

NUBROJA PRAVA NES SVEZI
3.9645 d- 31.10.20

OBRAZAC ZA DOSTAVU OGLASA	
TRGOVAČKI SUD	TRGOVAČKI SUD U PAZINU St-128/2019
STEČAJNI DUŽNIK	JADRANSKI USPJEH doo u stečaju, Poreč OIB 79341972896
VRSTA IMOVINE	NEKRETNINA
KATEGORIJA IMOVINE /npr. poslovni prostor, skladište, traktor, autobus, .../	1. POSLOVNI PROSTOR u Poreču, Obala M.Tita 13/A (između hotela Mauri i Konoba 2 ferala) 95 m2 u zemljišne knjige upisan kao k.č. 283 STAMBENA ZGRADA i to 2. SUVLASNIČKI DIO : ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) s kojim je neodvojivo povezano pravo vlasništva sa poslovnim prostorijama u prizemlju zgrade K.O. Poreč -Etažna knjiga 2. TERASA 59m2 u zemljišne knjige upisana kao k.č. 287/2 DVORIŠTE K.O. Poreč
VRIJEDNOST	6.000.000,00 kn
ROČIŠTE i/ili DATUM DRAŽBE	Nekretnine se prodaju slobodnom pogodbom zaključenjem ugovora o kupoprodaji na temelju javno prikupljenih ponuda koje se preporučenom poštom šalju na adresu stečajnog upravitelja, a iste moraju biti predane na poštu zaključno sa 31.10.2020 Nekretnina se prodaju samo kao cjelina te se ponude za pojedinačnu kupnju neće uzimati u obzir. Nekretnine su slobodne od osoba i stvari i prodaju se u viđenom stanju. Ugovor o kupoprodaji nekretnina zaključiti će se sa najpovoljnijim ponuditeljem nakon otvaranja pismenih ponuda i to u roku od 7 dana od dana upućivanja poziva prodavatelja najpovoljnijem

ponuditelju da pristupi zaključenju ugovora o kupoprodaji.

Smatrati će se da je najpovoljniji ponuditelj odustao od zaključenja ugovora o kupoprodaji ako isti nije zaključen nakon proteka roka od 7 dana od upućivanja poziva prodavatelja najpovoljnijem ponuditelju da pristupi zaključenju ugovora o kupoprodaji.

U slučaju odustanka najpovoljnijeg ponuditelja od zaključenja ugovora o kupoprodaji isti će se zaključiti sa slijedećim najpovoljnijim ponuditeljem pod prethodno navedenim uvjetima.

STEČAJNI UPRAVITELJ

SANJIN DINKO DORČIĆ, RIJEKA, MOSORSKA 9
Tel. 0993091300

DODATNI DOKUMENTI PRILOŽENI
/fotografije, nacrti, skice, .../

JUDICIJNA MERA WES STEČAJ
2.06.19 do 30.09.20

OBRAZAC ZA DOSTAVU OGLASA		
TRGOVAČKI SUD	TRGOVAČKI SUD U PAZINU St-128/2019	
STEČAJNI DUŽNIK	JADRANSKI USPJEH doo u stečaju, Poreč OIB 79341972896	
VRSTA IMOVINE	NEKRETNINA	
KATEGORIJA IMOVINE /npr. poslovni prostor, skladište, traktor, autobus, .../		1. POSLOVNI PROSTOR u Poreču, Obala M.Tita 13/A (između hotela Mauri i Konoba 2 ferala) 95 m2 u zemljišne knjige upisan kao k.č. 283 STAMBENA ZGRADA i to 2. SUVLASNIČKI DIO : ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) s kojim je neodvojivo povezano pravo vlasništva sa poslovnim prostorijama u prizemlju zgrade K.O. Poreč -Etažna knjiga 2. TERASA 59m2 u zemljišne knjige upisana kao k.č. 287/2 DVORIŠTE K.O. Poreč
VRIJEDNOST	6.000.000,00 kn	
ROČIŠTE i/ili DATUM DRAŽBE		Nekretnine se prodaju slobodnom pogodbom zaključenjem ugovora o kupoprodaji na temelju javno prikupljenih ponuda koje se preporučenom poštom šalju na adresu stečajnog upravitelja, a iste moraju biti predane na poštu zaključno sa <u>30.09.2020</u> Nekretnina se prodaju samo kao cjelina te se ponude za pojedinačnu kupnju neće uzimati u obzir. Nekretnine su slobodne od osoba i stvari i prodaju se u viđenom stanju. Ugovor o kupoprodaji nekretnina zaključiti će se sa najpovoljnijim ponuditeljem nakon otvaranja pismenih ponuda i to u roku od 7 dana od dana upućivanja poziva prodavatelja najpovoljnijem

ponuditelju da pristupi zaključenju ugovora o kupoprodaji.

