## Obrazac 3.

**FINANCIJSKA AGENCIJA**
OIB: 85821130368
FINA ZAGREB
Zagreb, Ulica grada Vukovara 70

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB 1
11 -12- 2018
PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE
KLASA:
UR. BROJ:

Nadležni trgovački sud TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Poslovni broj spisa St-2481/2018

**PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU**

**PODACI O VJEROVNIKU:**
Ime i prezime / tvrtka ili naziv HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK
OIB: 26702280390
Adresa / sjedište
Strossmayerov trg 9, Zagreb

**PODACI O DUŽNIKU:**
Ime i prezime / tvrtka ili naziv TEHNIKA d.d.
OIB: 73037001250
Adresa / sjedište
Ulica grada Vukovara 274, Zagreb

**PODACI O TRAŽBINI:**
Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

1) Ugovor broj 36/2014 o izdavanju 2 (dvije) kontragarancije za dobro izvršenje posla podnositelja zahtjeva TEHNIKA d.d., Zagreb (Grad Zagreb) za izvozni posao INGRE d.d., Zagreb od 11.9.2014. s Dodacima I i II Ugovora (dalje u tekstu: Ugovor broj 36/2014)

Iznos dospjele tražbine **63.764,43 (kn)**
Glavnica **0,00 (kn)**
Naknade **33.455,10 (kn)**
Kamate **30.309,33 (kn)**
Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka **0,00 (kn)**
Uvjetna tražbina **9.089,65 (kn)**

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)
a) Ugovor broj 36/2014 s pripadajućim dodacima,

b) Izvadak iz poslovnih knjiga Vjerovnika sa stanjem na dan 9.11.2018.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** / NE za iznos **72.854,08 (kn)**

Naziv ovršne isprave

a) zadužnica Dužnika na iznos 1.068.889,89 EUR uvećan za kamate, naknade i troškove, potvrđena od strane javnog bilježnika Pero Džankić dana 7.8.2014. pod brojem: OV-7149/2014,
b) zadužnica Dužnika na iznos 60.546.198,03 DZD uvećan za kamate, naknade i troškove, potvrđena od strane javnog bilježnika Pero Džankić dana 7.8.2014. pod brojem: OV-7137/2014,
c) bjanko zadužnica Dužnika na iznos do 1.000.000,00 kn potvrđena od strane javnog bilježnika Pero Džankić dana 7.8.2014. pod brojem OV-7141/2014,
d) bjanko zadužnica Dužnika na iznos do 1.000.000,00 kn potvrđena od strane javnog bilježnika Pero Džankić 7.8.2014. pod brojem OV-7142/2014,
e) bjanko zadužnica Dužnika na iznos do 1.000.000,00 kn potvrđena od strane javnog bilježnika Pero Džankić 7.8.2014. pod brojem OV-7143/2014,
f) bjanko zadužnica Dužnika na iznos do 1.000.000,00 kn potvrđena od strane javnog bilježnika Pero Džankić 7.8.2014. pod brojem OV-7144/2014,
g) bjanko zadužnica Dužnika na iznos do 1.000.000,00 kn potvrđena od strane javnog bilježnika Pero Džankić 7.8.2014. pod brojem OV-7145/2014,
h) bjanko zadužnica Dužnika na iznos do 1.000.000,00 kn potvrđena od strane javnog bilježnika Pero Džankić 7.8.2014. pod brojem OV-7146/2014,
i) bjanko zadužnica Dužnika na iznos do 1.000.000,00 kn potvrđena od strane javnog bilježnika Pero Džankić 7.8.2014. pod brojem OV-7147/2014,
j) bjanko zadužnica Dužnika na iznos do 1.000.000,00 kn potvrđena od strane javnog bilježnika Pero Džankić 7.8.2014. pod brojem OV-7148/2014,
k) bjanko zadužnica Dužnika na iznos do 1.000.000,00 kn potvrđena od strane javnog bilježnika Pero Džankić 7.8.2014. pod brojem OV-7140/2014,
l) bjanko zadužnica Dužnika na iznos do 1.000.000,00 kn potvrđena od strane javnog bilježnika Pero Džankić 7.8.2014. pod brojem OV-7139/2014,
m) bjanko zadužnica Dužnika na iznos do 1.000.000,00 kn potvrđena od strane javnog bilježnika Pero Džankić 7.8.2014. pod brojem OV-7138/2014,
n) bjanko zadužnica Dužnika na iznos do 1.000.000,00 kn ovjerena od strane javnog bilježnika Pero Džankić 7.8.2014. pod brojem OV-7136/2014.

**2)** Ugovor broj 37/2014 o izdavanju 2 (dvije) kontragarancije za povrat avansa podnositelja zahtjeva TEHNIKA d.d., Zagreb (Grad Zagreb) za izvozni posao INGRE d.d., Zagreb od 11.9.2014. s Dodacima I, II, III, IV i V Ugovora (dalje u tekstu: Ugovor broj 37/2014)

Iznos dospjele tražbine **23.791.117,56 (kn)**

Glavnica **23.440.124,68 (kn)**

Kamate **350.992,88 (kn)**

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka **0,00 (kn)**

Uvjetna tražbina **9.089,65 (kn)**

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

a) Ugovor broj 37/2014 s pripadajućim dodacima (Ugovor te Dodatak I, II, III i IV prileže Dodatku III Sporazuma),
b) Dodatak V Ugovoru broj 37/2014 od 9.10.2017.,
c) Sporazum o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine zaključen dana 18.9.2014. između Vjerovnika i Dužnika, radi osiguranja tražbina iz Ugovora broj 37/2014, solemniziran dana 23.9.2014. od strane javnog bilježnika Pero Džankić pod brojem: OV-8523/2014,
d) Dodatak I Sporazumu o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine zaključen dana 24.8.2015. između Vjerovnika i Dužnika, radi osiguranja tražbina iz Ugovora broj 37/2014, solemniziran dana 27.8.2015. od strane javnog bilježnika Pero Džankić pod brojem: OV-7259/2015,
e) Dodatak II Sporazumu o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine zaključen dana 19.9.2016. između Vjerovnika i Dužnika, radi osiguranja tražbina iz Ugovora broj 37/2014, solemniziran dana 23.9.2016. od strane javnog bilježnika Pero Džankić pod brojem: OV-7051/2016,
f) Dodatak III Sporazumu o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine zaključen dana 4.9.2017. između Vjerovnika i Dužnika, radi osiguranja tražbina iz Ugovora broj 37/2014, solemniziran dana 12.9.2017. od strane javnog bilježnika Pero Džankić pod brojem: OV-7327/2017,
g) Izvadak iz poslovnih knjiga Vjerovnika sa stanjem na dan 9.11.2018.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** / NE za iznos **23.800.207,21 (kn)**

Naziv ovršne isprave

a) Sporazum o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine zaključen dana 18.9.2014. između Vjerovnika i Dužnika, radi osiguranja tražbina iz Ugovora broj 37/2014, solemniziran dana 23.9.2014. od strane javnog bilježnika Pero Džankić pod brojem: OV-8523/2014,
b) Dodatak I Sporazumu o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine zaključen dana 24.8.2015. između Vjerovnika i Dužnika, radi osiguranja tražbina iz Ugovora broj 37/2014, solemniziran dana 27.8.2015. od strane javnog bilježnika Pero Džankić pod brojem: OV-7259/2015,
c) Dodatak II Sporazumu o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine zaključen dana 19.9.2016. između Vjerovnika i Dužnika, radi osiguranja tražbina iz Ugovora broj 37/2014, solemniziran dana 23.9.2016. od strane javnog bilježnika Pero Džankić pod brojem: OV-7051/2016,
d) Dodatak III Sporazumu o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine zaključen dana 4.9.2017. između Vjerovnika i Dužnika, radi osiguranja tražbina iz Ugovora broj 37/2014, solemniziran dana 12.9.2017. od strane javnog bilježnika Pero Džankić pod brojem: OV-7327/2017,
e) zadužnica Dužnika na iznos 3.206.669,67 EUR uvećan za kamate, naknade i troškove, potvrđena od strane javnog bilježnika Pero Džankić dana 22.9.2014. pod brojem: OV-8482/2014,
f) zadužnica Dužnika na iznos 181.638.594,10 DZD uvećan za kamate, naknade i troškove, potvrđena od strane javnog bilježnika Pero Džankić dana 22.9.2014. pod brojem: OV-8481/2014,
g) bjanko zadužnica Dužnika na iznos do 1.000.000,00 kn potvrđena od strane javnog bilježnika Pero Džankić dana 23.9.2014. pod brojem OV-8504/2014,
h) bjanko zadužnica Dužnika na iznos do 1.000.000,00 kn potvrđena od strane javnog bilježnika Pero Džankić 23.9.2014. pod brojem OV-8505/2014,

i) bjanko zadužnica Dužnika na iznos do 1.000.000,00 kn potvrđena od strane javnog bilježnika Pero Džankić 23.9.2014. pod brojem OV-8506/2014,
j) bjanko zadužnica Dužnika na iznos do 1.000.000,00 kn potvrđena od strane javnog bilježnika Pero Džankić 23.9.2014. pod brojem OV-8507/2014,
k) bjanko zadužnica Dužnika na iznos do 1.000.000,00 kn potvrđena od strane javnog bilježnika Pero Džankić 23.9.2014. pod brojem OV-8508/2014,
l) bjanko zadužnica Dužnika na iznos do 1.000.000,00 kn potvrđena od strane javnog bilježnika Pero Džankić 23.9.2014. pod brojem OV-8509/2014,
m) bjanko zadužnica Dužnika na iznos do 1.000.000,00 kn potvrđena od strane javnog bilježnika Pero Džankić 23.9.2014. pod brojem OV-8510/2014,
n) bjanko zadužnica Dužnika na iznos do 1.000.000,00 kn potvrđena od strane javnog bilježnika Pero Džankić 23.9.2014. pod brojem OV-8511/2014,
o) bjanko zadužnica Dužnika na iznos do 1.000.000,00 kn potvrđena od strane javnog bilježnika Pero Džankić 23.9.2014. pod brojem OV-8512/2014,
p) bjanko zadužnica Dužnika na iznos do 1.000.000,00 kn potvrđena od strane javnog bilježnika Pero Džankić 23.9.2014. pod brojem OV-8513/2014,
q) bjanko zadužnica Dužnika na iznos do 1.000.000,00 kn potvrđena od strane javnog bilježnika Pero Džankić 23.9.2014. pod brojem OV-8514/2014,
r) bjanko zadužnica Dužnika na iznos do 1.000.000,00 kn potvrđena od strane javnog bilježnika Pero Džankić 23.9.2014. pod brojem OV-8515/2014,
s) bjanko zadužnica Dužnika na iznos do 1.000.000,00 kn potvrđena od strane javnog bilježnika Pero Džankić 23.9.2014. pod brojem OV-8516/2014,
t) bjanko zadužnica Dužnika na iznos do 1.000.000,00 kn potvrđena od strane javnog bilježnika Pero Džankić 23.9.2014. pod brojem OV-8517/2014,
u) bjanko zadužnica Dužnika na iznos do 1.000.000,00 kn potvrđena od strane javnog bilježnika Pero Džankić 23.9.2014. pod brojem OV-8518/2014.

**3)** Ugovor o okviru za izdavanje domaćih i inozemnih činidbenih bankarskih garancija broj O-02/2017 od 25.10.2017. (dalje u tekstu: Ugovor o okviru)

Iznos dospjele tražbine **14.006.135,13 (kn)**

Glavnica **13.445.905,48 (kn)**

Naknade **211.248,89 (kn)**

Kamate **348.980,76 (kn)**

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka **109.078,57 (kn)**

Uvjetna tražbina **9.341.080,76 (kn)**

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

a) Ugovor o okviru (prileži Sporazumu),

b) Sporazum o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine zaključen dana 25.10.2017. između Vjerovnika, Dužnika i društva Zagreb Trend d.o.o. kao založnog dužnika, radi osiguranja tražbina iz Ugovora o okviru, solemniziran dana 2.11.2017. od strane javnog bilježnika Pero Džankić pod brojem: OV-8944/2017,

c) Izvadak iz poslovnih knjiga Vjerovnika sa stanjem na dan 9.11.2018.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** / NE za iznos **23.456.294,46 (kn)**

Naziv ovršne isprave

a) Sporazum o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine zaključen dana 25.10.2017. između Vjerovnika, Dužnika i društva Zagreb Trend d.o.o. kao založnog dužnika, radi osiguranja tražbina iz Ugovora o okviru, solemniziran dana 2.11.2017. od strane javnog bilježnika Pero Džankić pod brojem: OV-8944/2017,
b) zadužnica Dužnika na iznos 70.000.000,00 kn uvećan za kamate, naknade i troškove, potvrđena od strane javnog bilježnika Pero Džankić dana 2.11.2017. pod brojem: OV-8947/2017,
c) bjanko zadužnica Dužnika na iznos do 1.000.000,00 kn potvrđena od strane javnog bilježnika Pero Džankić dana 9.11.2017. pod brojem OV-9080/2017,
d) bjanko zadužnica Dužnika na iznos do 1.000.000,00 kn potvrđena od strane javnog bilježnika Pero Džankić 9.11.2017. pod brojem OV-9081/2017,
e) bjanko zadužnica Dužnika na iznos do 1.000.000,00 kn potvrđena od strane javnog bilježnika Pero Džankić 9.11.2017. pod brojem OV-9082/2017,
f) bjanko zadužnica Dužnika na iznos do 1.000.000,00 kn potvrđena od strane javnog bilježnika Pero Džankić 9.11.2017. pod brojem OV-9083/2017,
g) bjanko zadužnica Dužnika na iznos do 1.000.000,00 kn potvrđena od strane javnog bilježnika Pero Džankić 9.11.2017. pod brojem OV-9084/2017,
h) bjanko zadužnica Dužnika na iznos do 1.000.000,00 kn potvrđena od strane javnog bilježnika Pero Džankić 9.11.2017. pod brojem OV-9085/2017,
i) bjanko zadužnica Dužnika na iznos do 1.000.000,00 kn potvrđena od strane javnog bilježnika Pero Džankić 9.11.2017. pod brojem OV-9086/2017,
j) bjanko zadužnica Dužnika na iznos do 1.000.000,00 kn potvrđena od strane javnog bilježnika Pero Džankić 9.11.2017. pod brojem OV-9087/2017,
k) bjanko zadužnica Dužnika na iznos do 1.000.000,00 kn potvrđena od strane javnog bilježnika Pero Džankić 9.11.2017. pod brojem OV-9088/2017,
l) bjanko zadužnica Dužnika na iznos do 1.000.000,00 kn potvrđena od strane javnog bilježnika Pero Džankić 9.11.2017. pod brojem OV-9089/2017.

**PODACI O RAZLUČNOM PRAVU (za Ugovor pod 2) i 3) ove Prijave):**

Pravna osnova razlučnog prava

a) Sporazum o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine zaključen dana 18.9.2014. između Vjerovnika i Dužnika, radi osiguranja tražbina iz Ugovora broj 37/2014, solemniziran dana 23.9.2014. od strane javnog bilježnika Pero Džankić pod brojem: OV-8523/2014,
b) Dodatak I Sporazumu o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine zaključen dana 24.8.2015. između Vjerovnika i Dužnika, radi osiguranja tražbina iz Ugovora broj 37/2014, solemniziran dana 27.8.2015. od strane javnog bilježnika Pero Džankić pod brojem: OV-7259/2015,
c) Dodatak II Sporazumu o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine zaključen dana 19.9.2016. između Vjerovnika i Dužnika, radi osiguranja tražbina iz Ugovora broj 37/2014, solemniziran dana 23.9.2016. od strane javnog bilježnika Pero Džankić pod brojem: OV-7051/2016,
d) Dodatak III Sporazumu o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine zaključen dana 4.9.2017. između Vjerovnika i Dužnika, radi osiguranja tražbina iz Ugovora broj 37/2014, solemniziran dana 12.9.2017. od strane javnog bilježnika Pero Džankić pod brojem: OV-7327/2017,
e) Sporazum o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine zaključen dana 25.10.2017. između Vjerovnika, Dužnika i društva Zagreb Trend d.o.o.

kao založnog dužnika, radi osiguranja tražbina iz Ugovora o okviru, solemniziran dana 2.11.2017. od strane javnog bilježnika Pero Džankić pod brojem: OV-8944/2017.

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

a) 1003/100000 suvlasničkog dijela kat.čest. 6507/1 zemljišta, zajedničkih dijelova i uređaja stambene zgrade br. 8. i 10. u ulici Sviba i dvorište površine 1265 m2, koji je povezan s vlasništvom posebnog dijela i to 18. Etaža – garažno-parkirališno mjesto oznake D2-GPM1 u podrumu, ukupne netto korisne površine 12,38 m2, upisano u zk.ul. 3586, k.o. Strmec Samoborski kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Samobor - **zasnovano založno pravo u korist Vjerovnika pod brojem Z-22597/2017 (za Ugovor pod 2) ove Prijave),**
b) 8302/100000 suvlasničkog dijela kat.čest. 6507/1 zemljišta, zajedničkih dijelova i uređaja stambene zgrad br. 8. i 10. u ulici Sviba i dvorište površine 1265 m2, s kojim suvlasničkim dijelom je povezano vlasništvo posebnog dijela predmetne nekretnine i to 31. Etaža – trosobni stan u potkrovlju oznake D2-ST 8 i spremište u podrumu oznake D2 SPREM. 08, ukupne netto korisne površine 102,47 m2, upisano u zk.ul. 3586, k.o. Strmec Samoborski kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Samobor - **zasnovano založno pravo u korist Vjerovnika pod brojem Z-22597/2017 (za Ugovor pod 2) ove Prijave),**
c) kat.čest. 626/4 izgrađeno zemljište i tvorničko dvorište, Kovinska, površine 43358 m2, zk.ul. 36536 k.o. Stenjevec, kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu - **zasnovano založno pravo u korist Vjerovnika pod brojem Z-32783/15 s redom prvenstva Z-39431/14 (Z-42039/14) (za Ugovor pod 2) ove Prijave),**
d) pravo građenja na kat.čest. 1606 k.o. Resnik upisano u zk.ul. 391 k.o. Resnik, koje pravo građenja je upisano u zk.ul. 107625 k.o. Resnik kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zk odjel Zagreb – **zasnovano založno pravo u korist Vjerovnika pod brojem Z-58024/2017 (za Ugovor pod 3) ove Prijave).**

Iznos tražbine **47.256.501,67 (kn)**

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / **NE ODRIČEM**

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / **NE PRISTAJEM**

**Radi preglednosti, Vjerovnik navodi da:**

**- ukupan iznos svih dospjelih tražbina iznosi 37.861.017,12 (kn),**

**- ukupan iznos svih tražbina koje dospijevaju nakon otvaranja predstečajnog postupka iznosi 109.078,57 (kn),**

**- ukupan iznos svih uvjetnih tražbina iznosi 9.359.260,06 kn.**

**PODACI O IZLUČNOM PRAVU: nema**

Mjesto i datum

Zagreb, 7.12.2018.

Potpis vjerovnika

p.p. _____

HBOR

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK

# OPĆA PUNOMOĆ

1. Ovim opunomoćujemo na pojedinačno zastupanje Hrvatske banke za obnovu i razvitak, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390 (u daljnjem tekstu: Banka):

1. Marka Topića,
2. Nenada Kalajdžića,
3. Mirjanu Iličić,
4. Maju Baričević,
5. Branku Bišćan,
6. Ivanu Kuhar,
7. Ernu Jurinjak Kalajdžić,
8. Dubravku Mandić,
9. Dinka Bačića,
10. Martinu Caratan,
11. Željka Dimnjakovića,
12. Martinu Francetić,
13. Ivanu Lokas,
14. Renea Veroneka,
15. Petru Jurković Mutabžija,
16. Sonju Herceg,
17. Dajanu Dragović,
18. Mirtu Dusparić,
19. Mirelu Kopčić,
20. Borisa Savića,
21. Tomislava Vlašića,
22. Ivanu Bilić Vrcelj,
23. Mladena Pajića,

svi dipl. pravnici zaposleni u Banci, u svim postupcima kod sudova, javnih bilježnika, upravnih tijela te drugih tijela i organa na području Republike Hrvatske kod kojih se vodi postupak u kojem je Banka stranka.

Ova Opća punomoć vrijedi do opoziva.

U Zagrebu, 10. listopada 2018. godine

Član Uprave

mr. sc. Hrvoje Čuvalo

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK HBOR ZAGREB

Predsjednica Uprave

mr. sc. Tamara Perko

Ja, javni bilježnik **mr.sc. JOZO ROTIM**, Zagreb, Trg J.F.Kennedyja 6b,
potvrđujem da je stranka:

**HRVOJE ČUVALO, OIB 88442480993, ZAGREB, ORAHOVAC 8,** kao član uprave **HBOR, OIB 26702280390, Zagreb, STROSSMAYEROV TRG 9,** u mojoj nazočnosti priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 110240055 PU Zagrebačka , ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u Odluku Nadzornog odbora Broj 1000-11-4/2017, donesenu dana 9. listopada 2017., s ovjerom po javnom bilježniku Branko Jakić pod brojem OV-14241/17 od 12.10.2017.

**TAMARA PERKO, OIB 14864008505, ZAGREB, RADMANOVAČKA ULICA 6 S,** kao predsjednik uprave **HBOR, OIB 26702280390, Zagreb, STROSSMAYEROV TRG 9,** u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 110696930 PU Zagrebačka , ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u Odluku Nadzornog odbora Hrvatske banke za obnovu i razvitak od 09. listopada 2017. , Broj: 1000-11-3/2017, ovjerenu po javnom bilježniku Branko Jakić dana 12.10.2017., Broj: OV-14245/17.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 20,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 60,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 15,00 kn.

**Broj: OV-8153/2018**
Zagreb, 16.10.2018.

REPUBLIKA HRVATSKA M.P. ZAGREB JOZO ROTIM JAVNI BILJEŽNIK

Javni bilježnik
mr.sc. JOZO ROTIM

Ja, javni bilježnik **mr.sc. JOZO ROTIM**, Zagreb, Trg J.F.Kennedyja 6b,
potvrđujem da je ovo preslika izvorne isprave nakon ovjere potpisa:

**Opća punomoć izdana 10.10.2018. od Hrvatske banke za obnovu i razvitak - ovjerena pod brojem OV-8153/2018 dana 16.10.2018.**

Isprava čija se preslika ovjerava sastoji se od 2 stranice i ovjerava se u 50 primjeraka na zahtjev stranke: **SILVIO SABOLEK, OIB 98087437964, ZAGREB, ŠUŠNJEVEC 5.** Izvorna isprava nalazi se kod stranke

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 105,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 2. PPJT zaračunata u iznosu od 500,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 125,00 kn.

**Broj: OV-8154/2018**
Zagreb, 16.10.2018.

REPUBLIKA HRVATSKA M.P. ZAGREB JOZO ROTIM JAVNI BILJEŽNIK

Javni bilježnik
mr.sc. JOZO ROTIM

ZA JAVNOG BILJEŽNIKA
JAVNOBILJEŽNIČKI PRISJEDNIK
*Boro Bubnjić*

HBOR

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK

*0002970 78*

Klasifikacijska oznaka: GIA-OP/18-02
Urudžbeni broj: DO-18-2
Zagreb, 03.12.2018.
**Sektor računovodstva**
**Direkcija analitičkog knjigovodstva**
**Odjel analitičkog knjigovodstva zaduženja i poslova riznice**

**Predmet: stanje potraživanja prema TEHNIKA d.d., Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB: 73037001250, na dan 09.11.2018.**
**– otvaranje predstečajnog postupka**

Stanje potraživanja na dan 09.11.2018. godine je slijedeće:

1. Ugovor broj 36/2014 o izdavanju 2 (dvije) kontragarancije za dobro izvršenje posla:

| OPIS | EUR | HRK |
|---|---|---|
| Dospjela HBOR naknada | | 33.455,10 |
| Dospjela zatezna kamata na HBOR naknadu | | 1.059,05 |
| Dospjela zatezna kamata na naknadu UBAF/BEA banke | 21,43 | 159,73 |
| Dospjela zatezna kamata na glavnicu | 3.902,89 | 29.090,55 |
| **DOSPJELA POTRAŽIVANJA** | **3.924,32** | **63.764,43** |
| Uvjetno potraživanje | 1.219,50 | 9.089,65 |
| **UVJETNA POTRAŽIVANJA** | **1.219,50** | **9.089,65** |
| UKUPNO PO UGOVORU 36/2014 | 5.143,82 | 72.854,08 |

2. Ugovor broj 37_2014 o izdavanju 2 (dvije) kontragarancije za povrat avansa:

| OPIS | EUR | HRK |
|---|---|---|
| Dospjela glavnica | 3.144.809,62 | 23.440.124,68 |
| Dospjela zatezna kamata na glavnicu | 47.090,44 | 350.992,88 |
| **DOSPJELA POTRAŽIVANJA** | **3.191.900,06** | **23.791.117,56** |
| Uvjetno potraživanje | 1.219,50 | 9.089,65 |
| **UVJETNA POTRAŽIVANJA** | **1.219,50** | **9.089,65** |
| UKUPNO PO UGOVORU 37/2014 | 3.193.119,56 | 23.800.207,21 |

3. Ugovor o okviru za izdavanje domaćih i inozemnih činidbenih bankarskih garancija broj O-02/2017:

| OPIS | EUR | HRK |
|---|---|---|
| Dospjela HBOR naknada | | 98.338,54 |
| Dospjela zatezna kamata na HBOR naknadu | | 2.160,85 |
| Dospjela naknada UBAF/BEA banaka | 15.148,45 | 112.910,35 |
| Dospjela zatezna kamata na naknadu UBAF/BEA banaka | 323,78 | 2.413,32 |
| Dospjela glavnica | 1.803.950,00 | 13.445.905,48 |
| Dospjela zatezna kamata na glavnicu | 46.206,80 | 344.406,59 |
| **DOSPJELA POTRAŽIVANJA** | **1.865.629,03** | **14.006.135,13** |
| Uvjetno potraživanje po deviznim izdanim kontragarancijama | 4.878,00 | 36.358,62 |
| Uvjetno potraživanje po kunskim izdanim garancijama | | 9.304.722,14 |
| **UVJETNA POTRAŽIVANJA** | **4.878,00** | **9.341.080,76** |
| Ukupno nedospjele HBOR naknade | | 109.078,57 |
| **NEDOSPJELA POTRAŽIVANJA** | | **109.078,57** |
| UKUPNO PO UGOVORU O OKVIRU O-02/2017 | 1.870.507,03 | 23.456.294,46 |

| | |
|---|---|
| Dospjela potraživanja ukupno: | **37.861.017,12 HRK** |
| Nedospjela potraživanja ukupno: | **109.078,57 HRK** |
| Uvjetna potraživanja ukupno: | **9.359.260,06 HRK** |
| SVEUKUPNO: | **47.329.355,75 HRK** |

Iznosi izraženi u EUR-ima obračunati su u HRK po prodajnom tečaju HNB-a na dan 09.11.2018. godine, koji iznosi: 1 EUR = 7,453591 HRK.

Ivana Grgić Škarpa
Ivana Grgić Škarpa
Odjel analitičkog knjigovodstva zaduženja i poslova riznice

HBOR
Hrvatska banka za obnovu i razvitak

Mirna Ivanović
Ivanović
Voditeljica odjela analitičkog knjigovodstva zaduženja i poslova riznice

HBOR
22 -09- 2017
i otprema pošte

HBOR
000169876

**HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK**, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB 26702280390, zastupana po punomoćniku Mireli Kopčić, kao **založni vjerovnik** (u daljnjem tekstu **založni vjerovnik**)----------

i----------

**TEHNIKA d.d.** Zagreb (Grad Zagreb) Ulica grada Vukovara 274, OIB: 73037001250, zastupana po direktoru Zlatku Sirovcu, kao **nalogodavac, dužnik, založni dužnik** (u daljnjem tekstu: **založni dužnik**)----------

sukladno odredbama Ovršnog zakona zaključuju slijedeći ----------

## DODATAK III
## SPORAZUMU O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE

### Članak 1.

Strane ovog Dodatka III Sporazumu o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine (dalje u tekstu: Dodatak III Sporazumu) suglasno utvrđuju da je između založnog vjerovnika i založnog dužnika zaključen dana 18.09.2014. (slovima: osamnaestogrujna dvijetisućučetrnaeste) godine Sporazum o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine koji je dana 23.09.2014. (slovima: dvadesettrećegrujnadvijetisućečetrnaeste) godine solemniziran kod javnog bilježnika Pere Džankića u Zagrebu, pod brojem OV-8523/2014 (dalje u tekstu: Sporazum), dana 24.08.2015. (slovima: dvadesetčetvrtogkolovozadvijetisućepetnaeste) godine Dodatak I Sporazumu o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine koji je dana 27.08.2015. (slovima: dvadesetsedmogkolovozadvijetisućepetnaeste) godine solemniziran kod javnog bilježnika Pere Džankića u Zagrebu, pod brojem OV-7259/15 (dalje u tekstu: Dodatak I Sporazumu) te dana 19.09.2016. (slovima: devetnaestogrujnadvijetisućešesnaeste) godine Dodatak II Sporazumu o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine koji je dana 23.09.2016. (slovima: dvadesettrećegrujnadvijetisućešesnaeste) godine solemniziran kod javnog bilježnika Pere Džankića u Zagrebu, pod brojem OV-7051/2016 (dalje u tekstu: Dodatak II Sporazumu).----------

Temeljem Sporazuma, u korist založnog vjerovnika uknjiženo je založno pravo na nekretninama:------

1.) 224/10000 suvlasničkog dijela kat. čest. 6514/5 zemljišta, zajedničkih dijelova i uređaja stambene zgrade br. 22 i 24 u Ulici jasena i dvorište površine 854 m2, koji je povezan s vlasništvom posebnog dijela i to 5. Etaža - garažno-parkirališno mjesto oznake D1-GPM 4 u podrumu, ukupne netto korisne površine 18,04 m2, upisano u zk.ul.br. 3581, poduložak 5, k.o. Strmec Samoborski kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Samobor, uknjiženo rješenjima broj Z-3275/14 i Z-240/2015,----------
2.) 971/10000 suvlasničkog dijela k.č.br. 6514/5 zemljišta, zajedničkih dijelova i uređaja stambene zgrade br. 22 i 24 u Ulici Jasena i dvorište sa 854 m2, s kojim suvlasničkim dijelom je povezano vlasništvo posebnog dijela predmetne nekretnine i to 7. Etaža - dvosobni stan u prizemlju oznake D1-ST 2 i spremište u podrumu oznake D1 SPREM. 02, ukupne netto korisne površine 78,14 m2, upisano u zk.ul.br. 3581, poduložak 7, k.o. Strmec Samoborski kod Općinskog suda u u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Samobor, uknjiženo rješenjima broj Z-3275/14 i Z-240/2015, i----------
3.) kat. čest.626/4 izgrađeno zemljište i tvorničko dvorište, Kovinska, površine 43358 m2, z.k.ul. br. 36536 k.o. Stenjevec, kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, uknjiženo rješenjima broj Z-39431/14 i Z-42039/14,----------

radi osiguranja potraživanja založnog vjerovnika temeljem Ugovora broj 37/2014 o izdavanju 2 (dvije) kontragarancije za povrat avansa podnositelja zahtjeva TEHNIKA d.d., Zagreb (Grad Zagreb) za izvozni posao INGRE d.d., Zagreb, od 11.09.2014. (slovima: jedanaestogrujnadvijetisućečetraneste) godine i to:----------

a) kontragarancije za povrat avansa u iznosu od 3.206.669,67 EUR (slovima: trimilijunadvijestošesttisućašestošezdesetdeveteurišezdesetsedamcenti) s rokom važenja do 09.10.2015. (slovima: devetoglistopadadvijetisućepetnaeste) godine i----------

b) kontragarancije za povrat avansa u iznosu od 181.638.594,10 DZD (slovima: stoosamdesetjedanmilijunšestotridesetosamtisućapetstodevedesetčetirialžirskihdinaraidesetsantima) s rokom važenja do 09.10.2015. (slovima: devetoglistopadadvijetisućepetnaeste) godine

sve uvećane za naknade i troškove, te sve uvećano za zateznu kamatu od 12% (slovima: dvanaestposto) godišnje, promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama založnog vjerovnika, a koja zatezna kamata se obračunava i naplaćuje na svaki isplaćeni iznos po kontragaranciji, računajući od dana isplate od strane založnog vjerovnika pa do dana naplate od založnog dužnika.----------

---

Strane ovog Dodatka III Sporazumu suglasno utvrđuju da je temeljem Dodatka I Sporazumu, a Rješenjem Općinskog suda u Novom Zagrebu pod brojem Z-20571/2015 u korist založnog vjerovnika uknjiženo je založno pravo na nekretninama:----------

---

1.) 224/10000 suvlasničkog dijela kat. čest. 6514/5 zemljišta, zajedničkih dijelova i uređaja stambene zgrade br. 22 i 24 u Ulici jasena i dvorište površine 854 m2, koji je povezan s vlasništvom posebnog dijela i to 5. Etaža - garažno-parkirališno mjesto oznake D1-GPM 4 u podrumu, ukupne netto korisne površine 18,04 m2, upisano u zk.ul.br. 3581, k.o. Strmec Samoborski kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Samobor i--------

2.) 971/10000 suvlasničkog dijela k.č.br. 6514/5 zemljišta, zajedničkih dijelova i uređaja stambene zgrade br. 22 i 24 u Ulici Jasena i dvorište sa 854 m2, s kojim suvlasničkim dijelom je povezano vlasništvo posebnog dijela predmetne nekretnine i to 7. Etaža - dvosobni stan u prizemlju oznake D1-ST 2 i spremište u podrumu oznake D1 SPREM. 02, ukupne netto korisne površine 78,14 m2, upisano u zk.ul.br. 3581 k.o. Strmec Samoborski kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Samobor,----------

Rješenjem Općinskog građanskog suda u Zagrebu pod brojem Z-32783/15 u korist založnog vjerovnika uknjiženo je založno pravo na nekretninama:----------

3.) kat. čest.626/4 izgrađeno zemljište i tvorničko dvorište, Kovinska, površine 43358 m2, zk.ul. br. 36536 k.o. Stenjevec, kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu,----------

radi osiguranja potraživanja založnog vjerovnika temeljem Ugovora broj 37/2014 o izdavanju 2 (dvije) kontragarancije za povrat avansa podnositelja zahtjeva TEHNIKA d.d., Zagreb (Grad Zagreb) za izvozni posao INGRE d.d., Zagreb, od 11.09.2014. (slovima: jedanaestogrujnadvijetisućečetraneste) godine, i to:----------

a. kontragarancije za povrat avansa u iznosu od 3.206.669,67 EUR (slovima: trimilijunadvijestošesttisućašestošezdesetdeveteurišezdesetsedamcenti) s rokom važenja do 09.10.2016. (slovima: devetoglistopadadvijetisućešesnaeste) godine i----------

b. kontragarancije za povrat avansa u iznosu od 181.638.594,10 DZD (slovima: stoosamdesetjedanmilijunšestotridesetosamtisućapetstodevedesetčetirialžirskihdinaraidesetsantima) s rokom važenja do 09.10.2016. (slovima: devetoglistopadadvijetisućešesnaeste) godine-

sve uvećane za naknade i troškove, te sve uvećano za zateznu kamatu od 8,14% (slovima: osamcijelihčetrnaestposto) godišnje, promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama založnog vjerovnika, na svaki isplaćeni iznos po kontragaranciji, a koja zatezna kamata se obračunava i naplaćuje na svaki isplaćeni iznos po kontragaranciji, računajući od dana isplate od strane založnog vjerovnika pa do dana naplate od založnog dužnika, **u prvenstvenom redu i do visine hipoteke od 3.206.669,67 EUR** (slovima: trimilijunadvijestošesttisućašestošezdesetdeveteurišezdesetsedamcenti) i **181.638.594,10 DZD** (slovima: stoosamdesetjedanmilijunšestotridesetosamtisućapetstodevedesetčetiri alžirskihdinaraidesetsantima) sve uvećano za naknade, troškove i zateznu kamatu, uknjižene----------

- Rješenjima Općinskog građanskog suda u Zagrebu **broj Z-39431/14 i Z-42039/14** u z.k.ul.br. 36536 k.o. Stenjevec i----------
- Rješenjima Općinskog suda u Novom Zagrebu **broj Z-3275/14 i Z-240/15** u z.k.ul.br. 3581 k.o. Strmec Samoborski etaže 5. i 7,----------

uz ograničenje da će hipoteka upisana temeljem Ugovora o izdavanju kontragarancija i Dodatka I Sporazumu imati pravni učinak jedino ako se brisanje hipoteke upisane pod brojem Z-39431/14 i Z-42039/14 u z.k.ul.br. 36536 k.o. Stenjevec, kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu i pod brojem Z-3275/14 i Z-240/2015 u z.k.ul.br. 3581 k.o. Strmec Samoborski, uknjiži u roku od godine dana od odobrenja upisa hipoteke po ovom Dodatku I Sporazumu.----------

---

Strane ovog Dodatka III Sporazumu suglasno utvrđuju da je Rješenjem Općinskog suda u Novom Zagrebu pod brojem Z-26650/2015 izvršena uknjižba brisanja hipoteke upisane pod brojem Z-3275/14 i Z-240/15, te da je Rješenjem Općinskog građanskog suda u Zagrebu pod brojem Z-16014/16 izvršen upis brisanja hipoteke upisane po brojem Z-39431/14 i Z-42039/14.----------

---

---

**Članak 2.**

Strane ovog Dodatka III Sporazumu suglasno utvrđuju da su između založnog vjerovnika i založnog dužnika zaključeni:

- Dodatak I Ugovoru broj 37/2014 o izdavanju 2 (dvije) kontragarancije za povrat avansa podnositelja zahtjeva TEHNIKA d.d., Zagreb (Grad Zagreb) za izvozni posao INGRE d.d. od 24.08.2015. (slovima: dvadesetčetvrtogkolovozadvijetisućepetnaeste) godine, Zagreb, kojim su produženi rokovi važenja kontragarancija navedenih u članku 1. ovog Dodatka III Sporazumu,
- Dodatak II Ugovoru broj 37/2014 o izdavanju 2 (dvije) kontragarancije za povrat avansa podnositelja zahtjeva TEHNIKA d.d., Zagreb (Grad Zagreb) za izvozni posao INGRE d.d. od 19.09.2016. (slovima: devetnaestogrujnadvijetisućešesnaeste) godine, Zagreb, kojim su produženi rokovi važenja kontragarancija navedenih u članku 1. ovog Dodatka III Sporazumu,
- Dodatak III Ugovoru broj 37/2014 o izdavanju 2 (dvije) kontragarancije za povrat avansa podnositelja zahtjeva TEHNIKA d.d., Zagreb (Grad Zagreb) za izvozni posao INGRE d.d. od 28.12.2016. (slovima: dvadesetosmogprosincadvijetisućešesnaeste) godine, Zagreb, kojim je otpušten depozit u iznosu od 500.000,00 EUR (slovima: petstotisućaeura), koji depozit je položen na depozitni račun založnog dužnika kod založnog vjerovnika te
- Dodatak IV Ugovoru broj 37/2014 o izdavanju 2 (dvije) kontragarancije za povrat avansa podnositelja zahtjeva TEHNIKA d.d., Zagreb (Grad Zagreb) za izvozni posao INGRE d.d. od 23.08.2017. (slovima: dvadesettrećegkolovozadvijetisućesedamnaeste) godine kojim su produženi rokovi važenja kontragarancija navedenih u članku 1. ovog Dodatka III Sporazumu.

Dalje u tekstu Ugovor broj 37/2014 o izdavanju 2 (dvije) kontragarancije za povrat avansa podnositelja zahtjeva TEHNIKA d.d., Zagreb (Grad Zagreb) za izvozni posao INGRE d.d., Zagreb i Dodatak I, II, III i IV tome Ugovoru nazivaju se: Ugovor o izdavanju kontragarancija i sastavni su dio ovog Dodatka III Sporazumu.

**Članak 3.**

Strane ovog Dodatka III Sporazumu suglasno utvrđuju da prema Ugovoru o izdavanju kontragarancija založni vjerovnik ima potraživanje prema založnom dužniku s osnova:

a. kontragarancije za povrat avansa br. 200-3200-0517 u iznosu od 3.131.992,19 EUR (slovima: trimilijunastotridesetjednatisućadevetstodevedesetdvaeuraidevetnaestcenti) s rokom važenja do 08.10.2018. (slovima: osmoglistopadadvijetisućeosamnaeste) godine i
b. kontragarancije za povrat avansa br. 200-3200-0516 u iznosu od 175.604.993,49 DZD (slovima:stosedamdesetpetmilijunašestočetiritisućedevetstodevedesettrialžirskihdinaraičetrdes etdevetsantima) s rokom važenja do 08.10.2018. (slovima: osmoglistopadadvijetisućeosamnaeste) godine

sve uvećane za naknade i troškove, te sve uvećano za zateznu kamatu, promjenjivu sukladno Odluci o kamatnim stopama založnog vjerovnika, na svaki isplaćeni iznos po kontragaranciji, a koja zatezna kamata se obračunava i naplaćuje na svaki isplaćeni iznos po kontragaranciji, računajući od dana isplate od strane založnog vjerovnika pa do dana naplate od založnog dužnika.

Ako založni vjerovnik po izdanim kontragarancijama navedenim u stavku 1. ovog članka isplati bilo koji iznos, tako isplaćeni iznos dospijeva odmah, slijedom čega su strane ovog Dodatka III Sporazumu suglasne da je izvadak iz poslovnih knjiga založnog vjerovnika dokaz o visini i dospijeću tražbine založnog vjerovnika.

Založni dužnik ovlašćuje založnog vjerovnika da utvrdi visinu i dospjelost tražbine koja nastane po svakoj izdanoj kontragaranciji.

Strane ovog Dodatka III Sporazumu su suglasne da u slučaju izmjene roka važenja kontragarancija navedenih u stavku 1. ovog članka temeljem izmjena i dopuna Ugovora o izdavanju kontragarancija neće mijenjati ovaj Dodatak III Sporazumu, već će se rokovi važenja kontragarancija primjenjivati sukladno navedenim izmjenama i dopunama Ugovora o izdavanju kontragarancija.

**Članak 4.**

Založni dužnik radi osiguranja novčane tražbine iz članka 3. ovog Dodatka III Sporazumu dozvoljava opterećenje svojih nekretnina pravom zaloga u visini te tražbine, odnosno uknjižbom hipoteka u korist založnog vjerovnika na sljedećim nekretninama:

- 31. Suvlasnički dio: 8302/100000 Etažno vlasništvo (E-31), u naravi trosobni stan u potkrovlju oznake D2-ST 8 i spremište u podrumu oznake D2 sprem. 08, ukupne netto korisne površine 102,47 m2, sve upisano u ZK ulošku: 3586, kat. čestice 6507/1 stambena zgrada br. 8 i 10 u ul. Sviba i dvorište, ukupne površine 1265 m2, k.o. Strmec Samoborski, kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Samobor,----------

- 18. Suvlasnički dio: 1003/100000 Etažno vlasništvo (E-18), u naravi garažno-parkirališno mjesto oznake D2 GPM1 u podrumu, ukupne netto korisne površine 12,38 m2, sve upisano u ZK ulošku: 3586, kat. čestice 6507/1 stambena zgrada br. 8 i 10 u ul. Sviba i dvorište, ukupne površine 1265 m2, k.o. Strmec Samoborski, kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Samobor.----------

Prilog ovog Dodatka III Sporazumu je preslika zemljišnoknjižnih izvadaka za navedene nekretnine za koje založni dužnik svojim potpisom na ovom Dodatku III Sporazumu jamči da potpuno i istinito prikazuju pravo vlasništva nekretnina, stanje tereta na istima i prava trećih. ----------

**Članak 5.**

Založni dužnik suglasan je i ovlašćuje založnog vjerovnika da može, bez ikakvih njegovih daljnjih upita i odobrenja, neposredno na temelju ovog Dodatka III Sporazumu u zemljišnim knjigama nadležnog suda ishoditi uknjižbu prava zaloga, odnosno uknjižbu hipoteka na nekretninama iz članka 4. ovog Dodatka III Sporazumu u svoju korist, a radi osiguranja tražbine iz članka 3. ovog Dodatka III Sporazumu.----------

Zasnovano založno pravo po ovom Dodatku III Sporazumu tereti nekretnine bez obzira na promjenu u vlasništvu na nekretninama. ----------

Založni dužnik se obvezuje za cijelo vrijeme do namirenja svih potraživanja založnog vjerovnika iz članka 3. ovog Dodatka III Sporazumu omogućiti založnom vjerovniku i trećim osobama po nalogu založnog vjerovnika ulazak u posjed, obilazak, te praćenje kvalitete i vrijednosti založenih nekretnina iz članka 4. ovog Dodatka III Sporazumu kao instrumenta osiguranja na način kako to založni vjerovnik zatraži. Založni dužnik je dužan bez odgode pisanim putem izvještavati založnog vjerovnika o svakom većem oštećenju ili umanjenju vrijednosti nekretnina danih u zalog založnom vjerovniku sve do namirenja svih potraživanja založnog vjerovnika iz članka 3. ovog Dodatka III Sporazumu.----------

**Članak 6.**

Strane ovog Dodatka III Sporazumu suglasne su da će javni bilježnik staviti na isti potvrdu ovršnosti temeljem osnovanog zahtjeva založnog vjerovnika. ----------

Zahtjev založnog vjerovnika za stavljanje potvrde ovršnosti na ovom Dodatku III Sporazumu smatrat će se osnovanim dostavom javnom bilježniku pisane obavijesti u kojoj navodi da ima dospjelo nenamireno potraživanje iz Ugovora o izdavanju kontragarancija, uz dostavu Ugovora o izdavanju kontragarancija i Izvatka iz poslovnih knjiga založnog vjerovnika kao dokaza da ima dospjelo potraživanje i visinu tog potraživanja, te su stranke ovog Dodatka III Sporazumu suglasne da je to jedini uvjet koji u ovom slučaju mora biti ispunjen za stavljanje potvrde ovršnosti. ----------

**Članak 7.**

Založni dužnik se obvezuje sve do podmirenja potraživanja založnog vjerovnika iz članka 3. ovog Dodatka III Sporazumu, osigurati založene nekretnine iz članka 4. ovog Dodatka III Sporazumu kod osiguravajućeg društva te policu osiguranja vinkulirati isključivo u korist založnog vjerovnika sve do podmirenja potraživanja založnog vjerovnika iz članka 3. ovog Dodatka III Sporazumu. Nadalje, založnom dužniku se zabranjuje daljnja vinkulacija police osiguranja u korist drugih vinkulanata bez prethodne suglasnosti založnog vjerovnika. U slučaju da založni dužnik postupi suprotno navedenoj zabrani, založni vjerovnik je ovlašten otkazati/raskinuti Ugovor o izdavanju kontragarancija.----------

Založni dužnik je dužan sve do podmirenja potraživanja založnog vjerovnika iz članka 3. ovog Dodatka III Sporazumu svake godine obnavljati policu osiguranja založenih nekretnina iz članka 4. ovog Dodatka III Sporazumu, na zahtjev založnog vjerovnika, vinkulirati ju u njegovu korist i dostaviti ju založnom vjerovniku najkasnije do isteka roka važnosti prethodne police osiguranja, zajedno s dokazima o uplati premije osiguranja. Ukoliko založni dužnik u naprijed navedenom roku,

na način i pod navedenim uvjetima ne dostavi založnom vjerovniku dokaz da su založene nekretnine iz članka 4. ovog Dodatka III Sporazumu osigurane, isti izričito temeljem ovog Dodatka III Sporazumu i Ugovora o izdavanju kontragarancija ovlašćuje založnog vjerovnika, da bez posebnog odobrenja ili naloga s njegove strane, izvrši u njegovo ime i za njegov račun plaćanje premije osiguranja za predmetne nekretnine ili da otkaže Ugovor o izdavanju kontragarancija.----------

---

Ukoliko založni vjerovnik izvrši ugovaranje i/ili plaćanje premije osiguranja u cijelosti ili djelomično u ime i za račun založnog dužnika, za plaćene premije teretit će se založni dužnik, a ista se smatra dospjelom na dan plaćanja premije. Založni vjerovnik je ovlašten založnom dužniku obračunati zateznu kamatu na plaćenu premiju od dana dospijeća do isplate.----------

---

**Članak 8.**

---

Založni dužnik je izričito i neopozivo suglasan da založni vjerovnik može neposredno temeljem ovog Dodatka III Sporazumu zatražiti prisilnu ovrhu na nekretninama iz članka 4. ovog Dodatka III Sporazumu, radi naplate bilo koje tražbine po izdanim kontragarancijama iz članka 3. ovog Dodatka III Sporazumu nakon dospijeća te tražbine.----------

---

Založni dužnik ovlašćuje založnog vjerovnika da radi naplate bilo kojeg dijela kao i cijelih osiguranih tražbina iz članka 3. ovog Dodatka III Sporazumu nakon dospjelosti, može provesti neposrednu i prisilnu ovrhu na svim njegovim računima kod banaka i na svoj njegovoj ostaloj pokretnoj i nepokretnoj imovini, prema svom izboru.----------

---

**Članak 9.**

---

Strane ovog Dodatka III Sporazumu suglasne su da Dodatak III Sporazumu proizvodi pravne učinke kada se potvrdi (solemnizira) kod javnog bilježnika te da će se tada smatrati ovršnom ispravom, sve sukladno Zakonu o javnom bilježništvu.----------

---

**Članak 10.**

---

Sve izmjene i dopune ovog Dodatka III Sporazumu moraju biti zaključene u pisanom obliku, u protivnom ne proizvode pravne učinke za strane ovog Dodatka III Sporazumu. ----------

---

Sve ostale odredbe Sporazuma, Dodatka I Sporazumu i Dodatka II Sporazumu koje nisu izmijenjene odnosno dopunjene ovim Dodatkom III Sporazumu ostaju i dalje na snazi. ----------

---

Ako bi se naknadno utvrdila ništetnost neke od odredbi ovog Dodatka III Sporazumu, Dodatak III Sporazumu u preostalom dijelu ostaje na snazi, a strane se obvezuju ništetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se želio postići ništetnom odredbom.----------

---

**Članak 11.**

---

Strane ovog Dodatka III Sporazumu su nadalje suglasne da sve troškove vezane za sastav i potvrđivanje ovog Dodatka III Sporazumu, kao i troškove eventualne ovrhe na predmetnim nekretninama, snosi založni dužnik. ----------

---

**Članak 12.**

---

Strane ovog Dodatka III Sporazumu suglasne su da će eventualne nesporazume i/ili sporove proizašle iz ovog Dodatka III Sporazumu primarno nastojati riješiti pregovorima za vrijeme trajanja ovog Sporazuma. Ako pregovori ne uspiju, ugovorne strane mogu sporove nastojati riješiti mirenjem i/ili arbitražom, a u suprotnom ugovaraju nadležnost suda u Zagrebu.----------

---

**Članak 13.**

---

U znak da je ovim Dodatkom III Sporazumu izražena njihova prava volja, strane ga vlastoručno potpisuju, te svojim potpisom potvrđuju da su isti, zajedno s; u ovom Dodatku III Sporazumu navedenim i istom priloženim dokumentima, pročitale i razumjele, da prihvaćaju sva prava i obveze koje iz njega proizlaze, kao i pravne posljedice javnobilježničke potvrde Dodatka III Sporazumu. ------

---

Izvornik ovog Dodatka III Sporazumu pohranjen je u javnobilježničkom uredu. ----------

Strane ovog Dodatka III Sporazumu suglasne su da će založni vjerovnik i založni dužnik dobiti svaki po 3 (tri) otpravka, koji će u pravnom prometu zamjenjivati izvornik, dok je 1 (jedan) otpravak predviđen za nadležni sud.----------

U Zagrebu, 04.09.2017. (slovima: četvrtogrujnadvijetisućesedamnaeste) godine ----------

**Založni vjerovnik:**
punomoćnik

Mirela Kopčić

**Založni dužnik:**
direktor
TEHNIKA d.d.
Zagreb
Zlatko Sirovec

Temeljem Odluke Uprave Hrvatske banke za obnovu i razvitak broj 1100-31-2/2014 od 12. kolovoza 2014. godine i Suglasnosti Nadzornog odbora Hrvatske banke za obnovu i razvitak broj 1000-1900/2014 od 18. kolovoza 2014. godine

**HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK**, Zagreb, Strossmayerov trg 9, MB: 3929370, OIB: 26702280390 (u daljnjem tekstu: HBOR), zastupana po predsjedniku Uprave gospodinu Vladimiru Kristijanu i direktoru Sektora kreditiranja gospodinu Hrvoju Galičiću

i

**TEHNIKA d.d.**, Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, MB: 3275388, OIB: 73037001250 (u daljnjem tekstu: Nalogodavac), zastupano po direktoru gospodinu Filipu Filipecu

zaključili su u Zagrebu 11. rujna 2014. godine sljedeći

**U G O V O R broj 37/2014**
**o izdavanju 2 (dvije) kontragarancije za povrat avansa**
**podnositelja zahtjeva TEHNIKA d.d., Zagreb (Grad Zagreb)**
**za izvozni posao INGRE d.d., Zagreb**

**UVODNE ODREDBE:**

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je Nalogodavac s društvom INGRA d.d. Zagreb zaključio Ugovor o uređenju međusobnih odnosa na projektu „Projektiranje, realizacija i opremanje Medicinsko-kirurškog centra i internata u Ain Naadji (Alžir) 1. vojna oblast br. 11/14-T" dana 23.04.2014. godine te I Dodatak br. 61/14-T Ugovoru o uređenju međusobnih odnosa na projektu „Projektiranje, realizacija i opremanje Medicinsko-kirurškog centra i internata u Ain Naadji (Alžir) 1. vojna oblast br. 11/14-T" od dana 08.08.2014. godine, a sve temeljem Podugovora o izvođenju br. 2 (izvornog prijevoda: Ugovor o realizaciji br. 2 glavnog ugovora zaključenog prema nacionalnom i internacionalnom natječaju) zaključenog između INGRE d.d., Zagreb i Ministarstva obrane NDR Alžir, Centralne direkcije za vojnu infrastrukturu, radi projektiranja, realizacije i opremanja Medicinsko-kirurškog centra i internata u Ain Nadji, Alžir od dana 08.05.2013. godine (u daljnjem tekstu sve: Ugovor).

