

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Ulica grada Vukovara 70, 10000 Zagreb

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa St-152/2023

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
Z A G R E B 2

02-03-2023

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POSTE

KLASA:

UR. BROJ:

PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

AQUAMONT d.o.o.

OIB 85058985197

Adresa / sjedište

Ulica Marija Talana 2, 10000 Zagreb

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv Ime i prezime / tvrtka ili naziv

ZAGREBGRADNJA d.o.o.

OIB 39233442442

Adresa / sjedište

V. Ravnice 6, 10000 Zagreb

PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Ugovor o kratkoročnoj pozajmici od 31.01.2019.

Iznos dospjele tražbine **534.122,84 EUR** / 4.024.348,52 kn

Glavnica **495.188,36 EUR** / 3.730.996,68 kn (od čega glavnica = 394.054,02 EUR / 2.969.000,00 kn, a dospjela ugovorna kamata = 101.134,34 EUR / 761.996,68 kn)

Kamate **38.934,48 EUR** / 293.351,84 kn (od čega ZZK na glavicu = 29.518,32 EUR / 222.405,78 kn, a ZZK na dospjelu ugovornu kamatu = 9.416,16 EUR / 70.946,06 kn)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
_____ (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Ugovor o kratkoročnoj pozajmici od 31.01.2019., konto kartice, izračun ZZK

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA/NE za iznos _____ (kn)

Naziv ovršne isprave

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum
Zagreb, 27.02.2023.

Potpis vjerovnika
AQUAMONT d.o.o.
po punomoćniku Mladenu Prki

ODVJETNIK
MLADEN PRKI
GAJSKI, GRLIĆ,
PRKI I PARTNERI,
odvjetničko društvo d.o.o.
ZAGREB, RIBNJAK 12-14



GAJSKI, GRLIĆ,
PRKA I PARTNERI
ODVJETNIČKO DRUŠTVO / LAW FIRM

P U N O M O Ć

kojom ja, niže potpisani/a, AQUAMONT d.o.o., OIB: 85058985197,

Zagreb, Ulica Marija Talona 2, poddirektor Ante Matić

opunomoćujem:

ODVJETNIK

MLADEN PRKA

GAJSKI, GRLIĆ,
PRKA I PARTNERI,
odvjetničko društvo d.o.o.
ZAGREB, RIBNJAK 12-14

ODVJETNICA

TINA ŠKARICA

GAJSKI, GRLIĆ,
PRKA I PARTNERI,
odvjetničko društvo d.o.o.

ODVJETNICA

IVANA ŠPEHAR JANKOVIĆ

GAJSKI, GRLIĆ,
PRKA I PARTNERI,
odvjetničko društvo d.o.o.
ZAGREB, RIBNJAK 12-14

da me zastupa (brani) u

predstečajnom

ZAGREB, RIBNJAK 12-14

koji se vodi pred

Trgovačkim sudom u Zagrebu

pod poslovnim brojem

St-152/2023

na tužbu (prijedlog, optužnicu)

protiv nad dužnikom Zagrebgradnja d.o.o.

radi: zastupanja i poduzimanja svih pravnih radnji, uključujući i glasanje
podom plana restrukturiranja

Ovlašćujem da me zastupa u svim mojim pravnim poslovima u sudu i izvan suda i kod svih drugih državnih tijela te da radi zaštite i ostvarenja mojih, na zakonu zasnovanih, prava i interesa poduzima sve pravne radnje i upotrijebi sva u zakonu predviđena sredstva, a osobito da podnosi tužbe, prijedloge i ostale podneske, sklapa poravnivanja, daje nasljedne izjave, prima novac i novčane vrijednosti te da o tome izdaje potvrde.

Pristajem da odabranog punomoćnika/cu u slučaju spriječenosti zamjenjuje:

Za slučaj spora glede nagrade pristajem na nadležnost suda u Zagrebu.

U Zagrebu, 07.07. 2023. g.

