



Republika Hrvatska
Općinski sud u Sisku
Stalna služba u Glini
Zemljišnoknjižni odjel Gvozd

Posl.br. Z-18039/2024-2

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

I

OGLAS

Općinski sud u Sisku, Stalna služba u Glini, Zemljišnoknjižni odjel Gvozd, po sucu toga suda Mariji Vukić u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Petar Kraguljac, OIB: 77249056768, Marina Držića 1, Sisak zastupan po punomoćniku Sonji Marković, odvjetnici iz Siska, I. K. Sakcinskog 12 kao preuzimatelj ureda Josipa Dizdar, I. K. Sakcinskog 12 protiv protustranaka: 1. Petar Kraguljac, Smičiklasova 7, Karlovac, 2. Seka Kraguljac, OIB: 44168244912, Čremušnica 22, Vrginmost radi otvaranja pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, 12. listopada 2026.

riješio je

I Otvara se pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak za nekretnine upisane u:

z.k.ul. 30 k.o. Čremušnica
kč.br. 12/1 kuća i dvorište 932 m²

suvlasništvo Petar Kraguljac, Smičiklasova 7, Karlovac u 1/5 dijela, Seka Kraguljac, OIB: 44168244912, Čremušnica 22, Vrginmost u 3/5 dijela.

zk.ul. 975 k.o. Čremušnica
kč.br. 284 oranica 406 m²
kč.br. 286/1 oranica 255 m²
kč.br. 286/2 vrt i voćnjak 108 m²
kč.br. 287 oranica 507 m²

suvlasništvo Petar Kraguljac, Smičiklasova 7, Karlovac u 1/5 dijela.

II Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu da u:

z.k.ul. 30 k.o. Čremušnica
kč.br. 12/1 kuća i dvorište 932 m²

zk.ul. 975 k.o. Čremušnica
kč.br. 284 oranica 406 m²
kč.br. 286/1 oranica 255 m²
kč.br. 286/2 vrt i voćnjak 108 m²
kč.br. 287 oranica 507 m²

zabilježi da je otvoren pojedinačni zemljišnoknjižni postupak.

Temeljem odredbe članka 194. stavak 1. i 2. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj; 91/96., 68/98., 137/99., 114/01., 100/04., 107/07., 152/08., 126/10., 55/13., 60/13., 108/17., 63/19., 128/22., 155/23. i 127/24. dalje u tekstu; ZZK), 12. listopada 2026. objavljuje slijedeći

OGLAS

Glede nekretnina upisanih u:

z.k.ul. 30 k.o. Čremušnica
kč.br. 12/1 kuća i dvorište 932 m²

suvlasništvo Petar Kraguljac, Smičiklasova 7, Karlovac u 1/5 dijela, Seka Kraguljac, OIB: 44168244912, Čremušnica 22, Vrginmost u 3/5 dijela.

zk.ul. 975 k.o. Čremušnica
kč.br. 284 oranica 406 m²
kč.br. 286/1 oranica 255 m²
kč.br. 286/2 vrt i voćnjak 108 m²
kč.br. 287 oranica 507 m²

suvlasništvo Petar Kraguljac, Smičiklasova 7, Karlovac u 1/5 dijela, otvoren je pojedinačni zemljišnoknjižni ispravi postupak kojim predlagatelj zahtjeva da se u navedenom z.k.ul. ispravi i provede uknjižba prava vlasništva na spomenutim česticama u njegovu korist.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižnom ulošku trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi

trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da dostave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore dostave u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e-Oglasnoj ploči.

Ako nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

Obrazloženje

1. Prijedlogom od 16. prosinca 2024. predlagatelj je putem punomoćnika zatražio otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka za nekretnine navedene u izreci.
2. Budući je predlagatelj dokazao opravdani razlog za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, sud je temeljem odredbe članka 208. stavak 1. i 3. te članka 209. stavak 1. i 2. ZZK odlučio kao u izreci ovog rješenja.

Glina, 12. listopada 2026.

Sudac

Marija Vukić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja posebna žalba nije dopuštena. Osobe koje imaju pravni interes svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenog za ispravak elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (članak 213. stavak 1. i 2. ZZK). Prigovori ili prijave mogu se podnijeti u roku od 30 dana računajući od dana objave oglasa na e – Oglasnoj ploči (članak 211. stavak 2. ZZK).

DNA:

1. Punomoćnik predlagatelja Sonja Marković, odv. iz Siska, I. K. Sakcinskog 12
Protustranke, uz prijedlog:
2. Petar Kraguljac, Smičiklasova 7, Karlovac
3. Seka Kraguljac, Čremušnica 22, Vrginmost



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

12.10.2026 09:48

**Serijski broj
certifikata**

83579862600094513831971395718845048796812113661

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z190871030f7f7cd5

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-