Iznos posla prema Ugovoru je 33.640.318,93 EUR (od čega 36,46% u lokalnoj valuti DZD): devizni dio: 21.377.797,80 EUR i lokalni dio: 1.210.923.960,67 DZD (12.262.521,12 EUR).

Ugovorne strane su nadalje suglasne da Nalogodavac sukladno Ugovoru mora osigurati izdavanje dvije kontragarancije za povrat avansa i to u iznosu od 3.206.669,67 EUR (slovima: trimilijunadvjestošesttisućašestošezdesetdeveteurišezdesetsedamcenti) i iznosu od 181.638.594,10 DZD (slovima: stoosamdesetjedanmilijunšestotridesetosamtisućapetstodevedesetčetirialžirskadinaraidesetsantima) u korist ino-banke (dalje u tekstu: Korisnik kontragarancija.

Ugovorne strane nadalje suglasno utvrđuju da je Nalogodavac od HBOR-a zatražio izdavanje dvije kontragarancije za povrat avansa u korist ino-banke, a temeljem koje bi ino-banka izdala dvije kontragarancije za povrat avansa banci u Alžiru. Na temelju navedenih kontragarancija banka u Alžiru će Ministarstvu obrane NDR Alžir (u daljnjem tekstu: Korisnik garancije) izdati dvije garancije za povrat avansa.

[redacted] su nadalje suglasne da se radi potrebe izvoznog posla INGRE d.d., Zagreb u [redacted]arancija iz članka 1. ovog Ugovora neće spominjati Nalogodavac kao [redacted]davanja kontragarancija iz članka 1. ovog Ugovora, već samo izvozni posao [redacted]agreb.

**Članak 1.**

[redacted]zuje, ako su za to ispunjene pretpostavke iz ovog Ugovora, izdati ino-banci:

[redacted]aranciju za povrat avansa u iznosu

**3.206.669,67 EUR**

[redacted]lovima: trimilijunadvjestošesttisućašestošezdesetdeveteurišezdesetsedamcenti)

s rokom važenja do 09.10.2015. godine,

b) kontragaranciju za povrat avansa u iznosu

**181.638.594,10 DZD**

(slovima: stoosamdesetjedanmilijunšestotridesetosamtisućapetstodevedesetčetiri-alžirskihdinaraidesetsantima)

s rokom važenja do 09.10.2015. godine.

Nalogodavac se obvezuje:

- da će poduzeti sve potrebne radnje kako bi osigurao poštivanje odredbi Ugovora i isporuku robe,
- ispuniti obvezu prema Korisniku garancija prema utvrđenim uvjetima i preuzetim obvezama u cijelosti i na vrijeme,
- obavijestiti HBOR o svim naknadnim izmjenama koje se odnose na garantnu obvezu, s tim što se utvrđuje da ukoliko se HBOR pisano ne suglasi s tim izmjenama, predmetne izmjene ne primjenjuju se na kontragarancije iz ovog Ugovora,
- plaćati naknade u visini utvrđenoj ovim Ugovorom.

**Članak 2.**

Ukoliko HBOR po kontragarancijama za povrat avansa isplati bilo koji iznos ino-banci, tako isplaćeni iznos sa svim pripadajućim troškovima smatra se dospjelim potraživanjem HBOR-a od Nalogodavca koji se on obvezuje bez odgode podmiriti HBOR-u.

Na svaki isplaćeni iznos po kontragarancijama za povrat avansa HBOR obračunava i naplaćuje zateznu kamatu od 12% godišnje, promjenjivu sukladno Odluci o kamatnim stopama HBOR-a, računajući od dana isplate od strane HBOR-a prema ino-banci pa do dana naplate od Nalogodavca.

Zateznu kamatu iz prethodnog stavka ovog članka, HBOR obračunava i naplaćuje i na sva druga dospjela, a nepodmirena potraživanja od Nalogodavca koja bi imao iz ovog Ugovora i u svezi s kontragarancijama za povrat avansa.

HBOR je ovlašten utvrditi visinu i dospjelost tražbine iz ovog Ugovora, a što dokazuje Izvodom iz svojih poslovnih knjiga.

**Članak 3.**

Preduvjet za izdavanje kontragarancija za povrat avansa je dostava HBOR-u sljedećih instrumenata osiguranja naplate potraživanja HBOR-a koja mogu nastati po ovom Ugovoru, odnosno izdanim kontragarancijama za povrat avansa:

a) 5 (pet) bjanko vlastitih trasiranih i akceptiranih mjenica s odredbom "bez protesta" i mjeničnim očitovanjem od Nalogodavca,

b) 15 (petnaest) bjanko zadužnica s naznakom maksimalnog iznosa do 1.000.000,00 kn, od Nalogodavca,

c) 1 (jedna) zadužnica Nalogodavca na ukupan iznos kontragarancije koje glasi na valutu EUR uvećan za kamate, naknade i troškove i 1 (jedna) zadužnica Nalogodavca na ukupan iznos kontragarancije koja glasi na valutu DZD uvećan za kamate, naknade i troškove,

d) garancije na prvi poziv Sberbank d.d., poslovne banke podizvođača ELMA KURTALJ d.o.o. (garancija u iznosu od 790.980,26 EUR-a s rokom važenja 30 dana dulje od kontragarancija iz članka 1. ovog Ugovora),

e) u korist HBOR-a zasnovati založno pravo prvog reda na slijedećim nekretninama:

e1) kat.čest. 626/4 izgrađeno zemljište i tvorničko dvorište, Kovinska sa 43358 m2, upisano u zk.ul.br. 36536 k.o. Stenjevec kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, vlasnik Tehnika d.d., Zagreb,

e2) 971/10000 suvlasničkog dijela k.č.br. 6514/5 zemljišta, zajedničkih dijelova i uređaja stambene zgrade br. 22 i 24 u ul. Jasena i dvorište sa 854 m2, s kojim suvlasničkim dijelom je povezano vlasništvo posebnog dijela predmetne nekretnine i to 7. Etaža- dvosobni stan u prizemlju oznake D1-ST 2 i spremište u podrumu oznake D1 SPREM. 02, ukupne netto korisne površine 78,14 m2, upisano u zk.ul.br. 3581, poduložak 7, k.o. Strmec Samoborski kod Općinskog suda u Samoboru, vlasnik Tehnika d.d., Zagreb,
224/10000 suvlasničkog dijela k.č.br. 6514/5 zemljišta, zajedničkih dijelova i uređaja stambene zgrade br. 22 i 24 u ul. Jasena i dvorište sa 854 m2, s kojim suvlasničkim dijelom je povezano vlasništvo posebnog dijela predmetne nekretnine i to 5. Etaža- garažno-parkirališno mjesto oznake D1-GPM 4 u podrumu, ukupne netto korisne površine 18,04 m2, upisano u zk.ul.br. 3581, poduložak 5, k.o. Strmec Samoborski kod Općinskog suda u Samoboru, vlasnik Tehnika d.d., Zagreb,

HBOR će izdati kontragarancije za povrat avansa iz članka 1. ovog Ugovora nakon dostave instrumenata osiguranja navedenih u stavku 1. ovog članka te nakon što Nalogodavac plati naknade sukladno članku 10. ovog Ugovora.

Nalogodavac ovlašćuje HBOR da uručene bjanko mjenice i bjanko zadužnice može popuniti u skladu s odredbama ovog Ugovora, Zakona o mjenici i drugih odgovarajućih propisa te ih naplatiti, kao i zadužnice, na teret bilo kojeg računa kao i ostale imovine Nalogodavca.

Potpisom ovog Ugovora Nalogodavac izjavljuje da je suglasan da se radi naplate tražbine HBOR-a s osnove ovog Ugovora zaplijene novčana sredstva na svim računima koje

Nalogodavac ima kod svih pravnih osoba koje obavljaju poslove platnog prometa te da se novčana sredstva s tih računa isplate izravno HBOR-u na njegov račun.

Za slučaj da HBOR iskoristi neku od bjanko mjenica, bjanko zadužnica i/ili zadužnica iz ovog članka, Nalogodavac se obvezuju dostaviti HBOR-u na njegov prvi poziv novu bjanko mjenicu, bjanko zadužnicu i/ili zadužnicu.

Ukoliko u razdoblju važenja kontragarancija za povrat avansa budu zakonskim propisima uvedeni novi, drugačiji instrumenti osiguranja plaćanja ili su prethodni iskorišteni, Nalogodavac se obvezuju na zahtjev HBOR-a predati HBOR-u odgovarajući broj novih instrumenata osiguranja plaćanja.

**Članak 4.**

Za nekretnine opisane u članku 3. pod e) ovog Ugovora, Nalogodavac se obvezuje prije izdavanja kontragarancija za povrat avansa dostaviti police osiguranja imovine prihvatljive za HBOR vinkulirane u korist HBOR-a za cijelo vrijeme trajanja garantne obveze. Nalogodavcu se zabranjuje daljnja vinkulacija police osiguranja u korist drugih vinkulanata bez prethodne suglasnosti HBOR-a. U slučaju da Nalogodavac postupi suprotno navedenoj zabrani, HBOR je ovlašten otkazati/raskinuti ovaj Ugovor. HBOR je suglasan da se police osiguranja imovine mogu vinkulirati u korist Republike Hrvatske i to iza vinkulacije prvog reda u korist HBOR-a temeljem ovog Ugovora.

Za nekretnine opisane u članku 3. pod e) ovog Ugovora, Nalogodavac se obvezuje prije izdavanja kontragarancija za povrat avansa iz članka 1. ovog Ugovora, provesti upis zabilježbe prvenstvenog reda u korist Republike Hrvatske, iza založnog prava I . reda koje će Nalogodavac zasnovati u korist HBOR-a temeljem ovog Ugovora. Zabilježbom će se Nalogodavac obvezati zadržati prvenstveni red upisa u zemljišne knjige do maksimalnog iznosa od 1.418.355,86 EUR u cilju provođenja uknjižbe hipoteke II. reda u korist Republike Hrvatske radi osiguranja tražbine koju će Republika Hrvatska imati temeljem izdavanja police osiguranja garancije navedene u čl. 3. d) Ugovora broj 36/2014 o izdavanju 2 (dvije) kontragaracnije za dobro izvršenje posla podnositelja zahtjeva Tehnika d.d. Zagreb (Grad Zagreb) za izvozni posao INGRE d.d., zaključenom dne 11.09.2014. između HBOR-a i Nalogodavca.

**Članak 5.**

Za nekretnine opisane u članku 3. pod e1) ovog Ugovora, Nalogodavac se obvezuje provesti upis građevina u zemljišnu knjigu, uz tzv. "pozitivnu" zabilježbu, a za nekretnine navedene pod e2) Nalogodavac se obvezuje izvršiti upis tzv. "pozitivne zabilježbe".

**Članak 6.**

Za nekretnine opisane u članku 3. pod e1) ovog Ugovora, Nalogodavac se obvezuje dostaviti dokaz o izvršenom brisanju zabilježbi pod brojem Z-62613/08 i Z-33408/13 prije upisa založnog prava u korist HBOR-a.

**Članak 7.**

Nalogodavac se obvezuje u slučaju prodaje nekretnine opisane u članku 3. pod e2) ovog Ugovora, sredstva od prodaje založiti kao depozit do isteka roka važnosti kontragarancija za povrat avansa.

**Članak 8.**

Nalogodavac se obvezuje račun za uplatu avansa iz Ugovora otvoriti kod HBOR-a i odmah po primitku avansa na njega deponirati sredstva u iznosu od 3.206.669,67 EUR. Na zaprimljenim sredstvima umanjenim za udio društva ELMA KURTALJ d.o.o., Nalogodavac se u korist HBOR-a obvezuje zasnovati založno pravo prvog reda, od čega će iznos od 500.000,00 EUR ostati kao trajan zalog do isteka roka važenja kontragarancija za povrat avansa i neće se moći koristiti. Korištenje preostalog dijela avansa bit će isključivo namjensko i u svrhu završetka i provedbe Ugovora te će se moći koristiti jedino uz suglasnost HBOR-a, a po dostavi za HBOR prihvatljive dokumentacije te po potrebi od strane HBOR-a obavljene kontrole namjenskog korištenja sredstava avansa kao i kontrole postupaka nabave opreme i materijala potrebne u svrhu izvršenja Ugovora. Potrebu obavljanja kontrole namjenskog korištenja sredstava avansa kao i potrebu kontrole postupaka nabave opreme i materijala potrebne u svrhu izvršenja Ugovora procjenjuju stručne službe HBOR-a.

**Članak 9.**

Nalogodavac se prije izdavanja kontragarancija iz članka 1. ovog Ugovora obvezuje:

a) s HBOR-om zaključiti Ugovor o financijskom osiguranju u vezi deponiranja iznosa iz članka 8. ovog Ugovora na depozitnom računu kod HBOR-a,

b) HBOR-u dostaviti dokaz da je izdan neopozivi nalog banci kod koje će biti uplaćen iznos avansa da se iznos iz članka 8. ovog Ugovora odmah po prispijeću avansa primljenog temeljem Ugovora, prebaci na depozitni račun Nalogodavca otvorenog kod HBOR-a te da je banka prihvatila taj nalog.

**Članak 10.**

Nalogodavac se obvezuje platiti HBOR-u:

- naknadu za obradu zahtjeva za odobrenje izdavanja kontragarancija 0,25% (od sto) jednokratno, na odobreni iznos kontragarancija iz članka 1. ovog Ugovora, prije izdavanja kontragarancija,
- naknadu za izdavanje kontragarancija, 0,30% (od sto) kvartalno, unaprijed, na stanje garantirane obveze.

Navedene naknade Nalogodavac je dužan platiti unaprijed.

Nalogodavac snosi i sve troškove izdavanja instrumenata osiguranja, te stvarne troškove koji se mogu javiti u zemlji i inozemstvu vezane uz izdavanje i plaćanje HBOR-a po kontragarancijama za povrat avansa, te sve druge eventualne troškove.

Nalogodavac snosi i sva plaćanja koja bi za HBOR proizašla temeljem propisa u svezi s izdanim kontragarancijama za povrat avansa, te poreze utvrđene posebnim propisima.

**Članak 11.**

HBOR i Nalogodavac mogu dogovoriti produljenje roka važenja kontragarancija za povrat avansa ako u razdoblju važenja kontragarancija za povrat avansa Korisnik kontragarancija

zatraži produljenje njihova roka važenja ili u slučaju kašnjenja Nalogodavca u ispunjavanju obveza prema Ugovoru.

**Članak 12.**

Nalogodavac se obvezuje mjesečno izvještavati HBOR o provedbi izvoznog posla iz Ugovora, te HBOR-u dostavljati dokumentaciju u vezi s Ugovorom.

**Članak 13.**

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će HBOR izdati kontragarancije za povrat avansa iz članka 1. ovog Ugovora tek po izdavanju kontragarancija za dobro izvršenje posla odobrenih dana 01.08.2014. temeljem Odluke Uprave HBOR-a br: 1100-30-54/2014.

**Članak 14.**

HBOR je u svakom trenutku, po svom vlastitom izboru, ovlašten, po nastupu jednog ili više sljedećih slučajeva:

(a) ako Nalogodavac ne izvršava, ili neuredno izvršava obveze iz ovog Ugovora;
(b) ako je Nalogodavac dao HBOR-u neistinite podatke i/ili dokumentaciju u svrhu odobrenja ovog plasmana, ili ako na zahtjev HBOR-a nije dostavio zatraženu dokumentaciju, bilo prije ili nakon zaključivanja ovog Ugovora;
(c) ako Nalogodavac otežava ili sprječava HBOR u kontroli namjenskog korištenja sredstava avansa na kojima će HBOR sukladno članku 8. imati u svoju korist zasnovano založno pravo prvog reda kao i kontroli postupaka nabave opreme i materijala potrebne u svrhu izvršenja Ugovora;
(d) ako je protiv Nalogodavca otvoren i/ili mu prijeti predstečaj, stečaj ili postupak likvidacije;
(e) nastanka bitnih nepovoljnih promjena ili potencijalno bitnih nepovoljnih promjena U smislu ovog Ugovora „bitno nepovoljna promjena" znači, u odnosu na Nalogodavca, svaki događaj ili promjena okolnosti u usporedbi s njegovim stanjem na datum ovog Ugovora što utječe na Nalogodavca ili neku od njegovih društava-kćeri ili povezanih društava (ili više njih) (dalje u tekstu: Grupa) koja po opravdanom mišljenju HBOR-a: (1) bitno umanjuje sposobnost Nalogodavca u ispunjavanju svojih financijskih ili bilo kojih drugih obveza po ovom Ugovoru; (2) bitno ugrožava poslovanje, izglede ili financijsko stanje Nalogodavca ili Grupe u cijelosti; ili (3) nepovoljno utječe na bilo koje instrumente osiguranja na čije je korištenje Nalogodavac ili bilo koji član njegove Grupe ovlastio HBOR u svrhu osiguranja svojih obveza po ovom Ugovoru;
(f) pokušaja Nalogodavca da ospori valjanost ovog Ugovora i/ili bilo kojeg instrumenta osiguranja, u cijelosti ili djelomično;
(g) ako Nalogodavac na nekretninama iz čl.3. ovog Ugovora u roku od godinu dana od dana sklapanja ovog Ugovora ne zasnuje založno pravo II. reda u korist Republike Hrvatske radi osiguranja tražbine Republike Hrvatske koja će nastati izdavanjem police osiguranja garancije navedene u čl. 3. d) Ugovora broj 36/2014 o izdavanju 2 (dvije) kontragaracnije za dobro izvršenje posla podnositelja zahtjeva Tehnika d.d. Zagreb (Grad Zagreb) za izvozni posao INGRE d.d., zaključenom dne 11.09.2014. između HBOR-a i Nalogodavca;

(h) po nastupu neke druge okolnosti koja je po svom značaju takva da nepovoljno utječe na sposobnost Nalogodavca glede ispunjavanja svih svojih obveze po ovom Ugovoru;

- zatražiti od Nalogodavca dodatne informacije ili relevantnu dokumentaciju i/ili
- zatražiti od Nalogodavca naknadu svih troškove koji su HBOR-u eventualno nastali nastupom slučajeva od a) do h) ovog stavka i/ili
- zatražiti od Nalogodavca naknadu štete koja je HBOR-u eventualno nastala nastupom slučajeva od a) do h) ovog stavka i/ili
- zatražiti od Nalogodavca dodatne instrumente osiguranja svog potraživanja po ovom Ugovoru koje se Nalogodavac obvezuje dostaviti i/ili
- izmijeniti uvjete ovog Ugovora odnosno svih odredbi ovog Ugovora sukladno odlukama nadležnih tijela HBOR-a i/ili
- učiniti dospjelim djelomično ili u cijelosti sva svoja potraživanja koja ima prema Nalogodavcu po ovom Ugovoru i/ili
- uskratiti privremeno ili trajno izdavanje ili izmjenu kontragarancija iz članka 1. ovog Ugovora i/ili
- jednostrano raskinuti ovaj Ugovor, učiniti dospjelim cjelokupno potraživanje i bez ostavljanja posebnog roka zatražiti plaćanje cjelokupnog iznosa duga ili neplaćenih iznosa po ovom Ugovoru.

Ugovorne strane su suglasne da se Ugovor raskida danom slanja izjave o raskidu Nalogodavcu preporučeno poštom na adresu iz zaglavlja ovog Ugovora odnosno na zadnju adresu o kojoj je Nalogodavac pisano obavijestio HBOR.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je ovaj Ugovor i nakon raskida za njih obvezujući za obveze koje su do tada nastale između njih.

**Članak 15.**

Nalogodavac se obvezuje, prije nego što pokrene postupak statusnih promjena društva sukladno Zakonu o trgovačkim društvima, o namjeri statusne promjene izvijestiti HBOR, te od HBOR-a zatražiti suglasnost za isto.

U slučaju da Nalogodavac ne izvijesti HBOR o svojoj namjeri, prije nego što započne postupak statusne promjene, i/ili od HBOR-a ne dobije suglasnost za statusnu promjenu, a istu provede u sudskom registru, HBOR je ovlašten otkazati/raskinuti ovaj Ugovor.

Nalogodavac se obvezuje u pisanom obliku obavijestiti HBOR o promjenama u vlasničkoj strukturi, a HBOR ima pravo uzimajući u obzir novonastalu vlasničku strukturu tražiti promjenu bitnih uvjeta po svim važećim plasmanima ili otkazati ovaj Ugovor.

**Članak 16.**

Utvrđuje se da se na sve što nije regulirano ovim Ugovorom primjenjuju Odluka o općim uvjetima kreditnog poslovanja HBOR-a, Opći uvjeti osiguranja plasmana HBOR-a, Odluka o kamatnim stopama HBOR-a i Pravilnik o načinu i rokovima obračuna kamata, Odluka o naknadama za usluge koje obavlja HBOR te Opći uvjeti garancijskog poslovanja koji čine sastavni dio ovog Ugovora sa svim daljnjim izmjenama i dopunama koje budu donesene za

vrijeme trajanja ovog Ugovora, a na čiju primjenu ugovorne strane pristaju i potpisom ovog Ugovora potvrđuju da su s istima upoznate.

**Članak 17.**

Odredbe ovog Ugovora mogu se izmijeniti samo uz suglasnost svih ugovornih strana i to u pisanom obliku.

**Članak 18.**

Potpisom ovog Ugovora ugovorne strane potvrđuju da su isti pročitale i razumjele, da je predmetni Ugovor odraz njihove prave i stvarne volje, da prihvaćaju sva prava i obveze kao i pravne posljedice koje iz istog proizlaze.

Za slučaj spora iz tumačenja, odnosno izvršenja ovog Ugovora ugovorne strane ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

**Članak 19.**

Ovaj Ugovor sačinjen je u 6 šest istovjetnih primjeraka od kojih su svi originali, za Nalogodavca 2 (dva) primjeraka i za HBOR 4 (četiri) primjerka.

**Za Nalogodavca:**

Direktor

**Filip Filipec**

**Za HBOR:**

Direktor Sektora kreditiranja

**Hrvoje Galičić**

Predsjednik Uprave

**Vladimir Kristijan**

Temeljem Odluke Uprave Hrvatske banke za obnovu i razvitak broj 1100-33-23/2015 od 24. kolovoza 2015. godine

**HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK**, Zagreb, Strossmayerov trg 9, MB: 3929370, OIB: 26702280390 (u daljnjem tekstu: HBOR), koju zastupaju rukovoditelj Direkcije izvoza i turizma gospodin Mario Perić i voditelj Odjela dugoročnog financiranja izvoza i turizma gospodin Zoran Babić

i

**TEHNIKA d.d.**, Zagreb (Grad Zagreb), Ulica grada Vukovara 274, MB: 3275388, OIB: 73037001250 (u daljnjem tekstu: Nalogodavac), zastupana po direktoru gospodinu Filipu Filipecu
(u daljnjem tekstu zajedno: ugovorne strane)

zaključili su u Zagrebu 24. kolovoza 2015. godine sljedeći

**Dodatak I Ugovoru broj 37/2014**
**o izdavanju 2 (dvije) kontragarancije za povrat avansa podnositelja zahtjeva TEHNIKA d.d., Zagreb (Grad Zagreb)**
**za izvozni posao INGRE d.d., Zagreb**

**UVODNE ODREDBE:**

Ugovorne strane suglasno utvrđuju slijedeće:

- Nalogodavac je s društvom INGRA d.d. Zagreb zaključio Ugovor o uređenju međusobnih odnosa na projektu „Projektiranje, realizacija i opremanje Medicinsko-kirurškog centra i internata u Ain Naadji (Alžir) 1. vojna oblast br. 11/14-T" dana 23.04.2014. godine te I Dodatak br. 61/14-T Ugovoru o uređenju međusobnih odnosa na projektu „Projektiranje, realizacija i opremanje Medicinsko-kirurškog centra i internata u Ain Naadji (Alžir) 1. vojna oblast br. 11/14-T" od dana 08.08.2014. godine, a sve temeljem Podugovora o izvođenju br. 2 (izvornog prijevoda: Ugovor o realizaciji br. 2 glavnog ugovora zaključenog prema nacionalnom i internacionalnom natječaju) zaključenog između INGRE d.d., Zagreb i Ministarstva obrane NDR Alžir, Centralne direkcije za vojnu infrastrukturu, radi projektiranja, realizacije i opremanja Medicinsko-kirurškog centra i internata u Ain Nadji, Alžir od dana 08.05.2013. godine (u daljnjem tekstu: Izvozni ugovor),
- dana 11.09.2014. godine zaključile su Ugovor broj 37/2014 o izdavanju 2 (dvije) kontragarancije za povrat avansa podnositelja zahtjeva Tehnika d.d., Zagreb (Grad Zagreb) za izvozni posao Ingre d.d., Zagreb (u daljnjem tekstu: Ugovor o izdavanju

kontragarancija) temeljem kojeg su izdane slijedeće kontragarancije u korist Union de banques Arabes et Francaises (u daljnjem tekstu: UBAF):

- kontragarancija za dobro izvršenje posla br. 200-3200-0517 u iznosu 3.206.669,67 EUR, s rokom važenja do 09.10.2015. godine i
- kontragarancija za dobro izvršenje posla br. 200-3200-0516 u iznosu 181.638.594,10 DZD, s rokom važenja do 09.10.2015. godine (u daljnjem tekstu: izdane kontragarancije),

- dana 18.09.2014. godine zaključile su Sporazum o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine koji je 23.09.2014. godine solemniziran kod javnog bilježnika Pere Džankića iz Zagreba pod poslovnim brojem: OV-8523/2014 (u daljnjem tekstu: Sporazum o zasnivanju založnog prava)

- dana 12.09.2014. godine zaključile Ugovor o financijskom osiguranju broj: 2/14 (u daljnjem tekstu: Ugovor o financijskom osiguranju).

**Članak 1.**

HBOR se obvezuje izdati izmjene izdanim kontragarancijama kojima će rokovi njihova važenja biti produženi do 09.10.2016. godine.

**Članak 2.**

Prije izdavanja izmjena izdanim kontragarancijama kojima će vrijeme važenja istih biti produženo do datuma navedenog u članku 1. ovog Dodatka I Ugovoru o izdavanju kontragarancija , Nalogodavac je dužan pribaviti te HBOR-u dostaviti izmjenu Garancije br. 554886 izdane 30.09.2014. godine od Sberbank d.d., Zagreb u korist HBOR-a po nalogu podizvođača Elma Kurtalj d.o.o., Zagreb u iznosu od 790.980,26 EUR, kojom će rok važenja te garancije biti produžen do 08.11.2016. godine.

**Članak 3.**

Ugovorne strane se obvezuju da će, prije izdavanja izmjena izdanim kontragarancijama opisanih u članku 1. ovog Dodatka I Ugovoru o izdavanju kontragarancija, zaključiti odgovarajući dodatak Sporazumu o zasnivanju založnog prava.

**Članak 4.**

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da novčani iznos, koji je temeljem Ugovora o financijskom osiguranju položen na novčani račun Nalogodavca kod HBOR-a broj: HR3524930031500000069, na dan sklapanja ovog Dodatka I Ugovoru o izdavanju kontragarancija iznosi 820.560,72 EUR (u daljnjem tekstu: Instrument osiguranja).

Nalogodavac izričito izjavljuje i suglasan je s time da:

- založno pravo HBOR-a na Instrumentu osiguranja služi kao instrument osiguranja naplate potraživanja HBOR-a po Ugovoru o izdavanju kontragarancija i svim njegovim pripadajućim dodacima,
- založno pravo HBOR-a na dijelu Instrumenta osiguranja u iznosu od 500.000,00 EUR (u daljnjem tekstu: Depozit) prestaje i Nalogodavac može njime raspolagati nakon isteka rokova važenja izdanih kontragarancija produženih do datuma navedenih u članku 1. ovog Dodatka I Ugovoru o izdavanju kontragarancija, a sve pod uvjetom nepostojanja poziva na plaćanje po izdanim kontragarancijama i nepostojanja nepodmirenih potraživanja HBOR-a s osnove Ugovora o izdavanju kontragarancija sa svim njegovim pripadajućim dodacima,
- će Depozit ostati deponiran na računu Nalogodavca kod HBOR-a do prestanka založnog prava HBOR-a na njemu kako je opisano u prethodnoj alineji,
- založno pravo HBOR-a na preostalom iznosu Instrumenta osiguranja u iznosu od 320.560,72 EUR prestaje u cijelosti ili sukcesivno, ovisno o zahtjevu za otpuštanje Nalogodavca, po dostavi za HBOR prihvatljive dokumentacije kojom će Nalogodavac dokazati namjensko korištenje sredstava avansa u svrhu izvršenja Izvoznog ugovora i po potrebi od strane HBOR-a obavljene kontrole namjenskog korištenja sredstava avansa i kontrole postupaka nabave opreme i materijala potrebne u svrhu izvršenja Izvoznog ugovora čiji rezultati prema ocjeni HBOR-a moraju biti prihvatljivi, temeljem čega će HBOR dati suglasnost za korištenje, a sve pod uvjetom nepostojanja dospjelih nepodmirenih potraživanja HBOR-a s osnove Ugovora o izdavanju kontragarancija sa svim njegovim pripadajućim dodacima,
- Nalogodavac ne ostvaruje pravo naplate kamate na iznos Instrumenta osiguranja.

**Članak 5.**

Nalogodavac se obvezuje platiti HBOR-u naknadu za trošak obrade zahtjeva kod produljenja roka važenja kontragarancije 0,1% (od sto) od odobrenog iznosa izdane kontragarancije, najmanje 500,00 kn, jednokratno unaprijed.

**Članak 6.**

Ugovorne strane su suglasne da se mijenja članak 2., stavak 2., Ugovora o izdavanju kontragarancija na način da isti sada glasi:
„Na svaki isplaćeni iznos po kontragarancijama za dobro izvršenje posla HBOR obračunava i naplaćuje zateznu kamatu od 8,14 (slovima: osamcijelihčetrnaest) % godišnje, promjenjivu sukladno Odluci o kamatnim stopama HBOR-a, računajući od dana isplate od strane HBOR-a prema ino-banci pa do dana naplate od Nalogodavca."

**Članak 7.**

Sve ostale odredbe Ugovora o izdavanju kontragarancija i Ugovora o financijskom osiguranju koje nisu promijenjene ovim Dodatkom I Ugovoru o izdavanju kontragarancija ostaju i dalje na snazi.

**Članak 8.**

Ovaj Dodatak I Ugovoru o izdavanju kontragarancija sačinjen je u 9 (devet) istovjetnih primjeraka od kojih su svi originali, za Nalogodavca 3 (tri) primjeraka, za HBOR 3 (tri) primjerka, te po 1 (jedan) primjerak za svaki od nadležnih općinskih sudova i za javnog bilježnika.

**Za Nalogodavca:**
Direktor

**Filip Filipec**

TEHNIKA d.d.
zagreb

**Za HBOR:**
Voditelj Odjela dugoročnog financiranja izvoza i turizma

**Zoran Babić**

Rukovoditelj Direkcije izvoza i turizma

**Mario Perić**

Temeljem Odluke Uprave Hrvatske banke za obnovu i razvitak broj 1100-34-25/2016 od 30. kolovoza 2016. godine

**HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK**, Zagreb, Strossmayerov trg 9, MB: 3929370, OIB: 26702280390 (u daljnjem tekstu: HBOR), koju zastupaju rukovoditelj Direkcije za restrukturiranje gospodin Gordan Bažulić i voditeljica Odjela za poslovanje s jedinicama lokalne samouprave gospođa Senka Jurković,

i

**TEHNIKA d.d.**, Zagreb (Grad Zagreb), Ulica grada Vukovara 274, MB: 3275388, OIB: 73037001250 (u daljnjem tekstu: Nalogodavac), zastupana po direktoru gospodinu Zlatko Sirovec
(u daljnjem tekstu zajedno: ugovorne strane)

zaključili su u Zagrebu 19.09. 2016. godine sljedeći

**Dodatak II Ugovoru broj 37/2014**
**o izdavanju 2 (dvije) kontragarancije za povrat avansa podnositelja zahtjeva TEHNIKA d.d., Zagreb (Grad Zagreb)**
**za izvozni posao INGRE d.d., Zagreb**

**UVODNE ODREDBE:**

Ugovorne strane suglasno utvrđuju slijedeće:

- Nalogodavac je s društvom INGRA d.d. Zagreb zaključio Ugovor o uređenju međusobnih odnosa na projektu „Projektiranje, realizacija i opremanje Medicinsko-kirurškog centra i internata u Ain Naadji (Alžir) 1. vojna oblast br. 11/14-T" dana 23.04.2014. godine te I Dodatak br. 61/14-T Ugovoru o uređenju međusobnih odnosa na projektu „Projektiranje, realizacija i opremanje Medicinsko-kirurškog centra i internata u Ain Naadji (Alžir) 1. vojna oblast br. 11/14-T" od dana 08.08.2014. godine, a sve temeljem Podugovora o izvođenju br. 2 (izvornog prijevoda: Ugovor o realizaciji br. 2 glavnog ugovora zaključenog prema nacionalnom i internacionalnom natječaju) zaključenog između INGRE d.d., Zagreb i Ministarstva obrane NDR Alžir, Centralne direkcije za vojnu infrastrukturu, radi projektiranja, realizacije i opremanja Medicinsko-kirurškog centra i internata u Ain Nadji, Alžir od dana 08.05.2013. godine (u daljnjem tekstu: Izvozni ugovor),
- da su dana 11.09.2014. godine zaključile Ugovor broj 37/2014 o izdavanju 2 (dvije) kontragarancije za povrat avansa podnositelja zahtjeva Tehnika d.d., Zagreb (Grad Zagreb) za izvozni posao Ingre d.d., Zagreb s pripadajućim dodacima (u daljnjem tekstu: Ugovor o izdavanju kontragarancija).

**Članak 1.**

HBOR se obvezuje izdati izmjene izdanim kontragarancijama kojima će rokovi njihova važenja biti produženi najkasnije do 14.01.2018. godine.

**Članak 2.**

Prije izdavanja izmjena izdanim kontragarancijama kojima će vrijeme važenja istih biti produženo do datuma navedenog u članku 1. ovog Dodatka II Ugovoru o izdavanju kontragarancija, Nalogodavac je dužan pribaviti te HBOR-u dostaviti izmjenu Garancije br. 554886 izdane 30.09.2014. godine od Sberbank d.d., Zagreb u korist HBOR-a po nalogu podizvođača Elma Kurtalj d.o.o., Zagreb u iznosu od 790.980,26 EUR, kojom će rok važenja te garancije biti produžen do 13.02.2018. godine.

**Članak 3.**

Ugovorne strane se obvezuju da će, prije izdavanja izmjena izdanim kontragarancijama opisanih u članku 1. ovog Dodatka II Ugovoru o izdavanju kontragarancija, zaključiti odgovarajući dodatak Sporazumu o zasnivanju založnog prava.

**Članak 4.**

Nalogodavac izričito izjavljuje i suglasan je s time da založno pravo HBOR-a na depozitu u iznosu od 500.000,00 EUR, koji je temeljem Ugovora o financijskom osiguranju broj 2/14 od 12.09.2014. godine (u daljnjem tekstu: Ugovor o financijskom osiguranju) položen na depozitni račun Nalogodavca kod HBOR-a broj: HR3524930031500000069, služi kao instrument osiguranja naplate potraživanja HBOR-a po Ugovoru o izdavanju kontragarancija (u daljnjem tekstu: Depozit), služi i kao osiguranje potraživanja HBOR-a po svim pripadajućim dodacima Ugovora o izdavanju kontragarancija, te da isto prestaje i da Nalogodavac može njime raspolagati nakon isteka rokova važenja izdanih kontragarancija produženih do datuma navedenih u članku 1. ovog Dodatka II Ugovoru o izdavanju kontragarancija, a sve pod uvjetom nepostojanja poziva na plaćanje po izdanim kontragarancijama i nepostojanja nepodmirenih potraživanja HBOR-a s osnove Ugovora o izdavanju kontragarancija sa svim njegovim pripadajućim dodacima.

Nalogodavac izričito izjavljuje i suglasan je s time da će Depozit biti deponiran na depozitnom računu kod HBOR-a do prestanka založnog prava HBOR-a na njemu kako je opisano u prvom stavku ovog članka te da Nalogodavac za to vrijeme ne ostvaruje pravo naplate kamate na iznos Depozita.

**Članak 5.**

Nalogodavac se obvezuje platiti HBOR-u naknadu za trošak obrade zahtjeva kod produljenja roka važenja kontragarancija 0,1% (od sto) od odobrenog iznosa kontragarancija izdanih temeljem Ugovora o izdavanju kontragarancija, najmanje 500,00 kn, jednokratno unaprijed.

**Članak 6.**

Sve ostale odredbe Ugovora o izdavanju kontragarancija i Ugovora o financijskom osiguranju koje nisu promijenjene ovim Dodatkom II Ugovoru o izdavanju kontragarancija ostaju i dalje na snazi.

**Članak 7.**

Ovaj Dodatak II Ugovoru o izdavanju kontragarancija sačinjen je u 7 (sedam) istovjetnih primjeraka od kojih su svi originali, za Nalogodavca 3 (tri) primjeraka, za HBOR 3 (tri) primjerka, te 1 (jedan) primjerak za javnog bilježnika.

**Za Nalogodavca:**

Direktor

**Zlatko Sirovec**

TEHNIKA d.d.
9 zagreb

**Za HBOR:**

Voditeljica Odjela za poslovanje s jedinicama lokalne samouprave

**Senka Jurković**

Rukovoditelj Direkcije za restrukturiranja

**Gordan Bažulić**

Temeljem Odluke Uprave Hrvatske banke za obnovu i razvitak broj 1100-51-18/2016 od 28. prosinca 2016. godine

**HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK**, Zagreb, Strossmayerov trg 9, MB: 3929370, OIB: 26702280390 (u daljnjem tekstu: HBOR), koju zastupaju rukovoditelj Direkcije za poslovanje s bankama, financijskim institucijama i jedinicama lokalne samouprave gospodin Mario Perić i voditeljica Odjela za poslovanje s jedinicama lokalne samouprave gospođa Senka Jurković,

i

**TEHNIKA d.d.**, Zagreb (Grad Zagreb), Ulica grada Vukovara 274, MB: 3275388, OIB: 73037001250 (u daljnjem tekstu: Nalogodavac), koju zastupa direktor gospodinu Zlatko Sirovec
(u daljnjem tekstu zajedno: ugovorne strane)

zaključili su u Zagrebu 28. prosinca 2016. godine sljedeći

**Dodatak III Ugovoru broj 37/2014**
**o izdavanju 2 (dvije) kontragarancije za povrat avansa podnositelja zahtjeva TEHNIKA d.d., Zagreb (Grad Zagreb)**
**za izvozni posao INGRE d.d., Zagreb**

**UVODNE ODREDBE:**

Ugovorne strane suglasno utvrđuju slijedeće:

- Nalogodavac je s društvom INGRA d.d. Zagreb zaključio Ugovor o uređenju međusobnih odnosa na projektu „Projektiranje, realizacija i opremanje Medicinsko-kirurškog centra i internata u Ain Naadji (Alžir) 1. vojna oblast br. 11/14-T" dana 23.04.2014. godine te I Dodatak br. 61/14-T Ugovoru o uređenju međusobnih odnosa na projektu „Projektiranje, realizacija i opremanje Medicinsko-kirurškog centra i internata u Ain Naadji (Alžir) 1. vojna oblast br. 11/14-T" od dana 08.08.2014. godine, a sve temeljem Podugovora o izvođenju br. 2 (izvornog prijevoda: Ugovor o realizaciji br. 2 glavnog ugovora zaključenog prema nacionalnom i internacionalnom natječaju) zaključenog između INGRE d.d., Zagreb i Ministarstva obrane NDR Alžir, Centralne direkcije za vojnu infrastrukturu, radi projektiranja, realizacije i opremanja Medicinsko-kirurškog centra i internata u Ain Nadji, Alžir od dana 08.05.2013. godine (u daljnjem tekstu: Izvozni ugovor),
- dana 11.09.2014. godine ugovorne strane zaključile su Ugovor broj 37/2014 o izdavanju 2 (dvije) kontragarancije za povrat avansa podnositelja zahtjeva Tehnika d.d., Zagreb (Grad Zagreb) za izvozni posao Ingre d.d., Zagreb te je dana 24. kolovoza 2015. godine zaključen Dodatak I odnosno dana 19.09.2016. zaključen je Dodatak II predmetnom ugovoru (u

- dana 12.09.2014. godine ugovorne strane zaključile su Ugovor o financijskom osiguranju broj: 2/14 (u daljnjem tekstu: Ugovor o financijskom osiguranju), na temelju kojega je zasnovano založno pravo u korist HBOR-a radi osiguranja tražbina iz Ugovora o izdavanju kontragarancija na depozitu u iznosu od 500.000,00 EUR, koji depozit je položen na depozitni račun Nalogodavca kod HBOR-a (u daljnjem tekstu: Depozit).

**Članak 1.**

Ovim Dodatkom III Ugovora o izdavanju kontragarancija ugovorne strane utvrđuju uvjete pod kojima HBOR otpušta Depozit Nalogodavcu.

**Članak 2.**

Depozit može biti korišten isključivo namjenski i u svrhu završetka i provedbe Izvoznog ugovora, te uz prethodnu suglasnost HBOR-a.

Po zaprimljenom zahtjevu Nalogodavca HBOR će otpustiti Depozit Nalogodavcu ako su ispunjeni svi uvjeti iz prethodnog stavka ovog članka.

**Članak 3.**

Nalogodavac se obvezuje platiti HBOR-u naknadu za izmjenu uvjeta osiguranja u iznosu od 3.000,00 kn, jednokratno, sukladno Odluci o naknadama za usluge koje obavlja HBOR.

**Članak 4.**

Sve ostale odredbe Ugovora o izdavanju kontragarancija i Ugovora o financijskom osiguranju koje nisu promijenjene ovim Dodatkom III Ugovoru o izdavanju kontragarancija ostaju i dalje na snazi.

**Članak 5.**

Ovaj Dodatak III Ugovoru o izdavanju kontragarancija sačinjen je u 5 (pet) istovjetnih primjeraka od kojih su svi originali, za Nalogodavca 2 (dva) primjeraka i za HBOR 3 (tri) primjerka.

**Za Nalogodavca:**

Direktor

**Zlatko Sirovec**

TEHNIKA d.d.
9 zagreb

**Za HBOR:**

Odjel za poslovanje s jedinicama lokalne samouprave

**Senka Jurković**

Rukovoditelj Direkcije za poslovanje sa bankama, financijskim institucijama i jedinicama lokalne samouprave

HBOR
Hrvatska banka za obnovu i razvitak
Strossmayerov trg 9
10000 Zagreb

**Mario Perić**

Temeljem Odluke Uprave Hrvatske banke za obnovu i razvitak broj 1100-31-2/2017 od 22. kolovoza 2017. godine

**HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK**, Zagreb, Strossmayerov trg 9, MB: 3929370, OIB: 26702280390 (u daljnjem tekstu: HBOR), koju zastupaju rukovoditelj Direkcije za poslovanje s bankama, financijskim institucijama i jedinicama lokalne samouprave gospodin Mario Perić i voditelj Odjela za poslovanje s bankama gospodin Zoran Babić,

i

**TEHNIKA d.d.**, Zagreb (Grad Zagreb), Ulica grada Vukovara 274, MB: 3275388, OIB: 73037001250 (u daljnjem tekstu: Nalogodavac), zastupana po direktoru gospodinu Zlatko Sirovec,
(u daljnjem tekstu zajedno: ugovorne strane)

zaključili su u Zagrebu 23.08.2017. godine sljedeći

**Dodatak IV Ugovoru broj 37/2014**
**o izdavanju 2 (dvije) kontragarancije za povrat avansa podnositelja zahtjeva TEHNIKA d.d., Zagreb (Grad Zagreb)**
**za izvozni posao INGRE d.d., Zagreb**

**UVODNE ODREDBE:**

Ugovorne strane suglasno utvrđuju slijedeće:

- Nalogodavac je s društvom INGRA d.d. Zagreb zaključio Ugovor o uređenju međusobnih odnosa na projektu „Projektiranje, realizacija i opremanje Medicinsko-kirurškog centra i internata u Ain Naadji (Alžir) 1. vojna oblast br. 11/14-T" dana 23.04.2014. godine te I Dodatak br. 61/14-T Ugovoru o uređenju međusobnih odnosa na projektu „Projektiranje, realizacija i opremanje Medicinsko-kirurškog centra i internata u Ain Naadji (Alžir) 1. vojna oblast br. 11/14-T" od dana 08.08.2014. godine, a sve temeljem Podugovora o izvođenju br. 2 (izvornog prijevoda: Ugovor o realizaciji br. 2 glavnog ugovora zaključenog prema nacionalnom i internacionalnom natječaju) zaključenog između INGRE d.d., Zagreb i Ministarstva obrane NDR Alžir, Centralne direkcije za vojnu infrastrukturu, radi projektiranja, realizacije i opremanja Medicinsko-kirurškog centra i internata u Ain Nadji, Alžir od dana 08.05.2013. godine (u daljnjem tekstu: Izvozni ugovor),
  - dana 11.09.2014. godine ugovorne strane zaključile su Ugovor broj 37/2014 o izdavanju 2 (dvije) kontragarancije za povrat avansa podnositelja zahtjeva Tehnika d.d., Zagreb (Grad Zagreb) za izvozni posao Ingre d.d., Zagreb te je dana 24. kolovoza 2015. godine zaključen Dodatak I Ugovoru broj 37/2014 o izdavanju 2 (dvije) kontragarancije za povrat avansa podnositelja zahtjeva Tehnika d.d., Zagreb (Grad

Zagreb) za izvozni posao Ingre d.d., Zagreb, dana 19.09.2016. Dodatak II Ugovoru broj 37/2014 o izdavanju 2 (dvije) kontragarancije za povrat avansa podnositelja zahtjeva Tehnika d.d., Zagreb (Grad Zagreb) za izvozni posao Ingre d.d., Zagreb te dana 28. prosinca Dodatak III Ugovoru broj 37/2014 o izdavanju 2 (dvije) kontragarancije za povrat avansa podnositelja zahtjeva Tehnika d.d., Zagreb (Grad Zagreb) za izvozni posao Ingre d.d., Zagreb _____ (u daljnjem tekstu zajedno: Ugovor o izdavanju kontragarancija),

- dana 12.09.2014. godine ugovorne strane zaključile su Ugovor o financijskom osiguranju broj: 2/14 (u daljnjem tekstu: Ugovor o financijskom osiguranju), na temelju kojega je zasnovano založno pravo u korist HBOR-a radi osiguranja tražbina iz Ugovora o izdavanju kontragarancija na depozitu u iznosu od 500.000,00 EUR, koji depozit je položen na depozitni račun Nalogodavca kod HBOR-a (u daljnjem tekstu: Depozit). Sklapanjem Dodatka III Ugovoru o izdavanju kontragarancija HBOR je otpustio depozit koji je namjenski iskorišten sukladno uvjetima iz predmetnog dodatka.

**Članak 1.**

HBOR se obvezuje izdati izmjene izdanim kontragarancijama kojima će rokovi važenja dviju kontragarancija za povrat avansa br. 200-3200-0517 i br. 200-3200-0516 biti produženi do 08.10.2018. godine.

**Članak 2.**

Prije izdavanja izmjena kontragarancijama iz članka 1. ovog Dodatka IV Ugovoru o izdavanju kontragarancija Nalogodavac je obvezan:

- pribaviti te dostaviti HBOR-u izmjenu Garancije br. 554886 izdanu 30.09.2014. od Sberbank d.d., Zagreb u korist HBOR-a po nalogu podizvođača Elma Kurtalj d.o.o., Zagreb u iznosu od 790.980,26 EUR kojom će rok važenja te garancije biti produžen do 07.11.2018. godine,
- sukladno Odluci o naknadama za usluge koje obavlja HBOR platiti HBOR-u naknadu za trošak obrade zahtjeva za produljenje roka važenja kontragarancija 0,1% (od sto) od odobrenog iznosa izdanih kontragarancija, najmanje 500,00 kn, unaprijed, jednokratno.

**Članak 3.**

Za osiguranje po kontragarancijama iz članka 1. ovog Dodatka IV Ugovoru o izdavanju kontragarancija, Nalogodavac je dužan u korist HBOR-a zasnovati založno pravo prvog reda na slijedećim nekretninama:

a) 31. Suvlasnički dio: 8302/100000 Etažno vlasništvo (E-31), u naravi trosobni stan u potkrovlju oznake D2-ST 8 i spremište u podrumu oznake D2 sprem. 08, ukupne netto korisne površine 102,47 m2, sve upisano u zk.ul. br. 3586, kc.br. 6507/1 stambena zgrada br. 8 i 10 u ul. Sviba i dvorište, ukupne površine 1265 m2, k.o. Strmec Samoborski, kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Samobor,

b) 18. Suvlasnički dio: 1003/100000 Etažno vlasništvo (E-18), u naravi garažno-parkirališno mjesto oznake D2 GPM1 u podrumu, ukupne netto korisne površine 12,38 m2, sve upisano u zk.ul. br. 3586, kc.br. 6507/1 stambena zgrada br. 8 i 10 u ul. Sviba i dvorište, ukupne površine 1265 m2, k.o. Strmec Samoborski, kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Samobor.

**Članak 4.**

Nakon zasnivanja založnog prava iz članka 3. ovog Dodatka IV Ugovoru o izdavanju kontragarancija HBOR će izdati brisovno očitovanje za brisanje založnog prava HBOR-a po Ugovoru o izdavanju kontragarancija s nekretnina kako slijedi:

- 971/10000 suvlasničkog dijela k.č.br. 6514/5 zemljišta, zajedničkih dijelova i uređaja stambene zgrade br. 22 i 24 u ul. Jasena i dvorište sa 854 m2, s kojim suvlasničkim dijelom je povezano vlasništvo posebnog dijela predmetne nekretnine i to 7. Etaža-dvosobni stan u prizemlju oznake D1-ST 2 i spremište u podrumu oznake D1 SPREM. 02, ukupne netto korisne površine 78,14 m2, upisano u zk.ul.br. 3581, poduložak 7, k.o. Strmec Samoborski kod Općinskog suda u Samoboru, vlasnik Tehnika d.d., Zagreb,
- 224/10000 suvlasničkog dijela k.č.br. 6514/5 zemljišta, zajedničkih dijelova i uređaja stambene zgrade br. 22 i 24 u ul. Jasena i dvorište sa 854 m2, s kojim suvlasničkim dijelom je povezano vlasništvo posebnog dijela predmetne nekretnine i to 5. Etaža-garažno-parkirališno mjesto oznake D1-GPM 4 u podrumu, ukupne netto korisne površine 18,04 m2, upisano u zk.ul.br. 3581, poduložak 5, k.o. Strmec Samoborski kod Općinskog suda u Samoboru, vlasnik Tehnika d.d., Zagreb.

**Članak 5.**

Po Ugovoru o izdavanju kontragarancija HBOR zadržava založno pravo 1. reda na nekretnini i to: kat.čest. 626/4 izgrađeno zemljište i tvorničko dvorište, Kovinska sa 43358 m2, upisano u zk.ul.br. 36536 k.o. Stenjevec kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, vlasnik Tehnika d.d., Zagreb te garanciju SBERBANK d.d. u iznosu od 790.980,26 EUR.

