REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 19.01.2026. 19:25

Katastarska općina: 339318, DONJE VRAPČE **Broj ZK uloška: 1642**

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-66422/2025 **ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA**
Aktivne plombe: Z-1427/2026 (E-19)

Izvadak iz BZP-a

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	**5802/6**	**33**	**VRBANI**	**489**	
			DVORIŠTE	41	
			STAMBENA ZGRADA, Zagreb, Vrbani 19	448	
		UKUPNO:		**489**	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	**1. Suvlasnički dio: 203/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1)** **dvosobni STAN oznake 1 u prizemlju, a koji se sastoji od ulaza, dnevnog boravka, sobe, kuhinje, kupaonice, izbe i lođe netto površine 52,95 m2, sa spremištem broj 1 u prizemlju netto površine 1,90 m2, ukupne netto korisne površine 54,85 m2** **1/2 HASIĆ PAŠAGA, OIB: 50981958893, ZAGREB, VRBANI 19** **1/2 HASIĆ ARNEL, OIB: 59775009824, ZAGREB, VRBANI 19**	
2.	**2. Suvlasnički dio: 204/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2)** **dvosobni STAN oznake 2 u prizemlju, a koji se sastoji od ulaza, dnevnog boravka,sobe, kuhinje, kupaonice, izbe i lođe netto površine 52,95 m2, sa spremištem broj 15 u prizemlju netto površine 1,95 m2, ukupne netto korisne površine 54,90 m2** **KATANČEVIĆ LJILJANA, OIB: 77022820149, ZAGREB, VRBANI 19**	
3.	**3. Suvlasnički dio: 234/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3)** **dvosobni STAN oznake 3 na prvom katu, a koji se sastoji od ulaza, dnevnog boravka, sobe, kuhinje, kupaonice, izbe i balkona netto površine 61,15 m2, sa spremištem broj 7 u prizemlju netto površine 2,00 m2, ukupne netto korisne površine 63,15 m2** **MALOČA GORDANA, OIB: 46731253880, KNIN, VIŠESLAVOVA 3**	
4.	**4. Suvlasnički dio: 265/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4)** **dvoiposobni STAN oznake 4 na prvom katu, a koji se sastoji od ulaza, dnevnog boravka, sobe 1, sobe 2, kuhinje, kupaonice, izbe, wc-a i balkona netto površine 69,55 m2 sa spremištem broj 6 u prizemlju netto površine 2,00 m2, ukupne netto korisne površine 71,55 m2** **LJUBIČIĆ SLAVA, OIB: 88054061360, ZAGREB, VRBANI 19**	
5.	**5. Suvlasnički dio: 202/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5)** **jednoipolsobni STAN oznake 5 na prvom katu, a koji se sastoji od ulaza, dnevnog boravka, sobe, kuhinje, kupaonice, izbe i balkona netto površine 53,60 m2, sa spremištem broj 12 u prizemlju netto površine 1,00 m2, ukupne netto korisne površine 54,60 m2** **SUKSER MIRJANA, OIB: 08843322993, ZAGREB, VRGADSKI PUT 5**	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	6. Suvlasnički dio: 215/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6) **dvosobni STAN oznake 6 na prvom katu, a koji se sastoji od ulaza, dnevnog boravka, sobe, kuhinje, kupaonice, izbe i balkona netto površine 55,85 m2, sa spremištem broj 5 u prizemlju netto površine 2,00 m2, ukupne netto korisne površine 57,85 m2** **KRILIĆ JASENKA, OIB: 99622234080, ZAGREB, ULICA MILANA BEGOVIĆA 19**	
	7. Suvlasnički dio: 255/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7) **dvoiposobni STAN oznake 7 na prvom katu, a koji se sastoji od ulaza, dnevnog boravka, sobe 1, sobe 2, kuhinje, kupaonice, izbe, wc-a i balkona netto površine 66,70 m2, sa spremištem broj 4 u prizemlju netto površine 2,00 m2, ukupne netto korisne površine 68,70 m2** **HRNJICA ŽELJKA, OIB: 66139255853, ZAGREB, VRBANI 19**	
	8. Suvlasnički dio: 202/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8) **jednoipolsobni STAN oznake 8 na prvom katu, a koji se sastoji od ulaza, dnevnog boravka, sobe, kuhinje, kupaonice, izbe i balkona netto površine 53,00 m2, sa spremištem broj 36 u prizemlju netto površine 1,40 m2, ukupne netto korisne površine 54,40 m2** **VUKAS ROBERTO, OIB: 39847263156, ZAGREB, VRBANI 19**	
	9. Suvlasnički dio: 234/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9) **dvosobni STAN oznake 9 na drugom katu, a koji se sastoji od ulaza, dnevnog boravka, sobe, kuhinje, kupaonice, izbe i balkona netto površine 61,15 m2, sa spremištem broj 3 u prizemlju netto površine 2,00 m2, ukupne netto korisne površine 63,15 m2** **VRDELJA BISERKA, OIB: 38291863819, ZAGREB, VRBANI 19**	
	10. Suvlasnički dio: 265/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10) **dvoiposobni STAN oznake 10 na drugom katu, a koji se sastoji od ulaza, dnevnog boravka, sobe 1, sobe 2, kuhinje, kupaonice, izbe, wc-a i balkona netto površine 69,55m2, sa spremištem broj 2 u prizemlju netto površine 2,00 m2, ukupne netto korisne površine 71,55 m2** **1/2 DŽOLIĆ ANTO, OIB: 01266968308, ZAGREB, VRBANI 19** **1/2 DŽOLIĆ HAIDI, OIB: 13882901568, ZAGREB, VRBANI 19**	
	11. Suvlasnički dio: 204/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-11) **jednoipolsobni STAN oznake 11 na drugom katu, a koji se sastoji od ulaza, dnevnog boravka, sobe, kuhinje, kupaonice, izbe i balkona netto površine 53,60 m2, sa spremištem broj 37 u prizemlju netto površine 1,40 m2, ukupne netto korisne površine 55,00 m2** **KEŠINA BISERKA, OIB: 77497759649, ZAGREB, VRBANI 19**	
	12. Suvlasnički dio: 214/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-12) **dvosobni STAN oznake 12 na drugom katu, a koji se sastoji od ulaza, dnevnog boravka, sobe, kuhinje, kupaonice, izbe i balkona netto površine 55,85 m2, sa spremištem broj 16 u prizemlju netto površine 1,95 m2, ukupne netto korisne površine 57,80 m2** **ANIĆ AUGUSTIN, OIB: 64481154760, ZAGREB, VRBANI 19**	
