



Republika Hrvatska
Općinski sud u Sisku
Zemljišnoknjižni odjel u Sisku

Posl.br. Z-14185/2022

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel u Sisku po sutkinji Jasni Dumbović u zemljišnoknjižnom predmetu predlagateljice Kolar Ivanke, OIB 63072591387, Donji Hrastovac 115A, koju zastupa punomoćnica Mersiha Mulalić, odvjetnica u Sisku, S. i A. Radića 15, protiv protustranaka Kozarić Mate, Posavska Gradusa 24/68, Kozarić Agate, Posavska Gradusa 24/68, Kozarić Marice, Posavska Gradusa 24/68, Kozarić Katice, Posavska Gradusa 24/68, Kozarić Andrije, sina Ivana, Posavska Gradusa 24/75 i Kozarić Ivice, sina Stjepana, OIB 45243958235, Gradusa Posavska 75, radi pojedinačnog ispravnog postupka, 27. siječnja 2026.,

r i j e š i o j e

Usvaja se kao osnovan prijedlog predlagateljice Kolar Ivanke, zaprimljen 2. rujna 2019. pod brojem Z-10154/2019.

Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovoga suda

UKNJIŽBA PRAVA VLASNIŠTVA

na nekretninama Kozarić Mate, Posavska Gradusa 24/68, u ¼ dijela, Kozarić Agate, Posavska Gradusa 24/68, u ¼ dijela, Kozarić Marice mlt., Posavska Gradusa 24/68, u ¼ dijela i Kozarić Katice mlt., Posavska Gradusa 24/68, u ¼ dijela, upisanim u zk.ul. 115 k.o. Mala Paukova, koje se sastoje od čest. br.:

325/3 šuma Cerik u Senokoša od 3438 m²,

zatim,

na nekretninama Kozarić Andrije, sina Ivana, Posavska Gradusa 24/75 u 1/3 dijela i Kozarić Ivice, sina Stjepana, OIB 45243958235, Gradusa Posavska 75, u 2/3 dijela, upisanim u zk.ul. 217 k.o. Mala Paukova, koje se sastoje od čest. br.:

325/1 šuma Cerik u Senokoši od 5179 m²,

za korist:

KOLAR IVANKE, OIB 63072591387, Donji Hrastovac 115A.

Obrazloženje

1. Predlagateljica Kolar Ivanka podnijela je prijedlog ovom sudu, radi otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka za nekretnine navedene u izreci ovog rješenja.

2. Uz prijedlog predlagateljica je priložila Posjedovni list br. 214 k.o. Mala Paukova od 7.8.2018 i Povijest promjena na česticama od 26.8.2019. Područnog ureda za katastar Sisak.
3. Rješenjem broj Z-10154/2019 od 17. rujna 2019. otvoren je pojedinačni ispravni postupak na temelju odredbe članka 208. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/2019, dalje ZZK), na nekretninama prema prijedlogu predlagatelja.
4. Na e-Oglasnoj ploči suda objavljen je oglas kojim su pozvane sve osobe koje se protive da se navedeni zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave ovom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u određenom roku (rok za ispravak) od 30 dana od dana objave oglasa odnosno do 17.10.2019.
5. U oglasnom roku sudu nisu podneseni prigovori niti prijave za upis prava vlasništva.
6. Uvidom u Posjedovni list br. 214 k.o. Mala Paukova od 7.8.2018 i Povijest promjena na česticama od 26.8.2019. Područnog ureda za katastar Sisak, utvrđeno je da je prema najstarijem podatku iz 1965. godine čest. br. 325/1 k.o. Mala Paukova bila upisana u posjedovni list br. 98 na posjednika Kozarić Stjepana ud. Bara, rođ. Škrinjarić, Greda Sunjska 196, zatim se 1969. godine na osnovu kupoprodajnog ugovora upisuje posjednik Petanović Milan, Gradusa na Savi 68. U 1983. godine upisuje se posjednik Petanović Mijo Steve, Posavska Gradusa 68. U 1996. godini čest. br. 325/1 i 325/3 ostavinom se upisuju u posjedovni list br. 214 na posjednika Petanović Katica, ud. Mije, Dragusa Posavska 68. Prema najstarijem podatku iz 1965. godine čest. br. 325/3 bila je upisana u posjedovni list br. 100 na posjednika Kozarić Stjepana Mato, Gradusa na Savi 68, zatim se 1987. godine upisuje u posjedovni list 98 na posjednika Petanović Mijo Steve, Posavska Gradusa 68, a potom se 1996. godine upisuje u posjedovni list 214 na posjednika Petanović Katica, ud. Mije, Gradusa Posavska 68.
7. Uvidom u ovosudni spis br. O-1230/2016, utvrđeno je da je Petanović Katarina, Gradusa Posavska 68, umrla 1. 5. 2016. godine, da je njezinom ostavinskom imovinom, između ostalog, utvrđeno izvanknjižno vlasništvo nekretnina upisanih u posjedovni list br. 214 k.o. Mala Paukova, čest. br. 325/1 i 325/3 te da je nasljednicom u tom dijelu proglašena Ivanka Kolar.
8. Nakon izvršenog uvida u priložene isprave sud je ocijenio da je prijedlog predlagateljice koji se smatra prijavom za upis prava vlasništva osnovan.
9. Naime, predlagateljica je predmetnu nekretninu stekla nasljeđivanjem od predaka koji su prema evidenciji katastra u posjedu predmetnih nekretnina preko 60. godina, te su ispunjeni uvjeti za stjecanje prava vlasništva i ispravak u zemljišnoj knjizi.
10. Sud je donio odluku bez provođenja rasprave za ispravak obzirom da nisu zaprimljene prijave i prigovori a priložene isprave upućuju na opravdanost prijedloga, a sve sukladno odredbi članka 215. stavak 1. ZZK.
11. Slijedom navedenog odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

Sisak, 27. siječnja 2026.

Sutkinja
Jasna Dumbović

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja ne može se uložiti žalba, ali to ne sprječava ostvarivanje prava u parnici pred sudom tužbom za ispravak ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom.

DNA:

1. Predlagateljica po punomoćnici Mersihi Mulalić, odvjetnica u Sisku,
2. Kozarić Mato, Posavska Gradusa 24/68,
3. Kozarić Agata, Posavska Gradusa 24/68,
4. Kozarić Marica, Posavska Gradusa 24/68,
5. Kozarić Katica, Posavska Gradusa 24/68,
6. Kozarić Andrija, Posavska Gradusa 24/75
7. Kozarić Ivica, Gradusa Posavska 75

O tome obavijestiti:

8. Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Sisak
9. Porezna uprava, Područni ured Sisak, Ispostava Sisak
10. Zemljišnoknjižnom odjelu na provedbu



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

27.01.2026 09:
22

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

624576809414975699395372243623799994411274469282

EC

Z182226147f13cab