Potpis:

AQUAMONT d.o.o.
ZAGREB

ANTE MATIĆ
DIREKTOR

Gajski, Grlić, Prka i Partneri,
odvjetničko društvo d.o.o.
Ribnjak 12-14, HR - 10000 Zagreb
OIB: 33688165108
MB: 02860015

T: +385 (0) 1 24 69 000
F: +385 (0) 1 24 69 010
E: info@ggp.hr W: www.ggp.hr

Privredna banka Zagreb d.d.
IBAN: HR59 23400091100518411
SWIFT: PBZ6HR2X

Temeljni kapital: 360.000,00 kn uplaćen u cijelosti
Članovi uprave: Martina Gajski, Janjko Grlić, Mladen Prka
Sudski registar: Trgovački sud u Zagrebu

AQUAMONT d.o.o. iz Zagreba, Sobolski put 16, oib: 85058985197,
zastupan po direktoru Ante Matić, (u daljnjem tekstu Davatelj pozajmice)

ZAGREBGRADNJA d.o.o. iz Zagreba, V. Ravnice 6, oib: 39233442442,
zastupan po direktoru Ivan Vojnović (u daljnjem tekstu Primateelj pozajmice)

Dana 31. siječnja 2019.g. zaključili su slijedeći

UGOVOR o kratkoročnoj pozajmici

Članak 1.

Davatelj pozajmice daje Primateelju pozajmice kratkoročnu pozajmicu u iznosu od 398.774,31 EUR u kunsnoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB-a na dan plaćanja odmah po potpisu Ugovora.

Članak 2.

Davatelj pozajmice daje pozajmicu Primateelju pozajmice na rok do 15.02.2022. godine.

Primateelj pozajmice se obavezuje Davatelju pozajmice vratiti iznos od 398.774,31 EUR u kunsnoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB-a na dan plaćanja uvećan za kamate, zatezne kamate, troškove opomena i ostale troškove, a najkasnije do 15.02.2022. godine.

Prije povrata pozajmice Davatelj pozajmice dužan je priložiti konačni obračun, u obliku Anexa Ugovoru o pozajmici, koji sadržava glavniciu i pripadajuće kamate i ostala potraživanja koja su nastala u razdoblju od 31.01.2019.-15.02.2022. godine.

Članak 3.

Kamata je fiksna i obračunava se u visini od 6% godišnje.
Zatezna kamata obračunava se visini od od 8% godišnje.

Članak 4.

Stranke ugovaraju, za sporove proistekle iz ovog Ugovora, nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu

Davatelj pozajmice:

AQUAMONT d.o.o.
Ante Matić

AQUAMONT d.o.o.
graditeljstvo, poslovanje i usluge
Zagreb, Sobolski put 16

Primateelj pozajmice:

ZAGREBGRADNJA d.o.o.
Ivan Vojnović

zagrebgradnja
d.o.o.
Zagreb V Ravnice 6

AQUAMONT d.o.o.

Zagreb, Sobolski put 16, oib: 85058985197, tel: 095 3434 567, 095 2200 220,
mail: katica.pernar@gmail.com, web: www.aquamont.hr
ZABA IBAN: HR65 2360 0001 1019 93308, BKS BANKA IBAN: HR 78 2488 0011 1001 19102

Konto kartice

Konto : 11408
Do: 06.02.2023

Konto: 11408

Naziv konta: Dana pozajmica ZAGREB GRADNJA

Šifra: 0

Naziv:

R.b.	Datum	Dokument	Broj Organizacijski dio	Opis knjiženja	Duguje	Potražuje	Saldo
1	01.01.2023	Početno stanje	1		394.054,02	0,00	394.054,02
					394.054,02	0,00	394.054,02
Ukupno Konto: 11408					394.054,02	0,00	394.054,02

AQUAMONT d.o.o.
ZAGREB

21.02.2023 18:36:05

< Kraj >

AQUAMONT d.o.o.

Konto kartice

Stranica: 1

Licenca za Aquamont d.o.o.

AQUAMONT d.o.o.

Zagreb, Sobolski put 16, oib: 85058985197, tel: 095 3434 567, 095 2200 220,
mail: katica.pernar@gmail.com, web: www.aquamont.hr
ZABAIBAN: HR65 2360 0001 1019 93308, BKS BANKA IBAN: HR 78 2488 0011 1001 19102

Kartice kupaca

Šifra : 182
Do: 06.02.2023

Šifra: 182 Kupac: Zagrebgradnja d.o.o.

