



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

Posl.br. Z-3258/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, po sutkinji Jadranki Longin, na temelju prijedloga sudskog savjetnika Tome Mitrića, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: Dragan Vulinović, OIB: 05273893485, Zlatani 25, Radonić, Šibenik, zastupan po punomoćnici Zorani Junaković, odvjetnici u Šibeniku, podnositelja prigovora: Vlatko Vulinović-Zlatan, OIB: 75822929049, Bana Ivana Mažuranića 73, Šibenik, te podnositelja prijave: Dušan Ventrić, OIB: 88808399660, Dinarska 14, Knin, radi pojedinačnog ispravnog postupka, dana 23. listopada 2026.,

r i j e š i o j e

I. Utvrđuje se da je podnositelj prigovora: Vlatko Vulinović-Zlatan, OIB: 75822929049, Bana Ivana Mažuranića 73, Šibenik, povukao prigovor zaprimljen kod ovog suda pod poslovnim brojem Z-10092/2026.

II. Dopušta se, na temelju Geodetskog elaborata Zbirke GE 4/2025, potvrđenog od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Šibenik, KLASA: 932-06/24-02/3860, URBROJ: 541-26-02/1-25-7 od 10. veljače 2025.g.:

Upis diobe kat. čest. *161, guvno, upisane u A listu Z. U. 223, K. O. Konjevrate, na način da sada nastaju:

kat. čest. *161, guvno, površine 237 m²,

kat. čest. 5224, Radonić, vrt, površine 4 m²;

Upis diobe kat. čest. 3322/1, pašnjak, upisane u A listu Z. U. 225, K. O. Konjevrate, na način da sada nastaju:

kat. čest. 3322/1, pašnjak, površine 4848 m²,

kat. čest. 3322/6, Radonić, Nad kućom, vrt, površine 115 m²;

Upis evidentiranja kat. čest. 3322/5, vrt, upisane u A listu Z. U. 225, K. O. Konjevrate, na način da sada stoji:

kat. čest. 3322/5, Nad kućom, vrt, površine 125 m²;

Upis evidentiranja kat. čest. 3324/1, vrt, upisane u A listu Z. U. 234, K. O. Konjevrate, na način da sada stoji:

kat. čest. 3324/1, Nad kućom, vrt, površine 137 m²;

Upis diobe kat. čest. 3324/2, vrt, upisane u A listu Z. U. 219, K. O. Konjevrate, na način da sada nastaju:

kat. čest. 3324/2, vrt, površine 149 m²,

kat. čest. 3324/3, Nad kućom, vrt, površine 24 m²;

Upis diobe kat. čest. 3442/1, Radonić, put, površine 237 m², upisane u A listu Z. U. 221, K. O. Konjevrate, na način da sada nastaju:

kat. čest. 3442/1, Radonić, put, površine 77 m²,

kat. čest. 3442/4, Radonić, put, prolaz, površine 40 m²;

kat. čest. 3442/5, Radonić, dvorište, površine 120 m²;

Upis diobe kat. čest. 3443/1, oranica, upisane u A listu Z. U. 219, K. O. Konjevrate, na način da sada nastaju:

kat. čest. 3443/1, oranica, površine 1794 m²,

kat. čest. 3443/5, Radonić, dvorište, površine 87 m²;

Upis diobe kat. čest. 3443/2, Radonić, oranica, površine 455 m², upisane u A listu Z. U. 221, K. O. Konjevrate, na način da sada nastaju:

kat. čest. 3443/2, Radonić, oranica, površine 203 m²,

kat. čest. 3443/6, Radonić, dvorište, površine 252 m².

