

18 St 518/17-62

04-05-2018

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE

POŠTA 52-17 R 96644635
Broj primjerka 1 priloga
Taksirano KN POTPIŠ

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U SPLITU, STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU.

Poslovni broj spisa : 18 St-518/2017

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) : Stečajna masa iza MOHORKO d.o.o. za turizam i usluge u stečaju, Ruđera Boškovića 7/125, 21 000 Split, OIB: 34426559036.

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU DO 30.04.2018.GODINE

Rješenjem Naslovnog suda od dana 22.02.2018.godine ukinuta je odluka donesena na skupštini vjerovnika od dana 21. veljače 2018. godine pod toč. 1. koja glasi: "Nekretnina stečajnog dužnika čest. zem. 12878/164, Z.ul. 5691 k.o. Blato će se prodati neposrednom pogodbom Borisu Mohorko, Panama, Laurel 56, Chame, za iznos 100.000,00 kuna, te se Boris Mohorko odriče prava potraživanja razlike između knjigovodstvene vrijednosti nekretnine i stvarne cijene za koju je prodana nekretnina."

Protiv istog rješenja je odvjetnik Nikola Prižmić iz Blata je u ime Mohorko d.o.o. Blato, podnio žalbu, a ovdje iskazani stečajni upravitelj je izjavio odgovor na istu žalbu.

Rješenjem Visokog trgovačkog suda RH-e pod posl.br. 32 Pž-1760/2018-3 od dana 11.04.2018.godine, je odbačena kao nedopuštena žalba Mohorko d.o.o., Blato, podnesena protiv rješenja Naslovnog suda u rubriciranom predmetu od dana 22.02.2018.godine. Međutim, iz obrazloženja predmetne odluke je razvidno kako „i pored toga što je žalba odbačena, isti sud (VTSRH-e) dijeli zaključak o pravilnosti i zakonitosti pobijanog rješenja Naslovnog suda od dana 22.02.2018.godine kojim se ukida spomenuta odluka. Isto Rješenje je objavljeno na e-oglasnoj ploči Naslovnog suda.

II. STANJE STEČAJNE MASE

NEKRETNINE:

Dužnik je upisan kao vlasnik triju različitih čestica, označenih kao čest.zem. 12878/164 u površini od 3.746 m², zatim čest.zem. 12878/1382 u površini od 7.675 m², te nekretnine označene kao čest.zem. 12878/1383 u površini od 460 m², dakle ukupne površine 11 881 m², sve upisane u Z.U.5691 K.O.Blato.

Iz lokacijske informacije Dubrovačko neretvanske županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje i gradnju, Ispostava Vela Luka, Klasa: 350-05/18-10/000062, Urbroj: 2117/1-23/3-4-18-0002 od 05.02.2018.godine a koja prileži spisu, utvrđeno je kako je nekretnina označena kao kat.čest.zem. 12878/164 K.O.Blato dijelom nalazi unutar građevinskog područja,

Čestice 12878/164 i 12878/1383 k.o.Blato se nalaze unutar Urbanističkog plana uređenja, te predstavljaju građevinsko zemljište, dok nekretnina označena kao čest.zem. 12878/1382 predstavlja poljoprivredno zemljište.

118

Osim navedenog, dužnik nema druge imovine.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju, predlaže se sazvati ročište radi utvrđivanja vrijednosti opisanih nekretnina označenih kao:

-čest.zem. 12878/164 u površini od 3.746 m², zatim čest.zem. 12878/1382 u površini od 7.675 m², te nekretnine označene kao čest.zem. 12878/1383 u površini od 460 m², dakle ukupne površine 11 881 m², sve upisane u Z.U.5691 K.O.Blato.

Mjesto i datum

Stečajni upravitelj

Stečajna masa iza
MOHORKO d.o.o.
u stečaju, Split
OIB: 34426559036

SPLIT, 30.04.2018.g.

Ante Gabelica