**Članak 6.**

Ugovorne strane se obvezuju da će zaključiti odgovarajući dodatak Sporazumu o zasnivanju založnog prava radi zasnivanja založnog prava na nekretninama iz članka 3. ovog Dodatka IV Ugovoru o izdavanju kontragarancija.

**Članak 7.**

Sve ostale odredbe Ugovora o izdavanju kontragarancija koje nisu promijenjene ovim Dodatkom IV Ugovoru o izdavanju kontragarancija ostaju i dalje na snazi.

**Članak 8.**

Ovaj Dodatak IV Ugovoru o izdavanju kontragarancija sačinjen je u 7 (sedam) istovjetnih primjeraka od kojih su svi originali, za Nalogodavca 3 (tri) primjeraka, za HBOR 3 (tri) primjerka, te 1 (jedan) primjerak za javnog bilježnika.

**Za Nalogodavca:**

Direktor

**Zlatko Sirovec**

TEHNIKA d.d.
9 zagreb

**Za HBOR:**

Voditelj Odjela za poslovanje s bankama

**Zoran Babić**

Rukovoditelj Direkcije za poslovanje sa bankama, financijskim institucijama i jedinicama lokalne samouprave

**Mario Perić**

Hrvatska banka za obnovu i razvitak

U Zagrebu, 06.09.2017. godine

# PUNOMOĆ

1. Ovim opunomoćujemo skupno po dvije osobe na zastupanje Hrvatske banke za obnovu i razvitak, Zagreb, Strossmayerov trg 9 (u daljnjem tekstu: Banka), i to:

- Marka Topića
- Nenada Kalajdžića,
- Mirjanu Iličić,
- Ernu Jurinjak Kalajdžić,
- Ivanu Kuhar,
- Željka Dimnjakovića,
- Dinka Bačića,
- Martinu Caratan,
- Dubravku Mandić,
- Branku Bišćan,
- Martinu Francetić,
- Ivanu Lokas,
- Renea Veroneka,
- Borisa Savića,
- Maju Baričević,
- Petru Jurković Mutabžija,
- Sonju Herceg,
- Dajanu Dragović,
- Mirtu Dusparić,
- Mirelu Kopčić,
- Tomislava Vlašića,

svi dipl. pravnici zaposleni u Banci, na potpisivanje brisovnih očitovanja, očitovanja o povratu vlasništva i brisanju zabilježbi novčanih tražbina kod fiducijarnog vlasništva i slično za provedena osiguranja u korist Banke, drugih očitovanja o uknjižbi, zabilježbi, predbilježbi u vezi provedenih osiguranja u korist Banke.

2. Ovim opunomoćujemo pojedinačno na zastupanje Hrvatske banke za obnovu i razvitak, Zagreb, Strossmayerov trg 9 (u daljnjem tekstu: Banka), i to:

- Marka Topića
- Nenada Kalajdžića,
- Mirjanu Iličić,
- Ernu Jurinjak Kalajdžić,
- Ivanu Kuhar,
- Željka Dimnjakovića,
- Dinka Bačića,
- Martinu Caratan,
- Dubravku Mandić,
- Branku Bišćan,
- Martinu Francetić,
- Ivanu Lokas,
- Renea Veroneka,
- Borisa Savića,
- Maju Baričević,
- Petru Jurković Mutabžija,
- Sonju Herceg,
- Dajanu Dragović,
- Mirtu Dusparić,
- Mirelu Kopčić,
- Tomislava Vlašića,

- na potpisivanje ugovora i sporazuma te dodataka ugovorima i sporazumima, kojima se zasniva založno pravo, podzaložno pravo (nadhipoteka), pravo vlasništva radi osiguranja novčane tražbine (fiducijarno vlasništvo) i sve druge vrste osiguranja i na svim instrumentima osiguranja u korist Banke,
- na potpisivanje prijedloga za uknjižbu ili brisanje prijenosa prava vlasništva ili založnog prava u korist Banke, za glavne upise, zabilježbe, predbilježbe, napomene kod nadležnih sudova, Službe upisa Financijske agencije koja vodi Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima, nadležne Lučke kapetanije, Središnjeg klirinškog depozitarnog društva i kod drugih nadležnih tijela i organa kod kojih se upisuju i provode prijenosi prava vlasništva i/ili založna prava te druge vrste osiguranja u korist Banke na predmetima osiguranja.

Ova punomoć vrijedi do opoziva.

Članica Uprave

Martina Jus

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK HBOR ZAGREB 1

Predsjednica Uprave

mr. sc. Tamara Perko

Ja, Javni bilježnik Vlasta Zajec iz Zagreba, Trg kralja Tomislava 4,
potvrđujem da je stranka:

Hrvatska banka za obnovu i razvitak, OIB 26702280390,Zagreb, Strossmayerov trg 9, zastupano po predsjednici Uprave: mr. sc. Tamara Perko, Zagreb, Grad Zagreb, Radmanovačka ulica 6 S, OIB: 14864008505, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 110696930, izdanu od PU zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u Odluku Nadzornog odbora HBOR-a od 31.07.2017. godine, Broj: 1000-10-1/2017 te po članici uprave Martina Jus, Zagreb, Rudeška cesta 177, OIB: 33850150336, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 105409250, izdanu od PU zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u Odluku Nadzornog odbora HBOR-a od 31.07.2017. godine, Broj: 1000-10-2/2017, priznale potpis na ispravi kao svoj.
Potpis na ispravi je istinit.
Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tbr.11 st.4 ZJP naplaćena u iznosu od 20,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.
Javnobilježnička nagrada po čl.19 PPJT zaračunata u iznosu od 60,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 15,00 kn.

BROJ: OV-9913/17
U Zagrebu, 08.09.2017.

REPUBLIKA HRVATSKA 3 VLASTA ZAJEC JAVNI BILJEŽNIK ZAGREB

JAVNI BILJEŽNIK
Vlasta Zajec

ZA JAVNOG BILJEŽNIKA
JAVNOBILJEŽNIČKI PRISJEDNIK
DOMAGOJ BALENTIN

Ja, Javni bilježnik **Vlasta Zajec** iz Zagreba, Trg kralja Tomislava 4,
potvrđujem da je ovo preslik izvorne isprave:

**Specijalna punomoć dana dipl. pravnicima za zastupanje Hrvatske banke za obnovu i razvitak, Zagreb, Strossmayerov trg 9, od 06.09.2017. godine - ovjeren potpis u ovom uredu 8.09.2017, pod poslovnim brojem OV-9913/17**

Isprava čiji se preslik ovjerava je isprava napisana mehaničkim sredstvom pisanja. Ovjereni preslik se sastoji od 2 (dvije) stranice, a izdan je u 20 (dvadeset) primjeraka. Podnositelj isprave je Ivana Homa, Slavonski Brod, Slavonski Brod, Naselje Čaplja IV 3, osobna iskaznica br. 112218335, izdana od PU brodsko-posavska. Izvornu ispravu posjeduje podnositelj isprave.
Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tbr.11 st.4 ZJP naplaćena u iznosu od 45,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.
Javnobilježnička nagrada po čl.19 PPJT zaračunata u iznosu od 200,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 50,00 kn.

BROJ: OV-9920/17
U Zagrebu, 08.09.2017

REPUBLIKA HRVATSKA 3 VLASTA ZAJEC ZAGREB JAVNI BILJEŽNIK

JAVNI BILJEŽNIK
Vlasta Zajec

ZA JAVNOG BILJEŽNIKA
JAVNOBILJEŽNIČKI PRISJEDNIK
DOMAGOJ BALENTIN

REPUBLIKA HRVATSKA 3 VLASTA ZAJEC ZAGREB JAVNI BILJEŽNIK

EPUBLIKA HRVATSKA

pćinski sud u Novom Zagrebu
EMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SAMOBOR
tanje na dan: 12.09.2017. 12:54

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 325198, STRMEC SAMOBORSKI

Broj ZK uloška: 3586

Broj zadnjeg dnevnika: Z-4655/2010

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

**POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 18, 31 (OSTALO KAO NEPOTREBNO ZOSTAVLJENO)**

### A
### Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

| .br. | Broj zemljišta (kat. čestice) | Oznaka zemljišta | Površina | | | Primjedba |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | jutro | čhv | m2 | |
| 1. | 6507/1 | STAMBENA ZGRADA BR. 8 I 10 U UL. SVIBA I DVORIŠTE | | | 1265 | |
| | | STAMBENA ZGRADA BR. 8 I 10 U UL. SVIBA | | | 500 | |
| | | DVORIŠTE | | | 765 | |
| | | UKUPNO: | | | 1265 | |

### B
### Vlastovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Primjedba |
|---|---|---|
| | 18. Suvlasnički dio: 1003/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-18) | |
| | 1. GARAŽNO-PARKIRALIŠNO MJESTO OZNAKE D2 GPM1 U PODRUMU, UKUPNE NETTO KORISNE POVRŠINE 12,38 M2 | |
| | TEHNIKA D.D., OIB: 73037001250, ULICA GRADA VUKOVARA 274, ZAGREB | |
| | Suvlasnički dio: 8302/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-31) | |
| | 1. TROSOBNI STAN U POTKROVLJU OZNAKE D2-ST 8 I SPREMIŠTE U PODRUMU OZNAKE D2 SPREM. 08, UKUPNE NETTO KORISNE POVRŠINE 102,47 M2 | |
| | TEHNIKA D.D., OIB: 73037001250, ULICA GRADA VUKOVARA 274, ZAGREB | |

### C
### Teretovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|---|---|---|---|
| Tereta nema! | | | |

**Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 12.09.2017.**

*Sudska pristojba po TAR. BR. 18 Zakona o sudskim pristojbama - Za izvatke iz zemljišnih knjiga (NN br. 74/95, 57/96, 137/02, 26/03, 125/11, 112/12, 157/13) u iznosu od 20.00 Kn naplaćena je elektroničkim putem, a izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 10515/2017*

**IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE**

Verificirani ZK uložak

**Katastarska općina: 325198, STRMEC SAMOBORSKI**

**Broj ZK uloška: 3586**

**ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA**

**POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)**

Izdao:

SLUŽBENA OSOBA:
PERO DŽANKIĆ

Kontrolni broj: 1163101b22f616

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Ja, javni bilježnik Pero Džankić, ZAGREB , Ulica grada Vukovara 269G** temeljem čl.171.st. 4. ZZK i čl. 3., 4. i 8. Pravilnika o tehničkim i drugim uvjetima elektroničkog poslovanja u zemljišnim knjigama (N.N. br. 119/15) elektroničkim putem

**izdajem zemljišnoknjižni izvadak**

koji se sastoji od 1 lista.

Sudska pristojba i trošak elektroničkog pristupa naplaćena u iznosu 0,00 kn. Javnobilježnička naknada naplaćena po čl. 10. Pravilnika o tehničkim i drugim uvjetima elektroničkog poslovanja u zemljišnim knjigama elektroničkim putem u iznosu 20,00 kn + PDV 25% od 5,00 kn.

**Broj: OV-7326/2017**
**U Zagrebu, 12.09.2017.**

**Javni bilježnik**
**Pero Džankić**
**javnog bilježnika**
**javnobilježnički prisjednik**
**Martina Plastić**

REPUBLIKA HRVATSKA 1 ZAGREB PERO DŽANKIĆ JAVNI BILJEŽNIK

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Pero Džankić
ZAGREB, Ulica grada Vukovara 269 G

# POTVRDA
(SOLEMNIZACIJA)

**Posl. br. OV-7327/2017**

U Zagrebu, 12.09.2017.(dvanaestog rujna dvijetisućesedamnaeste) ----------
Ja, JAVNI BILJEŽNIK Pero Džankić, ZAGREB, Ulica grada Vukovara 269 G, potvrđujem da je ----------
**TEHNIKA d.d. (OIB: 73037001250), ZAGREB (GRAD ZAGREB), ULICA GRADA VUKOVARA 274, koje zastupa ZLATKO SIROVEC (OIB: 04282481038), rođen 05.08.1965. (petog kolovoza tisućudevetstošezdesetpete) godine, ZAGREB , POŽARINJE 7, direktor TEHNIKA d.d., OIB:73037001250, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 112933776 izdanu od PU ZAGREBAČKA, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u sudski registar MBS: 080034838, putem interneta, na dan ovjere (zastupa društvo pojedinačno i samostalno, postao direktor dana 01.09.2016. godine), kao nalogodavac - dužnik i založni dužnik,** ----------
podnijela prednju privatnu ispravu - Dodatak III Sporazumu o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine, sklopljen dana 04.09.2017. godine, sa založnim vjerovnikom Hrvatska banka za obnovu i razvitak, Zagreb, na potvrdu - solemnizaciju. ----------
---

Potvrđujem da je u mojoj nazočnosti parafirao(la,li) svaku stranicu ove isprave i istu na kraju vlastoručno potpisao (la,li). ----------
---

Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitao i utvrdio da ona, po svom obliku, odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta. ----------
Sudionicima pravnoga posla sam prednju ispravu pročitao, te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta ----------
---

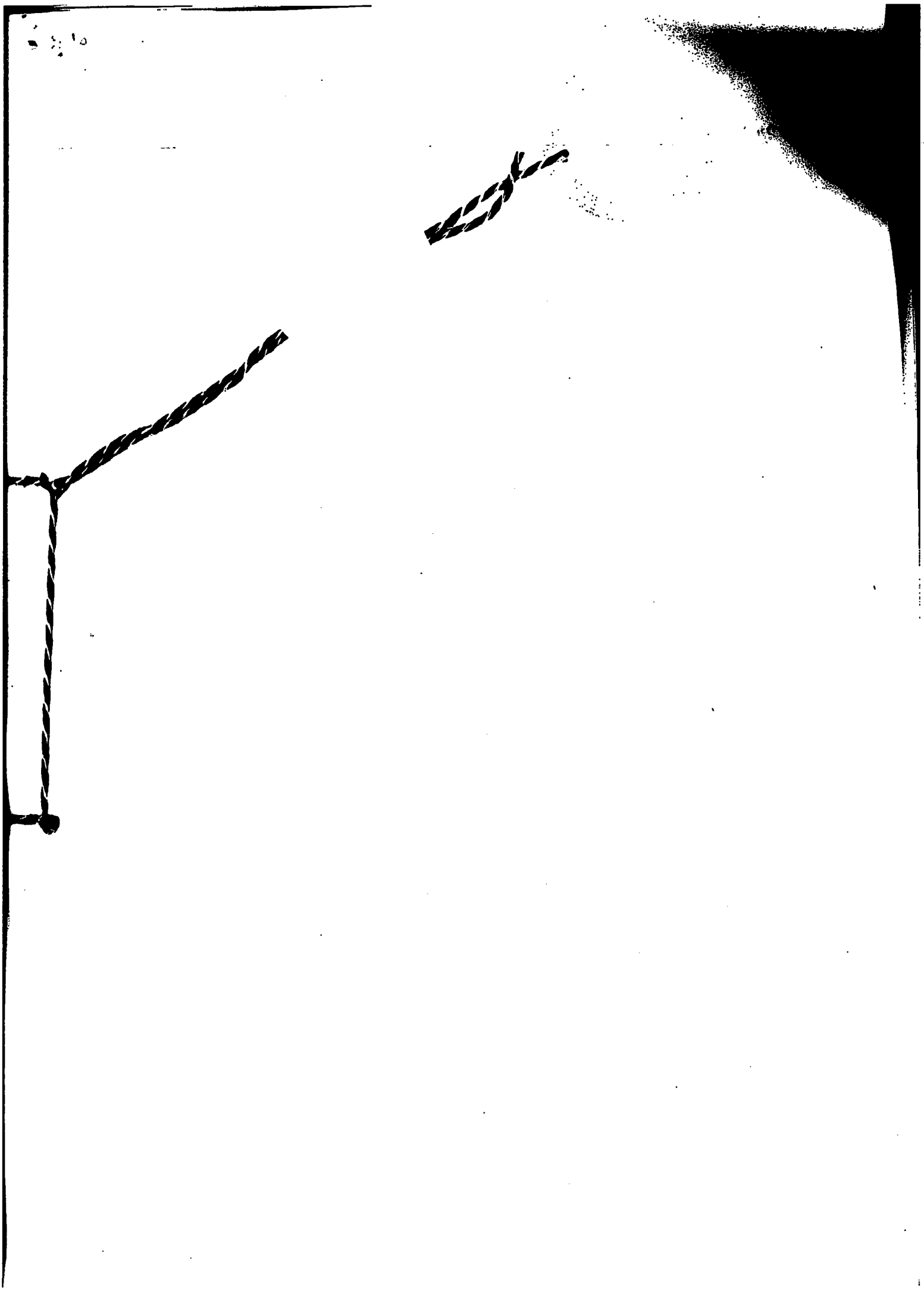
Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga za njih proizlaze i da to odgovara njihovoj pravoj volji. ----------
---

Potvrđujem da se ispravi prilaže: Preslika Ugovora br. 37/2014; Preslika Dodatka I Ugovoru broj 37/2014, Preslika Dodatka II Ugovoru broj 37/2014, Preslika Dodatka III Ugovoru broj 37/2014, Preslika Dodatka IV Ugovoru broj 37/2014, Punomoć za Mirelu Kopčić na način da se uz primjerak isprave koji ostaje u arhivi javnog bilježnika zadržava ovjerena preslika, dok se uz ostale primjerke prilaže preslika isprave te Izvadak iz zemljišne knjige za nekretnine koje su predmet zaloga, na način da se uz primjerak koji je namijenjen nadležnom sudu prilaže izvornik, a uz ostale primjerke preslika izvatka, ----------
---

Potvrđujem da sam prigodom potvrde (solemnizacije) prednje isprave, predao za potrebe stranaka iz ove isprave - **sve primjerke ove isprave**, osim jednoga koji je zadržan u arhivu javnog bilježnika, a sve sukladno čl. 95., u svezi s čl. 59. Zakona o javnom bilježništvu (NN 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09). -
---

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 7 ZJP u iznosu od 1.000,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. ----------
Javnobilježnička nagrada po čl. čl.16Pravilnika o privremenoj javnobilježničkoj tarifi zaračunata u iznosu od 4.031,25 kn u koji je iznos uračunat PDV po zakonom propisanoj stopi u iznosu (806,25 kn). ----------
---

Javni bilježnik
Pero Džankić
Za javnog bilježnika
javnobilježnički prisjednik
Martina Plastić



**HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK**, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB 26702280390, zastupana po punomoćnici Erni Jurinjak Kalajdžić, kao **založni vjerovnik** (u daljnjem tekstu **založni vjerovnik**) ----------

i----------

**TEHNIKA d.d.** Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB: 73037001250, zastupana po direktoru Filipu Filipecu, kao **nalogodavac, dužnik, založni dužnik** (u daljnjem tekstu: **založni dužnik**) --------

---

sukladno odredbama Ovršnog zakona zaključuju slijedeći ----------

---

## DODATAK I
## SPORAZUMU O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE

---

### Članak 1.

---

Strane ovog Dodatka I Sporazumu o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine (dalje u tekstu: Dodatak I Sporazumu) suglasno utvrđuju da je između založnog vjerovnika i založnog dužnika zaključen dana 18.09.2014. (slovima: osamnaestogrujnadvijetisućučetrnaeste) godine Sporazum o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine koji je dana 23.09.2014. (slovima: dvadesettrećegrujnadvijetisućečetrnaeste) godine solemniziran kod javnog bilježnika Pere Džankića u Zagrebu, pod brojem OV-8523/2014.----------

---

Temeljem Sporazuma iz stavka 1. ovog članka, u korist založnog vjerovnika uknjiženo je založno pravo na nekretninama:----------

1.) kat. čest.626/4 izgrađeno zemljište i tvorničko dvorište, Kovinska, površine 43358 m2, z.k.ul. br. 36536 k.o. Stenjevec, kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, uknjiženo rješenjima broj Z-39431/14 i Z-42039/14,----------

2.) 224/10000 suvlasničkog dijela kat. čest. 6514/5 zemljišta, zajedničkih dijelova i uređaja stambene zgrade br. 22 i 24 u Ulici jasena i dvorište površine 854 m2, koji je povezan s vlasništvom posebnog dijela i to 5. Etaža - garažno-parkirališno mjesto oznake D1-GPM 4 u podrumu, ukupne netto korisne površine 18,04 m2, upisano u zk.ul.br. 3581, poduložak 5, k.o. Strmec Samoborski kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Samobor, uknjiženo rješenjima broj Z-3275/14 i Z-240/2015 i----------

3.) 971/10000 suvlasničkog dijela k.č.br. 6514/5 zemljišta, zajedničkih dijelova i uređaja stambene zgrade br. 22 i 24 u Ulici Jasena i dvorište sa 854 m2, s kojim suvlasničkim dijelom je povezano vlasništvo posebnog dijela predmetne nekretnine i to 7. Etaža - dvosobni stan u prizemlju oznake D1-ST 2 i spremište u podrumu oznake D1 SPREM. 02, ukupne netto korisne površine 78,14 m2, upisano u zk.ul.br. 3581, poduložak 7, k.o. Strmec Samoborski kod Općinskog suda u u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Samobor, uknjiženo rješenjima broj Z-3275/14 i Z-240/2015,----------

radi osiguranja potraživanja založnog vjerovnika temeljem Ugovora broj 37/2014 o izdavanju 2 (dvije) kontragarancije za povrat avansa podnositelja zahtjeva TEHNIKA d.d., Zagreb (Grad Zagreb) za izvozni posao INGRE d.d., Zagreb, od 11.09.2014. (slovima: jedanaestogrujnadvijetisućečetraneste) godine i to:----------

a) kontragarancije za povrat avansa u iznosu od 3.206.669,67 EUR (slovima: trimilijunadvijestošesttisućašestošezdesetdeveteurišezdesetsedamcenti) s rokom važenja do 09.10.2015. (slovima: devetoglistopadadvijetisućepetnaeste) godine i----------

b) kontragarancije za povrat avansa u iznosu od 181.638.594,10 DZD (slovima: stoosamdesetjedanmilijunšestotridesetosamtisućapetstodevedesetčetirialžirskihdinaraidesetsantima) s rokom važenja do 09.10.2015. (slovima: devetoglistopadadvijetisućepetnaeste) godine

sve uvećane za naknade i troškove, te sve uvećano za zateznu kamatu od 12% (slovima: dvanaestposto) godišnje, promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama založnog vjerovnika, a koja zatezna kamata se obračunava i naplaćuje na svaki isplaćeni iznos po kontragaranciji, računajući od dana isplate od strane založnog vjerovnika pa do dana naplate od založnog dužnika.----------

---

### Članak 2.

---

Strane ovog Dodatka I Sporazumu suglasno utvrđuju da su između založnog vjerovnika i založnog dužnika zaključen dana 24.08.2015. (slovima: dvadesetčetvrtogkolovozadvijetisućepetnaeste) godine Dodatak I Ugovoru broj broj 37/2014 o izdavanju 2 (dvije) kontragarancije za povrat avansa podnositelja zahtjeva TEHNIKA d.d., Zagreb (Grad Zagreb) za izvozni posao INGRE d.d., Zagreb

kojim su produženi rokovi važenja kontragarancija navedenih u članku 1. ovog Dodatka I Sporazumu.----------

---

Dalje u tekstu Ugovor broj 37/2014 o izdavanju 2 (dvije) kontragarancije za povrat avansa podnositelja zahtjeva TEHNIKA d.d., Zagreb (Grad Zagreb) za izvozni posao INGRE d.d., Zagreb i Dodatak I tome Ugovoru nazivaju se: Ugovor o izdavanju kontragarancija i sastavni su dio ovog Dodatka I Sporazumu.----------

---

**Članak 3.**

---

Strane ovog Dodatka I Sporazumu suglasno utvrđuju da prema Ugovoru o izdavanju kontragarancija založni vjerovnik ima potraživanje prema založnom dužniku s osnova: ----------

a. kontragarancije za povrat avansa u iznosu od 3.206.669,67 EUR (slovima: trimilijunadvijestošesttisućašestošezdesetdeveteurišezdesetsedamcenti) s rokom važenja do 09.10.2016. (slovima: devetoglistopadadvijetisućešesnaeste) godine i----------
b. kontragarancije za povrat avansa u iznosu od 181.638.594,10 DZD (slovima: stoosamdesetjedanmilijunšestotridesetosamtisućapetstodevedesetčetirialžirskihdinaraidesetsantima) s rokom važenja do 09.10.2016. (slovima: devetoglistopadadvijetisućešesnaeste) godine-

sve uvećane za naknade i troškove, te sve uvećano za zateznu kamatu od 8,14% (slovima: osamcijelihčetrnaestposto) godišnje, promijenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama založnog vjerovnika, na svaki isplaćeni iznos po kontragaranciji, a koja zatezna kamata se obračunava i naplaćuje na svaki isplaćeni iznos po kontragaranciji, računajući od dana isplate od strane založnog vjerovnika pa do dana naplate od založnog dužnika. ----------

---

Ako založni vjerovnik po izdanim kontragarancijama navedenim u stavku 1. ovog članka isplati bilo koji iznos, tako isplaćeni iznos dospijeva odmah, slijedom čega su strane ovog Dodatka I Sporazumu suglasne da je izvadak iz poslovnih knjiga založnog vjerovnika dokaz o visini i dospijeću tražbine založnog vjerovnika. ----------

---

Založni dužnik ovlašćuje založnog vjerovnika da utvrdi visinu i dospjelost tražbine koja nastane po svakoj izdanoj kontragaranciji. ----------

---

Strane ovog Dodatka I Sporazumu su suglasne da u slučaju izmjene roka važenja kontragarancija navedenih u stavku 1. ovog članka temeljem izmjena i dopuna Ugovora o izdavanju kontragarancija neće mijenjati ovaj Dodatak I Sporazumu, već će se rokovi važenja kontragarancija primjenjivati sukladno navedenim izmjenama i dopunama Ugovora o izdavanju kontragarancija. ----------

---

**Članak 4.**

---

Založni dužnik radi osiguranja novčane tražbine iz članka 3. ovog Dodatka I Sporazumu dozvoljava opterećenje svojih nekretnina pravom zaloga u visini te tražbine, odnosno uknjižbom hipoteke u korist založnog vjerovnika na nekretninama:----------

1.) kat. čest.626/4 izgrađeno zemljište i tvorničko dvorište, Kovinska, površine 43358 m2, z.k.ul. br. 36536 k.o. Stenjevec, kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu,----------
2.) 224/10000 suvlasničkog dijela kat. čest. 6514/5 zemljišta, zajedničkih dijelova i uređaja stambene zgrade br. 22 i 24 u Ulici jasena i dvorište površine 854 m2, koji je povezan s vlasništvom posebnog dijela i to 5. Etaža - garažno-parkirališno mjesto oznake D1-GPM 4 u podrumu, ukupne netto korisne površine 18,04 m2, upisano u zk.ul.br. 3581, k.o. Strmec Samoborski kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Samobor i---------
3.) 971/10000 suvlasničkog dijela k.č.br. 6514/5 zemljišta, zajedničkih dijelova i uređaja stambene zgrade br. 22 i 24 u Ulici Jasena i dvorište sa 854 m2, s kojim suvlasničkim dijelom je povezano vlasništvo posebnog dijela predmetne nekretnine i to 7. Etaža - dvosobni stan u prizemlju oznake D1-ST 2 i spremište u podrumu oznake D1 SPREM. 02, ukupne netto korisne površine 78,14 m2, upisano u zk.ul.br. 3581 k.o. Strmec Samoborski kod Općinskog suda u u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Samobor.----------

---

Prilog ovog Dodatka I Sporazumu je preslika zemljišnoknjižnih izvadaka za navedene nekretnine za koji založni dužnik svojim potpisom na ovom Dodatku I Sporazumu jamči da potpuno i istinito prikazuju vlasništvo nekretnina, terete na istima i prava trećih. ----------

---

**Članak 5.**

Založnik dužnik je suglasan i ovlašćuje založnog vjerovnika da može, bez ikakvih njegovih daljnjih upita i odobrenja, neposredno na temelju ovog Dodatka I Sporazumu u zemljišnim knjigama ishoditi uknjižbu prava zaloga, odnosno uknjižbu hipoteke na nekretninama iz članka 4. ovog Dodatka I Sporazumu u svoju korist, a radi osiguranja tražbina iz članka 3. ovog Dodatka I Sporazumu.----------

Založni dužnik je dalje **suglasan i ovlašćuje založnog vjerovnika da može**, bez ikakvih njegovih daljnjih upita i odobrenja, neposredno na temelju ovog Dodatka I Sporazumu u zemljišnim knjigama, na nekretninama opisanim u čl. 4. ovog Dodatka I Sporazumu, temeljem članka 348. st. 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima **u prvenstvenom redu i do visine hipoteke** od 3.206.669,67 EUR (slovima: trimilijunadvijestošesttisućašestošezdesetdeveteurišezdesetsedamcenti) i 181.638.594,10 DZD (slovima: stoosamdesetjedanmilijunšestotridesetosamtisućapetstodevedesetčetiri - alžirskihdinaraidesetsantima) sve uvećano za naknade, troškove i zateznu kamatu, uknjižene----------

- Rješenjima Općinskog građanskog suda u Zagrebu broj Z-39431/14 i Z-42039/14 u z.k.ul.br. 36536 k.o. Stenjevec i----------
- Rješenjima Općinskog suda u Novom Zagrebu broj Z-3275/14 i Z-240/2015 u z.k.ul.br. 3581 k.o. Strmec Samoborski etaže 5. i 7.----------

**upisati hipoteku** za osiguranje tražbina po Ugovoru o izdavanju kontragarancija, opisanom u članku 3. ovog Dodatka I Sporazumu, uz ograničenje da će hipoteka upisana temeljem Ugovora o izdavanju kontragarancija i ovog Dodatka I Sporazumu imati pravni učinak jedino ako se brisanje hipoteke upisane pod brojem Z-39431/14 i Z-42039/14 u z.k.ul.br. 36536 k.o. Stenjevec, kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu i pod brojem Z-3275/14 i Z-240/2015 u z.k.ul.br. 3581 k.o. Strmec Samoborski etaže 5. i 7. kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, u iznosu od 3.206.669,67 EUR (slovima: trimilijunadvijestošesttisućašestošezdesetdeveteurišezdesetsedamcenti) i 181.638.594,10 DZD (slovima: stoosamdesetjedanmilijunšestotridesetosamtisućapetstodevedesetčetiri alžirskihdinaraidesetsantima), sve uvećano za naknade i troškove i zateznu kamatu, uknjiži u roku od godine dana od odobrenja upisa hipoteke po ovom Dodatku I Sporazumu.----------

**Članak 6.**

Zasnovano založno pravo po ovom Dodatku I Sporazumu tereti nekretnine bez obzira na promjenu u vlasništvu na nekretninama. ----------

Založni dužnik se obvezuje za cijelo vrijeme dok ne prestane svaka obveza vjerovnika po Ugovoru o izdavanju kontragarancija iz članka 3. ovog Dodatka I Sporazumu omogućiti založnom vjerovniku i trećim osobama po nalogu založnog vjerovnika ulazak u posjed, obilazak, te praćenje kvalitete i vrijednosti založenih nekretnina iz članka 4. ovog Dodatka I Sporazumu kao instrumenta osiguranja na način kako to založni vjerovnik zatraži. Založni dužnik je dužan bez odgode pisanim putem izvještavati založnog vjerovnika o svakom većem oštećenju ili umanjenju vrijednosti nekretnina danih u zalog založnom vjerovniku sve do prestanka svake obveze vjerovnika po kontragarancijama iz članka 3. ovog Dodatka I Sporazumu.----------

**Članak 7.**

Založni vjerovnik se obvezuje po prestanku svake obveze po kontragarancijama iz članka 3. ovog Dodatka I Sporazumu izdati brisovno očitovanje za brisanje zasnovanog založnog prava na nekretninama iz članka 4. ovog Dodatka I Sporazumu. ----------

**Članak 8.**

Založni dužnik je u obvezi o svakoj promjeni adrese odmah pisanim putem izvijestiti založnog vjerovnika izričito kao novoj adresi dostave, te snosi svaku moguću štetu koja bi nastala uslijed nepridržavanja te obveze. Založni dužnik je suglasan da se sva pismena u svezi ovog Dodatka I Sporazumu dostavljaju na adresu iz zaglavlja ovog Dodatka I Sporazumu odnosno na zadnju adresu o kojoj je založni dužnik naknadno izričito pisanim putem izvijestio založnog vjerovnika kao novoj adresi dostave. Dostava se smatra urednom samom dostavom, pa i samim pokušajem iste na naprijed navedenu adresu, bez obzira na napomenu prilikom dostave (ne prima, nije tražio, nepoznat, otputovao ili bilo koja druga naznaka koja upućuje da je dostava pokušana). ----------

**Članak 9.**

Strane u Dodatku I Sporazumu suglasne su da će javni bilježnik staviti na isti potvrdu ovršnosti temeljem osnovanog zahtjeva založnog vjerovnika. ----------

Zahtjev založnog vjerovnika za stavljanje potvrde ovršnosti na ovom Dodatku I Sporazumu smatrat će se osnovanim dostavom javnom bilježniku pisane obavijesti u kojoj navodi da ima dospjelo nenamireno potraživanje iz Ugovora o izdavanju kontragarancija, uz dostavu Ugovora o izdavanju kontragarancija i Izvatka iz poslovnih knjiga založnog vjerovnika kao dokaza da ima dospjelo potraživanje i visinu tog potraživanja, te su stranke ovog Dodatka I Sporazumu suglasne da je to jedini uvjet koji u ovom slučaju mora biti ispunjen za stavljanje potvrde ovršnosti. ----------

**Članak 10.**

Založni dužnik je izričito i neopozivo suglasan da založni vjerovnik može neposredno temeljem ovog Dodatka I Sporazumu zatražiti prisilnu ovrhu na nekretninama iz članka 4. ovog Dodatka I Sporazumu, radi naplate bilo koje tražbine po izdanim kontragarancijama iz članka 3. ovog Dodatka I Sporazumu nakon dospijeća te tražbine.----------

Založni dužnik ovlašćuje založnog vjerovnika da radi naplate bilo kojeg dijela kao i cijelih osiguranih tražbina iz članka 3. ovog Dodatka I Sporazumu nakon dospjelosti, može provesti neposrednu i prisilnu ovrhu na svim njegovim računima kod banaka i na svoj njegovoj ostaloj pokretnoj i nepokretnoj imovini, prema svom izboru.----------

**Članak 11.**

Strane ovog Dodatka I Sporazumu suglasne su da Dodatka I Sporazumu proizvodi pravne učinke kada se potvrdi (solemnizira) kod javnog bilježnika te da će se tada smatrati ovršnom ispravom, sve sukladno Zakonu o javnom bilježništvu. ----------

**Članak 12.**

Sve izmjene i dopune ovog Dodatka I Sporazumu moraju biti zaključene u pisanom obliku, u protivnom ne proizvode pravne učinke za strane ovog Dodatka I Sporazumu. ----------

Ovaj je Dodatak I Sporazumu cjelovit i potpun, te predstavlja pravu volju strana u Dodatku I Sporazumu. Njegovim se potpisom isključuju svi prethodni dogovori, usmeni ili pisani, između strana u Dodatku I Sporazumu glede predmeta ovog Dodatka I Sporazumu. ----------

Ukoliko bi se naknadno utvrdila ništavost neke od odredbi ovog Dodatka I Sporazumu, Dodatak I Sporazumu u preostalom dijelu ostaje na snazi, a strane se obvezuju ništavu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se želio postići ništavom odredbom.----------

**Članak 13.**

Strane ovog Dodatka I Sporazumu su nadalje suglasne da sve troškove vezane za sastav i potvrđivanje ovog Dodatka I Sporazumu te troškove u svezi s upisom i brisanjem založnog prava, kao i troškove eventualne ovrhe na predmetnoj nekretnini, snosi založni dužnik. ----------

**Članak 14.**

Za eventualne sporove proizašle iz ovog Dodatka I Sporazumu strane ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu. ----------

Potpisom ovog Dodatka I Sporazumu založni dužnik je suglasan da založni vjerovnik tj. HBOR može raspolagati s podacima navedenim u ovom Dodatku I Sporazumu i Ugovoru o izdavanju kontragarancija, kao i u pratećoj dokumentaciji, što uključuje sve podatke o pravnoj osobi i osobne podatke s osobnim identifikacijskim brojem zastupnika pravne osobe kao strane ovog Dodatka I Sporazumu, koji podaci su HBOR-u vidljivi iz dostavljenih dokumenata i dostupni sukladno važećim propisima.----------

Nadalje založni dužnik je suglasan da HBOR može navedene podatke i osobne podatke, a što uključuje i osobni identifikacijski broj, prikupljati, obrađivati i njima se koristiti u svrhu pružanja bankovnih i drugih financijskih usluga na koje je HBOR ovlašten, te u svrhu realizacije zaključenih

pravnih poslova. Podaci i osobni podaci smiju se koristiti samo u navedene svrhe, dok se temelj za njihovo prikupljanje, obradu, korištenje i čuvanje nalazi u Zakonu o kreditnim institucijama, Zakonu o Hrvatskoj narodnoj banci, Zakonu o platnom prometu, Zakonu o deviznom poslovanju, Zakonu o računovodstvu i drugim zakonskim i podzakonskim propisima vezanim uz bankarsko poslovanje, kao i u nastojanjima HBOR-a pružiti što kvalitetniju i cjelovitiju uslugu, te ovlaštenjima iz ovog dokumenta. ----------

Svi podaci i osobni podaci, a što uključuje i osobni identifikacijski broj, koji su dani HBOR-u zaštićeni su kao osobito povjerljivi podaci sukladno Zakonu o kreditnim institucijama, Zakonu o zaštiti osobnih podataka i drugim odgovarajućim propisima. Potpisom ovog Dodatka I Sporazumu založni dužnik daje izričitu suglasnost i ovlaštenje HBOR-u da njegove podatke i osobne podatke zastupnika, a što uključuje i osobni identifikacijski broj, proslijedi u svrhu realizacije zaključenih poslova javnom bilježniku, sudu, u javne registre, evidencije, upisnike i slično, a ostalo sukladno Zakonu o kreditnim institucijama i drugim odgovarajućim propisima, bankama i trećim osobama, i osobama s kojima HBOR ima ugovorenu poslovnu suradnju, te udruženju za zaštitu vjerovnika.--------

Potpisom ovog Dodatka I Sporazumu založni dužnik izričito ovlašćuje HBOR da može od Financijske agencije (FINE) kao voditelja Jedinstvenog registra računa zatražiti sve podatke o njegovim otvorenim računima koji su evidentirani u Jedinstvenom registru računa, odnosno zatražiti sve podatke o računima koji se vode na njegovo/njezino ime prema njegovom osobnom identifikacijskom broju kod bilo koje banke ili druge pravne osobe u Republici Hrvatskoj koja obavlja poslove platnog prometa.---

**Članak 15.**

U znak da je ovim Dodatkom I Sporazumu izražena njihova prava volja, strane ga vlastoručno potpisuju, te svojim potpisom potvrđuju da su isti, zajedno s, u ovom Dodatku I Sporazumu navedenim i istom priloženim dokumentima, pročitale i razumjele, da prihvaćaju sva prava i obveze koje iz njega proizlaze, kao i pravne posljedice javnobilježničke potvrde Dodatka I Sporazumu. --------

Izvornik ovog Dodatka I Sporazumu pohranjen je u javnobilježničkom uredu. ----------

Strane ovog Dodatka I Sporazumu suglasne su da će založni vjerovnik i založni dužnik dobiti svaki po 3 (tri) otpravka, koji će u pravnom prometu zamjenjivati izvornik, dok je po 1 (jedan) otpravak predviđen za nadležne općinske sudove. ----------

U Zagrebu, 24.08.2015. (slovima: dvadesetčetvrtogkolovozadvijetisućepetnaeste) godine ----------

**Založni vjerovnik:**
punomoćnica

HBOR
Hrvatska banka za obnovu i razvitak
Strossmayerov trg 9
10000 Zagreb

Erna Jurinjak Kalajdžić

**Založni dužnik:**
direktor

Filip Filipec

TEHNIKA d.d.
zagreb

Temeljem Odluke Uprave Hrvatske banke za obnovu i razvitak broj 1100-33-23/2015 od 24. kolovoza 2015. godine

**HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK**, Zagreb, Strossmayerov trg 9, MB: 3929370, OIB: 26702280390 (u daljnjem tekstu: HBOR), koju zastupaju rukovoditelj Direkcije izvoza i turizma gospodin Mario Perić i voditelj Odjela dugoročnog financiranja izvoza i turizma gospodin Zoran Babić

i

**TEHNIKA d.d.**, Zagreb (Grad Zagreb), Ulica grada Vukovara 274, MB: 3275388, OIB: 73037001250 (u daljnjem tekstu: Nalogodavac), zastupana po direktoru gospodinu Filipu Filipecu
(u daljnjem tekstu zajedno: ugovorne strane)

zaključili su u Zagrebu 24. kolovoza 2015. godine sljedeći

**Dodatak I Ugovoru broj 37/2014**
**o izdavanju 2 (dvije) kontragarancije za povrat avansa podnositelja zahtjeva TEHNIKA d.d., Zagreb (Grad Zagreb)**
**za izvozni posao INGRE d.d., Zagreb**

**UVODNE ODREDBE:**

Ugovorne strane suglasno utvrđuju slijedeće:

- Nalogodavac je s društvom INGRA d.d. Zagreb zaključio Ugovor o uređenju međusobnih odnosa na projektu „Projektiranje, realizacija i opremanje Medicinsko-kirurškog centra i internata u Ain Naadji (Alžir) 1. vojna oblast br. 11/14-T" dana 23.04.2014. godine te I Dodatak br. 61/14-T Ugovoru o uređenju međusobnih odnosa na projektu „Projektiranje, realizacija i opremanje Medicinsko-kirurškog centra i internata u Ain Naadji (Alžir) 1. vojna oblast br. 11/14-T" od dana 08.08.2014. godine, a sve temeljem Podugovora o izvođenju br. 2 (izvornog prijevoda: Ugovor o realizaciji br. 2 glavnog ugovora zaključenog prema nacionalnom i internacionalnom natječaju) zaključenog između INGRE d.d., Zagreb i Ministarstva obrane NDR Alžir, Centralne direkcije za vojnu infrastrukturu, radi projektiranja, realizacije i opremanja Medicinsko-kirurškog centra i internata u Ain Nadji, Alžir od dana 08.05.2013. godine (u daljnjem tekstu: Izvozni ugovor),
- dana 11.09.2014. godine zaključile su Ugovor broj 37/2014 o izdavanju 2 (dvije) kontragarancije za povrat avansa podnositelja zahtjeva Tehnika d.d., Zagreb (Grad Zagreb) za izvozni posao Ingre d.d., Zagreb (u daljnjem tekstu: Ugovor o izdavanju

kontragarancija) temeljem kojeg su izdane slijedeće kontragarancije u korist Union de banques Arabes et Francaises (u daljnjem tekstu: UBAF):

- kontragarancija za dobro izvršenje posla br. 200-3200-0517 u iznosu 3.206.669,67 EUR, s rokom važenja do 09.10.2015. godine i
- kontragarancija za dobro izvršenje posla br. 200-3200-0516 u iznosu 181.638.594,10 DZD, s rokom važenja do 09.10.2015. godine (u daljnjem tekstu: izdane kontragarancije),

- dana 18.09.2014. godine zaključile su Sporazum o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine koji je 23.09.2014. godine solemniziran kod javnog bilježnika Pere Džankića iz Zagreba pod poslovnim brojem: OV-8523/2014 (u daljnjem tekstu: Sporazum o zasnivanju založnog prava)

- dana 12.09.2014. godine zaključile Ugovor o financijskom osiguranju broj: 2/14 (u daljnjem tekstu: Ugovor o financijskom osiguranju).

**Članak 1.**

HBOR se obvezuje izdati izmjene izdanim kontragarancijama kojima će rokovi njihova važenja biti produženi do 09.10.2016. godine.

**Članak 2.**

Prije izdavanja izmjena izdanim kontragarancijama kojima će vrijeme važenja istih biti produženo do datuma navedenog u članku 1. ovog Dodatka I Ugovoru o izdavanju kontragarancija , Nalogodavac je dužan pribaviti te HBOR-u dostaviti izmjenu Garancije br. 554886 izdane 30.09.2014. godine od Sberbank d.d., Zagreb u korist HBOR-a po nalogu podizvođača Elma Kurtalj d.o.o., Zagreb u iznosu od 790.980,26 EUR, kojom će rok važenja te garancije biti produžen do 08.11.2016. godine.

**Članak 3.**

Ugovorne strane se obvezuju da će, prije izdavanja izmjena izdanim kontragarancijama opisanih u članku 1. ovog Dodatka I Ugovoru o izdavanju kontragarancija, zaključiti odgovarajući dodatak Sporazumu o zasnivanju založnog prava.

**Članak 4.**

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da novčani iznos, koji je temeljem Ugovora o financijskom osiguranju položen na novčani račun Nalogodavca kod HBOR-a broj: HR3524930031500000069, na dan sklapanja ovog Dodatka I Ugovoru o izdavanju kontragarancija iznosi 820.560,72 EUR (u daljnjem tekstu: Instrument osiguranja).

Nalogodavac izričito izjavljuje i suglasan je s time da:

- založno pravo HBOR-a na Instrumentu osiguranja služi kao instrument osiguranja naplate potraživanja HBOR-a po Ugovoru o izdavanju kontragarancija i svim njegovim pripadajućim dodacima,
- založno pravo HBOR-a na dijelu Instrumenta osiguranja u iznosu od 500.000,00 EUR (u daljnjem tekstu: Depozit) prestaje i Nalogodavac može njime raspolagati nakon isteka rokova važenja izdanih kontragarancija produženih do datuma navedenih u članku 1. ovog Dodatka I Ugovoru o izdavanju kontragarancija, a sve pod uvjetom nepostojanja poziva na plaćanje po izdanim kontragarancijama i nepostojanja nepodmirenih potraživanja HBOR-a s osnove Ugovora o izdavanju kontragarancija sa svim njegovim pripadajućim dodacima,
- će Depozit ostati deponiran na računu Nalogodavca kod HBOR-a do prestanka založnog prava HBOR-a na njemu kako je opisano u prethodnoj alineji,
- založno pravo HBOR-a na preostalom iznosu Instrumenta osiguranja u iznosu od 320.560,72 EUR prestaje u cijelosti ili sukcesivno, ovisno o zahtjevu za otpuštanje Nalogodavca, po dostavi za HBOR prihvatljive dokumentacije kojom će Nalogodavac dokazati namjensko korištenje sredstava avansa u svrhu izvršenja Izvoznog ugovora i po potrebi od strane HBOR-a obavljene kontrole namjenskog korištenja sredstava avansa i kontrole postupaka nabave opreme i materijala potrebne u svrhu izvršenja Izvoznog ugovora čiji rezultati prema ocjeni HBOR-a moraju biti prihvatljivi, temeljem čega će HBOR dati suglasnost za korištenje, a sve pod uvjetom nepostojanja dospjelih nepodmirenih potraživanja HBOR-a s osnove Ugovora o izdavanju kontragarancija sa svim njegovim pripadajućim dodacima,
- Nalogodavac ne ostvaruje pravo naplate kamate na iznos Instrumenta osiguranja.

**Članak 5.**

Nalogodavac se obvezuje platiti HBOR-u naknadu za trošak obrade zahtjeva kod produljenja roka važenja kontragarancije 0,1% (od sto) od odobrenog iznosa izdane kontragarancije, najmanje 500,00 kn, jednokratno unaprijed.

**Članak 6.**

Ugovorne strane su suglasne da se mijenja članak 2., stavak 2., Ugovora o izdavanju kontragarancija na način da isti sada glasi:
„Na svaki isplaćeni iznos po kontragarancijama za dobro izvršenje posla HBOR obračunava i naplaćuje zateznu kamatu od 8,14 (slovima: osamcijelihčetrnaest) % godišnje, promjenjivu sukladno Odluci o kamatnim stopama HBOR-a, računajući od dana isplate od strane HBOR-a prema ino-banci pa do dana naplate od Nalogodavca."

**Članak 7.**

Sve ostale odredbe Ugovora o izdavanju kontragarancija i Ugovora o financijskom osiguranju koje nisu promijenjene ovim Dodatkom I Ugovoru o izdavanju kontragarancija ostaju i dalje na snazi.

**Članak 8.**

Ovaj Dodatak I Ugovoru o izdavanju kontragarancija sačinjen je u 9 (devet) istovjetnih primjeraka od kojih su svi originali, za Nalogodavca 3 (tri) primjeraka, za HBOR 3 (tri) primjerka, te po 1 (jedan) primjerak za svaki od nadležnih općinskih sudova i za javnog bilježnika.

**Za Nalogodavca:**
Direktor

**Filip Filipec**

TEHNIKA d.d.
9 zagreb

**Za HBOR:**
Voditelj Odjela dugoročnog financiranja izvoza i turizma

**Zoran Babić**

HBOR
Hrvatska banka za obnovu i razvitak
Strossmayerov trg 9
10000 Zagreb
21

Rukovoditelj Direkcije izvoza i turizma

**Mario Perić**

SASTAVIO SEKTOR
KREDITIRANJA

PREGLEDALA DIREKCIJA
PRAVNIH POSLOVA

PREGLEDAO UPRAVNI ODBOR

Temeljem Odluke Uprave Hrvatske banke za obnovu i razvitak broj 1100-31-2/2014 od 12. kolovoza 2014. godine i Suglasnosti Nadzornog odbora Hrvatske banke za obnovu i razvitak broj 1000-1900/2014 od 18. kolovoza 2014. godine

**HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK**, Zagreb, Strossmayerov trg 9, MB: 3929370, OIB: 26702280390 (u daljnjem tekstu: HBOR), zastupana po predsjedniku Uprave gospodinu Vladimiru Kristijanu i direktoru Sektora kreditiranja gospodinu Hrvoju Galičiću

i

**TEHNIKA d.d.**, Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, MB: 3275388, OIB: 73037001250 (u daljnjem tekstu: Nalogodavac), zastupano po direktoru gospodinu Filipu Filipecu

zaključili su u Zagrebu 11. rujna 2014. godine sljedeći

**U G O V O R broj 37/2014**
**o izdavanju 2 (dvije) kontragarancije za povrat avansa**
**podnositelja zahtjeva TEHNIKA d.d., Zagreb (Grad Zagreb)**
**za izvozni posao INGRE d.d., Zagreb**

**UVODNE ODREDBE:**

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je Nalogodavac s društvom INGRA d.d. Zagreb zaključio Ugovor o uređenju međusobnih odnosa na projektu „Projektiranje, realizacija i opremanje Medicinsko-kirurškog centra i internata u Ain Naadji (Alžir) 1. vojna oblast br. 11/14-T" dana 23.04.2014. godine te I Dodatak br. 61/14-T Ugovoru o uređenju međusobnih odnosa na projektu „Projektiranje, realizacija i opremanje Medicinsko-kirurškog centra i internata u Ain Naadji (Alžir) 1. vojna oblast br. 11/14-T" od dana 08.08.2014. godine, a sve temeljem Podugovora o izvođenju br. 2 (izvornog prijevoda: Ugovor o realizaciji br. 2 glavnog ugovora zaključenog prema nacionalnom i internacionalnom natječaju) zaključenog između INGRE d.d., Zagreb i Ministarstva obrane NDR Alžir, Centralne direkcije za vojnu infrastrukturu, radi projektiranja, realizacije i opremanja Medicinsko-kirurškog centra i internata u Ain Nadji, Alžir od dana 08.05.2013. godine (u daljnjem tekstu sve: Ugovor).

Iznos posla prema Ugovoru je 33.640.318,93 EUR (od čega 36,46% u lokalnoj valuti DZD): devizni dio: 21.377.797,80 EUR i lokalni dio: 1.210.923.960,67 DZD (12.262.521,12 EUR).

Ugovorne strane su nadalje suglasne da Nalogodavac sukladno Ugovoru mora osigurati izdavanje dvije kontragarancije za povrat avansa i to u iznosu od 3.206.669,67 EUR (slovima: tritmilijunadvjestošesttisućašestošezdesetdeveteurišezdesetsedamcenti) i iznosu od 181.638.594,10 DZD (slovima: stoosamdesetjedanmilijunšestotridesetosamtisućapetstodevedesetčetirialžirskadinaraidesetsantima) u korist ino-banke (dalje u tekstu: Korisnik kontragarancija.

Ugovorne strane nadalje suglasno utvrđuju da je Nalogodavac od HBOR-a zatražio izdavanje dvije kontragarancije za povrat avansa u korist ino-banke, a temeljem koje bi ino-banka izdala dvije kontragarancije za povrat avansa banci u Alžiru. Na temelju navedenih kontragarancija banka u Alžiru će Ministarstvu obrane NDR Alžir (u daljnjem tekstu: Korisnik garancije) izdati dvije garancije za povrat avansa.