	13. Suvlasnički dio: 255/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-13) **dvoiposobni STAN oznake 13 na drugom katu, a koji se sastoji od ulaza, dnevnog boravka, sobe 1, sobe 2, kuhinje, kupaonice, izbe, wc-a i balkona netto površine 66,70 m2, sa spremištem broj 17 u prizemlju netto površine 2,00 m2, ukupne netto korisne površine 68,70 m2** **VOJKOVIĆ ZRINKA, OIB: 37779534627, VRBANI 19, 10000 ZAGREB**	
	14. Suvlasnički dio: 202/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-14) **jednoipolsobni STAN oznake 14 na drugom katu, a koji se sastoji od ulaza, dnevnog boravka, sobe, kuhinje, kupaonice, izbe i balkona netto površine 53,00 m2, sa spremištem broj 38 u prizemlju netto površine 1,40 m2, ukupne netto korisne površine 54,40 m2** **HUZANIĆ JERKOV ANĐELA, OIB: 37372783848, ZAGREB, VRBANI 19**	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	15. Suvlasnički dio: 272/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-15) **dvoiposobni STAN oznake 15 na trećem katu, a koji se sastoji od ulaza, dnevnog boravka, sobe 1, sobe 2, kuhinje, kupaonice, izbe, wc-a i balkona netto površine 71,45 m2, sa spremištem broj 18 u prizemlju netto površine 2,00 m2, ukupne netto korisne površine 73,45 m2** **JELENČIĆ MILENKO, OIB: 13157955010, ZAGREB, VRBANI 19**	
	16. Suvlasnički dio: 277/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-16) **trosobni STAN oznake 16 na trećem katu, a koji se sastoji od ulaza, dnevnog boravka, sobe 1, sobe 2, kuhinje, kupaonice, izbe, wc-a i balkona netto površine 72,80 m2, sa spremištem broj 22 u prizemlju netto površine 2,00 m2, ukupne netto korisne površine 74,80 m2** **1/2 DELIĆ JELKA, OIB: 55889248496, ZAGREB, VRBANI 19** **1/2 DELIĆ ZDRAVKO, OIB: 37588467817, ZAGREB, VRBANI 19**	
	17. Suvlasnički dio: 204/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-17) **jednoipolsobni STAN oznake 17 na trećem katu, a koji se sastoji od ulaza, dnevnog boravka, sobe, kuhinje, kupaonice, izbe i balkona netto površine 53,60 m2, sa spremištem broj 39 u prizemlju netto površine 1,35 m2, ukupne netto korisne površine 54,95 m2** **DRVAR INES, OIB: 32241956394, ZAGREB, VRBANI 19**	
	18. Suvlasnički dio: 215/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-18) **dvosobni STAN oznake 18 na trećem katu, a koji se sastoji od ulaza, dnevnog boravka, sobe, kuhinje, kupaonice, izbe i balkona netto površine 55,85 m2, sa spremištem broj 19 u prizemlju netto površine 2,00 m2, ukupne netto korisne površine 57,85 m2** **REMENARIĆ MARIJA, OIB: 26851514711, ZAGREB, VRBANI 19**	
	19. Suvlasnički dio: 255/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-19) **dvoiposobni STAN oznake 19 na trećem katu, a koji se sastoji od ulaza, dnevnog boravka, sobe 1, sobe 2, kuhinje, kupaonice, izbe, wc-a i balkona netto površine 66,70 m2 sa spremištem broj 20 u prizemlju netto površine 2,00 m2, ukupne netto korisne površine 68,70 m2** **ČERNOK LAHORKA, OIB: 81468029232, ZAGREB, ULICA ANTONA DOLENCA 14**	
	20. Suvlasnički dio: 162/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-20) **jednosobni STAN oznake 20 na trećem katu, a koji se sastoji od ulaza, dnevnog boravka, kuhinje, kupaonice, izbe i balkona netto površine 42,65 m2, sa spremištem broj 11 u prizemlju netto površine 1,00 m2, ukupne netto korisne površine 43,65 m2** **JADRIJEVIĆ SANDRA, OIB: 29036581290, ZAGREB, VRBANI 19**	
	21. Suvlasnički dio: 272/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-21) **dvoiposobni STAN oznake 21 na četvrtom katu, a koji se sastoji od ulaza, dnevnog boravka, sobe 1, sobe 2, kuhinje, kupaonice, izbe, wc-a i balkona netto površine 71,30 m2, sa spremištem broj 21 u prizemlju netto površine 2,00 m2, ukupne netto korisne površine 73,30 m2** **MIKLIĆ MALOBABIĆ TATJANA, OIB: 66786901734, ZAGREB, VRBANI 19**	
	22. Suvlasnički dio: 277/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-22) **trosobni STAN oznake 22 na četvrtom katu, a koji se sastoji od ulaza, dnevnog boravka, sobe 1, sobe 2, kuhinje, kupaonice, izbe, wc-a i balkona netto površine 72,55 m2, sa spremištem broj 29 u prizemlju netto površine 2,15 m2, ukupne netto korisne površine 74,70 m2** **BUVAČ ANITA, OIB: 86306938202, ZAGREB, VRBANI 19**	
	23. Suvlasnički dio: 204/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-23) **jednoipolsobni STAN oznake 23 na četvrtom katu, a koji se sastoji od ulaza, dnevnog boravka, sobe, kuhinje, kupaonice, izbe i balkona netto površine 53,50 m2, sa spremištem broj 40 u prizemlju netto površine 1,40 m2, ukupne netto korisne površine 54,90 m2** **MILAT SANJA, OIB: 95350618160, ZAGREB, VRBANI 19**	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	24. Suvlasnički dio: 214/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-24) **dvosobni STAN oznake 24 na četvrtom katu, a koji se sastoji od ulaza, dnevnog boravka, sobe, kuhinje, kupaonice, izbe i balkona netto površine 55,75 m2, sa spremištem broj 14 u prizemlju netto površine 2,00 m2, ukupne netto korisne površine 57,75 m2** **PEČENKO MARINA, OIB: 47978088350, ZAGREB, OREHOVEČKI BRIJEG 100**	
	25. Suvlasnički dio: 254/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-25) **dvoiposobni STAN oznake 25 na četvrtom katu, a koji se sastoji od ulaza, dnevnog boravka, sobe 1, sobe 2, kuhinje, kupaonice, izbe, wc-a i balkona netto površine 66,60 m2, sa spremištem broj 13 u prizemlju netto površine 2,00 m2, ukupne netto korisne površine 68,60 m2** **KOS BLAŽENKA, OIB: 44327396287, ZAGREB, VRBANI 19**	
	26. Suvlasnički dio: 162/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-26) **Stan oznake 26 na četvrtom katu m2 koji se sastoji od ulaznog prostora, kupaonice, sobe, izbe, dnevnog boravka sa kuhinjom i ostakljene lođe podne površine 44,72 m2, kojem pripada spremište broj 10 u prizemlju neto površine 1,00 m2.** **KOZLICA TIHANA, OIB: 40474275104, ZAGREB, RUDEŠKA CESTA 156**	
