

VANDA KOVAČEVIĆ GELEŃČER
A.Mihanovića 1/3
33000 Virovitica
Privremena stečajna upraviteljica

U Virovitici, 07.05.2024.

TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU
Šetalište dr.Ivše Lebovića 42
Bjelovar

Na broj: St-71/2024

PREDMET: Izvješće privremene stečajne upraviteljice

Povodom prijedloga za pokretanje stečajnog postupka, u prethodnom postupku od 26.travnja 2024. nad dužnikom POLI-PLAST d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge, Mikleuš, Nikole Šubića Zrinskog bb, OIB: 47346909102, Trgovački sud u Bjelovaru po sucu toga suda Tomislavu Mrazoviću riješio je da se postavlja privremena stečajna upraviteljica Vanda Kovačević Gelenčer.

U otvorenom roku za izradu izvješća za ročište radi rasprave i odlučivanja o otvaranju stečajnog postupka nad dužnikom privremena stečajna upraviteljica podnosi sljedeće

I Z V J E Š Ć E:

Iz dostupne dokumentacije ustanovljeno je da je u vrijeme dok je jedan od predlagatelja otvaranja stečajnog postupka vodio parnični postupak radi prigovora ovršenika POLI-PLAST d.o.o. protiv platnog naloga, dana 23.listopada 2023. Fina je podnijela zahtjev za pokretanje skraćenog stečajnog postupka jer je na taj dan račun dužnika bio u neprekidnoj blokadi 157 dana, a tvrtka u to vrijeme više nije imala zaposlenika.

Trgovački sud u Bjelovaru 16.studenog 2023. pozvao je zakonske zastupnike t.d. POLI-PLAST d.o.o., Mikleuš, braću Davora i Sinišu Stubičara da dostave sudu ovjerovljeni popis imovine i obveza društva, a vjerovnike tog trgovačkog društva na uplatu predujma za namirenje troškova stečajnog postupka.

Vjerovnici su uplatili 4.600,00 € na ime predujma za vođenje stečajnog postupka, a skraćenu stečajni postupak je obustavljen. Vjerovnici su ostali kod prijedloga za pokretanje stečajnog postupka i suglasni su sa prijedlogom o imenovanju privremenog stečajnog upravitelja koji ima zadatak izvršiti uvid u poslovne knjige i poslovnu dokumentaciju dužnika te ispitati mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi postupka, da li se imovinom dužnika mogu namiriti predvidivi troškovi za vođenje stečajnog postupka s time da u svom izvješću o imovini dužnika koja bi činila stečajnu masu specificira i predvidive troškove vođenja eventualnog stečajnog postupka u trajanju minimalno 6 mjeseci te da ispita postoji li razlog za otvaranje stečajnog postupka.

U svrhu provođenja naloženih radnji zatražila sam podatke od zakonskih zastupnika društva i knjigovodstvenog servisa koji vodi poslovne knjige za društvo.