III. Temeljem Geodetskog elaborata izrađenog u svrhu diobe ili spajanja katastarskih čestica te evidentiranja stvarnog položaja pojedinačnih već evidentiranih katastarskih čestica, broj elaborata iz Zbirke GE 4/2025, potvrđenog od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Šibenik, KLASA: 932-06/24-02/3860, URBROJ: 541-26-02/1-25-7 od 10. veljače 2025.g., uz prijavni list; Rješenja o nasljeđivanju javne bilježnice Dijane Šimić, kao povjerenice Općinskog suda u Šibeniku, posl.br. O-222/24, UPP/OS-24/24, od 21. veljače 2024. g., iza smrti Tone Vulinović-Zlatan; Rješenje o nasljeđivanju javne bilježnice Nevenke Nakić, kao povjerenice Općinskog suda u Šibeniku, posl.br. O-816/13, UPP/OS-138/13, od 30. rujna 2013.g., iza smrti Krstana Vulinović-Zlatana; Rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Šibeniku, posl.br. O-386/81, od 27. kolovoza 1981.g., iza smrti Jovana Vulinović-Zlatana; Izjave predlagatelja, podnositelja prijave i Bože Zlatan-Vulinovića, ovjerenih u potpisima kod javne bilježnice Ljiljanke Malenica, u Šibeniku, broj: OV-1792/2026, od 10. travnja 2026.g., te broj: OV-2036/2026, od 23. travnja 2026.g.; Rješenja o nasljeđivanju javne bilježnice Ljiljanke Malenica, kao povjerenice Općinskog suda u Šibeniku, posl.br. O-282/2019, UPP/OS-39/2019, od 9. travnja 2019.g., iza smrti Branka Vulinovića; Rješenja o nasljeđivanju javne bilježnice Ljiljanke Malenica, kao povjerenice Općinskog suda u Šibeniku, posl.br. O-1545/2023, UPP/OS-167/2023, od 16. studenog 2023.g., iza smrti Sandre Vulinović; zapisnika sa rasprave za ispravak održane 21. listopada 2026.g.,

proizlazi da je predlagatelj predmetne nekretnine stekao nasljeđivanjem iza smrti svoje majke Tone Vulinović-Zlatan, a koja je iste stekla nasljeđivanjem iza smrti svoga supruga Krstana Vulinovića-Zlatana, a koji je iste stekao od svog oca Jovana Vulinović-Zlatana, uz

diobu provedenu sa svojom braćom, dok je podnositelj prijave svoje dijelove stekao nasljeđivanjem od svoje sestre Sandre Vulinović, a koje je iste stekla nasljeđivanjem od svog oca Branka Vulinovića (koji je stekao diobom s braćom Krstanom i Milom),

pa se u skladu s navedenim ispravlja zemljišnoknjižno stanje te se dopušta upis u pogledu čestica:

- kat. čest. 3324/3, Nad kućom, vrt, površine 24 m²;

- kat. čest. 3443/5, Radonić, dvorište, površine 87 m², obje upisane u Z. U. 219 K. O. Konjevrate

a) brišu se upisi u listu B i to upisano pravo vlasništva sa imena: VULINOVIĆ - ZLATAN PILIP POK. MIJE, VULINOVIĆ - ZLATAN BOŽA UD. TODORA, KRNIĆ MATIJA KRSTINA, KRNIĆ JOSIP KRSTIN, KRNIĆ JOSO KRSTIN, VULINOVIĆ - ZLATAN MILICA UD. BOŽE, VULINOVIĆ - ZLATAN DRAGICA PK. BOŽE, KNEŽIĆ NIKO P. KUZMANA, SKOČE STANA ŽENA JOVINA, ŠKUGOR ANA VICINA, ŠKUGOR TONA VICINA, ŠKUGOR NIKO VICIN, ŠKUGOR ANTE VICIN, KRNIĆ TONA P. MARKA, KRNIĆ STIPE P. KRSTE, KRNIĆ JOSO PK. KRSTE, SLAVICA MATIJA Ž. ANTE, VULINOVIĆ - ZLATAN IKA UD. DMITRA, VULINOVIĆ MIČO, OIB: 42813944166, ŽIRJANSKA ULICA 18, 22000 ŠIBENIK, POPAC DRAGICA, OIB: 06501332300, BANA JOSIPA JELAČIĆA 13, 22000 ŠIBENIK, VULINOVIĆ - ZLATAN VLATKO, OIB: 75822929049, BANA I. MAŽURANIĆA 73, 22000 ŠIBENIK, MARIĆ VESNA, OIB: 15041540639, PUT STAROG SELA 24K, PODSTRANA - STROŽANAC DONJI 21312 PODSTRANA;

b) nalaže se otpis navedenih čestica i pripis istih u zk uložak koji će se naknadno formirati za K. O. Konjevrate te se nalaže uknjižba prava vlasništva na gore navedenim česticama na ime predlagatelja:

Dragan Vulinović, OIB: 05273893485, Zlatani 25, Radonić, Šibenik, **za cijelo (1/1);**

- kat. čest. 3442/5, Radonić, dvorište, površine 120 m²;

- kat. čest. 3443/6, Radonić, dvorište, površine 252 m², obje upisane u Z. U. 221 K. O. Konjevrate

a) brišu se upisi u listu B i to upisano pravo vlasništva sa imena: SARIĆ JOVO PILIPOV, SKRADIN, SARIĆ KRSTO PILIPOV, SKRADIN, SARIĆ NIKOLA PILIPOV, SKRADIN, SARIĆ JAKA PILIPOVA, SKRADIN, SARIĆ PRKA PILIPOVA, SKRADIN, ŠUPE STOJA ŽENA LUKE, ŠUPE KRSTE P. ANTE, ŠUPE IVO KRSTIN, ŠUPE DANICA KRSTINA, ŠUPE MILKA KRSTINA, VULINOVIĆ DRAGAN, OIB: 05273893485, ZLATANI 25, RADONIĆ 22000 ŠIBENIK, VULINOVIĆ-ZLATAN BOŽO, OIB: 61467513269, RADONIĆ, ZLATAN 25, VULINOVIĆ-ZLATAN DUŠAN, R. SRBIJA, STOJNIK KOD ARANĐELOVA 34 307, VENTRIĆ DUŠAN, OIB: 88808399660, DINARSKA 14, 22300 KNIN;

b) nalaže se otpis navedenih čestica i **bestereetni** pripis istih u zk uložak koji će se naknadno formirati za K. O. Konjevrate te se nalaže uknjižba prava vlasništva na gore navedenim česticama na ime predlagatelja:

Dragan Vulinović, OIB: 05273893485, Zlatani 25, Radonić, Šibenik, **za cijelo (1/1);**

- kat. čest. 3442/1, Radonić, put, površine 77 m2,

- kat. čest. 3443/2, Radonić, oranica, površine 203 m2, obje upisane u Z. U. 221 K. O. Konjevrate

a) brišu se upisi u listu B i to upisano pravo vlasništva sa imena: SARIĆ JOVO PILIPOV, SKRADIN, SARIĆ KRSTO PILIPOV, SKRADIN, SARIĆ NIKOLA PILIPOV, SKRADIN, SARIĆ JAKA PILIPOVA, SKRADIN, SARIĆ PRKA PILIPOVA, SKRADIN, ŠUPE STOJA ŽENA LUKE, ŠUPE KRSTE P. ANTE, ŠUPE IVO KRSTIN, ŠUPE DANICA KRSTINA, ŠUPE MILKA KRSTINA, VULINOVIĆ DRAGAN, OIB: 05273893485, ZLATANI 25, RADONIĆ 22000 ŠIBENIK, VULINOVIĆ-ZLATAN BOŽO, OIB: 61467513269, RADONIĆ, ZLATAN 25, VULINOVIĆ-ZLATAN DUŠAN, R. SRBIJA, STOJNIK KOD ARANĐELOVA 34 307, VENTRIĆ DUŠAN, OIB: 88808399660, DINARSKA 14, 22300 KNIN;

b) nalaže se otpis navedenih čestica i **bestereetni** pripis istih u zk uložak koji će se naknadno formirati za K. O. Konjevrate te se nalaže uknjižba prava vlasništva na gore navedenim česticama na ime predlagatelja:

Dušan Ventrčić, OIB: 88808399660, Dinarska 14, Knin, za cijelo (1/1);

- kat. čest. 5224, Radonić, vrt, površine 4 m2;