Ugovorne strane su nadalje suglasne da se radi potrebe izvoznog posla INGRE d.d., Zagreb u tekstu kontragarancija iz članka 1. ovog Ugovora neće spominjati Nalogodavac kao nalogodavac izdavanja kontragarancija iz članka 1. ovog Ugovora, već samo izvozni posao INGRE d.d., Zagreb.

## Članak 1.

HBOR se obvezuje, ako su za to ispunjene pretpostavke iz ovog Ugovora, izdati ino-banci:

a) kontragaranciju za povrat avansa u iznosu

**3.206.669,67 EUR**

(slovima: trimilijunadvjestošesttisućašestošezdesetdeveteurišezdesetsedamcenti)

s rokom važenja do 09.10.2015. godine,

b) kontragaranciju za povrat avansa u iznosu

**181.638.594,10 DZD**

(slovima: stoosamdesetjedanmilijunšestotridesetosamtisućapetstodevedesetčetiri-alžirskihdinaraidesetsantima)

s rokom važenja do 09.10.2015. godine.

Nalogodavac se obvezuje:

- da će poduzeti sve potrebne radnje kako bi osigurao poštivanje odredbi Ugovora i isporuku robe,
- ispuniti obvezu prema Korisniku garancija prema utvrđenim uvjetima i preuzetim obvezama u cijelosti i na vrijeme,
- obavijestiti HBOR o svim naknadnim izmjenama koje se odnose na garantnu obvezu, s tim što se utvrđuje da ukoliko se HBOR pisano ne suglasi s tim izmjenama, predmetne izmjene ne primjenjuju se na kontragarancije iz ovog Ugovora,
- plaćati naknade u visini utvrđenoj ovim Ugovorom.

## Članak 2.

Ukoliko HBOR po kontragarancijama za povrat avansa isplati bilo koji iznos ino-banci, tako isplaćeni iznos sa svim pripadajućim troškovima smatra se dospjelim potraživanjem HBOR-a od Nalogodavca koji se on obvezuje bez odgode podmiriti HBOR-u.

Na svaki isplaćeni iznos po kontragarancijama za povrat avansa HBOR obračunava i naplaćuje zateznu kamatu od 12% godišnje, promjenjivu sukladno Odluci o kamatnim stopama HBOR-a, računajući od dana isplate od strane HBOR-a prema ino-banci pa do dana naplate od Nalogodavca.

Zateznu kamatu iz prethodnog stavka ovog članka, HBOR obračunava i naplaćuje i na sva druga dospjela, a nepodmirena potraživanja od Nalogodavca koja bi imao iz ovog Ugovora i u vezi s kontragarancijama za povrat avansa.

HBOR je ovlašten utvrditi visinu i dospjelost tražbine iz ovog Ugovora, a što dokazuje izvodom iz svojih poslovnih knjiga.

## Članak 3.

Preduvjet za izdavanje kontragarancija za povrat avansa je dostava HBOR-u sljedećih instrumenata osiguranja naplate potraživanja HBOR-a koja mogu nastati po ovom Ugovoru, odnosno izdanim kontragarancijama za povrat avansa:

a) 5 (pet) bjanko vlastitih trasiranih i akceptiranih mjenica s odredbom "bez protesta" i mjeničnim očitovanjem od Nalogodavca,

b) 15 (petnaest) bjanko zadužnica s naznakom maksimalnog iznosa do 1.000.000,00 kn, od Nalogodavca,

c) 1 (jedna) zadužnica Nalogodavca na ukupan iznos kontragarancije koje glasi na valutu EUR uvećan za kamate, naknade i troškove i 1 (jedna) zadužnica Nalogodavca na ukupan iznos kontragarancije koja glasi na valutu DZD uvećan za kamate, naknade i troškove,

d) garancije na prvi poziv Sberbank d.d., poslovne banke podizvođača ELMA KURTALJ d.o.o. (garancija u iznosu od 790.980,26 EUR-a s rokom važenja 30 dana dulje od kontragarancija iz članka 1. ovog Ugovora),

e) u korist HBOR-a zasnovati založno pravo prvog reda na slijedećim nekretninama:

e1) kat.čest. 626/4 izgrađeno zemljište i tvorničko dvorište, Kovinska sa 43358 m2, upisano u zk.ul.br. 36536 k.o. Stenjevec kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, vlasnik Tehnika d.d., Zagreb,

e2) 971/10000 suvlaśničkog dijela k.č.br. 6514/5 zemljišta, zajedničkih dijelova i uređaja stambene zgrade br. 22 i 24 u ul. Jasena i dvorište sa 854 m2, s kojim suvlasničkim dijelom je povezano vlasništvo posebnog dijela predmetne nekretnine i to 7. Etaža- dvosobni stan u prizemlju oznake D1-ST 2 i spremište u podrumu oznake D1 SPREM. 02, ukupne netto korisne površine 78,14 m2, upisano u zk.ul.br. 3581, poduložak 7, k.o. Strmec Samoborski kod Općinskog suda u Samoboru, vlasnik Tehnika d.d., Zagreb,
224/10000 suvlasničkog dijela k.č.br. 6514/5 zemljišta, zajedničkih dijelova i uređaja stambene zgrade br. 22 i 24 u ul. Jasena i dvorište sa 854 m2, s kojim suvlasničkim dijelom je povezano vlasništvo posebnog dijela predmetne nekretnine i to 5. Etaža- garažno-parkirališno mjesto oznake D1-GPM 4 u podrumu, ukupne netto korisne površine 18,04 m2, upisano u zk.ul.br. 3581, poduložak 5, k.o. Strmec Samoborski kod Općinskog suda u Samoboru, vlasnik Tehnika d.d., Zagreb,

HBOR će izdati kontragarancije za povrat avansa iz članka 1. ovog Ugovora nakon dostave instrumenata osiguranja navedenih u stavku 1. ovog članka te nakon što Nalogodavac plati naknade sukladno članku 10. ovog Ugovora.

Nalogodavac ovlašćuje HBOR da uručene bjanko mjenice i bjanko zadužnice može popuniti u skladu s odredbama ovog Ugovora, Zakona o mjenici i drugih odgovarajućih propisa te ih naplatiti, kao i zadužnice, na teret bilo kojeg računa kao i ostale imovine Nalogodavca.

Potpisom ovog Ugovora Nalogodavac izjavljuje da je suglasan da se radi naplate tražbine HBOR-a s osnove ovog Ugovora zaplijene novčana sredstva na svim računima koje

ma kod svih pravnih osoba koje obavljaju poslove platnog prometa te da se stva s tih računa isplate izravno HBOR-u na njegov račun.

HBOR iskoristi neku od bjanko mjenica, bjanko zadužnica i/ili zadužnica iz ovog ogodavac se obvezuju dostaviti HBOR-u na njegov prvi poziv novu bjanko nko zadužnicu i/ili zadužnicu.

razdoblju važenja kontragarancija za povrat avansa budu zakonskim propisima ovi, drugačiji instrumenti osiguranja plaćanja ili su prethodni iskorišteni, vac se obvezuju na zahtjev HBOR-a predati HBOR-u odgovarajući broj novih ata osiguranja plaćanja.

**Članak 4.**

etnine opisane u članku 3. pod e) ovog Ugovora, Nalogodavac se obvezuje prije a kontragarancija za povrat avansa dostaviti police osiguranja imovine prihvatljive za vinkulirane u korist HBOR-a za cijelo vrijeme trajanja garantne obveze. Nalogodavcu se uje daljnja vinkulacija police osiguranja u korist drugih vinkulanata bez prethodne osti HBOR-a. U slučaju da Nalogodavac postupi suprotno navedenoj zabrani, HBOR je otkazati/raskinuti ovaj Ugovor. HBOR je suglasan da se police osiguranja imovine vinkulirati u korist Republike Hrvatske i to iza vinkulacije prvog reda u korist HBOR-a em ovog Ugovora.

ekretnine opisane u članku 3. pod e) ovog Ugovora, Nalogodavac se obvezuje prije anja kontragarancija za povrat avansa iz članka 1. ovog Ugovora, provesti upis zabilježbe stvenog reda u korist Republike Hrvatske, iza založnog prava I . reda koje će Nalogodavac pvati u korist HBOR-a temeljem ovog Ugovora. Zabilježbom će se Nalogodavac obvezati žati prvenstveni red upisa u zemljišne knjige do maksimalnog iznosa od 1.418.355,86 EUR ju provođenja uknjižbe hipoteke II. reda u korist Republike Hrvatske radi osiguranja tražbine će Republika Hrvatska imati temeljem izdavanja police osiguranja garancije navedene u čl. 1) Ugovora broj 36/2014 o izdavanju 2 (dvije) kontragaracnije za dobro izvršenje posla nositelja zahtjeva Tehnika d.d. Zagreb (Grad Zagreb) za izvozni posao INGRE d.d., jučenom dne 11.09.2014. između HBOR-a i Nalogodavca.

**Članak 5.**

nekretnine opisane u članku 3. pod e1) ovog Ugovora, Nalogodavac se obvezuje provesti pis građevina u zemljišnu knjigu, uz tzv. "pozitivnu" zabilježbu, a za nekretnine navedene d e2) Nalogodavac se obvezuje izvršiti upis tzv. "pozitivne zabilježbe".

**Članak 6.**

nekretnine opisane u članku 3. pod e1) ovog Ugovora, Nalogodavac se obvezuje dostaviti dokaz o izvršenom brisanju zabilježbi pod brojem Z-62613/08 i Z-33408/13 prije upisa založnog prava u korist HBOR-a.

**Članak 7.**

Nalogodavac se obvezuje u slučaju prodaje nekretnine opisane u članku 3. pod e2) ovog govora, sredstva od prodaje založiti kao depozit do isteka roka važnosti kontragarancija za povrat avansa.

## Članak 8.

Nalogodavac se obvezuje račun za uplatu avansa iz Ugovora otvoriti kod HBOR-a i odmah po primitku avansa na njega deponirati sredstva u iznosu od 3.206.669,67 EUR. Na zaprimljenim sredstvima umanjenim za udio društva ELMA KURTALJ d.o.o., Nalogodavac se u korist HBOR-a obvezuje zasnovati založno pravo prvog reda, od čega će iznos od 500.000,00 EUR ostati kao trajan zalog do isteka roka važenja kontragarancija za povrat avansa i neće se moći koristiti. Korištenje preostalog dijela avansa bit će isključivo namjensko i u svrhu završetka i provedbe Ugovora te će se moći koristiti jedino uz suglasnost HBOR-a, a po dostavi za HBOR prihvatljive dokumentacije te po potrebi od strane HBOR-a obavljene kontrole namjenskog korištenja sredstava avansa kao i kontrole postupaka nabave opreme i materijala potrebne u svrhu izvršenja Ugovora. Potrebu obavljanja kontrole namjenskog korištenja sredstava avansa kao i potrebu kontrole postupaka nabave opreme i materijala potrebne u svrhu izvršenja Ugovora procjenjuju stručne službe HBOR-a.

## Članak 9.

Nalogodavac se prije izdavanja kontragarancija iz članka 1. ovog Ugovora obvezuje:

a) s HBOR-om zaključiti Ugovor o financijskom osiguranju u vezi deponiranja iznosa iz članka 8. ovog Ugovora na depozitnom računu kod HBOR-a,

b) HBOR-u dostaviti dokaz da je izdan neopozivi nalog banci kod koje će biti uplaćen iznos avansa da se iznos iz članka 8. ovog Ugovora odmah po prispijeću avansa primljenog temeljem Ugovora, prebaci na depozitni račun Nalogodavca otvorenog kod HBOR-a te da je banka prihvatila taj nalog.

## Članak 10.

Nalogodavac se obvezuje platiti HBOR-u:

- naknadu za obradu zahtjeva za odobrenje izdavanja kontragarancija 0,25% (od sto) jednokratno, na odobreni iznos kontragarancija iz članka 1. ovog Ugovora, prije izdavanja kontragarancija,
- naknadu za izdavanje kontragarancija, 0,30% (od sto) kvartalno, unaprijed, na stanje garantirane obveze.

Navedene naknade Nalogodavac je dužan platiti unaprijed.

Nalogodavac snosi i sve troškove izdavanja instrumenata osiguranja, te stvarne troškove koji se mogu javiti u zemlji i inozemstvu vezane uz izdavanje i plaćanje HBOR-a po kontragarancijama za povrat avansa, te sve druge eventualne troškove.

Nalogodavac snosi i sva plaćanja koja bi za HBOR proizašla temeljem propisa u svezi s izdanim kontragarancijama za povrat avansa, te poreze utvrđene posebnim propisima.

## Članak 11.

HBOR i Nalogodavac mogu dogovoriti produljenje roka važenja kontragarancija za povrat avansa ako u razdoblju važenja kontragarancija za povrat avansa Korisnik kontragarancija

zatraži produljenje njihova roka važenja ili u slučaju kašnjenja Nalogodavca u ispunjavanju obveza prema Ugovoru.

**Članak 12.**

Nalogodavac se obvezuje mjesečno izvještavati HBOR o provedbi izvoznog posla iz Ugovora, te HBOR-u dostavljati dokumentaciju u vezi s Ugovorom.

**Članak 13.**

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će HBOR izdati kontragarancije za povrat avansa iz članka 1. ovog Ugovora tek po izdavanju kontragarancija za dobro izvršenje posla odobrenih dana 01.08.2014. temeljem Odluke Uprave HBOR-a br: 1100-30-54/2014.

**Članak 14.**

HBOR je u svakom trenutku, po svom vlastitom izboru, ovlašten, po nastupu jednog ili više sljedećih slučajeva:

(a) ako Nalogodavac ne izvršava, ili neuredno izvršava obveze iz ovog Ugovora;
(b) ako je Nalogodavac dao HBOR-u neistinite podatke i/ili dokumentaciju u svrhu odobrenja ovog plasmana, ili ako na zahtjev HBOR-a nije dostavio zatraženu dokumentaciju, bilo prije ili nakon zaključivanja ovog Ugovora;
(c) ako Nalogodavac otežava ili sprječava HBOR u kontroli namjenskog korištenja sredstava avansa na kojima će HBOR sukladno članku 8. imati u svoju korist zasnovano založno pravo prvog reda kao i kontroli postupaka nabave opreme i materijala potrebne u svrhu izvršenja Ugovora;
(d) ako je protiv Nalogodavca otvoren i/ili mu prijeti predstečaj, stečaj ili postupak likvidacije;
(e) nastanka bitnih nepovoljnih promjena ili potencijalno bitnih nepovoljnih promjena U smislu ovog Ugovora „bitno nepovoljna promjena" znači, u odnosu na Nalogodavca, svaki događaj ili promjena okolnosti u usporedbi s njegovim stanjem na datum ovog Ugovora što utječe na Nalogodavca ili neku od njegovih društava-kćeri ili povezanih društava (ili više njih) (dalje u tekstu: Grupa) koja po opravdanom mišljenju HBOR-a: (1) bitno umanjuje sposobnost Nalogodavca u ispunjavanju svojih financijskih ili bilo kojih drugih obveza po ovom Ugovoru; (2) bitno ugrožava poslovanje, izglede ili financijsko stanje Nalogodavca ili Grupe u cijelosti; ili (3) nepovoljno utječe na bilo koje instrumente osiguranja na čije je korištenje Nalogodavac ili bilo koji član njegove Grupe ovlastio HBOR u svrhu osiguranja svojih obveza po ovom Ugovoru;
(f) pokušaja Nalogodavca da ospori valjanost ovog Ugovora i/ili bilo kojeg instrumenta osiguranja, u cijelosti ili djelomično;
(g) ako Nalogodavac na nekretninama iz čl.3. ovog Ugovora u roku od godinu dana od dana sklapanja ovog Ugovora ne zasnuje založno pravo II. reda u korist Republike Hrvatske radi osiguranja tražbine Republike Hrvatske koja će nastati izdavanjem police osiguranja garancije navedene u čl. 3. d) Ugovora broj 36/2014 o izdavanju 2 (dvije) kontragaracnije za dobro izvršenje posla podnositelja zahtjeva Tehnika d.d. Zagreb (Grad Zagreb) za izvozni posao INGRE d.d., zaključenom dne 11.09.2014. između HBOR-a i Nalogodavca;

(h) po nastupu neke druge okolnosti koja je po svom značaju takva da nepovoljno utječe na sposobnost Nalogodavca glede ispunjavanja svih svojih obveze po ovom Ugovoru;

zatražiti od Nalogodavca dodatne informacije ili relevantnu dokumentaciju i/ili
zatražiti od Nalogodavca naknadu svih troškove koji su HBOR-u eventualno nastali nastupom slučajeva od a) do h) ovog stavka i/ili
zatražiti od Nalogodavca naknadu štete koja je HBOR-u eventualno nastala nastupom slučajeva od a) do h) ovog stavka i/ili
zatražiti od Nalogodavca dodatne instrumente osiguranja svog potraživanja po ovom Ugovoru koje se Nalogodavac obvezuje dostaviti i/ili
izmijeniti uvjete ovog Ugovora odnosno svih odredbi ovog Ugovora sukladno odlukama nadležnih tijela HBOR-a i/ili
učiniti dospjelim djelomično ili u cijelosti sva svoja potraživanja koja ima prema Nalogodavcu po ovom Ugovoru i/ili
- uskratiti privremeno ili trajno izdavanje ili izmjenu kontragarancija iz članka 1. ovog Ugovora i/ili
- jednostrano raskinuti ovaj Ugovor, učiniti dospjelim cjelokupno potraživanje i bez ostavljanja posebnog roka zatražiti plaćanje cjelokupnog iznosa duga ili neplaćenih iznosa po ovom Ugovoru.

Ugovorne strane su suglasne da se Ugovor raskida danom slanja izjave o raskidu Nalogodavcu preporučeno poštom na adresu iz zaglavlja ovog Ugovora odnosno na zadnju adresu o kojoj je Nalogodavac pisano obavijestio HBOR.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je ovaj Ugovor i nakon raskida za njih obvezujući za obveze koje su do tada nastale između njih.

**Članak 15.**

Nalogodavac se obvezuje, prije nego što pokrene postupak statusnih promjena društva sukladno Zakonu o trgovačkim društvima, o namjeri statusne promjene izvijestiti HBOR, te od HBOR-a zatražiti suglasnost za isto.

U slučaju da Nalogodavac ne izvijesti HBOR o svojoj namjeri, prije nego što započne postupak statusne promjene, i/ili od HBOR-a ne dobije suglasnost za statusnu promjenu, a istu provede u sudskom registru, HBOR je ovlašten otkazati/raskinuti ovaj Ugovor.

Nalogodavac se obvezuje u pisanom obliku obavijestiti HBOR o promjenama u vlasničkoj strukturi, a HBOR ima pravo uzimajući u obzir novonastalu vlasničku strukturu tražiti promjenu bitnih uvjeta po svim važećim plasmanima ili otkazati ovaj Ugovor.

**Članak 16.**

Utvrđuje se da se na sve što nije regulirano ovim Ugovorom primjenjuju Odluka o općim uvjetima kreditnog poslovanja HBOR-a, Opći uvjeti osiguranja plasmana HBOR-a, Odluka o kamatnim stopama HBOR-a i Pravilnik o načinu i rokovima obračuna kamata, Odluka o naknadama za usluge koje obavlja HBOR te Opći uvjeti garancijskog poslovanja koji čine sastavni dio ovog Ugovora sa svim daljnjim izmjenama i dopunama koje budu donesene za

vrijeme trajanja ovog Ugovora, a na čiju primjenu ugovorne strane pristaju i potpisom ovog Ugovora potvrđuju da su s istima upoznate.

**Članak 17.**

Odredbe ovog Ugovora mogu se izmijeniti samo uz suglasnost svih ugovornih strana i to u pisanom obliku.

**Članak 18.**

Potpisom ovog Ugovora ugovorne strane potvrđuju da su isti pročitale i razumjele, da je predmetni Ugovor odraz njihove prave i stvarne volje, da prihvaćaju sva prava i obveze kao i pravne posljedice koje iz istog proizlaze.

Za slučaj spora iz tumačenja, odnosno izvršenja ovog Ugovora ugovorne strane ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

**Članak 19.**

Ovaj Ugovor sačinjen je u 6 šest istovjetnih primjeraka od kojih su svi originali, za Nalogodavca 2 (dva) primjeraka i za HBOR 4 (četiri) primjerka.

**Za Nalogodavca:**

Direktor

**Filip Filipec**

**Za HBOR:**

Direktor Sektora kreditiranja

**Hrvoje Galičić**

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK HBOR ZAGREB 1

Predsjednik Uprave

**Vladimir Kristijan**

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL
ZAGREB, 24.08.2015

Verificirani ZK uložak

# IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: **STENJEVEC**

Broj zemljišnoknjižnog uloška: **36536**

Broj zadnjeg dnevnika: **Z-28569/15**

## A

### Popisni list

### PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj zemljišta (kat. čestice) | OZNAKA ZEMLJIŠTA | Površina rali | Površina hvati | Površina m2 | Primjedbe |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. | 626/4 | IZGRAĐENO ZEMLJIŠTE I TVORNIČKO DVORIŠTE, KOVINSKA | | | 43358 | |
| | | UKUPNO: | | | 43358 | |

## B

### Vlasnički list

| Rbr. | U P I S I | Primjedbe |
|---|---|---|
| 3. | UDIO: 1/1<br>1. TEHNIKA D.D., ULICA GRADA VUKOVARA BR. 274, ZAGREB<br>OIB: 73037001250 | |

## C

### Teretni list

| Rbr. | U P I S I | Iznos | Primjedbe |
|---|---|---|---|
| 1.3 | Zaprimljeno 06.10.2014. broj Z-42039/14<br>Zaprimljeno 24.09.2014. broj Z-39431/14<br>Na temelju Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine od 30. srpnja 2013. g. i Punomoći od 11. travnja 2014.g. uložene u ovosudnu zbirku isprava broj Z-27201/14 uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine po osnovi Ugovora broj 37/2014 o izdavanju 2 (dvije) kontragarancije za povrat avansa podnositelja zahtijeva Tehnika d.d. Zagreb (Grad Zagreb) za izvozni posao INGRE d.d., Zagreb od 11.09.2014., za potraživanje s osnova izdavanja kontragarancije za povrat avansa u iznosu od 3.206.669,67 EUR-a (tri milijunadvjestošesttisućašestošezdesetdevet eura i šezdesetsedam centi) s rokom važenja do 09.10.2015.g. uvećano za naknade i troškove, te sve uvećano za zateznu kamatu od 12% godišnje, promjenjiva sukladno odluci o kamatnim stopama založnog vjerovnika, a koja zatezna kamata se obračunava i naplaćuje na svaki isplaćeni iznos po kontragaranciji, računajući od dana isplate od strane založnog vjerovnika pa do dana naplate od založnog dužnika i sve ostalo sukladno Ugovoru broj 37/214 o izdavanju 2 (dvije) kontragarancije za povrat avansa podnositelja zahtijeva Tehnika d.d. Zagreb (Grad Zagreb) za izvozni posao INGRE d.d., Zagreb i predmetnom sporazumu, za korist:<br>1. HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, ZAGREB, STROSSMAYEROV TRG 9<br>OIB: 26702280390 | 3.206.669,67 EUR | |
| 1.4 | Zaprimljeno 06.10.2014. broj Z-42039/14<br>Zaprimljeno 24.09.2014. broj Z-39431/14<br>Zabilježuje se da ja kao sporedni uložak određen zk.ul.br. 3581, poduložak br. 5 i 7 k.o. Strmec Samoborski kod Općinskog suda u Samoboru. | | ZABILJEŽBA |

# C

## Teretni list

| Rbr. | OPIS | Iznos | Primjedbe |
|---|---|---|---|
| 2.3 | Zaprimljeno 06.10.2014. broj Z-42039/14<br>Zaprimljeno 24.09.2014. broj Z-39431/14<br>Na temelju Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine od 18. rujna 2014. g. i Punomoći od 11. travnja 2014.g. uložene u ovosudnu zbirku isprava broj Z-27201/14 uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine po osnovi Ugovora broj 37/2014 o izdavanju 2 (dvije) kontragarancije za povrat avansa podnositelja zahtijeva Tehnika d.d. Zagreb (Grad Zagreb) za izvozni posao INGRE d.d., Zagreb od 11.09.2014., za potraživanje s osnova izdavanja kontragarancije za povrat avansa u iznosu od 181.638.594,10 DZD (stoosamdesetjedanmilijunšestotridesetosamtisućapetstodevedesetčet iri alžirskih dinara i deset santima) s rokom važenja do 09.10.2015.g. uvećano za naknade i troškove, te sve uvećano za zateznu kamatu od 12% godišnje, promjenjiva sukladno odluci o kamatnim stopama založnog vjerovnika, a koja zatezna kamata se obračunava i naplaćuje na svaki isplaćeni iznos po kontragaranciji, računajući od dana isplate od strane založnog vjerovnika pa do dana naplate od založnog dužnika i sve ostalo sukladno Ugovoru broj 37/214 o izdavanju 2 (dvije) kontragarancije za povrat avansa podnositelja zahtijeva Tehnika d.d. Zagreb (Grad Zagreb) za izvozni posao INGRE d.d., Zagreb i predmetnom sporazumu, za korist:<br>1. HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, ZAGREB, STROSSMAYEROV TRG 9<br>OIB: 26702280390 | | 181.638.594,10 DZD |
| 2.4 | Zaprimljeno 06.10.2014. broj Z-42039/14.<br>Zaprimljeno 24.09.2014. broj Z-39431/14<br>Zabilježuje se da ja kao sporedni uložak određen zk.ul.br. 3581, poduložak br. 5 i 7 k.o. Strmec Samoborski kod Općinskog suda u Samoboru. | | ZABILJEŽBA |
| 4 | Zaprimljeno 30.09.2014. broj Z-41167/14<br>Temeljem čl. 72. Zakona o zemljišnim knjigama i prijedloga s ovjerom potpisa od 30. rujna 2014., zabilježuje se prvenstveni red radi namjeravanog opterećenja do iznosa od 1.418.355,86 EUR, a koja zabilježba gubi učinak godinu dana nakon dostave rješenja o upisu. | | ZABILJEŽBA |
| 5 | Zaprimljeno 20.07.2015. broj Z-28569/15<br>Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine od 27. 02. 2015. br. OV-2751/15. uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja novčanog potraživanja za iznos 1.134.684,69 EUR u kunskoj protuvrijednosti za korist:<br>1. REPUBLIKA HRVATSKA,<br>OIB: 52634238587 | 1.134.684,69 EUR | |
| 6 | Zaprimljeno 20.07.2015. broj Z-28569/15<br>Zabilježuje se da je zk ul 3581 ko Strmec samoborski (E-5 i E-7)zk odjel Samobor određen kao-sporedna hipoteka | | ZABILJEŽBA |

Vrijedi se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 24.08.2015.

Napomena: Pristojba po Tbr. 18 Zakona o sudskim pristojbama ("Narodne novine", 74/95, 57/96, 137/02, 26/03, 125/11,

NN 12, 157/13) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena na izvatku koji je izdan pod brojem KI- 6493

ZK referent:
PROS JESENKA



PUBLIKA HRVATSKA

inski sud u Novom Zagrebu
MLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SAMOBOR
je na dan: 24.08.2015. 11:23

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 325198, STRMEC SAMOBORSKI

Broj ZK uloška: 3581

Broj zadnjeg dnevnika: Z-240/2015
Glavne plombe: Z-19202/2015 (E-5)

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

## OSOBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 5 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

### A
### Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

| Broj zemljišta (kat. čestice) | Oznaka zemljišta | Površina | | | Primjedba |
|---|---|---|---|---|---|
| | | jutro | čhv | m2 | |
| 6514/5 | STAMBENA ZGRADA BR. 22 I 24 U UL. JASENA I DVORIŠTE | | | 854 | |
| | STAMBENA ZGRADA BR. 22 I 24 U UL. JASENA | | | 310 | |
| | DVORIŠTE | | | 544 | |
| | UKUPNO: | | | 854 | |

DRUGI ODJELJAK

| Sadržaj upisa | Primjedba |
|---|---|
| ZABILJEŽBA, Temeljem čl. 174 Zakona o gradnji (NN br. 153/13) zabilježuje se da je za stambenu zgradu upisanu u A I (jedan) priložena Dozvola za upotrebu, Ureda državne uprave u Zagrebačkoj županiji, služba za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko-pravne poslove, Ispostava Samobor od 29.11.2005., Klasa: UP/I-361-05/05-01/87 Ur.broj: 238-04-04/10-05-4. | |

### B
### Vlastovnica

| Sadržaj upisa | Primjedba |
|---|---|
| Suvlasnički dio: 224/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5) | |
| Etažno-parkirališno mjesto oznake D1-GPM 4 u podrumu, ukupne netto korisne površine 18,04 m2 | |
| HNIKA D.D., OIB: 73037001250, ULICA GRADA VUKOVARA 274, ZAGREB | |

### C
### Teretovnica

| Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|---|---|---|
| Suvlasnički dio: 5 (224/10000) | | |
| Zaprimljeno 09.10.2014.g. pod brojem Z-3470/2014 | | na 3.1 |
| ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, RJEŠENJE OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU, POSL.BR.: Z-39431/14 26.09.2014, a z.k. ul. 36536 k.o. Stenjevec kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu glavni uložak hipoteci upisanoj na gore opisanim nekretninama pod poslovnim br. Z-3275/2014. | | |

## C

## Teretovnica

| R. br. | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|---|---|---|---|
| 1 | Zaprimljeno 21.01.2015.g. pod brojem Z-240/2015<br><br>Prvenstveni red upisa: Z-3275/2014<br><br>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine od 18.09.2014.,uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine Hrvatske banke za obnovu i razvitak, po osnovi Ugovora broj 37/2014 o izdavanju 2 (dvije) kontragarancije za povrat avansa Tehnika d.d., Zagreb (Grad Zagreb) za izvozni posao Ingre d.d., Zagreb od 11.09.2014.god., za potraživanje s osnova izdavanja: - kontragarancije za povrat avansa u iznosu od 3.206.669,67 EUR (slovima: trimilijunadvjestošesttisućašestošezdesetdeveteurišezdesetsedamcenti) s rokom važenja do 09.10.2015. (slovima: devetoglistopadadvijetisućepetnaeste) godine, i - kontragarancije za povrat avansa u iznosu 181.638.594,10 DZD (slovima: stoosamdesetjedanmilijunšestotridesetosamtisućapetstodevedesetčetirialžirskihdinaraides etsantima) s rokom važenja do 09.10.2015. (slovima: devetoglistopadadvijetisućepetnaeste) godine , obje uvećane za naknade i troškove, te sve uvećano za zateznu kamatu od 12 % (slovima: dvanaestposto) godišnje, promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama Hrvatske banke za obnovu i razvitak, a koja zatezna kamata se obračunava i naplaćuje na svaki isplaćeni iznos po kontragaranciji, računajući od dana isplate od strane Hrvatske banke za obnovu i razvitak pa do dana naplate od založnog dužnika i sve ostalo sukladno Ugovoru broj 37/2014 o izdavanju 2 (dvije) kontragarancije za povrat avansa podnositelja zahtjeva Tehnika d.d., Zagreb, (Grad Zagreb) za izvozni posao Ingre d.d, Zagreb i predmetnom Sporazumu, za korist:<br>**HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, ZAGREB, STROSSMAYEROV TRG 9** | 3.206.669,67 EUR | 181638594,10 DZD na 3.1, 3.2 |
| **Na suvlasnički dio: 5 (224/10000)** | | | |
| 1 | Zaprimljeno 24.09.2014.g. pod brojem Z-3276/2014<br><br>ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA ZABILJEŽBU, Temeljem ovosudnog rješenja broj gornji od 25. rujna 2014. zabilježuje se odbijeni prijedlog posl. br. Z-3276/14 po predlagatelju Tehnika d.d., OIB: 73037001250, ULICA GRADA VUKOVARA 274, 10000 ZAGREB, HRVATSKA, radi zabilježbe založnog prava u 2. prvenstvenom redu | | vezano uz B 5 (1.3) |
| **Na suvlasnički dio: 5 (224/10000)** | | | |
| 1 | Zaprimljeno 29.09.2014.g. pod brojem Z-3335/2014<br><br>ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA ZABILJEŽBU, zabilježuje se odbijeni prijedlog predlagatelja Tehnike d.d., OIB: 73037001250, Ulica Grada Vukovara 274, 10000 Zagreb radi upisa zabilježbe prvenstvenog reda u zk. ul. 3581, etaža: E-5, E-7, k.o. Strmec Samoborski | | vezano uz B 5 (1.3) |
| **Na suvlasnički dio: 5 (224/10000)** | | | |
| 1 | Zaprimljeno 30.09.2014.g. pod brojem Z-3354/2014<br><br>ZABILJEŽBA, PRVENSTVENI RED RADI OSNIVANJA ZALOŽNOG PRAVA, PRIJEDLOG 18.09.2014 | | vezano uz B 5 (1.3) |
| **Na suvlasnički dio: 5 (224/10000)** | | | |
| 1 | Zaprimljeno 19.11.2014.g. pod brojem Z-4005/2014<br><br>ISPRAVAK, Ispravlja se upis pod Z-3354/14 u z.k.ul.br. 3581, etaža: E-5, E-7, k.o. Strmec Samoborski na način da se iza riječi prvenstveni red radi osnivanja založnog prava, prijedlog 18.09.2014. dodaju riječi „u maksimalnom iznosu od 1.418.355,86 EUR | | vezano uz B 5 (1.3) |

## Plombe

| R. br. | Upisi |
|---|---|

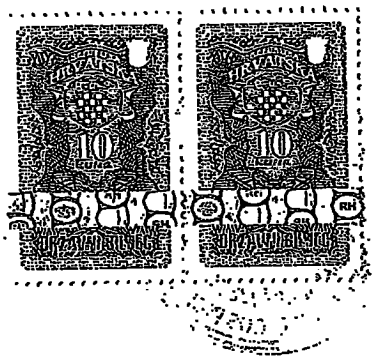
## Plombe

| r. | Upisi |
|---|---|
| | Dana 06.08.2015 u 09:20 pod brojem Z-19202/2015 (E-5) zaprimljen je prijedlog OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU, ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL, OIB: 01252163117, ULICA HRVATSKE BRATSKE ZAJEDNICE 00/BB, 10000 ZAGREB, HRVATSKA, protustranke TEHNIKA D.D., OIB: 73037001250, ULICA GRADA VUKOVARA 274, 10000 ZAGREB, HRVATSKA, sljedećeg sadržaja: zabilježbe sporedne hipoteke u zk. ul. 3581, etaža E-5, E-7, k.o. Strmec Samoborski, koji nije konačno riješen. |

**rđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 24.08.2015.**

*ka pristojba po TAR. BR. 18 Zakona o sudskim pristojbama - Za izvatke iz zemljišnih knjiga (NN br. 74/95, 57/96, 137/02, 26/03, II, 112/12, 157/13) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena na izvatku pod brojem 42458/2015*

Izdao:






STALNA SLUŽBA U SAMOBORU
SUD U NOVOM ZAGREBU

UBLIKA HRVATSKA

ski sud u Novom Zagrebu
LJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SAMOBOR
e na dan: 24.08.2015. 11:23

Verificirani ZK uložak

tarska općina: 325198, STRMEC SAMOBORSKI

Broj ZK uloška: 3581

zadnjeg dnevnika: Z-240/2015
ne plombe: Z-19202/2015 (E-7)

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

# IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

EBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 7 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

## A
## Posjedovnica
### PRVI ODJELJAK

| Broj zemljišta (kat. čestice) | Oznaka zemljišta | Površina | | | Primjedba |
|---|---|---|---|---|---|
| | | jutro | čhv | m2 | |
| 6514/5 | STAMBENA ZGRADA BR. 22 I 24 U UL. JASENA I DVORIŠTE | | | 854 | |
| | STAMBENA ZGRADA BR. 22 I 24 U UL. JASENA | | | 310 | |
| | DVORIŠTE | | | 544 | |
| | UKUPNO: | | | 854 | |

### DRUGI ODJELJAK

| | Sadržaj upisa | Primjedba |
|---|---|---|
| 1 | ZABILJEŽBA, Temeljem čl. 174 Zakona o gradnji (NN br. 153/13) zabilježuje se da je za stambenu zgradu upisanu u A I (jedan) priložena Dozvola za upotrebu, Ureda državne uprave u Zagrebačkoj županiji, služba za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko-pravne poslove, Ispostava Samobor od 29.11.2005., Klasa: UP/I-361-05/05-01/87 Ur.broj: 238-04-04/10-05-4. | |

## B
## Vlastovnica

| | Sadržaj upisa | Primjedba |
|---|---|---|
| 1 | **Suvlasnički dio: 971/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7)** | |
| | **Osobni stan u prizemlju oznake D1-ST 2 i spremište u podrumu oznake D1 SPREM. 02, ukupne netto korisne površine 78,14 m2.** | |
| | **HNIKA D.D., OIB: 73037001250, ULICA GRADA VUKOVARA 274, ZAGREB** | |

## C
## Teretovnica

| | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|---|---|---|---|
| 1 | **Suvlasnički dio: 7 (971/10000)** | | |
| | Zaprimljeno 09.10.2014.g. pod brojem Z-3470/2014 | | na 4.1 |
| | ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, RJEŠENJE OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU, POSL.BR.: Z-39431/14 26.09.2014, a z.k. ul. 36536 k.o. Stenjevec kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu glavni uložak hipoteci upisanoj na gore opisanim nekretninama pod poslovnim br. Z-3275/2014. | | |

## C
## Teretovnica

| Br. | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|---|---|---|---|
| 3 | Zaprimljeno 21.01.2015.g. pod brojem Z-240/2015<br><br>Prvenstveni red upisa: Z-3275/2014<br><br>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine od 18.09.2014.,uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine Hrvatske banke za obnovu i razvitak, po osnovi Ugovora broj 37/2014 o izdavanju 2 (dvije) kontragarancije za povrat avansa Tehnika d.d., Zagreb (Grad Zagreb) za izvozni posao Ingre d.d., Zagreb od 11.09.2014.god., za potraživanje s osnova izdavanja: - kontragarancije za povrat avansa u iznosu od 3.206.669,67 EUR (slovima: trimilijunadvjestošesttisućašestošezdesetdeveteurišezdesetsedamcenti) s rokom važenja do 09.10.2015. (slovima: devetoglistopadadvijetisućepetnaeste) godine, i - kontragarancije za povrat avansa u iznosu 181.638.594,10 DZD (slovima: stoosamdesetjedanmilijunšestotridesetosamtisućapetstodevedesetčetirialžirskihdinaraides etsantima) s rokom važenja do 09.10.2015. (slovima: devetoglistopadadvijetisućepetnaeste) godine , obje uvećane za naknade i troškove, te sve uvećano za zateznu kamatu od 12 % (slovima: dvanaestposto) godišnje, promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama Hrvatske banke za obnovu i razvitak, a koja zatezna kamata se obračunava i naplaćuje na svaki isplaćeni iznos po kontragaranciji, računajući od dana isplate od strane Hrvatske banke za obnovu i razvitak pa do dana naplate od založnog dužnika i sve ostalo sukladno Ugovoru broj 37/2014 o izdavanju 2 (dvije) kontragarancije za povrat avansa podnositelja zahtjeva Tehnika d.d., Zagreb, (Grad Zagreb) za izvozni posao Ingre d.d, Zagreb i predmetnom Sporazumu, za korist: **HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, ZAGREB, STROSSMAYEROV TRG 9** | 3.206.669,67 EUR | 181638594,10 DZD na 4.1 |
| | **Na suvlasnički dio: 7 (971/10000)** | | |
| 6.1 | Zaprimljeno 24.09.2014.g. pod brojem Z-3276/2014<br><br>ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA ZABILJEŽBU, Temeljem ovosudnog rješenja broj gornji od 25. rujna 2014. zabilježuje se odbijeni prijedlog posl. br. Z-3276/14 po predlagatelju Tehnika d.d., OIB: 73037001250, ULICA GRADA VUKOVARA 274, 10000 ZAGREB, HRVATSKA, radi zabilježbe založnog prava u 2. prvenstvenom redu | | vezano uz B 7 (1.3) |
| | **Na suvlasnički dio: 7 (971/10000)** | | |
| 8.1 | Zaprimljeno 29.09.2014.g. pod brojem Z-3335/2014<br><br>ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA ZABILJEŽBU, zabilježuje se odbijeni prijedlog predlagatelja Tehnike d.d., OIB: 73037001250, Ulica Grada Vukovara 274, 10000 Zagreb radi upisa zabilježbe prvenstvenog reda u zk. ul. 3581, etaža: E-5, E-7, k.o. Strmec Samoborski | | vezano uz B 7 (1.3) |
| | **Na suvlasnički dio: 7 (971/10000)** | | |
| 10.1 | Zaprimljeno 30.09.2014.g. pod brojem Z-3354/2014<br><br>ZABILJEŽBA, PRVENSTVENI RED RADI OSNIVANJA ZALOŽNOG PRAVA, PRIJEDLOG 18.09.2014 | | vezano uz B 7 (1.3) |
| | **Na suvlasnički dio: 7 (971/10000)** | | |
| 21.1 | Zaprimljeno 19.11.2014.g. pod brojem Z-4005/2014<br><br>ISPRAVAK, Ispravlja se upis pod Z-3354/14 u z.k.ul.br. 3581, etaža: E-5, E-7, k.o. Strmec Samoborski na način da se iza riječi prvenstveni red radi osnivanja založnog prava, prijedlog 18.09.2014. dodaju riječi „u maksimalnom iznosu od 1.418.355,86 EUR | | vezano uz B 7 (1.3) |

## Plombe

| Br. | Upisi |
|---|---|
| Zemljišnoknjižni izvadak (datum i vrijeme izrade) | 24.08.2015. 11:23:14 |

# IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

općina: 325198, STRMEC SAMOBORSKI

**Broj ZK uloška: 3581**

**ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA**

**IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)**

## Plombe

| Upisi |
| --- |
| Dana 06.08.2015 u 09:20 pod brojem Z-19202/2015 (E-7) zaprimljen je prijedlog OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU, ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL, OIB: 01252163117, ULICA HRVATSKE BRATSKE ZAJEDNICE 00/BB, 10000 ZAGREB, HRVATSKA, protustranke TEHNIKA D.D., OIB: 73037001250, ULICA GRADA VUKOVARA 274, 10000 ZAGREB, HRVATSKA, sljedećeg sadržaja: zabilježbe sporedne hipoteke u zk. ul. 3581, etaža E-5, E-7, k.o. Strmec Samoborski, koji nije konačno riješen. |

**Vrijedi se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 24.08.2015.**

*Pristojba po TAR. BR. 18 Zakona o sudskim pristojbama - Za izvatke iz zemljišnih knjiga (NN br. 74/95, 57/96, 137/02, 26/03, 112/12, 157/13) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena na izvatku pod brojem 42456/2015*

Izdao:

ZK referent:

NATAŠA ROGAN

HBOR

Hrvatska banka za obnovu i razvitak

U Zagrebu, 17. travnja 2015. godine

# PUNOMOĆ

1. Ovim opunomoćujemo skupno po dvije osobe na zastupanje Hrvatske banke za obnovu i razvitak, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390 (u daljnjem tekstu: Banka), i to:

- Marka Topića,
- Nenada Kalajdžića,
- Mirjanu Iličić,
- Maria Markovića,
- Ernu Jurinjak Kalajdžić,
- Ivanu Kuhar,
- Željka Dimnjakovića,
- Dinka Bačića,
- Martinu Caratan,
- Branku Bišćan,
- Dubravku Mandić,
- Maju Baričević,
- Sonju Herceg,
- Petru Jurković Mutabžija,
- Dajanu Dragović,
- Mirtu Dusparić,
- Mirelu Vukojić,
- Martinu Francetić,

svi dipl. pravnici zaposleni u Banci, na potpisivanje brisovnih očitovanja, očitovanja o povratu vlasništva i brisanju zabilježbi novčanih tražbina kod fiducijarnog vlasništva i slično za provedena osiguranja u korist Banke, drugih očitovanja o uknjižbi, zabilježbi, predbilježbi u vezi provedenih osiguranja u korist Banke.

2. Ovim opunomoćujemo pojedinačno na zastupanje Banke, i to:

- Marka Topića,
- Nenada Kalajdžića,
- Mirjanu Iličić,
- Maria Markovića,
- Ernu Jurinjak Kalajdžić,
- Ivanu Kuhar,
- Željka Dimnjakovića,
- Dinka Bačića,
- Martinu Caratan,
- Branku Bišćan,
- Dubravku Mandić,
- Maju Baričević,
- Sonju Herceg,
- Petru Jurković Mutabžija,
- Dajanu Dragović,
- Mirtu Dusparić,
- Mirelu Vukojić,
- Martinu Francetić,

- na potpisivanje ugovora i sporazuma te dodataka ugovorima i sporazumima, kojima se zasniva založno pravo, podzaložno pravo (nadhipoteka), pravo vlasništva radi osiguranja novčane tražbine (fiducijarno vlasništvo) i sve druge vrste osiguranja i na svim instrumentima osiguranja u korist Banke,
- na potpisivanje prijedloga za uknjižbu ili brisanje prijenosa prava vlasništva ili založnog prava u korist Banke, za glavne upise, zabilježbe, predbilježbe, napomene kod nadležnih sudova, Službe upisa Financijske agencije koja vodi Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima, nadležne Lučke kapetanije, Središnjeg klirinškog depozitarnog društva i kod drugih nadležnih tijela i organa kod kojih se upisuju i provode prijenosi prava vlasništva i/ili založna prava te druge vrste osiguranja u korist Banke na predmetima osiguranja.

Ova punomoć vrijedi do opoziva.

Članica Uprave

Martina Jus

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK HBOR ZAGREB 2

Predsjednik Uprave

Dušan Tomašević

Ja, Javni bilježnik **BRANKO JAKIĆ** iz Zagreba, Zelinska 3,
potvrđujem da su stranke:

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB 26702280390, Zagreb, Strossmayerov trg 9, koju zastupa predsjednik uprave Dušan Tomašević, Zagreb, Ulica Hrvoja Macanovića 20, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 110458857 izdanu od PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje utvrdio sam uvidom u Odluku Nadzornog odbora o imenovanju predsjednika uprave od 20.03.2015.g.,
HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB 26702280390, Zagreb, Strossmayerov trg 9, koju zastupa članica uprave Martina Jus, Zagreb, Rudeška cesta 177, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 105409250 izdanu od PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje utvrdio sam uvidom u Odluku Nadzornog odbora o imenovanju člana uprave od 30.05.2014.g.,
priznali potpise na pismenu kao svoje.
Potpisi na ispravi su istiniti.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po.Tbr.11 st.4 ZJP naplaćena u iznosu od 20,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.
Javnobilježnička nagrada po čl.19 PPJT zaračunata u iznosu od 60,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 15,00 kn.

Za javnog bilježnika
Javnobilježnički prisjednik
MARKO ELIJAŠ

BROJ: OV-6117/15
U Zagrebu 23.04.2015.

REPUBLIKA HRVATSKA 4 1 ZAGREB BRANKO JAKIĆ JAVNI BILJEŽNIK

JAVNI BILJEŽNIK
BRANKO JAKIĆ

Ja, Javni bilježnik **BRANKO JAKIĆ** iz Zagreba, Zelinska 3,
potvrđujem da je ovo preslik izvorne isprave:

**Punomoć Hrvatske banke za obnovu i razvitak od 17.04.2015.g.**

Isprava čiji se preslik ovjerava je ispisana računalom. Ovjereni preslik se sastoji od 2 (dvije) stranice, a izdan je u 20 (dvadeset) primjeraka. Podnositelj isprave je Denis Brailo, Zagreb, Zorkovačka ulica 2, osobna iskaznica br. 110786279, izdana od PU Zagrebačka. Izvornik posjeduje podnositelj isprave

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tar.br.11 st.1 ZJP naplaćena u iznosu od 45,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.
Javnobilježnička nagrada po čl.17 PPJT zaračunata u iznosu od 500,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 125,00 kn.

