



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB  
Stanje na dan: 04.03.2021. 23:38

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999901, GRAD ZAGREB

Broj ZK uložka: 30107

Broj zadnjeg dnevnika: Z-62242/2019

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 4, 112 (OSTALO KAO NEPOTREBNO  
IZOSTAVLJENO)

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	5650/2	STAMBENO POSLOVNA ZGRADA I DVORIŠTE U DRNIŠKOJ ULICI BROJ 20, 22 I 24			1854	PRIPIS IZ ULOŠKA 15685
		UKUPNO:			1854	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4.	Suvlasnički dio: 0,28/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) parkirališno mjesto broj 36, u podrumu, obojeno plavoljubičastom bojom, netto površine i korisne vrijednosti 16,80 čm ZIDAR D.O.O , OIB: 85272274160, ŠOJSKA BR.10, KOSTRENA	
4.2	Zaprimljeno 23.12.2019.g. pod brojem Z-62242/2019 VIDI C-13.1	
112.	Suvlasnički dio: 1,34/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-112) stan 2,0 sobni u VI katu oznake 35-B-E2b/VI, obojeno plavoljubičastom bojom, netto površine i korisne vrijednosti 61,25 čm ZIDAR D.O.O , OIB: 85272274160, ŠOJSKA BR.10, KOSTRENA	
112.2	Zaprimljeno 23.12.2019.g. pod brojem Z-62242/2019 VIDI C-14.1	

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	Na suvlasnički dio: 4 (0,28/100)		

## POSEBNI IZVADAK

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	Zaprimljeno 18.02.2014. broj Z-7607/14  Temeljem Sporazuma br. 5029006702 o zasnivanju založnog prava na nekretninama od 14.02.2014. i povijesnog izvotka iz sudskog registra od 18.02.2014. uknjižuje se založno pravo u iznosu od 150.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti po kupovnom tečaju tečajne liste KentBank d.d. za EUR važeće na dan isplate kredita, uz valutnu klauzulu vezano za EUR, s rokom važenja do 30.01.2015., uvećana za redovnu kamatu po stopi od 7,90% godišnje, promjenjiva, sve plativo u protuvrijednosti kuna po prodajnom tečaju tečajne liste KentBank d.d. za EUR važeće na dan dospijea, uvećana za eventualne zakonske zatezne kamate, koje su promjenjive, kao i za eventualne troškove utvrđene u istom Ugovoru o kreditu br. 5029006702 za korist: <b>KENTBANK D.D., OIB: 73656725926, GUNDULIĆEVA 1, ZAGREB</b>	150.000,00 EUR	
<b>1. Na suvlasnički dio: 112 (1,34/100)</b>			
1.1	Zaprimljeno 18.02.2014. broj Z-7607/14  Temeljem Sporazuma br. 5029006702 o zasnivanju založnog prava na nekretninama od 14.02.2014. i povijesnog izvotka iz sudskog registra od 18.02.2014. uknjižuje se založno pravo u iznosu od 150.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti po kupovnom tečaju tečajne liste KentBank d.d. za EUR važeće na dan isplate kredita, uz valutnu klauzulu vezano za EUR, s rokom važenja do 30.01.2015., uvećana za redovnu kamatu po stopi od 7,90% godišnje, promjenjiva, sve plativo u protuvrijednosti kuna po prodajnom tečaju tečajne liste KentBank d.d. za EUR važeće na dan dospijea, uvećana za eventualne zakonske zatezne kamate, koje su promjenjive, kao i za eventualne troškove utvrđene u istom Ugovoru o kreditu br. 5029006702 za korist: <b>KENTBANK D.D., OIB: 73656725926, GUNDULIĆEVA 1, ZAGREB</b>	150.000,00 EUR	
<b>13. Na suvlasnički dio: 4 (0,28/100)</b>			
13.1	Zaprimljeno 23.12.2019.g. pod brojem Z-62242/2019  ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI POSL.BR. OVR-3954/2019 13.12.2019		vezano uz B 4 (1.2)
<b>14. Na suvlasnički dio: 112 (1,34/100)</b>			
14.1	Zaprimljeno 23.12.2019.g. pod brojem Z-62242/2019  ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI POSL.BR. OVR-3954/2019 13.12.2019		vezano uz B 112 (1.2)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.03.2021.