	27. Suvlasnički dio: 272/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-27) **dvoiposobni STAN oznake 27 na petom katu, a koji se sastoji od ulaza, dnevnog boravka, sobe 1, sobe 2, kuhinje, kupaonice, izbe, wc-a i balkona netto površine 71,30 m2, sa spremištem broj 23 u prizemlju netto površine 2,00 m2, ukupne netto korisne površine 73,30 m2** **PERAK MIRKO, OIB: 56467296555, ZAGREB, VRBANI 19**	
	28. Suvlasnički dio: 277/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-28) **trosobni STAN oznake 28 na petom katu, a koji se sastoji od ulaza, dnevnog boravka, sobe 1, sobe 2, kuhinje, kupaonice, izbe, wc-a i balkona netto površine 72,55 m2, sa spremištem broj 30 u prizemlju netto površine 2,15 m2, ukupne netto korisne površine 74,70 m2** **GORIČKI BARIŠIĆ IVANA, OIB: 08058810490, ZAGREB, VRBANI 19**	
	29. Suvlasnički dio: 204/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-29) **jednoipolsobni STAN oznake 29 na petom katu, a koji se sastoji od ulaza, dnevnog boravka, sobe, kuhinje, kupaonice, izbe i balkona netto površine 53,50 m2, sa spremištem broj 41 u prizemlju netto površine 1,40 m2, ukupne netto korisne površine 54,90 m2** **ZAGOREC MARIJA, OIB: 92964782422, ZAGREB, VRBANI 19**	
	30. Suvlasnički dio: 213/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-30) **dvosobni STAN oznake 30 na petom katu, a koji se sastoji od ulaza, dnevnog boravka, sobe, kuhinje, kupaonice, izbe i balkona netto površine 55,55 m2, sa spremištem broj 24 u prizemlju netto površine 1,95 m2, ukupne netto korisne površine 57,50 m2** **KREŠIĆ MARIN, OIB: 96806396515, ZAGREB, VRBANI 19**	
	31. Suvlasnički dio: 254/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-31) **dvoiposobni STAN oznake 31 na petom katu, a koji se sastoji od ulaza, dnevnog boravka, sobe 1, sobe 2, kuhinje, kupaonice, izbe, wc-a i balkona netto površine 66,60 m2, sa spremištem broj 25 u prizemlju netto površine 2,00 m2, ukupne netto korisne površine 68,60 m2** **1/2 GORSKI TOMISLAV, OIB: 90203530290, ZAGREB, ULICA VATROSLAVA JAGIĆA 29** **1/2 BRLEK GORSKI DIANA, OIB: 47633201576, ZAGREB, ULICA VATROSLAVA JAGIĆA 29**	
	32. Suvlasnički dio: 161/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-32) **jednosobni STAN oznake 32 na petom katu, a koji se sastoji od ulaza, dnevnog boravka, kuhinje, kupaonice, izbe i balkona netto površine 42,45 m2, sa spremištem broj 9 u prizemlju netto površine 1,00 m2, ukupne netto korisne površine 43,45 m2** **KRIVDA DANIELA, OIB: 73544280734, ZAGREB, ULICA VATROSLAVA JAGIĆA 29**	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	33. Suvlasnički dio: 272/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-33) **dvoiposobni STAN oznake 33 na šestom katu, a koji se sastoji od ulaza, dnevnog boravka, sobe 1, sobe 2, kuhinje, kupaonice, izbe, wc-a i balkona netto površine 71,30 m2, sa spremištem broj 26 u prizemlju netto površine 2,00 m2, ukupne netto korisne površine 73,30 m2** **OGRIN STANKO, OIB: 79440962360, ZAGREB, VRBANI 19**	
	34. Suvlasnički dio: 277/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-34) **trosobni STAN oznake 34 na šestom katu, a koji se sastoji od ulaza, dnevnog boravka, sobe 1, sobe 2, kuhinje, kupaonice, izbe, wc-a i balkona netto površine 72,55 m2, sa spremištem broj 31 u prizemlju netto površine 2,15 m2, ukupne netto korisne površine 74,70 m2** **NOVOSEL DRAŽEN, OIB: 39402837333, ZAGREB, VRBANI 19**	
	35. Suvlasnički dio: 204/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-35) **jednoipolsobni STAN oznake 35 na šestom katu, a koji se sastoji od ulaza, dnevnog boravka, sobe, kuhinje, kupaonice, izbe i balkona netto površine 53,50 m2, sa spremištem broj 42 u prizemlju netto površine 1,40 m2, ukupne netto korisne površine 54,90 m2** **KALAFATIĆ TEA, OIB: 82899707231, ZAGREB, PALINOVEČKA ULICA 31**	
	36. Suvlasnički dio: 213/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-36) **dvosobni STAN oznake 36 na šestom katu, a koji se sastoji od ulaza, dnevnog boravka, sobe, kuhinje, kupaonice, izbe i balkona netto površine 55,55 m2, sa spremištem broj 27 u prizemlju netto površine 2,00 m2, ukupne netto korisne površine 57,55 m2** **BIČANIĆ MANOJLOVIĆ KSENIJA, OIB: 93395683224, ZAGREB, ULICA ANTUNA KUZMANIĆA 9**	
	37. Suvlasnički dio: 254/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-37) **dvoiposobni STAN oznake 37 na šestom katu, a koji se sastoji od ulaza, dnevnog boravka, sobe 1, sobe 2, kuhinje, kupaonice, izbe, wc-a i balkona netto površine 66,60 m2, sa spremištem broj 28 u prizemlju netto površine 2,00 m2, ukupne netto korisne površine 68,60 m2** **BODUL DIJANA, OIB: 23538913107, ZAGREB, VRBANI 19**	
	38. Suvlasnički dio: 161/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-38) **jednosobni STAN oznake 38 na šestom katu, a koji se sastoji od ulaza, dnevnog boravka, kuhinje, kupaonice, izbe i balkona netto površine 42,45 m2, sa spremištem broj 8 u prizemlju netto površine 1,00 m2, ukupne netto korisne površine 43,45 m2** **KLAIN HANA, OIB: 76946290112, ZAGREB, VRBANI 19**	
	39. Suvlasnički dio: 338/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-39) **troiposobni STAN oznake 39 na sedmom katu, a koji se sastoji od ulaza, dnevnog boravka, sobe 1, sobe 2, sobe 3, kuhinje, kupaonice, izbe, wc-a, garderobe i balkona netto površine 89,05 m2, sa spremištem broj 32 u prizemlju netto površine 2,15 m2, ukupne netto korisne površine 91,20 m2** **ČAIĆ DOMAGOJ, OIB: 13727698030, ZAGREB, VRBANI 19**	