Za javnog bilježnika
Javnobilježnički prisjednik
MARKO ELIJAŠ

BROJ: OV-10926/15
U Zagrebu 15.07.2015

REPUBLIKA HRVATSKA 4 1 ZAGREB BRANKO JAKIĆ JAVNI BILJEŽNIK

JAVNI BILJEŽNIK
BRANKO JAKIĆ

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Pero Džankić
ZAGREB, Ulica grada Vukovara 269 G

# POTVRDA
(SOLEMNIZACIJA)

**Posl. br. OV-7259/2015**

U Zagrebu, 27.08.2015.(dvadesetlsedmog kolovoza dvijetisućepetnaeste)----------
Ja, JAVNI BILJEŽNIK Pero Džankić, ZAGREB, Ulica grada Vukovara 269 G, potvrđujem da je ----------
TEHNIKA d.d., Zagreb, Ulica grada Vukovara 274 , OIB 73037001250, k oje zastupa direkor FILIPEC FILIP (OIB: 24313178996), rođen 15.12.1950. (petnaestog prosinca tisućudevetstopedesete) godine, ZAGREB, OPOROVEČKI MAJDAKI 16, direktor TEHNIKA d.d., Zagreb, Ulica grada Vukovara 274 , OIB 73037001250, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 104086892 izdanu od PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u sudski registar trgovačkih društava (MBS 080034838) putem Interneta na dan ovjere (zastupa društvo pojedinačno i samostalno), kao nalogodavac, dužnik, založni dužnik, ----------
podnio prednju privatnu ispravu - Dodatak I Sporazumu o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine, sklopljen sa Hrvatskom bankom za obnovu i razvitak, Zagreb kao založnim vjerovnikom, dana 24.08.2015. godine, na potvrdu - solemnizaciju. ----------
---

Potvrđujem da je u mojoj nazočnosti parafirao(la,li) svaku stranicu ove isprave i istu na kraju vlastoručno potpisao (la,li). ----------
---

Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitao i utvrdio da ona, po svom obliku, odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.----------
Sudionicima pravnoga posla sam prednju ispravu pročitao, te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta ----------
---

Potvrđujem da se ispravi prilažu sljedeći prilozi: Dodatak I Ugovoru broj 37/2014 o izdavanju 2 kontragarancije za povrat avansa; preslika Ugovora broj 37/2014 o o izdavanju 2 kontragarancije za povrat avansa; preslika zemljišnoknjižnog izvatka za nekr.upisanu u zk.ul. 36536 k.o. Stenjevec, te nekretninu upisanu u zk.ul. 3581 k.o. Strmec Samoborski ( suvl.dio 5 i 7); preslika punomoći za zastupanje punomoćniku založnog vjerovnika ( sve priložene preslike su istovjetne izvornicima koji su ostali pohranjeni u arhivi javnog bilježnika ). ----------
---

Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga za njih prolzlaze i da to odgovara njihovoj pravoj volji.----------
---

Potvrđujem da sam prigodom potvrde (solemnizacije) prednje isprave, predao za potrebe stranaka iz ove isprave - sve primjerke ove isprave, osim jednoga koji je zadržan u arhivu javnog bilježnika, a sve sukladno čl. 95., u svezi s čl. 59. Zakona o javnom bilježništvu (NN 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09). -
---

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 7 ZJP u iznosu od 40,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. ----------
Javnobilježnička nagrada po čl. čl.16 zaračunata u iznosu od 1.000,00 kn u koji je iznos uračunat PDV po zakonom propisanoj stopi u iznosu (200,00 kn), a trošak u iznosu od 5,00 kn+ PDV po zakonom propisanoj stopi u iznosu od 1,25 kn.----------
---

Javni bilježnik
Pero Džankić
Za javnog bilježnika
javnobilježnički prisjednik
Martina Plastić

REPUBLIKA HRVATSKA ZAGREB PERO DŽANKIĆ JAVNI BILJEŽNIK

HBOR

000068510

**HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK**, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB 26702280390, zastupana po punomoćniku Rene Veroneku, kao **založni vjerovnik** (u daljnjem tekstu **založni vjerovnik**) ----------

i----------

**TEHNIKA d.d.** Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB: 73037001250, zastupana po direktoru Zlatku Sirovcu, kao **nalogodavac, dužnik, založni dužnik** (u daljnjem tekstu: **založni dužnik**) --------

---

sukladno odredbama Ovršnog zakona zaključuju slijedeći ----------

---

## DODATAK II
## SPORAZUMU O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE

---

### Članak 1.

---

Strane ovog Dodatka II Sporazumu o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine (dalje u tekstu: Dodatak II Sporazumu) suglasno utvrđuju da je između založnog vjerovnika i založnog dužnika zaključen dana 18.09.2014. (slovima:osamnaestogrujna dvijetisućučetrnaeste) godine Sporazum o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine koji je dana 23.09.2014. (slovima: dvadesettrećegrujnadvijetisućečetrnaeste) godine solemniziran kod javnog bilježnika Pere Džankića u Zagrebu, pod brojem OV-8523/2014 (dalje u tekstu: Sporazum), te dana 24.08.2015. (slovima: dvadesetčetvrtogkolovozadvijetisućepetnaeste) godine Dodatak I Sporazumu o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine koji je dana 27.08.2015. (slovima: dvadesetsedmogkolovozadvijetisućepetnaeste) godine solemniziran kod javnog bilježnika Pere Džankića u Zagrebu, pod brojem OV-7259/15 (dalje u tekstu: Dodatak I Sporazumu).----------

---

Temeljem Sporazuma, u korist založnog vjerovnika uknjiženo je založno pravo na nekretninama:------

---

1.) 224/10000 suvlasničkog dijela kat. čest. 6514/5 zemljišta, zajedničkih dijelova i uređaja stambene zgrade br. 22 i 24 u Ulici jasena i dvorište površine 854 m2, koji je povezan s vlasništvom posebnog dijela i to 5. Etaža - garažno-parkirališno mjesto oznake D1-GPM 4 u podrumu, ukupne netto korisne površine 18,04 m2, upisano u zk.ul.br. 3581, poduložak 5, k.o. Strmec Samoborski kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Samobor, uknjiženo rješenjima broj Z-3275/14 i Z-240/2015,----------

2.) 971/10000 suvlasničkog dijela k.č.br. 6514/5 zemljišta, zajedničkih dijelova i uređaja stambene zgrade br. 22 i 24 u Ulici Jasena i dvorište sa 854 m2, s kojim suvlasničkim dijelom je povezano vlasništvo posebnog dijela predmetne nekretnine i to 7. Etaža - dvosobni stan u prizemlju oznake D1-ST 2 i spremište u podrumu oznake D1 SPREM. 02, ukupne netto korisne površine 78,14 m2, upisano u zk.ul.br. 3581, poduložak 7, k.o. Strmec Samoborski kod Općinskog suda u u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Samobor, uknjiženo rješenjima broj Z-3275/14 i Z-240/2015, i----------

3.) kat. čest.626/4 izgrađeno zemljište i tvorničko dvorište, Kovinska, površine 43358 m2, z.k.ul. br. 36536 k.o. Stenjevec, kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, uknjiženo rješenjima broj Z-39431/14 i Z-42039/14,----------

radi osiguranja potraživanja založnog vjerovnika temeljem Ugovora broj 37/2014 o izdavanju 2 (dvije) kontragarancije za povrat avansa podnositelja zahtjeva TEHNIKA d.d., Zagreb (Grad Zagreb) za izvozni posao INGRE d.d., Zagreb, od 11.09.2014. (slovima: jedanaestogrujnadvijetisućečetraneste) godine i to:----------

a) kontragarancije za povrat avansa u iznosu od 3.206.669,67 EUR (slovima: trimilijunadvijestošesttisućašestošezdesetdeveteurišezdesetsedamcenti) s rokom važenja do 09.10.2015. (slovima: devetoglistopadadvijetisućepetnaeste) godine i----------

b) kontragarancije za povrat avansa u iznosu od 181.638.594,10 DZD (slovima: stoosamdesetjedanmilijunšestotridesetosamtisućapetstodevedesetčetirialžirskihdinaraidesetsan tima) s rokom važenja do 09.10.2015. (slovima: devetoglistopadadvijetisućepetnaeste) godine

sve uvećane za naknade i troškove, te sve uvećano za zateznu kamatu od 12% (slovima: dvanaestposto) godišnje, promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama založnog vjerovnika, a koja zatezna kamata se obračunava i naplaćuje na svaki isplaćeni iznos po kontragaranciji, računajući od dana isplate od strane založnog vjerovnika pa do dana naplate od založnog dužnika.----------

---

Strane ovog Dodatka II Sporazumu suglasno utvrđuju da je temeljem Dodatka I Sporazumu, a Rješenjem Općinskog suda u Novom Zagrebu pod brojem Z-20571/2015 u korist založnog vjerovnika uknjiženo je založno pravo na nekretninama:----------

1.) 224/10000 suvlasničkog dijela kat. čest. 6514/5 zemljišta, zajedničkih dijelova i uređaja stambene zgrade br. 22 i 24 u Ulici jasena i dvorište površine 854 m2, koji je povezan s vlasništvom posebnog dijela i to 5. Etaža - garažno-parkirališno mjesto oznake D1-GPM 4 u podrumu, ukupne netto korisne površine 18,04 m2, upisano u zk.ul.br. 3581, k.o. Strmec Samoborski kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Samobor i---------

2.) 971/10000 suvlasničkog dijela k.č.br. 6514/5 zemljišta, zajedničkih dijelova i uređaja stambene zgrade br. 22 i 24 u Ulici Jasena i dvorište sa 854 m2, s kojim suvlasničkim dijelom je povezano vlasništvo posebnog dijela predmetne nekretnine i to 7. Etaža - dvosobni stan u prizemlju oznake D1-ST 2 i spremište u podrumu oznake D1 SPREM. 02, ukupne netto korisne površine 78,14 m2, upisano u zk.ul.br. 3581 k.o. Strmec Samoborski kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Samobor,----------

Rješenjem Općinskog građanskog suda u Zagrebu pod brojem Z-32783/15 u korist založnog vjerovnika uknjiženo je založno pravo na nekretninama:----------

3.) kat. čest.626/4 izgrađeno zemljište i tvorničko dvorište, Kovinska, površine 43358 m2, zk.ul. br. 36536 k.o. Stenjevec, kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu,----------

radi osiguranja potraživanja založnog vjerovnika temeljem Ugovora broj 37/2014 o izdavanju 2 (dvije) kontragarancije za povrat avansa podnositelja zahtjeva TEHNIKA d.d., Zagreb (Grad Zagreb) za izvozni posao INGRE d.d., Zagreb, od 11.09.2014. (slovima: jedanaestogrujnadvijetisućečetraneste) godine, i to:----------

a. kontragarancije za povrat avansa u iznosu od 3.206.669,67 EUR (slovima: trimilijunadvijestošesttisućašestošezdesetdeveteurišezdesetsedamcenti) s rokom važenja do 09.10.2016. (slovima: devetoglistopadadvijetisućešesnaeste) godine i----------

b. kontragarancije za povrat avansa u iznosu od 181.638.594,10 DZD (slovima: stoosamdesetjedanmilijunšestotridesetosamtisućapetstodevedesetčetirialžirskihdinaraidesetsantima) s rokom važenja do 09.10.2016. (slovima: devetoglistopadadvijetisućešesnaeste) godine-

sve uvećane za naknade i troškove, te sve uvećano za zateznu kamatu od 8,14% (slovima: osamcijelihčetrnaestposto) godišnje, promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama založnog vjerovnika, na svaki isplaćeni iznos po kontragaranciji, a koja zatezna kamata se obračunava i naplaćuje na svaki isplaćeni iznos po kontragaranciji, računajući od dana isplate od strane založnog vjerovnika pa do dana naplate od založnog dužnika, **u prvenstvenom redu i do visine hipoteke od 3.206.669,67 EUR** (slovima: trimilijunadvijestošesttisućašestošezdesetdeveteurišezdesetsedamcenti) i **181.638.594,10 DZD** (slovima: stoosamdesetjedanmilijunšestotridesetosamtisućapetstodevedesetčetiri alžirskihdinaraidesetsantima) sve uvećano za naknade, troškove i zateznu kamatu, uknjižene----------

- Rješenjima Općinskog građanskog suda u Zagrebu **broj Z-39431/14 i Z-42039/14** u z.k.ul.br. 36536 k.o. Stenjevec i----------
- Rješenjima Općinskog suda u Novom Zagrebu **broj Z-3275/14 i Z-240/15** u z.k.ul.br. 3581 k.o. Strmec Samoborski etaže 5. i 7,----------

uz ograničenje da će hipoteka upisana temeljem Ugovora o izdavanju kontragarancija i Dodatka I Sporazumu imati pravni učinak jedino ako se brisanje hipoteke upisane pod brojem Z-39431/14 i Z-42039/14 u z.k.ul.br. 36536 k.o. Stenjevec, kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu i pod brojem Z-3275/14 i Z-240/2015 u z.k.ul.br. 3581 k.o. Strmec Samoborski, uknjiži u roku od godine dana od odobrenja upisa hipoteke po ovom Dodatku I Sporazumu.----------

---

Strane ovog Dodatka II Sporazumu suglasno utvrđuju da je Rješenjem Općinskog suda u Novom Zagrebu pod brojem Z-26650/2015 izvršena uknjižba brisanja hipoteke upisane pod brojem Z-3275/14 i Z-240/15, te da je Rješenjem Općinskog građanskog suda u Zagrebu pod brojem Z-16014/16 izvršen upis brisanja hipoteke upisane po brojem Z-39431/14 i Z-42039/14.----------

---

**Članak 2.**

---

Strane ovog Dodatka II Sporazumu suglasno utvrđuju da su između založnog vjerovnika i založnog dužnika zaključeni:----------

- Dodatak I Ugovoru broj 37/2014 o izdavanju 2 (dvije) kontragarancije za povrat avansa podnositelja zahtjeva TEHNIKA d.d., Zagreb (Grad Zagreb) za izvozni posao INGRE d.d. od 24.08.2015. (slovima: dvadesetčetvrtogkolovozadvijetisućepetnaeste) godine, Zagreb, kojim su produženi rokovi važenja kontragarancija navedenih u članku 1. ovog Dodatka II Sporazumu, te--------

-

- Dodatak II Ugovoru broj 37/2014 o izdavanju 2 (dvije) kontragarancije za povrat avansa podnositelja zahtjeva TEHNIKA d.d., Zagreb (Grad Zagreb) za izvozni posao INGRE d.d. od 19.09.2016. (slovima: devetnaestogrujnadvijetisućešesnaeste) godine, Zagreb, kojim su produženi rokovi važenja kontragarancija navedenih u članku 1. ovog Dodatka II Sporazumu.----------

---

Dalje u tekstu Ugovor broj 37/2014 o izdavanju 2 (dvije) kontragarancije za povrat avansa podnositelja zahtjeva TEHNIKA d.d., Zagreb (Grad Zagreb) za izvozni posao INGRE d.d., Zagreb i Dodatak I i II tome Ugovoru nazivaju se: Ugovor o izdavanju kontragarancija i sastavni su dio ovog Dodatka II Sporazumu.----------

**Članak 3.**

Strane ovog Dodatka II Sporazumu suglasno utvrđuju da prema Ugovoru o izdavanju kontragarancija založni vjerovnik ima potraživanje prema založnom dužniku s osnova: ----------

a. kontragarancije za povrat avansa br. 200-3200-0517 u iznosu od 3.131.992,19 EUR (slovima: trimilijunastotridesetjednatisućadevetstodevedesetdvaeuraidevetnaestcenti), i----------
b. kontragarancije za povrat avansa br. 200-3200-0516 u iznosu od 175.604.993,49 DZD (slovima:stosedamdesetpetmilijunašestočetiritisućedevetstodevedesettrialžirskihdinaraičetrdes etdevetsantima),----------

sve uvećane za naknade i troškove, te sve uvećano za zateznu kamatu od 9,88 % (slovima: devetcijelihosamdesetosamposto) godišnje, promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama založnog vjerovnika, na svaki isplaćeni iznos po kontragaranciji, a koja zatezna kamata se obračunava i naplaćuje na svaki isplaćeni iznos po kontragaranciji, računajući od dana isplate od strane založnog vjerovnika pa do dana naplate od založnog dužnika. ----------

Ako založni vjerovnik po izdanim kontragarancijama navedenim u stavku 1. ovog članka isplati bilo koji iznos, tako isplaćeni iznos dospijeva odmah, slijedom čega su strane ovog Dodatka II Sporazumu suglasne da je izvadak iz poslovnih knjiga založnog vjerovnika dokaz o visini i dospijeću tražbine založnog vjerovnika. ----------

Založni dužnik ovlašćuje založnog vjerovnika da utvrdi visinu i dospjelost tražbine koja nastane po svakoj izdanoj kontragaranciji. ----------

Strane ovog Dodatka II Sporazumu su suglasne da u slučaju izmjene roka važenja kontragarancija navedenih u stavku 1. ovog članka temeljem izmjena i dopuna Ugovora o izdavanju kontragarancija neće mijenjati ovaj Dodatak II Sporazumu, već će se rokovi važenja kontragarancija primjenjivati sukladno navedenim izmjenama i dopunama Ugovora o izdavanju kontragarancija. ----------

**Članak 4.**

Strane ovog Dodatka II Sporazumu suglasno utvrđuju da se **za osiguranje naplate potraživanja založnog vjerovnika iz članka 3. ovog Dodatka II Sporazumu zadržava postojeće osiguranje koje je zaprimljeno i provedeno temeljem Ugovora o izdavanju kontragarancija, Sporazuma i Dodatka I Sporazumu,** i to:----------

1.) založno pravo uknjiženo u korist založnog vjerovnika Rješenjem Općinskog suda u Novom Zagrebu pod brojem Z-20571/2015 **sa prvenstvenim redom upisa broj Z-3275/14 (Z-240/15)** na nekretninama:----------
a) 224/10000 suvlasničkog dijela kat. čest. 6514/5 zemljišta, zajedničkih dijelova i uređaja stambene zgrade br. 22 i 24 u Ulici jasena i dvorište površine 854 m2, koji je povezan s vlasništvom posebnog dijela i to 5. Etaža - garažno-parkirališno mjesto oznake D1-GPM 4 u podrumu, ukupne netto korisne površine 18,04 m2, upisano u zk.ul.br. 3581, k.o. Strmec Samoborski kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Samobor i----------
b) 971/10000 suvlasničkog dijela k.č.br. 6514/5 zemljišta, zajedničkih dijelova i uređaja stambene zgrade br. 22 i 24 u Ulici Jasena i dvorište sa 854 m2, s kojim suvlasničkim dijelom je povezano vlasništvo posebnog dijela predmetne nekretnine i to 7. Etaža - dvosobni stan u prizemlju oznake D1-ST 2 i spremište u podrumu oznake D1 SPREM. 02, ukupne netto korisne površine 78,14 m2, upisano u zk.ul.br. 3581 k.o. Strmec Samoborski kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Samobor,----------

2.) založno pravo uknjiženo u korist založnog vjerovnika Rješenjem Općinskog građanskog suda u Zagrebu pod brojem Z-32783/15 **sa prvenstvenim redom upisa broj Z-39431/14 (Z-42039/14)** na nekretninama:----------
- kat. čest. 626/4 izgrađeno zemljište i tvorničko dvorište, Kovinska, površine 43358 m2, zk.ul. br. 36536 k.o. Stenjevec, kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu,----------

3.) garancija br. 554886 izdana 30.09.2014. (slovima: tridesetogdevetogdvijetisućečetrnaeste) godine od Sberbank d.d. (sa pripadajućim dodacima) u iznosu od 790.980,26 EUR (slovima: sedamstodevedesettisućadevetstoosamdesettisućaeuraidvadesetšestcenti),----------

4.) posebno založno pravo zasnovano temeljem Ugovora o financijskom osiguranju broj 2/14 od 12.09.2014. (slovima: dvanaestogrujnadvijetisućečetrnaeste) godine, a sukladno odredbama Zakona o financijskom osiguranju, na novčanim sredstvima založnog dužnika u iznosu od 500.000,00 EUR (slovima: petstotisućaeura),----------

5.) 5 (slovima: pet) bjanko vlastitih trasiranih i akceptiranih mjenica s odredbom „bez protesta" i mjeničnim očitovanjem založnog dužnika,----------

6.) 15 (slovima: petnaest) bjanko zadužnica s naznakom maksimalnog iznosa do 1.000.000,00 (slovima: jedanmilijun) kuna od založnog dužnika,----------

7.) 1 (slovima: jedna) zadužnica založnog dužnika na ukupan iznos kontragarancija koje glase na valutu EUR uvećan za kamate, naknade i troškove i 1 (slovima: jedna) zadužnica založnog dužnika na ukupan iznos kontragarancija koje glase na valutu DZD uvećan za kamate, naknade i troškove,----------

8.) Polica osiguranja od požara i drugih rizika u industriji i obrtu broj 802229699 izdana od EUROHERC OSIGURANJE d.d. Podružnica Zagreb dana 26.09.2014. (slovima: dvadesetšestogdevetogdvijetisućečetrnaeste) godine i Polica osiguranja od požara i drugih rizika broj 802229698 izdana od EUROHERC OSIGURANJE d.d. Podružnica Zagreb dana 26.09.2014. (slovima: dvadesetšestogdevetogdvijetisućečetrnaeste) godine.----------

---

Strane ovog Dodatka II Sporazumu suglasno utvrđuju da **svi instrumenti osiguranja zaprimljeni i provedeni temeljem Ugovora o izdavanju kontragarancija, Sporazuma i Dodatka I Sporazumu, vrijede i za osiguranje tražbina založnog vjerovnika iz članka 3. ovog Dodatka II Sporazumu.**----

---

**Članak 5.**

---

Založni dužnik se obvezuje za cijelo vrijeme dok ne prestane svaka obveza založnog vjerovnika po Ugovoru o izdavanju kontragarancija iz članka 3. ovog Dodatka II Sporazumu omogućiti založnom vjerovniku i trećim osobama po nalogu založnog vjerovnika ulazak u posjed, obilazak, te praćenje kvalitete i vrijednosti založenih nekretnina iz članka 4. ovog Dodatka II Sporazumu kao instrumenta osiguranja na način kako to založni vjerovnik zatraži. Založni dužnik je dužan bez odgode pisanim putem izvještavati založnog vjerovnika o svakom većem oštećenju ili umanjenju vrijednosti nekretnina danih u zalog založnom vjerovniku sve do prestanka svake obveze založnog vjerovnika po kontragarancijama iz članka 3. ovog Dodatka II Sporazumu.----------

---

**Članak 6.**

---

Strane u Dodatku II Sporazumu suglasne su da će javni bilježnik staviti na isti potvrdu ovršnosti temeljem osnovanog zahtjeva založnog vjerovnika. ----------

---

Zahtjev založnog vjerovnika za stavljanje potvrde ovršnosti na ovom Dodatku II Sporazumu smatrat će se osnovanim dostavom javnom bilježniku pisane obavijesti u kojoj navodi da ima dospjelo nenamireno potraživanje iz Ugovora o izdavanju kontragarancija, uz dostavu Ugovora o izdavanju kontragarancija i Izvatka iz poslovnih knjiga založnog vjerovnika kao dokaza da ima dospjelo potraživanje i visinu tog potraživanja, te su stranke ovog Dodatka II Sporazumu suglasne da je to jedini uvjet koji u ovom slučaju mora biti ispunjen za stavljanje potvrde ovršnosti. ----------

---

**Članak 7.**

---

Založni dužnik je izričito i neopozivo suglasan da založni vjerovnik može neposredno temeljem ovog Dodatka II Sporazumu zatražiti prisilnu ovrhu na nekretninama iz članka 4. ovog Dodatka II Sporazumu, radi naplate bilo koje tražbine po izdanim kontragarancijama iz članka 3. ovog Dodatka II Sporazumu nakon dospijeća te tražbine.----------

---

Založni dužnik ovlašćuje založnog vjerovnika da radi naplate bilo kojeg dijela kao i cijelih osiguranih tražbina iz članka 3. ovog Dodatka II Sporazumu nakon dospjelosti, može provesti neposrednu i prisilnu ovrhu na svim njegovim računima kod banaka i na svoj njegovoj ostaloj pokretnoj i nepokretnoj imovini, prema svom izboru.----------

---

**Članak 8.**

---

Strane ovog Dodatka II Sporazumu suglasne su da Dodatak II Sporazumu proizvodi pravne učinke kada se potvrdi (solemnizira) kod javnog bilježnika te da će se tada smatrati ovršnom ispravom, sve sukladno Zakonu o javnom bilježništvu. ----------

---

**Članak 9.**

Sve izmjene i dopune ovog Dodatka II Sporazumu moraju biti zaključene u pisanom obliku, u protivnom ne proizvode pravne učinke za strane ovog Dodatka II Sporazumu.

Sve ostale odredbe Sporazuma i Dodatka I Sporazumu koje nisu izmijenjene odnosno dopunjene ovim Dodatkom II Sporazumu ostaju i dalje na snazi.

Ako bi se naknadno utvrdila ništetnost neke od odredbi ovog Dodatka II Sporazumu, Dodatak II Sporazumu u preostalom dijelu ostaje na snazi, a strane se obvezuju ništetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se želio postići ništetnom odredbom.

**Članak 10.**

Strane ovog Dodatka II Sporazumu su nadalje suglasne da sve troškove vezane za sastav i potvrđivanje ovog Dodatka II Sporazumu, kao i troškove eventualne ovrhe na predmetnoj nekretnini, snosi založni dužnik.

**Članak 11.**

Za eventualne sporove proizašle iz ovog Dodatka II Sporazumu strane ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

**Članak 12.**

U znak da je ovim Dodatkom II Sporazumu izražena njihova prava volja, strane ga vlastoručno potpisuju, te svojim potpisom potvrđuju da su isti, zajedno s, u ovom Dodatku II Sporazumu navedenim i istom priloženim dokumentima, pročitale i razumjele, da prihvaćaju sva prava i obveze koje iz njega proizlaze, kao i pravne posljedice javnobilježničke potvrde Dodatka II Sporazumu.

Izvornik ovog Dodatka II Sporazumu pohranjen je u javnobilježničkom uredu.

Strane ovog Dodatka II Sporazumu suglasne su da će založni vjerovnik i založni dužnik dobiti svaki po 3 (tri) otpravka, koji će u pravnom prometu zamjenjivati izvornik.

U Zagrebu, 19.09.2016. (slovima: devetnaestogrujnadvijetisućešestnaeste) godine

**Založni vjerovnik:**
punomoćnik

HBOR
Hrvatska banka za obnovu i razvitak

Rene Veronek

**Založni dužnik:**
direktor

Zlatko Sirovec

d.d. zagreb

19

HE

Hrvatsk

U Zagr

1. Ovi
Zagrel
-
-
-
-
-
-
-

svi d
vlasn
osigu
osigu

2. O
Stro
-
-
-
-
-
-

- n
zal
(fi
Ba
- n
ko
up

SASTAVILA DIREKCIJA
PRAVNIH POSLOVA

HBOR

Hrvatska banka za obnovu i razvitak

U Zagrebu, 02.02.2016. godine

# PUNOMOĆ

1. Ovim opunomoćujemo skupno po dvije osobe na zastupanje Hrvatske banke za obnovu i razvitak, Zagreb, Strossmayerov trg 9 (u daljnjem tekstu: Banka), i to:

- Marka Topića
- Nenada Kalajdžića,
- Mirjanu Iličić,
- Ernu Jurinjak Kalajdžić,
- Ivanu Kuhar,
- Željka Dimnjakovića,
- Dinka Bačića,
- Martinu Caratan,
- Dubravku Mandić,
- Branku Bišćan,
- Martinu Francetić,
- Ivanu Lokas,
- Renea Veroneka,
- Borisa Savića
- Maju Baričević,
- Petru Jurković Mutabžija,
- Sonju Herceg,
- Dajanu Dragović,
- Mirtu Dusparić,
- Mirelu Vukojić,

svi dipl. pravnici zaposleni u Banci, na potpisivanje brisovnih očitovanja, očitovanja o povratu vlasništva i brisanju zabilježbi novčanih tražbina kod fiducijarnog vlasništva i sličnó za provedena osiguranja u korist Banke, drugih očitovanja o uknjižbi, zabilježbi, predbilježbi u vezi provedenih osiguranja u korist Banke.

2. Ovim opunomoćujemo pojedinačno na zastupanje Hrvatske banke za obnovu i razvitak, Zagreb, Strossmayerov trg 9 (u daljnjem tekstu: Banka), i to:

- Marka Topića
- Nenada Kalajdžića,
- Mirjanu Iličić,
- Ernu Jurinjak Kalajdžić,
- Ivanu Kuhar,
- Željka Dimnjakovića,
- Dinka Bačića,
- Martinu Caratan,
- Dubravku Mandić,
- Branku Bišćan,
- Martinu Francetić,
- Ivanu Lokas,
- Renea Veroneka,
- Borisa Savića
- Maju Baričević,
- Petru Jurković Mutabžija,
- Sonju Herceg,
- Dajanu Dragović,
- Mirtu Dusparić,
- Mirelu Vukojić,

- na potpisivanje ugovora i sporazuma te dodataka ugovorima i sporazumima, kojima se zasniva založno pravo, podzaložno pravo (nadhipoteka), pravo vlasništva radi osiguranja novčane tražbine (fiducijarno vlasništvo) i sve druge vrste osiguranja i na svim instrumentima osiguranja u korist Banke,
- na potpisivanje prijedloga za uknjižbu ili brisanje prijenosa prava vlasništva ili založnog prava u korist Banke, za glavne upise, zabilježbe, predbilježbe, napomene kod nadležnih sudova, Službe upisa Financijske agencije koja vodi Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima, nadležne Lučke kapetanije, Središnjeg klirinškog depozitarnog društva i kod drugih nadležnih tijela i organa kod kojih se upisuju i provode prijenosi prava vlasništva i/ili založna prava te druge vrste osiguranja u korist Banke na predmetima osiguranja.

Ova punomoć vrijedi do opoziva.

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK HBOR ZAGREB 1

Članica Uprave

Martina Jus

Predsjednik Uprave

Dušan Tomašević

Ja, Javni bilježnik **BRANKO JAKIĆ** iz Zagreba, Zelinska 3,
potvrđujem da su stranke:

**HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK**, OIB 26702280390, Zagreb, Strossmayerov trg 9, koju zastupa predsjednik uprave Dušan Tomašević, Zagreb, Ulica Hrvoja Macanovića 20, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 110458857 izdanu od PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje utvrdio sam uvidom u Odluku Nadzornog odbora o imenovanju predsjednika uprave od 20.03.2015.g.,
**HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK**, OIB 26702280390, Zagreb, Strossmayerov trg 9, koju zastupa članica uprave Martina Jus, Zagreb, Rudeška cesta 177, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 105409250 izdanu od PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje utvrdio sam uvidom u Odluku Nadzornog odbora o imenovanju člana uprave od 30.05.2014.g.,
priznali potpise na pismenu kao svoje.
Potpisi na ispravi su istiniti.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tbr.11 st.4 ZJP naplaćena u iznosu od 20,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.
Javnobilježnička nagrada po čl.19 PPJT zaračunata u iznosu od 60,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 15,00 kn.

Za javnog bilježnika
Javnobilježnički prisjednik
MARKO ELIJAŠ

BROJ: OV-1829/16
U Zagrebu 04.02.2016.

REPUBLIKA HRVATSKA 4 ZAGREB BRANKO JAKIĆ JAVNI BILJEŽNIK

JAVNI BILJEŽNIK
BRANKO JAKIĆ

Ja, Javni bilježnik **BRANKO JAKIĆ** iz Zagreba, Zelinska 3,
potvrđujem da je ovo preslik izvorne isprave:

**PUNOMOĆ - ovjeren potpis u ovom uredu 4.02.2016, pod poslovnim brojem OV-1829/16**

Isprava čiji se preslik ovjerava je ispisana računalom. Ovjereni preslik se sastoji od 2 (dvije) stranice, a izdan je u 50 (pedeset) primjeraka. Podnositelj isprave je Silvio Solni, Velika Gorica, Slavka Kolara 29, osobna iskaznica br. 103021883, izdana od PP Velika Gorica. Izvornik posjeduje podnositelj isprave

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tbr.11 st.4 ZJP naplaćena u iznosu od 105,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.
Javnobilježnička nagrada po čl.19 PPJT zaračunata u iznosu od 500,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 125,00 kn.

BROJ: OV-13071/16
U Zagrebu 26.07.2016

REPUBLIKA HRVATSKA 4 ZAGREB BRANKO JAKIĆ JAVNI BILJEŽNIK

JAVNI BILJEŽNIK
BRANKO JAKIĆ

Temeljem Odluke Uprave Hrvatske banke za obnovu i razvitak broj 1100-31-2/2014 od 12. kolovoza 2014. godine i Suglasnosti Nadzornog odbora Hrvatske banke za obnovu i razvitak broj 1000-1900/2014 od 18. kolovoza 2014. godine

**HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK**, Zagreb, Strossmayerov trg 9, MB: 3929370, OIB: 26702280390 (u daljnjem tekstu: HBOR), zastupana po predsjedniku Uprave gospodinu Vladimiru Kristijanu i direktoru Sektora kreditiranja gospodinu Hrvoju Galičiću
i
**TEHNIKA d.d.**, Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, MB: 3275388, OIB: 73037001250 (u daljnjem tekstu: Nalogodavac), zastupano po direktoru gospodinu Filipu Filipecu

zaključili su u Zagrebu 11. rujna 2014. godine sljedeći

**U G O V O R broj 37/2014**
**o izdavanju 2 (dvije) kontragarancije za povrat avansa**
**podnositelja zahtjeva TEHNIKA d.d., Zagreb (Grad Zagreb)**
**za izvozni posao INGRE d.d., Zagreb**

**UVODNE ODREDBE:**

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je Nalogodavac s društvom INGRA d.d. Zagreb zaključio Ugovor o uređenju međusobnih odnosa na projektu „Projektiranje, realizacija i opremanje Medicinsko-kirurškog centra i internata u Ain Naadji (Alžir) 1. vojna oblast br. 11/14-T" dana 23.04.2014. godine te I Dodatak br. 61/14-T Ugovoru o uređenju međusobnih odnosa na projektu „Projektiranje, realizacija i opremanje Medicinsko-kirurškog centra i internata u Ain Naadji (Alžir) 1. vojna oblast br. 11/14-T" od dana 08.08.2014. godine, a sve temeljem Podugovora o izvođenju br. 2 (izvornog prijevoda: Ugovor o realizaciji br. 2 glavnog ugovora zaključenog prema nacionalnom i internacionalnom natječaju) zaključenog između INGRE d.d., Zagreb i Ministarstva obrane NDR Alžir, Centralne direkcije za vojnu infrastrukturu, radi projektiranja, realizacije i opremanja Medicinsko-kirurškog centra i internata u Ain Nadji, Alžir od dana 08.05.2013. godine (u daljnjem tekstu sve: Ugovor).

Iznos posla prema Ugovoru je 33.640.318,93 EUR (od čega 36,46% u lokalnoj valuti DZD): devizni dio: 21.377.797,80 EUR i lokalni dio: 1.210.923.960,67 DZD (12.262.521,12 EUR).

Ugovorne strane su nadalje suglasne da Nalogodavac sukladno Ugovoru mora osigurati izdavanje dvije kontragarancije za povrat avansa i to u iznosu od 3.206.669,67 EUR (slovima: trimilijunadvjestošesttisućašestošezdesetdeveteurišezdesetsedamcenti) i iznosu od 181.638.594,10 DZD (slovima: stoosamdesetjedanmilijunšestotridesetosamtisućapetstodevedesetčetirialžirskadinaraidesetsantima) u korist ino-banke (dalje u tekstu: Korisnik kontragarancija.

Ugovorne strane nadalje suglasno utvrđuju da je Nalogodavac od HBOR-a zatražio izdavanje dvije kontragarancije za povrat avansa u korist ino-banke, a temeljem koje bi ino-banka izdala dvije kontragarancije za povrat avansa banci u Alžiru. Na temelju navedenih kontragarancija banka u Alžiru će Ministarstvu obrane NDR Alžir (u daljnjem tekstu: Korisnik garancije) izdati dvije garancije za povrat avansa.

govorne strane su nadalje suglasne da se radi potrebe izvoznog posla INGRE d.d., Zagreb u kstu kontragarancija iz članka 1. ovog Ugovora neće spominjati Nalogodavac kao alogodavac izdavanja kontragarancija iz članka 1. ovog Ugovora, već samo izvozni posao INGRE d.d., Zagreb.

**Članak 1.**

HBOR se obvezuje, ako su za to ispunjene pretpostavke iz ovog Ugovora, izdati ino-banci:

a) kontragaranciju za povrat avansa u iznosu

**3.206.669,67 EUR**

(slovima: trimilijunadvjestošesttisućašestošezdesetdeveteurišezdesetsedamcenti)

s rokom važenja do 09.10.2015. godine,

b) kontragaranciju za povrat avansa u iznosu

**181.638.594,10 DZD**

(slovima: stoosamdesetjedanmilijunšestotridesetosamtisućapetstodevedesetčetiri-alžirskihdinaraidesetsantima)

s rokom važenja do 09.10.2015. godine.

Nalogodavac se obvezuje:

- da će poduzeti sve potrebne radnje kako bi osigurao poštivanje odredbi Ugovora i isporuku robe,
- ispuniti obvezu prema Korisniku garancija prema utvrđenim uvjetima i preuzetim obvezama u cijelosti i na vrijeme,
- obavijestiti HBOR o svim naknadnim izmjenama koje se odnose na garantnu obvezu, s tim što se utvrđuje da ukoliko se HBOR pisano ne suglasi s tim izmjenama, predmetne izmjene ne primjenjuju se na kontragarancije iz ovog Ugovora,
- plaćati naknade u visini utvrđenoj ovim Ugovorom.

**Članak 2.**

Ukoliko HBOR po kontragarancijama za povrat avansa isplati bilo koji iznos ino-banci, tako isplaćeni iznos sa svim pripadajućim troškovima smatra se dospjelim potraživanjem HBOR-a od Nalogodavca koji se on obvezuje bez odgode podmiriti HBOR-u.

Na svaki isplaćeni iznos po kontragarancijama za povrat avansa HBOR obračunava i naplaćuje zateznu kamatu od 12% godišnje, promjenjivu sukladno Odluci o kamatnim stopama HBOR-a, računajući od dana isplate od strane HBOR-a prema ino-banci pa do dana naplate od Nalogodavca.

Zateznu kamatu iz prethodnog stavka ovog članka, HBOR obračunava i naplaćuje i na sva druga dospjela, a nepodmirena potraživanja od Nalogodavca koja bi imao iz ovog Ugovora i u svezi s kontragarancijama za povrat avansa.

HBOR je ovlašten utvrditi visinu i dospjelost tražbine iz ovog Ugovora, a što dokazuje Izvodom iz svojih poslovnih knjiga.

**Članak 3.**

Preduvjet za izdavanje kontragarancija za povrat avansa je dostava HBOR-u sljedećih instrumenata osiguranja naplate potraživanja HBOR-a koja mogu nastati po ovom Ugovoru, odnosno izdanim kontragarancijama za povrat avansa:

a) 5 (pet) bjanko vlastitih trasiranih i akceptiranih mjenica s odredbom "bez protesta" i mjeničnim očitovanjem od Nalogodavca,

b) 15 (petnaest) bjanko zadužnica s naznakom maksimalnog iznosa do 1.000.000,00 kn, od Nalogodavca,

c) 1 (jedna) zadužnica Nalogodavca na ukupan iznos kontragarancije koje glasi na valutu EUR uvećan za kamate, naknade i troškove i 1 (jedna) zadužnica Nalogodavca na ukupan iznos kontragarancije koja glasi na valutu DZD uvećan za kamate, naknade i troškove,

d) garancije na prvi poziv Sberbank d.d., poslovne banke podizvođača ELMA KURTALJ d.o.o. (garancija u iznosu od 790.980,26 EUR-a s rokom važenja 30 dana dulje od kontragarancija iz članka 1. ovog Ugovora),

e) u korist HBOR-a zasnovati založno pravo prvog reda na slijedećim nekretninama:

e1) kat.čest. 626/4 izgrađeno zemljište i tvorničko dvorište, Kovinska sa 43358 m2, upisano u zk.ul.br. 36536 k.o. Stenjevec kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, vlasnik Tehnika d.d., Zagreb,

e2) 971/10000 suvlasničkog dijela k.č.br. 6514/5 zemljišta, zajedničkih dijelova i uređaja stambene zgrade br. 22 i 24 u ul. Jasena i dvorište sa 854 m2, s kojim suvlasničkim dijelom je povezano vlasništvo posebnog dijela predmetne nekretnine i to 7. Etaža- dvosobni stan u prizemlju oznake D1-ST 2 i spremište u podrumu oznake D1 SPREM. 02, ukupne netto korisne površine 78,14 m2, upisano u zk.ul.br. 3581, poduložak 7, k.o. Strmec Samoborski kod Općinskog suda u Samoboru, vlasnik Tehnika d.d., Zagreb,
224/10000 suvlasničkog dijela k.č.br. 6514/5 zemljišta, zajedničkih dijelova i uređaja stambene zgrade br. 22 i 24 u ul. Jasena i dvorište sa 854 m2, s kojim suvlasničkim dijelom je povezano vlasništvo posebnog dijela predmetne nekretnine i to 5. Etaža- garažno-parkirališno mjesto oznake D1-GPM 4 u podrumu, ukupne netto korisne površine 18,04 m2, upisano u zk.ul.br. 3581, poduložak 5, k.o. Strmec Samoborski kod Općinskog suda u Samoboru, vlasnik Tehnika d.d., Zagreb,

HBOR će izdati kontragarancije za povrat avansa iz članka 1. ovog Ugovora nakon dostave instrumenata osiguranja navedenih u stavku 1. ovog članka te nakon što Nalogodavac plati naknade sukladno članku 10. ovog Ugovora.

Nalogodavac ovlašćuje HBOR da uručene bjanko mjenice i bjanko zadužnice može popuniti u skladu s odredbama ovog Ugovora, Zakona o mjenici i drugih odgovarajućih propisa te ih naplatiti, kao i zadužnice, na teret bilo kojeg računa kao i ostale imovine Nalogodavca.

Potpisom ovog Ugovora Nalogodavac izjavljuje da je suglasan da se radi naplate tražbine HBOR-a s osnove ovog Ugovora zaplijene novčana sredstva na svim računima koje

Nalogodavac ima kod svih pravnih osoba koje obavljaju poslove platnog prometa te da se novčana sredstva s tih računa isplate izravno HBOR-u na njegov račun.

Za slučaj da HBOR iskoristi neku od bjanko mjenica, bjanko zadužnica i/ili zadužnica iz ovog članka, Nalogodavac se obvezuju dostaviti HBOR-u na njegov prvi poziv novu bjanko mjenicu, bjanko zadužnicu i/ili zadužnicu.

Ukoliko u razdoblju važenja kontragarancija za povrat avansa budu zakonskim propisima uvedeni novi, drugačiji instrumenti osiguranja plaćanja ili su prethodni iskorišteni, Nalogodavac se obvezuju na zahtjev HBOR-a predati HBOR-u odgovarajući broj novih instrumenata osiguranja plaćanja.

**Članak 4.**

Za nekretnine opisane u članku 3. pod e) ovog Ugovora, Nalogodavac se obvezuje prije izdavanja kontragarancija za povrat avansa dostaviti police osiguranja imovine prihvatljive za HBOR vinkulirane u korist HBOR-a za cijelo vrijeme trajanja garantne obveze. Nalogodavcu se zabranjuje daljnja vinkulacija police osiguranja u korist drugih vinkulanata bez prethodne suglasnosti HBOR-a. U slučaju da Nalogodavac postupi suprotno navedenoj zabrani, HBOR je ovlašten otkazati/raskinuti ovaj Ugovor. HBOR je suglasan da se police osiguranja imovine mogu vinkulirati u korist Republike Hrvatske i to iza vinkulacije prvog reda u korist HBOR-a temeljem ovog Ugovora.

Za nekretnine opisane u članku 3. pod e) ovog Ugovora, Nalogodavac se obvezuje prije izdavanja kontragarancija za povrat avansa iz članka 1. ovog Ugovora, provesti upis zabilježbe prvenstvenog reda u korist Republike Hrvatske, iza založnog prava I . reda koje će Nalogodavac zasnovati u korist HBOR-a temeljem ovog Ugovora. Zabilježbom će se Nalogodavac obvezati zadržati prvenstveni red upisa u zemljišne knjige do maksimalnog iznosa od 1.418.355,86 EUR u cilju provođenja uknjižbe hipoteke II. reda u korist Republike Hrvatske radi osiguranja tražbine koju će Republika Hrvatska imati temeljem izdavanja police osiguranja garancije navedene u čl. 3. d) Ugovora broj 36/2014 o izdavanju 2 (dvije) kontragaracnije za dobro izvršenje posla podnositelja zahtjeva Tehnika d.d. Zagreb (Grad Zagreb) za izvozni posao INGRE d.d., zaključenom dne 11.09.2014. između HBOR-a i Nalogodavca.

**Članak 5.**

Za nekretnine opisane u članku 3. pod e1) ovog Ugovora, Nalogodavac se obvezuje provesti upis građevina u zemljišnu knjigu, uz tzv. "pozitivnu" zabilježbu, a za nekretnine navedene pod e2) Nalogodavac se obvezuje izvršiti upis tzv. "pozitivne zabilježbe".

**Članak 6.**

Za nekretnine opisane u članku 3. pod e1) ovog Ugovora, Nalogodavac se obvezuje dostaviti dokaz o izvršenom brisanju zabilježbi pod brojem Z-62613/08 i Z-33408/13 prije upisa založnog prava u korist HBOR-a.

**Članak 7.**

Nalogodavac se obvezuje u slučaju prodaje nekretnine opisane u članku 3. pod e2) ovog Ugovora, sredstva od prodaje založiti kao depozit do isteka roka važnosti kontragarancija za povrat avansa.

**Članak 8.**

Nalogodavac se obvezuje račun za uplatu avansa iz Ugovora otvoriti kod HBOR-a i odmah po primitku avansa na njega deponirati sredstva u iznosu od 3.206.669,67 EUR. Na zaprimljenim sredstvima umanjenim za udio društva ELMA KURTALJ d.o.o., Nalogodavac se u korist HBOR-a obvezuje zasnovati založno pravo prvog reda, od čega će iznos od 500.000;00 EUR ostati kao trajan zalog do isteka roka važenja kontragarancija za povrat avansa i neće se moći koristiti. Korištenje preostalog dijela avansa bit će isključivo namjensko i u svrhu završetka i provedbe Ugovora te će se moći koristiti jedino uz suglasnost HBOR-a, a po dostavi za HBOR prihvatljive dokumentacije te po potrebi od strane HBOR-a obavljene kontrole namjenskog korištenja sredstava avansa kao i kontrole postupaka nabave opreme i materijala potrebne u svrhu izvršenja Ugovora. Potrebu obavljanja kontrole namjenskog korištenja sredstava avansa kao i potrebu kontrole postupaka nabave opreme i materijala potrebne u svrhu izvršenja Ugovora procjenjuju stručne službe HBOR-a.

**Članak 9.**

Nalogodavac se prije izdavanja kontragarancija iz članka 1. ovog Ugovora obvezuje:

a) s HBOR-om zaključiti Ugovor o financijskom osiguranju u vezi deponiranja iznosa iz članka 8. ovog Ugovora na depozitnom računu kod HBOR-a,

b) HBOR-u dostaviti dokaz da je izdan neopozivi nalog banci kod koje će biti uplaćen iznos avansa da se iznos iz članka 8. ovog Ugovora odmah po prispijeću avansa primljenog temeljem Ugovora, prebaci na depozitni račun Nalogodavca otvorenog kod HBOR-a te da je banka prihvatila taj nalog.

**Članak 10.**

Nalogodavac se obvezuje platiti HBOR-u:

- naknadu za obradu zahtjeva za odobrenje izdavanja kontragarancija 0,25% (od sto) jednokratno, na odobreni iznos kontragarancija iz članka 1. ovog Ugovora, prije izdavanja kontragarancija,
- naknadu za izdavanje kontragarancija, 0,30% (od sto) kvartalno, unaprijed, na stanje garantirane obveze.

Navedene naknade Nalogodavac je dužan platiti unaprijed.

Nalogodavac snosi i sve troškove izdavanja instrumenata osiguranja, te stvarne troškove koji se mogu javiti u zemlji i inozemstvu vezane uz izdavanje i plaćanje HBOR-a po kontragarancijama za povrat avansa, te sve druge eventualne troškove.

Nalogodavac snosi i sva plaćanja koja bi za HBOR proizašla temeljem propisa u svezi s izdanim kontragarancijama za povrat avansa, te poreze utvrđene posebnim propisima.

**Članak 11.**

HBOR i Nalogodavac mogu dogovoriti produljenje roka važenja kontragarancija za povrat avansa ako u razdoblju važenja kontragarancija za povrat avansa Korisnik kontragarancija

zatraži produljenje njihova roka važenja ili u slučaju kašnjenja Nalogodavca u ispunjavanju obveza prema Ugovoru.

**Članak 12.**

Nalogodavac se obvezuje mjesečno izvještavati HBOR o provedbi izvoznog posla iz Ugovora, te HBOR-u dostavljati dokumentaciju u vezi s Ugovorom.

**Članak 13.**

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će HBOR izdati kontragarancije za povrat avansa iz članka 1. ovog Ugovora tek po izdavanju kontragarancija za dobro izvršenje posla odobrenih dana 01.08.2014. temeljem Odluke Uprave HBOR-a br: 1100-30-54/2014.

**Članak 14.**

HBOR je u svakom trenutku, po svom vlastitom izboru, ovlašten, po nastupu jednog ili više sljedećih slučajeva:

(a) ako Nalogodavac ne izvršava, ili neuredno izvršava obveze iz ovog Ugovora;
(b) ako je Nalogodavac dao HBOR-u neistinite podatke i/ili dokumentaciju u svrhu odobrenja ovog plasmana, ili ako na zahtjev HBOR-a nije dostavio zatraženu dokumentaciju, bilo prije ili nakon zaključivanja ovog Ugovora;
(c) ako Nalogodavac otežava ili sprječava HBOR u kontroli namjenskog korištenja sredstava avansa na kojima će HBOR sukladno članku 8. imati u svoju korist zasnovano založno pravo prvog reda kao i kontroli postupaka nabave opreme i materijala potrebne u svrhu izvršenja Ugovora;
(d) ako je protiv Nalogodavca otvoren i/ili mu prijeti predstečaj, stečaj ili postupak likvidacije;
(e) nastanka bitnih nepovoljnih promjena ili potencijalno bitnih nepovoljnih promjena U smislu ovog Ugovora „bitno nepovoljna promjena" znači, u odnosu na Nalogodavca, svaki događaj ili promjena okolnosti u usporedbi s njegovim stanjem na datum ovog Ugovora što utječe na Nalogodavca ili neku od njegovih društava-kćeri ili povezanih društava (ili više njih) (dalje u tekstu: Grupa) koja po opravdanom mišljenju HBOR-a: (1) bitno umanjuje sposobnost Nalogodavca u ispunjavanju svojih financijskih ili bilo kojih drugih obveza po ovom Ugovoru; (2) bitno ugrožava poslovanje, izglede ili financijsko stanje Nalogodavca ili Grupe u cijelosti; ili (3) nepovoljno utječe na bilo koje instrumente osiguranja na čije je korištenje Nalogodavac ili bilo koji član njegove Grupe ovlastio HBOR u svrhu osiguranja svojih obveza po ovom Ugovoru;
(f) pokušaja Nalogodavca da ospori valjanost ovog Ugovora i/ili bilo kojeg instrumenta osiguranja, u cijelosti ili djelomično;
(g) ako Nalogodavac na nekretninama iz čl.3. ovog Ugovora u roku od godinu dana od dana sklapanja ovog Ugovora ne zasnuje založno pravo II. reda u korist Republike Hrvatske radi osiguranja tražbine Republike Hrvatske koja će nastati izdavanjem police osiguranja garancije navedene u čl. 3. d) Ugovora broj 36/2014 o izdavanju 2 (dvije) kontragaracnije za dobro izvršenje posla podnositelja zahtjeva Tehnika d.d. Zagreb (Grad Zagreb) za izvozni posao INGRE d.d., zaključenom dne 11.09.2014. između HBOR-a i Nalogodavca;

(h) po nastupu neke druge okolnosti koja je po svom značaju takva da nepovoljno utječe na sposobnost Nalogodavca glede ispunjavanja svih svojih obveze po ovom Ugovoru;

- zatražiti od Nalogodavca dodatne informacije ili relevantnu dokumentaciju i/ili
- zatražiti od Nalogodavca naknadu svih troškove koji su HBOR-u eventualno nastali nastupom slučajeva od a) do h) ovog stavka i/ili
- zatražiti od Nalogodavca naknadu štete koja je HBOR-u eventualno nastala nastupom slučajeva od a) do h) ovog stavka i/ili
- zatražiti od Nalogodavca dodatne instrumente osiguranja svog potraživanja po ovom Ugovoru koje se Nalogodavac obvezuje dostaviti i/ili
- izmijeniti uvjete ovog Ugovora odnosno svih odredbi ovog Ugovora sukladno odlukama nadležnih tijela HBOR-a i/ili
- učiniti dospjelim djelomično ili u cijelosti sva svoja potraživanja koja ima prema Nalogodavcu po ovom Ugovoru i/ili
- uskratiti privremeno ili trajno izdavanje ili izmjenu kontragarancija iz članka 1. ovog Ugovora i/ili
- jednostrano raskinuti ovaj Ugovor, učiniti dospjelim cjelokupno potraživanje i bez ostavljanja posebnog roka zatražiti plaćanje cjelokupnog iznosa duga ili neplaćenih iznosa po ovom Ugovoru.

Ugovorne strane su suglasne da se Ugovor raskida danom slanja izjave o raskidu Nalogodavcu preporučeno poštom na adresu iz zaglavlja ovog Ugovora odnosno na zadnju adresu o kojoj je Nalogodavac pisano obavijestio HBOR.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je ovaj Ugovor i nakon raskida za njih obvezujući za obveze koje su do tada nastale između njih.

**Članak 15.**

Nalogodavac se obvezuje, prije nego što pokrene postupak statusnih promjena društva sukladno Zakonu o trgovačkim društvima, o namjeri statusne promjene izvijestiti HBOR, te od HBOR-a zatražiti suglasnost za isto.

U slučaju da Nalogodavac ne izvijesti HBOR o svojoj namjeri, prije nego što započne postupak statusne promjene, i/ili od HBOR-a ne dobije suglasnost za statusnu promjenu, a istu provede u sudskom registru, HBOR je ovlašten otkazati/raskinuti ovaj Ugovor.

Nalogodavac se obvezuje u pisanom obliku obavijestiti HBOR o promjenama u vlasničkoj strukturi, a HBOR ima pravo uzimajući u obzir novonastalu vlasničku strukturu tražiti promjenu bitnih uvjeta po svim važećim plasmanima ili otkazati ovaj Ugovor.

**Članak 16.**

Utvrđuje se da se na sve što nije regulirano ovim Ugovorom primjenjuju Odluka o općim uvjetima kreditnog poslovanja HBOR-a, Opći uvjeti osiguranja plasmana HBOR-a, Odluka o kamatnim stopama HBOR-a i Pravilnik o načinu i rokovima obračuna kamata, Odluka o naknadama za usluge koje obavlja HBOR te Opći uvjeti garancijskog poslovanja koji čine sastavni dio ovog Ugovora sa svim daljnjim izmjenama i dopunama koje budu donesene za

vrijeme trajanja ovog Ugovora, a na čiju primjenu ugovorne strane pristaju i potpisom ovog Ugovora potvrđuju da su s istima upoznate.

**Članak 17.**

Odredbe ovog Ugovora mogu se izmijeniti samo uz suglasnost svih ugovornih strana i to u pisanom obliku.

**Članak 18.**

Potpisom ovog Ugovora ugovorne strane potvrđuju da su isti pročitale i razumjele, da je predmetni Ugovor odraz njihove prave i stvarne volje, da prihvaćaju sva prava i obveze kao i pravne posljedice koje iz istog proizlaze.

Za slučaj spora iz tumačenja, odnosno izvršenja ovog Ugovora ugovorne strane ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

**Članak 19.**

Ovaj Ugovor sačinjen je u 6 šest istovjetnih primjeraka od kojih su svi originali, za Nalogodavca 2 (dva) primjeraka i za HBOR 4 (četiri) primjerka.