1. Utvrđeno je sljedeće gospodarsko stanje dužnika:

- Vlasnici i zakonski zastupnici društva braća Davor i Siniša Stubičar 13.03.2023. osnovali su novo društvo TERMOPLAST PROIZVODNJA d.o.o., Nikole Šubića Zrinskog 38, Mikleuš, OIB: 84685661792
- Na novo društvo prenijeli su cjelokupnu gospodarsku aktivnost, svi su radnici objavljeni sa društva POLI-PLAST d.o.o. i prebačeni su na društvo TERMOPLAST PROIZVODNJA d.o.o. tako da dužnik ne obavlja više nikakvu gospodarsku aktivnost i nema zaposlenika
- Sklopili su kupoprodajni ugovor (u prilogu) kojim su prodali sve nekretnine upisane u ZK uložak 1987, k.o. Mikleuš, ukupno 497 čhv društvu TERMOPLAST PROIZVODNJA d.o.o.. Ugovoreno je da će kupac prodavatelju prilikom sklapanja tog ugovora isplatiti na žiro-račun ugovorenu cijenu od 216.680,43 €, međutim to se nije tako provelo. Kupac TERMOPLAST PROIZVODNJA d.o.o. plaćao je cesijama račune društva POLI-PLAST d.o.o., a vrijednost tih cesija je (u prilogu) 107.590,00 € (u prilogu je kartica kupca TERMOPLAST PROIZVODNJA gdje se vidi ukupno zaduženje i plaćanje navedenim cesijama).
- Po pitanju prijenosa vlasništva nad navedenim nekretninama važno je napomenuti da je račun izdan sa 30.03.2023., a ugovor je ovjeren kod javnog bilježnika 06.10.2023., dakle 6 mjeseci kasnije
- Po pitanju plaćanja cesijama napominjem da se one nisu smjele provoditi budući da je račun društva POLI-PLAST d.o.o. bilo u blokadi i da se u uvjetima blokade računa cesije ne smiju provoditi. Izvršavana su plaćanja po raznim osnovama, npr. otplata kredita, računi za robu pa do troškova komunalija, lesinga..., a zapravo dio tih troškova su troškovi TERMOPLAST PROIZVODNJE d.o.o. koji koristi navedene nekretnine i opremu i ti bi se troškovi trebali prefakturirati TERMOPLAST PROIZVODNJI d.o.o. koja bi ih trebala plaćati na račun POLI-PLASTA d.o.o. Budući da je blokada ukupno 225.374,74 € došlo bi do obustave pružanja usluga (telekomunikacije, struja) i daljnjih ovršnih postupaka uključujući moguću ovrhu SLATINSKE BANKE d.d. koja bi tada trebala provesti ovrhu nad nekretninom na kojoj imaju upisano založno pravo
- U Kupoprodajnom ugovoru navedeno je da je prodana nekretnina opterećena založnim pravom u korist SLATINSKE BANKE d.d. u iznosu od 745.000,00 kuna, međutim stanje dugovanja prema obavijesti SLATINSKE BANKE d.d. trenutno iznosi 64.830,52 €. Kredit se i nadalje vodi za društvo POLI-PLAST d.o.o. i za njega anuitete plaća TERMOPLAST PROIZVODNJA d.o.o. na navedeni način, cesijama.
- Osim gore navedene nekretnine tijekom 2023.godine prodana je kompletna imovina POLI-PLASTA d.o.o. i to: garaže u Slatini Stubičar Davoru, Stubičar Siniši i Stojanović Anki, osobni automobil RENAULT MEGAN, godina proizvodnje 2014. TERMOPLAST PROIZVODNJI d.o.o., te svi strojevi za proizvodnju TERMOPLAST PROIZVODNJI d.o.o.. Ništa od toga NIJE plaćeno.
- U prilogu dostavljam sve račune i kartice kupaca TERMOPLAST PROIZVODNJA, Stubičar Davora, Stubičar Siniše i Stojanović Anke u kojima se vidi da računi nisu plaćeni, odnosno da se u knjigovodstvu ti računi vode kao dugovanja kupaca
- Po pitanju vrijednosti nekretnina i pokretnina napominjem da nije određena vrijednost po sudskom vještaku nego su računi izdani na vrijednost približno knjigovodstvenim vrijednostima
- Napominjem da se radi o nekretninama u Mikleušu i garažama u Slatini pa je teško procijeniti da li je ta vrijednost blizu tržišne, a po pitanju radnih strojeva za

1

proizvodnju potplata za obuču napominjem radi se o strojevima iz 1990-tih i to su specijalizirani strojevi koji mogu služiti samo za tu svrhu (fotografije strojeva u prilogu).

- Prema Uvjeranju Državne geodetske uprave od 30.04.2024 proizlazi da dužnik nije upisan u Katastarski operat (uvjerenje u prilogu).
- Prema potvrdi Općinskog suda u Virovitici, zemljišnoknjižni odjel Slatina dužnik nije upisan kao vlasnik nekretnina na području nadležnosti ovog zemljišnoknjižnog odjela (potvrda u prilogu).
- Prema potvrdi Centra za vozila Hrvatske d.d. u vlasništvu tvrtke nema motornih vozila (potvrda u prilogu).

IMOVINA (knjigovodstveno) za 2024 od 01-03 mjeseca.

1. DUGOTRAJNA: nema
2. KRATKOTRAJNA: potraživanja kupaca 270.823,47 €, a od toga samo za kupca TERMOPLAST PROIZVODNJA 226.410,19 €, dok se ostatak tražbina odnosi na nenaplative ili teško naplative tražbine

OBVEZE (knjigovodstveno) za 2024 od 01-03 mjeseca.