- kat. čest. 3322/5, Nad kućom, vrt, površine 125 m2, obje upisane u Z. U. 223 K. O. Konjevrate

a) brišu se upisi u listu B i to upisano pravo vlasništva sa imena: SARIĆ JOVO PILIPOV, SKRADIN, SARIĆ KRSTO PILIPOV, SKRADIN, SARIĆ NIKOLA PILIPOV, SKRADIN, SARIĆ JAKA PILIPOVA, SKRADIN, SARIĆ PRKA PILIPOVA, SKRADIN, VULINOVIĆ - ZLATAN PILIP POK. MIJE, VULINOVIĆ - ZLATAN BOŽA UD. TODORA, KRNIĆ MATIJA KRSTINA, KRNIĆ JOSIP KRSTIN, KRNIĆ JOSO KRSTIN, ŠUPE STOJA ŽENA LUKE, VULINOVIĆ - ZLATAN MILICA UD. BOŽE, VULINOVIĆ - ZLATAN DRAGICA PK. BOŽE, KNEŽIĆ NIKO P. KUZMANA, SKOČE STANA ŽENA JOVINA, ŠKUGOR ANA VICINA, ŠKUGOR TONA VICINA, ŠKUGOR NIKO VICIN, ŠKUGOR ANTE VICIN, KRNIĆ TONA P. MARKA, KRNIĆ STIPE P. KRSTE, KRNIĆ JOSO PK. KRSTE, SLAVICA MATIJA Ž. ANTE, VULINOVIĆ - ZLATAN IKA UD. DMITRA, ŠUPE KRSTE P. ANTE, ŠUPE IVO KRSTIN, ŠUPE DANICA KRSTINA, ŠUPE MILKA KRSTINA, VENTRIĆ DUŠAN, OIB: 88808399660, DINARSKA 14, 22300 KNIN, VULINOVIĆ DRAGAN, OIB: 05273893485, ZLATANI 25, RADONIĆ 22000 ŠIBENIK, VULINOVIĆ-ZLATAN BOŽO, OIB: 61467513269, RADONIĆ, ZLATAN 25, VULINOVIĆ-ZLATAN DUŠAN, R. SRBIJA, STOJNIK KOD ARANĐELOVCA 34 307 VULINOVIĆ MIČO, OIB: 42813944166, ŽIRJANSKA ULICA 18, 22000 ŠIBENIK, POPAC DRAGICA, OIB: 06501332300, BANA JOSIPA JELAČIĆA 13, 22000 ŠIBENIK, VULINOVIĆ - ZLATAN VLATKO, OIB: 75822929049, BANA I. MAŽURANIĆA 73, 22000 ŠIBENIK, MARIĆ VESNA, OIB: 15041540639, PUT STAROG SELA 24K, PODSTRANA - STROŽANAC DONJI 21312 PODSTRANA;

b) nalaže se otpis navedenih čestica i **bestereetni** pripis istih u zk uložak koji će se naknadno formirati za K. O. Konjevrate te se nalaže uknjižba prava vlasništva na gore navedenim česticama na ime predlagatelja:

Dragan Vulinović, OIB: 05273893485, Zlatani 25, Radonić, Šibenik, za cijelo (1/1);

- kat. čest. 3322/6, Radonić, Nad kućom, vrt, površine 115 m², Z. U. 225 K. O. Konjevrate

a) brišu se upisi u listu B i to upisano pravo vlasništva sa imena: VULINOVIĆ MIČO PK. MARKA, RADONIĆ, VULINOVIĆ MIJO MARKOV, VULINOVIĆ ZLATAN MIČO POK. MARKA, MUŠKOJ DJECI RODJENOJ I KOJA ĆE SE PORODITI OD MITRA VULINOVIĆ - ZLATAN P. MARKA, VULINOVIĆ - ZLATAN ŠPIRIDON P. MITRA, VULINOVIĆ - ZLATAN MIRKO POK. NIKOLE, VULINOVIĆ - ZLATAN MILAN POK. NIKOLE, JANJIĆ SLAVKA Ž. MARKA, ŠUPE ZORICA Ž. JERE, BADŽIM MILENA Ž. PAJE;

b) nalaže se otpis navedenih čestica i pripis istih u zk uložak koji će se naknadno formirati za K. O. Konjevrate te se nalaže uknjižba prava vlasništva na gore navedenim česticama na ime predlagatelja:

Dragan Vulinović, OIB: 05273893485, Zlatani 25, Radonić, Šibenik , **za cijelo (1/1);**

