



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

Posl.br. Z-24201/2025

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, po sudskom savjetniku Tomi Mitriću, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: 1. Željko Gundić, OIB: 18733518890, Prispo 72, Dubravice; 2. Marta Gundić, OIB: 12081460552, Ulica Ante Starčevića 23B, Zadar; 3. Niko Gundić, OIB: 09799720065, Obala kneza Branimira 4B, Zadar, svi zastupani po punomoćniku Jeri Matiću, odvjetniku iz Odvjetničkog društva Matić i Poljak d.o.o., u Splitu, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 28. srpnja 2026.,

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak, na temelju članka 208. stavka 1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/2019., 128/2022., 155/2023., 127/2024., dalje ZZK), u odnosu na:

a) Zemljišnoknjižni uložak 208 K. O. Dubravice

kat. čest. 58/2, oranica;

b) Zemljišnoknjižni uložak 209 K. O. Dubravice

kat. čest. 58/1, oranica.

II. Određuje se zabilježba prijave predlagatelja na nekretnini iz točke I. izreke ovog rješenja (čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. ZZK).

III. Određuje se zabilježba da je otvoren pojedinačni ispravni postupak po prijedlogu predlagatelja na nekretnini iz točke I. izreke ovog rješenja. (čl. 210. st. 1. ZZK).

IV. O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Grada Skradina, oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik. Rok za podnošenje prijava ili prigovora određuje se 30 dana i počinje teći **4. kolovoza 2026. godine i istječe protekom 3. rujna 2026. godine.**

V. Nalaže se predlagateljima da u roku od 30 dana od dostave ovog rješenja u spis dostave povijest promjena na katastarskim česticama za nekretninu kat. čest. 58/1 k.o. Dubravice, te ovjerene izjave upisanih posjednika, odnosno njihovih nasljednika na okolnost stjecanja prava vlasništva istih.

VI. Prema odredbi čl. 211. st. 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i slijedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217, objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: 1. Željko Gundić, OIB: 18733518890, Prispo 72, Dubravice; 2. Marta Gundić, OIB: 12081460552, Ulica Ante Starčevića 23B, Zadar; 3. Niko Gundić, OIB: 09799720065, Obala kneza Branimira 4B, Zadar, svi zastupani po punomoćniku Jeri Matiću, odvjetniku iz Odvjetničkog društva Matić i Poljak d.o.o., u Splitu, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na:

a) Zemljišnoknjižni uložak 208 K. O. Dubravice

kat. čest. 58/2, oranica,

a kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: JURIĆ ANTE ŠIMIN, RUPE, JURIĆ NIKOLA ŠIMIN, RUPE, JURIĆ IVAN ŠIMIN, RUPE, GUNDIĆ JURE P. JURE, LOVRIĆ KATA Ž. ILIJE, GUNDIĆ ANA P. JURE, OSOTVIC VESNA, OIB: 54217634174, 533 JIMMIS CREEK DRIVE, NEW BERN, 28562 NORTH CAROLINA, SAD, MILOVAC SLAVICA, OIB: 60723173253, ČAČAK, ATENICA, NEMA ULICA BB , SRBIJA;

b) Zemljišnoknjižni uložak 209 K. O. Dubravice

kat. čest. 58/1, oranica,

a kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: GUNDIĆ MARKO P. IVANA, GUNDIĆ ŠIME P. IVANA, GUNDIĆ MLADEN P. NIKOLE, SMOLIĆ ANA Ž. NIKOLE, SILOV LUCA Ž. IVE, MATIĆ MARIJA P. JERKA, GUNDIĆ MARKO P. IVANA, GUNDIĆ DRAGICA UD. JANKA, GUNDIĆ IVAN P. JANKA, GUNDIĆ STJEPAN P. JANKA, GUNDIĆ MARKO P. JANKA, GUNDIĆ NIKO, ZADAR, ANDRIJE KAČIĆA MIOŠIĆA 2, GUNDIĆ MILICA, OIB: 96314237200, ZADAR, SKRADINSKA 26, GUNDIĆ LJERKA, MARKUŠEVAC, CERJE NEBOJSE 31, GUNDIĆ STJEPAN, TRNOVEC BARTOLOVEČKI, MALE LEDINE 15 A, GUNDIĆ ŽELJKO, TRNOVEC BARTOLOVEČKI, MALE LEDINE 15 A, GUNDIĆ MLADEN P. NIKOLE, GUNDIĆ MLADEN P. NIKOLE, GUNDIĆ MLADEN P. NIKOLE, GUNDIĆ STJEPAN, ŽELJKOV, OIB: 59128916862, TRNOVEC, MALE LEDINE 15 A,

i to povodom prijedloga predlagatelja da se vlasništvo na predmetnoj nekretnini upiše na ime:

Željko Gundić, OIB: 18733518890, Prispo 72, Dubravice, **za 2/4 dijela;**

Marta Gundić, OIB: 12081460552, Ulica Ante Starčevića 23B, Zadar, **za 1/4 dijela;**

Niko Gundić, OIB: 09799720065, Obala kneza Branimira 4B, Zadar, **za 1/4 dijela,**

uz istodobni izbris do sada upisanih zemljišnoknjižnih vlasnika.

Predlagatelji su u prijedlogu naveli da su predmetne nekretnine stekli nasljeđivanjem od Kaje Gundić p. Jerka, a koja da je ista stekla nasljeđivanjem od svoje sestre Mare Brala.

Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uloška trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi

trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, a koji rok počinje teći **4. kolovoza 2026. godine i istječe protekom 3. rujna 2026. godine.**

Ako ne bude zaprimljenih prijava i prigovora, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

Šibenik, 28. srpnja 2026.

SUDSKI SAVJETNIK
Toma Mitrić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a).

Dostaviti:

1. Predlagateljima po opunomoćeniku Jere Matić, -
2. GUNDIĆ STJEPAN, Cerje Nebojse 32, Cerje Nebojse, 42243 Maruševac
3. GUNDIĆ MLADEN, Prispo 74, Dubravice, 22222 Skradin
4. GUNDIĆ IVAN, Ulica Petra Zrinskog 22/D, 22000 Šibenik
5. Gundić Marko, P. Janka P. Ivana, Rajčići 7, Dubravice, 22222 Skradin
6. GUNDIĆ STJEPAN, Ul. 8. udarne dalmat. brigade 34, 22000 Šibenik
7. Osotvic Vesna, 533 Jimmis Creek Drive, New Bern, 28562 North Carolina, Sad
8. Milovac Slavica, Čačak, Atenica, Nema ulica bb, Srbija
9. Gundić Niko, Zadar, Andrije Kačića Miošića 2
10. Gundić Milica, Zadar, Skradinska 26
11. Gundić Ljerka, Markuševac, Cerje Nebojse 31

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12/A, 22000 Šibenik - objaviti na oglasnu ploču
2. Grad Skradin, Trg Male Gospe 3, 22222 Skradin - objaviti na oglasnu ploču
3. E-oglasna ploča



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

28.07.2026 07:34

**Serijski broj
certifikata**

32381058845098702375238431925284071911146064889

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z18854354962088cd

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-