



REPUBLIKA HRVATSKA

Broj.: OU-962/18-2

JAVNI BILJEŽNIK
DENIS KRAJCAR

Pula - Pola, Flanatička 10

ULJANIK Brodogradilište, d.d.
Flaciusova 1
52100 Pula

PREDMET: *Zahtjev za dostavu obavjesti sukladno članku 322. Ovršnog zakona
(NN 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17)*

U postupku javnobilježničkog osiguranja sklopljen je dana 19.10.2018. godine Sporazum o osiguranju novčane tražbine prijenosom prava vlasništva poslovnog udjela, solemniziran od Javnog bilježnika Denisa Krajcar iz Pule-Pola, pod brojem OV-9845/2018 dana 19.10.2018. godine, i to između slijedećih ugovornih strana: **UTP d.o.o.**, MBS 040032508, OIB 78830943478, Pula, Sv. Polikarpa 4 *kao vjerovnika i predlagatelja osiguranja*, te **ULJANIK Brodogradilište, d.d.**, MBS 040018622, OIB 21764428190, Pula, Flaciusova, *kao dužnika i protivnika osiguranja*.-----

Dana 17.12.2018. godine, zaprimljen je u ovom Uredu pismeni Zahtjev Vjerovnika **UTP d.o.o.**, (dalje: Vjerovnik), koji se dostavlja u privitku pod "A" u neovjerovljenom prijepisu, kojim Vjerovnik, putem ovog Javnog bilježnika, zahtijeva da se pozove *dužnika i protivnika osiguranja ULJANIK Brodogradilište, d.d.*, (dalje: Dužnik), na izjašnjenje u smislu članka 322. Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17).-----

Iz zahtjeva Vjerovnika i priložene dokumentacije vidljivo je da je potraživanje vjerovnika **UTP d.o.o.** iz Sporazuma o osiguranju novčane tražbine prijenosom prava vlasništva poslovnog udjela od od 19.10.2018.godine, koji je solemniziran u uredu Javnog bilježnika Denisa Krajcar, iz Pule-Pola pod posl. brojem OV-9845/2018 dana 19.10.2018. godine, dospijelo uslijed neizvršavanja obveza od strane dužnika, a sve temeljem čl. 1. i čl. 2. navedenog Sporazuma, te da Vjerovnik, na dan zahtjeva - **17.12.2018.** (sedamnaestiprosinca-dvijetisućeosamnaeste) godine, prema Dužniku, temeljem opisanog pravnog posla, potražuje novčani iznos od **524.431,75 kn** (petstodvadesetčetiritisućečetiristotridesetjednakedesetpetlipa) te je Sporazum o osiguranju novčane tražbine prijenosom prava vlasništva poslovnog udjela od 19.10.2018.godine, koji je solemniziran u uredu Javnog bilježnika Denisa Krajcar, iz Pule-Pola pod posl. brojem OV-9845/2018 dana 19.10.2018. godine, postao ovršan sa danom 01.12.2018. (prviprosinca-dvijetisućeosamnaeste) godine.-----

Slijedom toga, pozivate se, da se u roku od 30 (trideset) dana od dostave ovoga pismena, na adresu ureda ovog Javnog bilježnika pismeno očitujete o slijedećem:-----

- da li zahtijevate da se preneseni predmet osiguranja unovči preko javnog bilježnika: -----

- jedan poslovni udjel u društvu UTP d.o.o., MBS 040032508, OIB 78830943478, Pula, Sv. Polikarpa 4, u nominalnom iznosu od 350.800,00 kn (slovima: tristo pedeset tisuća i osamsto kuna), pod rednim brojem 1; -----

- da odredite najnižu cijenu po kojoj se poslovni udjel može prodati; -----

- da imenujete Javnog bilježnika koji će obaviti prodaju poslovnog udjela uz uvjete koje ćete sami odrediti (a posebno: u kojim dnevnim novinama treba objaviti javni poziv za prikupljanje ponuda, rok prikupljanja ponuda, da li zainteresirani ponuditelji uplaćuju jamčevinu i u kojem postotku od ponuđene cijene, da li se najniža cijena u slučaju neprispjeća ponuda u slijedećem krugu prodaje snižava i za koji iznos, u kojem se roku sa najpovoljnijim ponuditeljem zaključuje Ugovor o prijenosu poslovnog udjela, u kojem je roku najpovoljniji ponuditelj u obvezu isplatiti razliku do ponuđenog iznosa kupovnine, da li se u slučaju da najpovoljniji ponuditelj u ostavljenom roku ne uplati razliku do ponuđenog iznosa kupovnine i ne pristupi zaključenju Ugovora može smatrati daje odustao od kupnje i da gubi pravo na jamčevinu, te da li se u tom slučaju ugovor zaključuje sa slijedećim najpovoljnijim ponuditeljem ili se objavljuje drugi javni poziv za prikupljanje ponuda, broj računa na koji se isplaćuje eventualna preostala razlika po namirenju vjerovnikove tražbine); -----

- da u svojoj pismenoj obavijesti istovremeno priložite izjavu imenovanog Javnog bilježnika da je voljan obaviti prodaju poslovnog udjela; -----

- da će se iz iznosa dobivenog prodajom prethodno podmiriti novčana tražbina Vjerovnika i to u iznosu od 524.431,75 kn (petstodvadesetičetiritisućečetiristotridesetjednakunaisedamdeset -ipetlipa), uvećana za kamatu, kao i za troškove koji nastanu u svezi sa postupkom namirenja.

Napominje se da prema članku 322. stavak 3. Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17), najniža cijena koja se odredi za poslovni udjel ne smije biti niža od osigurane tražbine, uvećane za kamate i troškove predlagatelja osiguranja koji će predvidivo dospjeti odnosno nastati do isteka roka do kojeg javni bilježnik mora prodati predmet osiguranja, te predvidiv porez i druga javna davanja. -----

Ukoliko u roku od 30 (trideset) dana od dostave ovoga pismena ne obavijestite predlagatelja osiguranja UTP d.o.o., preko ovoga javnog bilježnika, dakle ukoliko se navedenom roku pismeno ne očitujete zahtijevate li da se preneseni predmet osiguranja unovči preko javnog bilježnika (čl. 322 st. 1. i 2. Ovršnog zakona), smatrat će se da je predlagatelj osiguranja UTP d.o.o., postao punopravni vlasnik: jednog poslovnog udjela u društvu UTP d.o.o., MBS 040032508, OIB 78830943478, Pula, Sv. Polikarpa 4, u nominalnom iznosu od 350.800,00 kn (slovima: tristo pedeset tisuća i osamsto kuna), pod rednim brojem 1, a koji poslovni udjel je na predlagatelja osiguranja prenesen radi osiguranja i to za cijenu koja odgovara iznosu osigurane tražbine s kamatama i troškovima, te porezu. -----

Javnobilježnička pristojba obračunata i naplaćena po Tar.br. 14/2 u vezi sa Tar.br. 1. ZIDZJP u iznosu 40,00 Kn (četrdesetkuna), a javnobilježnička nagrada po čl. 23. PPJT u iznosu 400,00 Kn (četrstokuna), te PDV 25 % 100,00 (stokuna).-----

U Puli-Pola, 18.12.2018. (osamnaestiprosinacdvijetisućeosamnaeste) godine.-----



Javni bilježnik
Denis Krajcar

za Javnog bilježnika
prisjednik
Željko Valenta

Na znanje:

- UTP d.o.o., po Odvjetničko društvo Vidmar i partneri, j.t.d., Zagreb, Medulićeva 24