- kat. čest. 3324/1, Nad kućom, vrt, površine 137 m², Z. U. 234 K. O. Konjevrate

a) brišu se upisi u listu B i to upisano pravo vlasništva sa imena: VULINOVIĆ - ZLATAN MARIJA POK. ANTONIJA, VULINOVIĆ - ZLATAN KATA POK. ANTONIJA, VULINOVIĆ - ZLATAN RADOJKO P. LAZARA, VULINOVIĆ - ZLATAN ANA UD. ANDRIJE, ŠIŠKO MARIJA ŽENA TOME, VULINOVIĆ - ZLATAN KATA PK. ANTE, ŠIŠKO STANA ŽENA MILE, VULINOVIĆ - ZLATAN STANA UD. SIME, KRNIĆ ŽELJKO P. VLADE,

b) nalaže se otpis navedenih čestica i pripis istih u zk uložak koji će se naknadno formirati za K. O. Konjevrate te se nalaže uknjižba prava vlasništva na gore navedenim česticama na ime predlagatelja:

Dragan Vulinović, OIB: 05273893485, Zlatani 25, Radonić, Šibenik , **za cijelo (1/1);**

te da se potom dopušta ispravlja zemljišnoknjižno stanje u pogledu čestica:

- kat. čest. 3442/1, Radonić, put, površine 77 m²,

- kat. čest. 3442/5, Radonić, dvorište, površine 120 m²;

- kat. čest. 3443/2, Radonić, oranica, površine 203 m², sve K. O. Konjevrate

a) nalaže se uknjižba prava stvarne služnosti kao tereta u listu C nekretnine kat. čest. 3442/5 K. O. Konjevrate, i to:

pravo služnosti staze i kolnika u korist kat. čest. 3442/1 i 3443/2 k.o. Konjevrate, a na teret kat. čest. 3442/5 k.o. Konjevrate,

uz istovremeni upis zabilježbe u listu A povlasne nekretnine kat. čest. 3442/1 i 3443/2 k. o. Konjevrate, i to:

zabilježba osnivanja prava služnosti staze i kolnika u korist kat. čest. 3442/1 i 3443/2 k.o. Konjevrate, a na teret kat. čest. 3442/5 k.o. Konjevrate.

IV. Na temelju članka 210. stavka 1. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" broj 63/2019., 128/2022., 155/2023. i 127/2024., dalje: ZZK), a u vezi s člankom 204. stavkom 2. ZZK nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda provedba rješenja iz točke I.-III. izreke, te se nalaže zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda provesti brisanje zabilježbe vođenja ovog postupka poslovni broj Z-3258/2025 u gore navedenom Z.U., brisanje zabilježbe prijave poslovni broj Z-9777/2026 u Z.U. 221 k.o. Konjevrate, te brisanje zabilježbe prigovora poslovni broj Z-10092/2026 u. Z.U. 223 k.o. Konjevrate, sve u roku od 30 (trideset) dana od dana dostave ovog rješenja.

V. Na temelju članka 31. stavka 2. alineja 4. Zakona o izvanparničnom postupku ("Narodne novine" broj 59/2023.) a u vezi s člankom 99. stavkom 2. ZZK, ovo rješenje ne sadrži obrazloženje.

Šibenik, 23. listopada 2026.

SUDSKI SAVJETNIK

Toma Mitrić

SUTKINJA

Jadranka Longin

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba, ali ona ne sprječava ostvarivanje prava u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelima. (čl. 202. st. 3. ZZK)

Dostaviti:

1. VULINOVIĆ DRAGAN po opunomoćeniku Zorana Junaković
2. Ventrić Dušan, Dinarska 14, 22300 Knin, Hrvatska
3. Vulinović-Zlatan Vlatko, Bana Ivana Mažuranića 73, 22000 Šibenik, Hrvatska

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12/A, 22000 Šibenik
2. Grad Šibenik, Trg Palih Branitelja Domovinskog Rata 1, Šibenik - objaviti na oglasnu ploču
3. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Šibenik, Ispostava Šibenik, 22000 Šibenik, Obala hrvatske mornarice 3
4. E-oglasna ploča



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

26.10.2026 09:
48

**Serijski broj
certifikata**

257107292334258259596203426667753368571681954168

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z1913045717ddeb5

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-