



Republika Hrvatska
Općinski sud u Karlovcu
Zemljišnoknjižni odjel u Ozlju

Posl.br. Z-7431/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Karlovcu po sucu Tomislavu Marasu u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Rus Ane, OIB: 37523605279, Gradac 115, Metlika, Slovenija zastupane po punomoćniku odvjetnici Renati Dozet-Daskal, OIB: 25571819630, Sarajevska 2/A, Karlovac, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 09. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 705 katastarske općine Jurovo na nekretnini Drmeš Mare, Jurovo 15, sada u Ogulinu, Bošt 25, Drmeš Kate, Jurovo 15, sada u Ogulinu, Bošt 25 i Sopčić Ljiljane, OIB: 69361997096, Lipnik 23/A, Lipnik, Netretić koja se sastoji od kčbr. 547 oranica lučica 306 čhv 1101 m² te se:
- zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka;

OGLAS

Objavljuje se provođenje pojedinačnog ispravnog postupka u ovom predmetu, u kojem Rus Ana, OIB: 37523605279, Gradac 115, Metlika, Slovenija zahtijeva uknjižbu prava vlasništva na svoje ime u cijelosti:

- na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 547 oranica lučica 306 čhv 1101 m² u zemljišnoknjižnom ulošku broj 705 katastarske općine Jurovo

- pa se pozivaju svi koji se protive ispravku na predloženi način, kao i oni koji polažu bilo kakva prava na predmetnoj nekretnini, da svoj prigovor, odnosno prijavu, podnesu zemljišnoknjižnom sudu u roku koji počinje teći dana 10.07.2026., a završava dana 10.08.2026., jer će se nakon toga postupak provesti i okončati na temelju činjenica utvrđenih u postupku;

- s tim da ako u ostavljenom roku ne budu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, odluka o prijavi za upis predlagatelja može se donijeti i bez održavanja rasprave.

Ozalj, 09. srpnja 2026.

Sudac:

Tomislav Maras

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Rus Ana po opunomoćeniku odvjetnici Renati Dozet-Daskal, Sarajevska 2/A, 47000 Karlovac

O tome obavijestiti:

1. Sopčić Ljiljana, Lipnik 23/A, Lipnik, 47271 Netretić uz prijedlog
2. Odjel za katastar nekretnina Ozalj, na oglasnu ploču
3. Općina Žakanje, Žakanje 58, Žakanje, 47271 Netretić na oglasnu ploču
4. e- oglasna ploča suda



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

09.07.2026 12:57

**Serijski broj
certifikata**

89945960894710792955687618901701901221556940184

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z18797619053ec965

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-