

**Trgovački sud u Osijeku**  
**Stalna služba u Slavskom Brodu**

Stečajna stvar.  
Na broj: **St-957/2023**

Dužnik: **TEMPLAR d.o.o.**, Osijek, Vijenac Paje Kolarića 7, OIB: 11015919734

**Izvešće privremene stečajne upravitelje**

Rješenjem naslovnog suda broj St-957/2023-11 od 16. siječnja 2024. g. pokrenut je prethodni postupak nad dužnikom radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad istim. Ročište radi očitovanja o prijedlog za otvaranje stečajnog postupka te radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka zakazano je za dan 26. veljače 2024. g. u 9,30 sati.

Radi utvrđivanja relevantnih podataka u ovoj stečajnoj stvari, zakonskom zastupniku dužnika poslan je dana 16. siječnja 2024. g. dopis radi dostave knjigovodstvene dokumentacije dužnika, koji se vratio neuručen s napomenom "obavješten – nije podigao pošiljku". Pregledom RGFI – javna objava, utvrđeno je da knjigovodstvene poslove za dužnika obavlja Knjigovodstvo Werkmann d.o.o. te je s isto dostavilo svu traženu dokumentaciju. Sa zakonskim zastupnikom dužnika je naknadno uspostavljen telefonski kontakt te se isti suglasio s pribavom podataka od navedenog knjigovodstva. Zz dužnika dostavio je dana 1. veljače 2024. g. ovjereni prokazni popis imovine.

**OPĆI PODACI O DUŽNIKU**

Dužnik je društvo s ograničenom odgovornošću osnovano izjavom o osnivanju d.o.o. od 6. studenog 2002. g. od osnivača Mladena Pejičića iz Višnjevca, N. Š. Zrinskog 101, OIB: 98441327975, pod tvrtkom Auto kuća Pejičić d.o.o.

Izjavom o izmjeni izjave od 27. listopada 2011. g. član društva izmjenio je izjavu o osnivanju od 6. studenog 2002. g. na način da se mijenja tvrtka društva u Templar d.o.o.

Dužnik je dana 29. ožujka 2022. g. usvojio plan podjele s osnivanjem novog društva River spa d.o.o. na koje je prenio glavninu svog poslovanja, radnike i imovinu.

Trenutni jedini član i zakonski zastupnik dužnika je Siniša Mikinčić iz Osijeka, Ivana Gundulića 12, 80462229995.

Temeljni kapital dužnika iznosi 2.654,46 eur.

Registrirana djelatnost dužnika je 55.10 - hoteli i sličan smještaj (NKD 2007).

Dužnik posluje putem žiroračuna HR3224070001100279110 pri OTP banci d.d., HR0723900011101075748 pri Hrvatskoj poštanskoj banci d.d. i HR4124020061100886337 pri Erste & Steiermärkische bank d.d. koji su bili u blokadi od 12. do 16. svibnja 2023. g., dok se od 18. svibnja 2023. g. nadalje nalaze u neprekinutoj blokadi.

Prema podacima Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje od 17. siječnja 2024. g., dužnik nema zaposlenih radnika.

## OPIS POSLOVANJA DUŽNIKA

Dužnik se bavio ugostiteljskom djelatnošću na više lokacija na području grada Osijeka i šire, te je zapošljavao veliki broj radnika. Podjelom društva 2022. g. došlo je do prijenosa pretežitog dijela imovine i samog poslovanja dužnika na novoosnovano društvo River spa d.o.o. kao i preuzimanja ugovora o zakupu objekata u kojima je dužnik vršio poslovanje. Stoga je dužnikovo poslovanje počelo opadati i bivati manje uspješnim, te je isto dovelo do smanjenja prihoda i konačno blokade računa dužnika.