	40. Suvlasnički dio: 318/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-40) **troiposobni STAN oznake 40 na sedmom katu, a koji se sastoji od ulaza, dnevnog boravka, sobe 1, sobe 2, sobe 3, kuhinje, kupaonice, izbe, wc-a i balkona netto površine 83,80 m2, sa spremištem broj 33 u prizemlju netto površine 2,15 m2, ukupne netto korisne površine 85,95 m2** **SVATOŠ TIHOMIR, OIB: 48026584372, ZAGREB, VRBANI 19**	
	41. Suvlasnički dio: 336/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-41) **troiposobni STAN oznake 41 na sedmom katu, a koji se sastoji od ulaza, dnevnog boravka, sobe 1, sobe 2, sobe 3, kuhinje, kupaonice, izbe, wc-a, garderobe i balkona netto površine 88,50 m2, sa spremištem broj 34 u prizemlju netto površine 2,15 m2, ukupne netto korisne površine 90,65 m2** **PETLJAK BORIS, OIB: 96466356670, ZAGREB, ULICA CVJETKA RUBETIĆA 5**	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
42. Suvlasnički dio: 324/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-42)		
troiposobni STAN oznake 42 na sedmom katu, a koji se sastoji od ulaza, dnevnog boravka, sobe 1, sobe 2, sobe 3, kuhinje, kupaonice, izbe, wc-a i balkona netto površine 85,10 m2 , sa spremištem broj 35 u prizemlju netto površine 2,20 m2, ukupne neto korisne površine 87,30 m2		
RABUZIN IVICA, OIB: 84977732926, ZAGREB, VRBANI 19		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. Na suvlasnički dio: 1 (203/10000)			
1.1	Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/1642 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 19.02.2009. broj Z-9545/09 Temeljem Ugovora o kupoprodaji broj U-10-ZA15-2/05-001/2005 od 16.04.2007. godine uknjižuje se založno pravo za iznos od 172.970,37 kn s.p.p., za korist: **AGENCIJA ZA PRAVNI PROMET I POSREDOVANJE NEKRETNINAMA, OIB: 69331375926, ZAGREB, SAVSKA CESTA 41/6**	172.970,37 KN	
1. Na suvlasnički dio: 2 (204/10000)			
1.1	Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/1642 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 02.10.2007. broj Z-62005/07 Na temelju sporazuma broj: 97626/04 radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava od 13. srpnja 2007. godine solemiziranog po javnom bilježniku Sudar Dušku iz Zagreba, Mesnička 8 pod brojem OV-10427/2007 dana 23. kolovoza 2007. godine uknjižuje se založno pravo u iznosu od 16.994,87 EUR u kunskoj protuvrijednosti po srednjem deviznom tečaju Societe Generale-Splitske banke d.d. vrijedećem za EUR s kamatom u visini 6,66% godišnje, promjenjivom, s efektivnom kamatnom stopom 6,59% uz naknadu za obradu kredita koja iznsoi 1,00% od cjelokupnog iznosa kredita s rokom otplate do 10. prosinca 2016. godine za korist: **SOCIETE GENERALE-SPLITSKE BANKE D.D., SPLIT, R. BOŠKOVIĆA 16**	16.994,87 EUR	
2. Na suvlasnički dio: 2 (204/10000)			
2.1	Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/1642 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 18.10.2007. broj Z-66184/07 Na temelju Ugovora o kupoprodaji broj: U-10-ZA15-2/05-002/2004 od 16. travnja 2007. g. solemiziranog po javnom bilježniku Branku Jakiću iz Zagreba, Zelinska 3 pod brojem OV-10483/07 dana 16. travnja 2007. g. uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od 173.769,51 kn (stosedamdesettritisućesedamstošezdesetdevet kuna i 51/100 kuna), za korist: **AGENCIJA ZA PRAVNI PROMET I POSREDOVANJE NEKRETNINAMA, OIB: 69331375926, ZAGREB, SAVSKA CESTA 41/6**	173.769,51 KN	
1. Na suvlasnički dio: 4 (265/10000)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/1642 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 31.10.2007. broj Z-68862/07 Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava broj:88842/04 od12. srpnja 2007.godine solemnizran po Javnom bilježniku dušku Sudar pod posl.br.OV-13108/07 dana 09. listopada 2007.godine i Punomoći od 16. travnja 2007.godine uknjižuje se založno pravo u iznosu od 23.365,40 EUR preračunato u kunskoj protuvrijednosti po srednjem deviznom tečaju Societe Generale -Splitske banke d.d. vrijedećem za EUR s kamatom u visini od 6,66% godišnje, promjenjivom s efektivnom kamatnom stopom 6,49%, te uz naknadu za obradu kredita koja iznosi 1% od cjelokupnog iznosa kredita s rokom otplate do 10.03.2018.godine za korist: **SOCIETE GENERALE - SPLITSKA BANKA D.D., SPLIT, R. BOŠKOVIĆA 16**	23.365,40 EUR	
2. Na suvlasnički dio: 4 (265/10000)			
2.1	Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/1642 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 19.11.2007. broj Z-72721/07 Temeljem Ugovora o kupoprodajni br.U-10-ZA15-2/05-004/2004 od 16.04.2007. godine solemniziran po javnom bilježniku Jakić Branku iz Zagreba, Zelinska 3 br. OV-10452/2007 i preslike Punomoći ur. br.:356-01/07-1 od 12. travnja 2006. godine uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od 226.488,07 KN - za korist: **AGENCIJA ZA PRAVNI PROMET I POSREDOVANJE NEKRETNINAMA, OIB: 69331375926, ZAGREB, SAVSKA CESTA 41/6**	226.488,07 KN	
1. Na suvlasnički dio: 5 (202/10000)			
1.1	Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/1642 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 23.12.2008. broj Z-73915/08 Temeljem solemniziranog Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava br. 77761/05 od 19.12.2008. uknjižuje se založno pravo radi osiguranja tražbine u iznosu od 28.974,23 CHF preračunato u kunskoj protuvrijednosti po srednjem deviznom tečaju Societe Generale Splitska banka d. d. vrijedećem za EUR s kamatom u visini 4,99% godišnje, promjenjivom, s efektivnom kamatnom stopom 5,03 % te uz naknadu za obradu kredita koja iznosi 1,00% od cjelokupnog iznosa kredita s rokom otplate do 10.05.2018. godine, za korist: **SOCIETE GENERALE SPLITSKA BANKA D.D., SPLIT, R. BOŠKOVIĆA 16**	28.974,23 CHF	
2. Na suvlasnički dio: 5 (202/10000)			
