



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Varaždinu
Varaždin, Braće Radić 2

Poslovni broj: 5 St-512/2017-65

Trgovački sud u Varaždinu, po sucu toga suda Kseniji Flack-Makitan, u stečajnom predmetu koji se vodi Stečajnom masom iza METALGIPS d.o.o. u stečaju, Varaždin, Trakošćanska 9/a, OIB: 92856254701, 23. kolovoza 2019., donosi sljedeći

Z A K L J U Č A K

- I. Na temelju rješenja o dosudi ovoga suda od 11. lipnja 2019., poslovni broj St-512/2017-58 određuje se upis prava vlasništva na nekretninama Stečajne mase iza METALGIPS d.o.o. u stečaju, Varaždin, Trakošćanska 9/a, OIB: 92856254701 i to:

Nekretnina upisana kod Općinskog suda u Bjelovaru, Zemljišno-knjižni odjel Bjelovar, z.k. uložak 1081, k.o. Grad Bjelovar, kat. čestica 901/1, suvlasnički dio: 136/1000 etažno vlasništvo (E-1), stan A koji se nalazi u prizemlju višestambene građevine P+2, a sastoji se od predprostora, dnevnog boravka i blagavaonice, kuhinje, izbe, kupaonice, wc-a, sobe i loggie neto korisne površine P=55,17 m, u korist kupca ANTUNU KVAČEKU, Belomanastirska 6, Osijek, OIB: 05863883172.

- II. Potvrđuje se da je kupac ANTUN KVAČEK, Belomanastirska 6, Osijek, OIB: 05863883172 uplatio u cijelosti kupovninu za nekretninu navedenu u toč. I. izreke ovog zaključka u iznosu od 219.000,00 kn, te da je uplatio i porez na dodanu vrijednost u iznosu od 54.750,00 kn.

- III. Nalaže se Zemljišno-knjižnoj službi Općinskog suda u Bjelovaru, Zemljišno-knjižnom odjelu da izvrši upis prava vlasništva na navedenim nekretninama iz točke I. ovog zaključka, kao i da na istim nekretninama izvrši upis brisanja svih zabilježbi i svih upisanih založnih prava i tereta i to:

-Zaprimljeno 29.06.2018. pod brojem Z-9926/2018,

-Zaprimljeno 14.01.2011. broj Z-203/11.,

-Zaprimljeno 20.02.2013. broj Z-1095/13.,

-Zaprimljeno 25.04.2013. broj Z-2604/13.,

-Zaprimljeno 12.05.2015. pod brojem Z-3865/2015,

- Zaprimljeno 24.08.2015. pod brojem Z-7931/2015,

-broj Z-3865/2015.

- IV. Nalaže se stečajnom upravitelju da izvrši primopredaju kupljene imovine, te da nakon predaje u posjed o tome pismeno izvijesti sud.

Obrazloženje

Ovaj sud je donio rješenje o dosudi 11. lipnja 2019., poslovni broj St-512/2017-58, kojim je dosuđena nekretnina iz toč. I. izreke ovog zaključka kupcu ANTUNU KVAČEK, Belomanastirska 6, Osijek.

S obzirom na uplaćenu kupovninu od strane kupca u iznosu od 219.000,00 kn, o čemu je ovaj sud izvijestila Financijska agencija 17. srpnja 2019., te uplaćen porez na dodanu vrijednost u iznosu od 54.750,00 kn, valjalo je primjenom čl. 108. i 126. Ovršnog zakona ("Narodne novine" br. 121/12, 25/13, 93/14, 73/17, dalje OZ) odlučiti kao u izreci ovog zaključka.

U Varaždinu, 23. kolovoza 2019.

Sudac

Ksenija Flack-Makitan

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba (čl. 18. Stečajnog zakona).

DNA:

1. Općinski sud u Bjelovaru, Zemljišno-knjižni odjel, Josipa Jelačića 3, uz rješenje o dosudi od 11. lipnja 2019., poslovni broj St-512/2017-58 s klauzulom pravomoćnosti,
2. Financijska agencija Zagreb, Ulica Grada Vukovara 70, (sa pravomoćnim rješenjem o dosudi),
3. E-Oglasna ploča suda kao dostava za sve sudionike u dražbi, odnosno uplatitelje jamčevina i to:

-Stečajna upraviteljica, Jelena Stankus-Tkalec, Varaždin, Trakošćanska 9a

- Razlučni vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Sjeverna Hrvatska, zastupana po Županijskom državnom odvjetništvu u Varaždinu, Građansko – upravni odjel, Varaždin, Braće Radića 2,
- Renova d.o.o., Bjelovar, Trg hrvatskih branitelja 15/1,
- Kupac ANTUN KVAČEK, Belomanastirska 6, Osijek,

Broj zapisa: 1788d-791ee

Kontrolni broj: 00764-2b5b5-b9d53

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=KSENIJA FLACK-MAKITAN, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.