Smatrati će se da je najpovoljniji ponuditelj odustao od zaključenja ugovora o kupoprodaji ako isti nije zaključen nakon proteka roka od 7 dana od upućivanja poziva prodavatelja najpovoljnijem ponuditelju da pristupi zaključenju ugovora o kupoprodaji.

U slučaju odustanka najpovoljnijeg ponuditelja od zaključenja ugovora o kupoprodaji isti će se zaključiti sa slijedećim najpovoljnijim ponuditeljem pod prethodno navedenim uvjetima.

STEČAJNI UPRAVITELJ

SANJIN DINKO DORČIĆ, RIJEKA, MOSORSKA 9
Tel. 0993091300

DODATNI DOKUMENTI PRILOŽENI
/fotografije, nacrti, skice, .../

JUDICNA PREREA UEB STECAJ
22.07.20 10645 do 31.08.

OBRAZAC ZA DOSTAVU OGLASA		
TRGOVAČKI SUD	TRGOVAČKI SUD U PAZINU St-128/2019	
STEAJNI DUŽNIK	JADRANSKI USPJEH doo u stečaju. Poreč OIB 79341972896	
VRSTA IMOVINE	NEKRETNINA	
KATEGORIJA IMOVINE /npr. poslovni prostor, skladište, traktor, autobus, .../		1. POSLOVNI PROSTOR u Poreču, Obala M.Tita 13/A (između hotela Mauri i Konoba 2 ferala) 95 m2 u zemljišne knjige upisan kao k.č. 283 STAMBENA ZGRADA i to 2. SUVLASNIČKI DIO : ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) s kojim je neodvojivo povezano pravo vlasništva sa poslovnim prostorijama u prizemlju zgrade K.O. Poreč -Etažna knjiga 2. TERASA 59m2 u zemljišne knjige upisana kao k.č. 287/2 DVORIŠTE K.O. Poreč
VRIJEDNOST	6.000.000,00 kn	
ROČIŠTE i/ili DATUM DRAŽBE		Nekretnine se prodaju slobodnom pogodbom zaključenjem ugovora o kupoprodaji na temelju javno prikupljenih ponuda koje se preporučenom poštom šalju na adresu stečajnog upravitelja, a iste moraju biti predane na poštu zaključno sa <u>31.08.2020</u> Nekretnina se prodaju samo kao cjelina te se ponude za pojedinačnu kupnju neće uzimati u obzir. Nekretnine su slobodne od osoba i stvari i prodaju se u viđenom stanju.

		<p>Ugovor o kupoprodaji nekretnina zaključiti će se sa najpovoljnijim ponuditeljem nakon otvaranja pismenih ponuda i to u roku od 7 dana od dana upućivanja poziva prodavatelja najpovoljnijem ponuditelju da pristupi zaključenju ugovora o kupoprodaji.</p> <p>Smatrati će se da je najpovoljniji ponuditelj odustao od zaključenja ugovora o kupoprodaji ako isti nije zaključen nakon proteka roka od 7 dana od upućivanja poziva prodavatelja najpovoljnijem ponuditelju da pristupi zaključenju ugovora o kupoprodaji.</p> <p>U slučaju odustanka najpovoljnijeg ponuditelja od zaključenja ugovora o kupoprodaji isti će se zaključiti sa slijedećim najpovoljnijim ponuditeljem pod prethodno navedenim uvjetima.</p>
	<p>STEČAJNI UPRAVITELJ</p>	<p>SANJIN DINKO DORČIĆ, RIJEKA, MOSORSKA 9 Tel. 0993091300</p>
	<p>DODATNI DOKUMENTI PRILOŽENI /fotografije, nacrti, skice, .../</p>	<p>----- -----</p>