2.1	Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/1642 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 15.01.2009. broj Z-2153/09 Temeljem Ugovora o kupoprodaji broj:U-10-ZA15-2/05-005/2005 od 16. travnja 2007., uknjižuje se založno pravo u iznosu od 173.169,93 kn, zajedno sa sporednim potraživanjima, za korist: **AGENCIJA ZA PRAVNI PROMET I POSREDOVANJE NEKRETNINAMA, OIB: 69331375926, ZAGREB, SAVSKA CESTA 41/6**	173.169,93 KN	
1. Na suvlasnički dio: 6 (215/10000)			
1.1	Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/1642 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 07.12.2007. broj Z-77366/07 Temeljem Ugovora o kupoprodaji broj U-10-ZA15-2/5-006/2004 od 16.04.2007. godine uknjižuje se založno pravo za iznos od 183.660,18 kn s.p.p., za korist: **AGENCIJA ZA PRAVNI PROMET I POSREDOVANJE NEKRETNINAMA, OIB: 69331375926, ZAGREB, SAVSKA CESTA 41**	183.660,18 KN	
1. Na suvlasnički dio: 8 (202/10000)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/1642 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 02.02.2009. broj Z-5422/09 Temeljem ugovora o kupoprodaji broj: U-10-ZA15-2/05-008/2005 od 16.04.2007. i punomoći od 12.04.2007. uknjižuje se založno pravo u iznosu od 172.119,92 kn zajedno sa sporednim potraživanjima te prema ostalim uvjetima iz Ugovora za korist: **AGENCIJA ZA PRAVNI PROMET I POSREDOVANJE NEKRETNINAMA, OIB: 69331375926, ZAGREB, SAVSKA CESTA 41/6**	172.119,92 KN	
1. Na suvlasnički dio: 10 (265/10000)			
1.1	Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/1642 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 07.05.2008. broj Z-28126/08 Temeljem Ugovora o kupoprodaji broj: U-10-ZA15-2/05-010/2004 od 16. travnja 2007. godine sa Punomoći od 12. travnja 2007. godine uknjižuje se založno pravo za iznos od KN 226.202,29 prema uvjetima iz ugovora za korist: **AGENCIJA ZA PRAVNI PROMET I POSREDOVANJE NEKRETNINAMA, OIB: 69331375926, ZAGREB, SAVSKA CESTA 41**	226.202,29 KN	
1. Na suvlasnički dio: 12 (214/10000)			
1.1	Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/1642 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 22.07.2021.g. pod brojem Z-40677/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I PRAVU NA NEPOSREDNU OVRHU 20.07.2021, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu do 127.000,00 EUR (slovima: stodvadesetsedamtisuća eura) u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju za EUR tečajne liste Hrvatske narodne banke važeće za dan plaćanja kredita s kamatnom stopom koja je za privih 84.mjeseca otplate kredita i to počevši od dana prijenosa kredita u otplatu fiksna i iznosi 2,08 % godišnji, a nakon isteka navedenog razdoblja kamatna stopa je promjenjiva, te prema svim ostalim troškovima i uvjetima iz ugovora, za korist: **PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, ZAGREB, RADNIČKA CESTA 50**	127.000,00 EUR	vezano uz B 12 (1.2)
1. Na suvlasnički dio: 15 (272/10000)			
1.1	Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/1642 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 22.02.2021.g. pod brojem Z-9926/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM POTROŠAČKOM KREDITU 12.02.2021, PUNOMOĆ 07.01.2021, u iznosu od 327.000,00 KN-a, s kamatama i ostalim uvjetima detaljnije utvrđenim u odredbama čl.2 do čl.6 ugovora, za korist: **OTP BANKA D.D., OIB: 52508873833, SPLIT, ULICA DOMOVINSKOG RATA 61**	327.000,00 KN	vezano uz B 15 (1.2)
1. Na suvlasnički dio: 18 (215/10000)			
1.1	Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/1642 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 19.06.2020.g. pod brojem Z-26428/2020 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 110.000,00 EUR (slovima: stodesettisuća eura) plativo u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz Ugovora, za korist: **ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, ZAGREB, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10**	110.000,00 EUR	vezano uz B 18 (1.2)
1. Na suvlasnički dio: 19 (255/10000)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/1642 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 19.06.2009. broj Z-33001/09 Na temelju sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava od 16.prosinca 2008.godine uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 34.841,11 CHF (slovima: tridesetčetiritisućeosamstočetrdesetjedan švicarski franak i jedanaest centi) preračunatoj u kunskoj protuvrijednosti po srednjem deviznom tečaju Societe Generale-Splitska banka d.d. vrijedećem na za CHF s kamatom u visini 4,99% godišnje, promjenjivom, s efektivnom kamatnom stopom 5,64% uz naknadu za obradu kredita koja iznosi 1,00% od cjelokupnog iznosa kredita s rokom otplate do 10.travnja 2012.godine te ostalim uvjetima iz Sporazuma, za korist: **SOCIETE GENERALE SPLITSKA BANKA D.D., SPLIT, R. BOŠKOVIĆA 16**	34.841,11 CHF	
2. Na suvlasnički dio: 19 (255/10000)			
2.1	Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/1642 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 06.07.2009. broj Z-35387/09 Na temelju ugovora o kupoprodaji br.U-10-ZA15-2/05-019/2004 od 16. travnja 2007. i punomoći od 12. travnja 2007. uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 217.487,96 kuna zajedno sa sporednim potraživanjima, za korist: **AGENCIJA ZA PRAVNI PROMET I POSREDOVANJE NEKRETNINAMA, OIB: 69331375926, ZAGREB, SAVSKA CESTA 41/6**	217.487,96 KN	
1. Na suvlasnički dio: 20 (162/10000)			
