

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Zagreb, Ulica grada Vukovara 70

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: St-2975/2016

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODJEL PISARNICE - ZAGREB 1

01 -08- 2016

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE
KLASA
116-8844

PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv:

GRAD ZAGREB, što ga po punomoći gradonačelnika zastupa Ljubomir Tonković, dipl.iur.,
službenik Stručne službe gradonačelnika (14 SU-1428/09)

OIB: 61817894937

Adresa / sjedište:

Trg Stjepana Radića 1, 10 000 Zagreb

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: ČRNOMEREC CENTAR d.o.o.

OIB: 69080780585

Adresa / sjedište:

Gradišćanska 34, 10 000 Zagreb

PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine:

Komunalna naknada

Iznos dospjele tražbine: 16.050,92 kn

Glavnica: 15.977,84 kn

Kamate: 73,08 kn

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
_____ (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Izvadak iz poslovnih knjiga, kamatni list, rješenje KLASA: UP/I-363-03/2016-02/537, od
18.04.2016. godine.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos 15.977,84 kn

Naziv ovršne isprave: izvršno rješenje KLASA: UP/I-363-03/2016-02/537, od 18.04.2016.g.



PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje **ODRIČEM / NE ODRIČEM**

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

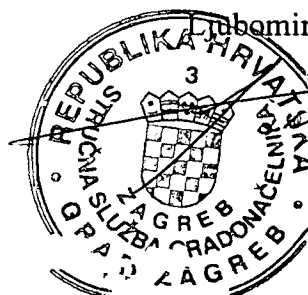
Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

Mjesto i datum

U Zagrebu, 29.07.2016

Potpis vjerovnika

Ljubomir Tonković, *dipl.iur.*



GRAD ZAGREB
 Gradski ured za prostorno uređenje,
 izgradnju Grada,
 graditeljstvo, komunalne poslove i promet
 Zagreb, Trg Stjepana Radića 1
 p u t e m
 Gradsko
 stambeno-komunalno gospodarstvo d.o.o.
 Zagreb, Savska cesta 1
 Sektor naplate naknada

40.St-2975/2016 od 14.07.2016.
 Zagreb, 20.07.2016.

ČRNOMEREC CENTAR d.o.o.

GRADIŠĆANSKA 34
 10 000 ZAGREB

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA str. 1

žiro-račun	HR6024810001111005502	stanje zaduženja	14.07.2016.
sist.br.obv.	9000005071790	stanje uplata	30.06.2016.
sist.br.obj.	11770525-Gradišćanska 34		

razd. duga	datum dospijeća	broj rješenja	KOMUNALNA NAKNADA	KAMATE	UKUPNI DUG
DATOTEKA SISP-a (utužena dugovanja)					
			0,00	0,00	0,00
UKUPNO SISP			0,00	0,00	0,00
REDOVNA DATOTEKA					
03/2016	15.06.2016.	0020537	3.994,46	0,00	3.994,46
04/2016	15.06.2016.		3.994,46	0,00	3.994,46
05/2016	15.06.2016.		3.994,46	0,00	3.994,46
06/2016	15.07.2016.		3.994,46	0,00	3.994,46
kamate po prijavi u predstečajnu nagodbu			0,00	73,08	73,08
UKUPNO REDOVNA DATOTEKA			15.977,84	73,08	16.050,92
SVEUKUPNI DUG			15.977,84	73,08	16.050,92

GLAVNICA PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU	15.977,84 kn
KAMATE PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU	73,08 kn
SVEUKUPNO	16.050,92 kn

Direktorica Sektora naplate naknada

Vera Ramljak, dipl.pol.
 Gradsko stambeno komunalno
 gospodarstvo d.o.o.
 Savska cesta 1. ZAGREB



Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.

