 10000 Zagreb	3.341,96	0,02%
2.	Agencija Mala d.o.o.	13000023377	Klaićeva 27, 10000 Zagreb	27.000,00	0,16%
3.	AKVIFER j.d.o.o.	56739896359	M.Gandhija 3, 10090 Zagreb Susedgrad	8.000,00	0,05%
4.	Amm-all market media d.o.o.	92923187236	Ulica Dragutina Domjanića 1, 10000 Zagreb	10.000,00	0,06%
5.	Arboring j.d.o.o.	19760746105	Matije Gupca 6, 10450 Jastrebarsko	4.000,00	0,02%
6.	Atlantic trade d.o.o.	65106679992	Lončareva 9, 10000 Zagreb	821,17	0,00%
7.	Bocking.com BV	NL805734958B01	Postbus 1639, 1000 BP Amsterdam, Nizozemska	1.166,64	0,01%
8.	Bovje obrt vl. Franjo Trumbetaš	65921015520	Ilica 54, 10000 Zagreb	4.748,20	0,03%
9.	Butan plin d.o.o.	80051835685	Ul. Rijeke Dragonje 23, 52466 Novigrad (Cittanova)	55.915,64	0,33%
10.	Coca-cola HBC Hrvatska d.o.o.	228269289	Sachova 1, 10000 Zagreb	690,00	0,00%
11.	Croatia osiguranje d.o.o.	26187994862	Vatroslava Jagića 33, 10000 Zagreb	12.788,64	0,08%
12.	Crosport-vez vl. Jakov Marković	51340332501	Kotorvaroska 7, 10000 Zagreb	4.343,75	0,03%
13.	Dapa usluge d.o.o.	7951748637	Zagrebačka cesta 148, 10360 Sesvete	10.500,00	0,06%
14.	Dom zdravlja Zagreb - Centar	53084642	Runjaninova 4, 10000 Zagreb	213,23	0,00%
15.	Eko Flor plus d.o.o.	50730247993	Mokrice 180/c, 49243 Oroslavje	13.450,00	0,08%
16.	Elektro servis i trgovina Meštrović	69216090164	Slavka kolara 10, 10410 Velika Gorica	19.758,00	0,12%
17.	Elektronički računi d.o.o.	42889250808	Ivana Cankara 13, 10000 Zagreb	102,72	0,00%
18.	Elzeb d.o.o.	85341788229	Varaždinska 38, 42208 Cestica	19.000,00	0,11%
19.	Evolare d.o.o.	27217071053	Starjak 12, 10370 Dugo Selo	37.625,00	0,22%
20.	Franck d.d.	7676693758	Vodovodna 20, 10000 Zagreb	1.457,11	0,01%
21.	Global distri d.o.o.	5743327409	Franza Liszta 10, 10430 Samobor	14.992,17	0,09%
22.	Grad Zagreb	61817894937	Trg Stjepana Radića 1, 10000 Zagreb	426.291,52	2,51%