1.1	Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/1642 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 17.10.2007. broj Z-65661/07 Temeljem Ugovora o kreditu broj 311121 od 10. travnja 2006.g. solemniziranog po javnom bilježniku Dušku Sudar iz Zagreba, Mesnička 8 pod br. OU-338/2006 i Dodatka broj 1 Ugovoru o kreditu broj 311121 sa sporazumom o osiguranju založnim pravom od 25. rujna 2007.g. solemniziranog po javnom bilježniku Dušku Sudar iz Zagreba, Mesnička 8 pod br. OV-12838/2007 uknjižuje se založno pravo na iznos kredita od 22.350,00 CHF u kunskoj protuvrijednosti obračunatoj po prodajnom tečaju HNB važećem na dan plaćanja tražbine, s rokom otplate od 134 mjeseca, s time da tražbina Predlagatelja po Ugovoru dospijeva najkasnije 134 mjeseca od kada je kredit iskorišten u cijelosti uvećan za vrijeme počeka ukoliko je poček odobren, s redovnom kamatom obračunatoj po godišnjoj promjenjivoj kamatnoj stopi sukladno Odluci o kamatama i naknadama VOLKSBANK d.d., Zagreb, Varšavska 9, koja na dan zaključenja Ugovora iznosi 4,3 %, s kamatama po dospijeću obračunatim po promjenjivoj stopi utvrđenoj Odlukom o kamatama i naknadama Banke važećoj kroz vrijeme postojanja tražbine Banke iz Ugovora, te sa svim naknadama i troškovima sukladno Odluci o kamatama i naknadama Banke i svim izmjenama te Odluke, kao i prema svim drugim uvjetima iz Ugovora, za korist: **VOLKSBANK D. D., ZAGREB, VARŠAVSKA ULICA 9**	22.350,00 CHF	
2. Na suvlasnički dio: 20 (162/10000)			
2.1	Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/1642 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 31.01.2008. broj Z-6402/08 Na temelju Ugovora o kupoprodaji broj:U-10-ZA15-2/05-020/2006 od 16.travnja 2007.godine, javnobilježnički solemniziran pod posl. br.OV-10473/07, 16.travanj 2007.godine, Zagreb, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 138.039, 12 kn, zajedno sa sporednim potraživanjima, što predstavlja preostali neplaćeni dio ugovorene kupoprodajne cijene, te u skladu sa ostalim uvjetima određenim u Ugovoru, za korist:	138.039,12 KN	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	AGENCIJA ZA PRAVNI PROMET I POSREDOVANJE NEKRETNINAMA, OIB: 69331375926, ZAGREB, SAVSKA CESTA 41/6		
1. Na suvlasnički dio: 21 (272/10000)			
1.1	Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/1642 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 01.07.2008. broj Z-39364/08 Temeljem Ugovora o kupoprodaji broj:U-10-ZA15-2/05-021/2004 od 16.04.2007. i Punomoći od 12.04.2007. uknjižuje se založno pravo u iznosu od 231.531,52 kuna zajedno sa sporednim potraživanjima , za korist: **AGENCIJA ZA PRAVNI PROMET I POSREDOVANJE NEKRETNINAMA, OIB: 69331375926, ZAGREB, SAVSKA CESTA 41/6**	231.531,52 KN	
1. Na suvlasnički dio: 22 (277/10000)			
1.1	Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/1642 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 20.06.2018.g. pod brojem Z-35326/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU SA SPORAZUMOM O OSIGURANJU ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA BROJ 359370 19.06.2018, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 41.535,31 EUR u kunskoj protuvrijednosti s kamatama i rokovima dospijeća u skladu sa Ugovorom, za korist: **SPLITSKA BANKA D.D., OIB: 69326397242, SPLIT, ULICA DOMOVINSKOG RATA 61**	41.535,31 EUR	vezano uz B 22 (1.2)
1. Na suvlasnički dio: 23 (204/10000)			
1.1	Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/1642 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 02.02.2009. broj Z-5424/09 Temeljem Ugovora o kupoprodaji broj:U-10-ZA15-2/05-023/2004 od 16.04.2007 i Punomoći od 12. travnja 2007 godine,uknjižuje se založno pravo u iznosu od 172.679,25 kn za korist: **AGENCIJA ZA PRAVNI PROMET I POSREDOVANJE NEKRETNINAMA, OIB: 69331375926, ZAGREB, SAVSKA CESTA 41**	172.679,25 KN	
1. Na suvlasnički dio: 25 (254/10000)			
1.1	Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/1642 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 10.08.2007. broj Z-52494/07 Temeljem solemniziranog Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava br.8762/04 od 23.07.2007 g. uknjižuje se založno pravo u iznosu od 22.402,05 EUR-a preračunato u kunskoj protuvrijednosti po srednjem deviznom tečaju Societe Generale-Splitska banka d.d. vrijedećem za EUR s kamatom u visini 6,66% godišnje, promjenjivom, s efektivnom kamatnom stopom 7,46% te uz naknadu za obradu kredita koja iznosi 1,00% od cjelokupnog iznosa kredita s rokom otplate do 10.01.2013 g. **SOCIETE GENERALE- SPLITSKA BANKA D.D., SPLIT, R. BOŠKOVIĆA 16**	22.402,05 EUR	
2. Na suvlasnički dio: 25 (254/10000)			
2.1	Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/1642 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 27.08.2007. broj Z-54564/07 Na temelju Ugovora o kupoprodaji broj U-10-ZA15-2/05-025/2004 od 16. travnja 2007. solemniziranog po javnom bilježniku Jakić Branku, Zagreb, Zelinska 3, pod poslovnim brojem OV-10455/07 od 16. travnja 2007. i Povijesnog izvadka iz Sudskog registra Trgovačkog suda u Zagrebu od 23. kolovoza 2006., uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine založnog vjerovnika u iznosu od 217.122,93 kn zajedno sa sporednim potraživanjima, za korist: **AGENCIJA ZA PRAVNI PROMET I POSREDOVANJE NEKRETNINAMA, ZAGREB, SAVSKA CESTA 41/6**	217.122,93 KN	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. Na suvlasnički dio: 27 (272/10000)			
1.1	Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/1642 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 15.05.2009. broj Z-26514/09 Temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava broj:71937/05 od 23.02.2009 godine uknjižuje se založno pravo u iznosu od 51.528,51 CHF u kunskoj protuvrijednosti po srednjem deviznom tečaju SOCIETE GENERALE-Splitska banka d.d. vrijedećem za CHF s kamatom u visini od 4,30% godišnje, promjenjivom, s efektivnom kamatnom stopom 4,47%, s rokom otplate od 167 mjeseci, te prema ostalim uvjetima iz Sporazuma, za korist: **SPLITSKA BANKA DIONIČKO DRUŠTVO, OIB: 69326397242, SPLIT, R. BOŠKOVIĆA 16**	51.528,51 CHF	
