



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Zaboku
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-8975/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Zaboku po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Ljiljani Gorički, u zemljišnoknjižnoj stvari ,a povodom dostavljene obavijesti Odjela za katastar nekretnina Zabok, iz Ulica Matije Gupca 22, Zabok radi provedbe prijavnog lista, dana 17. lipnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 444 katastarske općine Krapinske Toplice dopušta se sljedeći upis:

Na temelju obavijesti za z.k. od 27.05.2026., prijavni list Klasa: 932-06/2026-02/159 od 25.05.2026., sadržaj za zemljišnu knjigu a3 od 25.05.2026., kopija katastarskog plana spp od 25.05.2026., kopija katastarskog plana pns od 25.05.2026., naslovna stranica za zemljišnu knjigu a3 od 25.05.2026., na nekretninama Habus Ignac, iz Krapinske Toplice 139,Habus Barica, iz Krapinske Toplice 139,Habus Sofija, iz Zagreb, Medveščak 35 A,Vrbanović Katica, iz Zagreb, Knežija 87,Siketić Milka, iz Zagreb, Tkalčićeva 48,Bradarić Zlata, iz Zagreb, Račkoga 8, Piškor Sanda, iz Zagreb, Maksimirske Ravnice Iv 25,

-promjena izgrađenosti i površine kod kčbr. 1483/2 oranica 285 čhv 1025 m2 te upis pod novim

kčbr. 1483/2 Krapinske Toplice, Ulica Lovački put , voćarska kuća,Krapinske toplice, Ulica Lovački put 3C od 15 m2 i voćnjak od 1176 m2

II. Na temelju obavijesti za z.k. od 27.05.2026., sukladno čl. 107 stavak 2 Zakona o gradnji (NN 155/2025) zabilježuje se da evidentiranje građevine u katastru za voćarsku kuću, Krapinske toplice, Ulica Lovački put 3C od 15 m2 na kčbr. 1483/2 nije priložena uporabna dozvola.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zabok, 17. lipnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Ljiljana Gorički v.r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Habus Ignac, Krapinske Toplice 139
2. Habus Barica, Krapinske Toplice 139
3. Habus Sofija, Zagreb, Medveščak 35 A
4. Vrbanović Katica, Zagreb, Knežija 87
5. Siketić Milka, Zagreb, Tkalčičeva 48
6. Bradarić Zlata, Zagreb, Račkoga 8
7. Piškor Sanda, Zagreb, Maksimirske Ravnice Iv 25

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Zabok, Ulica Matije Gupca 22, 49210 Zabok



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

17.06.2026 10:
03

**Serijski broj
certifikata**

514835310651668687577631855600915179525855970046

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z1873069841584b68

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-