## FINANCIJSKO GOSPODARSKO POSLOVANJE DUŽNIKA

Dužnik je u razdoblju od 2019. g. do 2022. g. poslovao na prikazani način:

### 1. bilanca

Pozicija	2019	2020	2021	2022
<b>AKTIVA</b>				
<b>A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL</b>				
<b>B) DUGOTRAJNA IMOVINA</b>	3.210.962	3.599.919	4.037.796	2.945.451
<b>I. NEMATERIJALNA IMOVINA</b>	203.585	200.594	2.071.686	1.729.938
1. Izdaci za razvoj				
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava				
3. Goodwill				
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine				
5. Nematerijalna imovina u pripremi				
6. Ostala nematerijalna imovina	203.585	200.594	2.071.686	1.729.938
<b>II. MATERIJALNA IMOVINA</b>	2.952.880	3.246.519	1.813.304	1.138.653
1. Zemljište				
2. Građevinski objekti	18.307	17.784	17.784	17.784
3. Postrojenja i oprema				
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	1.449.144	1.703.879	1.795.520	1.120.869
5. Biološka imovina				
6. Predujmovi za materijalnu imovinu				
7. Materijalna imovina u pripremi	1.485.429	1.524.856		
8. Ostala materijalna imovina				
9. Ulaganje u nekretnine				
<b>III. DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA</b>	54.497	152.806	152.806	76.860

1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe				
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe				
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe				
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom				
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom				
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom				
7. Ulaganja u vrijednosne papire				
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	54.497	152.806	152.806	76.860
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela				
10. Ostala dugotrajna financijska imovina				
<b>IV. POTRAŽIVANJA</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe				
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom				
3. Potraživanja od kupaca				
4. Ostala potraživanja				
<b>V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA</b>				
<b>C) KRATKOTRAJNA IMOVINA</b>	<b>533.177</b>	<b>280.208</b>	<b>405.924</b>	<b>306.309</b>
<b>I. ZALIHE</b>	<b>229.151</b>	<b>192.320</b>	<b>193.076</b>	<b>114.623</b>
1. Sirovine i materijal	229.151	192.320	193.076	114.623
2. Proizvodnja u tijeku				
3. Gotovi proizvodi				
4. Trgovačka roba				
5. Predujmovi za zalihe				
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji				
7. Biološka imovina				
<b>II. POTRAŽIVANJA</b>	<b>255.543</b>	<b>84.069</b>	<b>167.947</b>	<b>180.801</b>
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe				
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom				
3. Potraživanja od kupaca	255.543	82.197	58.423	65.559
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika				
5. Potraživanja od države i drugih institucija		1.872	54.947	44.665
6. Ostala potraživanja			54.577	70.577
<b>III. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA</b>	<b>3.700</b>	<b>3.700</b>	<b>8.446</b>	<b>8.692</b>
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe				
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe				
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe				
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom				
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom				
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom				
7. Ulaganja u vrijednosne papire				
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	3.700	3.700	8.446	8.692
9. Ostala financijska imovina				
<b>IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI</b>	<b>44.783</b>	<b>119</b>	<b>36.455</b>	<b>2.193</b>
<b>D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI</b>		<b>250.811</b>	<b>250.811</b>	<b>250.811</b>

<b>E) UKUPNO AKTIVA</b>	3.744.139	4.130.938	4.694.531	3.502.571
<b>F) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>				
<b>PASIVA</b>				
<b>A) KAPITAL I REZERVE</b>	545.040	560.870	617.868	258.377
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	20.000	20.000	40.000	20.000
II. KAPITALNE REZERVE				
III. REZERVE IZ DOBITI	0	0	0	0
1. Zakonske rezerve				
2. Rezerve za vlastite dionice				
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)				
4. Statutarne rezerve				
5. Ostale rezerve				
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE				
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI	0	0	0	0
1. Fer vrijednost financijske imovine raspoložive za prodaju				
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova				
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu				
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK	481.193	525.040	540.870	182.241
1. Zadržana dobit	481.193	525.040	540.870	182.241
2. Preneseni gubitak				
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE	43.847	15.830	36.998	56.136
1. Dobit poslovne godine	43.847	15.830	36.998	56.136
2. Gubitak poslovne godine				
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES				
<b>B) REZERVIRANJA</b>	0	0	0	0
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze				
2. Rezerviranja za porezne obveze				
3. Rezerviranja za započete sudske sporove				
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava				
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima				
6. Druga rezerviranja				
<b>C) DUGOROČNE OBVEZE</b>	1.627.931	1.817.398	2.519.556	1.489.999
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe				
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe				
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom				
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom				
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	293.060	543.804	491.432	62.500
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	1.334.871	1.273.594	2.028.124	1.427.499
7. Obveze za predujmove				
8. Obveze prema dobavljačima				
9. Obveze po vrijednosnim papirima				
10. Ostale dugoročne obveze				
11. Odgođena porezna obveza				
<b>D) KRATKOROČNE OBVEZE</b>	1.571.168	1.752.670	1.557.107	1.754.195
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe				