2. Na suvlasnički dio: 27 (272/10000)			
2.1	Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/1642 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 29.05.2009. broj Z-29353/09 Na temelju Ugovora o kupoprodaji broj. U-10-ZA15-2/05-027/2004 od 16.travnja 2007.g. javnobilježnički solemniziranog pod brojem OV- 10479/07 uknjižuje se založno pravo u iznosu od 231.701,58 kn za korist: **AGENCIJA ZA PRAVNI PROMET I POSREDOVANJE NEKRETNINAMA, OIB: 69331375926, ZAGREB, SAVSKA CESTA 41/6**	231.701,58 KN	
1. Na suvlasnički dio: 28 (277/10000)			
1.1	Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/1642 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 13.02.2017.g. pod brojem Z-7330/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, temeljem ugovora o kreditu sa sporazumom o osiguranju zasnivanjem založnog prava broj 305746 od 09. veljače 2017., opće punomoći od 28. rujna 2016. uložene u ovosudnoj zbirci isprava poslovni broj Z-45903/16 i opće punomoći od 17. studenoga 2016. uložene u ovosudnoj zbirci isprava poslovni broj Z-54788/16 uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 95.450,00 EUR (slovima: devedesetpettisućačetristopedeset eura) u kunskoj protuvrijednosti s kamatama, rokovima dospijeća i ostalim uvjetima iz Ugovora, u korist: **SOCIETE GENERALE-SPLITSKA BANKA D.D., OIB: 69326397242, SPLIT, R. BOŠKOVIĆA 16**	95.450,00 EUR	vezano uz B 28 (1.3)
1. Na suvlasnički dio: 30 (213/10000)			
1.1	Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/1642 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 09.09.2008. broj Z-51260/08 Zaprimljeno 20.08.2008. broj Z-48150/08 Temeljem ugovora o kreditu broj 9013986154 od 01. 08. 2008.uknjižuje se založno pravo za kredit u iznosu od 55.000,00 EUR s ugovorenim naknadama i troškovima i kamatom u visini od 5,9% promjenljiva za korist: **PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D, SPLIT, RAČKOGA 6**	55.000,00 EUR	
1. Na suvlasnički dio: 32 (161/10000)			
1.1	Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/1642 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 24.11.2014. broj Z-49976/14 Temeljem bračnog ugovora od 12. lipnja 2014.,uknjižuje se pravo doživotnog prava stanovanja za korist: **KRIVDA DANIELA, OIB: 73544280734, ZAGREB, ULICA VATROSLAVA JAGIĆA 29**		
1. Na suvlasnički dio: 33 (272/10000)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/1642 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 19.05.2009. broj Z-26961/09 Na temelju Ugovora o stambenom kreditu broj: 9014430095 od 29. travnja 2009. g. javnobilježnički solemniziranog pod brojem OV-9678/09 dana 18. svibnja 2009. g. uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od 111.000,00 EUR-a (stojedanaesttisuća eura) s ugovorenim naknadama i troškovima i kamatom u visini od 5,9 %, promjenjiva i ostalim uvjetima iz Ugovora, za korist: **PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, ZAGREB, RADNIČKA CESTA 50**	111.000,00 EUR	
1. Na suvlasnički dio: 34 (277/10000)			
1.1	Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/1642 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 16.02.2009. broj Z-8493/09 Na temelju Ugovora o kupoprodaji broj: U-10-ZA15-2/05-034/2004 od 16.travnja 2007.g. javnobilježnički solemniziranog pod brojem OV- 10498/07 uknjižuje se založno pravo u iznosu od 236.459,25 kn za korist: **AGENCIJA ZA PRAVNI PROMET I POSREDOVANJE NEKRETNINAMA, OIB: 69331375926, ZAGREB, SAVSKA CESTA 41/6**	236.459,25 KN	
1. Na suvlasnički dio: 35 (204/10000)			
1.1	Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/1642 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 28.03.2022.g. pod brojem Z-17189/2022 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM POTROŠAČKOM KREDITU BROJ 220321024748 21.03.2022, PUNOMOĆ 24.12.2021, u iznosu od 100.000,00 EUR (stotisuća eura) u protuvrijednosti kuna, obračunato po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan isplate uvećano za pripadajuće kamate i troškove te prema ostalim uvjetima iz ugovora, za korist: **OTP BANKA D.D., OIB: 52508873833, SPLIT, ULICA DOMOVINSKOG RATA 61**	100.000,00 EUR	vezano uz B 35 (1.2)
1. Na suvlasnički dio: 37 (254/10000)			
1.1	Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/1642 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 02.02.2009. broj Z-5441/09 Temeljem Ugovora o kupoprodaji broj U-10-ZA15-2/05-037/2004 od 16.04.2007., javnobilježnički solemniziran pod posl.br. OV-10486/07 od 16.04.2007., uknjižuje se založno pravo radi osiguranja iznosa od 217.149,99 Kn zajedno sa sporednim potraživanjima, za korist: **AGENCIJA ZA PRAVNI PROMET I POSREDOVANJE NEKRETNINAMA, OIB: 69331375926, ZAGREB, SAVSKA CESTA 41/6**	217.149,99 KN	
1. Na suvlasnički dio: 38 (161/10000)			
1.1	Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/1642 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 17.10.2008. broj Z-59247/08 Temeljem ugovora o kreditu br. 921044 i osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama koje su upisne u zemljišnim knjigama od 07.10.2008. uknjižuje se založno pravo u iznosu od 78.000,00 EUR-a u kunskoj protuvrijednosti, sa svim kamatama, naknadama i prema svim ostalim uvjetima, rokovima i odredbama iz navedenog ugovora, za korist: **VOLKSBANK D. D., ZAGREB, VARŠAVSKA ULICA 9**	78.000,00 EUR	