**Za Nalogodavca:**

Direktor

**Filip Filipec**

TEHNIKA d.d. zagreb

**Za HBOR:**

Direktor Sektora kreditiranja

**Hrvoje Galičić**

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK HBOR ZAGREB

Predsjednik Uprave

**Vladimir Kristijan**

Temeljem Odluke Uprave Hrvatske banke za obnovu i razvitak broj 1100-33-23/2015 od 24. kolovoza 2015. godine

**HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK**, Zagreb, Strossmayerov trg 9, MB: 3929370, OIB: 26702280390 (u daljnjem tekstu: HBOR), koju zastupaju rukovoditelj Direkcije izvoza i turizma gospodin Mario Perić i voditelj Odjela dugoročnog financiranja izvoza i turizma gospodin Zoran Babić

i

**TEHNIKA d.d.**, Zagreb (Grad Zagreb), Ulica grada Vukovara 274, MB: 3275388, OIB: 73037001250 (u daljnjem tekstu: Nalogodavac), zastupana po direktoru gospodinu Filipu Filipecu
(u daljnjem tekstu zajedno: ugovorne strane)

zaključili su u Zagrebu 24. kolovoza 2015. godine sljedeći

**Dodatak I Ugovoru broj 37/2014**
**o izdavanju 2 (dvije) kontragarancije za povrat avansa podnositelja zahtjeva TEHNIKA d.d., Zagreb (Grad Zagreb)**
**za izvozni posao INGRE d.d., Zagreb**

**UVODNE ODREDBE:**

Ugovorne strane suglasno utvrđuju slijedeće:

- Nalogodavac je s društvom INGRA d.d. Zagreb zaključio Ugovor o uređenju međusobnih odnosa na projektu „Projektiranje, realizacija i opremanje Medicinsko-kirurškog centra i internata u Ain Naadji (Alžir) 1. vojna oblast br. 11/14-T" dana 23.04.2014. godine te I Dodatak br. 61/14-T Ugovoru o uređenju međusobnih odnosa na projektu „Projektiranje, realizacija i opremanje Medicinsko-kirurškog centra i internata u Ain Naadji (Alžir) 1. vojna oblast br. 11/14-T" od dana 08.08.2014. godine, a sve temeljem Podugovora o izvođenju br. 2 (izvornog prijevoda: Ugovor o realizaciji br. 2 glavnog ugovora zaključenog prema nacionalnom i internacionalnom natječaju) zaključenog između INGRE d.d., Zagreb i Ministarstva obrane NDR Alžir, Centralne direkcije za vojnu infrastrukturu, radi projektiranja, realizacije i opremanja Medicinsko-kirurškog centra i internata u Ain Nadji, Alžir od dana 08.05.2013. godine (u daljnjem tekstu: Izvozni ugovor),
- dana 11.09.2014. godine zaključile su Ugovor broj 37/2014 o izdavanju 2 (dvije) kontragarancije za povrat avansa podnositelja zahtjeva Tehnika d.d., Zagreb (Grad Zagreb) za izvozni posao Ingre d.d., Zagreb (u daljnjem tekstu: Ugovor o izdavanju

kontragarancija) temeljem kojeg su izdane slijedeće kontragarancije u korist Union de banques Arabes et Francaises (u daljnjem tekstu: UBAF):

- kontragarancija za dobro izvršenje posla br. 200-3200-0517 u iznosu 3.206.669,67 EUR, s rokom važenja do 09.10.2015. godine i
- kontragarancija za dobro izvršenje posla br. 200-3200-0516 u iznosu 181.638.594,10 DZD, s rokom važenja do 09.10.2015. godine (u daljnjem tekstu: izdane kontragarancije),

- dana 18.09.2014. godine zaključile su Sporazum o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine koji je 23.09.2014. godine solemniziran kod javnog bilježnika Pere Džankića iz Zagreba pod poslovnim brojem: OV-8523/2014 (u daljnjem tekstu: Sporazum o zasnivanju založnog prava)

- dana 12.09.2014. godine zaključile Ugovor o financijskom osiguranju broj: 2/14 (u daljnjem tekstu: Ugovor o financijskom osiguranju).

**Članak 1.**

HBOR se obvezuje izdati izmjene izdanim kontragarancijama kojima će rokovi njihova važenja biti produženi do 09.10.2016. godine.

**Članak 2.**

Prije izdavanja izmjena izdanim kontragarancijama kojima će vrijeme važenja istih biti produženo do datuma navedenog u članku 1. ovog Dodatka I Ugovoru o izdavanju kontragarancija , Nalogodavac je dužan pribaviti te HBOR-u dostaviti izmjenu Garancije br. 554886 izdane 30.09.2014. godine od Sberbank d.d., Zagreb u korist HBOR-a po nalogu podizvođača Elma Kurtalj d.o.o., Zagreb u iznosu od 790.980,26 EUR, kojom će rok važenja te garancije biti produžen do 08.11.2016. godine.

**Članak 3.**

Ugovorne strane se obvezuju da će, prije izdavanja izmjena izdanim kontragarancijama opisanih u članku 1. ovog Dodatka I Ugovoru o izdavanju kontragarancija, zaključiti odgovarajući dodatak Sporazumu o zasnivanju založnog prava.

**Članak 4.**

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da novčani iznos, koji je temeljem Ugovora o financijskom osiguranju položen na novčani račun Nalogodavca kod HBOR-a broj: HR3524930031500000069, na dan sklapanja ovog Dodatka I Ugovoru o izdavanju kontragarancija iznosi 820.560,72 EUR (u daljnjem tekstu: Instrument osiguranja).

Nalogodavac izričito izjavljuje i suglasan je s time da:

- založno pravo HBOR-a na Instrumentu osiguranja služi kao instrument osiguranja naplate potraživanja HBOR-a po Ugovoru o izdavanju kontragarancija i svim njegovim pripadajućim dodacima,
- založno pravo HBOR-a na dijelu Instrumenta osiguranja u iznosu od 500.000,00 EUR (u daljnjem tekstu: Depozit) prestaje i Nalogodavac može njime raspolagati nakon isteka rokova važenja izdanih kontragarancija produženih do datuma navedenih u članku 1. ovog Dodatka I Ugovoru o izdavanju kontragarancija, a sve pod uvjetom nepostojanja poziva na plaćanje po izdanim kontragarancijama i nepostojanja nepodmirenih potraživanja HBOR-a s osnove Ugovora o izdavanju kontragarancija sa svim njegovim pripadajućim dodacima,
- će Depozit ostati deponiran na računu Nalogodavca kod HBOR-a do prestanka založnog prava HBOR-a na njemu kako je opisano u prethodnoj alineji,
- založno pravo HBOR-a na preostalom iznosu Instrumenta osiguranja u iznosu od 320.560,72 EUR prestaje u cijelosti ili sukcesivno, ovisno o zahtjevu za otpuštanje Nalogodavca, po dostavi za HBOR prihvatljive dokumentacije kojom će Nalogodavac dokazati namjensko korištenje sredstava avansa u svrhu izvršenja Izvoznog ugovora i po potrebi od strane HBOR-a obavljene kontrole namjenskog korištenja sredstava avansa i kontrole postupaka nabave opreme i materijala potrebne u svrhu izvršenja Izvoznog ugovora čiji rezultati prema ocjeni HBOR-a moraju biti prihvatljivi, temeljem čega će HBOR dati suglasnost za korištenje, a sve pod uvjetom nepostojanja dospjelih nepodmirenih potraživanja HBOR-a s osnove Ugovora o izdavanju kontragarancija sa svim njegovim pripadajućim dodacima,
- Nalogodavac ne ostvaruje pravo naplate kamate na iznos Instrumenta osiguranja.

**Članak 5.**

Nalogodavac se obvezuje platiti HBOR-u naknadu za trošak obrade zahtjeva kod produljenja roka važenja kontragarancije 0,1% (od sto) od odobrenog iznosa izdane kontragarancije, najmanje 500,00 kn, jednokratno unaprijed.

**Članak 6.**

Ugovorne strane su suglasne da se mijenja članak 2., stavak 2., Ugovora o izdavanju kontragarancija na način da isti sada glasi:
„Na svaki isplaćeni iznos po kontragarancijama za dobro izvršenje posla HBOR obračunava i naplaćuje zateznu kamatu od 8,14 (slovima: osamcijelihčetrnaest) % godišnje, promjenjivu sukladno Odluci o kamatnim stopama HBOR-a, računajući od dana isplate od strane HBOR-a prema ino-banci pa do dana naplate od Nalogodavca."

**Članak 7.**

Sve ostale odredbe Ugovora o izdavanju kontragarancija i Ugovora o financijskom osiguranju koje nisu promijenjene ovim Dodatkom I Ugovoru o izdavanju kontragarancija ostaju i dalje na snazi.

**Članak 8.**

Ovaj Dodatak I Ugovoru o izdavanju kontragarancija sačinjen je u 9 (devet) istovjetnih primjeraka od kojih su svi originali, za Nalogodavca 3 (tri) primjeraka, za HBOR 3 (tri) primjerka, te po 1 (jedan) primjerak za svaki od nadležnih općinskih sudova i za javnog bilježnika.

**Za Nalogodavca:**
Direktor

**Filip Filipec**

TEHNIKA d.d. zagreb

**Za HBOR:**
Voditelj Odjela dugoročnog financiranja izvoza i turizma

**Zoran Babić**

Rukovoditelj Direkcije izvoza i turizma

**Mario Perić**

Temeljem Odluke Uprave Hrvatske banke za obnovu i razvitak broj 1100-34-25/2016 od 30. kolovoza 2016. godine

**HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK**, Zagreb, Strossmayerov trg 9, MB: 3929370, OIB: 26702280390 (u daljnjem tekstu: HBOR), koju zastupaju rukovoditelj Direkcije za restrukturiranje gospodin Gordan Bažulić i voditeljica Odjela za poslovanje s jedinicama lokalne samouprave gospođa Senka Jurković,

i

**TEHNIKA d.d.**, Zagreb (Grad Zagreb), Ulica grada Vukovara 274, MB: 3275388, OIB: 73037001250 (u daljnjem tekstu: Nalogodavac), zastupana po direktoru gospodinu Zlatko Sirovec
(u daljnjem tekstu zajedno: ugovorne strane)

zaključili su u Zagrebu 19.09. 2016. godine sljedeći

**Dodatak II Ugovoru broj 37/2014**
**o izdavanju 2 (dvije) kontragarancije za povrat avansa podnositelja zahtjeva TEHNIKA d.d., Zagreb (Grad Zagreb)**
**za izvozni posao INGRE d.d., Zagreb**

**UVODNE ODREDBE:**

Ugovorne strane suglasno utvrđuju slijedeće:

- Nalogodavac je s društvom INGRA d.d. Zagreb zaključio Ugovor o uređenju međusobnih odnosa na projektu „Projektiranje, realizacija i opremanje Medicinsko-kirurškog centra i internata u Ain Naadji (Alžir) 1. vojna oblast br. 11/14-T" dana 23.04.2014. godine te I Dodatak br. 61/14-T Ugovoru o uređenju međusobnih odnosa na projektu „Projektiranje, realizacija i opremanje Medicinsko-kirurškog centra i internata u Ain Naadji (Alžir) 1. vojna oblast br. 11/14-T" od dana 08.08.2014. godine, a sve temeljem Podugovora o izvođenju br. 2 (izvornog prijevoda: Ugovor o realizaciji br. 2 glavnog ugovora zaključenog prema nacionalnom i internacionalnom natječaju) zaključenog između INGRE d.d., Zagreb i Ministarstva obrane NDR Alžir, Centralne direkcije za vojnu infrastrukturu, radi projektiranja, realizacije i opremanja Medicinsko-kirurškog centra i internata u Ain Nadji, Alžir od dana 08.05.2013. godine (u daljnjem tekstu: Izvozni ugovor),
- da su dana 11.09.2014. godine zaključile Ugovor broj 37/2014 o izdavanju 2 (dvije) kontragarancije za povrat avansa podnositelja zahtjeva Tehnika d.d., Zagreb (Grad Zagreb) za izvozni posao Ingre d.d., Zagreb s pripadajućim dodacima (u daljnjem tekstu: Ugovor o izdavanju kontragarancija).

**Članak 1.**

HBOR se obvezuje izdati izmjene izdanim kontragarancijama kojima će rokovi njihova važenja biti produženi najkasnije do 14.01.2018. godine.

**Članak 2.**

Prije izdavanja izmjena izdanim kontragarancijama kojima će vrijeme važenja istih biti produženo do datuma navedenog u članku 1. ovog Dodatka II Ugovoru o izdavanju kontragarancija, Nalogodavac je dužan pribaviti te HBOR-u dostaviti izmjenu Garancije br. 554886 izdane 30.09.2014. godine od Sberbank d.d., Zagreb u korist HBOR-a po nalogu podizvođača Elma Kurtalj d.o.o., Zagreb u iznosu od 790.980,26 EUR, kojom će rok važenja te garancije biti produžen do 13.02.2018. godine.

**Članak 3.**

Ugovorne strane se obvezuju da će, prije izdavanja izmjena izdanim kontragarancijama opisanih u članku 1. ovog Dodatka II Ugovoru o izdavanju kontragarancija, zaključiti odgovarajući dodatak Sporazumu o zasnivanju založnog prava.

**Članak 4.**

Nalogodavac izričito izjavljuje i suglasan je s time da založno pravo HBOR-a na depozitu u iznosu od 500.000,00 EUR, koji je temeljem Ugovora o financijskom osiguranju broj 2/14 od 12.09.2014. godine (u daljnjem tekstu: Ugovor o financijskom osiguranju) položen na depozitni račun Nalogodavca kod HBOR-a broj: HR3524930031500000069, služi kao instrument osiguranja naplate potraživanja HBOR-a po Ugovoru o izdavanju kontragarancija (u daljnjem tekstu: Depozit), služi i kao osiguranje potraživanja HBOR-a po svim pripadajućim dodacima Ugovora o izdavanju kontragarancija, te da isto prestaje i da Nalogodavac može njime raspolagati nakon isteka rokova važenja izdanih kontragarancija produženih do datuma navedenih u članku 1. ovog Dodatka II Ugovoru o izdavanju kontragarancija, a sve pod uvjetom nepostojanja poziva na plaćanje po izdanim kontragarancijama i nepostojanja nepodmirenih potraživanja HBOR-a s osnove Ugovora o izdavanju kontragarancija sa svim njegovim pripadajućim dodacima.

Nalogodavac izričito izjavljuje i suglasan je s time da će Depozit biti deponiran na depozitnom računu kod HBOR-a do prestanka založnog prava HBOR-a na njemu kako je opisano u prvom stavku ovog članka te da Nalogodavac za to vrijeme ne ostvaruje pravo naplate kamate na iznos Depozita.

**Članak 5.**

Nalogodavac se obvezuje platiti HBOR-u naknadu za trošak obrade zahtjeva kod produljenja roka važenja kontragarancija 0,1% (od sto) od odobrenog iznosa kontragarancija izdanih temeljem Ugovora o izdavanju kontragarancija, najmanje 500,00 kn, jednokratno unaprijed.

**Članak 6.**

Sve ostale odredbe Ugovora o izdavanju kontragarancija i Ugovora o financijskom osiguranju koje nisu promijenjene ovim Dodatkom II Ugovoru o izdavanju kontragarancija ostaju i dalje na snazi.

**Članak 7.**

Ovaj Dodatak II Ugovoru o izdavanju kontragarancija sačinjen je u 7 (sedam) istovjetnih primjeraka od kojih su svi originali, za Nalogodavca 3 (tri) primjeraka, za HBOR 3 (tri) primjerka, te 1 (jedan) primjerak za javnog bilježnika.

| **Za Nalogodavca:** | | **Za HBOR:** |
|---|---|---|
| Direktor | Voditeljica Odjela za poslovanje s jedinicama lokalne samouprave | Rukovoditelj Direkcije za restrukturiranja |
| **Zlatko Sirovec** | **Senka Jurković** | **Gordan Bažulić** |

TEHNIKA d.d.
9 zagreb

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Pero Džankić
ZAGREB, Ulica grada Vukovara 269 G

# POTVRDA
(SOLEMNIZACIJA)

**Posl. br. OV-7051/2016**

U Zagrebu, 23.09.2016.(dvadesetitrećeg rujna dvijetisućešesnaeste)----------
Ja, JAVNI BILJEŽNIK Pero Džankić, ZAGREB, Ulica grada Vukovara 269 G, potvrđujem da je ----------
**TEHNIKA d.d., OIB:73037001250, Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, koje zastupa SIROVEC ZLATKO (OIB: 04282481038), rođen 05.08.1965. (petog kolovoza tisućudevetstošezdesetpete) godine, ZAGREB , POŽARINJE 7, direktor TEHNIKA d.d., OIB:73037001250, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 102921409 izdanu od PU ZAGREBAČKA, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u sudski registar MBS: 080034838, putem interneta, na dan ovjere (zastupa društvo pojedinačno i samostalno, postao direktor dana 01.09.2016. godine), kao korisnik kredita - dužnik i založni dužnik,** ----------
podnio prednju privatnu ispravu - **Dodatak II Sporazumu o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine, sklopljen sa Hrvatskom bankom za obnovu i razvitak, Zagreb, dana 19.09.2016. godine,** na potvrdu - solemnizaciju. ----------
---

Potvrđujem da je u mojoj nazočnosti parafirao(la,li) svaku stranicu ove isprave i istu na kraju vlastoručno potpisao (la,li). ----------
---

Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitao i utvrdio da ona, po svom obliku, odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.----------
Sudionicima pravnoga posla sam prednju ispravu pročitao, te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta ----------
---

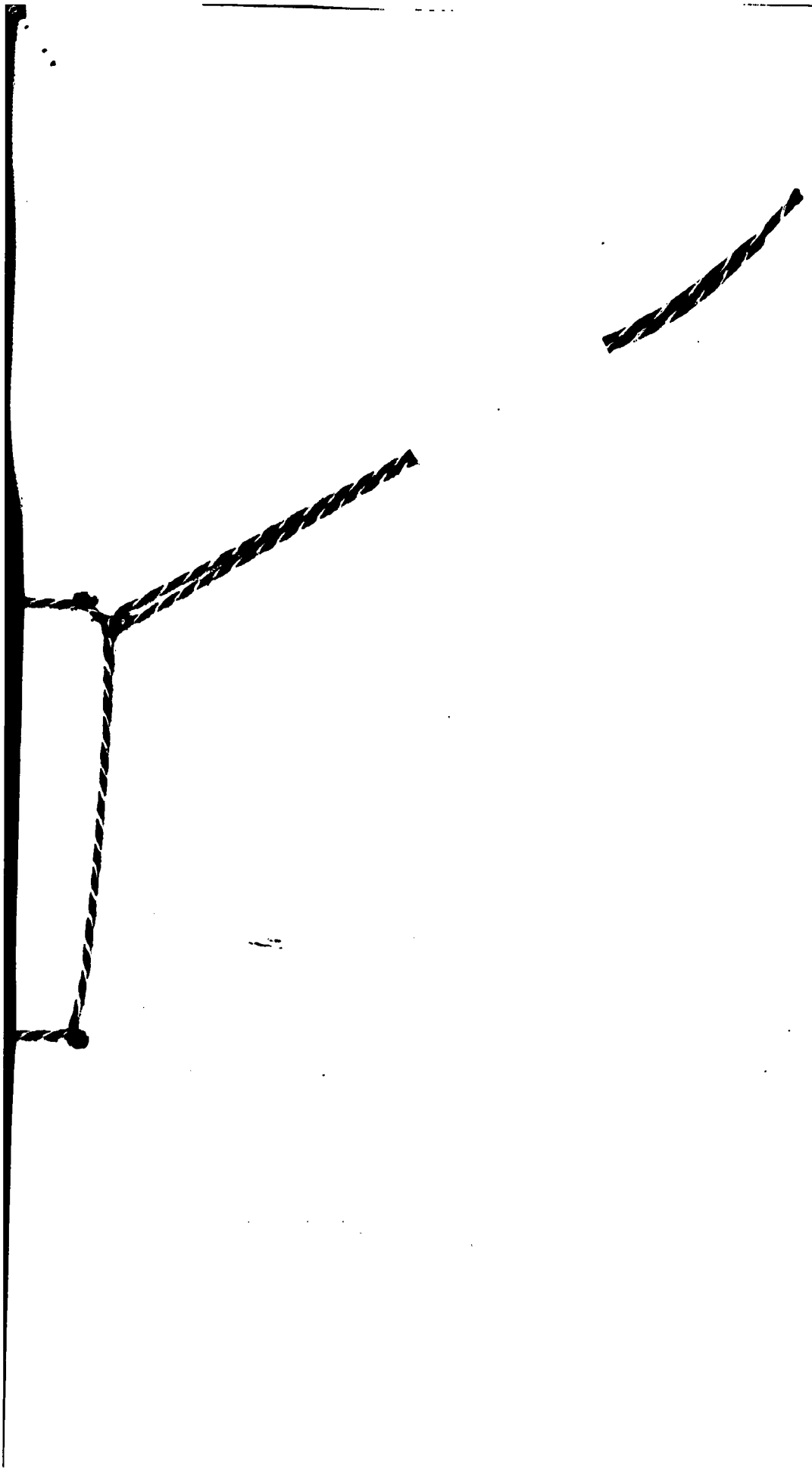
Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga za njih proizlaze i da to odgovara njihovoj pravoj volji. ----------
---

Potvrđujem da se ispravi prilažu sljedeće isprave: obična preslika punomoći, obična preslika Ugovora broj 37/2014, obična preslika Dodatak I Ugovoru broj 37/2014, izvornik Dodatka II Ugovoru broj 37/2014 o izdavanju 2 ( dvije) kontragarancije za povrat avansa podnositelja zahtjeva Tehnika d.d.----------
---

Potvrđujem da sam prigodom potvrde (solemnizacije) prednje isprave, predao za potrebe stranaka iz ove isprave - **sve primjerke ove isprave**, osim jednoga koji je zadržan u arhivu javnog bilježnika, a sve sukladno čl. 95., u svezi s čl. 59. Zakona o javnom bilježništvu (NN 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09). –
---

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 7 ZJP u iznosu od 1.000,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. ----------
Javnobilježnička nagrada po čl. čl.16 zaračunata u iznosu od 3.914,06 kn u koji je iznos uračunat PDV po zakonom propisanoj stopi u iznosu (782,81 kn).----------
---

Javni bilježnik
Pero Džankić



HBOR

000108908

**HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK,** Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390, zastupana po voditeljici Odjela domaćih pravnih poslova Mirjani Iličić i rukovoditelju Direkcije pravnih poslova Nenadu Kalajdžiću, kao **založni vjerovnik** (u daljnjem tekstu: **založni vjerovnik**) ----------

i----------

**TEHNIKA d.d.** Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB: 73037001250, zastupana po direktoru Filipu Filipecu, kao **nalogodavac, dužnik, založni dužnik** (u daljnjem tekstu: **založni dužnik**)--------

---

sukladno odredbama Ovršnog zakona zaključuju slijedeći ----------

---

## SPORAZUM
## O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE

---

### Članak 1.

---

Strane ovog Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine suglasno utvrđuju da je dana 11.09.2014. (slovima: jedanaestogrujnadvijetisućečetrnaeste) godine između njih zaključen Ugovor broj 37/2014 o izdavanju 2 (dvije) kontragarancije za povrat avansa podnositelja zahtjeva TEHNIKA d.d., Zagreb (Grad Zagreb) za izvozni posao INGRE d.d., Zagreb (dalje u tekstu: Ugovor o izdavanju kontragarancija) koji je sastavni dio ovog Sporazuma.------

---

Strane ovog Sporazuma suglasno utvrđuju kako prema Ugovoru o izdavanju kontragarancija založni vjerovnik može imati potraživanje prema založnom dužniku s osnova:----------

a) kontragarancije za povrat avansa u iznosu od 3.206.669,67 EUR (slovima: trimilijunadvijestošesttisućašestošezdesetdeveteurišezdesetsedamcenti) s rokom važenja do 09.10.2015. (slovima: devetoglistopadadvijetisućepetnaeste) godine i----------
b) kontragarancije za povrat avansa u iznosu od 181.638.594,10 DZD (slovima: stoosamdesetjedanmilijunšestotridesetosamtisućapetstodevedesetčetirialžirskihdinaraidesetsantima) s rokom važenja do 09.10.2015. (slovima: devetoglistopadadvijetisućepetnaeste) godine

sve uvećane za naknade i troškove, te sve uvećano za zateznu kamatu od 12% (slovima: dvanaestposto) godišnje, promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama založnog vjerovnika, a koja zatezna kamata se obračunava i naplaćuje na svaki isplaćeni iznos po kontragaranciji, računajući od dana isplate od strane založnog vjerovnika pa do dana naplate od založnog dužnika.----------

---

Ako založni vjerovnik po izdanim kontragarancijama navedenim u stavku 2. ovog članka isplati bilo koji iznos, tako isplaćeni iznos dospijeva odmah, slijedom čega su strane ovog Sporazuma suglasne da je izvadak iz poslovnih knjiga založnog vjerovnika dokaz o visini i dospijeću tražbine založnog vjerovnika. ----------

---

Založni dužnik ovlašćuje založnog vjerovnika da utvrdi visinu i dospjelost tražbine koja nastane po svakoj izdanoj kontragaranciji. ----------

---

Strane ovog Sporazuma su suglasne da u slučaju izmjene roka važenja kontragarancija navedenih u stavku 2. ovog članka temeljem izmjena i dopuna Ugovora o izdavanju kontragarancija neće mijenjati ovaj Sporazum, već će se rokovi važenja kontragarancija primjenjivati sukladno navedenim izmjenama i dopunama Ugovora o izdavanju kontragarancija.----------

---

### Članak 2.

---

Založni dužnik radi osiguranja novčanih tražbina iz članka 1. ovog Sporazuma dozvoljava opterećenje svoje nekretnine pravom zaloga prvog reda u visini te tražbine, odnosno uknjižbom hipoteke u korist založnog vjerovnika na nekretninama: ----------

---

1.) kat. čest.626/4 izgrađeno zemljište i tvorničko dvorište, Kovinska, površine 43358 m2, z.k.ul. br. 36536 k.o. Stenjevec, kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu,----------
2.) 224/10000 suvlasničkog dijela kat. čest. 6514/5 zemljišta, zajedničkih dijelova i uređaja stambene zgrade br. 22 i 24 u Ulici jasena i dvorište površine 854 m2, koji je povezan s

vlasništvom posebnog dijela i to 5. Etaža- garažno-parkirališno mjesto oznake D1-GPM 4 u podrumu, ukupne netto korisne površine 18,04 m2, upisano u zk.ul.br. 3581, poduložak 5, k.o. Strmec Samoborski kod Općinskog suda u Samoboru i----------

3.) 971/10000 suvlasničkog dijela k.č.br. 6514/5 zemljišta, zajedničkih dijelova i uređaja stambene zgrade br. 22 i 24 u Ulici Jasena i dvorište sa 854 m2, s kojim suvlasničkim dijelom je povezano vlasništvo posebnog dijela predmetne nekretnine i to 7. Etaža- dvosobni stan u prizemlju oznake D1-ST 2 i spremište u podrumu oznake D1 SPREM. 02, ukupne netto korisne površine 78,14 m2, upisano u zk.ul.br. 3581, poduložak 7, k.o. Strmec Samoborski kod Općinskog suda u Samoboru.----------

---

Prilog ovog Sporazuma su preslike zemljišnoknjižnih izvadaka za navedene nekretnine za koje založni dužnik svojim potpisom na ovom Sporazumu jamči da potpuno i istinito prikazuju vlasništvo nekretnina, terete na istima i prava trećih. ----------

---

**Članak 3.**

---

Založnik dužnik je suglasan i ovlašćuje založnog vjerovnika da može, bez ikakvih njegovih daljnjih upita i odobrenja, neposredno na temelju ovog Sporazuma u zemljišnim knjigama ishoditi uknjižbu prava zaloga, odnosno uknjižbu hipoteke na nekretninama iz članka 2. ovog Sporazuma u svoju korist, a radi osiguranja novčanih tražbina iz članka 1. ovog Sporazuma. ----------

---

Zasnovano založno pravo po ovom Sporazumu tereti nekretnine bez obzira na promjenu u vlasništvu na nekretninama. ----------

---

Založni dužnik se obvezuje za cijelo vrijeme dok ne prestane svaka obveza vjerovnika po Ugovoru o izdavanju kontragarancija iz članka 1. ovog Sporazuma omogućiti založnom vjerovniku i trećim osobama po nalogu založnog vjerovnika ulazak u posjed, obilazak, te praćenje kvalitete i vrijednosti založenih nekretnina iz ovog Sporazuma kao instrumenta osiguranja na način kako to založni vjerovnik zatraži. Založni dužnik je dužan bez odgode pisanim putem izvještavati založnog vjerovnika o svakom većem oštećenju ili umanjenju vrijednosti nekretnina danih u zalog založnom vjerovniku sve do prestanka svake obveze vjerovnika po kontragarancijama iz članka 1. ovog Sporazuma. ----------

---

**Članak 4.**

---

Založni vjerovnik se obvezuje po prestanku svake obveze po kontragarancijama iz članka 1. ovog Sporazuma izdati brisovno očitovanje za brisanje zasnovanog založnog prava na nekretninama iz članka 2. ovog Sporazuma. ----------

---

**Članak 5.**

---

Založni dužnik je u obvezi o svakoj promjeni adrese odmah pisanim putem izvijestiti založnog vjerovnika izričito kao novoj adresi dostave, te snosi svaku moguću štetu koja bi nastala uslijed nepridržavanja te obveze. Založni dužnik je suglasan da se sva pismena u svezi ovog Sporazuma dostavljaju na adresu iz zaglavlja ovog Sporazuma odnosno na zadnju adresu o kojoj je založni dužnik naknadno izričito pisanim putem izvijestio založnog vjerovnika kao novoj adresi dostave. Dostava se smatra urednom samom dostavom, pa i samim pokušajem iste na naprijed navedenu adresu, bez obzira na napomenu prilikom dostave (ne prima, nije tražio, nepoznat, otputovao ili bilo koja druga naznaka koja upućuje da je dostava pokušana). ----------

---

**Članak 6.**

---

Strane u Sporazumu suglasne su da će javni bilježnik staviti na isti potvrdu ovršnosti temeljem osnovanog zahtjeva založnog vjerovnika. ----------

---

Zahtjev založnog vjerovnika za stavljanje potvrde ovršnosti na ovom Sporazumu smatrat će se osnovanim dostavom javnom bilježniku pisane obavijesti u kojoj navodi da ima dospjelo nenamireno potraživanje iz Ugovora o izdavanju kontragarancija, uz dostavu Ugovora o izdavanju kontragarancija i Izvatka iz poslovnih knjiga založnog vjerovnika kao dokaza da ima dospjelo potraživanje i visinu tog

potraživanja, te su stranke ovog Sporazuma suglasne da je to jedini uvjet koji u ovom slučaju mora biti ispunjen za stavljanje potvrde ovršnosti. ----------

**Članak 7.**

Založni dužnik je izričito i neopozivo suglasan da založni vjerovnik može neposredno temeljem ovog Sporazuma zatražiti prisilnu ovrhu na nekretninama iz članka 2. ovog Sporazuma, radi naplate bilo koje tražbine po izdanim kontragarancijama iz članka 1. ovog Sporazuma nakon dospijeća te tražbine.

Založni dužnik ovlašćuje založnog vjerovnika da radi naplate bilo kojeg dijela kao i cijelih osiguranih okvirnih tražbina iz članka 1. ovog Sporazuma nakon dospjelosti, može provesti neposrednu i prisilnu ovrhu na svim njegovim računima kod banaka i na svoj njegovoj ostaloj pokretnoj i nepokretnoj imovini, prema svom izboru. ----------

**Članak 8.**

Strane ovog Sporazuma suglasne su da Sporazum proizvodi pravne učinke kada se potvrdi (solemnizira) kod javnog bilježnika te da će se tada smatrati ovršnom ispravom, sve sukladno Zakonu o javnom bilježništvu. ----------

**Članak 9.**

Sve izmjene i dopune ovog Sporazuma moraju biti zaključene u pisanom obliku, u protivnom ne proizvode pravne učinke za strane ovog Sporazuma. ----------

Ovaj je Sporazum cjelovit i potpun, te predstavlja pravu volju strana u Sporazumu. Njegovim se potpisom isključuju svi prethodni dogovori, usmeni ili pisani, između strana u Sporazumu glede predmeta ovog Sporazuma. ----------

Ukoliko bi se naknadno utvrdila ništavost neke od odredbi ovog Sporazuma, Sporazum u preostalom dijelu ostaje na snazi, a strane se obvezuju ništavu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se želio postići ništavom odredbom. ----------

**Članak 10.**

Strane ovog Sporazuma su nadalje suglasne da sve troškove vezane za sastav i potvrđivanje ovog Sporazuma te troškove u svezi s upisom i brisanjem založnog prava, kao i troškove eventualne ovrhe na predmetnoj nekretnini, snosi založni dužnik. ----------

**Članak 11.**

Za eventualne sporove proizašle iz ovog Sporazuma strane ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu. ----------

Potpisom ovog Sporazuma založni dužnik je suglasan da založni vjerovnik tj. HBOR može raspolagati s podacima navedenim u ovom Sporazumu i Ugovoru o izdavanju kontragarancija, kao i u pratećoj dokumentaciji, što uključuje sve podatke o pravnoj osobi i osobne podatke s osobnim identifikacijskim brojem zastupnika pravne osobe kao strane ovog Sporazuma, koji podaci su HBOR-u vidljivi iz dostavljenih dokumenata i dostupni sukladno važećim propisima. ----------

Nadalje založni dužnik je suglasan da HBOR može navedene podatke i osobne podatke, a što uključuje i osobni identifikacijski broj, prikupljati, obrađivati i njima se koristiti u svrhu pružanja bankovnih i drugih financijskih usluga na koje je HBOR ovlašten, te u svrhu realizacije zaključenih pravnih poslova. Podaci i osobni podaci smiju se koristiti samo u navedene svrhe, dok se temelj za njihovo prikupljanje, obradu, korištenje i čuvanje nalazi u Zakonu o kreditnim institucijama, Zakonu o Hrvatskoj narodnoj banci, Zakonu o platnom prometu, Zakonu o deviznom poslovanju, Zakonu o računovodstvu i drugim zakonskim i podzakonskim propisima vezanim uz bankarsko poslovanje, kao

i u nastojanjima HBOR-a pružiti što kvalitetniju i cjelovitiju uslugu, te ovlaštenjima iz ovog dokumenta. ----------

Svi podaci i osobni podaci, a što uključuje i osobni identifikacijski broj, koji su dani HBOR-u zaštićeni su kao osobito povjerljivi podaci sukladno Zakonu o kreditnim institucijama, Zakonu o zaštiti osobnih podataka i drugim odgovarajućim propisima. Potpisom ovog Sporazuma založni dužnik daje izričitu suglasnost i ovlaštenje HBOR-u da njegove podatke i osobne podatke zastupnika, a što uključuje i osobni identifikacijski broj, proslijedi u svrhu realizacije zaključenih poslova javnom bilježniku, sudu, u javne registre, evidencije, upisnike i slično, a ostalo sukladno Zakonu o kreditnim institucijama i drugim odgovarajućim propisima, bankama i trećim osobama, i osobama s kojima HBOR ima ugovorenu poslovnu suradnju, te udruženju za zaštitu vjerovnika. ----------

Potpisom ovog Sporazuma svaka sporazumna strana izričito ovlašćuje HBOR da može od Financijske agencije (FINE) kao voditelja Jedinstvenog registra računa zatražiti sve podatke o njegovim otvorenim računima koji su evidentirani u Jedinstvenom registru računa, odnosno zatražiti sve podatke o računima koji se vode na njegovo/njezino ime prema njegovom osobnom identifikacijskom broju kod bilo koje banke ili druge pravne osobe u Republici Hrvatskoj koja obavlja poslove platnog prometa. ----------

**Članak 12.**

U znak da je ovim Sporazumom izražena njihova prava volja, strane ga vlastoručno potpisuju, te svojim potpisom potvrđuju da su isti, zajedno s, u ovom Sporazumu navedenim i istom priloženim dokumentima, pročitale i razumjele, da prihvaćaju sva prava i obveze koje iz njega proizlaze, kao i pravne posljedice javnobilježničke potvrde Sporazuma. ----------

Izvornik ovog Sporazuma pohranjen je u javnobilježničkom uredu. ----------

Strane ovog Sporazuma suglasne su da će založni vjerovnik i založni dužnik dobiti svaki po 3 (tri) otpravka, koji će u pravnom prometu zamjenjivati izvornik, dok su (dva) otpravka predviđena za nadležne općinske sudove. ----------

U Zagrebu, 18.09.2014. (slovima: osamnaestogrujnadvijetisućečetrnaeste) godine ----------

**Založni vjerovnik:**
voditeljica Odjela domaćih poslova

Mirjana Iličić

rukovoditelj Direkcije pravnih poslova

Nenad Kalajdžić

HBOR
Hrvatska banka za obnovu i razvitak

**Založni dužnik:**
direktor

Filip Filipec

TEHNIKA d.d. zagreb

Temeljem Odluke Uprave Hrvatske banke za obnovu i razvitak broj 1100-31-2/2014 od 12. kolovoza 2014. godine i Suglasnosti Nadzornog odbora Hrvatske banke za obnovu i razvitak broj 1000-1900/2014 od 18. kolovoza 2014. godine

**HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK**, Zagreb, Strossmayerov trg 9, MB: 3929370, OIB: 26702280390 (u daljnjem tekstu: HBOR), zastupana po predsjedniku Uprave gospodinu Vladimiru Kristijanu i direktoru Sektora kreditiranja gospodinu Hrvoju Galičiću

i

**TEHNIKA d.d.**, Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, MB: 3275388, OIB: 73037001250 (u daljnjem tekstu: Nalogodavac), zastupano po direktoru gospodinu Filipu Filipecu

zaključili su u Zagrebu 11. rujna 2014. godine sljedeći

**U G O V O R broj 37/2014**
**o izdavanju 2 (dvije) kontragarancije za povrat avansa**
**podnositelja zahtjeva TEHNIKA d.d., Zagreb (Grad Zagreb)**
**za izvozni posao INGRE d.d., Zagreb**

**UVODNE ODREDBE:**

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je Nalogodavac s društvom INGRA d.d. Zagreb zaključio Ugovor o uređenju međusobnih odnosa na projektu „Projektiranje, realizacija i opremanje Medicinsko-kirurškog centra i internata u Ain Naadji (Alžir) 1. vojna oblast br. 11/14-T" dana 23.04.2014. godine te I Dodatak br. 61/14-T Ugovoru o uređenju međusobnih odnosa na projektu „Projektiranje, realizacija i opremanje Medicinsko-kirurškog centra i internata u Ain Naadji (Alžir) 1. vojna oblast br. 11/14-T" od dana 08.08.2014. godine, a sve temeljem Podugovora o izvođenju br. 2 (izvornog prijevoda: Ugovor o realizaciji br. 2 glavnog ugovora zaključenog prema nacionalnom i internacionalnom natječaju) zaključenog između INGRE d.d., Zagreb i Ministarstva obrane NDR Alžir, Centralne direkcije za vojnu infrastrukturu, radi projektiranja, realizacije i opremanja Medicinsko-kirurškog centra i internata u Ain Nadji, Alžir od dana 08.05.2013. godine (u daljnjem tekstu sve: Ugovor).

Iznos posla prema Ugovoru je 33.640.318,93 EUR (od čega 36,46% u lokalnoj valuti DZD): devizni dio: 21.377.797,80 EUR i lokalni dio: 1.210.923.960,67 DZD (12.262.521,12 EUR).

Ugovorne strane su nadalje suglasne da Nalogodavac sukladno Ugovoru mora osigurati izdavanje dvije kontragarancije za povrat avansa i to u iznosu od 3.206.669,67 EUR (slovima: trimilijunadvjestošesttisućašestošezdesetdeveteurišezdesetsedamcenti) i iznosu od 181.638.594,10 DZD (slovima: stoosamdesetjedanmilijunšestotridesetosamtisućapetstodevedesetčetirialžirskadinaraidesetsantima) u korist ino-banke (dalje u tekstu: Korisnik kontragarancija.

Ugovorne strane nadalje suglasno utvrđuju da je Nalogodavac od HBOR-a zatražio izdavanje dvije kontragarancije za povrat avansa u korist ino-banke, a temeljem koje bi ino-banka izdala dvije kontragarancije za povrat avansa banci u Alžiru. Na temelju navedenih kontragarancija banka u Alžiru će Ministarstvu obrane NDR Alžir (u daljnjem tekstu: Korisnik garancije) izdati dvije garancije za povrat avansa.

Ugovorne strane su nadalje suglasne da se radi potrebe izvoznog posla INGRE d.d., Zagreb u tekstu kontragarancija iz članka 1. ovog Ugovora neće spominjati Nalogodavac kao nalogodavac izdavanja kontragarancija iz članka 1. ovog Ugovora, već samo izvozni posao INGRE d.d., Zagreb.

**Članak 1.**

HBOR se obvezuje, ako su za to ispunjene pretpostavke iz ovog Ugovora, izdati ino-banci:

a) kontragaranciju za povrat avansa u iznosu

**3.206.669,67 EUR**

(slovima: trimilijunadvjestošesttisućašestošezdesetdeveteurišezdesetsedamcenti)

s rokom važenja do 09.10.2015. godine,

b) kontragaranciju za povrat avansa u iznosu

**181.638.594,10 DZD**

(slovima: stoosamdesetjedanmilijunšestotridesetosamtisućapetstodevedesetčetiri-alžirskihdinaraidesetsantima)

s rokom važenja do 09.10.2015. godine.

Nalogodavac se obvezuje:

- da će poduzeti sve potrebne radnje kako bi osigurao poštivanje odredbi Ugovora i isporuku robe,
- ispuniti obvezu prema Korisniku garancija prema utvrđenim uvjetima i preuzetim obvezama u cijelosti i na vrijeme,
- obavijestiti HBOR o svim naknadnim izmjenama koje se odnose na garantnu obvezu, s tim što se utvrđuje da ukoliko se HBOR pisano ne suglasi s tim izmjenama, predmetne izmjene ne primjenjuju se na kontragarancije iz ovog Ugovora,
- plaćati naknade u visini utvrđenoj ovim Ugovorom.

**Članak 2.**

Ukoliko HBOR po kontragarancijama za povrat avansa isplati bilo koji iznos ino-banci, tako isplaćeni iznos sa svim pripadajućim troškovima smatra se dospjelim potraživanjem HBOR-a od Nalogodavca koji se on obvezuje bez odgode podmiriti HBOR-u.

Na svaki isplaćeni iznos po kontragarancijama za povrat avansa HBOR obračunava i naplaćuje zateznu kamatu od 12% godišnje, promjenjivu sukladno Odluci o kamatnim stopama HBOR-a, računajući od dana isplate od strane HBOR-a prema ino-banci pa do dana naplate od Nalogodavca.

Zateznu kamatu iz prethodnog stavka ovog članka, HBOR obračunava i naplaćuje i na sva druga dospjela, a nepodmirena potraživanja od Nalogodavca koja bi imao iz ovog Ugovora i u svezi s kontragarancijama za povrat avansa.

HBOR je ovlašten utvrditi visinu i dospjelost tražbine iz ovog Ugovora, a što dokazuje Izvodom iz svojih poslovnih knjiga.

**Članak 3.**

Preduvjet za izdavanje kontragarancija za povrat avansa je dostava HBOR-u sljedećih instrumenata osiguranja naplate potraživanja HBOR-a koja mogu nastati po ovom Ugovoru, odnosno izdanim kontragarancijama za povrat avansa:

a) 5 (pet) bjanko vlastitih trasiranih i akceptiranih mjenica s odredbom "bez protesta" i mjeničnim očitovanjem od Nalogodavca,

b) 15 (petnaest) bjanko zadužnica s naznakom maksimalnog iznosa do 1.000.000,00 kn, od Nalogodavca,

c) 1 (jedna) zadužnica Nalogodavca na ukupan iznos kontragarancije koje glasi na valutu EUR uvećan za kamate, naknade i troškove i 1 (jedna) zadužnica Nalogodavca na ukupan iznos kontragarancije koja glasi na valutu DZD uvećan za kamate, naknade i troškove,

d) garancije na prvi poziv Sberbank d.d., poslovne banke podizvođača ELMA KURTALJ d.o.o. (garancija u iznosu od 790.980,26 EUR-a s rokom važenja 30 dana dulje od kontragarancija iz članka 1. ovog Ugovora),

e) u korist HBOR-a zasnovati založno pravo prvog reda na slijedećim nekretninama:

e1) kat.čest. 626/4 izgrađeno zemljište i tvorničko dvorište, Kovinska sa 43358 m2, upisano u zk.ul.br. 36536 k.o. Stenjevec kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, vlasnik Tehnika d.d., Zagreb,

e2) 971/10000 suvlasničkog dijela k.č.br. 6514/5 zemljišta, zajedničkih dijelova i uređaja stambene zgrade br. 22 i 24 u ul. Jasena i dvorište sa 854 m2, s kojim suvlasničkim dijelom je povezano vlasništvo posebnog dijela predmetne nekretnine i to 7. Etaža- dvosobni stan u prizemlju oznake D1-ST 2 i spremište u podrumu oznake D1 SPREM. 02, ukupne netto korisne površine 78,14 m2, upisano u zk.ul.br. 3581, poduložak 7, k.o. Strmec Samoborski kod Općinskog suda u Samoboru, vlasnik Tehnika d.d., Zagreb,
224/10000 suvlasničkog dijela k.č.br. 6514/5 zemljišta, zajedničkih dijelova i uređaja stambene zgrade br. 22 i 24 u ul. Jasena i dvorište sa 854 m2, s kojim suvlasničkim dijelom je povezano vlasništvo posebnog dijela predmetne nekretnine i to 5. Etaža- garažno-parkirališno mjesto oznake D1-GPM 4 u podrumu, ukupne netto korisne površine 18,04 m2, upisano u zk.ul.br. 3581, poduložak 5, k.o. Strmec Samoborski kod Općinskog suda u Samoboru, vlasnik Tehnika d.d., Zagreb,

HBOR će izdati kontragarancije za povrat avansa iz članka 1. ovog Ugovora nakon dostave instrumenata osiguranja navedenih u stavku 1. ovog članka te nakon što Nalogodavac plati naknade sukladno članku 10. ovog Ugovora.

Nalogodavac ovlašćuje HBOR da uručene bjanko mjenice i bjanko zadužnice može popuniti u skladu s odredbama ovog Ugovora, Zakona o mjenici i drugih odgovarajućih propisa te ih naplatiti, kao i zadužnice, na teret bilo kojeg računa kao i ostale imovine Nalogodavca.

Potpisom ovog Ugovora Nalogodavac izjavljuje da je suglasan da se radi naplate tražbine HBOR-a s osnove ovog Ugovora zaplijene novčana sredstva na svim računima koje

Nalogodavac ima kod svih pravnih osoba koje obavljaju poslove platnog prometa te da se novčana sredstva s tih računa isplate izravno HBOR-u na njegov račun.

Za slučaj da HBOR iskoristi neku od bjanko mjenica, bjanko zadužnica i/ili zadužnica iz ovog članka, Nalogodavac se obvezuju dostaviti HBOR-u na njegov prvi poziv novu bjanko mjenicu, bjanko zadužnicu i/ili zadužnicu.

Ukoliko u razdoblju važenja kontragarancija za povrat avansa budu zakonskim propisima uvedeni novi, drugačiji instrumenti osiguranja plaćanja ili su prethodni iskorišteni, Nalogodavac se obvezuju na zahtjev HBOR-a predati HBOR-u odgovarajući broj novih instrumenata osiguranja plaćanja.

**Članak 4.**

Za nekretnine opisane u članku 3. pod e) ovog Ugovora, Nalogodavac se obvezuje prije izdavanja kontragarancija za povrat avansa dostaviti police osiguranja imovine prihvatljive za HBOR vinkulirane u korist HBOR-a za cijelo vrijeme trajanja garantne obveze. Nalogodavcu se zabranjuje daljnja vinkulacija police osiguranja u korist drugih vinkulanata bez prethodne suglasnosti HBOR-a. U slučaju da Nalogodavac postupi suprotno navedenoj zabrani, HBOR je ovlašten otkazati/raskinuti ovaj Ugovor. HBOR je suglasan da se police osiguranja imovine mogu vinkulirati u korist Republike Hrvatske i to iza vinkulacije prvog reda u korist HBOR-a temeljem ovog Ugovora.

Za nekretnine opisane u članku 3. pod e) ovog Ugovora, Nalogodavac se obvezuje prije izdavanja kontragarancija za povrat avansa iz članka 1. ovog Ugovora, provesti upis zabilježbe prvenstvenog reda u korist Republike Hrvatske, iza založnog prava I . reda koje će Nalogodavac zasnovati u korist HBOR-a temeljem ovog Ugovora. Zabilježbom će se Nalogodavac obvezati zadržati prvenstveni red upisa u zemljišne knjige do maksimalnog iznosa od 1.418.355,86 EUR u cilju provođenja uknjižbe hipoteke II. reda u korist Republike Hrvatske radi osiguranja tražbine koju će Republika Hrvatska imati temeljem izdavanja police osiguranja garancije navedene u čl. 3. d) Ugovora broj 36/2014 o izdavanju 2 (dvije) kontragaracnije za dobro izvršenje posla podnositelja zahtjeva Tehnika d.d. Zagreb (Grad Zagreb) za izvozni posao INGRE d.d., zaključenom dne 11.09.2014. između HBOR-a i Nalogodavca.

**Članak 5.**

Za nekretnine opisane u članku 3. pod e1) ovog Ugovora, Nalogodavac se obvezuje provesti upis građevina u zemljišnu knjigu, uz tzv. "pozitivnu" zabilježbu, a za nekretnine navedene pod e2) Nalogodavac se obvezuje izvršiti upis tzv. "pozitivne zabilježbe".

**Članak 6.**

Za nekretnine opisane u članku 3. pod e1) ovog Ugovora, Nalogodavac se obvezuje dostaviti dokaz o izvršenom brisanju zabilježbi pod brojem Z-62613/08 i Z-33408/13 prije upisa založnog prava u korist HBOR-a.

**Članak 7.**

Nalogodavac se obvezuje u slučaju prodaje nekretnine opisane u članku 3. pod e2) ovog Ugovora, sredstva od prodaje založiti kao depozit do isteka roka važnosti kontragarancija za povrat avansa.

**Članak 8.**

Nalogodavac se obvezuje račun za uplatu avansa iz Ugovora otvoriti kod HBOR-a i odmah po primitku avansa na njega deponirati sredstva u iznosu od 3.206.669,67 EUR. Na zaprimljenim sredstvima umanjenim za udio društva ELMA KURTALJ d.o.o., Nalogodavac se u korist HBOR-a obvezuje zasnovati založno pravo prvog reda, od čega će iznos od 500.000,00 EUR ostati kao trajan zalog do isteka roka važenja kontragarancija za povrat avansa i neće se moći koristiti. Korištenje preostalog dijela avansa bit će isključivo namjensko i u svrhu završetka i provedbe Ugovora te će se moći koristiti jedino uz suglasnost HBOR-a, a po dostavi za HBOR prihvatljive dokumentacije te po potrebi od strane HBOR-a obavljene kontrole namjenskog korištenja sredstava avansa kao i kontrole postupaka nabave opreme i materijala potrebne u svrhu izvršenja Ugovora. Potrebu obavljanja kontrole namjenskog korištenja sredstava avansa kao i potrebu kontrole postupaka nabave opreme i materijala potrebne u svrhu izvršenja Ugovora procjenjuju stručne službe HBOR-a.

**Članak 9.**

Nalogodavac se prije izdavanja kontragarancija iz članka 1. ovog Ugovora obvezuje:

a) s HBOR-om zaključiti Ugovor o financijskom osiguranju u vezi deponiranja iznosa iz članka 8. ovog Ugovora na depozitnom računu kod HBOR-a,

b) HBOR-u dostaviti dokaz da je izdan neopozivi nalog banci kod koje će biti uplaćen iznos avansa da se iznos iz članka 8. ovog Ugovora odmah po prispijeću avansa primljenog temeljem Ugovora, prebaci na depozitni račun Nalogodavca otvorenog kod HBOR-a te da je banka prihvatila taj nalog.

**Članak 10.**

Nalogodavac se obvezuje platiti HBOR-u:

- naknadu za obradu zahtjeva za odobrenje izdavanja kontragarancija 0,25% (od sto) jednokratno, na odobreni iznos kontragarancija iz članka 1. ovog Ugovora, prije izdavanja kontragarancija,
- naknadu za izdavanje kontragarancija, 0,30% (od sto) kvartalno, unaprijed, na stanje garantirane obveze.

Navedene naknade Nalogodavac je dužan platiti unaprijed.

Nalogodavac snosi i sve troškove izdavanja instrumenata osiguranja, te stvarne troškove koji se mogu javiti u zemlji i inozemstvu vezane uz izdavanje i plaćanje HBOR-a po kontragarancijama za povrat avansa, te sve druge eventualne troškove.

Nalogodavac snosi i sva plaćanja koja bi za HBOR proizašla temeljem propisa u svezi s izdanim kontragarancijama za povrat avansa, te poreze utvrđene posebnim propisima.

**Članak 11.**

HBOR i Nalogodavac mogu dogovoriti produljenje roka važenja kontragarancija za povrat avansa ako u razdoblju važenja kontragarancija za povrat avansa Korisnik kontragarancija

zatraži produljenje njihova roka važenja ili u slučaju kašnjenja Nalogodavca u ispunjavanju obveza prema Ugovoru.

**Članak 12.**

Nalogodavac se obvezuje mjesečno izvještavati HBOR o provedbi izvoznog posla iz Ugovora, te HBOR-u dostavljati dokumentaciju u vezi s Ugovorom.

**Članak 13.**

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će HBOR izdati kontragarancije za povrat avansa iz članka 1. ovog Ugovora tek po izdavanju kontragarancija za dobro izvršenje posla odobrenih dana 01.08.2014. temeljem Odluke Uprave HBOR-a br: 1100-30-54/2014.