2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe				
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom				
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom				
5. Obveze za zajmove, depozite i slično			100.000	
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama				
7. Obveze za predujmove				
8. Obveze prema dobavljačima	1.125.986	1.546.722	1.276.412	1.531.492
9. Obveze po vrijednosnim papirima				
10. Obveze prema zaposlenicima	144.740	69.872	107.011	110.390
11. Obveze za poreze, doprinose i sličana davanja	217.082	136.076	73.684	83.511
12. Obveze s osnovne udjela u rezultatu				
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji				
14. Ostale kratkoročne obveze	83.360			28.802
<b>E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA</b>				
<b>F) UKUPNO – PASIVA</b>	<b>3.744.139</b>	<b>4.130.938</b>	<b>4.694.531</b>	<b>3.502.571</b>
<b>G) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>				

## 2. račun dobiti i gubitka

Pozicija	2019	2020	2021	2022
<b>I. POSLOVNI PRIHODI</b>	6.121.156	4.831.229	5.666.966	4.295.721
1. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe				
2. Prihodi od prodaje (izvan grupe)	5.772.017	3.598.780	4.730.436	2.381.694
3. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga				
4. Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe	0	0		
5. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	349.139	1.232.449	936.530	1.914.027
<b>II. POSLOVNI RASHODI</b>	6.005.752	4.793.022	5.513.813	4.161.097
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda				
2. Materijalni troškovi	3.622.785	2.616.957	3.574.053	2.714.457
a) Troškovi sirovina i materijala	1.909.321	1.390.087	2.062.263	1.449.419
b) Troškovi prodane robe	549.607	435.949	638.948	391.558
c) Ostali vanjski troškovi	1.163.857	790.921	872.842	873.480
3. Troškovi osoblja	1.723.494	1.871.175	1.513.720	815.886
a) Neto plaće i nadnice	1.208.953	1.360.756	1.052.785	567.125
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	332.336	344.123	271.543	147.166
c) Doprinosi na plaće	182.205	166.296	189.392	101.595
4. Amortizacija	185.518	39.596		
5. Ostali troškovi	459.571	259.746	411.384	177.517
6. Vrijednosna usklađenja	0	0	0	0
a) dugotrajne imovine osim financijske imovine				
b) kratkotrajne imovine osim financijske imovine				
7. Rezerviranja	0	0	0	0
a) Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze				
b) Rezerviranja za porezne obveze				
c) Rezerviranja za započete sudske sporove				

d) Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava				
e) Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima				
f) Druga rezerviranja				
8. Ostali poslovni rashodi	14.384	5.548	14.656	453.237
<b>III. FINANCIJSKI PRIHODI</b>	133	785	324	348
1. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe				
2. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesima				
3. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova poduzetnicima unutar grupe				
4. Ostali prihodi s osnove kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe				
5. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe				
6. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova				
7. Ostali prihodi s osnove kamata	79	2	250	245
8. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi	54	783	74	103
9. Nerealizirani dobici (prihodi) od financijske imovine				
10. Ostali financijski prihodi				
<b>IV. FINANCIJSKI RASHODI</b>	46.830	23.162	116.479	78.836
1. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe				
2. Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe				
3. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	46.830	23.162	116.008	77.581
4. Tečajne razlike i drugi rashodi			471	1.255
5. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine				
6. Vrijednosna usklađenja financijske imovine (neto)				
7. Ostali financijski rashodi				
<b>V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM</b>				
<b>VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA</b>				
<b>VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM</b>				
<b>VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA</b>				
<b>IX. UKUPNI PRIHODI</b>	6.121.289	4.832.014	5.667.290	4.296.069
<b>X. UKUPNI RASHODI</b>	6.052.582	4.816.184	5.630.292	4.239.933
<b>XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA</b>	68.707	15.830	36.998	56.136
1. Dobit prije oporezivanja	68.707	15.830	36.998	56.136
2. Gubitak prije oporezivanja	0	0	0	0
<b>XII. POREZ NA DOBIT</b>	24.860	0		
<b>XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA</b>	43.847	15.830	36.998	56.136
1. Dobit razdoblja	43.847	15.830	36.998	56.136
2. Gubitak razdoblja	0	0	0	0