1. Kratkoročne: obveze prema dobavljačima 132.082,10 €, a od toga samo dobavljaču NEXT (Italija) preko 80.000,00 € bez sudskih troškova
2. Dugoročne: krediti: 45.526,30 € (SLATINSKA BANKA d.d. i ZAGREBAČKA BANKA d.d.) Prema izvještaju SLATINSKE BANKE d.d. njihove tražbine iznose ukupno 64.830,52 €

Knjigovodstvene promjene provedene su na osnovu predanih dokumenata na knjiženje. Stvarno stanje je možda drugačije od proknjiženog ukoliko je bilo plaćanja sa računa TERMOPLAST PROIZVODNJ d.o.o. ili nekog drugog računa za koji nema predane dokumentacije.

2. Predvidivi troškovi vođenja stečajnog postupka za šest mjeseci iznosili bi 1.700,00 €, bez troškova pobijanja pravnih radnji

Struktura predvidivih troškova vođenja stečajnog postupka za šest mjeseci:

1. Nagrada privr. stečajne upraviteljice u preth. postupku	700,00 €
2. Trošak knjigovodstvenih usluga (130 € mjesečno)	780,00 €
3. Bankarski troškovi	100,00 €
4. Trošak prijevoza stečajnog upravitelja (Virovitica-Bjelovar,2 puta)	120,00 €
UKUPNO:	1.700,00 €

Eventualni daljnji troškovi:

1. Nagrada stečajnog upravitelja – ukoliko ne bude unovčena 700,00 €
2. Nagrada stečajnog upravitelja – ukoliko bude unovčena prema pravilniku
3. Troškovi za sastav pravnog mišljenja odvjetnika u pogledu pobijanja pravnih radnji: 500,00 € + PDV

Specifikacija procjene dodatnih troškova za slučaj eventualnog vođenja parnica za pobijanje pravnih radnji dužnika u stečajnom postupku (predvidivi troškovi odvjetnika + pristojbe + predujmovi, izračunato prema odvjetničkim tarifama):

1. Za nekretninu u Miklešu: prema vrijednosti nekretnine po računu 216.680,43 €:
 - Predviđeno 6 pravnih radnji u vrijednosti cca 3.260,00 € + PDV = 27.150,00 €
 - U slučaju eventualnog gubitka postupka procjena troška: 27.150,00 €
2. Za nekretnine u Slatini: prema vrijednosti nekretnina po računima 2*1.327,50 € i 1*1.500,00 €
 - Predviđeno 6 pravnih radnji u vrijednosti cca 200,00 €+ PDV = 1.500,00 €
 - U slučaju eventualnog gubitka postupka procjena troška: 1.500,00 €
3. Za pokretnine (strojevi, motorno vozilo), ukupna vrijednost po računima 124.851,25 €
 - Predviđeno 6 pravnih radnji u vrijednosti cca 1.880,00 € + PDV = 14.100,00 €
 - U slučaju eventualnog gubitka postupka procjena troška: 14.100,00 €

Sudske pristojbe i predujmovi: 3.000,00 €

UKUPNO (odvjetnik, sudske pristojbe i predujmovi): cca 45.750,00 €
(bez rezervacije troškova za slučaj gubitka spora)

ZAKLJUČAK:

1. Dužnik ne obavlja gospodarsku djelatnost i nije pronađena imovina društva koja bi se mogla unovčiti, osim u slučaju ako se vjerovnici odluče na vođenje postupaka pobijanja pravnih radnji dužnika
2. Predvidivi troškovi vođenja stečajnog postupka za šest mjeseci iznosili bi 1.700,00 €, a ako se uzmu u obzir sudski troškovi za eventualna pobijanja pravnih radnji ti troškovi se procjenjuju na 45.750,00 €
3. Račun dužnika nalazi se u dugotrajnoj blokadi.
4. S obzirom da iz podataka FINE proizlazi da je dužnik nesposoban za plaćanje nesporno je postojanje stečajnog razloga.
5. S obzirom da su vjerovnici društva uplatili predujam za vođenje prethodnog postupka i otvaranje stečajnog postupka predlažem da se stečajni postupak otvori da bi se mogle ispitati tražbine stečajnih vjerovnika i da bi skupština vjerovnika mogla donijeti odluke o eventualnom pobijanju pravnih radnji dužnika s obzirom na oportunističko vođenje tih postupaka zbog procjene tržišne vrijednosti nekretnina i pokretnina i očekivanih troškova vođenja postupaka pobijanja pravnih radnji

Privremena stečajna upraviteljica
Vanda Kovačević Gelenčer