**Članak 14.**

HBOR je u svakom trenutku, po svom vlastitom izboru, ovlašten, po nastupu jednog ili više sljedećih slučajeva:

(a) ako Nalogodavac ne izvršava, ili neuredno izvršava obveze iz ovog Ugovora;
(b) ako je Nalogodavac dao HBOR-u neistinite podatke i/ili dokumentaciju u svrhu odobrenja ovog plasmana, ili ako na zahtjev HBOR-a nije dostavio zatraženu dokumentaciju, bilo prije ili nakon zaključivanja ovog Ugovora;
(c) ako Nalogodavac otežava ili sprječava HBOR u kontroli namjenskog korištenja sredstava avansa na kojima će HBOR sukladno članku 8. imati u svoju korist zasnovano založno pravo prvog reda kao i kontroli postupaka nabave opreme i materijala potrebne u svrhu izvršenja Ugovora;
(d) ako je protiv Nalogodavca otvoren i/ili mu prijeti predstečaj, stečaj ili postupak likvidacije;
(e) nastanka bitnih nepovoljnih promjena ili potencijalno bitnih nepovoljnih promjena U smislu ovog Ugovora „bitno nepovoljna promjena" znači, u odnosu na Nalogodavca, svaki događaj ili promjena okolnosti u usporedbi s njegovim stanjem na datum ovog Ugovora što utječe na Nalogodavca ili neku od njegovih društava-kćeri ili povezanih društava (ili više njih) (dalje u tekstu: Grupa) koja po opravdanom mišljenju HBOR-a: (1) bitno umanjuje sposobnost Nalogodavca u ispunjavanju svojih financijskih ili bilo kojih drugih obveza po ovom Ugovoru; (2) bitno ugrožava poslovanje, izglede ili financijsko stanje Nalogodavca ili Grupe u cijelosti; ili (3) nepovoljno utječe na bilo koje instrumente osiguranja na čije je korištenje Nalogodavac ili bilo koji član njegove Grupe ovlastio HBOR u svrhu osiguranja svojih obveza po ovom Ugovoru;
(f) pokušaja Nalogodavca da ospori valjanost ovog Ugovora i/ili bilo kojeg instrumenta osiguranja, u cijelosti ili djelomično;
(g) ako Nalogodavac na nekretninama iz čl.3. ovog Ugovora u roku od godinu dana od dana sklapanja ovog Ugovora ne zasnuje založno pravo II. reda u korist Republike Hrvatske radi osiguranja tražbine Republike Hrvatske koja će nastati izdavanjem police osiguranja garancije navedene u čl. 3. d) Ugovora broj 36/2014 o izdavanju 2 (dvije) kontragaracnije za dobro izvršenje posla podnositelja zahtjeva Tehnika d.d. Zagreb (Grad Zagreb) za izvozni posao INGRE d.d., zaključenom dne 11.09.2014. između HBOR-a i Nalogodavca;

(h) po nastupu neke druge okolnosti koja je po svom značaju takva da nepovoljno utječe na sposobnost Nalogodavca glede ispunjavanja svih svojih obveze po ovom Ugovoru;

- zatražiti od Nalogodavca dodatne informacije ili relevantnu dokumentaciju i/ili
- zatražiti od Nalogodavca naknadu svih troškove koji su HBOR-u eventualno nastali nastupom slučajeva od a) do h) ovog stavka i/ili
- zatražiti od Nalogodavca naknadu štete koja je HBOR-u eventualno nastala nastupom slučajeva od a) do h) ovog stavka i/ili
- zatražiti od Nalogodavca dodatne instrumente osiguranja svog potraživanja po ovom Ugovoru koje se Nalogodavac obvezuje dostaviti i/ili
- izmijeniti uvjete ovog Ugovora odnosno svih odredbi ovog Ugovora sukladno odlukama nadležnih tijela HBOR-a i/ili
- učiniti dospjelim djelomično ili u cijelosti sva svoja potraživanja koja ima prema Nalogodavcu po ovom Ugovoru i/ili
- uskratiti privremeno ili trajno izdavanje ili izmjenu kontragarancija iz članka 1. ovog Ugovora i/ili
- jednostrano raskinuti ovaj Ugovor, učiniti dospjelim cjelokupno potraživanje i bez ostavljanja posebnog roka zatražiti plaćanje cjelokupnog iznosa duga ili neplaćenih iznosa po ovom Ugovoru.

Ugovorne strane su suglasne da se Ugovor raskida danom slanja izjave o raskidu Nalogodavcu preporučeno poštom na adresu iz zaglavlja ovog Ugovora odnosno na zadnju adresu o kojoj je Nalogodavac pisano obavijestio HBOR.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je ovaj Ugovor i nakon raskida za njih obvezujući za obveze koje su do tada nastale između njih.

**Članak 15.**

Nalogodavac se obvezuje, prije nego što pokrene postupak statusnih promjena društva sukladno Zakonu o trgovačkim društvima, o namjeri statusne promjene izvijestiti HBOR, te od HBOR-a zatražiti suglasnost za isto.

U slučaju da Nalogodavac ne izvijesti HBOR o svojoj namjeri, prije nego što započne postupak statusne promjene, i/ili od HBOR-a ne dobije suglasnost za statusnu promjenu, a istu provede u sudskom registru, HBOR je ovlašten otkazati/raskinuti ovaj Ugovor.

Nalogodavac se obvezuje u pisanom obliku obavijestiti HBOR o promjenama u vlasničkoj strukturi, a HBOR ima pravo uzimajući u obzir novonastalu vlasničku strukturu tražiti promjenu bitnih uvjeta po svim važećim plasmanima ili otkazati ovaj Ugovor.

**Članak 16.**

Utvrđuje se da se na sve što nije regulirano ovim Ugovorom primjenjuju Odluka o općim uvjetima kreditnog poslovanja HBOR-a, Opći uvjeti osiguranja plasmana HBOR-a, Odluka o kamatnim stopama HBOR-a i Pravilnik o načinu i rokovima obračuna kamata, Odluka o naknadama za usluge koje obavlja HBOR te Opći uvjeti garancijskog poslovanja koji čine sastavni dio ovog Ugovora sa svim daljnjim izmjenama i dopunama koje budu donesene za

vrijeme trajanja ovog Ugovora, a na čiju primjenu ugovorne strane pristaju i potpisom ovog Ugovora potvrđuju da su s istima upoznate.

**Članak 17.**

Odredbe ovog Ugovora mogu se izmijeniti samo uz suglasnost svih ugovornih strana i to u pisanom obliku.

**Članak 18.**

Potpisom ovog Ugovora ugovorne strane potvrđuju da su isti pročitale i razumjele, da je predmetni Ugovor odraz njihove prave i stvarne volje, da prihvaćaju sva prava i obveze kao i pravne posljedice koje iz istog proizlaze.

Za slučaj spora iz tumačenja, odnosno izvršenja ovog Ugovora ugovorne strane ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

**Članak 19.**

Ovaj Ugovor sačinjen je u 6 šest istovjetnih primjeraka od kojih su svi originali, za Nalogodavca 2 (dva) primjeraka i za HBOR 4 (četiri) primjerka.

**Za Nalogodavca:**

Direktor

**Filip Filipec**

TEHNIKA d.d. zagreb

**Za HBOR:**

Direktor Sektora kreditiranja

**Hrvoje Galičić**

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK HBOR ZAGREB

Predsjednik Uprave

**Vladimir Kristijan**

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL
ZAGREB, 15.09.2014

**Verificirani ZK uložak**

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: **STENJEVEC** Broj zemljišnoknjižnog uloška: **36536**

Broj zadnjeg dnevnika: **Z-32130/14**

# A

### Popisni list

### PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj zemljišta (kat. čestice) | OZNAKA ZEMLJIŠTA | Površina rali | hvati | m2 | Primjedbe |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. | 626/4 | IZGRAĐENO ZEMLJIŠTE I TVORNIČKO DVORIŠTE, KOVINSKA | | | 43358 | |
| | | UKUPNO: | | | 43358 | |

# B

### Vlasnički list

| Rbr. | UPIS | Primjedbe |
|---|---|---|

3. UDIO: 1/1
1. TEHNIKA D.D., ULICA GRADA VUKOVARA BR. 274, ZAGREB
OIB: 73037001250

# C

### Teretni list

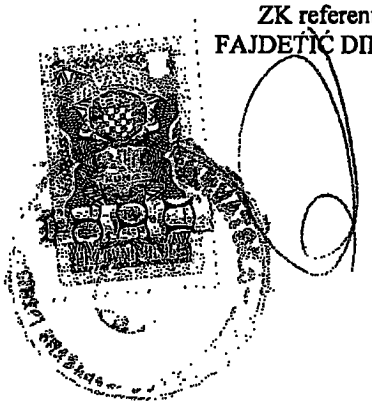
| Rbr. | UPIS | Iznos | Primjedbe |
|---|---|---|---|

TERETA NEMA !

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 15.09.2014.

Sudska pristojba po Tbr. 18 Zakona o sudskim pristojbama ("Narodne novine", 74/95, 57/96, 137/02, 26/03, 125/11, 112/12, 157/13) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena na izvatku koji je izdan pod brojem KI-[illegible]/14 /____.

ZK referent:
FAJDETIĆ DINKO



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Samoboru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SAMOBOR
Stanje na dan: 16.09.2014. 10:26

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 325198, STRMEC SAMOBORSKI

Broj ZK uloška: 3581

Broj zadnjeg dnevnika: Z-888/2013
Aktivne plombe: Z-3136/2014 (E-5), Z-3136/2014 (E-7)

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

# IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

**POSEBNI IZVADAK: KAT. ČESTICE: 6514/5 SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 5, 7 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)**

## A
## Posjedovnica
### PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj zemljišta (kat. čestice) | Oznaka zemljišta | Površina | | | Primjedba |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | jutro | čhv | m2 | |
| 1. | 6514/5 | STAMBENA ZGRADA BR. 22 I 24 U UL. JASENA I DVORIŠTE | | | 854 | |
| | | STAMBENA ZGRADA BR. 22 I 24 U UL. JASENA | | | 310 | |
| | | DVORIŠTE | | | 544 | |
| | | UKUPNO: | | | 854 | |

## B
## Vlastovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Primjedba |
|---|---|---|
| 5. | Suvlasnički dio: 224/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5) | |
| 1. | garažno-parkirališno mjesto oznake D1-GPM 4 u podrumu, ukupne netto korisne površine 18,04 m2 | |
| | TEHNIKA D.D., OIB: 73037001250, ULICA GRADA VUKOVARA 274, ZAGREB | |
| 7. | Suvlasnički dio: 971/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7) | |
| 1. | dvosobni stan u prizemlju oznake D1-ST 2 i spremište u podrumu oznake D1 SPREM. 02, ukupne netto korisne površine 78,14 m2. | |
| | TEHNIKA D.D., OIB: 73037001250, ULICA GRADA VUKOVARA 274, ZAGREB | |

## C
## Teretovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|---|---|---|---|
| Tereta nema! | | | |

## Plombe

| Rbr. | Upisi |
|---|---|
| 1. | Dana 10.09.2014 u 12:41 pod brojem Z-3136/2014 (E-7) zaprimljen je prijedlog TEHNIKA D.D., OIB: 73037001250, ULICA GRADA VUKOVARA 274, 10000 ZAGREB, HRVATSKA, sljedećeg sadržaja: upisa pozitivne zabilježbe u zk.ul. 3581 podl. 5, 7 k.o. Strmec Samoborski, koji nije konačno riješen. |
| 2. | Dana 10.09.2014 u 12:41 pod brojem Z-3136/2014 (E-5) zaprimljen je prijedlog TEHNIKA D.D., OIB: 73037001250, ULICA GRADA VUKOVARA 274, 10000 ZAGREB, HRVATSKA, sljedećeg sadržaja: upisa pozitivne zabilježbe u zk.ul. 3581 podl. 5, 7 k.o. Strmec Samoborski, koji nije konačno riješen. |

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 16.09.2014.

6/03

HBOR

Hrvatska banka za obnovu i razvitak

U Zagrebu, 11. travnja 2014. godine

# PUNOMOĆ

1. Ovim opunomoćujemo skupno po dvije osobe na zastupanje Hrvatske banke za obnovu i razvitak, Zagreb, Strossmayerov trg 9 (u daljnjem tekstu: Banka), i to:

- Nenada Kalajdžića,
- Maria Markovića,
- Maju Jurić,
- Marka Topića,
- Mirjanu Iličić,
- Ernu Jurinjak Kalajdžić,
- Ivanu Kuhar,
- Željka Dimnjakovića,
- Dinka Bačića,
- Martinu Caratan,
- Branku Bišćan,
- Tomislava Vlašića,
- Dubravku Mandić,
- Maju Baričević,
- Sonju Herceg,
- Petru Jurković Mutabžija,
- Dajanu Dragović,
- Mirtu Dusparić,
- Mirelu Vukojić,

svi dipl. pravnici zaposleni u Banci, na potpisivanje brisovnih očitovanja, očitovanja o povratu vlasništva i brisanju zabilježbi novčanih tražbina kod fiducijarnog vlasništva i slično za provedena osiguranja u korist Banke, drugih očitovanja o uknjižbi, zabilježbi, predbilježbi u vezi provedenih osiguranja u korist Banke.

2. Ovim opunomoćujemo pojedinačno na zastupanje Hrvatske banke za obnovu i razvitak, Zagreb, Strossmayerov trg 9 (u daljnjem tekstu: Banka), i to:

- Nenada Kalajdžića,
- Maria Markovića,
- Maju Jurić,
- Marka Topića,
- Mirjanu Iličić,
- Ernu Jurinjak Kalajdžić,
- Ivanu Kuhar,
- Željka Dimnjakovića,
- Dinka Bačića,
- Martinu Caratan,
- Branku Bišćan,
- Tomislava Vlašića,
- Dubravku Mandić,
- Maju Baričević,
- Sonju Herceg,
- Petru Jurković Mutabžija,
- Dajanu Dragović,
- Mirtu Dusparić,
- Mirelu Vukojić,

- na potpisivanje ugovora i sporazuma te dodataka ugovorima i sporazumima, kojima se zasniva založno pravo, podzaložno pravo (nadhipoteka), pravo vlasništva radi osiguranja novčane tražbine (fiducijarno vlasništvo) i sve druge vrste osiguranja i na svim instrumentima osiguranja u korist Banke,
- na potpisivanje prijedloga za uknjižbu ili brisanje prijenosa prava vlasništva ili založnog prava u korist Banke, za glavne upise, zabilježbe, predbilježbe, napomene kod nadležnih sudova, Službe upisa Financijske agencije koja vodi Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima, nadležne Lučke kapetanije, Središnjeg klirinškog depozitarnog društva i kod drugih nadležnih tijela i organa kod kojih se upisuju i provode prijenosi prava vlasništva i/ili založna prava te druge vrste osiguranja u korist Banke na predmetima osiguranja.

Ova punomoć vrijedi do opoziva.

Član Uprave

Mladen Kober

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK HBOR

Predsjednik Uprave

Anton Kovačev

Ja, javni bilježnik **Ljiljana Herceg Miličević** iz Zagreba, Jurišićeva 1,
potvrđujem da su stranke:
Mladen Kober, Zagreb, Zagrebačka cesta 181, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 101589447 izdanu od PU Zagrebačka, član Uprave Hrvatske banke za obnovu i razvitak, sa sjedištem u Zagrebu, Strossmayerov trg 9, OIB 26702280390,
Anton Kovačev, Kaštel Lukšić, Obala Kralja Tomislava 41, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 101320958 izdanu od PP Kaštela, predsjednik Uprave Hrvatske banke za obnovu i razvitak, sa sjedištem u Zagrebu, Strossmayerov trg 9, OIB 26702280390,
u mojoj nazočnosti priznali potpis na ispravi kao svoj.
Potpisi na ispravi su istiniti.
Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tbr.11 st.4 ZJP naplaćena u iznosu od 20,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.
Javnobilježnička nagrada po čl.19 PPJT zaračunata u iznosu od 60,00 kn. Zaračunat trošak u iznosu od 5,00 kn po 37. Zaračunat PDV u iznosu od 16,25 kn.
Temeljem čl. 77. st. 4. Zakona o javnom bilježništvu javni bilježnik ne odgovara za sadržaj pismena na kojem ovjerava potpis.
BROJ: OV-3065/14
U Zagrebu, 23.04.2014.

REPUBLIKA HRVATSKA – LJILJANA HERCEG MILIČEVIĆ – ZAGREB – JAVNI BILJEŽNIK

JAVNI BILJEŽNIK
Ljiljana Herceg Miličević
za javnog bilježnika
prijepisnik
Svjedočanstvo o vjerodostojnosti

Ja, Javni bilježnik **Ljiljana Herceg Miličević** iz Zagreba, Jurišićeva 1, potvrđujem da je ovo preslik izvorne isprave:

**Punomoć - ovjeren potpis u ovom uredu 23.04.2014, pod poslovnim brojem OV-3065/14**

Isprava čiji se preslik ovjerava je ispisana mehaničkim ili kemijskim sredstvom, pisačim strojem i rukopisom. Ovjereni preslik se sastoji od 3 (tri) stranice, a izdan je u 30 (trideset) primjeraka. Podnositelj isprave je Denis Brailo, Zagreb, Grad Zagreb, Zorkovačka Ulica 2, osobna iskaznica br. 110786279, izdana od PU Zagrebačka. Izvorna isprava se nalazi kod stranke.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tbr.11 st.4 ZJP naplaćena u iznosu od 95,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.

Javnobilježnička nagrada po čl.19 PPJT zaračunata u iznosu od 300,00 kn. Zaračunat trošak u iznosu od 5,00 kn po 37. Zaračunat PDV u iznosu od 76,25 kn.

BROJ: OV-3066/14

U Zagrebu, 23.04.2014

REPUBLIKA HRVATSKA – LJILJANA HERCEG MILIČEVIĆ – ZAGREB – JAVNI BILJEŽNIK 7

JAVNI BILJEŽNIK
Ljiljana Herceg Miličević

za Javnog bilježnika
prisjednik
Zvjezdana Popović u svoje ime

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Pero Džankić
ZAGREB, Ulica grada Vukovara 269 G

# POTVRDA
(SOLEMNIZACIJA)

**Posl. br. OV-8523/2014**

U Zagrebu, 23.09.2014.(dvadesetitrećeg rujna dvijetisućečetrnaeste) ----------
Ja, JAVNI BILJEŽNIK Pero Džankić, ZAGREB, Ulica grada Vukovara 269 G, potvrđujem da je ----------
TEHNIKA d.d. (OIB: 73037001250), ZAGREB, ULICA GRADA VUKOVARA 274, koje zastupa FILIPEC FILIP (OIB: 24313178996), rođen 15.12.1950. (petnaestog prosinca tisućudevetstopedesete) godine, ZAGREB, OPOROVEČKI MAJDAKI 16, direktor TEHNIKA d.d., Zagreb, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 104086892 izdanu od PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u sudski registar trgovačkih društava (MBS 080034838) putem Interneta na dan ovjere (zastupa društvo pojedinačno i samostalno), kao nalogodavac, dužnik i založni dužnik ----------
---

podnio prednju privatnu ispravu - Sporazum o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine sa Hrvatskom bankom za obnovu i razvitak, od dana 18.09.2014., na potvrdu - solemnizaciju. ----------
---

Potvrđujem da je u mojoj nazočnosti parafirao(la,li) svaku stranicu ove isprave i istu na kraju vlastoručno potpisao (la,li). ----------
---

Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitao i utvrdio da ona, po svom obliku, odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.----------
Sudionicima pravnoga posla sam prednju ispravu pročitao, te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta ----------
Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga za njih proizlaze i da to odgovara njihovoj pravoj volji. ----------
---

Potvrđujem da se uz ovaj Sporazum prilaže:----------
1. Ugovor broj 37/2014 o izdavanju 2 (dvije) kontragarancije za povrat avansa podnositelja zahtjeva TEHNIKA d.d. Zagreb (Grad Zagreb) za izvozni posao INGRE d.d. Zagreb, s tim da je za Općinski sud u Samoboru - zemljišnoknjižni odjel priložena preslika te isprave, koje je istovjetna s izvornikom;----------
2. Preslika izvatka iz zemljišne knjige za k.č. br. 626/4, izgrađeno zemljište i tvorničko dvorište Kovinska, upisano u zk. ul. 36536 k.o. Stenjevec, a koje je preslika istovjetna s izvornikom što ostaje uz primjerak ove isprave u arhivu javnog bilježnika. ----------
3. Preslika izvatka iz zemljišne knjige za k.č. br. 6514/5, stambena zgrada br. 22. i 24. u Ulici Jasena i dvorište, upisano u zk. ul. 3581 k.o. Strmec Samoborski, i to za suvlasničke udjele pod red. br. 5. i 7., a koja je preslika istovjetna s izvornikom što ostaje uz primjerak ove isprave u arhivu javnog bkilježnika. ----
4. Punomoć HBOR-a, preslika br. OV-3066/14, ovjereno kod javnog bilježnika Ljiljana Herceg Miličević, Zagreb, priložena preslika isprave. ----------
---

Potvrđujem da sam prigodom potvrde (solemnizacije) prednje isprave, predao za potrebe stranaka iz ove isprave - **sve primjerke ove isprave**, osim jednoga koji je zadržan u arhivu javnog bilježnika, a sve sukladno čl. 95., u svezi s čl. 59. Zakona o javnom bilježništvu (NN 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09 ---
Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 7 ZJP u iznosu od 1.000,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. ----------
Javnobilježnička nagrada po čl. čl.16 zaračunata u iznosu od 20.000,00 kn+ PDV po zakonom propisanoj stopi u iznosu (5.000,00 kn), a trošak u iznosu od 5,00 kn+ PDV po zakonom propisanoj stopi u iznosu od 1,25 kn. ----------
Posl. broj: OV-8523/2014 ----------
U Zagrebu, 23.09.2014.(dvadesetitrećeg rujna dvijetisućečetrnaeste) ----------

REPUBLIKA HRVATSKA - ZAGREB - PERO DŽANKIĆ - JAVNI BILJEŽNIK
3

Javni bilježnik
Pero Džankić

HBOR
000176567

Temeljem Odluke Uprave Hrvatske banke za obnovu i razvitak broj 1100-40-10/2017 od 6. listopada 2017. godine

**HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK**, Zagreb, Strossmayerov trg 9, MB: 3929370, OIB: 26702280390 (u daljnjem tekstu: HBOR), koju zastupaju rukovoditelj Direkcije za poslovanje s bankama, financijskim institucijama i jedinicama lokalne samouprave gospodin Mario Perić i voditelj Odjela za poslovanje s bankama gospodin Zoran Babić,

i

**TEHNIKA d.d.**, Zagreb (Grad Zagreb), Ulica grada Vukovara 274, MB: 3275388, OIB: 73037001250 (u daljnjem tekstu: Nalogodavac), zastupana po direktoru gospodinu Zlatko Sirovec,

(u daljnjem tekstu zajedno: ugovorne strane)

zaključili su u Zagrebu 9. listopada 2017. godine sljedeći

**Dodatak V Ugovoru broj 37/2014**
**o izdavanju 2 (dvije) kontragarancije za povrat avansa podnositelja zahtjeva TEHNIKA d.d., Zagreb (Grad Zagreb)**
**za izvozni posao INGRE d.d., Zagreb**

**UVODNE ODREDBE:**

Ugovorne strane suglasno utvrđuju slijedeće:

- Nalogodavac je s društvom INGRA d.d. Zagreb zaključio Ugovor o uređenju međusobnih odnosa na projektu „Projektiranje, realizacija i opremanje Medicinsko-kirurškog centra i internata u Ain Naadji (Alžir) 1. vojna oblast br. 11/14-T" dana 23.04.2014. godine te I Dodatak br. 61/14-T Ugovoru o uređenju međusobnih odnosa na projektu „Projektiranje, realizacija i opremanje Medicinsko-kirurškog centra i internata u Ain Naadji (Alžir) 1. vojna oblast br. 11/14-T" od dana 08.08.2014. godine, a sve temeljem Podugovora o izvođenju br. 2 (izvornog prijevoda: Ugovor o realizaciji br. 2 glavnog ugovora zaključenog prema nacionalnom i internacionalnom natječaju) zaključenog između INGRE d.d., Zagreb i Ministarstva obrane NDR Alžir, Centralne direkcije za vojnu infrastrukturu, radi projektiranja, realizacije i opremanja Medicinsko-kirurškog centra i internata u Ain Nadji, Alžir od dana 08.05.2013. godine (u daljnjem tekstu: Izvozni ugovor),
- dana 11.09.2014. godine ugovorne strane zaključile su Ugovor broj 37/2014 o izdavanju 2 (dvije) kontragarancije za povrat avansa podnositelja zahtjeva Tehnika d.d., Zagreb (Grad Zagreb) za izvozni posao Ingre d.d., Zagreb (u daljnjem tekstu: Ugovor o izdavanju

kontragarancija) te je dana 24. kolovoza 2015. godine zaključen Dodatak I Ugovoru o izdavanju kontragarancija, dana 19.09.2016. Dodatak II Ugovoru o izdavanju kontragarancija, dana 28. prosinca Dodatak III Ugovoru o izdavanju kontragarancija te dana 23. kolovoza Dodatak IV Ugovoru o izdavanju kontragarancija (u daljnjem tekstu Ugovor o izdavanju kontragarancija i pripadajući dodaci zajedno kao: Ugovor o izdavanju kontragarancija),

- dana 12.09.2014. godine ugovorne strane zaključile su Ugovor o financijskom osiguranju broj: 2/14 na temelju kojega je zasnovano založno pravo u korist HBOR-a radi osiguranja tražbina iz Ugovora o izdavanju kontragarancija na depozitu u iznosu od 500.000,00 EUR, koji depozit je položen na depozitni račun Nalogodavca kod HBOR-a (u daljnjem tekstu: Depozit). Sklapanjem Dodatka III Ugovoru o izdavanju kontragarancija HBOR je otpustio Depozit koji je namjenski iskorišten sukladno uvjetima iz predmetnog dodatka.

**Članak 1.**

Ugovorne strane su suglasne da se, po ispunjenju uvjeta određenih ovim Dodatkom V Ugovoru o izdavanju kontragarancija, izmjeni osiguranje po Ugovoru o izdavanju kontragarancija na način da će se garancija br. 554886 u iznosu od 790.980,26 EUR, s rokom važenja do 07.12.2018., izdana od Sberbank d.d. 30.09.2014. (s pripadajućim dodacima) kao osiguranje po Ugovoru o izdavanju kontragarancija smanjiti za iznos od 62.097,39 EUR na iznos od 728.882,87 EUR (u daljnjem tekstu garancija br. 554886: Kolateralna kontragarancija).

**Članak 2.**

Nalogodavac se obvezuje dostaviti police osiguranja imovine prihvatljive za HBOR, vinkulirane u korist HBOR-a za cijelo vrijeme trajanja garantne obveze za nekretnine:

a) 31. Suvlasnički dio: 8302/100000 Etažno vlasništvo (E-31), u naravi trosobni stan u potkrovlju oznake D2-ST 8 i spremište u podrumu oznake D2 sprem. 08, ukupne netto korisne površine 102,47 m2, sve upisano u zk.ul. br. 3586, kc.br. 6507/1 stambena zgrada br. 8 i 10 u ul. Sviba i dvorište, ukupne površine 1265 m2, k.o. Strmec Samoborski, kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Samobor,

b) 18. Suvlasnički dio: 1003/100000 Etažno vlasništvo (E-18), u naravi garažno-parkirališno mjesto oznake D2 GPM1 u podrumu, ukupne netto korisne površine 12,38 m2, sve upisano u zk.ul. br. 3586, kc.br. 6507/1 stambena zgrada br. 8 i 10 u ul. Sviba i dvorište, ukupne površine 1265 m2, k.o. Strmec Samoborski, kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Samobor.

Nalogodavcu se zabranjuje daljnja vinkulacija police osiguranja u korist drugih vinkulanata bez prethodne suglasnosti HBOR-a. U slučaju da Nalogodavac postupi suprotno navedenoj zabrani, HBOR je ovlašten otkazati/raskinuti Ugovor o izdavanju kontragarancija.

**Članak 3.**

Za nekretnine opisane u članku 2. ovog Dodatka V Ugovoru o izdavanju kontragarancija, Nalogodavac se obvezuje izvršiti upis tzv. "pozitivne zabilježbe".

**Članak 4.**

Kao uvjet za izmjenu osiguranja po Kolateralnoj kontragaranciji sukladno čl. 1. ovog Dodatka V Ugovoru o izdavanju kontragarancija, Nalogodavac se obvezuje platiti HBOR-u naknadu za izmjenu uvjeta osiguranja u iznosu od 3.000,00 kn jednokratno, sukladno Odluci o naknadama za usluge koje obavlja HBOR.

**Članak 5.**

Po ispunjenju uvjeta iz čl. 4. ovog Dodatka V Ugovoru o izdavanju kontragarancija od strane Nalogodavca, HBOR će autentificiranom SWIFT porukom poslati obavijest Sberbank d.d. kojom se Kolateralna garancija smanjuje za iznos od 62.097,39 EUR i sada glasi na ukupan iznos od 728.882,87 EUR.

**Članak 6.**

Sve ostale odredbe Ugovora o izdavanju kontragarancija koje nisu promijenjene ovim Dodatkom V Ugovoru o izdavanju kontragarancija ostaju i dalje na snazi.

**Članak 7.**

Ovaj Dodatak V Ugovoru o izdavanju kontragarancija sačinjen je u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih je 1 (jedan) primjerak za Nalogodavca, a 3 (tri) primjerka za HBOR.

**Za Nalogodavca:**

Direktor

**Zlatko Sirovec**

TEHNIKA d.d.
9 zagreb

**Za HBOR:**

Voditelj Odjela za poslovanje s bankama

**Zoran Babić**

Rukovoditelj Direkcije za poslovanje sa bankama, financijskim institucijama i jedinicama lokalne samouprave

**Mario Perić**

SASTAVIO SEKTOR
KREDITIRANJA

PREGLEDALA DIREKCIJA
PRAVNIH POSLOVA

# ZADUŽNICA

**Dužnik:**

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: TEHNIKA d.d.

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb (Grad Zagreb), Ulica grada Vukovara 274

OIB: 73037001250

## DAJE SUGLASNOST

Da se radi naplate tražbine po Ugovoru broj 37/2014 o izdavanju 2 (dvije) kontragarancije za povrat avansa podnositelja zahtjeva TEHNIKA d.d., Zagreb (Grad Zagreb) za izvozni posao INGRE d.d., Zagreb od 11. rujna 2014. godine

**Vjerovnika:**

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Strossmayerov trg 9

OIB: 26702280390

u iznosu od[1]: 3.206.669,67 EUR (slovima: trimilijunadvjestošesttisućašestošezdesetdeveteurišezdesetsedamcenti)

uvećano za[2]: kamate, naknade i troškove

sa zateznom kamatom po stopi od[]: 12% godišnje, promjenjiva

a koja teče od dana dospijeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnog rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja vjerovnik s učincima dostave pravomoćnog sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjerovljen njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili i od dužnika i jamaca plataca.

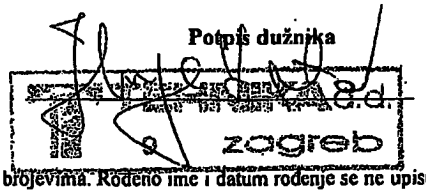
Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214 stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati. Isprave iz članak 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plataca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac platac je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2 Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07. i 75/09.)

**Mjesto i datum izdavanja**

ZAGREB, 22-09-2014

**Potpis dužnika**




**Napomena:**
Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenje se ne upisuju.
Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.
[1] Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima
[2] Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«
[3] Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

_____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. _____

Mjesto i datum izdavanja

_____

Potpis jamca platca

_____

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
PERO DŽANKIĆ
ZAGREB, Ulica grada Vukovara 269 G

Posl. br. OV-8482/2014

# POTVRDA
(SOLEMNIZACIJA)

U Zagrebu, 22.09.2014.(dvadesetidrugog rujna dvijetisućečetrnaeste) ----------

Ja, JAVNI BILJEŽNIK Pero Džankić, ZAGREB, Ulica grada Vukovara 269 G potvrđujem da je ---------- TEHNIKA d.d. (OIB: 73037001250) (MBS: 080034838), ZAGREB, ULICA GRADA VUKOVARA 274, koje zastupa KATIĆ ILIJA (OIB: 22016062170), rođen 17.10.1967. (sedamnaestog listopada tisućudevetstošezdesetsedme) godine, ZAGREB, 14. TROKUT 21 B, direktor financijskog sektora u društvu TEHNIKA d.d., po specijalnoj (generičnoj) punomoći uprave društva, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 103193410 izdanu od PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u specijalnu (generičnu) punomoć uprave Tehnika d.d. izdanu u obliku javnobilježničkog zapisnika, u mom javnobilježničkom uredu dana 18.02.2014. pod posl.br. OU-23/2014, kao DUŽNIK, ----------
podnijela prednju privatnu ispravu - ZADUŽNICU: ----------
Zadužnica u iznosu 3.206.669,67 EUR od dana 22.09.2014.g., sastavljena sukladno čl. 214. Ovršnog zakona (Narodne novine br. 112/2012), na potvrdu - solemnizaciju. ----------

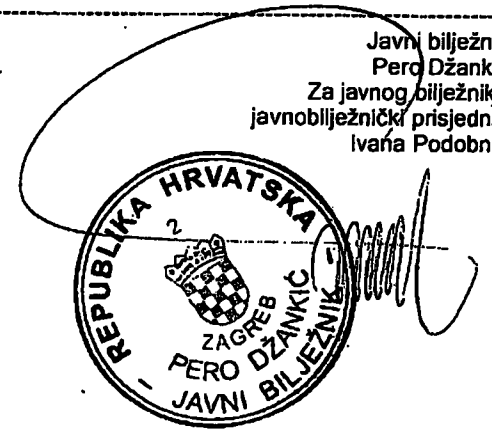
Potvrđujem da je u mojoj nazočnosti ispravu na kraju vlastoručno potpisao(la, li), nakon što je stranci ista pročitana. ----------

Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitao i utvrdio da ona, po svom obliku, odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta. ----------
Sudionicima pravnoga posla sam prednju ispravu pročitao, te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta te pravomoćnog rješenja o ovrsi. ----------
Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga za njih proizlaze i da to odgovara njihovoj pravoj volji. ----------

Potvrđujem da sam prigodom potvrde (solemnizacije) prednje isprave, predao za potrebe dužnika iz ove isprave - izvornik ove potvrđene isprave, a po njegovoj suglasnosti sadržanoj u ovom aktu. U arhivu javnog bilježnika zadržana je preslika ove isprave sa izvornim potpisom stranke s tim da je u službenom upisniku zabilježeno da je izvornik ove isprave predan Dužniku, a sve u skladu s čl. 50. st 1. i 2. Zakona o javnom bilježništvu (NN 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09.) ----------

Javnobilježnička nagrada po čl. čl.7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova ja zaračunata u iznosu od 500,00 kn+ PDV po zakonom propisanoj stopi u iznosu (125,00 kn), a trošak u iznosu od 5,00 kn+ PDV po zakonom propisanoj stopi u iznosu od 1,25 kn. ----------

Javni bilježnik
Pero Džankić
Za javnog bilježnika
javnobilježnički prisjednik
Ivana Podobnik



# ZADUŽNICA

**Dužnik:**

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: TEHNIKA d.d.

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb (Grad Zagreb), Ulica grada Vukovara 274

OIB: 73037001250

## DAJE SUGLASNOST

Da se radi naplate tražbine po Ugovoru broj 37/2014 o izdavanju 2 (dvije) kontragarancije za povrat avansa podnositelja zahtjeva TEHNIKA d.d., Zagreb (Grad Zagreb) za izvozni posao INGRE d.d., Zagreb od 11. rujna 2014. godine

**Vjerovnika:**

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Strossmayerov trg 9

OIB: 26702280390

u iznosu od[1]: 181.638.594,10 DZD (slovima: stoosamdesetjedanmilijunšestotridesetosamtisućapetstodevedesetčetiri-alžirskihdinaraidesetsantima)

uvećano za[2]: kamate, naknade i troškove

sa zateznom kamatom po stopi od[]: 12% godišnje, promjenjiva

a koja teče od dana dospijeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnog rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca platača, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja vjerovnik s učincima dostave pravomoćnog sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjerovljen njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca platača, ili i od dužnika i jamaca platača.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214 stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati. Isprave iz članak 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca platača na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac platac je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2 Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07. i 75/09.)

**Mjesto i datum izdavanja**

ZAGREB, 22-09-2014

**Potpis dužnika**

TEHNIKA d.d.

**Napomena:**
Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju.
Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.
[1] Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima
[2] Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«
[3] Upisati stopu zatezne kamate

**Jamac platac:** _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

**SUGLASAN SAM**

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

**Mjesto i datum izdavanja:**

**Potpis jamca platca:**

_____

_____

_____

**Jamac platac:** _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

**SUGLASAN SAM**

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

**Mjesto i datum izdavanja:**

**Potpis jamca platca:**

_____

_____

_____

**Jamac platac:** _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

**SUGLASAN SAM**

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

**Mjesto i datum izdavanja:**

**Potpis jamca platca:**

_____

_____

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
PERO DŽANKIĆ
ZAGREB, Ulica grada Vukovara 269 G

Posl. br. OV-8481/2014

# POTVRDA
(SOLEMNIZACIJA)

U Zagrebu, 22.09.2014.(dvadesetidrugog rujna dvijetisućečetrnaeste) ----------

Ja, JAVNI BILJEŽNIK Pero Džankić, ZAGREB, Ulica grada Vukovara 269 G potvrđujem da je ---------- TEHNIKA d.d. (OIB: 73037001250) (MBS: 080034838), ZAGREB, ULICA GRADA VUKOVARA 274, koje zastupa KATIĆ ILIJA (OIB: 22016062170), rođen 17.10.1967. (sedamnaestog listopada tisućudevetstošezdesetsedme) godine, ZAGREB, 14. TROKUT 21 B, direktor financijskog sektora u društvu TEHNIKA d.d., po specijalnoj (generičnoj) punomoći uprave društva, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 103193410 izdanu od PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u specijalnu (generičnu) punomoć uprave Tehnika d.d. izdanu u obliku javnobilježničkog zapisnika, u mom javnobilježničkom uredu dana 18.02.2014. pod posl.br. OU-23/2014, kao DUŽNIK, ----------
podnijela prednju privatnu ispravu - ZADUŽNICU: ----------
Zadužnica u iznosu 181.638.594,10 DZD od dana 22.09.2014.g., sastavljena sukladno čl. 214. Ovršnog zakona (Narodne novine br. 112/2012), na potvrdu - solemnizaciju. ----------

Potvrđujem da je u mojoj nazočnosti ispravu na kraju vlastoručno potpisao(la, li), nakon što je stranci ista pročitana. ----------

Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitao i utvrdio da ona, po svom obliku, odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta. ----------
Sudionicima pravnoga posla sam prednju ispravu pročitao, te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta te pravomoćnog rješenja o ovrsi. ----------
Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga za njih proizlaze i da to odgovara njihovoj pravoj volji. ----------

Potvrđujem da sam prigodom potvrde (solemnizacije) prednje isprave, predao za potrebe dužnika iz ove isprave - izvornik ove potvrđene isprave, a po njegovoj suglasnosti sadržanoj u ovom aktu. U arhivu javnog bilježnika zadržana je preslika ove isprave sa izvornim potpisom stranke s tim da je u službenom upisniku zabilježeno da je izvornik ove isprave predan Dužniku, a sve u skladu s čl. 50. st 1. i 2. Zakona o javnom bilježništvu (NN 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09.) ----------

Javnobilježnička nagrada po čl. čl.7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku zaračunata u iznosu od 500,00 kn+ PDV po zakonom propisanoj stopi u iznosu (125,00 kn), a trošak u iznosu od 5,00 kn+ PDV po zakonom propisanoj stopi u iznosu od 1,25 kn. ----------

Javni bilježnik
Pero Džankić
Za javnog bilježnika
javnobilježnički prisjednik
Ivana Podobnik

REPUBLIKA HRVATSKA 2 ZAGREB PERO DŽANKIĆ - JAVNI BILJEŽNIK

# BJANKO ZADUŽNICA

Do(1): **1.000.000,00 kuna** (slovima: **do milijunkuna)**

Dužnik: (2) Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **TEHNIKA d.d.**

Sjedište/mjesto i adresa: **Zagreb, Ulica grada Vukovara 274**

OIB: **73037001250**

## DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od (3) 1.000.000,00 kn (slovima: jedanmilijun kuna kuna)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od _____

do namirenja (4) po stopi od _____ zaplijene svi računi kod banaka

te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa isplate vjerovniku: (5)_

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK**

Sjedište/mjesto i adresa: **Zagreb, Strossmayerov trg 9**

OIB: **26702280390**

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnoga rješenja o ovrsi kojim se zaplijenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave pravomoćnoga sudskog rješenja o ovrsi, dostavlja vjerovnik izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zaplijenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika.

Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca platača, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjerovljen njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca platača, ili i od dužnika i jamaca platača.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija obavijestit će o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca platača na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac platac je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2 Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09).

Mjesto i datum izdavanja(6)

**Zagreb, 22.09.2014.**

Potpis dužnika

TEHNIKA d.d. Zagreb

(1) Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn

(4) Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice

Podatke po 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3. popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

_____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. ___

Mjesto i datum izdavanja

_____

Potpis jamca platca

_____

**NAPOMENE:**

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platac

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
PERO DŽANKIĆ
ZAGREB, Ulica grada Vukovara 269 G

Posl. br. OV-8504/2014

# POTVRDA
(SOLEMNIZACIJA)

U Zagrebu, 23.09.2014.(dvadesetitrećeg rujna dvijetisućečetrnaeste) ----------
Ja, JAVNI BILJEŽNIK Pero Džankić, ZAGREB, Ulica grada Vukovara 269 G potvrđujem da je ----------
TEHNIKA d.d. (OIB: 73037001250) (MBS: 080034838), ZAGREB, ULICA GRADA VUKOVARA 274, koje zastupa KATIĆ ILIJA (OIB: 22016062170), rođen 17.10.1967. (sedamnaestog listopada tisućudevetstošezdesetsedme) godine, ZAGREB, 14. TROKUT 21 B, direktor financijskog sektora u društvu TEHNIKA d.d., po specijalnoj (generičnoj) punomoći uprave društva, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 103193410 izdanu od PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u specijalnu (generičnu) punomoć uprave Tehnika d.d. izdanu u obliku javnobilježničkog zapisnika, u mom javnobilježničkom uredu dana 18.02.2014. pod posl.br. OU-23/2014, kao DUŽNIK, ----------
podnijela prednju privatnu ispravu- BJANKO ZADUŽNICU:----------
Bjanko zadužnica na iznos do 1.000.000,00 KN od dana 22.09.2014.g., sastavljena sukladno čl. 215. Ovršnog zakona (Narodne novine br. 112/2012), na potvrdu - solemnizaciju. ----------
---

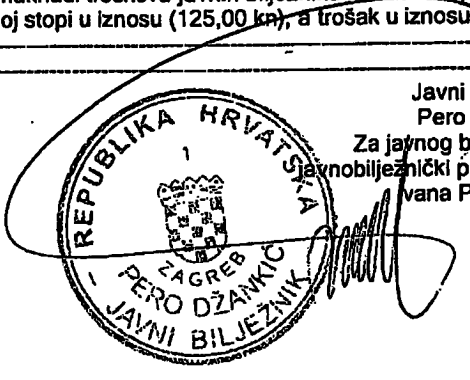
Potvrđujem da je u mojoj nazočnosti ispravu na kraju vlastoručno potpisao (la/ li) nakon što je stranci ista pročitana. ----------
---

Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitao i utvrdio da ona, po svom obliku, odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.----------
Sudionicima pravnoga posla sam prednju ispravu pročitao, te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta te pravomoćnog rješenja o ovrsi. ----------
Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga za njih proizlaze i da to odgovara njihovoj pravoj volji. ----------
---

Potvrđujem da sam prigodom potvrde (solemnizacije) prednje isprave, predao za potrebe dužnika iz ove isprave - izvornik ove potvrđene isprave, a po njegovoj suglasnosti sadržanoj u ovom aktu. U arhivu javnog bilježnika zadržana je preslika ove isprave sa izvornim potpisom stranke s tim da je u službenom upisniku zabilježeno da je izvornik ove isprave predan Dužniku, a sve u skladu s čl. 50. st 1. i 2. Zakona o javnom bilježništvu (NN 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09.) ----------
---

Javnobilježnička nagrada po čl. čl.7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku zaračunata u iznosu od 500,00 kn+ PDV po zakonom propisanoj stopi u iznosu (125,00 kn), a trošak u iznosu od 5,00 kn+ PDV po zakonom propisanoj stopi u iznosu od 1,25 kn. ----------
---

Javni bilježnik
Pero Džankić
Za javnog bilježnika
javnobilježnički prisjednik
Ivana Podobnik



# BJANKO ZADUŽNICA

Do(1): **1.000.000,00 kuna** (slovima: **do milijunkuna)**

Dužnik: (2) Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **TEHNIKA d.d.**

Sjedište/mjesto i adresa: **Zagreb, Ulica grada Vukovara 274**

OIB: **73037001250**

## DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od (3) _____ kn (slovima: _____ kuna)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od _____

do namirenja (4) po stopi od _____ zaplijene svi računi kod banaka

te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa isplate vjerovniku: (5)_

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK**

Sjedište/mjesto i adresa: **Zagreb, Strossmayerov trg 9**

OIB: **26702280390**

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnoga rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.
Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave pravomoćnoga sudskog rješenja o ovrsi, dostavlja vjerovnik izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika.
Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca platača, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.
Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjerovljen njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.
Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca platača, ili i od dužnika i jamaca platača.
Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija obavijestit će o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.
Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca platača na drugim predmetima ovrhe.
Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.
Dužnik odnosno jamac platac je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2 Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09).

Mjesto i datum izdavanja(6)

**Zagreb, 22.09.2014.**

Potpis dužnika

TEHNIKA d.d. 9 zagreb

(1) Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn
(4) Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice
Podatke po 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3. popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik

jac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

_____

dište/mjesto i adresa: _____

IB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. ___

Mjesto i datum izdavanja

_____

Potpis jamca platca

_____

**NAPOMENE:**

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platac

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
PERO DŽANKIĆ
ZAGREB, Ulica grada Vukovara 269 G

Posl. br. OV-8505/2014

# POTVRDA
(SOLEMNIZACIJA)

U Zagrebu, 23.09.2014.(dvadesetitrećeg rujna dvijetisućečetrnaeste) ----------
Ja, JAVNI BILJEŽNIK Pero Džankić, ZAGREB, Ulica grada Vukovara 269 G potvrđujem da je ----------
TEHNIKA d.d. (OIB: 73037001250) (MBS: 080034838), ZAGREB, ULICA GRADA VUKOVARA 274, koje zastupa KATIĆ ILIJA (OIB: 22016062170), rođen 17.10.1967. (sedamnaestog listopada tisućudevetstošezdesetsedme) godine, ZAGREB, 14. TROKUT 21 B, direktor financijskog sektora u društvu TEHNIKA d.d., po specijalnoj (generičnoj) punomoći uprave društva, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 103193410 izdanu od PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u specijalnu (generičnu) punomoć uprave Tehnika d.d. izdanu u obliku javnobilježničkog zapisnika, u mom javnobilježničkom uredu dana 18.02.2014. pod posl.br. OU-23/2014, kao DUŽNIK, ----------
podnijela prednju privatnu ispravu- BJANKO ZADUŽNICU:----------
Bjanko zadužnica na iznos do 1.000.000,00 KN od dana 22.09.2014.g., sastavljena sukladno čl. 215. Ovršnog zakona (Narodne novine br. 112/2012), na potvrdu - solemnizaciju. ----------
---
Potvrđujem da je u mojoj nazočnosti ispravu na kraju vlastoručno potpisao (la/ li) nakon što je stranci ista pročitana. ----------
---
Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitao i utvrdio da ona, po svom obliku, odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.----------
Sudionicima pravnoga posla sam prednju ispravu pročitao, te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta te pravomoćnog rješenja o ovrsi. ----------
Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga za njih proizlaze i da to odgovara njihovoj pravoj volji. ----------
---
Potvrđujem da sam prigodom potvrde (solemnizacije) prednje isprave, predao za potrebe dužnika iz ove isprave - izvornik ove potvrđene isprave, a po njegovoj suglasnosti sadržanoj u ovom aktu. U arhivu javnog bilježnika zadržana je preslika ove isprave sa izvornim potpisom stranke s tim da je u službenom upisniku zabilježeno da je izvornik ove isprave predan Dužniku, a sve u skladu s čl. 50. st 1. i 2. Zakona o javnom bilježništvu (NN 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09.) ----------
---
Javnobilježnička nagrada po čl. čl.7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku zaračunata u iznosu od 500,00 kn+ PDV po zakonom propisanoj stopi u iznosu (125,00 kn), a trošak u iznosu od 5,00 kn+ PDV po zakonom propisanoj stopi u iznosu od 1,25 kn. ----------
---

Javni bilježnik
Pero Džankić
Za javnog bilježnika
javnobilježnički prisjednik
Ivana Podobnik

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREB
PERO DŽANKIĆ
JAVNI BILJEŽNIK

# BJANKO ZADUŽNICA

Do(1): **1.000.000,00 kuna** (slovima: **do milijunkuna)**

Dužnik: (2) Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **TEHNIKA d.d.**

Sjedište/mjesto i adresa: **Zagreb, Ulica grada Vukovara 274**

OIB: **73037001250**

## DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od (3) _____ kn (slovima: _____ kuna)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od _____

do namirenja (4) po stopi od _____ zaplijene svi računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa isplate vjerovniku: (5)_

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK**

Sjedište/mjesto i adresa: **Zagreb, Strossmayerov trg 9**

OIB: **26702280390**

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnoga rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.
Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave pravomoćnoga sudskog rješenja o ovrsi, dostavlja vjerovnik izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika.
Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.
Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjerovljen njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.
Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili i od dužnika i jamaca plataca.
Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija obavijestit će o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.
Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plataca na drugim predmetima ovrhe.
Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.
Dužnik odnosno jamac platac je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2 Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09).

Mjesto i datum izdavanja(6)

**Zagreb, 22.09.2014.**

Potpis dužnika

TEHNIKA d.d. zagreb

(1) Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn
(4) Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice
Podatke po 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3. popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

_____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. ___

Mjesto i datum izdavanja

Potpis jamca platca

_____ _____

**NAPOMENE:**
Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platac

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
PERO DŽANKIĆ
ZAGREB, Ulica grada Vukovara 269 G

Posl. br. OV-8506/2014

# POTVRDA
(SOLEMNIZACIJA)

U Zagrebu, 23.09.2014.(dvadesetitrećeg rujna dvijetisućečetrnaeste) ----------
Ja, JAVNI BILJEŽNIK Pero Džankić, ZAGREB, Ulica grada Vukovara 269 G potvrđujem da je ----------
TEHNIKA d.d. (OIB: 73037001250) (MBS: 080034838), ZAGREB, ULICA GRADA VUKOVARA 274, koje zastupa KATIĆ ILIJA (OIB: 22016062170), rođen 17.10.1967. (sedamnaestog listopada tisućudevetstošezdesetsedme) godine, ZAGREB, 14. TROKUT 21 B, direktor financijskog sektora u društvu TEHNIKA d.d., po specijalnoj (generičnoj) punomoći uprave društva, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 103193410 izdanu od PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u specijalnu (generičnu) punomoć uprave Tehnika d.d. izdanu u obliku javnobilježničkog zapisnika, u mom javnobilježničkom uredu dana 18.02.2014. pod posl.br. OU-23/2014, kao DUŽNIK, ----------
podnijela prednju privatnu ispravu- BJANKO ZADUŽNICU:----------
Bjanko zadužnica na iznos do 1.000.000,00 KN od dana 22.09.2014.g., sastavljena sukladno čl. 215. Ovršnog zakona (Narodne novine br. 112/2012), na potvrdu - solemnizaciju. ----------
---

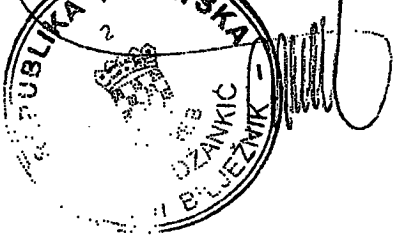
Potvrđujem da je u mojoj nazočnosti ispravu na kraju vlastoručno potpisao (la/ li) nakon što je stranci ista pročitana. ----------
---

Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitao i utvrdio da ona, po svom obliku, odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.----------
Sudionicima pravnoga posla sam prednju ispravu pročitao, te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta te pravomoćnog rješenja o ovrsi. ----------
Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga za njih proizlaze i da to odgovara njihovoj pravoj volji. ----------
---

Potvrđujem da sam prigodom potvrde (solemnizacije) prednje isprave, predao za potrebe dužnika iz ove isprave - izvornik ove potvrđene isprave, a po njegovoj suglasnosti sadržanoj u ovom aktu. U arhivu javnog bilježnika zadržana je preslika ove isprave sa izvornim potpisom stranke s tim da je u službenom upisniku zabilježeno da je izvornik ove isprave predan Dužniku, a sve u skladu s čl. 50. st 1. i 2. Zakona o javnom bilježništvu (NN 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09.) ----------
---

Javnobilježnička nagrada po čl. čl.7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku zaračunata u iznosu od 500,00 kn+ PDV po zakonom propisanoj stopi u iznosu (125,00 kn), a trošak u iznosu od 5,00 kn+ PDV po zakonom propisanoj stopi u iznosu od 1,25 kn. ----------
---

Javni bilježnik
Pero Džankić
Za javnog bilježnika
javnobilježnički prisjednik
Ivana Podobnik



# BJANKO ZADUŽNICA

Do(1): **1.000.000,00 kuna** (slovima: **do milijunkuna)**

Dužnik: (2) Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **TEHNIKA d.d.**

Sjedište/mjesto i adresa: **Zagreb, Ulica grada Vukovara 274**

OIB: **73037001250**

## DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od (3) _____ kn (slovima: _____ kuna)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od _____

do namirenja (4) po stopi od _____ zaplijene svi računi kod banaka

te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa isplate vjerovniku: (5)

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK**

Sjedište/mjesto i adresa: **Zagreb, Strossmayerov trg 9**

OIB: **26702280390**

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnoga rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.
Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave pravomoćnoga sudskog rješenja o ovrsi, dostavlja vjerovnik izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika.
Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.
Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjerovljen njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.
Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili i od dužnika i jamaca plataca.
Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija obavijestit će o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.
Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plataca na drugim predmetima ovrhe.
Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.
Dužnik odnosno jamac platac je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2 Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09).