## Prilog 19. Popis obveza dužnika unesenih u njegove poslovne knjige

23.	Grant Thornton revizija d.o.o.	19791532335	Ulica grada Vukovara 284, 10000 Zagreb	10.000,00	0,06%
24.	Habečić d.o.o.	19966213065	I.B.Mažuranić 56, 10000 Zagreb	5.088,02	0,03%
25.	HEP - Opskrba d.o.o.	63073332379	Ulica grada Vukovara 37, 10000 Zagreb	52.862,72	0,31%
26.	HEP-operator distrib.sustava	46830600751	Gundulićeva 22, 10000 Zagreb	18.051,93	0,11%
27.	Hrvatska radiotelevizija HRT	68419124305	Prisavlje 3, 10000 Zagreb	6.800,00	0,04%
28.	Hrvatske autoceste d.o.o.	57500462912	Širolina 4, 10000 Zagreb	11.915.327,15	70,10%
29.	Hrvatske vode	28921383001	Ulica grada Vukovara 271, 10000 Zagreb	54.561,67	0,32%
30.	Hrvatsko društvo skladatelja ZAMP	56668956985	Berislavićeva 9, 10000 Zagreb	9.608,00	0,06%
31.	HT Hrvatski Telekom d.d.	81793146560	Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10000 Zagreb	948,68	0,01%
32.	Javni bilježnik Ignac Vuger	71550462229	Karlovačka c. 2, 10360 Sesvete	712,71	0,00%
33.	Juren Gamma d.o.o.	10093201268	Jelengradska 4, 10310 Ivanić-Grad	20.625,00	0,12%
34.	KIKA-DOM D.O.O	51939643740	Kozarčeve tene 41, 10000 Zagreb	1.068,75	0,01%
35.	Komnet d.o.o.	24645008740	Klekovačka 34, 10000 Zagreb	14.855,39	0,09%
36.	LICITAR studio za dizajn, vl. Nina Jecić	15000838284	Cetingradska 30, 10000 Zagreb	1.760,00	0,01%
37.	M.S. deratizacija d.o.o.	27999557565	III Loparska 6, 10000 Zagreb	7.712,50	0,05%
38.	Micro world d.o.o.	53630235418	Vrbje 5, 10000 Zagreb	75,00	0,00%
39.	Ministarstvo financija	18683136487	Katančićeva 5, Zagreb	21.542,00	0,13%
40.	Ministarstvo poljoprivrede	76767369197	Ulica grada Vukovara 78, Zagreb	4.139,62	0,02%
41.	Nastavni zavod za javno zdravstvo dr.A.Štampar	33392005961	Mirogojska16, 10000 Zagreb	25.270,13	0,15%
42.	Noky Security d.o.o.	40877863597	Jakova Gotovca 1, 10000 Zagreb	43.000,00	0,25%
43.	NP Plitvička jezera	91109303119	Plitvička jezera bb, Plitvička jezera	3.890.400,00	22,89%
44.	Odvjetnik Josip Štefičić	51178801084	Privoška 5, 10090, Zagreb	10.000,00	0,06%
45.	Odvjetnik Vesna Pavličević	44304237489	Bednjanska 8a, 10000 Zagreb	6.250,00	0,04%
46.	Orbico d.o.o.	85611744662	Koturaška cesta 69, 10000 Zagreb	14.833,35	0,09%
47.	Otis dizala d.o.o.	76080865307	prilaz V. Brajkovića 15, 10020 N. Zagreb	2.691,50	0,02%
48.	PHOBS d.o.o.-za informatičke usluge	9221756952	Vukovarska 19, 20000 Dubrovnik	4.942,00	0,03%
49.	Poljo-prom obrt za trgovinu i usluge, VL. Zlatko Križanić	22277452223	Križanići 27, Hrašće turopoljko, 10000 Zagreb	6.912,00	0,04%
50.	Premium Core d.o.o.	85175063133	Slavenskog 1, 10000, Zagreb	7.500,00	0,04%
51.	Servisi Meštrović d.o.o.	89811734535	S.Kolara 10, 10410 Velika Gorica	987,50	0,01%

## Prilog 19. Popis obveza dužnika unesenih u njegove poslovne knjige

52.	Skela projekt d.o.o.	13198820346	Božidara Magovca 3, 10000 Zagreb	2.500,00	0,01%
53.	Stridon-promet d.o.o.	50403201385	Zagrebačka 108, 10000 Zagreb	5.529,16	0,03%
54.	Strojooobnova obrt, vl. Ljubić Tihomir	50149576546	Ravnice 13, 10294 Donja Pušća	13.086,10	0,08%
55.	Suveniri B&S, vl. Ninković Bosiljka	93479974276	Bijela stijena 100, 35430 Okučani	1.665,00	0,01%
56.	TDR d.o.o.	37014645007	Obala V.Nazora 1, 52210 Rovinj (Rovigno)	5.964,88	0,04%
57.	Tisak Rijeka More vl. Vesna Marđokić	57621953739	Miroslava Krležu 3, 51000 Rijeka	1.559,38	0,01%
58.	Turistička zajednica grada Zagreba	40791995812	Kaptol 5, Zagreb	96,02	0,00%
59.	Udruga poduzetnika u hotelijerstvu hrvatske UPUHH	21805735996	Izidora Kršnjavog 1, 10000 Zagreb	4.347,00	0,03%
60.	Vektor grupa d.o.o.	40485772360	Sopnički odvojak 5R, 10360 Sesvete	656,25	0,00%
61.	Velteh d.o.o.	63291092454	Laniše 9E, 10000 Zagreb	57.558,75	0,34%
62.	Zagrebačke pekarnice Klara d.d.	76842508189	Utinjska 48, 10000 Zagreb	28.701,90	0,17%
63.	Zagrebački holding d.o.o.	85584865987	Radnička cesta 82, 10000 Zagreb	25.963,44	0,15%
64.	Zamax plin d.o.o.	68036413773	IV. trnjanski nasip 18, 10000 Zagreb	14.279,49	0,08%
65.	Zavod za javno zdravstvo Zagrebačke županije	20717593431	Mokrička 54, 10290 Zaprešić	270,00	0,00%
66.	Zigante tartufi d.o.o.	31156649650	Portoroška 15, 52460 Buje (Buie)	1.057,11	0,01%
			<b>Ukupno:</b>	<b>16.997.965,85</b>	<b>100,00%</b>

U Lučkom, 16.03.2021.

**MOTEL PLITVICE d.o.o.**

Hrvoje Bilić, direktor

MOTEL PLITVICE d.o.o.  
za ugostiteljstvo i turizam  
ZAGREB - LUČKO