Zagreb, Savska cesta 1
OIB: 03744272526

MBS: 4123433

ČRNUMEREC CENTAR D.O.O 11770525-RJ 0020537

KON

KAMATNI LIST

Iznos	Razdoblje knjiženja	Datum dospjeća	Razd.obrač. kamata	Kam. %	Dana kašnj.	Osnovica za obr.kamata	Iznos kamata	Iznos po razd	Ukupno kamate
3.994,46	03032016	15.06.2016	16.06-30.06/2016	8.05	15	3.994,46	13,18	13,18	13,18
			01.07-13.07/2016	7.88	13	3.994,46	11,18	24,36	24,36
3.994,46	04042016	15.06.2016	16.06-30.06/2016	8.05	15	3.994,46	13,18	13,18	37,54
			01.07-13.07/2016	7.88	13	3.994,46	11,18	24,36	48,72
3.994,46	05052016	15.06.2016	16.06-30.06/2016	8.05	15	3.994,46	13,18	13,18	61,90
			01.07-13.07/2016	7.88	13	3.994,46	11,18	24,36	73,08

Ukupno duguje:

11.983,38

Ukupno obračunato kamate:

73,08



Na temelju čl. 33. st. 2. Zakona o općem
upravnom postupku ovo rješenje je izvršno
danom 01.07.2016
U Zagrebu, dana 19-07-2016

Potpis:

PD

Sist.br.obv.: 9000005071790
Sist.br.obj.: 11770525
Šifra područja: 3403006
Šifra ulice obj.: 014869
OIB: 69080780585

Republika Hrvatska
Grad Zagreb
GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE,
IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO,
KOMUNALNE POSLOVE I PROMET
Trg Stjepana Radića 1
OIB: 61817894937

ČRNOMEREC CENTAR D.O.O.
GRADIŠĆANSKA 34
10000 ZAGREB

PROJEKCIJA VJERNA IZVORNIKU
U Zagrebu, 19-07-2016

Potpis:

Klasa: UP/I-363-03/2016-02/0537
Urbroj: 251-13-01/01-2016-01
Zagreb, 18.04.2016.

Gradski ured za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, u predmetu utvrđivanja obveze plaćanja komunalne naknade, na temelju članka 23. stavka 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine br. 36/95., 70/97., 128/99., 57/00., 129/00., 59/01., 26/03., 82/04., 110/04., 178/04., 38/09., 79/09., 153/09., 49/11., 84/11., 90/11., 144/12., 94/13., 153/13., 147/14. i 36/15.), po službenoj dužnosti donosi

0000011770525

RJEŠENJE

I. ČRNOMEREC CENTAR D.O.O.

iz 10000 ZAGREB, GRADIŠĆANSKA 34,
dužan je, na ime komunalne naknade za poslovni prostor, površine 689,89 m2,
u ZAGREBU, GRADIŠĆANSKA 34,
plaćati 5,79 kuna po m2, što iznosi 3.994,46 kuna mjesečno.

II. Komunalnu naknadu iz točke I. ovog rješenja obveznik plaća od 01.03.2016. godine pa nadalje. Dužni iznos do dostave ovog rješenja obveznik je dužan platiti najkasnije do 15. dana slijedećeg mjeseca i dalje mjesečno najkasnije do 15. dana u mjesecu za protekli mjesec na račun HR3423600001500076919 GRAD ZAGREB - PROLAZNI RAČUN PRIHODA SUDIONIKA.

III. Ukoliko obveznik utvrđeni iznos komunalne naknade za razdoblje od 01.03.2016. do dostave ovog rješenja ne plati do 15. dana slijedećeg mjeseca, računajući od dostave rješenja, kao i nadalje u mjesečnom iznosu do 15. u mjesecu za protekli mjesec, dužan je platiti zakonske zatezne kamate na dospjele, a neplaćene iznose do uplate.

OBRAZLOŽENJE

Prema članku 26. Odluke o komunalnoj naknadi (Službeni glasnik Grada Zagreba 19/01, 23/03, 22/09, 18/10 i 25/13), komunalna naknada po m2 obračunske površine nekretnine utvrđuje se množenjem vrijednosti boda (B), koeficijenta zone (Kz) i koeficijenta namjene (Kn).

U postupku je utvrđeno da je ČRNOMEREC CENTAR D.O.O.
iz 10000 ZAGREB, GRADIŠĆANSKA 34,
vlasnik, odnosno korisnik poslovnog prostora u ZAGREBU, GRADIŠĆANSKA 34,
površine 689,89 m2 u kojem obavlja djelatnost - OSTALE POSLOVNE USLUGE.