\*iznosi su izraženi u kunama

Iz prikazanog je razvidno da je dužnik zaključno s 2022. g. poslovao s dobiti te da mu je poslovanje bilo relativno stabilno.

## IMOVINA DUŽNIKA

### 1. nekretnine

Prema uvjerenju Državne geodetske uprave od 17. siječnja 2024. g. dužnik je upisan u posjedovni list 1911, k.o. Satnica u svojstvu zakupoprimca nekretnina u vlasništvu Đakovačko-osječke nadbiskupije na katastarskim česticama 479/1, 479/2, 479/3, 479/4, 479/5, 479/6 i 479/7 k.o. Satnica. Navedene nekretnine odnose se na prostor ugostiteljskog objekta Eden na adresi Salaš 472/1, 31222 Satnica. Prema navodima zz dužnika, ugovor o zakupu za predmetne čestice je raskinut, te je poslovanje na istoj adresi preuzelo treće društvo za koje je utvrđeno da se radi o društvu Macaklin d.o.o. iz Osijeka, Velebitska bb, OIB: 48332024823.

Iz bruto balance i popisa dugotrajne imovine dužnika razvidno je da isti na kontu 02300 vodi građevinske objekte knjigovodstvene vrijednosti 52.304,64 kn, no prema navodima zz dužnika i knjigovodstva ista imovina ne postoji već se radi o knjigovodstvenoj stavci koja je preuzeta u poslovnim knjigama prilikom preuzimanja društva dužnika od ranijeg osnivača.

Prema podacima dobivenim od Porezne uprave od 31. siječnja 2024. g., dužnik nije obavljao promet nekretnina u posljednje četiri godine.

### 2. pokretnine

Iz bruto bilance i popisa dugotrajne imovine dužnika razvidno je da isti ima u poslovnim knjigama evidentiranu pokretnu imovinu u vidu sljedećeg:

Rbr	Opis	Datum nabave	Nabavna vrijednost	Knjigovodstvena vrijednost na 31.12.2023.
1	FIAT DOBLO	26.9.2017.	106,18 €	0,00 €
2	REZAČ POVRČA	12.04.2018.	657,36 €	377,06 €
3	PERILICA ZA ČAŠE	12.4.2018	757,63 €	434,58 €
4	KREKET ROSE	31.05.2018.	721,91 €	429,10 €
5	ULAGANJE EMAUS	31.12.2018	59.005,57 €	56.940,37 €
6	HLADNJAK	31.08.2019.	664,48 €	602,55 €
7	2X BERG JEEP REVOLUTION BFR	14.08.2019.	1.054,35 €	956,08 €
8	2X BERG SAFARI BFR	14.08.2019.	1.054,35 €	956,08 €
9	PULT	04.11.2019.	497,71 €	482,38 €
10	GARDEROBA	04.11.2019.	567,52 €	550,04 €
11	BOJLER	19.11.2019.	1.083,53 €	1.050,16 €
12	ULAGANJE U EMAUS 2019.	31.12.2019.	110.093,42 €	108.697,22 €
13	ULAGANJE U EMAUS 2020.	31.12.2020.	7.219,10 €	7.219,10 €
14	ORMAR	03.03.2020.	858,72 €	858,72 €
15	I PHONE 11 646B	30.06.2021.	488,31 €	488,31 €
16	EL.PARNOKONVENCIJSKA PEĆNICA	30.06.2021.	3.444,71 €	3.444,71 €
17	KOTEL 130 L	30.06.2021.	1.493,40 €	1.493,40 €
18	FRUSIO RADNI ORMAR	31.07.2021.	955,60 €	955,60 €
19	PERILICA RUBLJA E-LUX	31.07.2021.	1.327,23 €	1.327,23 €
20	ZAMRZIVAČ LIEBHER 65216	31.08.2021.	1.141,42 €	1.141,42 €
21	ZAMRZIVAČ GFR 4600	31.08.2021.	756,52 €	756,52 €
22	HENDY DISPLAY ZA SUSHI	31.10.2021.	729,98 €	729,98 €

