



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Donjoj Stubici
Zemljišnoknjižni odjel u Donjoj Stubici

Posl.br. Z-18585/2025-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici, Zemljišnoknjižni odjel u Donjoj Stubici, po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Nikoli Zrinščak, a prema nacrtu višeg zemljišnoknjižnog referenta Martini Cvetko, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Horvatinčić Branko, OIB: 17932123965, Gusakovec 73, Gusakovec protiv protustranke Labaš Ivan, Tugonica 30a, Marija Bistrica, kao pravnog slijednika pok. Labaš Vjekoslav, Gusakovec 62, Labaš Ivica, Stjepanov, Gusakovec 40, Labaš Rudolf, Stjepanov, Gusakovec 40, Labaš Ana, Gusakovec 35, radi uknjižbe prava vlasništva dana 29. prosinca 2025. godine,

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2329 katastarske općine Gusakovec dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Pravomoćne Presude Općinskog suda u Zlataru, posl.br. P-135/13-10 od 4.11.2013., otpisuje se kčbr. 881 pod cestom ukupne površine 2237 m² (oranica površine 2237 m²) sa imena upisanih vlasnika:

1. Suvlasnički dio: 8/16
Labaš Vjekoslav, Gusakovec 62
2. Suvlasnički dio: 1/16
Labaš Ivica, Stjepanov, Gusakovec 40
3. Suvlasnički dio: 1/16
Labaš Rudolf, Stjepanov, Gusakovec 40
4. Suvlasnički dio: 6/16
Labaš Ana, Gusakovec 35

te se određuje njezin upis u novi zemljišnoknjižni uložak broj 2874 katastarske općine Gusakovec uz istovremenu uknjižbu prava vlasništva

za korist:

Horvatinčić Branko, OIB: 17932123965, Gusakovec 73, Gusakovec, Gornja Stubica - u cijelosti.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Donja Stubica, 29. prosinca 2025. godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Nikola Zrinščak

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. HORVATINČIĆ BRANKO, Gusakovec 73, Gusakovec, 49245 Gornja Stubica
2. LABAŠ IVAN, Tugonica 30a, 49246 Marija Bistrica

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Donja Stubica, Trg Matije Gupca 20, 49240 Donja Stubica
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Krapina, Ispostava Donja Stubica, Trg Matije Gupca 20, 49240 Donja Stubica



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

29.12.2025 11:
46

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

505941760539576698228055997027365563783765171191

RSA

Z181364813b04b7b9