



Republika Hrvatska
Općinski sud u Makarskoj
Zemljišnoknjižni odjel Makarska

Posl.br. Z-6053/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Makarskoj po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Dajani Pavlinović, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Artuković Katica, OIB: 97041122666, VITINA 546, VITINA, Bosna i Hercegovina radi uknjižbe prava vlasništva; dana 24. rujna 2025.g.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 10508 katastarske općine Makarska-Makar dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Ugovora o kupoprodaji ovjerenog u Makarskoj pod broj OV-9185/2024 od 28. listopada 2024.g. i Tabularne izjave ovjerene u Makarskoj pod broj OV-9196/2024 od 28. listopada 2024.g., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnini zk. vlasnika Jušković-Sacharowitz Irena, OIB: 77867615991, Ba Spandau Bua 2, Berlin, Njemačka (E-9)koja se sastoji od:

- 83/718 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 1877/2 požare 740 m² (dvorište 515 m², dvorište 2 m², stambena zgrada, požare 223 m²), povezano s vlasništvom s kojim suvlasničkim dijelom je neraskidivo povezano isključivo pravo vlasništva stambene jedinice, stana S8 na trećem katu, koji se u naravi sastoji od hola, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom, spavaće sobe, spavaće sobe i kupaonice, sve ukupne površine 64,73 m², odnosno korisne površine 64,73 m², i pripadajućeg sporednog dijela - natkrivene terase Ts8nt i Ts8nt*, nenatkrivene terase Ts8nent i Ts8nent*, sprema S8spr (na etaži suterena) i parkinga P2 (na etaži suterena), sve ukupne površine 44,38 m², odnosno korisne površine 18,68 m², u Elaboratu etažiranja broj TD : 13/20-E od listopada 2020.godine označeno plavom bojom, za korist:

Artuković Katica, OIB: 97041122666, VITINA 546, VITINA, Bosna i Hercegovina

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Makarska, 24. rujna 2025.g.

Nacrt izradio:
zk. referent:
Tamara Hrabar Pantelić

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Dajana Pavlinović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. ARTUKOVIĆ KATICA, VITINA 546, VITINA, Bosna i Hercegovina, Bosna i Hercegovina
2. JUŠKOVIĆ-SACHAROWITZ IRENA, Ba Spandau Bua 2, Berlin, Njemačka

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Makarska, Jadranska 6, 21300 Makarska
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Split, Ispostava Makarska, 21300 Makarska, Obala kralja Tomislava 1



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

24.09.2025 12:37

Serijski broj certifikata

7476554128841397383

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z177884568ebb34f0

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-