



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U PAZINU
Dršćevka 1, Pazin

4 St-401/2024-459

Trgovački sud u Pazinu, po stečajnoj sutkinji Tijani Licul, u stečajnom postupku nad dužnikom ISTO INDUSTROGRADNJA d.o.o. „u stečaju“ OIB: 01629444750, Krnica, Duga Uvala 1, dana 21. kolovoza 2026. godine, donio je slijedeći

Z A K L J U Č A K

I. Nekretnina i to: 171. suvlasnički dio: 62/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-171) poslovni prostor oznake PP15 - poslovni prostor u prizemlju zgrade, sadržaja: prostor poslovnog prostora, netto površine 42,80 m², što čini netto ukupnu površinu 42,80 m², ulaz 3, Zagrebačka cesta br. 76c, koji poslovni prostor se nalazi u zgradi sagrađenoj na k.č. 6943/1, k.o. Vrapče Novo, površine 5517 m², u zemljišnim knjigama opisana kao STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA BR. 76, 76A, 76B I 76C (POVRŠINE 1979 M²) I DVORIŠTE (POVRŠINE 3538 M²) ZAGREBAČKA CESTA, a koja se u zemljišnim knjigama vodi kao vlasništvo I GRUPA d.d. OIB: 16008276353, Savska cesta 66, Zagreb, čiji je dužnik pravni slijednik, predaje se kupcu LJUBICI MEŽNARIĆ, Žarovnica 26 B, 42250 Žarovnica, OIB: 19622345809, te se nalaže stečajnoj upraviteljici Almi Opačak iz Slavenskog Broda, Augusta Cesarca 12, OIB: 36068029114, da tu nekretninu preda kupcu u posjed.

II. Utvrđuje se da je LJUBICA MEŽNARIĆ, Žarovnica 26 B, 42250 Žarovnica, OIB: 19622345809, u cijelosti položila kupovninu sukladno rješenju ovog suda St-401/2024-428 od 12. svibnja 2026. pa se nalaže Zemljišnoknjižnom odjelu Zagreb, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, da postupi sukladno točki III. rješenja Trgovačkog suda u Pazinu St-401/2024-428 od 12. svibnja 2026., koje je postalo pravomoćno 5. lipnja 2026.

U Pazinu, 21. kolovoza 2026.

Stečajna sutkinja
Tijana Licul

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv zaključka nije dopuštena žalba (čl. 19. st. 7. Stečajnog zakona).

DNA:

- kupac LJUBICA MEŽNARIĆ, Žarovnica 26 B, 42250 Žarovnica,
- stečajna upraviteljica Alma Opačak
- Općinski građanski sud u Zagrebu, zk odjel Zagreb, uz rješenje posl. broj: St-401/2024-428 od 12. svibnja 2026., s potvrdom pravomoćnosti
- e-Oglasna ploča suda 8 dana

Broj zapisa: **9-3088c-00eb3**

Kontrolni broj: **01527-75a46-55eb0**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Pazinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.