Vrijednost boda (B), prema članku 1. Odluke o vrijednosti boda za izračun komunalne naknade (Službeni glasnik Grada Zagreba 16/07), iznosi 0,87 kuna po m2 nekretnine.

Metni poslovni prostor nalazi se na gradskom području bivše mjesne zajednice BARTOL KAŠIĆ koje se, prema članku 14. Odluke o komunalnoj naknadi, nalazi u II. zoni za koju, prema članku 15. navedene odluke, koeficijent zone (Kz) iznosi 0,95. Prema članku 22. Odluke o komunalnoj naknadi koeficijent namjene (Kn) za poslovni prostor iznosi 7,00

Sukladno iznijetome, iznos komunalne naknade po m2 poslovnog prostora utvrđuje se množenjem: $0,87 * 0,95 * 7,00 = 5,79$ kuna, a mjesečni se iznos utvrđuje množenjem tog iznosa i 689,89 m2 poslovnog prostora, te iznosi 3.994,46 kuna

Plaćanje zatezne kamate temelji se na odredbi članka 29. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine 35/05, 41/08 i 125/11).

NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 15 dana od njegova primitka. Žalba se predaje ili šalje poštom Gradskom uredu za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, a može se izjaviti i na zapisnik u ovom Uredu, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu od 50,00 kuna državnih biljega prema Tbr.3. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14).

Dostaviti:

1. Obvezniku
2. Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o., Zagreb, Savska cesta 1
3. Pismohrani, ovdje

PROČELNIK

mr. sc. Dinko Bilić, dipl. oec.



Dinko Bilić

J.d.d. u sortir. 0200 Zagreb

POVRATNICA ZAGREB

POŠILJATELJ: RH, GRAD ZAGREB, GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE, IZGRADNJU GRADA, GRADJEINSTVO, KOMUNALNE POSLOVE I PROMET I HRVATSKE VODE, ODNOŠNO ODJEL ZA GORNJU SAVU, P.P. 344

putem Gradskog stambeno-komunalnog gospodarstva d.o.o., Zagreb, Savska cesta 1
3403 PD 74 014869 034 062754 01
Oznaka otpravka: 9000005071790 11770525
KLASA: UPI/363-03/2016-02/0537
URBROJ: 251-13-01/01-2016-01
KLASA: UPI/325-08/2016-07/1783
URBROJ: 374-25/251-2-2016-1

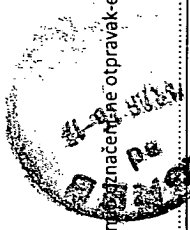
Naziv otpravka koji se dostavlja:
RJEŠENJE KOMUNALNE NAKNADE
RJEŠENJE NAKNADE ZA UREĐENJE VODA

10000 ZAGREB
RC213667045HR

ČRNOMEREC CENTAR D.O.O.
GRADIŠĆANSKA 34
10000 ZAGREB

15.6.2016

Potvrđujem da sam danas 20. godine primio/primila oznacene otprave-e.
(datum ispisati slovima)



Primatelji: Dostavljač: 2. Budući da je osoba ovlaštena za primanje pismena primatelja, odnosno osoba zaposlena kod primatelja ODBILA primitak, otpravak je ostavljen u poštanskom sandučiću, pretijču, na vratima ili drugom za primatelja vidljivom mjestu. (nepotrebno precrtat)

ČRNOMEREC CENTAR d.o.o.

15-06-2016

POUNIC 1

Napomena: Primateljica u slučaju neispornosti

dana 20. godine u sati.
Razlog odbijanja:
Potpis dostavljača:

DRŽAVNA AGENCIJA ZA UPRAVU
Zagreb, Trg Stjepana Radića 1

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODJEL PISARNICE - ZAGREB 1

01-08-2016

PREJETA
PRIMANJE I OTKRIVANJE
KASNO

AR

Masa: 719
08 7576 3 29.07.16 16:01:02 12.40

R 10000 ZAGREB
RC 38 493 325 4 HR



FINANCIJSKA AGENCIJA

ULICA GRADA VUKOVARA 70
10000 ZAGREB