Konto: 1200

Datum	Dokument	Broj	Datum rn.	Broj računa	Dospijeće	Opis knjiženja	Duguje	Potražuje	Saldo
01.01.2023	Početno stanje	1	02.12.2019	436/1/4	02.12.2019	RN 436/1/4 RN 436/1/4 RN	1.891,53	0,00	1.891,53
01.01.2023	Početno stanje	1	10.01.2020	4/1/4	10.01.2020	RN 4/1/4 RN 4/1/4 RN 4/1/4	1.954,73	0,00	3.846,26
01.01.2023	Početno stanje	1	04.02.2020	20/1/4	04.02.2020	RN 20/1/4 RN 20/1/4 RN 20	1.949,38	0,00	5.795,64
01.01.2023	Početno stanje	1	04.03.2020	75/1/4	04.03.2020	RN 75/1/4 RN 75/1/4 RN 75	1.823,32	0,00	7.618,96
01.01.2023	Početno stanje	1	06.04.2020	150/1/4	06.04.2020	RN 150/1/4 RN 150/1/4 RN	1.949,38	0,00	9.568,34
01.01.2023	Početno stanje	1	06.05.2020	197/1/4	06.05.2020	RN 197/1/4 RN 197/1/4 RN	1.886,34	0,00	11.454,68
01.01.2023	Početno stanje	1	09.06.2020	240/1/4	09.06.2020	RN 240/1/4 RN 240/1/4 RN	1.949,38	0,00	13.404,06
01.01.2023	Početno stanje	1	03.08.2020	334/1/4	03.08.2020	RN 334/1/4 RN 334/1/4 RN	3.835,72	0,00	17.239,78
01.01.2023	Početno stanje	1	01.09.2020	377/1/4	01.09.2020	RN 377/1/4 RN 377/1/4 RN	1.949,38	0,00	19.189,16
01.01.2023	Početno stanje	1	05.10.2020	454/1/4	05.10.2020	RN 454/1/4 RN 454/1/4 RN	4.540,80	0,00	23.729,96
01.01.2023	Početno stanje	1	04.11.2020	530/1/4	04.11.2020	RN 530/1/4 RN 530/1/4 RN	1.949,38	0,00	25.679,34
01.01.2023	Početno stanje	1	03.12.2020	593/1/4	03.12.2020	RN 593/1/4 RN 593/1/4 RN	1.886,34	0,00	27.565,68
01.01.2023	Početno stanje	1	29.01.2021	52/1/4	29.01.2021	RN 52/1/4 RN 52/1/4	1.770,33	0,00	29.336,01
01.01.2023	Početno stanje	1	04.02.2021	66/1/4	04.02.2021	RN 66/1/4 RN 66/1/4	1.954,95	0,00	31.290,96
01.01.2023	Početno stanje	1	15.02.2021	82/1/4	15.02.2021	RN 82/1/4 RN 82/1/4	4.579,49	0,00	35.870,45
01.01.2023	Početno stanje	1	04.03.2021	90/1/4	04.03.2021	RN 90/1/4 RN 90/1/4	8.022,14	0,00	43.892,59
01.01.2023	Početno stanje	1	06.04.2021	201/1/4	21.04.2021	RN 201/1/4 RN 201/1/4	1.954,95	0,00	45.847,54
01.01.2023	Početno stanje	1	05.05.2021	226/1/4	05.05.2021	RN 226/1/4 RN 226/1/4	1.891,74	0,00	47.739,28
01.01.2023	Početno stanje	1	07.05.2021	243/1/4	07.05.2021	RN 243/1/4 RN 243/1/4	1.491,71	0,00	49.230,99
01.01.2023	Početno stanje	1	07.06.2021	372/1/4	07.06.2021	RN 372/1/4 RN 372/1/4	1.954,95	0,00	51.185,94
01.01.2023	Početno stanje	1	21.06.2021	391/1/4	21.06.2021	RN 391/1/4 RN 391/1/4	1.891,74	0,00	53.077,68
01.01.2023	Početno stanje	1	14.07.2021	442/1/4	14.07.2021	RN 442/1/4 RN 442/1/4	3.196,52	0,00	56.274,20
01.01.2023	Početno stanje	1	05.08.2021	651/1/4	05.08.2021	RN 651/1/4 RN 651/1/4	1.954,95	0,00	58.229,15
01.01.2023	Početno stanje	1	06.09.2021	761/1/4	06.09.2021	RN 761/1/4 RN 761/1/4	1.954,95	0,00	60.184,10
01.01.2023	Početno stanje	1	08.09.2021	767/1/4	08.09.2021	RN 767/1/4 RN 767/1/4	5.514,26	0,00	65.698,36

21.02.2023 18:36:55

>>>

AQUAMONT d.o.o.