23	GRIJANA SERVIS KOLICA 2 KOMADA	30.11.2021.	3.574,86 €	3.574,86 €
24	GRUNDING TV LED	31.12.2021.	472,36 €	472,36 €
25	SAMSUNG GALAXY S21 ULTRA	31.12.2021.	544,03 €	544,03 €
26	PRIJENOSNO RAČUNALO ACER	31.12.2021.	577,87 €	577,87 €
27	ULAGANJE EMAUS 2021	31.12.2021	14.263,36 €	14.263,36 €
28	ULAGANJE 2021	31.12.2021.	31.690,12 €	31.690,12 €
29	HP AIO all in one Ryzen 5	31.05.2022.	748,45 €	748,45 €
30	IPHONE 13	31.07.2022.	557,30 €	557,30 €
31	SEPARE	30.11.2022.	2.189,93 €	2.189,93 €
32	ULAGANJE BRINCH	31.12.2022,	12.955,71 €	12.955,71 €
33	ULAGANJE BRUNCH	30.4.2023	888,00 €	888,00 €
	<b>UKUPNO</b>		<b>263.140,97 €</b>	<b>258.352,61 €</b>

Prema navodima zz dužnika od navedene pokretne imovine dužnika postoji samo rezač povrća pod rbr 2, zamrzivač Liebherr 65216 pod rbr. 20, prijenosno računalo Acer pod rbr 26 i HP AIO all in one Ryzen 5 pod rbr. 29. Knjigovodstvena vrijednosti navedene imovine iznosi 2.844,80 eur no vjerojatno je da je stvarna vrijednosti pobrojanih pokretnina manja.

Prema navodima zz dužnika ulaganja u Emaus koja su iskazana u popisu dugotrajne imovine su isplaćena dužniku u cijelosti od strane vlasnika nekretnine, te imovina u vidu potraživanja po ovoj osnovi ne postoji.

U odnosu na ulaganja u Brunch, zz dužnika navodi da se isto odnosi na uređenje interijera poslovnog prostora u kojemu je dužnik radio cca 6 mjeseci u vidu ugradnje keramičkih pločica, knaufa, ličilačkih poslova i dr. a poslovanje je prekinuto radi nastupanja blokade računa dužnika. Ista ulaganja ne mogu se fizički odvojiti od nekretnine u kojoj se nalaze, a potraživanje po ovoj osnovi ne bi bilo niti naplativo budući je dužnik imao nepodmirenu obvezu po osnovi zakupa i režijskih troškova u objektu, te je s vlasnikom postignut dogovor da se ulaganja i dugovi prebiju.

### 3. vozila

Prema potvrdi CVH STP "Osijek" od 25. siječnja 2024. g. dužnik nije evidentiran kao vlasnik motornih vozila.

### 4. potraživanja

Prema stanju konta 1200 za razdoblje od 1. siječnja do 31. prosinca 2023. g. dužnik ima iskazana potraživanja prema kupcima u ukupnom iznosu od 10.447,22 eur koja se na sljedeće osobe i iznose:

Rbr	Naziv kupca	Iznos	Dospijeće	Protutražbina	Status kupca
1	A. B. S. ALATI d. o. o.	58,40 €	16.01.2020.		Aktivan, potraživanje u zastari
2	ADVERTIX d.o.o.	873,85 €	31.10.2022.	1.904,06 €	Aktivan
3	AGS GASTRO SISTEMI d.o.o.	441,30 €	27.12.2019.		Aktivan, potraživanje u zastari
4	DS Smith Belišće Croatia d.o.o.	935,70 €	02.10.2022.		Aktivan
5	EKOMOBILIS d.o.o.	99,54 €	15.03.2022.- 11.04.2023.		Aktivan
7	FRANCK d.d.	4.147,59 €	02.12.2022.		Aktivan
8	GLAS SLAVONIJE d.d.	79,24 €	08.09.2020.		Aktivan s učestalim blokadama računa, potraživanje je u zastari

9	GPP d.o.o.	595,26 €	25.03.2022.		Aktivan
10	GRAD VALPOVO	601,24 €	23.06.2020., 31.07.2022.		Aktivan, dio potraživanja od 335,79 eur je u zastari
12	KOMPAS ZAGREB d.d.	1.375,27 €	31.05.2018.- 30.09.2019.		Otvoren stečajni postupak 12.12.2018. g. pred TS ZG St-2626/2018, tražbina nije prijavljena
14	LEDO PLUS D.O.O.	389,06 €	02.04.2021.- 19.01.2023.	2.528,38 €	Aktivan
16	METAL-ZEC d.o.o.	0,01 €	31.12.2020., 31.07.2022.	86,28 €	Aktivan
17	METRO CASH & CARRY d.o.o	58,40 €	02.03.2022.	2.181,14 €	Aktivan
18	OBRT VALIS FLORA , NOVI MIHALJ, OBRT VALIS FLORA , vl. Tihomir Šuman	382,51 €	31.12.2019.		Aktivan, potraživanje je u zastari
19	OSJEČKA TRGOVINA PAPIROM d.o.o.	233,59 €	01.12.2017., 17.06.2019.		Aktivan, potraživanje je u zastari
22	SLAVONSKI RADIO d.o.o.	176,26 €	07.10.2021.	44,11 €	Aktivan
	<b>UKUPNO</b>	<b>10.447,22 €</b>		<b>6.743,97 €</b>	

Od navedenih potraživanja u zastari je iznos od 3.171,55 eur. Pojedini naznačeni kupci imaju protutražbinu prema dužniku u ukupnom iznosu od 6.743,97 eur, čime bi preostali eventualno naplativi iznos bio 531,70 eur. Zz dužnika navodi da su načelno sva potraživanja dužnika zatvorena izvršenim prijebijima, te da dužnik nema naplativih potraživanja prema kupcima.

Dužnik ima iskazana i potraživanja po osnovi pozajmica u ukupnom iznosu od 3.502,39 eur prema sljedećim osobama:

Rbr	Ime i prezime/naziv zajmoprimca	Iznos
1	Siniša Mikinčić	2.414,07 €
2	Miloš Petrović	358,35 €
3	Ivan Bartolić	132,72 €
4	Hrvoje	597,25 €
	<b>UKUPNO</b>	<b>3.502,39 €</b>

Prema navodima knjigovodstva i zz dužnika, potraživanja po osnovi pozajmica odnose se na iznose koje je dužnik kao poslodavac pozajmljivao svojim radnicima, a zatvorena su uplatom od strane Hane Vereš, koja je evidentirana na kontu 21405 u iznosu od 29.346,67 eur. Stoga potraživanja po ovoj osnovi ne bi bila naplativa.

## OBVEZE DUŽNIKA

Prema bruto bilanci dužnika za 2023. g. isti ima iskazane obveze prema dobavljačima u iznosu od 189.958,84 eur, obveze prema zaposlenima u iznosu od 19.719,47 eur, obveze prema bankama u iznosu od 157.826,91 eur i dugoročne obveze iz financijskog leasinga u iznosu od 475,05 eur.

Prema knjigovodstvenoj kartici Porezne uprave, dužnik ima obveze po osnovi javnih davanja u iznosu od 33.810,24 eur.

Dužnik ima evidentirane obveze u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje u iznosu od 65.524,39 eur na dan 31. siječnja 2024. g. te neprekidnu blokadu računa u trajanju od 258 dana.

