



Republika Hrvatska
Općinski sud u Novom Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-22450/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Novom Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Ivica Babić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Horvat Marko, OIB: 33515093377, iz Potočnjakova ulica 5, Zagreb 10010 protiv protustranke Đuričić Ilonka, OIB: 10405482978, iz Ozaljska ulica 52, Zagreb 10110, Subašić Andre-Kristijan, OIB: 08953845891, iz Ulica Pavla Hatza 23, Zagreb 10000, Pavić Gloria, OIB: 95286565057, iz Stenjevečka ulica 38, Zagreb 10111 radi uknjižbe prava vlasništva, dana 19. kolovoza 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 20218 katastarske općine Zaprudski Otok dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Ugovor o kupoprodaji od 12.08.2026., Tabularna izjava od 12.08.2026., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnini 43.5. Suvlasnički dio etaže: 2/4 ĐURIČIĆ ILONKA, OIB: 10405482978, OZALJSKA ULICA 52, 10000 ZAGREB 43.6. Suvlasnički dio etaže: 1/4 SUBAŠIĆ ANDRE-KRISTIJAN, OIB: 08953845891, ULICA PAVLA HATZA 23, 10000 ZAGREB 43.7. Suvlasnički dio etaže: 1/4 PAVIĆ GLORIA, OIB: 95286565057, STENJEVEČKA ULICA 38, 10000 ZAGREB, (E-43), koja se sastoji od:

- neodređenog omjera dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 906/3 Aleja pomoraca 1325 m² (garaža, Aleja pomoraca 15/a 1325 m²), povezano s vlasništvom garaža br. 43 na drugoj poluetazi površine 11 čm, za korist:

Horvat Marko, OIB: 33515093377, Potočnjakova ulica 5, Zagreb 10010, u cijelosti 1/1

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Novi Zagreb, 19. kolovoza 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Ivica Babić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. HORVAT MARKO, Potočnjakova ulica 5, 10000 Zagreb
2. ĐURIČIĆ ILONKA, Ozaljska ulica 52, 10000 Zagreb
3. SUBAŠIĆ ANDRE-KRISTIJAN, Ulica Pavla Hatza 23, 10000 Zagreb
4. PAVIĆ GLORIA, Stenjevečka ulica 38, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-Novigrad Zagreb, 10020 Zagreb, Avenija Dubrovnik 12



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

19.08.2026 13:
37

**Serijski broj
certifikata**

194142450974939876349150469797240859983299366375

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z189102088b3ddf1c

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-