Kartice kupaca

Stranica: 1

Licenca za Aquamont d.o.o.

Datum	Dokument	Broj	Datum.m.	Broj računa	Dospijeće	Opis knjiženja	Duguje	Potražuje	Saldo
01.01.2023	Početno stanje	1	01.10.2021	860/1/4	01.10.2021	RN 860/1/4 RN 860/1/4	1.891,74	0,00	67.590,10
01.01.2023	Početno stanje	1	06.10.2021	865/1/4	06.10.2021	RN 865/1/4 RN 865/1/4	3.106,11	0,00	70.696,21
01.01.2023	Početno stanje	1	02.11.2021	949/1/4	02.11.2021	RN 949/1/4 RN 949/1/4	1.954,95	0,00	72.651,16
01.01.2023	Početno stanje	1	19.11.2021	1033/1/4	19.11.2021	RN 1033/1/4 RN 1033/1/4	1.386,39	0,00	74.037,55
01.01.2023	Početno stanje	1	19.11.2021	1034/1/4	19.11.2021	RN 1034/1/4 RN 1034/1/4	27.096,79	0,00	101.134,34
							101.134,34	0,00	101.134,34
Ukupno Konto: 1200							101.134,34	0,00	101.134,34

AQUAMONT d.o.o.
ZAGREB

21.02.2023 18:36:55

<kraj>

AQUAMONT d.o.o.

Kartice kupaca

Stranica: 2

Licenca za Aquamont d.o.o.

AQUAMONT d.o.o.
Ulica Marija Talana 2
10 000 Zagreb

OIB: 85058985197

Zagrebgradnja d.o.o.
V. Ravnice 6
10 000 Zagreb

OIB: 39233442442

Zakonske zatezne kamate

Datum od	Datum do	Br. dana	Glavnica	KS	Suma kamata	Saldo
16.02.2022	30.06.2022	135	2.969.000,00	7,49	82.249,43	3.051.249,43
01.07.2022	31.12.2022	184	2.969.000,00	7,31	191.658,30	3.160.658,30
01.01.2023	01.01.2023	0	394.054,02	0,00	25.437,43	419.491,45
<i>01.01.2023 - Prijelaz na EUR</i>						
01.01.2023	06.02.2023	36	394.054,02	10,50	29.518,32	423.572,34
Ukupno		356	394.054,02 EUR		29.518,32 EUR	423.572,34 EUR

ODVJETNIK
MLADEN PRKA
GAJSKI, GRLIĆ,
PRKA I PARTNERI,
odvjetničko društvo d.o.o.
ZAGREB, RIBNJAK 12-14

AQUAMONT d.o.o.
Ulica Marija Talana 2
10 000 Zagreb

OIB: 85058985197

Zagrebgradnja d.o.o.
V. Ravnice 6
10 000 Zagreb

OIB: 39233442442

Zakonske zatezne kamate

Datum od	Datum do	Br. dana	Glavnica	KS	Suma kamata	Saldo
20.11.2021	31.12.2021	42	761.996,68	7,61	6.672,59	768.669,27
01.01.2022	30.06.2022	181	761.996,68	7,49	34.974,81	796.971,49
01.07.2022	31.12.2022	184	761.996,68	7,31	63.054,70	825.051,38
01.01.2023	01.01.2023	0	101.134,34	0,00	8.368,80	109.503,14
<i>01.01.2023 - Prijelaz na EUR</i>						
01.01.2023	06.02.2023	36	101.134,34	10,50	9.416,16	110.550,50
Ukupno		444	101,134,34 EUR		9,416,16 EUR	110,550,50 EUR

ODVJETNIK
MLADEM PRKA

GAJSKI, GRLIĆ,
PRKA I PARTNERI,
odvjetničko društvo d.o.o.

ZAGREB RIBN.LAK 12-14

GAJSKI, GRLIĆ
PRKA
I PARTNERI
& PARTNERS
ODVJETNIČKO DRUŠTVO / LAW FIRM

bnjak 12-14, HR - 10000 Zagreb



FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB 2

02-03-2023

PREDSTEAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POSTE

KLASA: _____
UR. BROJ: _____

FINANCIJSKA AGENCIJA

Ulica grada Vukovara 70

10000 Zagreb