## ZAKLJUČAK

Dužnik više ne obavlja poslovnu aktivnost i nema zaposlenih radnika.

Imovina dužnika sastoji se od pokretnina knjigovodstvene vrijednosti 2.844,80 eur, te eventualno naplativih potraživanja u iznosu od 531,70 eur. Navedeni iznosi iskazuju knjigovodstvenu vrijednost imovine, dok bi tržišna vrijednost pokretnina dužnika bila značajno manja s obzirom na vrstu i starost predmeta.

Dužnik ima iskazane knjigovodstvene obveze u ukupnom iznosu od 367.980,27 eur, obveze po osnovi javnih davanja u iznosu od 33.810,24 eur, te obveze u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje u iznosu od 65.524,39 eur.

Iz navedenog je razvidno da je kod dužnika ostvaren stečajni razlog prezaduženosti iz čl. 7. Stečajnog zakona.

Dužnik ima evidentiranu neprekidnu blokadu žiroračuna u trajanju od 258 dana na dan 31. siječnja 2024. g., te je time ostvaren i stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje iz čl. 6. Stečajnog zakona.

Predvidivi troškovi prethodnog i stečajnog postupka nad dužnikom iznose 3.021,29 € a sastoje se od sljedećeg:

Rbr	Opis	Iznos
1	Knjigovodstvene usluge 12 mjeseci x 83,00 eur	996,00 €
2	Naknada banke za vođenje i zatvaranje računa	200,00 €
3	Naknada vještaku za izradu procjene vrijednosti pokretnina dužnika	500,00 €
4	Trošak oglašavanja prodaje imovine dužnika	80,00 €
5	Trošak postupaka prisilne naplate potraživanja dužnika	200,00 €
6	Nagrada privremenoj stečajnoj upraviteljici	464,53 €
7	Nagrada stečajnoj upraviteljici prema trenutnoj vrijednosti stečajne mase 3.376,50 eur	580,76 €
	<b>UKUPNO</b>	<b>3.021,29 €</b>

S obzirom da knjigovodstvena vrijednost dužnikove imovina tek neznatno premašuje iznos predvidivih troškova postupka, te da je izvjesno da je stvarna vrijednost imovine manja od knjigovodstvene, to se predlaže naslovnom sudu temeljem čl. 132. st. 1. Stečajnog zakona pozvati osobe koje imaju pravni interes da u roku od 15 dana predujme troškove prethodnog i stečajnog postupka u iznosu 3.021,29 €, te ukoliko traženi predujam troškova ne bude uplaćen donijeti rješenje o istovremenom otvaranju i zaključenju stečajnom postupka nad dužnikom sukladno čl. 132. st. 2. Stečajnog zakona.

Prilog:

- dopis zz dužnika s povratnicom
- prokazni popis imovine od 1. veljače 2024. g.
- povijesni izvadak iz sudskog registra na ime dužnika
- bonitetno izvješće na ime dužnika
- podaci HZMO od 17. siječnja 2024. g.
- plan podjele dužnika
- odluka o prihvaćanju plana podjele dužnika od 29. ožujka 2022. g.
- prokazni popis imovine od 1. veljače 2024. g.

- GFI dužnika za 2019., 2020., 2021. i 2022. g.
- bruto bilanca dužnika za 2019., 2020., 2021., 2022. i 2023. g.
- popis dugotrajne imovine dužnika od 18. veljače 2022. g.
- uvjerenje Državne geodetske uprave od 17. siječnja 2024. g.
- prijepis posjedovnog lista 1191, k.o. Satnica
- uvjerenje o vlasništvu vozila od 25. siječnja 2024. g.
- bruto bilanca po subjektima za konto kupaca i dobavljača
- otvorene stavke – sumarno po dokumentima za kupce dužnika
- konto kartice - pozajmice
- porezno knjigovodstvena kartica na ime dužnika od 30. siječnja 2024. g.
- obavijest Porezne uprave od 31. siječnja 2024. g.
- potvrda o blokadi računa dužnika od 31. siječnja 2024. g.

U Osijeku, 1. veljače 2024. g.

Ivana Kalkan, privremena stečajna upraviteljica