



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zadru, Stalna služba u Pagu
Trg kralja Petra Krešimira IV, Knežev dvor
23250 Pag

R E P U B L I K A H R V A T S K A

R J E Š E N J E

Općinski sud u Zadru, Stalna služba u Pagu, po sudskoj savjetnici Matei Osmakčić u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Ivana Kustića, OIB: 82051092351, Put porta 12, Kustići, zastupan po Zajedničkom odvjetničkom uredu Senke Pilepić i Irene Lerner iz Rijeke, odlučujući o prijedlogu za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka, 30. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Prihvaća se prijedlog za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka te se objavljuje sljedeći

OGLAS

da je glede nekretnina označenih kako slijedi:

- kat. čest. 2174, vinograd u Lopaticama površine 4330 m²
- kat. čest. 2175/1, k.o. Novalja, vinograd u Lopaticama površine 691 m²
- kat. čest. 2175/2, k.o. Novalja, vinograd u Lopaticama površine 1556 m²
- kat. čest. 2175/3, vinograd u Lopaticama površine 658 m²
- kat. čest. 2176, vinograd u Lopaticama površine 424 m²
- kat. čest. 2177, vinograd u Lopaticama površine 352 m²

sve upisane u zk. ul. 1842 k.o. Novalja

- kat. čest. 2178/1, vinograd u Lopaticama, površine 1158 m², upisana u zk. ul. 1830, k.o. Novalja

po prijedlogu predlagatelja otvoren pojedinačni ispravni postupak, kojim se predlaže da se u navedenim zemljišnoknjižnim ulošcima nad predmetnim nekretninama izvrši ispravak upisa prava vlasništva na način da se na predmetnim nekretninama kao vlasnik uknjiži predlagatelj za cijelo.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u roku za ispravak, i to u roku od 30 dana računajući od dana objave ovog oglasa na e-Oglasnoj ploči. Prigovore zaprimljene izvan roka za ispravak, sud će odbaciti.

Ukoliko nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, utoliko sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

II. Nalaže se upis zabilježbe da je otvoren pojedinačni ispravni postupak (članak 210. stavak 1. Zakona o zemljišnim knjigama, Narodne novine broj 63/19, 128/22, 155/23 dalje: ZZK), kao i upis zabilježbe prijave predlagatelja kojom predlaže upis prava vlasništva na kat. čest. 2174, 2175/1, 2175/2, 2175/3, 2176, 2177, 2178/1, sve k.o. Novalja (članak 196. stavak 2. i 3. ZZK, u vezi s člankom 209. stavkom 7. ZZK i člankom 214. stavkom 1. ZZK).

Pag, 30. srpnja 2026.

Sudska savjetnica
Matea Osmakčić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dna:

1. Predlagatelju pp

O tome obavijestiti:

1. Šestan Marija, Novalja, Slatinska Bb,
2. DGU, Područni ured za katastar Gospić, Odjel za katastar nekretnina Novalja

3. Oglasna ploča Grada Novalje
4. e-oglasna ploča suda



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

31.07.2026 12:
49

**Serijski broj
certifikata**

252482830124390857013304782551260542670535300751

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z188687113c9095b0

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-