

JEDINSTVO KRAPINA d.o.o. Krapina, Mihaljekov Jarek 33, OIB 98656691838, kojeg zastupa direktor Josip Mihalčić / u daljnjem tekstu: zakupodavac/  
i  
FI.AL.GR. d.o.o. Krapina, Krapina, Strahinje 10, OIB 22621436245, kojeg zastupa direktor Hrvoje Albus /u daljnjem tekstu: zakupnik/  
zaključili su dana 01.10.2021. godine

## SPORAZUM O RASKIDU UGOVORA O ZAKUPU POSLOVNOG PROSTORA

### Članak 1.

Dana 01.09.2003. godine ugovorne strane zaključile su Ugovor o zakupu poslovnog prostora /dalje u tekstu: osnovni ugovor/ i aneks ugovoru o zakupu poslovnog prostora od 01.09.2004.g.

### Članak 2.

Ugovorne strane sporazumjele su se da raskidaju osnovni ugovor s danom 01.10.2021.g., bez otkaznog roka.

### Članak 3.

Zakupnik se obvezuje podmiriti sva dugovanja po osnovu zakupnine, komunalnih i razlijskih troškova.

### Članak 4.

Sukladno točki X. osnovnog ugovora zakupnik se obvezuje u roku 60 (šezdeset) dana od sklopljenog sporazuma predati zakupljeni poslovni prostor slobodan od osoba i stvari (strojeva, repromaterijala i gotove robe) u neposredan posjed zakupodavca.

### Članak 5.

Ovaj Sporazum sastavljen je u dva (2) primjeraka, po jedan (1) za svaku ugovornu stranu.

**ZAKUPODAVAC**  
JEDINSTVO KRAPINA d.o.o.  
Direktor  
Josip Mihalčić

**ZAKUPNIK**  
FI.AL.GR. d.o.o.  
Direktor  
Hrvoje Albus

JEDINSTVO KRAPINA d.o.o.  
Mihaljekov Jarek 33  
49000 KRAPINA