Mjesto i datum izdavanja(6)

**Zagreb, 22.09.2014.**

Potpis dužnika

TEHNIKA d.d. Zagreb

(1) Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn
(4) Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice
Podatke po 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3. popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

_____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate **vjerovniku.** ___

Mjesto i datum izdavanja

_____

Potpis jamca platca

_____

**NAPOMENE:**

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platac

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
PERO DŽANKIĆ
ZAGREB, Ulica grada Vukovara 269 G

Posl. br. OV-8507/2014

# POTVRDA
(SOLEMNIZACIJA)

U Zagrebu, 23.09.2014.(dvadesetitrećeg rujna dvijetisućečetrnaeste) ----------
Ja, JAVNI BILJEŽNIK Pero Džankić, ZAGREB, Ulica grada Vukovara 269 G potvrđujem da je ----------
TEHNIKA d.d. (OIB: 73037001250) (MBS: 080034838), ZAGREB, ULICA GRADA VUKOVARA 274, koje zastupa KATIĆ ILIJA (OIB: 22016062170), rođen 17.10.1967. (sedamnaestog listopada tisućudevetstošezdesetsedme) godine, ZAGREB, 14. TROKUT 21 B, direktor financijskog sektora u društvu TEHNIKA d.d., po specijalnoj (generičnoj) punomoći uprave društva, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 103193410 izdanu od PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u specijalnu (generičnu) punomoć uprave Tehnika d.d. izdanu u obliku javnobilježničkog zapisnika, u mom javnobilježničkom uredu dana 18.02.2014. pod posl.br. OU-23/2014, kao DUŽNIK, ----------
podnijela prednju privatnu ispravu- BJANKO ZADUŽNICU:----------
Bjanko zadužnica na iznos do 1.000.000,00 KN od dana 22.09.2014.g., sastavljena sukladno čl. 215. Ovršnog zakona (Narodne novine br. 112/2012), na potvrdu - solemnizaciju. ----------
---

Potvrđujem da je u mojoj nazočnosti ispravu na kraju vlastoručno potpisao (la/ li) nakon što je stranci ista pročitana. ----------
---

Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitao i utvrdio da ona, po svom obliku, odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.----------
Sudionicima pravnoga posla sam prednju ispravu pročitao, te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta te pravomoćnog rješenja o ovrsi. ----------
Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga za njih proizlaze i da to odgovara njihovoj pravoj volji.----------
---

Potvrđujem da sam prigodom potvrde (solemnizacije) prednje isprave, predao za potrebe dužnika iz ove isprave - izvornik ove potvrđene isprave, a po njegovoj suglasnosti sadržanoj u ovom aktu. U arhivu javnog bilježnika zadržana je preslika ove isprave sa izvornim potpisom stranke s tim da je u službenom upisniku zabilježeno da je izvornik ove isprave predan Dužniku, a sve u skladu s čl. 50. st 1. i 2. Zakona o javnom bilježništvu (NN 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09.) ----------

Javnobilježnička nagrada po čl. čl.7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku zaračunata u iznosu od 500,00 kn+ PDV po zakonom propisanoj stopi u iznosu (125,00 kn), a trošak u iznosu od 5,00 kn+ PDV po zakonom propisanoj stopi u iznosu od 1,25 kn. ----------

Javni bilježnik
Pero Džankić
Za javnog bilježnika
javnobilježnički prisjednik
Ivana Podobnik

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREB
PERO DŽANKIĆ
JAVNI BILJEŽNIK

# BJANKO ZADUŽNICA

Do(1): **1.000.000,00 kuna** (slovima: **do milijunkuna)**

Dužnik: (2) Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **TEHNIKA d.d.**

Sjedište/mjesto i adresa: **Zagreb, Ulica grada Vukovara 274**

OIB: **73037001250**

## DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od (3) _____kn (slovima: _____ _____ kuna)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od _____

do namirenja (4) po stopi od _____zaplijene svi računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa isplate vjerovniku: (5)_

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK**

Sjedište/mjesto i adresa: **Zagreb, Strossmayerov trg 9**

OIB: **26702280390**

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnoga rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave pravomoćnoga sudskog rješenja o ovrsi, dostavlja vjerovnik izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika.

Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca platača, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjerovljen njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca platača, ili i od dužnika i jamaca platača.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija obavijestit će o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca platača na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac platac je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2 Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09).

Mjesto i datum izdavanja(6)

**Zagreb, 22.09.2014.**

Potpis dužnika

TEHNIKA d.d. Zagreb

(1) Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn

(4) Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice

Podatke po 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3. popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

_____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. ____

Mjesto i datum izdavanja

_____

Potpis jamca platca

_____

**NAPOMENE:**

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platac

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
PERO DŽANKIĆ
ZAGREB, Ulica grada Vukovara 269 G

Posl. br. OV-8508/2014

# POTVRDA
(SOLEMNIZACIJA)

U Zagrebu, 23.09.2014.(dvadesetitrećeg rujna dvijetisućečetrnaeste) ----------
Ja, JAVNI BILJEŽNIK Pero Džankić, ZAGREB, Ulica grada Vukovara 269 G potvrđujem da je ----------
TEHNIKA d.d. (OIB: 73037001250) (MBS: 080034838), ZAGREB, ULICA GRADA VUKOVARA 274, koje zastupa KATIĆ ILIJA (OIB: 22016062170), rođen 17.10.1967. (sedamnaestog listopada tisućudevetstošezdesetsedme) godine, ZAGREB, 14. TROKUT 21 B, direktor financijskog sektora u društvu TEHNIKA d.d., po specijalnoj (generičnoj) punomoći uprave društva, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 103193410 izdanu od PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u specijalnu (generičnu) punomoć uprave Tehnika d.d. izdanu u obliku javnobilježničkog zapisnika, u mom javnobilježničkom uredu dana 18.02.2014. pod posl.br. OU-23/2014, kao DUŽNIK, ----------
podnijela prednju privatnu ispravu- BJANKO ZADUŽNICU:----------
Bjanko zadužnica na iznos do 1.000.000,00 KN od dana 22.09.2014.g., sastavljena sukladno čl. 215. Ovršnog zakona (Narodne novine br. 112/2012), na potvrdu - solemnizaciju. ----------
---

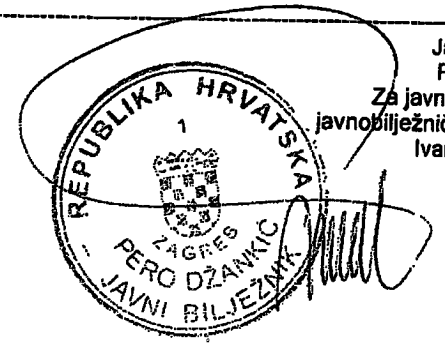
Potvrđujem da je u mojoj nazočnosti ispravu na kraju vlastoručno potpisao (la/ li) nakon što je stranci ista pročitana. ----------
---

Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitao i utvrdio da ona, po svom obliku, odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.----------
Sudionicima pravnoga posla sam prednju ispravu pročitao, te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta te pravomoćnog rješenja o ovrsi. ----------
Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga za njih proizlaze i da to odgovara njihovoj pravoj volji.----------
---

Potvrđujem da sam prigodom potvrde (solemnizacije) prednje isprave, predao za potrebe dužnika iz ove isprave - izvornik ove potvrđene isprave, a po njegovoj suglasnosti sadržanoj u ovom aktu. U arhivu javnog bilježnika zadržana je preslika ove isprave sa izvornim potpisom stranke s tim da je u službenom upisniku zabilježeno da je izvornik ove isprave predan Dužniku, a sve u skladu s čl. 50. st 1. i 2. Zakona o javnom bilježništvu (NN 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09.) ----------
---

Javnobilježnička nagrada po čl. čl.7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku zaračunata u iznosu od 500,00 kn+ PDV po zakonom propisanoj stopi u iznosu (125,00 kn), a trošak u iznosu od 5,00 kn+ PDV po zakonom propisanoj stopi u iznosu od 1,25 kn. ----------
---

Javni bilježnik
Pero Džankić
Za javnog bilježnika
javnobilježnički prisjednik
Ivana Podobnik



Obrazac **bjanko** zadužnice – stranica 1.

Obrazac **bjanko** zadužnice – stranica 4.

# BJANKO ZADUŽNICA

Do(1): **1.000.000,00 kuna** (slovima: **do milijunkuna)**

Dužnik: (2) Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **TEHNIKA d.d.**

Sjedište/mjesto i adresa: **Zagreb, Ulica grada Vukovara 274**

OIB: **73037001250**

## DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od (3) _____ kn (slovima: _____

_____ _____ kuna)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od _____ _____

do namirenja (4) po stopi od _____ zaplijene svi računi kod banaka

te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa isplate vjerovniku: (5)_

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK**

Sjedište/mjesto i adresa: **Zagreb, Strossmayerov trg 9**

OIB: **26702280390**

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnoga rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave pravomoćnoga sudskog rješenja o ovrsi, dostavlja vjerovnik izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika.

Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca platača, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjerovljen njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca platača, ili i od dužnika i jamaca platača.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija obavijestit će o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca platača na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac platac je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2 Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09).

Mjesto i datum izdavanja(6)

**Zagreb, 22.09.2014.**

Potpis dužnika

TEHNIKA d.d. Zagreb

(1) Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn

(4) Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice

Podatke po 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3. popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

_____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. ___

Mjesto i datum izdavanja

Potpis jamca platca

_____ _____

**NAPOMENE:**

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platac

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
PERO DŽANKIĆ
ZAGREB, Ulica grada Vukovara 269 G

Posl. br. OV-8509/2014

# POTVRDA
(SOLEMNIZACIJA)

U Zagrebu, 23.09.2014.(dvadesetitrećeg rujna dvijetisućečetrnaeste) ----------
Ja, JAVNI BILJEŽNIK Pero Džankić, ZAGREB, Ulica grada Vukovara 269 G potvrđujem da je ----------
TEHNIKA d.d. (OIB: 73037001250) (MBS: 080034838), ZAGREB, ULICA GRADA VUKOVARA 274, koje zastupa KATIĆ ILIJA (OIB: 22016062170), rođen 17.10.1967. (sedamnaestog listopada tisućudevetstošezdesetsedme) godine, ZAGREB, 14. TROKUT 21 B, direktor financijskog sektora u društvu TEHNIKA d.d., po specijalnoj (generičnoj) punomoći uprave društva, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 103193410 izdanu od PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u specijalnu (generičnu) punomoć uprave Tehnika d.d. izdanu u obliku javnobilježničkog zapisnika, u mom javnobilježničkom uredu dana 18.02.2014. pod posl.br. OU-23/2014, kao DUŽNIK, ----------
podnijela prednju privatnu ispravu- BJANKO ZADUŽNICU:----------
Bjanko zadužnica na iznos do 1.000.000,00 KN od dana 22.09.2014.g., sastavljena sukladno čl. 215. Ovršnog zakona (Narodne novine br. 112/2012), na potvrdu - solemnizaciju. ----------

Potvrđujem da je u mojoj nazočnosti ispravu na kraju vlastoručno potpisao (la/ li) nakon što je stranci ista pročitana. ----------

Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitao i utvrdio da ona, po svom obliku, odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.----------
Sudionicima pravnoga posla sam prednju ispravu pročitao, te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta te pravomoćnog rješenja o ovrsi. ----------
Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga za njih proizlaze i da to odgovara njihovoj pravoj volji. ----------

Potvrđujem da sam prigodom potvrde (solemnizacije) prednje isprave, predao za potrebe dužnika iz ove isprave - izvornik ove potvrđene isprave, a po njegovoj suglasnosti sadržanoj u ovom aktu. U arhivu javnog bilježnika zadržana je preslika ove isprave sa izvornim potpisom stranke s tim da je u službenom upisniku zabilježeno da je izvornik ove isprave predan Dužniku, a sve u skladu s čl. 50. st 1. i 2. Zakona o javnom bilježništvu (NN 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09.) ----------

Javnobilježnička nagrada po čl. čl.7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku zaračunata u iznosu od 500,00 kn+ PDV po zakonom propisanoj stopi u iznosu (125,00 kn), a trošak u iznosu od 5,00 kn+ PDV po zakonom propisanoj stopi u iznosu od 1,25 kn. ----------

Javni bilježnik
Pero Džankić
Za javnog bilježnika
javnobilježnički prisjednik
Ivana Podobnik

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREB
PERO DŽANKIĆ
JAVNI BILJEŽNIK

# BJANKO ZADUŽNICA

Do(1): **1.000.000,00 kuna** (slovima: **do milijunkuna)**

Dužnik: (2) Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **TEHNIKA d.d.**

Sjedište/mjesto i adresa: **Zagreb, Ulica grada Vukovara 274**

OIB: **73037001250**

## DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od (3) _____kn (slovima: _____ kuna)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od _____

do namirenja (4) po stopi od _____zaplijene svi računi kod banaka

te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa isplate vjerovniku: (5)_

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK**

Sjedište/mjesto i adresa: **Zagreb, Strossmayerov trg 9**

OIB: **26702280390**

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnoga rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.
Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave pravomoćnoga sudskog rješenja o ovrsi, dostavlja vjerovnik izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika.
Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca platača, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.
Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjerovljen njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.
Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca platača, ili i od dužnika i jamaca platača.
Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija obavijestit će o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.
Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca platača na drugim predmetima ovrhe.
Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.
Dužnik odnosno jamac platac je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2 Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09).

Mjesto i datum izdavanja(6)

**Zagreb, 22.09.2014.**

Potpis dužnika

TEHNIKA d.d. 9 zagreb

(1) Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn
(4) Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice
Podatke po 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3. popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

_____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. ___

Mjesto i datum izdavanja

_____

Potpis jamca platca

_____

**NAPOMENE:**

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platac

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
PERO DŽANKIĆ
ZAGREB, Ulica grada Vukovara 269 G

Posl. br. OV-8510/2014

# POTVRDA
(SOLEMNIZACIJA)

U Zagrebu, 23.09.2014.(dvadesetitrećeg rujna dvijetisućečetrnaeste) ----------
Ja, JAVNI BILJEŽNIK Pero Džankić, ZAGREB, Ulica grada Vukovara 269 G potvrđujem da je ----------
TEHNIKA d.d. (OIB: 73037001250) (MBS: 080034838), ZAGREB, ULICA GRADA VUKOVARA 274, koje zastupa KATIĆ ILIJA (OIB: 22016062170), rođen 17.10.1967. (sedamnaestog listopada tisućudevetstošezdesetsedme) godine, ZAGREB, 14. TROKUT 21 B, direktor financijskog sektora u društvu TEHNIKA d.d., po specijalnoj (generičnoj) punomoći uprave društva, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 103193410 izdanu od PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u specijalnu (generičnu) punomoć uprave Tehnika d.d. izdanu u obliku javnobilježničkog zapisnika, u mom javnobilježničkom uredu dana 18.02.2014. pod posl.br. OU-23/2014, kao DUŽNIK, ----------
podnijela prednju privatnu ispravu- BJANKO ZADUŽNICU:----------
Bjanko zadužnica na iznos do 1.000.000,00 KN od dana 22.09.2014.g., sastavljena sukladno čl. 215. Ovršnog zakona (Narodne novine br. 112/2012), na potvrdu - solemnizaciju. ----------
---

Potvrđujem da je u mojoj nazočnosti ispravu na kraju vlastoručno potpisao (la/ li) nakon što je stranci ista pročitana. ----------
---

Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitao i utvrdio da ona, po svom obliku, odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.----------
Sudionicima pravnoga posla sam prednju ispravu pročitao, te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta te pravomoćnog rješenja o ovrsi. ----------
Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga za njih proizlaze i da to odgovara njihovoj pravoj volji.----------
---

Potvrđujem da sam prigodom potvrde (solemnizacije) prednje isprave, predao za potrebe dužnika iz ove isprave - **izvornik ove potvrđene isprave**, a po njegovoj suglasnosti sadržanoj u ovom aktu. U arhivu javnog bilježnika zadržana je preslika ove isprave sa izvornim potpisom stranke s tim da je u službenom upisniku zabilježeno da je izvornik ove isprave predan Dužniku, a sve u skladu s čl. 50. st 1. i 2. Zakona o javnom bilježništvu (NN 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09.) ----------

Javnobilježnička nagrada po čl. čl.7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku zaračunata u iznosu od 500,00 kn+ PDV po zakonom propisanoj stopi u iznosu (125,00 kn), a trošak u iznosu od 5,00 kn+ PDV po zakonom propisanoj stopi u iznosu od 1,25 kn. ----------

Javni bilježnik
Pero Džankić
Za javnog bilježnika
javnobilježnički prisjednik
Ivana Podobnik

REPUBLIKA HRVATSKA 2 ZAGREB PERO DŽANKIĆ JAVNI BILJEŽNIK

# BJANKO ZADUŽNICA

Do(1): **1.000.000,00 kuna** (slovima: **do milijunkuna)**

Dužnik: (2) Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **TEHNIKA d.d.**

Sjedište/mjesto i adresa: **Zagreb, Ulica grada Vukovara 274**

OIB: **73037001250**

## DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od (3) _____ kn (slovima: _____ kuna)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od _____

do namirenja (4) po stopi od _____ zaplijene svi računi kod banaka

te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa isplate vjerovniku: (5)_

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK**

Sjedište/mjesto i adresa: **Zagreb, Strossmayerov trg 9**

OIB: **26702280390**

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnoga rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave pravomoćnoga sudskog rješenja o ovrsi, dostavlja vjerovnik izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika.

Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca platača, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjerovljen njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca platača, ili i od dužnika i jamaca platača.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija obavijestit će o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca platača na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac platac je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2 Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09).

Mjesto i datum izdavanja(6)

**Zagreb, 22.09.2014.**

Potpis dužnika

TEHNIKA d.d. 9 Zagreb

(1) Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn

(4) Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice

Podatke po 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3. popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

_____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

_____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate **vjerovniku.** ___

Mjesto i datum izdavanja

Potpis jamca platca

_____ _____

**NAPOMENE:**

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platac

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
PERO DŽANKIĆ
ZAGREB, Ulica grada Vukovara 269 G

Posl. br. OV-8511/2014

# POTVRDA
(SOLEMNIZACIJA)

U Zagrebu, 23.09.2014.(dvadesetitrećeg rujna dvijetisućečetrnaeste) ----------
Ja, JAVNI BILJEŽNIK Pero Džankić, ZAGREB, Ulica grada Vukovara 269 G potvrđujem da je ----------
TEHNIKA d.d. (OIB: 73037001250) (MBS: 080034838), ZAGREB, ULICA GRADA VUKOVARA 274, koje zastupa KATIĆ ILIJA (OIB: 22016062170), rođen 17.10.1967. (sedamnaestog listopada tisućudevetstošezdesetsedme) godine, ZAGREB, 14. TROKUT 21 B, direktor financijskog sektora u društvu TEHNIKA d.d., po specijalnoj (generičnoj) punomoći uprave društva, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 103193410 izdanu od PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u specijalnu (generičnu) punomoć uprave Tehnika d.d. izdanu u obliku javnobilježničkog zapisnika, u mom javnobilježničkom uredu dana 18.02.2014. pod posl.br. OU-23/2014, kao DUŽNIK, ----------
podnijela prednju privatnu ispravu- BJANKO ZADUŽNICU:----------
Bjanko zadužnica na iznos do 1.000.000,00 KN od dana 22.09.2014.g., sastavljena sukladno čl. 215. Ovršnog zakona (Narodne novine br. 112/2012), na potvrdu - solemnizaciju. ----------

Potvrđujem da je u mojoj nazočnosti ispravu na kraju vlastoručno potpisao (la/ li) nakon što je stranci ista pročitana. ----------

Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitao i utvrdio da ona, po svom obliku, odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.----------
Sudionicima pravnoga posla sam prednju ispravu pročitao, te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta te pravomoćnog rješenja o ovrsi. ----------
Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga za njih proizlaze i da to odgovara njihovoj pravoj volji. ----------

Potvrđujem da sam prigodom potvrde (solemnizacije) prednje isprave, predao za potrebe dužnika iz ove isprave - **izvornik ove potvrđene isprave**, a po njegovoj suglasnosti sadržanoj u ovom aktu. U arhivu javnog bilježnika zadržana je preslika ove isprave sa izvornim potpisom stranke s tim da je u službenom upisniku zabilježeno da je izvornik ove isprave predan Dužniku, a sve u skladu s čl. 50. st 1. i 2. Zakona o javnom bilježništvu (NN 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09.) ----------

Javnobilježnička nagrada po čl. čl.7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku zaračunata u iznosu od 500,00 kn+ PDV po zakonom propisanoj stopi u iznosu (125,00 kn), a trošak u iznosu od 5,00 kn+ PDV po zakonom propisanoj stopi u iznosu od 1,25 kn. ----------

Javni bilježnik
Pero Džankić
Za javnog bilježnika
javnobilježnički prisjednik
Ivana Podobnik

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREB
PERO DŽANKIĆ
JAVNI BILJEŽNIK

# BJANKO ZADUŽNICA

Do(1): **1.000.000,00 kuna** (slovima: **do milijunkuna)**

Dužnik: (2) Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **TEHNIKA d.d.**

Sjedište/mjesto i adresa: **Zagreb, Ulica grada Vukovara 274**

OIB: **73037001250**

## DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od (3) _____ kn (slovima: _____ kuna)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od _____

do namirenja (4) po stopi od _____ zaplijene svi računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa isplate vjerovniku: (5)_

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK**

Sjedište/mjesto i adresa: **Zagreb, Strossmayerov trg 9**

OIB: **26702280390**

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnoga rješenja o ovrsi kojim se zaplijenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.
Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave pravomoćnoga sudskog rješenja o ovrsi, dostavlja vjerovnik izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zaplijenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika.
Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.
Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjerovljen njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.
Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili i od dužnika i jamaca plataca.
Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija obavijestit će o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.
Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plataca na drugim predmetima ovrhe.
Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.
Dužnik odnosno jamac platac je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2 Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09).

Mjesto i datum izdavanja(6)

**Zagreb, 22.09.2014.**

Potpis dužnika

TEHNIKA d.d. Zagreb

(1) Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn
(4) Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice
Podatke po 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3. popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

_____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. ___

Mjesto i datum izdavanja

_____

Potpis jamca platca

_____

**NAPOMENE:**
Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platac

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
PERO DŽANKIĆ
ZAGREB, Ulica grada Vukovara 269 G

Posl. br. OV-8512/2014

# POTVRDA
(SOLEMNIZACIJA)

U Zagrebu, 23.09.2014.(dvadesetitrećeg rujna dvijetisućečetrnaeste) ----------
Ja, JAVNI BILJEŽNIK Pero Džankić, ZAGREB, Ulica grada Vukovara 269 G potvrđujem da je ----------
TEHNIKA d.d. (OIB: 73037001250) (MBS: 080034838), ZAGREB, ULICA GRADA VUKOVARA 274, koje zastupa KATIĆ ILIJA (OIB: 22016062170), rođen 17.10.1967. (sedamnaestog listopada tisućudevetstošezdesetsedme) godine, ZAGREB, 14. TROKUT 21 B, direktor financijskog sektora u društvu TEHNIKA d.d., po specijalnoj (generičnoj) punomoći uprave društva, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 103193410 izdanu od PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u specijalnu (generičnu) punomoć uprave Tehnika d.d. izdanu u obliku javnobilježničkog zapisnika, u mom javnobilježničkom uredu dana 18.02.2014. pod posl.br. OU-23/2014, kao DUŽNIK, ----------
podnijela prednju privatnu ispravu- BJANKO ZADUŽNICU:----------
Bjanko zadužnica na iznos do 1.000.000,00 KN od dana 22.09.2014.g., sastavljena sukladno čl. 215. Ovršnog zakona (Narodne novine br. 112/2012), na potvrdu - solemnizaciju. ----------
---

Potvrđujem da je u mojoj nazočnosti ispravu na kraju vlastoručno potpisao (la/ li) nakon što je stranci ista pročitana. ----------
---

Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitao i utvrdio da ona, po svom obliku, odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.----------
Sudionicima pravnoga posla sam prednju ispravu pročitao, te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta te pravomoćnog rješenja o ovrsi. ----------
Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga za njih proizlaze i da to odgovara njihovoj pravoj volji.----------
---

Potvrđujem da sam prigodom potvrde (solemnizacije) prednje isprave, predao za potrebe dužnika iz ove isprave - **izvornik ove potvrđene isprave**, a po njegovoj suglasnosti sadržanoj u ovom aktu. U arhivu javnog bilježnika zadržana je preslika ove isprave sa izvornim potpisom stranke s tim da je u službenom upisniku zabilježeno da je izvornik ove isprave predan Dužniku, a sve u skladu s čl. 50. st 1. i 2. Zakona o javnom bilježništvu (NN 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09.) ----------
---

Javnobilježnička nagrada po čl. čl.7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku zaračunata u iznosu od 500,00 kn+ PDV po zakonom propisanoj stopi u iznosu (125,00 kn), a trošak u iznosu od 5,00 kn+ PDV po zakonom propisanoj stopi u iznosu od 1,25 kn. ----------
---

Javni bilježnik
Pero Džankić
Za javnog bilježnika
javnobilježnički prisjednik
Ivana Podobnik

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREB
PERO DŽANKIĆ
JAVNI BILJEŽNIK

# BJANKO ZADUŽNICA

Do(1): **1.000.000,00 kuna** (slovima: **do milijunkuna)**

Dužnik: (2) Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **TEHNIKA d.d.**

Sjedište/mjesto i adresa: **Zagreb, Ulica grada Vukovara 274**

OIB: **73037001250**

## DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od (3) _____kn (slovima: _____ kuna)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od _____

do namirenja (4) po stopi od _____zaplijene svi računi kod banaka

te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa isplate vjerovniku: (5)_

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK**

Sjedište/mjesto i adresa: **Zagreb, Strossmayerov trg 9**

OIB: **26702280390**

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnoga rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave pravomoćnoga sudskog rješenja o ovrsi, dostavlja vjerovnik izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika.

Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca platača, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjerovljen njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca platača, ili i od dužnika i jamaca platača.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija obavijestit će o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca platača na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac platac je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2 Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09).

Mjesto i datum izdavanja(6)

**Zagreb, 22.09.2014.**

Potpis dužnika

TEHNIKA d.d. 1 01. 9 zagreb

(1) Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn

(4) Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice

Podatke po 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3. popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

_____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. ___

Mjesto i datum izdavanja

_____

Potpis jamca platca

_____

**NAPOMENE:**
Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platac

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
PERO DŽANKIĆ
ZAGREB, Ulica grada Vukovara 269 G

Posl. br. OV-8513/2014

# P O T V R D A
(SOLEMNIZACIJA)

U Zagrebu, 23.09.2014.(dvadesetitrećeg rujna dvijetisućečetrnaeste) ----------
Ja, JAVNI BILJEŽNIK Pero Džankić, ZAGREB, Ulica grada Vukovara 269 G potvrđujem da je ----------
TEHNIKA d.d. (OIB: 73037001250) (MBS: 080034838), ZAGREB, ULICA GRADA VUKOVARA 274, koje zastupa KATIĆ ILIJA (OIB: 22016062170), rođen 17.10.1967. (sedamnaestog listopada tisućudevetstošezdesetsedme) godine, ZAGREB, 14. TROKUT 21 B, direktor financijskog sektora u društvu TEHNIKA d.d., po specijalnoj (generičnoj) punomoći uprave društva, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 103193410 izdanu od PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u specijalnu (generičnu) punomoć uprave Tehnika d.d. izdanu u obliku javnobilježničkog zapisnika, u mom javnobilježničkom uredu dana 18.02.2014. pod posl.br. OU-23/2014, kao DUŽNIK, ----------
podnijela prednju privatnu ispravu- BJANKO ZADUŽNICU:----------
Bjanko zadužnica na iznos do 1.000.000,00 KN od dana 22.09.2014.g., sastavljena sukladno čl. 215. Ovršnog zakona (Narodne novine br. 112/2012), na potvrdu - solemnizaciju. ----------
---
Potvrđujem da je u mojoj nazočnosti ispravu na kraju vlastoručno potpisao (la/ li) nakon što je stranci ista pročitana. ----------
---
Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitao i utvrdio da ona, po svom obliku, odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.----------
Sudionicima pravnoga posla sam prednju ispravu pročitao, te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta te pravomoćnog rješenja o ovrsi. ----------
Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga za njih proizlaze i da to odgovara njihovoj pravoj volji. ----------
---
Potvrđujem da sam prigodom potvrde (solemnizacije) prednje isprave, predao za potrebe dužnika iz ove isprave - izvornik ove potvrđene isprave, a po njegovoj suglasnosti sadržanoj u ovom aktu. U arhivu javnog bilježnika zadržana je preslika ove isprave sa izvornim potpisom stranke s tim da je u službenom upisniku zabilježeno da je izvornik ove isprave predan Dužniku, a sve u skladu s čl. 50. st 1. i 2. Zakona o javnom bilježništvu (NN 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09.) ----------
---
Javnobilježnička nagrada po čl. čl.7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku zaračunata u iznosu od 500,00 kn+ PDV po zakonom propisanoj stopi u iznosu (125,00 kn), a trošak u iznosu od 5,00 kn+ PDV po zakonom propisanoj stopi u iznosu od 1,25 kn. ----------
---

Javni bilježnik
Pero Džankić
Za javnog bilježnika
javnobilježnički prisjednik
Ivana Podobnik



# BJANKO ZADUŽNICA

Do(1): **1.000.000,00 kuna** (slovima: **do milijunkuna)**

Dužnik: (2) Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **TEHNIKA d.d.**

Sjedište/mjesto i adresa: **Zagreb, Ulica grada Vukovara 274**

OIB: **73037001250**

## DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od (3) _____ kn (slovima: _____ kuna)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od _____

do namirenja (4) po stopi od _____ zaplijene svi računi kod banaka

te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa isplate vjerovniku: (5)_

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK**

Sjedište/mjesto i adresa: **Zagreb, Strossmayerov trg 9**

OIB: **26702280390**

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnoga rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.
Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave pravomoćnoga sudskog rješenja o ovrsi, dostavlja vjerovnik izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika.
Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca platača, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.
Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjerovljen njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.
Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca platača, ili i od dužnika i jamaca platača.
Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija obavijestit će o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.
Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca platača na drugim predmetima ovrhe.
Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.
Dužnik odnosno jamac platac je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2 Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09).

Mjesto i datum izdavanja(6)

**Zagreb, 22.09.2014.**

Potpis dužnika

TEHNIKA d.d. 9 Zagreb

(1) Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn
(4) Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice
Podatke po 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3. popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

_____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

**SUGLASAN SAM**

**da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku.** ___

**Mjesto i datum izdavanja** **Potpis jamca platca**

_____ _____

**NAPOMENE:**

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platac

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
PERO DŽANKIĆ
ZAGREB, Ulica grada Vukovara 269 G

Posl. br. OV-8514/2014

# POTVRDA
(SOLEMNIZACIJA)

U Zagrebu, 23.09.2014.(dvadesetitrećeg rujna dvijetisućečetrnaeste) ----------
Ja, JAVNI BILJEŽNIK Pero Džankić, ZAGREB, Ulica grada Vukovara 269 G potvrđujem da je ----------
TEHNIKA d.d. (OIB: 73037001250) (MBS: 080034838), ZAGREB, ULICA GRADA VUKOVARA 274, koje zastupa KATIĆ ILIJA (OIB: 22016062170), rođen 17.10.1967. (sedamnaestog listopada tisućudevetstošezdesetsedme) godine, ZAGREB, 14. TROKUT 21 B, direktor financijskog sektora u društvu TEHNIKA d.d., po specijalnoj (generičnoj) punomoći uprave društva, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 103193410 izdanu od PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u specijalnu (generičnu) punomoć uprave Tehnika d.d. izdanu u obliku javnobilježničkog zapisnika, u mom javnobilježničkom uredu dana 18.02.2014. pod posl.br. OU-23/2014, kao DUŽNIK, ----------
podnijela prednju privatnu ispravu- BJANKO ZADUŽNICU:----------
Bjanko zadužnica na iznos do 1.000.000,00 KN od dana 22.09.2014.g., sastavljena sukladno čl. 215. Ovršnog zakona (Narodne novine br. 112/2012), na potvrdu - solemnizaciju. ----------
---
Potvrđujem da je u mojoj nazočnosti ispravu na kraju vlastoručno potpisao (la/ li) nakon što je stranci ista pročitana. ----------
---
Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitao i utvrdio da ona, po svom obliku, odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.----------
Sudionicima pravnoga posla sam prednju ispravu pročitao, te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta te pravomoćnog rješenja o ovrsi. ----------
Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga za njih proizlaze i da to odgovara njihovoj pravoj volji. ----------
---
Potvrđujem da sam prigodom potvrde (solemnizacije) prednje isprave, predao za potrebe dužnika iz ove isprave - **izvornik ove potvrđene isprave**, a po njegovoj suglasnosti sadržanoj u ovom aktu. U arhivu javnog bilježnika zadržana je preslika ove isprave sa izvornim potpisom stranke s tim da je u službenom upisniku zabilježeno da je izvornik ove isprave predan Dužniku, a sve u skladu s čl. 50. st 1. i 2. Zakona o javnom bilježništvu (NN 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09.) ----------
---
Javnobilježnička nagrada po čl. čl.7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku zaračunata u iznosu od 500,00 kn+ PDV po zakonom propisanoj stopi u iznosu (125,00 kn), a trošak u iznosu od 5,00 kn+ PDV po zakonom propisanoj stopi u iznosu od 1,25 kn. ----------
---

Javni bilježnik
Pero Džankić
Za javnog bilježnika
javnobilježnički prisjednik
Ivana Podobnik

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREB
PERO DŽANKIĆ
JAVNI BILJEŽNIK

# BJANKO ZADUŽNICA

Do(1): **1.000.000,00 kuna** (slovima: **do miljunkuna)**

Dužnik: (2) Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **TEHNIKA d.d.**

Sjedište/mjesto i adresa: **Zagreb, Ulica grada Vukovara 274**

OIB: **73037001250**

## DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od (3) _____ kn (slovima: _____ kuna)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od _____

do namirenja (4) po stopi od _____ zaplijene svi računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa isplate vjerovniku: (5)_

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK**

Sjedište/mjesto i adresa: **Zagreb, Strossmayerov trg 9**

OIB: **26702280390**

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnoga rješenja o ovrsi kojim se zaplijenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.
Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave pravomoćnoga sudskog rješenja o ovrsi, dostavlja vjerovnik izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zaplijenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika.
Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca platača, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.
Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjerovljen njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.
Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca platača, ili i od dužnika i jamaca platača.
Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija obavijestit će o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.
Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca platača na drugim predmetima ovrhe.
Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.
Dužnik odnosno jamac platac je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2 Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09).

Mjesto i datum izdavanja(6)

**Zagreb, 22.09.2014.**

Potpis dužnika

TEHNIKA d.d. Zagreb

(1) Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn
(4) Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice
Podatke po 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3. popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

_____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. ___

Mjesto i datum izdavanja

_____

Potpis jamca platca

_____

**NAPOMENE:**

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platac

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
PERO DŽANKIĆ
ZAGREB, Ulica grada Vukovara 269 G

Posl. br. OV-8515/2014

# POTVRDA
(SOLEMNIZACIJA)

U Zagrebu, 23.09.2014.(dvadesetitrećeg rujna dvijetisućečetrnaeste) ----------
Ja, JAVNI BILJEŽNIK Pero Džankić, ZAGREB, Ulica grada Vukovara 269 G potvrđujem da je ----------
TEHNIKA d.d. (OIB: 73037001250) (MBS: 080034838), ZAGREB, ULICA GRADA VUKOVARA 274, koje zastupa KATIĆ ILIJA (OIB: 22016062170), rođen 17.10.1967. (sedamnaestog listopada tisućudevetstošezdesetsedme) godine, ZAGREB, 14. TROKUT 21 B, direktor financijskog sektora u društvu TEHNIKA d.d., po specijalnoj (generičnoj) punomoći uprave društva, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 103193410 izdanu od PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u specijalnu (generičnu) punomoć uprave Tehnika d.d. izdanu u obliku javnobilježničkog zapisnika, u mom javnobilježničkom uredu dana 18.02.2014. pod posl.br. OU-23/2014, kao DUŽNIK, ----------
podnijela prednju privatnu ispravu- BJANKO ZADUŽNICU:----------
Bjanko zadužnica na iznos do 1.000.000,00 KN od dana 22.09.2014.g., sastavljena sukladno čl. 215. Ovršnog zakona (Narodne novine br. 112/2012), na potvrdu - solemnizaciju. ----------
---

Potvrđujem da je u mojoj nazočnosti ispravu na kraju vlastoručno potpisao (la/ li) nakon što je stranci ista pročitana. ----------
---

Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitao i utvrdio da ona, po svom obliku, odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.----------
Sudionicima pravnoga posla sam prednju ispravu pročitao, te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta te pravomoćnog rješenja o ovrsi. ----------
Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga za njih proizlaze i da to odgovara njihovoj pravoj volji. ----------
---

Potvrđujem da sam prigodom potvrde (solemnizacije) prednje isprave, predao za potrebe dužnika iz ove isprave - izvornik ove potvrđene isprave, a po njegovoj suglasnosti sadržanoj u ovom aktu. U arhivu javnog bilježnika zadržana je preslika ove isprave sa izvornim potpisom stranke s tim da je u službenom upisniku zabilježeno da je izvornik ove isprave predan Dužniku, a sve u skladu s čl. 50. st 1. i 2. Zakona o javnom bilježništvu (NN 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09.) ----------
---

Javnobilježnička nagrada po čl. čl.7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku zaračunata u iznosu od 500,00 kn+ PDV po zakonom propisanoj stopi u iznosu (125,00 kn), a trošak u iznosu od 5,00 kn+ PDV po zakonom propisanoj stopi u iznosu od 1,25 kn. ----------
---

Javni bilježnik
Pero Džankić
Za javnog bilježnika
javnobilježnički prisjednik
Ivana Podobnik

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREB
PERO DŽANKIĆ
JAVNI BILJEŽNIK

# BJANKO ZADUŽNICA

Do(1): **1.000.000,00 kuna** (slovima: **do milijunkuna)**

Dužnik: (2) Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **TEHNIKA d.d.**

Sjedište/mjesto i adresa: **Zagreb, Ulica grada Vukovara 274**

OIB: **73037001250**

## DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od (3) _____kn (slovima: _____ _____ kuna)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od _____

do namirenja (4) po stopi od _____zaplijene svi računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa isplate **vjerovniku:** (5)_

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK**

Sjedište/mjesto i adresa: **Zagreb, Strossmayerov trg 9**

OIB: **26702280390**

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnoga rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.
Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave pravomoćnoga sudskog rješenja o ovrsi, dostavlja vjerovnik izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika.
Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca platača, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.
Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeroviljen njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.
Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca platača, ili i od dužnika i jamaca platača.
Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija obavijestit će o tome dužnika ili jamca platča i na njegov mu je zahtjev predati.
Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca platača na drugim predmetima ovrhe.
Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.
Dužnik odnosno jamac platač je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2 Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09).

Mjesto i datum izdavanja(6)

**Zagreb, 22.09.2014.**

Potpis dužnika

TEHNIKA d.d. 9 zagreb

(1) Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn
(4) Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice
Podatke po 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3. popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

_____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. ___

Mjesto i datum izdavanja

Potpis jamca platca

_____ _____

**NAPOMENE:**

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platac

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
PERO DŽANKIĆ
ZAGREB, Ulica grada Vukovara 269 G

Posl. br. OV-8516/2014

# POTVRDA
(SOLEMNIZACIJA)

U Zagrebu, 23.09.2014.(dvadesetitrećeg rujna dvijetisućečetrnaeste) ----------
Ja, JAVNI BILJEŽNIK Pero Džankić, ZAGREB, Ulica grada Vukovara 269 G potvrđujem da je ----------
TEHNIKA d.d. (OIB: 73037001250) (MBS: 080034838), ZAGREB, ULICA GRADA VUKOVARA 274, koje zastupa KATIĆ ILIJA (OIB: 22016062170), rođen 17.10.1967. (sedamnaestog listopada tisućudevetstošezdesetsedme) godine, ZAGREB, 14. TROKUT 21 B, direktor financijskog sektora u društvu TEHNIKA d.d., po specijalnoj (generičnoj) punomoći uprave društva, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 103193410 izdanu od PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u specijalnu (generičnu) punomoć uprave Tehnika d.d. izdanu u obliku javnobilježničkog zapisnika, u mom javnobilježničkom uredu dana 18.02.2014. pod posl.br. OU-23/2014, kao DUŽNIK, ----------
podnijela prednju privatnu ispravu- BJANKO ZADUŽNICU:----------
Bjanko zadužnica na iznos do 1.000.000,00 KN od dana 22.09.2014.g., sastavljena sukladno čl. 215. Ovršnog zakona (Narodne novine br. 112/2012), na potvrdu - solemnizaciju. ----------
---

Potvrđujem da je u mojoj nazočnosti ispravu na kraju vlastoručno potpisao (la/ li) nakon što je stranci ista pročitana. ----------
---

Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitao i utvrdio da ona, po svom obliku, odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.----------
Sudionicima pravnoga posla sam prednju ispravu pročitao, te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta te pravomoćnog rješenja o ovrsi. ----------
Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga za njih proizlaze i da to odgovara njihovoj pravoj volji.----------
---

Potvrđujem da sam prigodom potvrde (solemnizacije) prednje isprave, predao za potrebe dužnika iz ove isprave - izvornik ove potvrđene isprave, a po njegovoj suglasnosti sadržanoj u ovom aktu. U arhivu javnog bilježnika zadržana je preslika ove isprave sa izvornim potpisom stranke s tim da je u službenom upisniku zabilježeno da je izvornik ove isprave predan Dužniku, a sve u skladu s čl. 50. st 1. i 2. Zakona o javnom bilježništvu (NN 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09.) ----------

Javnobilježnička nagrada po čl. čl.7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku zaračunata u iznosu od 500,00 kn+ PDV po zakonom propisanoj stopi u iznosu (125,00 kn), a trošak u iznosu od 5,00 kn+ PDV po zakonom propisanoj stopi u iznosu od 1,25 kn. ----------

Javni bilježnik
Pero Džankić
Za javnog bilježnika
javnobilježnički prisjednik
Ivana Podobnik

REPUBLIKA HRVATSKA
2
ZAGREB
PERO DŽANKIĆ
JAVNI BILJEŽNIK

# B J A N K O  Z A D U Ž N I C A

Do(1): **1.000.000,00 kuna** (slovima: **do milijunkuna)**

Dužnik: (2) Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **TEHNIKA d.d.**

Sjedište/mjesto i adresa: **Zagreb, Ulica grada Vukovara 274**

OIB: **73037001250**

## DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od (3) _____ kn (slovima: _____

_____ kuna)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od _____

do namirenja (4) po stopi od _____ zaplijene svi računi kod banaka

te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa isplate vjerovniku: (5)_

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK**

Sjedište/mjesto i adresa: **Zagreb, Strossmayerov trg 9**

OIB: **26702280390**

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnoga rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.
Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave pravomoćnoga sudskog rješenja o ovrsi, dostavlja vjerovnik izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika.
Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.
Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjerovljen njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.
Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili i od dužnika i jamaca plataca.
Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija obavijestit će o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.
Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plataca na drugim predmetima ovrhe.
Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.
Dužnik odnosno jamac platac je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2 Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09).

Mjesto i datum izdavanja(6)

**Zagreb, 22.09.2014.**

Potpis dužnika

TEHNIKA d.d. Zagreb

(1) Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn
(4) Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice
Podatke po 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3. popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

_____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate **vjerovniku.** ___

Mjesto i datum izdavanja

Potpis jamca platca

_____

_____

**NAPOMENE:**

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platac

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
PERO DŽANKIĆ
ZAGREB, Ulica grada Vukovara 269 G

Posl. br. OV-8517/2014

# POTVRDA
(SOLEMNIZACIJA)

U Zagrebu, 23.09.2014.(dvadesetitrećeg rujna dvijetisućečetrnaeste) ----------
Ja, JAVNI BILJEŽNIK Pero Džankić, ZAGREB, Ulica grada Vukovara 269 G potvrđujem da je ----------
TEHNIKA d.d. (OIB: 73037001250) (MBS: 080034838), ZAGREB, ULICA GRADA VUKOVARA 274, koje zastupa KATIĆ ILIJA (OIB: 22016062170), rođen 17.10.1967. (sedamnaestog listopada tisućudevetstošezdesetsedme) godine, ZAGREB, 14. TROKUT 21 B, direktor financijskog sektora u društvu TEHNIKA d.d., po specijalnoj (generičnoj) punomoći uprave društva, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 103193410 izdanu od PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u specijalnu (generičnu) punomoć uprave Tehnika d.d. izdanu u obliku javnobilježničkog zapisnika, u mom javnobilježničkom uredu dana 18.02.2014. pod posl.br. OU-23/2014, kao DUŽNIK, ----------
podnijela prednju privatnu ispravu- BJANKO ZADUŽNICU:----------
Bjanko zadužnica na iznos do 1.000.000,00 KN od dana 22.09.2014.g., sastavljena sukladno čl. 215. Ovršnog zakona (Narodne novine br. 112/2012), na potvrdu - solemnizaciju. ----------
---
Potvrđujem da je u mojoj nazočnosti ispravu na kraju vlastoručno potpisao (la/ li) nakon što je stranci ista pročitana. ----------
---
Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitao i utvrdio da ona, po svom obliku, odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.----------
Sudionicima pravnoga posla sam prednju ispravu pročitao, te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta te pravomoćnog rješenja o ovrsi. ----------
Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga za njih proizlaze i da to odgovara njihovoj pravoj volji.----------
---
Potvrđujem da sam prigodom potvrde (solemnizacije) prednje isprave, predao za potrebe dužnika Iz ove isprave - **izvornik ove potvrđene isprave**, a po njegovoj suglasnosti sadržanoj u ovom aktu. U arhivu javnog bilježnika zadržana je preslika ove isprave sa izvornim potpisom stranke s tim da je u službenom upisniku zabilježeno da je izvornik ove isprave predan Dužniku, a sve u skladu s čl. 50. st 1. i 2. Zakona o javnom bilježništvu (NN 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09.) ----------
---
Javnobilježnička nagrada po čl. čl.7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku zaračunata u iznosu od 500,00 kn+ PDV po zakonom propisanoj stopi u iznosu (125,00 kn), a trošak u iznosu od 5,00 kn+ PDV po zakonom propisanoj stopi u iznosu od 1,25 kn. ----------
---

Javni bilježnik
Pero Džankić
Za javnog bilježnika
javnobilježnički prisjednik
Ivana Podobnik

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREB
PERO DŽANKIĆ
JAVNI BILJEŽNIK

# BJANKO ZADUŽNICA

Do(1): **1.000.000,00 kuna** (slovima: **do milijunkuna)**

Dužnik: (2) Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **TEHNIKA d.d.**

Sjedište/mjesto i adresa: **Zagreb, Ulica grada Vukovara 274**

OIB: **73037001250**

## DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od (3) _____ kn (slovima: _____ kuna)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od _____

do namirenja (4) po stopi od _____ zaplijene svi računi kod banaka

te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa isplate vjerovniku: (5)

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK**

Sjedište/mjesto i adresa: **Zagreb, Strossmayerov trg 9**

OIB: **26702280390**

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnoga rješenja o ovrsi kojim se zaplijenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave pravomoćnoga sudskog rješenja o ovrsi, dostavlja vjerovnik izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zaplijenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika.

Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca platača, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjerovljen njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca platača, ili i od dužnika i jamaca platača.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija obavijestit će o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca platača na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac platac je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2 Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09).

Mjesto i datum izdavanja(6)

**Zagreb, 22.09.2014.**

Potpis dužnika

TEHNIKA d.d. Zagreb

(1) Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn

(4) Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice

Podatke po 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3. popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

_____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. ___

Mjesto i datum izdavanja

_____

Potpis jamca platca

_____

**NAPOMENE:**
Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platac

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
PERO DŽANKIĆ
ZAGREB, Ulica grada Vukovara 269 G

Posl. br. OV-8518/2014

# P O T V R D A
(SOLEMNIZACIJA)

U Zagrebu, 23.09.2014.(dvadesetitrećeg rujna dvijetisućečetrnaeste) ----------
Ja, JAVNI BILJEŽNIK Pero Džankić, ZAGREB, Ulica grada Vukovara 269 G potvrđujem da je ----------
TEHNIKA d.d. (OIB: 73037001250) (MBS: 080034838), ZAGREB, ULICA GRADA VUKOVARA 274, koje zastupa KATIĆ ILIJA (OIB: 22016062170), rođen 17.10.1967. (sedamnaestog listopada tisućudevetstošezdesetsedme) godine, ZAGREB, 14. TROKUT 21 B, direktor financijskog sektora u društvu TEHNIKA d.d., po specijalnoj (generičnoj) punomoći uprave društva, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 103193410 izdanu od PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u specijalnu (generičnu) punomoć uprave Tehnika d.d. izdanu u obliku javnobilježničkog zapisnika, u mom javnobilježničkom uredu dana 18.02.2014. pod posl.br. OU-23/2014, kao DUŽNIK, ----------
podnijela prednju privatnu ispravu- BJANKO ZADUŽNICU:----------
Bjanko zadužnica na iznos do 1.000.000,00 KN od dana 22.09.2014.g., sastavljena sukladno čl. 215. Ovršnog zakona (Narodne novine br. 112/2012), na potvrdu - solemnizaciju. ----------
---
Potvrđujem da je u mojoj nazočnosti ispravu na kraju vlastoručno potpisao (la/ li) nakon što je stranci ista pročitana. ----------
---
Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitao i utvrdio da ona, po svom obliku, odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.----------
Sudionicima pravnoga posla sam prednju ispravu pročitao, te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta te pravomoćnog rješenja o ovrsi. ----------
Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga za njih proizlaze i da to odgovara njihovoj pravoj volji. ----------
---
Potvrđujem da sam prigodom potvrde (solemnizacije) prednje isprave, predao za potrebe dužnika iz ove isprave - izvornik ove potvrđene isprave, a po njegovoj suglasnosti sadržanoj u ovom aktu. U arhivu javnog bilježnika zadržana je preslika ove isprave sa izvornim potpisom stranke s tim da je u službenom upisniku zabilježeno da je izvornik ove isprave predan Dužniku, a sve u skladu s čl. 50. st 1. i 2. Zakona o javnom bilježništvu (NN 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09.) ----------
---
Javnobilježnička nagrada po čl. čl.7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku zaračunata u iznosu od 500,00 kn+ PDV po zakonom propisanoj stopi u iznosu (125,00 kn), a trošak u iznosu od 5,00 kn+ PDV po zakonom propisanoj stopi u iznosu od 1,25 kn. ----------
---

Javni bilježnik
Pero Džankić
Za javnog bilježnika
javnobilježnički prisjednik
Ivana Podobnik