1. Na suvlasnički dio: 39 (338/10000)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/1642 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 21.09.2020.g. pod brojem Z-41075/2020 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM POTROŠAČKOM KREDITU, BR: 200914016746, OV-8618-20 21.09.2020, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 50.000,00 EUR (slovima:pedeset tisuća eura) u kunskoj protuvrijednosti obračunato po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan isplate, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist: **OTP BANKA D.D., OIB: 52508873833, SPLIT, ULICA DOMOVINSKOG RATA 61**	50.000,00 EUR	vezano uz B 39 (1.2)
1. Na suvlasnički dio: 40 (318/10000)			
1.1	Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/1642 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 09.05.2008. broj Z-28784/08 Temeljem Ugovora o kupoprodaji Broj:U-10-ZA15-2/05-040/2004 (Broj: OV-10495/07) od 16.travnja 2007.godine, Punomoći od 12.04.2007.godine, i preslike Povijesnog izvadka iz sudskog registra (Tt-08/2754-2)-izvornik uložen u ovosudnoj zbirci isprava pod Posl.br.Z-15638/08, uknjižuje se pravo zaloga za iznos od 271.560,85 KN, za korist: **AGENCIJA ZA PRAVNI PROMET I POSREDOVANJE NEKRETNINAMA, OIB: 69331375926, ZAGREB, SAVSKA CESTA 41/6**	271.560,85 KN	
1. Na suvlasnički dio: 41 (336/10000)			
1.1	Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/1642 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 14.04.2008. broj Z-22837/08 Temeljem Ugovora o kupoprodaji broj:U-10-ZA15-2/05-041/2004 od 16.04.2007. i Punomoći od 12.04.2007. uknjižuje se založno pravo u iznosu od 286.813,80 kuna zajedno sa sporednim potraživanjima , za korist: **AGENCIJA ZA PRAVNI PROMET I POSREDOVANJE NEKRETNINAMA, OIB: 69331375926, ZAGREB, SAVSKA CESTA 41**	286.813,80 KN	
1. Na suvlasnički dio: 42 (324/10000)			
1.1	Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/1642 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 24.04.2008. broj Z-25655/08 Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava broj:87556/04 od 31. ožujka 2008. javnobilježnički solemniziran broj:OV-4358/2008, uknjižuje se založno pravo u iznosu 34.474,15 EUR preračunato u kunskoj protuvrijednosti po srednjem deviznom tečaju Societe Generale - Splitske banke d.d. vrijedećem za EUR s kamatom u visini 6,66% godišnje, promjenjivom, s efektivnom kamatnom stopom 7,27% te uz naknadu za obradu kredita koja iznosi 1,00% od cjelokupnog iznosa kredita s rokom otplate do 10.01.2020. godine, za korist: **SOCIETE GENERALE - SPLITSKA BANKA D.D., SPLIT, SPLIT, R. BOŠKOVIĆA 16**	34.474,15 EUR	
2. Na suvlasnički dio: 42 (324/10000)			
2.1	Temeljem zapisnika broj Z-150/2023/1642 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 09.05.2008. broj Z-28791/08 Temeljem Ugovora o kupoprodaji broj:U-10-ZA15-2/05-042/2004 od 16.04.2007. i Punomoći od 12.04.2007. uknjižuje se založno pravo u iznosu od 275.826,27 kuna zajedno sa sporednim potraživanjima , za korist: **AGENCIJA ZA PRAVNI PROMET I POSREDOVANJE NEKRETNINAMA, OIB: 69331375926, ZAGREB, SAVSKA CESTA 41/6**	275.826,27 KN	
3. Na suvlasnički dio: 19 (255/10000)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.1	Zaprimljeno 11.09.2025.g. pod brojem Z-46508/2025 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE 08.09.2025, RJEŠENJE O OSIGURANJU POSL.BR.OVR-3114/2025 11.09.2025, radi osiguranja novčane tražbine u ukupnom iznosu od 158,86 EUR-a, uvećano za zakonske zatezne kamate, te prema svim ostalim uvjetima iz Rješnja o osiguranju, za korist: **HRVATSKE VODE, PRAVNA OSOBA ZA UPRAVLJANJE VODAMA, OIB: 28921383001, ULICA GRADA VUKOVARA 220, ZAGREB**	158,86 EUR	vezano uz B 19 (1.1)
3.2	Zaprimljeno 11.09.2025.g. pod brojem Z-46508/2025 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 3.1
4. Na suvlasnički dio: 19 (255/10000)			
4.1	Zaprimljeno 18.12.2025.g. pod brojem Z-65999/2025 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE NOVČANE TRAŽBINE PRISILNIM ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA 01.12.2025, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU POSL. BR. OVR- 4015/2025.-2 16.12.2025, radi osiguranja novčane tražbine ukupan iznos od 258,51 EUR zajedno s zakonskom zateznom kamatom do isplate, kao i ovršni trošak u iznosu od 69,75 EUR kao i troškova ovog postupa u iznosu od 62,50 EUR i drugim uvjetima iz prijedloga o osiguranju **HEP-TOPLINARSTVO D.O.O. ZA PROIZVODNJU I DISTRIBUCIJU TOPLINSKE ENERGIJE, OIB: 15907062900, MIŠEVEČKA ULICA 15A, 10000 ZAGREB**	258,51 EUR	vezano uz B 19 (1.1)
4.2	Zaprimljeno 18.12.2025.g. pod brojem Z-65999/2025 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 4.1
5. Na suvlasnički dio: 19 (255/10000)			
5.1	Zaprimljeno 22.12.2025.g. pod brojem Z-66422/2025 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU POSL.BR. OVR-3551/2025-2 18.12.2025, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE 16.10.2025, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 798,66 EUR sa pripadajućom kamatom, sve kako je navedeno u prijedlogu za osiguranje uloženom u ovosudnu zbirku isprava pod posl.br. Z-66422/2025; radi nastalih troškova ovršnog postupka u iznosu od 175,00 EUR sa pripadajućom kamatom, sve kako je navedeno u prijedlogu za osiguranje uloženom u ovosudnu zbirku isprava pod posl.br. Z66422/2025; kao i radi naplate troška ovog postupka osiguranja također sa pripadajućom kam atom, sve kako je navedeno u prijedlogu za osiguranje uloženom u ovosudnu zbirku isprava pod posl.br. Z-66422/2025, za korist: **LIND-GRAD D.O.O., OIB: 81530401884, ULICA BOŽIDARA ADŽIJE 19, 10000 ZAGREB**	798,66 EUR	vezano uz B 19 (1.1)
5.2	Zaprimljeno 22.12.2025.g. pod brojem Z-66422/2025 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 5.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 19.01.2026.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 42837/2026

Kontrolni broj: 367186214c4092d

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.